



UAB „PLENTPROJEKTAS”

STATYTOJAS PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**PROJEKTO
PAVADINIMAS** PRIENŲ „REVUONOS“ PAGRINDINĖS MOKYKLOS ADRESU
DARIAUS IR GIRĖNO G. 6, PRIENŲ M. STADIONO PRITAIKYMO
BENDRUOMENĖS FIZINĮ AKTYVUMĄ SKATINANČIOMS
VEIKLOMS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

STATINIO
KATEGORIJA NESUDĖTINGASIS

STATYBOS RŪŠIS REKONSTRAVIMAS/NAUJA STATYBA

PROJEKTO
RENGIMO
ETAPAS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

PROJEKTO DALIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

TOMAS -

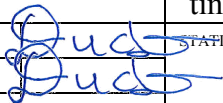
KOMPLEKSO NR 0590

Pareigos	Kvalifikacijos atestato Nr.	V. Pavardė	Parašas
Direktorius	-	A. Sirtautas	
Projekto vadovas	40683	L. Dudavičius	

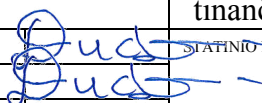
VILNIUS, 2022

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS

1. Aiškinamasis raštas;
2. Priedai;
3. Brėžiniai.

0	2022-12	Konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR		„PLENTPROJEKTAS“ Uždaroji akcinė bendrovė STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS „Prienų „Revuonos“ pagrindinės mokyklos adresu Dariaus ir Girėno g. 6, Prienų m. stadiono pritaikymo bendruomenės fizinį aktyvumą skatinančioms veikloms supaprastintas projektas“		
40683	PV	L. Dudavičius	 STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS -Projektinių pasiūlymų sudėtis	Laida
39335	PDV	L. Dudavičius		0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
	Prienų rajono savivaldybės administracija		0590-SPP-PP-PS	Lapų
				1
				1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0	2022-12		Konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR	 „PLENTPROJEKTAS“ Uždaroji akcinė bendrovė		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS „Prienų „Revuonos“ pagrindinės mokyklos adresu Dariaus ir Girėno g. 6, Prienų m. stadiono pritaikymo bendruomenės fizinį aktyvumą skatinančioms veikloms supaprastintas projektas“		
40683	PV	L. Dudavičius			Laida
39335	PDV	L. Dudavičius			0
			Aiškinamasis raštas		
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	Prienų rajono savivaldybės administracija		0590-SPP-PP-AR		Lapų
					1
					5

Bendrieji sprendinių duomenys

Projekto pavadinimas: Prienų „Revuonos“ pagrindinės mokyklos adresu Dariaus ir Girėno g. 6, Prienų m. stadiono pritaikymo bendruomenės fizinį aktyvumą skatinančioms veikloms supaprastintas projektas;

Projekto rengimo etapas: supaprastintas projektas;

Statybos vieta: Dariaus ir Girėno g. 6, Prienai;

Statybos rūšis: rekonstravimas/nauja statyba;

Statinio kategorija: neypatingasis/nesudėtingasis statinys;

Inžinerinio statinio paskirtis: kiti inžineriniai statiniai: sporto paskirties inžineriniai statiniai; inžineriniai tinklai.

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis statinio projektavimo užduotimi (technine specifikacija), projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, normatyviniais dokumentais, Statytojo pateikta informacija.

Siekiant įgyvendinti projektinius pasiūlymus žemės sklypo naudojimo būdo keisti nereikės.

Vadovaujantis Prienų miesto bendrojo plano koregavimo sprendiniais (Dokumento registracijos Nr. T00082853) projektuojamas objektas patenka į socialinės infrastruktūros zoną. Įgyvendinant projektinius pasiūlymus galiojančio vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keisti nereikės.

Projektu numatoma Prienų „Revuonos“ mokyklos stadioną pritaikyti bendruomenės fizinį aktyvumą skatinančioms veikloms: futbolo aikštelės įrengimas; futbolo vartų įrengimas; kamuolių gaudyklių įrengimas; bėgimo takų įrengimas; šuolio į tolį sektoriaus įrengimas; krepšinio aikštelės įrengimas; universalios sporto aikštelės įrengimas; petankės aikštelių įrengimas; universalių teniso ir badmintono stovų su tinklu įrengimas; lauko treniruoklių įrengimas; lauko gimnastikos įrenginių įrengimas; teritorijos apšvietimo įrengimas; mažosios architektūros elementų įrengimas; priėjimo prie stadiono tako įrengimas; krepšinio ir universalios aikštelės aptvėrimo įrengimas.

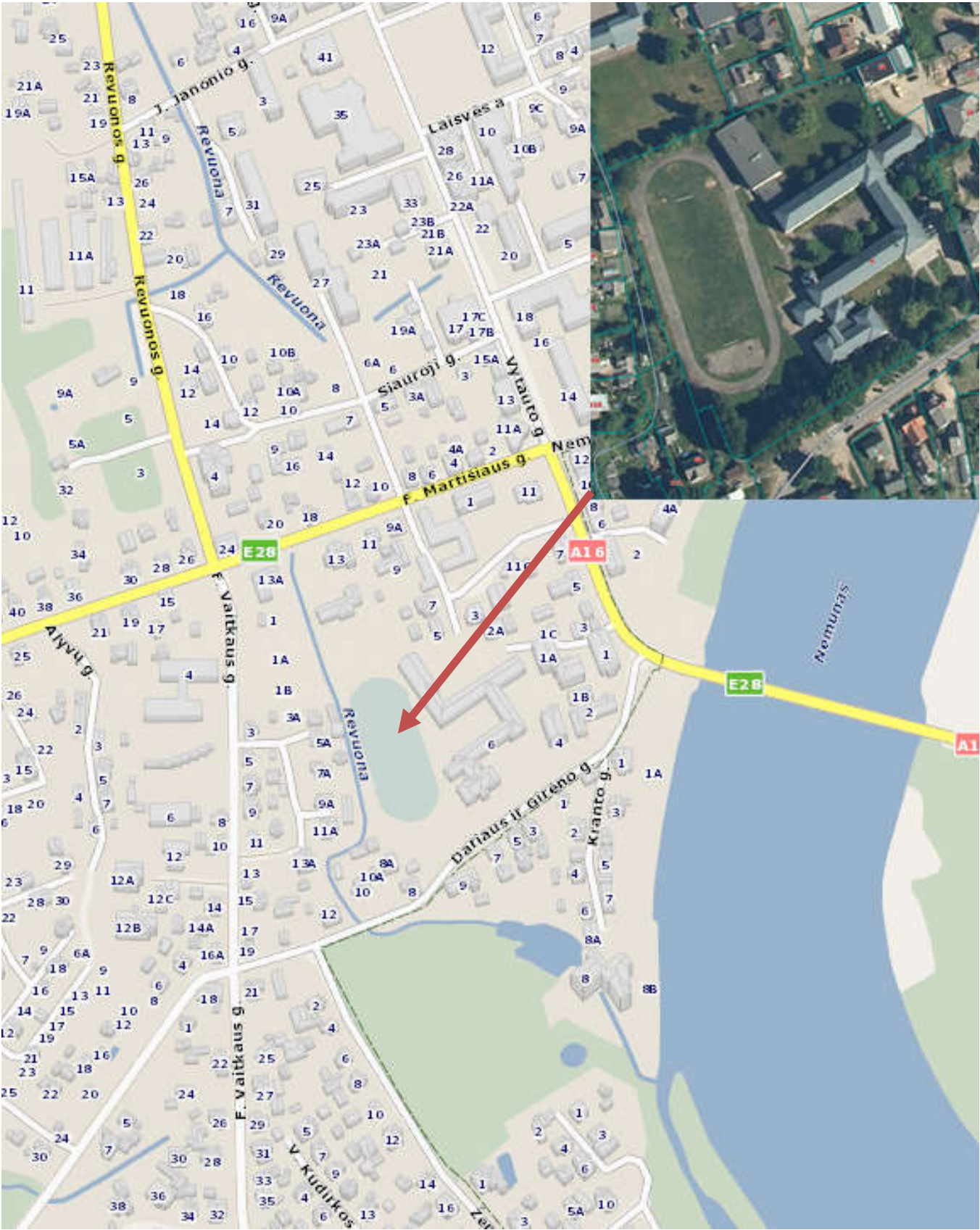
Statinio techniniai ir paskirties rodikliai

