

UŽSAKOVAS/STATYTOJAS	A.N.
PROJEKTUOTOJAS	KĘSTUČIO ŠERPENSKO FIRMA
OBJEKTAS	Dvibučio gyvenamo namo , Kauno raj. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Žvalgų g. 4, , statybos projektas
NUMERIS	22-0606
ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI(PP)
STATINIO PAVADINIMAS	GYVENAMAS NAMAS
KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS
DALYS	BENDROJI DALIS (PP)
BYLA	
LAIDA	0
IŠLEIDIMO DATA	2022 m.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (BSR)

Pavadinimas	M.vnt	PROJEKTUOJAMA
I. SKLYPAS		
1. sklypo plotas	m ²	2502
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	12,5
3. sklypo užstatymo tankumas	%	17,7
II. PASTATAI		
3. Projektuojamas pastatas gyvenamas namas:		
3.1. butų skaičius:	vnt.	2
3.1 Bendras plotas	m ²	314,14
3.3 Naudingas plotas	m ²	243,52
3.4. Pastato aukštis	m	4,72
3.5 Pastato tūris	M3	1140
2.8. Energinio naudingumo klasė.		A++
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		B
3.0. Vandenteikio įvadai d 32 mm	m.	
3.1. Nuotekų išvadai d 110 mm , d 160 mm	m	
3.2 Lietaus nuotekų tinklai d 160 mm	m	
3.3. Kiemo aikštelė	M2	150
Ma Parkavimas		4 automobiliai

Tvirtinu:

Statinio projekto vadovas Kęstutis Šerpenskas kval. atest. Nr. A 911.
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Tvirtinu:

Užsakovas / Statytojas A.N.



0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir statybos darbams vykdyti.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.	KĘSTUČIO ŠERPENSKO FIRMA Į.K. 134732168		Statinio projekto pavadinimas: Dvibučio gyvenamo namo , Kauno raj. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Žvalgų g. 4, statybos projektas	
A 911	PV	Kęstutis Šerpenskas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	Laida
A 911	PDV	Kęstutis Šerpenskas		0
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: A.N.		Dokumento žymuo: 22-0606-TDP- PP- BSR	Lapas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinių grupės (komplekso) pavadinimas. Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai.

Statybos geografinė vieta. Užliedžių sen., Užliedžių k., Žvalgų g. 4, , Kaunas

- **Statytojas (užsakovas).** A.N.
- **Projektuotojas.** Techninį projektą parengė Kęstučio Šerpensko firma . Projekto vadovas Kęstutis Šerpenskas (kval. Atestatas nr.A911).
- **Statybos finansavimo šaltiniai.** Projektavimo ir statybos darbai finansuojami privačiomis lėšomis.
- **Projekto rengimo pagrindas.** Projekto rengimo pagrindas yra projektavimo rangos sutartis. Techninis projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais, projektavimo sąlygomis ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.
- **Statybos rūšis.** Nauja statyba
- **Statybos paskirtis.** Dvibutis gyvenamasis namas..
- **Žemės sklypo paskirtis** .Kita.

STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

- **Tikslinė žemės paskirtis.** Žemės sklypo tikslinė naudojimo paskirtis – Kita.
- **Naudojimo būdas** . Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.
- **Kultūros paveldas.** - Nepriklauso.
- **Teritorija, reljefas.** Inžinerinių geodezinių tyrinėjimų duomenimis sklype reljefo paviršiaus altitudės kinta nestipriai.
- **Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės.** Šiaurės pusėje sklypą riboja gatvė, iš kitų pusių sklypas ribojasi su kitais sklypais.
- **Žemės naudojimo apribojimai:** Nėra
- **Servituto teisės žemės sklype:** Nėra
- **Sklype esantys statiniai.** Nėra
- **Sklype esantys želdiniai.** Nėra .
- **Sanitarinė ir ekologinė situacija.** Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamos dangos, tvoros, vartai. Šiuo projektu tvoros neprojektuojamos.

- **Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas.** Paliekamas esamas susiformavęs sklypo paviršius.
- **Lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas.** Lietaus vanduo nuo pastato stogo nuvedamas į sklypą.
- **Sklypo apželdinimas.** Esamas.

Parkavimas. Naujai projektuojamam namui automobilių parkavimas 4 automobiliams sklypo ribose

0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir statybos darbams vykdyti.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.	KĘSTUČIO ŠERPENSKO FIRMA Į.K. 134732168		Statinio projekto pavadinimas: Dvibučio gyvenamo namo , Kauno raj. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Žvalgų g. 4, statybos projektas	
A 911	PV	Kęstutis Šerpenskas	PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI	Laida
A 911	PDV	Kęstutis Šerpenskas		0
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: A.N.		Dokumento žymuo: 22-0606-TDP- PP- BZ	Lapas 48

2. Architektūrinė ir konstrukcinė dalys

2. NUMATOMI VANDENS IR ENERGIJOS TIEKIMO ŠALTINIAI; PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI TINKLAI

ŠILDYMAS

Oras vanduo šilumos siurblys.

VIDAUS ELEKTROS TINKLAI

Projektuojami.

VĒDINIMAS

Natūralus, per langus, orlaides, vent. kanalus. Iš wc atskiri kanalai. Virtuvės garų surinktuvo gaubtas jungiami į ventiliacijos kanalą d.120 mm. ortakiu.

LAUKO VANDENTIEKIO TINKLAI

Pastatas aprūpinamas geriamos kokybės vandeniu iš miesto tinklų .

LAUKO BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI

Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai montuojami iš PVC N klasės d 110-160 mm. kanalizacijos vamzdžių į miesto tinklus.

VIDAUS ŠALTAS VANDENTIEKIS

Vandens apskaitos mazgas su įvadiniu skaitikliu, apsaugotu nuo magnetinio poveikio, numatytas pirmame aukšte, tam skirtoje patalpoje.

