



KUPOLA

UAB „KUPOLA“
Jurbarko g. 2A-319A, Kaunas.
Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378;
el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt

Projekto pavadinimas

**Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m.,
Statybininkų g.101, statybos projektas.**

Statytojas

UAB „Aruneta“, įm. k. 133517419

Statinio adresas,
kadastrinis numeris

Alytus, Statybininkų g. 101
Skl. Kad. Nr.: 1101/0023:44

Statybos rūšis

Nauja statyba

Naudojimo paskirtis

Gyvenamoji

Kategorija

Ypatingas

Projekto etapas

Projektiniai pasiūlymai (PP)

Projekto žymuo

K23/09 - PP

UAB Kupola

Projekto vadovas

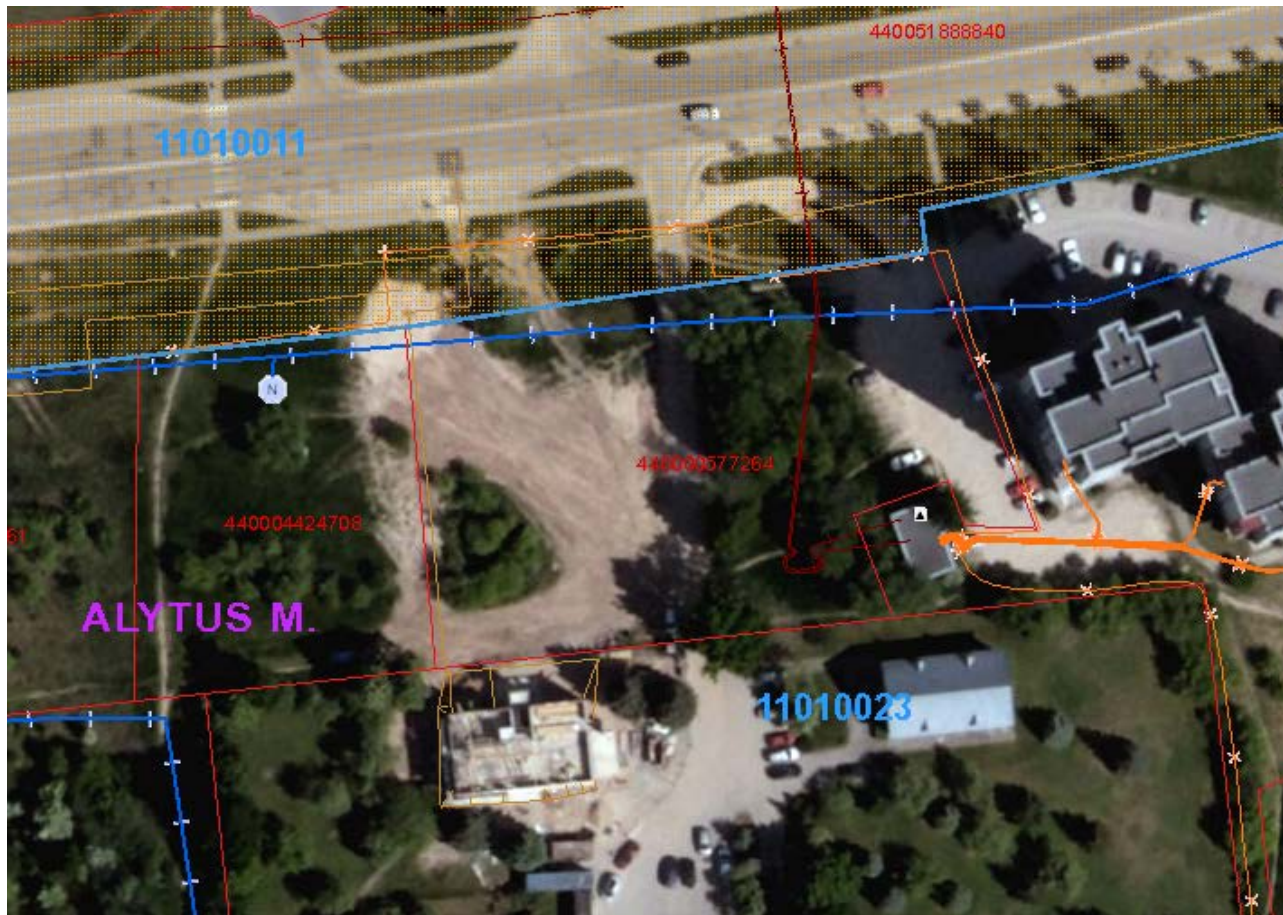
Antanas Jonauskis



Kaunas 2023 m.

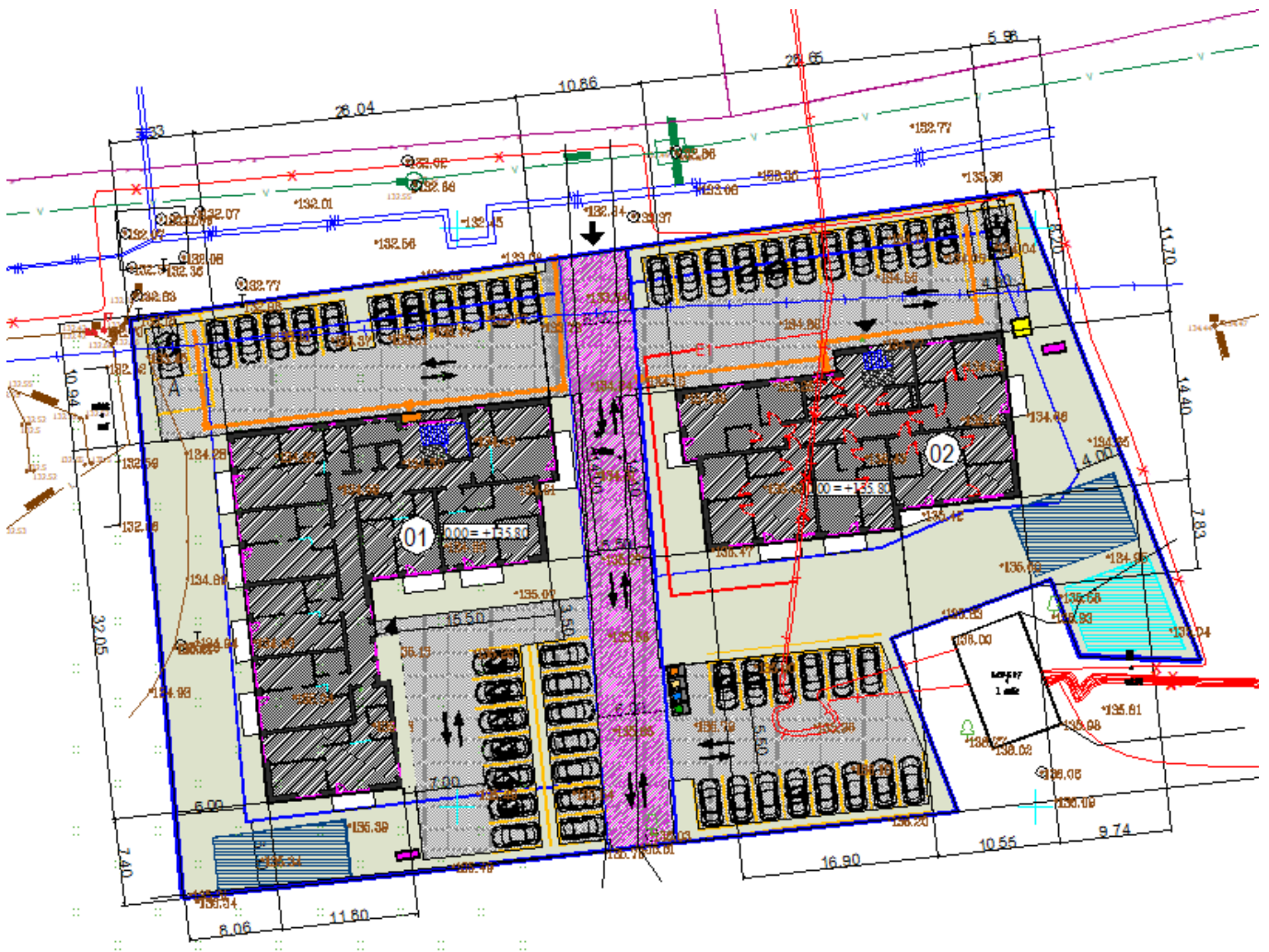
1. PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Statinio ar jo dalies statybos vieta