Pavadinimas	Mato vietas	Kiekis	Pastabos
Stadionas	m ²	~5140	Bėgimo takai, futbolo aikštelė, lauko treniruoklių aikštelės, gimnastikos zonos aikštelė, petankės aikštelės, šuoliaduobė.
Krepšinio aikštelė	m ²	~467	
Universali sporto aikštelė	m ²	~374	
Lauko stalo teniso aikštelė	m ²	~45	
Priėjimo takai	m ²	~310	
Tvoros, užtvartos	m	~215	
Lietaus nuotekų tinklai	m	~288	

Esama situacija

Projekte numatomi sprendiniai projektuojami sklype Nr. 6943/0013:131 adresu Dariaus ir Girėno g. 6, Prienai. Sklype įsikūrusi Prienų „Revuonos“ mokykla. Rytinėje sklypo dalyje yra esami mokyklos pastatai, pietinėje dalyje – esami lauko gimnastikos įrenginiai, o vakarinėje – esamas stadionas ir sporto paskirties įrenginiai. Aplink stadioną yra asfalto dangos bėgimo takai. Stadiono pietinėje pusėje yra esama asfalto dangos krepšinio aikštelė, o stadiono viduje įrengta futbolo aikštelė su vejų danga.

0590-SPP-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0



1 pav. Situacijos schema

0590-SPP-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

Projektiniai sprendiniai

Projektinių pasiūlymų sprendiniai suprojektuoti prisiderinus prie esamos situacijos taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

Stadiono sprendiniai rengiami pagal Kūno kultūros ir sporto departamento kartu su Lietuvos sporto informacijos centru bei sporto šakų federacijomis, sąjungomis ir asociacijomis išleistus techninių duomenų leidinius „Sporto statiniai“ I bei II dalis.

Suprojektuoti bėgimo takeliai išdėstomi tarp dviejų lygiagrečių tiesiųjų, kurias jungia vienodo spindulio posūkiai. Numatomi 4 bėgimo takeliai, kurių ilgis 250 m. Bėgimo takeliai ženklinami baltomis 5 cm pločio linijomis. Bėgimo takelio plotis – 1,22 m, o bendras visų bėgimo takelių plotis – 5,13 m. Vakarinėje stadiono pusėje numatoma 4 bėgimo takelių 110 m ilgio tiesi bėgimo atkarpa. Suprojektuotų bėgimo takelių nuolydis 1,0 % į vidinę stadiono pusę, kurioje įrengiami U formos 1000x160x240 mm vandens surinkimo latakai. Išorinė stadiono pusė įreminama panaudojant elastingus apvadus su guma. Stadiono bėgimo takelių dangos paviršių numatoma dengti purškiamu dvisluoksne gumos granulių danga.

Vidinėje stadiono dalyje įrengiama sumažintų matmenų vejų dangos futbolo aikštelė. Aikštelės ilgis – 67 m, plotis – 35 m. Aikštelėje numatomi 7,32x2,44 m matmenų futbolo vartai, o ties galinėmis linijomis – 4 m aukščio kamuolių gaudyklės. Nuo stadiono ašinės linijos suprojektuotas 0,8 % dangos nuolydis paviršinio vandens surinkimui.

Šiaurinėje stadiono dalyje suprojektuota gimnastikos zona su gimnastikos įrenginiais bei dvi pentanės aikštelės. Gimnastikos zona įrengiama iš dvisluoksnės gumos granulių dangos.

Rytinėje stadiono pusėje numatomas 2 m pločio betoninių trinkelų 200x100x80 mm dangos takas, šalia kurio numatomi ir mažosios architektūros elementai – suoliukai bei šiukšliadėžės. Už suprojektuoto tako įrengiamos betoninių trinkelų bei gumos granulių dangos zonos, kuriose atitinkamai numatomi lauko šachmatų bei stalo teniso stalai.

Pietinėje stadiono pusėje numatoma įrengti treniruoklius neįgaliesiems bei treniruoklius vaikams.

Pietrytinėje stadiono dalyje įrengiama 9,0 m ilgio bei 2,75 m pločio šuoliaduobė, kurios kraštai sutvirtinami elastingais apvadais su guma. Greta šuoliaduobės suprojektuotos smėlio gaudyklės.

Pietvakarinėje sklypo dalyje numatoma krepšinio aikštelė bei universali sporto aikštelė. Universali sporto aikštelė skirta badmintonui bei tenisui. Teniso aikštelės matmenys sumažinti dėl gretimai esančių privačių sklypų ribų bei gabaritų iki įrengiamų bėgimo takų.

Aikštelėse numatomi reguliuojamo aukščio krepšinio stovai bei universalūs teniso ir badmintono stovai. Projektuojamas dangos nuolydis – 0,8 % nuolydžiu, dangos tipas – liejama dvisluoksnė gumos granulių danga. Sporto aikštelės įreminamos vandens latakais (šiaurinėje pusėje) bei elastingais apvadais su guma. Taip pat numatomas sporto aikštynų aptvėrimas, vartelių įrengimas (2 vnt.) bei priėjimo tako (1,50 m pločio) įrengimas.

Stadiono, bėgimo takų, priėjimo takų ir sporto aikštynų apšvietimui užtikrinti numatomi LED parkiniai šviestuvai bei prožektoriai. Latakais surinktas paviršinis vanduo išleidžiamas į esamą griovį. Projektiniuose pasiūlymuose pateikti preliminarūs apšvietimo ir lietaus nuotekų tinklų sprendiniai kurie gali būti tikslinami kituose projekto rengimo etapuose.

Dangų konstrukcijos klasės nustatymas

Sporto paskirties aikštelių bei priėjimo takų dangos parenkamos vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19.

