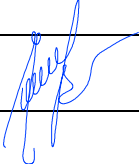


<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES DVIEJŲ PASTATŲ LĖKIŠKIO G. 8A PANEVĖŽYJE STATYBOS PROJEKTAS			
<b>STATYTOJAS</b>	IĮ“JUGNĖ-L“ KODAS 302343456			
<b>STATINIO ADRESAS</b>	LĖKIŠKIO G. 8A PANEVĖŽYS			
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
<b>NAUDOJIMO PASKIRTIS</b>	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI (7.9)			
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	NEYPATINGASIS STATINYS			
<b>DALIS</b>	I			
<b>PROJEKTO NR.</b>	P/0129			
<b>PROJEKTO DALIES NR.</b>	P/0129-01-PP			
<b>STATYTOJO PRITARIMAS PROJEKTUI</b>				
	PV	S. Šleivienė	Atestato Nr. 26450	
2022				

BYLOS ŽYMUO:		P/0129-01-TDP-PP		
STATINYS:		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ LĖKIŠKIO G. 8A PANEVĖŽYJE STATYBOS PROJEKTAS		
PROJEKTO SUDĖTIS				
BYLOS EIL. NR.	BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
1	P/0129-01-TDP-PP	0	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	-

BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	PUSLAPIO NR.	LAI DA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
	1	0	Antraštinis lapas	-
P/0129-01-TDP-PP	2	0	Projekto sudėtis	
P/0129-01-TDP-PP	3	0	Bendrosios dalies bylos tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	-
P/0129-01-TDP-PP	4-5	0	Bendrieji duomenys	-
P/0129-01-TDP-PP	6	0	Bendrieji statinio rodikliai	-
P/0129-01-TDP-PP	7	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	-
	-		BRĖŽINIAI	-
P/0129-01-TDP-PP	11	0	Sklypo planas M1:500	-
P/0129-01-TDP-PP	12	0	Pirmo aukšto patalpų planas (1 sandėlio) M1:100	-
P/0129-01-TDP-PP	13	0	Antro aukšto patalpų planas (1 sandėlio) M1:100	-
P/0129-01-TDP-PP	14	0	Planas 2 sandėlio M1:100	-
P/0129-01-TDP-PP	15	0	Fasadai 2 sandėlio M1:100	-
P/0129-01-TDP-PP	16	0	Vizualizacijos	-

## BENDRIEJI DUOMENYS

### STATYTOJAS:

Į „Jugnė-L“ Naujoji g. 22-13, Liūdynė, Panevėžio r.

### PROJEKTUOTOJAS:

Sonatos Šleivienės individuali veikla

Radijo g. 8, Panevėžys

Projekto vadovas Sonata Šleivienė, PV atestato Nr. 26450

Tel. 8-45-581875

El. paštas: [sonatasleiv@yahoo.com](mailto:sonatasleiv@yahoo.com)

## 1. PRIVALOMIEJI IR KITI PAGRINDINIAI DOKUMENTAI STATINIO PAPRASTOJO REMONTO APRAŠUI RENGTI

### Projekto rengimo pagrindas:

- projektavimo rangos sutartis 2022-01-25
- techninė specifikacija (projektavimo užduotis).

### Statinio klasifikavimas pagal jo panaudojimo paskirtį:

Statinių grupės paskirtis -sandėliavimo paskirties pastatas (7.9.) – (STR 1.01.03:2017).

### Statinio kategorija

Neypatingas statinys. Ypatingo statinio požymiai, vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 13 punktas.

### Statinio statybos rūšis

Nauja statinio statyba

### Esamos padėties įvertinimas:

#### Statinių statybos eiliškumas.

Statiniai ir inžineriniai tinklai, kuriais vartotojo statinys prijungiamas prie veikiančių komunalinių inžinerinių tinklų, turi būti pastatyti ir pripažinti tinkamais naudoti.

**Patvirtinu**, kad paprastojo remonto aprašo sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal SĮ str.6., p.4. reikalavimus, kur minima, kad:

statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

1. statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
2. galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
3. galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
4. patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;

0	2022			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			Sandėliavimo paskirties pastatų Lėkiškio g. 8A Panevėžyje statybos projektas	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
26450	PV	S. Šleivienė	Statinio numeris sklypo plane - 01. Pastatas - sandėliavimo	
A460	APDV	A. Šironas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
	Į „Jugnė-L“		P/0129-01-TDP-PP	4

5. gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
6. apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
7. apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
8. hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

## **PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI STATYBOS DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PASTATO REMONTO APRAŠAS**

Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597);

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys

STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas “.

STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“

STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms

STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai

STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.

STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas

STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos

STR 2.05.21:2016 Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai.

STR 2.03.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“ PATVIRTINIMO.

Slėginės įrangos techninis reglamentas.

Slėginių vamzdžių naudojimo taisyklės.

Specialiųjų žemės naudojimosi sąlygų įstatymas;

STR 2.02.007:2012 „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai“

Žymuo:	P/0129-01-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
		-	10	0

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1.1. sklypo plotas (nuomojamas sklypo plotas)	m <sup>2</sup>	4342	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	25	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	24	
<b>II. PASTATAI (Pastatas Nr. 1)</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	Vnt.	5 darbuotojas	
2. Pastato bendras plotas *	m <sup>2</sup>	791,79	
3. Pastato pagrindinis plotas*	m <sup>2</sup>	593,17	
4. Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	6046	
5. Aukštų skaičius*	Vnt.	1	
6. Pastato aukštis*	m	7,50	
7. Energinio naudingumo klasė	-	-	
8. Statinio atsparumas ugniai laipsnis	II		
<b>II. PASTATAI (Pastatas Nr. 2)</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	Vnt.	3 darbuotojai	
2. Pastato bendras plotas *	m <sup>2</sup>	303,44	
3. Pastato pagrindinis plotas*	m <sup>2</sup>	266,12	
4. Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	1540	
5. Aukštų skaičius*	Vnt.	1	
6. Pastato aukštis*	m	5,90	
7. Energinio naudingumo klasė	-	-	
8. Statinio atsparumas ugniai laipsnis	II		

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Projektų vadovė:

Sonata Šleivienė, atestato Nr. 26450, 2022-09-22

Žymuo:	P/0129-01-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
		-	10	0

# BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. BENDROJI DALIS

### Statinio klasifikavimas pagal jo panaudojimo paskirtį:

Statinių grupės paskirtis – **Sandėliavimo paskirties pastatai** – (STR 1.01.03:2017 p. 7.9)

#### Statinio kategorija

Neypatingas statinys. Ypatingo statinio požymiai, vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 13 punktas.

#### Statinio statybos rūšis

Nauja statinio statyba

### Statinio techninis reglamentas

1.	Statybos rūšis	Nauja statinio statyba	STR 1.01.03:2017
2.	Statinio naudojimo paskirtis ir funkcinė grupė	Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9)	STR 1.01.03:2017
3.	Gyvavimo trukmė	100 metų	STR 1.12.06:2002
4.	Atsparumo ugniai laipsnis	-	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
5.	Statinio kategorija	Priklauso neypatingų statinių kategorijai	STR 1.01.03:2017

### Leidimai sklypo paruošimui ir statybai:

#### 1. Leidimai sklypo paruošimui ir statybai

- Raštinį pritarimą statybai gauti pagal STR 1.07.01:2017 reikalavimus.
- Iki žemės darbų pradžios sklype, kuriam nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, ir šalia sklypo esančių inžinerinių tinklų apsaugos zonose rangovas privalo iškviesti į vietą inžinerinius tinklus eksploatuojančių (komunalines paslaugas tiekiančių) įmonių atstovus.
- Iki žemės darbų pradžios sklype, kuriam nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, ir šalia sklypo esančių inžinerinių tinklų apsaugos zonose rangovas privalo iškviesti į vietą inžinerinius tinklus eksploatuojančių (komunalines paslaugas tiekiančių) įmonių atstovus.

### Eksplotavimo ir priežiūros žinynai:

Rangovas pateikia vieną visos naudojamos įrangos eksploatavimo ir priežiūros žinyną komplektą likus ne mažiau kaip dviem savaitėms iki praktinės darbų pabaigos. Visa statybos vietoje sumontuota ar įrengta įranga priimama tik jei žinynus patvirtina statybos techninis prižiūrėtojas.

