

STATYTOJAS	G.D. -tvirtinu.....parašas	
	K.D. -tvirtinu.....parašas	
PROJEKTUOTOJAS	R. Spelskio projektavimo įmonė Įmonės kodas 122142512 tel. 868252620 direktorius Rapolas Spelskis	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Poilsio paskirties pastato, pagalbinių ūkio paskirties pastato ir pirties, Elektrėnai, Pakrantės g. 6B, statybos projektas	
BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	VGN-1252-PP-BD-01.02 RS 1252	
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai (PP)	
STATINIO PASKIRTIS	Poilsio -7.13. Pagalbinių ūkio -7.17	
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas	
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba	
PROJEKTO DALIS	BD (Bendroji)	
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	0	
BYLOS (SEGTUVO) IŠLEIDIMO DATA	2023	
PAREIGOS	Vardas, pavardė, atestatas	Parašas / Antspaudas
PROJEKTO VADOVAS PROJEKTO PP DALIES VADOVAS	Rapolas Spelskis atestatas A 832	

TURINYS

1. RS 1252 PP PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Lapo Nr.
RS1252-TDP-PP-AL	0	Antraštinis lapas	1	1
RS1252-TDP-PP-SŽ	0	Projekto dalies sudėties žiniaraštis	1	2
RS1252-TDP-PP-PPU	0	Projektinių pasiūlymų užduotis	2	3-4
RS1252-TDP-PP-BSR	0	Bendrieji statinio rodikliai	2	5-6
RS1252-TDP-PP-AR	0	Aiškinamasis raštas	2	7-8
RS1252-TDP-DPSP-1	0	Detalusis planas. Situacijos planas	2	9-10
RS1252-TDP-SA-1	0	Poilsio pastato aukšto planas	1	11
RS1252-TDP-SA-2	0	Poilsio pastato fasadai B-A A-B	1	12
RS1252-TDP-SA-3	0	Poilsio pastato fasadai 4-1 1-4	1	13
RS1252-TDP-SA-5	0	Ūkinio pastato aukšto planas	1	14
RS1252-TDP-SA-6	0	Ūkinio pastato fasadai	1	15
RS1252-TDP-SA-7	0	Pirties aukšto planas	1	16
RS1252-TDP-SA-8	0	Pirties fasadai	1	17

Projekto vadovas Rapolas Spelskis

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

SUMANYTAS PROJEKTUOTI STATINYS - poilsio paskirties pastatas (7.13) ir pagalbinio ūkio pastatai (7.17)

STATYBOS RŪŠIS - Nauja statyba

STATINIŲ KATEGORIJA - Neypatingas statinys

STATINIŲ PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS - poilsio (7.13), pagalbinio ūkio (7.17)

STATINIŲ PRELIMINARUS UŽIMAMAS PLOTA - 178kv.m., 30kv.m., 24kv.m.

STATINIŲ AUKŠTINGUMAS - 1 aukštas

STATINYJE NUMATOMA - poilsio, pagalbinės patalpos.

ADRESAS - Elektrėnai, Pakrantės g. 6B

SKLYPO PASKIRTIS - Kita

SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS - Rekreacinės teritorijos

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:

1. išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;

2. informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar statinio dalies, numatomą projektavimą ar statinio ar statinio dalies paskirties keitimą;

3. specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti;

4. naudoti kaip medžiagą projektuotojo parinkimo konkursui;

5. nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:

1. aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis butų, vietų skaičius ir kt.) statinio ir paskirties statinio statybos rūšis, projektuojamų statinių sarašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir

pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai, nurodomi laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai.

2. grafinė dalis:

2.1. žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas. Jame nurodomas statinių išdėstymas, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, automobilių parkavimo vietos (kai jos planuojamos įrengti žemės sklype) ir kita;

2.2. pastato (-ų), jo dalies aukštų planų schemas;

2.3. pastato (-ų) jo dalies charakteringų pjūvių schemas;

2.4. pastato (-ų) fasadai jo dalių.

3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių) su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma) arba maketas.

STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI:

1. žemės sklypo ir statinio statybinių tyrimų [5.24] (jeigu jie parengti) dokumentų kopijos;
2. duomenys apie statytojo pasirinktą gamybos ar paslaugų teikimo technologinį procesą ir įrenginius;
3. kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PARENGIMO TERMINAS- iki 2023-03-24;

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PRELIMINARI SVARSTYMO DATA- NUO 2023-03-27:

VIETA - ELEKTRŪNŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA RUNGOS G. 5
ELEKTRĖNAI, (222 KAB.)

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ IR UŽDUOTIES RENGĖJAS –

Arch. Rapolas Spelskis kv.atest. Nr. A832



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Poilsio paskirties pastato, pagalbinių ūkio paskirties pastato ir pirties, Elektrėnai, Pakrantės g. 6B, statybos projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.	<u>SKLYPAS</u>			
1.1	Sklypo plotas	m ²	5500	pagal RC NTR
1.2	Sklypo užstatymo tankis	%	7,70	leistinas 15
1.3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	4,24	leistinas 40
1.4	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	4	min 1
1.5	Želdynai sklypo plote	%	83	min 25
2.	<u>PASTATAI</u>			
2.1	Poilsio paskirties pastatas (7.13.)			Neypatingas
2.1.1	Bendras plotas	m ²	178,44	
2.1.2	Naudingas plotas	m ²	178,44	
2.1.3	Pastato tūris	m ³	1102	
2.1.4	Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.1.5	Pastato aukštis	m	6,50	
2.1.6	Energetinio naudingumo klasė		A++	
2.1.7	Akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.1.8	Pastato atsparumas ugniai		II	
2.2	Pagalbinių ūkio paskirties pastatas (7.17.)			Nesudėtingas (Igr.)
2.2.1	Bendras plotas	m ²	30,00	
2.2.2	Naudingas plotas	m ²	0	
2.2.3	Pastato tūris	m ³	145	
2.2.4	Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.2.5	Pastato aukštis	m	4,70	
2.2.6	Energetinio naudingumo klasė		-	
2.2.7	Akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.2.8	Pastato atsparumas ugniai		II	
2.3	Pagalbinių ūkio paskirties pastatas (7.17.)			Nesudėtingas (Igr.)
2.2.1	Bendras plotas	m ²	24,84	
2.2.2	Naudingas plotas	m ²	24,84	
2.2.3	Pastato tūris	m ³	120	
2.2.4	Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.2.5	Pastato aukštis	m	4,50	
2.2.6	Energetinio naudingumo klasė		-	

2.2.7	Akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.2.8	Pastato atsparumas ugniai		II	
3.	<u>INŽINERINIAI TINKLAI</u>			
3.1	Vandentiekis	ø / m	32/13	Nesudėtingas (Igr.)
3.2	Nuotekynė	ø / m	160/18	Nesudėtingas (Igr.)
4.	<u>KITI STATINIAI</u>			
4.1	Kiemo aikštelė	m ²	147	Nesudėtingas (Igr.)
4.2	Nuotekų valymo įrenginys	m ³ /d	0,8	Nesudėtingas (IIgr.)

Tvirtinu Statytojas: G . D .

K . D .



Projekto vadovas: Rapolas Spelskis

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Statinio duomenys:

- statybos vieta: Elektrėnai, Pakrantės g. 6B;
- statybos rūšis: nauja statyba;
- statinių paskirtis: negyvenamoji (poilsio paskirties-7.13 ir pagalbinių ūkio paskirties-7.17)
- statinių kategorija: neypatingas ir Igr nesudėtingi

I. Projektavimo išėities duomenys

2. Užsakovo projektavimo užduotis, eskizai ir diskusijos apie gyv. namo suplanavimą.
3. Sklypo nuosavybės dokumentai.
4. Statytojo įgaliojimas projektuotojui.
5. Raštas dėl vandentiekio ir nuotekų tinklų.
6. Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos.
7. Sklypo topografinė nuotrauka M1:500.
8. Energinio naudingumo skaičiavimai (nepriedami)
9. Sklype nustatyti tokie reglamentai :
 - užstatymo tankis – 15 %;
 - užstatymo intensyvumas – 40%;
 - privalomas želdinai nuo sklypo ploto – min. 25%;
 - pastato aukštis – 10 m;
 - pirties aukštis – 4.5m.