Vidaus šalto vandentiekio sistema numatoma iš plastikinių vamzdžių turinčių atitiktis sertifikatus. Sienose esantys vandentiekio vamzdžiai užtaisomi g/k plokšte ir apdailine medžiaga

VIDAUS KARŠTAS VANDENTIEKIS

Vidaus karšto vandentiekio sistema numatoma iš plastikinių vamzdžių. Karšto vandens ruošimas numatomas elektriniais tūriniais vandens šildytuvais arba bendras šildymas katilinėje. Karšto vandentiekio vamzdžiai izoliuojami dėl šilumos nuostolių. Sienose esantys vandentiekio vamzdžiai užtaisomi g/k plokšte ir apdailine medžiaga.

VIDAUS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI

Vidaus ūkio-buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PVC nuotekų vamzdžių Ø50 mm ir Ø110 mm. Montuojant nuotekų vamzdžius prisilaikyti firmos gamintojos reikalavimų. Stovų vėdinamąją dalį iškelti virš stogo 70 cm. Sienose esantys nuotekų vamzdžiai užtaisomi g/k plokšte ir apdailine medžiaga.

GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybos aikštelė. Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos t. p. žemės sklypo ribose.

Statybos įtaka aplinkai. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojų priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

Mechaninis patvarumas ir pastovumas

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais.

Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

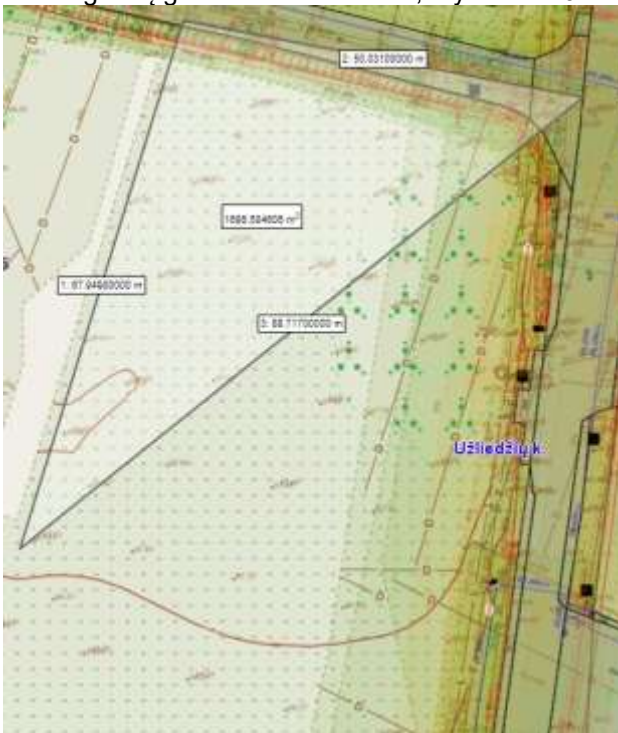
GAISINĖ SAUGA

Pagrindiniai rodikliai:

1. Statinių skaičius - 1
2. Statinio unikalus nr. -
3. Sklypo plotas m² -
4. Bendras plotas m² -
5. Statybinis tūris m³ -
6. Aukščiausio aukšto grindų altitudė –
7. Didžiausias žmonių kiekis vnt. - 4
8. Statinio atsparumas ugniai - II
9. Kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų - -----
10. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema - projektuojama.
11. Vidinio gaisrinio vandentiekio sistema - -----
12. Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema - -----
13. Mechaninė priešdūminė vėdinimo sistema - -----

Dokumento žymuo: 17-0727-TDP-PP- BSR	Lapas	Laida
	49	0

1. Esminis statinio gaisrinės saugos reikalavimas – statinys (jo dalis) turi būti suprojektuotas ir pastatytas iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų, kad :
 1. kilus gaisrui statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką galėtų išlaikyti jas veikusias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas;
 2. būtų apribota: gaisro kilimo galimybė ir ugnies bei dūmų plitimas statinyje, gaisro išplitimas į gretimus statinius;
 3. statinyje esantys žmonės galėtų saugiai išeiti iš jo ar būtų galima juos išgelbėti kitomis priemonėmis;
 4. veiktų žmonių išėjimo ir gaisro gesinimo sistemos;
 5. gelbėtojai (ugniagesiai) galėtų saugiai dirbti.
2. Prie pastatų yra įrengtas motorizuoto susisiekimo kelias, kurio plotis ne siauresnis kaip 3,5 metro, privažiuojant nėra jokių aukščio apribojimų žemiau 4,5 m. Prie gyvenamo pastato įrengtas privažiavimas užtikrina gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių apsisukimo galimybes, tam yra ne mažesnis nei 12x12 m plotas. Tarp statinių ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ar statomos kliūtys.
3. Išorės gaisrų gesinimui – hidrantas, yra už 120 m. nuo projektuojamo pastato.



4. Gyvenamieji pastatai priskiriamas gyvenamam namui ir pagal gaisro grėsmę jame priskiriamas grupei P.1.1 (Vieno buto gyvenamieji pastatai). Projektuojamo pastato atsparumas ugniai II laipsnio.
5. Artimiausias pastatas kitame sklype nuo projektuojamo pastato - daugiau, kaip už 10m. projektuojamo pastato

HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA

Pastate užtikrinamos normalios higieninės sąlygos gyvenantiems žmonėms, užtikrinamas geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, naturalus ir dirbtinis apšvietimas.

Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Statybos produktai iš asbesto draudžiami. Pastate oro taršos šaltinių nebus. Projektuojamų pastatų nuotekos nuvedamos į vietinius valymo įrengimus. Nuotekų šalinimo reikalavimai: skysčių nutekėjimui iš sistemos išvengti būtina užtikrinti visų kanalizacijos sistemų sandarumą; į kanalizacijos sistemą turi patekti grynas oras, o dvokiantis oras neturi patekti į gyvenamąją ar ją supančią aplinką. Vandens slėgis pastato vandentiekio įrengimuose turi būti ne mažesnis negu 0,05 Mpa.

