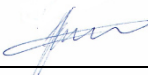


STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	NEGYVENAMOJO MOKSLO PASKIRTIES PASTATO - DARŽELIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO IR GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMO SODŲ G. 8, SKUODE PROJEKTAS	
STATYBOS ADRESAS	SODŲ G. 8, SKUODAS	
STATINIO GRUPĖ	GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATAS	
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	STATINIO REKONSTRAVIMAS	
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS	
STATINIO PROJEKTO DALIS	PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)	
ŽYMUO	4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TDP-2209-PP	
UŽSAKOVAS/ STATYTOJAS	SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 13, LT-98112 SKUODAS, ĮM.K. 111104649	
PROJEKTUOTOJAS 	UAB „POLISTATYBA“ Atestato Nr. 4983 ĮMONĖS KODAS: 300630009 ĮMONĖ ATESTUOTA: 2007.09.28 Nr.4983 APLINKOS MINISTERIJOJE	
Projekto vadovas	(parašas) 	Irena Garmuvienė 27833 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)
Projekto dalies vadovas	(PP) (parašas) 	Irena Garmuvienė 18876 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)

**NEGYVENAMOJO MOKSLO PASKIRTIES PASTATO - DARŽELIO ATNAUJINIMO
(MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO IR GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO
REKONSTRAVIMO SODŲ G. 8, SKUODE PROJEKTAS**

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

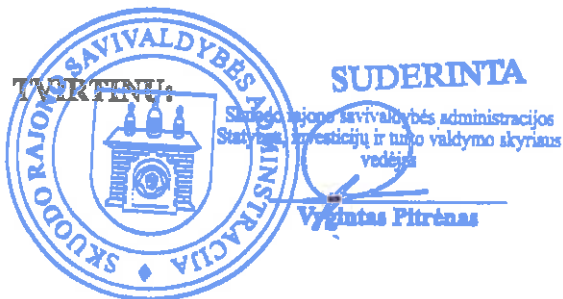
Statytojas (užsakovas): Skuodo rajono savivaldybė, Vilniaus g. 13, LT-98112, Skuodas, įm. k. 111104649

Projektuotojas: UAB „Polistatya“, įm. k. 300630009, atestato Nr. 4983

Ellės nr.	Pavadinimas
1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ
Pavadinimas (nurodomas techninio projekto pavadinimas)	NEGYVENAMOJO MOKSLO PASKIRTIES PASTATO - DARŽELIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO IR GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMO SODŲ G. 8, SKUODE PROJEKTAS
Statybos rūšis	Statinio rekonstravimas
Statinio kategorija	Neypatingasis
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Garažų paskirties pastatas
Žemės sklypo rodikliai:	
Adresas	Skuodas, Sodų g. 8
Unikalus Nr.	4400-3977-4139
Kadastro Nr.	7550/0004:106 Skuodo m. k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas	Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas	0,9994 ha
2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS
	• Išreikšti Statytojo sumanyto rekonstruoti garažų paskirties pastato architektūros, pagrindinių sprendinių idėją; • Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; • Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti.
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDETIS
	• Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas • Grafinė dalis

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TDP-2209-PP-TU	PP	0	1

4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKTI DOKUMENTAI		
	• Žemės sklypo kadastro ir registro duomenys • Privalomieji projekto rengimo dokumentai		
5.	KITI DUOMENYS		
Projektinių pasiūlymų parengimo terminai:		2023-03-09	
Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų elektronine versija kopijų kiekis:		2	



ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TDP-2209-PP-TU	PP	0	2

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil.Nr.	BRĖŽINIO AR DOKUMENTO PAVADINIMAS	ŽYMUO	KIEKIS
1.	Projektinių pasiūlymo rengimo užduotis	TU	1 lapas
2.	Bylos sudėties žiniaraštis	BSŽ	1 lapas
3.	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	AR	5 lapai
	Brėžinių žiniaraštis		
1.	Statybvietės planas M1:500	SO-B-1	1 lapas
2.	Sklypo planas su statinių išdėstymu M1:500, Situacijos schema	SP-B-1	1 lapas
3.	Sklypo sutvarkymo planas M1:200	SP-B-2	1 lapas
4.	Sklypo aukščių (vertikalus) planas M1:200	SP-B-3	1 lapas
5.	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500	SP-B-4	1 lapas
6.	Rūsio planas M1:200	SA-B-1	1 lapas
7.	Pirmo aukšto planas M1:200	SA-B-2	1 lapas
8.	Antro aukšto planas M1:200	SA-B-3	1 lapas
9.	Stogo planas M1:200	SA-B-4	1 lapas
10.	Skersiniai pjūviai su detalių nuorodomis M1:100	SA-B-5	1 lapas
11.	Fasadai tarp ašių 5-20, 20-5, A-G M1:100	SA-B-7	1 lapas
	Priedai		
13.	Topografinis planas ir duomenų ataskaita	Priedai	3 lapai
14.	SAR sąlygos	Priedai	5 lapai
15.	Skuodo vyr. arch. fasadų spalvinių sprendinių suderinimas	Priedai	1 lapas

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TDP-2209-PP -BSŽ	PP	0	1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Objektas: NEGYVENAMOJO MOKSLO PASKIRTIES PASTATO - DARŽELIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO IR GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMO SODŲ G. 8, SKUODE PROJEKTAS

Adresas: Skuodas, Sodų g. 8

Žemės sklypo kadastrinis numeris: 7550/0004:106 Skuodo m. k.v.

Statytojas (užsakovas): Skuodo rajono savivaldybė, Vilniaus g. 13, LT-98112, Skuodas, įm. k. 111104649

Žemės sklypo nuosavybės teisė: Lietuvos Respublika a.k. 111105555

Projektuotojas: UAB „Polistatyba“, įm. k. 300630009, atestato Nr. 4983

Statinio paskirtis: Garažų paskirties pastatas

Statybos rūšis: Statinio rekonstravimas

Statinio kategorija: Neypatingasis

Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS

1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis
2. Pastato energijos vartojimo auditas
3. Investicinis projektas
4. Projektavimo Rangos sutartis
5. Kadastro byla
6. Topografinis planas
7. Specialieji architektūros reikalavimai.

PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI, SĄRAŠAS LR ĮSTATYMAI

1.	LR Statybos įstatymas
2.	LR Aplinkos apsaugos įstatymas
3.	LR Saugos ir sveikatos darbe įstatymas
4.	LR Žemės įstatymas
5.	LR Teritorijų planavimo įstatymas
6.	LR Atliekų tvarkymo įstatymas
7.	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
8.	Europos parlamento ir tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011
9.	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06 Nr. XIII-2166

ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

1.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
3.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas
4.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
5.	STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
6.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
7.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TDP-2209-PP-AR	PP	0	1

		išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
8.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
9.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
10.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
11.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
12.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
13.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
14.	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
15.	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
16.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
17.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
18.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
19.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
20.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
21.	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, Stogai, Langai ir išorinės įėjimo durys
22.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
23.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
24.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
25.	STR 2.05.06:2005	Aliuminių konstrukcijų projektavimas
26.	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
27.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
28.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
29.	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

HIGIENOS NORMOS, STATYBOS TAISYKLĖS, KITI DOKUMENTAI

1.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų mikroklimatas
2.	HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai
3.	HN 98:2000	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimų reikalavimai
4.	RSN 156-94	Statybinė klimatologija
5.	DT 5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje
6.	GSPR	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
7.	GPGST	Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės
8.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
9.	LST EN 17050-1:2010	Atitikties įvertinimas. Tiekėjo deklaracija. Bendrieji nurodymai
10.	(ES) Nr.305/2011	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas 2011-03-09
11.	ST 2124555837.01:2021	Atitvarų šiltinimas polistireniniu putplasčiu
12.	LR Energetikos ministro įsakymas	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės
13.	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos 2006 m. gruodžio 29 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“	

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TDP-2209-PP -AR	PP	0	2

**REKONSTRUOJAMO STATINIO PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS,
PASKIRTIS (ESAMA PADĖTIS)**

PASTATO PASKIRTIS	Garažų
UNIKALUS STATINIO NUMERIS	7597-4003-4032
STATINIO ŽYMĖJIMAS	15G1p
STATINIO ADRESAS	Skuodas, Sodų g. 8
STATYBOS PABAIGOS METAI	1999
SIENOS	Keraminių plytų mūro
PAMATAI	Juostiniai, monolitiniai
PERDANGOS	G/b plokščių
STOGO KONSTRUKCIJA	Plokščias, ruloninė danga

PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Sklypo plotas 0,9994 ha. Registro Nr. 44/2009696; u.n. 4400-3977-4139; kadastro nr. 7550/0004:106 Skuodo m. k.v.; Nuosavybės teisė Lietuvos Respublika a.k. 111105555 (žr. NT RC išrašą).

Sklypo reljefas ramus.

Sklypas yra užstatytoje teritorijoje.

**PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS,
PASKIRTIS**

PASTATO PASKIRTIS	Garažų
UNIKALUS STATINIO NUMERIS	7597-4003-4032
STATINIO ŽYMĖJIMAS	15G1p
STATINIO ADRESAS	Skuodas, Sodų g. 8
STATYBOS PABAIGOS METAI	1999
SIENOS	Keraminių plytų mūro
PAMATAI	Juostiniai, monolitiniai
PERDANGOS	G/b plokščių
STOGO KONSTRUKCIJA	Plokščias, ruloninė danga

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Architektūriniai sprendimai. Tūrinis sprendimas. Planinė struktūra. Projektuojama garažo rekonstrukcija, kadangi esamas garažas netenkina darželio poreikių, jame netelpa transporto priemonės.

REKONSTRUOJAMO GARAŽO NAUJAI ĮRENGIAMOS KONSTRUKCIJOS

Pamatai – gręžtiniai poliai

Sienos – blokelių mūras

Perdangos – kiaurymėtos plokštės

Šiltinimas:

Pamatas - EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 50mm

Grindys - EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 100mm

Sienos - EPS N 70 $\lambda_D=0,032$ W/mK 100mm

Stogas - EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK (nuolydį formuojantis sluoksnis) + EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 100mm + Kieta akmens vata $\lambda_D=0,038$ W/mK 30mm

Parapetas - Kieta akmens vata $\lambda_D=0,038$ W/mK 50mm (parapetas)

Durys, vartai – metalinės konstrukcijos mechanizuotai pakeliami garažo vartai su įmontuotomis durimis

Langai – PVC profilio langai

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TDP-2209-PP -AR	PP	0	3

REKONSTRUOJAMO GARAŽO ARCHITEKTŪRA

Cokolio apdaila – silikato-silikoninis struktūrinis tinkas, spalva – žr. SA-B-7

Sienų apdaila – silikato-silikoninis struktūrinis tinkas, spalva – žr. SA-B-7

Garažo vartai su durimis – metalinės konstrukcijos, spalva – žr. SA-B-7

Langai – PVC, spalva – žr. SA-B-7

Apskardiniai – pural dengta skarda, spalva – žr. SA-B-7

SKLYPO APLINK REKONSTRUOJAMĄ GARAŽĄ SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Sklypo plano sprendiniai šiuo projektu nauji neprojektuojami. Įrengiama nauja betoninių trinkelų nuogrinda ir vaikščiojimo takai aplink garažą po pamatų apšiltinimo. Įrengiamas įvažiavimas į garažą iš betoninių trinkelų.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Po atnaujinimo (modernizavimo)	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	ha	0,9994	esamas
1.2. Užstatymo tankis	%	14	esamas
1.2. Užstatymo intensyvumas		0,12	esamas
II. PASTATAI			
Garažų paskirties pastatas:			
1. Pastato bendrasis plotas*	m ²	67,50	rekonstruojama
2. Pastato pagrindinis plotas*	m ²	67,50	rekonstruojama
3. Pastato tūris*	m ³	322	rekonstruojama
4 Aukštų skaičius	vnt	1	rekonstruojama
5 Pastato aukštis*	m	4,3	rekonstruojama
6 Statinio atsparumo ugniai laipsnis	klasė	I	rekonstruojama

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai. Į garažą patenkama iš Šatrijos gatvės pro esamą įvažiavimą.

ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI, APSAUGA NUO TRIUKŠMO STR 2.01.01 (5):2008; STR 2.01.07:2003

Rekonstruojamas pastatas atitiks LR norminius dokumentus t.y. bus užtikrinta, kad statinyje ar prie jo būnančių žmonių girdimas triukšmas nekels grėsmės jų sveikatai, leis ilsėtis bei dirbti normaliomis sąlygomis. Medžiagos naudojamos tik sertifikuotos, atitinkančios reikalavimus ir užtikrinančios akustinio komforto lygį. Pastate esančios patalpos triukšmo negeneruoja, nuo keliamo triukšmo papildomai aplinka nesaugoma.

Projekte nenumatoma pastato ar jo atskirų patalpų paskirties keitimo. Po rekonstrukcijos pastato (patalpų) bei gretimai esančių patalpų vidaus aplinkos apsaugos nuo triukšmo kokybė nepablogės tik pagerės ir atitiks ne žemesnes atitinkamų rodiklių vertes, taikomas E garso klasei.

Rekonstruojant pastatą, neprojektuojami nauji aukštai, ir remiantis STR 2.01.07:2003 Pastato išorės aplinkos rodiklis neįvertinamas ir žymimas „Neklasifikuota“ (žr. Reglamento VI

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TDP-2209-PP -AR	PP	0	4

skyrių).

GAISRINĖ SAUGA

Rekonstruojamas garažas priskiriamas I gaisro atsparumo ugniai laipsniui.

Projektuojamas pastatas nuo esamų gretimų statinių išlaiko minimalius priešgaisrinius atstumus.

Gaisro gesinimui numatoma naudoti esamus gaisrinius hidrانتus. Gesinimui numatytas esamas hidrantas, esantis Šatrijos g. 27 (koordinatės – x-6240446, y-347400), prie kurių įrengti privažiavimo keliai priešgaisriniais automobiliams.

