INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA
Paž. Nr. 580802
Tel. 860349428
El.p. Rimvydassk@gmail.com

***PROJEKTUOTOJAS*:**	R. KAUŠO INDIVIDUALI VEIKLA
***STATYTOJAS*:**	L.N.
***PROJEKTO NR.*:**	2022-KARV_21C_SSP-PP
***OBJEKTAS*:**	POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE., STATYBOS PROJEKTAS.
***STATYBOS VIETA*:**	KARVELYNO G. 21C, PALANGA.
ŽEMĖS SKL.KAD.NR.:	2501/0033:338
***DALIS*:**	BENDROJI
***STADIJA*:**	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
***STATINIO KATEGORIJA*:**	II GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS
STATINIO PASKIRTIS:	POILSIO PASKIRTIS.

***PROJEKTO VADOVAS*:** R.KAUŠAS NR. 38261.....

PROJEKTO DALIES VADOVAS: A. ADOMAITIENĖ NR.A751.....

***INDIVIDUALI VEIKLA*:** R. KAUŠAS.....

TVIRTINU: *L.N.*

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS

Eil.Nr.	Pavadinimas	Lapų nr.
1	ANTRAŠTINIS LAPAS	1
2	PROJEKTO BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
3	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS	3-5
4	BENDRIEJI STATINIIŲ RODIKLIAI	6-7
5	PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS	8-9
6	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	10-16
	GRAFINĖ DALIS	
7	GENPLANAS M 1:500	17
8	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	18
9	VERTIKALINIS PLANIRAVIMAS M 1:500	19
10	SKLYPO PLANAS SU PASTATO ŽEMĖS SKLYPE NUŽYMĖJIMU M 1:500	20
11	ŽEMĖS SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:500	21
12	SKLYPO SUTVARKYMO (APLINKOTVARKOS PLANAS) M 1:500	22
13	AUKŠTO PLANAS M 1:100	23
14	AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100	24
15	PJŪVIAI 1-1, 2-2, 3-3 M 1:100	25-27
16	FASADAI M 1:100	28
17	STOGO PLANAS M1:100	29
18	LANGŲ IR DURŲ ŽINIARAŠTIS M 1:100	30
19	VIZUALIZACIJOS	31
	PRIEDAI	
20	ARCHITEKTO DIPLOMO KOPIJA	32
21	PROJEKTO VADOVO KOPIJA	33
22	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA	34
23	LICENCIJUOTA PROGRAMA	35
24	NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRŲ CENTRO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS	36
25	ŽEMĖS SKLYPO PLANAS	37-40
26	SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI	41-44
27	IŠTRAUKA IŠ DETALIOJO PLANO	45
28	ĮGALIOJIMAS PATEIKTI PRAŠYMĄ	46
29	TOPOGRAFINIS PLANAS	47-49

PATVIRTINTA
Palangos miesto savivaldybės administracijos
direktoriaus 2022 m. sausio 6 d. įsakymo
Nr. A1-24
1 punktu

Palangos miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vedėjo pavaduotojas
PRITARIU Vytautas Indreika
2023 m. 01 18 d.

Karvelyno g. 21C, Palanga
Statybos adresas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m. sausis 18 d.
Palanga

1. **Projektinių pasiūlymų paskirtis** *aprašyti, išreikšti ir pristatyti visuomenei statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.*

2. **Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:**

2.1.	statinio projekto pavadinimas	Poilsio paskirties pastato Karvelyno g. 21C, Palangoje, statybos projektas
2.2.	statybos rūšis	Nauja statyba
2.3.	statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis statinys
2.4.	statinio naudojimo paskirtis (esama)	Nėra
2.5.	statinio naudojimo paskirtis (projektuojama)	Poilsio

3. **Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos:**

		Statytojo siūlomi žemės sklypo naudojimo reglamentai	Specialiųjų planų, detaliojo plano ar bendrojo plano reglamento reikalavimai	Aplinkoje (gretimybėse) vyraujantys užstatymo rodikliai
3.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo	Laisvo planavimo	
3.2.	užstatymo tankis	8%	8%	
3.3.	užstatymo intensyvumas	6%	20%	
3.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	5,50	6,50	
3.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	10,40	11,30	
3.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	1	1 + mansarda	
3.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	2	2	
3.8.	**sklypo apželdinimo sprendiniai:**			
3.8.1.	priklausomų želdynų plotas	50%	40%	

		Esama taksacija (vnt.)	Kertami (vnt.)	Naujai sodinami (vnt.)
3.8.2.	medžiai	8	3	3

4. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:

		Esamas	Projektuojamas
4.1.	pastato bendrasis plotas		72,11
4.2.	pastato tūris		368
4.3.	pastato aukštų skaičius		1
4.4.	pastato aukštis		5,50
4.5.	pastato išorės apdailos medžiagos		Dažytos dailylentės
4.6.	stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...) ir dangos medžiagiškumas		Dvišlaitis. Danga beasbestinis šiferis
4.7.	planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)	neplanuojama	

ATSIŽVELGTI Į ESAMĄ IR SUPROJEKTUOTĄ APLINKINĮ UŽSTATYMĄ

5. Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:

5.1.	žemės sklypo planas
5.2.	nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)
5.3.	teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija

6. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

6.1.	aiškinamasis raštas;
6.2.	grafinė dalis:
6.2.1.	žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas;
6.2.2.	pastato, jo dalies aukštų planų schemos;
6.2.3.	pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemos;
6.2.4.	pastato, jo dalių fasadai (spalviniai sprendimai); *
6.2.5.	projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija – gatvės išklotinė (esamos būklės analizė) ir gatvės išklotinė su numatomu statiniu (statiniais));
6.3.	sklypo sutvarkymo dalis:
6.3.1.	teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai;
6.3.2.	sklypo sutvarkymo planas:**
6.3.2.1.	želdynų plotai su numatomais pasodinti medžiais ir krūmais, nurodant rūšis;
6.3.2.2.	esamų medžių taksacija, nurodant būklę bei saugomus medžius (tvarkymo būdus);
6.3.2.3.	kertami medžiai.

* *Pastato spalvos pateikiamos pagal tarptautinę RAL spalvų paletę;*

** *Į priklausomų želdynų plotą neįskaičiuojama žalioji danga „KORYS“;*

Vertikalus apželdinimas (jo plotas) taikomas tik pastato rekonstravimo atveju, naujos statybos atveju vertikalus apželdinimas į želdynų plotą neįskaičiuojamas;

Palangos mieste želdiniai tvarkomi vadovaujantis Palangos miesto želdynų ir želdinių apsaugos taisyklėmis, patvirtintomis Palangos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 10 d. sprendimo Nr. T2-159 1 punktu (toliau – Taisyklės), kurios yra parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymu, šio įstatymo įgyvendinamaisiais teisės aktais ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais. Taisyklių 9 punkte nurodyta, kad Palangos miesto savivaldybės teritorijoje, privačioje žemėje, augantys ekologiškai vertingi želdiniai – pušys, ąžuolai, uosiai, skroblai, klevai, liepos, beržai, juodalksniai ir kt. vietinės bei nevietinės kilmės (introdukuoti) medžiai, kurių kamienų skersmuo 1,3 m aukštyje yra didesnis nei 12,0 cm, ir krūmai (išskyrus uosialapį klevą, tuopą, vaismedžius, vaiskrūmius ir nudžiūvusius, stichinių nelaimių, gaisrų ar avarijų metu išverstus, apdegusius, žvėrių sužalotus medžius ir krūmus), yra priskiriami saugotiniems.

7. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

7.1.	Projektinių pasiūlymų projektas rengiamas, kad būtų išreikšta statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.	Taip / ~~Ne~~
7.2.	Projektinių pasiūlymų projektas rengiamas, kad visuomenė būtų informuota apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.	~~Taip~~ / Ne
7.3.	Projektinių pasiūlymų projektas rengiamas, kad būtų nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	~~Taip~~ / Ne
7.4.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	~~Taip~~ / Ne

8. Kiti duomenys (papildomai pridedami dokumentai):

Pavadinimas	Lapų skaičius

Projekto vadovas (pareigų pavadinimas) _____ (parašas) Rimvydas Kaušas (vardas ir pavardė)

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
5 priedas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m^2	**1159**	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	**6**	
3. sklypo užstatymo tankis	%	**8**	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.	m^2	**72,11**	
3. Pastato naudingasis plotas.	m^2	**72,11**	
4. Pastato tūris.	m^3	**368**	
5. Aukštų skaičius.	vnt.	**1**	
6. Pastato aukštis.	m	**5,50**	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė		**A++**	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		**C**	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		**III**	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			
III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. **Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):**			
1.1. kelio kategorija			
1.2. kelio ilgis*	km		
1.3. kelio juostos plotis	m		
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.		

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.5. eismo juostos plotis	m		
1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m		
2. **Geležinkeliai:**			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		
3. Gatvės:			
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km		
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
3.4. eismo juostų skaičius	m		
3.5. eismo juostos plotis	m		
IV SKYRIUS **INŽINERINIAI TINKLAI** (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. **Vandentiekis**			
4.1 inžinerinių tinklų ilgis	m		
4.2 vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm		
5. **Kanalizacija**			
5.1 inžinerinių tinklų ilgis	m		
5.2 vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm		
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm^2		
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm^2		
V SKYRIUS **KITI STATINIAI**			
8. Kiemo aikštelė	m^2	**127,35**	

Statinio projekto vadovas Rimvydas Kaušas Nr.38261 (išduotas 2018-04-30)
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Užsakovas (statytojas): L. N.

1. PRIVALOMŲJŲ TP RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.		LR statybos įstatymas	
2.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos dokumentai	
3.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.	
4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas	
5.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	
6.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys	
7.	STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas	
8.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai	
9.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė	
10.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai.Mechaninis patvarumas ir pastovumas	
11.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga	
12.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga	
13.	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo”;	
14.	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas”;	
15.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.	
16.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas	
17.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas	
18.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.	
19.	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.	
20.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.	
21.	STR 1.05.08:2003	Statinio projektas.Architektūrinė ir konstrukcinė dalys.	
22.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.	
23.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas	
24.	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos	
25.	STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas	
26.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas.	
27.	STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys	
28.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai	
29.	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas	
30.	Įsakymas Nr.1-65	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	

	2016 03 02		
31.	Įsakymas Nr.1-186 2012 06 29	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės	
32.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje	
33.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas	
34.	Įsakymas Nr. D1-694 2017 12 21	Priklausomųjų želdinių normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas	
35.	RSN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka patalpose. Parametrų normuojamosios reikšmės ir matavimo reikalavimai	
36.		Elektros įrenginių įrengimo taisyklės	
37.	Įsakymas Nr. D1-637 2006 12 29	Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo	
38.	LRV 1992-05-12 Nutarimas Nr. 343	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	

Projektas parengtas licencijuota ZWCAD programine įranga.

1. BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Planuojamos veiklos statytojas (užsakovas):

L.N.

Statybos objekto pavadinimas ir adresas:

Poilsio paskirties pastato Karvelyno g. 21C, Palangoje, statybos projektas.
Sklypas patenka į kurortų apsaugos zoną.
Statybos rūšis – nauja statyba.
Statinio paskirtis – poilsio paskirtis.
Statinio kategorija – II grupės nesudėtingasis statinys.
Sklypo ir statinio savininkas – L. N.

Projektuojamų statinių sąrašas

Žemės sklype projektuojami šie statiniai:

- Poilsio paskirties pastatas – pastats skirtas poilsiui (7.13);
- Vandentiekio tinklai (I grupės nesudėtingasis statinys);
- Buitinių nuotekų tinklai. (I grupės nesudėtingasis statinys);
- Kiemo aikštelė (II grupės nesudėtingasis statinys).

Projektiniai pasiūlymai

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedu rengiami projektiniai pasiūlymai informuoti visuomenę apie planuojamus projektuoti pastatus, kadangi pastatas patenka į visuomenei svarbių statinių sarašą.

Projektiniai pasiūlymai rengiami:

- Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.
- Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą.

Duomenys apie statybos teritoriją:

Rimvydas Kaušas parengė poilsio paskirties pastato projektinius pasiūlymus.

Poilsio paskirties pastato statybos darbai numatomi žemės sklype Karvelyno g. 21C, Palangoje, kurio kadastrinis Nr.2501/0033:338.

0,1159 ha ploto žemės sklypas nuosavybės teise priklauso L.N.

Žemės sklype Karvelyno g. 21C, Palangoje yra projektuojamas poilsio paskirties pastatas. Poilsio pastatas projektuojamas šiaurinėje sklypo dalyje. Vakarų bei rytų sklypo dalyje sklypas ribojasi su kitais sklypais, kuriuose nėra statinių. Pietuose sklypas ribojasi su kitu sklypu, kuriame yra pastatas. Šiaurėje sklypas ribojasi su Karvelyno gatve.

Žemės sklype auga 8 medžiai, pagal Detalųjį planą 3 medžiai kertami, 2 medžiai saugomi, 2 medžiai persodinami, 1 medis paliekamas. Vietoj kertamų medžių atsodinamos 3 pušys aukštaūgių medžių zonoje.

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai – Karvelyno gatvėje yra veikiantys vandentiekio ir buitinių nuotekų inžineriniai tinklai, dujų bei elektros, ryšio tinklai.

Higieninė ir ekologinė situacija. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija normali. Žemės sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Žemės sklype nėra taršos ar triukšmo šaltinių , gamybinių objektų.

Teritoriją planuojama tvarkyti minimaliai keičiant esamą natūralų reljefo nuolydį. Žemės sklypas apsodintas žolynais, žemės sklypo rekreacinės teritorijos apželdinimas turi būti ne mažesnis kaip 50%, o bendrojo naudojimo teritorijos – 15%.

Vadovaujantis žemės sklypo detaliuoju planu leistini užstatymo reglamentai: intensyvumas iki 0,20 (projektuojamas intensyvumas – 0,06); užstatymo tankis iki 0,08 (projektuojamas užstatymo tankis – 0,08); užstatymo aukštingumas metrais iki 6,50 (projektuojamas - 5,50 m.); leidžiama statyti iki 1 aukšto su mansarda (projektuojamas – 1 aukšto).

