









STATINIO PROJEKTO NR.	ADM 22/10
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
STADIJA	Projektiniai pasiūlymai (PP)
STATINYS	Nr. 1. Prekybos paskirties pastatas (7.3.) Nr. 2. Paslaugų paskirties pastatas (7.4.)
ADRESAS	Dubijos g. 30A, Šiauliai
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas
STATINIO KATEGORIJA	neypatingas ypatingas
LAIDA	0
STATYTOJAS	UAB „AUTO MOTO NG“ Radviliškio g. 2, Šiauliai Direktorius Nerijus Gasickas
GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS	 UAB „Archimeda“ M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius į. k. 304632071 el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu mob. tel.: +370 699 28555
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	 Darius Meškauskas (A 1276)
PROJEKTO DALIES VADOVAS	 Darius Meškauskas (A 1276)
PROJEKTO ARCHITEKTAI	 Darius Meškauskas (A 1276)  Dominyka Sluckutė  Eglė Bartulytė

Vilnius 2022-12

TURINYS

1. Aiškinamas raštas	8 LAPAI
2. Dokumentai	2 LAPAI
<i>Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis</i>	2 lapai
3. Grafinė dalis	11 LAPŲ
Brėžinio žymuo	Brėžinio pavadinimas
PP-SP-B.01	APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS M 1:500
PP-SA-B.01	RŪSIO PLANAS M 1:200
PP-SA-B.02	PIRMO AUKŠTO PLANAS M :200
PP-SA-B.03	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:200
PP-SA-B.04	TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:200
PP-SA-B.05	STOGO PLANAS M 1:200
PP-SA-B.06	PJŪVIS 1-1 M 1:200
PP-SA-B.07	FASADAS TARP AŠIŲ 5-25; FASADAS TARP AŠIŲ F-AC; FASADAS TARP AŠIŲ 25-5; FASADAS TARP AŠIŲ AC-F M 1:200
	SKLYPO FOTOFIKSACIJA
SA-V.01	VIZUALIZACIJA NR. 1
SA-V.02	VIZUALIZACIJA NR. 2

0	2022-12	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „Archimeda“		Statinio projekto pavadinimas:		
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius Įm. K. 304632071 Mob. Tel.: +370 699 28555 El. P.: darius.meskauskas@architectum.eu		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUOSE		
A 1276	PV	D. Meškauskas	Statinio numeris ir pavadinimas:		
A 1276	PDV	D. Meškauskas	Nr. 1. Prekybos paskirties pastatas (7.3.) Nr. 2. Paslaugų paskirties pastatas (7.4.)		
A 1276	Arch.	D. Meškauskas	Dokumento pavadinimas:		
	Arch.	D. Sluckutė	TURINYS		
	Arch.	E. Bartulytė			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:		Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
	UAB „AUTO MOTO NG“		ADM 22/10-PP-T	1	1

I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

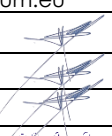
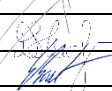
1.1 PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS RENGTI SĄRAŠAS

LR įstatymai:

LR Statybos įstatymas. 1996-03-19, Nr. I-1240, pakeistas ir papildytas 2018-06-27;
LR Teritorijų planavimo įstatymas;
LR žemės įstatymas;
LR Architektūros įstatymas. 2017-06-08 Nr. XIII-425.

Galiojančiais LR normatyviniais dokumentais:

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių, pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;
STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
STR 2.01.01(2)1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga““;
STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo““;
STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
STR 2.01.02:2016 „Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;

0	2022-12	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „Archimeda“			Statinio projekto pavadinimas: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUOSE	
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius Įm. K. 304632071 Mob. Tel.: +370 699 28555 El. P.: darius.meskauskas@architectum.eu				
A 1276	PV	D. Meškauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: Nr. 1. Prekybos paskirties pastatas (7.3.) Nr. 2. Paslaugų paskirties pastatas (7.4.)	
A 1276	PDV	D. Meškauskas			
A 1276	Arch.	D. Meškauskas			
	Arch.	D. Sluckutė		Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
	Arch.	E. Bartulytė			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB „AUTO MOTO NG“			Dokumento žymuo: ADM 22/10-PP-AR	
				Lapas	Lapų
				1	8

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;
STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010 m. gruodžio 7d. įsakymo Nr. 1-338 (Žin., 2011, Nr. 75-3661 (TAR, 2016-03-02, Nr. 4108);
„Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašas“, Nr. D1-719, 2007-12-29;
„Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“ Nr. D1-193, 2010-03-15;
„Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“, Nr. D1-717, 2007-12-29;
Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės.

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010 m. gruodžio 7d. įsakymo Nr. 1-338 (Žin., 2011, Nr. 75-3661; Pakeitimai TAR, 2014-01-31, Nr. 848; TAR, 2014-01-03, Nr. 45; TAR, 2014-04-03, Nr.4078).

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

RSN 156-94 Statybinė klimatologija.

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

LST1516 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
LST1569 Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai;
HN 36:2009 Draudžiamos ir ribojamos medžiagos;
LRAM įsakymas NT. D1-193, 2007-04-02 „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šios PP dalies išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip. Jei atskiruose normatyviniuose dokumentuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui, pastato elementui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas parametras, kuris užtikrintų geresnes statinio fizines, technines ir eksploatacines savybes.

Vykdamas statybos darbus, būtina laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, vyriausybinių nutarimų, statybinių organizacinių techninių reglamentų, statybos normų, ministerijų taisyklių, įsakymų, nurodymų, rekomendacijų, standartų, kurie yra skelbiami tinklapiuose:

- <http://www.vtpsi.lt/>
- <http://www.lrs.lt/>
- <http://www.am.lt/VI/index.php>
- http://www.statybostaisykles.lt/katalogas/statybos_taisykles/visos

ADM 22/10-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	8	0

1.2 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	ha	0,4875	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	38	
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	47	
II. PASTATAI			
2.1. PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS Nr. 1:			
2.1.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	-	<i>Rekonstruojamas sandėlis (unik. Nr. 2995-6002-8016) į prekybos paskirties pastatą. Ypatingas.</i>	
2.1.2. pastato bendrasis plotas*	m ²	prieš 784,85/ po 2451,40	
2.1.3. pastato pagrindinis plotas*	m ²	prieš 515,85/ po 1103,35	
2.1.4. pagalbinis plotas	m ²	prieš 269,00/ po 1348,05	
2.1.5. rūšio plotas	m ²	prieš 216,32/ po 1232,8	
2.1.6. pastato tūris*	m ³	prieš 4040/ po 7489 (antžeminis) 6212 (požeminis)	
2.1.7. aukštų skaičius*	vnt.	Prieš 1/ po 3	
2.1.8. pastato aukštis*	m	prieš 5,0/ po 14,9	
2.1.9. energinio naudingumo klasė	-	prieš -/ po A	
2.1.10. pastato akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	
2.1.11. statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	I	
2.2. PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS Nr. 2:			
2.2.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	-	<i>Rekonstruojamas sandėlis (unik. Nr. 2995-6002-8127) į paslaugų paskirties pastatą. Neypatingas</i>	
2.2.2. pastato bendrasis plotas*	m ²	prieš 225,43/ po 579,75	
2.2.3. pastato pagrindinis plotas*	m ²	prieš 225,43/ po 437,50	

2.2.4. pagalbinis plotas	m ²	prieš -/ po 142,25	
2.2.5. rūšio plotas	m ²	-	
2.2.6. pastato tūris*	m ³	prieš 849/ po 3813	
2.2.7. aukštų skaičius*	vnt.	Prieš 1/ po 1	
2.2.8. pastato aukštis*	m	prieš 6,6/ po 6,2	
2.2.9. energinio naudingumo klasė	-	prieš -/ po A	
2.2.10. pastato akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	
2.2.11. statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	I	
2.3. SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS Nr. 3:			
2.3.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	-	Griaunamas sandėlis (unik. Nr. 2995-6002-8027) Neypatingas.	
2.3.2. pastato bendrasis plotas*	m ²	0	
2.3.3. pastato pagrindinis plotas*	m ²	0	
2.3.4. pagalbinis plotas	m ²	0	
2.3.5. rūšio plotas	m ²	0	
2.3.6. pastato tūris*	m ³	0	
2.3.7. aukštų skaičius*	vnt.	-	
2.3.8. pastato aukštis*	m	-	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4.1. Lietaus nuotekų tinklai:			
4.1.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m/mm	Tikslinama TDP projekto metu	
V. KITI STATINIAI			
5.1. Plokščias horizontalus inžinerinis statinys (automobilių stovėjimo aikštelė)			
5.1.1. aikštelės plotas	m ²	595,0	
5.1.2. stovėjimo vietų skaičius (lengvųjų automobilių)	vnt.	8	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

1.3 BENDROJI INFORMACIJA

Projektiniai pasiūlymai Šiaulių m. sav., Dubijos g. 30A yra rengiami vadovaujantis Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos bendrojo planu ir statytojo pateikta projektavimo užduotimi. Projektiniai pasiūlymai rengiami vienam statybos etapui.

Projektinių pasiūlymų paskirtis – remiantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais ir norminiais reikalavimais išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti

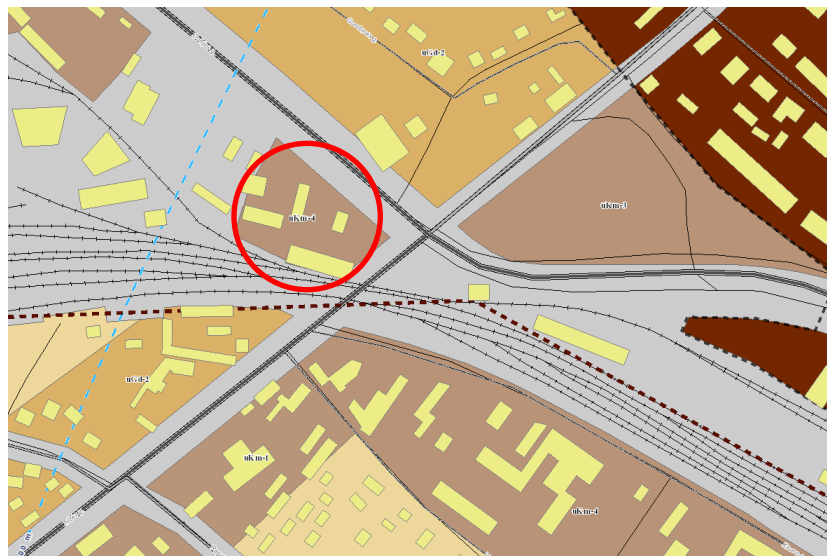
ADM 22/10-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	0

statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją. Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis bus rengiamas techninis darbo projektas.

1.4 STATINIŲ REKONSTRAVIMO VIETA

Analizuojama teritorija yra Dubijos g. 30A, Šiauliuose. Žemės sklypas, kurio unikalus Nr.: 2901-0011-0245 (plotas 0,4875 ha) nuosavybės teise Lietuvos Respublikai, sudaryta sklypo nuomos sutartis su statytoju UAB „Auto moto NG“ (0,3678 ha) ir fiziniu asmeniu (0,1197 ha). Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

Sklypas ribojasi su susisiekimo infrastruktūros teritorijomis. Pagal Šiaulių miesto savivaldybės bendrąjį planą sklypas patenka į mišrios mažo užstatymo intensyvumo teritorijos (uKm-4) zoną. Šioje zonoje leidžiamas intensyvumas – 1,2, aukštingumas – 15m, 4 aukštai, minimalus želdynų rodiklis – 10 proc.



pav. 1 Šiaulių miesto bendrojo plano ištrauka

Šiuo metu sklype yra keturi sandėliavimo paskirties pastatai. Trys sandėliai priklauso statytojui UAB „Auto moto NG“ ir vienas sandėlis, (unik. Nr. 2995-6002-8038, 8F1p) V.V. IĮ.