1. Rangovas privalo pademonstruoti ir paaiškinti įrenginį ir jo paleidimo, eksploatavimo ir stabdymo metodus statybos techninio prižiūrėtojo nurodytam personalui.
2. Rangovas taip pat privalo padėti darbdaviui sudaryti visas darbdavio reikalaujamas priežiūros sutartis su tiekėjais.
3. Rangovas pateikia tris eksploatavimo ir priežiūros instrukciją komplektus, įrištus patvariuose viršeliuose. Eksploatavimo ir priežiūros instrukcijose turi būti:
  - 3.1. Trumpas įrenginio eksploatavimo aprašymas.
  - 3.2. Nurodymai, kaip paleisti ir sustabdyti įrenginį, nurodant saugos ir (arba) eiliškumo aspektus.

Žymuo:	P/0129-01-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
		-	10	0

- 3.3. Išsamus, reikiamos priežiūros aprašymas, pasiūlant priežiūros dažnumą.
  - 3.4. Išsamus kiekvienos įrenginio dalies aprašymas, įskaitant gamintojo ir vietinio atstovo pavadinimą ir adresą, jos tipą ir modelį, serijos numerį, pajėgumą ir našumą.
  - 3.5. Visų atspausdintų išpildomų brėžinių komplektas.
  - 3.6. Medžiagą ir atsarginių dalių, skirtų priežiūrai, sąrašas pagal gamintojų rekomendacijas.
4. Visų įrengimų eksploatavimo ir priežiūros žinynas pateikiamas likus dviem mėnesiams iki praktinės darbų pabaigos, kad jį būtų galima analizuoti, teikti pastabas ir (arba) patvirtinti. Tinkamai patvirtinti eksploatavimo ir priežiūros žinynai perduodami statybos techniniam prižiūrėtojui likus dviem savaitėms iki praktinės darbų pabaigos. Įrengimų tikrinimo duomenys išsiunčiami statybos techniniam prižiūrėtojui per dvi savaites nuo tokių įrengimų tikrinimo pabaigos ir jų atidavimo eksploatuoti. Sumontuotos įrangos brėžiniai perduodami statybos techniniam prižiūrėtojui likus dviem savaitėms iki praktinės darbų pabaigos pažymos išdavimo.

Žymuo:	P/0129-01-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
		-	10	0



## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Sandėliai projektuojami pramoninėje miesto zonoje. Žemės naudojimo paskirtis – pramonės ir sandėliavimo teritorija (7.9), naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija. Sklypo kad. Nr

Sklype projektuojami du skirtingo dydžio sandėliai.

Patekimas į teritoriją numatytas iš Lėkiškio g. Sklypo važiuojamoji dalis dengta asfalto danga. Sklype numatytos vietos lengviesiems automobiliams.

### **Klimatiniai duomenys (pagal RSN 156-94):**

- vidutinė metinė oro temperatūra: + 6,2°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas: + 33,7 °C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas: -37,1°C;
- santykinis oro metinis drėgnumas: 80%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus: 596 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis: 67,6 mm;
- maksimalus žemės išalo gylis 1,40m, remiantis stebėjimo stoties duomenis.

### **Poveikių duomenys (pagal STR 2.05.04:2003 “Poveikiai ir apkrovos”):**

- Sniego apkrova. Charakteristinė antžeminės sniego apkrovos reikšmė I-jam sniego rajonui  $s=1,20 \text{ kN/m}^2$ .
- Vėjo apkrova. Vėjo greičio atskaitinė reikšmė I-am vėjo greičio rajonui  $v=24 \text{ m/s}$ . Vietovės tipas B.

## **INŽINERINIAI TINKLAI**

Nagrinėjamoje teritorijoje esantys inžinieriniai tinklai:

- ✓ drenažo tinklai;
- ✓ vandenteikio ir nuotekų tinklai;
- ✓ elektro tinklai;
- ✓ elektroninių ryšių;



1 pav. Objekto vieta. (Šaltinis regia.lt)

Žymuo:	P/0129-01-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
		-	10	0

## 1. Architektūrinė dalis

Sandėlis – Nr 1 projektuojamas vieno aukšto su antresole. Dalyje sandėlio, pirmame aukšte, numatyta darbo patalpa, kitos pagalbinės patalpos: sanmazgai, valymo priemonių patalpa, ventkamera, elektros skydinė, garažas, taip pat numatytas patekimas į antresolę.

Sandėlio sienos metalinės karkasinės, dengtos daugiasluoksniais paneliais. Stogas – šlaitinis, Plastizuotos skardos dangos. Langai plastikiniai, išorės durys ir vartai – metaliniai. Grindys koridoriuose, sanmazguose, techninėse patalpose – akmens masės plytelės, darbo patalpoje– PVC danga.

Sandėlis – Nr 2 projektuojamas lygiagrečiai sandėlio Nr 1, dalyje sandėlio numatytos buitinės patalpos.

Sandėlio sienos analogiškos konstrukcijos kai ir sandėlio Nr 1- metalinės karkasinės, dengtos daugiasluoksniais paneliais. Stogas – šlaitinis, plastizuotos skardos dangos. Langai plastikiniai, išorės durys ir vartai - metalinės. Grindys sanmazguose– akmens masės plytelės, persirengimo , poilsio patalpose – PVC danga.

## 2. ŽN dalis.

ŽN automobiliams skirta vieta numatyta arčiausiai įėjimo, šalia automobilio stovėjimo vietos numatyta 1,5m. pločio išlipimo aikštelė. ŽN aikštelės vieta pažymima ženklų 1.24 ir vertikaliu ženklu Nr 846 su simboliu.

Priešais pagrindinį įėjimą nėra laiptų, į pastatą patenkama nuolaidžiu pandusu . Aukščių skirtumas tarp išorės ir patalpų iki 36cm., todėl nuolydžio ilgis numatytas min. 6,60m.be turėklų.

Priešais įėjimo duris numatyta 1,5m. pločio lygi aikštelė, alt. -0,02. Įėjimo durų varčios plotis 100cm. , išorės durų slenksčio aukštis, ne daugiau 2 cm.. Priešais išorės ir vidaus laiptus numatyti išpėjamieji paviršiai.

ŽN lankytojai gali naudotis visomis pirmo aukšto(be slenksčių) patalpomis.

Visi neįgaliųjų naudojimuisi skirti elementai turi atitikti: STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, ISO 215 42: 2011 “ Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas

## 3. Susisiekimo dalis.

Sklype, įvertinant STR 2.06.04:2011,„Gatvės.Bendrieji reikalavimai“ patvirtinimo pakeitimo“, 2014 m. gruodžio 22 d. Nr. D1-1059, 30 lentelės, punkto 1.1numatyta lengviesiems automobiliams.: 10 vietų sandėlių plotui, 4 vietos darbuotojams, 1 vieta ŽN.

