

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS
PASLAUGOMS PIRKTI NAMUI GRIŠKABŪDŽIO G. 36, ŠAKIAI**

2022-12-23

1. 1. Užsakovas – UAB „Mano Būstas Dainava“, kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **Griškabūdžio g. 36, Šakiai, techninės priežiūros paslaugų pirkimo** šiems darbams:

1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės:
1.1.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)
1.2.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas
1.3.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
1.4.	Individualių rekuperatorių įrengimas
1.5.	Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas
1.6.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą
1.7.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą.
1.8.	Nuogrindos sutvarkymas
1.9.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieningą projektą
1.10.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)
1.11.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus)
1.12.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)
1.13.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais
1.14.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (led) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)
2.	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:
2.1.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2023 m. sausio mėn. (data gali keistis)
3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: iki pastato pridavimo 2023 m. rugpjūčio mėn. (data gali keistis)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Griškabūdžio g. 36, Šakiai**, pastato naudingas plotas 701,68 m², 4 aukštų, gelžbetonio plokštės, statybos metai – 1992 m., 12 butų.
5. Statybos darbus finansuoja **Griškabūdžio g. 36, Šakiai, butų savininkai, banko paskola, valstybės lėšos**.
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: **UAB „Mano Būstas Dainava“, tel. 863394005, el. paštas modernizavimas@manobustas.lt**. Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el. p. **modernizavimas@manobustas.lt**.
7. Reikalavimai Techninei priežiūrai nurodyti Pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: ***Butrimonių g. 5A, Kaunas (atvykus spausti mygtuką Nr. 2, 2 aukštas).***
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 120 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2023 m. sausio 10 d. 10.00 val. Adresu: Butrimonių g. 5A, Kaunas (atvykus spausti mygtuką Nr. 2, 2 aukštas)**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Modernizacijos vadovė



Vilija Adakauskienė