

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: **Kitos paskirties inžinerinio statinio, 10166 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Margavonių k., Šeduvos miesto sen., Radviliškio r. sav. statybos projektas**

STATINIO ADRESAS: **Margavonių k., Šeduvos miesto sen., Radviliškio r. sav.**

STATINIO KATEGORIJA: **Neypatingasis statinys**

STATYBOS RŪŠIS: **Nauja statinio statyba**

UŽSAKOVAS: **UAB „GG LTU S13“**

PRIJUNGIMO SĄLYGŲ NR.: **GAM22-58357**

PROJEKTAVIMO STADIJA: **Projektiniai pasiūlymai**

PROJEKTO NR. **GG-2022-KŽ002-TP**

BYLOS LAIDA: **0**


BYLOS IŠLEIDIMO DATA: **2023 01**

*Projekto vadovas
(atestato Nr. 40729)*

Edvinas Jockus


**PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES
ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Bylos (tomo) žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.
1.		Titulinis lapas	1
2.	GG-2022-KŽ002-TP.DSŽ	Projekto dalies dokumentų sudėties žiniaraštis	1
3.	GG-2022-KŽ002-TP.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1
4.	GG-2022-KŽ002-TP.AR	Aiškinamasis raštas	19
Brėžiniai			
1.	GG-2022-KŽ002-TP -BR.01	Situacijos schema	1
2.	GG-2022-KŽ002-TP -TDP.B1	Sklypo planas	2
3.	GG-2022-KŽ002-TP -SK.B1	Konstruktijų brėžiniai	1
4.	GG-2022-KŽ002-TP -V-B1	Vizualizacija	1
Priedai			
1.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		3

0	2022	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Green Genius, UAB Ozo g. 10A, LT-08200 Vilnius https://greengenius.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio, 10166 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Margavonių k., Šeduvos miesto sen., Radviliškio r. sav. statybos projektas	
40729	PV	Edvinas Jockus		
	PDA	Lukas Vaikutis	PROJEKTO DALIS Projektiniai pasiūlymai	LAIDA
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Dokumentų sudėties žiniaraštis	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „GG LTU S13“		DOKUMENTO ŽYMUO GG-2022-KŽ002-TP-DSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

I. SKLYPAI	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.1. Sklypo plotas (7192/0003:4)	m ²	96511	9,6511 ha
1.2. Sklypo plotas (7192/0003:166)	m ²	50237	5,0237 ha
1.3. Sklypo plotas (7192/0003:10)	m ²	31025	3,1025 ha
1.4. Sklypo plotas (7192/0003:178)	m ²	62520	6,2520 ha
1.5. Sklypo plotas (7192/0003:179)	m ²	1085	0,1085 ha
1.6. Sklypų užstatymo intensyvumas prieš saulės elektrinės statybą / po statybos	%	-	-
1.7. Sklypo užstatymo tankis prieš saulės elektrinės statybą/po statybos	%	-	-
II. SKYRIUS PASTATAI			
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):	-	-	-
2. Geležinkeliai	-	-	-
3. Keliai (gatvės):	-	-	-
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	-
4.1. Iki 10 kV kabelių linija	m	3298	Al-3x240 mm ² Al-3x1x500 mm ² kabelio apsaugos zonos plotas 2m t.y. po 1m į abi puses.
4.2. Iki 1 kV kabelių linija	m	3029	Al-3x240 mm ² kabelio apsaugos zonos plotas 2m t.y. po 1m į abi puses.
4.3. Šviesolaidinis kabelis	m	3298	
5. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	-	-
6. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm²	-	-
6.1. Iki 10 kV kabelių linija	vnt.; mm ²	3;240	Al 3x240 mm ²

0	2022	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Green Genius, UAB Ozo g. 10A, LT-08200 Vilnius https://greengenius.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio, 10166 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Margavonių k., Šeduvos miesto sen., Radviliškio r. sav. statybos projektas	
40729	PV	Edvinas Jockus		
	PDA	Lukas Vaikutis	PROJEKTO DALIS	LAIDA
			Projektiniai pasiūlymai	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Bendrieji statinio rodikliai	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB „GG LTU S13“		GG-2022-KŽ002-TP-BSR	LAPAS LAPŲ
				1 2

		4;500	Al 3x500 mm ²
6.2. Iki 1 kV kabelių linija	vnt.; mm ²	3;240	Al-3x240 mm ²
6.3. Šviesolaidinis kabelis	vnt.;	8	≥ 8 skaidulų
V. KITI STATINIAI:			
1.1. Saulės elektrinės leistinoji generuoti į tinklą galia	kW	7820	kW AC
1.2. Saulės elektrinės įrengtoji generatorių galia	kW	10166	kW DC
1.2. Statinio kategorija	-	-	Neypatingasis
2.1. Tvorą			
2.1.1. Ilgis (perimetras)	m	2957	
2.1.2. Aukštis	m	1,75	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

DOKUMENTO ŽYMUO GG-2022-KŽ002-TP-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMĄ PAGRINDŽIANTYS DOKUMENTAI

1. UAB „GG LTU S13“ projektavimo užduotis saulės elektrinei 2023-02-28.
2. AB „Energijos skirstymo operatorius“ prijungimo sąlygos GAM22-58357;
3. Žemės nuosavybės dokumentai (Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai Registro Nr.: 71/5850; Nr.: 44/1542981; Nr.: 71/7245; Nr.: 44/2812723; Nr.: 44/2812725)


2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

LR įstatymai:

1. Statybos įstatymas.
2. Aplinkos apsaugos įstatymas.
3. Elektros energetikos įstatymas.
4. Žemės įstatymas.
5. Teritorijų planavimo įstatymas.
6. Atliekų tvarkymo įstatymas.
7. Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.

Statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.02:2016. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
2. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.
3. STR 1.01.04:2015. Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
4. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.

0	2022	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Green Genius, UAB Ozo g. 10A, LT-08200 Vilnius https://greengenius.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio, 10166 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Margavonių k., Šeduvos miesto sen., Radviliškio r. sav. statybos projektas	
40729	PV	Edvinas Jockus		
	PDA	Lukas Vaikutis		
			PROJEKTO DALIS Projektiniai pasiūlymai	LAIDA
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „GG LTU S13“		DOKUMENTO ŽYMUO GG-2022-KŽ002-TP-AR	LAPAS 1
				LAPŲ 19

5. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
6. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
7. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
8. STR 2.01.01(2):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
9. STR 2.01.01(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
10. STR 2.01.01(4):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
11. STR 2.01.01(5):2008. Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
12. STR 2.01.01(6):2008. Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
13. STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.