Statybos darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Pastatas projektuojamas ir statomas taip, kad kilus gaisrui:

1. statinių laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
2. būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statiniuose;
3. būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
4. žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinių ar butų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
5. ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS

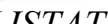
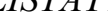
Statinių konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinių patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

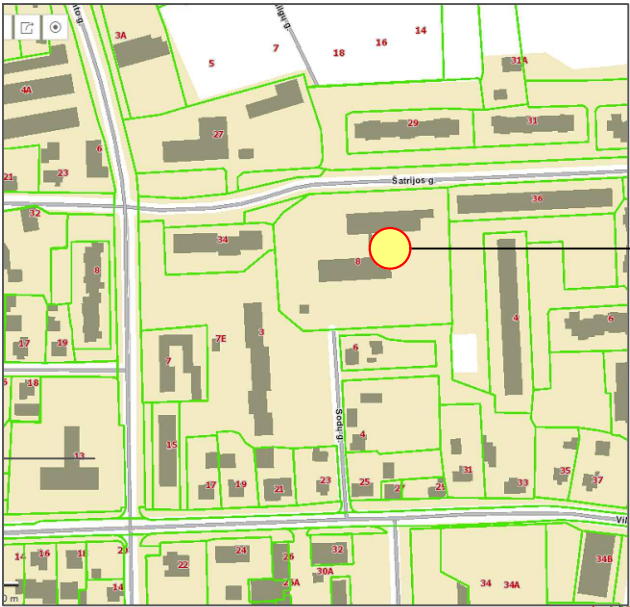
APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Teritorija prie pastato apšviesta. Patekimas į pastatą atviras jų neužstoja želdiniai ar priestatai, dieną apšviestas natūralia šviesa, naktį - šviestuvai virš įėjimų. Teritorija aplink pastatą stebima vaizdo kameromis.

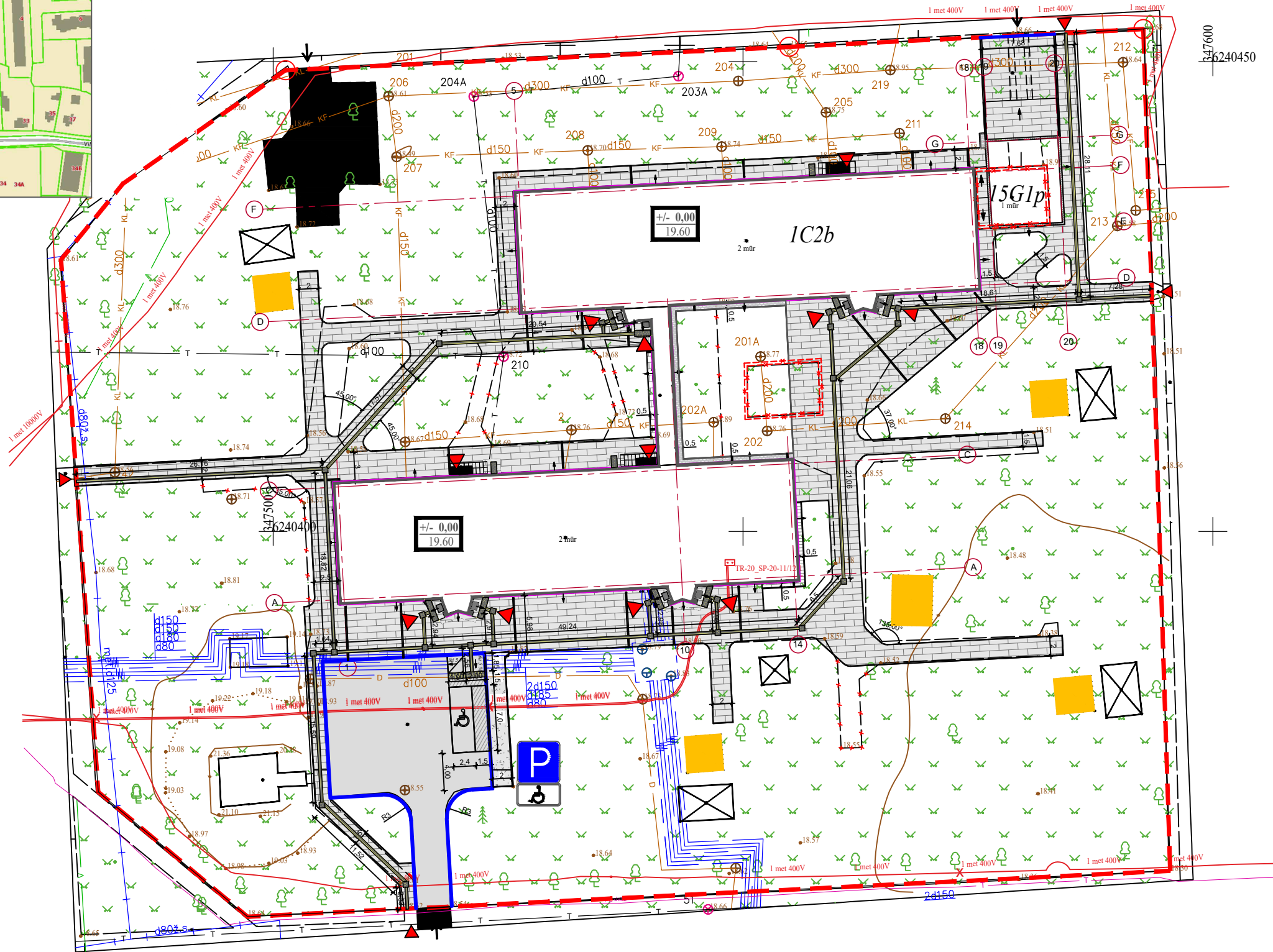
ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TDP-2209-PP -AR	PP	0	5



0	2022				Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai						
Laida	Išleidimo data				Laidos statusas, keitimo priežastis						
Atestato Nr.	 UAB "POLISTATYBA"				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOJO MOKSLO PASKIRTIES PASTATO - DARŽELIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO IR GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMO SODŲ G. 8, SKUODE PROJEKTAS STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAI - DARŽELIS IC2b (un. Nr. 7597-4003-4019) , GARAŽAS 15G1p (un. Nr. 7597-4003-4032)						
4983											
								PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
27833								PV	I.Garmuvienė		2022
A729								PDV	N.K.Petniūnienė		2022
A738	ARCH	A.Petniūnas		2022	DOKUMENTO PAVADINIMAS:						
					STATYBVIETĖS PLANAS M 1:500						
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 13, LT-98112 SKUODAS, ĮM.K. 111104649				DOKUMENTO ŽYMUO: 4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TP-2209-SO-B-1			Lapas	Lapų		
								1	1		



Projektavimo objektas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Žemės sklypo riba
	Remontuojamas pastatas
	Rekonstruojamas pastatas
	Pastato perimetru įrengiama betoninių trinkelų nuogrinda. Įrengiami vejos borteliai. Nuolydis 2,5%
	Įrengiami vaikščiojimo takai, įėjimo aikštelės ir įvažiavimas į garažą iš betoninių trinkelų. Įrengiami vejos borteliai. Nuolydis 1,5-2,5%
	Gatvės bortai
	Įspėjamieji paviršiai ŽN - apvalių metalinių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), plotis 600 mm, ilgis lygus laiptų ar panduso pločiui
	Neregijų ir silpnaregių vedimo paviršiai iš spec. betoninių trinkelų (300mm pločio)
	Esami vaikščiojimo takai

	Esami įėjimai į žemės sklypą ir pastatus
	Esamos įvažos. Eismo kryptys
	Demontuojamos konstrukcijos
	Montuojami polimerbetonio latakai su grotelėmis
	Ant esamos asfalto dangos žymima dažais ŽN mašinų stovėjimo vieta

- PASTABOS:
- Po statybos darbų vykdymo sklypo teritorija, esamos dangos atstatomos į buvusį jų stovį.
 - Remontuojant pastatą (apšiltinant fasadus bei įrengiant nuogrindą) būtina apsaugoti ir nepažeisti esamų inžinerinių tinklų (elektros, šilumos, vandentiekio, nuotekų ir kt.). Vykdam darbus iškviesti atitinkantį tinklą administruojančių institucijų atstovą.
 - Pamato apšiltinimas įgilinamas žemiau grunto lygio - 1,2 m (bet negiliau pamatų apačios).
 - Teritorijoje esantys visi medžiai ir krūmai yra saugojami.
 - Sklypo reljefas yra nekeičiamas (grunto aukščiai ir nuolydžiai nekeičiami), dangos ir veja po remonto atstatoma tuose pačiuose aukščiuose, išskyrus tuos atvejus kai reikia paaukštinti grunto paviršiaus altitudę, dėl netinkamo paviršinio vandens nuolydžio nuo pastato.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

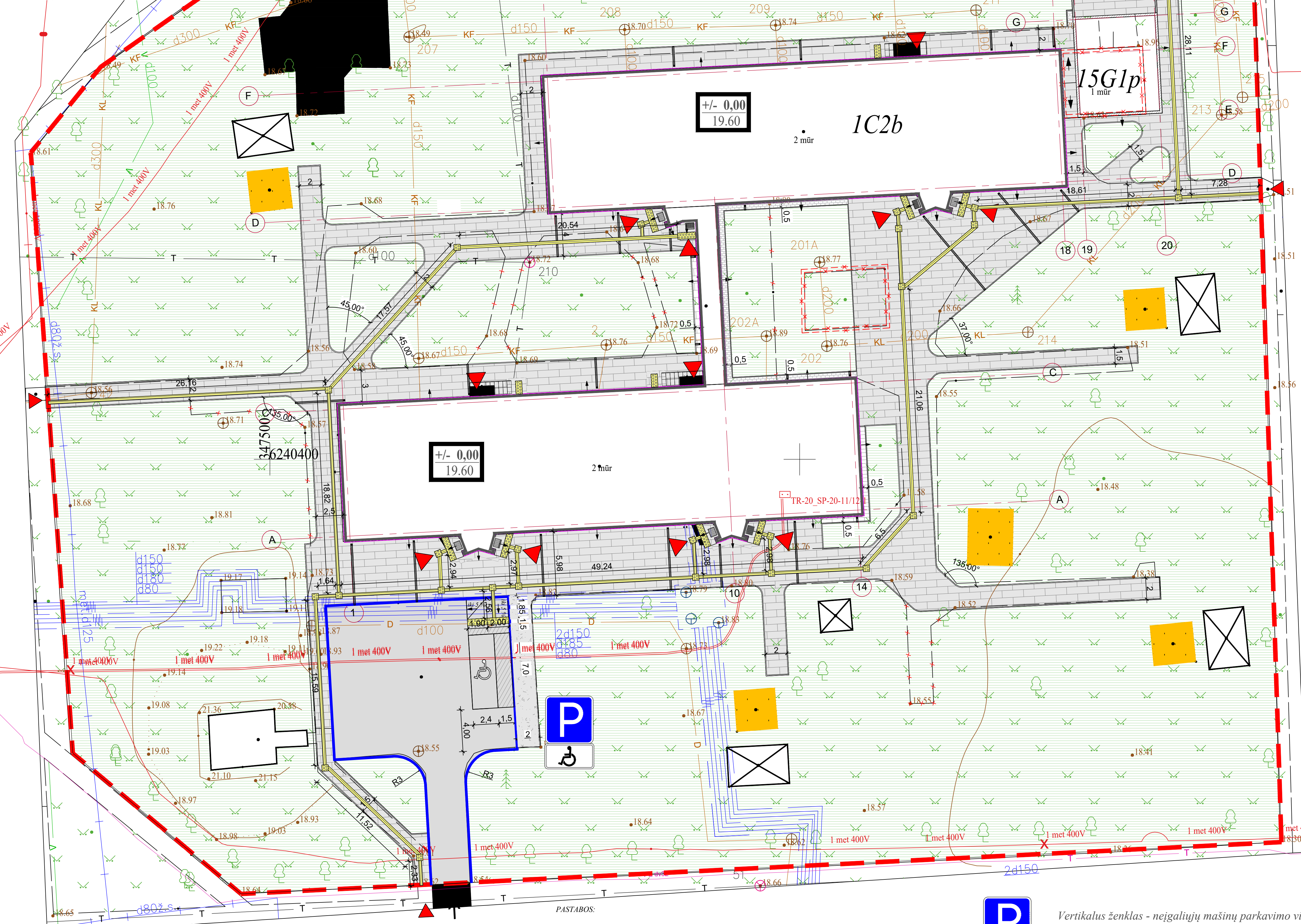
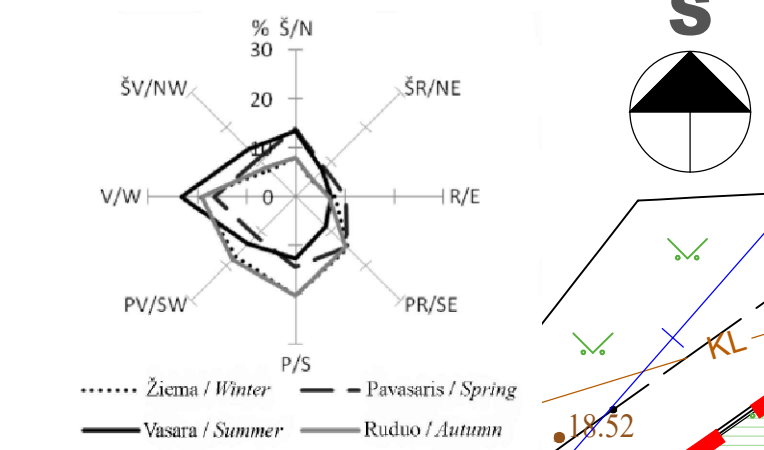
Pavadinimas	Mato vienetas	Po atnaujinimo (modernizavimo)	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	ha	0,9994	esamas
1.2. Užstatymo tankis	%	14	esamas
1.2. Užstatymo intensyvumas		0,12	esamas
II. PASTATAI			
1. Viešosios paskirties pastatai:			
1.1. Pastato bendrasis plotas	m²	3251,06	esamas
1.2. Pastato pagrindinis plotas	m²	1327,65	esamas
1.3. Pastato tūris*	m³	11768	modernizuojamas
1.4. Aukštų skaičius	vnt	2	esamas
1.5. Pastato aukštis*	m	8,15	modernizuojamas
1.6. Energinio naudingumo klasė	klasė	B	modernizuojamas
1.7. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	E	esamas
1.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	klasė	I	esamas
1.9. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:			
1.9.1. Stogas	W/(m²×K)	0,165	modernizuojamas
1.9.2. Sienos	W/(m²×K)	0,163	modernizuojamas
1.9.3. Langai	W/(m²×K)	1,0	modernizuojamas
1.9.4. Durys	W/(m²×K)	1,3	modernizuojamas
1.9.5. Cokolis antžeminė	W/(m²×K)	1,70	modernizuojamas
2. Garažų paskirties pastatas:			
2.1. Pastato bendrasis plotas*	m²	67,50	rekonstruojama
2.2. Pastato pagrindinis plotas*	m²	67,50	rekonstruojama
2.3. Pastato tūris*	m³	322	rekonstruojama
2.4. Aukštų skaičius	vnt	1	rekonstruojama
2.5. Pastato aukštis*	m	4,3	rekonstruojama
2.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	klasė	I	rekonstruojama
III. INŽINERINIAI TINKLAI			
1.1. Inžinerinių tinklų ilgis (buities nuotekos) *	m	25	modernizuojamas
1.2. vamzdžio skersmuo	mm	d160	modernizuojamas

