

**PROJEKTUOTOJAS:**

UAB "Kančo studija"

Įmonės kodas: 132660784

Gėlių rato g. 21, Kaunas, LT-50290

projektai@kancas.lt

**PROJEKTO VADOVAS:**

Gustė Kančaitė

Atest. Nr. A 1407

NKPA Nr. 4139

**PROJEKTUOJAMO OBJEKTO DUOMENYS:**

Pavadinimas: Namas (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 16548).

Adresas: Laisvės al. 48, Kaunas

Pastato unikalus Nr. 1992-3004-3019

Buto unikalus Nr. 4400-3282-0280:3402

Pastatas yra Kauno miesto istorinėje dalyje, vad. Naujamiesčiu (Unik. kodas Kultūros vertybių registre 22149

**PROJEKTO PAVADINIMAS**

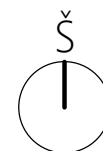
Daugiabučio gyvenamojo namo, Laisvės al. 48, Kaune, stogo ir buto nr. 5A, tvarkomųjų statybos darbų (rekonstravimo) projektas.

**STATYTOJAS:**

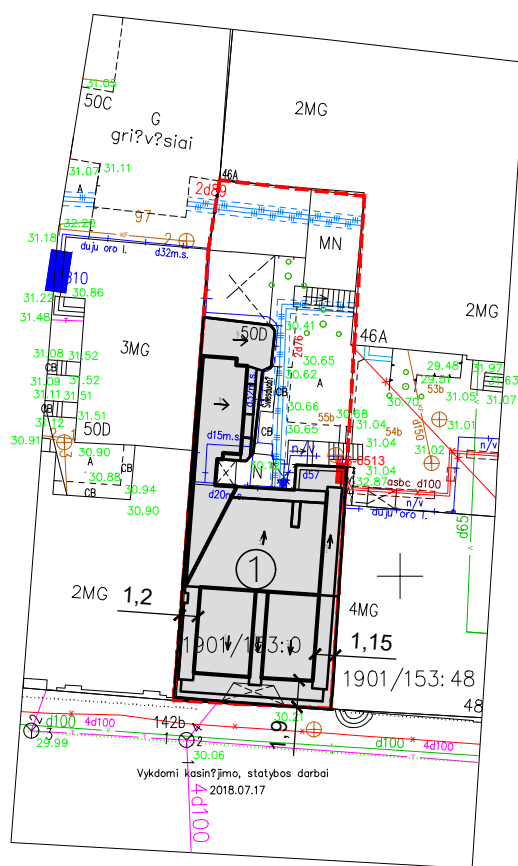
R. L.



SITUACIJOS SCHEMA



58/36 - 0039



6084600.00  
494600.00

BENDRIEJI RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VNT.	ESAMAS	PO REKONSTRAVIMO
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. SKLYPO PLOTAS	m <sup>2</sup>	348,00	348,00
2. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	218,06	~228
3. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	76,50	76,50
<b>II. PASTATAS</b>			
DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS			
1. BENDRASIS PLOTAS	m <sup>2</sup>	712,73	~744
2. NAUDINGASIS PLOTAS	m <sup>2</sup>	379,01	~409
3. GYVENAMASIS PLOTAS	m <sup>2</sup>	242,65	~272
4. VERSLO PLOTAS	m <sup>2</sup>	114,79	114,79
5. RŪSIŲ (PUSRŪSIŲ) PLOTAS	m <sup>2</sup>	111,62	111,62
6. PASTATO TŪRIS	m <sup>3</sup>	3725	~3851
7. AUKŠTŲ SKAIČIUS	vnt.	4	4
8. PASTATO AUKŠTIS	m	18,50	18,50
9. STATINIO ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS		I	I
<b>III. BUTAS</b>			
BUTAS Nr. 5A			
1. BENDRASIS PLOTAS	m <sup>2</sup>	86,33	~117
2. NAUDINGASIS PLOTAS	m <sup>2</sup>	86,33	~117
3. GYVENAMASIS PLOTAS	m <sup>2</sup>	59,76	~89

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS

PASTABA: MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.

0	2021 03 17	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. PRIEŽASTIS		
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ ( REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.	
KVALIFIKACIJOS ATTESTATO NR.	VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ	SITUACIJOS PLANAS, M 1:500	0
A 2078	ARCH	L. ULICKAS		
KALBA	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT	R.L		0057-2021/03-PP-00	1 1





PIETINIS FASADAS



RYTINIS FASADAS



ŠIAURINIS-RYTINIS FASADAS



ŠIAURINIS FASADAS

0	2021 03 17	PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. PRIEŽASTIS		
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ ( REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.		VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ		FOTO FIKSACIJA
A 2078	ARCH	L. ULICKAS		
KALBA	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	R. L		0057-2021/03-PP-01	LAPŲ
				1
				2





PIETINIO FASADO STOGO FRAGMENTAS



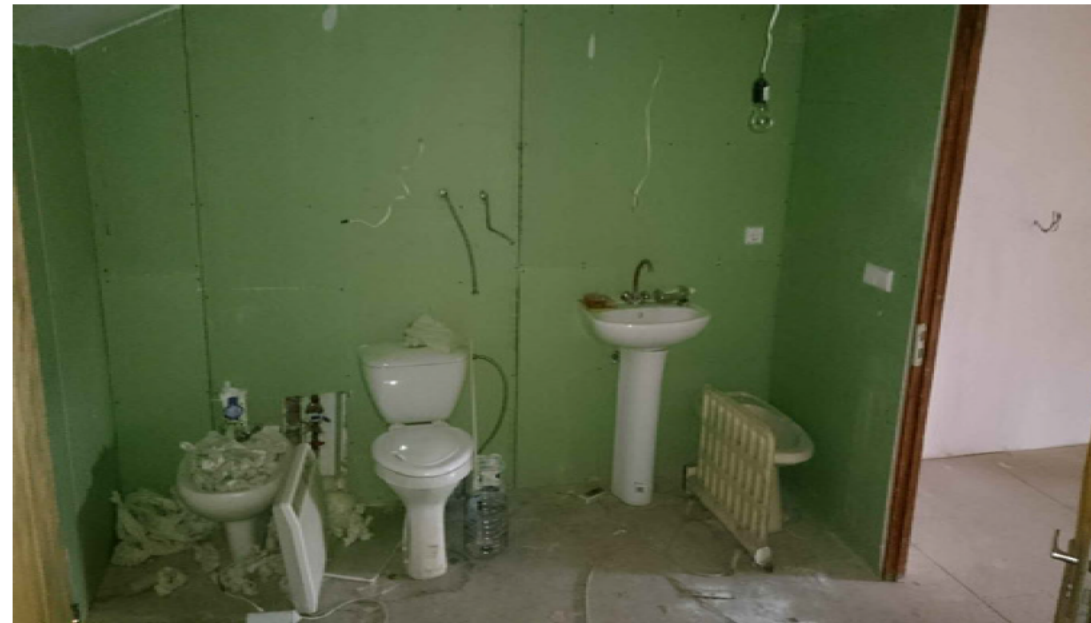
RYTINIO FASADO FRAGMENTAS

RYTINIO FASADO FRAGMENTAS



MŪRINIO KAMINO IR ŠIAURINIO FASADO FRAGMENTAS

PIETINIO FASADO FRAGMENTAS



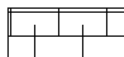
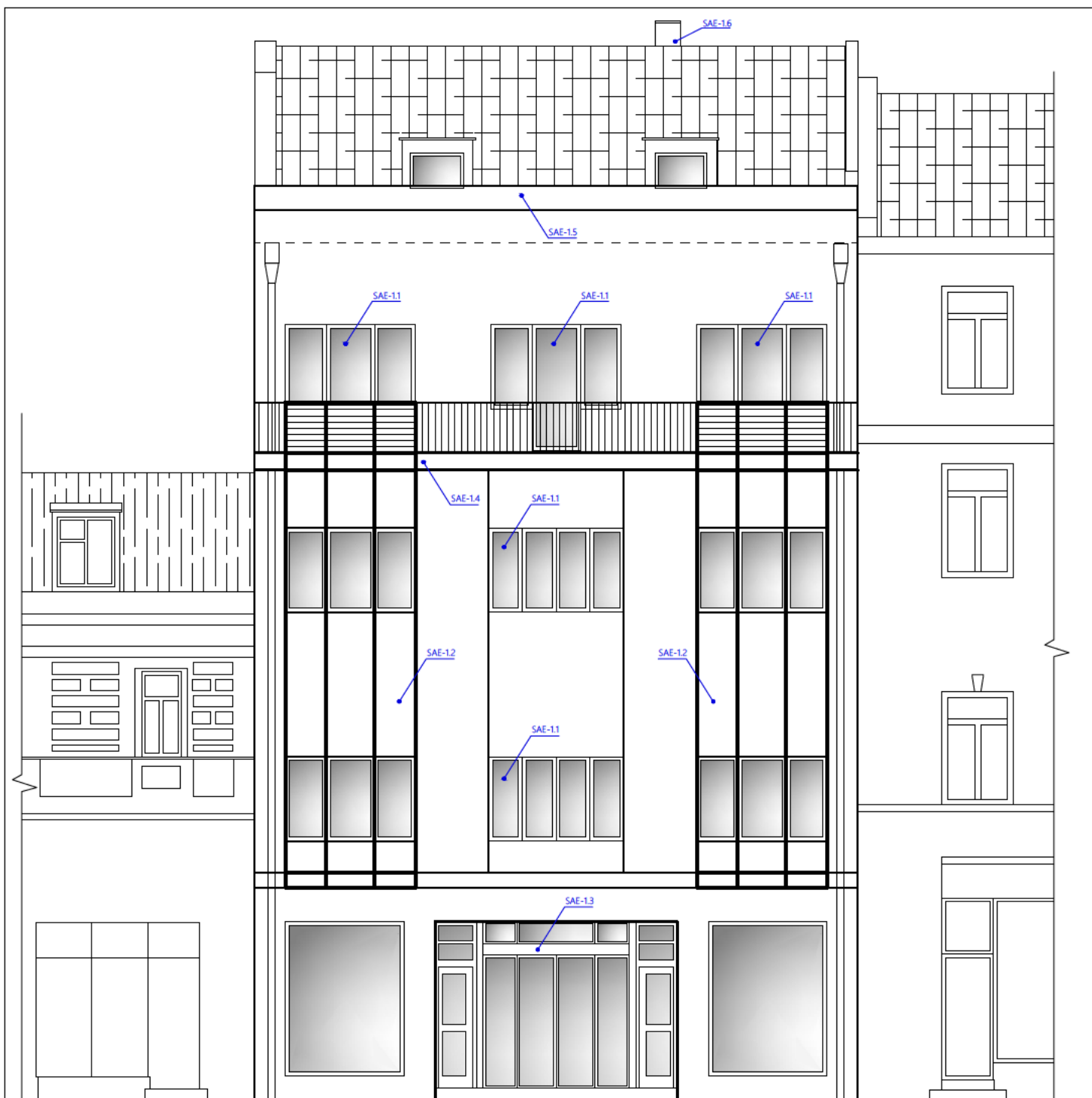
VIDINĖ ERDVĖ