LR statybos normos, taisyklės, standartai ir kt.:

1. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
2. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės.
3. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
4. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00.
5. Kėlimo kranų naudojimo taisyklės.
6. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
7. Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
8. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės.
9. Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės.
10. Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės.
11. Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės.
12. Elektros įrenginių bandymų normų ir apimties aprašas.
13. Atliekų tvarkymo taisyklės.
14. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.
15. Elektros ir elektroninės įrangos bei jos atliekų tvarkymo taisyklės.
16. Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės.
17. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
18. HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“.
19. HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriamo elektromagnetinio lauko“.
20. LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.
21. LST 1569:2012 „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	2	19	0

22. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011.

23. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06 Nr. XIII-2166).

3. ESAMŲ IR PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ APIBŪDINIMAS

Žemės sklypai:

Radviliškio r. sav., Šeduvos miesto sen., Margavonių k.

Naujas statinys - saulės elektrinės

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio būsima kategorija: neypatingasis statinys;

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: inžinerinis statinys;

Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį: kiti inžineriniai statiniai;

Kito statinio pogrupis pagal paskirtį: saulės elektrinės

Saulės elektrinės leistinoji generuoti į tinklą galia – 7820 kW (pagal AB ESO prijungimo sąlygas).

Statyba numatyta keturiuose sklypuose.

Registro Nr.: 71/5850

Žemės sklypo unikalus numeris: 7192/0003/0004

Žemės sklypo kadastro numeris: 7192/0003:4 Vėriškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Žemės sklypo plotas: 9,6511 ha

Registro Nr.: 44/1542981

Žemės sklypo unikalus numeris: 4400/2435/6816

Žemės sklypo kadastro numeris: 7192/0003:166 Vėriškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Žemės sklypo plotas: 5,0237 ha

Registro Nr.: 71/7245

Žemės sklypo unikalus numeris: 7192/0003/0010

Žemės sklypo kadastro numeris: 7192/0003:10 Vėriškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	3	19	0

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Žemės sklypo plotas: 3,1025 ha

Registro Nr.: 44/2812723

Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-5964-1971

Žemės sklypo kadastro numeris: 7192/0003:178 Vėriškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Žemės sklypo plotas: 6,2520 ha

Registro Nr.: 44/2812725

Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-5964-2036

Žemės sklypo kadastro numeris: 7192/0003:179 Vėriškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo plotas: 0,1085 ha

Pagal nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą (registro Nr.: 71/5850)

teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

8.1 Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7192-0003-0004, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1095-(14.30.110 E.)

Plotas: 96511.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

Elektrostinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7192-0003-0004, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1095-(14.30.110 E.)

Plotas: 5420.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

Keliųapsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	4	19	0

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7192-0003-0004, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-1095-(14.30.110 E.)

Plotas: 1271.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7192-0003-0004, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-1095-(14.30.110 E.)

Plotas: 96511.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7192-0003-0004, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-1095-(14.30.110 E.)

Plotas: 95773.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Statytojo teisė įgyvendinama pasirašius nuomos sutartį:

Pagal nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą (registro Nr.: 71/5850) Kitos daiktinės teisės:

6.1. Ilgalaikė nuoma (emphyteusis)

Nuomininkas: UAB "GG LTU S13", a.k. 304097544

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7192-0003-0004, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-09-16 Ilgalaikės nuomos (emphyteusis) sutartis Nr. 5712

Įrašas galioja: Nuo 2022-09-16

6.2. Užstatymo teisė (superficies)

Užstatymo teisės turėtojas: UAB "GG LTU S13", a.k. 304097544

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	5	19	0

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7192-0003-0004, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-09-16 Ilgalaikės nuomos (emphyteusis) sutartis Nr. 5712

Įrašas galioja: Nuo 2022-09-16

6.3. Servitutas - teisė aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas(tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7192-0003-0004, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-09-16 Ilgalaikės nuomos (emphyteusis) sutartis Nr. 5712

Įrašas galioja: Nuo 2022-09-16

6.4. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku(tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7192-0003-0004, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-09-16 Ilgalaikės nuomos (emphyteusis) sutartis Nr. 5712

Įrašas galioja: Nuo 2022-09-16

Pagal nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą (registro Nr.: 44/1542981) teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2435-6816, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-1096-(14.30.110 E.)

Plotas: 1199.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2435-6816, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1096-(14.30.110 E.)

Plotas: 50202.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

Elektrostinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2435-6816, aprašytas p. 2.1.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	6	19	0

Įregistravimo pagrindas: 2022-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 30SK-1096-(14.30.110 E.)

Plotas: 5366.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasiskirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2435-6816, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 30SK-1096-(14.30.110 E.)

Plotas: 50237.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

**Pagal nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą (registro Nr.: 71/7245)
teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7192-0003-0010, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 30SK-1089-(14.30.110 E.)

Plotas: 29081.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasiskirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7192-0003-0010, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 30SK-1089-(14.30.110 E.)

Plotas: 30668.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	7	19	0

Pagal nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą (registro Nr.: 44/2812723) teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

Elektrostinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5964-1971, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1113-(14.30.110 E.)

Plotas: 4142.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5964-1971, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1113-(14.30.110 E.)

Plotas: 62520.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

Keliųapsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5964-1971, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1113-(14.30.110 E.)

Plotas: 943.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antras skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5964-1971, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	8	19	0

Nr. 30SK-1113-(14.30.110 E.)

Plotas: 62520.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Pagal nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą (registro Nr.: 44/2812725) teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5964-2036, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1113-(14.30.110 E.)

Plotas: 1085.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5964-2036, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1113-(14.30.110 E.)

Plotas: 85.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5964-2036, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1113-(14.30.110 E.)

Plotas: 62.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	9	19	0

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5964-2036, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1113-(14.30.110 E.)

Plotas: 62.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5964-2036, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1113-(14.30.110 E.)

Plotas: 32.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5964-2036, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1113-(14.30.110 E.)

Plotas: 62.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	10	19	0

Klimato sąlygos

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ ir Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos pateikiamus duomenis esamos vietovės klimatiniai duomenys:

- vidutinė metinė oro temperatūra $+6,5^{\circ}\text{C} - +7,0^{\circ}\text{C}$;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas $+35,7^{\circ}\text{C}$;
- absoliutus oro temperatūros minimumas $-33,6^{\circ}\text{C}$;
- santykinis metinis oro drėgnumas 80%;

Vėjo kryptis ir stiprumas

Vidutinis metinis vėjo greitis – 2,5 m/s. Vyraujančių vėjų kryptis vasarą yra vakarų–pietvakarių.