Alytus, Statybininkų g. 101 (Skł. Kad. Nr.: 1101/0023:44):



0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g.101, statybos projektas.	
A 1532	PV	Antanas Jonauskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419		DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 -PP-AR	LAPAS LAPŲ 1 5



1.2. Statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis, nurodoma esama ir būsima paskirtys)

Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“:

6.3 gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai.

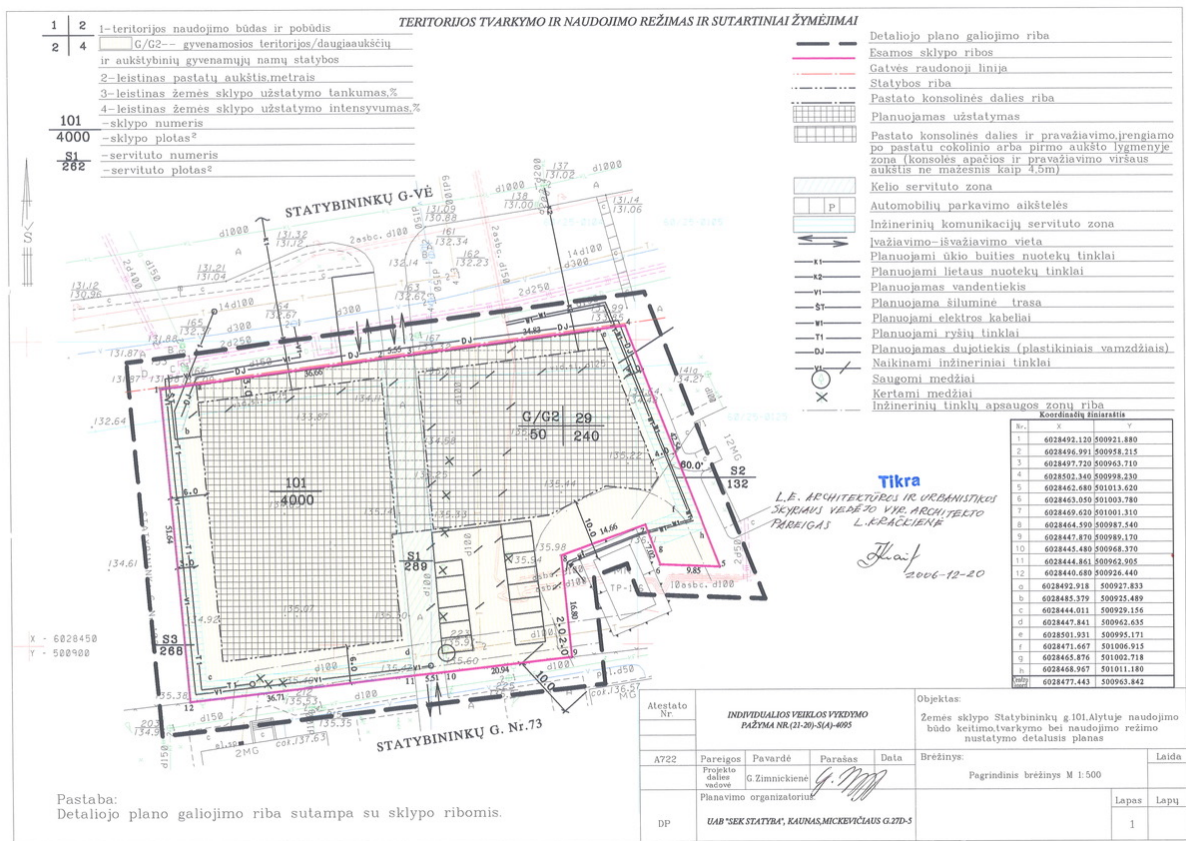
1.3. Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai

Sklypui suformuoti, buvo parengtas Detalus planas.

Sklype yra elektros tinklai. Projektavimo metu, elektros tinklai bus perkelti atskiru projektu.

Sklype yra servitutas, kelias pravažiuavimui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
K23/09-PP -AR	2	5



1.4. Statinio (pastato) techniniai ir paskirties rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų kiekis, butų, vietų skaičius ir kt.)

Projektuojamame name numatomi 52 butai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš projektavimą	Pastabos
1. Sklypo plotas	m ²	4000	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	77	DP leistina 240
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	25	DP leistina 50
4. Sklypo apželdinta dalis	%	30	
5. Automobilių vietų skaičius	vnt.	52	52 Iš jų 4 ŽN reikmėms

II. PASTATAI		Kiekis 0 lados projektavimo
1. Gyvenamieji pastatai:		
01- Daugiabutis gyvenamas namas 32 butai		
1.1. Pastato paskirties rodikliai (butų skaičius)	vnt.	32
1.2. Pastato bendras plotas	m ²	1830.25
1.3. Pastato gyvenamasis plotas	m ²	1215.78
1.4. Pastato pagalbinis plotas	m ²	614.47
1.5. Pastato naudingas plotas	m ²	1830.25
1.6. Pastato tūris	m ³	8010
1.7. Aukštų skaičius	vnt.	4

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
K23/09-PP -AR	3	5

1.8 Pastato aukštis	m	13.70	DP leistina 29 m
1.9. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:			
1.9.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.9.2. 2 kambarių	vnt.	20	
1.9.3. 3 kambarių	vnt.	12	
1.10. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.12. Kiti specifiniai pastato rodikliai	-	-	
02- Daugiabutis gyvenamas namas 20 butai			
1.1. Pastato paskirties rodikliai (butų skaičius)	Vnt.	20	
1.2. Pastato bendras plotas	m ²	1258.83	
1.3. Pastato gyvenamasis plotas	m ²	879.77	
1.4. Pastato pagalbinis plotas	m ²	379.06	
1.5. Pastato naudingas plotas	m ²	1258.83	
1.6. Pastato tūris	m ³	5481	
1.7. Aukštų skaičius	vnt.	4	
1.8 Pastato aukštis	m	13.70	DP leistina 29 m
1.9. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:			
1.9.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.9.2. 2 kambarių	vnt.	8	
1.9.3. 3 kambarių	vnt.	12	
1.10. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.12. Kiti specifiniai pastato rodikliai			

1.4. Statinio statybos rūšis

Pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“: 7.1. naujo statinio statyba.