VIDINĖ ERDVĖ

0	2021 03 17	PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. PRIEŽASTIS		
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŪJŲ STATYBOS DARBŲ ( REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.		VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ		FOTO FIKSACIJA
A 2078	ARCH	L. ULICKAS		
KALBA	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	R.L		0057-2021/03-PP-01	LAPŲ
				2
				2





STOGO DANGA - ASBESTINIS ŠIFERIS



STOGO DANGA - VALCUOTA SKARDA

SAE-1..... SAUGOMI AUTENTIŠKI ELEMENTAI

SAE-1.1 PIETINIO FASADO LANGŲ ANGOS  
 SAE-1.2 PIETINIO FASADO ERKERIAI  
 SAE-1.3 PIETINIO FASADO ĮTRAUKTA ĮĖJIMO DALIS

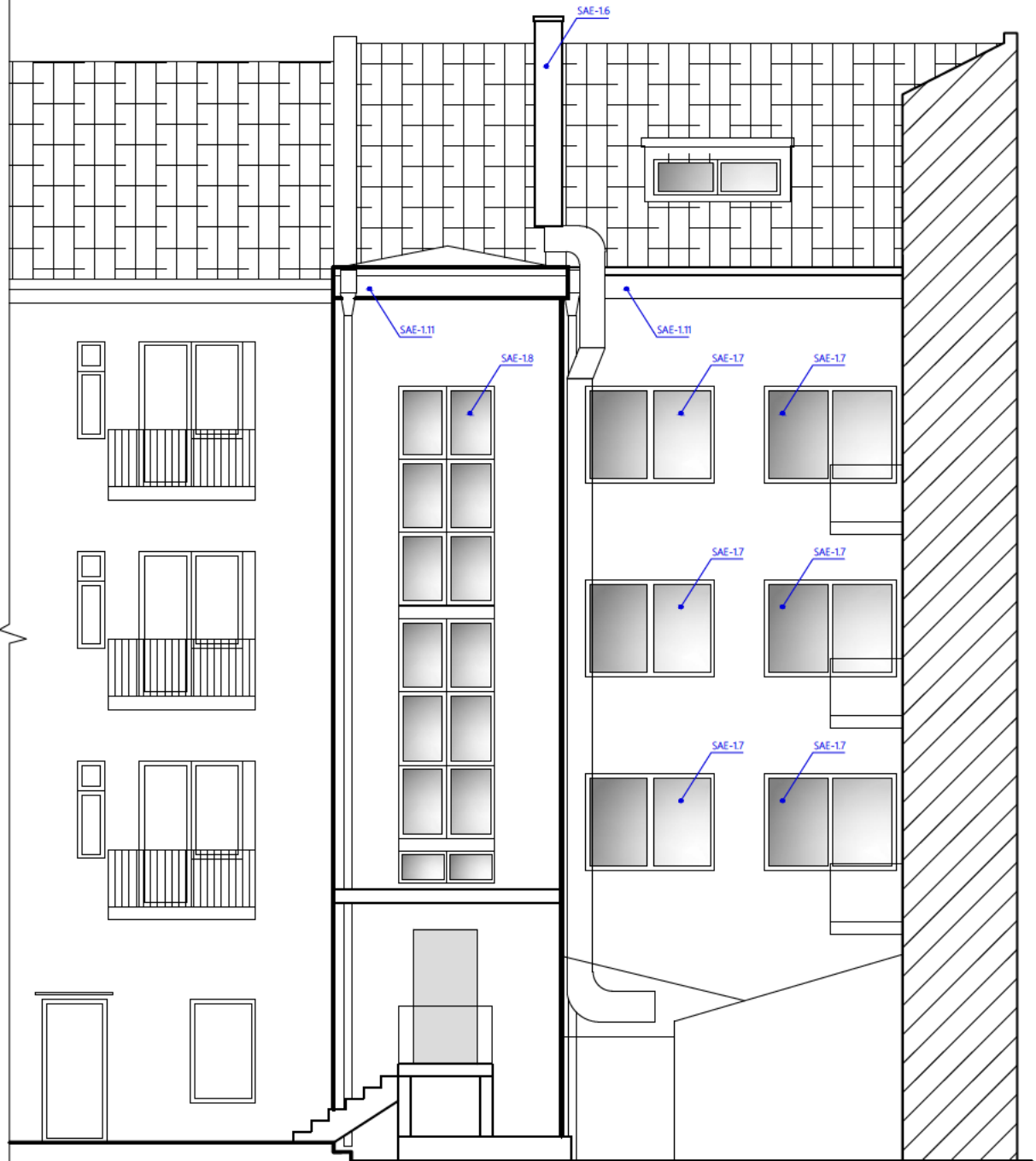
SAE-1.4 PIETINIO FASADO TREČIO AUKŠTO BALKONAS  
 SAE-1.5 PIETINIO FASADO KARNIZAS  
 SAE-1.6 MŪRINIS DŪMTRAUKIS

PASTABOS

1. Radus nenustatytų saugotinų autentiškų elementų, privaloma papildyti sąrašą;
2. Atliekant statybos darbus privaloma įsitikinti, kad nebus pažeisti autentiški elementai;

0	2021 03 17	PROJEKTINIAI PAS ŪLYMAI		
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS, PRIEŽASTIS		
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ ( REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.
KVALIFIKACIJOS ATTESTATO NR.		VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS ESAMAS PIETINIS FASADAS, M 1:100 SAUGOTINI AUTENTIŠKI ELEMENTAI
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ		LAIDA 0
A 2078	ARCH	L. ULICKAS		
KALBA	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	R.L		0057-2021/03-PP-02	LAPŲ 1 1





STOGO DANGA - ASBESTINIS ŠIFERIS



STOGO DANGA - VALCUOTA SKARDA

SAE-1.....

SAUGOMI AUTENTIŠKI ELEMENTAI

SAE-1.6 MŪRINIS DŪMTRAKIS

SAE-1.7 ŠIAURINIO FASADO LANGŲ ANGOS

SAE-1.8

ŠIAURINIO FASADO LAIPTINĖS LANGO ANGA

SAE-1.11

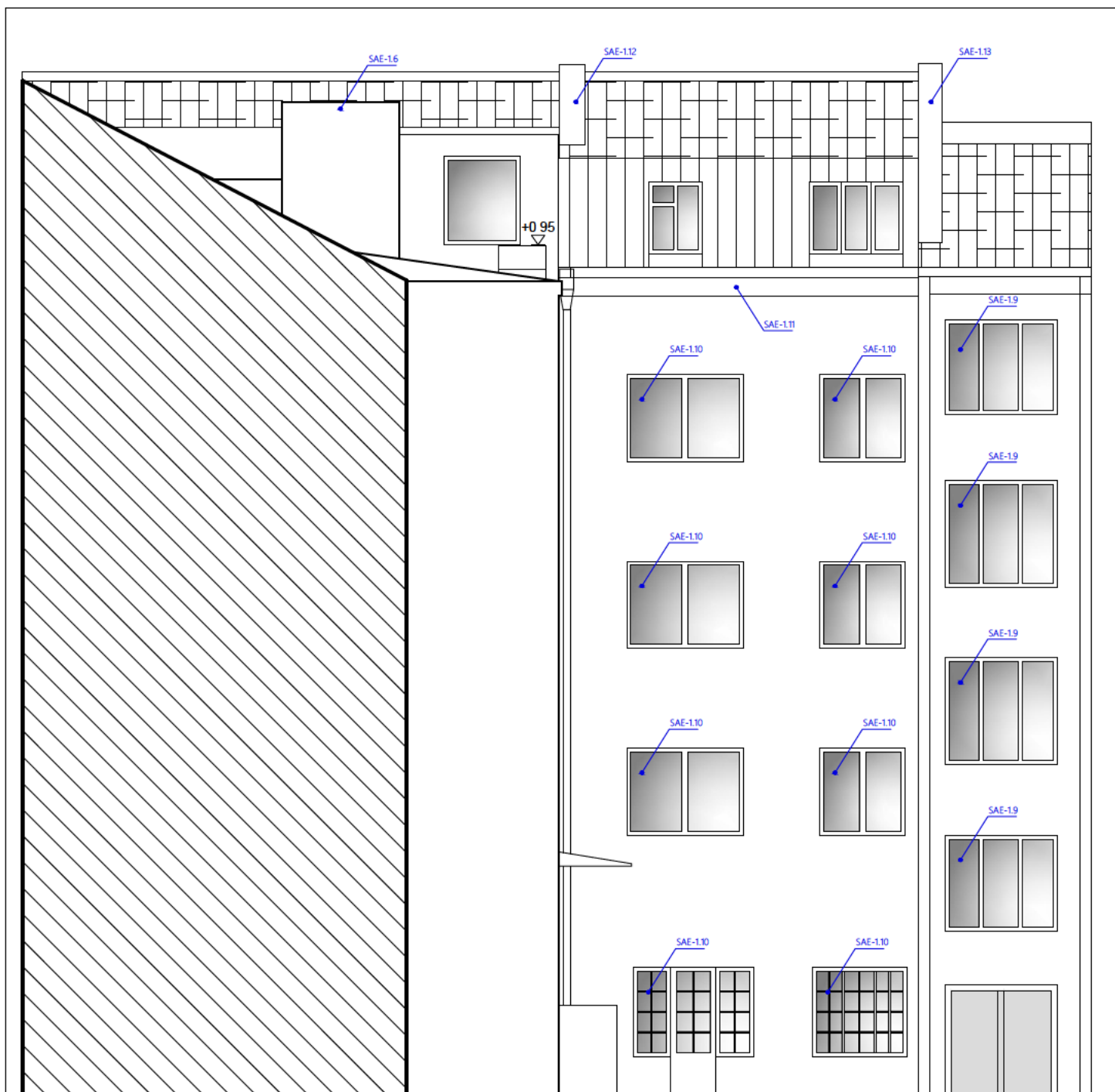
RYTINIO IR ŠIAURINIO FASADO KARNIZAS

PASTABOS

1. Radus nenustatytų saugotinių autentiškų elementų, privaloma papildyti sąrašą;
2. Atliekant statybos darbus privaloma įsitikinti, kad nebus pažeisti autentiški elementai;

0	2021 03 17	PROJEKTINIAI PAS ŪLYMAI		
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS, PRIEŽASTIS		
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ ( REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.
KVALIFIKACIJOS ATTESTATO NR.		VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS ESAMAS ŠIAURINIS FASADAS, M 1:100 SAUGOTINI AUTENTIŠKI ELEMENTAI
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ		LAIDA 0
A 2078	ARCH	L. ULICKAS		
KALBA	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	R.L		0057-2021/03-PP-03	LAPŲ 1 1





STOGO DANGA - ASBESTINIS ŠIFERIS



STOGO DANGA - VALCUOTA SKARDA

SAE-1....