Reljefas

Sklypų esamos žemės paviršiaus altitudės svyruoja nuo 103,07 iki 108,02m.

Esami želdiniai

Sklype yra menkaverčių želdinių, kurie statybos metu bus pašalinami.

Esami inžineriniai statiniai ir tinklai

Sklype yra esamų inžinerinių statinių ir tinklų. Kertamų inžinerinių tinklų bei statinių išdėstymas pateiktas brėžinyje nr.: GG-2022-KŽ002-TP-BD-02.

4. PROJEKTUOJAMĄ OBJEKTĄ APTARNAUJANČIOS SISTEMOS IR POREIKIAI

Vandens poreikis: žemės sklype nėra vandentiekio ir nuotekų tinklų, prie kurių inžinerinių tinklų prijungti nenumatoma;

Elektros poreikis: Prijungimas prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklų numatomas atskiru projektu pagal išduotas prijungimo sąlygas.

Ryšiai: Duomenų mainai tarp saulės elektrinės ir AB „Energijos skirstymo operatorius“ organizuojami per GPRS.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	11	19	0

5. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Planinis sprendimas

Sklypų kad. Nr.: 7192/0003:4; 7192/0003:166; 7192/0003:10; 7192/0003:178 saulės elektrinės fotomodulius numatoma statyti visame sklypų plote, išskyrus melioracijos tinklų ir elektros oro linijų apsauginėse zonose. Iki projektuojamos saulės elektrinės teritorijos numatoma patekti per esamus vietinės reikšmės kelius suformuojant naują įvažiavimą į sklypą. Saulės elektrinės zonos aptveriamos tvoromis su įvažiavimo vartais patekimui į teritorijas.

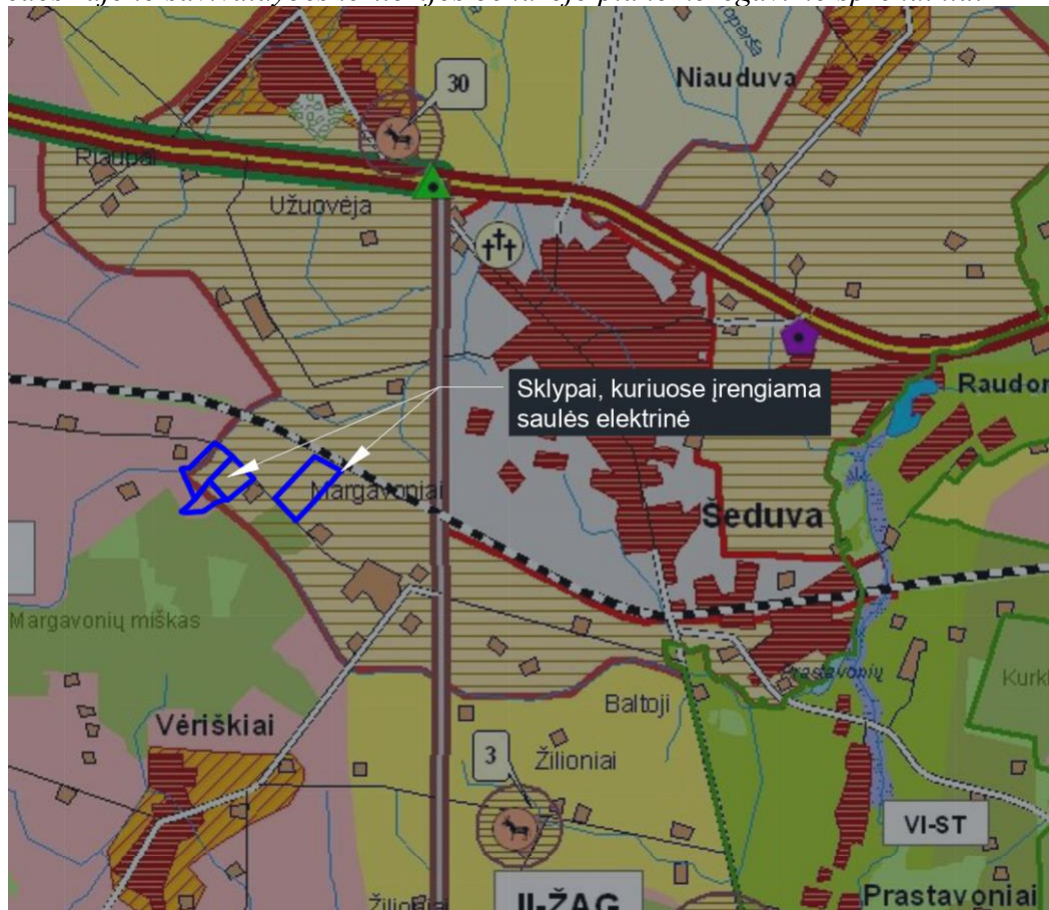
Pav. 1. Įvažiavimo į sklypus planas



Saulės fotoelektrinių parką numatoma įrengti sklypuose esančiuose Radviliškio r. sav., Šeduvos miesto sen., Margavonių k. Sklypų kad. nr.: 7192/0003:4 Vėriškių k.v.; 7192/0003:166 Vėriškių k.v.; 7192/0003:10 Vėriškių k.v.; 7192/0003:178 Vėriškių k.v. Pagal Radviliškio r. sav. žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinį, planuojama teritorija priskiriama augalininkystės – gyvulininkystės specializacijos zonai, Šeduvos miesto įtakos zonai. (žiūrėti pav. 2).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	12	19	0

2 pav. Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo sprendiniai



Sutartiniai žymėjimai:

- II-ŽAG augalininkystės - gyvulininkystės specializacijos zona
 miesto įtakos zona (Radviliškio, Šeduvos)

Teritorijos vertikalus planavimas

Projektuojamos saulės elektrinės sklypuose paviršius yra pakankamai lygus, todėl vertikalinis planavimas paliekamas esamas.

Teritorijos dangos

Autotransporto privažiavimas iki modulinės transformatorinės, projektuojamos saulės elektrinės sklype, numatomas per naujai projektuojamą laikiną privažiavimo kelią. Laikinam privažiavimo keliui numatyta žvyro dangos konstrukcija, atsižvelgiant į KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių“ 14 lentelę numatomas apkrovos tipas – lengvas t. y. retas transporto priemonių su 5 t ašies apkrova važiavimas ir išimtinis transporto priemonių su 11,5 t ašies apkrova važiavimas. Laikino privažiavimo kelio plotis – 3.5 m.