PDV, atestatas A460

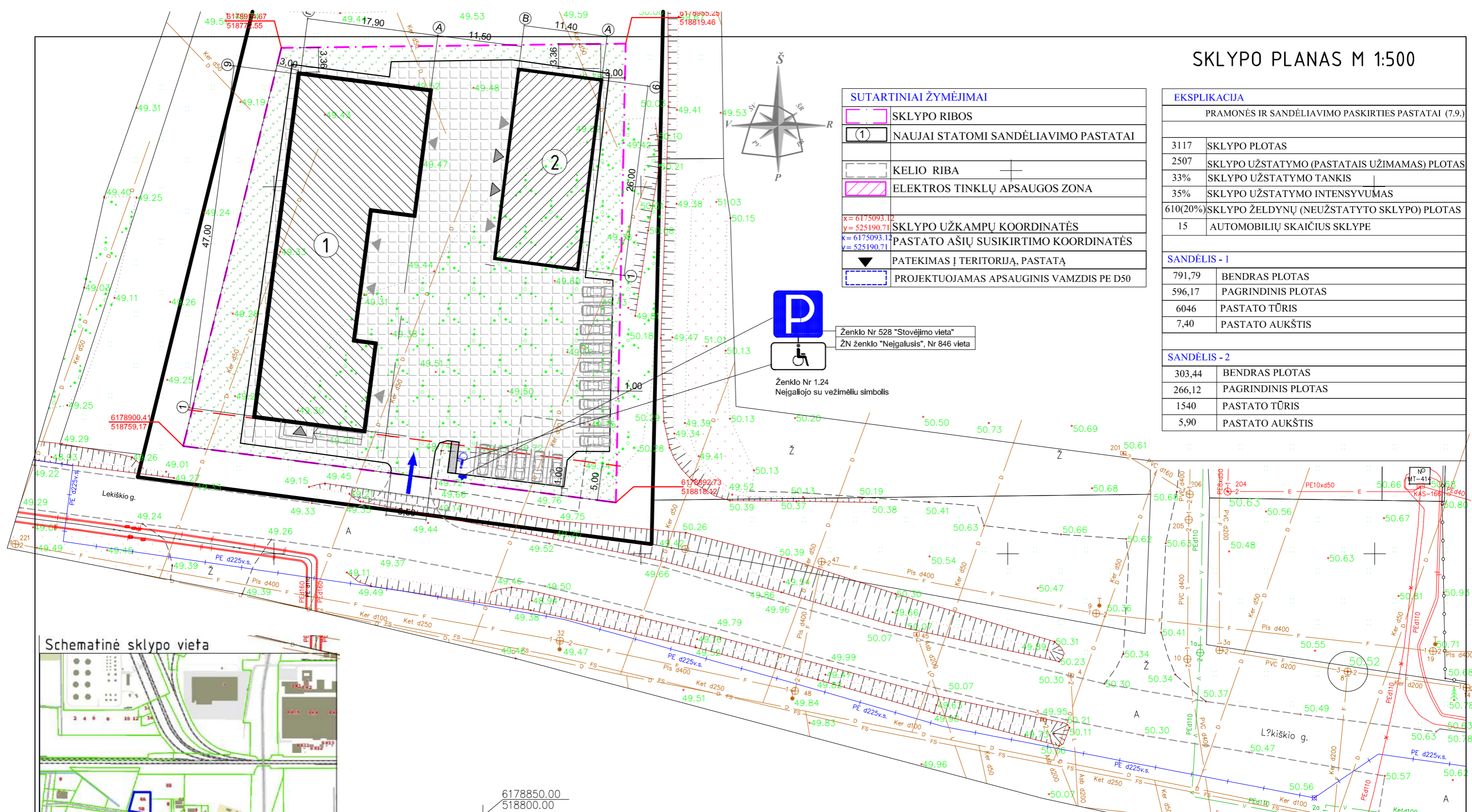
A.Šironas

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	-	10	0



1 702 337,372 20 272 080,288 Pėdos

# SKLYPO PLANAS M 1:500



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	SKLYPO RIBOS
	NAUJAI STATOMI SANDĖLIAVIMO PASTATAI
	KELIO RIBA
	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
$x=6175093.12$ $y=525190.71$	SKLYPO UŽKAMPŲ KOORDINATĖS
$x=6175093.12$ $y=525190.71$	PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS
	PATEKIMAS Į TERITORIJĄ, PASTATĄ
	PROJEKTUOJAMAS APSAUGINIS VAMZDIS PE D50

**EKSPLIKACIJA**

PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI (7.9)	
3117	SKLYPO PLOTAS
2507	SKLYPO UŽSTATYMO (PASTATAIS UŽIMAMAS) PLOTAS
33%	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS
35%	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
610(20%)	SKLYPO ŽELDYNŲ (NEUŽSTATYTO SKLYPO) PLOTAS
15	AUTOMOBILIŲ SKAIČIUS SKLYPE

**SANDĖLIS - 1**

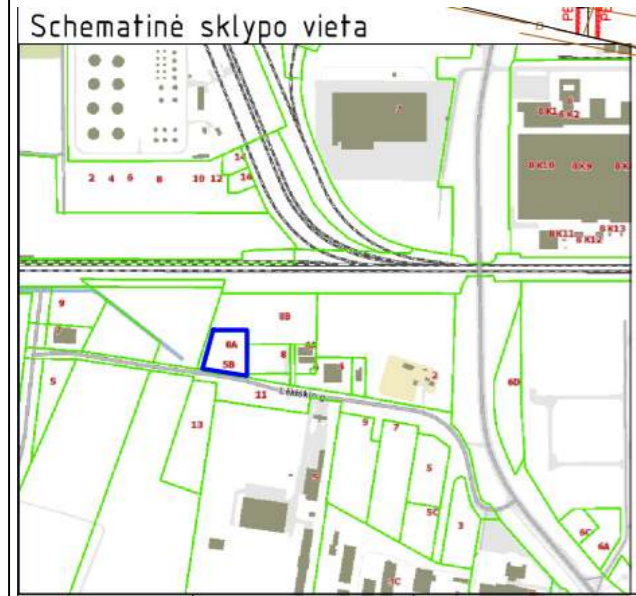
791,79	BENDRAS PLOTAS
596,17	PAGRINDINIS PLOTAS
6046	PASTATO TŪRIS
7,40	PASTATO AUKŠTIS

**SANDĖLIS - 2**

303,44	BENDRAS PLOTAS
266,12	PAGRINDINIS PLOTAS
1540	PASTATO TŪRIS
5,90	PASTATO AUKŠTIS

Ženklo Nr 528 "Stovėjimo vieta"  
ŽN ženklo "Neįgalusis", Nr 846 vieta

Ženklo Nr 1.24  
Neįgaliojo su vežimėliu simbolis



6178850.00  
518800.00

<b>S.Šleivienės individuali veikla</b> Nr. 464585				
26450	PV	S. ŠLEIVIENĖ		2022-04
30545	K PDV	S. ŠLEIVIENĖ		2022-04
A. Širono projektavimo darbų įmonė, kodas 247482580				
A460	PDV	A. ŠIRONAS		2022-04
ETAPAS	UŽSAKOVAS: IĮ „Jugnė-L“			
TDP				

Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9)		
Sandėliavimo paskirties dviejų pastatų, Lėkiškio g. 8A, Panevėžyje statybos projektas		
Sklypo planas M:100	LAIDA	0
P/0129/2022-04-SP-01	LAPAS	LAPŲ
	1	1

OBJEKTAS	LĖKIŠKIO G. 8A, PANEVĖŽIO M.		
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS 07		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-504		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	NERIJUS TAURAS		2020-10-13
			A.V.
	Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančioms organizacijoms viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data		data 2020-11-03
			unikalus numeris 27:20:1680

# SKLYPO PLANAS M 1:500

## EKSPLIKACIJA

PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI (7.9.)

4342	SKLYPO PLOTAS
1041	SKLYPO UŽSTATYMO (PASTATAIS UŽIMAMAS) PLOTAS
24%	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS
25%	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
1262(29%)	SKLYPO ŽELDYNŲ (NEUŽSTATYTO SKLYPO) PLOTAS
15	AUTOMOBILIŲ SKAIČIUS SKLYPE

## SANDĖLIS - 1

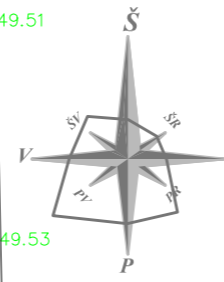
798,53	BENDRAS PLOTAS
596,17	PAGRINDINIS PLOTAS
6046	PASTATO TŪRIS
7,50	PASTATO AUKŠTIS

## SANDĖLIS - 2

303,44	BENDRAS PLOTAS
266,12	PAGRINDINIS PLOTAS
1540	PASTATO TŪRIS
5,90	PASTATO AUKŠTIS

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBOS
	NAUJAI STATOMI SANDĖLIAVIMO PASTATAI
	KELIO RIBA
	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	NUMATOMI KANALIZACIJOS TINKLAI
	NUMATOMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	NUMATOMI ELEKTROS PRIVEDIMO TINKLAI
	BETONINĖS TRINKELĖS - 2040M <sup>2</sup>
	VEJA - 1262M <sup>2</sup>