SAUGOMI AUTENTIŠKI ELEMENTAI

SAE-1.6 MŪRINIS DŪMTRAUKIS  
SAE-1.9 RYTINIO FASADO LAIPTINĖS LANGO ANGA

SAE-1.10 RYTINIO FASADO LANGŲ ANGOS  
SAE-1.11 RYTINIO IR ŠIAURINIO FASADO KARNIZAS

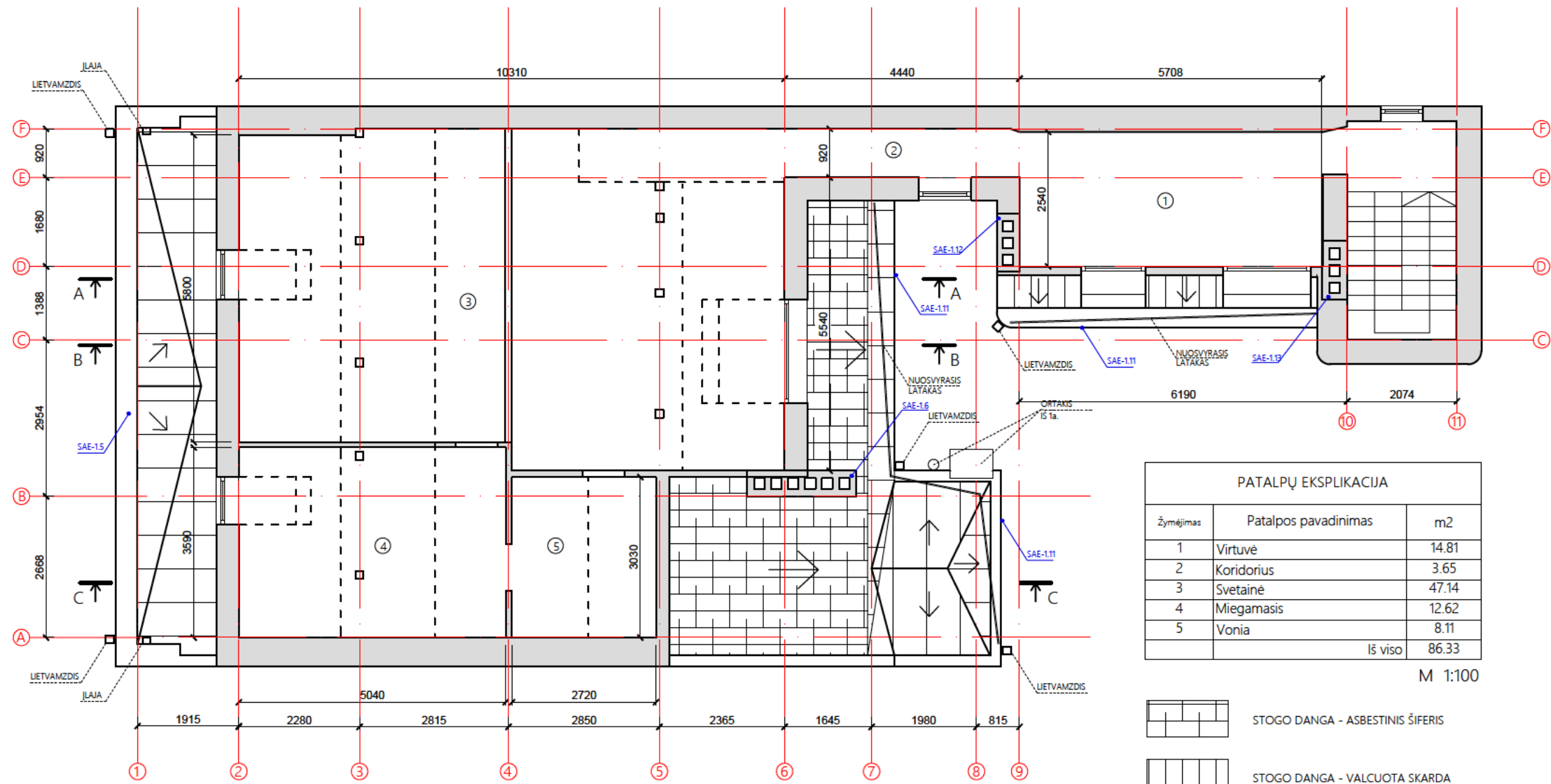
SAE-1.12 MŪRINIS DŪMTRAUKIS  
SAE-1.13 MŪRINIS DŪMTRAUKIS

PASTABOS

1. Radus nenustatytų saugotinių autentiškų elementų, privaloma papildyti sąrašą;
2. Atliekant statybos darbus privaloma įsitikinti, kad nebus pažeisti autentiški elementai;

0	2021 03 17	PROJEKTINIAI PAS ŪLYMAI		
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS, PRIEŽASTIS		
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ (REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.
KVALIFIKACIJOS ATTESTATO NR.		VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS ESAMAS RYTINIS FASADAS, M 1:100 SAUGOTINI AUTENTIŠKI ELEMENTAI
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ		LAIDA 0
A 2078	ARCH	L. ULICKAS		
KALBA	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	R.L		0057-2021/03-PP-04	LAPŲ 1
				1





PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	m2
1	Virtuvė	14.81
2	Koridorius	3.65
3	Svetainė	47.14
4	Miegamasis	12.62
5	Vonia	8.11
Iš viso		86.33

M 1:100

- STOGO DANGA - ASBESTINIS ŠIFERIS
- STOGO DANGA - VALCUOTA SKARDA
- ESAMOS SIENOS
- SAUGOMI AUTENTIŠKI ELEMENTAI

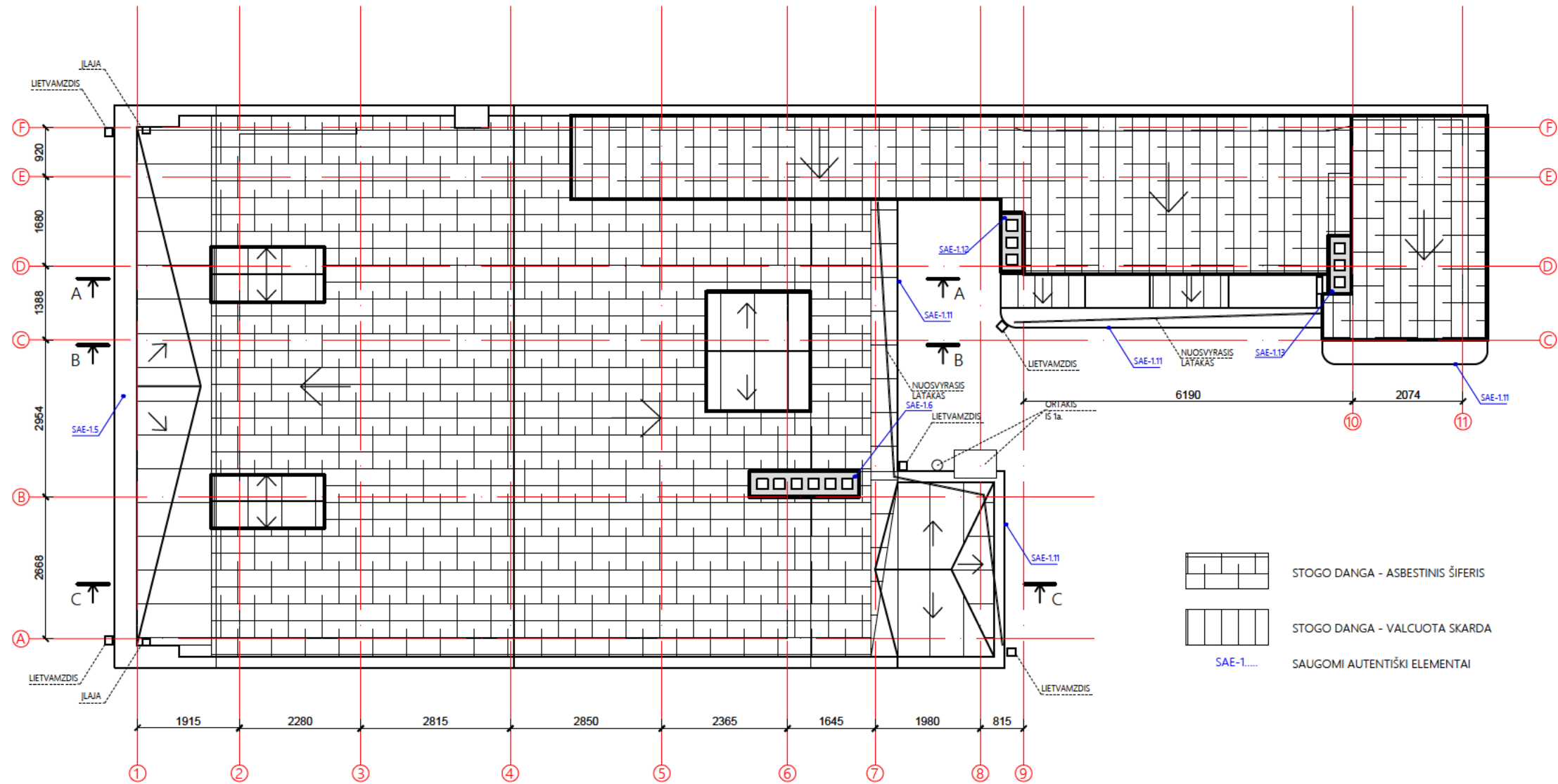
**NUSTATYTŲ SAUGOTINŲ AUTENTIŠKŲ ELEMENTŲ SĄRAŠAS**

- SAE-1.1 PIETINIO FASADO LANGO ANGA
- SAE-1.2 PIETINIO FASADO ERKERIAI
- SAE-1.3 PIETINIO FASADO ĮTRAUKTA PIRMO AUKŠTO DALIS
- SAE-1.4 PIETINIO FASADO TREČIO AUKŠTO BALKONAS
- SAE-1.5 PIETINIO FASADO KARNIZAS
- SAE-1.6 MŪRINIS DŪMTRAUKIS
- SAE-1.7 ŠIAURINIO FASADO LANGO ANGA
- SAE-1.8 ŠIAURINIO FASADO LAIPTINĖS LANGO ANGA
- SAE-1.9 RYTINIO FASADO LAIPTINĖS LANGO ANGA
- SAE-1.10 RYTINIO FASADO LANGO ANGA
- SAE-1.11 RYTINIO IR ŠIAURINIO FASADO KARNIZAS
- SAE-1.12 MŪRINIS DŪMTRAUKIS
- SAE-1.13 MŪRINIS DŪMTRAUKIS