Likusios saulės elektrinių teritorijos projektuojamos žolės danga.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	13	19	0

Teritorijos aptvėrimas

Teritorija aptveriamą lengvos konstrukcijos tinkline tvora. Tvoros aukštis ne mažesnis kaip 1,60 m. Tvoros stulpeliai – metaliniai, iš 50×50×2 profilio, karštai cinkuoti, įbetonuoti į 1,20 m gylį pamatą. Tvoros tinklas – iš Ø3,5 mm vielos, karštai cinkuoti, žiūrėti brėžinį GG-2022-KŽ002-TDP-B3.

Patekimui į teritoriją numatomi 6,0 m pločio vartai, žiūrėti brėžinį GG-2022-KŽ002-TDP-B4.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	14	19	0

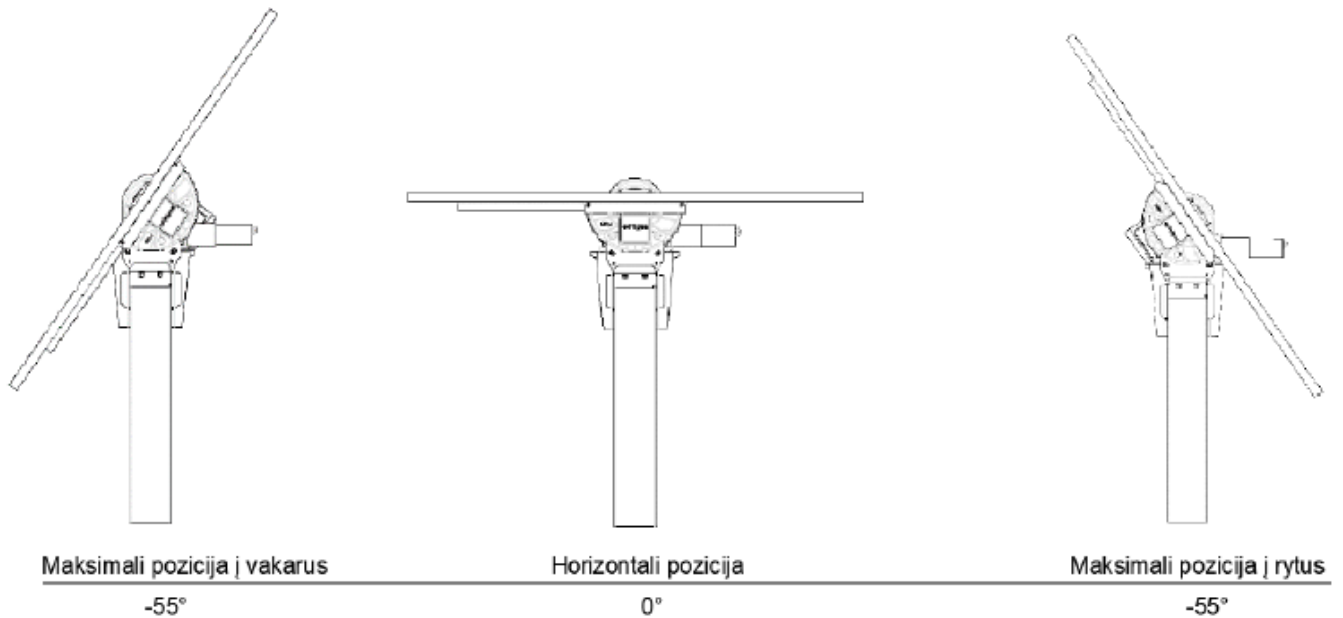
6. KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

Projektuojamos saulės elektrinės fotomodulius numatoma montuoti ant karštai cinkuoto plieno konstrukcijų „iTracker-WL“ ir „iTracker-Duetto“.

Saulės modulių laikančiųjų konstrukcijų atramos – karštai cinkuoti statramsčiai į gruntą sukalami, prie jų varžtinėmis jungtimis montuojamos sijos, ant sijų – ilginiai. Statramsčių įgilinimas tikslinamas darbo projekto metu, pagal gamintojo pateiktas rekomendacijas. Statybos darbų metu esant būtinumui (įrenginėjant saulės elektrinę virš inžinerinių tinklų) gali būti naudojamos konstrukcijų atramos – karštai cinkuoti statramsčiai, kurie prisukami prie gelžbetoninių plokščių. Konstrukcijos stabilumui užtikrinti gelžbetoniniai padai įgilinami į gruntą ne daugiau kaip 0,5 m.

Fotomoduliai prie konstrukcijos tvirtinami reguliuojamo aukščio sprautukais, kurie su atrama sujungiami varžtais.

Pav. 1. Konstrukcijų pasisukimo kampas



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	GG-2022-KŽ002-TP-AR	15	19

7. SAULĖS ELEKTRINĖS ELEKTROTECHNIKOS SPRENDINIAI

Elektros energijos generavimui yra projektuojama 15390 vnt. 660Wp monokristaliniai BI-FACIAL moduliai, viso 10157,4 kW. Moduliai jungiami tarpusavyje nuosekliai, taip sudarydami kilpas, kurios variniu daugiavieliu Cu 1x6mm² kabeliu atitinkamai prijungiamos į modulių paskirstymo skydus. Elektrinėje numatoma įrengti 24 stringinius keitiklius (inverterių), kurie bus tvirtinami šalia modulių konstrukcijų.

MT-1 numatomi penki 10 kV narveliai – vienas narvelis išsiplėtimui, du linijos galios skyrikliai, įtampos ir srovės matavimų narvelis, 3150 kVA trifazis galios transformatorius 10/0,8kV saulės elektrinei pajungti, vienas 20kVA vienfazis transformatorius 0,8/0,4kV savoms reikmės su 0,4kV šynų sekcija ir jos apsaugos įtaisais bei prijunginiais (TSPI, apšvietimas, ventiliacija, kištukiniais lizdais, signalizacija ir t.t).

MT-2 numatomi du 10 kV narveliai – linijos galios skyriklis, 5300 kVA trifazis galios transformatorius 10/0,8kV saulės elektrinei pajungti, vienas 20kVA vienfazis transformatorius 0,8/0,4kV savoms reikmės su 0,4kV šynų sekcija ir jos apsaugos įtaisais bei prijunginiais (TSPI, apšvietimas, ventiliacija, kištukiniais lizdais, signalizacija ir t.t).

Nuo MT-1 iki Šeduvos TP projektuojama 10 kV Al 3x500 mm² kabelių linija.