- Pastabos:
- Pastato tūris padidėjo, dėl išorės sienų apšiltinimo.
 - Dėl akustinio komforto sąlygų klasės „Pastatas statytas iki STR 2.01.07 : 2003 įsigaliojimo ir Projekte numatytas pastato modernizavimas neapima statybos darbų, numatytų STR 2.01.07 : 2003 p. 5.1 nuostatomis.
 - * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Plano tipas:	Pilno turinio				
Objekto adresas:	Sodų g. 8, Skuodas				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
Š.Vasiliausko ind. veikla					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.	
1GKV-1593	Š.Vasiliauskas		2022-05-12		
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
UAB "Polistatyba"		1:500	1	1	

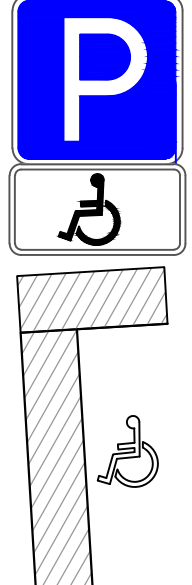
0	2022	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atestato Nr.	4983		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOJO MOKSLO PASKIRTIES PASTATO - DARŽELIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO IR GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMO SODŲ G. 8, SKUODE PROJEKTAS		
	PARAŠAS	PAVARDĖ	DATA	STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAI - DARŽELIS IC2b (un. Nr. 7597-4003-4019) , GARAŽAS 15G1p (un. Nr. 7597-4003-4032)	
27833	PV	I.Garmuvienė	2022	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS SU STATINIŲ IŠDĖSTYMU M 1:500. SITUACIJOS SCHEMA	
A729	PDV	N.K.Petniūnienė	2022		
A738	ARCH	A.Petniūnas	2022		
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 13, LT-08112 SKUODAS, ĮM.K. 111104649		DOKUMENTO ŽYMUO: 4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TP-2209-SP-B-1		Lapas Lapų 1 1

Vėjo kryptys ir greičio kaita Skuode



Plano tipas: Pilno turinio				
Objekto adresas: Sodų g. 8, Skuodas				
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus: 10
Š.Vasiliausko ind. veikla				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.
IGKV-1593	Š.Vasiliauskas		2022-05-12	
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
UAB "Polistatytba"		1:500	1	1

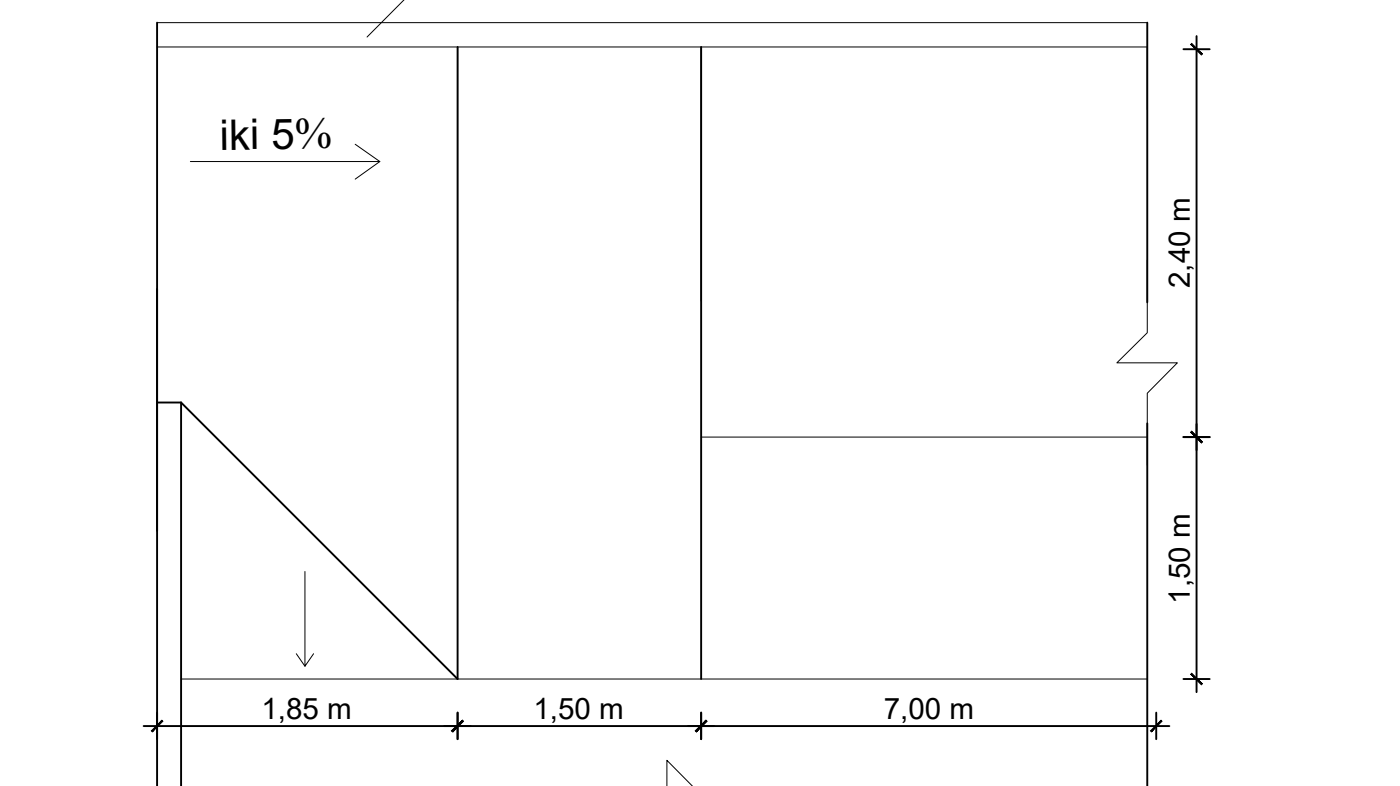
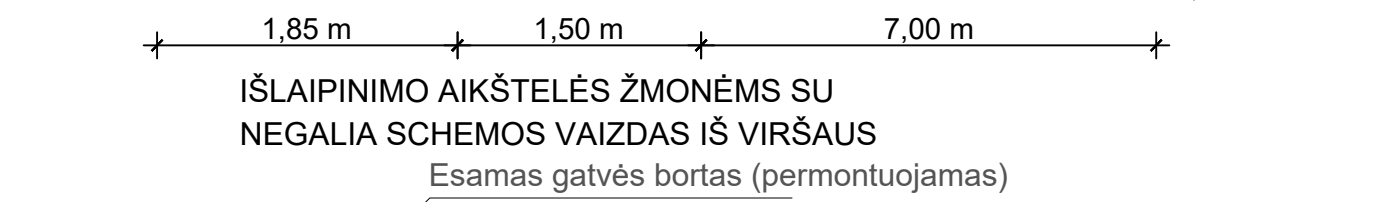
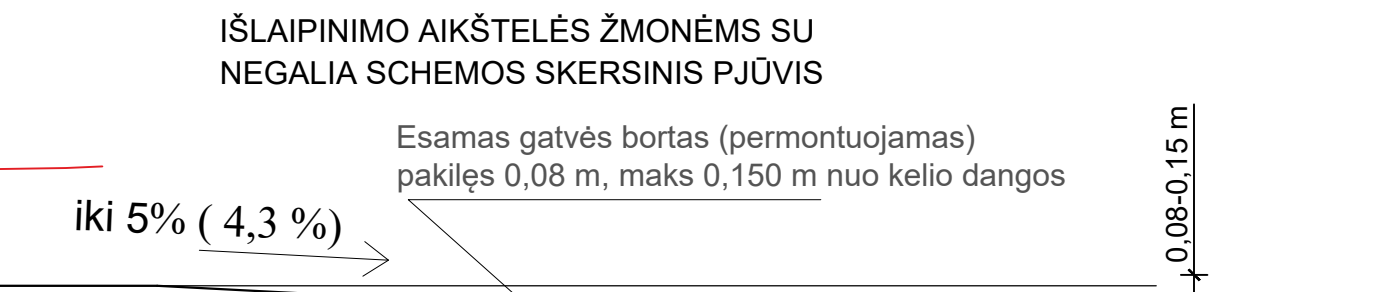
- PASTABOS:
- Po statybos darbų vykdymo sklypo teritorija, esamos dangos atstatomos į buvusį jų stovį.
 - Remontuojant pastatą (apsilatinant fasadus bei įrengiant nuogrindą) būtina apsaugoti ir nepažeisti esamų inžinerinių tinklų (elektros, šilumos, vandentiekio, nuotekų ir kt.). Vykstant darbams iškviešti atitinkantį tinklų administruojančių institucijų atstovą.
 - Pamato apsilatinimas įgilinamas žemiau grunto lygio - 1,2 m (bet negiliau pamatų apačios).
 - Teritorijoje esantys visi medžiai ir krūmai yra saugojami.
 - Sklypo reljefas kardinaliai nekeičiamas - ūkių, aikštelių dangos ir veja po remonto atstatoma tuose pačiuose aukščiuose, išskyrus tuos atvejus kai reikia pakeisti grunto paviršiaus altitudę dėl netinkamo paviršinio vandens nuolydžio nuo pastato ar takų, aikštelių.
 - Visos takų sankirtos apvalinamos 1 m spinduliu.
 - Visus aukščius, matmenis tikslinti vietoje, esant reikalui - koreguoti, suderinus su projekto vykdymo ir techninės priežiūros vadovais.



Vertikalus ženklas - neįgalųjų mašinų parkavimo vieta.
Kelio ženklas montuojamas šalia parkavimo vietos pagal "Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklių" reikalavimus.

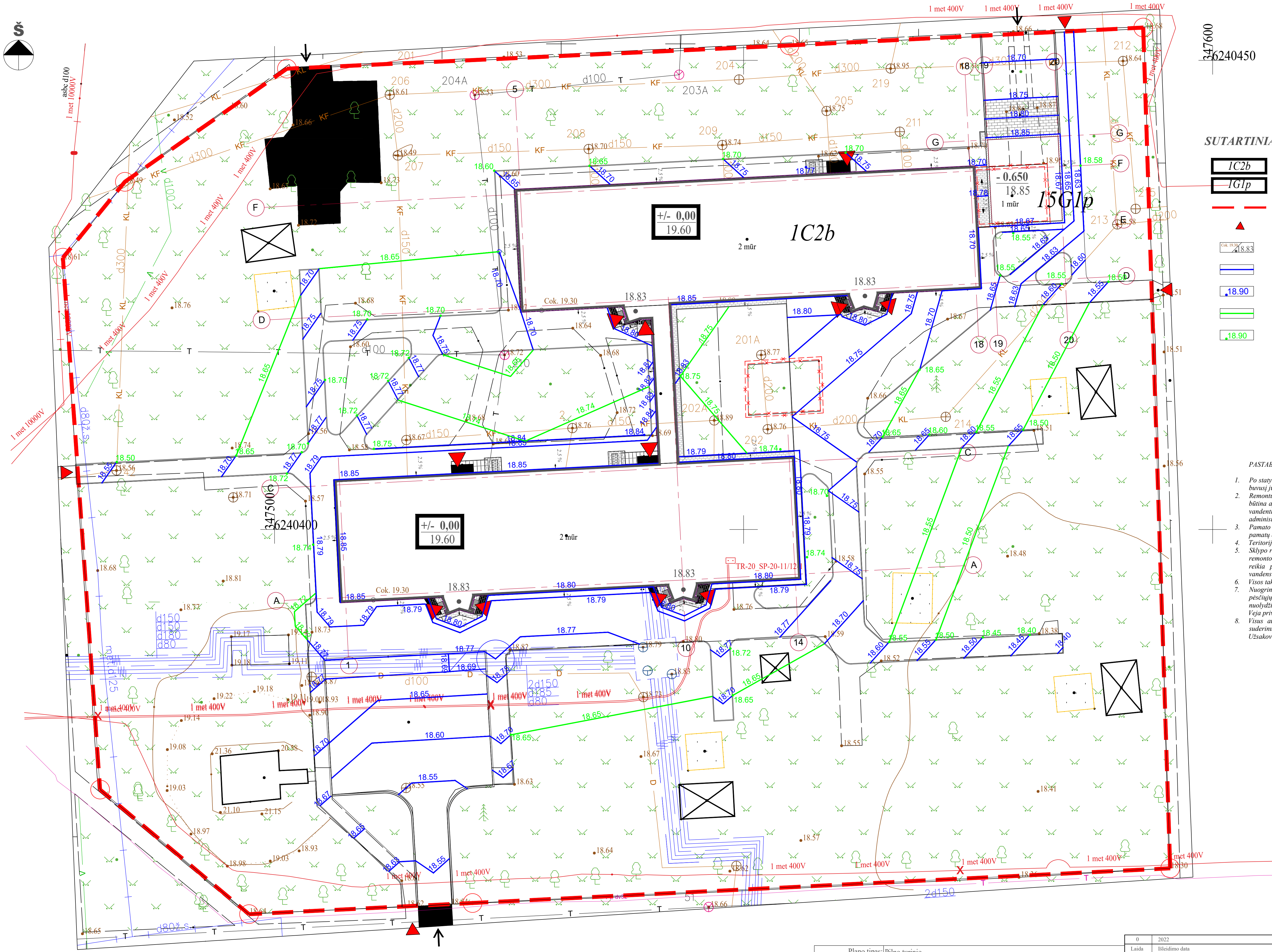
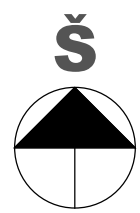
Įrengiama neįgaliesiems pritaikyta automobilių stovėjimo vieta (2,40 mx7,00 m);
Stovėjimo vietos ženklinamos siaura ištisine linija.
Ženklinama pagal techninių reikalavimų reglamento STR 2.06.01:1999 reikalavimus.
Tik žymėjimas dažais, statybos darbai nevykdomi.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
		Prieš atnaujinimą (modernizavimą)	Po atnaujinimo (modernizavimo)	
I. SKLYPAS				
1.1. Sklypo plotas	ha	0,9994	0,9994	
1.2. Užstatymo tankis	%	14	14	
1.3. Užstatymo intensyvumas		0,12	0,12	
1.4. Apželdintas plotas	m²	esamas	nekinta	
1.5. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	esamas	esamas	Įrengiama viena papildoma vieta ŽN