Statybos produktai, naudojami išorės aplinkoje neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms.

Dokumento žymuo: 17-0727-TDP-PP- BSR	Lapas	Laida
	50	0

Minimalūs buto dirbtinės apšvietos parametrai: kambarys 150-300 Lx, miegamieji, 100-200 Lx, vonia, tualetas 75 Lx, koridoriai, holas, sandėlis 50 Lx. Dirbtinė apšvieta susideda : iš bendros apšvietos, kurią vienas ar keli šviestuvai teikia santykinai tolygiai visoje patalpoje (atstumas nuo bet kurio taško patalpoje iki artimiausio šviestuvo turi būti ne mažiau kaip 4 metrai) ir vietos apšvietos. Minimalus apšviestumas grindų lygyje turi būti ne mažesnis, kaip 5 Lx.

Būsto oro drėgnumo reikalavimai užtikrinami: užtikrinant tinkamą mikroklimato lygį; šildant ir vėdinant patalpas; drėkinant ar džiovinant būsto vidaus ir į vidų tiekiamą orą; izoliuojant būstą nuo išorinės drėgmės.

Pastato šildymo reikalavimai: kambarys, 20 laipsnių C, koridoriai, – 18 laipsnių C; vonia, tualetas – 20-23 laipsniai C.

Vėdinimo reikalavimai: priverstinio ištraukiamojo vėdinimo galia ir patalpos, kuriose vėdinimas turi būti įrengtas: virtuvė, tualetas su praustuviu, vonia su atidaru langu 10 l/s, vonia be atidaromo lango- 15 l/s. Vonios, tualetų virtuvės vėdinimo sistemos neturi būti jungiamos prie bendros vėdinimo sistemos.

Vėdinimo pro langus reikalavimai: kiekvienoje patalpoje turi būti bent vienas langas ar orlaidė, atidaromi iš išorės į vidaus erdvę. Langų rėmai, orlaidės turi būti lengvai atidaromos ir reguliuojamos stovint ant grindų.

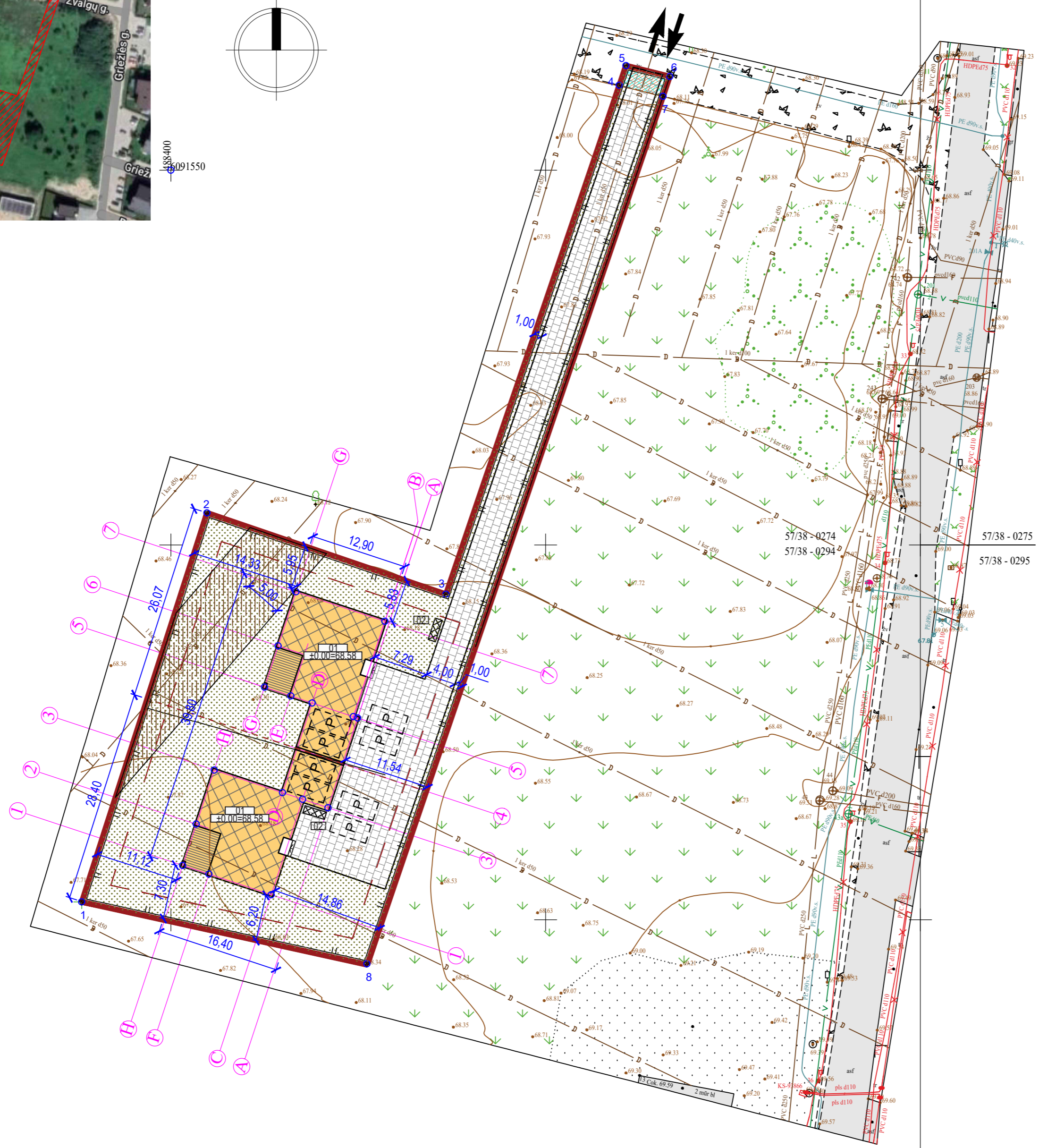
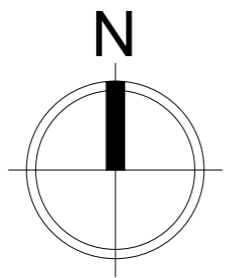
Namo garso klasė (akustinio komforto lygis) parenkama pagal statytojo (užsakovo) pageidavimą, nurodytą techninėje užduotyje STR 1.05.06:2005 [6.2.1]. Namų atitvarų garso izoliavimo rodikliai nustatomi, vadovaujantis STR 2.01.07:2003 [6.2.14]. Minimali privaloma naujai projektuojamo Namų garso klasė – E. Sublokuotų Namų bendros sienos akustiniai rodikliai turi atitikti ne žemesnius kaip C garso klasės reikalavimus. Insoliacija. Aplink projektuojama pastatą nėra pastatų, kurie galėtų temdyti projektuojamą pastatą.