Saulės elektrinės inverteriai atlieka dalinimo automatikos funkciją, kuri atskirs Kliento vidaus elektros tinklą nuo Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų esant avariniam režimui Kliento arba Bendrovės elektros tinklo dalyje. Atskirtame Kliento vidaus elektros tinkle už elektros energijos kokybę atsako Klientas. Esant trumpajam jungimui elektros tinkle Gamintojo jėgainės apsaugos įrenginiai turi veikti su 250 ms vėlinimu.

SE įrengtas aktyviosios ir reaktyviosios galios reguliatorius su nuotolinio valdymo galimybe iš AB „Energijos skirstymo operatorius“ DMS. Minimalus galios faktoriaus ($\cos\phi$) reguliavimas turi būti nuo -0,9 iki 0,9. Informacinių signalų, valdymo komandų ir matuojamų parametrų sąrašai pateikti projekto byloje: GG-2022-KŽ002-TDP-E-TSPI.

Prie operatoriaus elektros tinklo prijungiama elektrinė turi atitikti Europos komisijos 2016 m. balandžio 14 d. reglamento (ES) 2016/631 (patvirtintas Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2018 m. spalio 15 d. Nr.O3E-323) bei kitų galiojančių teisės aktų reikalavimus. Elektrinės tipas C.

Visa elektros įranga, pagalbinių įrenginių ir instaliacinės detalės turi atitikti elektros energijos tiekimo ir eksploataavimo sistemoje charakteristikas:

- žema įtampa 800 V±5% / 230 V±5%;
- 3 fazės, TN-C-S posistemė;
- dažnis 50 Hz.

Detalūs saulės elektrinės elektrotechnikos sprendiniai pateikti projekto dalyje nr. GG-2022-KŽ002-TDP-E.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	16	19	0

8. APLINKOS APSAUGA

Bendrieji duomenys

Pagal „PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ĮSTATYMA“, šiam objektui poveikis aplinkai neprivalo būti vertinamas ir atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo neprivalo būti atliekama.

Pagal „Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimų išdavimo, atnaujinimo ir panaikinimo taisyklės“, šiam objektui taršos integruota prevencija ir kontrolė (TIPK) neprivaloma.

Sauga nuo elektromagnetinių laukų

Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko, kai oro linijų įtampa iki 330 kV, nenormuojama (HN104 : 2011).

Apsauga nuo triukšmo

Įrenginių, numatytų šio projekto apimtyje, ir įvairių mechanizmų ir įrankių keliamas triukšmas statybos montavimo darbų metu, pagal Lietuvos higienos normą HN 33 – 2011 viršijamas nebus.

Technologiniai procesai

Ūkinės veiklos technologiniai procesai nenumatomi.

Atliekos

Rangovas statybines atliekas privalo tvarkyti pagal „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ ir „Atliekų tvarkymo taisyklės“. Statybos metu atsiradusios atliekų apimtys nurodytos atliekų tvarkymo lentelėje Nr.: 1.

1 lentelė. Planuojami statybinių atliekų kiekiai ir jų tvarkymo būdai

Eil. Nr.	Atliekos					Laikymo objekte sąlygos	Tvarkymo būdas
	Pavadinimas	Kiekis, t	Agregatini s būvis	Atliekų sąrašo kodas	Pavojingumas		
1.	Popierius ir kartonas	1,5	kieta	20 01 01	ne	laikiniai saugoma atviroje aikštelėje	rangovas perduoda atliekų tvarkytojui
2.	Medis	10,0	kieta	17 02 01	ne	laikiniai saugoma atviroje aikštelėje	rangovas perduoda žaliavos perdirbėjui
3.	Plastikas	0,35	kieta	17 02 03	ne	laikiniai saugoma atviroje aikštelėje	rangovas perduoda

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	17	19	0

Eil. Nr.	Atliekos					Laikymo objekte sąlygos	Tvarkymo būdas
	Pavadinimas	Kiekis, t	Agregatini s būvis	Atliekų sąrašo kodas	Pavojingumas		
							žaliavos perdirbėjui
4.	Plienas	0,06	kieta	17 04 05	ne	laikusiai saugoma atviroje aikštelėje	rangovas perduoda žaliavos perdirbėjui

Pastaba: nurodyti atliekų kiekiai yra orientaciniai.

Vanduo

Įrenginiai į nuotekas teršalų neišskiria. Vandens ir vandens telkinių naudojimo poreikio nėra.

Aplinkos oras

Ūkinė veikla, dėl kurios į aplinkos orą galėtų būti išmetami teršalai, ar statinių, kuriuose būtų planuojama įrengti > 0,12 MW šiluminio našumo stacionarius degimo įrenginius objekto remonto metu nenumatomi.

Susidarantys aplinkos oro teršalai: Nesusidaro.

Aplinkos oro užterštumo prognozė: Nenumatoma.

Dirvožemis

Dirvožemio apsauga:

Prieš statybos pradžią dirvožemio sluoksnis nuo kasamų tranšėjų teritorijos nustumiamas ir sandėliuojamas krūvose. Nuimto dirvožemio sluoksnio bus panaudota apželdinimui.

Žemės gėmės

Žemės gelmių ištekčiai nenaudojami.

Biologinė įvairovė

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje esančių medžių, krūmų ir kitų želdinių bendra charakteristika (rūšis, skersmuo, aukštis, būklė) nėra. Saugotinių želdinių, vejų nėra. Į Raudonąją knygą įrašytų gyvūnų, augalų nėra.

Skyriaus „Biologinė įvairovė“ schemos, žemėlapiai

Neaptikta.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	GG-2022-KŽ002-TP-AR	18	19

Kraštovaizdis

Statybos darbai neigiamos įtakos kraštovaizdžiui neturės.

Ekstremalios situacijos (avarijos)