II. Sklypo plano sprendimai

10. Sklypo naudojimo paskirtis: kita. Naudojimo būdas: rekreacinės teritorijos. Sklypo kadastro Nr. 7930/0001:479.

11. Sklypo charakteristikos: sklypas netaisyklingos formos. Sklypo gabaritai: ~105x55m. Sklypo plotas – 0,5500 m². Sklypo reljefas svyruoja tarp alt. 100,1 ir 96,5.

12. Sklype taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintas skirsnis). Plotas: 0,55 ha.

Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintas skirsnis). Plotas: 0,0463 ha.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis). Plotas: 0,0098 ha.

Nustatyti servitutai:

Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis). Plotas: 0,021 ha.

Kiti servitutai (tarnaujantis). Plotas: 0,0116 ha.

13. Sklypas neužstatytas jokiais statiniais, apaugęs žole, krūmais bei medžiais. Sklypas šiaurinėje pusėje ribojasi su servitutiniu keliu, vakarinėje pusėje – rekreacine teritorija, pietinėje – Elektrėnų marių pakrante, o rytinėje pusėje - su valstybiniu mišku.

14. Poilsio paskirties pastatas (ekspl. Nr.1) projektuojamas sklypo šiaurinėje pusėje, 44 m nuo sklypo vakarinės pusės, 19,5m nuo sklypo šiaurinės pusės ir 7,5m – nuo rytinės. Įvažiavimas į sklypą, šiaurinėje dalyje (3,50 m pločio) Privažiavimas prie namo projektuojamas servitutiniu keliu nuo Geibonių g. Taip pat šiaurinėje sklypo dalyje, prie įvažiavimo, projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė talpinanti 4 automobilius. Viena iš stovėjimo vietų pritaikyta ŽN.

Maždaug 10m nuo pagrindinio pastato suprojektuotas pagalbinio ūkio pastatas. Pastatas nėra didelis, jo užstatymo plotas siekia vos 49,50m². Sklypo pietinėje pusėje, išlaikant atstumus nuo Elektrėnų marių apsaugos juostos, projektuojama pirtis. Visi trys pastatai projektuojami vieno aukšto bei pritakoti ŽN. Taip pat ŽN pritaikyti ir teritorijoje projektuojami takai, bei įėjimai į pastatus – formuojant pandusus ir laiptus su turėklais. Visos pėsčiųjų judėjimo kryptys ir įėjimai į pastatus turi būti suprojektuoti taip, kad nebūtų jokių kliūčių, nuolydžiai neviršytų 1:50 (20mm/m), turi būti įrengti išpėjamieji, apsisprendimo ir išsisiniai vedimo paviršiai. Visų takų plotis nemažesnis nei 1800mm. ŽN automobilio stovėjimo vieta turi būti nužymėta vertikaliu ir horizontaliu ženkliniu.

III. Architektūriniai – konstruktyviniai sprendimai

15. Visi projektuojami pastatai vieno aukšto su dvišlaičiais stogais.

16. Poilsio paskirties pastato pirmame aukšte suprojektuota: tambūras, darbo kambarys, skalbykla, katilinė, du kambariai, vonios kambarys, dušinė, miegamasis, svetainės ir virtuvės bendra erdvė, tualetas, sandėliukas bei koridorius.

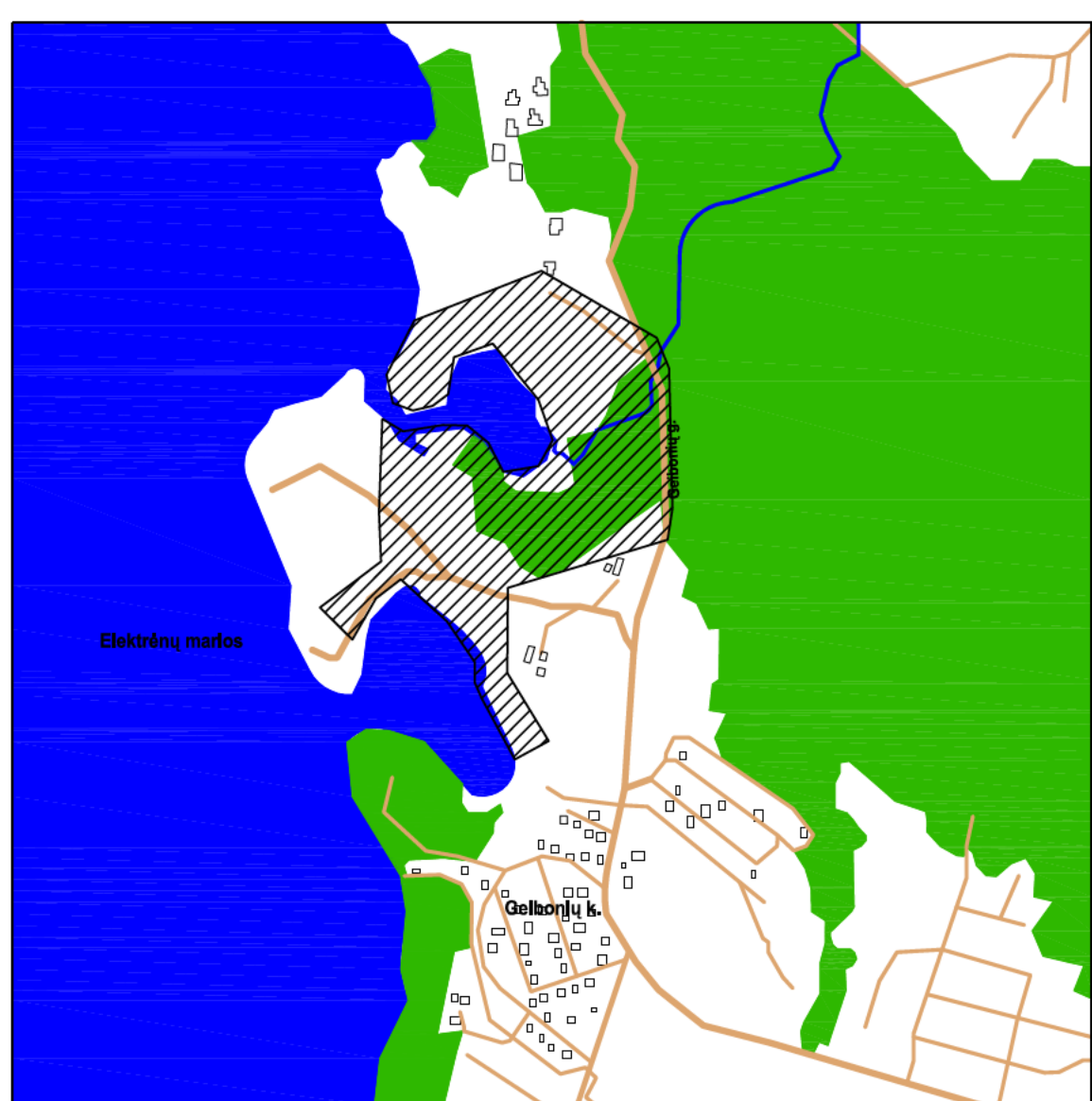
Pagalbinio ūkio pastate projektuojama tik viena bendra patalpa.

Pirties pastate projektuojamos keturios patalpos: priešpirtis, san. mazgas, dušinė, pirtis.