Rodiklio pavadinimas	Detaliojo plano sprendiniai	Karvelyno g. 21C, Palangoje projektiniai sprendimai
Žemės sklypo užstatymo tankis	0,08	0,08
Žemės sklypo užstatymo intensyvumas	0,20	0,06
Pastatų aukštingumas (m)	6,50	5,50

Sklypo techniniai rodikliai

Nr.		**Mato vnt.**	**Kiekis**
1.	Sklypo plotas	m^2	1159
2.	Sklypo užstatymo plotas	m^2	95,61
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	6
4.	Sklypo užstatymo tankumas	%	8
5.	Kiemo aikštelė	m^2	127,35
6.	Pastato bendras plotas	m^2	72,11

Sklypo paruošimas statybai:

Iš statybos sklypo išvežamos esamos šiukšlės, išrenkami didesni akmenys, iškertami krūmai, iškertami projekte nurodyti medžiai, persodinami projekte nurodyti medžiai.

Dirvožemis naudojamas statybos aplinkos tvarkymo darbams, todėl jo negalima maišyti su gruntu.

Statybvietė aptveriama laikina tvora.

Teritorijos vertikalus planavimas:

Sklypo aukščiai keičiami minimaliai. Sklypo aukščiai formuojami taip, kad vanduo nebėgtų į pastatą. Lietaus vanduo natūraliai susigers į sklypo veją.

Automobilių parkavimas:

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius polsio paskirties pastatams - 1 vieta kiekvienam kambariui (numeriui). Iš viso žemės sklype projektuojamos 2 parkavimo vietos.

Architektūriniai - planiniai sprendimai

Pastatas vieno aukšto. Pastatas skirtas poilsiui. Pastato aukštis iki kraigo – H= 5,50 m. Įėjimas į pastatą projektuojamas iš šiaurinės kiemo pusės.

Pastato planinė struktūra racionali ir paprasta. Patalpų bendras plotas yra 72,11 m^2. Užstatymo plotas – 95,61 m^2. Statybinis tūris – 368 m^3.

Pastato pirmame aukšte suprojektuota virtuvė, valgomasis, svetainė (30,33 m^2), miegamasis kambarys (12,28 m^2), wc, dušas (4,68 m^2), inventoriaus patalpa (4,95 m^2), kambariai (10,02 m^2), (9,85 m^2).

Stogo danga – beasbestinis šiferis tamsiai pilkas (RAL 7010).

Fasadų apdaila- dažytos dailylentės, pilkos (RAL7045).

1.1. PASTATO KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

Pamatai- Pastato pamatai – gręžtiniai, pamatų rostverkas monolitinio gelžbetonio. Betono klasė C20/25.

Vertikali hidroizoliacija – ruloninė. Pamatai iš lauko ir vidaus pusės apšiltinami putų polistirolo plokšte. Paruošiamasis 150 mm storio sluoksnis po pamatais įrengiamas iš tankinto vidutinio stambumo smėlio.

Išorės sienos- Projektuojamo pastato sienos medinio karkaso. Vidinės namo kapitalinės sienos medinio karkaso, aptaisomos dviem sluoksniais gipso kartono plokštėmis, glaistomos ir dažomos. Išorės sienos apšiltinamos minealinės vatos plokštėmis.

Vidaus sienos ir pertvaros- medinis karkasas, aptaisomas dviem sluoksniais gipso kartono plokštėmis, glaistomos ir dažomos.

Vidaus apdaila –sanmazgų ir virtuvių grindys išklojamos plytelėmis, o sienos, bent iki 1,60m aukščio – glazūruotomis plytelėmis. Likusios sienos aptaisomos gipso kartono plokštėmis arba tinkuojamos, dažomos arba tapetuojamos.

Medienos apsauga – medinės konstrukcijos antiseptikuojamos ir ugniaatsparinamos. Paviršiai liečiantys betoną arba mūrą, izoliuojami toliu, ruberoidu arba analogiškomis medžiagomis.

Lubos- aptaisomos gipso kartono plokštėmis ir dažomos pagal užsakovo pageidavimus.

Stogas- Pastato stogas dvišlaitis, nuolydžio kampas 10^o, 15^o. Stogo konstrukcijos sumontuotos iš medinių konstrukcijų, gegnių skerspjūvis 50 x 250 mm., kurių drėgnumas turi būti ne daugiau 20 %. Gegnės prie murloto pritvirtinamos BMF tipo tvirtinimo elementais ir montuojamos 600 mm atstumu viena nuo kitos. Stogo danga numatyta – beasbestinis šiferis. Lietaus vandens nuvedimo sistema – iš standartinių skardos ar plastiko gaminių.

Grindys- grindinės lentos spygluočių medienos 25mm. Alyvuojamos. Virtuvėje ir vonios kambaryje grindys neslidžių keramikinių plytelių.

Lauko laiptai- betoninių trinkelių (6-8 cm.).

Langai ir durys- Langai klijuotos medienos arba plastiko rėmais, įstiklinti trijų stiklų, 6 kamerų su dviem selektyviniais stiklo paketais. Langų šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,80$ $W/(m^2 \cdot K)$. Rekomenduojami langai su išbaigta gamykline apdaila.

Rekomenduojama statyti išorės duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo arba šarvines su atitinkančia bendrą sprendimą apdaila. Visos lauko durys turi būti su mechaninio uždarymo įtaisais. Durų/vartų $U \leq 1,00 W/m^2 \cdot K$.

Patalpų vidinės durys – medinės (skydinės), įstiklintos, aklinos.

1.2. APDAILA

Išorės

Išorės sienos- išorės sienų apdaila- dažytos dailylentės.
Stogas- Stogo danga numatyta – beasbestinis šiferis.
Langai ir durys- dažomi pilka spalva.
Vėjalentės ir stogo pakalimai- apkalama medine dailylente ir dažoma pilka spalva.
Cokolis- tinkas.

Vidaus

Grindys- Grindų konstrukciją pasirenka užsakovas priklausomai nuo pasirinktos grindų dangos. Projekte pateiktos siūlomos grindų dangos konstrukcijos.

Medinių lentų grindų konstrukcijai privalomi garsą izoliuojantys intarpai po gulekšniais ir ne mažesnis kaip 50 mm storio akmens vatos plokščių sluoksnis tarp gulekšnių.

"Plaukiančių" grindų konstrukcijai naudojama 50 mm storio garsą izoliuojantis sluoksnis iš mineralinės vatos (pusiau kietų) plokščių.

Šlapių patalpų grindims būtinas hidroizoliacinis sluoksnis iš pasirinktos firmos hidroizoliacinių medžiagų.

Pertvaros- tinkuojamos, glaistomos, dažomos pagal užsakovo pageidavimus, WC ir virtuvėje-keramikinėmis plytelėmis.

Lubos- aptaisomos gipso kartono plokštėmis ir dažomos pagal užsakovo pageidavimus.

Langai- Langai klijuotos medienos arba plastiko rėmais, įstiklinti trijų stiklų, 6 kamerų su dviem selektyviniais stiklo paketais. Langų šilumos perdavimo koeficientas U≤1,00 W/(m^2·K). Rekomenduojami langai su išbaigta gamykline apdaila.

1.3. PASTATO INŽINERINĖ ĮRANGA

Vėdinimas

Mechaninė vėdinimo sistema su rekuperatoriumi numatyta visam pastatui.

Elektra

Elektra tiekiama iš elektros tinklų. Elektra patalpose išvedžiojama pagal atskirai parengtą projektą.

1. Elektros įvadą ir apskaitos įrenginius numatyti pagal nustatytas technines sąlygas.
2. Pastatų elektros instaliaciją gali įrengti tiktai specialistai, susipažinę su elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis.
3. Tiesiant elektros laidus degiais paviršiais, po jais turi būti klojamas nedegios medžiagos sluoksnis.
4. Elektros tinklų apsaugai nuo nuo trumpo jungimosi ir perkrovų būtina naudoti tiktai standartinius saugiklius su kalibruotais tirptukais.
5. Patalpų apšildymui naudoti nesertifikuotus elektros prietaisus draudžiama.

Šildymas

Šildymas – vietinis, šilumos generatorius – šilumos siurblys „oras-vanduo“(nSPF 4.30, galia 6 kW, karšto vandens ruošimo talpa 180ltr), naudojamas šildymui ir karšto vandens ruošimui. Reguliavimo įtaisai apima visų šildymo patalpų šildymo reguliavimą, kiekvienoje šildomoje patalpoje yra termostatiniai ventiliai ir patalpų ar išorės termostatas.

Vandentiekis ir kanalizacija

Pastatas vandeniu aprūpinamas iš miesto vandentiekio tinklų. Buitinės nuotekos surenkamos į projektuojamus miesto buitinių nuotekų inžinerinius tinklus.

Lietaus nuotekų tinklai

Centralizuotų paviršinių lietaus nuotekų tinklų šiame rajone nėra, todėl sklypo teritorijoje susidariusios paviršines lietaus nuotekos bus tvarkomos savame sklype. Vadovaujantis Aplinkos ministro įsakymu patvirtintu Paviršinių nuotėkų tvarkymo reglamentu [D1-193, 2007-04-02.].

Telekomunikacijos

Mobilusis ryšys.

1.4. PRITAIKYMAS NEĮGALIESIEMS

Atsižvelgiant į būsimą pastato paskirtį ir STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus, patalpos pritaikomos žmonėms su negalia.

1.5. VEIKLOS APIBŪDINIMAS PASTATE

Pastatas skirtas poilsiui. Pastate numatoma, kad ilsėsis statytojas/užsakovas bei jo šeimos nariai.

1.6. APLINKINIO KRAŠTOVAIZDŽIO ANALIZĖ

Atlikta situacijos analizė rodo, jog artimos aplinkos pastatai ura įvairios architektūros, vyrauja mažo mastelio 1 aukšto ar vieno aukšto su mansarda pastatai. Pastatų stiliai teritorijoje yra tiek klasikiniai su dvišlaičiais stogais, tiek modernūs su sutapdintais stogais.

Projektuojamas mažo mastelio, vieno aukšto pastatas. Projektuojamame pastate naudojamos natūralios medžiagos (fasadas dažytos dailylentės). Fasado koloritas artimas pastatams Karvelyno g. 17, 21E.

Projektuojamas pastatas išlaiko visus detaliojo plano reikalavimus:

- Pastato spalva, medžiagiškumas derinami su aplinkiniu užstatymu;
- Fasadų apdailai naudojamos dailylentės;
- Planuojant statinį numatomas gamtinio ir urbanistinio kraštovaizdžio puoselėjimas, įvertinant esamus želdinius, kurių vertingus numatoma išsaugoti.

Aplinkos nuotraukos:

Karvelyno g. 17, Palanga

Karvelyno g. 17A, Palanga

Karvelyno g. 21B, Palanga

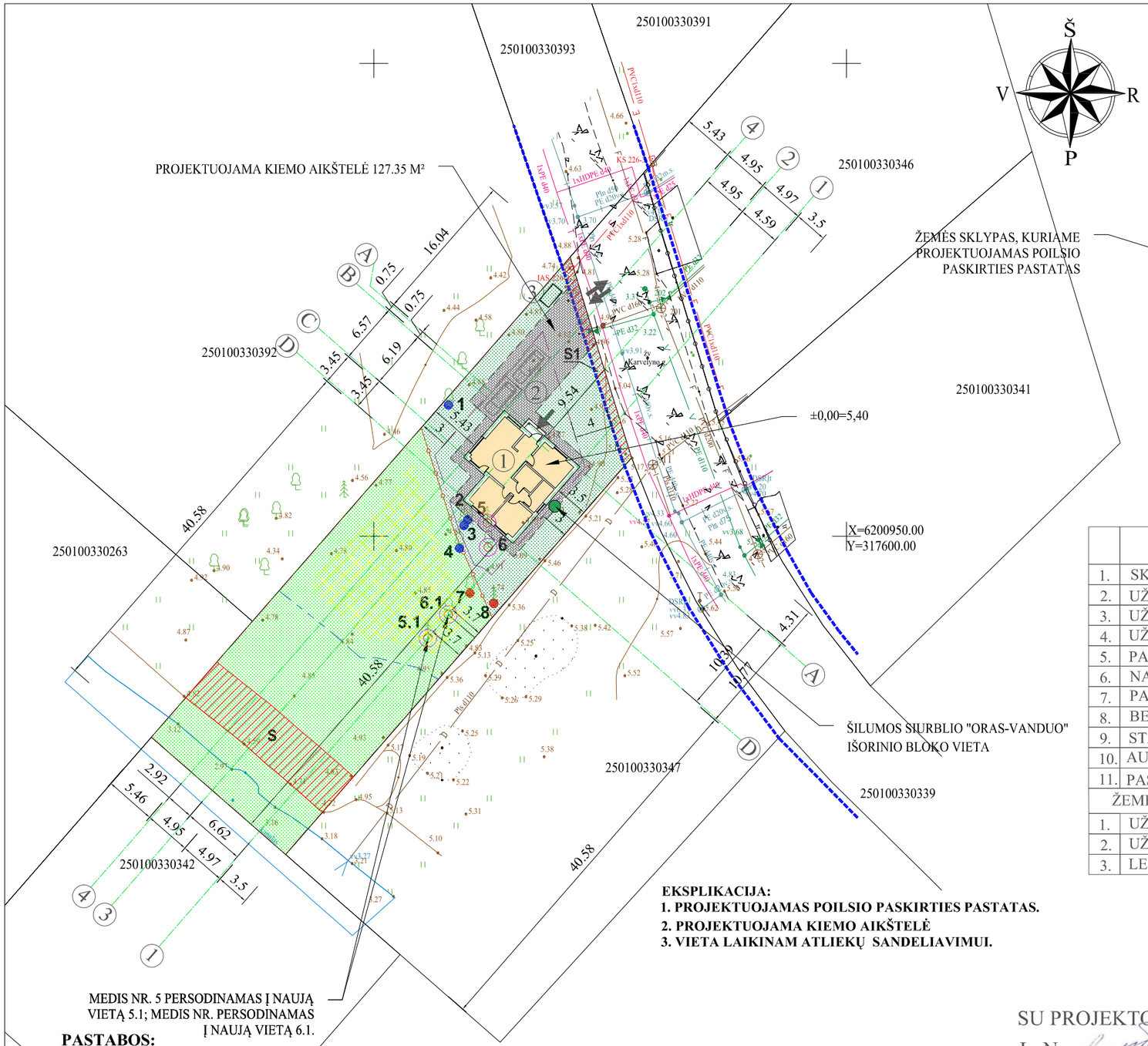
Karvelyno g. 21A, Palanga

Karvelyno g. 21E, Palanga

Karvelyno g. 21G, Palanga

Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą.
Projekto pakeitimai turi būti suderinti nustatyta tvarka.

