
PROJEKTO PAVADINIMAS

Kitos paskirties (miško sodmenų rūšiavimo ir laikymo) pastato Linkaičių g. 15A, Linkaičių k., Radviliškio sen., Radviliškio r. sav., statybos projektas

STATYBOS RŪŠIS:	Naujo statinio statyba
STATYBOS VIETA:	Linkaičių g. 15A, Linkaičių k., Radviliškio sen., Radviliškio r. sav.
KATEGORIJA:	Ypatingasis statinys
ETAPAS:	Projektiniai pasiūlymai
PROJEKTO NUMERIS:	PE22-168/2-PP
LAIDA:	0

STATYTOJAS / UŽSAKOVAS:	VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA Savanorių pr. 176, LT-03154 Vilnius
--------------------------------	--



UAB „PROJEKTŲ EKSPERTAI“

Įmonės kodas 302605951

Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., LT-51230 Kaunas

Tel. Nr. +370 67745754

El. pašto adresas: info@projektuekspertai.lt

	Direktorius	Šarūnas Berkmanas
Atestato Nr. 39599	Projekto vadovas	Julius Dailydėnas
Atestato Nr. A1839	Projekto dalies vadovas	Raimonda Vaičiūnienė

KAUNAS, 2022

PROJEKTO NR. PE22-168/2-TDP PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1 lentelė. Tekstinių dokumentų žiniaraštis

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
PE22-168/2-PP-BSŽ	1	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	
PE22-168/2-PP-AR	7	Aiškinamasis raštas	

2 lentelė. Grafinių dokumentų žiniaraštis

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
PE22-168/2-PP-01	1	Sklypo planas, M 1:500	
PE22-168/2-PP-02	1	Aukšto planas, M 1:200	
PE22-168/2-PP-03	1	Fasada, M 1:200	
	3	Vizualizacijos	

3 lentelė. Priedai

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	7	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai	
	2	Sklypo planas, M 1:2000	
	1	Sklypo planas, M 1:500	

0	2022	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv.dok. Nr.			UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties (miško sodmenų rūšiavimo ir laikymo) pastato Linkaičių g. 15A, Linkaičių k., Radviliškio sen., Radviliškio r. sav., statybos projektas	
39599	PV	J. Dailydėnas		Dokumento pavadinimas: Bylos sudėties žiniaraštis	Laida
A1839	PDV	R. Vaičiūnienė			0
	Arch.	J. Čėpla			
LT	Statytojas / Užsakovas: VĮ Valstybinių miškų urėdija			Dokumento žymuo: PE22-168/2-PP-BSŽ	Lapas
					Lapų
				1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Objekto pavadinimas: Kitos paskirties pastato skirto miško sodmenims tvarkyti (šaldymo, rūšiavimo ir kitos patalpos) Linkaičių g. 15A, Linkaičių k., Radviliškio sen., Radviliškio rajone naujos statybos projektas. Pavadinimas tikslinamas projektavimo metu vadovaujantis STR.: 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

Statybos vieta: Linkaičių g. 15A, Linkaičių k., Radviliškio sen., Radviliškio r. sav, 7120/0010:100 Gražionių k.v.;

1.2. Projektuojama pastato naudojimo paskirtis: Kitos paskirties (miško sodmenų rūšiavimo ir laikymo) pastatas;

Projektavimo metu žemės sklypai apjungiami. Esamų žemės sklypų duomenys:

Sklypas un. nr.: 4400-2320-6044

1.3. Žemės sklypo pagrindinis naudojimo būdas – miško ūkio;

1.4. Naudojimo būdas – Ūkinių miškų sklypai;

1.5. Sklypo adresas - Linkaičių g. 15A, Linkaičių k., Radviliškio sen., Radviliškio r. sav.;

1.6. Sklypo unikalus numeris - 4400-2320-6044;

1.7. Žemės sklypo kadastro nr. ir kadastro vietovės pavadinimas- 7120/0010:100 Gražionių k.v.;

1.8. Sklypo nuosavybės teisė – Lietuvos Respublika a.k. 111105555;

1.9. Turto patikėjimo teisė – VĮ Valstybinių miškų urėdija. a.k. 132340880 Panaudos sutartis 2018-03-22;

1.10. Žemės sklypo duomenys:

1.10.1. Sklypo plotas – 0.2763 ha;

1.10.2. Miško žemės plotas – 0.0318 ha;

1.10.3. Užstatyta teritorija-0.2445 ha;

1.10.4. Žemės ūkio naudmenų našumo balas-42.6;

