

STATYTOJAS
OBJEKTAS


UAB "Savanorių 402"
Gydymo paskirties pastato su antžemine
automobilių saugykla, Savanorių pr. 402,
Kauno mieste, naujos statybos projektas

ADRESAS

Savanorių pr. 402 Kauno mieste

ETAPAS
PROJEKTO DALIS
PROJEKTUOTOJAS
METAI

PP
BD
UAB „RA studija“
2022

STATYTOJAS :	UAB "Savanorių 402"
STATINIO PAVADINIMAS:	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas
STATINIO ADRESAS:	Savanorių pr. 402 Kauno mieste
STATINIO KATEGORIJA:	Ypatingas statinys
STATYBOS RŪŠIS:	Nauja statyba
ŽYMUO:	2021.AS09- 00-PP-BD
ETAPAS:	Projektiniai pasiūlymai
DALIS:	Bendroji dalis
PROJEKTAVIMO DARBAI:	 UAB „RA STUDIJA“
PROJEKTO VADOVAS:	R. Adomaitis Atestato Nr.: A1238
PROJEKTO DALIES VADOVAS:	

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m. liepos mėn. 12 diena

Kaunas

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Miesto planavimo ir architektūros skyriaus
Vedėjas (vyriausiasis architektas)
2022.07.21

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, absoliutinė altitudė, bendras plotas ir kita)

Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas

Griaunamas pastatas

– esama paskirtis paskirtis 6.1 Vienbutis gyvenamas namas pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

Projektuojamas

- projektuojama pagrindinio pastato paskirtis 7.12 Gydymo pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- projektuojama priklausinio paskirtis 7.7 Garažų STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- Ypatingas statinys;

Žemės sklypas : adresu Savanorių pr. 402, žemės sklypo unikal Nr.: 4400-5786-3982, kadastr. Nr.: 1901/0085:41, paskirtis – Kita, naudojimo būdas - Visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo ir statinių rodikliai:

Žemės sklypo plotas: 4598 m²

Sklypo užstatymo intensyvumas: 193.00 %; Sklypo užstatymo tankumas: 54.00 %;

Projektuojamo pastato - Bendras plotas 8855 m²; užstatymo plotas: 2470 m²; aukštų skaičius: 9 a;

Pastato aukštis 32,75 m.;

Želdynų plotas 690 / 15%;

Automobilių stovėjimo vietų viso: 191 vnt. Antžeminėje, atviroje automobilių saugykloje – 167 vnt.; žemės sklype 24 vnt.

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis

**Informuoti suinteresuotas ir derinančias insitucijas, bei visuomenę apie numatomą aktualaus pastato projektavimą ir statybą;
Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti;**

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis

Aiškinamasis raštas; Sklypo sutvarkymo dalis; Architektūrinė dalis; Grafinė dalis;

4. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys

Žemės sklypo planas;

**Žemės ir pastatų nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrasas;
Kadastrinių matavimų bylos**

5. Projektiniai pasiūlymai, vaizdinė informacija

Aiškinamasis raštas; Sklypo planas; Aukštų planai; Pjūvis.

6. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita)

Pateikiamos 1 dokumentų byla;

Statytojo įgaliojimas

Projekto vadovas Rimas Adomaitis _____

Statytojas UAB "Savanorių 402" direktorius _____

Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas

Pateikiami projektuojamo namo pagrindiniai techniniai rodikliai:

Pavadinimas	Rodikliai		
	Mato vnt.	Projektuojama	Pastabos
1. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	m ²	4598	
1.3. Sklypo užstatymo plotas	m ²	2470	
1.4. Sklypo užstatymo intensyvumas	m ² /%	8755/190	Įskaičiuotas visas suprojektuotų patalpų plotas
1.5. Sklypo užstatymo tankumas	%	54	Skaičiuojama pastato ir jo priklausinio stogo projekcijos plotas žemės sklype
1.6. Apželdintas žemės plotas	m ² /%	690/15	
1.7. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	191	Sklype 24 vnt. Saugykloje 167 vnt.,
2. PASTATAI			
Gydymo paskirties pastatas su antžemine, atvira automobilių saugykla. Gydymo paskirties pastate numatyta 15 konsultacinių kabinetų, procedūriniai kabinetai, tyrimų atlikimų kabinetai, reabilitacijos centras su baseinu, dienos stacionaras su operacinėmis ir palatomis, administracinės patalpos vadybai ir personalui, kavinė, vaistinė. Numatomas maksimalus žmonių skaičius pastate 220		Gydymo paskirties pastatas su priklausiniu antžemine automobilių saugykla	
Pastato kategorija		Ypatingas	
2.1. Bendrasis plotas	m ²	8855	
2.2. Pagrindinis plotas	m ²	4726	
2.3. Pagalbinis plotas	m ²	4129	
2.4. Pastato tūris	m ³	49500	
2.5. Aukštų skaičius	vnt.	9	
2.6. Pastato aukštis metrais	m	32,75	
2.1.10. Pastato atsparumo ugniai laipsnis (I, II, III)		I	
2.12. Energetinio naudingumo klasė		A++	
2.13. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		C	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas:

Rimas Adomaitis

2022.11.22




Atest.Nr. A1238

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS.....	2
1.2. ATLIKTI, NUMATYTI ATLIKTI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI.....	10
1.3. NUMATOMI DARBAI.....	10
1.4. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ POREIKIS	11
1.5. ATLIEKŲ TVARKYMAS	12
1.6. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS.....	12
1.8. TRIUKŠMO GRETIMAI APLINKAI SKAIČIAVIMAI	14
1.9. DĖL POVEIKIO APLINKAI ATRANKOS	14

Atestato Nr.	Projektuotojas UAB "RA STUDIJA", imonės kodas 135821965 Taikos pr. 21B, 50210, Kaunas Tel.: +370 687 57772				Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas		
A 1238	PV	R. Adomaitis		2022	Aiškinamasis raštas	Laida	0
				2022			
ETAPAS	Statytojas				2021.AS -09 - PP - BD - AR	Lapas	Lapų
pp	UAB „Savanorių 402“					1	14

1.1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS.

Projekto pavadinimas.

Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas

Bendrieji statinių rodikliai

Pavadinimas	Rodikliai		
	Mato vnt.	Projektuojama	Pastabos
1. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	m ²	4598	
1.3. Sklypo užstatymo plotas	m ²	2470	
1.4. Sklypo užstatymo intensyvumas	m ² /%	8755/190	Įskaičiuotas visas suprojektuotų patalpų plotas
1.5. Sklypo užstatymo tankumas	%	54	Skaičiuojama pastato ir jo priklausinio stogo projekcijos plotas žemės sklype
1.6. Apželdintas žemės plotas	m ² /%	690/15	
1.7. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	191	Sklype 24 vnt. Saugykloje 167 vnt.,
2. PASTATAI			
Gydymo paskirties pastatas su antžemine, atvira automobilių saugykla. Gydymo paskirties pastate numatyta 15 konsultacinių kabinetų, procedūriniai kabinetai, tyrimų atlikimų kabinetai, reabilitacijos centras su baseinu, dienos stacionaras su operacinėmis ir palatomis, administracinės patalpos vadybai ir personalui, kavinė, vaistinė. Numatomas maksimalus žmonių skaičius pastate 220		Gydymo paskirties pastatas su priklausiniu antžemine automobilių saugykla	
Pastato kategorija		Ypatingas	
2.1. Bendrasis plotas	m ²	8855	
2.2. Pagrindinis plotas	m ²	4726	
2.3. Pagalbinis plotas	m ²	4129	
2.4. Pastato tūris	m ³	49500	
2.5. Aukštų skaičius	vnt.	9	
2.6. Pastato aukštis metrais	m	32,75	
2.1.10. Pastato atsparumo ugniai laipsnis (I, II, III)		I	
2.12. Energetinio naudingumo klasė		A++	
2.13. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		C	

INFORMACIJA APIE OBJEKTĄ

Statinių pavadinimas.

Gydymo paskirties pastato, Savanorių pr. 402, naujos statybos projektas

Žymuo		Lapas	Lapų
2021.AS -09- PP - BD - AR	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	2	14

Statybos geografinė vieta.

Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla statyba planuojama šiaurinėje Kauno miesto dalyje, Savanorių pr., adresu Savanorių pr. 402, Dainavos seniūnijoje. 4598 m² ploto žemės sklype. Žemės sklypo nuosavybės teise priklauso fiziniam asmeniui.

Statytojas (užsakovas).

Gydymo paskirties pastato, Savanorių pr. 402, naujos statybos projektas, užsakovas yra juridinis asmuo UAB „Savanorių 402“ jm.k.: 305904072 , adresas Savanorių 402, Kaunas , vadovas Vidas Gedutis , tel.+370 663 60152

Projektuotojas.

Projektinius pasiūlymus parengė UAB "RA studija" jm/k 135821965 adresas Taikos pr. 21B, Kaunas. Projekto vadovas Rimas Adomaitis (kvalifikacijos atestatas Nr A 1238 galioja iki 2025-07-14);

Statybos finansavimo šaltiniai.

Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis;

Projekto rengimo pagrindas.

Projekto rengimo pagrindas yra projektavimo rangos sutartis;

Projektavimo etapai (stadijos).

Projektavimo darbai vykdomi trimis etapais – parengiami projektiniai pasiūlymai, techninis projektas, darbo projektas. Jų sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

Statybos rūšis.

Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 , statybos rūšis yra nauja statyba.

Statybos paskirtis.

Esamų pastatų žemės sklype nugriovimas
Naujo statinio – Gydymo paskirties pastato , pastatymas

Statinių kategorija vadovaujantis - STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

- Projektuojama pagrindinio pastato paskirtis 7.12 Gydymo pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- Projektuojama priklausinio paskirtis 7.7 Garažų STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

Svarbumas visuomenei: Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ pastatas patenka į visuomenei svarbių statinių ir statinių dalių sąrašą.

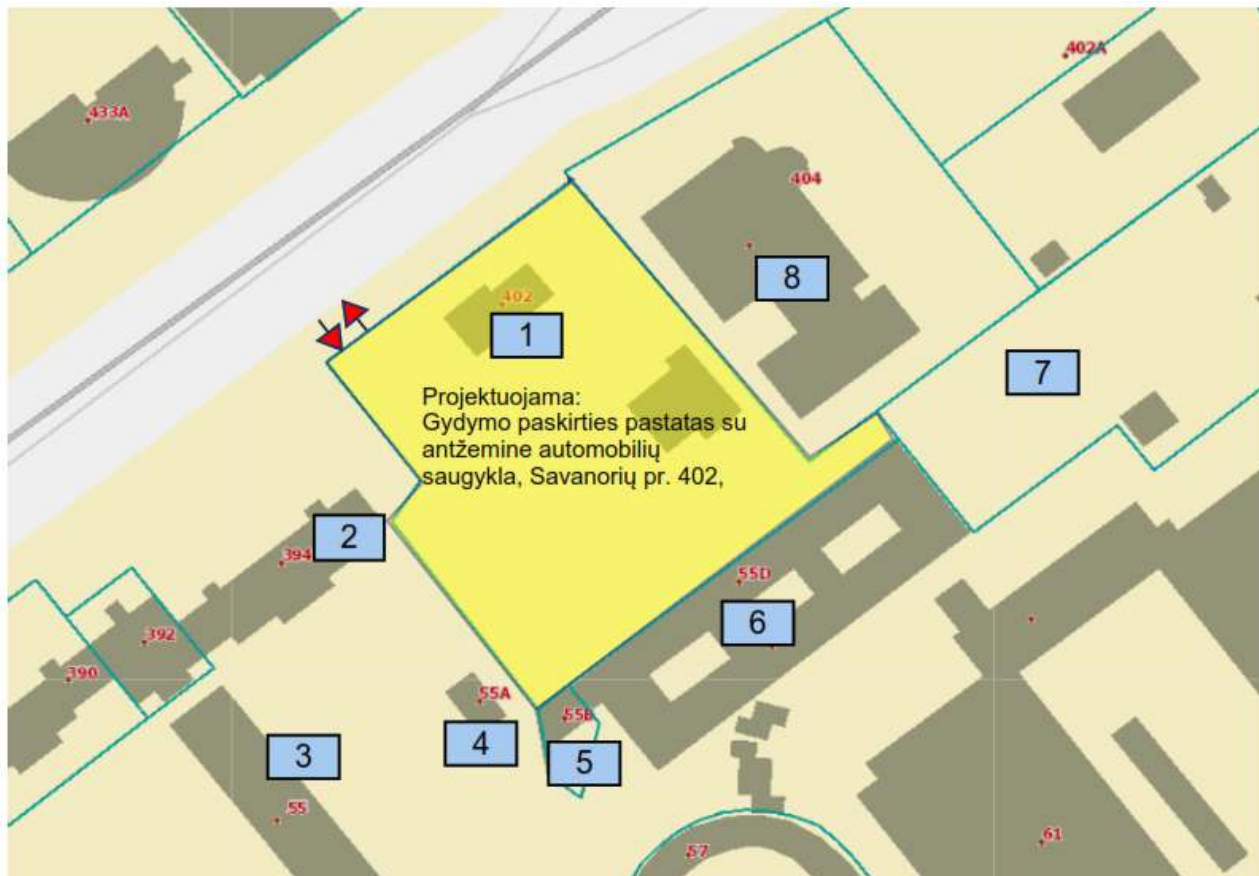
Statybos darbų ir statinių naudojimo eiliškumas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas, rengiamas vienam statybos darbų etapui

Žymuo		Lapas	Lapų
2021.AS -09- PP - BD - AR	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	3	14

Teritorijos reljefas.