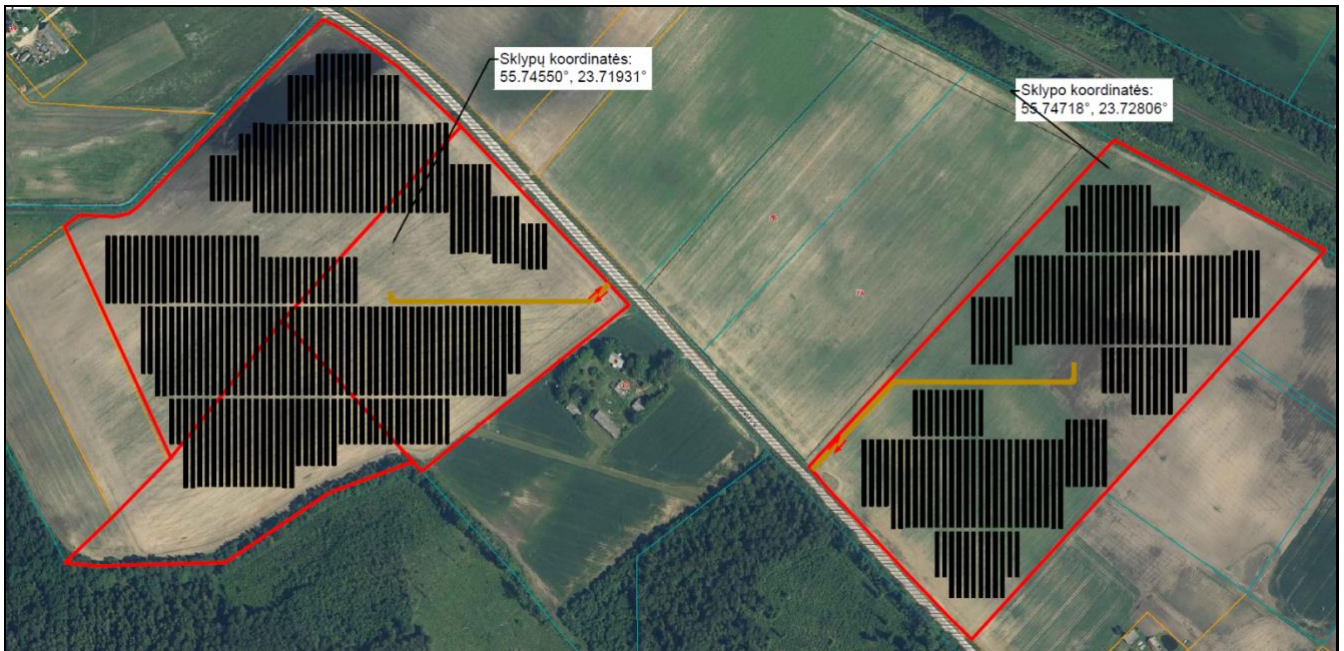
Nenumatytos.

Reikalavimai rangovui

Rangovas privalo:

1. Savo sąskaita, nepažeisdamas aplinkosaugos reikalavimų, organizuoti ir vykdyti remonto metu susidarančių atliekų bei naujai gautų įrenginių pakuočių atliekų surinkimą, rūšiavimą, ženklimą ir perdavimą atitinkamiems, pagal atliekų rūšį, atliekų tvarkytojams.
2. Užsakovo reikmėms nereikalingus demontuotus įrenginius (reikalingų palikti įrenginių sąrašą sudaro Užsakovas prieš darbų pradžią) išardyti, susidariusias antrines žaliavas (metalai) bendrovės vardu, dalyvaujant Užsakovo atstovui, perduoti žaliavas perdirbančiai įmonei (su kuria Užsakovas turi galiojančią sutartį), o susidariusias atliekas, savo sąskaita, perduoti atitinkamoms pagal atliekų rūšį atliekas tvarkančioms įmonėms. Pateikti atliekų perdavimą patvirtinančius dokumentus, techninę priežiūrą atliekantiems asmenims, dokumentuose turi būti nurodomas statomo objekto pavadinimas bei adresas.
3. Sutvarkyti pakuočių atliekas, vykdyti importuojamosios apmokestinamosios pakuotės apskaitą „Pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymo“ ir „Pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo taisyklių“ nustatyta tvarka. Jei bus importuojama Rangovo vardu – jis taip pat turės sumokėti mokesčių „Mokesčio už aplinkos teršimą įstatymo“ nustatyta tvarka. Jei apmokestinamieji gaminiai ir gaminių pripildyta apmokestinamoji pakuotė bus importuojami Užsakovo vardu, rangovas privalės vykdyti jų apskaitą, kas ketvirtį privalės pateikti Užsakovui atsakingai parengtas ataskaitas, kuris (Užsakovas), šių ataskaitų pagrindu, parengs mokesčių deklaraciją ir sumokės mokesčius.

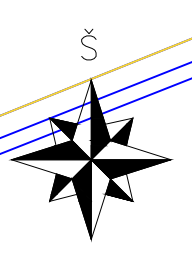
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GG-2022-KŽ002-TP-AR	19	19	0



