

TOPOGRAFINIS PLANAS

M 1:500

BENDRI SUTARTINIAI ŽENKLAI		
Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
S01		Sklypo riba
S02		Suprojektuoto kelio bortai
S03		Gatvės raudonos linijos
S04		Užstatymo zona 3m nuo skl ribos
S05		Projektuojamas pastatas
S06		Projektuojama tvora, h-1.5m
S07		Pastato ašių susikirtimo koordinatės
S08		Sklypo kampų koordinatės
S09		Inžinerinių tinklų kampų koordinatės
S10		Ivažiavimas
S11		Iėjimas
S12		Buitinių atliekų konteinerių p. vieta
S13		Pastato ±0.00 absoliutinė altitudė
S14		Projekt. automobilių stovėjimo vieta
S15		Griaunami pastatai

69/44 - 0115
69/44 - 0135

69/44 - 0116
69/44 - 0136

TERITORIJOS EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas
01	Projektuojamas pastatas
02	Projektuojami automatiniai vartai
03	Buitinių atliekų konteinerių vieta
04	Projektuojama atvira automobilių pastatymo vieta

BENDRIEJI SKLYPO UŽSTATYMO IR PROJ. PASTATŲ RODIKLIAI

Nr.	Pavadinimas	M.vnt.	Kiekis
1 SKLYPAS			
01	Sklypo plotas	m ²	890
02	Sklypo užstatymo plotas	m ²	248.76
03	Statinių užimamas plotas (su laipt.)	m ²	258.78
04	Sklypo užstatymo tankumas	%	27.95
05	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	30.52
06	Sklypo apželdintas plotas (žalias plotas >30%)	m ²	387.20
07	Automobilių stovėjimo vietų sk. (uždarų/atvirų)	m	1/4
08	Sanitarinės (apsaugos) zonos plotis	m	5
2 PASTATAS			
GYVANAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS (6.1)			
01	Bendrasis pastato plotas	m ²	271.66
02	Naudingas pastato plotas	m ²	271.66
03	Gyvenamas pastato plotas	m ²	154.18
04	Pagalbinis pastato plotas	m ²	96.57
05	Rūsio plotas	m ²	-
06	Garažo plotas	m ²	20.91
07	Pastato tūris	m ³	1615
08	Tame tarpe antžeminės dalies tūris	m ³	1615
09	Tame tarpe požeminės dalies tūris	m ³	-
10	Aukštų skaičius	VNT.	2
11	Pastato aukštis	m	10.48
12	Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	MJ/m ²	I

X=6123484.97
Y=548694.00

X=6123477.03
Y=548705.83

X=6123474.60
Y=548710.87

X=6123471.47
Y=548717.36

X=6123470.73
Y=548718.89

X=6123459.50
Y=548718.30

X=6123489.62
Y=548732.84

X=6123450
Y=548700

1. PROJEKTAS PARENGTAS PARENGTAS PAGAL:
PROJEKTAVIMO UŽDUOTĮ;
UAB "ELECTRUM" ELEKTROS TIEKIMO SUTARTĮ NR. 22237676117;
UAB "UKMERGĖS VANDENYS" 2022-06-27 PRISIJUNGIMO SĄLYGAS NR. TS 69/22;
2. PROJEKTUOJAMAS PASTATAS ŠILDOMAS ŠILUMOS SIURBLIU.
3. BAIGUS DARBUS DANGAS ATSTATYTI PAGAL PIRMINĘ PADĖTĮ UŽSAKOVO LĖŠOMIS.
4. TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESAI NEPAŽEIDŽIAMAI.
5. NUTIESUS MIESTO TINKLUS, STATINĮ BŪTINA PRIJUNGTI PRIE MIESTO TINKLŲ.
6. BRĖŽINYJE DUOTOS PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS.
7. PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS IR TAISYKLES, EKOLOGINIUS, HIGIENOS IR PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS. PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTA DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.
8. STATYBOS DARBAI GATVĖS RIBOSE VYKDOMI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“, LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2004-02-11 NUTARIMU NR. 155 PATVIRTINTU KELIŲ PRIEŽIŪROS TVARKOS APRAŠU, LIETUVOS RESPUBLIKOS SAUGAUS EISMO AUTOMOBILIŲ KELIAIS ĮSTATYMU IR KITAI SUSIJUSIAIS TEISĖS AKTAIS. IŠARDYTOS DANGOS KONSTRUKCIJA PARENKAMA PAGAL AUTOMOBILIŲ KELIŲ STANDARTIZUOTŲ DANGŲ KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAVIMO TAISYKLES KPT SDK 019.