Sklypo dalis ties projektuojamu prekybos pastatu žemės paviršius beveik lygus, laiptai, pandusai nebus nenumatomi

Šalia sklypo sklype esantis užstatymas.



Gretimai esantys pastatai pateikiami schemoje, nurodoma jų žymėjimo numeris, paskirtis unikalus numeris ir Nuosavybės teisė nurodoma žemiau:

- 01-** Griaunami sklype esami vienbučiai namai, jų vietoje projektuojamas gydymo paskirties pastatas su antžemine automobilių saugykla.
- 02-** Daugiabutis gyvenamas namas Savanorių 394, Kaunas, unikal nr.: 1999-4016-3015, 9 aukštų, bendras plotas 2984.41 m², žemės sklypas prie šio pastato nesuformuotas, valstybinė žemė.
- 03-** Daugiabutis gyvenamas namas Partizanų g. 55, Kaunas, unikal nr.: 1997-6012-0018, 5 aukštų, bendras plotas 3102.41 m², žemės sklypas prie šio pastato nesuformuotas, valstybinė žemė.
- 04-** Transformatorinė Partizanų g. 55A, Kaunas, unikal nr.: 4400-2345-7580 1 aukšto, bendras plotas 48.83 m², paskirtis – Gamybos pramonės, nuosavybė – AB “Energijos skirstymo operatorius”, jm.k.: 304151376, žemės sklypas prie šio pastato nesuformuotas, valstybinė žemė.

Žymuo		Lapas	Lapų
2021.AS -09- PP - BD - AR	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	4	14

- 05-** Garažas-Dirbtuvės Partizanų g. 55B, Kaunas, unikal nr.: 1999-2017-6016 1 aukšto, bendras plotas 133.75 m², paskirtis – Gamybos pramonės, nuosavybė – Fizinis asmuo R. R., žemės sklypas unikal Nr.: 1901-0085-0005, kad. Nr.: 1901/0085:5, plotas- 139 m², paskirtis – Kita nuosavybės teisė – Lietuvos respublika, sudaryta nuomos sutartis – fizinis asmuo R.R.
- 06-** Garažas Partizanų g. 55D, Kaunas, unikal nr.: 1998-1007-10151 aukšto, bendras plotas 779.62m², paskirtis – Garažų, unikal nr.: 1998-1007-1026 aukšto, bendras plotas 767.21 m², paskirtis – Garažų, žemės sklypas prie šio pastato nesuformuotas, valstybinė žemė.
- 07-**Autocentras Pramonės 101, Kaunas, unikal nr.: 1999-8008-0017 1 aukšto, bendras plotas 1895.54 m², paskirtis – Paslaugų, nuosavybė – UAB "JMA KAUNAS", jm.k.: 301491078, Operatorinė Pramonės 101, Kaunas, unikal nr.: 1999-8008-0039 1 aukšto, bendras plotas 32.86 m², paskirtis – Kita, nuosavybė – UAB "JMA KAUNAS", jm.k.: 301491078, Kiti inžineriniai statiniai – Kieno statiniai Pramonės 101, Kaunas, unikal nr.: 1999-8008-0028, paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai, nuosavybė – UAB "JMA KAUNAS", jm.k.: 301491078 žemės sklypas unikal Nr.: 1901-0085-0030, kad. Nr.: 1901/0085:30, plotas- 6330 m², paskirtis – Kita/ Komercinės paskirties objektų teritorijos, nuosavybės teisė – UAB "JMA KAUNAS", jm.k.: 301491078.
- 08-**Pastatas – Paslaugų ir administracinis Savanorių 404, Kaunas, unikal nr.: 1999-4016-4012 3 aukšto, bendras plotas 2861.32 m², paskirtis – Paslaugų, nuosavybė – Uždaroji akcinė bendrovė-prekybos namai "Hermis", jm.k.: 132056321, Kiti inžineriniai statiniai – Kieno statiniai Savanorių 404, Kaunas, unikal nr.: 1999-4016-4023, paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai, nuosavybė – Uždaroji akcinė bendrovė-prekybos namai "Hermis", jm.k.: 132056321, žemės sklypas unikal Nr.: 1901-0085-0024, kad. Nr.: 1901/0085:24, plotas- 3463 m², paskirtis – Kita/ Komercinės paskirties objektų teritorijos, nuosavybės teisė – Lietuvos respublika, sudaryta nuomos sutartis – Uždaroji akcinė bendrovė-prekybos namai "Hermis", jm.k.: 132056321

Žymuo		Lapas	Lapų
2021.AS -09- PP - BD - AR	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	5	14

Žemės sklypas.

Žemės sklype žemės sklypo unikal Nr.: 4400-5786-3982, kadastr. Nr.: 1901/0085:41, Savanorių 402, Kaunas.



Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis:

Žemės sklypo

- naudojimo paskirtis – kita,
- naudojimo būdas – Visuomeninės teritorijos

Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5786-3982, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-01 Dovanojimo sutartis Nr. 728

Įrašas galioja: Nuo 2022-02-02

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5786-3982, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 8SK-1573-(14.8.100E.)

Plotas: 27.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-30

Žymuo		Lapas	Lapų
2021.AS -09- PP - BD - AR	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	6	14

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5786-3982, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 8SK-1573-(14.8.100E.)

Plotas: 4598.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-30

9.3.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5786-3982, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 8SK-1573-(14.8.100E.)

Plotas: 68.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-30

9.4.

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5786-3982, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 8SK-1573-(14.8.100E.)

Plotas: 493.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-30

9.5.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5786-3982, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 8SK-1573-(14.8.100E.)

Plotas: 207.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-30

9.6.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5786-3982, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 8SK-1573-(14.8.100E.)

Plotas: 1379.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-30

Servituto teisės žemės sklypo dalyje:

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Žymuo		Lapas	Lapų
2021.AS -09- PP - BD - AR	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	7	14

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5786-3982, aprašytas p. 2.1.
Jregistravimo pagrindas: 2006-04-12 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-3999
2021-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 8SK-1573-(14.8.100E.)
Plotas: 728.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-31

Žemės sklype esantys pastatai statiniai:

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: 1996-0038-5019

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)

Žymėjimas plane: 1A2p

Būklė: Fiziškai pažeistas

Statybos pradžios metai: 1960

Statybos pabaigos metai: 1960

Statinio kategorija: Neypatingasis

Baigtumo procentas: 81 %

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Keramika

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 295.12 kv. m

Naudingas plotas: 212.77 kv. m

Gyvenamasis plotas: 127.78 kv. m

Rūsių (pusrūsių) plotas: 56.36 kv. m

Garažų plotas: 25.99 kv. m

Tūris: 1216 kub. m

Užstatytas plotas: 168.00 kv. m

Kambarių skaičius: 8

Koordinatė X: 6087905

Koordinatė Y: 498107

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 176379 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 53000 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2014-04-28

Vidutinė rinkos vertė: 91400 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-01-28

Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-04-28

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: G

Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 349.78 kWh/m²/m.

Žymuo		Lapas	Lapų
2021.AS -09- PP - BD - AR	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	8	14

2.2. Priklausinys:

Kiti inžineriniai statiniai – Kiamo statiniai

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1996-0038-5019, aprašytam p. 2.1.

Aprašymas / pastabos: (šulinys k1, kanalizacijos šuliniai k2, k3, k4, k5, aikštelė b1, b2, b3, tvora t1)

Unikalus daikto numeris: 1996-0038-5022

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Statybos pradžios metai: 1960

Statybos pabaigos metai: 1986

Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Gylis: 10 m

Kiekis: 1 vnt.

Plotas: 37.50 kv. m

Medžiaga: Gelžbetonis

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 20200 Eur

Atkuriamoji vertė: 5030 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2022-01-28

Vidutinė rinkos vertė: 2310 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-01-28

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-08-06

Pastaba: yra gautas statybą leidžiantis dokumentas griauti pastatą žemės sklype LGS-21-220913-00012

Sklype esantys želdiniai:

Registruotų nėra

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai:

Sklype įrengtos miesto inžinerinių tinklų, komunikacijos

Sanitarinė ir ekologinė situacija.

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija – normali.

Teritorijų planavimo dokumentai

Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas detali informacija pateikiama ŽPDRIS paslaugos ZSFP-87031 byloje

Projekto rengimo pagrindas.

- Užsakovo pateikta projektavimo užduotis;
- Kauno miesto bendrojo plano sprendiniai;
- Patvirtina projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Žymuo		Lapas	Lapų
2021.AS -09- PP - BD - AR	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	9	14



Miesto dalių centrų zona	MC1	<p>Mišrios gyvenamosios ir paslaugų teritorijos, atliekančios linijinių centrų funkcijas.</p> <p>Vyrauja gyvenamoji aplinka, administravimo, paslaugų, prekybos ir kitos taršos nesukeliančios ūkinės veiklos kartu su šių veiklų aptarnavimui reikalinga socialine, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais ir viešosiomis erdvėmis.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> ○ Visuomeninės paskirties teritorijos ○ Komerčinės paskirties objektų teritorijos ○ Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos ○ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos ○ Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (tik esamuose šio žemės naudojimo būdo sklypuose ir tuose sklypuose, kuriuose stovi pramoninės paskirties pastatai) ○ Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos ○ Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos ○ Bendro naudojimo teritorijos ○ Atskirųjų želdynų teritorijos ○ Rekreacinės teritorijos ○ Teritorijos krašto apsaugos tikslams • Konservacinės paskirties <ul style="list-style-type: none"> ○ Kultūros paveldo objektų žemės sklypai 	<p>UI iki 2.</p> <p>Maksimalus leistinas aukštis nustatytas Aukštybinių pastatų išdėstymo Kauno miesto savivaldybės teritorijoje specialiajame plane.</p>
	MC2			<p>UI iki 1.</p> <p>Maksimalus leistinas aukštis nustatytas Aukštybinių pastatų išdėstymo Kauno miesto savivaldybės teritorijoje specialiajame plane.</p>

Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka Kauno miesto bendrojo plano sprendinius, sklypas kuriame planuojama nauja gydymo paskirties pastato su atvira antžemine automobilių aikštele statyba patenka į MC1 miesto dalių centrų zoną, kuriame galimas Užstatymo intensyvumas 2. Projektiniuose pasiūlymuose numatytas sklypo užstatymo intensyvumas 1,93 atitinka bendrojo plano sprendinius

1.2. ATLIKTI, NUMATYTI ATLIKTI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI.

Pradiniai tyrimų duomenys.

- Inžineriniai topografiniai tyrinėjimai 2021 UAB „Valakas“;
- Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai šiuo metu atliekami

1.3. NUMATOMI DARBAI

Planuojama :

Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas. Gydymo paskirties pastatas numatomas 9 aukštų su priklausiniu – atvira antžemine automobilių saugykla.

Gydymo paskirties pastate numatomos veiklos :

Konsultacinės poliklinikos veikla su 15 konsultaciniu kabinetu ir jiems apdarnauti reikalinga infrastruktūra procedūriniais kabinetais, pagalbinėmis patalpomis, persirengimo – poilsio patalpomis

Žymuo		Lapas	Lapų
2021.AS -09- PP - BD - AR	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	10	14

Klinikos veikla, kurioje numatoma tiekti dienos stacionaro ir dienos chirurgijos paslaugas, reabilitacijos paslaugas, šios klinikos pagrindinis plotas numatomas 3354 kv.m. ir ją įkurti numatyta pastato 4–8 aukštuose.