Pastatai nepatenka į kultūros paveldo saugomų statinių sąrašą. Sklype yra suformuotas servitutas skirtas tiesti požemines, antžemines komunikacijas, jas aptarnauti. Grafinėje dalyje pridėtos esamo pastato, tvoros fotofiksacijos.

Vertingų medžių, želdinių sklype nėra.

1.5 STATINIŲ PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS

Sklype planuojama rekonstruoti du sandėliavimo paskirties pastatus ir vieną sandėliavimo paskirties pastatą nugriauti.

Nr. 1. Esama - sandėliavimo paskirties pastatas (unik. Nr. 2995-6002-8016), po rekonstravimo – prekybos paskirties pastatas.

Nr. 2. Esama - sandėliavimo paskirties pastatas (unik. Nr. 2995-6002-8127), po rekonstravimo – paslaugų paskirties pastatas.

Nr. 3. Esama - sandėliavimo paskirties pastatas (unik. Nr. 2995-6002-8027) – griaunamas.

ADM 22/10-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	8	0

1.6 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Sklypo plotas – 0,4875 ha. Sklypas – netaisyklingo formos.

Sklypo perimetru yra išsidėstę keturi sandėliavimo paskirties pastatai. Du planuojama rekonstruoti pietinėje sklypo dalyje, juos sublokuojant, vieną sandėlį nugriauti, šiaurės vakarų sklypo pusėje ir vieną šiaurinėje sklypo dalyje esantį sandėlį priklausantį kitam asmeniui planuojama palikti. Sklypo reljefas išsaugomas esamas.

Įvažiavimas ir įėjimas į sklypą yra esamas iš Dubijos g., šiaurinėje sklypo dalyje. Planuojama demontuoti esamą tinklinę tvorą sklype. Sklype suformuojami nauji keliai, takai aikštelės. Daliai automobilių projektuojama požeminė automobilių stovėjimo aikštelė, kurios stogas pilnai apželdinamas ir dvi atskiros zonos automobilių parkavimui antžeminėje dalyje. Pagrindinis pateikimas į pastatus iš Dubijos g. Tako, kelio ir parkavimo dangos - betoninės trinkelės. Sklypas apsėjamas veja, sodinami nauji dekoratyviniai augalai.

Automobilių parkavimo vietų skaičius projektuojamas remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

Pastatas Nr. 1 – prekybos paskirties pastatas (rekonstruojamas), reikalinga 1 vieta 30m² prekybos salės ploto. Prekybos, ekspozicijų salių plotas –771,3 m², min. **26** automobilių parkavimo vietos ir 2 priežiūros, remonto vietos, min. **2** automobilių parkavimo vietos.

Pastatas Nr. 2 – paslaugų paskirties pastatas (rekonstruojamas), reikalinga 1 vieta 1 remonto vietai. Planuojamos 7 remonto vietos, min. **7** automobilių parkavimo vietos.

Pastatas Nr. 4 – sandėliavimo paskirties pastatas (esamas), reikalinga 1 vieta 200m² sandėlių ploto. Esamas bendras plotas – 479,30m², min. **3** automobilių parkavimo vietos.

Statytojui UAB „Auto moto NG“ rekonstruojamiems statiniams (Nr. 1 ir Nr. 2) reikalingos 35 automobilių parkavimo vietos. Jos projektuojamos šiai įmonei priklausančioje sklypo dalyje. 27 vietos požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje ir 8 vietos lauke. Požeminėje aikštelėje planuojama įrengti stovėjimo vietas pritaikytas elektromobilių pakrovimui (daugiau nei 20 proc. nuo parkavimo vietų, t.y. min. 7 vietos).

Požeminėje aikštelėje projektuojamas dviračių parkavimas (1 vieta 200 m² pagrindinio ploto). Pastato Nr. 1 pagrindinis plotas – 1103,35m² – 6 vietos. Pastato Nr. 2 pagrindinis plotas – 437,50 m² – 3 vietos. Dviračių stovai turi užtikrinti dviračio stabilumą, ir turėti galimybę prirakinti dviračio rėmą.

Kitam asmeniui priklausančiam sandėliui (Nr. 4) yra 6 automobilių parkavimo vietos jo nuomojamo sklypo dalies zonoje.

Automobilių stovėjimo vietose minimalus neįgalųjų automobilių vietų skaičius 2 vietos (kai bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype 21-50), bet ne mažiau kaip viena vieta A tipo. Sklypo ribose projektuojamos dvi automobilių vietos pritaikytos neįgaliesiems, viena vieta iš jų A tipo.

Sklype planuojama įrengti lietaus nuotekų surinkimo tinklus su infiltracinėmis kasetėmis. Vandentiekio, buitinųjų nuotekų, dujotiekio inžineriniai tinklai lauke bus rekonstruojami pagal galiojančias normas.

Šiaurinėje statinių pusėje numatoma antrinių žaliavų ir komunalinių atliekų surinkimo konteinerių vieta.

Sklypo ribose planuojamas apšvietimas, sklypą apšviečiant nuo pastato fasadų ir įrengiant dekoratyvinius šviestuvus sklype.

Pastatas Nr. 1 – prekybos paskirties pastatas (rekonstruojamas). Rekonstruojant pastatą keičiama pastato paskirtis iš sandėliavimo į prekybos paskirties pastatą. Esamas pastatas stačiakampio formos vieno aukšto su rūsiu po dalimi pastato. Esamas stogas – dvišlaitis. Pastatas pastatytas 1956 metais. Rekonstruojant pastatą planuojama įrengti didesnę rūšį, kuriame planuojama įrengti požeminę automobilių stovėjimo aikštelę. Planuojama panaikinti esamą šlaitinį stogą ir papildomai pastatyti 2 elipsės formos aukštus.

ADM 22/10-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	0

Planuojami antžeminiai pastato gabaritiniai matmenys 50,58 x 15,50m. Pastato aukštis – 14,9m. Pirmo pastato aukšto stogą planuojama apželdinti. Projektuojami stogai – sutapdinti.

Rūsyje numatomos šios patalpos: automobilių saugykla, plovykla, pagalbinės patalpos.

Pirmame aukšte numatomos šios patalpos: ekspozicijos salė, techninės priežiūros patalpa, kabinetas (klientų priėmimui), pagalbinės patalpos, sanitarinės patalpos. Numatomas patekimas ant pirmo aukšto stogo.

Antrame aukšte numatomos šios patalpos: ekspozicijos salė, administracinės patalpos, sanitarinės patalpos.

Trečiame aukšte numatomos šios patalpos: ekspozicijos salė, sanitarinės patalpos.

Pastato fasadų apdailai planuojama naudoti skirtingų tekstūrų medžiagas. Siūlomos šios medžiagos – stiklas, klinkerio plytelės. Langai, durys, vartai – aliuminiai, stiklas skaidrus. Stogas – sutapdintas, apželdintas/ TPO danga. Fasadų spalvinius sprendinius žiūr. fasadų brėžiniuose SA.B.07.

Pastato aukštis nuo absoliutinės nulinės alt. 129,8 – 14,85 m (alt. 144,65). Pastato aukštis H=14,9 m (neskaitant vėdinimo šachtų, antenų, žaibosaugos stiebų, apsauginių tvorelių).

Pastatas Nr. 2 – paslaugų paskirties pastatas (rekonstruojamas). Rekonstruojant pastatą keičiama pastato paskirtis iš sandėliavimo į paslaugų paskirties pastatą. Esamas pastatas netaisyklingos trapecijos formos vieno aukšto su pastoge, vienšlaitis. Pastatas pastatytas 2001m. Rekonstruojant pastatą planuojama demontuoti esamą pastogę ir praplėsti užstatytą pastato plotą. Planuojamas pastatas netaisyklingos formos, vieno aukšto, gabaritiniai matmenys – 39,83 x 27,43m. Pastato aukštis – 6,2m. Pastato sutapdintą stogą planuojama apželdinti, įrengti saulės elektrinę.

Pirmame aukšte numatomos šios patalpos: serviso patalpa, sanitarinės patalpos, poilsio patalpos, techninės patalpos (vandens įvadas, šilumos punktas, serverinė, elektros įvadas, kompresorinė, katilinė).

Pastato fasadų apdailai planuojama naudoti skirtingų tekstūrų medžiagas. Siūlomos šios medžiagos – stiklas, klinkerio plytelės. Langai, durys, vartai – aliuminiai, stiklas skaidrus. Stogas – sutapdintas, apželdintas. Fasadų spalvinius sprendinius žiūr. fasadų brėžiniuose SA.B.07.

Pastato aukštis nuo absoliutinės nulinės alt. 129,8 – 6,13 m (alt. 135,93). Pastato aukštis H=6,2 m (neskaitant vėdinimo šachtų, antenų, žaibosaugos stiebų, apsauginių tvorelių).

1.7 LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS IR IŠORINĖS ATITVAROS

Esamų pastatų sienos mūrinės. Rūsio perdanga gelžbetoninė. Pirmo aukšto perdanga gelžbetoninė. Pastato stogo konstrukcijos – medinės.

Planuojamos konstrukcijos:

Pamatai: monolitinio g/b gręžtiniai poliniai pamatai su pamatinėmis monolitinio g/b sijomis jungiami standžiai.

Išorinės sienos: mūrinės sienos apšiltintos akmens vata, klinkerio plytelės.

Kolonos: g/b kolonos.

Denginys: monolitinė g/b plokštė apšiltintas akmens vata, hidroizoliuojamas, TPO danga/ apželdintas stogas.

Vidinės sienos: mūras, g/k.

Grindys ant grunto: paruošiamasis betono sluoksnis, apšiltinimas, smėlbetonio sluoksnis, grindų danga.

Langai: aliuminio rėmas.

ADM 22/10-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	0

Vidinės durys: vidinės skydinės arba metalinės lygios durys.

1.8 ATLIEKŲ TVARKYMO PASIŪLYMAI

Statybinės atliekos bus sandėliuojamos į statybinių atliekų konteinerius ir išvežamos į sąvartyną. Tinkamo kietųjų atliekų tvarkymo užtikrinimo priemonės:

- susidariusių dujų emisijos, kvapų ir skysčių, taip pat atliekų filtrato infiltracijos į dirvožemį paskleidimui išvengti bus užtikrinta atliekų surinkimo įrenginių ir jų dangčių sandarumas surenkant ir sandėliuojant kietąsias atliekas;
- buitinių atliekų puvimui išvengti atliekos bus presuojamos sandėliavimo konteineriuose ir kaip galima greičiau pašalintos;
- atliekų tvarkymo sistemos objektai bus suprojektuoti taip, kad būtų išvengta atliekų likučių po pašalinimo ir būtų galima kuo greičiau jas sutvarkyti.

1.9 ENERGINIŲ IŠTEKLIŲ KIEKIS IR APSIRŪPINIMAS

Šildymo sistema: autonominė šildymo sistema, dujinis katilas. Karšto vandens cirkuliacija užtikrinama nuo karšto vandens cirkuliacinio siurblio. Pastate projektuojama radiatorinė ir grindinė šildymo sistema.

Vėsinimas: pastate planuojama įrengti vėsinimo sistemą.

Vėdinimas: pastate projektuojama rekuperacinė vėdinimo sistema.

Vandentiekio tinklai: vandens tiekimas, nuo miesto tinklų.

Buitiniai nuotekų tinklai: į miesto nuotekų tinklus.

Lietaus nuotekų tinklai: sklypo ribose projektuojami lietaus nuotekų tinklai, kurie surenka lietaus vandenį į infiltracines kasetes.

Elektros tiekimas: esamas. Lauko apšvietimas įrengiamas ant pastato sienų ir dekoratyviniai šviestuvai vejoje. Vidaus apšvietimas projektuojamas pagal galiojančias higienos normas. Ant pastato stogo planuojama įrengti saulės elektrinę.

