

Gardino g. 2, Merkinė Nr. (1267) IKI DZŪKIJA parduotuvės rekonstrukcijos darbai pk-PT-SS-23-0003

Info	
Versija 1	Publikavimo data 2023-02-15 14:44
Nuoroda https://my.mercell.com/permalink/196991715.aspx	Pateikimo terminas 2023-03-08 21:00
Skelbimo tipas Pirkimai	Pakeitimo data 2023-02-15 14:32
Mokėjimo sąlygos Given in inquiry document	Atplėšimo data 2023-03-08 21:00
	Paraleliniai pasiūlymai Ne
	Galimi pasiūlymų variantai No
	Pristatymo sąlygos Netaikoma
	Pristatymo adresas Lietuva

Pirkėjas
Įmonė IKI Lietuva UAB
Adresas Pilaitės pr. 42
Pašto indeksas/Miestas LT-06222 Vilnius Lietuva

Apibūdinimas
IKI Lietuva, UAB skelbia pirkimų konkursą Gardino g. 2, Merkinė Nr. (1267) IKI DZŪKIJA parduotuvės rekonstrukcijos darbai ir kviečia teikti pasiūlymus. Kainos turi būti pateiktos Eur be PVM. Prekių pristatymo/paslaugų suteikimo vieta: Gardino g. 2, Merkinė. Pasiūlymas turi būti pateiktas iki 2023-03-08 per el.pirkimų platformą „Merccell“. Kilus klausimams dėl pirkimo objekto kreiptis į (statybų projektų vadovą Kęstutį Bernotą) tel +370 689 84728, el.paštas: Kestutis.Bernotas@iki.lt Kilus techniniams Merccell sistemos klausimams kreiptis į klientų aptarnavimo specialistą Vainių Danišauską, tel: +370 673 88676, el. paštas: vada@merccell.com OBJEKTAS: NR. 1267 IKI DZŪKIJA ADRESAS: Gardino g. 2, Merkinė UŽDUOTIS REKONSTRUKCIJOS DARBAMS Pagal pateiktus technologinius brėžinius ir įvadų planus, „IKI Statybos standartą“, techninį projektą, reklamos projektą, konstrukcinius tyrimus, apšvietimo planą, Litecom schemą, sandėlio standartą, antivibracinio pado brėž, mini grafiką, statybos taisykles ir kitus LR galiojančius teisės aktus atlikti „IKI Džūkija Nr. 1267“, adresu Gardino g. 2, Merkinė parduotuvės rekonstrukcijos ir įrengimo darbus (toliau - Darbai). Darbų metu objekte ir šalia jo nuolat privalo būti palaikoma švara. Esami įrenginiai, gaminiai bei inžinerinės sistemos Darbų metu turi būti saugomi nuo sugadinimo, dulkių ir kitų veiksnių galinčių jiems pakenkti ir/ar sumažinti jų vertę ir užbaigus darbus turi būti atstatyti į pirminę padėtį. Rangovas turi įsivertinti visus pridavimo darbus valstybinėmis institucijomis. Teikiant pasiūlymą Rangovas turi įsivertinti visus tarpinius darbus, būtinus užduotyje numatytų darbų atlikimui pilna apimtimi. Tarpiniai darbai neįvertinti Rangovo pasiūlyme, tačiau būtini galutinio, užduotyje numatyto rezultato įgyvendinimui, nebus laikytini papildomais darbais ir už juos nebus papildomai apmokama. Rangovas prieš pradėdamas darbus turi pateikti suprojektuotus darbo projektus, taip pat pateikti ir suderinti subrangovų sąrašą, pateikti detalizuotą darbų grafiką, pildyti statybos darbų žurnalus ir prisiduoti darbus techniniai priežiūrai taip pat atsakingam „IKI Lietuva“ statybos projektų vadovui,

užtikrinti švarą visos rekonstrukcijos metu, statybvietės apsitvėrimą, apsaugą ir švarą.

Teikiant pasiūlymą Tiekėjas turi įsivertinti visas pridėtines ir papildomas išlaidas (sodra, statybvietės išlaidos, papildomos išlaidos medžiagoms, mechanizmams ir darbo užmokesčiui, paaugstinimo priemonės, patalpų valymas, draudimas ir t.t.). Pabaigus vykdyti Darbus, patalpos užsakovui turi būti perduotos pilnai išvalytos. Saugotinos inžinerinės sistemos ir įranga išvalyta ir išbandyta.

Visus darbo projektus rengia statybos darbų rangovas:

- 1 Sklypo plano sutvarkymo dalis
- 2 Statinio architektūrinė dalis
- 3 Statinio konstrukcijos (Pamatai, gelžbetoninės konstrukcijos, plieninės konstrukcijos ir tt..)
- 4 Lauko vandentiekis ir nuotekų šalinimas
- 5 Lauko elektros tinklai
- 6 Lauko elektroniniai ryšiai
- 7 Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas
- 8 Vidaus vandentiekis ir nuotekos
- 9 Elektroninių ryšių dalis (telekomunikacijų)
- 10 Elektrotechnikos
- 11 Apsauginės signalizacijos dalis
- 12 Procesų valdymas ir automatizacija
- 13 Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis
- 14 Gaisrinė sauga
- 15 Archeologiniai tyrimai priestato statybos vietoje tinklų tiesimo ir pan. vietose pagal poreikį, geologiniai tyrimai.

