

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBAMS SU PROJEKTO
PARENGIMU PIRKTI

2023-01-05 d. Nr. SD-8

Marijampolė

1. Užsakovas UAB „Marijampolės butų ūkis“, įmonės kodas 151005356, Kauno g. 13B, Marijampolė, kviečia teikti pasiūlymus dėl statybos rangos darbų su projekto (ar jo dalies) rengimo:

| Eil. Nr. | Projekto ir (ar) jo dalies (dalių) pavadinimas |
|----------|--|
| 1.1. | Techninis darbo projektas |
| 1.2. | Statybos leidimo gavimas |
| 1.3. | Statinio projekto vykdymo priežiūra |

| Eil. Nr. | Statybos rangos darbai |
|----------|---|
| I. | Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*: |
| 1.1. | Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas |
| 1.2. | Atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas |
| 1.3. | Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas) |
| 1.4. | Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas |
| 1.5. | Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas |
| 1.6. | Individualių rekuperatorių įrengimas |
| 1.7. | Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas |
| 1.8. | Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą |
| 1.9. | Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą |
| 1.10. | Nuogrindos sutvarkymas |
| 1.11. | Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus) |
| 1.12. | Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams |
| 1.13. | Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais |
| 1.14. | Liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas techniniu energiniu požiūriu efektyvesniais liftais |
| 1.15. | Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas) |
| II. | Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*: |
| 2.1. | Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas |
| 2.2. | Buitinių nuotekų sistemos keitimas |
| 2.3. | Drenažo aplink pastatą atnaujinimas |
| 2.4. | Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas |

2. Numatoma paslaugų pradžios data 2023 m. kovo 1 d. (data gali keistis).
3. Numatoma paslaugų (1.1. ir 1.2.) pabaigos data 2024 m. kovo 1 d. (data gali keistis).
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas : Daugiabutis gyvenamasis namas R. Juknevičiaus g. 108, Marijampolė: statybos metai - 1980 m. 9 aukštų, 54 butų, naudingas plotas – 3531,81 m² ;
5. Rangos darbų su projekto rengimo ir vykdymo priežiūros darbus finansuoja R. Juknevičiaus g. 108, Marijampolė butų ir kitų patalpų savininkų lengvatinio kredito atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimui, LR aplinkos ministerijos aplinkos projektų valdymo agentūros (APVA) lėšomis.
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti:
UAB „Marijampolės butų ūkis“, Kauno g. 13B, Marijampolė, Tel.: 8-691-87440, el. paštas: ramunas.ramanauskas@marijampolesbustas.lt
7. Reikalavimai Rangos darbams su Projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugoms atlikti nurodyti pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: UAB „Marijampolės butų ūkis“ Kauno g. 13B, Marijampolė, tel. 8-691-87440.
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2023 m. sausio 23 d. 10:00 val.**
Adresu: **Kauno g. 13B, Marijampolė.**
Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas



(parašas)

Ramūnas Ramanauskas
(vardas ir pavardė)