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Žemės sklypo riba
 - Remontuojamas pastatas
 - Rekonstruojamas pastatas
 - Esami laikini pastatai (pavėsinės ir pan.)
 - Pastato perimetru įrengiama betoninių trinkelinių nuogrinda. Įrengiami vejos borteliai. Nuolydis 2,5%
 - Įrengiami vaikščiojimo takai, įėjimo aikštelės ir įvažiavimas į garažą iš betoninių trinkelinių. Įrengiami vejos borteliai. Nuolydis 1,5-2,5%
 - Remontuojama asfaltbetonio danga
 - Gatvės bortai
 - Išpėjamieji paviršiai ŽN - apvalių metalinių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumas tarp centrų 60 mm), plotis 600 mm, ilgis lygus laiptų ar panduso pločiui
 - Neregijų ir silpnaregių vedimo paviršiai iš spec. betoninių trinkelinių (300mm pločio)
 - Smėlio danga
 - Žalios vejos regeneravimas aplink pastatą
 - Esami želdiniai
 - Esami įėjimai į žemės sklypą, pastatus
 - Demontuojamos konstrukcijos
 - Montuojami polimerbetonio latakai su grotelėmis
 - Esami vaikščiojimo takai

0	2022	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis	
Atestato Nr.	4983	STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOJO MOKSLO PASKIRTIES PASTATO - DARŽELIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO IR GARAZŲ PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMO SODŲ G. 8, SKUODE PROJEKTAS	
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: PASTATAI - DARŽELIS 1C2b (un. Nr. 7597-4003-4019), GARAZAS 15G1p (un. Nr. 7597-4003-4032)	
27833	PV	I.Garmuvienė	2022
A729	PDV	N.K. Petniūnienė	2022
A738	ARCH	A. Petniūnas	2022
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 13, LT-90112 SKUODAS, ĮMĖ. 111104649		DOKUMENTO ŽYMUO: 4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TP-2209-SP-B-2	
		Lapas	Lapų
		1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

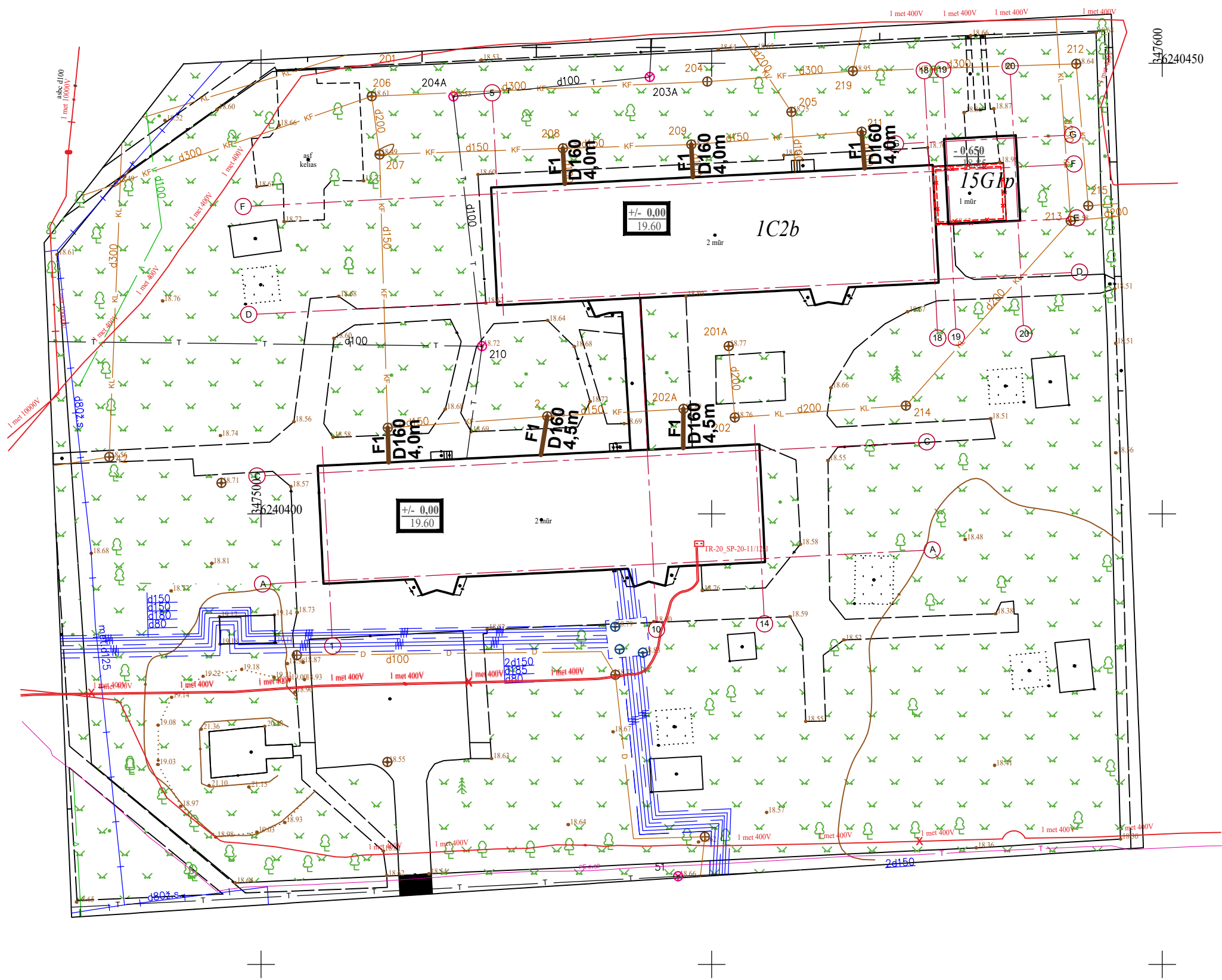
- IC2b Remontuojamas pastatas
- 1G1p Rekonstruojamas pastatas
- Žemės sklypo riba
- Esami įėjimai į pastatus
- Esamos paviršiaus altitudės, aukščiai
- Projektuojamos horizontalės (izohipsės) (kietos dangos)
- Projektuojamos žemės paviršiaus altitudės, aukščiai (kietos dangos)
- Projektuojamos horizontalės (izohipsės) (veja)
- Projektuojamos žemės paviršiaus altitudės, aukščiai (veja)

PASTABOS:

- Po statybos darbų vykdymo sklypo teritorija, esamos dangos atstatomos į buvusį jų stovį.
- Remontuojant pastatą (apsilatinant fasadus bei įrengiant nuogrindą) būtina apsaugoti ir nepažeisti esamų inžinerinių tinklų (elektros, šilumos, vandenietikio, nuotekų ir kt.). Vykdamas darbus išskviesti atitinkant tinklų administruojančių institucijų atstovų.
- Pamato apsilatinimas įgilinamas žemiau grunto lygio - 1,2 m (bet negiliau pamatų apačios).
- Teritorijoje esantys visi medžiai ir krūmai yra saugojami.
- Sklypo vieles kardinaliai nekeičiamas - takų, aikštelių dangos ir veja po remonto atstatoma tuose pačiuose aukščiuose, išskyrus tuos atvejus kai reikia pakeisti grunto paviršiaus altitudę dėl netinkamo paviršinio vandens nuolydžio nuo pastato ar takų, aikštelių.
- Visos takų sankirtos apvalinamos 1 m spinduliu.
- Nuogrindų ir pėsčiųjų takų nuogrindų zonose mažiausias nuolydis - 2,5%, pėsčiųjų takų - nuo 1 % iki 3 %, automobilių aikštelės - 1 % iki 2 %, vejos nuolydžius ir aukščius derinti prie nuogrindų ir pėsčiųjų takų rodiklių. Veja privalo būti žemiau tako min 5 cm.
- Visus aukščius, matmenis tikslinti vietoje, esant reikalui - koreguoti, suderinus su projekto vykdymo ir techninės priežiūros vadovais, Užsakovu.

Plano tipas: Pieno turinio					
Objekto adresas: Sodų g. 8, Skuodas					
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
Š.Vasiliausko ind. veikla					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė		Parašas	Data	A.V.
IGKV-1593	Š.Vasiliauskas			2022-05-12	
Užsakovas			Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
UAB "Polistatytba"			1:500	1	1

0	2022	Statybos leidinimui, (konkursui) ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis	
Atestato Nr.	4983	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOJO MOKSLO PASKIRTIES PASTATO - DARŽELIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO IR GARAZŲ PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMO SODŲ G. 8, SKUODE PROJEKTAS	
PAREIGOS		PAVARDĖ	PARAŠAS DATA
27833	PV	I.Garmuvieči	2022
A729	PDV	N.K.Petnitiene	2022
A738	ARCH	A.Petnitiene	2022
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ,		SKLYPO AUKŠČIŲ (VERTIKALUS) PLANAS	
VĖNIAUS G. 13, LT-98112 SKUODAS, [M.K. 111104649]		1:200	
DOKUMENTO ŽYMUO:		Lapas Lapų	
4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TP-2209-SP-B-3		0	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

PASTABOS:

- Po statybos darbų vykdymo sklypo teritorija, esamos dangos atstatomos į buvusį jų stovį.
- Remontuojant pastatą (apšiltintinant fasadus bei įrengiant nuogrindą) būtina apsaugoti ir nepažeisti esamų inžinerinių tinklų (elektros, šilumos, vandentiekio, nuotekų ir kt.). Vykdam darbus iškviesti atitinkantį tinklų administruojančių institucijų atstovą.
- Pamato apšiltinimas įgilinamas žemiau grunto lygio - 1,2 m (bet negiliau pamatų apačios).
- Teritorijoje esantys visi medžiai ir krūmai yra saugojami.
- Sklypo reljefas kardinaliai nekeičiamas - takų, aikštelių dangos ir veja po remonto atstatoma tuose pačiuose aukščiuose, išskyrus tuos atvejus kai reikia pakeisti grunto paviršiaus altitudę dėl netinkamo paviršinio vandens nuolydžio nuo pastato ar takų, aikštelių.
- Visos takų sankirtos apvalinamos 1 m spinduliu.
- Nuogrindų ir pėsčiųjų takų nuogrindų zonose mažiausias nuolydis - 2,5%, pėsčiųjų takų - nuo 1 % iki 3 %, automobilių aikštelės - 1 % iki 2 %, vejos nuolydžius ir aukščius derinti prie nuogrindų ir pėsčiųjų takų rodiklių. Veja privalo būti žemiau tako min 5 cm.
- Visus aukščius, matmenis tikslinti vietoje, esant reikalui - koreguoti, suderinus su projekto vykdymo ir techninės priežiūros vadovais, Užsakovu.