Projektinė futbolo aikštelės dangos konstrukcija:

0590-SPP-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

- Juodžemis užsėtas veja -0,10 m
- Esami gruntai

Projektinė bėgimo takų dangos konstrukcija:

- Purškiama dvisluoksnė gumos granulių danga
- Asfalto dangos viršutinis sluoksnis iš mišinio AC 5 VL -0,025 m
- Asfalto pagrindo dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD -0,06 m
- Skaldos pagrindas iš mineralinių medžiagų mišinio 0/45, $E_{V2} \geq 100$ MPa -0,15 m
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis, $k_{10} \geq 1,0 \cdot 10^{-5}$ m/s -0,22 m
- Žemės sankasa, $E_{V2} \geq 30$ MPa

Projektinė priėjimo takų dangos konstrukcija:

- Betoninės trinkelės 200x100x80 mm -0,08 m
- Išlyginamasis sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/5 -0,03 m
- Skaldos pagrindas iš mineralinių medžiagų mišinio 0/45, $E_{V2} \geq 100$ MPa -0,15 m
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis, $k_{10} \geq 1,0 \cdot 10^{-5}$ m/s -0,19 m
- Žemės sankasa, $E_{V2} \geq 30$ MPa

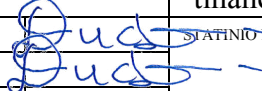
Projektinė sporto aikštelių, lauko stalo teniso aikštelės dangos konstrukcija:

- Liejama dvisluoksnė gumos granulių danga
- Asfalto dangos viršutinis sluoksnis iš mišinio AC 5 VL -0,025 m
- Asfalto pagrindo dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD -0,06 m
- Skaldos pagrindas iš mineralinių medžiagų mišinio 0/45, $E_{V2} \geq 100$ MPa -0,15 m
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis, $k_{10} \geq 1,0 \cdot 10^{-5}$ m/s -0,22 m
- Žemės sankasa, $E_{V2} \geq 30$ MPa

Pastaba: projektinės dangos konstrukcijos gali būti tikslinamos tolimesniuose projekto rengimo etapuose priklausomai nuo inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaitos.

0590-SPP-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	O

PRIEDAI

0	2022-12	Konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR		„PLENTPROJEKTAS“ Uždaroji akcinė bendrovė		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS „Prienų „Revuonos“ pagrindinės mokyklos adresu Dariaus ir Girėno g. 6, Prienų m. stadiono pritaikymo bendruomenės fizinį aktyvumą skatinančioms veikloms supaprastintas projektas“	
40683	PV	L. Dudavičius		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
39335	PDV	L. Dudavičius		Priedai	0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Prienų rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 0590-SPP-PP-PR		Lapas 1
					Lapų 1

**STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Projekto pavadinimas	Prienų „Revuonos“ pagrindinės mokyklos adresu Dariaus ir Girėno g. 6, Prienų m. stadiono pritaikymo bendruomenės fizinį aktyvumą skatinančioms veikloms supaprastintas projektas
2.	Statinio paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	2.1. Esama statinio paskirtis – sporto inžineriniai statiniai; 2.2. Esami statiniai ir įrenginiai: • Bėgimo takai – žvyro ir asfaltbetonio danga (1820 kv.m.); • Aikštelė stadiono pietinėje dalyje – asfaltbetonis (220 kv.m.); • Seni lauko treniruokliai.
3.	Žemės sklypas	Kitos paskirties (naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos; 1,968 ha ploto; kadastro Nr. 6943/0013:131; unikalus Nr. 4400-1208-6603).
4.	Statinio statybos rūšis	Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ VI skyriaus 9 punktu ir 8 punktu – statinio rekonstravimas ir nauja statyba .
5.	Statinio kategorija	Nesudėtingi statiniai
6.	Projekto rengimo etapas	Supaprastintas projektas rengiamas vienu etapu
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
7.	Perkamų paslaugų apimtis:	Supaprastinto projekto (toliau – projektas) parengimas.
8.	Projektavimo paslaugos	8.1. Šiuo projektu numatoma Prienų „Revuonos“ mokyklos stadioną pritaikyti bendruomenės fizinį aktyvumą skatinančioms veikloms. 8.2. Projekte turi būti nunatyta: • Futbolo aikštelė (~2549 kv.m.), danga – veja; • Futbolo vartai 7.32x2,44 m, ovalaus profilio (120x110 mm) su tinklu, tinklo įtempimo stulpais ir apatiniu tinklo palaikymo rėmu (2 vnt.); • Kamuolių gaudyklės (~42 m); • Bėgimo takai (4 vnt., ~272 m) su tiesiąja (4 takeliai, ~117 m), danga – aukštesnės kategorijos liejama granuliu danga, bortai guminiai;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		• Šuolio į tolį sektorius (1 vnt.); • Krepšinio aikštelė (420 kv.m.), danga – aukštesnės kategorijos liejama granulių danga, bortai guminiai; • Petankės aikštelės (2 vnt. po 4x13 m), danga – atsijos arba smulki skalda; • Universali aikštelė badmintonui, tenisui, žolės rieduliui (190 kv.m.), danga – aukštesnės kategorijos liejama granulių danga, bortai guminiai; • Universalūs teniso ir badmintono aliuminio stovai su tinklu (1 vnt.); • Lauko treniruokliai vaikams (3 komp.); • Lauko treniruoklių aikštelė neįgaliesiems (~54 kv. m., 5 vnt.); • Lauko šachmatai (2 vnt.); • Stalo teniso aikštė (1 vnt.), danga – betonas; • Stalo tenisas (2 vnt.); • Gimnastikos įrangos zona (~167 kv.m.), danga – aukštesnės kategorijos liejama granulių danga, bortai guminiai; • Lauko gimnastikos įranga (5 vnt.); • Teritorijos apšvietimas (LED prožektoriai ir šviestuvai, ~26 vnt.); • Mažoji architektūra (suoliukai – 10 vnt., šiukšliadėžės – 3 vnt.); • Priėjimo prie stadiono takas (~40 m), danga – trinkelės; • Tvorą aplink krepšinio ir universalią aikštelę (ilgis – ~374 m, aukštis – 1,5 m) su varteliais (5 vnt.). <i>PASTABA: projektavimo metu visi elementai jų matmenys, mažosios architektūros elementai ir jų kiekis gali keistis.</i> 8.3. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto bendrajai ekspertizei atlikti (jeigu ji rengiama), statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti Bendruoju atveju projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, tačiau kiekvienu