Pastato 9 aukštą numatytą skirti žmonės administracijai, šiame aukšte bus įrengti administraciniai kabinetai, posėdžių salės poilsio zonos, virtuvėlė ir san mazgai.

Prekybos paslaugų paslaugos – pirmame pastato aukšte ties pagrindiniu įėjimu iš Savanorių pr. numatomos patalpos Vaistinei ir kavinei.

Teritorijos tvarkymo įrenginiai:

Teritorijos tvarkymas bus vykdomas kartu su projektuojamo pastato statyba pagal pateikiamus sklypo plano sprendinius. Numatyta 1 įvažiavimas į sklypą iš Savanorių pr ir 1 išvažiuojamas sklypo į Savanorių pr. Esamas vienas įvažiavimas į sklypą naikinamas. Sklype numatomas automobilių judėjimas ratu. Pastato priklausinys daugiaaukštė atvira automobilių stovėjimo aikštelė suprojektuota taip kad šalia jos galėtų pravažiuoti priešgaisrės tarnybos automobilis.

Lauko inžineriniai tinklai ir įrenginiai:

Lauko inžineriniai tinklai projektuojami pagal tinklus eksplloatuojančių organizacijų išduotas sąlygas,

Vidaus inžinerinės sistemos

Projektuojamame pastate projektuojamos šios vidaus inžinerinės sistemos: vidaus vandentiekio, nuotėkų šalinimo, šildymo, vėdinimo, elektrotechnikos, ryšių, gaisrinės ir apsauginės signalizacijos, žaibosaugos, automatinės gaisro gesinimo, elektros gamybos (saulės kolektoriai ant pastato stogo)

Konkretūs inžinerinių tinklų projektiniai sprendiniai bus pateikti techniniame projekte.

14. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ POREIKIS

Sprendiniai			Parkavimo vietų skaičius pagal pagal STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI“	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS SUSKIRSTYMO Į ZONAS PAGAL NUSTATYTUS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIAUS KOEFICIENTUS SCHEMA patvirtintą 2017 m.	Automobilių vietų poreikio skaičiavimas
PP Sprendiniai	Mato vnt	Kiekis			
Projektuojami poliklinika konsultaciniai kabinetai	vnt	15	3 vietos konsultaciniam kabinetui	1	45
Projektuojama klinika pagrindinis plotas	kv.m.	3354	1 vieta 30 m ² pagrindinio ploto	1	112
Administracinės patalpos	kv.m.	659	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto	1	26
Projektuojamos prekybos paslaugų	kv.m.	188	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto	1	8
Viso (automobilių vietų poreikis):					191

Automobilių stovėjimo vietų poreikis, atlikus pastato statybos darbus ir įvertinus esamus pastatus sklype 191 vnt. Numatoma įrengti 191 vnt. automobilių stovėjimo vietų, bei įrengti automobilių stovėjimo vietas žmonėms su negalia 9 A tipo ir 10 B tipo, vadovaujantis STR 2.03.01:2019. „„Statinių prieinamumas“. Numatyta 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų galimybė įkrauti elektromobilius. Likusiose automobilių saugyklos automobilių stovėjimo vietose įrengiama elektros tinklų infrastruktūra (elektros kabelių kanalai su elektros kabeliais), kad prireikus jose būtų užtikrinta galimybė įkrauti elektromobilius. Šis reikalavimas taikomas ir

Žymuo		Lapas	Lapų
2021.AS -09- PP - BD - AR	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	11	14

rekonstruojant ar remontuojant atviras gyvenamųjų pastatų automobilių stovėjimo aikštes (nuo 5 ir daugiau stovėjimo vietų), jų elektros tinklų infrastruktūrą.

15. ATLIEKŲ TVARKYMAS

Vykdamą veiklą pastate susidarys buitinės ir medicininės atliekos. Šių atliekų surinkimas ir saugojimas iki išvežimo momento numatomas pastato viduje specialiai projektuojamose patalpose. Atliekos bus išvežamos pagal iš anksto suderintą grafiką, Buitinės atliekos rūšiuojamos ir išvežamos. Medicininės atliekos kaupiamos apskaitomos ir išvežamos utilizuoti

16. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Sklype numatoma veikla pavojaus aplinkai ir gyventojams nesukelia. Kenksmingų teršalų, didelio triukšmo ar dulkių veikla neturi. Buitinės nuotėkos bus pajungtos prie esamų miesto tinklų. Gamybiniai – technologiniai procesai sklype nenumatomi.

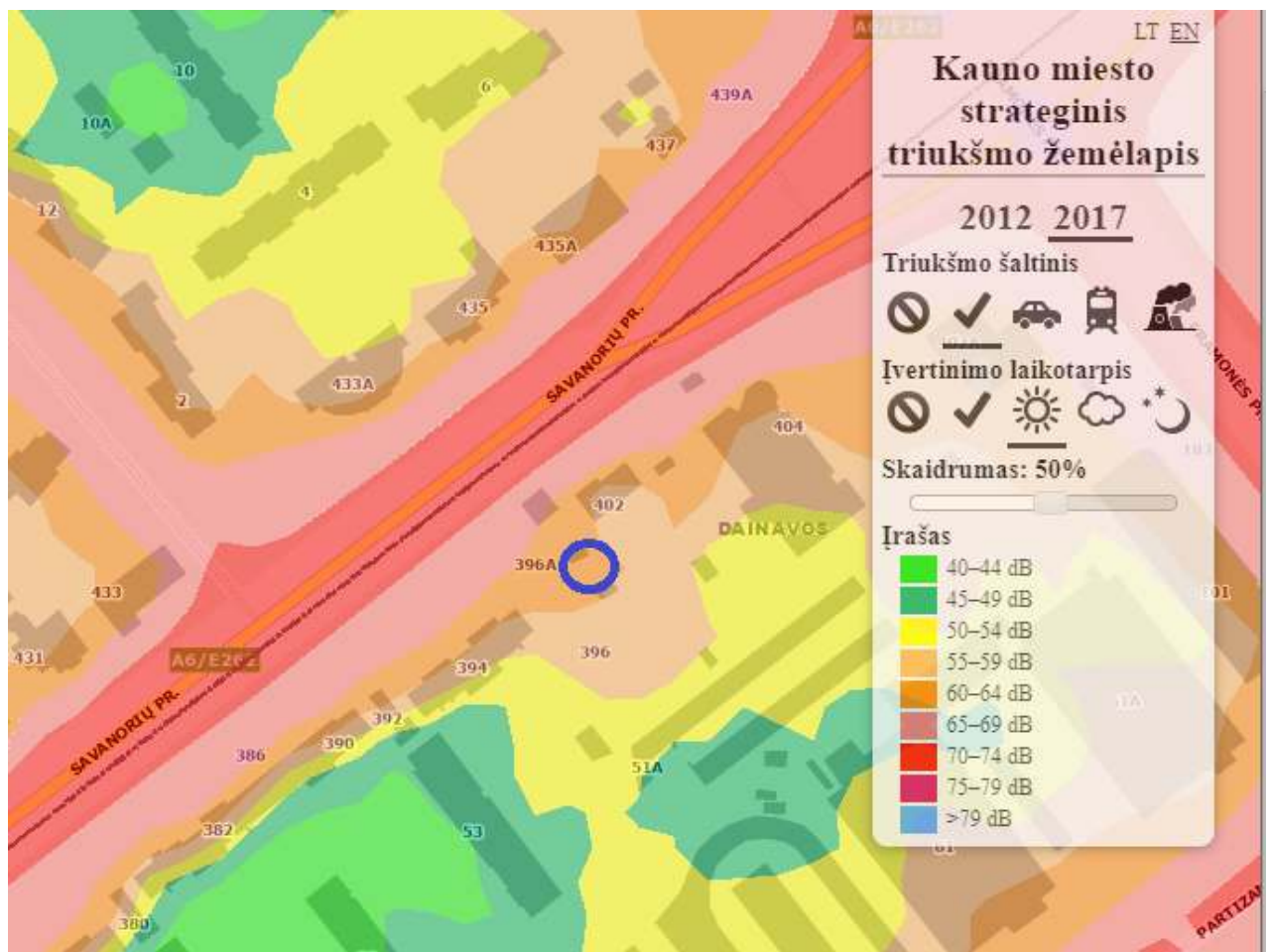
Projektuojamame pastate visa vėdinimo inžinerinė įranga bus suprojektuotas pastato viduje – techninėse patalpose oro pajėmimo vietos bus projektuojamos pastato fasade nr. 03.

Kondicionavimo ir šildymo įrangos išoriniai blokai bus įrengti ant pastato stogo, numatomas šių blokų triukšmo lygis apie 79 dB. Įrangos triukšmo lygis ties sklypo riba apskaičiuotas:

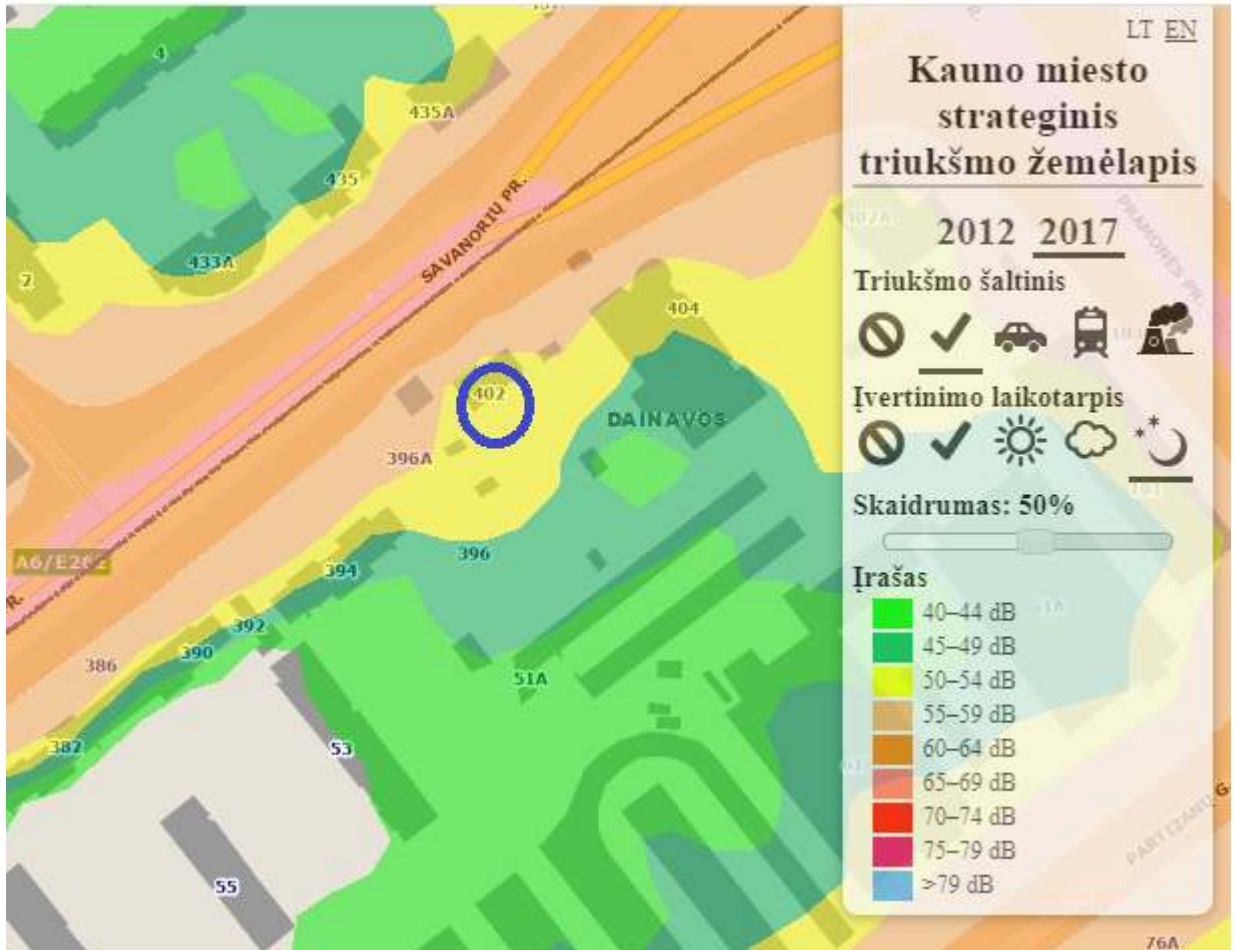
Ties rytine dalimi – daugiabužiu namu

Statybos vietoje vadovaujantis Kauno miesto strateginiu triukšmo žemėlapiu triukšmo lygis yra