Dokumento žymuo: 17-0727-TDP-PP- BSR	Lapas	Laida
	51	0

SKLYPO PLANAS. M 1:500



Sklypo situacijos schema



Sklypo techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m ²	2502
2.	Sklypo užstatymo tankumas*	%	17,7
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas*	%	12,5
4.	Statiniai užimtas žemės plotas*	m ²	443,2
5.	Apželdintas žemės plotas*	%	55,6
6.	Kietų dangų plotas*	%	26,7
6.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	4

Pastatų techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1. Dviejų butų gyvenamasis namas (01)			
1.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		
1.2.	Pastato bendras plotas.*	m ²	314,14
1.3.	Pastato naudingas plotas.*	m ²	243,52
1.4.	Gyvenamasis plotas.*	m ²	129,22
1.5.	Statiniai užstatytas plotas.*	m ³	443,2
1.6.	Pastato tūris.*	vnt.	1140
1.7.	Aukštų skaičius.*	m	1
1.8.	Pastato aukštis.*	vnt.	4,72
1.9.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	2
1.7.1.	1 kambario		-
1.7.2.	2 ir daugiau kambarių.		2
1.8.	Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A+
1.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C
1.10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II

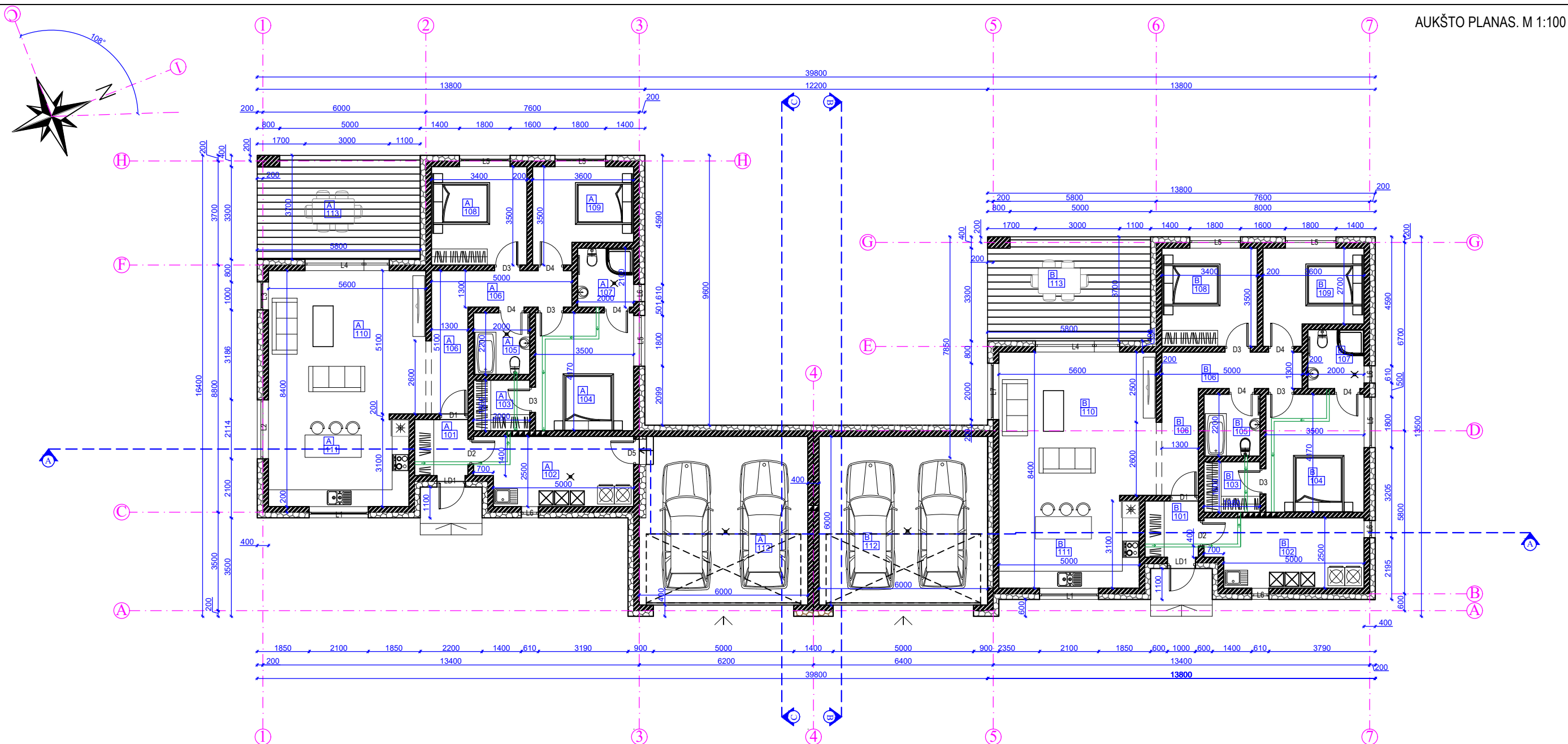
Sutartiniai žymėjimai	
	Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas
	Projektuojama terasa
	Sklypo riba
	Statybos riba
	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į pastatus
	Projektuojama automobilio stovėjimo vieta
	Projektuojama įvaža į sklypą
	Požeminių ir antžeminių komunikacijų servitutas 17 m ²
	Tvora. Ilgis 328 m
	Trinkelės 670 m ²
	Veja 1388,8 m ²
	Buitinių atliekų konteineriai (02)
	Drenažo d150 sanitarinė apsaugos zona 5 m