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		atveju projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką, tačiau Projektuotojas turi parengti ne mažiau kaip šias projekto dalis: • Bendroji; • Sklypo sutvarkymo (Sklypo planas); • Architektūros; • Elektrotechnikos; • Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo. <i>* esant poreikiui parengti kitas projekto dalis.</i> 8.4. Į projektavimo paslaugų apimtį įeina projekto pataisymai pagal Užsakovo pastabas, pagal projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai. Taip pat projektinės dokumentacijos klaidų, neatitikimų normatyviniams dokumentams taisymas, jei dėl projekte netinkamai parinktų sprendinių ar neesminių sprendinių pasikeitimo kyla poreikis projekto pakeitimams, naujos projekto laidos išleidimas; 8.5. Projekto ir sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. Projekto sprendinius derinti su neįgaliųjų organizacijomis, atsižvelgti į jų pateiktas rekomendacijas ir pastabas (jei reikalinga); 8.6. Paslaugos teikėjas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama statinio būkle; 8.7. Projektuotojas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinus su Užsakovu.
9.2.	Kitos paslaugos susijusios su projektavimo paslaugomis	9.2.1. Atlikti visus reikiamus tyrimus (topografijos planą, geologiją, teisės aktų nustatyta tvarka); 9.2.2. Parengti projektinius pasiūlymus teisės aktų nustatyta tvarka; 9.2.3. Informuoti visuomenę apie parengtus projektinius pasiūlymus teisės aktų nustatyta tvarka; 9.2.4. Gauti specialiuosius reikalavimus, specialiuosius architektūros reikalavimus, specialiuosius saugomos teritorijos reikalavimus teisės aktų

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		nustatyta tvarka; 9.2.5. Gauti teigiamą bendrosios projekto ekspertizės išvadą; 9.2.6. Gauti statybą leidžiantį dokumentą;
10.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	10.1. Supaprastinto projekto rengimo terminas, skaičiuojant nuo paslaugų teikimo pradžios – 6 mėn. 10.2. Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai, projektinės dokumentacijos klaidų, neatitikimų normatyviniams dokumentams taisymas, neesminių projekto pakeitimų atlikimas – ne ilgiau nei 2 savaitės; 10.3. Naujos laidos išleidimas – ne ilgiau nei 4 savaitės; 10.4. Projekto pataisymas pagal projektų ekspertizės pastabas – ne ilgiau nei 3 d.d. po paskutinių projekto ekspertizės pastabų pateikimo.
11.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio projekto dokumentams parengti, kopijos	11.1. Perkančioji organizacija pateikia šiuos dokumentus: • Žemės ir pastatų nuosavybės teisę patvirtinančius dokumentus: registro pažymos, sklypo planas; • Techninę projektavimo užduotį; • Preliminarią statinių ir įrenginių išdėstymo schemą su kiekių žiniaraščiu; • Esant poreikiui kitų dokumentų (prisijungimo sąlygų ir pan.), juos išsiima projektuotojas.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
12.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektas rengiamas Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (viena, kelis ar visus) ir statinio techninius parametrus pagal statinių ir statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas nuostatomis ir reikalavimams. Tiekėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti Statytoją.
13.	Aplinkos, visuomenės, sveikatos saugos, kraštovaizdžio nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos,	13.1. Projektas turi būti rengiamas vadovaujantis: • Lietuvos Respublikos statybos įstatymu; • Statybos techniniais reglamentais; • Higienos normomis.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos)	
14.	Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis	14.1.SP sprendiniai turi būti pritaikyti žmonėms, turintiems negalią, pagal reikalavimus, nustatytus STR reikalavimuose žmonių su negalia reikmėms ir kituose norminiuose statybos techniniuose dokumentuose. Projekte negali būti numatyta apribojimų, kurie turėtų neigiamą poveikį įgyvendinant moterų ir vyrų lygybės ir nediskriminavimo dėl lyties rasės tautybės, kalbos, kilmės, socialinės padėties, tikėjimo, įsitikinimų ar pažiūrų, amžiaus, negalios, lytinės orientacijos, etninės priklausomybės, religijos principus. 14.2.Projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems; 14.3.Parengtas projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių, paslaugų tiekėjų, rangovų); 14.4.Parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti statybos darbų pirkimo metu.
15.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Projektuotojas prieš teikdamas Užsakovui tvirtinti projektą, pristato parengtą projektą Užsakovui, pakomentuoja pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodo projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai.
16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	Projektas rengiamas valstybine kalba
17.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Užsakovui pateikiamas 1 suderinto ir patvirtinto techninio projekto egzempliorius, 1 kopija ir jo skaitmeninė forma su brėžiniais *.dwg formatu.
18.	Ekspertizės atlikimas	Projekto ekspertizę organizuoja Užsakovas, o Projektuotojas privalo laiku (10.4 punktas) ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus techninio projekto trūkumus pateiktus ekspertizės išvadose.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
19.	Statybos leidimo gavimas	19.1. Pagal Statybos techninį reglamentą STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ Projektuotojas turi suderinti projektą su subjektais, įgaliojais tikrinti statinio projektus ir gauti privalomus rašytinius pritarimus projektui iki prašymo išduoti statybą leidžiantį dokumentą. 19.2. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ Projektuotojas pateikia prašymą dėl statybą leidžiančio dokumento gavimo per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“ Prienų rajono savivaldybės (į.k. 111107225) vardu. 19.3. Projektuotojas patalpina projektą į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“.
20.	Projekto finansavimas	Prienų rajono savivaldybės biudžeto lėšos
IV. Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai		
21.	Statinio projekto vykdymo priežiūra	Pagal statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VI skyriaus nuostatas <i>statinio projekto vykdymo priežiūra neprivaloma.</i>

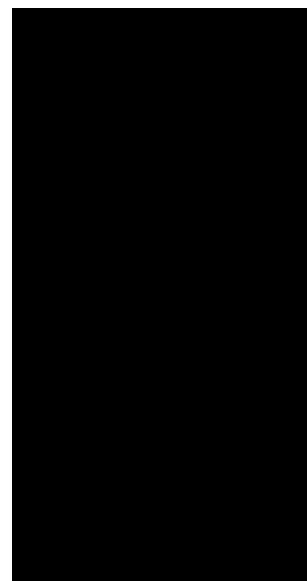
Prienų rajono administracijos direktorė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
statybos ir ekonominės plėtros skyriaus vedėjas

Prienų rajono savivaldybės administracijos
architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja

Prienų rajono savivaldybės administracijos
investicijų skyriaus vedėja

Prienų rajono savivaldybės administracijos
statybos ir ekonominės plėtros skyriaus vyriausioji specialistė