Griovimo-montavimo darbai:

1. Galutinai Rangovui įsivertinus pagal pateiktą pertvarų planą griauamos pertvaros: mūro, g/k ir kt., atliekant pagal poreikį konstrukcijos ekspertizę (žiūr. Pertvarų griovimo/montavimo planus). Sandwich“ tipo pertvaras šaldytuvuose ardo šalčio rangovas, nevertinti).
2. Galutinai rangovui įsivertinus platinamos/formuojamos mūro, g/k ir kt. angos, atliekant pagal poreikį konstrukcijos ekspertizę ir parengiant projektą. (žiūr. technologiją, techninį projektą).
3. Pagal techninį projektą, demontuojamos vitrinos ir langai, įrengiant langus dūmų šalinimui.
4. Ardamos g-k, „amstrong“ ir kt. tipo pakabinamos lubos
5. PVC dangų demontavimas
6. Salėje ir lauke demontuojamos ir utilizuojamos visos reklamines iškabos.
7. Demontuojama prekybinė ir metalinė įranga. Įranga išvežama į sandėliavimo patalpas. PLC Vaišvilčių II k., Uptytės sen., Panevėžio r. sav).
8. Išvežama ir utilizuojama likusi nenaudojama įranga (20 m3). Įrangos demontavimas turi būti iš anksto suderinta UAB „IKI Lietuva“
9. Esamos inžinerinės sistemos tvarkingai demontuojamos ir utilizuojamos. Įrangos demontavimas turi būti iš anksto suderintas su UAB „IKI Lietuva“, taip pat turi būti pateikta utilizavimo pažyma.
10. Durų ir dvivėrių durų demontavimas.
11. Pakeliamų vartų demontavimas sandėlio zona.
12. Plokštės ir veidrodžio demontavimas.
13. Nerūd. pl. atmušų demontavimas.
14. Vagų inžineriniams tinklams grindyse ardymas (plotis iki 0,5m)
15. Šiukšlių pakrovimas ir išvežimas
16. Grindų plytelių demontavimas
17. Sieninių plytelių demontavimas
18. Demontuojamas priestatas
19. Kitus darbus įrengti-demontuoti vadovaujantis TP ir IKI Statybos standartu.

Lauko darbai:

1. Stoginių atliekų konteinerių pavėsinių įrengimas ir pritvirtinimas, stogas profiliuota skarda (4 konteineriams)
2. Naujų aliuminio vitrinų su automatinėmis durimis montavimas pagrindiniame įėjime (žiūr. techninį projektą, IKI Statybos standartą, technologiją).
3. Batų valymo grotelių įrengimas
4. Pilno stogo dangos remontas prilydant 1 sl. Bituminės dangos (danga su pabarstu). Stogo danga balta ar šviesi spalva. Rekomenduojamas stogo danga MIDA TECHNOELAST PV S4b su baltos spalvos pabarstu arba analogas.
- A. Nuvalyti korozijos pažeistas vietas ir padengti antikorozine danga.
- B. Išpjauti pūsles, džiovinti, įrengti naują prilydomosios dangos sluoksnį
- C. Naujų parapetų įrengimas (įrengiant kietą pagrindą).
- D. Pakeisti pažeistus apsauginius sluoksnius ant stogo esančių inžinerinių įrenginių ir vamzdinių.
- E. Užsandarinti nereikalingas angas.
- F. Pašalinti nuo stogo pašalinius daiktus.
- G. Ventiliacijos kaminėlių montavimas
- H. Lietaus nuvedimo sistemos keitimas (Įrengti su elektriniais šildymo kabeliais turinčiais temperatūros jutiklius)
- I. Įrengti iš kietos medžiagos, aplydant bitumine danga praėjimo takus prie inžinerinių įrenginių.
- J. Išorinių kondicionierių ir kt. inž. įrenginių rėmų įrengimas h-400mm.
- K. Vietose, kur stogų aukščių skirtumas didesnis kaip 1m, įrengiamos stacionarios vertikalios kopėčios.
5. Naujo stogo įrengimas MIDA TECHNOELAST PV S4b su baltos spalvos pabarstu (žiūr. TP ir IKI statybos standartą).
6. Pažeistas korozijos vietas ant metalinių konstrukcijų apdoroti antikoroziniu tirpalu ir perdažyti.

7. Lauko vartams iš abiejų pusių turi būti įrengtos apsaugos metaliniais kampuočiais, dydis 100 x100, L=1200 mm.
8. Geltono stogelio įrengimas ir aptaisymas ALUCOBOND Spalva RAL 1021
9. Dekoratyvinės arkos ir aliuminio rėmo konstrukcijos montavimas alucobond plokštės RAL 1021. (žiūr. IKI Statybos standartą).
10. Stiklinių stogelių įrengimas (žiūr. IKI Statybos standartą).
11. Įspėjamųjų paviršių įrengimas (ŽN nerūd. pl. taktilinių nereigių įspėjamieji indikatoriai)
12. Fasado paruošimas dažymui-dažymas: Atlikti skilinėjimų armavimą atstatyti pažeistus apdailinus sluoksnius. (paviršiaus paruošimo priemonės gruntas dažai turi būti chemiškai suderinti. Reikalinga perdažyti visą plokštumą RAL 9018 ir RAL 7037. (žiūr. paprastojo remonto projektą ir IKI Statybos standartą).
13. Cokolio paruošimas dažymui-dažymas: atlikti skilinėjimų armavimą atstatyti pažeistus apdailinus sluoksnius. (paviršiaus paruošimo priemonės gruntas dažai turi būti chemiškai suderinti. Reikalinga perdažyti visą plokštumą RAL 7005. (žiūr. paprastojo remonto projektą ir IKI Statybos standartą).
14. Fasado aptaisymas (žiūr. TP ir IKI Statybos standartą)
15. Lauko durų montavimas. Išorinės evakuacinės durys. Saugios antivandalinės (WK3 saugumo klasė), apšiltintos metalinės durys U=1,2 W(m2K) Spalva (išorė vidus RAL7024). (žiūr. TP ir IKI statybos standartą).
16. Rampos linijų perdažymas (termoplastu geltoni rombais)
17. Automobilijų stovėjimo vietų (linijų) dažymas (termoplastu)
18. Rampos tiltelio su guminiiais atmušėjais įrengimas
19. Įrengiami nauji sandėlio vartai (žiūr IKI Standartą).
20. Papildomas konteineris pakuočių atliekomis 10m3 - 1vnt.
21. Langų montavimas (žiūr TP ir IKI Statybos standartą).
22. Įrengti langams, dūmų išleisti automatinio atidarymo pavarą.
23. Sklypo remonto darbai (žiūr. TP ir IKI statybos standartą).
24. Lauko turėklai įrengiami nerūd. pl.
25. Kitus numatytus darbus įrengti vadovaujantis TP ir IKI Statybos standartu.

