

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS
PASLAUGOMS PIRKTI**

2023-02-21 d. Nr. SD-182

Marijampolė

1. Užsakovas UAB „Marijampolės butų ūkis“, įmonės kodas 151005356, Kauno g. 13B, Marijampolė kviečia teikti pasiūlymus dėl statybos techninės priežiūros paslaugų:

| Eil. Nr. | Statybos rangos darbai |
|----------|---|
| 1.1. | Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas |
| 1.2. | Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas) |
| 1.3. | Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas efektyvumą didinančių priemonių įrangai eksploatuoti, jeigu pastogėje montuojami energinį efektyvumą didinančių priemonių elementai |
| 1.4. | Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas |
| 1.5. | Individualių rekuperatorių įrengimas |
| 1.6. | Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas |
| 1.7. | Išorinių sienų, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą |
| 1.8. | Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą |
| 1.9. | Nuogrindos sutvarkymas |
| 1.10. | Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą |
| 1.11. | Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus); |
| 1.12. | Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus) |
| 1.13. | Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas) |
| 1.14. | Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus |
| | Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės |
| 1.15. | Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas; |
| 1.16. | Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas |

2. Numatoma paslaugų pradžios data 2023 m. balandžio 1 d. (data gali keistis).

3. Numatoma paslaugų pabaigos data 2023 m. spalio 1 d. (data gali keistis).

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas : Daugiabutis gyvenamasis namas

Panausupio g. 12, Marijampolė : statybos metai - 1983 m. 5 aukštų, 25 butų, naudingas plotas – 1357,48 m² ;

5. Statybos techninės priežiūros paslaugas finansuoja LR aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra.

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti:

UAB „Marijampolės butų ūkis“, Kauno g. 13B, Marijampolė, Tel.: 8-691-87440, el. paštas:

ramunas.ramanauskas@marijampolesbustas.lt

7. Reikalavimai statybos techninės priežiūros paslaugoms suteikti nurodyti pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: UAB „Marijampolės butų ūkis“ Kauno g. 13B, Marijampolė, tel. 8-691-87440.

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2023 m. kovo 13 d. 9:00 val.**

Adresu: **Kauno g. 13B, Marijampolė.**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Direktorius



Donatas Jankevičius