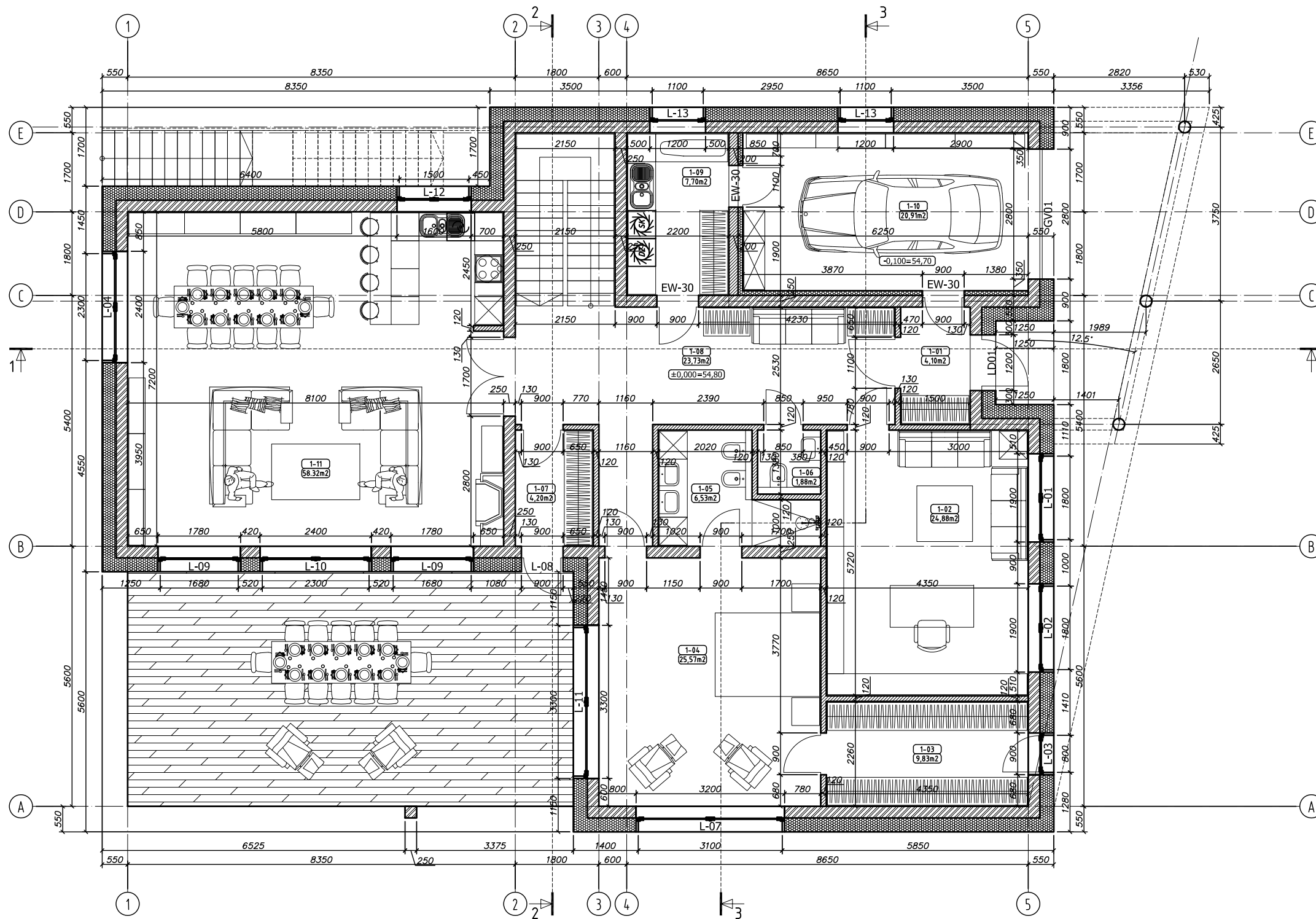
PROJEKTO VADOVAS A. ULJANOVAS:

Adresas: Vilniaus aps., Ukmergės r. sav., Ukmergės m., Pievų g. 3					
Objektas:	THI51-20220709-050072	Plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys		
Koordinatų sistema –	LKS-94	Geoidas:	LIT20G	Aukščių sistema –	LAS07
				1 lapas	1 lapai
UAB "AASE", tel. Nr. 8-340-33033, info@aase.lt, www.aase.lt, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-222					
	Pareigos	Vardas Pavard?	Parašas	Data	
	Direktorius	Povilas Ušinskas		2022-07	
	Geodezininkas	Robertas Kuliavas		2022-07	
A.V.					

DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

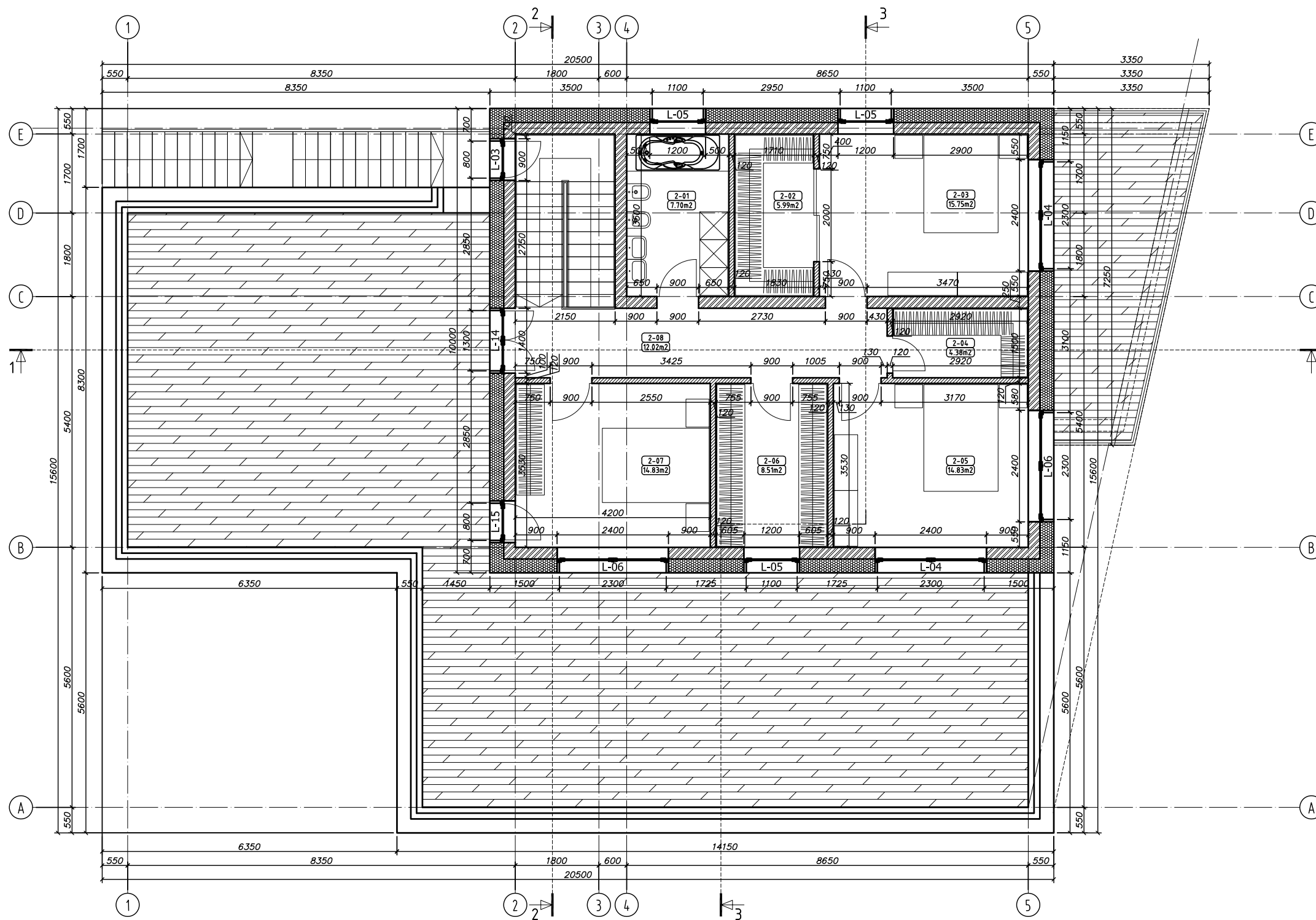
Žymėjimas	Pavadinimas	Plotas, m2
	Betoninės trinkelės (privažiavimai)	73.13
	Betoninės trinkelės (pėsčiųjų takai)	87.14
	Vėja	387.20
	Žvirgždo dangą	28.36
	Klinkerio trinkelėlių dangą	52.68