Konstrukciniai darbai:

1. Konstrukcijų įrengimą ir jų stiprinimą atlikti vadovaujantis TP, statinio konstrukcijos tyrimo aktu ir IKI Statybos standartu. Ila. perdangos laikomoji galia atmetus perdangos savojo svorio apkrovą turi būti nemažesnė nei 1000kg/m2, kuri apima prekybos salę. Visos kitos perdangos turi atitikti Leistinas naudojimo apkrovas pagal STR „Poveikiai ir apkrovos“

Apdailos darbai:

Grindys:

1. Vagų betonavimas po komunikacijų paklojimo.
2. Prieduobės įrengimas 105 patalpa (20cm žemiau grindų lygio betoniniu pagrindu ir teptinę hidroizoliaciją).
3. Esamos prieduobės išlyginimas iki grindų lygio.
4. Salėje ir administracijos patalpose 101, 102, 108, 111, 201, 203, 205 plytelių klijavimas ant betoninių-cementinių grindų. Pagrindo gruntavimas naudojant išsilyginančius mišinius.
5. Grindjuostės įrengiamos visu perimetru h=10cm patalpose 101, 102, 108, 111, 201, 202, 203, 205 (plyteles perka Užsakovas) Grindjuostės prie "sandwich" tipo plokščių neįrenginėjamos. Tarpas tarp sieninės plokštės ir grindinių plytelių dangos užtaisomas hermetiku Bostik PU 2637 suformuojant kampą arba montuojamas skardos lankstinys 30x30 mm (sienų spalvos).
6. Administracinėse patalpose, patalpose 206, 207 įrengiama heterogeninė PVC grindų danga, padengta poliuretanu. Grindų pavadinimas - Acczent Excellence 70 silver, slidumo klasė R-9. Grindjuostės - 10 cm aukščio. Medžiaga analogiška įrengiamai PVC grindų dangai;
7. Formuojamos naujos betoninės grindys su pagrindais naujai projektuojamuose priestatuose.
8. Grindų danga „Calsalgrande Panda Bianco“ 104, 106, 107, 109, 204, 208, 209 patalpose (plyteles perka Rangovas, tiekėjas UAB „Vaineta ir partneriai“ Grindjuostės prie "sandwich" tipo plokščių ir apsauginių aliuminio plokščių neįrenginėjamos. Tarpas tarp sieninės plokštės ir grindinių plytelių dangos užtaisomas hermetiku Bostik PU 2637 suformuojant kampą arba montuojamas skardos lankstinys 30x30 mm (sienų spalvos).
9. Visose drėgnose patalpų zonose prieš klijuojant plyteles įrengiama teptinė hidroizoliacija (104, 106, 107, 109, 203, 208, 209 patalpose).
10. Grindys formuojamos su minimaliu 1% nuolydžiu į trapus vandeniui surinkti (104, 106, 107, 109, 203 patalpose)
11. Aikštelės prie rampos patalpoje 103 įrengimas alt + 0,80m. (žiūr. techninį projektą ir technologiją)
12. Pagrindinės salės laiptų pakopų grindys ir aikštelės dengiamos savaime išsilyginančia epoksidine sistema „MAPEWALL I“ spalva šviesiai pilka NCS S 2500, laiptų epoksidinė sistema užbarstoma dekoratyviniais pabarstais spalva Nr. 104.
13. Tambūre naujai paklojami įėjimo kilimėliai.
14. Įrengiami įspėjamieji paviršiai (ŽN nerūd. pl. taktilinių nereigių įspėjamieji indikatoriai)
15. Įrengiama prieduobė keltuvo-lifto montavimui.
16. Kitus numatytus darbus įrengti vadovaujantis TP ir IKI Statybos standartu.

Sienos:

1. Pagal pateiktą planą naujai įrengiamos pertvaros iš gipso kartono plokščių, montuojant 75mm pločio profilius ir po du sluoksnius gipso kartono plokščių iš abiejų pusių. Tarpai tarp profilių užpildomi 75 mm akmens vata. Įrangos kabinimo vietose (TV, gartraukis, lentynos, plautuvės, dezinfekcinės lempos ir pan.) numatyti papildomą sustiprintą atramą iš OSB plokštės.
2. Atlikti, pagal poreikį sienų stiprinimo darbus.
3. Platinamos/naujai įrengiamos angos lifto montavimui, atliekant konstrukcijos ekspertizę ir parengiant projektą.
4. Naujai formuojamos angos, pagal poreikį atliekant konstrukcijos ekspertizę ir parengiant projektą.
5. Angų užtaisymas, pagal poreikį.
6. Salės pat. Nr. 101, 102, 111, 201 sienos dažomos NCS S 1500-N (Becker paletė). Kolonų apdaila: nuo grindų iki 1,2 m aukščio aptaisomos akmens masės plytelėmis GRIGIO EGEO. Spalva - šviesiai pilka matmenys 15x60 cm, 9.5 mm (plyteles perka

Rangovas, tiekėjas UAB „Vaineta ir partneriai“). Plytelės klijuojamos su prasislinkimu 20/40. Siūlės tarp plytelių 1.5- 2.00 mm. Glaistas Knauf. Spalva - Lichtgrau arba Atlas 035. Nuo 1,2 m aukščio iki lubų dažoma sienų spalva. Plytelių kampų sujungimui naudoti aliuminio “ L”tipo profilius.

7. Administracinėje patalpoje Nr. 108, 202, 206, 207 nuo grindjuosčių iki 1.20 m dengiamos LMDP 8-12 mm storio plokštė RAL9006. Plokštės kraštai turi būti laminuoti. Nuo 1.20 m iki lubų sienos glaistomos ir dažomos. Spalva NCS 1500-N (Becker paletė).

8. Poilsio patalpose Nr. 205 dvi sienos nuo grindjuosčių iki durų viršaus dengiama LMDP 8-12 mm storio smėlio spalvos plokštė, viena siena žalia: RAL 6019 (aukštis iki durų), visa kita dažoma RAL 9010. Tarp virtuvėlės baldų sukljuojamos glazūruotos baltos apdailinės plytelės (spalva - balta) plytelių formatas 20x25.