1.10 GAISRINĖ SAUGA

Rekonstruojami pastatai I atsparumo ugniai laipsnio. Lauko gesinimui numatoma įrengti hidrانتus sklypo ribose. Numatyta aikštelė gaisriniam transportui.

Pastatų vidaus gesinimui bus projektuojami gaisriniai čiaupai, pastate Nr. 1 projektuojami sprinkleriai.

Rengiant techninį darbo projektą bus rengiama atskira gaisrinės saugos dalis, kur bus numatomi pastatui keliami gaisrinės saugos reikalavimai.

1.11 PLANUOJAMA VEIKLA

Pastatas Nr. 1 – prekybos paskirties pastatas (rekonstruojamas), šiame pastate planuojama elektromobilių prekyba. Planuojama, kad šiame pastate dirbs iki 10 darbuotojų (administracinėje, prekybos dalyje).

Pastatas Nr. 2 – paslaugų paskirties pastatas (rekonstruojamas), šiame pastate planuojamas autoservisas. Planuojama, kad šiame pastate dirbs apie 8 darbuotojus.


Pastatuose numatyta viena pamaina. Darbo laikas 8:00 – 17:00 val, darbo dienomis.

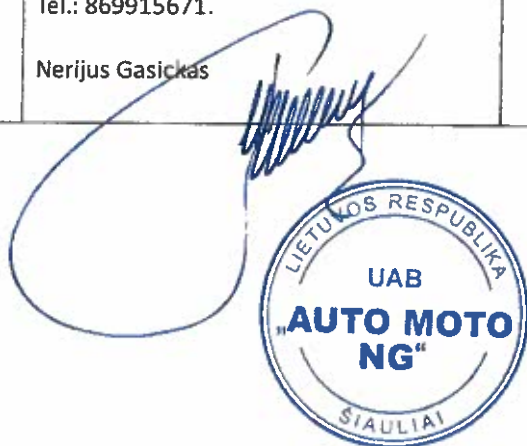
ADM 22/10-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	8	0

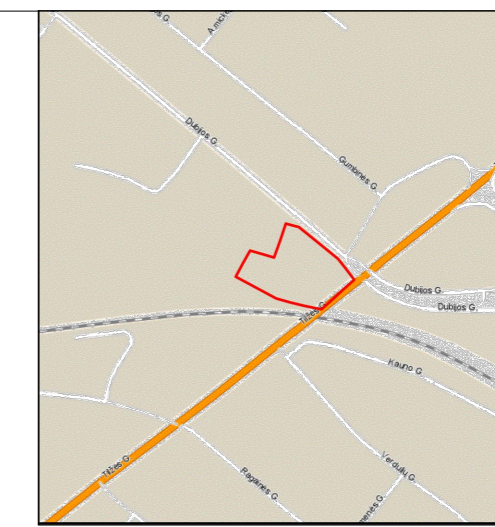
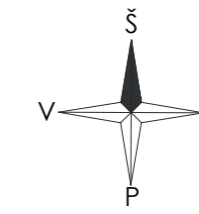
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022-12-15

1. INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:		
PAVADINIMAS	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas	
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas (prekybos paskirties pastatas) Nr. 1. Neypatingas (paslaugų paskirties pastatas) Nr. 2.	
STATINIO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS	Prekybos paskirties pastatas (Nr. 1) Paslaugų paskirties pastatas (Nr. 2)	
ŽEMĖS SKLYPO RODIKLIAI	Adresas: Dubijos g. 30A, Šiauliai Unikalus Nr.: 2901-0011-0245 Sklypo kadastrinis Nr.: 2901/0011:245 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos Žemės sklypo plotas: 0,4875 ha	
KITA INFORMACIJA (KULTŪROS PAVELDO, SAUGOMOS TERITORIJOS)	Rekonstruojami statiniai nepatenka į kultūros paveldo teritoriją.	
STATINIŲ TECHNINIAI RODIKLIAI	ESAMI	PROJEKTUOJAMI
NR. 1. REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (Unik. Nr. 2995-6002-8016) Į PREKYBOS PASKIRTIES PASTATĄ		
Bendras plotas	784,85 m ²	2451,40 m ²
Pagrindinis plotas	515,85 m ²	1103,35 m ²
Pagalbinis plotas	269,00 m ²	1348,05 m ²
Požeminis statybinis tūris	-	6212,00 m ³
Antžeminis statybinis tūris	4040,00 m ³	7489,00 m ³
Užimtas žemės plotas	735,00 m ²	2041,00 m ²
Pastato aukščių skaičius	1+rūsvis	3+rūsvis
Energinė klasė	-	A
Naudojimo paskirtis	sandėliavimo	prekybos
NR. 2. REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (Unik. Nr. 2995-6002-8127) Į PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATĄ		
Bendras plotas	225,43 m ²	579,75 m ²
Pagrindinis plotas	225,43 m ²	437,50 m ²
Pagalbinis plotas	-	142,25 m ²
Statybinis tūris	849,00 m ³	3813,00 m ³
Užimtas žemės plotas	265,00 m ²	654,00 m ²
Pastato aukščių skaičius	1 su pastoge	1
Energinė klasė	-	A
Naudojimo paskirtis	sandėliavimo	paslaugų
2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:		
	<ul style="list-style-type: none"> • Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedas) numatomą projektavimą ir statybą; • Išreikšti Statytojo (Užsakovo) sumanytų projektuoti statinių pagrindinių sprendinių idėją. • Specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros) nustatyti. 	

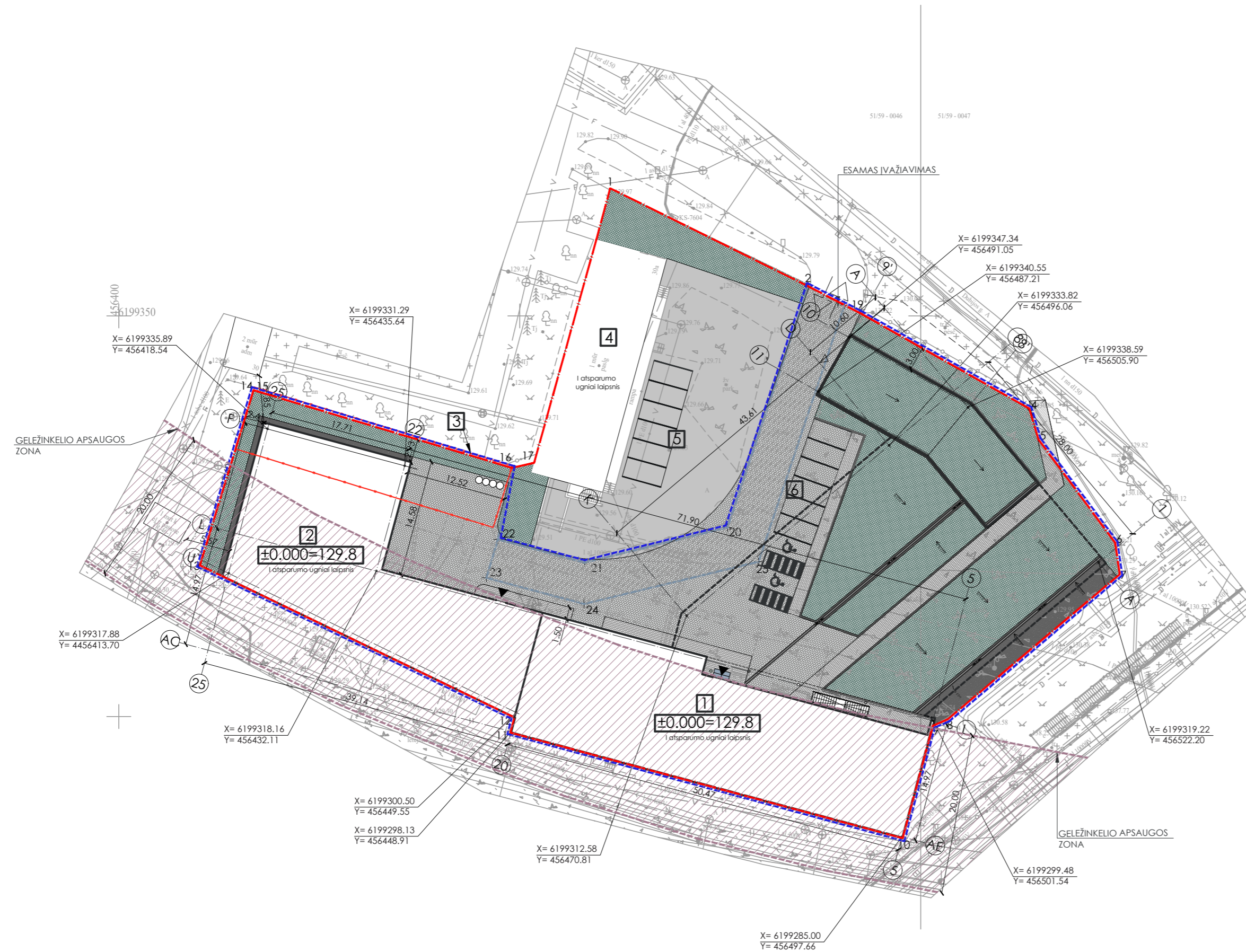
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS	
	<ul style="list-style-type: none"> • Aiškinamasis raštas; • Grafinė dalis (brėžiniai); • Dokumentai. 	
4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMŲ DOKUMENTAI	
	<ul style="list-style-type: none"> • Žemės sklypo planas • Sklypo topografinė nuotrauka • Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (sklypo ir statinių) • Statinių kadastro ir registro dokumentų bylos 	
5.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA	
	<ul style="list-style-type: none"> • Parengti projektuojamų statinių vizualizaciją. 	
6.	KITI DUOMENYS	
	Projektinių pasiūlymų rengimo terminai	-
	Statytoji pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis	1
	Kita	-
	Statytojas (Užsakovas)	Vykdytojas (Projektuotojas)
	UAB „AUTO MOTO NG“; Radviliškio g. 2, LT-76274, Šiauliai; Įmonės kodas 302416819; PVM kodas LT 100004780916; El. paštas: nerijus@nggroup.lt ; Tel.: 869915671.	UAB „Archimeda“, M. Valančiaus g. 3-1, Vilnius, Įmonės kodas: 304632071, PVM kodas: LT100011163215, El. paštas: darius.meskauskas@architectum.eu , Mob. tel.: 8 699 28555.
	Nerijus Gasickas	Darius Meškauskas 





SITUACIJOS SCHEMA

Koordinacių sistema		LKS-94	
Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6199345.95	456461.26
2	R	6199353.68	456486.00
3	R	6199350.25	456492.62
4	R	6199338.43	456513.57
5	R	6199334.61	456514.68
6	R	6199321.69	456524.26
7	R	6199317.73	456524.84
8	R	6199299.44	456503.36
9	R	6199298.87	456501.52
10	R	6199284.82	456497.76
11	R	6199298.01	456448.82
12	R	6199299.89	456449.33
13	R	6199318.87	456410.11
14	R	6199340.74	456416.80
15	R	6199340.58	456417.30
16	R	6199331.03	456449.00
17	R	6199331.66	456451.79
18	R	6199359.59	456459.58



APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS M 1:500

SKLYPO EKSPLIKACIJA	
1	REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8016) PREKYBOS PASKIRTIES PASTATA
2	REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8127) PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATA
3	GRIAUNAMAS ESAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8027)
4	ESAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8038) VILIJOS VAIŠVILIENĖS IJ
5	ESAMA LENGVŪJŲ AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖ
6	PROJEKTUOJAMA LENGVŪJŲ AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖ

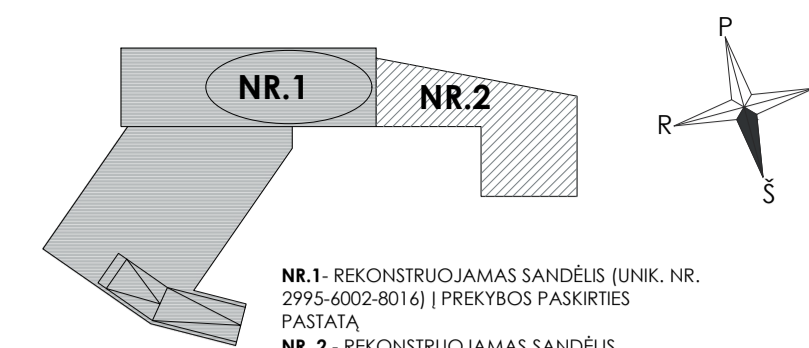
BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	0,4875 ha
UŽSTATYMO TANKIS	47 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	38 %
BENDRAS STATINIŲ PLOTAS (antžeminė dalis)	2277,65 m ²
STATINIŲ UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS (antžeminė dalis)	1860,00 m ²
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	1060,00 m ²
NAUJOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	8 vnt.
ESAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	9 vnt.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI	
NR. 1 REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8016) PREKYBOS PASKIRTIES PASTATA	
BENDRAS PLOTAS (antžeminė dalis)	1218,60 m ²
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS (antžeminė dalis)	926,00 m ²
NR. 2 REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8127) PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATA	
BENDRAS PLOTAS	579,75 m ²
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	654,00 m ²
NR. 3 ESAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8038) VILIJOS VAIŠVILIENĖS IJ	
BENDRAS PLOTAS	479,30 m ²
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	280,00 m ²

TERITORIJOS SUTVARKYMO ELEMENTŲ SPECIFIKACIJA SKLYPO RIBOSE	
	SKLYPO, KURIAME PROJEKTUOJAMAS PASTATAS, RIBA
	GRETIMIŲ REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS
	STATYBOS RIBA
	ESAMAS PASTATAS
	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
	GRIAUNAMAS PASTATAS
	ĮVAŽIAVIMAS/ IŠVAŽIAVIMAS IŠ SKLYPO
	PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į PASTATĄ
	GELEŽINKELIO APSAUGOS ZONA (20m)
	PROJ. HORIZONTALUS PARKAVIMO ŽENKLINIMAS
	ASFALTBETONIO DANGA
	PROJEKTUOJAMOS BETONINĖS TRINKELĖS PĖSTIESIEMS 60mm
	PROJEKTUOJAMOS BETONINĖS TRINKELĖS TRANSPORTUI 100mm
	PROJEKTUOJAMA SKALDA
	PROJEKTUOJAMA VEJA
	ESAMI MEDŽIAI

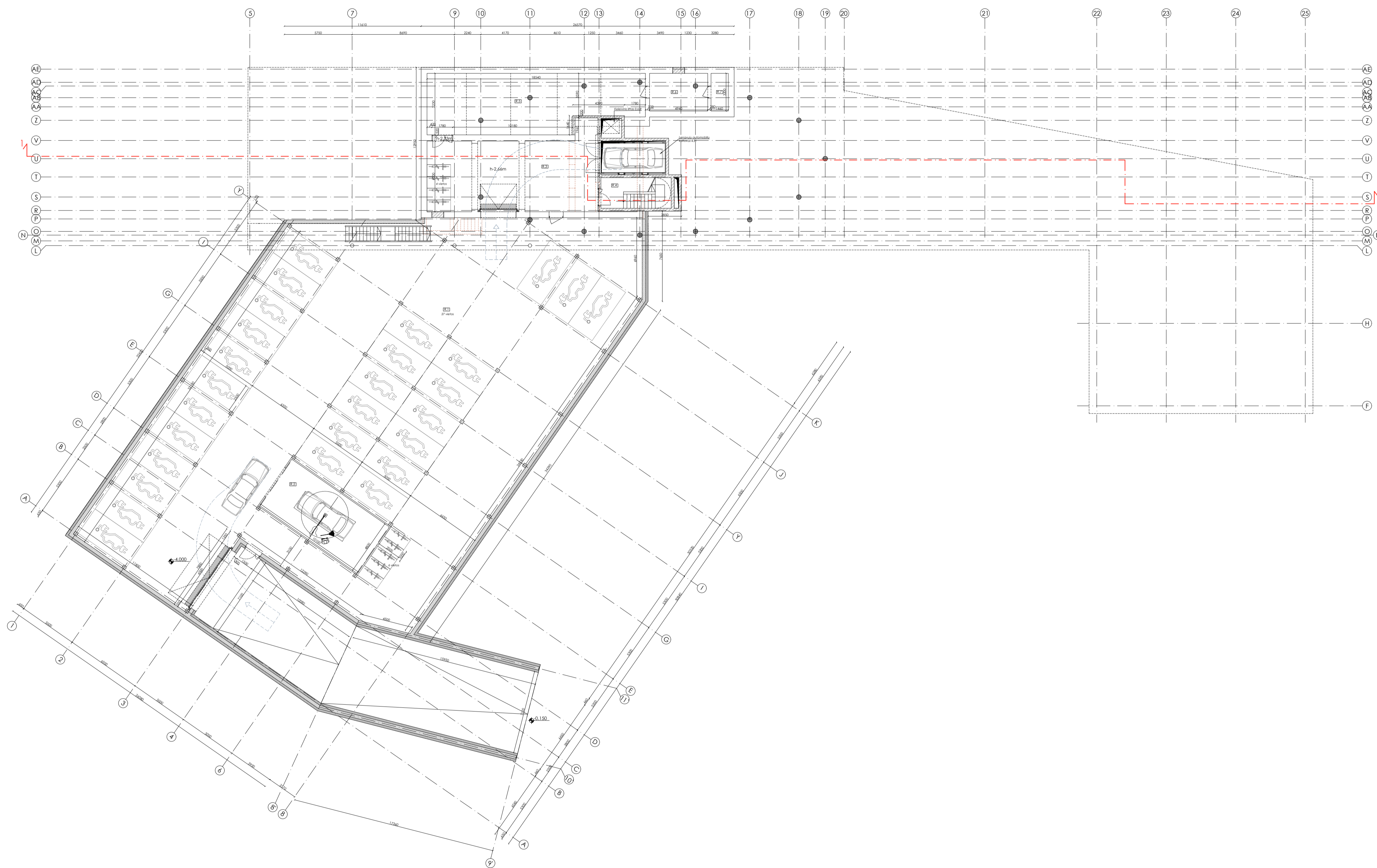
PASTABA: Visi statinio elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.

0	2022-12-12	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Volančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius Įm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (NR. 1)
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS (NR. 2)
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS: APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS M 1:500
	ARCH.	Eglė Bartulytė		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: UAB "AUTO MOTO NG"	DOKUMENTO ŽYMUO: ADM 22/10-PP-SP-B.01	LAPAS 1	LAPŲ 1



PASTATŲ SCHEMA

NR.1-REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8016) | PREKYBOS PASKIRTIES PASTATA PASTATA
NR.2-REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8127) | PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATA



RŪSIO PLANAS M 1:200

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		
NR.1 REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8016) PREKYBOS PASKIRTIES PASTATA		
	ESAMAS	PROJEKT.
BENDRAS PLOTAS	784.85 m ²	2451.40 m ²
PAGRINDINIS PLOTAS	515.85 m ²	1103.35 m ²
PAGALBINIS PLOTAS	269.00 m ²	1348.05 m ²
POŽEMINIS STATYBINIS TŪRIS	-	6212.00 m ³
ANTŽEMINIS STATYBINIS TŪRIS	4040.00 m ³	7489.00 m ³
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	735.00 m ²	2041.00 m ²
PASTATO AUKŠTŲ SKAČIUS	1 + rūsys	3 + rūsys
ENERGINĖ KLASĖ	-	A
NAUDOJIMO PASKIRTIS	sandėliavimo	prekybos

NR.2 REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8127) PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATA		
	ESAMAS	PROJEKT.
BENDRAS PLOTAS	225.43 m ²	579.75 m ²
PAGRINDINIS PLOTAS	225.43 m ²	437.50 m ²
PAGALBINIS PLOTAS	-	142.25 m ²
STATYBINIS TŪRIS	849.00 m ³	3813.00 m ³
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	265.00 m ²	654.00 m ²
PASTATO AUKŠTŲ SKAČIUS	1	A
ENERGINĖ KLASĖ	-	A
NAUDOJIMO PASKIRTIS	sandėliavimo	paslaugų

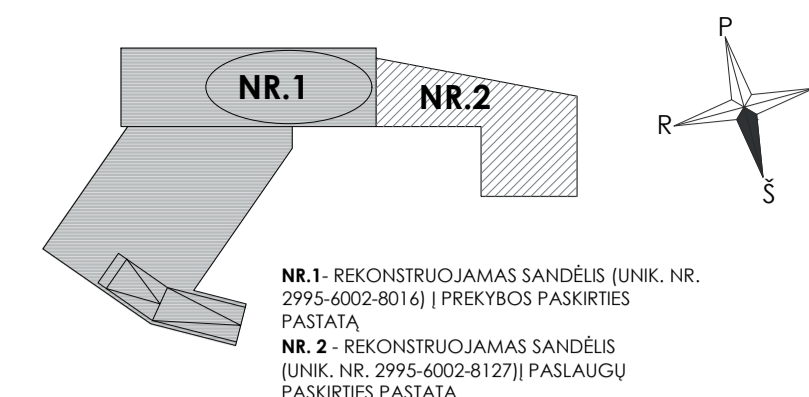
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
RŪSIO PLANAS		
EIL.NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
NR.1 - REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8016) PREKYBOS PASKIRTIES PASTATA		
R.1	AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA	987.80
R.2	PLOVYKLA	48.50
R.3	HOLAS	93.60
R.4	LAIPTINĖ	-
R.5	PAGALBINĖ PATALPA	87.10
R.6	PAGALBINĖ PATALPA	15.80
R.7	PAGALBINĖ PATALPA	4.7
IŠ VISO:		1232.8

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- MŪRO SIENA, PERTVARA, 120-250mm
 - G/K PERTVARA, 120mm
 - APŠILTINIMAS, 250mm
 - GRIAUNAMOS SIENOS IR PERTVAROS
 - G/B. KOLONA
 - TRAPAS
 - DĖMĖS! ATKREIPIANTIS PAVIRŠIUS

PASTABA:
 DURŲ SARAMŲ AUKŠTIS, IŠSKYRUS PAŽYMĖTAS, H= 2.3 m

PASTABA: Visi statinio elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

0	2022-12-12	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Vaitonavičius g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Ph. A. 394630271; Mob. 8 699 28555; el. p.: daraius.meskauskas@architectum.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A 1276	SPV	Darius Meskauskas
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meskauskas
	ARCH.	Dominyka Šlucskutė
	ARCH.	Eglė Bartulytė
STATYTOJAS:	UAB "AUTO MOTO NG"	DOKUMENTO PAVADINIMAS: RŪSIO PLANAS M 1:200
LT		DOKUMENTO ŽYMUO: ADM 22/10-PP-SA-B.01
		LAPAS LAPŲ 1 7



PASTATŲ SCHEMA

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		
NR.1 REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8016) PREKYBOS PASKIRTIES PASTATA		
	ESAMAS	PROJEKT.
BENDRAS PLOTAS	784,85 m ²	2451,40 m ²
PAGRINDINIS PLOTAS	515,85 m ²	1103,35 m ²
PAGALBINIS PLOTAS	269,00 m ²	1348,05 m ²
POŽEMINIS STATYBINIS TŪRIS	-	6212,00 m ³
ANTŽEMINIS STATYBINIS TŪRIS	4040,00 m ³	7489,00 m ³
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	735,00 m ²	2041,00 m ²
PASTATO AUKŠTŲ SKAICIUS	1 + rūsys	3 + rūsys
ENERGINĖ KLASĖ	-	A
NAUDOJIMO PASKIRTIS	sandėliavima	prekybos