Ženklas Nr 528 "Stovėjimo vieta" "Elektromobiliai"

Stovai dviračiams



Ženklo Nr 528 "Stovėjimo vieta" ŽN ženklo "Neįgalusis", Nr 846 vieta

Ženklo Nr 1.24 Neįgaliojo su vežimėliu simbolis

## Schematinė sklypo vieta

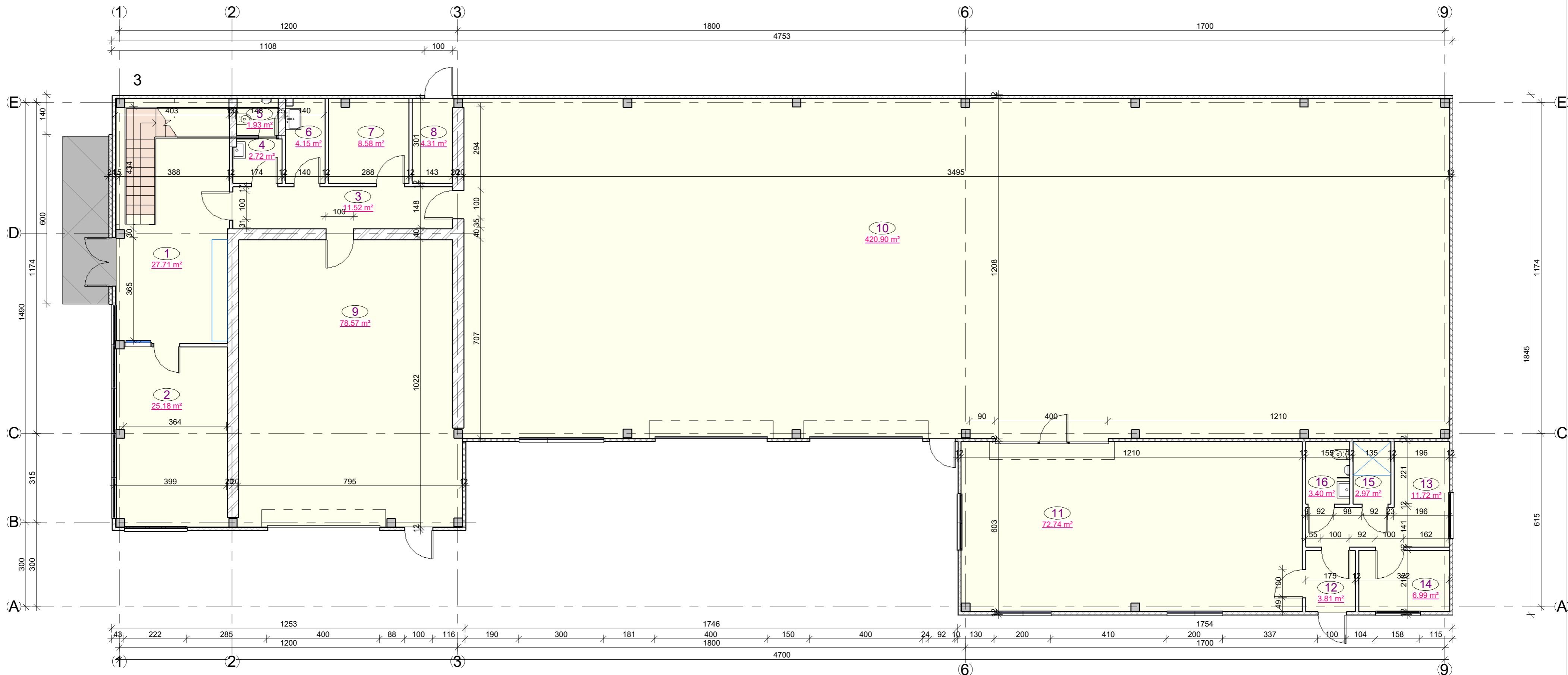


6178850.00  
518800.00

OBJKTAS	LĖKIŠKIO G. 8A, PANEVĖŽIO M.		
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS 07		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-504		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	NERIJUS TAURAS		2020-10-13
			A.V.
		data	unikalus numeris
		2020-11-03	27: 20: 1680

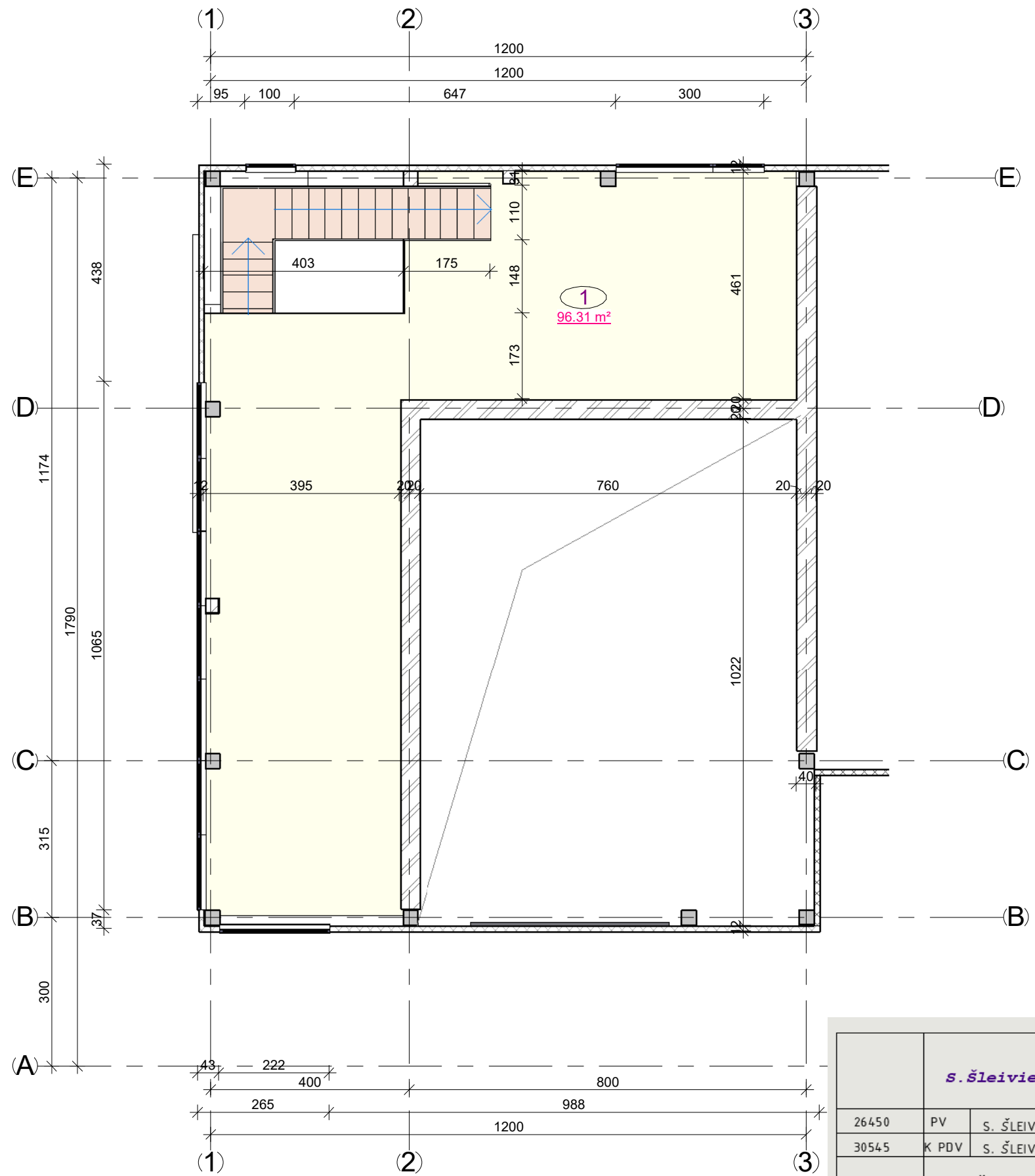
<b>S.Šleivienės individuali veikla</b> Nr. 464585			
26450	PV	S. ŠLEIVIENĖ	2022-04
30545	K PDV	S. ŠLEIVIENĖ	2022-04
A. Širono projektavimo darbų įmonė, kodas 247482580			
A460	PDV	A. ŠIRONAS	2022-04
ETAPAS	UŽSAKOVAS: IĮ „Jugnė-L“		
TDP			

Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9)	
Sandėliavimo paskirties dviejų pastatų, Lėkiškio g. 8A, Panevėžyje statybos projektas	
Sklypo inžinerinių tinklų planas M:100	LAIDA 0
P/0129/2022-04-SP-02	LAPAS 1
	LAPŲ 1



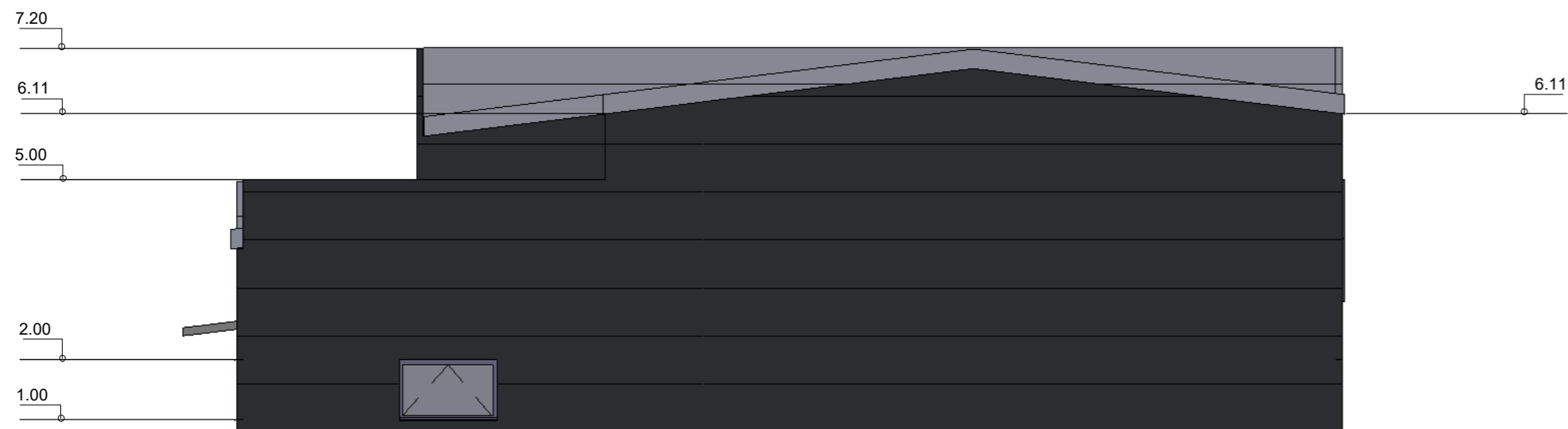
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Koridorius	27.71 m <sup>2</sup>
2	Darbo kambarys	25.18 m <sup>2</sup>
3	Koridorius	11.52 m <sup>2</sup>
4	Sanmazgas	2.72 m <sup>2</sup>
5	Sanmazgas	1.93 m <sup>2</sup>
6	Valymo priemonių pat.	4.15 m <sup>2</sup>
7	Ventkamera	8.58 m <sup>2</sup>
8	Elektros skyd	4.31 m <sup>2</sup>
9	Garažas	78.57 m <sup>2</sup>
10	Sandėlis	420.90 m <sup>2</sup>
11	Sandėlis	72.74 m <sup>2</sup>
12	Koridorius	3.81 m <sup>2</sup>
13	Persirengimo pat	11.72 m <sup>2</sup>
14	Poilsio pat.	6.99 m <sup>2</sup>
15	Dušas	2.97 m <sup>2</sup>
16	Sanmazgas	3.40 m <sup>2</sup>
		687.19 m <sup>2</sup>

<p style="text-align: center;"><b>S.Šleivienės individuali veikla</b> Nr. 464585</p>				Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9)	
26450	PV	S. ŠLEIVIENĖ	2022-04	Sandėliavimo paskirties dviejų pastatų, Lėkiškio g. 8A, Panevėžyje statybos projektas	
30545	K PDV	S. ŠLEIVIENĖ	2022-04	Sandėlio 1 pirmo a. planas M:100	
<p style="text-align: center;">A. Širono projektavimo darbų įmonė, kodas 247482580</p>				LAIDA	0
				ETAPAS	LAPAS
A460	PDV	A. ŠIRONAS	2022-04	P/0129/2022-04-PP-SA-1	
<p style="text-align: center;">UŽSAKOVAS: IĮ „Jugnė-L“</p>				<p style="text-align: center;">PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ</p>	



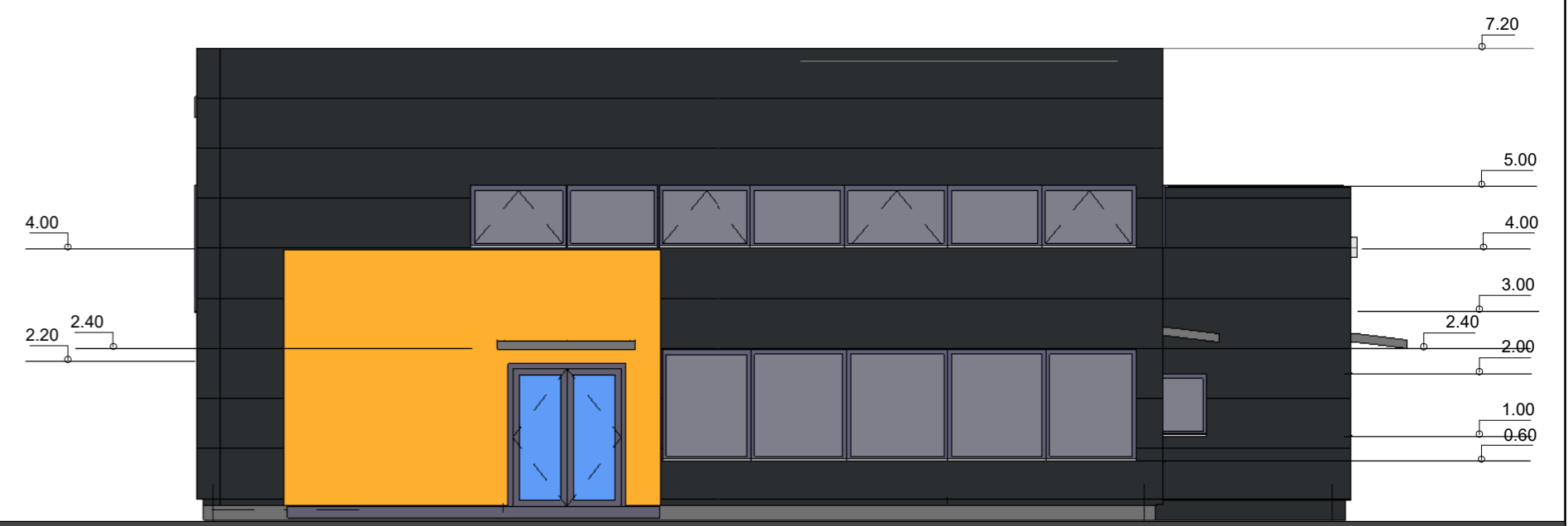
Antro aukšto patalpų žiniaraštis		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Antresolė	96.31 m <sup>2</sup>
		96.31 m <sup>2</sup>

<p><b>S. Šleivienės individuali veikla</b> Nr. 464585</p>				Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9)	
26450	PV	S. ŠLEIVIENĖ	2022-04	Sandėliavimo paskirties dviejų pastatų, Lėkiškio g. 8A, Panevėžyje statybos projektas	
30545	K PDV	S. ŠLEIVIENĖ	2022-04		
A. Širono projektavimo darbų įmonė, kodas 247482580				Antresolės planas M:100	
A460	PDV	A. ŠIRONAS	2022-04	LAIŠKA	0
ETAPAS	UŽSAKOVAS: IĮ „Jugnė-L“			LAPAS	LAPŲ
TDP				P/0129/2022-04-PP-SA-2	1 / 1
PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ					



(A)

(E)



(E)

(B)

(A)