ATEST. NR.	ALBERTAS ULJANOVAS			GYVENAMOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1)		
	INDIVID.VEIKL. NR.888261, Algirdo 32-3, Vilnius el.p.; uljanovas@gmail.com; tel. 8-687-72130			PIEVŲ G. 3, UKMERGĖ. STATYBOS PROJEKTAS		
				NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS		
1020A	PV	A. ULJANOVAS		SKLYPO PLANAS DANGŲ PLANAS, M1:500		LAIDA 0
1020A	PVA	A. ULJANOVAS				
KALBA	STATYTOJAI: V. S. ir R. S.			KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BRZ. NR.		LAPAS
LT				2021.06.05-PP-SP-01		LAPŲ 1 1



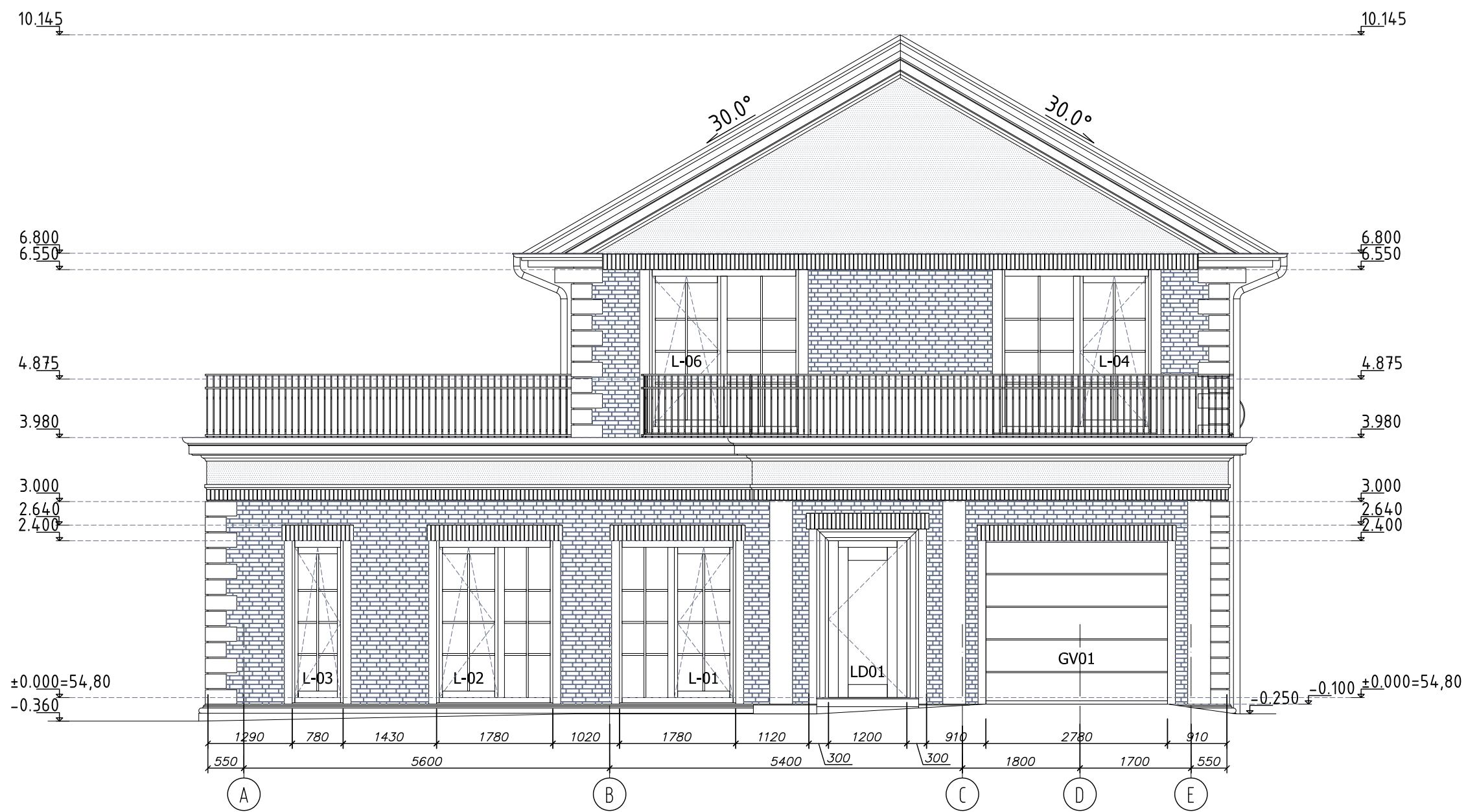
1 aukšto patalpų eksplikacija			
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²	Pastabos
1-01	Tambūras	4.10	
1-02	Darbo kambarys	24.88	
1-03	Drabužinė	9.83	
1-04	Miegamasis	25.57	
1-05	Dušas	6.53	
1-06	Sanmazgas	1.88	
1-07	Drabužinė	4.20	
1-08	Koridorius	23.73	
1-09	Skalbykla - katilinė	7.70	
1-10	Garažas	20.91	
1-11	Svetainė	58.32	
Bendras 1 aukšto plotas		187.65	