1.11. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

1.12. III. Elektros tinklų apsaugos zonos. Plotas 0.0163 ha;

Sklypas un. nr.: 4400-2213-6476

1.13. Žemės sklypo pagrindinis naudojimo būdas – miško ūkio;

1.14. Naudojimo būdas – Ūkinių miškų sklypai;

1.15. Sklypo adresas - Linkaičių g. 15A, Linkaičių k., Radviliškio sen., Radviliškio r. sav.;

1.16. Sklypo unikalus numeris – 4400-2213-6476;

1.17. Žemės sklypo kadastro nr. ir kadastro vietovės pavadinimas- 7120/0010:97 Gražionių k.v.;

1.18. Sklypo nuosavybės teisė – Lietuvos Respublika a.k. 111105555;

1.19. Turto patikėjimo teisė – VĮ Valstybinių miškų urėdija. a.k. 132340880 Panaudos sutartis 2022-01-20;

1.20. Žemės sklypo duomenys:

1.20.1. Sklypo plotas – 41.8051 ha;

1.20.2. Miško žemės plotas – 40.4797 ha;

1.21. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

1.22. III. Elektros tinklų apsaugos zonos. Plotas 1.0745 ha;

0	2022	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties (miško sodmenų rūšiavimo ir laikymo) pastato Linkaičių g. 15A, Linkaičių k., Radviliškio sen., Radviliškio r. sav., statybos projektas	
39599	PV	J. Dailydėnas	Dokumento pavadinimas: Bylos sudėties žiniaraštis	Laida
A1839	PDV	R. Vaičiūnienė		0
	Arch.	J. Čėpla		
LT	Statytojas / Užsakovas: VĮ Valstybinių miškų urėdija		Dokumento žymuo: PE22-168/2-PP-AR	Lapas 1
				Lapų 7

1.23. Sklypo geografinė vieta: Projektinių pasiūlymų apimtyje analizuojama dalis sklypo, kuri yra nutolusi į pietryčius nuo Radviliškio. Analizuojamos teritorijos centro koordinatės:

X = 66182098.672, Y = 475003.888.



1.24. Teritorijos reljefas: Sklypo reljefas su nežymiais aukščių skirtumais. Sklypo teritorijoje yra esamas tvenkinys, kurio gabaritas: ~45 x 35 m.

1.25. Ryšys su gretimu užstatymu: Pietinė sklypo dalis ribojasi su geležinkeliu, likusios sklypo kraštinės apsuptos miškų.

1.26. Kultūros paveldo vertybės: Sklypas nepatenka į kultūros paveldo vertybių objekto ribas.

1.27. Sklype esantys želdiniai: Dalis sklypo apžėlę žolė, yra dirbamos žemės, saugotinių želdinių (medžių) projektuojamoje zonoje nėra.

1.28. Sanitarinė ir ekologinė situacija: Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos šaltinių ar stambių gamybos objektų.

Įgyvendinant projektinius sprendinius teritorijoje nugriauamas esamas daigų rūšiavimo ir šaldymo pastatas (un. nr. 4400-0920-3965). Demontavimo – ardymo gaminiai ir atliekos turi būti rūšiuojamos į tinkamas perdirbimui arba antriniam panaudojimui ir tvarkingai sandėliuojamos, o netinkamos arba apgadintos – išvežamos į tam skirtą aikštelę (statybinių atliekų sąvartyną), atiduodamos atliekų tvarkytojui.

1.29. Pastato ir sklypo palyginamieji techniniai ekonominiai rodikliai

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš	Kiekis po	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAI				
1. Sklypo plotas	m ²	420814		Formuojamas bendras sklypas iš dviejų atskirų sklypų (un. nr.: 4400-2213-6476, plotas 41.8051 ha ir

Dokumento žymuo PE22-168/2-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0

				un. nr.: 4400-2320-6044, plotas 0.2763 ha). Galutinis sklypo plotas tikslinamas atlikus sklypų formavimo procedūrą.
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,13	1	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	0,11	0,73	
4. Užstatymo plotas	m ²	478	3335	

II SKYRIUS SKLYPŲ DANGOS

Žali plotai	m ² /%	408121/97	396188/94	
Kietos dangos (trinkelės, asfaltas, skalda, žvyras)	m ²	12224	18263	
1. Automobilių stovėjimo vietos 1.1. Stovėjimo vietos skirtos kitos paskirties (miško sodmenų rūšiavimo ir laikymo) pastatui	vnt.	-	10	Iš 10 vietų numatoma 1 ŽN a tipo vieta ir 2 elektromobilių vietos su krovimo stotelėmis