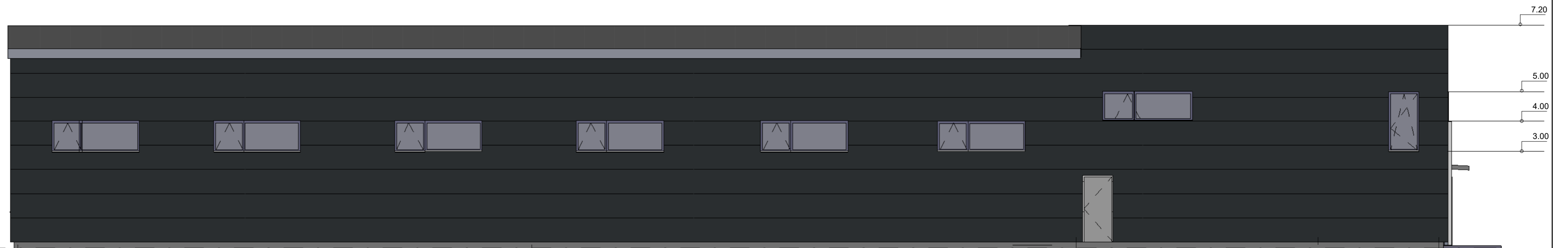


(1)

(3)

(6)

(9)



(9)

(2)

(1)