Dienos metu nuo 55–69 dB



Žymuo		Lapas	Lapų
2021.AS -09- PP - BD - AR	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	12	14



Išorinį triukšmą sukelti įranga bus montuojama ant planuojamo gydymo pastato 9 aukšto stogo, planuojamas įrangos triukšmo lygis ties kaimyninių sklypų ribomis 57 dB. Atsižvelgiant į foninį triukšmo lygį nurodytą Kauno miesto strateginiame triukšmo žemėlapyje, konstatuotina, kad išorinio triukšmo šaltinis (šildymo vėdinimo ir technologinė įranga aplinkinių pastatų gyventojams ir naudotojams įtakos neturės

Siekiant įvertinti poveikio aplinkai analizę užsakovas ir projektuotojas vadovaujantis LR PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ĮSTATYMU, numato atlikti poveikio aplinkai atranką dėl projektuojamos ūkinės veiklos, bei parengus triukšmo ir taršos sklaidos modeliavimo dokumentą, pagrindžiantį neigiamo triukšmo ar taršos poveikio nebuvimą ar poveikį, neviršijantį Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytų ribinių verčių ir suderinus jį su Nacionaliniu visuomenės sveikatos centru prie Sveikatos apsaugos ministerijos. Šie dokumentai bus parengti rengiant techninį projektą iki statybą leidžiančio dokumento gavimo dienos. Šių dokumentų ataskaitos bus pristatytos visoms suinteresuotoms šalims.

Statybos metu aikštelė, reikalinga statybinių medžiagų sandėliavimui ir statybinės įrangos išdėstymui, aptveriamą. Statybinės medžiagos bus sandėliuojamos statomo pastato sklypo ribose.

Statybinis transportas darbo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti bei įvažiuoti į greta esančius kaimyninius sklypus.

Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtose žemės sklypo vietose krūvose ar konteineriuose ir išvežamos į sąvartas. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Įvertinus veiklos pobūdį, gretimų sklypų ir teritorijų paskirtį bei jose esančių statinių išdėstymą, naudojimo pobūdį, planuojamos teritorijos inžinerinį aprūpinimą, daroma išvada, kad numatyta plėtra įvykdžius detalijame plane nurodytą statinių statybą neturės neigiamo poveikio aplinkai ir gretimybėms, neįtakos papildomų apribojimų gretimoms žemės sklypams ar jų paskirčiai.

Žymuo		Lapas	Lapų
2021.AS -09- PP - BD - AR	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	13	14

Statybos metu šalia esančių namų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiuojamieji nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

17. INSOLIACINIAI SKAIČIAVIMAI

Bus pateikti projekto pristatymo visuomenei byloje

18. TRIUKŠMO GRETIMAI APLINKAI SKAIČIAVIMAI IR MODELIAVIMAS

Apsauga nuo triukšmo šio projekto sprendiniuose neanalizuojama gretimose aplinkose nes :
Bus atliekami ir pateikiami su techniniu projekto dokumentacija iki statybą leidžiančio dokumento gavimo. Statinių naujos statybos projektas bus parengtas taip, kad projekto sprendiniai neįtakos aplinkos triukšmo lygio- t.y projekte numatytų įrenginių sklaidžiamas triukšmas bus mažesnis nei dabar esamas aplinkos triukšmas vertinant pagal Kauno miesto strateginį triukšmo žemėlapij.

19. DĖL POVEIKIO APLINKAI ATRANKOS

Atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo ir poveikio aplinkai vertinimas planuojant, keičiant ir plečiant ūkinę veiklą

Poveikio aplinkai vertinimas ar atranka šiuo projektu suprojektuoti ūkiniai veiklai, vadovaujantis LR PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ĮSTATYMA bus atliekama techninio projekto metu iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos, įvertinat projektuojamą automobilių stovėjimo saugyklą ir jos sprendinius, vertinant automobilių srautus, triukšmo lygius ir taršą. Atlikus poveikio aplinkai vertinimą ar atranką ir juos duomenis patvirtinus Visuomenės sveikatos centrui, vadovaujantis STR STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 123.13 punktu nustatyti atstumai gali būti mažinami, jeigu parengtas triukšmo ir oro taršos sklaidos modeliavimo dokumentas, pagrindžiantis neigiamo triukšmo ar oro taršos poveikio nebuvimą ar poveikį, neviršijantį Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytų ribinių verčių – iki triukšmo ir oro taršos sklaidos modeliavimo dokumente pagrįsto atstumo, bet ne daugiau kaip 30 proc. lentelėje nustatyto atstumo. Triukšmo ir oro taršos sklaidos modeliavimo dokumentas turi būti suderintas su Nacionaliniu visuomenės sveikatos centru prie Sveikatos apsaugos ministerijos teikiant jį kartu su teritorijų planavimo dokumentu arba statinio(-ių) projektu ar jo projektiniais pasiūlymais;

1.10. ATSTUMAI NUO PROJEKTUOJAMOS ATVIROS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IR ANTŽEMINIO PARKAVIMO IKI GRETIMŲ PASTATŲ AR STATINIŲ

Patvirtinus projektinių pasiūlymų rengimo užduoti, atlikus projekto viešinimo procedūrą iki specialiųjų architektūrinių reikalavimų išdavimo dienos bus parengtas triukšmo ir oro taršos sklaidos modeliavimo dokumentas ir jis suderintas su Nacionaliniu visuomenės sveikatos centru, tokiu atveju vadovaujantis STR STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 123.13 punktu STR 2.06.04:2014 32' lentelėje nustatyti atstumai gali būti mažinami, jeigu parengtas triukšmo ir oro taršos sklaidos modeliavimo dokumentas, pagrindžiantis neigiamo triukšmo ar oro taršos poveikio nebuvimą ar poveikį, neviršijantį Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytų ribinių verčių – iki triukšmo ir oro taršos sklaidos modeliavimo dokumente pagrįsto atstumo, bet ne daugiau kaip 30 proc. lentelėje nustatyto atstumo.

1.11.

Projekto vadovas
Rimas Adomaitis
Attest. Nr.: A1238



Žymuo		Lapas	Lapų
2021.AS -09- PP - BD - AR	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	14	14



Sklypo kampų koordinuoti taškai:

	X	Y
1.	6087894.37	498075.83
2.	6087899.63	498082.62
3.	6087927.95	498119.39
4.	6087878.07	498160.06
5.	6087876.19	498161.60
6.	6087885.36	498173.49
7.	6087880.21	498177.48
8.	6087834.95	498118.82
9.	6087830.55	498113.40
10.	6087849.40	498099.21
11.	6087865.13	498087.53
12.	6087872.83	488092.73

Bendrieji rodikliai I.Sklypai:
Savonorių pr.402

	Mato.vnt.	Kiekis
1.Sklypo plotas	m ²	4596.47
2.Sklypo užstatymo intensyvumas	%	190
3.Sklypo užstatymo tankumas	%	54
4.Sklypo užstatymo plotas	m ²	2470
5.Sklypo apželdinimas	%	15
6.Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	191vnt. (24vnt. sklype, 167vnt. atviroje daugiaaukščiame aikštelėje)

Bendrieji rodikliai II.Pastatas:


	Mato.vnt.	Kiekis - Projektuojamas
1.Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis butų, vietų, lovų aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)		Gydymo
2.Pastato bendras plotas	m ²	8755
4.Pastato tūris	m ³	49500
5.Aukštų skaičius	vnt.	9
6.Pastato aukštis	m	32.75
7.Energetinio naudingumo klasė		A++
8.Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C
9.Pastato atsparumo ugniai laipsnis		I

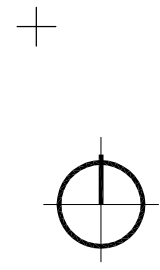
Objektų eksplikacija:

- 1** Naujas pastatas
- 2** Priklausinys: atvira daugiaaukštė automobilių stov.aikštelė
- 3** Esamas gyv. namas

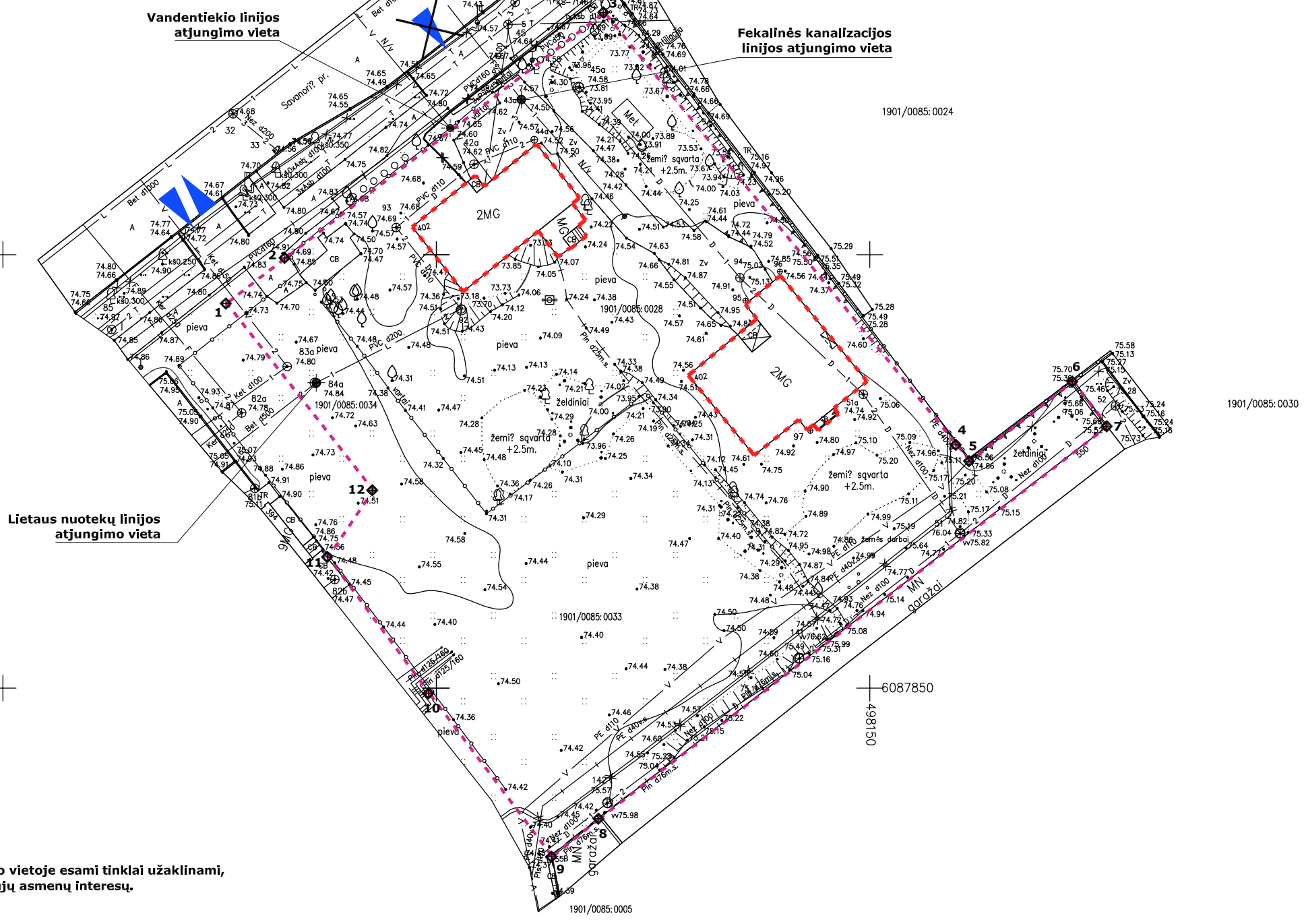
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Raudonoji gatvės linija
- Esama užstatymo linija
- Esamas griauzamas pastatas
- Projektuojamoji užstatymo linija
- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Projektuojamo pastato užstatomas plotas
- Projektuojamo statinio užstatomas plotas
- ▶ Įėjimai į pastatą/ivažiavimai į sklypą
- Automobilių stovėjimo vietos
- Trinkelių danga
- Veja želdinti plotai
- Asfalto danga
- Kaimyniniai pastatai
- | 4.1 Atstumai iki gretimo gyvenamojo namo arčiausių langų
- | 6.8m Pastato/statinio aukštis
- Automobilių eismas sklype