1.5. Projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė)

Esami pastatai – nėra.

Projektuojami pastatai:

01 Daugiabutis gyvenamasis namas 32 butų.

02 Daugiabutis gyvenamasis namas 20 butų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
K23/09-PP -AR	4	5



1.6. Paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai

Pagrindžiami ir paaiškinami projektinių pasiūlymų sprendiniai brėžinyje Sklypo schemos (K23/09-SP-PP-01 ir SA-PP)

Pastatas ir jo aplinka projektuota prisilaikant atstumo ir aukščio santykio nuo sklypo ribos laikantis DP sprendinių. Projektuojant išlaikyti reikiami atstumai iki automobilių stovėjimo aikštelės, buitinių atliekų konteinerių ir vaikų bei pauglių žaidimo aikštelės zonos.

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai išlaikomi.

Visi projektuojami butai turi langus statmenai į rytus, pietus arba vakarus – tai užtikrina pakankamą insoliacijos laiką kiekvienam butui.

1.7. Laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita

Pamatai – poliniai, su rostverku.

Sienos - blokelių mūro, šiltintos polistireniniu putplasčiu.

Stogas – sutapdintas, šiltintas polistireniniu putplasčiu ir mineraline vata.

Grindys – betoninės, šiltintos polistireniniu putplasčiu, įrengiamos ant grunto ir perdangų.

Fasado danga – apdailinis tinkas ir fasadinės plytelės.

Stogo danga – prilydoma bituminė ir skardos lakštai.

1.8. Gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinis procesas (schema)

Pastate projektuojami tik butai skirti gyventi šeimoms. Pirmo aukšto butai pritaikomi žmonėms su negalia.

1.9. Nuotekų tvarkymo pasiūlymai

Buitinės ir lietaus nuotekos bus nuvedamos į centralizuotus surinkimo tinklus.

1.10. Atliekų tvarkymo pasiūlymai

Atliekos tvarkomos įstatymų nustatyta tvarka. Atliekų laikinam surinkimui projektuojama konteinerių vieta sklype, kuri nuo projektuojamo pastato langų nutolusi ne mažesniu kaip 5 m atstumu, o nuo kitų pastatų langų ne mažiau kaip 10 m. Greta konteinerių, gatvėje, numatoma apsisukimo aikštelė šiukšlių surinkimo mašinai apsisukti.

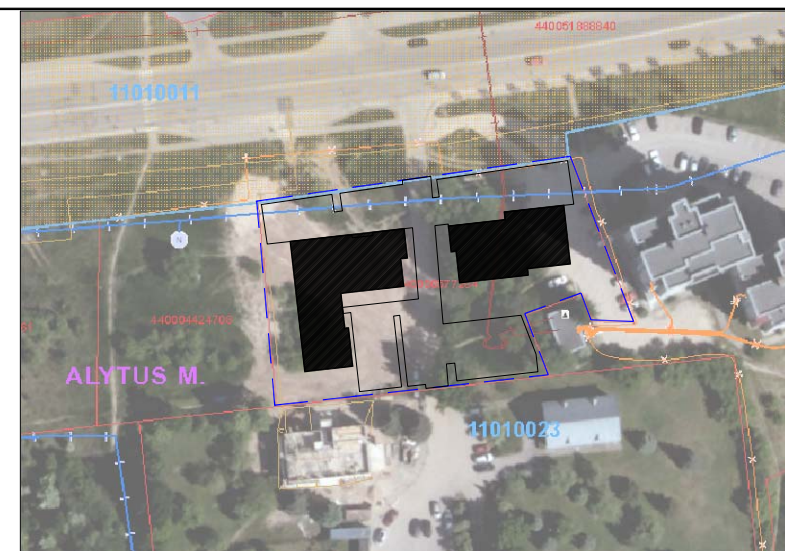
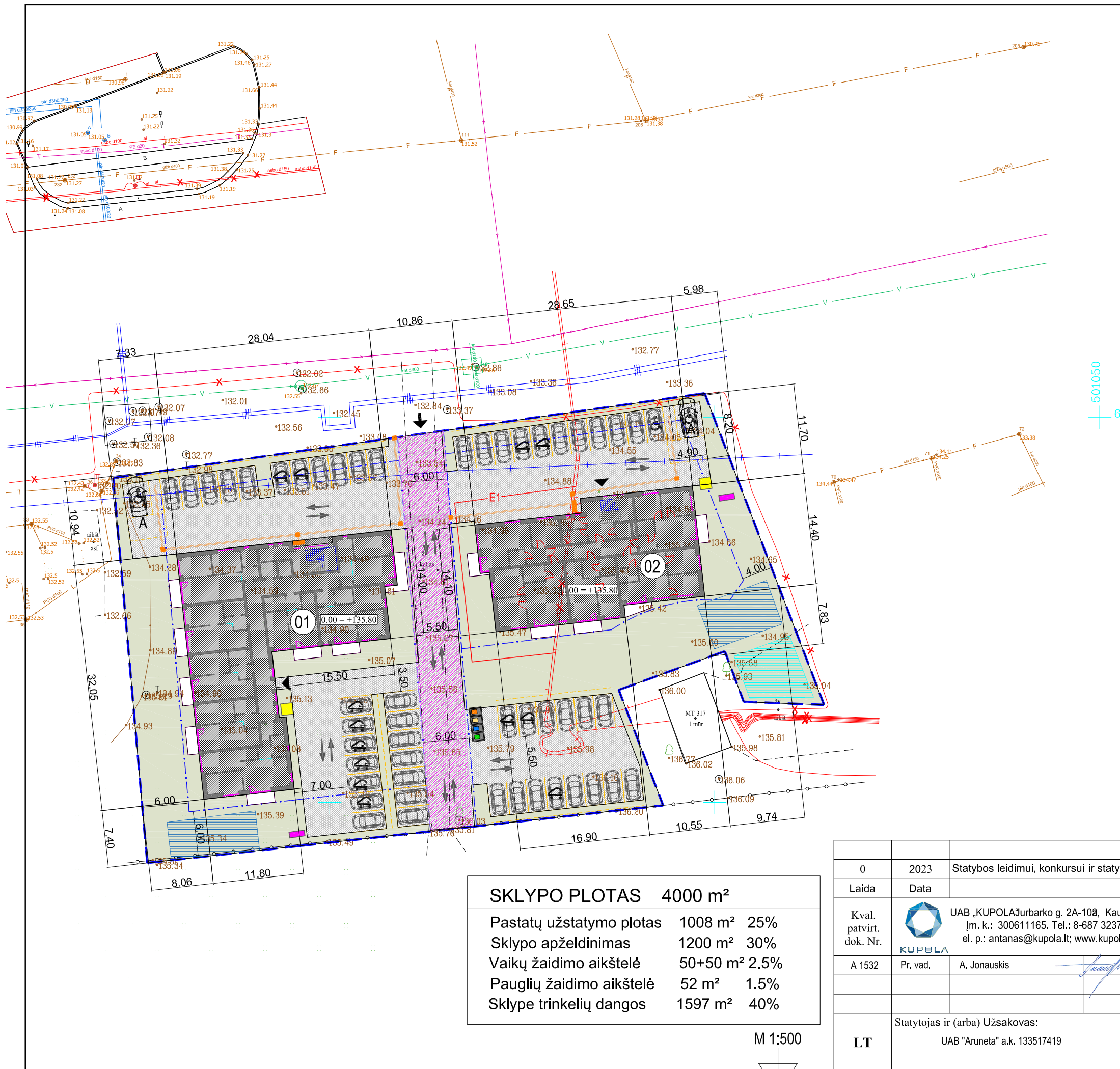
1.11. Orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai

Elektros energija – numatoma jungtis prie ESO tinklų.

Šildymas – numatoma šildymui naudoti iš miesto šilumos punkto, arba šilumos siurblius.

Geriamojo vandens – numatoma jungtis prie centralizuotų vandentiekio tinklų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
K23/09-PP -AR	5	5



SUTARTINIAI ŽENKLAI



- 01 0.00 = +135.80 Pastato nulinė altitudė
- Sklypo riba
- Sklypo užstatymo riba
- Daugiabutis gyvenamas namas (projektuojamas)
- Įvažiavimas į sklypą
- Įėjimas į pastatą
- Ašių susikirtimo koordinatės
X=6028498.41
Y=501063.40
- Automobilio stovėjimo vieta
- Automobilio stovėjimo vieta ŽN (4 automobiliai)
- Vedimo paviršiai (ŽN)
- Įspėjamieji paviršiai (ŽN)
- Vieta elektromobiliui
- Vaikų žaidimo aikštelės vieta 50 m²
- Pauglių žaidimo aikštelės vieta 10 m²
- Dviračių stovėjimo vietos
- Ramaus poilsio vieta vyresnio amžiaus žmonėms ir ŽN
- Buitinių atliekų konteinerių vieta (Konteineriai pastato viduje)
- Vejos danga
- Trinkelė danga
- Vedimo paviršiai (ŽN)
- Įspėjamieji paviršiai (ŽN)
- Transporto judėjimo kryptis
- Esami servitutai

SKLYPO PLOTAS	4000 m²
Pastatų užstatymo plotas	1008 m ² 25%
Sklypo apželdinimas	1200 m ² 30%
Vaikų žaidimo aikštelė	50+50 m ² 2.5%
Pauglių žaidimo aikštelė	52 m ² 1.5%
Sklype trinkelė dangos	1597 m ² 40%

M 1:500

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patvirt. dok. Nr.	UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-10A, Kaunas Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g.101, statybos projektas.
A 1532	Pr. vad. A. Jonauskis	Dokumento pavadinimas: Sklypo planas planas M 1:500
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: UAB "Aruneta" a.k. 133517419	Dokumento žymuo: K23/09-PP-SP-01
		Laida 0
		Lapas 1
		Lapų 4



0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 KUPOLA	UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.			
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Vaizdai	LAIDA	
					0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419		DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 - 01 -PP - SA - 10		LAPAS 01	LAPŲ 01





1 1-Pirmo aukšto planas
1 : 150

Pirmo aukšto planas

Nr.	Patalpa	Plotas
1 Butas		
1-01	Svetainė-virtuvė	16.71 m ²
1-02	Kambarys	11.20 m ²
1-04	Koridorius	5.15 m ²
1-05	Vonias	6.10 m ²
	39.15 m²	
2 Butas		
1-06	Svetainė-virtuvė	21.17 m ²
1-07	Kambarys	10.72 m ²
1-08	Kambarys	11.91 m ²
1-09	Koridorius	4.31 m ²
1-10	Vonias	4.53 m ²
	52.64 m²	
3 Butas		
1-11	Svetainė-virtuvė	20.09 m ²
1-12	Kambarys	11.27 m ²
1-13	Koridorius	3.51 m ²
1-14	Vonias	5.94 m ²
	40.81 m²	
4 Butas		
1-03	Kambarys	9.45 m ²
1-15	Svetainė-virtuvė	24.68 m ²
1-16	Kambarys	10.16 m ²
1-17	Koridorius	3.64 m ²
1-18	Vonias	4.61 m ²
	52.53 m²	
5 Butas		
1-19	Svetainė-virtuvė	22.27 m ²
1-20	Kambarys	12.30 m ²
1-21	Koridorius	4.34 m ²
1-22	Vonias	5.28 m ²
	44.19 m²	
6 Butas		
1-23	Svetainė-virtuvė	22.27 m ²
1-25	Kambarys	12.30 m ²
1-26	Koridorius	4.35 m ²
1-27	Vonias	5.28 m ²
	44.19 m²	
7 Butas		
1-28	Svetainė-virtuvė	22.27 m ²
1-29	Kambarys	12.30 m ²
1-31	Koridorius	4.35 m ²
1-32	Vonias	5.28 m ²
	44.19 m²	
8 Butas		
1-30	Kambarys	12.34 m ²
1-33	Svetainė-virtuvė	22.03 m ²
1-34	Kambarys	15.61 m ²
1-35	Koridorius	8.61 m ²
1-36	Vonias	4.99 m ²
	63.58 m²	
Benro naudojimo patalpos		
1-37	Koridorius laiptinės	56.80 m ²
1-42	Dviriačių saug.	4.06 m ²
1-46	Šilumos punktas	6.72 m ²
4-47	Laiptinė	17.39 m ²
	84.96 m²	
	466.22 m²	

Butai	Plotas	Butai	Plotas
1 Butas	39.15 m ²	18 Butas	52.64 m ²
2 Butas	52.64 m ²	19 Butas	40.78 m ²
3 Butas	40.81 m ²	20 Butas	52.52 m ²
4 Butas	52.53 m ²	21 Butas	44.17 m ²
5 Butas	44.19 m ²	22 Butas	44.17 m ²
6 Butas	44.19 m ²	23 Butas	44.17 m ²
7 Butas	44.19 m ²	24 Butas	63.59 m ²
8 Butas	63.58 m ²	25 Butas	39.15 m ²
9 Butas	39.15 m ²	26 Butas	52.63 m ²
10 Butas	52.64 m ²	27 Butas	40.78 m ²
11 Butas	40.78 m ²	28 Butas	52.52 m ²
12 Butas	52.49 m ²	29 Butas	44.17 m ²
13 Butas	44.17 m ²	30 Butas	44.17 m ²
14 Butas	44.17 m ²	31 Butas	44.17 m ²
15 Butas	44.17 m ²	32 Butas	63.59 m ²
16 Butas	63.59 m ²	Benro naudojimo patalpos	305.42 m ²
17 Butas	39.15 m ²		
			1830.25 m²