1C2b

Remontuojamas pastatas

1G1p

Rekonstruojamas pastatas

Žemės sklypo riba



Esami įėjimai į pastatus

—+—+—+—+—

Esamas elektros kabelis

—V—

Esami vandentiekio tinklai

—KF—

Esami butinių nuotekų tinklai

—KL—

Esami lietaus nuotekų tinklai

—D—

Esami drenažo tinklai

— — — — —

Esami šilumos tinklai

— — — — —

— — — — —

— — — — —

— — — — —

— — — — —

— — — — —

— — — — —

— — — — —

— — — — —

— — — — —

— — — — —

Atnaujinami (modernizuojami)
buities nuotekų išvadai

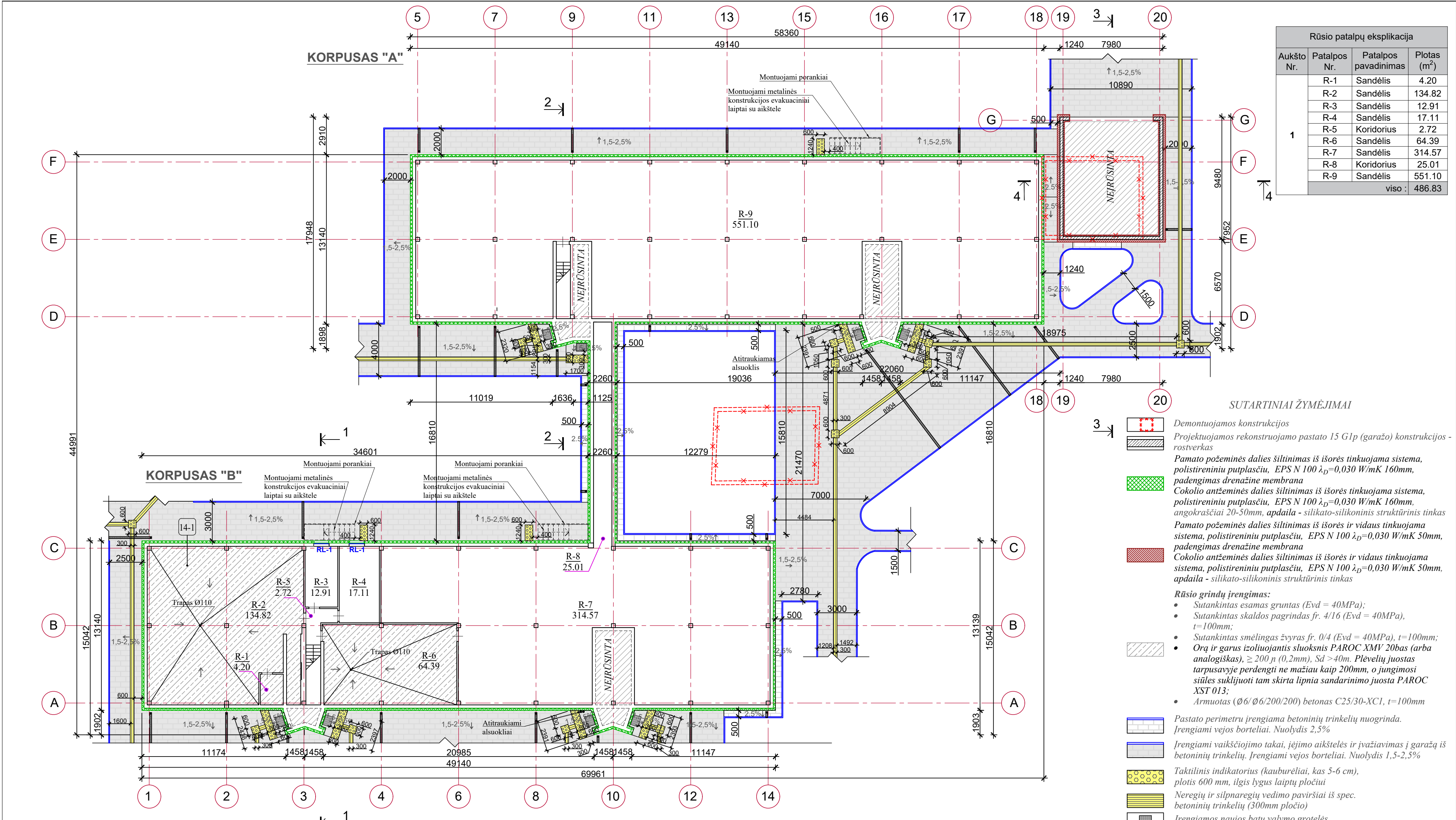
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Po atnaujinimo (modernizavimo)	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	ha	0,9994	esamas
1.2. Užstatymo tankis	%	14	esamas
1.2. Užstatymo intensyvumas		0,12	esamas
II. PASTATAI			
1. Viešosios paskirties pastatai:			
1.1.Pastato bendrasis plotas	m²	3251,06	esamas
1.2.Pastato pagrindinis plotas	m²	1327,65	esamas
1.3.Pastato tūris*	m³	11768	modernizuojamas
1.4. Aukštų skaičius	vnt	2	esamas
1.5. Pastato aukštis*	m	8,15	modernizuojamas
1.6.Energinio naudingumo klasė	klasė	B	modernizuojamas
1.7.Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	E	esamas
1.8.Statinio atsparumo ugniai laipsnis	klasė	I	esamas
1.9.Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:			
1.9.1.Stogas	W/(m²×K)	0,165	modernizuojamas
1.9.2.Sienos	W/(m²×K)	0,163	modernizuojamas
1.9.3.Langai	W/(m²×K)	1,0	modernizuojamas
1.9.4.Durys	W/(m²×K)	1,3	modernizuojamas
1.9.5.Cokolis antžeminė	W/(m²×K)	1,70	modernizuojamas
2. Garažų paskirties pastatas:			
2.1.Pastato bendrasis plotas*	m²	67,50	rekonstruojama
2.2.Pastato pagrindinis plotas*	m²	67,50	rekonstruojama
2.3.Pastato tūris*	m³	322	rekonstruojama
2.4 Aukštų skaičius	vnt	1	rekonstruojama
2.5 Pastato aukštis*	m	4,3	rekonstruojama
2.6 Statinio atsparumo ugniai laipsnis	klasė	I	rekonstruojama
III. INŽINERINIAI TINKLAI			
1.1.Inžinerinių tinklų ilgis (buities nuotekos) *	m	25	modernizuojamas
1.2.vamzdžio skersmuo	mm	d160	modernizuojamas

Pastabos:

- Pastato tūris padidėjo, dėl išorės sienų apšiltinimo.
- Dėl akustinio komforto sąlygų klasės „Pastatas statytas iki STR 2.01.07 : 2003 įsigaliojimo ir Projekte numatytas pastato modernizavimas neapima statybos darbų, numatytų STR 2.01.07 : 2003 p. 5.1 nuostatomis.
- * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Plano tipas:		Pilno turinio					
Objekto adresas:		Sodų g. 8, Skuodas					
Aukščių sistema		Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm				
LAS07		LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10	
Š.Vasiliausko ind. veikla							
Kv. paž. Nr.		Vardas, pavardė		Parašas	Data	A.V.	
1GKV-1593		Š.Vasiliauskas			2022-05-12		
Užsakovas			Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.		
UAB "Polistatyba"			1:500	1	1		
2022			Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai				
Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastis				
 UAB "POLISTATYBA"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOJO MOKSLO PASKIRTIES PASTATO - DARŽELIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO IR GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMO SODŲ G. 8, SKUODE PROJEKTAS				
			STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAI - DARŽELIS 1C2b (un. Nr. 7597-4003-4019) , GARAŽAS 15G1p (un. Nr. 7597-4003-4032)				
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:				Laida
			SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS 1:500				0
PARĖIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA				
PV	I.Garmuvienė		2022				
PDV	N.K.Petniūnienė		2022				
ARCH	A.Petniūnas		2022				
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):				DOKUMENTO ŽYMUO:			
SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 13, LT-98112 SKUODAS, ĮM.K. 111104649				4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TP-2209-SP-B-4			
				Lapas	Lapų		
				1	1		



Rūsio patalpų eksplikacija			
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas (m ²)
1	R-1	Sandėlis	4.20
	R-2	Sandėlis	134.82
	R-3	Sandėlis	12.91
	R-4	Sandėlis	17.11
	R-5	Koridorius	2.72
	R-6	Sandėlis	64.39
	R-7	Sandėlis	314.57
	R-8	Koridorius	25.01
	R-9	Sandėlis	551.10
viso :			486.83

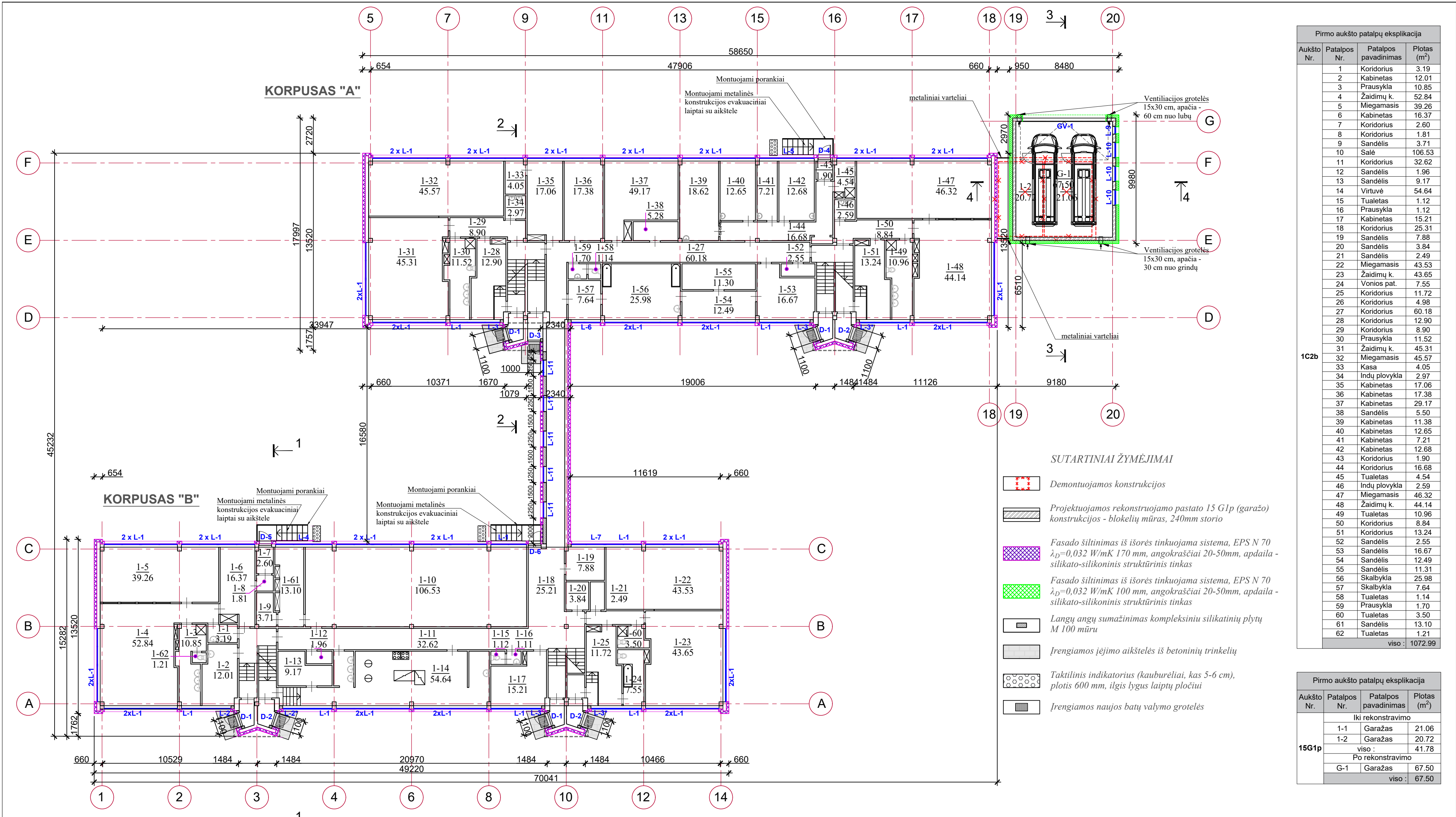
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

PASTABOS:

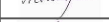
- Išorinių sienų ir cokolio šiltinimo darbams naudojama išorinė nevėdinama termoizoliacinė sistema, kurią turi sudaryti kaip vienas vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas) 305/2011 [6.7], turintis ETI ir paženklintos CE ženklą. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ 3.1 p.).
- Modernizuojamas yra aprūpintas centralizuotais inžineriniais tinklais.
- Prieš šiltinimo darbų pradžią vykdomi paruošiamieji darbai - grunto atkasimas, pamatų išorinio paviršiaus vertinimas, paruošimas, remontas.
- Įrengiama nauja betoninių plytelių nuogrinda su betoniniais vejų borteliais pastato perimetru, įrengiami vaikščiojimo takai su betoniniais vejų borteliais, įrengiami metalinės konstrukcijos laiptai ir aikštelės.
- Keičiamos lauko palangės skardos lakštų danga dengta pural.

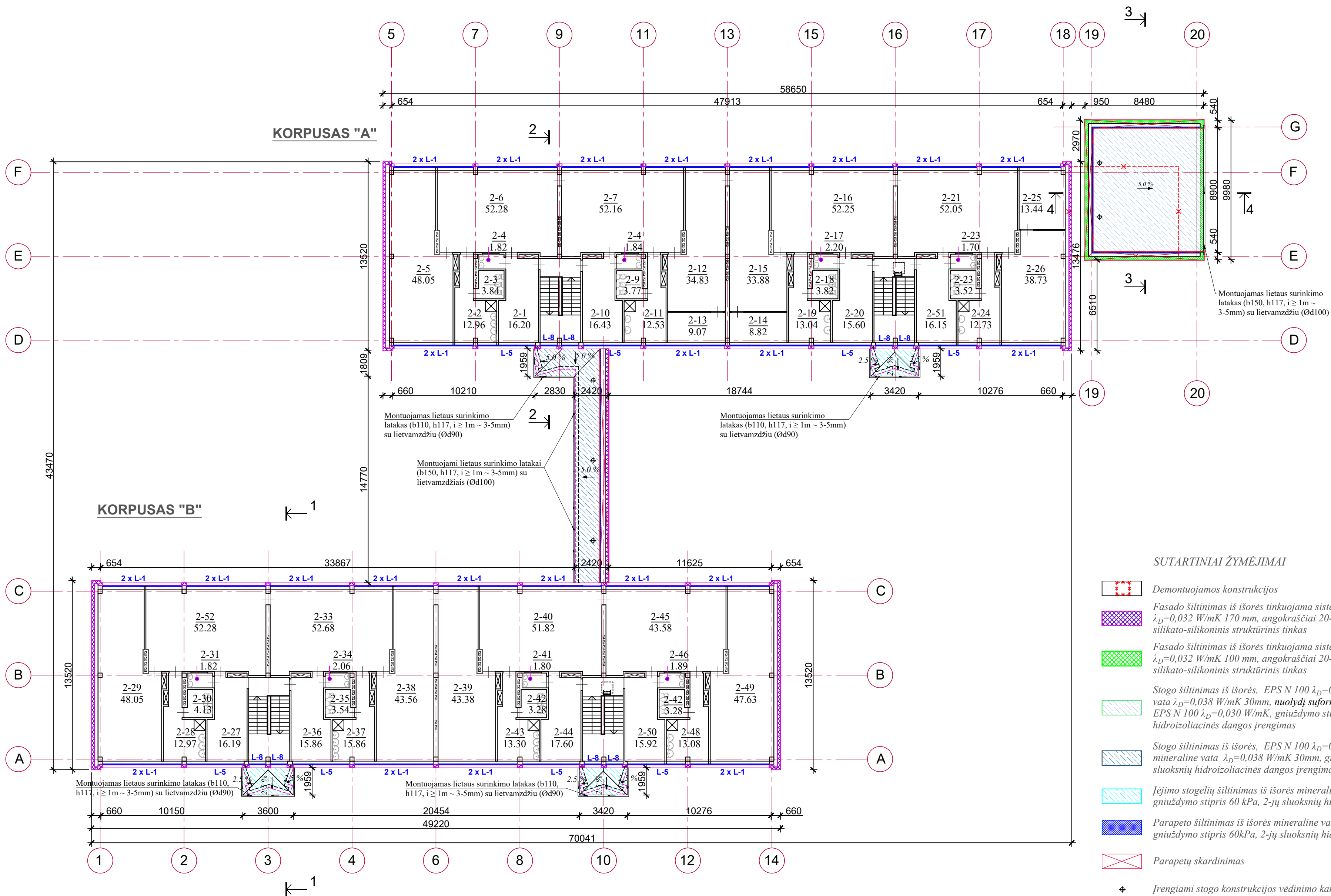
- Sklypo reljefas - grunto aukščiai ir nuolydžiai kardinaliai nekeičiami, dangos ir veja po remonto atstatoma tuose pačiuose aukščiuose, išskyrus tuos atvejus, kai gruntas paaukštintamas tinkamam atmosferinių kritulių nuvedimo nuo pastato, takų, kitų sklypo gerbūvio elementų nuolydžiui suformuoti.
- Statybos darbų metu esamų inžinerinių tinklų įvadai į pastatą ir nuotekų išvadai turi būti išsaugomi ir nepažeidžiami. Gruntas ties inžineriniais tinklais atkasamas rankiniu būdu, dalyvaujant inžinerinių tinklų atstovui.
- Šiuo projektu, sklypo apželdinimas nėra sprendžiamas. Atstatoma veja po pastato požeminės dalies apšiltinimo.
- Visi sklype esantys medžiai ir krūmai yra vertingi.
- Rangovas pateikia sistemų bei medžiagų sertifikatus.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.