NR.2 REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8127) PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATA		
	ESAMAS	PROJEKT.
BENDRAS PLOTAS	225,43 m ²	579,75 m ²
PAGRINDINIS PLOTAS	225,43 m ²	437,50 m ²
PAGALBINIS PLOTAS	-	142,25 m ²
STATYBINIS TŪRIS	849,00 m ³	3813,00 m ³
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	265,00 m ²	654,00 m ²
PASTATO AUKŠTŲ SKAICIUS	1	1
ENERGINĖ KLASĖ	-	A
NAUDOJIMO PASKIRTIS	sandėliavima	paslaugų

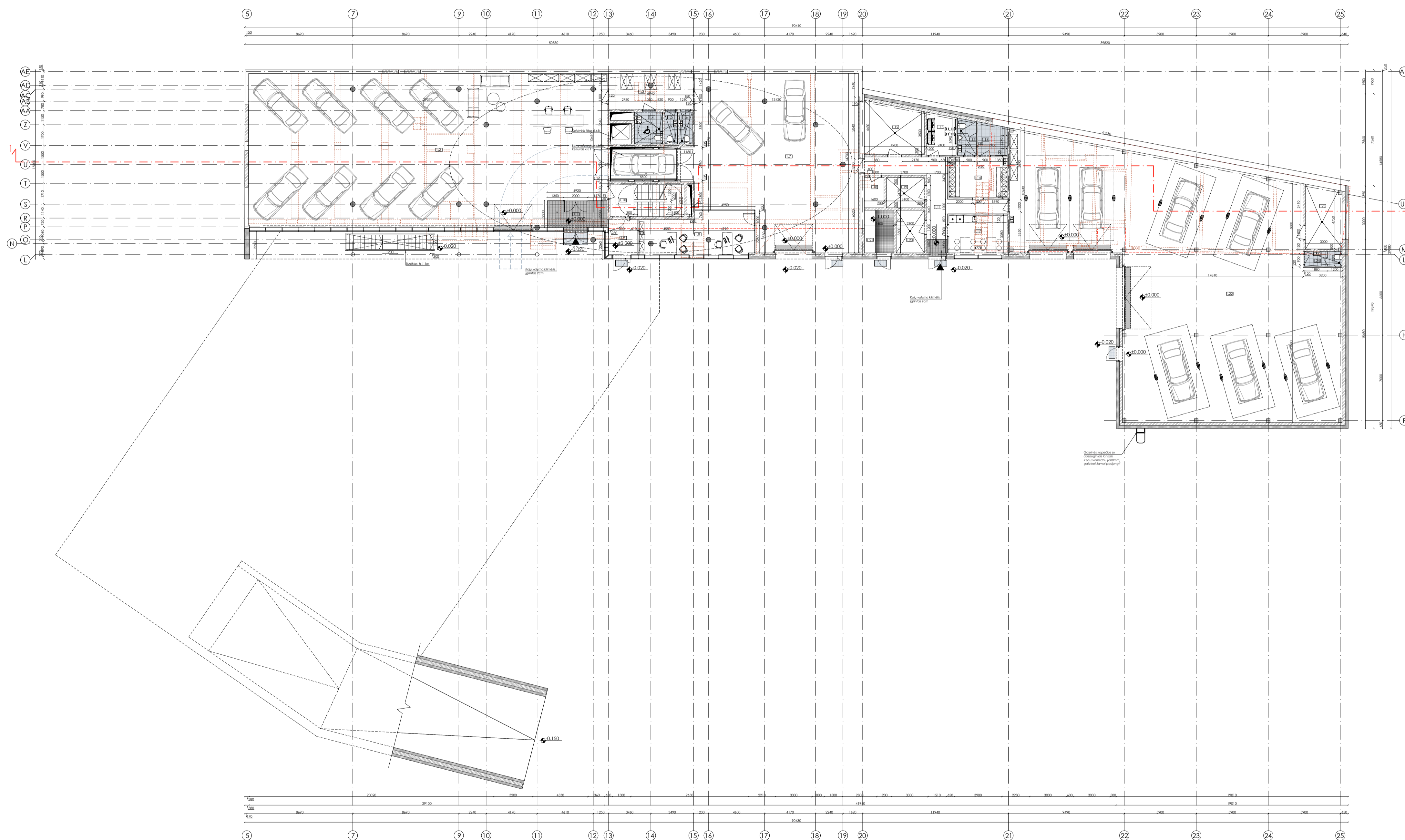
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PIRMŲ AUKŠTO PLANAS		
EIL. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
NR.1 REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8016) PREKYBOS PASKIRTIES PASTATA		
1.1	HOLAS	9,60
1.2	EKSPONICIJOS SALĖ	355,10
1.3	DRABUŽINĖ	20,25
1.4	ŽŪ WC	6,00
1.5	MOJTERŲ WC	2,85
1.6	VYRŲ WC	2,85
1.7	TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PAT.	183,20
1.8	KABINETAS	31,20
1.9	HOLAS	7,00
1.10	LAIPTINĖ	-
IŠ VISO:		618,05
NR.2 REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8127) PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATA		
1.11	KORIDORIUS	26,90
1.12	KOMPRESORINĖ	19,40
1.13	DŽIOVYKLA	7,95
1.14	PERSIRENGIMO PATALPA	16,00
1.15	WC	4,50
1.16	DUŠINĖ	6,05
1.17	POILSIO PATALPA	14,70
1.18	SERVERINĖ	3,95
1.19	SILUMOS PUNKTAS	7,65
1.20	VANDENS ĮVADAS	8,05
1.21	ELEKTROS ĮVADAS	8,40
1.22	SERVISO PATALPA	437,50
1.23	KATILINĖ	15,00
1.24	WC	3,70
IŠ VISO:		579,75

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- MŪRO SIENA, PERTVARA, 120-250mm
- G/K PERTVARA, 120mm
- APŠILTINIMAS, 250mm
- GRIAUNAMOS SIENOS IR PERTVARIOS
- G/B. KOLONA
- TRAPAS
- DĖMĖSĮ ATKREIPIANTIS PAVIRŠIUS

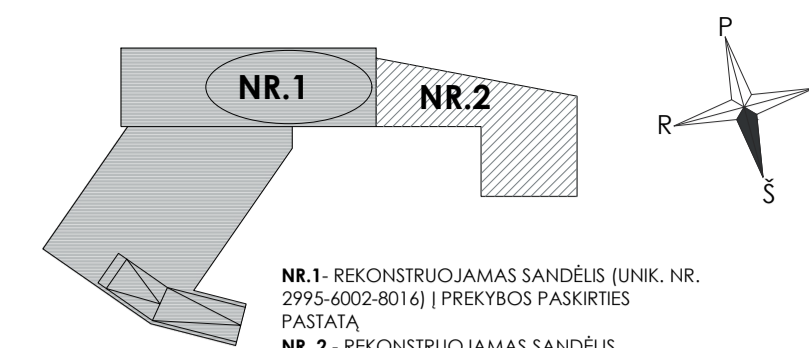
PASTABA:
 DURŲ SĄRAMŲ AUKŠTIS, IŠSKYRUS PAŽYMĖTAS,
 H= 2.3 m



PIRMŲ AUKŠTO PLANAS M 1:200

PASTABA: Visi statinio elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

0	2022-12-12	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI			
LAIIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Vaitonaišas g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Tel. +3706320771; Mob. +8 699 28555; el. p.: daraius.meskauskas@archimedat.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUIOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (NR. 1) PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS (NR. 2)
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas			DOKUMENTO PAVADINIMAS: PIRMŲ AUKŠTO PLANAS M 1:200
	ARCH.	Dominyka Šlucutė			LAIIDA 0
	ARCH.	Eglė Bartulytė			LAPAS LAPŲ 2 7
LT	STATYTOJAS:	UAB "AUTO MOTO NG"	DOKUMENTO ŽYMUO:	ADM 22/10-PP-SA-B.02	LAPAS LAPŲ 2 7



PASTATŲ SCHEMA

NR.1-REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8016) | PREKYBOS PASKIRTIES PASTATA
 NR.2-REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8127) | PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATA

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

NR.1 REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8016) PREKYBOS PASKIRTIES PASTATA		
	ESAMAS	PROJEKT.
BENDRAS PLOTAS	784.85 m ²	2451.40 m ²
PAGRINDINIS PLOTAS	515.85 m ²	1103.35 m ²
PAGALBINIS PLOTAS	269.00 m ²	1348.05 m ²
POŽEMINIS STATYBINIS TŪRIS	-	6212.00 m ³
ANTŽEMINIS STATYBINIS TŪRIS	4040.00 m ³	7489.00 m ³
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	735.00 m ²	2041.00 m ²
PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	1 + rūsys	3 + rūsys
ENERGINĖ KLASĖ	-	A
NAUDOJIMO PASKIRTIS	sandėliavimo	prekybos

NR.2 REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8127) PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATA		
	ESAMAS	PROJEKT.
BENDRAS PLOTAS	225.43 m ²	579.75 m ²
PAGRINDINIS PLOTAS	225.43 m ²	437.50 m ²
PAGALBINIS PLOTAS	-	142.25 m ²
STATYBINIS TŪRIS	849.00 m ³	3613.00 m ³
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	265.00 m ²	654.00 m ²
PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	1	1
ENERGINĖ KLASĖ	-	A
NAUDOJIMO PASKIRTIS	sandėliavimo	paslaugų

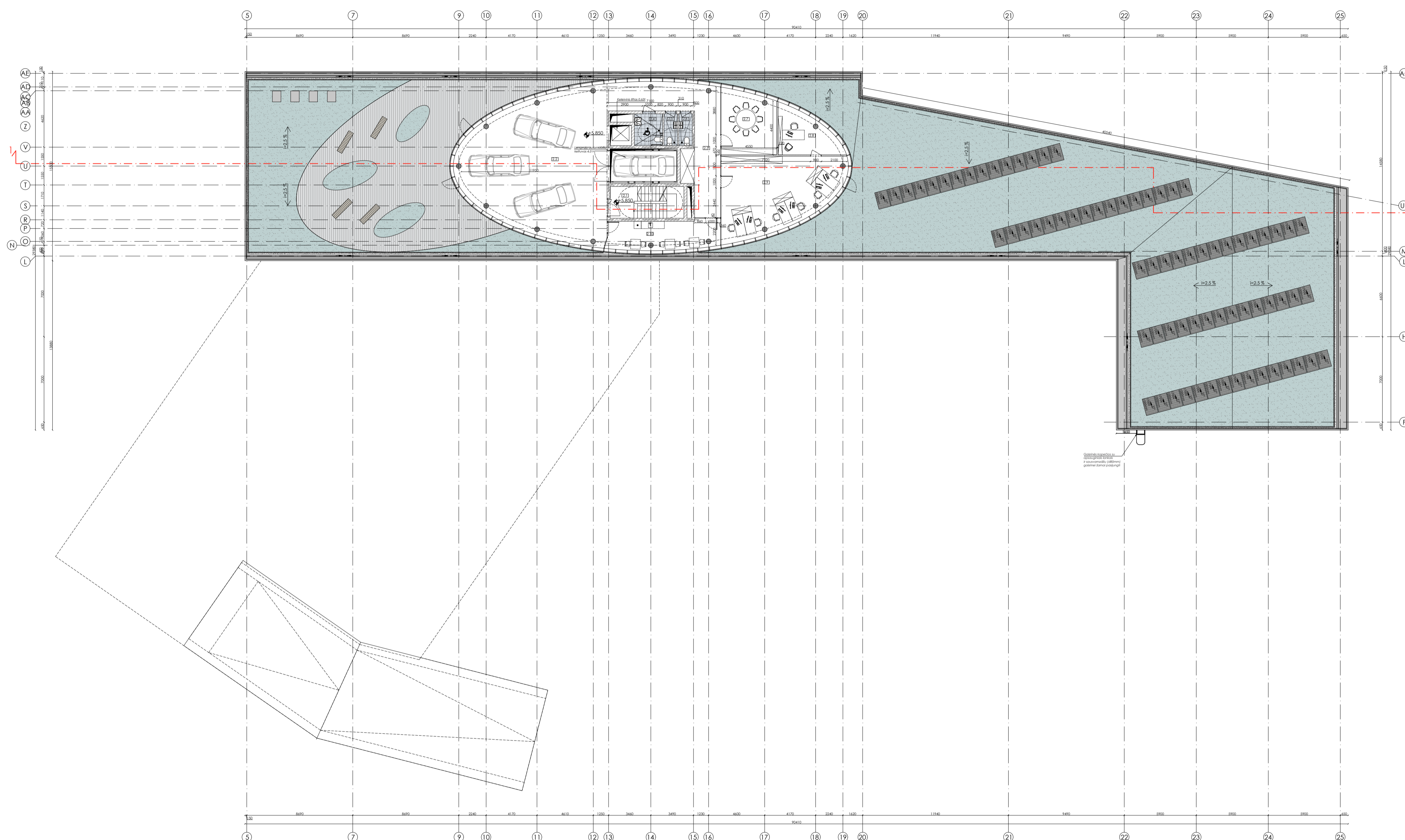
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