Pastabos:

- Koordinacių sistema LKS-94, aukščių sistema - LAS 07.
- Nurodytos projektuojamo pastato ašių susikirtimo taškų koordinatės (žiūrėti pagal SA dalį).
- Projektuojama altitudė 0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
- Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
- Sklypo reljefas nekeičiamas.
- * žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina LR Žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

SKLYPO RIBŲ KOORDINATĖS		
TASKO NR.	X	Y
1	6091452.38	488388.11
2	6091504.28	488404.83
3	6091493.42	488436.70
4	6091561.18	488459.78
5	6091563.95	488460.72
6	6091562.50	488466.57
7	6091559.75	488465.63
8	6091444.00	488426.20

0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir statybos darbus vykdyti.	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr. IP96-384	KESTUČIO ŠERPENSKO FIRMA įm. k. 134732168. Savanorių pr. 222-1, Kaunas tel. Nr.: +370 698 80068		Statinio projekto pavadinimas: Dvibučio gyvenamo namo, Žvalgy g. 4, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno raj. sav., statybos projektas
A 911	PV	Kęstutis Šerpenkas	2023
A 911	PDV	Kęstutis Šerpenkas	2023
Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: Gyvenamas namas (01)			Statybos projekto pavadinimas: Gyvenamas namas (01)
Brėžinys: Sklypo planas. M 1:500			Laida 0
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: Nuasmeninta	Dokumento žymuo: 22-0606-01-PP	Lapas 1



PASTABOS:

1. Matmenys pateikti milimetrais;
2. ±0.00-68.58;
3. Pastato išorinės atitvaros - dvivluksnio mūro sienos. Apdaila - struktūrinis tinkas ir klinkerio plytelės.
4. Įėjimo durų slenksčiai į pastatą negali būti aukštesni nei 20mm; vonios kambariuose tarp durų varčios ir grindų paliekamas 15 mm tarpas arba įrengiamos ventiliacijos grotelės;
5. Santechnikos įrangos, baldų, bei būtinės technikos matmenys bei atstumai nurodyti sąlyginiai. Prieš užsakinėjant gaminius, matmenis pasitikslinti vietoje;
6. Įrenginėjant grindinį šildymą virtuvėje, rekomenduojama šildymo neįrenginėti virtuvės baldų užimamam ploto zonoje;
7. Keisti betkuriuos projekto sprendinius galima tik gavus Projekto vadovo sutikimą;
8. Pastato ugniai atsparumo laipsnis II;
9. Pastato akustinio komforto klasė - C (STR. 2.01.07:2003).

"A" BUTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PAT. NR.	PAT. PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
101	TAMBURAS	3.80
102	KATILINĖ, SKALBYKLA	13.33
103	DRABUŽINĖ	3.60
104	MIEGAMASIS	14.64
105	VONIA	4.40
106	KORIDORIUS	11.44
107	WC	4.20
108	KAMBARYS	10.84
109	KAMBARYS	10.57
110	SVETAINĖ	28.56
111	VIRTUVĖ	16.38
112	GARAŽAS	35.31
	VISO:	157.07
113	TERASA	21.70

"B" BUTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

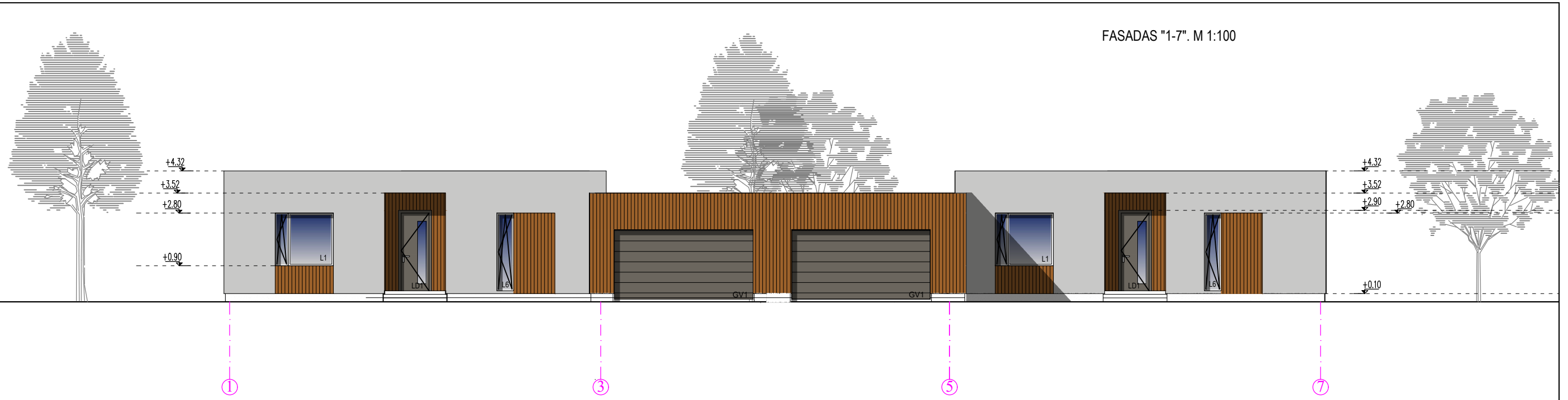
PAT. NR.	PAT. PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
101	TAMBURAS	3.80
102	KATILINĖ, SKALBYKLA	13.33
103	DRABUŽINĖ	3.60
104	MIEGAMASIS	14.64
105	VONIA	4.40
106	KORIDORIUS	11.44
107	WC	4.20
108	KAMBARYS	10.84
109	KAMBARYS	10.57
110	SVETAINĖ	28.56
111	VIRTUVĖ	16.38
112	GARAŽAS	35.31
	VISO:	157.07
113	TERASA	21.70