0	2022				Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai	
Laida	Išleidimo data				Laidos statusas, keitimo priežastis	
Atestato Nr.	 UAB "POLISTATYBA"				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOJO MOKSLO PASKIRTIES PASTATO - DARŽELIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO IR GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMO SODŲ G. 8, SKUODE PROJEKTAS STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAI - DARŽELIS 1C2b (un. Nr. 7597-4003-4019) , GARAŽAS 15G1p (un. Nr. 7597-4003-4032)	
4983						
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	DOKUMENTO PAVADINIMAS: RŪSIO PLANAS M 1: 200	
27833	PV	I.Garmuvienė		2022		
A729	PDV	N.K.Petniūnienė		2022		
A738	ARCH	A.Petniūnas		2022		
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 13, LT-98112 SKUODAS, ĮM.K. 111104649				DOKUMENTO ŽYMUO: 4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TDP-2209-SA-B-1	
					Lapas	Lapų
					1	1



- PASTABOS:
1. Sienu atnaujinimo darbai vykdomi vadovaujantis STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys".
 2. Sienu apšiltinimo tinkuojamos konstrukcijos turi atitikti priešgaisrinių norminių dokumentų reikalavimus "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai". Sienu apšiltinimo tinkuojama sistema naudojama ne žemesnės kaip B-s1, d0 degumo klasės statybos produktai (šiltinimas polistireninio putplasčio plokštėmis) ir ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktai (šiltinimas akmens vatos plokštėmis).
 3. Projektuojama tinkuojama fasado šiltinimo sistema.
 4. Prieš fasado sienų šiltinimą atliekami paruošiamieji darbai - nuvalomas fasadas, esant pelėsiui nupurškiamas antipelėsinis priešgrybeliniu skysčiu, remontuojamos sieninių plokščių siūlės remontuojamas plytų mūras, remontuojamas tinkas.
 5. Iki 3 metrų aukščio ribos įrengiama I kategorijos atsparumo smūgiams sistema. Virš 3 metrų aukščio ribos įrengiama III kategorijos atsparumo smūgiams sistema.
 6. Fasado apdaila - silikato-silikonis struktūrinis tinkas. Elementų skardinimui naudoti pural dengtą dangą.
 7. Rangovas savo sąskaita atlieka tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalausiti statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.
 8. Rangovas pateikia sistemų bei medžiagų sertifikatus su bandymų protokolais.
 9. Visi elementai turi būti suderinti tarpusavyje pagal medžiagiškumą.
 10. Vykdomi statybos darbai vadovautis gamintojo numatytomis montavimo instrukcijomis ir technologijomis.
 11. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
 12. Namo priklausinių montavimas (namo numerio, vėliavos laikiklio ir kt.).

0	2022				Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai				
Laida	Įsleidimo data				Laidos statusas, keitimo priežastis				
Atestato Nr	 UAB "POLISTATYBA"				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOJO MOKSLO PASKIRTIES PASTATO - DARŽELIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO IR GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMO SODŲ G. 8, SKUODE PROJEKTAS STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAI - DARŽELIS 1C2b (un. Nr. 7597-4003-4019) , GARAŽAS 15G1p (un. Nr. 7597-4003-4032)				
4983									
	PARĖIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1: 200			Laida	
27833	PV	I.Garmuvienė		2022				0	
A729	PDV	N.K.Petniūnienė		2022					
A738	ARCH	A.Petniūnas		2022					
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 13, LT-98112 SKUODAS, ĮM.K. 111104469				DOKUMENTO ŽYMUO: 4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TDP-2209-SA-B-2			Lapas	Lapų
								1	1



Antro aukšto patalpų eksplikacija			
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas (m²)
1C2b	1	Koridorius	16.20
	2	Prausykla	12.96
	3	Tualetas	3.84
	4	Indų plovykla	1.82
	5	Miegamasis	48.05
	6	Žaidimų k.	52.28
	7	Žaidimų k.	52.16
	8	Indų plovykla	1.84
	9	Tualetas	3.77
	10	Koridorius	16.43
	11	Prausykla	12.53
	12	Miegamasis	34.83
	13	Kabinetas	9.07
	14	Kabinetas	8.82
	15	Miegamasis	33.86
	16	Žaidimų k.	52.25
	17	Indų plovykla	2.20
	18	Tualetas	3.82
	19	Prausykla	13.04
	20	Koridorius	15.60
	21	Žaidimų k.	52.05
	22	Indų plovykla	1.87
	23	Tualetas	3.52
	24	Prausykla	12.73
	25	Kabinetas	13.44
	26	Miegamasis	33.73
	27	Koridorius	16.19
	28	Prausykla	12.97
	29	Miegamasis	47.22
	30	Tualetas	4.13
	31	Indų plovykla	1.82
	32	Žaidimų k.	52.04
	33	Žaidimų k.	52.68
	34	Indų plovykla	2.06
	35	Tualetas	3.54
	36	Koridorius	15.86
	37	Prausykla	13.34
	38	Miegamasis	43.56
	39	Miegamasis	43.38
	40	Žaidimų k.	51.82
	41	Indų plovykla	1.80
	42	Tualetas	3.28
	43	Prausykla	13.30
	44	Koridorius	17.60
	45	Žaidimų k.	43.58
	46	Indų plovykla	1.89
	47	Tualetas	3.67
	48	Prausykla	13.08
	49	Miegamasis	47.63
	50	Koridorius	15.92
	51	Koridorius	16.15
	viso :		
	1126.83		

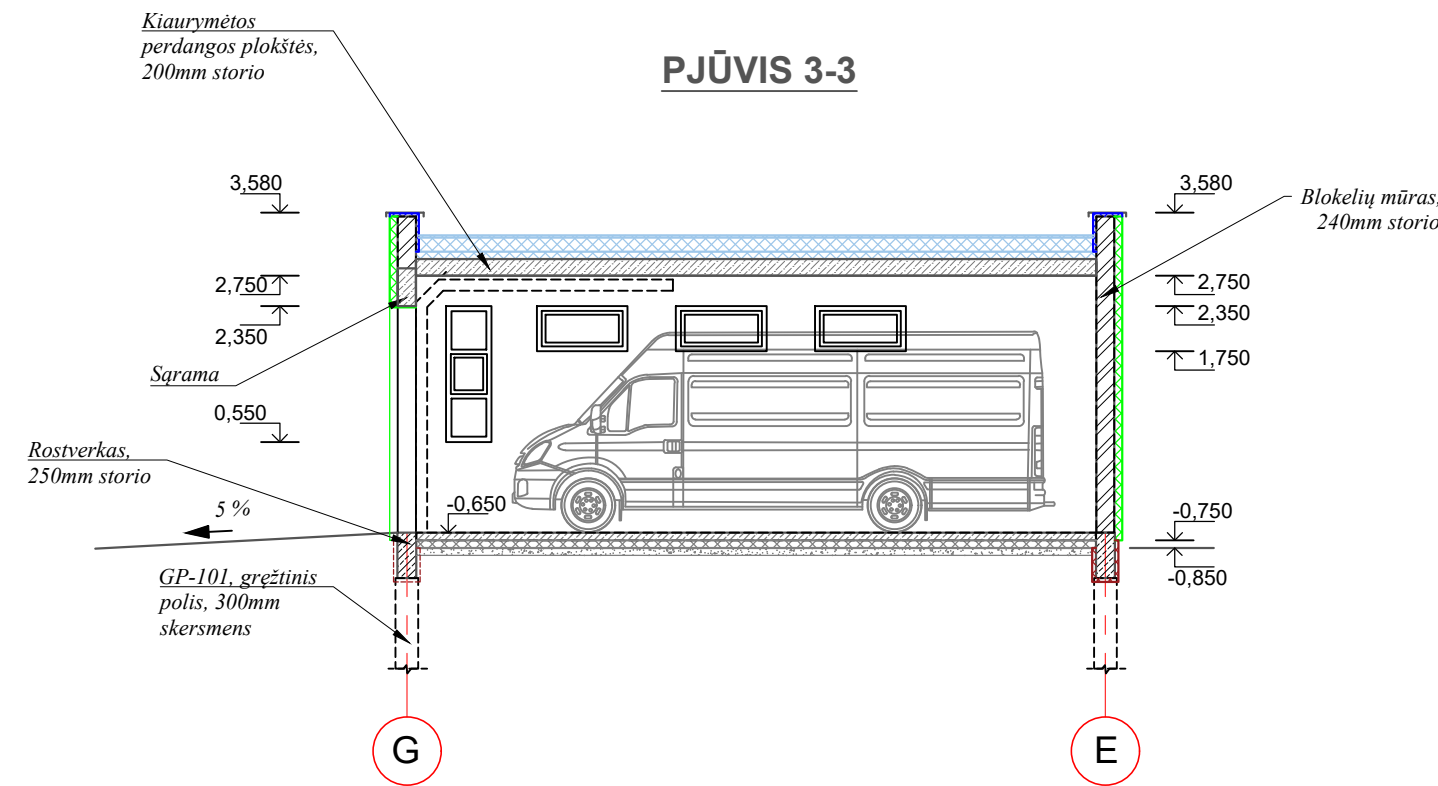
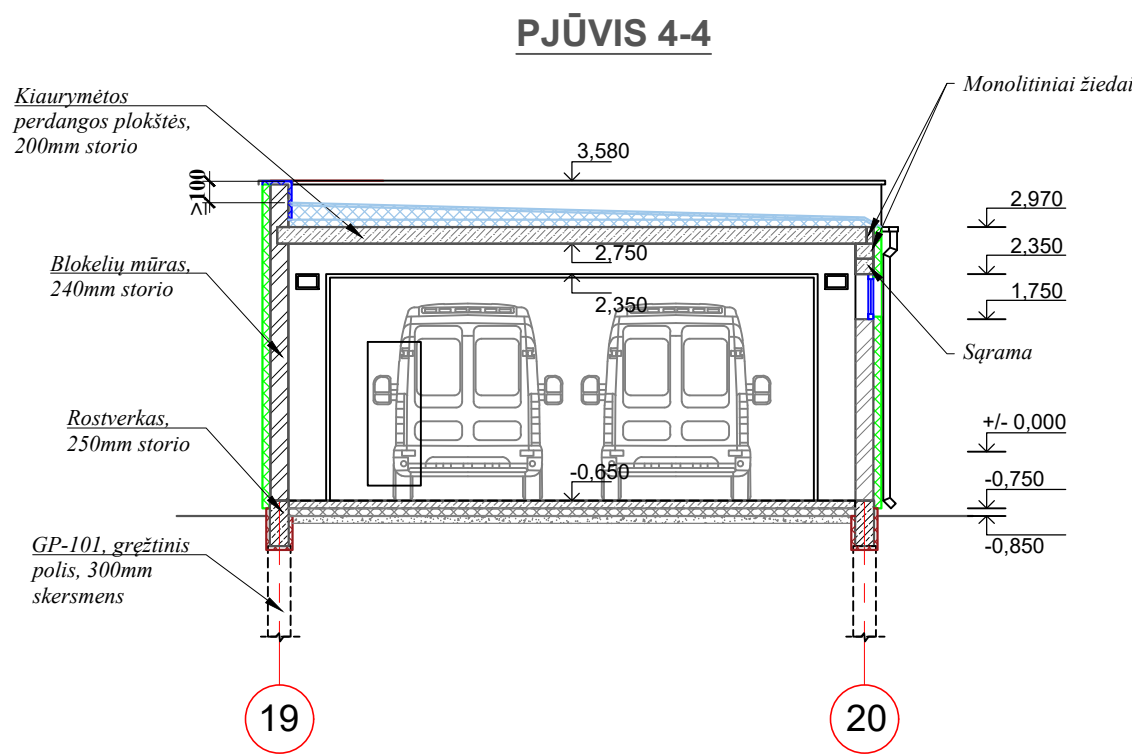
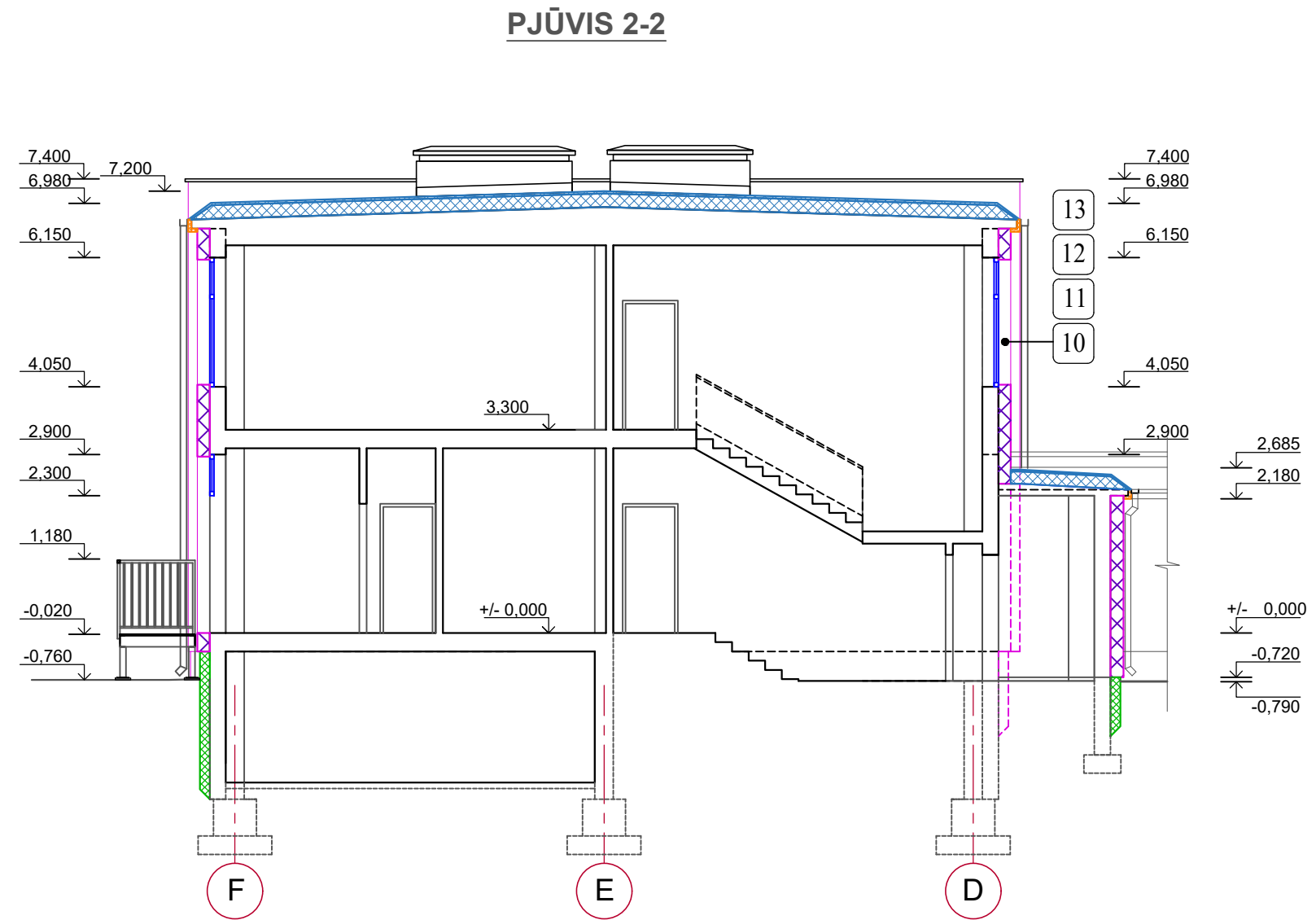
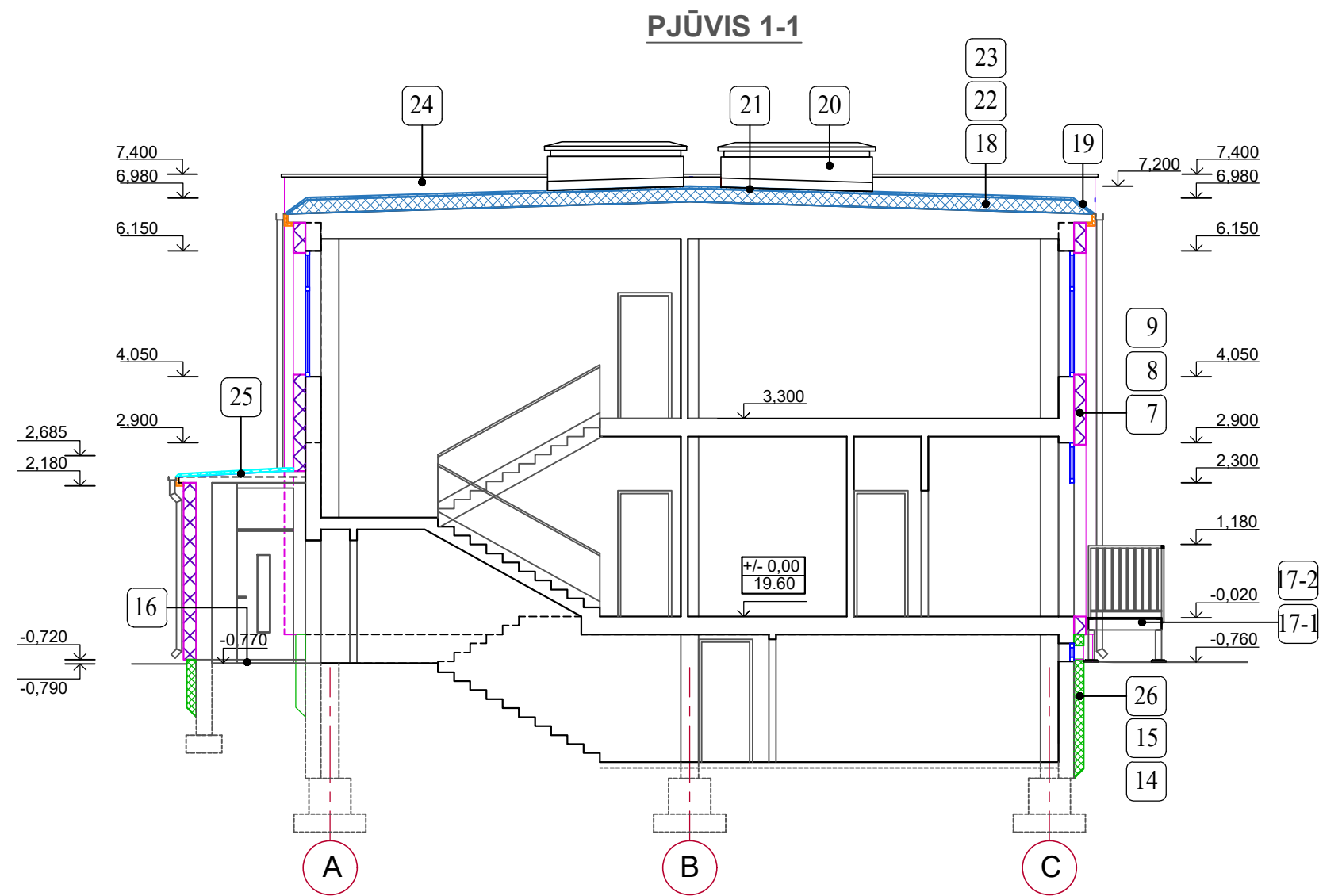
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-
- Demontuojamos konstrukcijos
-
- Fasado šiltinimas iš išorės tinkuojama sistema, EPS N 70 $\lambda_D=0,032$ W/mK 170 mm, angokraščiai 20-50mm, apdaila - silikato-silikoninis struktūrinis tinkas
-
- Fasado šiltinimas iš išorės tinkuojama sistema, EPS N 70 $\lambda_D=0,032$ W/mK 100 mm, angokraščiai 20-50mm, apdaila - silikato-silikoninis struktūrinis tinkas
-
- Stogo šiltinimas iš išorės, EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 100mm ir mineraline vata $\lambda_D=0,038$ W/mK 30mm, nuolydį suformuojančio sluoksnio įrengimas iš EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK, gniuždymo stipris 80 kPa, 2-jų sluoksnių hidroizoliacinės dangos įrengimas
-
- Stogo šiltinimas iš išorės, EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 180mm ir kieta mineraline vata $\lambda_D=0,038$ W/mK 30mm, gniuždymo stipris 80 kPa, 2-jų sluoksnių hidroizoliacinės dangos įrengimas
-
- Įėjimo stogelių šiltinimas iš išorės mineraline vata $\lambda_D=0,038$ W/mK 50mm, gniuždymo stipris 60 kPa, 2-jų sluoksnių hidroizoliacinės dangos įrengimas
-
- Parapeto šiltinimas iš išorės mineraline vata $\lambda_D=0,038$ W/mK 50mm, gniuždymo stipris 60kPa, 2-jų sluoksnių hidroizoliacinės dangos įrengimas
-
- Parapetų skardinimas
-
- Įrengiami stogo konstrukcijos vėdinimo kaminėliai