17. Vidaus apdaila: atitinkanti patalpų paskirtį, priešgaisrinius ir higieninius reikalavimus.

18. Išorės apdaila: dailylentė bei rąstai. Cokolis – pilkos spalvos dekoratyvinis tinkas. Stogas – skarda.

Objekto išsidėstymo schema



Rekreacinės teritorijos ties Geibonių g. Elektrėnuose, detalusis planas



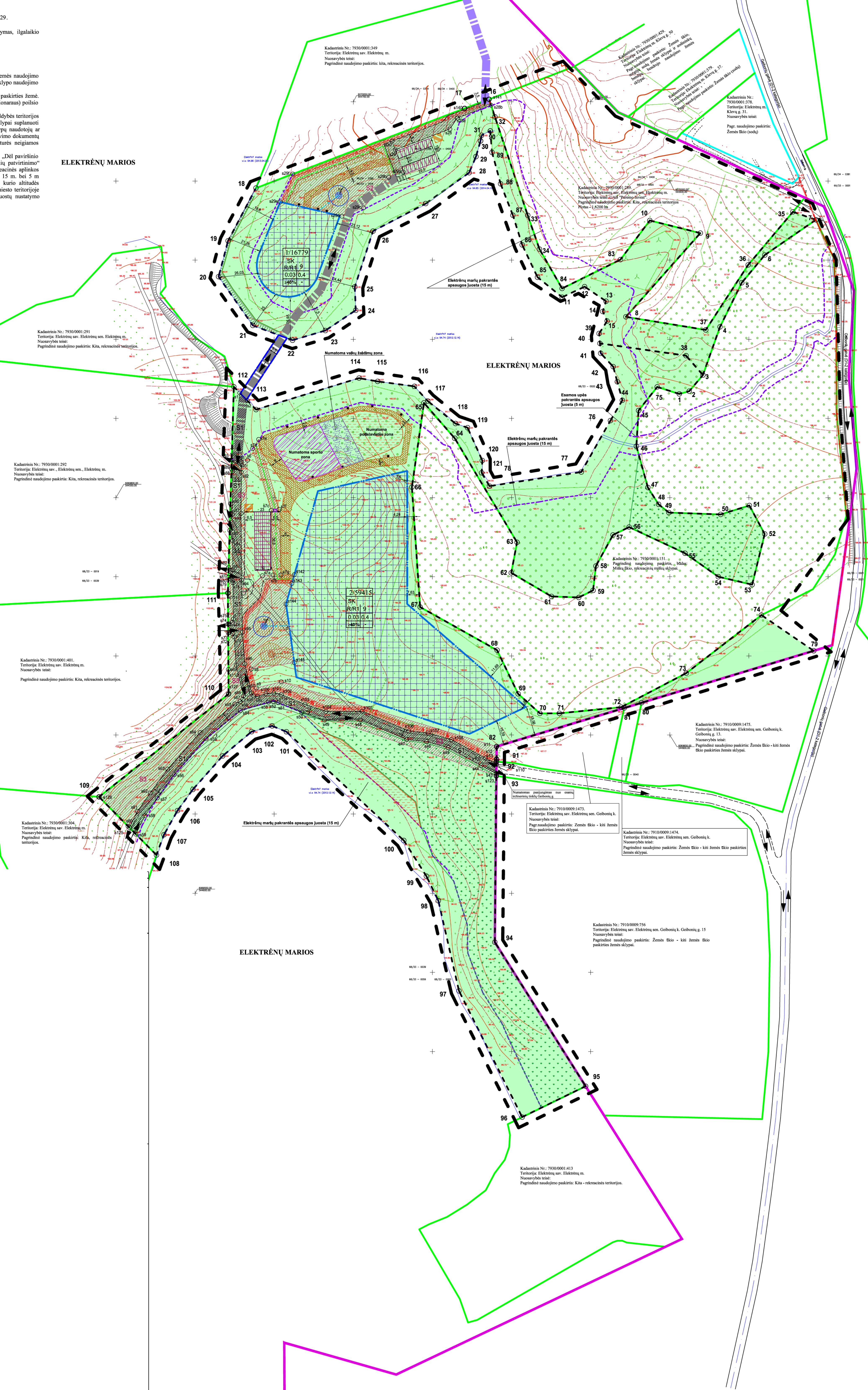
Planuojama teritorija

Detaliojo plano organizatorius: Elektrėnų savivaldybės administracijos direktorius, Elektrėnų g. 8, Elektrėnai, tel. (8-28) 58 015, faks. (8-20) 58 005, el. p. administracija@elektrėnai.lt.
Detaliojo plano rengėjas: UAB "Dujų sfera", Drangų g. 19, Kaunas, LT-01230, tel. 8-73759028
Planuojamos teritorijos plotas: apie 15,0 ha.
Detaliojo plano rengimo pagrindas: Elektrėnų savivaldybės administracijos direktoriaus 2012-02-22 įsakymas Nr. 03V-129.
Planavimo tikslai: Žemės sklypo suformavimas, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų nustatymas, ilgalaikio (stacionarus) poilsio pastatų statybai.

SPRENDINIAI:

Suformuoti 2 žemės sklypai. Sklypo Nr. 1 plotas - 16779 m² pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė. Sklypo naudojimo būdas - rekreacinės teritorijos. Sklypo naudojimo pobūdis - ilgalaikio (stacionarus) poilsio pastatų statybos (R1).
Sklypo Nr. 2 plotas - 59415 m² pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė. Naudojimo būdas - rekreacinės teritorijos (R), naudojimo pobūdis - ilgalaikio (stacionarus) poilsio pastatų statybos (R1).
Sklypo naudojimo būdai ir pobūdžiai nustatyti vadovaujantis Elektrėnų savivaldybės teritorijos bendrojo planu bei Elektrėnų marių rekreacinės aplinkos specialiojo planu. Sklypai suplanuoti atsižvelgus į gretas esančių įregistruotų žemės sklypų ribas, nepažeidžiant jų sklypų naudojimo ar nuomos turėtojų interesų, ir patvirtintus aktualius teritorijų planavimo dokumentus, suderintus su gretimais sklypų geibonių ir juose vykdomais veiksmais.
Vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl paviršinio vandens telkinų apsaugos zonių ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklių patvirtinimo“ pakirtimo 2007 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. D1-99 bei Elektrėnų marių rekreacinės aplinkos specialiojo plano apsaugos juostų ir zonių schema Elektrėnų mariomis nustatoma 15 m. bei 5 m apsaugos juosta esanti apytikriai 1 norminei paviršinių vandens lygi, kuri atitinka Elektrėnų mieste siekiamą 94,85 m. Ivertinimas jog Elektrėnų marias yra Elektrėnų miesto teritorijoje remiantis „Paviršinių vandens telkinų apsaugos zonių ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklių“ - apsaugos zonių plotais patvirtintam apsaugos juostų plociui.

ELEKTRĖNŲ MARIOS



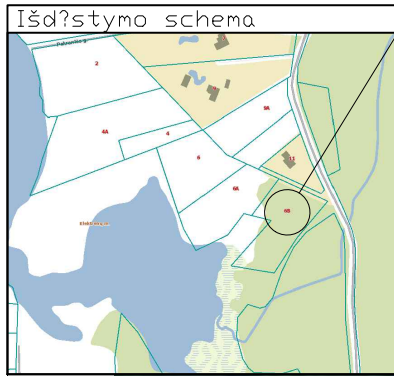
PASTABOS:
• Sklypų plotas, matavimai ir koordinatės tikslinti atitekančiais geodeziniais matavimais.
• Servitutų kintamieji pateikti atskirame rašto priede Nr. 1 "Servitutų kintamieji".
Ši brošiūra skaityti kartu su atskirame rašte, dokumento Nr. 201213-04-MDP/07/02, kuris yra susijęs su detaliojo plano dalimi.

Table with 2 columns: TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI and SKLYPO NUMERO IR JO PLOTO ŽYMEJIMAS. It lists various codes and their corresponding meanings for land use and plot identification.

Table titled 'SUTARTINIAI ŽENKLAI' (Agreed Symbols). It lists various symbols used in the plan, such as dashed lines for planning boundaries, solid lines for existing boundaries, and different hatching patterns for various types of land and structures.

Table with 2 columns: 'Organizatorius: Elektrėnų savivaldybės administracijos direktorius' and 'Objektas: Rekreacinės teritorijos ties Geibonių g. Elektrėnuose, detalusis planas'. It includes fields for name, address, date, and document number.

Table with 2 columns: 'Vardas' and 'Pavardė'. It lists the names of the project participants, including the client (UAB "RENAIDA GEO"), the designer (G. Masaitis), and the reviewer (R. Šamoška).