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

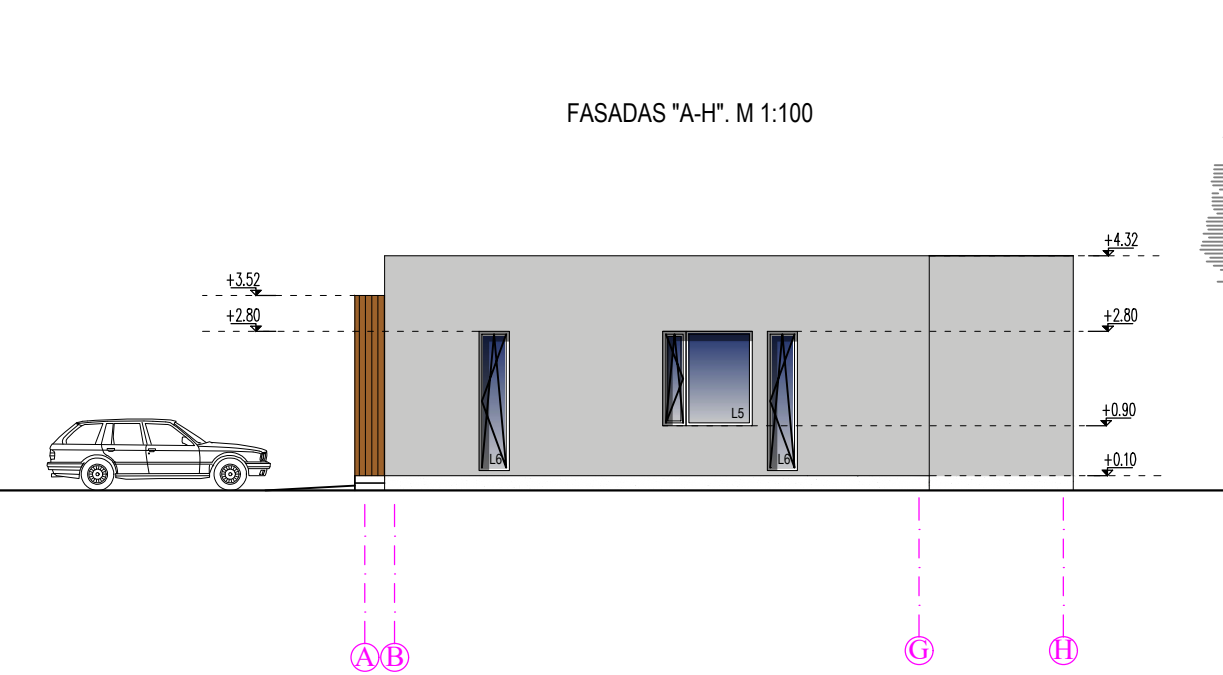
Žymuo	PAVADINIMAS
1	Silikatiniai blokeliai 200 mm, 120 mm
2	Šilumos izoliacinė medžiaga - putų polistirenas 200 mm

0	2023	Stalybą leidžiančiam dokumentui gauti ir statybos darbus vykdyti.
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. nr. IP96-384	IST	Statinio projekto pavadinimas: Dvibučio gyvenamo namo, Žvalgų g. 4, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno raj. sav., statybos projektas
A 911	PV	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: Gyvenamas namas (01)
A 911	PDV	Brėžinys: Aukšto planas. M 1:100
LT	Stalytojas ir/arba užsakovas:	Dokumento žymuo: 22-0606-01-TDP-SA-B-01
	Nuasmėninta	Lapas Lapų 1 1