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Prienų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-10-18 04:48:54 popiet GMT+03:00 Nr. (15.8Mr)AR4-2020;
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
El. parašas	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	 padalinius neįeinantys valstybės tarnautojai
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-10-21 12:02:43 popiet GMT+03:00
Parašo formatas	Xades
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-04-06 14:51:10 iki 2025-04-05 23:59:59
El. parašas	
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-10-21 12:13:06 popiet GMT+03:00
Parašo formatas	Xades
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-10-05 11:55:46 iki 2027-10-04 23:59:59
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema LABBIS
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-10-21 12:02:43 popiet GMT+03:00; 2022-10-21 12:13:06 popiet GMT+03:00)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-10-21 atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-12-14 15:36:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/819822**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2007-08-29**
 Adresas: **Prienai, Dariaus ir Girėno g. 6**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1208-6603**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6943/0013:131 Prienų m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **1.9068 ha**
 Užstatyta teritorija: **1.8529 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.0539 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.2**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **46100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-25**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-01-29**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, sąlygos: vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100311282**
 Teritorijos nustatymo data: **2022-01-14**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-21**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100207276**
 Teritorijos nustatymo data: **2022-01-06**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-01-17**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100210444**
 Teritorijos nustatymo data: **2022-01-06**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-01-19**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100210953**
 Teritorijos nustatymo data: **2022-01-06**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-01-19**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100238096**
 Teritorijos nustatymo data: **2022-01-06**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-03**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100343213**
 Teritorijos nustatymo data: **2022-01-06**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-03-14**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100349882**
 Teritorijos nustatymo data: **2022-05-05**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-05-12**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100019050**
 Teritorijos nustatymo data: **2020-06-17**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-04-15**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100209218**
 Teritorijos nustatymo data: **2022-11-17**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-11-21**
- 2.2. **Pastatas - Mokykla**
 Unikalus daikto numeris: **6993-5000-1023**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Žymėjimas plane: **2C2p**
 Statybos pabaigos metai: **1966**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruloninė danga**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **1050.49 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **566.97 kv. m**
 Tūris: **4794 kub. m**
 Koordinatė X: **6054931.87**
 Koordinatė Y: **496582.4**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **255 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **19 %**
 Atkuriamoji vertė: **207 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1990-03-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1990-03-16**

2.3.

Pastatas - Mokykla
 Unikalus daikto numeris: **6993-5000-1034**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Žymėjimas plane: **3C3p**
 Statybos pradžios metai: **1972**
 Statybos pabaigos metai: **1972**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **2131.79 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1958.23 kv. m**
 Tūris: **8984 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1223.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6054968.52**
 Koordinatė Y: **496563.87**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **764886 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
 Atkuriamoji vertė: **566207 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **226483 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-10-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-10-08**

2.4.

Pastatas - Mokykla
 Unikalus daikto numeris: **6993-5000-1045**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Žymėjimas plane: **4C1p**
 Statybos pradžios metai: **1972**
 Statybos pabaigos metai: **1972**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **527.95 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **447.02 kv. m**
 Tūris: **4068 kub. m**
 Užstatytas plotas: **605.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6054988.48**
 Koordinatė Y: **496530.19**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **333353 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
 Atkuriamoji vertė: **246756 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **98760 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-10-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-10-08**

2.5.

Pastatas - Mokslo
 Unikalus daikto numeris: **6993-5000-1012**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Žymėjimas plane: **1C2p**
 Statybos pabaigos metai: **1935**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **738.26 kv. m**
 Naudingas plotas: **61.12 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **37.61 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **633.92 kv. m**
 Tūris: **3659 kub. m**
 Užstatytas plotas: **451.00 kv. m**
 Kambarių skaičius: **2**
 Koordinatė X: **6054898.58**
 Koordinatė Y: **496576.48**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **189 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
 Atkuriamoji vertė: **106 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1990-03-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1990-03-16**

2.6.

Kiti inžineriniai statiniai
 Unikalus daikto numeris: **4400-5970-9158**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-10-19**

2.7.

Kiti inžineriniai statiniai
 Unikalus daikto numeris: **4400-5970-9160**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-10-19**

2.8. **Kiti inžineriniai statiniai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5970-9170**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-10-19**

2.9. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 6993-5000-1023, aprašytam p. 2.2.**
Aprašymas / pastabos: **(t, b1, b2)**
Unikalus daikto numeris: **4400-0431-3351**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pabaigos metai: **1977**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **46050 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **13786 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2763 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-10-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-10-08**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107225**
Daiktas: **pastatas Nr. 6993-5000-1023, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 6993-5000-1034, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 6993-5000-1045, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 6993-5000-1012, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-0431-3351, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: **1996-09-30 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-26**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6603, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-07-25 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-07-8440**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-08-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6603, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6603, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-04-01 Servituto sutartis Nr. 1773**
Aprašymas: **Plotas: 52,77 kv. m. plane pažymėtas D2.**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-06**

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Prienų "Revuonos" pagrindinė mokykla, a.k. 190189861**
Daiktas: **pastatas Nr. 6993-5000-1023, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 6993-5000-1034, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 6993-5000-1045, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 6993-5000-1012, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-0431-3351, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: **2013-02-14 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-02-21**

6.3.

Kelio servitutas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6603, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-07-25 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-07-8440**
Plotas: **0.0319 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-08-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **[redacted]**
Daiktas: **pastatas Nr. 6993-5000-1034, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2**
2020-08-31 Nuomos sutartis Nr. (3.34)-F7-05
Plotas: **125.50 kv. m**
Aprašymas: **Patalpos: 1-24; 1-25; 1-26; 1-27; 1-28; 1-29; 1-31; 1-32; 1-33; 1-34; 1-35; 1-36; 1-37.**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-09**
Terminas: **Nuo 2020-09-01 iki 2021-08-24**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107225**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6603, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-18 Panaudos sutartis Nr. M69/2009-0033**
Plotas: **1.9068 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-10**
Terminas: **Nuo 2009-05-18 iki 2067-05-18**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1208-6603, aprašytas p. 2.1.**

- [registravimo pagrindas: 2022-02-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-162-(14.10.110 E.)
Plotas: 52.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2022-02-24
Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1208-6603, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2900.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1208-6603, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1010.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1208-6603, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1014.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1208-6603, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1094.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: [redacted]
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5970-9170, aprašyti p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-186
2022-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2022-10-26
- 10.2. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: [redacted]
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5970-9160, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-186
2022-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2022-10-25
- 10.3. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: [redacted]
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5970-9158, aprašyti p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-186
2022-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2022-10-25
- 10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1208-6603, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-01-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-162-(14.10.110 E.)
[rašas galioja: Nuo 2022-02-24
- 10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1208-6603, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-05-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-980
2022-01-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2022-02-24
- 10.6. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 6993-5000-1034, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2021-12-15 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-23-211215-00009
Aprašymas: Paprastas remontas
[rašas galioja: Nuo 2021-12-15
- 10.7. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 6993-5000-1023, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2021-12-15 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-23-211215-00009
Aprašymas: Paprastas remontas
[rašas galioja: Nuo 2021-12-15
- 10.8. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: [redacted]
Daiktas: pastatas Nr. 6993-5000-1023, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 6993-5000-1034, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 6993-5000-1045, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 6993-5000-1012, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382
2017-05-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-06-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