0	2022-12-8	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "RA STUDIJA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, savonorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas			
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas 00 - Sklypo planas Sklypo planas. M 1:500	Laida	
A 1238	SA PDV	Rimas Adomaitis		0	
	ARCH.	Edgaras Janutauskas			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savonorių 402"	Dokumento žymuo	Lapas	Lapu
			2021.AS09-00-PP-SP.B-01	1	1



59/37 - 0173



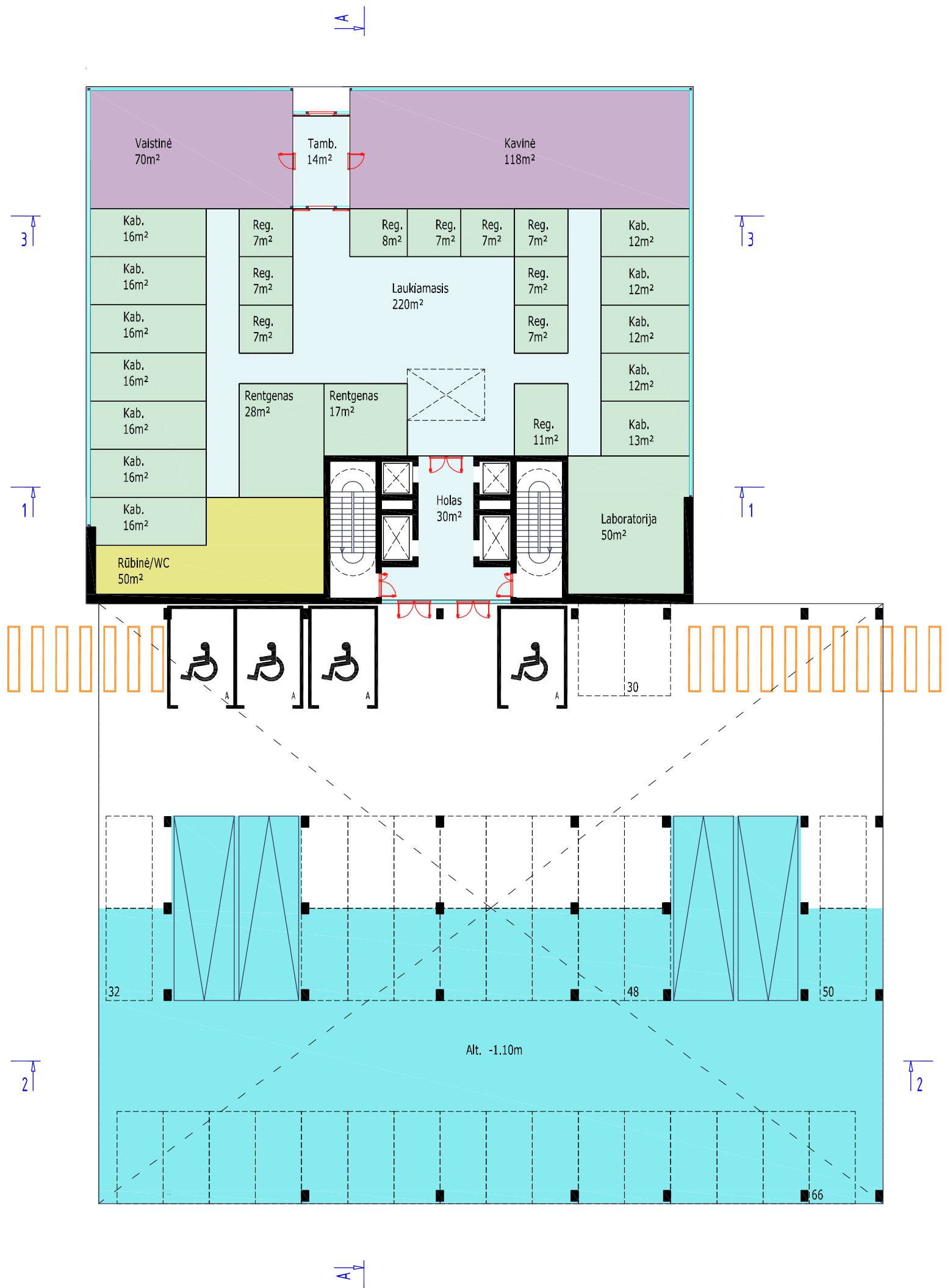
Sklypo kampų koordinuoti taškai:

	X	Y
1.	6087894.37	498075.83
2.	6087899.63	498082.62
3.	6087927.95	498119.39
4.	6087878.07	498160.06
5.	6087876.19	498161.60
6.	6087885.36	498173.49
7.	6087880.21	498177.48
8.	6087834.95	498118.82
9.	6087830.55	498113.40
10.	6087849.40	498099.21
11.	6087865.13	498087.53
12.	6087872.83	488092.73


PASTABA: atjungimo vietoje esami tinklai užaklinami, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

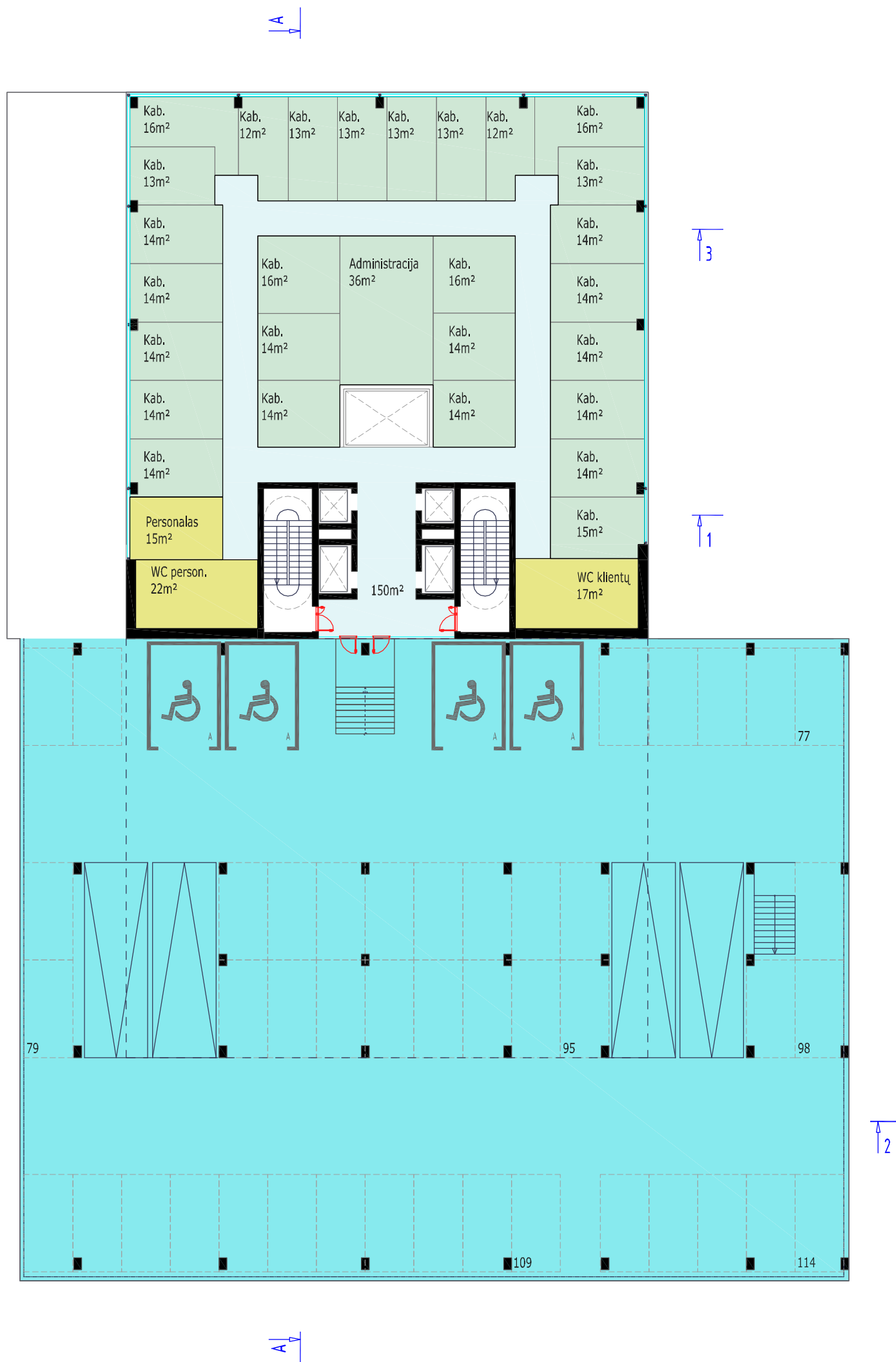
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	GRIAUNAMI ESAMI PASTATAI
	STATYBINĖ TVORA PAGAL SKLYPO RIBĄ
	NAŽIAIVIMAI Į SKLYPĄ

0	2022-12-8	Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "RA STUDIJA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
A 1238	SA PDV	Rimas Adomaitis	Esamų pastatų griovimo schema M 1:500
	ARCH.	Edgaras Janušauskas	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	Dokumento žymuo	
	UAB "Savanorių 402"	2021.AS09-00-PP-SP.	
		Lapas	Lapų
			0




1 Aukštas	plotas
Gydymo paskirtis	343m²
Bendroji paskirtis	314m²
Kita paskirtis	188m²
Viso:	
Automobilių vietos	42vnt.

0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.		UAB "RA STUDIJIA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas, Dokumento pavadinimas
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	1A planas M 1:250
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB "Savanorių 402"		Dokumento žymuo 2021.AS09-00-PP-BD
			Lapas
			Lapų
			0




2 Aukštas	plotas
Gydymo paskirtis	400m ²
Bendroji paskirtis	199m ²
Administracinė paskirtis	36m ²
Viso: 635m ²	
Automobilių vietos	48vnt.

0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. pafv. dok. nr.	 UAB "RA STUDIJA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas, Dokumento pavadinimas
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	2A planas M 1:250
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB "Savanorių 402"		Dokumento žymuo 2021.AS09-00-PP-BD
		Lapas	Lapų
		0	



3 Aukštas	plotas
Gydymo paskirtis	436m ²
Bendroji paskirtis	199m ²
Viso: 525m ²	
Automobilių vietos	49vnt.

0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. pafv. dok. nr.		UAB "RA STUDIJIA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	3A planas M 1:250
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savanorių 402"	Dokumento žymuo 2021.AS09-00-PP-BD
			Lapas
			Lapų
			0



4 Aukštas	plotas
Gydymo paskirtis	1102m ²
Administracinė paskirtis	29m ²
Bendroji paskirtis	241m ²
Viso:	1372m ²
Automobilių vietos	27vnt.