**PASTABOS**

1. Radus nenustatytų saugotinių autentiškų elementų, privaloma papildyti sąrašą;
2. Atliekant statybos darbus privaloma įsitikinti, kad nebus pažeisti autentiški elementai;

0	2021 03 17	PROJEKTIINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. PRIEŽASTIS			
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ (REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.	
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.		VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ		ESAMOS MANSARDOS PLANAS, M 1:100 SAUGOMI AUTENTIŠKI ELEMENTAI	0
A 2078	ARCH	L. ULICKAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
KALBA	STATYTOJAS	R. L		0057-2021/03-PP-05	1 1
LT					



**NUSTATYTŲ SAUGOTINŲ AUTENTIŠKŲ ELEMENTŲ SARAŠAS**

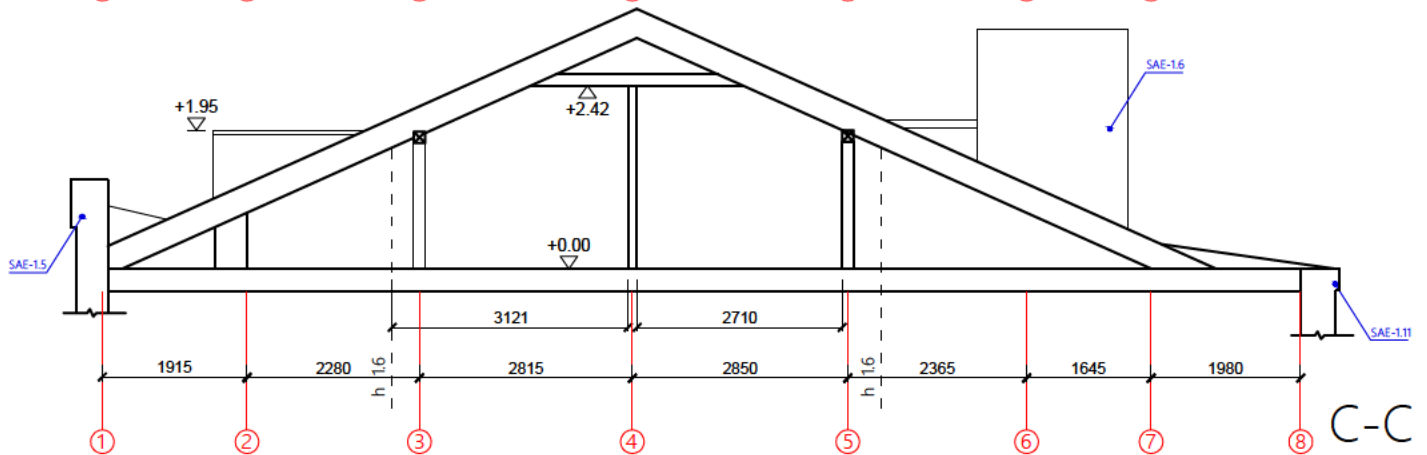
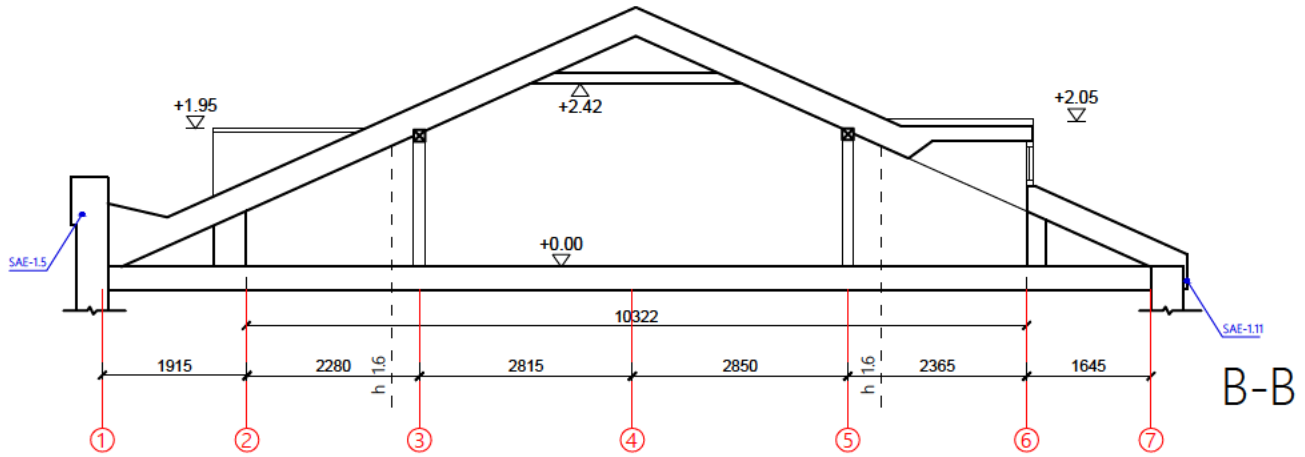
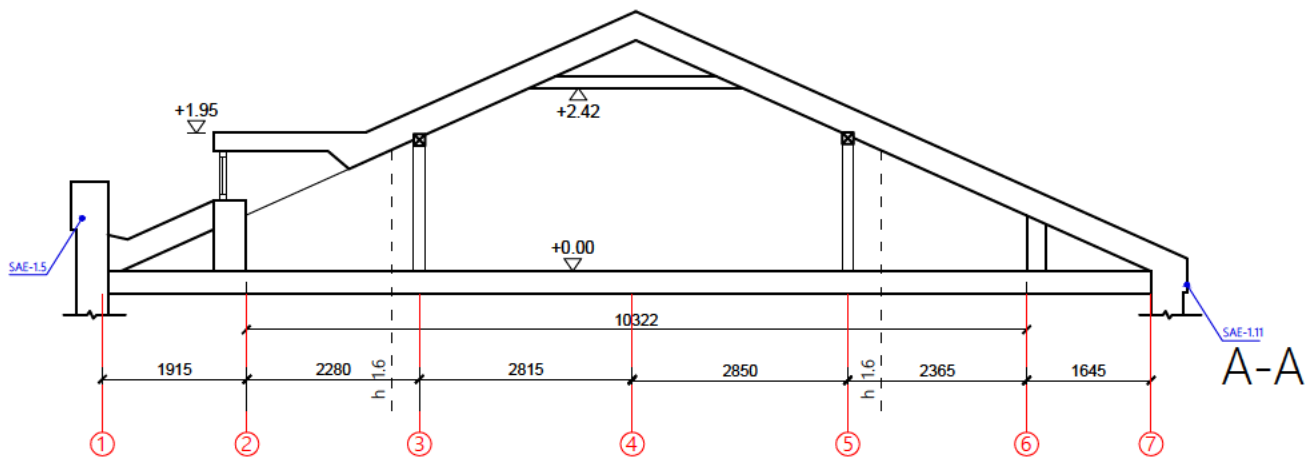
SAE-1.1	PIETINIO FASADO LANGO ANGA
SAE-1.2	PIETINIO FASADO ERKERIAI
SAE-1.3	PIETINIO FASADO ĮTRAUKTA PIRMO AUKŠTO DALIS
SAE-1.4	PIETINIO FASADO TREČIO AUKŠTO BALKONAS
SAE-1.5	PIETINIO FASADO KARNIZAS
SAE-1.6	MŪRINIS DŪMTRAKIS
SAE-1.7	ŠIAURINIO FASADO LANGO ANGA
SAE-1.8	ŠIAURINIO FASADO LAIPTINĖS LANGO ANGA
SAE-1.9	RYTINIO FASADO LAIPTINĖS LANGO ANGA
SAE-1.10	RYTINIO FASADO LANGO ANGA
SAE-1.11	RYTINIO IR ŠIAURINIO FASADO KARNIZAS
SAE-1.12	MŪRINIS DŪMTRAKIS
SAE-1.13	MŪRINIS DŪMTRAKIS

**PASTABOS**

1. Radus nenustatytų saugotinų autentiškų elementų, privaloma papildyti sąrašą;
2. Atliekant statybos darbus privaloma įsitikinti, kad nebus pažeisti autentiški elementai;

0	2021 03 17	PROJEKTINIAI PAS ŪLYMAI				
LAIDA	DATA	PAKETIMO APRAŠYMAS. PRIEŽASTIS				
		UAB "KANČO STUDIJIA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ (REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.		
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.		VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ		ESAMAS STOGO PLANAS, M 1:100	0	
A 2078	ARCH	L. ULICKAS		SAUGOMI AUTENTIŠKI ELEMENTAI		
KALBA	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	R.L			0057-2021/03-PP-06	1	1





- SAE-1.5 PIETINIO FASADO KARNIZAS  
 SAE-1.6 MŪRINIS TINKUOTAS DŪMTRAUKIS  
 SAE-1.11 RYTINIO IR ŠIAURINIO FASADO KARNIZAS

PASTABOS

1. Radus nenustatytų saugotinių autentiškų elementų, privaloma papildyti sąrašą;
2. Atliekant statybos darbus privaloma įsitikinti, kad nebus pažeisti autentiški elementai;

0	2021 03 17	PROJEKGINIAI PAS ŪLYMAI		
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS, PRIEŽASTIS		
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŪJŲ STATYBOS DARBŲ (REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.		VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS ESAMI MANSARDOS PJŪVIAI, M 1:100 SAUGOTINI AUTENTIŠKI ELEMENTAI
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ		LAIDA 0
A 2078	ARCH	L. ULICKAS		
KALBA	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	R.L		0057-2021/03-PP-07	LAPŲ 1
				1