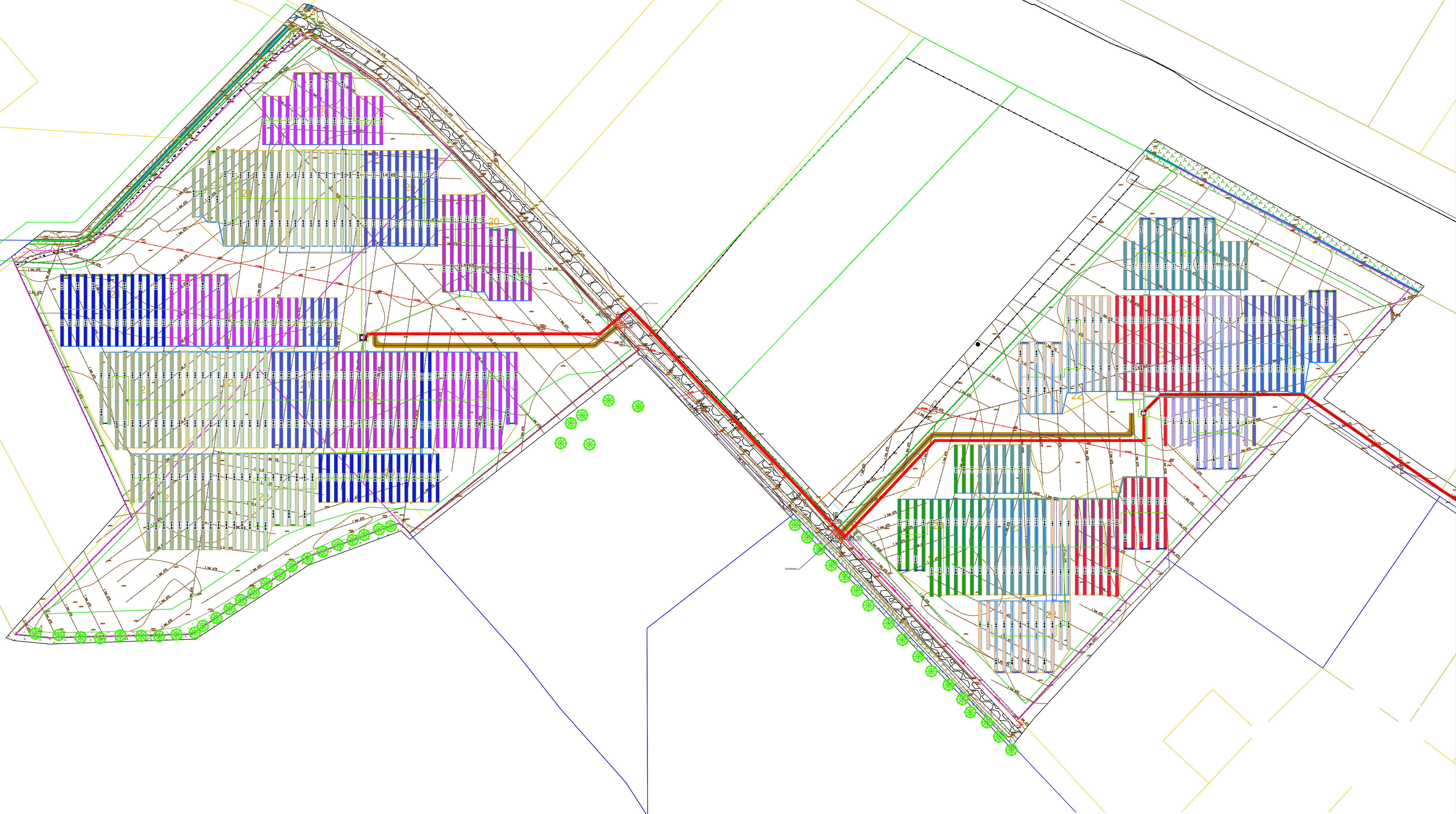
Sutartiniai žymėjimi

- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Įvažiavimas/išvažiavimas
- ← į/iš teritoijos
- Projektuojami saulės moduliai

KVAL. PATV. DOK. NR.	Green Genius, UAB Ozo g. 10A, LT-08200 Vilnius https://greengenius.eu			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Kitos paskirties inžinerinio statinio, 10166 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Margavonių k., Šeduvos miesto sen., Radviliškio r. sav. statybos projektas		
40729	PV	Edvinas Jockus	PROJEKTO DALIS			
	PDA	Lukas Vaikutis	Projektiniai pasiūlymai		LAIDA	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		0	
			Situacijos planas			
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „GG LTU S13“		DOKUMENTO ŽYMUO GG-2022-KŽ002-TP-BR.01		LAPAS	
					LAPŲ	
			1	1		



TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRĄŠOMOJILENTELĖ							
Sklypo (jo dalies) nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m ²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai					Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai
		Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Užstatymo tankis, %	Priklausomųjų želdinių teritorijų dalys, %	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	96511	Kita	Žemės ūkio	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	0	0	Inžinerinis statinys
2	50237	Kita	Žemės ūkio	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	0	0	Inžinerinis statinys
3	31025	Kita	Žemės ūkio	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	0	0	Inžinerinis statinys
4	62520	Kita	Žemės ūkio	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	0	0	Inžinerinis statinys



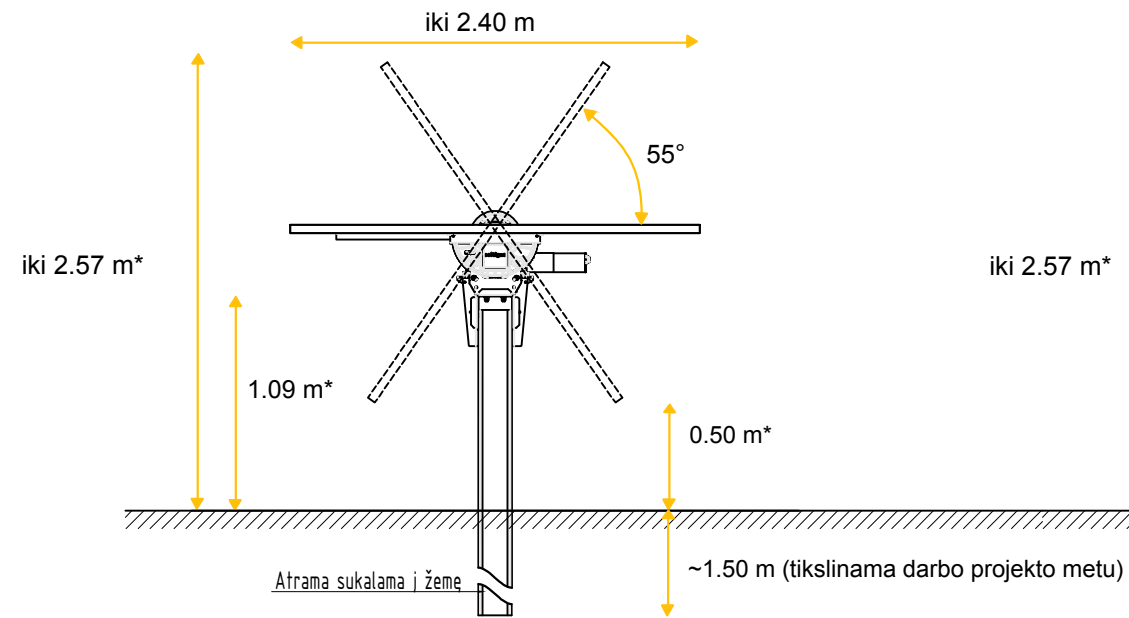
- Pastabos:**
- Klojant kabelių linijas atkasus susikirtimą su drenažu numatyti drenažo pakeitimą analogiškaišais neporūnuotais PVC vamzdžiu po 5m į abi puses.
 - 10kV kabeliai klojami tranšėjose nuo išlyginto žemės paviršiaus 0,7-1,5m gylyje.
 - Kelio juostos ribose kabeliai klojami ne mažesniame kaip 1,2m gylyje, ir ne mažesniame nei 1,5m gylyje nuo kelio griovio dugno. Visas išardytas dangas atstatyti kokybiškomis sertifikuotomis medžiagomis vadovaujantis Automobilijų kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19.
 - 10kV kabeliai montuojami vamzdžiuose.
 - Atliekant darbus būtina išlaikyti visus leistinus atstumus nuo esamų komunikacijų pagal EIJT.
 - Tiesiant kabelius šalia medžių arba krūmų, būtina išlaikyti atstumus pagal EIJT.
 - Atlikus darbus atstatomos dangos ir sutvarkomas gerbūvis, išvežamos šiukšlės.
 - Projektojamų kabelių linijų susikirtimo vietose su kitomis komunikacijomis, būtina tikslinti esamas trasas bei jų atitildes, išsikvietus eksploatuojančių organizacijų atstovus.
 - 10kV kabelių linijų apsaugos zona 1 metras į abi puses (2 metrai kabelio tiesimo kryptimi).
 - Tiesiant kabelius tranšėjose, po kabeliu ir virš jo turi būti pilamas ne mažesnio kaip 10 cm storio smėlio arba kitos smulkios frakcijos grunto sluoksnis be akmenų, statybinių šiukšlių ir šlako. Tiesiant kabelius netranšėjinu būdu gruntas turi būti smulkios frakcijos be akmenų, statybinių šiukšlių ir šlako, kabelio tiesimo ruožas turi būti be požeminių komunikacijų.
 - Visi menkaverčiai želdiniai esantys projektuojamos saulės elektrinės teritorijoje turi būti pašalinti.
 - Pažeidus esamus melioracijos tinklus, juos atstatyti iki prieš tai buvusio lygio.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