III SKYRIUS PASTATAI

1. Pastato paskirties rodikliai 1.1. Kitos paskirties (miško sodmenų rūšiavimo ir laikymo) pastatas				
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	-	2785,25	
3. Pastato tūris.*	m ³		20787	
4. Aukštų skaičius.*	vnt.	-	1	
5. Pastato aukštis.*	m	-	7,92	
6. Energinio naudingumo klasė		-	A++	
7. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	I	

Darbuotojų skaičius administracinėse patalpose - 3 asmenys;

Administracinėse patalpose numatomas vienas ŽN san. mazgas (A tipo) ir vienas san. mazgas darbuotojams (po vieną tualetą ir praustuvę);

Darbuotojų skaičius šaldytuve - 30 asmenys;

Darbuotojų buitinėse patalpose numatomos vyrų ir moterų persirengimo patalpos. Moterų persirengimo patalpa pritaikoma 21 asmeniui su dviem dušais ir dviem tualetais su praustuvėmis. Vyrų persirengimo patalpa pritaikoma 9 asmenims su vienu dušu, vienu tualetu, vienu pisuaru ir trimis praustuvėmis.

1.30. Statybos rūšis: Nauja statinio statyba. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, V sk.,

Dokumento žymuo PE22-168/2-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

1.31. Projektinių pasiūlymų sprendiniai:

Sklypo plano sprendiniai:

Sklype projektuojamas pastatas su stogine ir automobilių stovėjimo aikštele.

Vakarinėje sklypo dalyje numatomas kitos paskirties – pastatas skirtas miško sodmenims tvarkyti (šaldymo, rūšiavimo ir kitos patalpos), kurio pietinėje pusėje projektuojama stoginė. Privažiavimas prie pastato lieka esamas - pagrindinis teritorijos kelias, taip pat sukuriama nauji privažiavimai iš rytinės, pietinės ir vakarinės pastato dalies. Sklype projektuojam automobilių stovėjimo aikštelė prie naujai projektuojamo pastato iš vakarinės pusės, aikštelėje numatoma 10 automobilių stovėjimo vietų iš kurių viena skirta žmonėms su negalia (A tipo) ir dvi pritaikytos elektromobiliams.

Teritorijoje sukuriamas žiedinis eismas aplink esamą tvenkinį. Projektuojami keliai iš skaldos ir asfalto atlaikantys sunkiasvorį transportą iki 24t.

Ties patekimu į administracinę ir buitinę pastato dalį numatoma betoninių trinkelų danga su batų valymo grotelėmis. Grotelės ties patekimu į buitines patalpas numatomos su purvo nusodintuvu ir vandens privedimu, pastato sienoje, su lanksčia žarna, batų plovimui. Tokia pat batų valymo sistema įrengiama ties lauko vartais į patalpą 1-27 (tarp ašių „G“ ir „E“).

Sklype numatomi du vandens gręžiniai, kurių našumas po 35 m³/val. Nauji gręžiniai sužiedinti su esamu gręžiniu.

Tam, kad įgyvendinti šiuos sprendinius nugriauamas esamas pastatas (un. nr 4400-0920-3965). Teritorijos vakaruose griauamas daigų rūšiavimo ir šaldymo pastatas vieno aukšto, seno iš plytų mūro, bendrasis plotas: 129,21 m², tūris: 461m³.

Architektūros sprendiniai:

Kitos paskirties – pastato skirtas miško sodmenims tvarkyti (šaldymo, rūšiavimo ir kitos patalpos) bendrasis plotas apie 2785,25m². Pastato dalies su šaldytuvais ir sandėliavimo patalpa aukštis iki 8m. Kita pastato dalis apie 7m (Laikino išrūšiuotų ir produkcijos sandėliavimo ir ekspedijavimo patalpa ir sodmenų rūšiavimo patalpa). Administracinė pastato dalis apie 4,5m aukščio.

Pastato administracinėje dalyje turi būti numatyta administracijai skirta pastato dalis ir buitinės patalpos darbuotojams. Administracinėje dalyje numatomi: du kabinetai (vienas vienvietis ir vienas dvivietis), pasitarimų salė, virtuvėlė (sukuriamas ryšys su pasitarimų sale ir holo erdve), holo erdvėje numatoma palaukimo zona. Administracinė dalis pilnai pritaikoma ŽN poreikiams. Darbuotojams numatomas san. mazgas, valymo priemonių ir pagalbinė patalpa. Administracinė pastato dalis privalo turėti ryšį su gamybinėmis patalpomis. Buitinėse patalpose numatomos šios patalpos: virtuvėlė su darbuotojų valgomuoju, vyrų ir moterų persirengimo patalpos su dušais ir tualetais, skalbykla su džiovykla. Buitinės patalpos pritaikomos dvidešimt vienai moteriai ir devyniems vyrams.