9. Sandėliavimo patalpų sienos (Nr. 103, 204) būtina apsaugoti nuo sudaužymu sumontuojant rifliuotą aliumininį lakštą nuo grindų iki 1250 mm aukščio, aliuminio lakšto storis ne mažiau 2 mm. Sienų kampus sutvirtinti metalo kampuočiu 100x100 mm. Sienos virš aliuminio lakšto dažomos spalva NCS 1500 N.

10. Patalpose Nr. 106, 107, 109, 203, 208, 209 nuo grindų iki lubų klijuojamos glazūruotos apdailinės plytelės. Spalva - balta. Plytelių formatas 20x25 cm (Plyteles perka Rangovas).

11. Patalpoje Nr. 202 sienos įrengiamos iš dvigubos gipso kartono plokštės armuojant pertvaras 10x10 cm akies dydžio ir 10mm diametro strypais.

12. Montuojamos naujai automatinės tambūro durys (žiūr. IKI standartą ir techninį projektą).

13. Patalpose Nr. 110 techninės ir laiptinės dažomos NCS S 1500-N (Becker paletė).

14. Vidaus konstrukcijos dažomos baltai.

15. Įrengti laikiną pertvarą, kuri skiria II aukšto prekybos salė nuo sandėliavimo patalpų.

16. Kitus numatytus darbus įrengti vadovaujantis TP ir IKI Statybos standartu.

Lubos:

1. Administracijos patalpose montuojamos „Amstrong“ plokštės (109, 202, 203, 205, 206, 207, 209 patalpose)

2. 106, 107, 208 įrengiamos drėgmei atsparios pakabinamos „Armstrong“ tipo lubos.

3. Lubų remontas (tinkavimas)-paruošimas dažymui, dažymas prekybos salėje (101, 102, 108, 201, 204 patalpose, laiptinės zonose).

4. Vidaus met. konstrukcijos dažomos baltai.

5. Kitus numatytus darbus įrengti vadovaujantis TP ir IKI statybos standartu.

INŽINERIAI DARBAI

ŠVOK:

1. Įrengiami stačiakampiai ortakiai ir oro skirstytuvai atsižvelgti į inžinerines sistemas (apšvietimo, vėsinimo ir kt.).

2. Vėdinimo įrenginio automatika su laisvai programuojamu valdikliu ir su nuotoliniu pasijungimu per Bacnet arba Modbus RS485. Rangovas pateikia siūlomų vėdinimo įrenginių techninių duomenų lapus.

3. Senos vėdinimo sistemos, ortakiai demontuojami, nereikalingos angos izoliuojamos ir užsandarinamos.

4. Įrengiama oro ištraukimo vėdinimo sistema kepimo orkaitei. Ventilatorius turi būti komplektuojamas su greičio reguliatoriumi ir automatiškai įsijungti veikiant orkaitei.

5. Kasos patalpos 202 vėsinimui įrengti 1 sieninį kondicionierių. Skirtas darbui esant žemai lauko oro temperatūrai -25oC (kondicionieriai su nuotoliniu valdymu Modbus RS485 arba Bacnet kortomis).

6. Visi kondicionieriai turi būti skirti darbui šildymo režime esant žemoms lauko temperatūroms.

7. Įrengti priverstinę vėdinimo vėsinimo sistemą kompresorinėje (2 ventilatoriai oro tiekimui ir šalinimui, termostatas, apsauginės grotelės). Vėdinimo poreikis - >10 kartų per valandą nuo patalpos tūrio. Numatyti rankinį vėdinimo sistemos paleidimą avarijos atveju, kai reikia išvėdinti šaldymo agentą patalpoje.

8. Užbaigus bendrus statybos darbus atlikti vėdinimo sistemos paleidimą-derinimą ir oro srautų balansavimą.

9. Kitus numatytus darbus įrengti vadovaujantis TP ir IKI statybos standartu.

Vandentiekis, nuotekos:

1. Vandentiekio ir nuotekų vamzdžių privedimas pagal planą (atskiriant nuotekas: plautuvės; šaldymo vitrinos, priesieniai). Parduotuvės nuotekų tinklai įrengiami atskiriant buitines, gamybines ir kondensato-atitirpstančio vandens nuotekas (žr. IKI statybos standartą). Nuotekų vamzdynuose turi būti įrengtos pravalos.

2. IKI parduotuvės šalto ir karšto vandens įvadiniai apskaitos skaitikliai su nuotoliniu Mbus arba WMBus nuskaitymu.

3. Įrengti signalizavimą apie kanalizacijos avariją ir riebalų gaudyklės užsipildymą.

4. Įrengti praustuvus su maišytuvais (nerūdijančio plieno sifonais).

5. Maišytuvai viešose vietose turi būti sensoriniai (109, 203 patalpose)

6. Įrengti WC ir kitus santechninius prietaisus pagal technologiją.

7. Įrengti dušus.

8. Visi trapai ACO (neūdijantis plienas) IKI įrengimo standartas.

9. Įrengti riebalų gaudyklę su dangos atstatymais (žiūr IKI statybos standartą).

10. Veidrodžiai pagal poreikį (IKI Statybos standartą)

11. Baigus darbus visi nuotekų vamzdynai išplaunami hidrodinaminio būdu.

12. Kitus numatytus darbus įrengti vadovaujantis TP ir IKI statybos standartu.

Elektrotechnika

1. Pagal pateiktą įvadų planą įrengti naujus elektros tinklus.

2. Atlikti įvadinių elektros paskirstymų skydų (tame tarpe AR) skydo rekonstrukciją-atnaujinimą pasikeitus prekybos patalpų technologijai. Įrengti ir pajungti maitinimo nuo DG skydą kritiniams parduotuvės vartotojams.

3. Senus šviestuvus rangovas demontuoja ir utilizuoja.

4. Pagal užsakovo pateiktą apšvietimo planą rangovas sumontuoja naujus LED šviestuvus. Naujus šviestuvus perka ir pateikia į

objektą užsakovas. Šviestuvai, kurie nepanaudoti, grąžinami užsakovui.

5. Šviestuvų pajungimui įrengiami nauji elektros tinklai. Keičiami elektros automatiniai jungikliai (žr. IKI statybos standartą).

6. Visi kabeliai, kurie klojami atvirai loviuose prekybos salėje ar pagalbinėse patalpose turi būti behalogeniai mažo dūmingumo kabeliai.