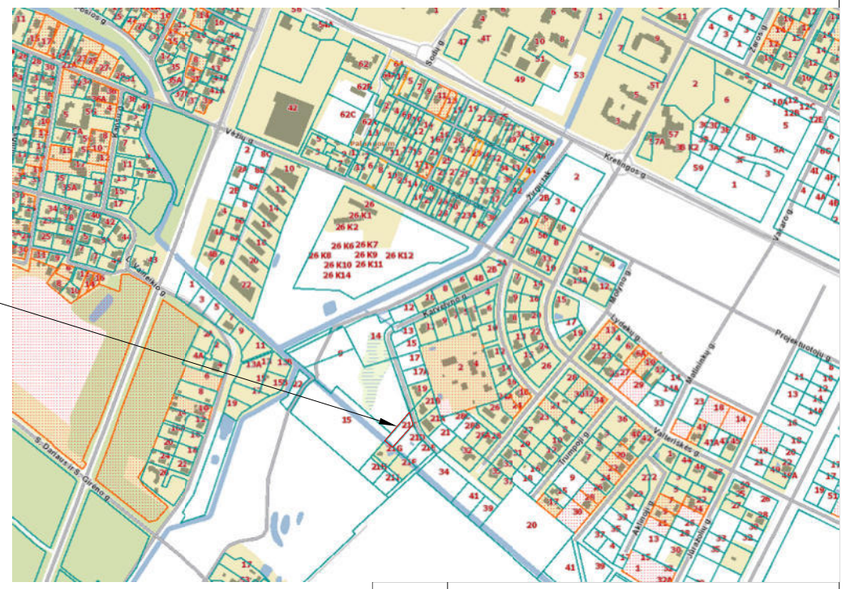
Paruošė…….projekto vadovas R. Kaušas



MEDIS NR. 5 PERSODINAMAS Į NAUJĄ VIETĄ 5.1; MEDIS NR. PERSODINAMAS Į NAUJĄ VIETĄ 6.1.

EKSPLIKACIJA:
1. PROJEKTUOJAMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATAS.
2. PROJEKTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ
3. VIETA LAIKINAM ATLIEKŲ SANDELIAVIMUI.

SITUACIJOS SCHEMA



TECHNINIAI RODIKLIAI

	RODIKLIO PAVADINIMAS	KIEKIS	
1.	SKLYPO PLOTAS	1159	M²
2.	UŽSTATYMO PLOTAS	95.61	M²
3.	UŽSTATYMO PROCENTAS	8	%
4.	UŽSTATYMO INTESYVUMAS	6	%
5.	PAGRINDINIS PLOTAS	62.48	M²
6.	NAUDINGAS PLOTAS	72.11	M²
7.	PAGALBINIS PLOTAS	9.63	M²
8.	BENDRAS PLOTAS	72.11	M²
9.	STATYBINIS TŪRIS	368	M³
10.	AUKŠTŲ SKAIČIUS	1	VNT.
11.	PASTATŲ AUKŠTIS	5.50	M.
ŽEMĖS SKLYPO DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI			
1.	UŽSTATYMO TANKIS	40.00	%
2.	UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	20.00	%
3.	LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS	6.50	M

	SKLYPO RIBOS
	STATYBOS RIBA
	PROJEKTUOJAMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATAS
	VEJA (REKREACINĖ TERITORIJA)
	VEJA (BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJA)
	PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	KIEMO AIKŠTELĖ (VAŽIUOJAMOJI DALIS, PĖSČIŲJŲ TAKAI)
S, S1	SERVITUTAS (S-94 m²; S1- 23 m².)
	AUKŠTAŪGIŲ MEDŽIŲ ZONA
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
	SKIRTINGŲ RĖŽIMŲ ZONŲ RIBA (NAUDOJIMO BŪDO)
	KANALO APSAUGOS ZONOS, PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTOS IR MELIORACIJOS GRIOVIO PRIEŽIŪROS JUOSTOS RIBOS (15M)
V	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
F	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ INŽ. TINKLAI
	ESAMAS EL. KABELIS
	ESAMI DUJOTIEKIO TINKLAI
D	ESAMAS DRENAŽAS
T	ESAMAS RYŠIŲ KABELIS
	ŠALINAMAS MEDIS NR. 1, 2, 3
	NESAUGOMI MEDŽIAI NR. 4 (PALIEKAMAS)
	PERSODINAMI MEDŽIAI NR. 5, 6 Į NR. 5.1, 6.1.
	SAUGOMI MEDŽIAI NR. 7, 8
	ŠILUMOS SIURBLIO "ORAS-VANDUO" IŠORINIO BLOKO VIETA.

PASTABOS:

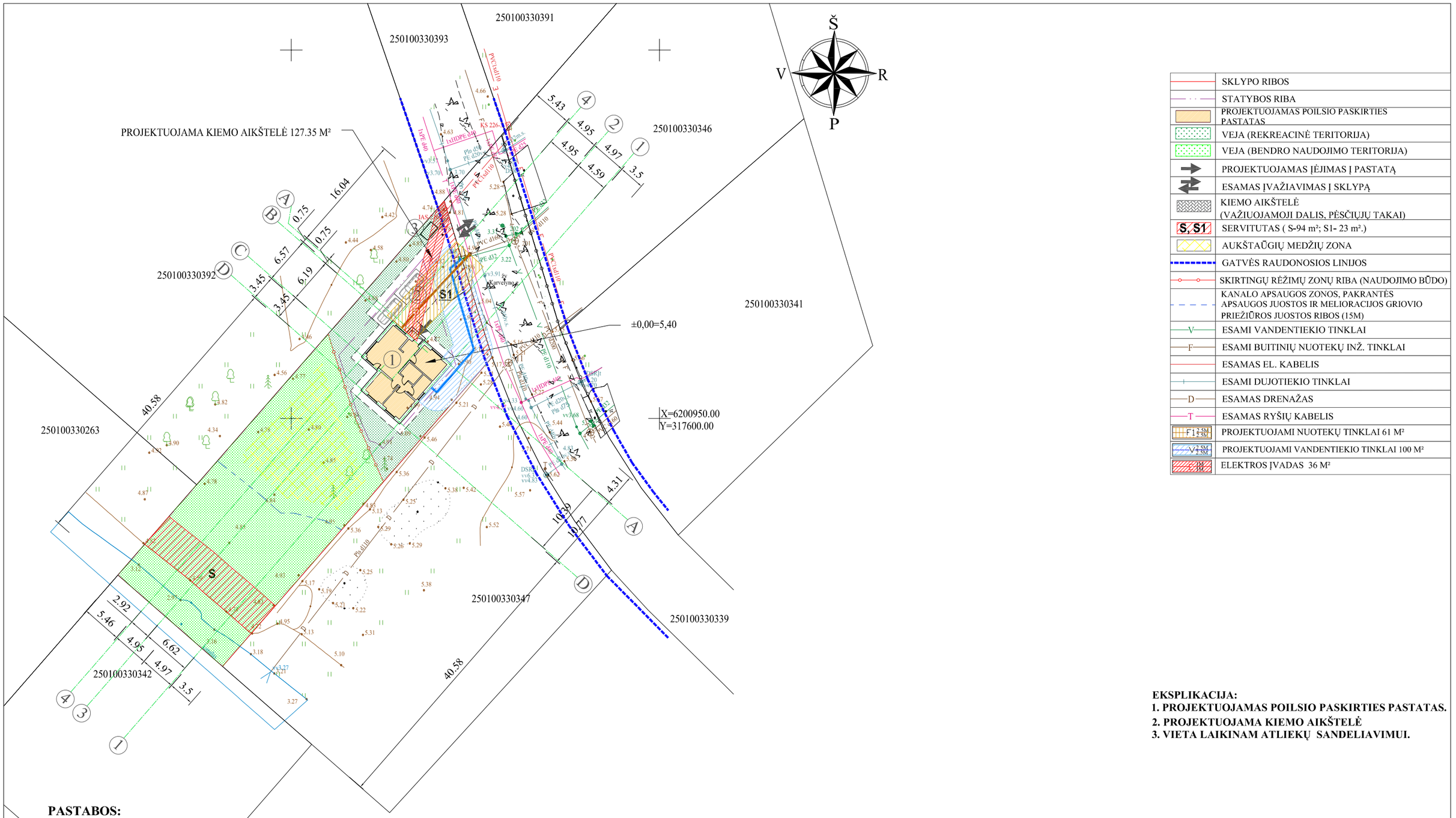
1. PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS TECHNINIUS REGLAMENTUS, EKOLOGINIUS, HIGIENINIUS IR PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS.
2. UŽ ±0.00=5.40 PRIIMTA ŠVARIŲ GRINDŲ ALTITUDĖ.
3. PRIEŠ PRADEDANT STATYBOS DARBUS, PAMATŲ NUŽYMĖJIMĄ TURI ATLIKTI LICENCIJUOTAS GEODEZININKAS.
4. NUIMTĄ DIRVOŽEMIO SLUOKSNĮ PROJEKTUOJAMO PASTATO VIETOJE PANAUDOTI TAME PAČIAME ŽEMĖS SKLYPE SKLYPO PLANIRAVIMUI.
5. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS-SKLYPO RIBOSE.
6. VANDUO Į PASTATĄ TIEKIAMAS IŠ PROJEKTUOJAMŲ MIESTO VANDENTIEKIO TINKLŲ.
7. BUITINĖS NUOTEKOS ŠALINAMOS - Į PROJEKTUOJAMUS MIESTO BUITINIŲ NUOTEKŲ INŽINERINIUS TINKLUS.
8. ELEKTROS TIEKIMAS Į PASTATĄ - NUO AB "ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS" ELEKTROS TINKLŲ. POŽEMINIS 0,4kV ELEKTROS TINKLAS BUS KLOJAMAS IKI PROJEKTUOJAMO PASTATO NUO PLANUOJAMO SKS ELEKTROS SKYDO.
9. LEISTINI NORMUOJAMI PRIEŠGAISRINIAI ATSTUMAI IKI GRETIMŲ KAIMYNINIŲ PASTATŲ NUO PROJEKTUOJAMO PASTATO YRA IŠLAIKYTI.
10. SKLYPO RIBOSE PAKLOJAMAS d40mm REZERVINIS VAMZDIS RYŠIŲ TINKLUI.
11. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI METRAIS.

SU PROJEKTO SPRENDIMAIS SUTINKU:

L. N.

PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIUS STATYBOS TECHNINIUS REGLAMENTUS:

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802		POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
38261	PV	R.KAUŠAS	GENPLANAS M 1:500		
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ			
	Proj.	R.KAUŠAS			
LT	L. N.		2022-KARV_21C-SSP-PP-SP	LAPAS 1	LAPŲ 15	LAIDA 0



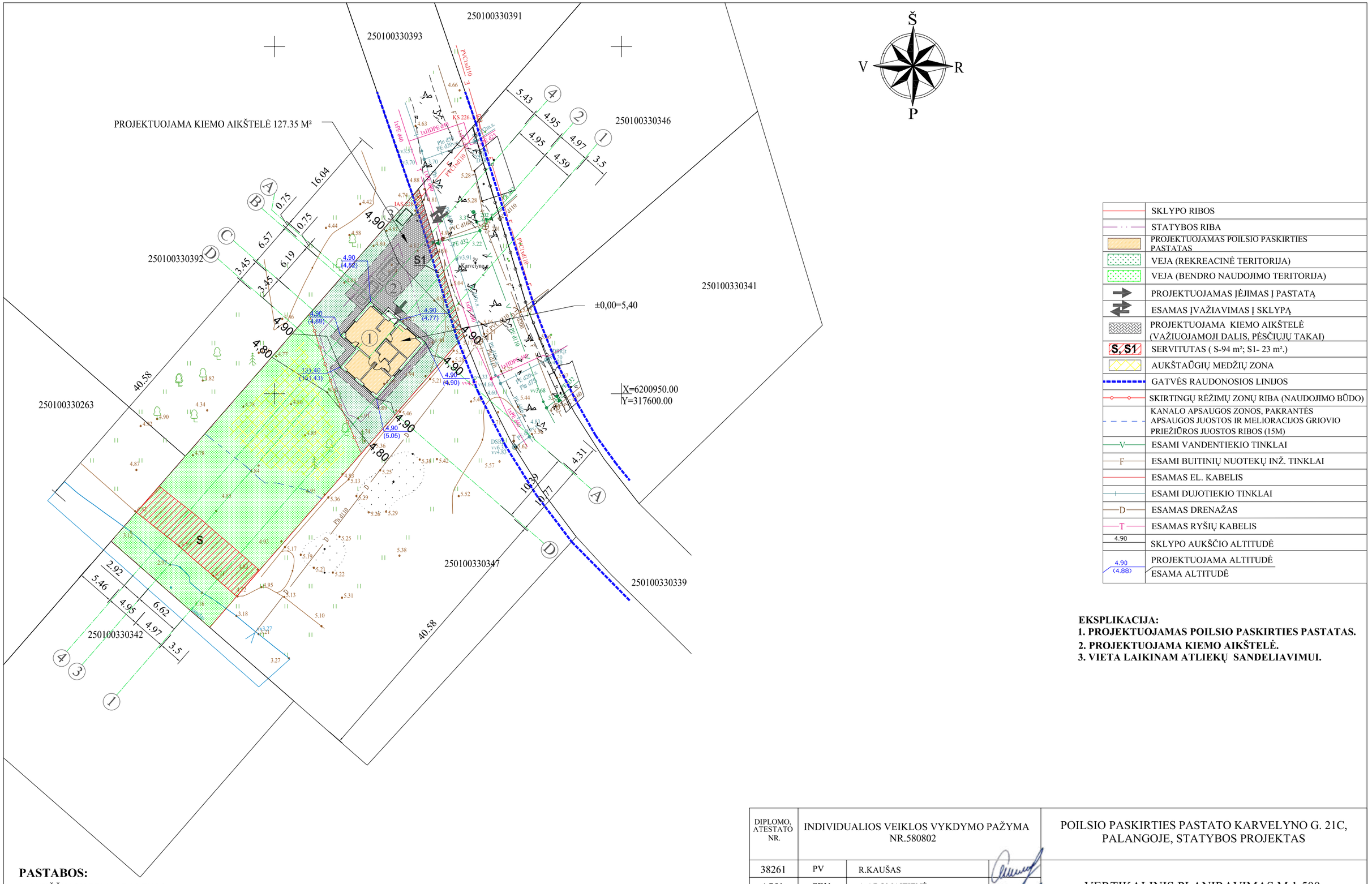
	SKLYPO RIBOS
	STATYBOS RIBA
	PROJEKTUOJAMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATAS
	VEJA (REKREACINĖ TERITORIJA)
	VEJA (BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJA)
	PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	KIEMO AIKŠTELĖ (VAŽIUOJAMOJI DALIS, PĖSČIŲJŲ TAKAI)
S, S1	SERVITUTAS (S-94 m²; S1- 23 m².)
	AUKŠTAŪGIŲ MEDŽIŲ ZONA
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
	SKIRTINGŲ RĖŽIMŲ ZONŲ RIBA (NAUDOJIMO BŪDO)
	KANALO APSAUGOS ZONOS, PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTOS IR MELIORACIJOS GRIOVIO PRIEŽIŪROS JUOSTOS RIBOS (15M)
V	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
F	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ INŽ. TINKLAI
	ESAMAS EL. KABELIS
	ESAMI DUJOTIEKIO TINKLAI
D	ESAMAS DRENAŽAS
T	ESAMAS RYŠIŲ KABELIS
F1	PROJEKTUOJAMI NUOTEKŲ TINKLAI 61 M²
V1	PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI 100 M²
	ELEKTROS ĮVADAS 36 M²

EKSPLIKACIJA:
1. PROJEKTUOJAMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATAS.
2. PROJEKTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ
3. VIETA LAIKINAM ATLIEKŲ SANDELIAVIMUI.