Gamybinėje pastato dalyje numatomos šios patalpos: Laikino išrūšiuotų sodmenų ir produkcijos sandėliavimo ir ekspedijavimo patalpa (patalpos plotas apie 450m², švarus darbinis aukštis nemažesnis kaip 4m, į patalpą numatomi du vartai, patekimui iš lauko, šiaurėje dalyje. Vartų gabaritas 4 x 4m), Sodmenų rūšiavimo patalpa (patalpos plotas apie 708m², švarus darbinis aukštis nemažesnis kaip 4 m, į patalpą numatomi vartai, patekimui iš lauko, šiaurinėje pastato dalyje. Vartų gabaritas 4 x 4m), Nerūšiuotos produkcijos patalpa (patalpos plotas apie 149m², švarus darbinis aukštis nemažesnis kaip 4m, į patalpą numatomi vartai, patekimui iš lauko, rytinėje pastato dalyje. Vartų gabaritas 4 x 4m). Pastato centrinėje dalyje į pietus numatomi dvi šaldymo kameros (šaldymo kamerų plotai yra 387m² ir 457m². Patalpose numatomi keturi šaldytuvams pritaikyti vartai, kurių gabaritas 3,0 x 3,0 m. Tarp šaldytuvų kuriama juosta, jog būtų galima laisvai transportuoti produkciją. Švarus darbinis aukštis ne mažesnis kaip 6m), į vakarus nuo šaldytuvų numatoma sandėliavimo patalpa (kurios plotas apie 228m², švarus darbinis aukštis ne mažesnis kaip 6m. Pateikimas į patalpą pro vartus įrengtus pietinėje dalyje. Vartų gabaritas 4 x 4m). Vakarinėje dalyje numatomos pagalbinės – pastatą aptarnaujančios patalpos.

Pastato sienų danga daugiasluoksnės plokštės. Patalpose 1-22 ir 1-23 „A“ ašyje įrengiama skaidrių daugiasluoksnių plokščių juosta. Vidaus patalpose kur yra tikimybė daugiasluoksnių plokščių pažeidimui manevruojant su krautuvu numatomos apsaugos.

Patalpose 1-22 (išrūšiuotų sodmenų sandėliavimo ir ekspedijavimo patalpoje) ir 1-23 (sodmenų rūšiavimo ir vaškavimo patalpoje) įrengiamos vaizdo stebėjimo ir valdymo sistemos (žr. grafines dalyje principines vaizdo stebėjimo kamerų vietas)

Detalesnis vidaus patalpų vaizdas pateikiamas grafinėje dalyje.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE22-168/2-PP-AR	4	7	0

Statinio konstrukcijų sprendiniai:

Pastato karkasas mišrus gelžbetoninės kolonos su plieninėmis denginio konstrukcijomis. Kolonos prie galvenų tvirtinamos standžiai. Sijos ir satvaros ant kolonų remiamos šarnyriškai. Ant sijų ir santvarų tvirtinami ilginiai. Plieninės konstrukcijos sustandinamos ryšių sistema.

Pastato matmenys 85,59x33,69m. Pastatas dviejų tarpinių. Vienas tarpinis 15,74m pločio ir ~8m aukščio. Antras tarpinis 18,12m ir 7,2m (gamybinė dalis) aukščio, bei 4,5m (administracinė dalis) aukščio. Pastatas surenkamų konstrukcijų, gelžbetonio ir metalo konstrukcijų. Pamatai gręžtiniai, poliniai, per visą ilgį armuojami armatūros karkasais. Kolonos gelžbetoninės. Grindų ant grunto konstrukcija – monolitinė gelžbetoninė plokštė ant sutankinto pagrindo. 1,50 m pločio grindų juosta pastato perimetru apšiltinta, šaldytuvų patalpos apšiltinamos visu plotu.

Technologija:

Kitos paskirties – pastate skirtam miško sodmenims tvarkyti (šaldymo, rūšiavimo ir kitos patalpos) bus vykdomi šie procesai:

- Laikinas išrūšiuotų sodmenų laikymas ir pakrovimas vartotojams, laikino sandėliavimo ir ekspedijavimo patalpoje;
- Produkcijos sandėliavimo šaldymo kameroje (šaldytuvuose);
- Sodmenų vaškavimas, vaškavimo linijoje;
- Produkcijos rūšiavimas konvejerio pagalba;

Pastate numatomos šios gamybinės ir pagalbinės patalpos:

1. Laikino išrūšiuotų sodmenų ir produkcijos sandėliavimo ir ekspedicijos patalpa (pat. 1-22);
2. Sodmenų rūšiavimo patalpa (pat. 1-23);
3. Nerūšiuotos produkcijos patalpa (pat. 1-24);
4. Šaldytuvas (pat. 1-25);
5. Šaldytuvas (pat. 1-26);
6. Sandėlis (pat. 1-27);
7. Pagalbinė patalpa (pat. 1-28);
8. Pagalbinė patalpa (pat. 1-29);
9. Elektros įvadas (pat. 1-30);
10. Vandens įvadas ir šilumos punktas (pat. 1-31);
11. Kompresorinė (pat. 1-32).