7. Vidaus apšvietimui įrengiamas atskiras elektros skaitiklis su nuotoliniu nuskaitymu.

8. Įrengti prekybos ploto apšvietimo automatinį valdymą:

- Prekybos salės linijinių ir akcentinių šviestuvų maitinimo grandinių valdymui įrengti kontaktorius. Maitinimo linijoms automatinis jungiklius.

- Linijinių šviestuvų kontaktorių valdymui numatyti vieną bendrą jungiklį. Įjungus jungiklį visų linijinių šviestuvų maitinimas įjungiamas.

- Linijiniai LED šviestuvai valdomi per Zumtobel LITECOM CCD valdiklį naudojant DALI protokolą. Valdiklį pateikia užsakovas.

- Prekybos salės kryptiniai (akcentiniai) šviestuvų maitinimo grandinių valdymui numatyti kontaktorius su rankiniais jungikliais („0/Auto/1“ padėtyse: „Auto“ padėtyje šviestuvai veikia nuo relinio modulio ED-4RUKS, „1“ padėtyje maitinimas įjungtas rankiniu būdu, „0“ padėtyje maitinimas išjungtas). Maitinimo linijoms įrengti automatinis jungiklius.

- ED-4RUKS reliniai moduliai valdomi Zumtobel LITECOM CCD valdiklį naudojant DALI protokolą.

- Pagalbinių patalpų ir prekybos salės avariniai ir evakuaciniai šviestuvai su DALI protokolu. Šviestuvus pateikia užsakovas.

- Kabeliavimas. Nuo apšvietimo paskirstymo skydų šviestuvų šynų maitinimui atvedami maitinimo kabeliai tolygiai paskirstant apkrovą tarp 3 fazių. Kabeliavimui naudoti behalogenius kabelius.

- Nuo šviestuvų šynų maitinimo blokų kontaktų iki apšvietimo valdiklio LITECOM CCD atvedamas ir pajungiamas 2 x 1.5mm² kabelis DALI protokolui. Pagal apšvietimo valdymo schemoje nurodytą sąrašą prekybos salės šviestuvai pajungiami prie DALI 1, 2 ir 3 linijų. Šviestuvų, kurie jungiami nuo DALI Expander blokelių iki nurodytos grupės ar linijos šviestuvų atvedama atskira DALI linija. Ši atskira linija jungiama tiesiogiai į DALI Expander blokelį. DALI Expander blokeliai jungiami į schemoje nurodytą DALI liniją. Kiekvienos atskiros DALI linijos šviestuvų šynolaidžiai arba atskiri šviestuvai gali būti jungiami lygiagrečiai vienas paskui kitą arba žvaigžde įrengiant papildomas paskirstymo dėžutes.

- Avarinių ir evakuacinių šviestuvų maitinimui atvesti ir pajungti 3 gyslų kabelį. Avarinių ir evakuacinių šviestuvų valdymui - monitoringui per DALI atvesti ir pajungti 2 x 1.5mm² gyslų kabelius. Pagal apšvietimo valdymo schemoje nurodytą sąrašą prekybos salės ir pagalbinių patalpų avariniai šviestuvai pajungiami prie DALI 1, 2 ir 3 linijų.

- Evakuaciniai išėjimo krypties šviestuvai turi nuolatos šviesti („on“ režimas).

- Avariniai „anti-panic“ šviestuvai turi veikti „stand-by“ režimu, t.y. normalioje būsenoje užgesinti ir dega tik žalia indikacinė lemputė (pašalinamas trumpiklis šviestuve).

- Apšvietimo skyde įrengti fazių sekos relę, kuri sujungiama su avarinio apšvietimo skyde įrengtu paleidiku. Dingus įtampai pagrindinio apšvietimo skyde automatiškai perjungiamas avarinio apšvietimo režimas, įjungiami visi avariniai šviestuvai.

- Apšvietimo skyde sumontuoti bei sukomutuoti apšvietimo valdymo valdiklį Zumtobel LITECOM CCD ir komponentus ED-4RUKS, DALI Expander. Zumtobel LITECOM CCD valdiklis su BACnet išėjimu. DALI 3 kanalai po 64 adresus. Valdiklį pateikia užsakovas. Valdiklio Zumtobel LITECOM CCD programavimą atlieka gamintojo Zumtobel atstovas užbaigus instaliavimo darbus.

- Alkoholio skyriaus apšvietimui įrengiama atskira apšvietimo grupė. Prekybos salės kryptiniai (akcentiniai) šviestuvai valdomi per Zumtobel ED-4RUKS relinius modulius. Pagal apšvietimo valdymo schemoje nurodytą sąrašą prekybos salės kryptiniai (akcentiniai) ir kiti šviestuvai jungiami prie kontaktorių su rankiniu/automatiniu įjungimu; kontaktoriai - prie relinių modulių.

- Prekybos salės apšvietimo valdymas pilnai automatinis pagal nustatytas laiko programas. Administracijoje įrengiamas DALI mygtukas Zumtobel ED-CCW 1/2/3, kuris leidžia įjungti apšvietimą, kai parduotuvė nedirba ir apšvietimas yra automatiškai išjungtas. Antras DALI mygtukas įrengiamas rampoje šalia apsaugos pulto arba apšvietimo skyde (apšvietimo įjungimui prekybos salėje nakties metu).

- Visose pagalbinėse patalpose/rampose apšvietimas valdomas būvio judesio jungikliais.

- Šaldymo kameroje apšvietimo valdymas nuo durų kontakto. Apšvietimą ir valdymą įrengia šaldymo dalies rangovai.

9. Įrengti IKI parduotuvės lauko apšvietimą pajungiant prie apšvietimo automatinio valdymo:

- Numatomos ne mažiau 4 atskiros maitinimo grupės: IKI reklama; IKI kubas ir/arba logotipas; IKI įėjimo stogelių šviestuvai, fasadas; kiti IKI šviestuvai parkinge ar kt..

- Lauko apšvietimo grupės (atskiri paleidėjai) jungiami prie apšvietimo valdymo relinių blokų Zumtobel ED-4RUKS (pateikia užsakovas).

