

UAB Mano Būstas Šiauliai

(organizacijos pavadinimas)

Statinio apžiūros aktas

2022-02-23 Nr. DA456909

(data)

Šiauliai

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Ežero g. 12A, Šiauliai



Apžiūros Neeilinė
tikslas

(kasmetinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

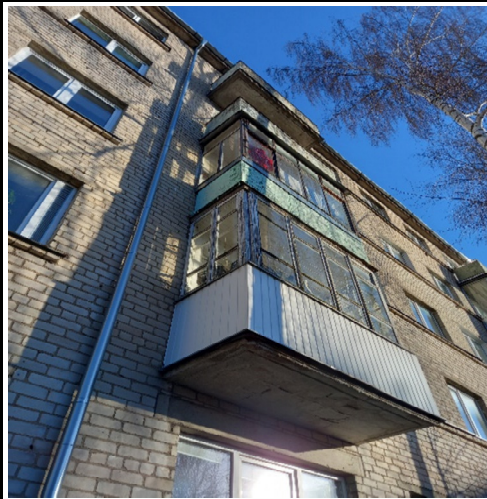
Problema Atlikti balkonų remontą pagal Savivaldybės akta Nr. AST-59 (22.12.)

Pastatų administravimo vadybininkas Laima Bartaševičienė, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
TECHNINIAI INŽ.	Daliai balkonų, kurie nėra uždengti apdailomis, gelžbetoninės plokštės apatinės dalies apsauginis betonas aprtrupėjęs, matoma darbo armatūra, kuri paveikta korozijos. Keturiems balkonams stiprokai aprtrupėjusi plokštė gabalais kraštuose.	Keturias balkonų plokščių kraštus užbetonuoti pagal pradinę projektinę padėtį. 16 balkonų sutvarkyti gelžbetoninių plokščių apatinės dalis (4 pilnai plokštumas, likusiems - dalinis remontas).
Bendrastatybiniai (tech. inž.)		
 		





Komisija atsižvelgdama į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą (komisija) rekomenduoja nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus. Pridedama. Numatomų atlikti darbų ir defektavimo akto su preliminariomis defekto(ų) šalinimo, remonto kainomis.

**Techninės priežiūros
inžinierius
Gediminas Pučkorius**

(apžiūros vadovo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)