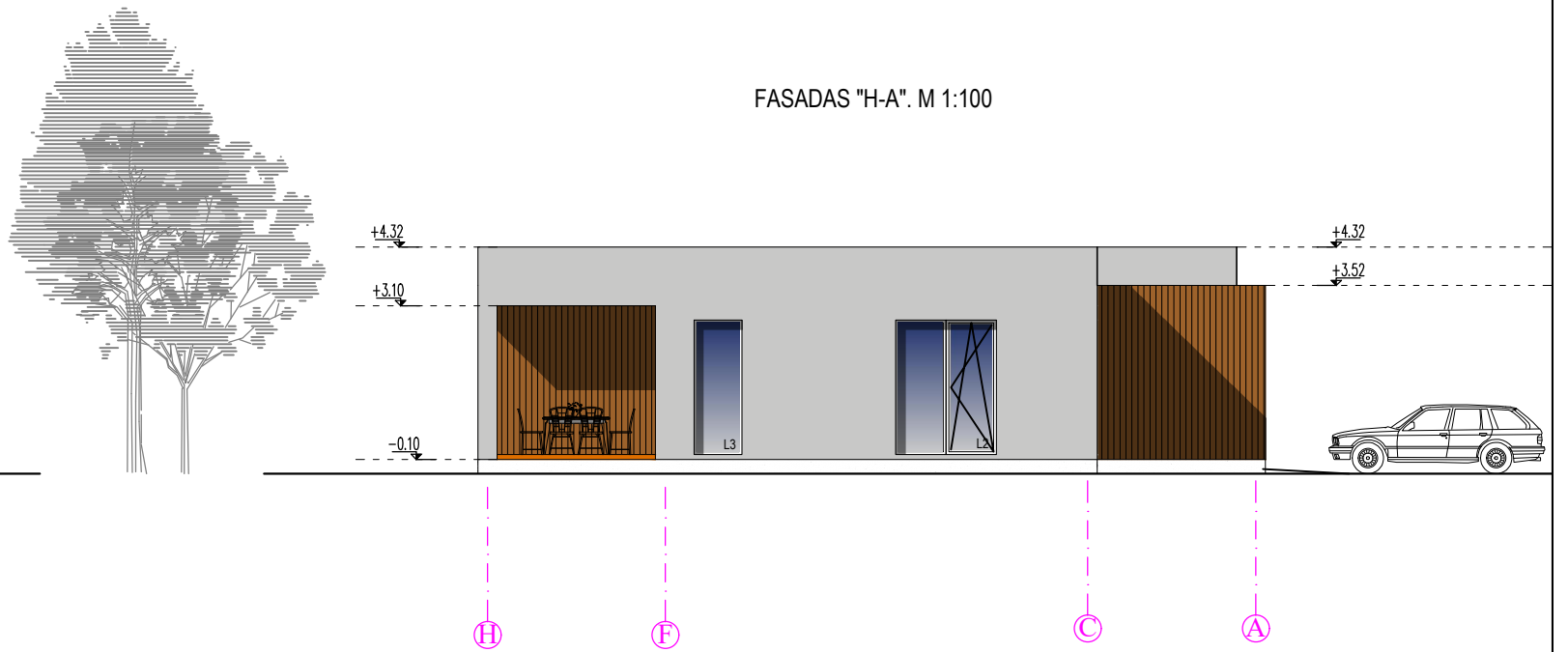
FASADAS "1-7". M 1:100



FASADAS "A-H". M 1:100




FASADAS "H-A". M 1:100



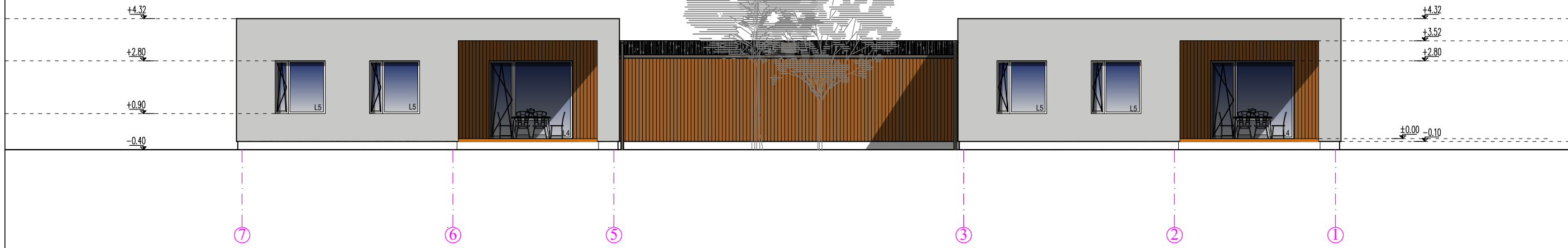
- PASTABOS:**
1. Matmenys pateikti metrais;
 2. ±0.00=68.58
 3. Keisti bet kuriuos projekto sprendinius galima tik gavus Projekto vadovo sutikimą;

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

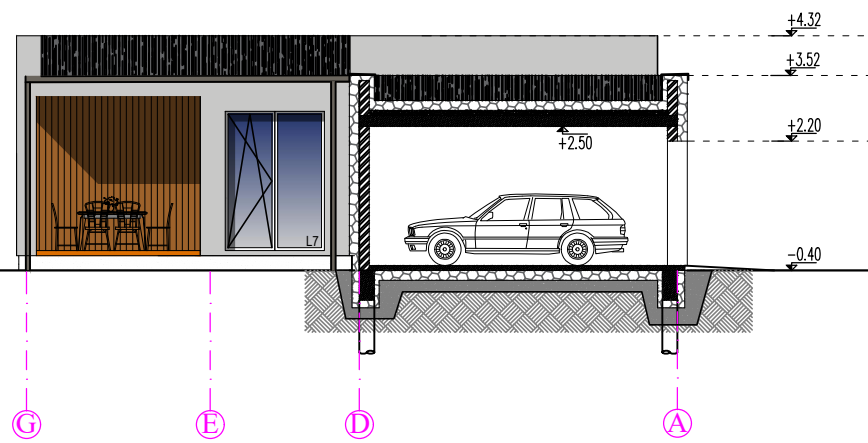
Žymuo	APDAILOS PAVADINIMAS
1	Medžio dailylentės RAL 8001
2	Struktūrinis tinkas (RAL 7047)
3	Granitinis cokolio tinkas (tamsiai pilkas)

0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir statybos darbus vykdyti.
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. nr. IP96-384	 KESTUTIS ŠERPENSKAS FIRMA Įm. k. 134732168. Savarankių pr. 222-1, Kaunas tel. Nr.: +370 698 80668	
A 911	PV	Kęstutis Šerpenskasis 2023
A 911	PDV	Kęstutis Šerpenskasis 2023
Statinio projekto pavadinimas:		Dvibučio gyvenamo namo, Žvalgų g. 4, Užliedžių sen., Kauno raj. sav., statybos projektas
Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		Gyvenamas namas (01)
Brėžinys:		Fasadai "1-7"; "A-H"; "H-A". M 1:100
Laida		0
Dokumento žymuo:		22-0606-01-TDP-SA-B-03
LT	Statytojas ir/arba užsakovas:	Nuasmeninta
Lapas		Lapų
1		1