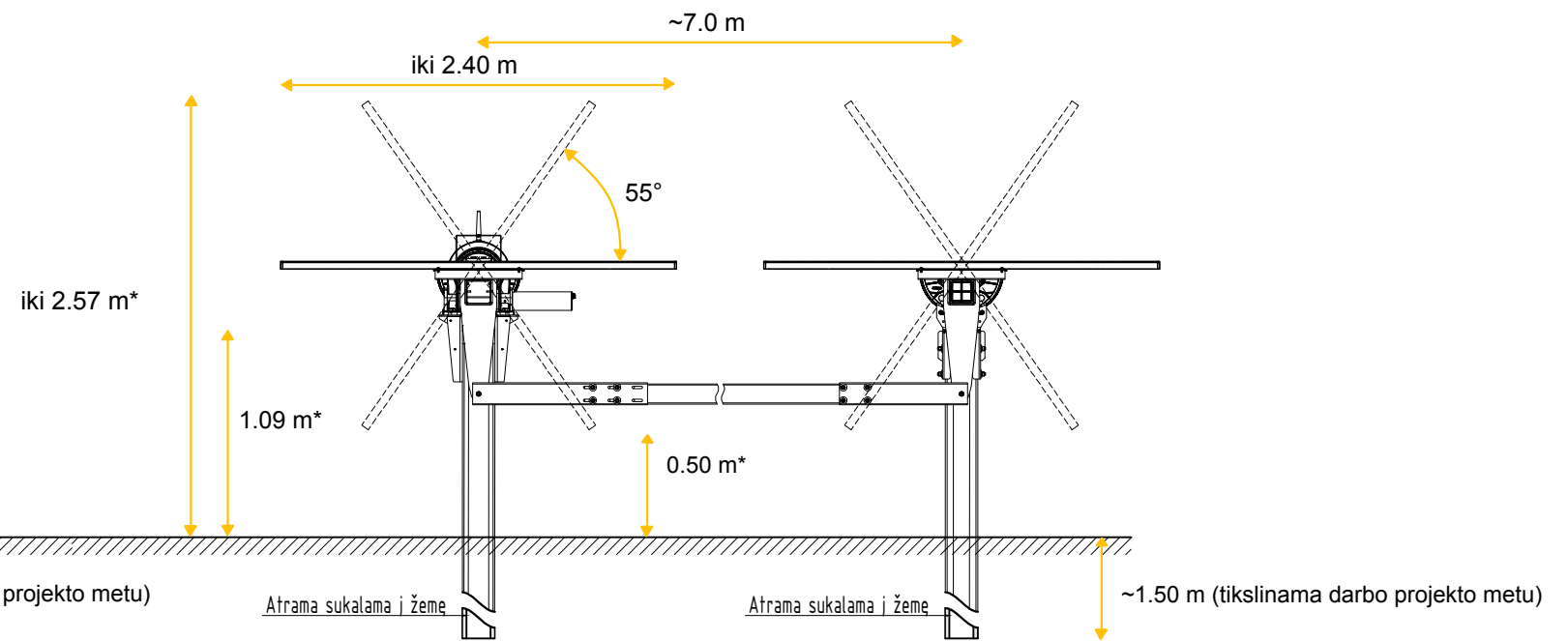
	Proj. gamintojo 10 kV kabelinė linija ir šviesolaidis kabelis
	Esama 10 kV oro linija
	Esamas ryšio kabelis
	Kabelių linijų apsauginis vamzdis
	Kabelių linijų apsaugos zona
	Proj. technini aptarnavimo kelias
	Esamas asfaltuotas kelias
	Proj. tvora

Atestato Nr.	Green Genius Lithuania UAB Ozo g. 10A, LT-08200 Vilnius https://greengenius.eu			Kompleksas: Naujo pakeičiamo inžinerinio statinio, 10166 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Margaronių k., Sedovos miesto sen., Radvilkiškio r. sav. projektavimas	Etapas TDP	
	40729	PV	E. Jockus			2023
	PDA	L. Vaikutis	2023	Projekto Nr.:	GG-2022-KŽ002-TP	Laida 0
Užsakovas:	UAB "GG LTU S13"			Brėžinys:	GG-2022-KŽ002-TP-TDP.B1	Lapai 1 2


Saulės modulių atrėmimo konstrukcija iTracker-WL (vaizdas iš šono)




Saulės modulių atrėmimo konstrukcija iTracker-Duetto (vaizdas iš šono)



PASTABA:
Informacija apie esamą gruntą pateikta projekto bendrojoje dalyje GG-2022-11-TDP-B prieduose esančioje geologinių tyrimų ataskaitoje.

Atestato Nr.	 Green Genius Lithuania, UAB Ozo g. 10A, LT-08200 Vilnius https://greengenius.eu				Komplexas: Kitos paskirties inžinerinio statinio, 10166 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Margavonių k., Šeduvos miesto sen., Radviliškio r. sav. statybos projektas		
	40729	PV	E.Jockus	2023	Projekto dalis: KONSTRUKCIJŲ		Laida
	PDA	L. Vaikutis	2023	Projekto Nr.: GG-2022-KŽ002-TP-SK.B1		0	
Užsakovas: UAB „GG LTU S13“				Brėžinys: Saulės modulių atrama		Lapas	Lapų
						1	1



0	2022	Statybos leidimui, konkursui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Green Genius, UAB Ozo g. 10A, LT-08200 Vilnius https://greengenius.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Kitos paskirties inžinerinio statinio, 10166 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Margavonių k., Šeduvos miesto sen., Radviliškio r. sav. statybos projektas	
40729	PV	Edvinas Jockus	PROJEKTO DALIS		LAIDA
	PDA	Lukas Vaikutis	Projektiniai pasiūlymai		0
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			Vizualizacija		
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	UAB „GG LTU S13“	GG-2022-KŽ002-TP-V-B1		1	1