PASTABOS:

1. PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS TECHNINIUS REGLAMENTUS, EKOLOGINIUS, HIGIENINIUS IR PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS.
2. UŽ ±0.00=5.40 PRIIMTA ŠVARIŲ GRINDŲ ALTITUDĖ.
3. PRIEŠ PRADEDANT STATYBOS DARBUS, PAMATŲ NUŽYMĖJIMĄ TURI ATLIKTI LICENCIJUOTAS GEODEZININKAS.
4. NUIMTĄ DIRVOŽEMIO SLUOKSNĮ PROJEKTUOJAMO PASTATO VIETOJE PANAUDOTI TAME PAČIAME ŽEMĖS SKLYPE SKLYPO PLANIRAVIMUI.
5. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS-SKLYPO RIBOSE.
6. VANDUO Į PASTATĄ TIEKIAMAS IŠ PROJEKTUOJAMŲ MIESTO VANDENTIEKIO TINKLŲ.
7. BUITINĖS NUOTEKOS ŠALINAMOS - Į PROJEKTUOJAMUS MIESTO BUITINIŲ NUOTEKŲ INŽINERINIUS TINKLUS.
8. ELEKTROS TIEKIMAS Į PASTATĄ - NUO AB "ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS" ELEKTROS TINKLŲ. POŽEMINIS 0,4kV ELEKTROS TINKLAS BUS KLOJAMAS IKI PROJEKTUOJAMO PASTATO NUO PLANUOJAMO SKS ELEKTROS SKYDO.
9. LEISTINI NORMUOJAMI PRIEŠGAISRINIAI ATSTUMAI IKI GRETIMŲ KAIMYNINIŲ PASTATŲ NUO PROJEKTUOJAMO PASTATO YRA IŠLAIKYTI.
10. SKLYPO RIBOSE PAKLOJAMAS d40mm REZERVINIS VAMZDIS RYŠIŲ TINKLUI.
11. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI METRAIS.

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802		POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
38261	PV	R.KAUŠAS	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ		
	Proj.	R.KAUŠAS		
LT	L. N.		2022-KARV_21C-SSP-PP-SP	LAPAS 2 / LAPŲ 15 / LAIDA 0

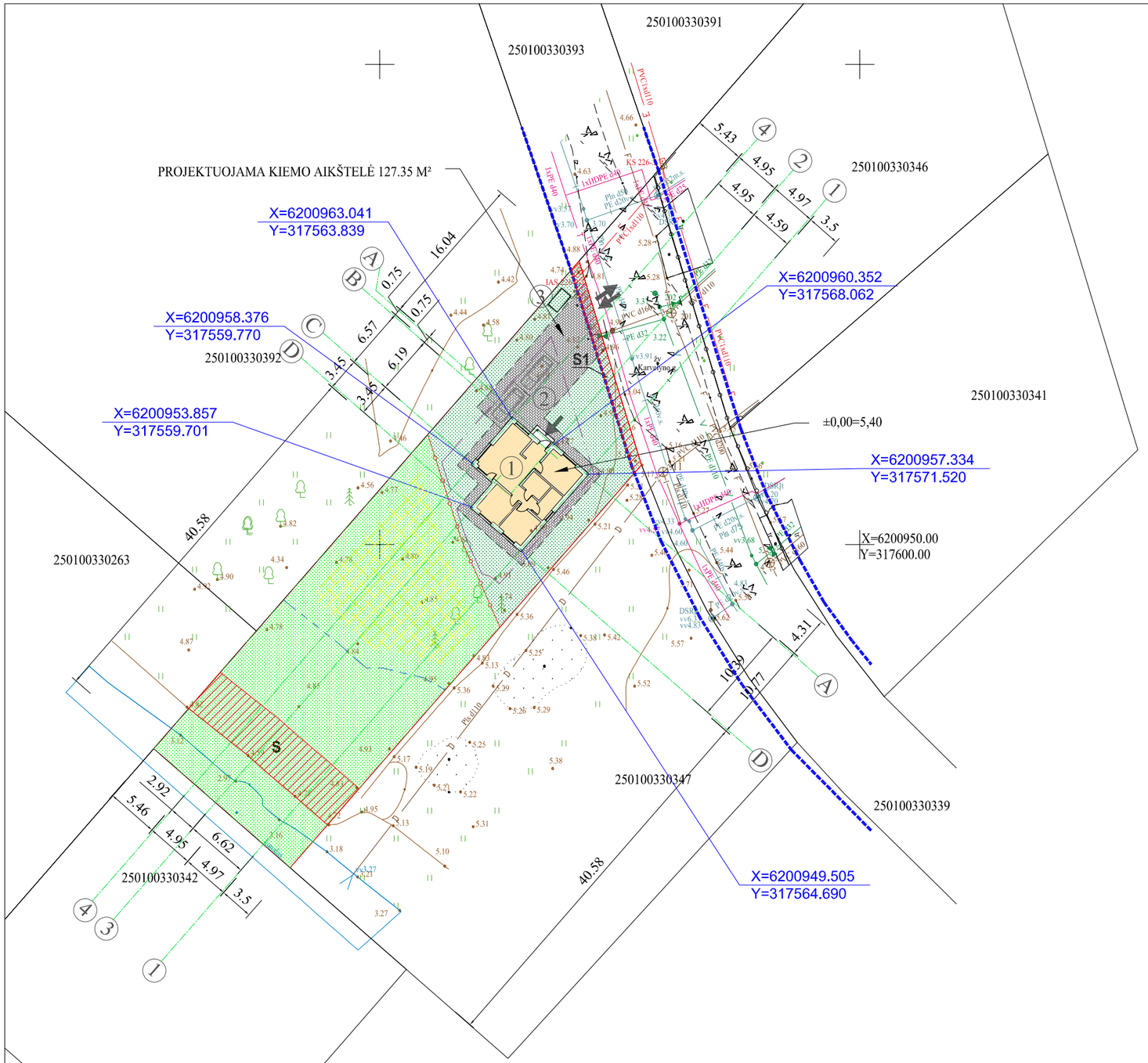


	SKLYPO RIBOS
	STATYBOS RIBA
	PROJEKTUOJAMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATAS
	VEJA (REKREACINĖ TERITORIJA)
	VEJA (BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJA)
	PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ (VAŽIUOJAMOJI DALIS, PĖSČIUJŲ TAKAI)
S, S1	SERVITUTAS (S-94 m²; S1- 23 m².)
	AUKŠTAUGIŲ MEDŽIŲ ZONA
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
	SKIRTINGŲ RĖŽIMŲ ZONŲ RIBA (NAUDOJIMO BŪDO)
	KANALO APSAUGOS ZONOS, PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTOS IR MELIORACIJOS GRIOVIO PRIEŽIŪROS JUOSTOS RIBOS (15M)
V	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
F	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ INŽ. TINKLAI
	ESAMAS EL. KABELIS
	ESAMI DUJOTIEKIO TINKLAI
D	ESAMAS DRENAŽAS
T	ESAMAS RYŠIŲ KABELIS
4.90	SKLYPO AUKŠČIO ALTITUDĖ
4.90 / (4.88)	PROJEKTUOJAMA ALTITUDĖ / ESAMA ALTITUDĖ

EKSPLIKACIJA:
1. PROJEKTUOJAMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATAS.
2. PROJEKTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ.
3. VIETA LAIKINAM ATLIEKŲ SANDELIAVIMUI.

PASTABOS:
1. AUKŠČIŲ SISTEMA -BALTIJOS.
2. KOORDINAČIŲ SISTEMA-LKS-94.
3. SKLYPO AUKŠČIAI KEIČIAMI MINIMALIAI. SKLYPO AUKŠČIAI FORMUOJAMI TAIP, KAD VANDUO NEBĖGTŲ Į PASTATUS. LIETAUS VANDUO NATŪRALIAI SUSIGERS Į SKLYPO VEJĄ.
4. PROJEKTUOJAMO PASTATO ALTITUDĖS IŠNEŠTOS PASTATO KAMPUOSE.

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802			POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
38261	PV	R.KAUŠAS		VERTIKALINIS PLANIRAVIMAS M 1:500	
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ			
	Proj.	R.KAUŠAS			
LT	L. N.			2022-KARV_21C-SSP-PP-SP	LAPAS 3 / LAPŲ 15 / LAIDA 0



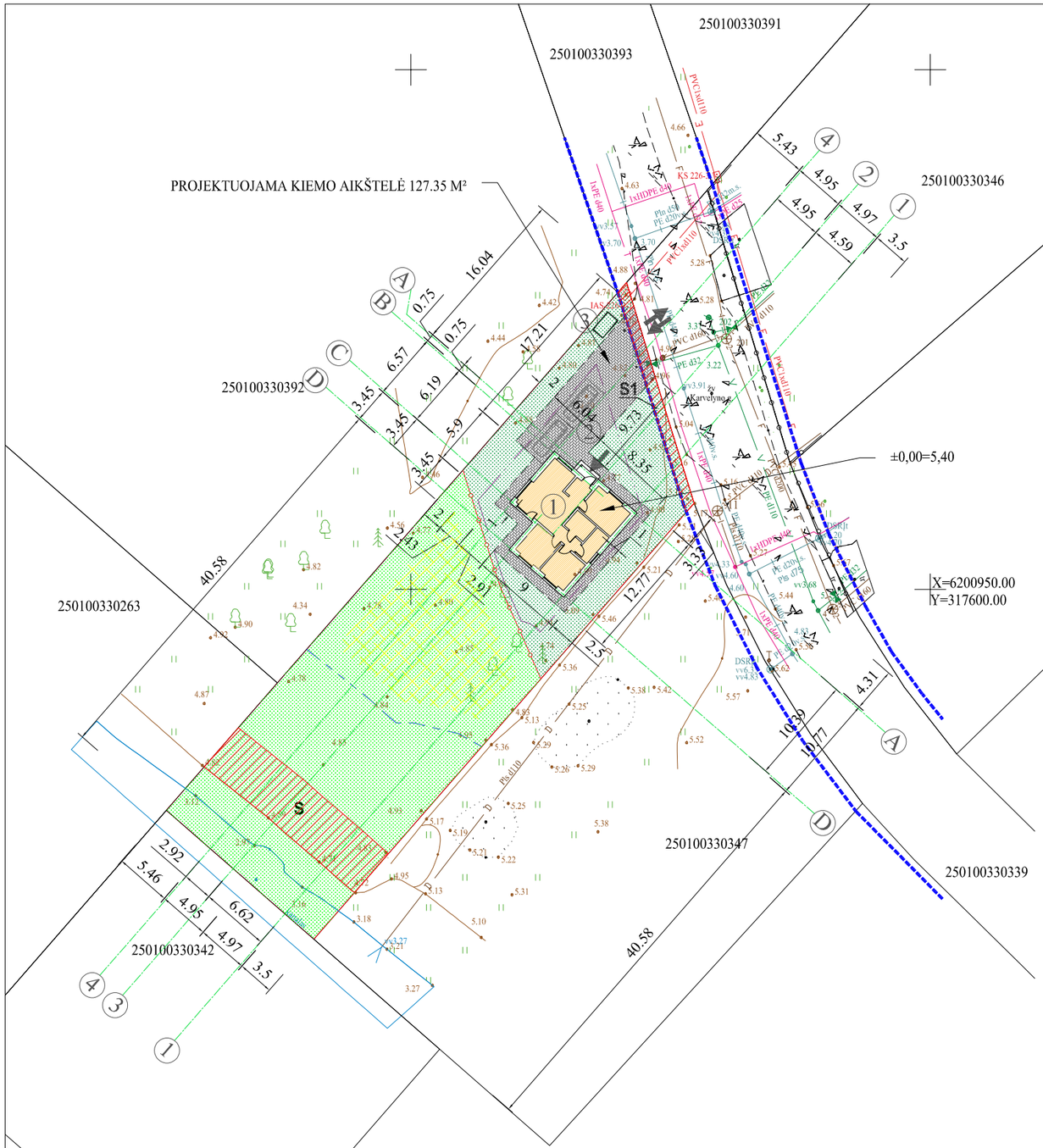
	SKLYPO RIBOS
	STATYBOS RIBA
	PROJEKTUOJAMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATAS
	VEJA (REKREACINĖ TERITORIJA)
	VEJA (BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJA)
	PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ (VAŽIUOJAMOJI DALIS, PĖSČIŲJŲ TAKAI)
S, S1	SERVITUTAS (S-94 m²; S1- 23 m².)
	AUKŠTAUGIŲ MEDŽIŲ ZONA
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
	SKIRTINGŲ RĖŽIMŲ ZONŲ RIBA (NAUDOJIMO BŪDO)
	KANALO APSAUGOS ZONOS, PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTOS IR MELIORACIJOS GRIOVIO PRIEŽIŪROS JUOSTOS RIBOS (15M)
V	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
F	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ INŽ. TINKLAI
	ESAMAS EL. KABELIS
	ESAMI DUJOTIEKIO TINKLAI
D	ESAMAS DRENAŽAS
T	ESAMAS RYŠIŲ KABELIS

EKSPLIKACIJA:
1. PROJEKTUOJAMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATAS.
2. PROJEKTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ.
3. VIETA LAIKINAM ATLIEKŲ SANDELIAVIMUI.