EKSPLIKACIJA:

- ① PROJEKTUOJAMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATAS
- ② PROJEKTUOJAMAS PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS
- ③ PROJEKTUOJAMA PIRTIS
- ④ KIEMO AIKŠTELĖ

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

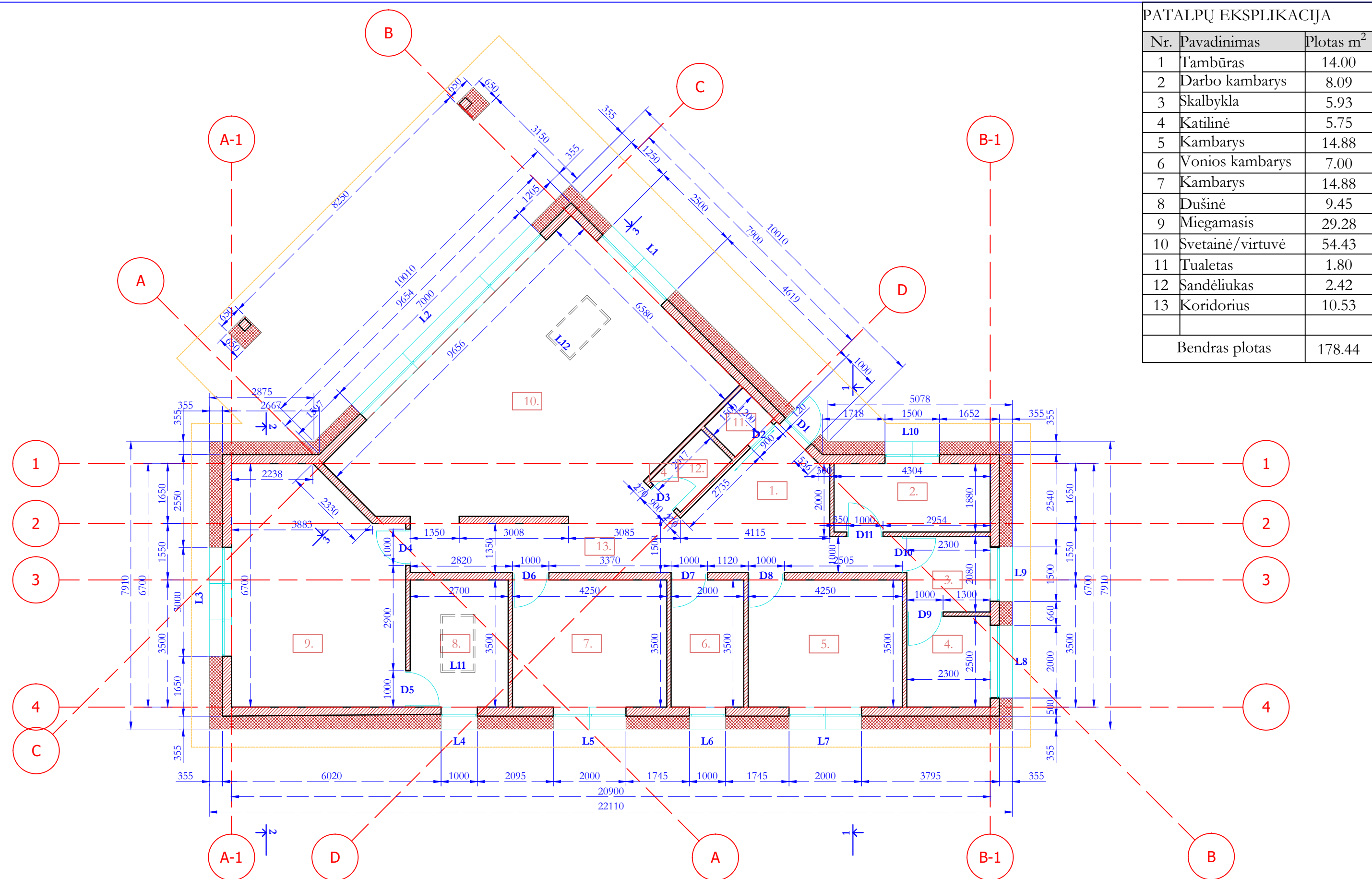
- · - · - SKLYPO RIBOS
- ▭ PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- ▨ LAUKO TERASA
- ▭ VEJA
- ▭ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- ▨ PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONA
- ▨ ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- ▭ TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ Į SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS
- ▭ TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA

±0.00=100.00

Įmonės kodas		RS Projektavimo įmonė		Poilsio paskirties pastato, pagalbinių ūkių paskirties pastato ir pirties, Elektrėnai, Pakrantės g. 6B, statybos projektas			
122142512		Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02					
Atestatas		Draudimo liudijimas PR2200446		Situacijos planas M 1/1000			
A 832	PV	Rapolas Spelskis	2023				
A 832	PDV BD	Rapolas Spelskis	2023	Projektas Nr. RS 1252			
A 832	Architektas	Rapolas Spelskis	2023				
Laida	0	Statytojas	G.D., K.D.	2023	Stadija	Lapas	Lapų
					TDP		

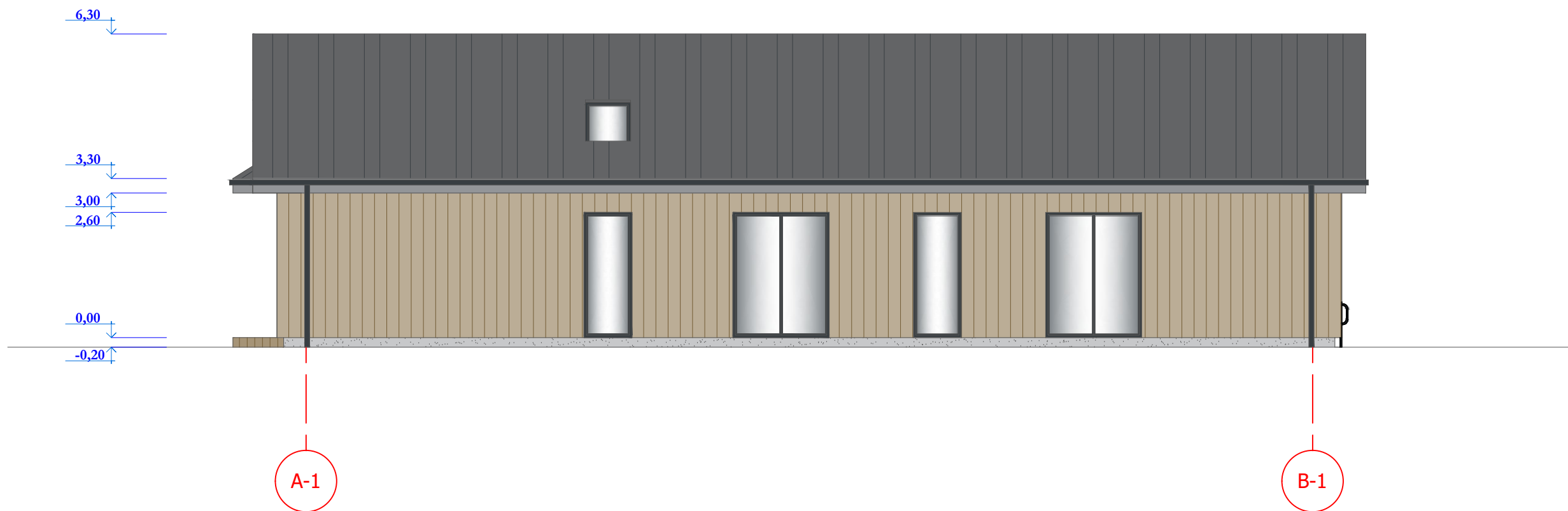
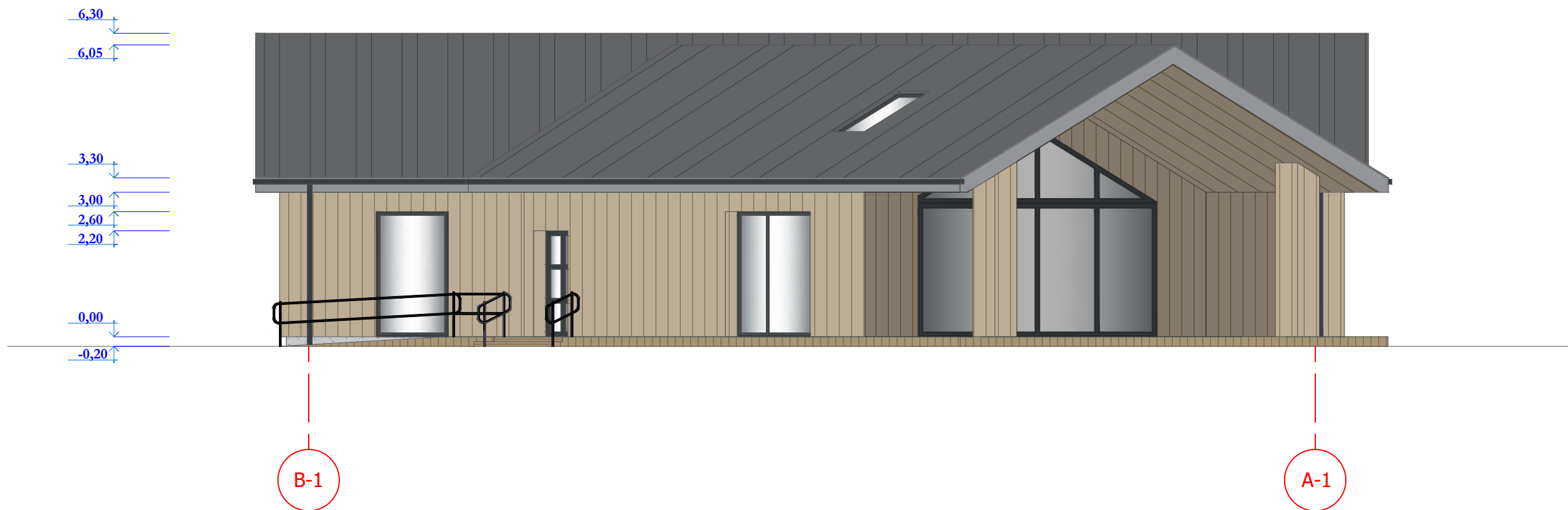
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas m ²
1	Ūambūras	14.00
2	Darbo kambarys	8.09
3	Skalbykla	5.93
4	Katilinė	5.75
5	Kambarys	14.88
6	Vonios kambarys	7.00
7	Kambarys	14.88
8	Dušinė	9.45
9	Miegamasis	29.28
10	Svetainė/virtuvė	54.43
11	Ūualetas	1.80
12	Sandėliukas	2.42
13	Koridorius	10.53
Bendras plotas		178.44