NUSTATYTŲ SAUGOTINŲ AUTENTIŠKŲ ELEMENTŲ SĄRAŠAS

- SAE-1.1 PIETINIO FASADO LANGO ANGA  
 SAE-1.2 PIETINIO FASADO ERKERIAI  
 SAE-1.3 PIETINIO FASADO ĮTRAUKTA PIRMO AUKŠTO DALIS  
 SAE-1.4 PIETINIO FASADO TREČIO AUKŠTO BALKONAS  
 SAE-1.5 PIETINIO FASADO KARNIZAS  
 SAE-1.6 MŪRINIS DŪMTRAUKIS

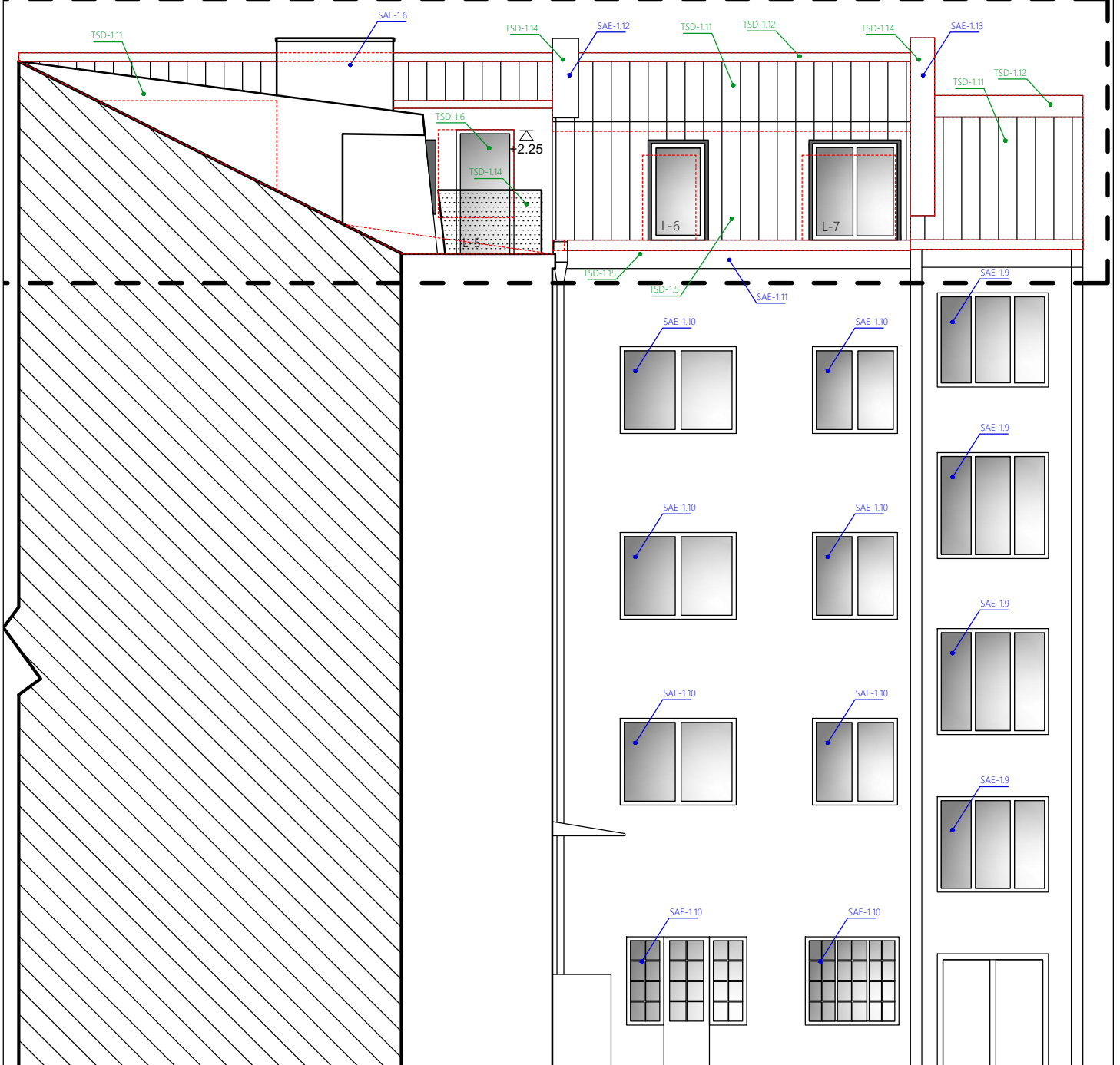
TVARKOMIEJI STAYBOS DARBAI

- TSD-1.5 ĮRENGIAMOS NAUJOS LAUKO PERTVAROS  
 TSD-1.11 ĮRENGIAMOS NAUJAS STOGO KONSTRUKTYVAS, SU NAUJAIŠ ŠILTINIMO SLUOKSNIAIS IR STOGO DANGA  
 TSD-1.12 REMONTUOJAMI STOGO PARAPETAI  
 TSD-1.13 ĮRENGIAMI NAUJI NUOSVYRIEJI LATAKAI, NUO KURIŲ LIETUS NUVEDAMAS Į ESAMUS LIETVAMZDŽIUS  
 TSD-1.14 REMONTUOJAMAS MŪRINIS DŪMTRAUKIS

STOGO DANGA - VALCUOTA SKARDA  
 KAMINAI - TINKUOJAMI, DAŽOMI  
 TERASOS DANGA - TERASINĖS LENTOS / PLYTELĖS

0	2021 03 17	PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRĄŠYMAS. PRIEŽASTIS			
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ ( REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.	
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.		VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ		PIETINIS FASADAS, M 1:100	0
A 2078	ARCH	L. ULICKAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
KALBA	STATYTOJAS			0057-20121/03-PP-08	1 1
LT		R.L			





NUSTATYTŲ SAUGOTINŲ AUTENTIŠKŲ ELEMENTŲ SĄRAŠAS

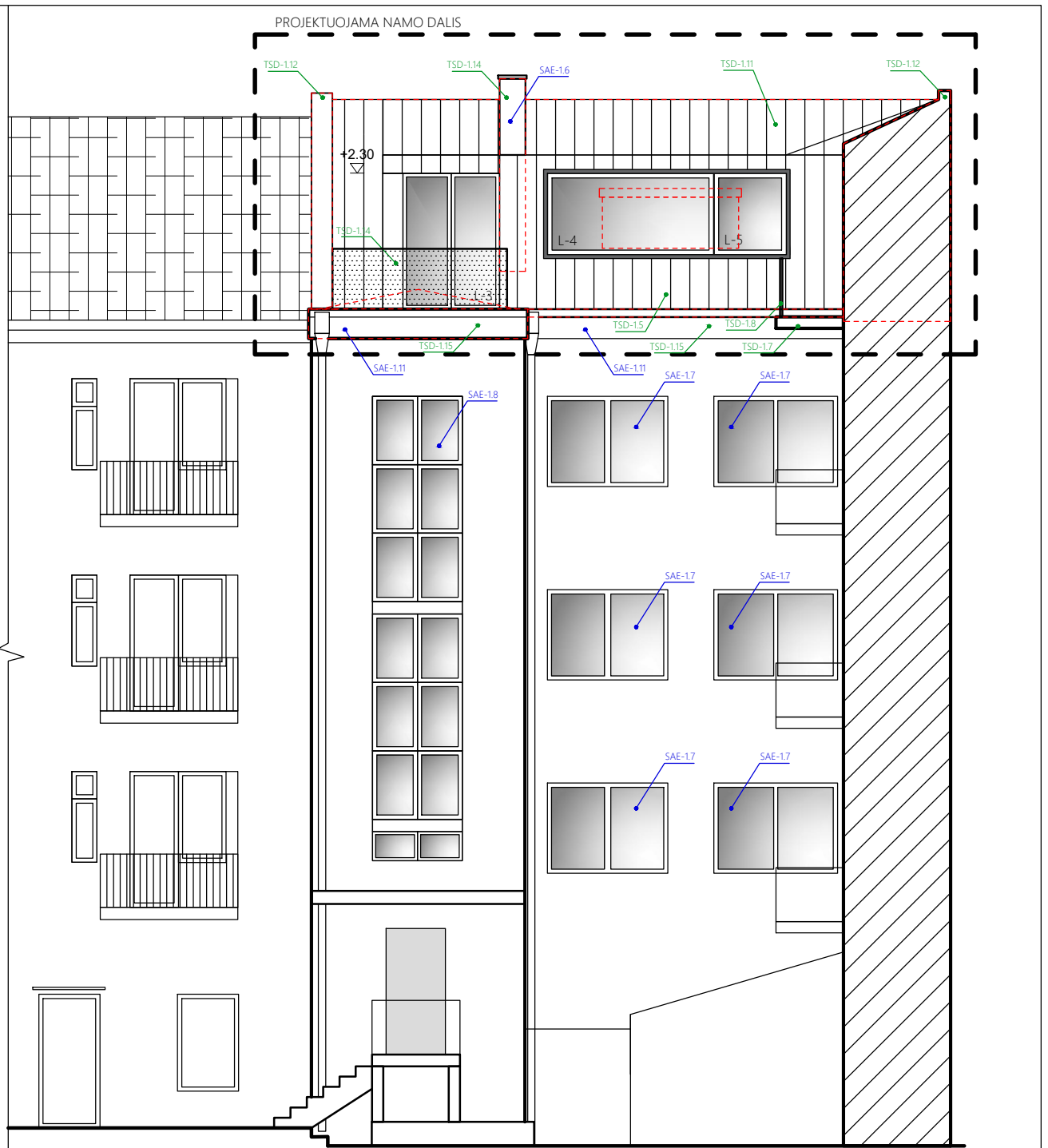
SAE-1.6	MŪRINIS DŪMTRAUKIS
SAE-1.9	RYTINIO FASADO LAIPTINĖS LANGO ANGA
SAE-1.10	RYTINIO FASADO LANGO ANGA
SAE-1.11	RYTINIO IR ŠIAURINIO FASADO KARNIZAS
SAE-1.12	MŪRINIS DŪMTRAUKIS
SAE-1.13	MŪRINIS DŪMTRAUKIS