PASTABOS:
1. UŽ ±0,00=5,40 PRIIMTA PASTATO PIRMO AUKŠTO GRINDŲ ALTITUDĖ
2. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS-SKLYPO RIBOSE.
3. KOORDINATĖS DUOTOS AŠIŲ SUSIKIRTIMO VIETOSE.
4. PAMATŲ NUŽYMĖJIMĄ TURI ATLIKTI LICENCIJUOTAS GEODEZININKAS. PRIEŠ PAMATŲ NUŽYMĖJIMĄ PASITIKRINTI AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATES.
5. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI METRAIS.

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802		POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS
38261	PV	R.KAUŠAS	SKLYPO PLANAS SU PASTATO ŽEMĖS SKLYPE NUŽYMĖJIMU M 1:500
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ	
	Proj.	R.KAUŠAS	
LT	L. N.		2022-KARV_21C-SSP-PP-SP

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
4	15	0



	SKLYPO RIBOS
	STATYBOS RIBA
	PROJEKTUOJAMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATAS
	VEJA (REKREACINĖ TERITORIJA)
	VEJA (BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJA)
	PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ (VAŽIUOJAMOJI DALIS, PĖSČIŲJŲ TAKAI)
S, S1	SERVITUTAS (S-94 m²; S1- 23 m².)
	AUKŠTAUGIŲ MEDŽIŲ ZONA
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
	SKIRTINGŲ RĖŽIMŲ ZONŲ RIBA (NAUDOJIMO BŪDO)
	KANALO APSAUGOS ZONOS, PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTOS IR MELIORACIJOS GRIOVIO PRIEŽIŪROS JUOSTOS RIBOS (15M)
V	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
F	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ INŽ. TINKLAI
	ESAMAS EL. KABELIS
	ESAMI DUJOTIEKIO TINKLAI
D	ESAMAS DRENAŽAS
T	ESAMAS RYŠIŲ KABELIS

EKSPLIKACIJA:
1. PROJEKTUOJAMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATAS.
2. PROJEKTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ.
3. VIETA LAIKINAM ATLIEKŲ SANDELIAVIMUI.

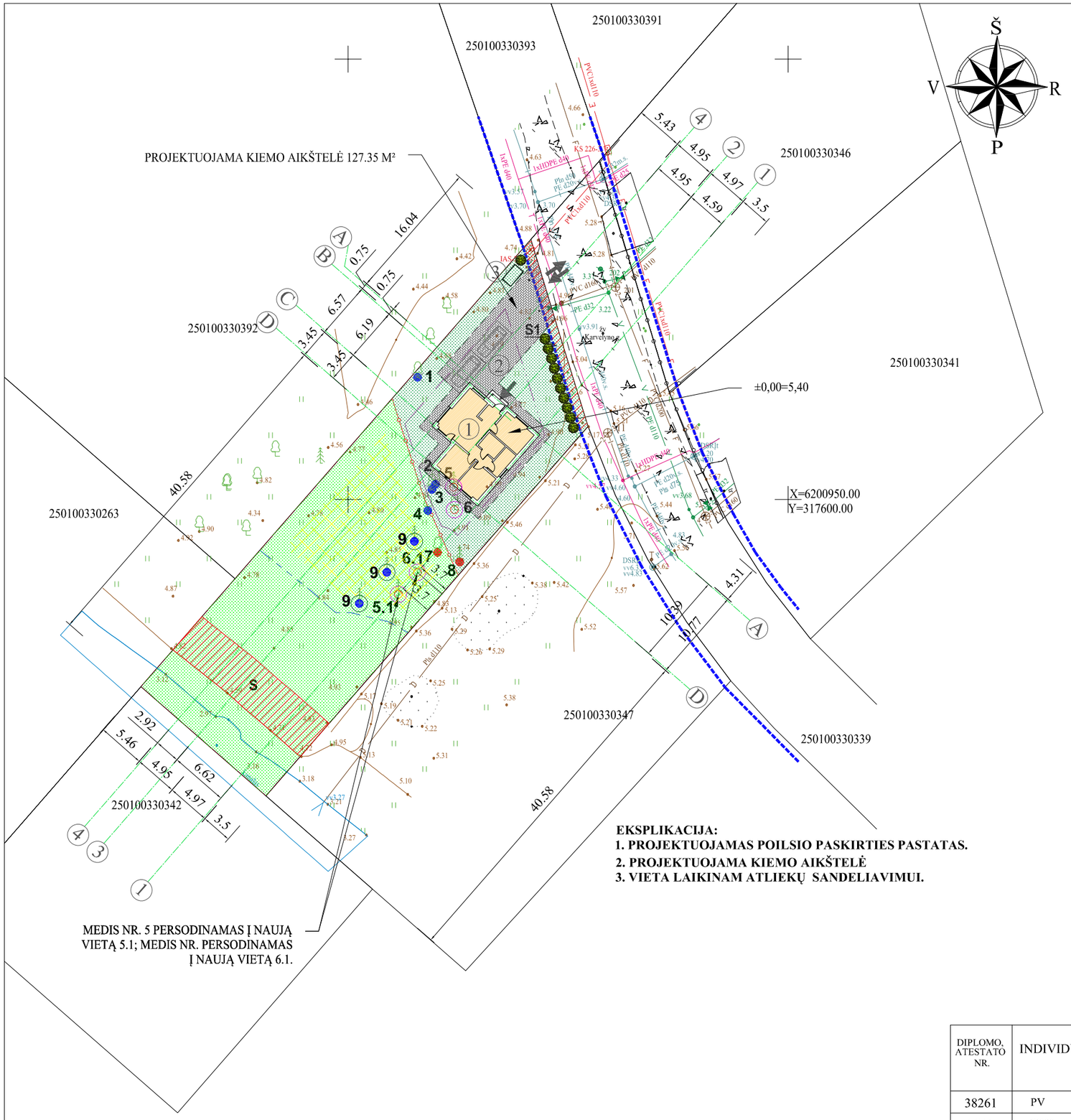
TRINKELIŲ DANGOS KONSTRUKCIJA

TRINKELIŲ DANGA 80 MM
PASLUOKSNIS 30 MM
SKALDOS SLUOKSNIS 150 MM
SUTANKINTAS SMĖLIO PAGRINDAS 300 MM
GRUNTAS

PASTABOS:

1. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS - SKLYPO RIBOSE.
2. PROJEKTUOJAMO AUTOMOBILIŲ ĮVAŽIAVIMO UŽ SKLYPO RIBŲ DANGA - SKALDOS DANGA.
3. ĮRENGIANT ĮVAŽIAVIMĄ NEPAŽEISTI INŽINERINIŲ TINKLŲ.
4. DANGOS PARINKTOS IŠ AUTOMOBILIŲ KELIŲ STANDARTIZUOTŲ DANGŲ KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAVIMO TAISYKLIŲ KPT SDK 19 11 LENTELĖ EILĖS NUMERIS 1.
5. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI METRAIS.

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802			POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
38261	PV	R.KAUŠAS		ŽEMĖS SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:500	
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ			
	Proj.	R.KAUŠAS			
LT	L. N.			2022-KARV_21C-SSP-PP-SP	LAPAS 5 / LAPŲ 15 / LAIDA 0

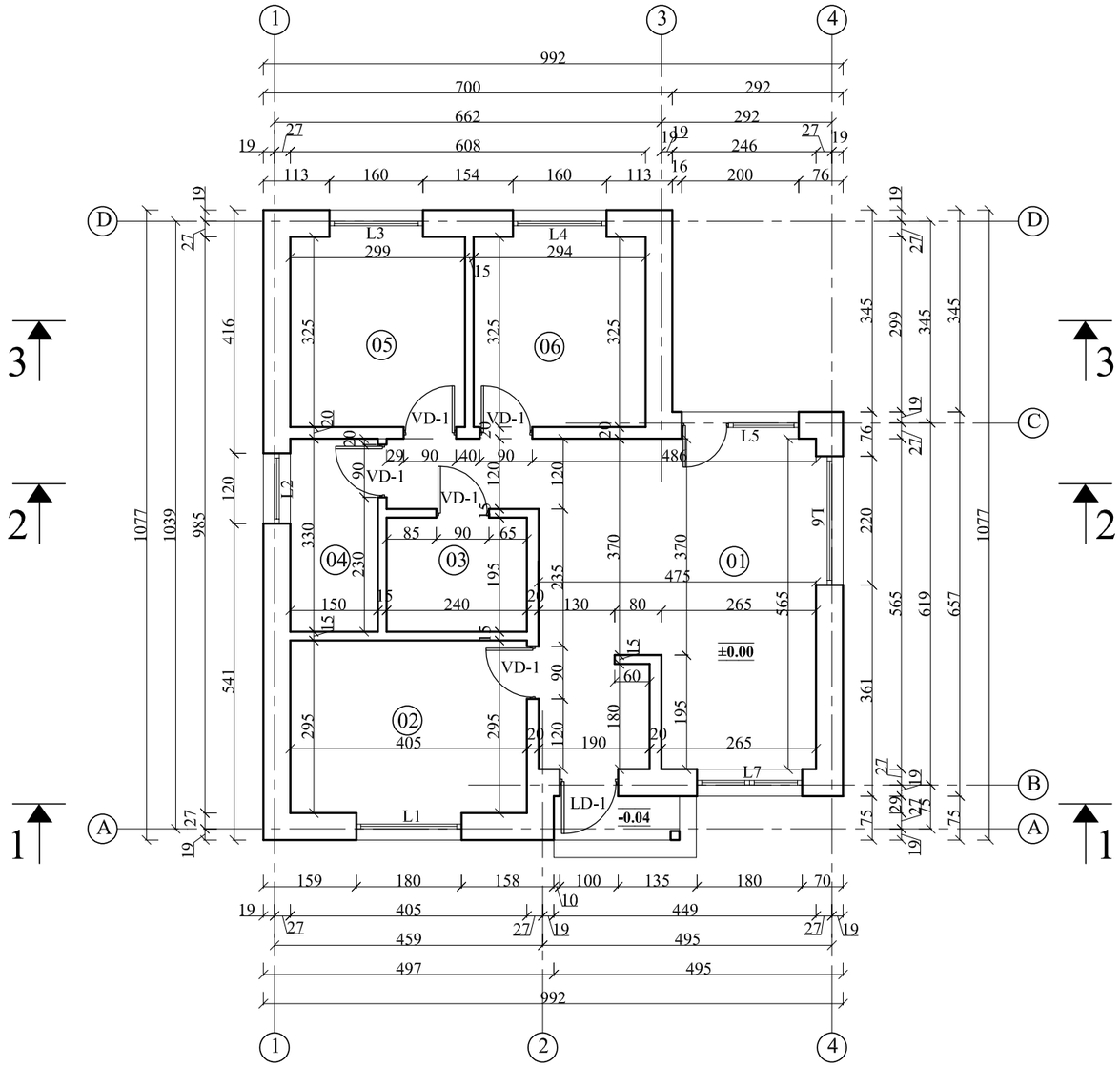


EKSPLIKACIJA:
1. PROJEKTUOJAMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATAS.
2. PROJEKTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ
3. VIETA LAIKINAM ATLIEKŲ SANDELIAVIMUI.

	SKLYPO RIBOS
	STATYBOS RIBA
	PROJEKTUOJAMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATAS
	VEJA (REKREACINĖ TERITORIJA)
	VEJA (BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJA)
	PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	KIEMO AIKŠTELĖ (VAŽIUOJAMOJI DALIS, PĖSČIŲJŲ TAKAI)
S, S1	SERVITUTAS (S-94 m²; S1- 23 m².)
	AUKŠTAŪGIŲ MEDŽIŲ ZONA
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
	SKIRTINGŲ RĖŽIMŲ ZONŲ RIBA (NAUDOJIMO BŪDO)
	KANALO APSAUGOS ZONOS, PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTOS IR MELIORACIJOS GRIOVIO PRIEŽIŪROS JUOSTOS RIBOS (15M)
V	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
F	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ INŽ. TINKLAI
	ESAMAS EL. KABELIS
	ESAMI DUJOTIEKIO TINKLAI
D	ESAMAS DRENAŽAS
T	ESAMAS RYŠIŲ KABELIS
	ŠALINAMAS MEDIS NR. 1, 2, 3
	NESAUGOMI MEDŽIAI NR. 4 (PALIEKAMAS)
	PERSODINAMI MEDŽIAI NR. 5, 6 Į NR. 5.1, 6.1.
	SAUGOMI MEDŽIAI NR. 7, 8
	SODINAMI NAUJI AUKŠTAŪGIAI MEDŽIAI NR. 9. (PLANUOJAMA SODINTI 3 PUŠIS. SODINUKŲ DYDIS 1,5-2,0M.)
	GYVATVORĖ IKI 150 CM.