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.		
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Pirmo aukšto planas
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419	DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 - 01 -PP - SA - 01		LAPAS 01
				LAPŲ 01

Antro aukšto planas		
Nr.	Patalpa	Plotas

9 Butas

2-01	Svetainė-virtuvė	16.71 m ²
2-03	Kambarys	11.99 m ²
2-04	Koridorius	5.15 m ²
2-05	Vonia	5.30 m ²
		39.15 m ²

10 Butas

2-06	Svetainė-virtuvė	21.17 m ²
2-07	Kambarys	11.91 m ²
2-08	Kambarys	10.72 m ²
2-09	Koridorius	4.30 m ²
2-10	Vonia	4.53 m ²
		52.64 m ²

11 Butas

2-11	Svetainė-virtuvė	20.09 m ²
2-12	Kambarys	12.35 m ²
2-13	Koridorius	3.49 m ²
2-14	Vonia	4.86 m ²
		40.78 m ²

12 Butas

2-02	Kambarys	10.16 m ²
2-15	Svetainė-virtuvė	24.65 m ²
2-16	Kambarys	10.04 m ²
2-17	Koridorius	3.50 m ²
2-18	Vonia	4.15 m ²
		52.49 m ²

13 Butas

2-19	Svetainė-virtuvė	22.74 m ²
2-20	Kambarys	12.30 m ²
2-21	Koridorius	4.14 m ²
2-22	Vonia	5.00 m ²
		44.17 m ²

14 Butas

2-23	Svetainė-virtuvė	22.74 m ²
2-25	Kambarys	12.30 m ²
2-26	Koridorius	4.14 m ²
2-27	Vonia	5.00 m ²
		44.17 m ²

15 Butas

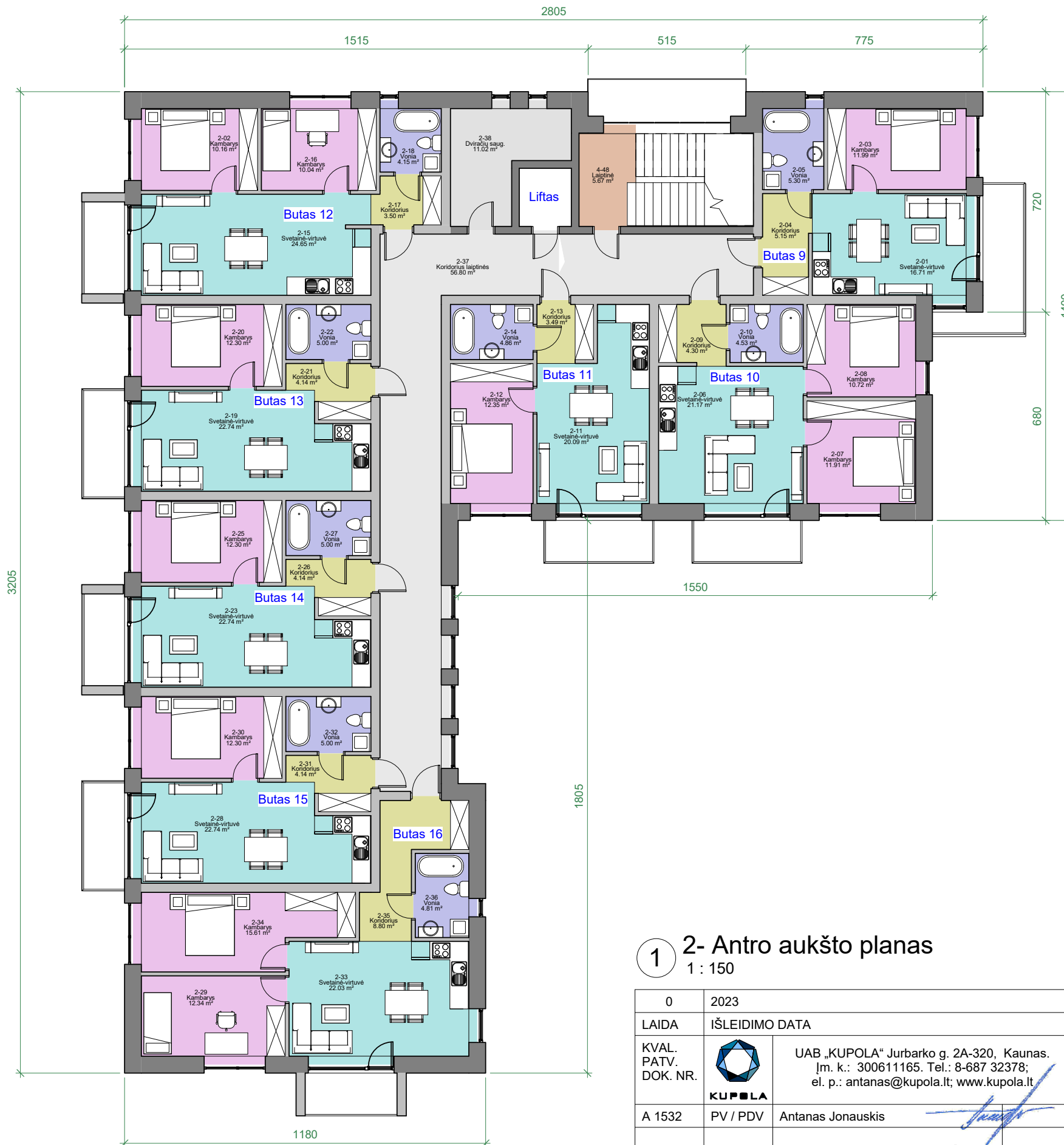
2-28	Svetainė-virtuvė	22.74 m ²
2-30	Kambarys	12.30 m ²
2-31	Koridorius	4.14 m ²
2-32	Vonia	5.00 m ²
		44.17 m ²

16 Butas


2-29	Kambarys	12.34 m ²
2-33	Svetainė-virtuvė	22.03 m ²
2-34	Kambarys	15.61 m ²
2-35	Koridorius	8.80 m ²
2-36	Vonia	4.81 m ²
		63.59 m ²

Benro naudojimo patalpos

2-37	Koridorius laiptinės	56.80 m ²
2-38	Dviraičių saug.	11.02 m ²
4-48	Laiptinė	5.67 m ²
		73.49 m ²
		454.66 m ²



1 2- Antro aukšto planas
1 : 150

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.		
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Antro aukšto planas	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419	DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 - 01 -PP - SA - 02	LAPAS 01	LAPŲ 01

Trečio aukšto planas		
Nr.	Patalpa	Plotas

17 Butas

3-01	Svetainė-virtuvė	16.71 m ²
3-02	Kambarys	11.99 m ²
3-04	Koridorius	5.15 m ²
3-05	Vonia	5.30 m ²
		39.15 m ²

18 Butas

3-03	Kambarys	11.91 m ²
3-06	Svetainė-virtuvė	21.17 m ²
3-07	Kambarys	10.72 m ²
3-09	Koridorius	4.31 m ²
3-10	Vonia	4.53 m ²
		52.64 m ²