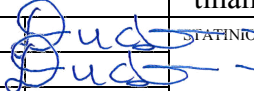
12. Kita informacija: įrašų nėra

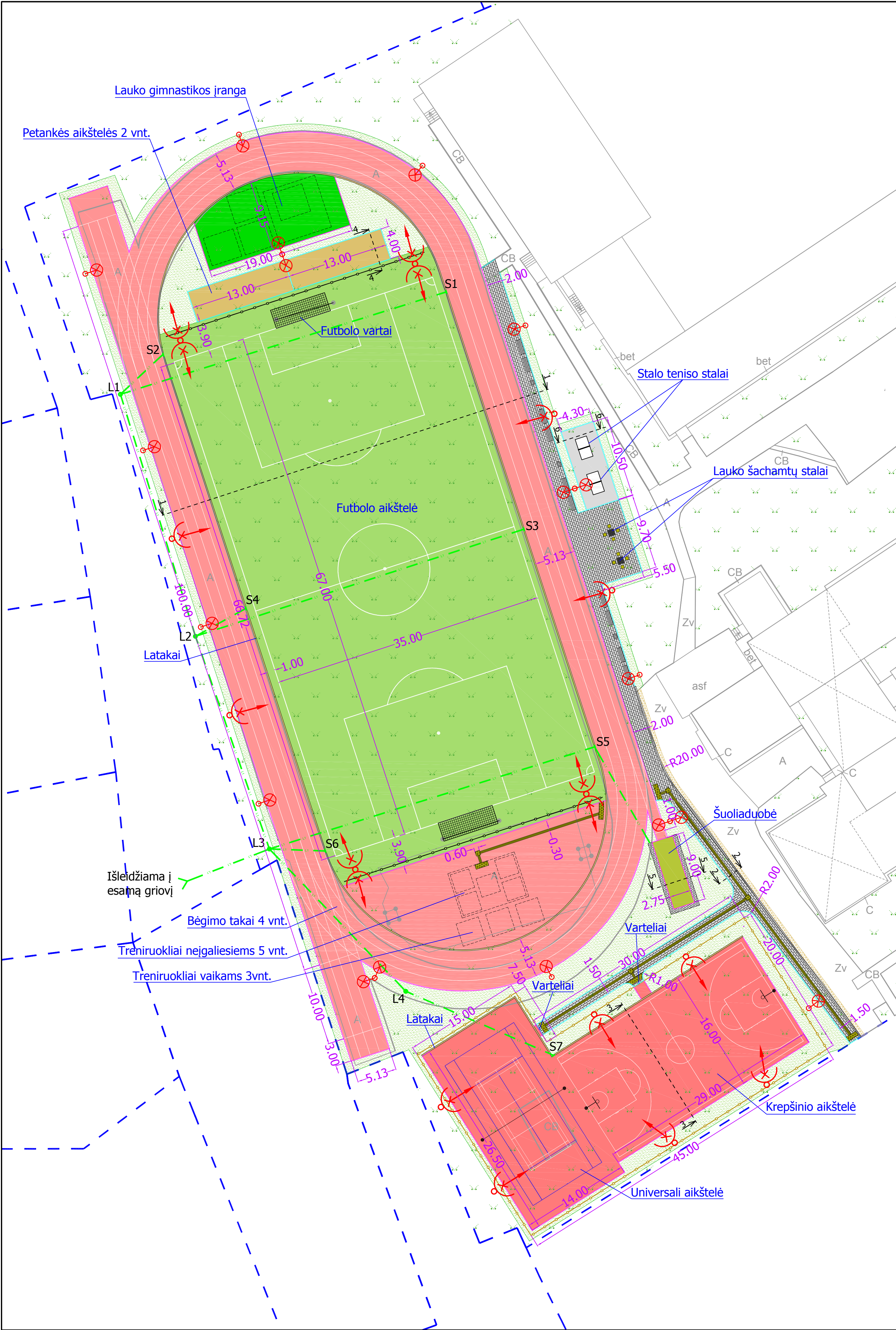
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



BRĖŽINIAI

0	2022-12	Konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR		„PLENTPROJEKTAS“ Uždaroji akcinė bendrovė STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS „Prienų „Revuonos“ pagrindinės mokyklos adresu Dariaus ir Girėno g. 6, Prienų m. stadiono pritaikymo bendruomenės fizinį aktyvumą skatinančioms veikloms supaprastintas projektas“		
40683	PV	L. Dudavičius	 STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Brėžiniai	Laida
39335	PDV	L. Dudavičius		0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
	Prienų rajono savivaldybės administracija		0590-SPP-PP-BR	Lapų
				1
				1



Esami žymėjimai:

A

Zv

CB

- privačių sklypų ribos

- asfalto danga

- žvyro danga

- betono danga

Projektiniai žymėjimai:

- betoninis kelio bordiūras (1000x150x300 mm)

- betoninis vejos bordiūras (1000x80x200 mm)

- elastingas bortas su guma (1000x60x250 mm)

- kamuolių gaudyklės

- segmentinė tvora

- betoninių trinkelų danga (200x100x80 mm)

- betoninių trinkelų danga (200x100x80 su apvaliais kaubūrėliais)

- betoninių trinkelų danga (200x100x80 su lygiagrečiomis juostelėmis)

- gumos granulių danga (lauko stalo teniso aikštelė)

- gumos granulių danga (stadionas)

- gumos granulių danga (sporto aikštynai)

- gumos granulių danga (gimnastikos zona)

- futbolo aikštelės danga (veja)

- veja

- smėlio danga (šuoliaduobė)

- atsijos/smulki skalda (petankės aikštelė)

- atstatoma žvyro danga

- suoliukas

- šiukšliadėžė

- LED prožektoriai (vienpusiai)

- LED prožektoriai (dvipusiai)

- parkiniai LED šviestuvai (vienpusiai)

- parkiniai LED šviestuvai (dvipusiai)

- įrengiami latakai

- projektuojamas lietaus nuotekų tinklas

- lietaus nuotekų surinkimo dėžė įmontuota į lataką

- apžiūros šulinėliai lietaus nuotekoms

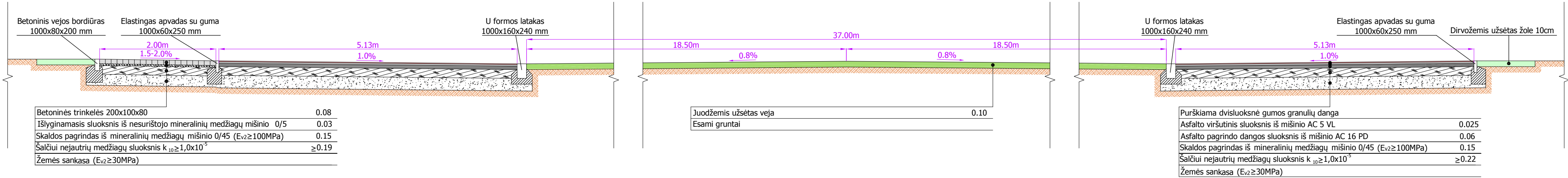
- smėliagaudės

Pastabos:

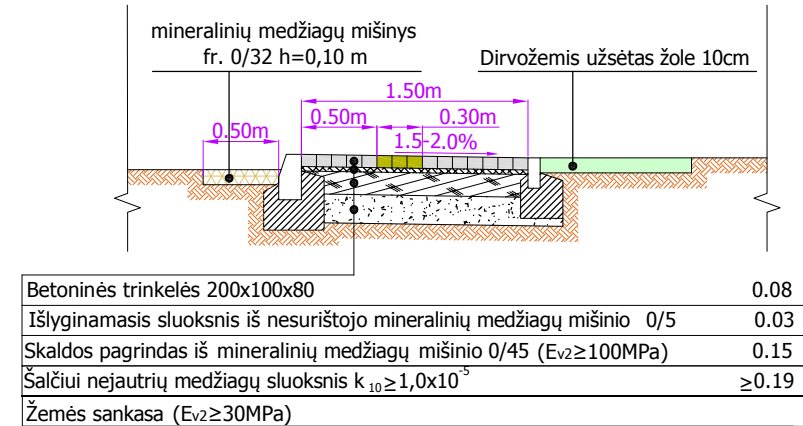
1. Projektiniuose pasiūlymuose pateikti preliminarūs inžinerinių tinklų sprendiniai.