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802			POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
38261	PV	R.KAUŠAS		SKLYPO SUTVARKYMO (APLINKOTVARKOS PLANAS) M 1:500	
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ			
	Proj.	R.KAUŠAS			
LT	L. N.			2022-KARV_21C-SSP-PP-SP	LAPAS 6 / LAPŲ 15 / LAIDA 0

AUKŠTO PLANAS M 1:100



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

ŽYMĖJIMAI	PAVADINIMAS
	PROJEKTUOJAMOS SIENOS IR PERTVAROS
(01)	PATALPOS NUMERIS
±0.00	ALTITUDĖS
L1	LANGO ŽYMĖJIMAS
LD-1	LAUKO DURŲ ŽYMĖJIMAS
VD-1	VIDAUS DURŲ ŽYMĖJIMAS

AUKŠTO PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

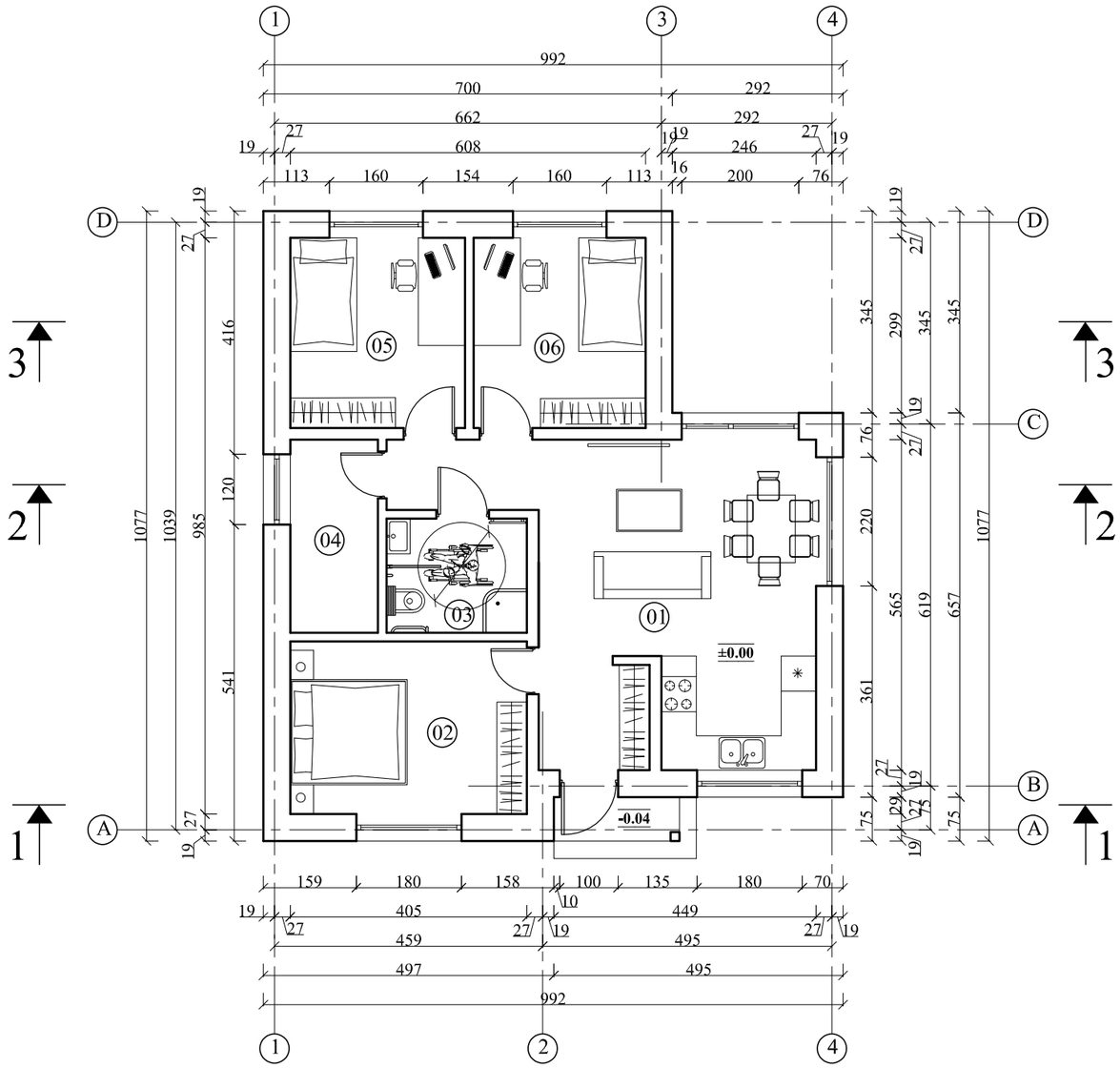
EIL. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PAGRINDINIS PLOTAS M²	PAGALBINIS PLOTAS M²
01	VIRTUVĖ, VALGOMASIS, SVETAINĖ	30,33 M²	
02	MIEGAMASIS KAMBARYS	12,28 M²	
03	WC, DUŠAS		4,68 M²
04	INVENTORIAUS PATALPA		4,95 M²
05	KAMBARYS	10,02 M²	
06	KAMBARYS	9,85 M²	
	VISO:	62,48M²	9,63 M²
	BENDRAS PLOTAS:	72,11M²	

PASTABOS:

1. IŠMATAVIMAI BRĖŽINYJE NURODYTI CENTIMETRAIS
2. IŠMATAVIMAI IR PATALPŲ PLOTAI PATEIKTI BE VIDAUS APDAILOS SLUOKSNIŲ.
3. PJŪVIUS 1-1, 2-2, 3-3 ŽIŪRĖTI LAPUOSE NR. 9, NR. 10, NR. 11.
4. PROJEKTUOJAMOS PASTATO NEŠANČIOS SIENOS MEDINIS KARKASAS, APŠILTINTAS MINERALINE VATA .
5. PROJEKTUOJAMOS PERTVAROS MEDINIO KARKASO, APTAISYTOS 2 SLUOKSNIAIS GIPSO KARTONO PLOKŠTĖMIS.
6. GYVENAMAJAME NAME NUMATYTA REKUPERACINĖ VĖDINIMO SISTEMA TURI BŪTI PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU PAGAL GALIOJANČIUS NORMATYVUS.
7. PATALPOSE VĖDINIMAS TURI BŪTI UŽTIKRINAMAS PER LANGUS IR REKUPERATORIAUS PAGALBA.
8. LANGŲ IR DURŲ MATMENYS TIKSLINAMI STATYBOS VIETOJE.
9. DĖL KONSTRUKCINIŲ SPRENDIMŲ KONSULTUOTIS SU KONSTRUKTORIUM

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802		POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS			
38261	PV	R.KAUŠAS	AUKŠTO PLANAS M 1:100			
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ				
	Proj.	R.KAUŠAS				
LT	L. N.		2022-KARV_21C-SSP-PP-SA	LAPAS 7	LAPŲ 15	LAIDA 0

AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

ŽYMĖJIMAI	PAVADINIMAS
	PROJEKTUOJAMOS SIENOS IR PERTVAROS
(01)	PATALPOS NUMERIS
±0.00	ALTITUDĖS

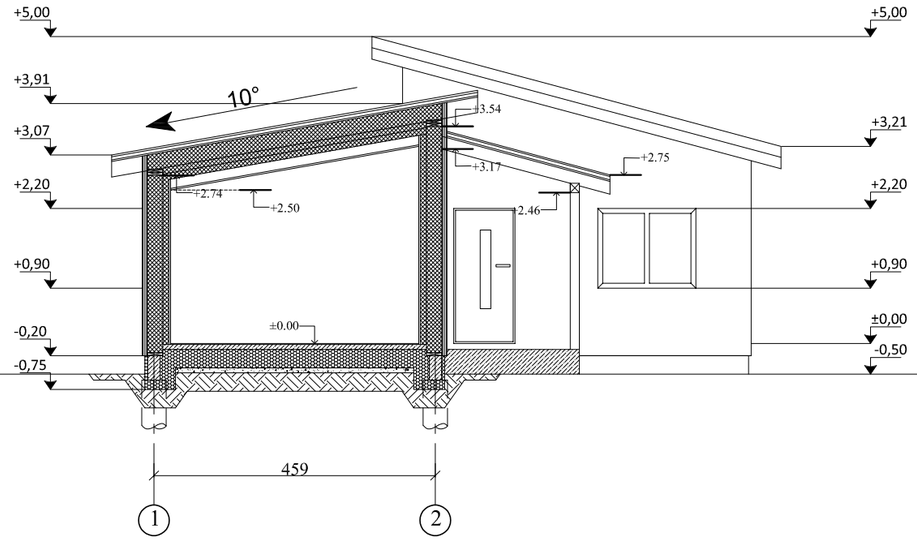
AUKŠTO PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PAGRINDINIS PLOTAS M²	PAGALBINIS PLOTAS M²
01	VIRTUVĖ, VALGOMASIS, SVETAINĖ	30,33 M²	
02	MIEGAMASIS KAMBARYS	12,28 M²	
03	WC, DUŠAS		4,68 M²
04	INVENTORIAUS PATALPA		4,95 M²
05	KAMBARYS	10,02 M²	
06	KAMBARYS	9,85 M²	
	VISO:	62,48M²	9,63 M²
	BENDRAS PLOTAS:	72,11M²	

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802		POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS
38261	PV	R.KAUŠAS	AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ	
	Proj.	R.KAUŠAS	
LT	L. N.		2022-KARV_21C-SSP-PP-SA

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
8	15	0

PJŪVIS 1-1 M 1:100



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

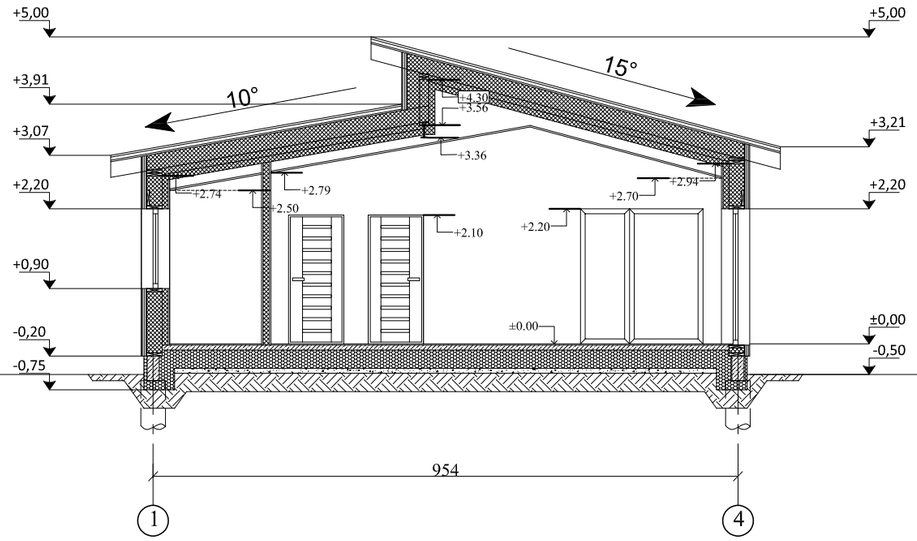
ŽYMĖJIMAI	PAVADINIMAS
	MINERALINĖ VATA
	POLIESTIRENINIS PUTPLASTIS
	SUTANKINTO GRUNTO SLUOKSNIS
	SKALDOS SLUOKSNIS
	PAMATAI
	NEŠ.SIENOS MEDINIS KARKASAS
	MONOLITINIS BETONAS
	MEDINĖS KONSTRUKCIJOS
	STOGO NUOLYDIS

PASTABOS:

1. IŠMATAVIMAI BRĖŽINYJE NURODYTI CENTIMETRAIS
2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS METRAIS
3. KAS 30-40 M² ŠILDOMŲ GRINDŲ PLOTO BŪTINA ĮRENGTI TEMPERATŪRINES SIŪLES.
4. VISU ŠILDOMŲ GRINDŲ PERIMETRU BŪTINA ĮRENGTI KOMPENSACINĘ JUOSTĄ.
5. STATYBOS PRODUKTŲ TIEKĖJAI TURI TURĖTI GAMYBOS KONTROLĖS SERTIFIKATUS PAGAL GALIOJANČIUS ĮSTATYMUS.
6. DĖL KONSTRUKCINIŲ SPRENDIMŲ KONSULTUOTIS SU KONSTRUKTORIUM

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802		POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS			
38261	PV	R.KAUŠAS	PJŪVIS 1-1 M 1:100			
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ				
	Proj.	R.KAUŠAS				
LT	L. N.		2022-KARV_21C-SSP-PP-SA	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
				9	15	0

PJŪVIS 2-2 M 1:100



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

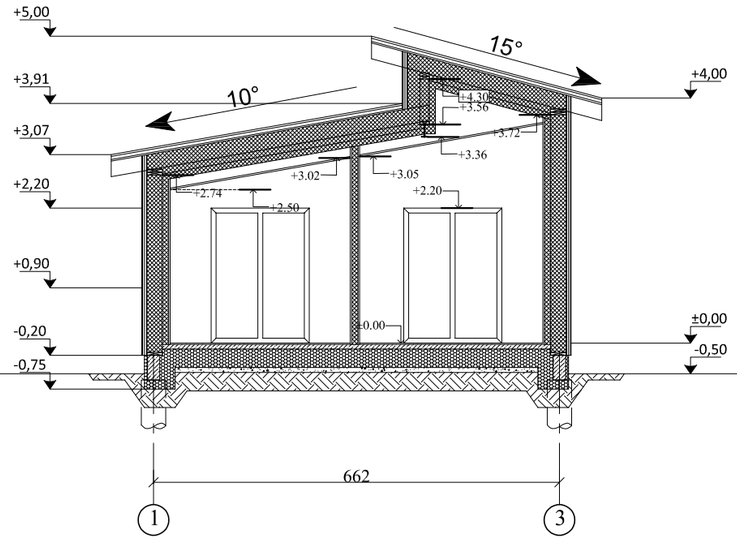
ŽYMĖJIMAI	PAVADINIMAS
	MINERALINĖ VATA
	POLIESTIRENINIS PUTPLASTIS
	SUTANKINTO GRUNTO SLUOKSNIS
	SKALDOS SLUOKSNIS
	PAMATAI
	NEŠ.SIENOS MEDINIS KARKASAS
	MONOLITINIS BETONAS
	MEDINĖS KONSTRUKCIJOS
	STOGO NUOLYDIS

PASTABOS:

1. IŠMATAVIMAI BRĖŽINYJE NURODYTI CENTIMETRAIS
2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS METRAIS
3. KAS 30-40 M² ŠILDOMŲ GRINDŲ PLOTO BŪTINA ĮRENGTI TEMPERATŪRINES SIŪLES.
4. VISU ŠILDOMŲ GRINDŲ PERIMETRU BŪTINA ĮRENGTI KOMPENSACINĘ JUOSTĄ.
5. STATYBOS PRODUKTŲ TIEKĖJAI TURI TURĖTI GAMYBOS KONTROLĖS SERTIFIKATUS PAGAL GALIOJANČIUS ĮSTATYMUS.
6. DĖL KONSTRUKCINIŲ SPRENDIMŲ KONSULTUOTIS SU KONSTRUKTORIUM

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802			POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
38261	PV	R.KAUŠAS		PJŪVIS 2-2 M 1:100	
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ			
	Proj.	R.KAUŠAS			
LT	L. N.			2022-KARV_21C-SSP-PP-SA	LAPAS 10 / LAPŲ 15 / LAIDA 0