- Lauko šviestuvų maitinimo grandinių valdymui numatyti kontaktorius su rankiniais jungikliais („0/Auto/1“ padėtyse: „Auto“ padėtyje šviestuvai veikia nuo relinio modulio ED-4RUKS, „1“ padėtyje maitinimas įjungtas rankiniu būdu, „0“ padėtyje maitinimas išjungtas). Maitinimo linijoms įrengti automatinis jungiklius.

- Lauko apšvietimo grupių kontaktoriai jungiami prie Zumtobel ED-4RUKS relinio modulio pagal pateiktą apšvietimo valdymo schemą. Maitinimo linijoms įrengti automatinis jungiklius.

- Evakuacinių durų, rampos vartų šviestuvai valdomi lauko judesio jutikliais. Šiuos šviestuvus jungti nuo atskiros maitinimo grupės.

- IKI kubo, IKI logotipo ir IKI reklamos šviestuvams įrengiamas atskiras skaitiklis su nuotoliniu nuskaitymu.

- Įėjimo stogelių, šviesdėžių, fasado šviestuvams, parkingo, rampos ir kitiems IKI šviestuvams įrengiamas atskiras skaitiklis su nuotoliniu nuskaitymu.

- Numatyti rampos vartų ir rampos durų šviestuvų keitimą (pagal apšvietimo planą).

- Šviestuvų įrengimą įėjimo stogelyje, ant fasado (pagal apšvietimo projektą).

- Kitų šviestuvų įrengimą (pagal apšvietimo projektą).

10. Prekybos salės 101 elektros įrenginių jungiklių ir rozečių rėmelių spalva pagal IKI statybos standartą.

11. Lauke įrengti dyzelinio generatoriaus (DG) pajungimo skydą (žr. IKI statybos standartą).

12. Įvadiniame elektros paskirstymo skyde įrengti trijų padėčių perjungiklį „Elektros tinklų įvadas - 0 - Dyzelinis generatorius“. Nuo DG pajungiami šie vartotojai: technologinis šaldymas, apšvietimas, kita parduotuvės kritinė įranga (kasos, serverinė, administracija, šaldytuvai salos, svarstyklės).

13. Parduotuvės įvadui įrengti elektros apskaitos skaitliuką su nuotoliniu nuskaitymu. Skaitiklio duomenų perdavimo registrai turi pateikti suminį suvartojimą ir momentinę galia atskirose fazėse. Tinkamas elektros skaitiklio modelis Schneider Electric IEM 3155.

14. Kondicionieriams/šilumos siurbliams maitinimo skydeliuose įrengti atskirą(-us) elektros apskaitos skaitiklį(-us) su nuotoliniu nuskaitymu.
15. Vėdinimo kameroms ir kitoms vėdinimo sistemoms maitinimo skydeliuose įrengti atskirą(-us) elektros apskaitos skaitiklį(-us) su nuotoliniu nuskaitymu.
16. Technologiniam šaldymui įrengti atskirą(-us) elektros apskaitos skaitiklį(-us) su nuotoliniu nuskaitymu.
17. Elektros skaitikliai turi būti su Modbus RS485 sąsaja.
18. Darbo stalų ir ant jų statomų kilnojamų elektros įrengimų pajungimui išvedami atskiri įžeminimo pajungimo taškai. Gamybinėse patalpose, kuriose naudojami kilnojamieji el. įrengimai (mėsmales, sulčiaspaudės, mikseriai ir kt.) yra statomi ant metalinių darbo stalų, o taip pat metalinės plautuvės, darbataliai turi būti patikimai įžeminti (žr. IKI Statybos standartą).
19. Visi prietaisai turintys virš 1 kW galią būtinai turi turėti rozetę su mechaniniu atjungimu.
20. Įžeminimo tinklus įrengia el. instaliacijos montuotojai, stalus - el. instaliacijos montuotojai.
21. Užbaigus darbus pateikti elektrotechnikos techninį darbo projektą, atitiktis deklaracijas, varžų matavimo protokolus, išpildomasias schemas ir suklijuoti elektros schemas paskirstymo skyduose.
22. Atlikti avarinio apšvietimo veikimo išbandymą, kurio trukmė ne mažiau 1 val.. Pateikti bandymo aktą.
23. Kitus numatytus darbus įrengti vadovaujantis TP ir IKI statybos standartu.

Monitoringas (pajungimas prie BMS) ir automatizavimas:

1. Modbus RS485, Mbus ir WMBus prietaisų (skaitiklių, kondicionierių, oro užuolaidų, kaloriferių, jutiklių ir kt.) pajungimui įrengti duomenų kaupiklį Valsena MPC730 (modelis 702.044.1141.4.1.0.0) su Modbus RS485, Mbus, WMBus imtuvu. Valseną duomenų kaupiklį įrengti elektros paskirstymo skydelyje lengvai prieinamoje vietoje serverinės ar elektros skydinės patalpoje. Duomenų kaupiklį skydelyje sukomutuoti pagal pateiktą schemą (žiūr. automatizavimo reikalavimus).
2. Atlikti Modbus RS485 įrenginių (skaitiklių, kondicionierių, oro užuolaidų, jutiklių ir kt.) kabeliavimo ir pajungimo darbus. Modbus RS485 kabeliavimo darbai atliekami kabeliu 2x2x0,8 mm² (EiB/KNX; 2x2x0,8mm²; solid; Cu; PVC; green) arba analogišku pagal technines savybes. Visi Modbus RS485 įrenginiai jungiami lygiagrečiai vedant kabelį vienoje linijoje nuo tolimiausio įrenginio į artimesnį ir liniją užbaigiant vienu kabeliu Valsena MPC730 kaupiklyje.
3. Atlikti Mbus skaitiklių kabeliavimo ir pajungimo darbus. Mbus skaitiklių kabeliavimo darbai atliekami kabeliu 2x2x0,8 mm² (EiB/KNX; 2x2x0,8mm²; solid; Cu; PVC; green) arba analogišku pagal technines savybes. Visi Mbus skaitikliai jungiami lygiagrečiai vedant kabelį vienoje linijoje nuo tolimiausio skaitiklio į artimesnį ir liniją užbaigiant Valsena MPC730 kaupiklyje.