0	2022-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB PLENTPROJEKTAS „Prienų „Revuonos“ pagrindinės mokyklos adresu Dariaus ir Girėno g. 6, Prienų m. stadiono pritaikymo bendruomenės fizinį aktyvumą skatinančioms veikloms supaprastintas projektas“	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
40683	PV	L. Dudavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
39335	PDV	L. Dudavičius	Dangų planas M 1:300	O
LT	Prienų rajono savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
		0590-SPP-PP-BR.01	1	1

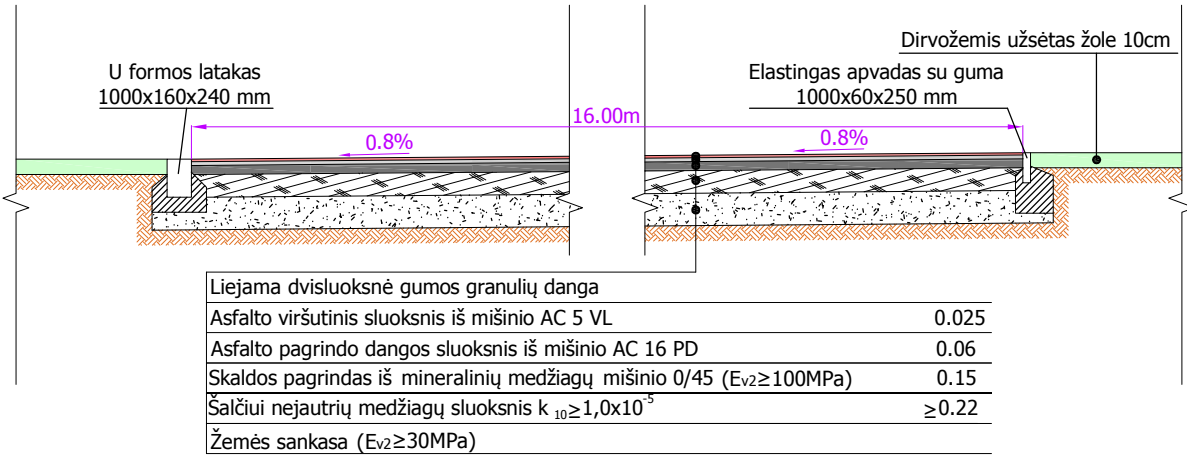
Skersinis konstruktyvinis profilis ties stadionu (1-1)



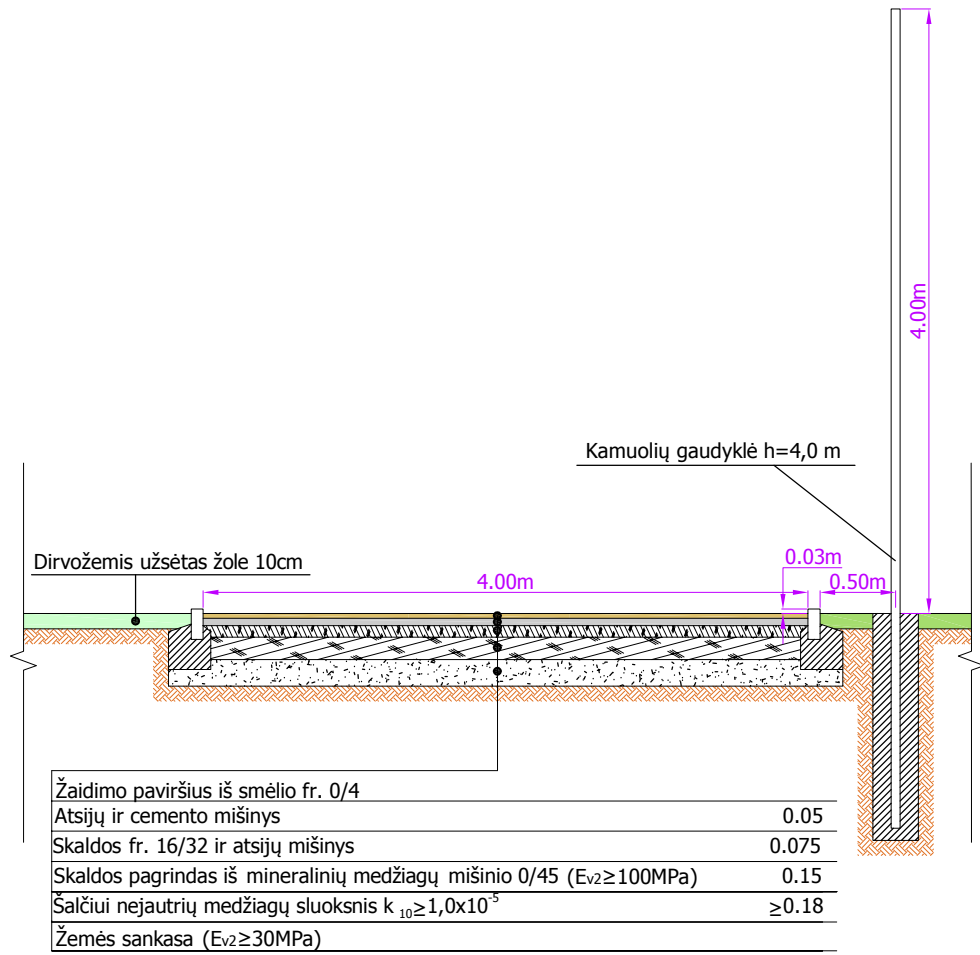
Skersinis konstruktyvinis profilis ties taku (2-2)



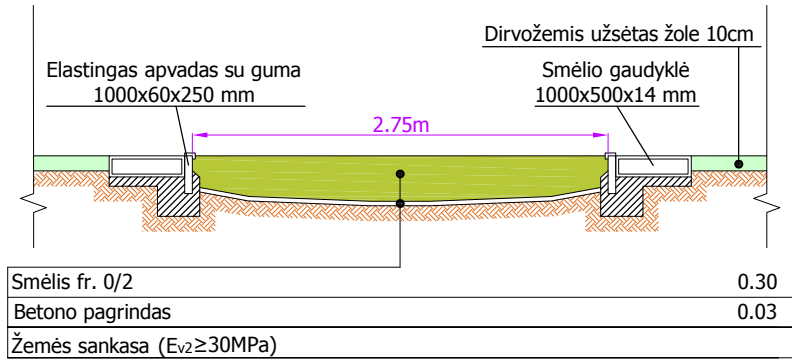
Skersinis konstruktyvinis profilis ties krepšinio aikštele (3-3)