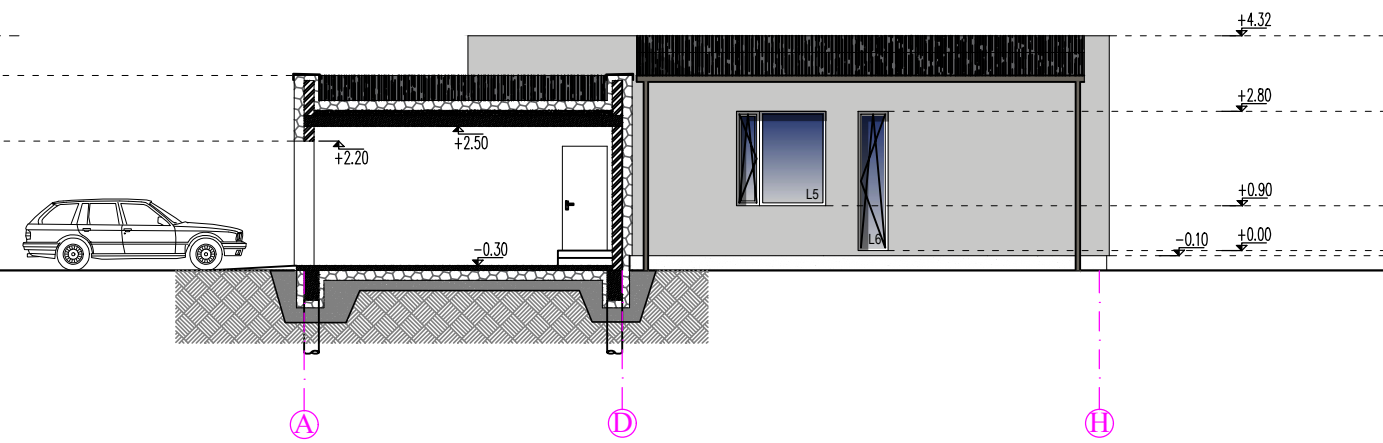
FASADAS "7-1". M 1:100



PJŪVIS "B-B". M 1:100



PJŪVIS "C-C". M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

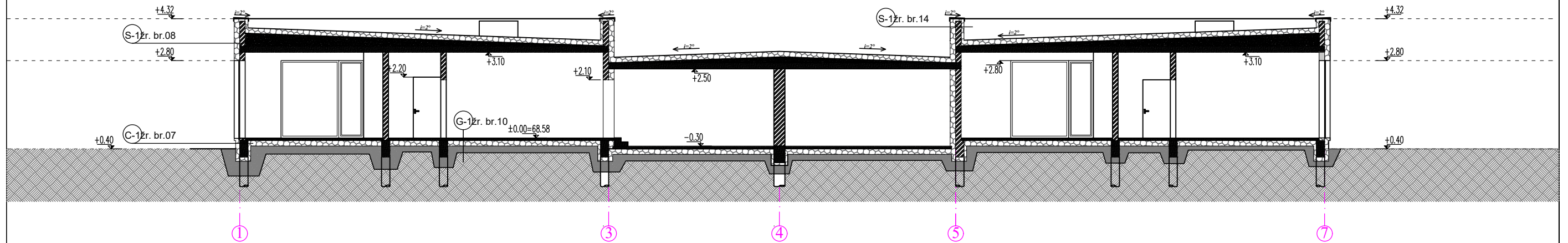
Žymuo	APDAILOS PAVADINIMAS
1	Medžio dailylentės RAL 8001
2	Struktūrinis tinkas (RAL 7047)
3	Granitinis cokolio tinkas (tamsiai pilkas)

PASTABOS:

1. Matmenys pateikti metrais;
2. ±0.00=68.58
3. Keisti bet kuriuos projekto sprendinius galima tik gavus Projekto vadovo sutikimą;

0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir statybos darbus vykdyti.
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. nr. IP96-384	LST KESTUTIS ŠERPENSKAS FIRMA įm. k. 134732168. Savastibių pr. 222-1, Kaunas tel. Nr.: +370 698 80868	Statinio projekto pavadinimas: Dvibučio gyvenamo namo, Žvalgų g. 4, Užliedžių sen., Kauno raj. sav., statybos projektas
A 911	PV Kęstutis Šerpenskasis	2023
A 911	PDV Kęstutis Šerpenskasis	2023
		2023
Statytojas ir/arba užsakovas:	Nuasmeninta	Dokumento žymuo: 22-0606-01-TDP-SAB-04
		Lapas Lapų 1 1

PJŪVIS "A-A". M 1:100



S-1	1. Vidaus tinkas
	2. Akyto betono blokelių mūras „BAUROC Classic“ ($\lambda_d=0,100$ W/mK)
	3. Putų polistirenas EPS 70N ($\lambda_d=0,034$ W/mK). 200mm
	4. Išorės apdailos tinkas

ST-1	1. Gipso kartono plokštė
	2. G/B monolitinė plokštė
	3. Nuolydį suformuojantis sluoksnis
	4. Išlyginamasis sluoksnis
	5. Orą ir garus izoliuojantis sluoksnis PAROC XMV 020 bas
	6. PAROC ROS 30 bas, d=200mm
	6. PAROC ROS 30 bas, d=30mm
7. Bituminė stogo danga	

G-1	1. Grindų danga
	2. Armuotos betoninės grindys
	3. Skiriamasis sluoksnis polietileno plėvelė
	4. Putų polistirenas EPS 100 ($\lambda_d=0,035$ W/mK)
	5. Betono pasluoksnis (juodgrindės)

0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir statybos darbus vykdyti.	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr. IP96-384	KST	KĖSTUČIO ŠERPENSKO FIRMA im. k. 134732168. Savastibių pr. 222-1, Kaunas tel. Nr.: +370 698 80868	
		Statinio projekto pavadinimas: Dvibūčio gyvenamo namo, Žvalgų g. 4, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno raj. sav., statybos projektas	
A 911	PV	Kęstutis Šerpenskasis	2023
A 911	PDV	Kęstutis Šerpenskasis	2023
Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		Gyvenamas namas (01)	
Brėžinys:		PJŪVIS "B-B". M 1:100	
LT	Statytojas ir/arba užsakovas:	Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
	Nuasmeninta	22-0606-01-TDP-SA-B-05	1 1