

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS
PASLAUGOMS PIRKTI NAMUI RADVILŲ G. 25, RADVILIŠKIS**

2023-03-20

1. Užsakovas – UAB „Mano Būstas Radviliškis“, kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **Radvilų g. 25, Radviliškis, techninės priežiūros paslaugų pirkimo** šiems darbams:

1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės:
1.1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas;
1.2.	Atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas;
1.3.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas ir (ar) balansavimas, šildymo prietaisų ir (ar) vamzdinių keitimas, ir (ar) vamzdinių izoliavimas, ir (ar) termostatinė ventilių įrengimas, ir (ar) individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas;
1.4.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdinių keitimas ir (ar) izoliavimas;
1.5.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas ar pertvarkymas;
1.6.	Individualių rekuperatorių įrengimas;
1.7.	Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas;
1.8.	Išorinių sienų šiltinimas įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą;
1.9.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą;
1.10.	Nuogrindos sutvarkymas;
1.11.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą;
1.12.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas keitimas (įskaitant apdailos darbus);
1.13.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsių, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus);
1.14.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliejių poreikiams (panduso įrengimas);
1.15.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais;
1.16.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas).
2.	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:
2.1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas;
2.2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas.

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2023 m. gegužės mėn.(data gali keistis)

3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: iki pastato pridavimo 2023 m. gruodžio mėn. (data gali keistis)

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Radvilų g. 25, Radviliškis**, namo butų ir kitų patalpų naudingas plotas 1900,59 m², 5 aukštai, plytų mūras, statybos metai –1966 m., sutapdintas stogas, 45 butų.

5. Statybos darbus finansuoja **Radvilų g. 25, Radviliškis, butų savininkai, banko paskola, valstybės lėšos.**

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: **UAB „Mano Būstas Radviliškis“, tel. +37066029112, el. paštas modernizavimas@manobustas.lt**

Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el.p. **modernizavimas@manobustas.lt**.

7. Reikalavimai Techninei priežiūrai nurodyti Pirkimo dokumentuose.
 8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
 9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **Aušros a. 5, Radviliškis.**
 10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 120 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
 11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2023 m. balandžio 4 d. 9.00 val. Adresu: Aušros a. 5, Radviliškis.**
- Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Projektų vadovė

Ieva Šukaitienė