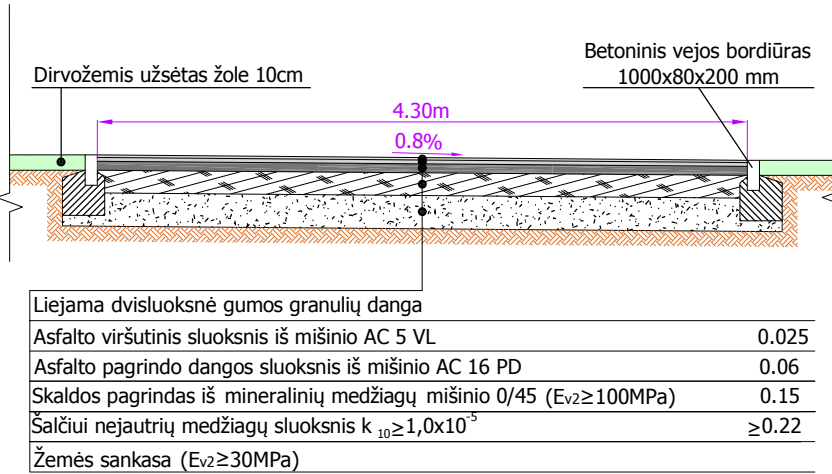
Skersinis konstruktyvinis profilis (4-4)



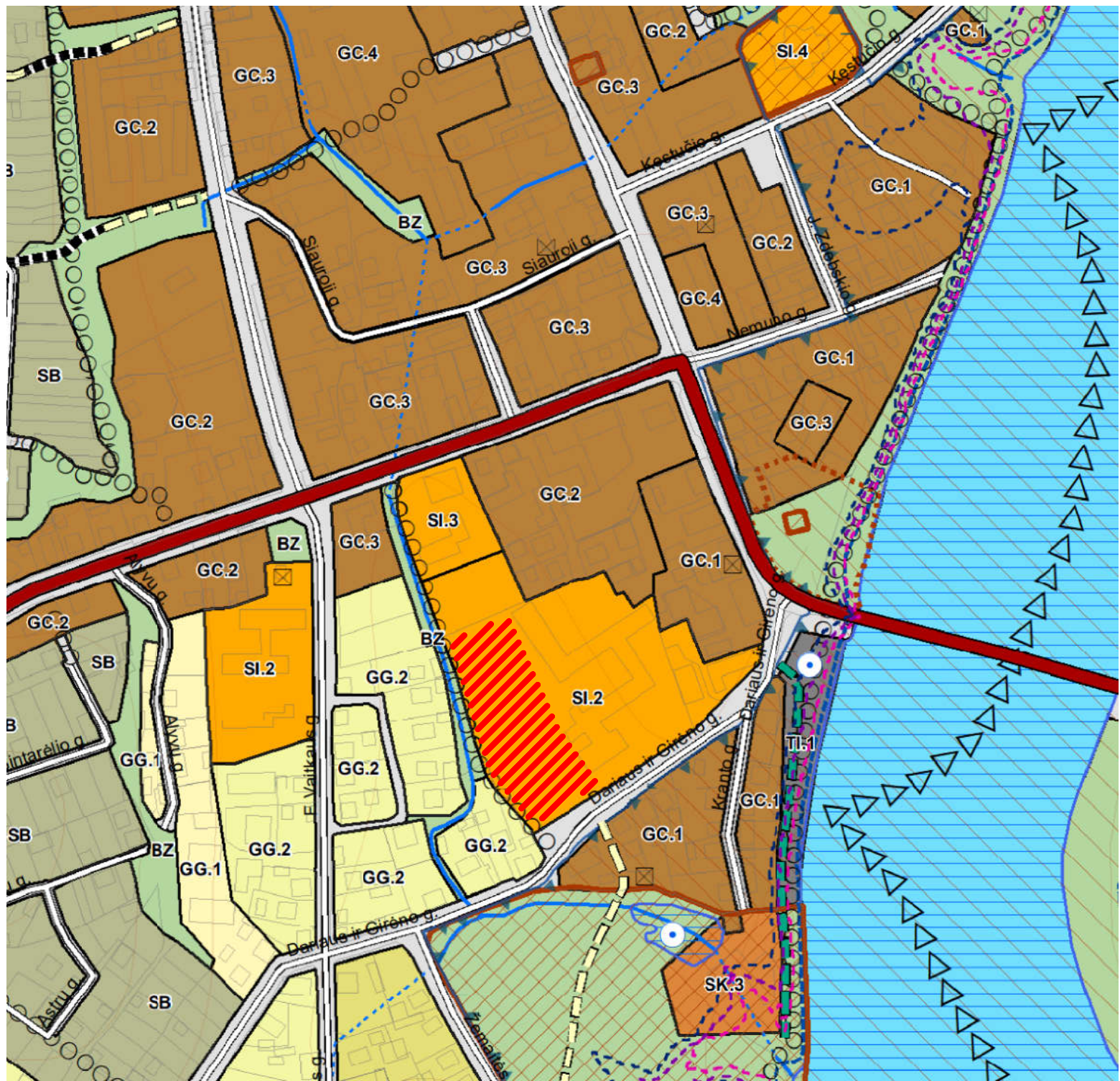
Skersinis konstruktyvinis profilis ties šuoliaduobe (5-5)



Skersinis konstruktyvinis profilis ties stalo teniso aikštele (6-6)



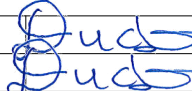
0	2022-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	 UAB PLENTPROJEKTAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS „Prienų „Revuonos“ pagrindinės mokyklos adresu Dariaus ir Girėno g. 6, Prienų m. stadiono pritaikymo bendruomenės fizinį aktyvumą skatinančioms veikloms supaprastintas projektas“
	40683	PV	L. Dudavičius
	39335	PDV	L. Dudavičius
		Skersiniai konstruktyviniai profiliai M 1:50	
LT	Statytojas (Užsakovas): Prienų rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 0590-SPP-PP-BR.02
			Lapas Lapų 1 1



Žymėjimai:

//// - projektuojamo objekto vieta

Dokumento registravimo numeris: T00082853;
Dokumento pavadinimas: Prienų miesto bendrojo plano koregavimas;
Planavimo rūšis: kompleksinis;
TP lygmuo pagal teritorijos dydį: vietovės;
Brėžinio, iš kurio įdėta ištrauka, pavadinimas ir Nr.: "Pagrindinis brėžinys" S-1.

0	2022-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS „Prienų „Revuonos“ pagrindinės mokyklos adresu Dariaus ir Girėno g. 6, Prienų m. stadiono pritaikymo bendruomenės fizinį aktyvumą skatinančioms veikloms supaprastintas projektas“	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Prienų miesto teritorijos bendrojo plano koregavimo brėžinio ištrauka su pažymėta projektuojamo objekto vieta	
40683	PV	L. Dudavičius		Laida
39335	PDV	L. Dudavičius		O
LT	 Prienų rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 0590-SPP-PP-BR.03	Lapas
				Lapų
				1
				1