0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.	RA STUDIJA	UAB "RA STUDIJA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	4A planas M 1:250
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savanorių 402"	Dokumento žymuo 2021.AS09-00-PP-BD
			Lapas
			Lapų
			0



5 Aukštas	plotas
Gydymo paskirtis	888m ²
Administracinė paskirtis	26m ²
Bendroji paskirtis	274m ²
Viso:	1188m ²

0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. pafv. dok. nr.	RA STUDIJA	UAB "RA STUDIJA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	5A planas M 1:250
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savanorių 402"	Dokumento žymuo 2021.AS09-00-PP-BD
			Lapas
			Lapų
			0




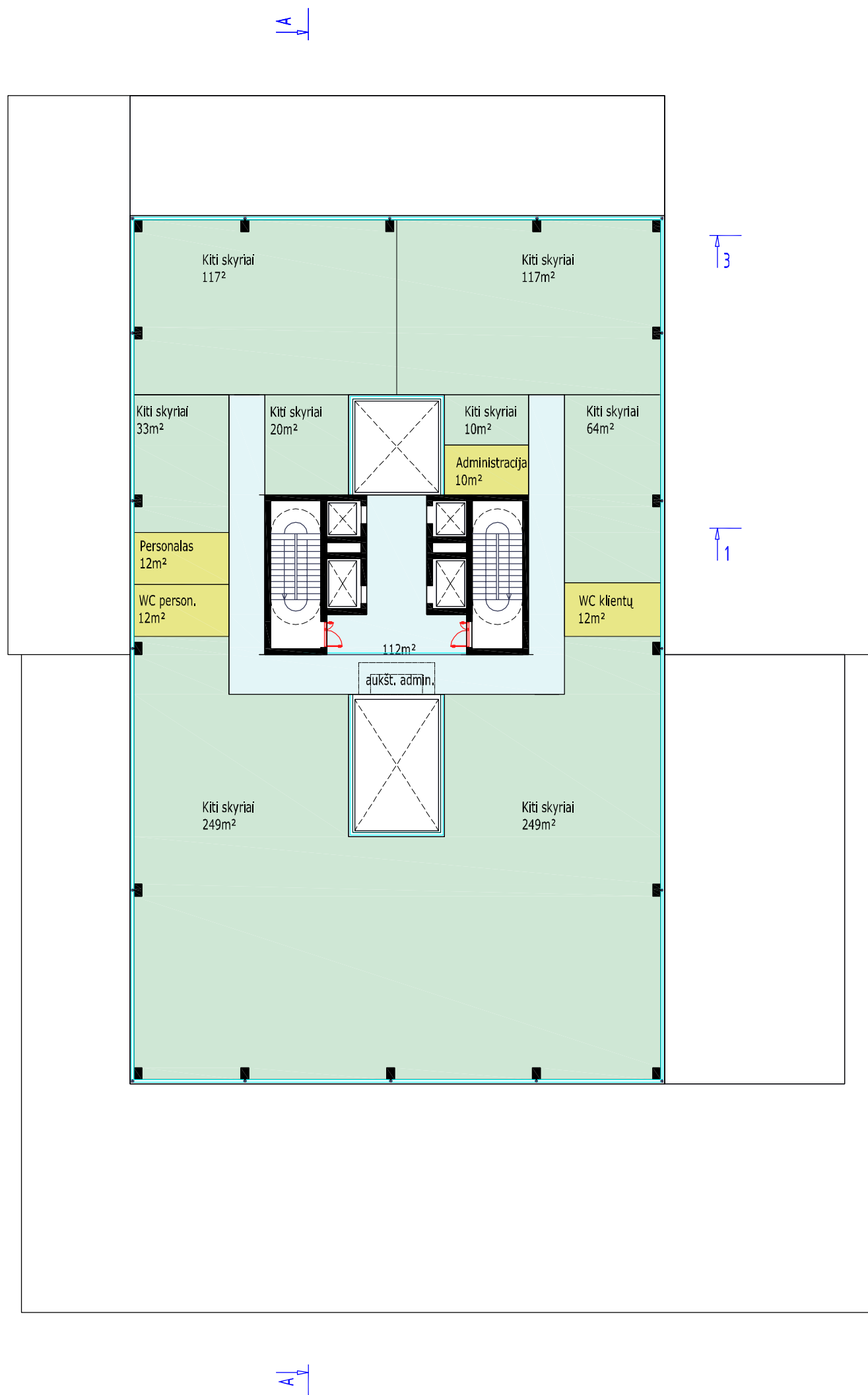
6 Aukštas	plotas
Gydymo paskirtis	738m ²
Administracinė paskirtis	22m ²
Bendroji paskirtis	267m ²
Viso: 1027m ²	

0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. pafv. dok. nr.		UAB "RA STUDIJIA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas, Dokumento pavadinimas
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	6A planas M 1:250
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savanorių 402"	Dokumento žymuo 2021.AS09-00-PP-BD
			Lapas
			Lapų
			0




7 Aukštas	plotas
Gydymo paskirtis	735m ²
Administracinė paskirtis	21m ²
Bendroji paskirtis	270m ²
Viso: 1026m ²	

0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. pav. dok. nr.		UAB "RA STUDIJIA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	7A planas M 1:250
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savanorių 402"	Dokumento žymuo 2021.AS09-00-PP-BD
			Lapas
			Lapų
			0



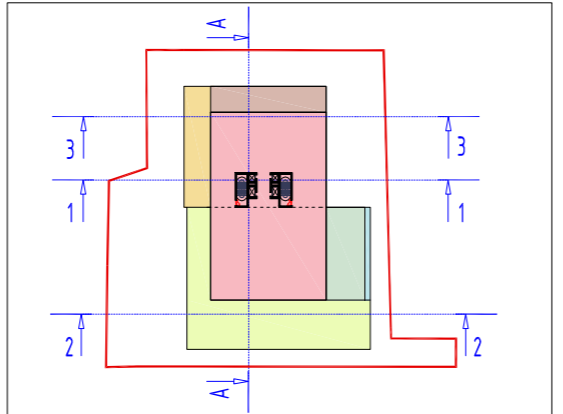
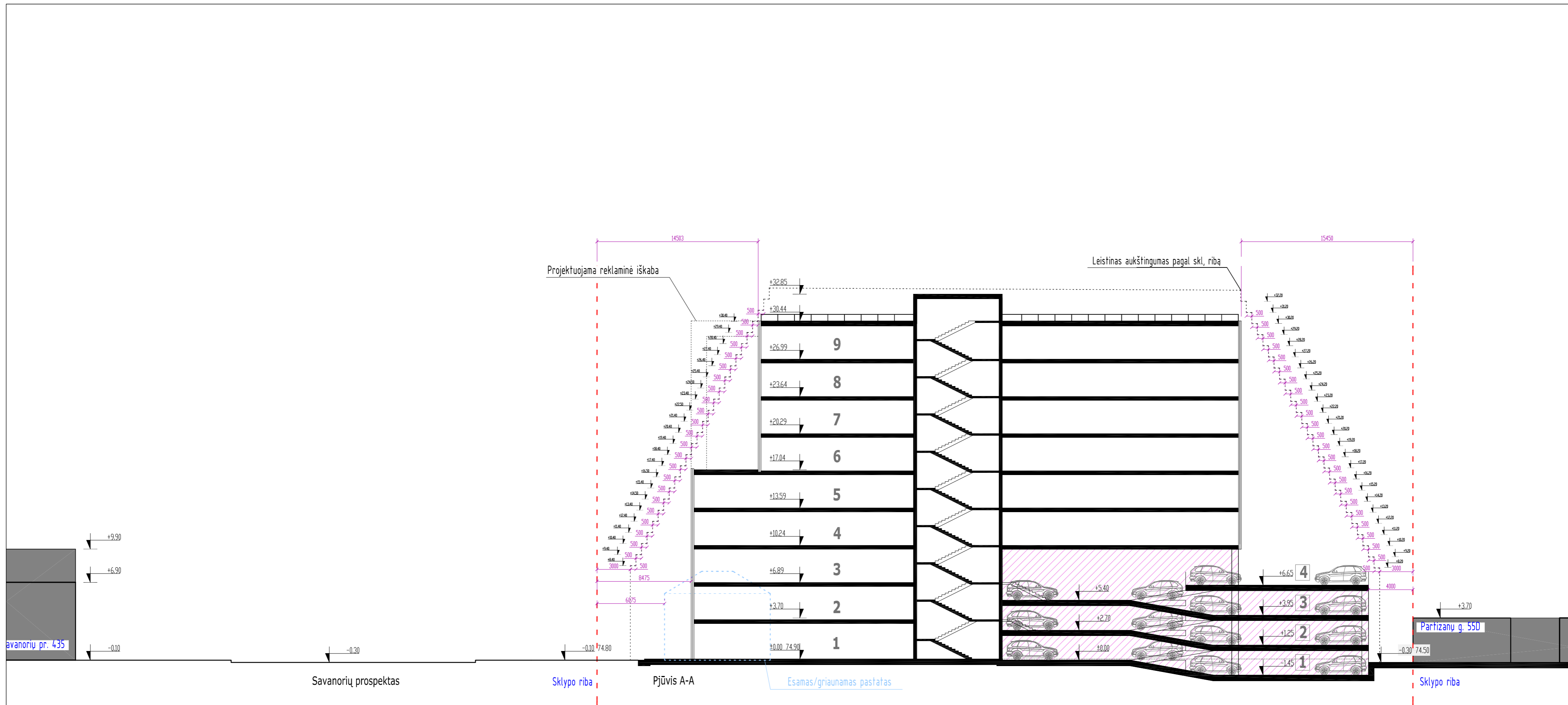
8 Aukštas	plotas
Gydymo paskirtis	869m ²
Administracinė paskirtis	22m ²
Bendroji paskirtis	136m ²
Viso: 1027m ²	

0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.		UAB "RA STUDIJIA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	8A planas M 1:250
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savanorių 402"	Dokumento žymuo 2021.AS09-00-PP-BD
			Lapas
			Lapų
			0



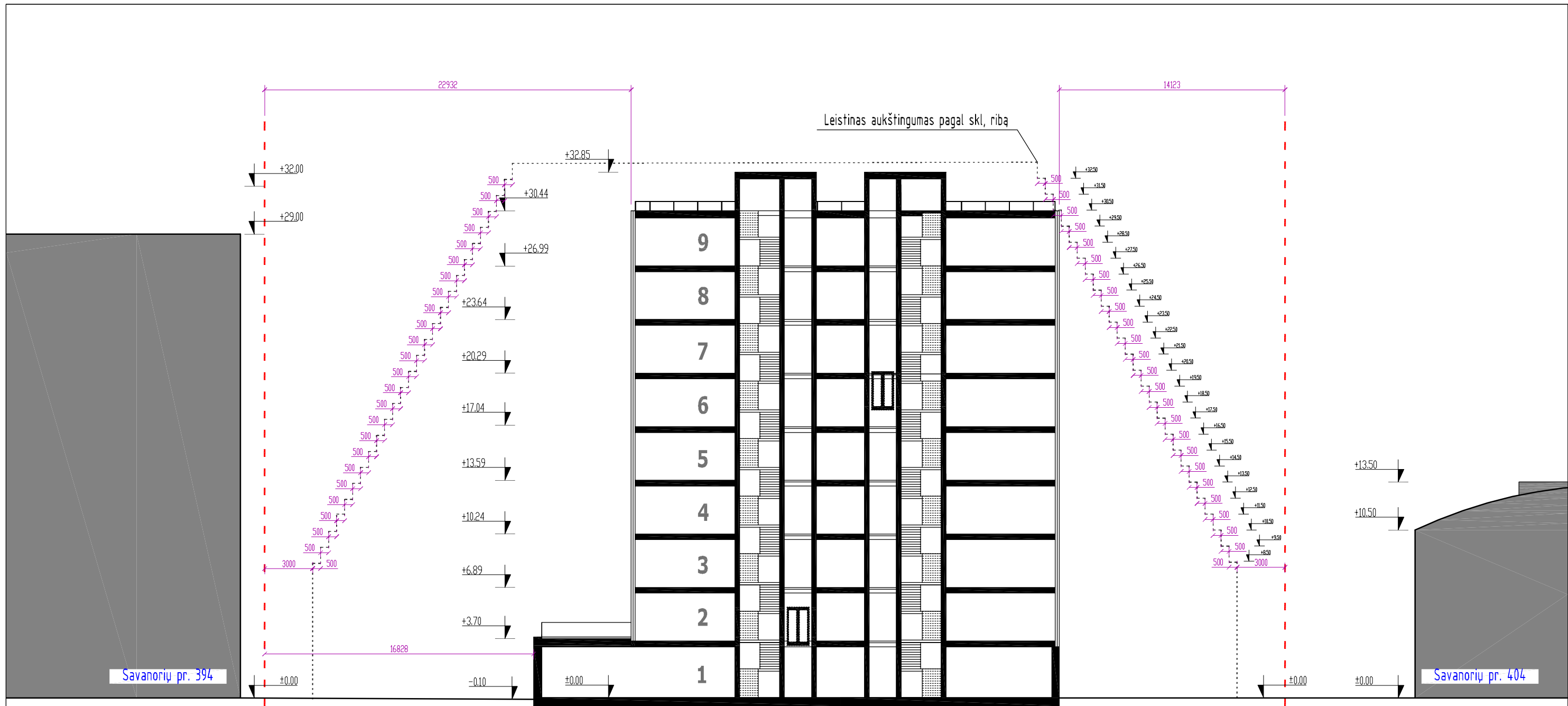
9 Aukštas	plotas
Administracinė paskirtis	775m ²
Bendroji paskirtis	252m ²
Viso: 1027m ²	