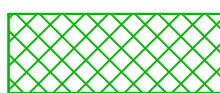
PASTABOS:

- Sienų atnaujinimo darbai vykdomi vadovaujantis STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys".
- Sienų apšiltinimo tinkuojamos konstrukcijos turi atitikti priešgaisrinių norminių dokumentų reikalavimus "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai". Sienų apšiltinimo tinkuojama sistema naudojama ne žemesnės kaip B-s1, d0 degumo klasės statybos produktai (šiltinimas polistireninio putplasčio plokštėmis) ir ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktai (šiltinimas akmens vatos plokštėmis).
- Projektuojama tinkuojama fasado šiltinimo sistema.
- Prieš fasado sienų šiltinimą atliekami paruošiamieji darbai - nuvalomas fasadas, esant pelėsiui nupurškiamas antipelėsinis priešgrybeliniu skysčiu, remontuojamos sieninių plokščių siūlės remontuojamas plytų mūras, remontuojamas tinkas.
- Iki 3 metrų aukščio ribos įrengiama I kategorijos atsparumo smūgiams sistema. Virš 3 metrų aukščio ribos įrengiama III kategorijos atsparumo smūgiams sistema.
- Fasado apdaila - silikato-silikonis struktūrinis tinkas. Elementų skardinimui naudoti pural dengtą dangą.
- Rangovas savo sąskaita atlieka tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalausiti statinio statybos techninis priežiūrėtojas. Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.
- Rangovas pateikia sistemų bei medžiagų sertifikatus su bandymų protokolais.
- Visi elementai turi būti suderinti tarpusavyje pagal medžiagiškumą.
- Vykdam statybos darbus vadovautis gamintojo numatytomis montavimo instrukcijomis ir technologijomis.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
- Namo priklausinių montavimas (namo numerio, vėliavos laikiklio ir kt.).

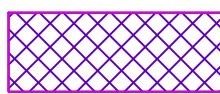
0	2022			Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai		
Laida	Įsleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atestato Nr.	 UAB "POLISTATYBA"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOJO MOKSLO PASKIRTIES PASTATO - DARŽELIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO IR GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMO SODŲ G. 8, SKUODE PROJEKTAS STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAI - DARŽELIS 1C2b (un. Nr. 7597-4003-4019) , GARAŽAS 15G1p (un. Nr. 7597-4003-4032)		
4983						
	PAVEIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA		
27833	PV	I.Garmuvienė		2022		
A729	PDV	N.K.Petniūnienė		2022	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
A738	ARCH	A.Petniūnas		2022	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1: 200	
					Laida	
					0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):			DOKUMENTO ŽYMUO:		
	SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ,			4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TDP-2209-SA-B-3		
	VILNIAUS G. 13, LT-98112 SKUODAS, ĮM.K. 111104649					
					Lapas	Lapų
					1	1



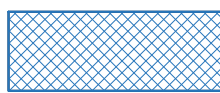
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



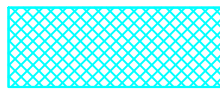
Pamato požeminės dalies šiltinimas iš išorės tinkuojama sistema, polistireniniu putplasčiu, EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 160mm, padengimas drenažine membrana
Cokolio antžeminės dalies šiltinimas iš išorės tinkuojama sistema, polistireniniu putplasčiu, EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 160mm, angokraščiai 20-50mm, apdaila - silikato-silikoninis struktūrinis tinkas



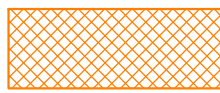
Fasado šiltinimas iš išorės tinkuojama sistema, EPS N 70 $\lambda_D=0,032$ W/mK 170 mm, angokraščiai 20-50mm, apdaila - silikato-silikoninis struktūrinis tinkas



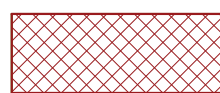
Stogo šiltinimas iš išorės, EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 180mm ir kieta mineraline vata $\lambda_D=0,038$ W/mK 30mm, gniuždymo stipris 80 kPa, 2-jų sluoksnių hidroizoliacinės dangos įrengimas



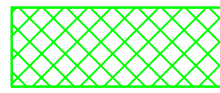
Įėjimo stogelių šiltinimas iš išorės mineraline vata $\lambda_D=0,038$ W/mK 50mm, gniuždymo stipris 60 kPa, 2-jų sluoksnių hidroizoliacinės dangos įrengimas



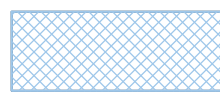
Karnizo šiltinimas iš išorės tinkuojama sistema, EPS N 70 $\lambda_D=0,032$ W/mK 50 mm, apdaila - silikato-silikoninis struktūrinis tinkas



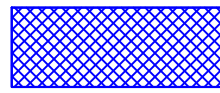
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (GARAŽAS)



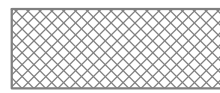
Pamato požeminės dalies šiltinimas iš išorės ir vidaus tinkuojama sistema, polistireniniu putplasčiu, EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 50mm, padengimas drenažine membrana
Cokolio antžeminės dalies šiltinimas iš išorės ir vidaus tinkuojama sistema, polistireniniu putplasčiu, EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 50mm, apdaila - silikato-silikoninis struktūrinis tinkas



Fasado šiltinimas iš išorės tinkuojama sistema, EPS N 70 $\lambda_D=0,032$ W/mK 100 mm, angokraščiai 20-50mm, apdaila - silikato-silikoninis struktūrinis tinkas



Stogo šiltinimas iš išorės, EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 100mm ir mineraline vata $\lambda_D=0,038$ W/mK 30mm, nuolydį suformuojančio sluoksnio įrengimas iš EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK, gniuždymo stipris 80 kPa, 2-jų sluoksnių hidroizoliacinės dangos įrengimas



Parapeto šiltinimas iš išorės mineraline vata $\lambda_D=0,038$ W/mK 50mm, gniuždymo stipris 60kPa, 2-jų sluoksnių hidroizoliacinės dangos įrengimas

Grindų ant grunto šiltinimas polistireniniu putplasčiu EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 100mm

0	2022	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai					
Laida	Įsleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis					
Atestato Nr.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOJO MOKSLO PASKIRTIES PASTATO - DARŽELIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO IR GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMO SODŲ G. 8, SKUODE PROJEKTAS				
4983	UAB "POLISTATYBA"						
	PAVEIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: PASTATAI - DARŽELIS 1C2b (un. Nr. 7597-4003-4019) , GARAŽAS 15G1p (un. Nr. 7597-4003-4032)		
27833	PV	I.Garmuvienė		2022			
A729	PDV	N.K.Petnūnienė		2022	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKERSINIAI PŲVIAI SU DETALIŲ NUORODOMIS M1:100		
A738	ARCH	A.Petnūnas		2022			
LT	STATYTOJAS (ŲŠAKOVAS): SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 13, LT-98112 SKUODAS, ĮM.K. 111104649				DOKUMENTO ŲYMUO: 4019-1C2b/15G1p-PA(PM)-TDP-2209-SA-B-5	Lapas	Lapų
						1	1