Reikalavimai šaldomoms patalpoms (1-22, 1-25 ir 1-26)

1-22 patalpa

- Laikino išrūšiuotų sodmenų ir produkcijos sandėliavimo ir ekspedicijos patalpa (1-22) apie 450m² ploto švarus darbinis aukštis nemažesnis kaip 4m;
- Patalpa periodiškai atvėsinama iki +5°C, lauke esant +25°C temperatūrai;
- Patalpoje numatomas šildomas trapas su purvo nusodintuvu.

Bendri reikalavimai patalpoms 1-25 ir 1-26

- Sandėliuojamos produkcijos kiekis apie 4-5mln. vnt.;
- Darbinė temperatūra: nuo 0°C iki -4°C, lauke esant +25°C temperatūrai;
- Atvėsavimo laikas 24val.
- Šaldymo įrangoje turi būti numatyta daugiapakopė stūmoklinių kompresorių sistema;
- Turi būti numatyta nuolatinė šaldymo įrenginių kontrolės- apsaugos sistema, susieta su administraciniu pastatu;
- Šaldytuvo durys 3,00 x 3,00m automatinės (nemažiau kaip dviejų pozicijų atidarymo funkcija), slenkančios į šoną. Esant durų el. gedimui turi būti galimybė atidaryti rankiniu būdu). Atkreipti dėmesį jog šaldytuvo vartai slenkasi į šoną todėl reikia atsižvelgti jog pastato konstrukcijos netrukdytų vartų įrengimui;
- Turi būti numatyta šalto aplinkos oro panaudojimo galimybė kamrų šaldymui žiemos metu;
- Šaldytuvuose turi būti numatyta oro padavimo – valymo sistema.
- Priešais šaldytuvų vartus įrengiami vandens surinkimo trapai (trapai šildomi);
- Šaldytuvo vartai uždengiami PVC juostų užuolaidomis atspariomis šalčiui;

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PE22-168/2-PP-AR	5	7	0

1-25 patalpa

- Šaldymo patalpa (1-25) apie 387m² ploto ir 7-8m aukščio (švarus darbinis aukštis ne mažesnis kaip 6m;
- produkcija sandėliuojama atviroje erdvėje (ne stelažuose) ant „Euro“ padėklų;
- Kameroje numatoma drėgmė apie 98-100%.
- Šaldytuve numatomas garintuvas. Garintuvo kondensato nubėgimo vamzdeliai šildomi.

1-26 patalpa

- Šaldymo patalpa (1-26) apie 457m² ploto ir 7-8m aukščio (švarus darbinis aukštis ne mažesnis kaip 6m;
- produkcija sandėliuojama didelio stabilumo prie grindų (ankeruojamuose) tvirtinamuose įvažiuojamuose stelažuose. Stelažams numatomos vertikalios apsaugos su rėmo priekine apsauga;
- Kameroje numatoma drėgmė apie 95%.

Technologiniai procesai ir linijos ir įrengimai**1-24 patalpa**

- Nerūšiuotos produkcijos patalpa (1-24) apie 149m² ploto švarus darbinis aukštis nemažesnis kaip 4m.
- Patalpoje numatoma el. krautuvo krovimo stotelė.

1-23 patalpa

- Sodmenų rūšiavimo patalpa (1-23) apie 708m² ploto švarus darbinis aukštis nemažesnis kaip 4m.
- Patalpoje įrengiama vaškavimo linija, kurios elektros poreikis 40kw. Vaškavimo linija aušinama naudojant 1-25 patalpos šaltį;
- Numatomas rūšiavimo konvejeris su sodinukų surišimo agregatu;
- Numatoma penkiolika rūšiavimo stalų;
- Patalpoje įrengiamos dvi praustuvės skirtos pirštinių plovimui;
- Numatomas trapas su purvo nusodintuvu (trapo vieta ir tipas detalizuojama projektavimo metu suderinus su UŽSAKOVU);
- Ties „10“ ašimi įrengiama anga sodmenų rūšiavimo linijai (derinama su užsakovu).