ATEST. NR.	ALBERTAS ULJANOVAS		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1)	
	INDIVID. VEIKL. NR. 888261, Algirdo 32-3, Vilnius		PIEVŲ G. 3, UKMERGĖ. STATYBOS PROJEKTAS	
	el.p.; uljanovas@gmail.com; tel. 8-687-72130		NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS	
1020A	PV	A. ULJANOVAS		LAIDA
1020A	PVA	A. ULJANOVAS		
				1A PLANAS, M:100
KALBA				KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.
LT				2021.06.05-PP-SA-01
				LAPAS
				LAPŲ
				1 1

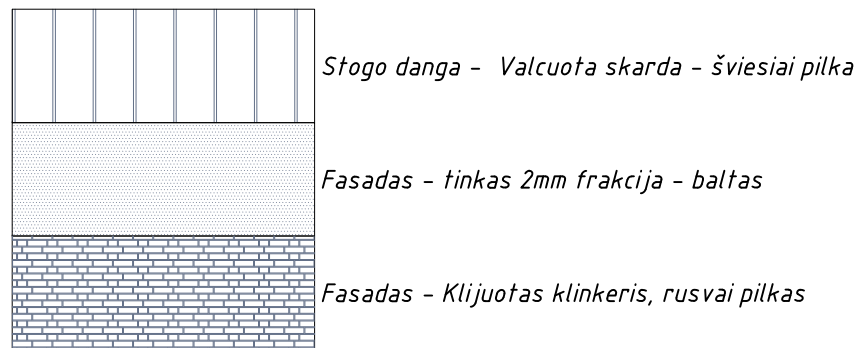


2 aukšto patalpų eksplikacija			
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²	Pastabos
2-01	Vonia	7.70	
2-02	Drabužinė	5.99	
2-03	Miegamasis	15.75	
2-04	Drabužinė	4.38	
2-05	Miegamasis	14.83	
2-06	Drabužinė	8.51	
2-07	Miegamasis	14.83	
2-08	Koridorius	12.02	
	Bendras 2 aukšto plotas	84.01	