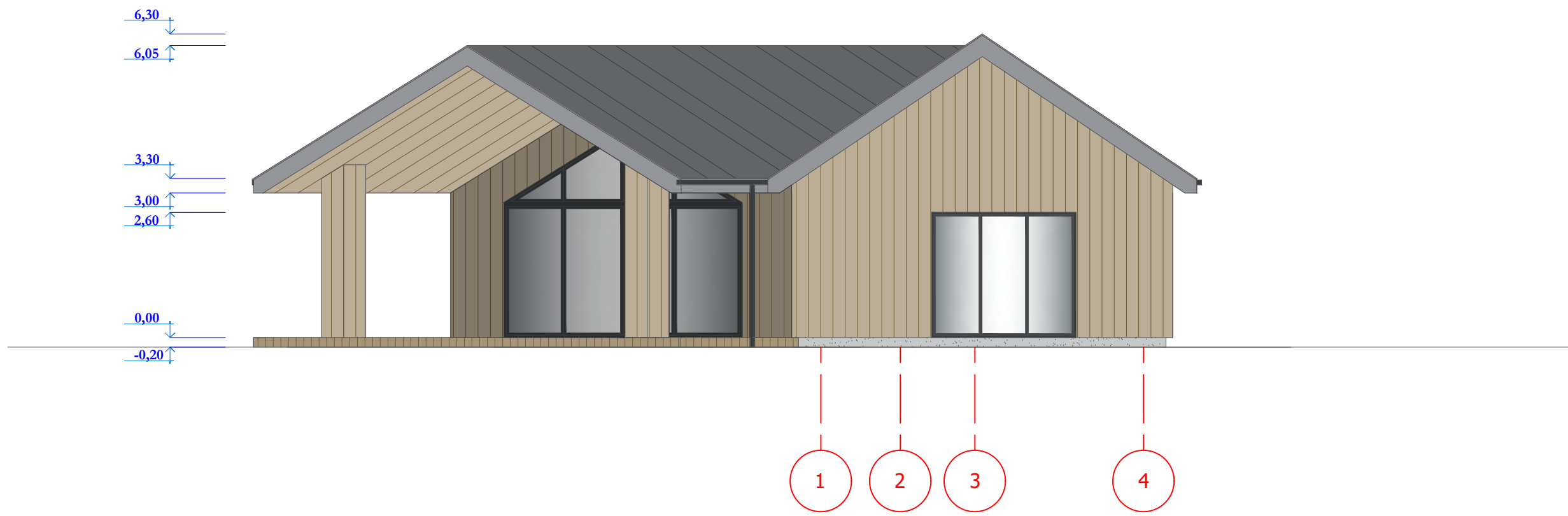
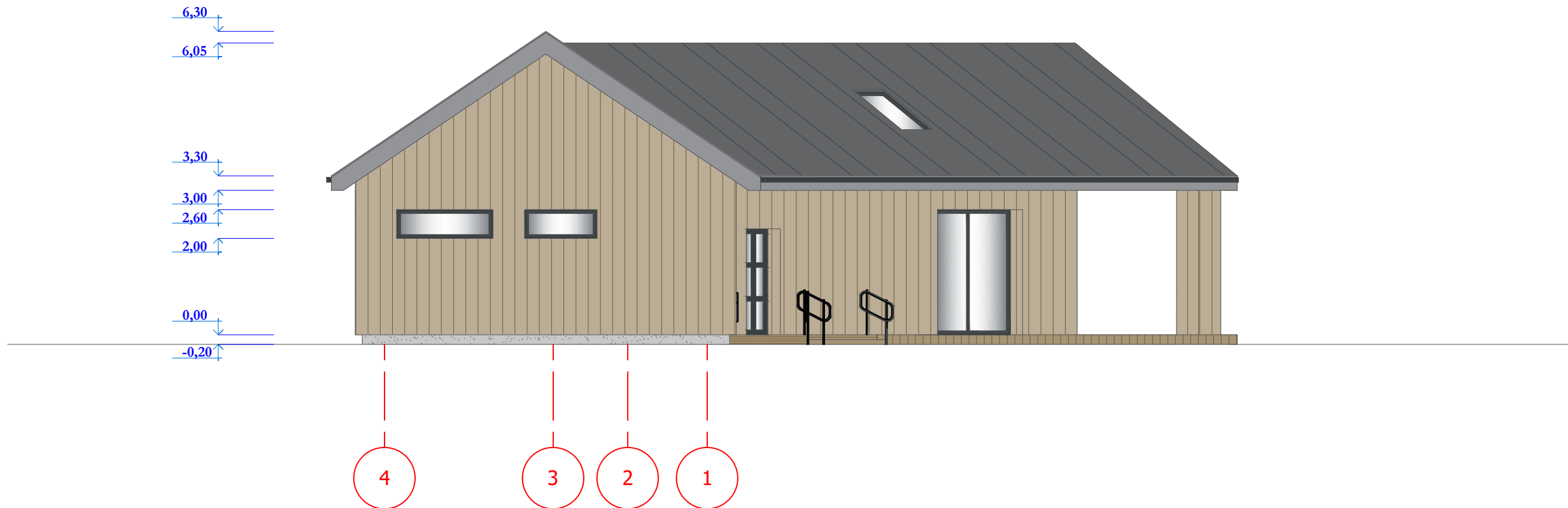
Pastabos
 1.+0,00 = 100,00
 2. Matmenys nurodyti milimetrais