19 Butas

3-11	Svetainė-virtuvė	20.09 m ²
3-12	Kambarys	12.35 m ²
3-13	Koridorius	3.49 m ²
3-14	Vonia	4.86 m ²
		40.78 m ²

20 Butas

3-15	Svetainė-virtuvė	24.68 m ²
3-16	Kambarys	10.04 m ²
3-17	Koridorius	3.50 m ²
3-18	Vonia	4.15 m ²
3-25	Kambarys	10.16 m ²
		52.52 m ²

21 Butas

3-19	Svetainė-virtuvė	22.74 m ²
3-20	Kambarys	12.30 m ²
3-21	Koridorius	4.14 m ²
3-22	Vonia	5.00 m ²
		44.17 m ²

22 Butas

3-24	Kambarys	12.30 m ²
3-26	Koridorius	4.14 m ²
3-27	Vonia	5.00 m ²
3-72	Svetainė-virtuvė	22.74 m ²
		44.17 m ²

23 Butas

3-28	Svetainė-virtuvė	22.74 m ²
3-29	Kambarys	12.30 m ²
3-31	Koridorius	4.14 m ²
3-32	Vonia	5.00 m ²
		44.17 m ²

24 Butas


3-30	Kambarys	12.34 m ²
3-33	Svetainė-virtuvė	22.03 m ²
3-34	Kambarys	15.61 m ²
3-35	Koridorius	8.80 m ²
3-36	Vonia	4.81 m ²
		63.59 m ²

Benro naudojimo patalpos

3-37	Koridorius laiptinės	56.80 m ²
3-45	Dviračių saug.	11.02 m ²
4-49	Laiptinė	5.67 m ²
		73.49 m ²
		454.69 m ²



1 3- Trečio aukšto planas
1 : 150

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.		
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Trečio aukšto planas	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419	DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 - 01 -PP - SA - 03	LAPAS 01	LAPŲ 01

Ketvirto aukšto planas		
Nr.	Patalpa	Plotas

25 Butas		
4-01	Svetainė-virtuvė	16.71 m ²
4-02	Kambarys	11.99 m ²
4-04	Koridorius	5.15 m ²
4-05	Vonia	5.30 m ²
		39.15 m ²

26 Butas		
4-06	Svetainė-virtuvė	21.17 m ²
4-07	Kambarys	10.72 m ²
4-08	Kambarys	11.91 m ²
4-09	Koridorius	4.30 m ²
4-10	Vonia	4.53 m ²
		52.63 m ²

27 Butas		
4-11	Svetainė-virtuvė	20.09 m ²
4-12	Kambarys	12.35 m ²
4-13	Koridorius	3.49 m ²
4-14	Vonia	4.86 m ²
		40.78 m ²

28 Butas		
4-03	Kambarys	10.16 m ²
4-15	Svetainė-virtuvė	24.68 m ²
4-16	Kambarys	10.04 m ²
4-17	Koridorius	3.50 m ²
4-18	Vonia	4.15 m ²
		52.52 m ²

29 Butas		
4-19	Svetainė-virtuvė	22.74 m ²
4-20	Kambarys	12.30 m ²
4-21	Koridorius	4.14 m ²
4-22	Vonia	5.00 m ²
		44.17 m ²

30 Butas		
4-23	Svetainė-virtuvė	22.74 m ²
4-24	Kambarys	12.30 m ²
4-26	Koridorius	4.14 m ²
4-27	Vonia	5.00 m ²
		44.17 m ²


31 Butas		
4-28	Svetainė-virtuvė	22.74 m ²
4-29	Kambarys	12.30 m ²
4-31	Koridorius	4.14 m ²
4-32	Vonia	5.00 m ²
		44.17 m ²

32 Butas		
4-30	Kambarys	12.34 m ²
4-33	Svetainė-virtuvė	22.03 m ²
4-34	Kambarys	15.61 m ²
4-35	Koridorius	8.80 m ²
4-36	Vonia	4.81 m ²
		63.59 m ²

Benro naudojimo patalpos		
4-37	Koridorius laiptinės	56.80 m ²
4-39	Dviračių saug.	11.02 m ²
4-50	Laiptinė	5.67 m ²
		73.49 m ²
		454.69 m ²



1 4-Ketvirto aukšto planas
1 : 150



0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.		
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Ketvirto aukšto planas	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419	DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 - 01 -PP - SA - 04	LAPAS 01	LAPŲ 01



1 Vakarinis fasadas
1 : 150



2 Pietinis fasadas
1 : 150



0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.		
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadai
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419	DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 - 01 -PP - SA - 05		LAPAS 01
				LAPŲ 01




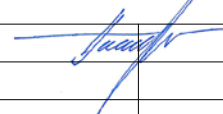
2 Rytinis fasadas
1 : 150



1 Šiaurinis fasadas
1 : 150

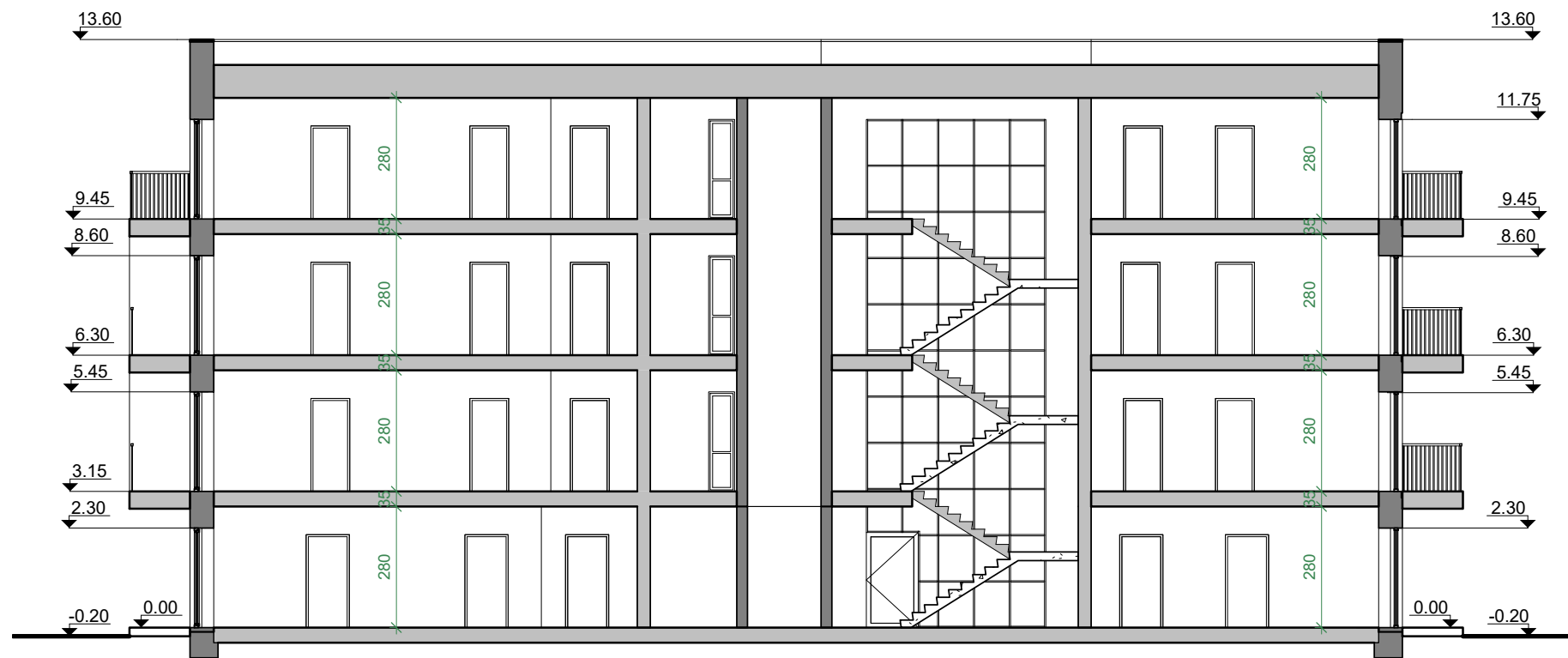
0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.			
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadai	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419	DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 - 01 -PP - SA - 06		LAPAS 01	LAPŲ 01