Stogo plastizuota skarda  
RAL 9023

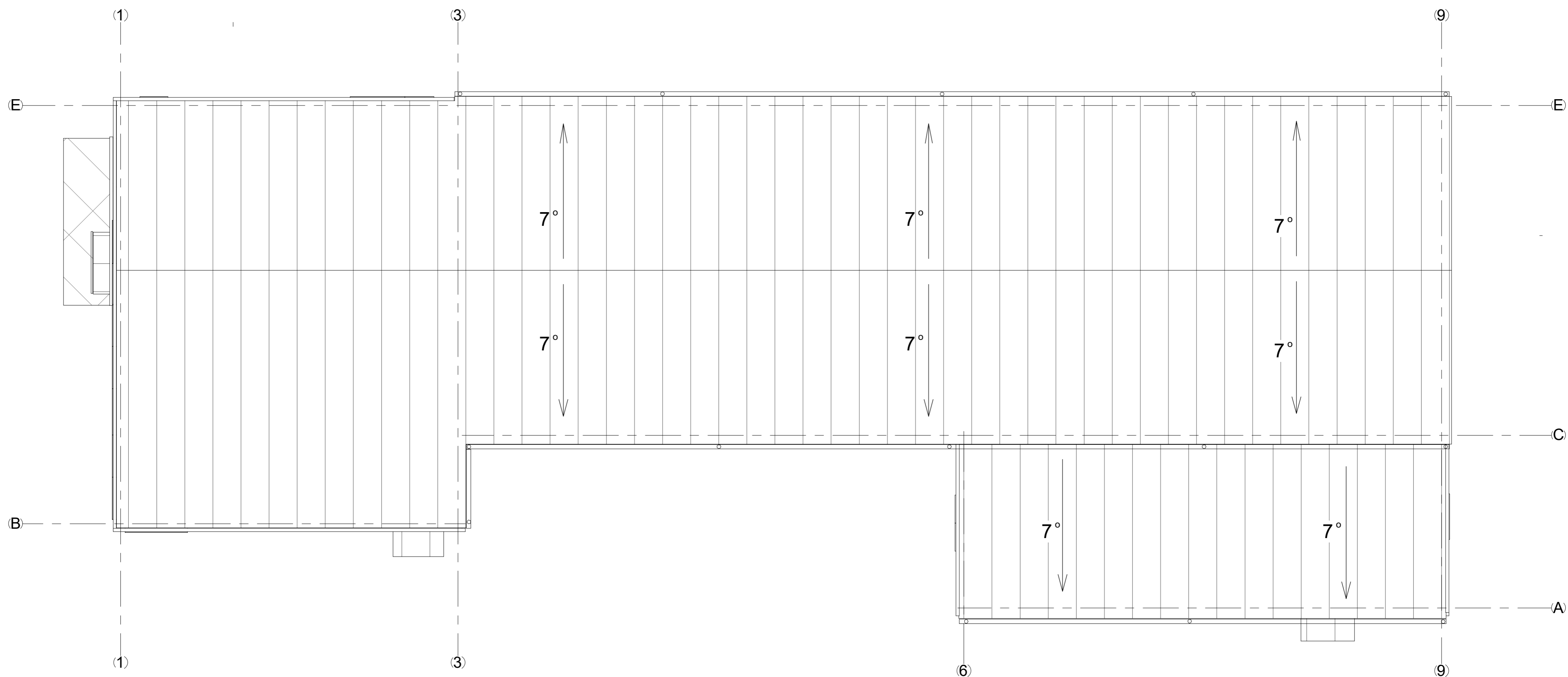
Plastizuota skarda  
RAL 7016

HPL plokštė, atitinkanti  
FUNDERMAX paletę 6020

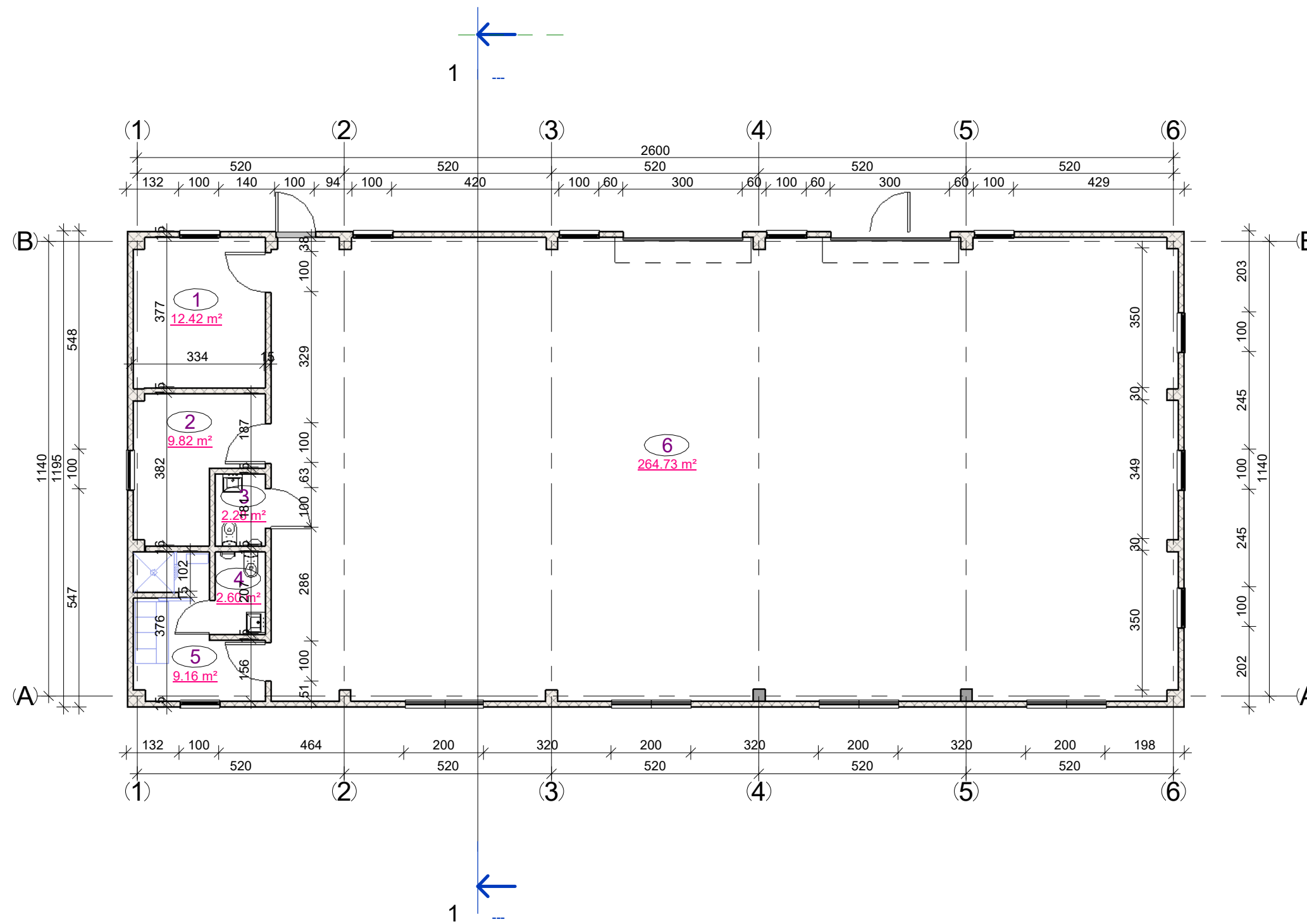


<p><b>S.Šleivienės individuali veikla</b> Nr. 464585</p>				<p>Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9)</p>	
26450	PV	S. ŠLEIVIENĖ	2022-04	Sandėliavimo paskirties dviejų pastatų, Lėkiškio g. 8A, Panevėžyje statybos projektas	
30545	K PDV	S. ŠLEIVIENĖ	2022-04		
<p>A. Širono projektavimo darbu įmonė, kodas 247482580</p>				<p>Sandėlio -1 fasadai M:100</p>	
A460	PDV	A. ŠIRONAS	2022-04	LAIKA	
<p>ETAPAS</p>				0	
<p>TDP</p>				LAPAS LAPŲ	
<p>UŽSAKOVAS: IĮ „Jugnė-L“</p>				<p>P/0129/2022-04-PP-SA-3</p>	
				<p>1 1</p>	
<p>PROJEKTĄ PAKELTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ</p>					



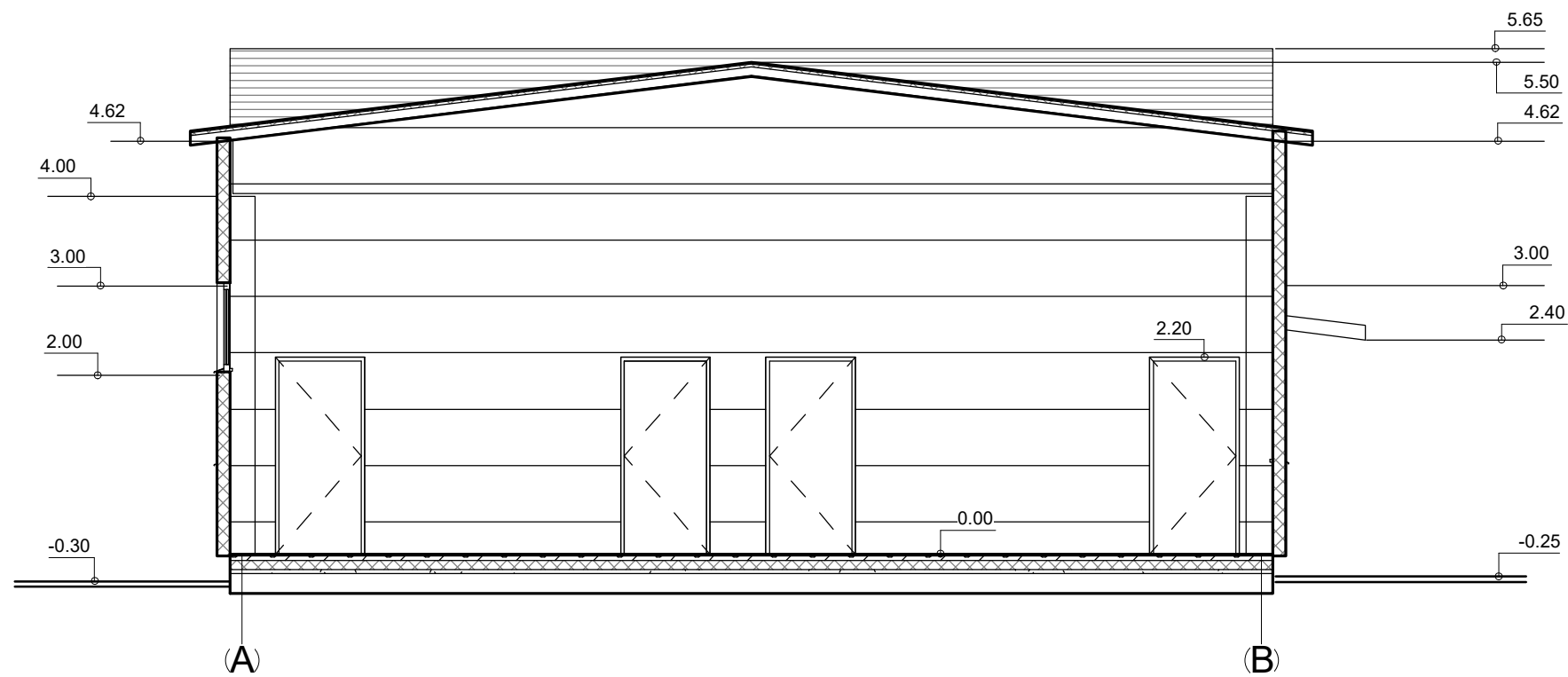


<b>S. Šleivienės individuali veikla</b> Nr. 464585				Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9)	
26450	PV	S. ŠLEIVIENĖ	2022-04	Sandėliavimo paskirties dviejų pastatų, Lėkiškio g. 8A, Panevėžyje statybos projektas	
30545	K PDV	S. ŠLEIVIENĖ	2022-04	Stogo planas M:100	
A. Širono projektavimo darbų įmonė, kodas 247482580				LAIKA	0
A460	PDV	A. ŠIRONAS	2022-04	P/0129/2022-04-PP-SA-4	
ETAPAS	UŽSAKOVAS: IJ „Jugnė-L“			LAPAS	LAPŲ
TDP				1	1
PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ					



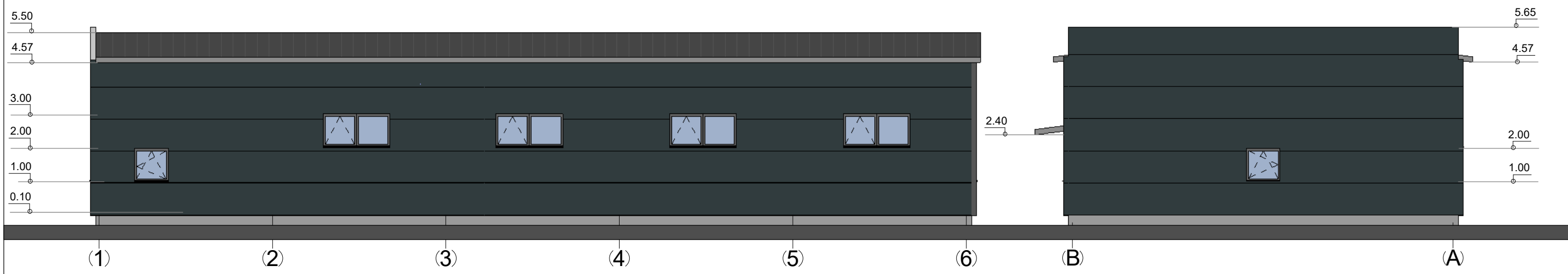
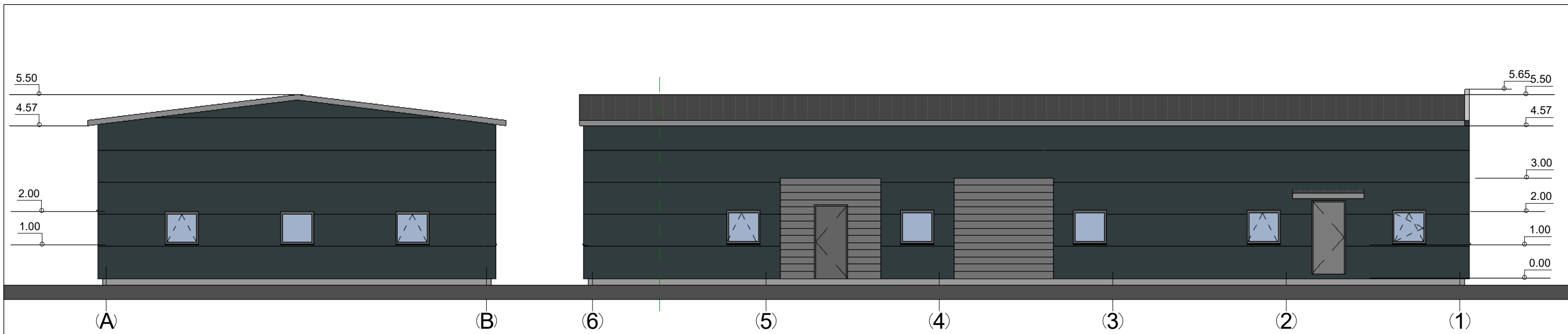
Sandėlio patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Darbo patalpa	12.42 m <sup>2</sup>
2	Poilsio pat.	9.82 m <sup>2</sup>
3	Sanmazgas	2.28 m <sup>2</sup>
4	Sanmazgas	2.60 m <sup>2</sup>
5	Persirengimo pat.	9.16 m <sup>2</sup>
6	Sandėlis	264.73 m <sup>2</sup>
		301.00 m <sup>2</sup>