TVARKOMIEJI STAYBOS DARBAI

TSD-1.5	JRENGIAMOS NAUJOS LAUKO PERTVAROS
TSD-1.6	DIDINAMA LANGO ANGA JRENGIANT NAUJAS DURIS Į BALKONĄ
TSD-1.11	JRENGIAMAS NAUJAS STOGO KONSTRUKTYVAS, SU NAUJAIŠ ŠILTINIMO SLUOKSNAIS IR STOGO DANGA
TSD-1.12	REMONTUOJAMI STOGO PARAPETAI
TSD-1.13	JRENGIAMI NAUJI NUOSVYRIEJI LATAKAI, NUO KURIŲ LIETUS NUVEDAMAS Į ESAMUS LIETVAMZDŽIUS
TSD-1.14	REMONTUOJAMAS MŪRINIS DŪMTRAUKIS
TSD-1.15	REMONTUOJAMA KARNIZO APDAILA

STOGO DANGA - VALCUOTA SKARDA  
KAMINAI - TINKUOJAMI, DAŽOMI  
TERASOS DANGA - TERASINĖS LENTOS / PLYTELĖS

0	2021 03 17	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRĄŠYMAS. PRIEŽASTIS		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ ( REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.		
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS		
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.		VARDAS, PAVARDĖ		RYTINIS FASADAS, M 1:100		LAIDA
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ				0
A 2078	ARCH	L. ULICKAS				
KALBA	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	R.L			0057-2021/03-PP-09		LAPŲ
						1
						1



NUSTATYTŲ SAUGOTINŲ AUTENTIŠKŲ ELEMENTŲ SARAŠAS

- SAE-1.6 MŪRINIS DŪMTRAUKIS  
 SAE-1.7 ŠIAURINIO FASADO LANGO ANGA  
 SAE-1.8 ŠIAURINIO FASADO LAIPTINĖS LANGO ANGA  
 SAE-1.11 RYTINIO IR ŠIAURINIO FASADO KARNIZAS

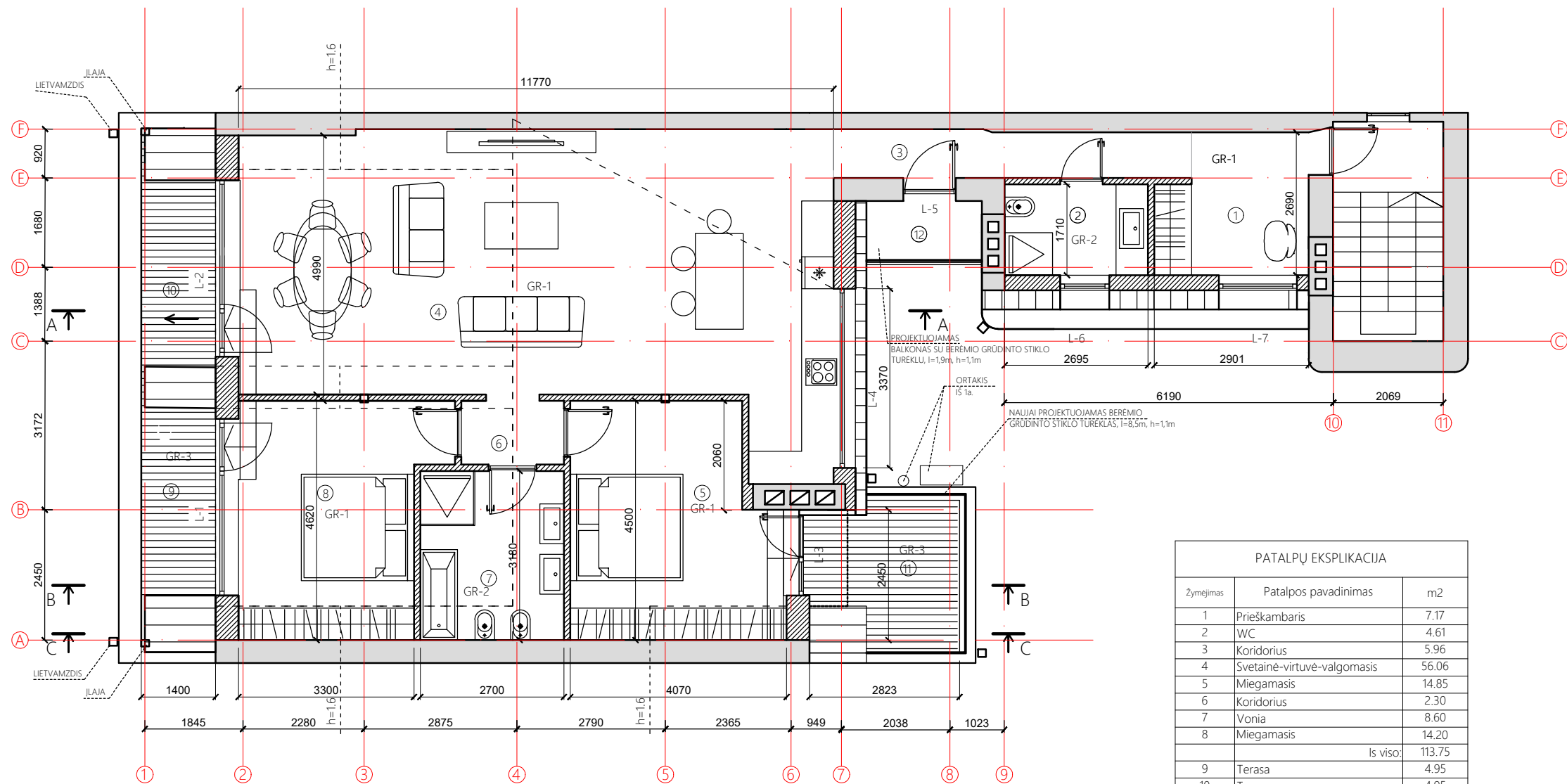
TVARKOMIEJI STAYBOS DARBAI

- TSD-1.1 ĮRENGIAMA TERASA, SU NAUJAIŠ HIDROIZOLIAVIMO IR ŠILTINIMO SLUOKSNIAIS  
 TSD-1.4 ĮRENGIAMAS GRŪDINTO STIKLO TURĖKLAS  
 TSD-1.5 ĮRENGIAMOS NAUJOS LAUKO PERTVAROS  
 TSD-1.7 ĮRENGIAMAS BALKONAS  
 TSD-1.8 ĮRENGIAMAS TURĖKLAS  
 TSD-1.11 ĮRENGIAMAS NAUJAS STOGO KONSTRUKTYVAS, SU NAUJAIŠ ŠILTINIMO SLUOKSNIAIS IR STOGO DANGA  
 TSD-1.12 REMONTUOJAMI STOGO PARAPETAI  
 TSD-1.13 ĮRENGIAMI NAUJI NUOSVYRIEJI LATAKAI, NUO KURIŲ LIETUS NUVEDAMAS Į ESAMUS LIETVAMZDŽIUS  
 TSD-1.14 REMONTUOJAMAS MŪRINIS DŪMTRAUKIS  
 TSD-1.15 REMONTUOJAMA KARNIZO APDAILA

STOGO DANGA - VALCUOTA ŠKARDA  
 KAMINAI - TINKUOJAMI, DAŽOMI  
 TERASOS DANGA - TERASINĖS LENTOS / PLYTELĖS

0	2021 03 17	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRĄŠYMAS. PRIEŽASTIS				
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ ( REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.		
KVALIFIKACIJOS ATTESTATO NR.		VARDAS, PAVARDE		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ		ŠIAURINIS FASADAS, M 1:100	0	
A 2078	ARCH	L. ULICKAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
KALBA	STATYTOJAS			0057-2021/03-PP-10	1	1
LT		R.L				



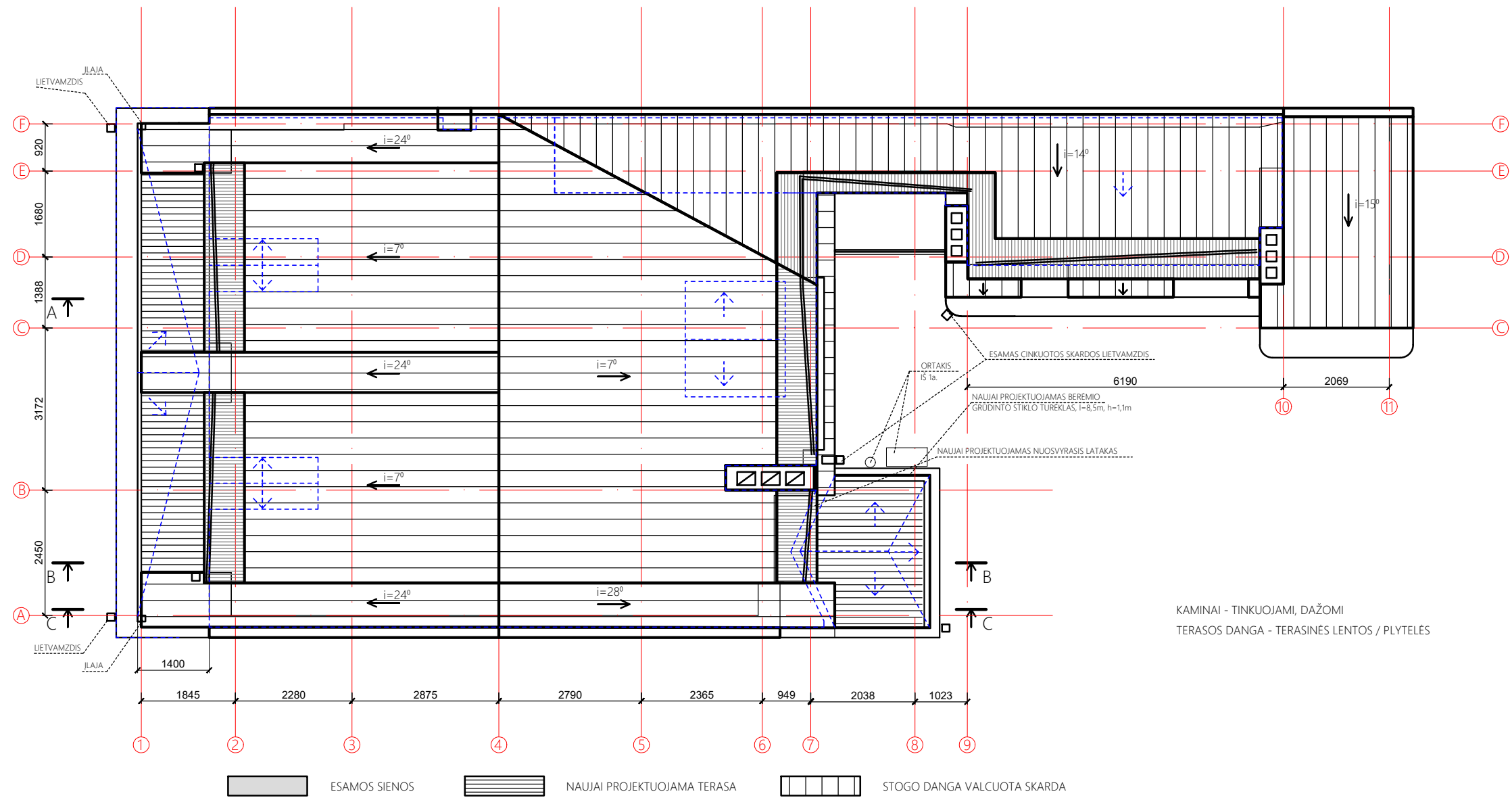


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	m2
1	Prieškambaris	7.17
2	WC	4.61
3	Koridorius	5.96
4	Svetainė-virtuvė-valgomasis	56.06
5	Miegamasis	14.85
6	Koridorius	2.30
7	Vonia	8.60
8	Miegamasis	14.20
	Is viso:	113.75
9	Terasa	4.95
10	Terasa	4.95
11	Terasa	6.85
11	Balkonas	2.15

M 1:100

PASTABOS:  
MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.