Įmonės kodas 122142512		RS Projektavimo įmonė Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02 Draudimo liudijimas PR 2200446		Poilsio paskirties pastato, pagalbinių ūkio paskirties pastato ir pirties, Elektrėnai, Pakrantės g. 6B, statybos projektas			
Atestatas				Aukšto planas M 1/100			
A 832	PV	Rapolas Spelskis	2023	Projektas Nr. RS 1252			
A 832	PDV BD	Rapolas Spelskis	2023				
A 832	Architektas	Rapolas Spelskis	2023				
Laida	0	Statytojas	K.D., G.D	2023	Stadija	Lapas	Lapų
					TDP		



Pavadinimas	Sutartinai žymėjimai	Pastabos	Spalva
Fasadai		Dailylentė	RAL 7002
Cokolis		Dekoratyvinis tinkas	RAL 7015
Stogo danga		Profiliuota skarda	RAL 7015
Langų rėmai		Plastikiniai rėmai	RAL 7016

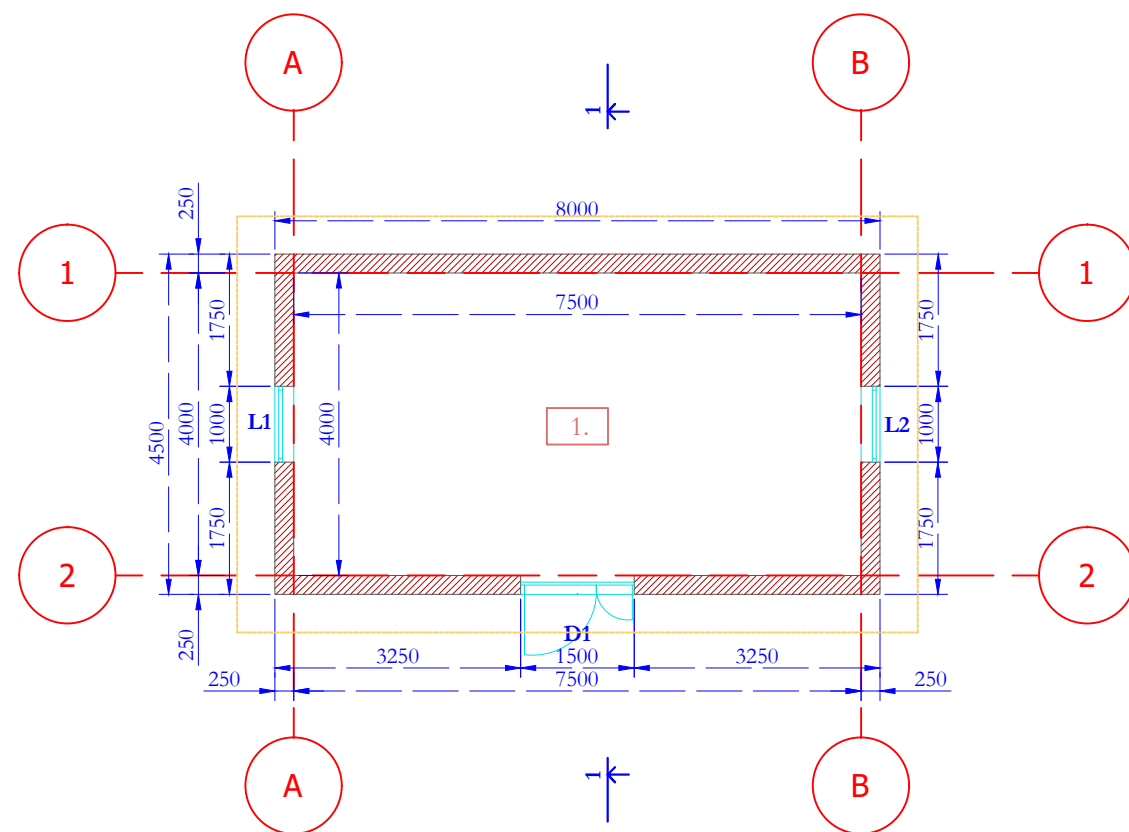
Įmonės kodas		RS Projektavimo įmonė		Poilsio paskirties pastato, pagalbinių ūkio paskirties pastato ir pirties, Elektrėnai, Pakrantės g. 6B, statybos projektas				
122142512		Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02						
Atestatas		Draudimo liudijimas PR 2200446		Fasadai B-1/A-1, A-1/B-1 M 1/100				
A 832	PV	Rapolas Spelskis	2023					
A 832	PDV BD	Rapolas Spelskis	2023					
A 832	Architektas	Rapolas Spelskis	2023	Projektas Nr. RS 1252		Stadija	Lapas	Lapų
Laida	0	Statytojas	K.D., G.D			2023	TDP	



Pavadinimas	Sutartiniai žymėjimai	Pastabos	Spalva
Fasadai		Dailylentė	RAL 7002
Cokolis		Dekoratyvinis tinkas	RAL 7015
Stogo danga		Profiliuota skarda	RAL 7015
Langų rėmai		Plastikiniai rėmai	RAL 7016