PJŪVIS 3-3 M 1:100



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

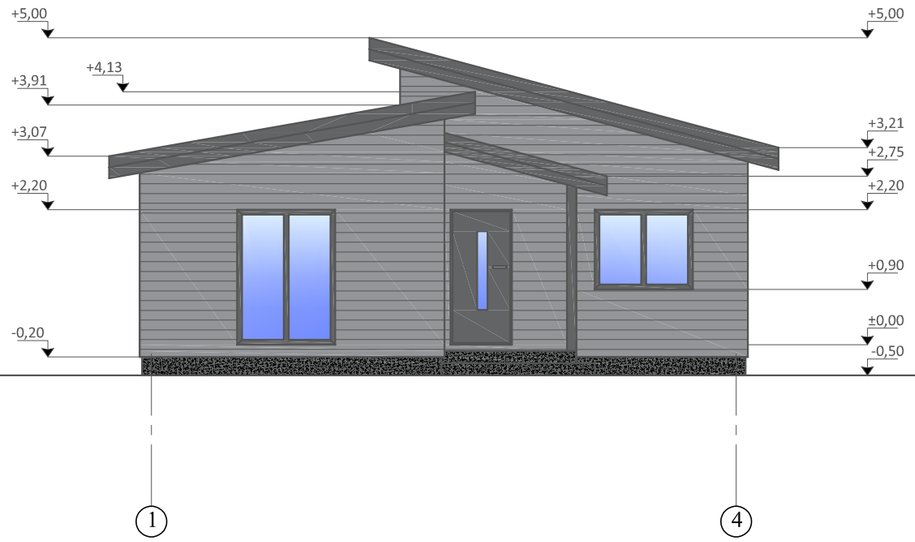
ŽYMĖJIMAI	PAVADINIMAS
	MINERALINĖ VATA
	POLIESTIRENINIS PUTPLASTIS
	SUTANKINTO GRUNTO SLUOKSNIS
	SKALDOS SLUOKSNIS
	PAMATAI
	NEŠ.SIENOS MEDINIS KARKASAS
	MONOLITINIS BETONAS
	MEDINĖS KONSTRUKCIJOS
	STOGO NUOLYDIS

PASTABOS:

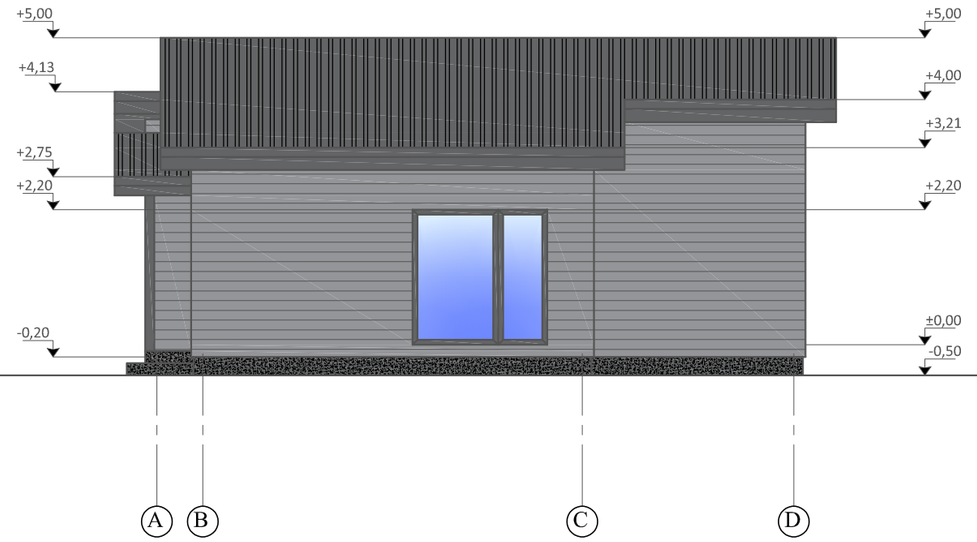
1. IŠMATAVIMAI BRĖŽINYJE NURODYTI CENTIMETRAIS
2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS METRAIS
3. KAS 30-40 M² ŠILDOMŲ GRINDŲ PLOTO BŪTINA ĮRENGTI TEMPERATŪRINES SIŪLES.
4. VISU ŠILDOMŲ GRINDŲ PERIMETRU BŪTINA ĮRENGTI KOMPENSACINĘ JUOSTĄ.
5. STATYBOS PRODUKTŲ TIEKĖJAI TURI TURĖTI GAMYBOS KONTROLĖS SERTIFIKATUS PAGAL GALIOJANČIUS ĮSTATYMUS.
6. DĖL KONSTRUKCINIŲ SPRENDIMŲ KONSULTUOTIS SU KONSTRUKTORIUM

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802			POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS			
38261	PV	R.KAUŠAS		PJŪVIS 3-3 M 1:100			
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ					
	Proj.	R.KAUŠAS					
LT	L. N.			2022-KARV_21C-SSP-PP-SA	LAPAS 11	LAPŲ 15	LAIDA 0

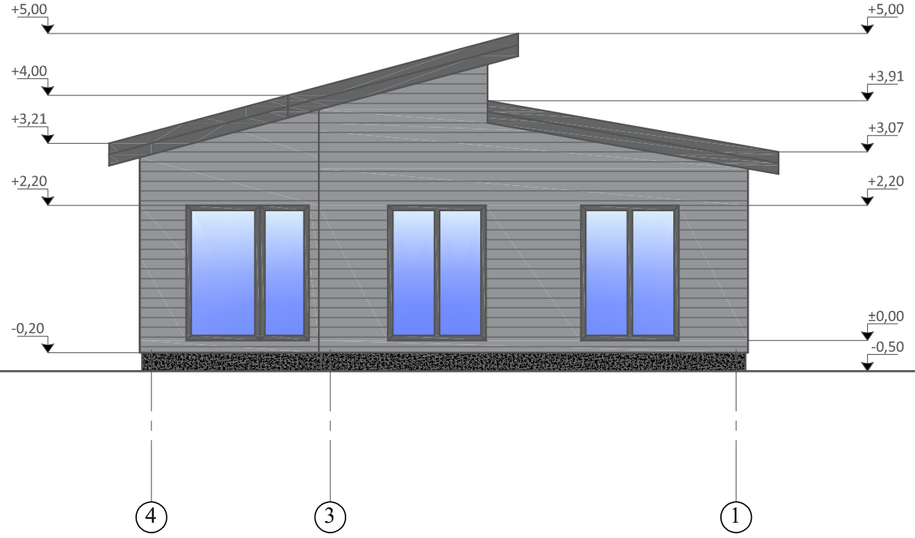
FASADAS 1-4 M 1:100



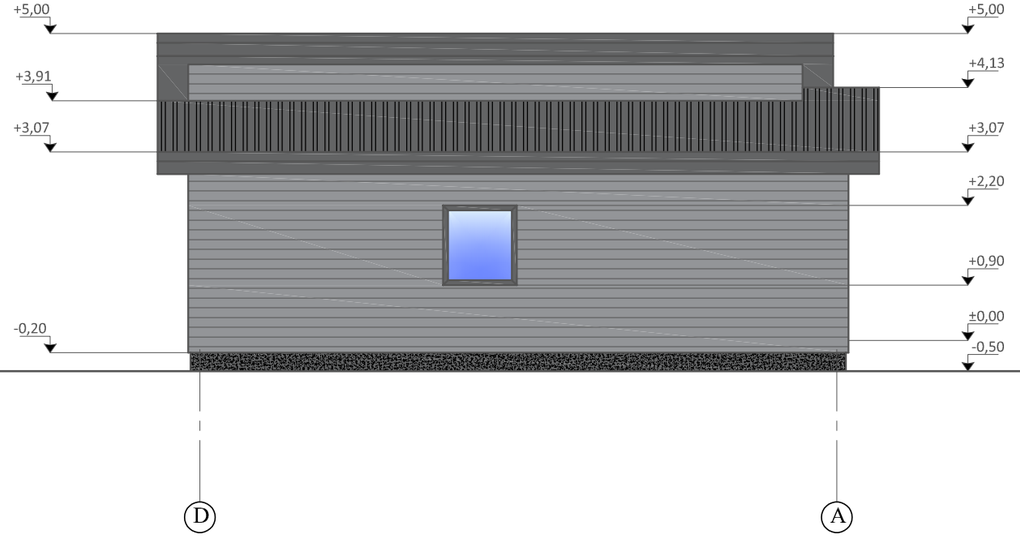
FASADAS A-D M 1:100



FASADAS 4-1 M 1:100



FASADAS D-A M 1:100

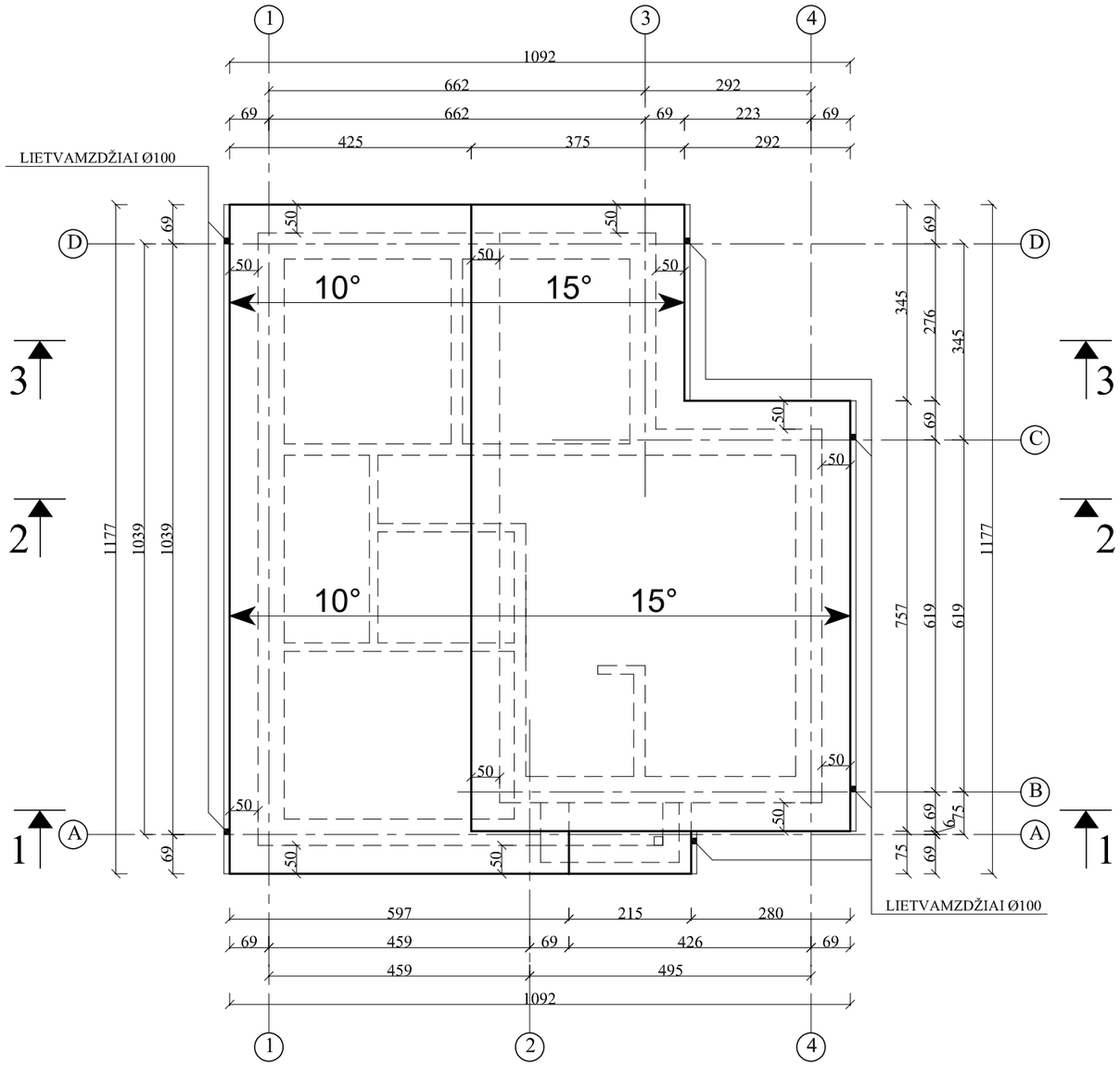


ŽYMĖJIMAI	PAVADINIMAS	KIEKIS
	FASADAS -DAŽYTOS DAILYLENTĖS. SPALVA PILKA, ARTIMA RAL 7045	123,60 M²
	STOGO DANGA - BEASBESTINIS ŠIFERIS. SPALVA TAMSIAI PILKA, ARTIMA RAL 7010	127,45 M²
	COKOLIS - DAŽYTAS TINKAS. SPALVA TAMSIAI PILKA, ARTIMA RAL 7010	12,30 M²

PASTABA: SPALVAS IR APDAILOS TIPĄ DERINTI SU PROJEKTO AUTORIUMI.