<p align="center"><b>S. Šleivienės individuali veikla</b> Nr. 464585</p>				<p align="center">Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9)</p>	
26450	PV	S. ŠLEIVIENĖ	2022-04	<p align="center">Sandėliavimo paskirties dviejų pastatų, Lėkiškio g. 8A, Panevėžyje statybos projektas</p>	
30545	K PDV	S. ŠLEIVIENĖ	2022-04		
<p align="center">A. Širono projektavimo darbų įmonė, kodas 247482580</p>				<p align="center">Sandėlio-2 planas M:100</p>	
A460	PDV	A. ŠIRONAS	2022-04	<p align="center">LAPAS 0</p>	
ETAPAS	<p align="center">UŽSAKOVAS: II „Jugnė-L“</p>			<p align="center">P/0129/2022-04-PP-SA-5</p>	
TDP				<p align="center">LAPAS 1</p>	
<p align="center">PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ</p>					



<b>S. Šleivienės individuali veikla</b> Nr. 464585					Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9)		
26450	PV	S. ŠLEIVIENĖ		2022-04	Sandėliavimo paskirties dviejų pastatų, Lėkiškio g. 8A, Panevėžyje statybos projektas		
30545	K PDV	S. ŠLEIVIENĖ		2022-04			
A. Širono projektavimo darbų įmonė, kodas 247482580					Pjūvis 2-2 M:100		LAIDA
A460	PDV	A. ŠIRONAS		2022-04	P/0129/2022-04-PP-SA-6		0
ETAPAS	UŽSAKOVAS: IĮ „Jugnė-L“						LAPAS
TDP					1	1	


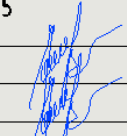
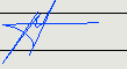
PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ

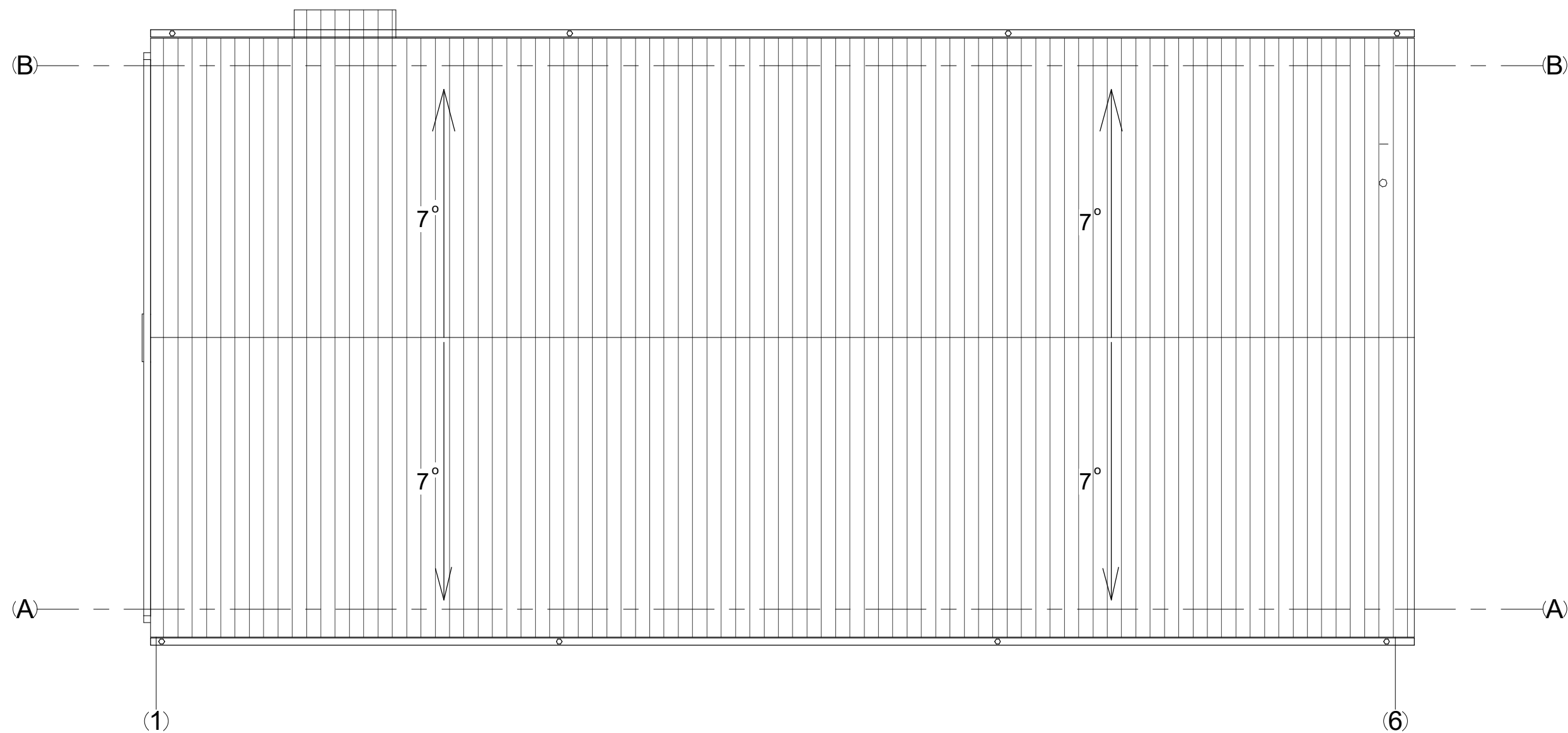



Stogo plastizuota skarda  
RAL 9023

Plastizuota skarda  
RAL 7016



 <b>S. Šleivienės individuali veikla</b> Nr. 464585					<b>Sandėliavimo paskirties pastatai</b> (7.9)			
26450	PV	S. ŠLEIVIENĖ		2022-04	Sandėliavimo paskirties dviejų pastatų, Lėkiškio g. 8A, Panevėžyje statybos projektas			
30545	K PDV	S. ŠLEIVIENĖ		2022-04				
A. Širono projektavimo darbų įmonė, kodas 247482580					<b>Sandėlio -2 fasadai M:100</b>			
A460	PDV	A. ŠIRONAS		2022-04	P/0129/2022-04-PP-SA-5		LAIDA	0
ETAPAS	<b>UŽSAKOVAS:</b> IJ „Jugnė-L“			LAPAS			LAPŲ	1
TDP					PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ			



 <b>S. Šleivienės individuali veikla</b> <b>Nr. 464585</b>					Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9)			
26450	PV	S. ŠLEIVIENĖ		2022-04	Sandėliavimo paskirties dviejų pastatų, Lėkiškio g. 8A, Panevėžyje statybos projektas			
30545	K PDV	S. ŠLEIVIENĖ		2022-04				
A. Širono projektavimo darbu įmonė, kodas 247482580					Sandėlio - 2 stogo planas M:100		LAIKA	
A460	PDV	A. ŠIRONAS		2022-04			0	
ETAPAS	UŽSAKOVAS: IĮ „Jugnė-L“				P/0129/2022-04-PP-SA-8		LAPAS	LAPŲ
TDP							1	1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMA