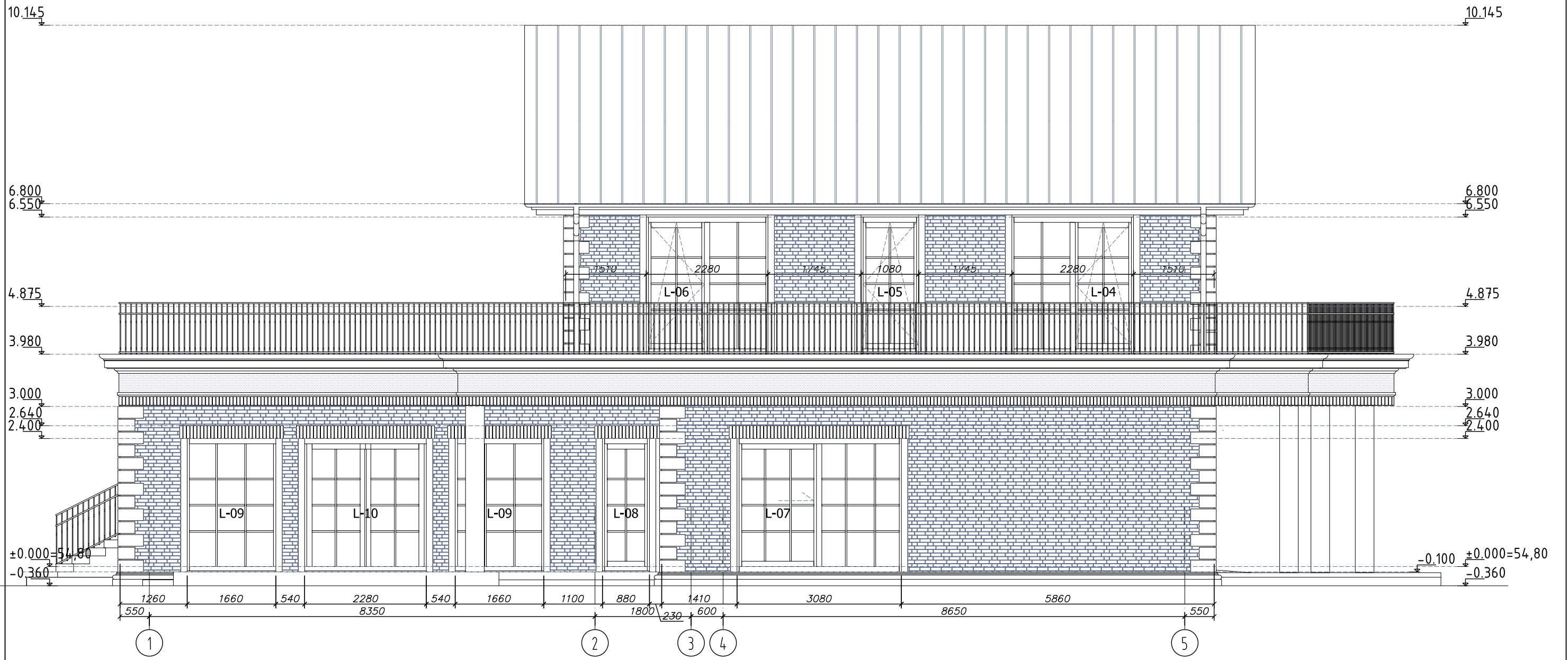
ATEST. NR.		ALBERTAS ULJANOVAS		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1)	
		INDIVID.VEIKL. NR.888261, Algirdo 32-3, Vilnius		PIEVŲ G. 3, UKMERGĖ. STATYBOS PROJEKTAS	
		el.p.; uljanovas@gmail.com; tel. 8-687-72130		NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS	
1020A	PV	A. ULJANOVAS		2A PLANAS, M1:100	
1020A	PVA	A. ULJANOVAS			
KALBA		STATYTOJAI: V. S. IR R. S.		KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.	
LT				2021.06.05-PP-SA-02	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



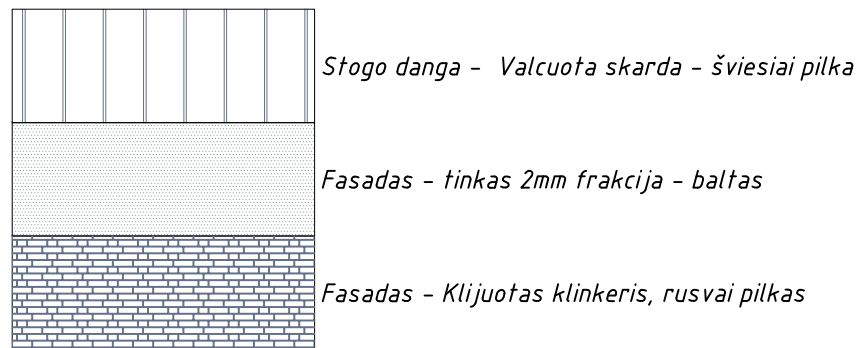
FASADO APDAILOS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



ATEST. NR.	ALBERTAS ULJANOVAS		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1)	
	INDIVID. VEIKL. NR.888261, Algirdo 32-3, Vilnius el.p.; uljanovas@gmail.com; tel. 8-687-72130		PIEVŲ G. 3, UKMERGĖ. STATYBOS PROJEKTAS NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS	
1020A	PV	A. ULJANOVAS		FASADAS A-E, M1:75
1020A	PVA	A. ULJANOVAS		
KALBA	STATYTOJAI: V. S. IR R.S.			KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.
LT				2021.06.05-PP-SA-03



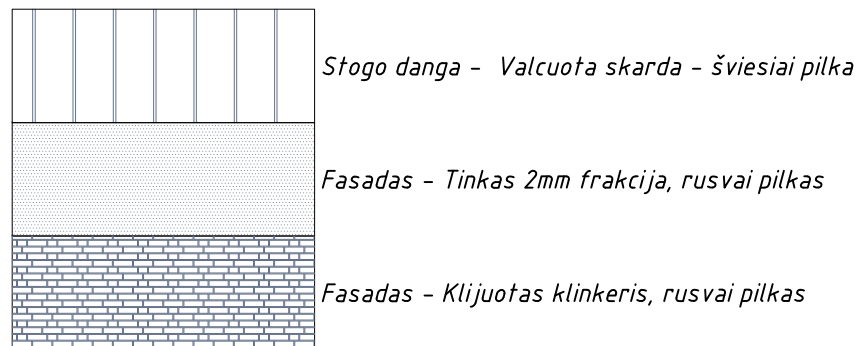
FASADO APDAILOS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



ATEST. NR.	ALBERTAS ULJANOVAS			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1)	
	INDIVID. VEIKL. NR. 888261, Algirdo 32-3, Vilnius el.p.; uljanovas@gmail.com; tel. 8-687-72130			PIEVŲ G. 3, UKMERGĖ. STATYBOS PROJEKTAS NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS	
1020A	PV	A. ULJANOVAS		FASADAS 1-5, M1:75	LAIDA
1020A	PVA	A. ULJANOVAS			0
KALBA	STATYTOJAI: V. S. IR R. S.			KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.	LAPAS
LT				2021.06.05-PP-SA-04	LAPŲ
					1 1



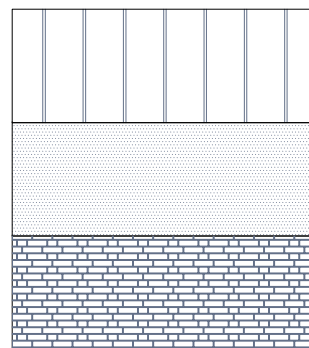
FASADO APDAILOS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



ATEST. NR.	ALBERTAS ULJANOVAS			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1)	
	INDIVID. VEIKL. NR. 888261, Algirdo 32-3, Vilnius el.p.; uljanovas@gmail.com; tel. 8-687-72130			PIEVŲ G. 3, UKMERGĖ. STATYBOS PROJEKTAS NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS	
1020A	PV	A. ULJANOVAS		FASADAS E-A, M1:75	LAI DA
1020A	PVA	A. ULJANOVAS			0
KALBA	STATYTOJAI: V. S. IR R. S.			KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.	LAPAS
LT				2021.06.05-PP-SA-05	LAPŲ
					1 1