1-27 patalpa

- Sandėlis (1-27) apie 228m² ploto švarus darbinis aukštis nemažesnis kaip 6m;
- produkcija sandėliuojama atviroje erdvėje (ne stelažuose) ant „Euro“ padėklų.

1-28 patalpa

- Pagalbinė patalpa (1-28) apie 11m²;
- Nuamtomas aktyvus patalpos vėdinimas, trapas ir praustuvė.

1-29 patalpa

- Pagalbinė patalpa (1-29) apie 14m².

1-30 patalpa

- Elektros įvadas (1-30) apie 11m².

1-31 patalpa

- Vandens įvadas ir šilumos punktas (1-31) apie 17m².

1-32 patalpa

- Kompresorinė (1-32) apie 17m².

Reikalavimai pastato šildymui, vėdinimui ir energijos gamybai:

- Gamybinėse patalpose numatoma oras – oras šilumos siurblių sistema. Papildomai numatoma galimybė naudoti perteklinę šilumą nuo šaldymo sistemos;
- Administracinėje ir buitinėje pastato dalyje numatomas grindinis šildymas naudojant oras – vanduo šilumos siurblių sistemą, patalpų vėdinimas rekuperacine sistema ir galimybė vėsinti patalpas;
- Numatoma energijos gamyba naudojant saulės modulius.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

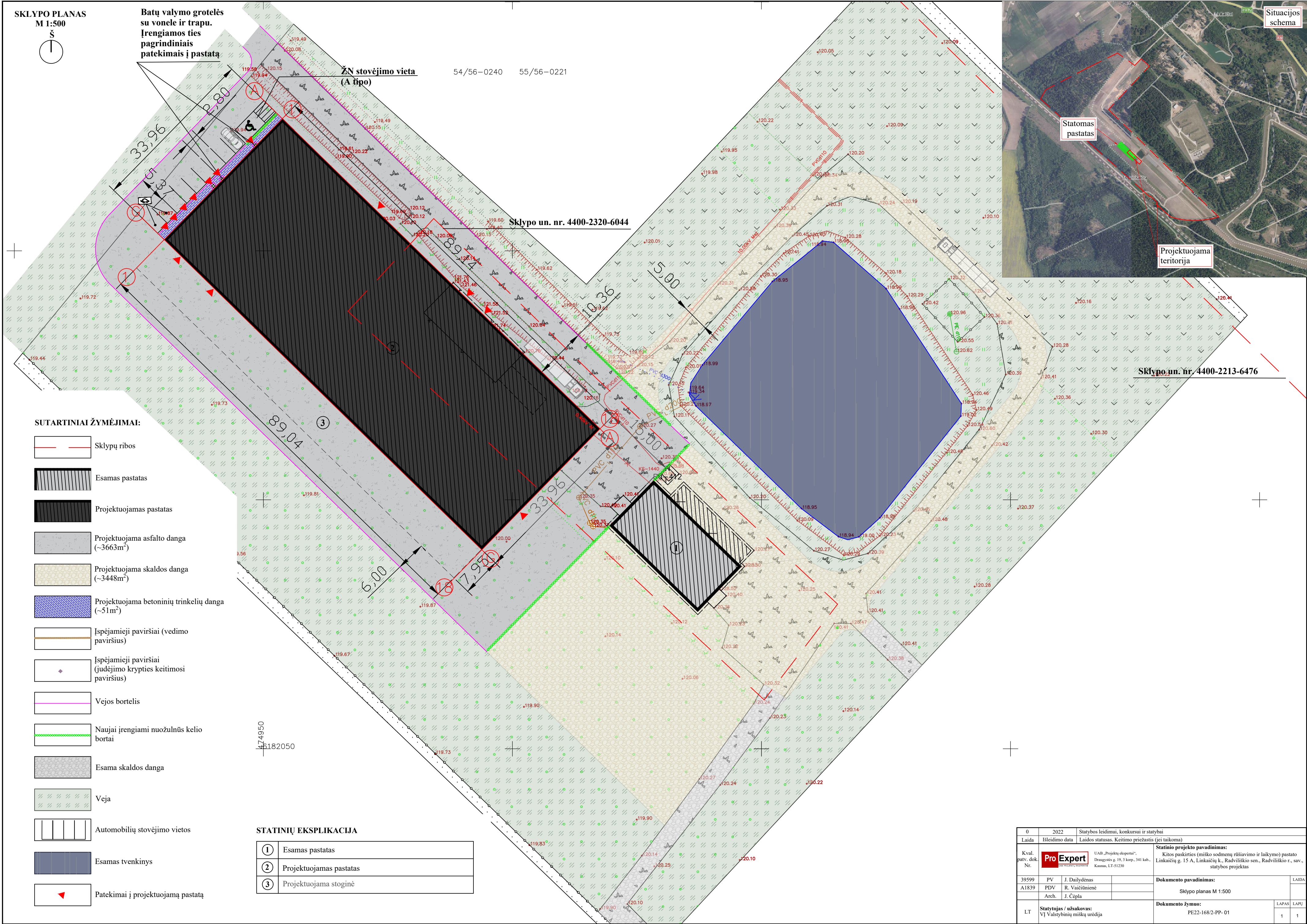
1.32. Pastato pritaikymas žmonėms su negalia:

Administracinė pastato dalis pritaikoma žmonėms su negalia, kurie atvyksta į objektą kaip lankytojai. Numatoma viena A tipo stovėjimo vieta, ŽN san. mazgas ir judėjimo keliai be peraukštėjimų ar kitų judėjimo kliūčių. Kadangi dėl fizinio darbo specifikos darbas netinkamas žmonėms turintiems fizinių negalių, darbo erdvės ir aplinka nepritaikoma žmonėms su negalia.

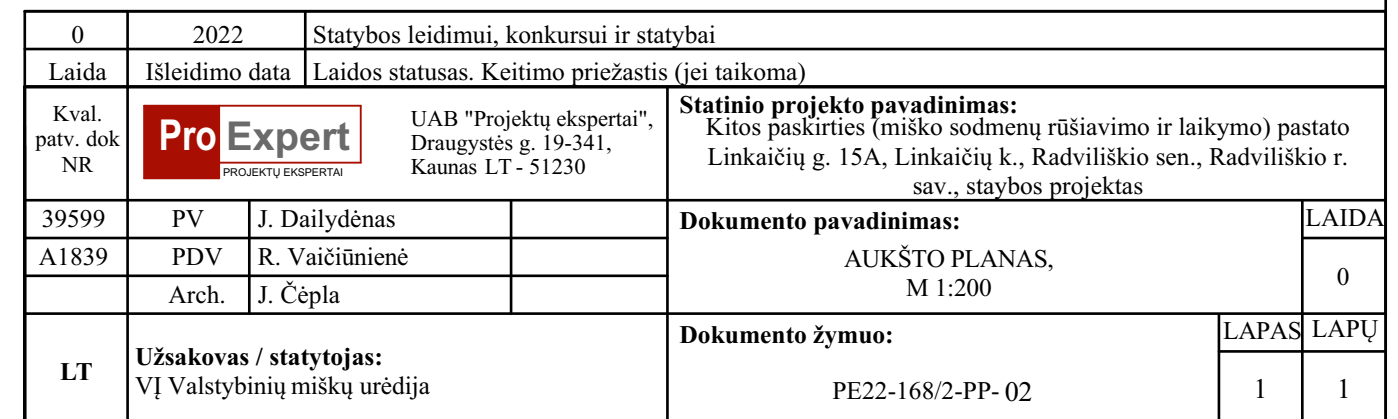
1.33. Projektuojama statinio energetinio naudingumo klasė: A++**1.34. Gaisrinė sauga**