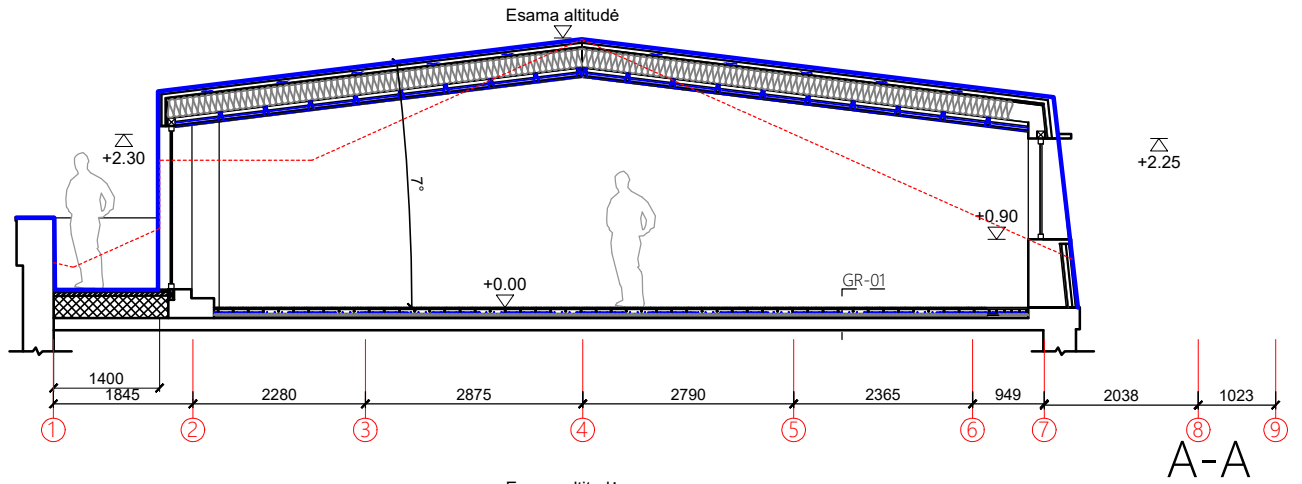
0	2021 03 17	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. PRIEŽASTIS	
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ ( REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.	VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA G. KANČAITĖ		PROJEKTUOJAMOS MANSARDOS PLANAS, M 1:100
A 2078	ARCH L. ULICKAS		
KALBA	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO
LT	R.L		0057-2021/03-PP-11
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



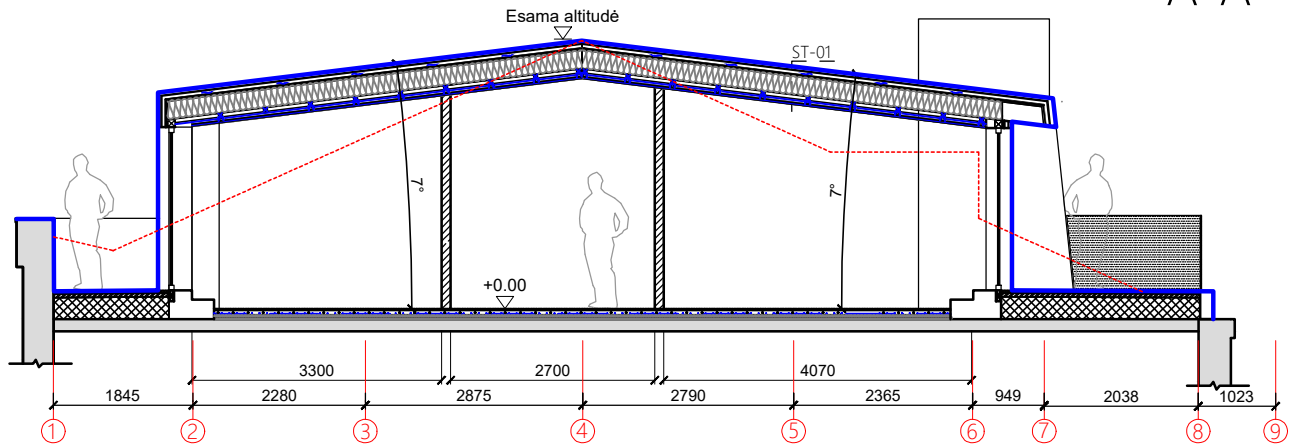
KAMINAI - TINKUOJAMI, DAŽOMI  
 TERASOS DANGA - TERASINĖS LENTOS / PLYTELĖS

PASTABA: MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.

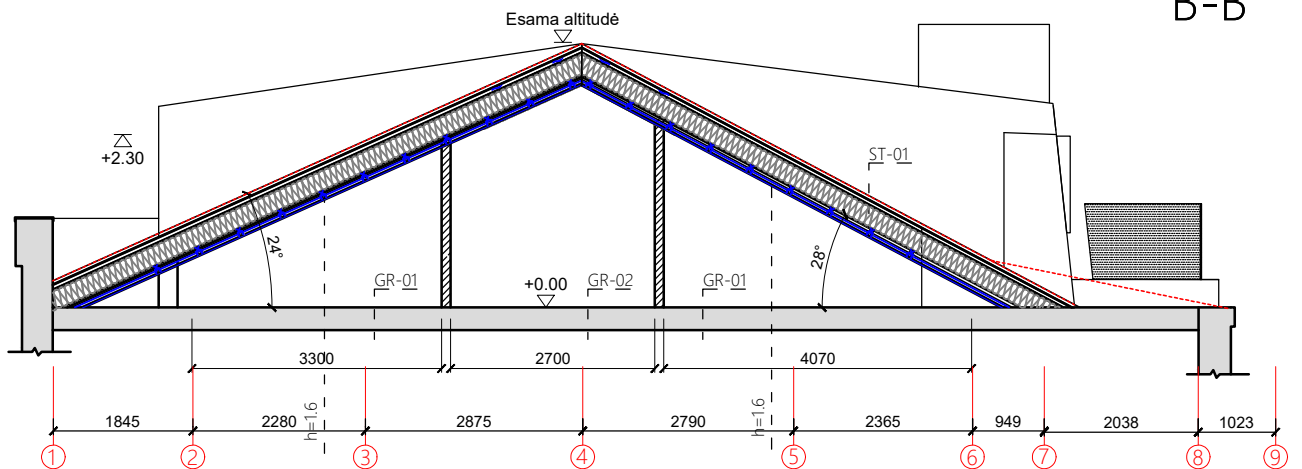
0	2021 03 17	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS, PRIEŽASTIS			
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ (REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.	
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.		VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ		PROJEKTUOJAMO STOGO PLANAS, M 1:100	0
A 2078	ARCH	L. ULICKAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
KALBA	STATYTOJAS			0057-2021/03-PP-12	1 1
LT		R.L.			



A-A



B-B



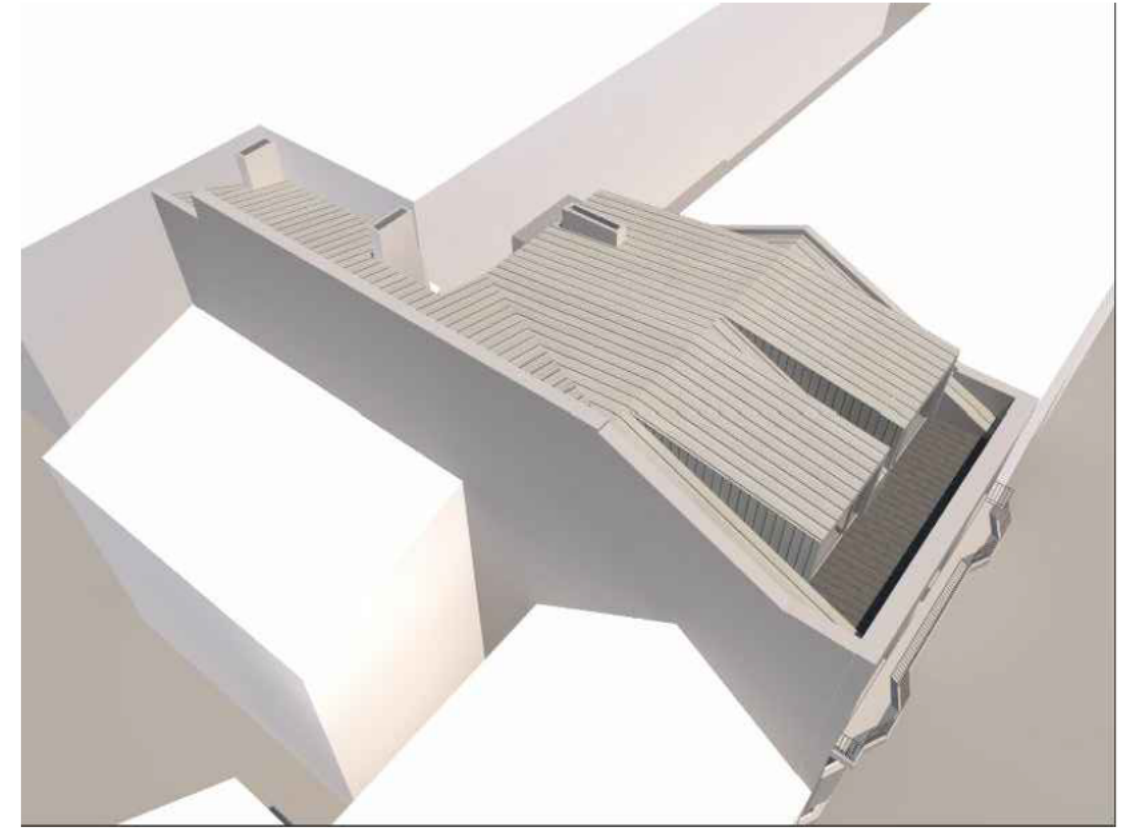
C-C

0	2021 03 17	PROJEKTIINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. PRIEŽASTIS		
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ ( REKONSTRAVIMAS ) PROJEKTAS.
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.		VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ		PJŪVIAI, M 1:100
A 2078	ARCH	L. ULICKAS		
KALBA	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	R.L		0057-2021/03-PP-13	LAPŲ
				1
				1





VAIZDAS IŠ LAISVĖS AL.