FASADO APDAILOS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

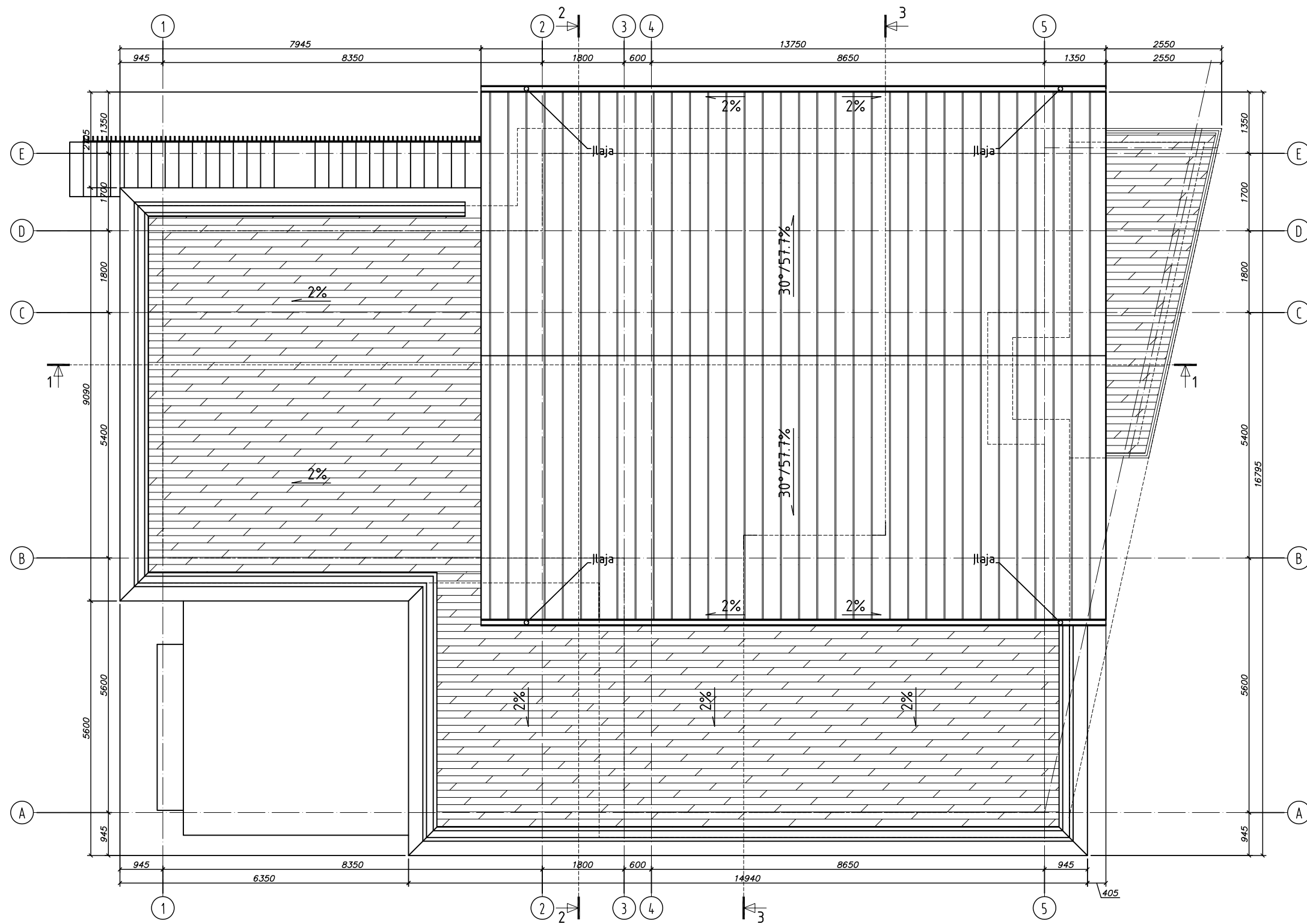




Stogo danga - Valcuota skarda - šviesiai pilka

Fasadas - tinkas 2mm frakcija - baltas

Fasadas - Klijuotas klinkeris, rusvai pilkas

ATEST. NR.	ALBERTAS ULJANOVAS			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1)	
	INDIVID. VEIKL. NR.888261, Algirdo 32-3, Vilnius el.p.; uljanovas@gmail.com; tel. 8-687-72130			PIEVŲ G. 3, UKMERGĖ. STATYBOS PROJEKTAS NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS	
1020A	PV	A. ULJANOVAS		FASADAS 5-1, M:75	LAIDA
1020A	PVA	A. ULJANOVAS			0
KALBA	STATYTOJAI: V. S. IR R. S.			KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.	LAPAS
LT				2021.06.05-PP-SA-06	LAPŲ
					1
					1



ATEST. NR.		ALBERTAS ULJANOVAS		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1)	
		INDIVID. VEIKL. NR. 888261, Algirdo 32-3, Vilnius el.p.; uljanovas@gmail.com; tel. 8-687-72130		PIEVUJ G. 3, UKMERGĖ. STATYBOS PROJEKTAS	
				NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS	
1020A	PV	A. ULJANOVAS		STOGO PLANAS, M1:100	
1020A	PVA	A. ULJANOVAS			
KALBA		STATYTOJAI: V. S. IR R. S.		KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.	
LT				2021.06.05-PP-SA-07	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1