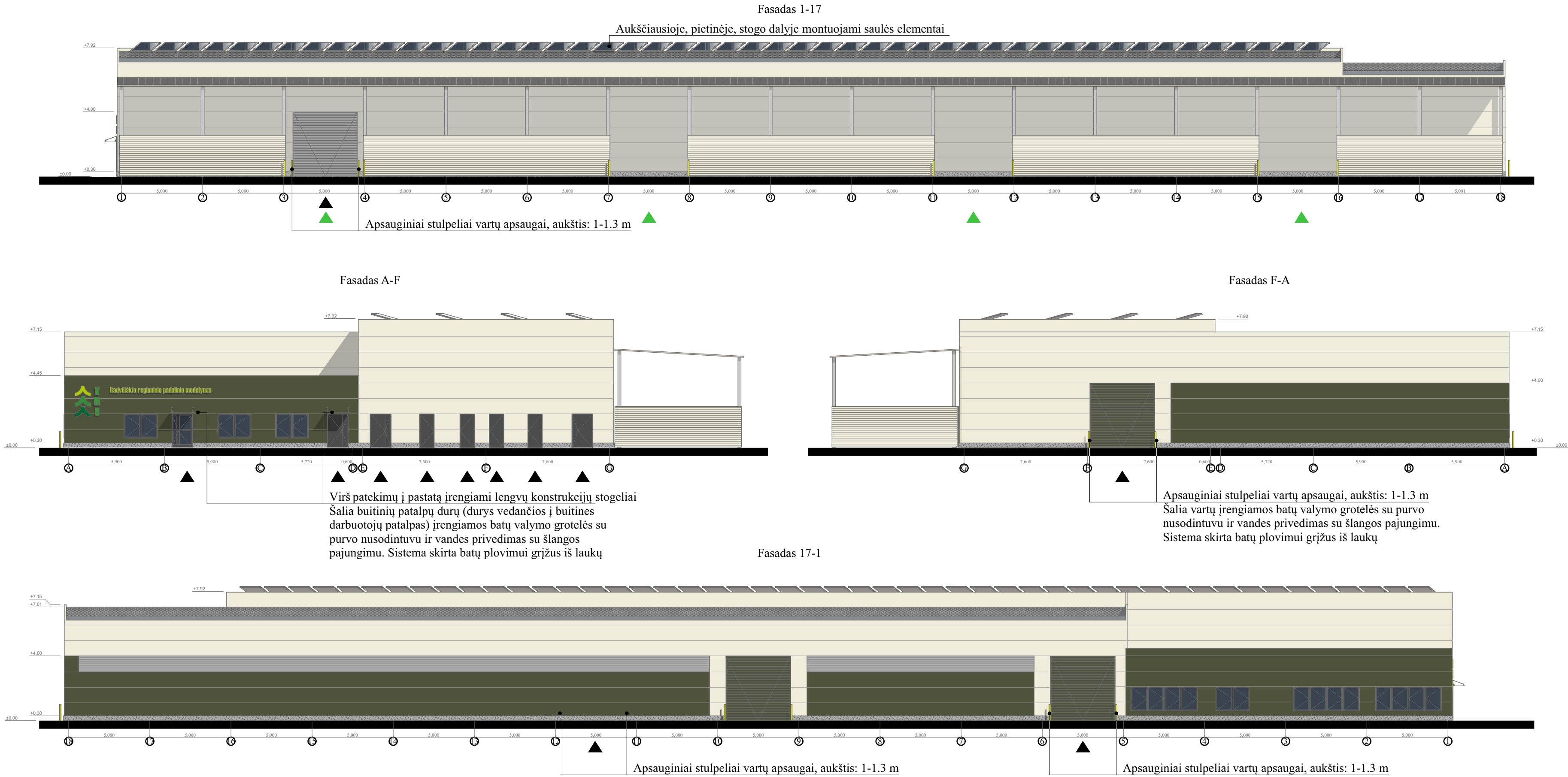
Pastatas priskirtas I atsparumo ugniai laipsniui.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0



Š



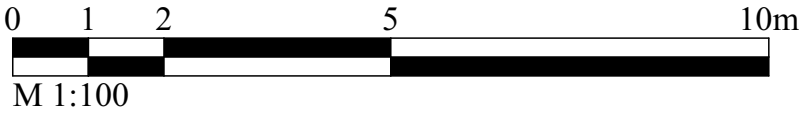


PASTABOS:

- Administracinėje pastato dalyje numatoma vidinė lietaus nuvedimo sistema. Nuo gamybinės, šaldytuvų pastato dalies numatoma išorinė lietaus nuvedimo sistema.
- Stoginė visu perimetru apskardinama 2,5 - 3 m aukščio skarda nuo žemės paliekant angas patekimui.
- Ties įvažėjimais į pastatą įrengiami apsauginiai stulpeliai (aukštis 1-1.3 m).

Sutartiniai žymėjimai:

- Daugiasluoknė sieninė plokštė, spalva - tamsiai žalia (RAL6003 arba analogiška)
- Daugiasluoknė sieninė plokštė, spalva - balta (RAL9002 arba analogiška)
- Skaidri daugiasluoknė plokštė
- Durų ir langų rėmų spalva RAL 7016
- Lauko vartų spalva RAL 6003 (vartai ant ašių A ir 17)
- Lauko vartų spalva RAL 9002 (vartai ant ašies F)
- Patekimai į pastatą / patekimas po stogine



0	2022	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok NR	ProExpert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT - 51230	Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties (miško sodmenų rūšiavimo ir laikymo) pastato Linkaičių g. 15A, Linkaičių k., Radviliškio sen., Radviliškio r. sav., statybos projektas		
39599	PV	J. Dailydėnas	Dokumento pavadinimas: FASADAI, M 1:200	Laida	
A1839	PDV	R. Vaičiūnienė		0	
	Arch.	J. Čėpla			
LT	Užsakovas / statytojas: VĮ Valstybinių miškų urėdija		Dokumento žymuo: PE22-168/2-PP-03	Lapas	Lapų
				1	1