0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.	RA STUDIJA	UAB "RA STUDIJA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas, Dokumento pavadinimas
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	9A planas M 1:250
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savanorių 402"	Dokumento žymuo 2021.AS09-00-PP-BD
			Lapas
			Lapų
			0



- 1** - Atvirosios automobilių aikštelės aukštų žymėjimas
- 1** - Pastato aukštų žymėjimas
- Atviroji automobilių aikštelė

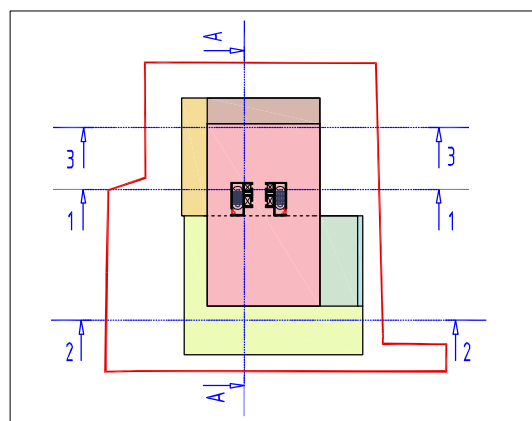
0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	Statinio projekto pavadinimas
Kval. patv. dok. nr.	RA STUDIJA	UAB "RA STUDIJA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savonorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	Pjūvis A-A su gretutiniiais pastatais pjūvio ašyje M 1:250
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savonorių 402"	Dokumento žymuo
			2021.AS09-00-PP-BD
			Lapas
			Lapu



Sklypo riba

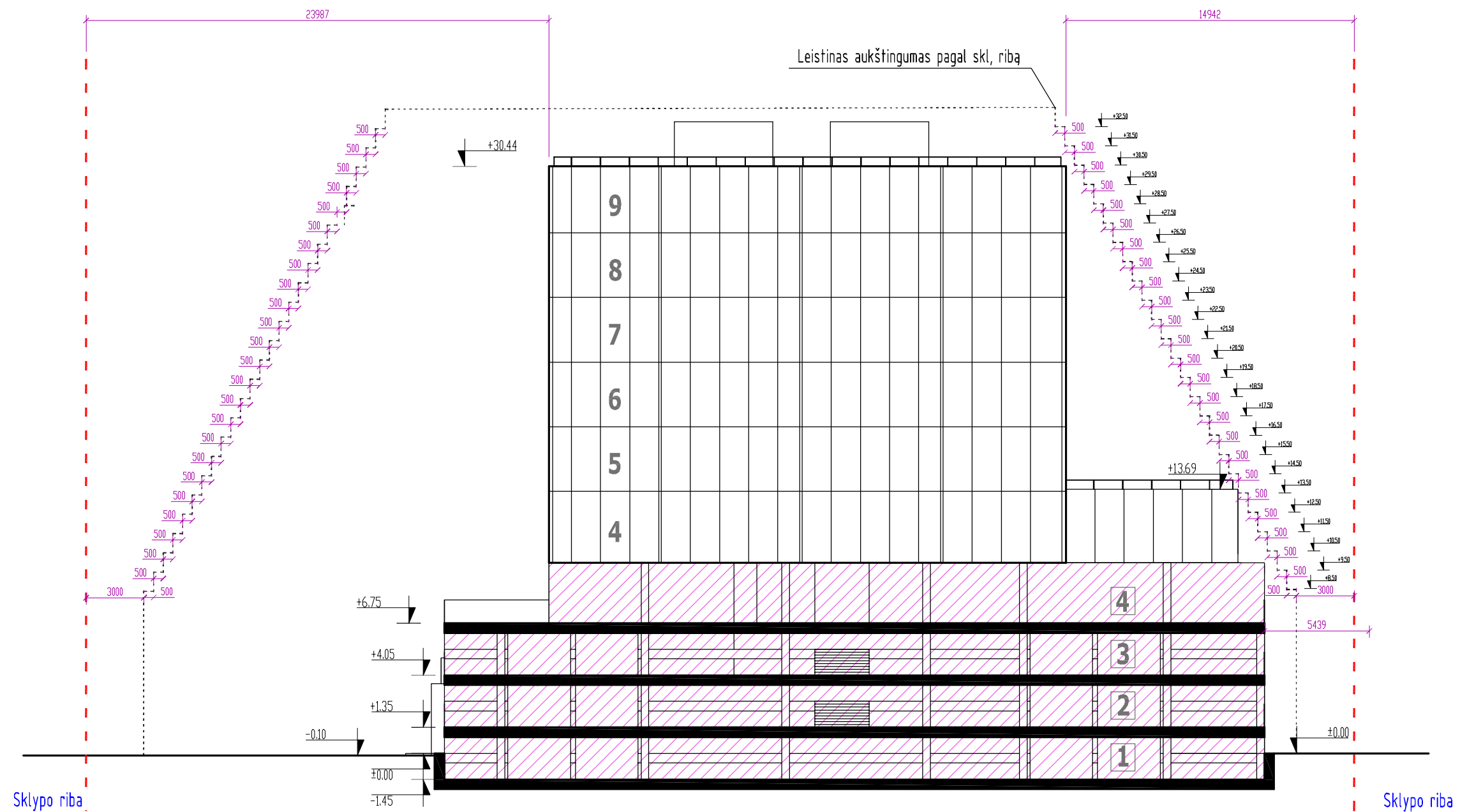
Sklypo riba

Pjūvis 1-1

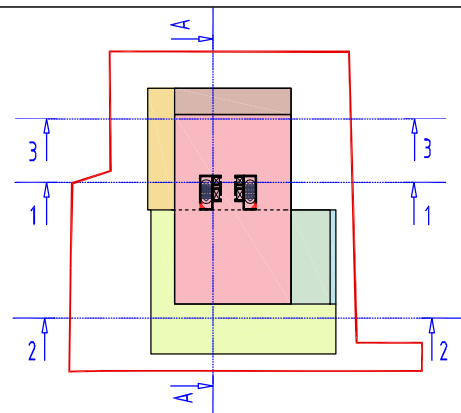


- 1** - Atvirosios automobilių aikštelės aukštų žymėjimas
- 1** - Pastato aukštų žymėjimas
- Atviroji automobilių aikštelė

0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.	UAB "RA STUDIJIA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	Pjūvis 1-1 M 1:250
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savanorių 402"	Dokumento žymuo
			2021.AS09-00-PP-BD
			Lapas
			Lapų

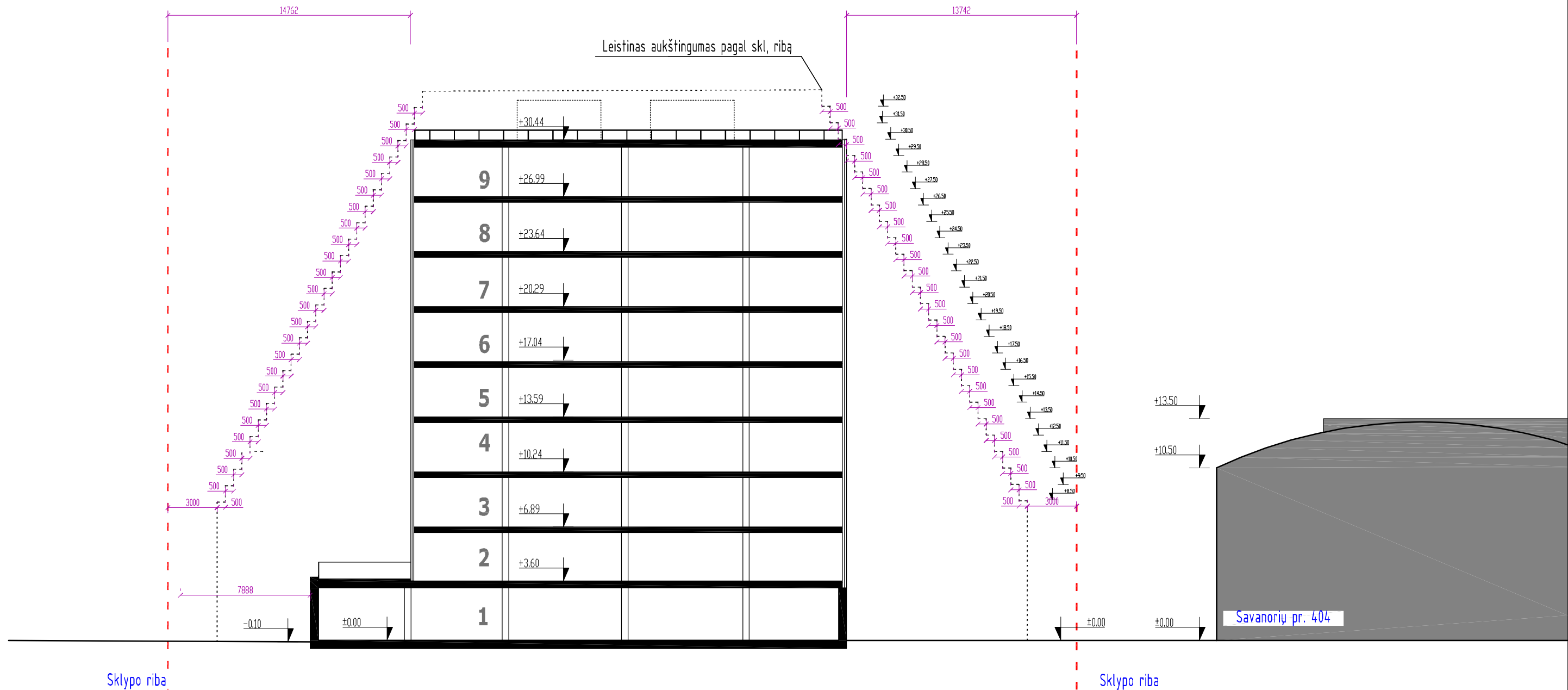


Pjūvis 2-2

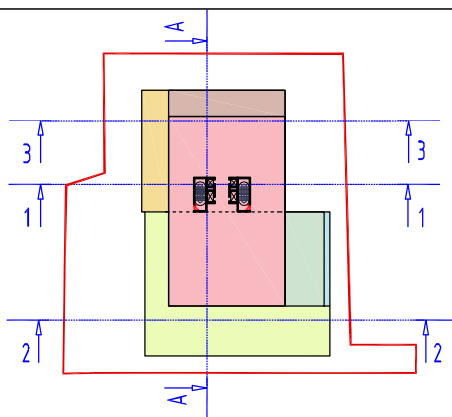


- 1** - Atvirojos automobilių aikštelės aukštų žymėjimas
- 1** - Pastato aukštų žymėjimas
- Atviroji automobilių aikštelė


0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.	UAB "RA STUDIJIA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	Pjūvis 2-2 M 1:250
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savanorių 402"	Dokumento žymuo
			2021.AS09-00-PP-BD
		Lapas	Lapų
			0