Dokumentai		
Dokumento pavadinimas	Dydis	Pakeitimo data
info about company.xlsx	27 KB	2023-02-15 10:21
Konkursas 2023-02-13.7z	23,28 MB	2023-02-15 10:24
Techninis projektas(1).7z	41,87 MB	2023-02-15 10:24
Techninis projektas(2).7z	36,70 MB	2023-02-15 10:24
Techninis projektas(3).7z	23,67 MB	2023-02-15 10:24

Produktai				
Kategorija	Aprašymas	Pristatymo data	Kiekis	Vienetas
Gardino g. 2, Merkinė Nr. (1267) IKI DŽŪKIJA parduotuvės rekonstrukcijos darbai	Elektrotechnikos darbai		1,00	
Gardino g. 2, Merkinė Nr. (1267) IKI DŽŪKIJA parduotuvės rekonstrukcijos darbai	PVA		1,00	
Gardino g. 2, Merkinė Nr. (1267) IKI DŽŪKIJA parduotuvės rekonstrukcijos darbai	Rekonstrukcijos darbai		1,00	
Gardino g. 2, Merkinė Nr. (1267) IKI DŽŪKIJA parduotuvės rekonstrukcijos darbai	Silpnos srovės		1,00	
Gardino g. 2, Merkinė Nr. (1267) IKI DŽŪKIJA parduotuvės rekonstrukcijos darbai	ŠVOK		1,00	
Gardino g. 2, Merkinė Nr. (1267) IKI DŽŪKIJA parduotuvės rekonstrukcijos darbai	Vandentiekis, kanalizacija;		1,00	

Reikalavimai		
Lygis	Aprašymas	Tik informacijai
1	Informacija/Information	Ne
	Konkurso dalyviai, kurie per einamuosius metus nėra dalyvavę IKI Lietuva, UAB skelbtuose konkursuose, privalo pateikti priedą " Pagrindinė informaciją apie įmonę". Konkurso dalyviai, kurie per einamuosius metus dalyvavo IKI Lietuva, UAB skelbtuose konkursuose ir teikė priedą „Pagrindinė informacija apie įmonę“, pakartotinai jo teikti neprivalo. Tenderparticipants for the first time must submit the Appendix to Tender Documents"Main Information on the Company" along with the Tender Application,according to attachment. If tender participants during the current year was submit Tender Documents "Main Information on the Company" , it is not required to re- submit.	
2	Kitos sąlygos/Other conditions	Ne

	1. Konkurso dalyvis pateikdamas Paraišką patvirtina, kad į siūlomą kainą įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos pirkimo objekto vykdymo išlaidos ir kad Konkurso dalyvis prisiima riziką už visas išlaidas, kurias, teikdamas paraišką ir laikydamasis techninės specifikacijos sąlygų, įskaičiuavo į Paraiškos kainą. 2. Konkurso dokumentai turi būti pateikti lietuvių kalba. Visos sumos konkurso dokumentuose turi būti nurodytos Eurais (Eur) be PVM. 3. Tikimasi, kad Konkurso dalyvis pateiks geriausią kainą pačioje pirmoje Paraiškoje, nes vėliau konkurso metu gali nebebūti galimybės koreguoti ar papildyti Paraišką. 4. Konkurso dalyvis teikdamas Paraišką dalyvauti pirkimo konkurse patvirtina, kad perskaitė ir suprato konkurso sąlygas, standartines IKI Lietuva, UAB sutarčių nuostatas, dokumentaciją bei su jomis sutinka, patvirtina, kad Konkurso dalyvio pateikta informacija apie įmonę, kainos skaičiavimus ir kita informacija, pateikta konkurso Paraiškoje, yra teisinga. Konkurso dalyvis, dalyvaudamas šiame konkurse, sutinka laikytis konkurso dokumentacijoje pateiktų reikalavimų ir užtikrinti gautos iš IKI Lietuva, UAB informacijos konfidencialumą. Pageidaujant susipažinti su IKI Lietuva, UAB standartinėmis sutarčių nuostatomis, prašome kreiptis: Statybų projektų vadovas Kęstutis Bernotas tel.: +370 689 84728, el.paštas: Kestutis.Bernotas@iki.lt 5. Konkurso dalyvis yra informuotas, jog šio kvietimo pateikimas nėra ir negali būti laikomas IKI Lietuva, UAB įsipareigojimu sudaryti sutartį dėl pirkimo objekto. IKI Lietuva, UAB nėra ir nebus laikoma atsakinga už bet kokią išlaidą, kurias konkurso dalyvis patiria teikdamas Paraišką/rengdamasis teikti paslaugas/prekes, sudarančias pirkimo objektą. 6. IKI Lietuva, UAB neįsipareigoja pirkti iš Konkurso laimėtojo tam tikrą Prekių kiekį per tam tikrą laikotarpį ir nepateikia jokių garantijų dėl tam tikro Prekių kiekio nupirkimo. 7. Konkurso dalyvis pateikdamas Paraišką užtikrina ir patvirtina, jog pateikiama Paraiška dalyvauti Konkurse galioja ne mažiau kaip 60 kalendorinių dienų nuo Paraiškų pateikimo termino pabaigos ir ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) darbo dienų nuo IKI Lietuva, UAB kreipimosi įsipareigoja sudaryti sutartį konkurso dokumentacijoje bei pateiktoje Paraiškoje nurodytomis sąlygomis. Pateikdamas Paraišką Konkurso dalyvis patvirtina, jog Paraiškoje pateiktas pasiūlymas galioja visą Konkursuojamo periodo trukmę, nurodytą šiame dokumente. 8. IKI Lietuva, UAB apie konkurso rezultatus informuoja konkursą laimėjusius konkurso dalyvius. 9. Jeigu Konkurso laimėtojas per Konkurso sąlygose nurodytą terminą nesutinka sudaryti su IKI Lietuva, UAB sutarties dėl pirkimo objekto pardavimo arba sudarius sutartį dėl pirkimo objekto atsisako tiekti/netiekia pirkimo objekto per Konkursuojamo periodo trukmę, IKI Lietuva, UAB turi teisę reikalauti, o Konkurso laimėtojas įsipareigoja sumokėti sumokėti baudą lygią 10% pateikto pasiūlymo vertės.	
3	INFORMACIJA APIE ASMENS DUOMENŲ TVARKYMĄ	Ne