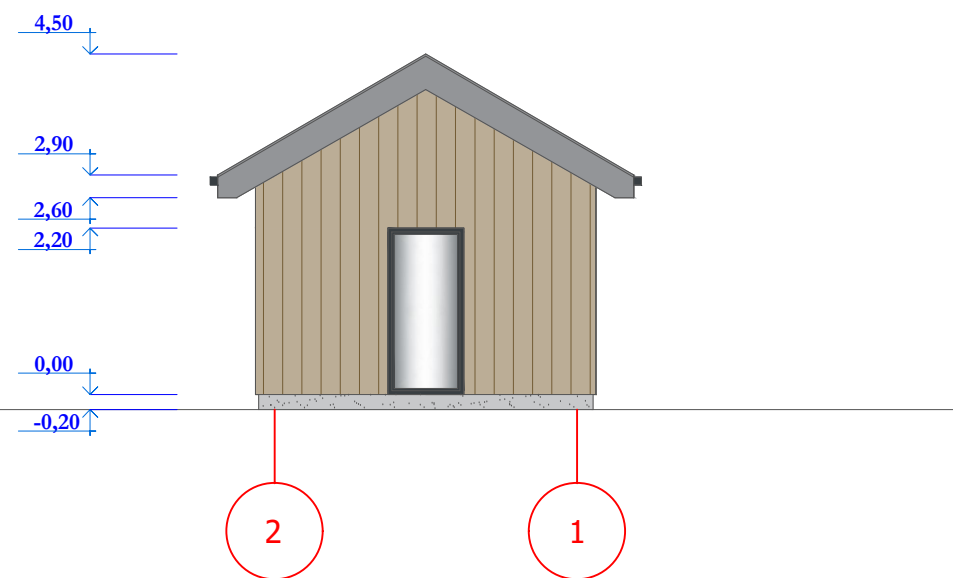
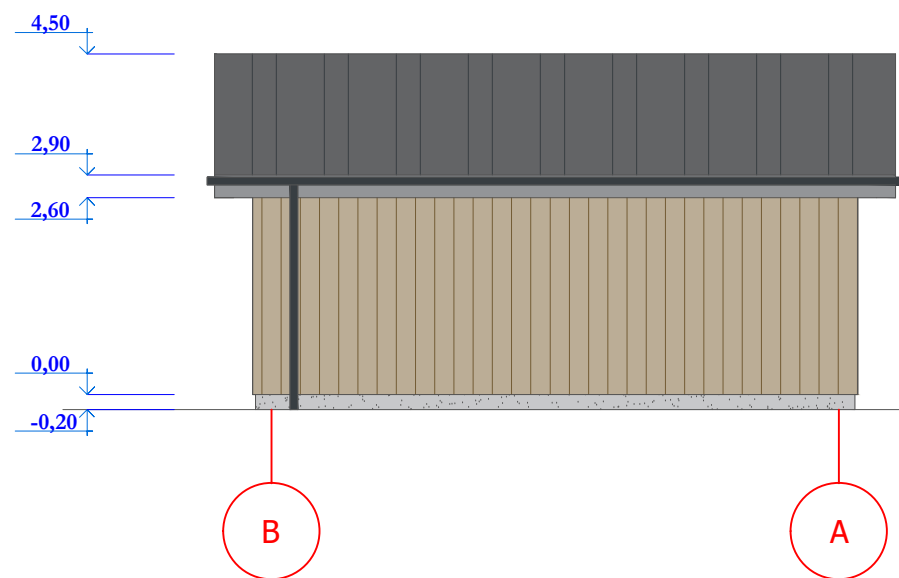
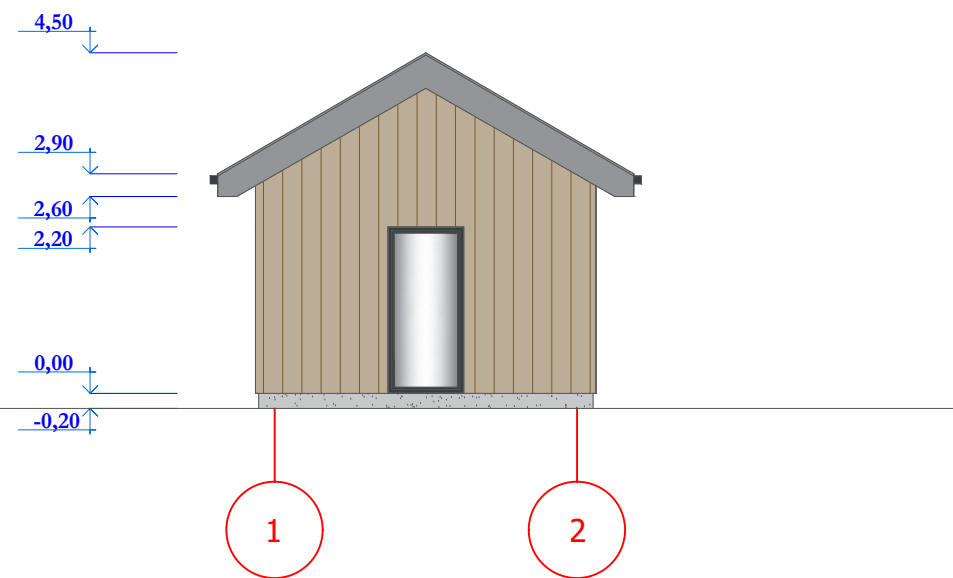
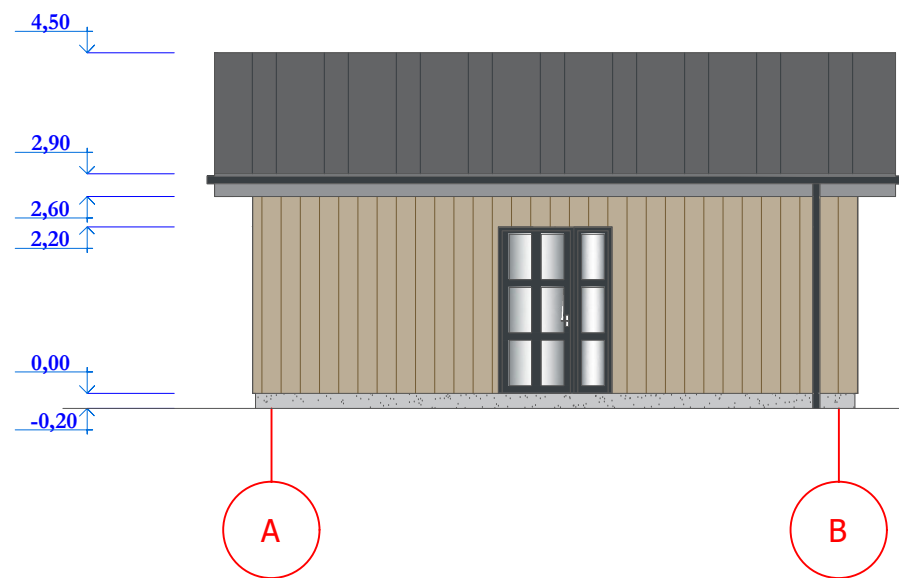
Įmonės kodas		RS Projektavimo įmonė		Poilsio paskirties pastato, pagalbinių ūkio paskirties pastato ir pirties, Elektrėnai, Pakrantės g. 6B, statybos projektas				
122142512		Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02						
Atestatas		Draudimo liudijimas PR 2200446		Fasadai 4/1, 1/4 M 1/100				
A 832	PV	Rapolas Spelskis	2023					
A 832	PDV BD	Rapolas Spelskis	2023					
A 832	Architektas	Rapolas Spelskis	2023	Projektas Nr. RS 1252		Stadija	Lapas	Lapų
Laida	0	Statytojas	K.D., G.D			2023	TDP	

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas m ²
1	Ūkinė patalpa	30.00
Bendras plotas		30.00



Pastabos
 1.+ -0,00 = 100,10
 2. Matmenys nurodyti milimetrais

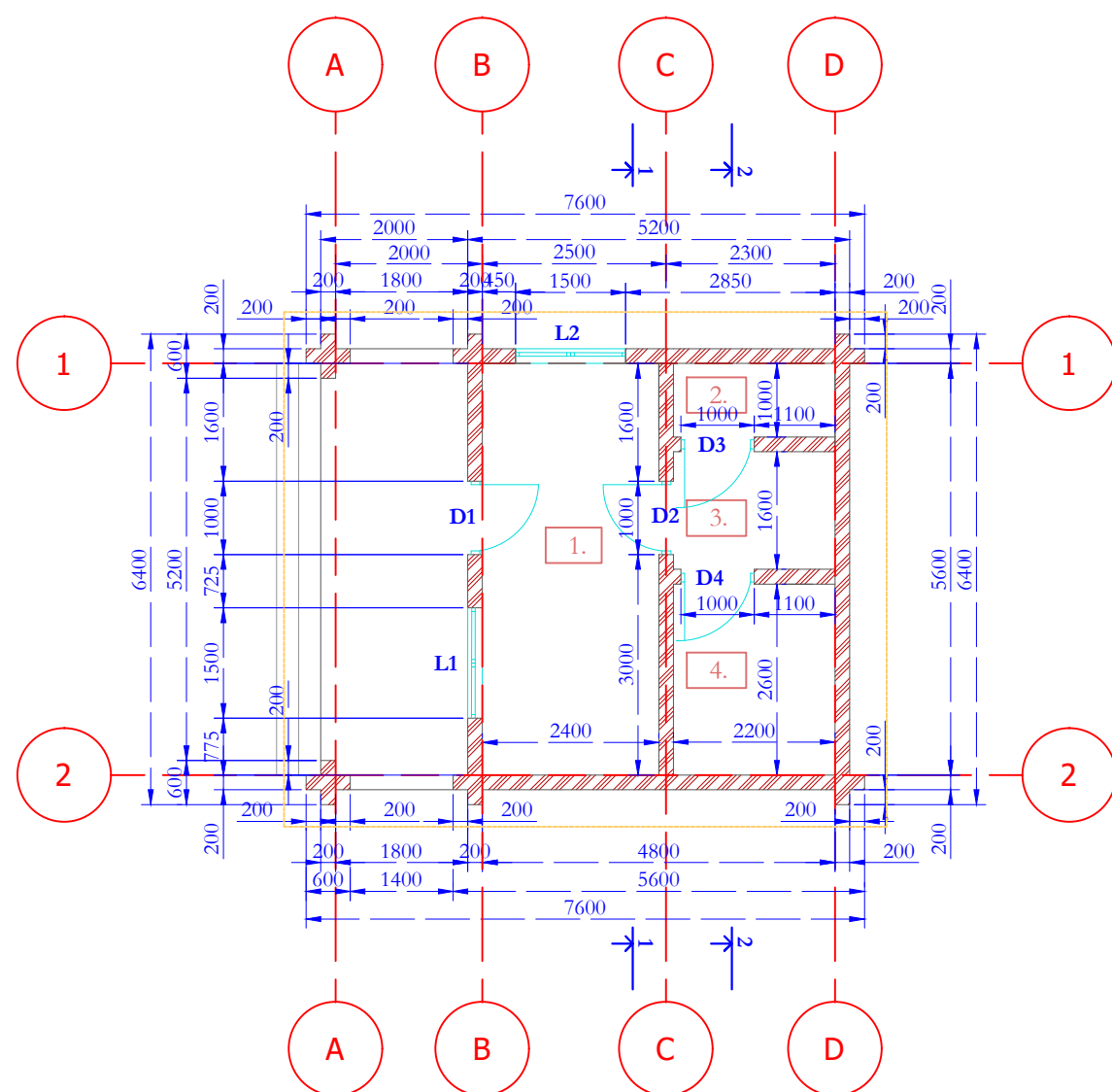
Įmonės kodas		RS Projektavimo įmonė		Poilsio paskirties pastato, pagalbinių ūkio paskirties pastato ir pirties, Elektrėnai, Pakrantės g. 6B, statybos projektas		
122142512		Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02				
Atestatas		Draudimo liudijimas PR 2200446		Aukšto planas M 1/100		
A 832	PV	Rapolas Spelskis	2023			
A 832	PDV BD	Rapolas Spelskis	2023			
A 832	Architektas	Rapolas Spelskis	2023	Projektas Nr. RS 1252		
Laida	0	Statytojas	K.D., G.D.			
				Stadija	Lapas	Lapų
				TDP		