0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.			
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Vaizdai	LAIDA
					0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
		K23/09 - 01 -PP - SA - 07		01	01



2 Pjūvis 2-2
1 : 150



1 Pjūvis 1-1
1 : 150

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.		
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pastato pjūviai	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419	DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 - 01 -PP - SA - 08	LAPAS 01	LAPŲ 01

Pirmo aukšto planas		
Nr.	Patalpa	Plotas

1 Butas		
1-1	Svetainė-virtuvė	26.80 m ²
1-2	Kambarys	11.90 m ²
1-3	Koridorius	5.48 m ²
1-4	Vonia	4.84 m ²
		49.03 m ²

2 Butas		
1-5	Svetainė-virtuvė	27.76 m ²
1-6	Kambarys	13.26 m ²
1-7	Kambarys	13.31 m ²
1-8	Koridorius	4.72 m ²
1-9	Vonia	6.24 m ²
		65.29 m ²

3 Butas		
1-10	Svetainė-virtuvė	22.58 m ²
1-11	Kambarys	13.07 m ²
1-12	Koridorius	4.88 m ²
1-13	Vonia	5.25 m ²
		45.77 m ²

4 Butas		
1-14	Svetainė-virtuvė	26.86 m ²
1-15	Kambarys	9.91 m ²
1-16	Kambarys	11.73 m ²
1-17	Koridorius	3.93 m ²
1-18	Vonia	5.00 m ²
		57.43 m ²

5 Butas		
1-19	Svetainė-virtuvė	20.19 m ²
1-20	Kambarys	10.91 m ²
1-21	Kambarys	11.50 m ²
1-22	Koridorius	4.00 m ²
1-23	Vonia	4.46 m ²
		51.06 m ²

Benro naudojimo patalpos		
1-24	Koridorius laiptinės	20.29 m ²
1-25	Laiptinė	25.57 m ²
1-26	Dviriačių saug.	5.10 m ²
1-27	Šilumos punktas	4.13 m ²
		55.09 m ²
		323.66 m ²




Bendras plotas

1 Butas	49.03 m ²
2 Butas	65.29 m ²
3 Butas	45.77 m ²
4 Butas	57.43 m ²
5 Butas	51.06 m ²
6 Butas	49.03 m ²
7 Butas	65.30 m ²
8 Butas	45.77 m ²
9 Butas	57.43 m ²
10 Butas	51.10 m ²
11 Butas	49.03 m ²

Bendras plotas

12 Butas	65.30 m ²
13 Butas	45.77 m ²
14 Butas	57.43 m ²
15 Butas	51.05 m ²
16 Butas	49.03 m ²
17 Butas	65.28 m ²
18 Butas	45.77 m ²
19 Butas	57.43 m ²
20 Butas	51.05 m ²
Benro naudojimo patalpos	184.51 m ²
Bendras plotas	1258.83 m²

1 Pirmo aukšto planas
1 : 100

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.	
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pirmo aukšto planas
			LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419	DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 - 02 -PP - SA - 01	LAPAS 01
			LAPŲ 01

Antro aukšto planas		
Nr.	Patalpa	Plotas

6 Butas		
2-01	Svetainė-virtuvė	26.51 m ²
2-03	Kambarys	11.90 m ²
2-04	Koridorius	5.77 m ²
2-05	Vonia	4.84 m ²
		49.03 m ²

7 Butas		
2-06	Svetainė-virtuvė	28.14 m ²
2-07	Kambarys	13.29 m ²
2-08	Kambarys	13.29 m ²
2-09	Koridorius	5.38 m ²
2-10	Vonia	5.20 m ²
		65.30 m ²

8 Butas		
2-11	Svetainė-virtuvė	22.45 m ²
2-12	Kambarys	13.07 m ²
2-13	Koridorius	4.82 m ²
2-14	Vonia	5.43 m ²
		45.77 m ²


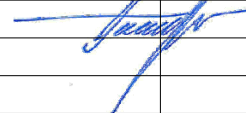
9 Butas		
2-15	Svetainė-virtuvė	26.86 m ²
2-16	Kambarys	11.73 m ²
2-17	Kambarys	9.91 m ²
2-18	Koridorius	3.93 m ²
2-19	Vonia	5.00 m ²
		57.43 m ²

10 Butas		
2-20	Svetainė-virtuvė	20.97 m ²
2-21	Kambarys	11.50 m ²
2-22	Kambarys	10.91 m ²
2-23	Koridorius	4.00 m ²
2-24	Vonia	3.72 m ²
		51.10 m ²

Benro naudojimo patalpos		
1-34	Laiptinė	13.27 m ²
2-25	Koridorius laiptinės	20.29 m ²
2-30	Dviračių saug.	9.59 m ²
		43.14 m ²
		311.76 m ²





1 2-Antro aukšto planas
1 : 100

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.			
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Antro aukšto planas	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419	DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 - 02 -PP - SA - 02		LAPAS 01	LAPŲ 01



Trečio aukšto planas		
Nr.	Patalpa	Plotas
11 Butas		
3-01	Svetainė-virtuvė	26.51 m ²
3-02	Kambarys	11.90 m ²
3-04	Koridorius	5.77 m ²
3-05	Vonia	4.84 m ²
		49.03 m ²
12 Butas		
1-35	Vonia	5.20 m ²
3-06	Svetainė-virtuvė	28.14 m ²
3-07	Kambarys	13.29 m ²
3-08	Kambarys	13.29 m ²
3-09	Koridorius	5.38 m ²
3-10	Vonia	Not Enclosed
		65.30 m ²
13 Butas		
3-11	Svetainė-virtuvė	22.45 m ²
3-12	Kambarys	13.07 m ²
3-13	Koridorius	4.82 m ²
3-14	Vonia	5.43 m ²
		45.77 m ²
14 Butas		
3-15	Svetainė-virtuvė	26.86 m ²
3-16	Kambarys	11.73 m ²
3-17	Kambarys	9.91 m ²
3-18	Koridorius	3.93 m ²
3-19	Vonia	5.00 m ²
		57.43 m ²
15 Butas		
3-20	Svetainė-virtuvė	20.17 m ²
3-21	Kambarys	10.91 m ²
3-22	Kambarys	11.50 m ²
3-23	Koridorius	4.00 m ²
3-24	Vonia	4.46 m ²
		51.05 m ²
Benro naudojimo patalpos		
1-32	Laiptinė	13.27 m ²
3-25	Koridorius laiptinės	43.14 m ²
3-27	Dviračių saug.	9.59 m ²
		311.71 m ²