ANTRO AUKŠTO PLANAS		
NR.1-REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8016) PREKYBOS PASKIRTIES PASTATA		
EIL.NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
2.1	LAIPTINĖ	-
2.2	EKSPOZICIJOS SALĖ	126.10
2.3	KORIDORIUS	43.30
2.4	ŽN WC	6.00
2.5	MOTERŲ WC	2.85
2.6	VYRŲ WC	2.85
2.7	KABINETAS	22.90
2.8	KABINETAS	15.70
2.9	KABINETAS	57.15
2.10	POILSIO PATALPA	21.90
IŠ VISO:		298.75

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- MŪRO SIENA, PERTVARA, 120-250mm
- G/K PERTVARA, 120mm
- APŠILTINIMAS, 250mm
- G/B. KOLONA
- TRAPAS
- DĖMĖSĮ ATKREIPIANTIS PAVIRŠIUS

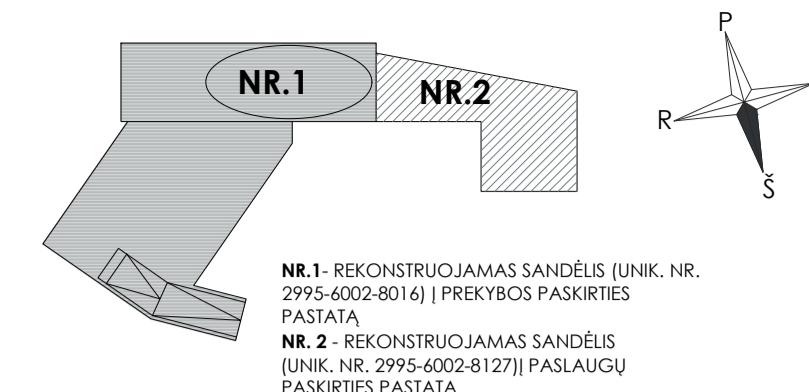
PASTABA:
 DURŲ SAŖAMŲ AUKŠTIS, IŠKYRUS PAŽYMĖTAS.
 H= 2.3 m



ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:200

PASTABA: Visi statinio elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

0	2022-12-12	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI		
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Vaitonavičius g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Ph. A. 364630771; Mob. # 699 28555; el. p.: daraius.meskauskas@architectum.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUIOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meskauskas		
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meskauskas		
	ARCH.	Dominyka Šlucskutė		
	ARCH.	Eglė Bartulytė		
	STATYTOJAS:	UAB "AUTO MOTO NG"	DOKUMENTO ŽYMUO:	ADM 22/10-PP-SA-B.03
LT			LAPAS	LAPŲ
			3	7



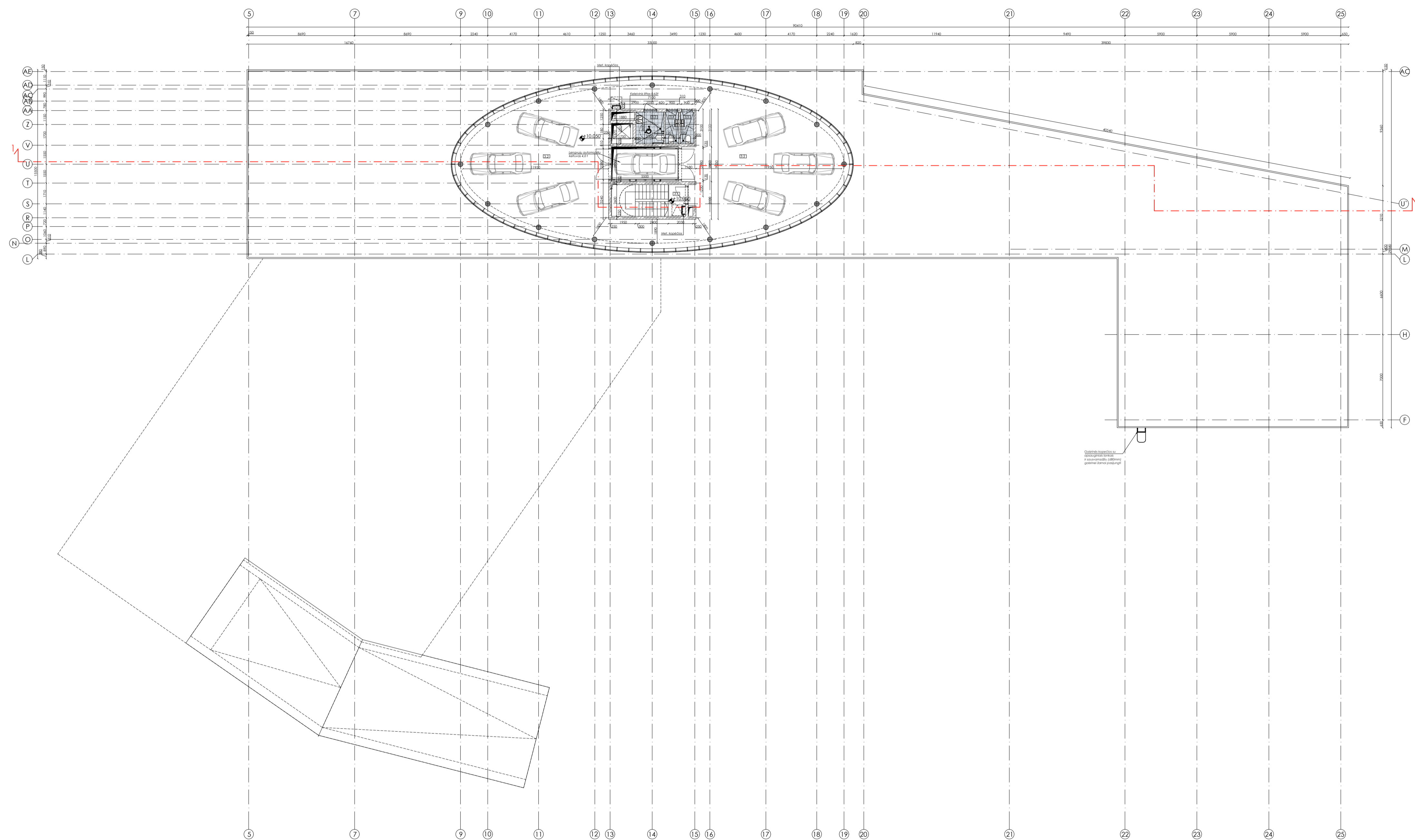
PASTATŲ SCHEMA

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		
NR.1 REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8016) PREKYBOS PASKIRTIES PASTATA		
	ESAMAS	PROJEKT.
BENDRAS PLOTAS	784,85 m ²	2451,40 m ²
PAGRINDINIS PLOTAS	515,85 m ²	1103,35 m ²
PAGALBINIS PLOTAS	269,00 m ²	1348,05 m ²
POŽEMINIS STATYBINIS TŪRIS	-	6212,00 m ³
ANTŽEMINIS STATYBINIS TŪRIS	4040,00 m ³	7489,00 m ³
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	735,00 m ²	2041,00 m ²
PASTATO AUKŠTŲ SKAICIUS	1 + rūsys	3 + rūsys
ENERGINĖ KLASĖ	-	A
NAUDOJIMO PASKIRTIS	sandėliavimo	prekybos

NR.2 REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8127) PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATA		
	ESAMAS	PROJEKT.
BENDRAS PLOTAS	225,43 m ²	579,75 m ²
PAGRINDINIS PLOTAS	225,43 m ²	437,50 m ²
PAGALBINIS PLOTAS	-	142,25 m ²
STATYBINIS TŪRIS	849,00 m ³	3813,00 m ³
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	265,00 m ²	654,00 m ²
PASTATO AUKŠTŲ SKAICIUS	1	1
ENERGINĖ KLASĖ	-	A
NAUDOJIMO PASKIRTIS	sandėliavimo	paslaugų

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
TREČIO AUKŠTO PLANAS		
NR.1-REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8016) PREKYBOS PASKIRTIES PASTATA		
EIL.NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
3.1	LAIPTINĖ	-
3.2	EKSPOZICIJOS SALĖ	290,10
3.3	ŽŪ WC	6,00
3.4	MOTERŲ WC	2,85
3.5	VYRŲ WC	2,85
IŠ VISO:		301,8

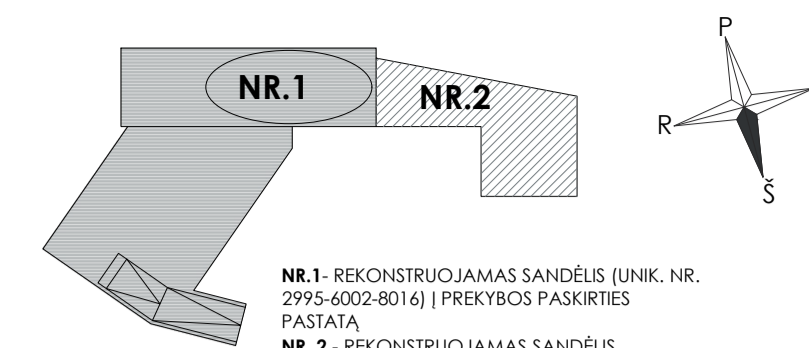
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- MŪRO SIENA, PERIVARA, 120-250mm
 - G/K PERTVARA, 120mm
 - APŠILTINIMAS, 250mm
 - G/B. KOLONA
 - TRAPAS
 - DĖMESĮ ATKREIPIANTIS PAVIRŠIUS
- PASTABA:**
 DURŲ SARAMŲ AUKŠTIS, IŠSKYRUS PAŽYMĖTAS, H=2,3 m



TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:200

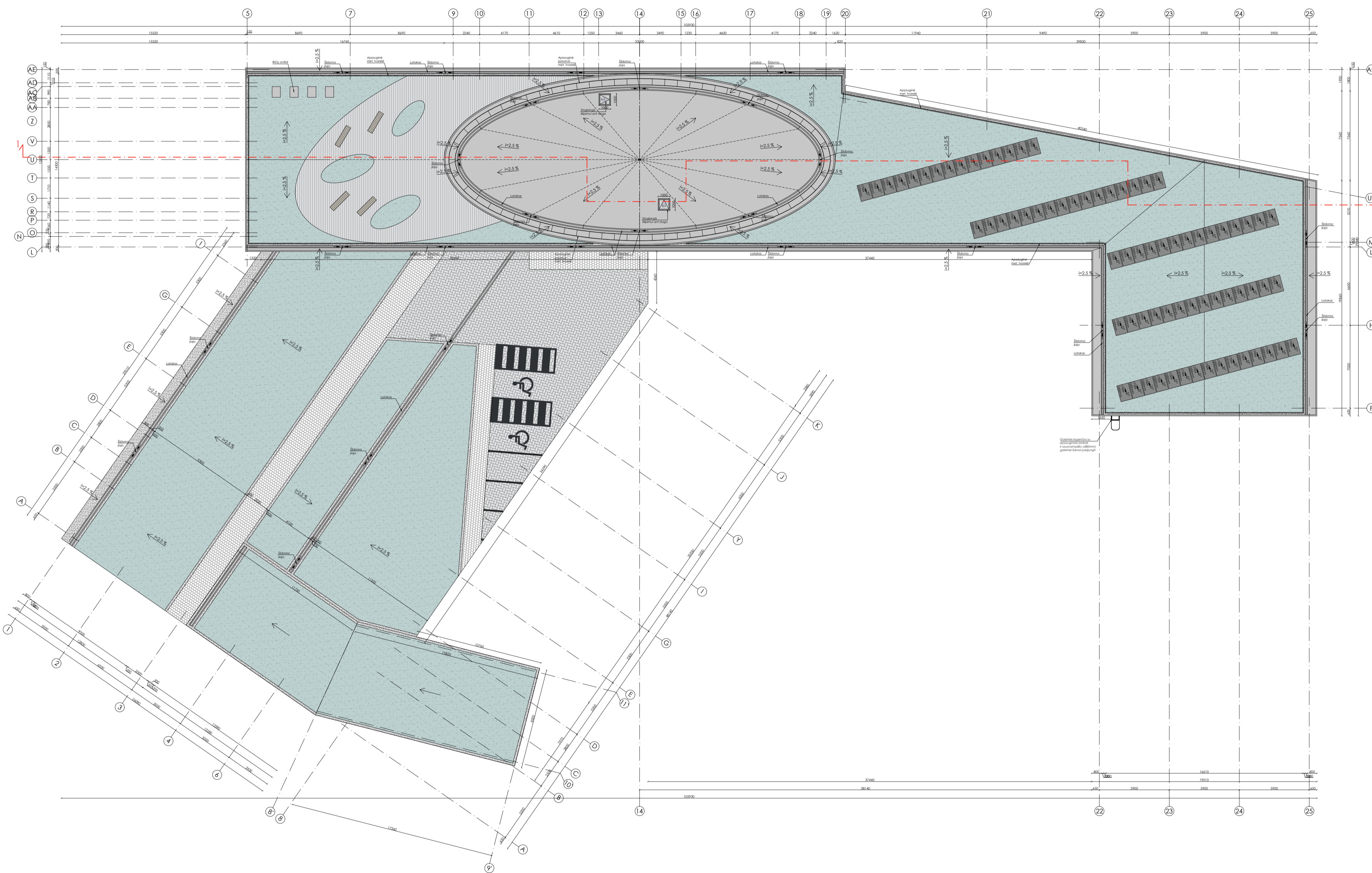
PASTABA: Visi statinio elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

0	2022-12-12	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI	
LAIIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Vainičaus g. 3-1, LT-01105, Vilnius; Ph. A. 39463077; Mob. +370 9 285555; el. p.: daraius.meskauskas@architectum.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUIOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1276	SPV Darius Meskauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (NR. 1) PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS (NR. 2)	
A 1276	PDV ARCH Darius Meskauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:200	
	ARCH. Dominyka Šlucutė	LAIIDA	
	ARCH. Eglė Bartulytė	0	
LT	STATYTOJAS: UAB "AUTO MOTO NG"	DOKUMENTO ŽYMUO: ADM 22/10-PP-SA-B.04	LAPAS LAPŲ 4 7



NR.1- REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8016) | PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAI
 NR.2 - REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8127) | PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAI

PASTATŲ SCHEMA



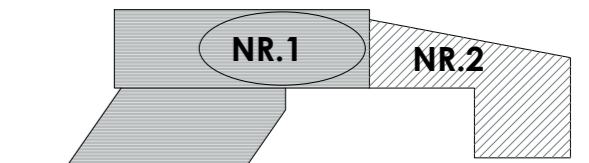
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
	STOGO DANGA TPO	
	APŽELDINTAS STOGAS	
	SKALDA	
	BETONINĖS TRINKELĖS (PĖSTIESIAMS)	
	BETONINĖS TRINKELĖS (TRANSPORTUI)	
	MEDINĖS TERASINĖS DAILYLĖNĖS	
S-1	KUPOLINIS STOGLANGIS 1.0x1.0 m. SU RANKINIŲ (NUO STOGO) IR AUTOMATINIŲ ATIDARYMIŲ VĖDINIMIŲ, DŪMŲ IR KARŠČIO ŠALINIMIŲ. ATSPARUMO KARŠČIUI KLASĖ - B300. UŠI. 2 W/m²K.	2 vnt.
	GAISRINĖS KOPĖČIOS SU APSAUGINIAIS LANKAIS IR SAUSVAMZDŽIŲ (Ø80mm) GAISRINEI ŽARNAI PAJUNGTI	1 vnt.

PASTABA:
 - STOGO DANGOS PLOTAS BE PARAPETŲ, KUPOLINIŲ STOGLANGIŲ, ĖJIMŲ STOGELIŲ, RAMPŲ, UŽLAIDŲ.
 - ATSAUGA NEVERTINTA.
 - KUPOLINIAI STOGLANGIAI MONTUOJAMI MIN. 250 mm VIRŠ STOGO DANGOS.

STOGO PLANAS M 1:200

PASTABA: Visi statinio elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

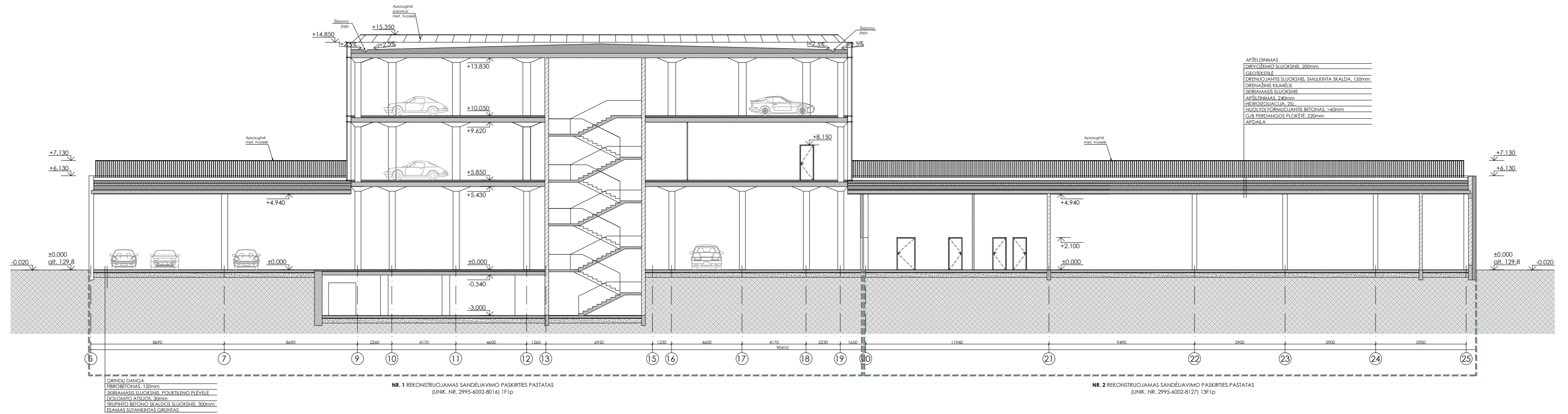
0	2022-12-12	PROJEKCTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Vaitonavičius g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Ph. A. 36463077; Mob. +8 699 28555; el. p.: daraius.meskauskas@architectum.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUOSE REKONSTRUAVIMO PROJEKTAS
A 1276	SPV	Darius Meskauskas
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meskauskas
	ARCH.	Dominyka Šlucskutė
	ARCH.	Eglė Bartulytė
STATYTOJAS:	UAB "AUTO MOTO NG"	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (NR. 1) PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS (NR. 2)
STATYTOJAS:	UAB "AUTO MOTO NG"	DOKUMENTO PAVADINIMAS: STOGO PLANAS M 1:200
STATYTOJAS:	UAB "AUTO MOTO NG"	DOKUMENTO ŽYMUO: ADM 22/10-PP-SA-B.05
LAIDA	0	LAPAS LAPŲ
LAIDA	5	LAPŲ
LAIDA	7	



NR.1 - REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8016) | PREKYBOS PASKIRTIES PASTATA
NR. 2 - REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 2995-6002-8127) | PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATA

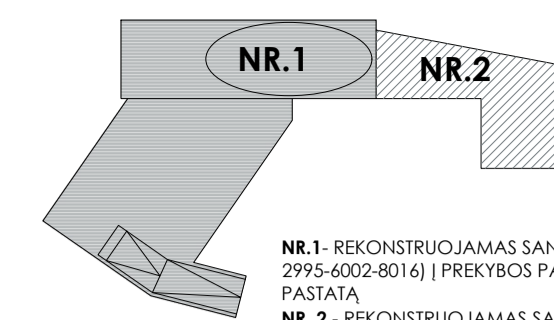
PASTATŲ SCHEMA

PJŪVIS 1-1 M 1:200



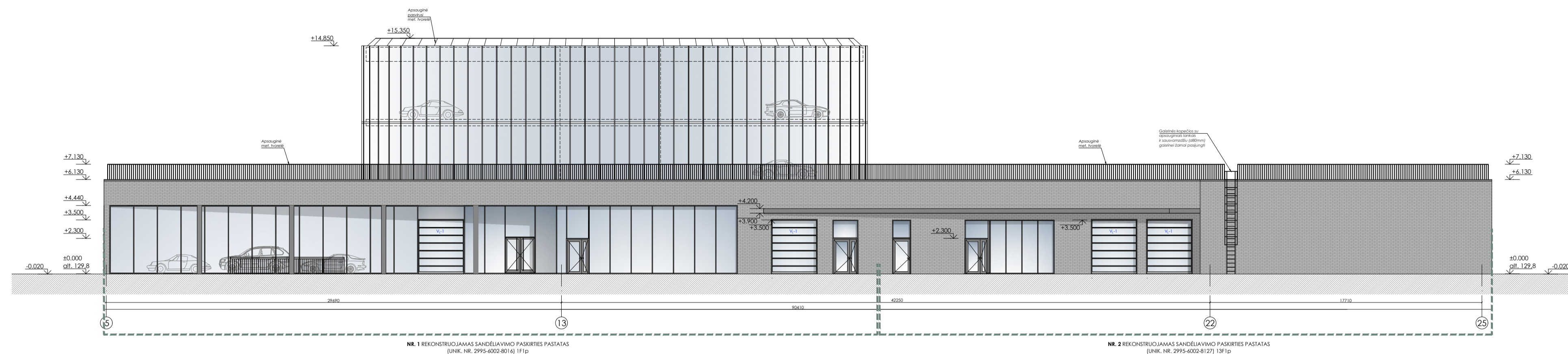
PASTABA: Visi statinio elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

0	2022-12-12	PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Volančiaus g. 3-1, LT-03105. Vilnius Įm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A 1276 SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (NR. 1) PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS (NR. 2)		
A 1276 PDV ARCH.	Darius Meškauskas			
	ARCH. Dominyka Sluckutė			
	ARCH. Eglė Bartulytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS 1-1 M 1:200	LAIDA	0
LT	STATYTOJAS: UAB "AUTO MOTO NG"	DOKUMENTO ŽYMUO: ADM 22/10-PP-SA-B.06	LAPAS	LAPŲ
			6	7