Pavadinimas	Sutartinai žymėjimai	Pastabos	Spalva
Fasadai		Dailylentė	RAL 7002
Cokolis		Dekoratyvinis tinkas	RAL 7015
Stogo danga		Profiliuota skarda	RAL 7015
Langų rėmai		Plastikiniai rėmai	RAL 7016

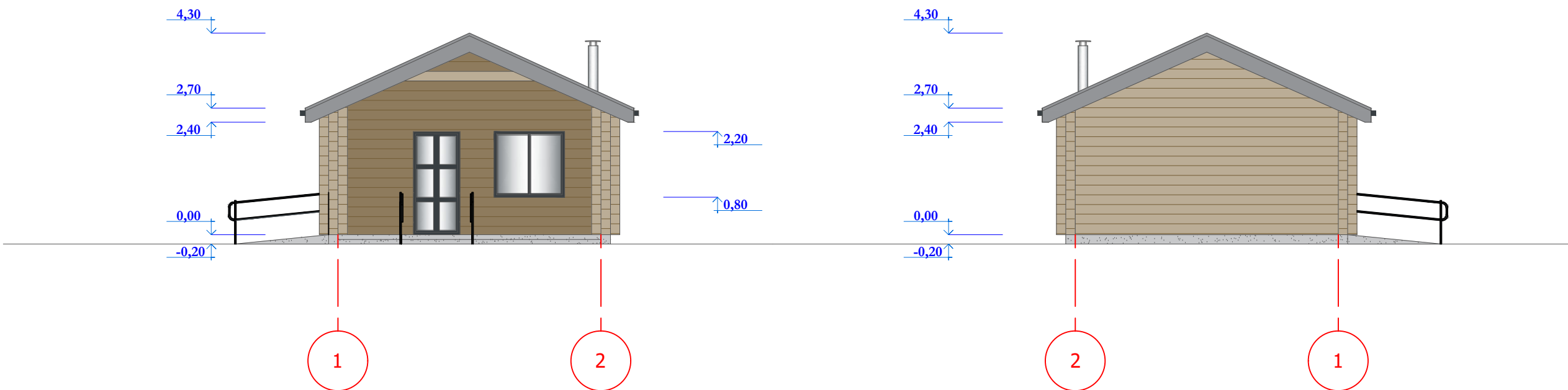
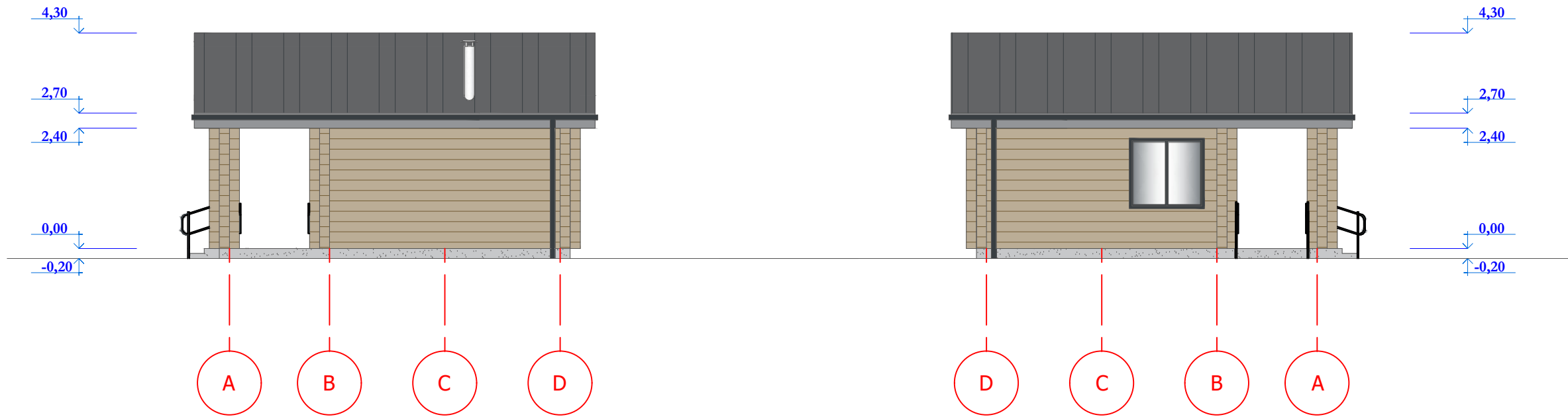
Įmonės kodas				RS Projektavimo įmonė				Poilsio paskirties pastato, pagalbinių ūkio paskirties pastato ir pirties, Elektrėnai, Pakrantės g. 6B, statybos projektas			
122142512				Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02				Fasadai			
Atestatas				Draudimo liudijimas PR 2200446							
A 832		PV	Rapolas Spelskis	2023		Projektas Nr. RS 1252			Stadija	Lapas	Lapų
A 832		PDV BD	Rapolas Spelskis	2023					TDP		
A 832		Architektas	Rapolas Spelskis	2023							
Laida	0	Statytojas	K.D., G.D	2023							

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas m ²
1	Priešpirtis	13.44
2	San. mazgas	2.20
3	Dušinė	3.50
4	Pirtis	5.70
Bendras plotas		24.84



Pastabos
 1.+ -0,00 = 97,80
 2. Matmenys nurodyti milimetrais

Įmonės kodas		RS Projektavimo įmonė		Poilsio paskirties pastato, pagalbinio ūkio paskirties pastato ir pirties, Elektrėnai, Pakrantės g. 6B, statybos projektas			
122142512		Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02					
Atestatas		Draudimo liudijimas PR 2200446		Aukšto planas M 1/100			
A 832	PV	Rapolas Spelskis	2023				
A 832	PDV BD	Rapolas Spelskis	2023	Projektas Nr. RS 1252			
A 832	Architektas	Rapolas Spelskis	2023				
Laida	0	Statytojas	K.D., G.D	2023	Stadija	Lapas	Lapų
					TDP		



Pavadinimas	Sutartiniai žymėjimai	Pastabos	Spalva
Fasadai		Rąstai	RAL 7002
Cokolis		Dekoratyvinis tinkas	RAL 7015
Stogo danga		Profiliuota skarda	RAL 7015
Langų rėmai		Plastikiniai rėmai	RAL 7016

Įmonės kodas		RS Projektavimo įmonė		Poilsio paskirties pastato, pagalbinių ūkio paskirties pastato ir pirties, Elektrėnai, Pakrantės g. 6B, statybos projektas			
122142512		Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02					
Atestatas		Draudimo liudijimas PR 2200446		Fasadai M 1/100			
A 832	PV	Rapolas Spelskis	2023				
A 832	PDV BD	Rapolas Spelskis	2023	Projektas Nr. RS 1252			
A 832	Architektas	Rapolas Spelskis	2023				
Laida	0	Statytojas	K.D., G.D	2023	Stadija	Lapas	Lapų
					TDP		