FASADAS TARP AŠIŲ 5-20. KORPUSAS "A"



- PASTABOS:**
- Išorinių sienų šiltinimo darbams naudojama išorinė tinkuojama termoizoliacinė sistema, kurią turi sudaryti kaip vienas vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas) 305/2011, turintis ETI ir paženklintas CE ženklą, arba šis rinkinys, turintis NTJ, STR 2.04.01:2018 „Pastatų ativaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ 12.1 p.).
 - Sienų atnaujinimo darbai vykdomi vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų ativaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.
 - Sienų apšiltinimo tinkuojamos konstrukcijos turi atitikti priešgaisrinių norminių dokumentų reikalavimus "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai". Sienų apšiltinimo tinkuojama sistema naudojama ne žemesnės kaip B-s1, d0 degumo klasės statybos produktai.
 - Iki 3 metrų aukščio ribos įrengiama I kategorijos atsparumo smūgiams sistema. Virš 3 metrų aukščio ribos įrengiama II kategorijos atsparumo smūgiams sistema.
 - Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalaus statinio statybos techninis priežiūrėtojas. Turi būti atlikti visi sąlygos, normose ir Lietuvos standartuose numatyti tyrimai.
 - Atnaujinamam (modernizuojamam) gyvenamajam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius, įrenginius galima keisti lygiavertėmis, su neblogesnėmis savybėmis, nurodytomis techninėse specifikacijose, nekeičiant fasado spalvinių sprendinių, suderintų su savivaldybės vyr. architektu. Fasado apdailai parenkamos medžiagos integralios aplinkoje, besiderinančios su gretimybėmis.
 - Prieš vykdant darbus pakartotinai suderinti medžiagų atspalvius su miesto vyriausiu architektu, pagal gamintojo spalvinę gamą.
 - Prieš fasado sienų šiltinimą atliekami paruošiamieji darbai - nuvalomas fasadas, esant pelesiai nupurškiamas antipelesiniu priešgrybeliniu skysčiu, remontuojamos sieninių plokščių siūlės remontuojamas plytų mūras, remontuojamas tinkas.
 - Matmenis tikslinti vietoje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Dekoratyvinis tinkas			
	RAL 1018		RAL 6004
	RAL 3020		RAL 7042
	RAL 5002		RAL 5008
	RAL 9003		

Pamato požeminės dalies šiltinimas iš išorės tinkuojama sistema, polistireniniu putplasčiu, EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 160mm, padengimas drenazine membrana
Cokolio antžeminės dalies šiltinimas iš išorės tinkuojama sistema, polistireniniu putplasčiu, EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 160mm, angokraščiai 20-50mm, apdaila - silikato-silikoninis struktūrinis tinkas



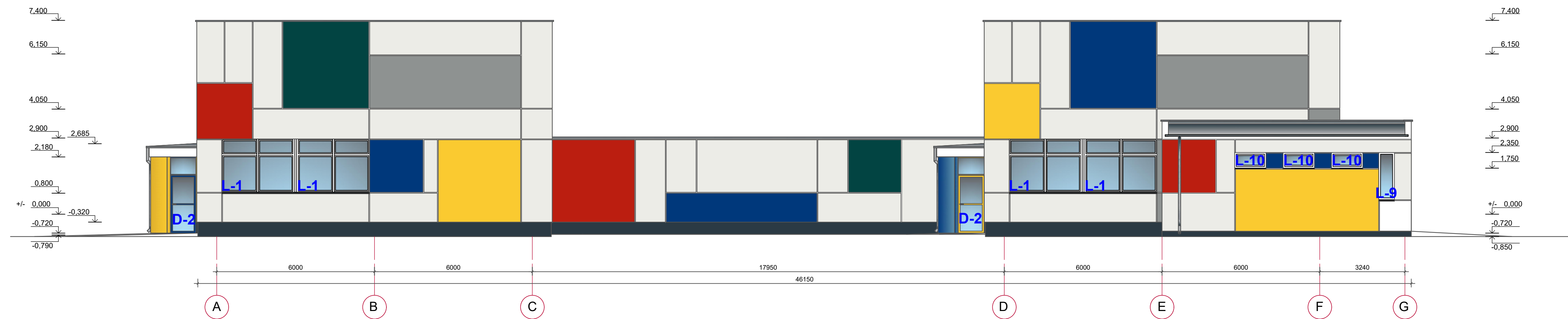
Fasado šiltinimas iš išorės tinkuojama sistema, EPS N 70 $\lambda_D=0,032$ W/mK 170 mm, angokraščiai 20-50mm, apdaila - silikato-silikoninis struktūrinis tinkas

Stogo šiltinimas iš išorės, EPS N 100 $\lambda_D=0,030$ W/mK 180mm ir kietą mineralinę vatą $\lambda_D=0,038$ W/mK 30mm, gniuždymo stipris 80 kPa, 2-jų sluoksnių hidroizoliacinės dangos įrengimas

Karnizo šiltinimas iš išorės tinkuojama sistema, EPS N 70 $\lambda_D=0,032$ W/mK 50 mm, apdaila - silikato-silikoninis struktūrinis tinkas

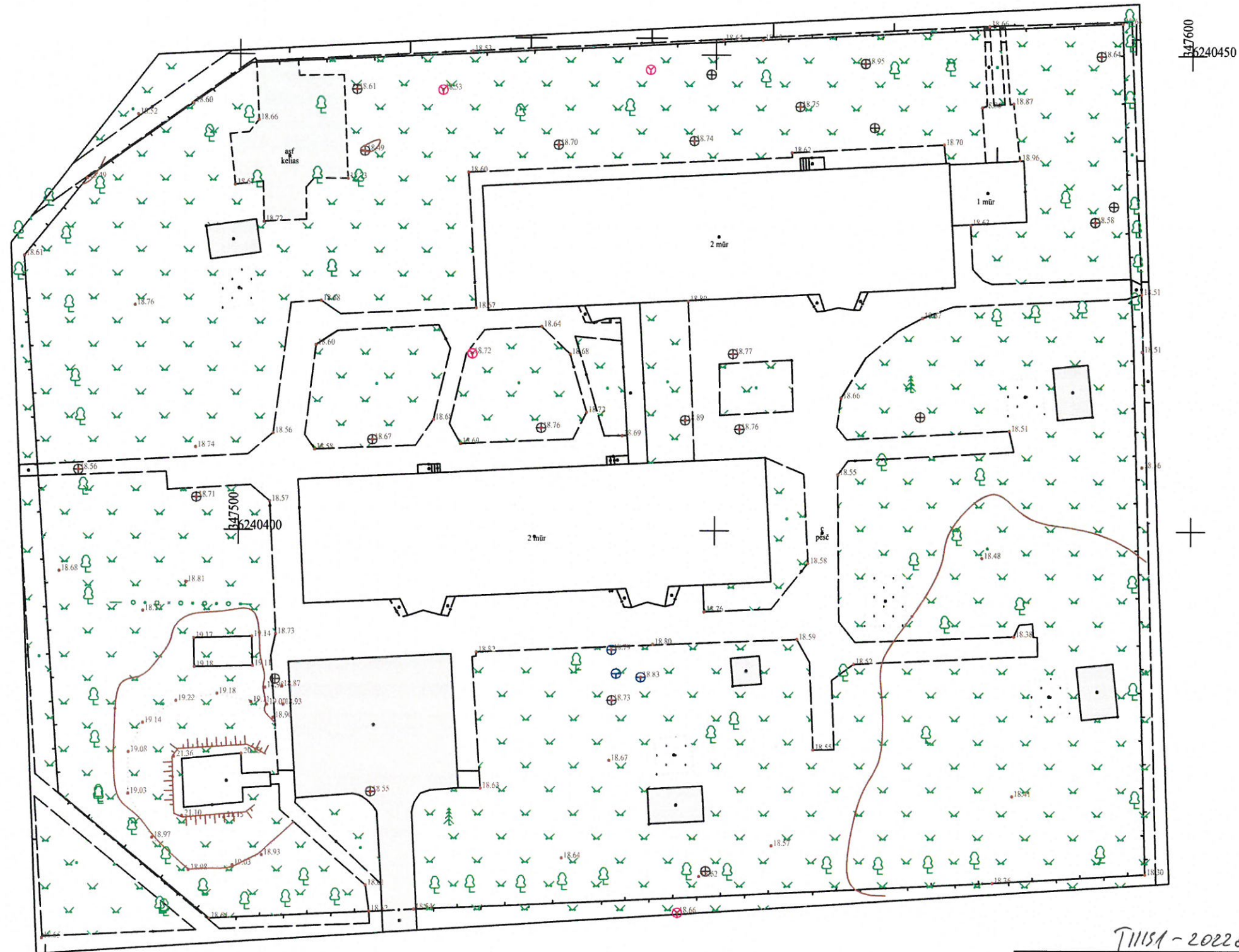
Parapetų paaukštinimas silikatinių plytų mūru

FASADAS TARP AŠIŲ A-G. KORPUSAI "B", "A"



0	2022	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis	
Atestato Nr.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOJO MOKSLO PASKIRTIES PASTATO - DARŽELIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO IR GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMO SODŲ G. 8, SKUODE PROJEKTAS	
4983		STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAI - DARŽELIS IC2b (un. Nr. 7597-4003-4019), GARAŽAS ISG1p (un. Nr. 7597-4003-4032)	
27833	PV	I.Garmuvienė	2022
A729	PDV	N.K.Petnienė	2022
A738	ARCH	A.Petnienė	2022
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 13, LT-90112 SKUODAS, [M.K. 111104649]		DOKUMENTO ŽYMUO: 4019-1C2b/1SG1p-PA(PM)-TDP-2209-SA-B-7
		Lapas	Lapų
		1	1

Topografinis planas M1:500



T11151-20220512-034848

Plano tipas: Pilno turinio						
Objekto adresas: Sodų g. 8, Skuodas						
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm				
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10	
Š.Vasiliausko ind. veikla						
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		A.V.	
1GKV-1593	Š.Vasiliauskas	Š.Vasiliauskas	2022-05-12			
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.		
UAB "Polistatyba"		1:500	1	1		

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2022-05-16 09:26

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: ŠARŪNAS VASILIAUSKAS
GKP: 1GKV-1593

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20220512-034848
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20220512-034848>
Pavadinimas: Sodų g. 8, Skuodas
Adresas: Sodų g. 8, Skuodas
Prašymo teritorija: 1.10 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: aiskinamasis_rastas.pdf, sodu8_skuodas.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Skuodo rajono savivaldybės administracija (304)
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: RITA KAUPIENĖ
Pateiktas tikrinti EDR: sodu_8_derinimui.dwg

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2022-05-12 14:05:44 Pateiktas prašymas
2022-05-12 14:05:50 Gauta užduotis „Priimti ED“
2022-05-16 09:21:18 Prašymas ir ED priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: sodu_8_derinimui.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Skuodo vandenys“ (124)
Gautas EDR: sodu_8_derinimui.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB "Skuodo šiluma" (252)
Gautas EDR: sodu_8_derinimui.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Skuodo rajono savivaldybės administracija (304)
Organizacijos grupė: Skuodo r. sav - Žemės ūkio skyrius (306)
Gautas EDR: sodu_8_derinimui.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB "Besmegeniai" (323)
Gautas EDR: sodu_8_derinimui.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Klaipėdos regionas, ryšių tinklo duomenys (420)
Gautas EDR: sodu_8_derinimui.dwg

Skuodo rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Skuodo rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Skuodo rajono savivaldybė, 111104649, Skuodas, Vilniaus g. 13

Kontaktinė informacija

El. p. sigute.ranciene@skuodas.lt, tel. +37044044432

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Mokslo paskirties pastato - darželio atnaujinimo (modernizavimo), paprastojo remonto ir garažo paskirties pastato rekonstravimo Sodų g. 8, Skuode, projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-36-220914-00008, 2022-09-14
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

Skuodo rajono savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Skuodo rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Skuodo rajono savivaldybė, 111104649, Skuodas, Vilniaus g. 13

Kontaktinė informacija

El. p. sigute.ranciene@skuodas.lt, tel. +37044044432

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Mokslo paskirties pastato - darželio atnaujinimo (modernizavimo), paprastojo remonto ir garažo paskirties pastato rekonstravimo Sodų g. 8, Skuode, projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio paprastas remontas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Taip

Paskirtis Mokslo Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 7550/0004:106

Unikalus Nr. 7597-4003-4019

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Skuodas, Sodų g. 8

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atstumai tarp statinių (garažo ir darželio) turi užtikrinti priėjimą pastatų eksploatacijai (pastolių pastatymui ir t.t.)

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Nėra

10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nėra

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią Nėra

12. Kiti reikalavimai Fasadų spalvinius sprendinius derinti su Statytoju.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Garažų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 7550/0004:106

Unikalus Nr. 7597-4003-4032

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Skuodas, Sodų g. 8

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atstumai tarp statinių (garažo ir darželio) turi užtikrinti priėjimą pastatų eksploatacijai (pastolių pastatymui ir t.t.)

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Nėra

10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nėra

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią Nėra

12. Kiti reikalavimai Fasadų spalvinius sprendinius derinti su Statytoju.

13. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. 3–9 punktuose išvardinti reikalavimai nustatomi, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Skuodo rajono savivaldybės administracija 188751834, Skuodo r. sav. Skuodo m. Vilniaus g. 13
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-09-15 Nr. SRD-36-220915-00007
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ELENA ČIUNKIENĖ, Vyresnioji specialistė ELENA ČIUNKIENĖ, Skuodo rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	ELENA ČIUNKIENĖ, Skuodo rajono savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-15 08:27:53 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-09-15 08:28:13 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-11-12 10:00:53 – 2024-11-11 10:00:53
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ELENA ČIUNKIENĖ, Vyresnioji specialistė ELENA ČIUNKIENĖ, Skuodo rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	ELENA ČIUNKIENĖ, Skuodo rajono savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-15 08:28:35 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-09-15 08:28:40 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-11-12 10:00:53 – 2024-11-11 10:00:53
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Skuodo rajono savivaldybės administracija 188751834, Skuodo r. sav. Skuodo m. Vilniaus g. 13
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2022-09-14 Nr. SARD-36-220914-00008
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-11-24 09:49:36)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-11-24 09:49:36 Avilys SDP eDocs

- ## SUTARTINLAI ŽYMĖJIMAI

[illegible]