1 3- Trečio aukšto planas
1 : 100

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.		
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Trečio aukšto planas
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419	DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 - 02 -PP - SA - 03		LAPAS 01
				LAPŲ 01

Ketvirto aukšto planas		
Nr.	Patalpa	Plotas

16 Butas		
4-01	Svetainė-virtuvė	26.51 m ²
4-03	Kambarys	11.90 m ²
4-04	Koridorius	5.77 m ²
4-05	Vonia	4.84 m ²
		49.03 m ²

17 Butas		
4-06	Svetainė-virtuvė	28.14 m ²
4-07	Kambarys	13.29 m ²
4-08	Kambarys	13.29 m ²
4-09	Koridorius	5.44 m ²
4-10	Vonia	5.12 m ²
		65.28 m ²

18 Butas		
4-11	Svetainė-virtuvė	22.45 m ²
4-12	Kambarys	13.07 m ²
4-13	Koridorius	4.82 m ²
4-14	Vonia	5.43 m ²
		45.77 m ²


19 Butas		
4-15	Svetainė-virtuvė	26.86 m ²
4-16	Kambarys	9.91 m ²
4-17	Kambarys	11.73 m ²
4-18	Koridorius	3.93 m ²
4-19	Vonia	5.00 m ²
		57.43 m ²

20 Butas		
4-20	Svetainė-virtuvė	20.17 m ²
4-21	Kambarys	11.50 m ²
4-22	Kambarys	10.91 m ²
4-23	Koridorius	4.00 m ²
4-24	Vonia	4.46 m ²
		51.05 m ²

Benro naudojimo patalpos		
1-36	Laiptinė	13.27 m ²
4-25	Koridorius laiptinės	20.29 m ²
4-27	Dviraičių saug.	9.59 m ²
		43.14 m ²
		311.69 m ²



1 4- Ketvirto aukšto planas
1 : 100

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.		
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Ketvirto aukšto planas	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419	DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 - 02 -PP - SA - 04	LAPAS 01	LAPŲ 01



1 Pietinis fasadas
1 : 150




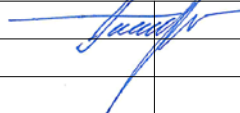
2 Rytinis fasadas
1 : 150





3 Vakarinis fasadas
1 : 150

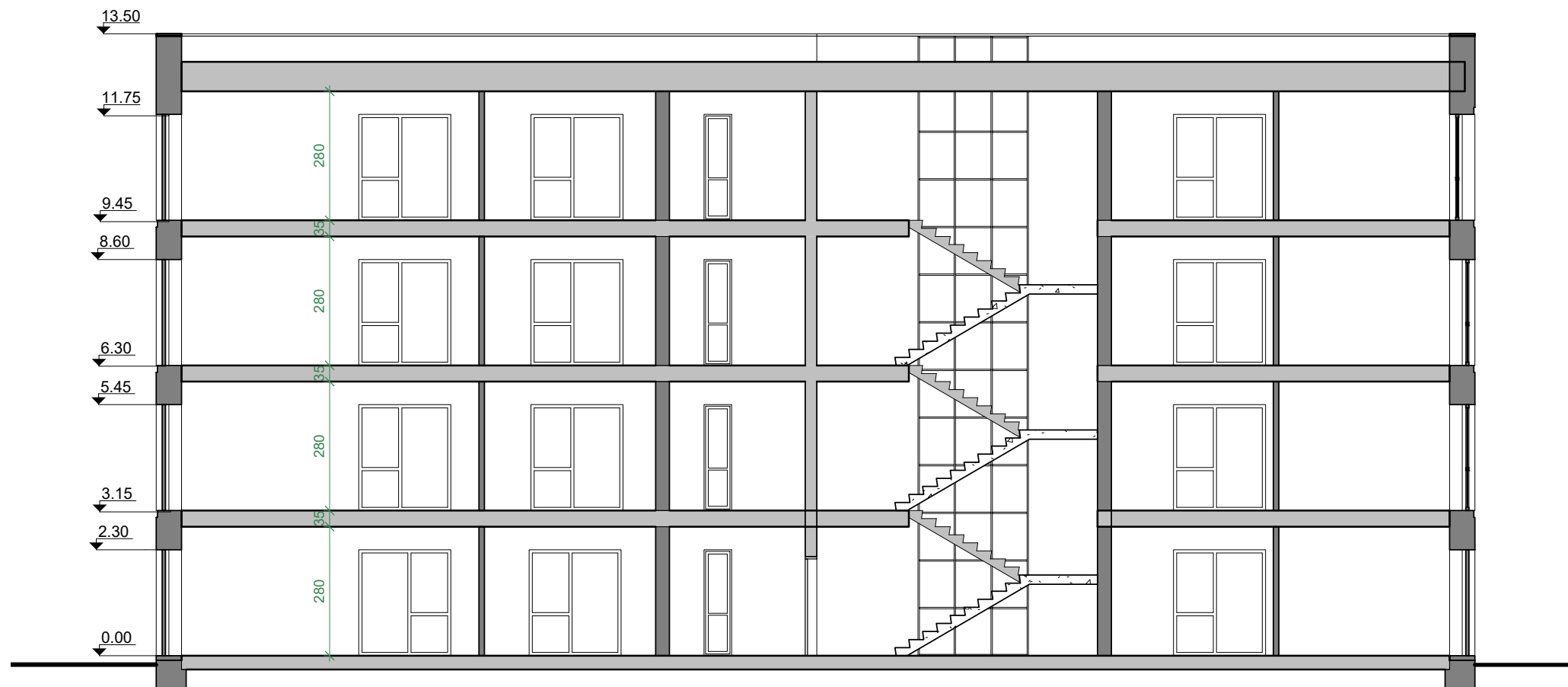


4 Šiaurinis fasadas
1 : 150

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.			
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadai	LAIDA
					0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
		K23/09 - 02 -PP - SA - 05		01	01





0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 KUPOLA	UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.		
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Vaizdai	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419		DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 - 02 -PP - SA - 06		LAPAS 01 LAPŲ 01



1 Pjūvis 1-1
1 : 125



2 Pjūvis 2-2
1 : 125

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „KUPOLA“ Jurbarko g. 2A-320, Kaunas. Įm. k.: 300611165. Tel.: 8-687 32378; el. p.: antanas@kupola.lt; www.kupola.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų, Alytaus m., Statybininkų g. 101, statybos projektas.		
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Pastato pjūviai LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aruneta" a.k. 133517419	DOKUMENTO ŽYMUO K23/09 - 02 -PP - SA - 08		LAPAS 01 LAPŲ 01