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802		POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS			
38261	PV	R.KAUŠAS	FASADAI 1-4; A-D; 4-1; D-A. M 1:100			
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ				
	Proj.	R.KAUŠAS				
LT	L. N.		2022-KARV_21C-SSP-PP-SA	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
				12	15	0

STOGO PLANAS M 1:100



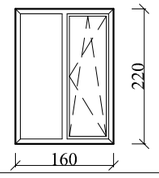
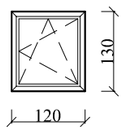
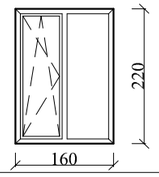
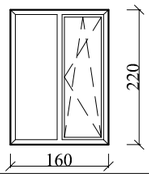
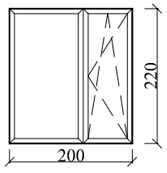
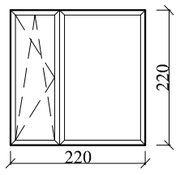
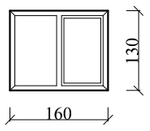
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

ŽYMĖJIMAI	PAVADINIMAS
	PROJEKTUOJAMOS SIENOS IR PERTVAROS
	STOGO RIBA
	STOGO NUOLYDIS

PASTABOS:

1. IŠMATAVIMAI BRĖŽINYJE NURODYTI CENTIMETRAIS
2. PJŪVIUS 1-1, 2-2, 3-3 ŽIŪRĖTI LAPUOSE NR. 9, NR. 10, NR. 11.
3. STOGO DANGA - BEASBESTINIS ŠIFERIS. PLOTAS-127.45 M².
4. BANGUOTO ŠIFERIO PRITVIRTINIMO VIETOS TURI BŪTI ANT BANGOS VIRŠAUS.
5. ANTENOS IR ĮVAIRIOS ATOTAMPOS TURI BŪTI TVIRTAI PRITVIRTINTOS PRIE STOGO PAGRINDO KONSTRUKCIJŲ IR PEREITI PER STOGO DANGĄ PER SKYLES ŠIFERIO LAKŠTŲ BANGŲ PAVIRŠIUMI. ŠIOS SKYLĖS TURI BŪTI UŽSANDARINTOS.
6. STOGO SANDŪROS PRIE SIENŲ TURI BŪTI PADENGTOS SKARDA. SKARDA TURI BŪTI UŽLEISTA ANT VERTIKALAUS PAVIRŠIAUS NE MAŽIAU KAIP 150 MM. PRIE VERTIKALAUS PAVIRŠIAUS TVIRTINAMOS SKARDOS KRAŠTAS TURI BŪTI PATIKIMAI UŽSANDARINTAS, KAD Į STOGO KONSTRUKCIJAS NEPATEKTŲ VANDUO. SKARDA ANT BANGUOTO ŠIFERIO LAKŠTŲ TURI UŽDENGTI BENT VIENĄ VISO LAKŠTO BANGĄ.
7. STOGO KONSTRUKCIJOJE ĮRENGIAMAS DVIGUBAS HIDROIZOLIACIJOS SLUOKSNIS.
8. LIETAUS VANDENS NUVEDIMAS - IŠORINIS, LIETAUS LATAKAIS (Ø150) IR LIETVAMZDŽIAIS (Ø100).
9. LIETAUS LATAKŲ NUOLYDIS 0,5%.
10. DĖL KONSTRUKCINIŲ SPRENDIMŲ KONSULTUOTIS SU KONSTRUKTORIUM

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802			POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
38261	PV	R.KAUŠAS		STOGO PLANAS M 1:100	
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ			
	Proj.	R.KAUŠAS			
LT	L. N.			2022-KARV_21C-SSP-PP-SA	LAPAS 13 / LAPŲ 15 / LAIDA 0

TIPAS	ESKIZAS	ANGOS MATMENYS, mm	PASTABOS	KIEKIS, VNT.
L1		2200(h) x 1600	rėmas - plastikinis; išorės rėmo spalva - pilka; vidaus rėmo spalva - standartinė balta; stiklas skaidrus; stiklinama saugiu stiklu; dviejų kamerų stiklo paketas su selektyviniu stiklu; šilumos laidumo koeficientas ne daugiau kaip 0,80 angų matmenis ir langų varstymą tikslinti vietoje.	4
L2		1300(h) x 2200	rėmas - plastikinis; išorės rėmo spalva - pilka; vidaus rėmo spalva - standartinė balta; stiklas skaidrus; dviejų kamerų stiklo paketas su selektyviniu stiklu; šilumos laidumo koeficientas ne daugiau kaip 0,80 angų matmenis ir langų varstymą tikslinti vietoje.	1
L3		2200(h) x 1600	rėmas - plastikinis; išorės rėmo spalva - pilka; vidaus rėmo spalva - standartinė balta; stiklas skaidrus; stiklinama saugiu stiklu; dviejų kamerų stiklo paketas su selektyviniu stiklu; šilumos laidumo koeficientas ne daugiau kaip 0,80 angų matmenis ir langų varstymą tikslinti vietoje.	1
L4		1300(h) x 1600	rėmas - plastikinis; išorės rėmo spalva - pilka; vidaus rėmo spalva - standartinė balta; stiklas skaidrus; stiklinama saugiu stiklu; dviejų kamerų stiklo paketas su selektyviniu stiklu; šilumos laidumo koeficientas ne daugiau kaip 0,80 angų matmenis ir langų varstymą tikslinti vietoje.	1
L5		2200(h) x 2000	rėmas - plastikinis; išorės rėmo spalva - pilka; vidaus rėmo spalva - standartinė balta; stiklas skaidrus; stiklinama saugiu stiklu; dviejų kamerų stiklo paketas su selektyviniu stiklu; šilumos laidumo koeficientas ne daugiau kaip 0,80 angų matmenis ir langų varstymą tikslinti vietoje.	1
L6		2200(h) x 2200	rėmas - plastikinis; išorės rėmo spalva - pilka; vidaus rėmo spalva - standartinė balta; stiklas skaidrus; stiklinama saugiu stiklu; dviejų kamerų stiklo paketas su selektyviniu stiklu; šilumos laidumo koeficientas ne daugiau kaip 0,80 angų matmenis ir langų varstymą tikslinti vietoje.	1
L7		1300(h) x 1600	rėmas - plastikinis; išorės rėmo spalva - pilka; vidaus rėmo spalva - standartinė balta; stiklas skaidrus; stiklinama saugiu stiklu; dviejų kamerų stiklo paketas su selektyviniu stiklu; šilumos laidumo koeficientas ne daugiau kaip 0,80 angų matmenis ir langų varstymą tikslinti vietoje.	1

DURŲ SPECIFIKACIJŲ LENTELĖ

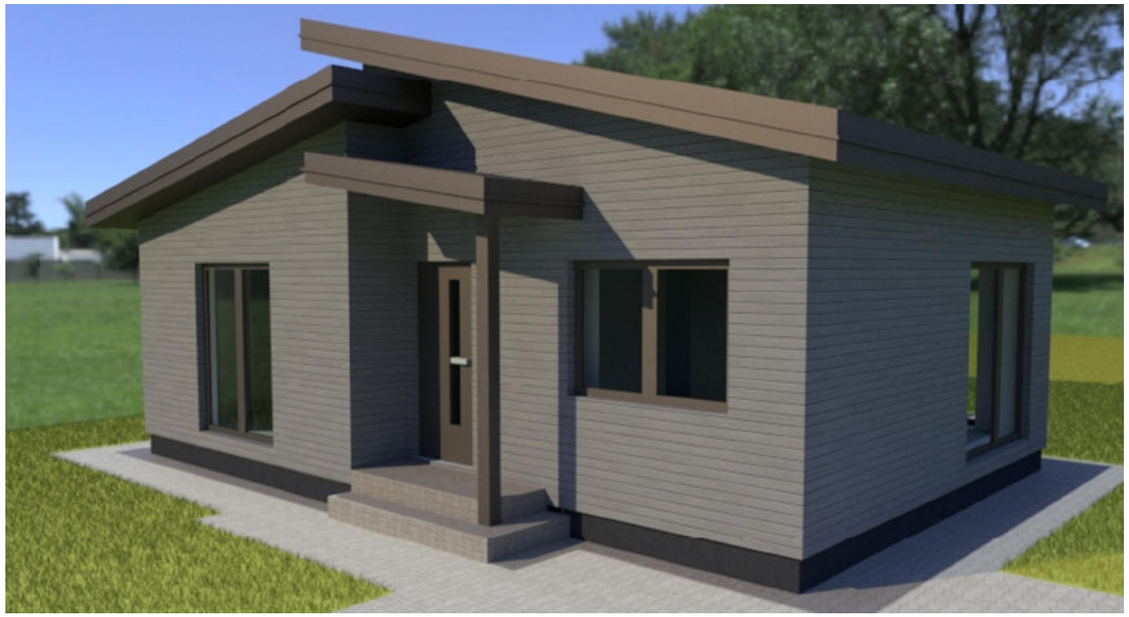
ŽYMUO	PLOTIS	AUKŠTIS	Gaisro ats.	PASTABOS	KIEKIS, VNT.
GYVENAMASIS NAMAS					
LD-1	1000	2200	-	Lauko durys, 1000 mm; šilumos laidumo koeficientas ne daugiau kaip 1,00 W/m²*K;	1
VD-1	900	2100	-	Vidaus durys, 900 mm	1

PASTABOS:

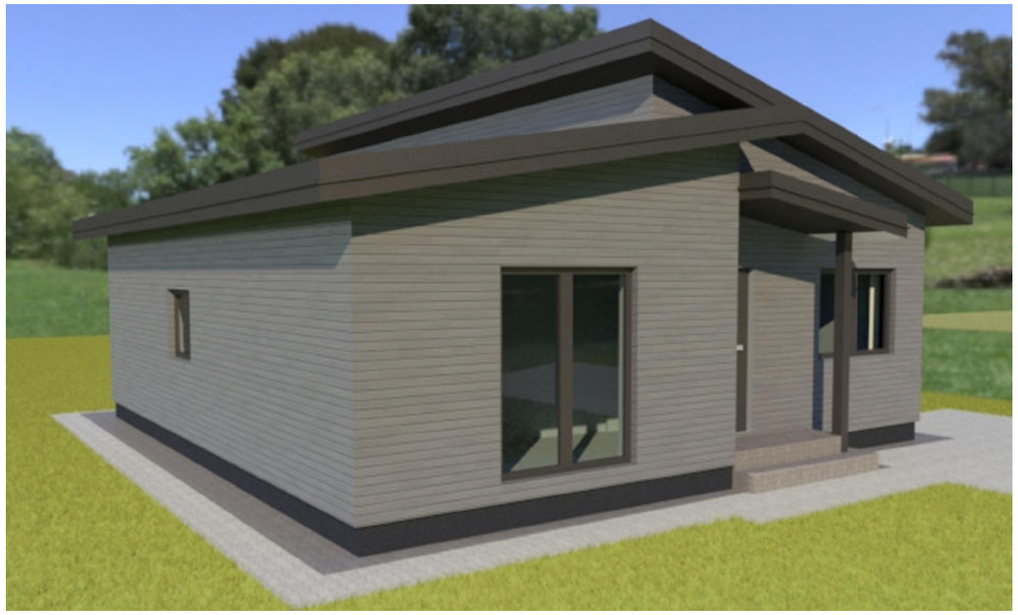
1. LANGŲ MATMENYS NURODYTI CENTIMETRAIS.
2. LANGŲ IR DURŲ MATMENIS TIKSLINTI STATYBOS METU.
3. VISI LANGAI IR DURYS TURI ATITIKTI STR 2.04.01:2018 "PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS".
4. LENTELĖJE PATEIKTOJE SCHEMOJE YRA VAIZDAS IŠ IŠORĖS.
5. LANGAI, KURIŲ ORO SKVERBTIES KLASĖ-4, 3 STIKLŲ, 6 KAMERŲ SU 2 SELEKTYVINIAIS STIKLO PAKETAIS. LANGŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAS Un≤0,80 W/m²*K.
6. LAUKO DURYS LD-1, ATSPARIOS MECHANINIAM IR CHEMINIAM POVEIKIUI. Un≤1,00 W/m²*K.
7. VIDAUS DURYS - PVC ARBA MEDINĖS KONSTRUKCIJOS, ATSPARIOS MECHANINIAM IR CHEMINIAM POVEIKIUI.
8. GAMINIŲ SPALVA GALI BŪTI TIKSLINAMA STATYBOS METU, ATSIŽVELGIANT Į FASADO APDAILOS MEDŽIAGŲ SPALVINĮ SUDERINAMUMĄ.

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802			POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
38261	PV	R.KAUŠAS		LANGŲ IR DURŲ ŽINIARAŠTIS M 1:100	
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ			
	Proj.	R.KAUŠAS			
LT	L. N.			2022-KARV_21C-SSP-PP-SA	LAPAS 14 / LAPŲ 15 / LAIDA 0

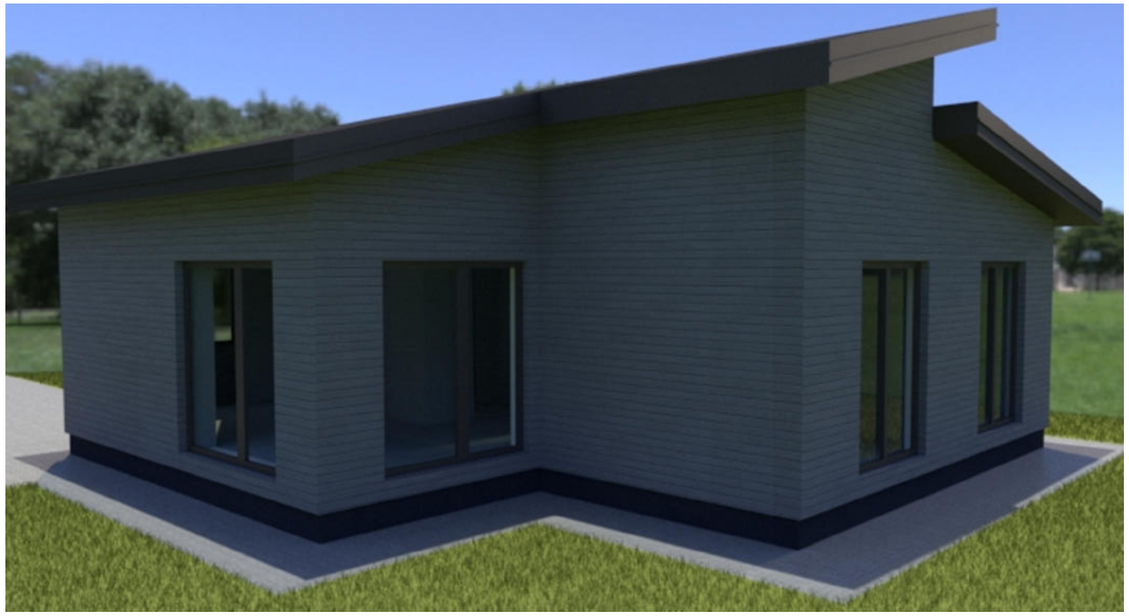
1 pav. VAIZDAS IŠ ŠIAURINĖS KIEMO PUSĖS



2 pav. VAIZDAS IŠ RYTINĖS KIEMO PUSĖS



3 pav. VAIZDAS IŠ VAKARINĖS KIEMO PUSĖS



4 pav. VAIZDAS IŠ PIETINĖS KIEMO PUSĖS

DIPLOMO, ATESTATO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.580802		POILSIO PASKIRTIES PASTATO KARVELYNO G. 21C, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
38261	PV	R.KAUŠAS	VIZUALIZACIJOS		
A751	PDV	A.ADOMAITIENĖ			
	Proj.	R.KAUŠAS			
LT	L. N.		2022-KARV_21C-SSP-PP-SA	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
				15	15	0