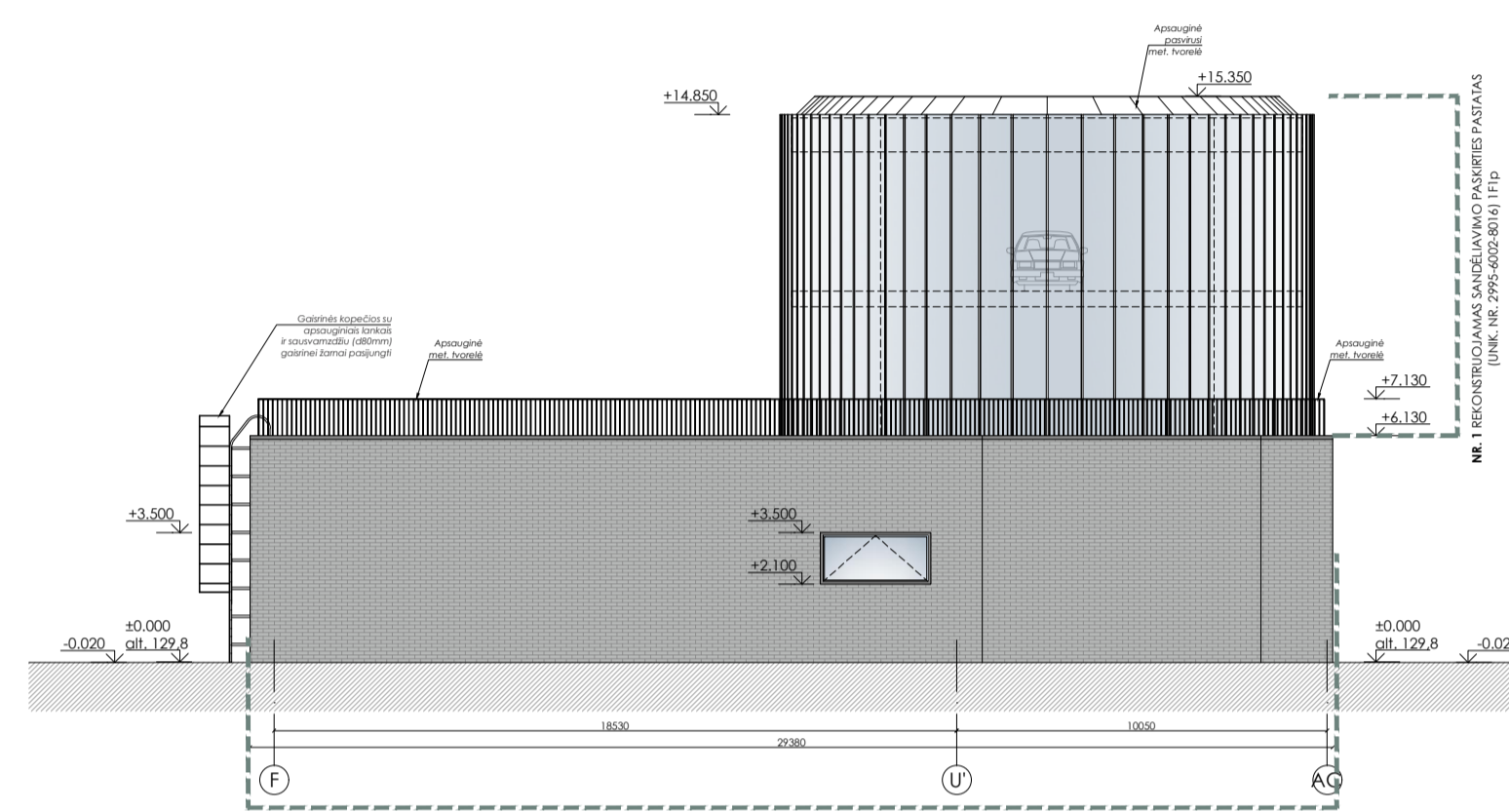


PASTATŲ SCHEMA

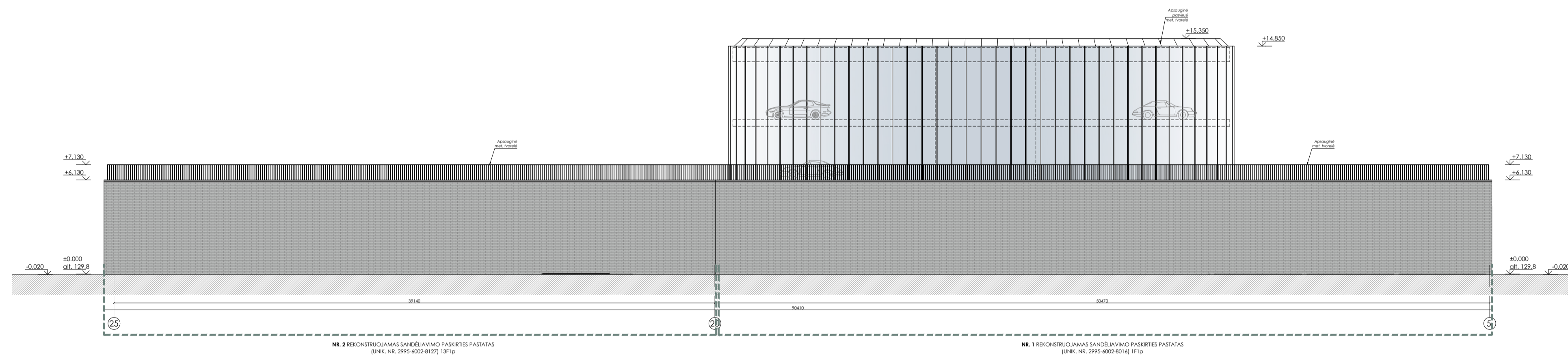
NR.1- REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (LUNK. NR. 2995-6002-8016) | PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAI
 NR.2- REKONSTRUOJAMAS SANDĖLIS (LUNK. NR. 2995-6002-8127) | PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAI



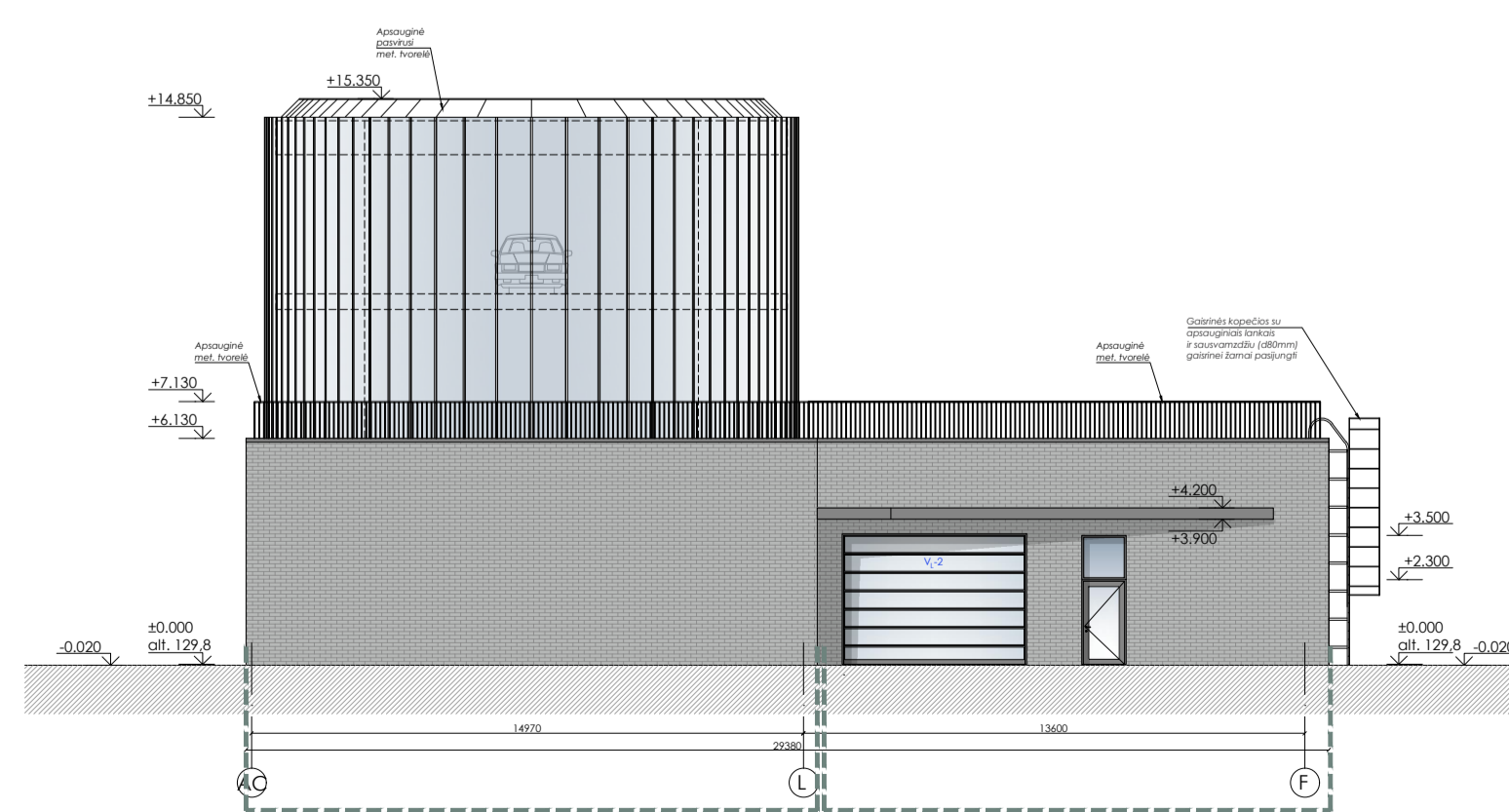
FASADAS TARP AŠIŲ 5-25 M 1:200



FASADAS TARP AŠIŲ F-AC M 1:200



FASADAS TARP AŠIŲ 25-5 M 1:200



FASADAS TARP AŠIŲ AC-F M 1:200

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
[Symbol]	NUOSTATAI
[Symbol]	NUOSTATAI
[Symbol]	NUOSTATAI
[Symbol]	NUOSTATAI
[Symbol]	NUOSTATAI

PASTABA: Visi statinio elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

0	2022-12-12	PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	ŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Vaitončaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Ph. A. 304630771; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meskauskas		
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meskauskas		
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		
	ARCH.	Eglė Bartulytė		
LT	STATYTOJAS: UAB "AUTO MOTO NG"	DOKUMENTO ŽYMUO: ADM 22/10-PP-SA-B.07	LAPAS 7	LAPŲ 7







0	2022-12-12	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (NR. 1) PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS (NR. 2)	
	ARCH.	Dominyka Sluckutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
	ARCH.	Eglė Bartulytė	SKLYPO FOTOFIKSACIJOS	
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
	UAB "AUTO MOTO NG"		ADM 22/10-PP-SA	LAPŲ
				1
				1



0	2022-12-12	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	M. Valančiaus g., 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (NR. 1) PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS (NR. 2)	
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
	ARCH.	Eglė Bartulytė		VIZUALIZACIJA NR. 1	
				LAI DA	0
LT	STATYTOJAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
	UAB "AUTO MOTO NG"			ADM 22/10-PP-SA-VIZ.01	1



0	2022-12-12	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI						
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)						
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:				
	M. Valančiaus g., 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO DUBIJOS G. 30A, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:				
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (NR. 1) PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS (NR. 2)				
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:				LAIDA
	ARCH.	Eglė Bartulytė		VIZUALIZACIJA NR. 2				0
LT	STATYTOJAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:			LAPAS	LAPŲ
	UAB "AUTO MOTO NG"			ADM 22/10-PP-SA-VIZ.02			2	2