	Jūsų pateikiamų asmens duomenų valdytojas yra uždaroji akcinė bendrovė IKI Lietuva, UAB, kodas 110193723, Pilaitės pr. 42, Vilnius. Tel. 8 800 11 454, el.p. info@iki.lt. Su mūsų duomenų apsaugos pareigūnu galite susisiekti tel. +370 5 260 17 00 arba el. paštu asmensduomenys@iki.lt. Jūsų paraiškoje, pateikiamoje per el.pirkimų valdymo įrankį Merzell (toliau - Paraiška), nurodytus asmens duomenis (kontaktnio asmens vardą, pavardę, pareigas, telefono numerį, el.pašto adresą, darbuotojo kvalifikacijos atestato(-ų) numerį, darbuotojo draudimo polisų informaciją, banko sąskaitos numerį, PVM mokėtojo kodą) saugosime bei tvarkysime Paraiškos apdorojimo ir administravimo tikslu. Tai būtina dėl mūsų teisėto intereso siekiant atrinkti organizuojamo pirkimų konkurso nugalėtoją ir sudaryti su juo sutartį dėl prekių/paslaugų/darbų pirkimo. 1. Kas gali peržiūrėti Jūsų informaciją? Užtikriname Jus, kad Jūsų duomenis laikome saugiai ir konfidencialiai. Jūsų duomenis gali peržiūrėti mūsų darbuotojai, atsakingi už prekių/paslaugų/darbų pirkimų konkursų organizavimą, duomenų apsaugos pareigūnas. Tam, kad Paraišką galėtume apdoroti efektyviai ir saugiai, naudojame specialias informacines sistemas. Šių sistemų veikimą prižiūri tiek mūsų Informacinių technologijų departamentas, tiek profesionalūs paslaugų teikėjai, kurie gali turėti prieigą prie Jūsų duomenų tiek, kiek reikalinga programinės įrangos tinkamam veikimui užtikrinti. Visais atvejais reikalaujame iš šių partnerių konfidencialumo įsipareigojimų. Užtikriname, kad Jūsų pateikiami duomenys nebus naudojami jokiais kitomis aplinkybėmis ar teikiami kitiems asmenims. 2. Kiek laiko saugome Jūsų informaciją? Jeigu pateikiate Paraišką, tačiau Jūs neišrenkamas mūsų organizuojamo pirkimų konkurso nugalėtoju ir sutartis su Jumis dėl prekių/paslaugų/darbų pirkimo nesudaroma, Jūsų asmens duomenys bus saugomi ir tvarkomi 10 metų nuo duomenų įvedimo datos. Jei sutartis dėl prekių/paslaugų/darbų pirkimo bus sudaryta su Jumis, tuomet Jūsų duomenys bus saugomi visą šios sutarties galiojimo ir bendradarbiavimo laikotarpį, taip pat senaties terminą po bendradarbiavimo ar sutarties pabaigos. 3. Kaip galite susipažinti su savo duomenimis? Jūs turite teisę susipažinti su mūsų tvarkomais Jūsų asmens duomenimis, juos taisyti, papildyti ar atnaujinti, užpildydami ir pateikdami mums naują Anketą arba susisiekę su mumis elektroninio pašto adresu: asmensduomenys@iki.lt. Šiuo el. paštu adresu taip pat galite kreiptis į mus dėl Jūsų duomenų tvarkymo apribojimo, kai turite tam teisinį pagrindą. 4. Kur kreiptis dėl teisių pažeidimo? Jei manote, kad Jūsų teisės į privatumą buvo pažeistos, galite pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai, A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius, tel. (8 5) 271 2804, 279 1445, faks. (8 5) 261 9494, el. paštas ada@ada.lt.	
4	Prekių/paslaugų perdavimo forma terminas ir pristatymo sąlygos	Ne
	Visi statybos darbai (toliau darbai) turi būti pradėti ir baigti pagal suderintas lokales sąmatas, suderintą projekcinę medžiagą, suderintą grafiką ir priduoti Užsakovui objekte Prekių pristatymo/paslaugų suteikimo vieta: Gardino g. 2, Merkinė	
5	Reikalavimai dėl prekių/paslaugų priėmimo-perdavimo (įdiegimo)	Ne
	Rangovas įsipareigoja organizuoti atliktų Darbų pridavimą, o Užsakovas priimti kokybiškai atliktus Darbus ir užtikrinti savalaikį statybos darbų finansavimą.	
6	Kokybės kontrolė	Ne
	Visi Darbai turi atitikti LR galiojančius teisės aktus ir "IKI įrengimo standartą".	
7	Dokumentacija, instrukcijos	Ne
	Rangovas Užsakovui privalo pateikti visą vykdomąją dokumentaciją. Iki visų Darbų perdavimo Rangovas privalo instruktuoti Užsakovą (ir/ar jo nurodytus asmenis) ir/arba išmokyti jį Darbų metu įrengtų sistemų, įrangos ir konstrukcijų naudojimosi ir jų aptarnavimo taisyklių bei pateikti Užsakovui atitinkamą dokumentaciją lietuvių kalba trim (3) egzemplioriais. Perduodant ir priimant Darbus, turi būti atlikti visi būtini/reikalingi sumontuotų statybinių konstrukcijų ir/arba techninių sistemų bandymai. Be to, techninės sistemos turi būti išbandytos maksimaliomis darbo sąlygomis.	
8	Tiekėjo garantiniai įsipareigojimai	Ne
	Suteikti įrangai gamyklinę, bet ne trumpesnę kaip dviejų metų garantiją, atliktiems darbams penkerių metų garantiją; dešimties metų garantiją - paslėptiems patalpų, kuriuose atliekami šioje sutartyje numatyti darbai, elementams. Garantinis laikotarpis prasideda nuo darbų pridavimo Užsakovui pagal perdavimo - priėmimo akta dienos.	
9	Sutarties nevykdymo netesybės	Ne
	Pagal suderintą sutartį	