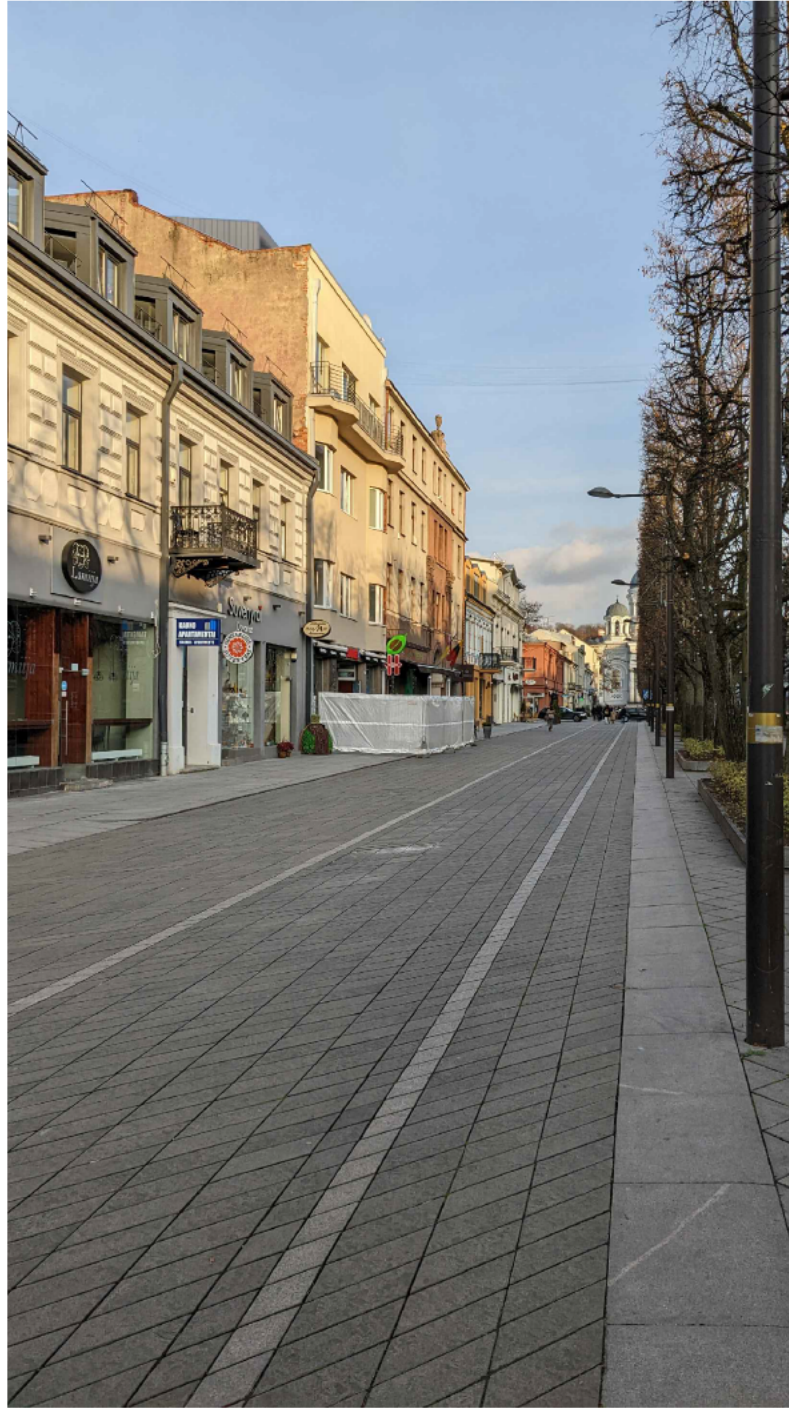


STOGO KONFIGŪRACIJOS VAIZDAS



VAIZDAS IŠ KIEMO PUSĖS.

0	2021 03 17	PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. PRIEŽASTIS		
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŪJŲ STATYBOS DARBŲ ( REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.		VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ		VIZUALIZACIJOS
A 2078	ARCH	L. ULICKAS		
KALBA	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	R. L.		0057-2021/03-PP-14	LAPŲ
				1
				1



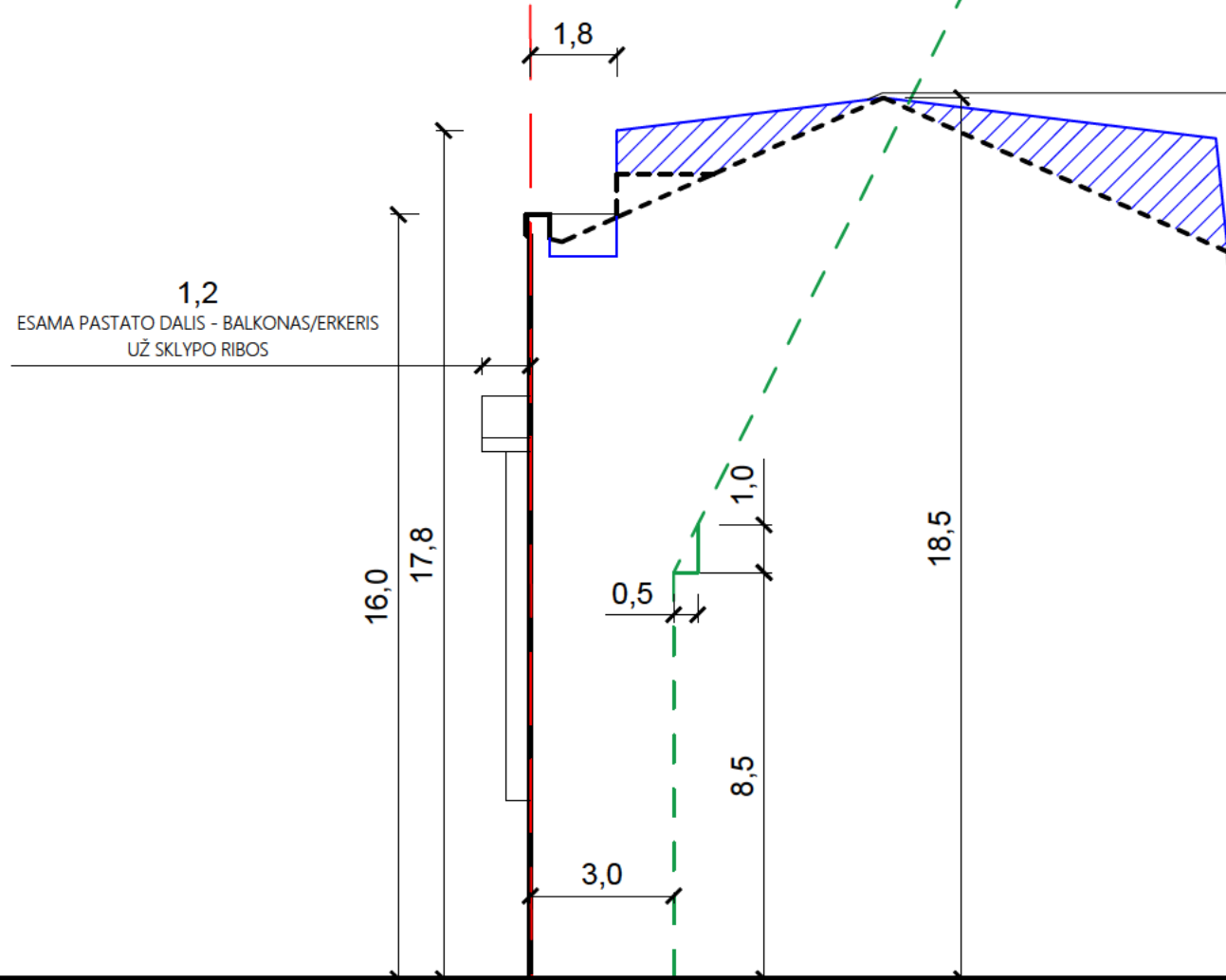
VIZUALIZACIJA IŠ LAISVĖS ALĖJOS PUSĖS



VIZUALIZACIJA IŠ VIDINIO KIEMO PUSĖS

0	2021 03 17	PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. PRIEŽASTIS			
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŪJŲ STATYBOS DARBŲ ( REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.	
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.		VARDAS, PAVARDĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA	G. KANČAITĖ		FOTO FIKSACIJA	0
A 2078	ARCH	L. ULICKAS			
KALBA	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT	R. L			0057-2021/03-PP-14	2 2





LAISVĖS ALĖJA  
kadastrinis nr.: 1901/7001:17

SKLYPO  
RIBA

adresas: LAISVĖS ALĖJA NR. 48  
kadastrinis nr.: 1901/0153

SKLYPO  
RIBA

adresas: LAISVĖS ALĖJA NR. 46  
kadastrinis nr.: 1901/0153:48

- - - - - REGLAMENTUOTAS ATSTUMAS
- - - - - SKLYPO RIBA
- ESAMAS PLANUOJAMO REKONSTRUOTI PASTATO KONTŪRAS
- PASTATO KONTŪRAS PO REKONSTRAVIMO

0	2021 03 17	PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. PRIEŽASTIS		
		UAB "KANČO STUDIJA" Gėlių rato g. 21A, Kaunas, LT-50290, projektai@kancas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAISVĖS AL. 48, KAUNE, STOGO IR BUTO Nr. 5A, TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ ( REKONSTRAVIMAS) PROJEKTAS.
KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.	VARDAS, PAVARDĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1407, 4139	PV,PDV,NKPA G. KANČAITĖ	REKONSTRUOJAMO PASTATO SILUETO PJŪVIS, M 1:150		0
A 2078	ARCH L. ULICKAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
KALBA	STATYTOJAS	0057-2021/03-PP-15		LAPŲ
LT	R.L			1
				1