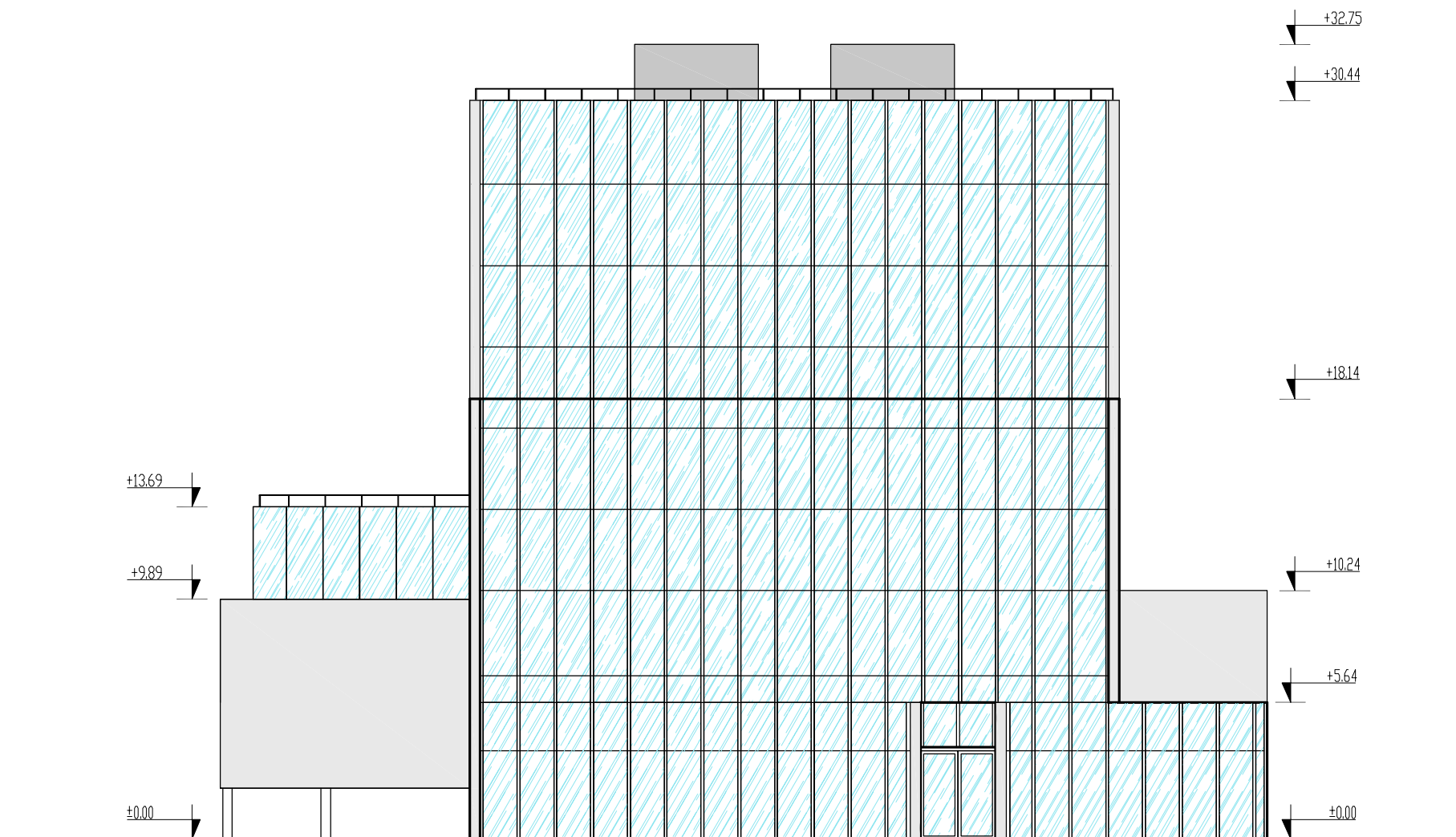


Pjūvis 3-3

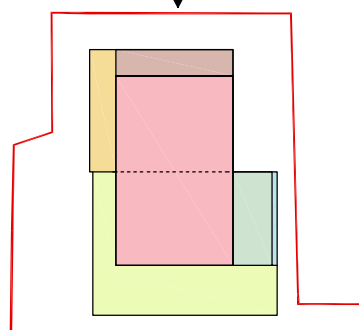



- 1 - Atvirosios automobilių aikštelės aukštų žymėjimas
- 1** - Pastato aukštų žymėjimas
- Atviroji automobilių aikštelė

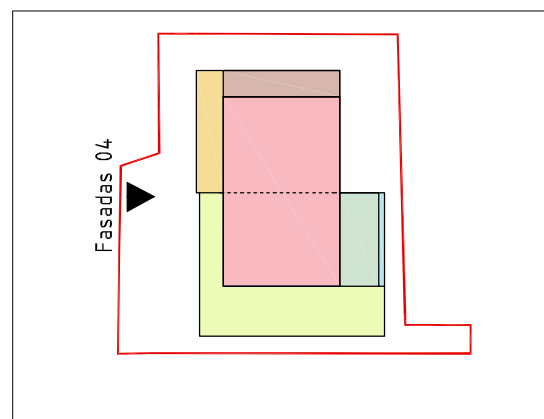
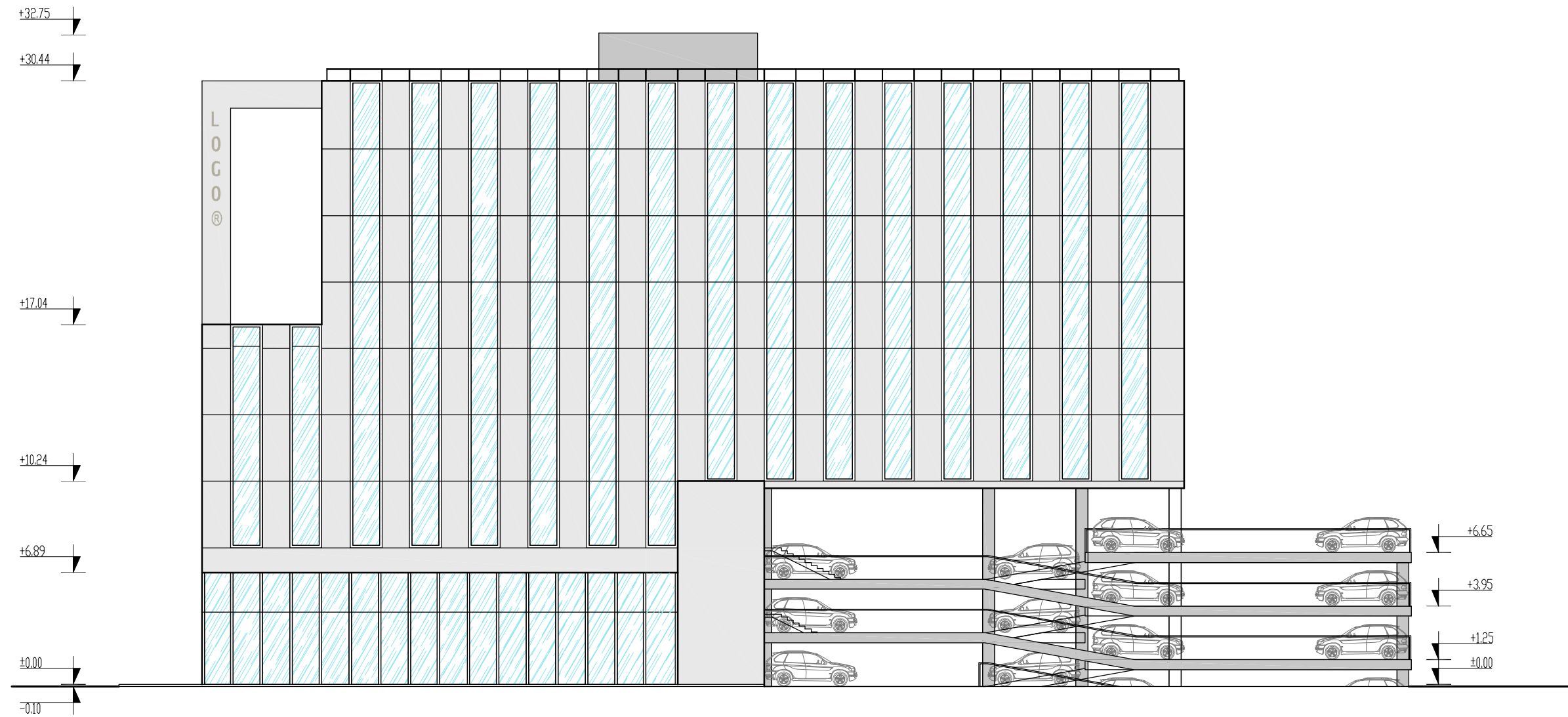
0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.		UAB "RA STUDIJIA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savonorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	Pjūvis 3-3 M 1:250
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savonorių 402"	Dokumento žymuo 2021.AS09-00-PP-BD
			Lapas
			Lapų




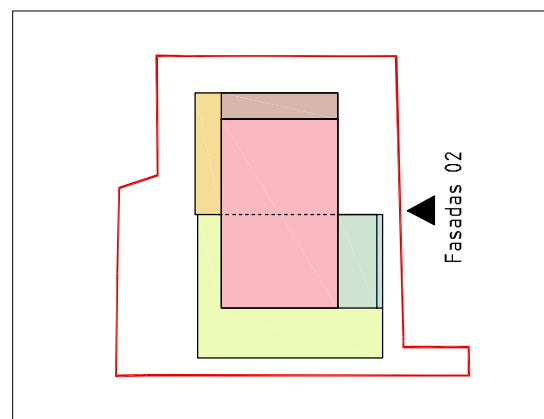
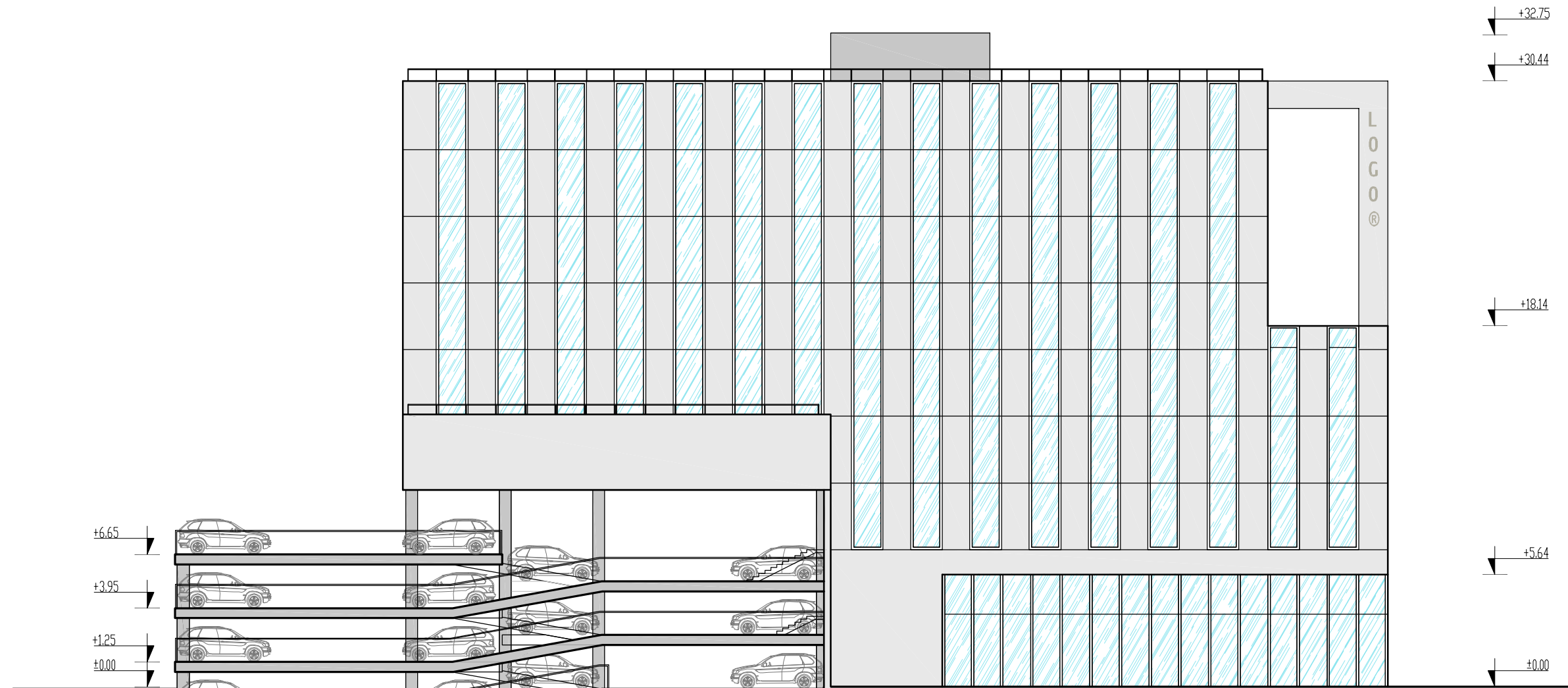
Fasadas 01




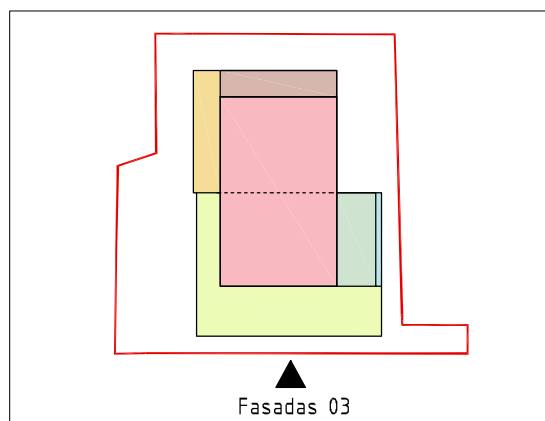
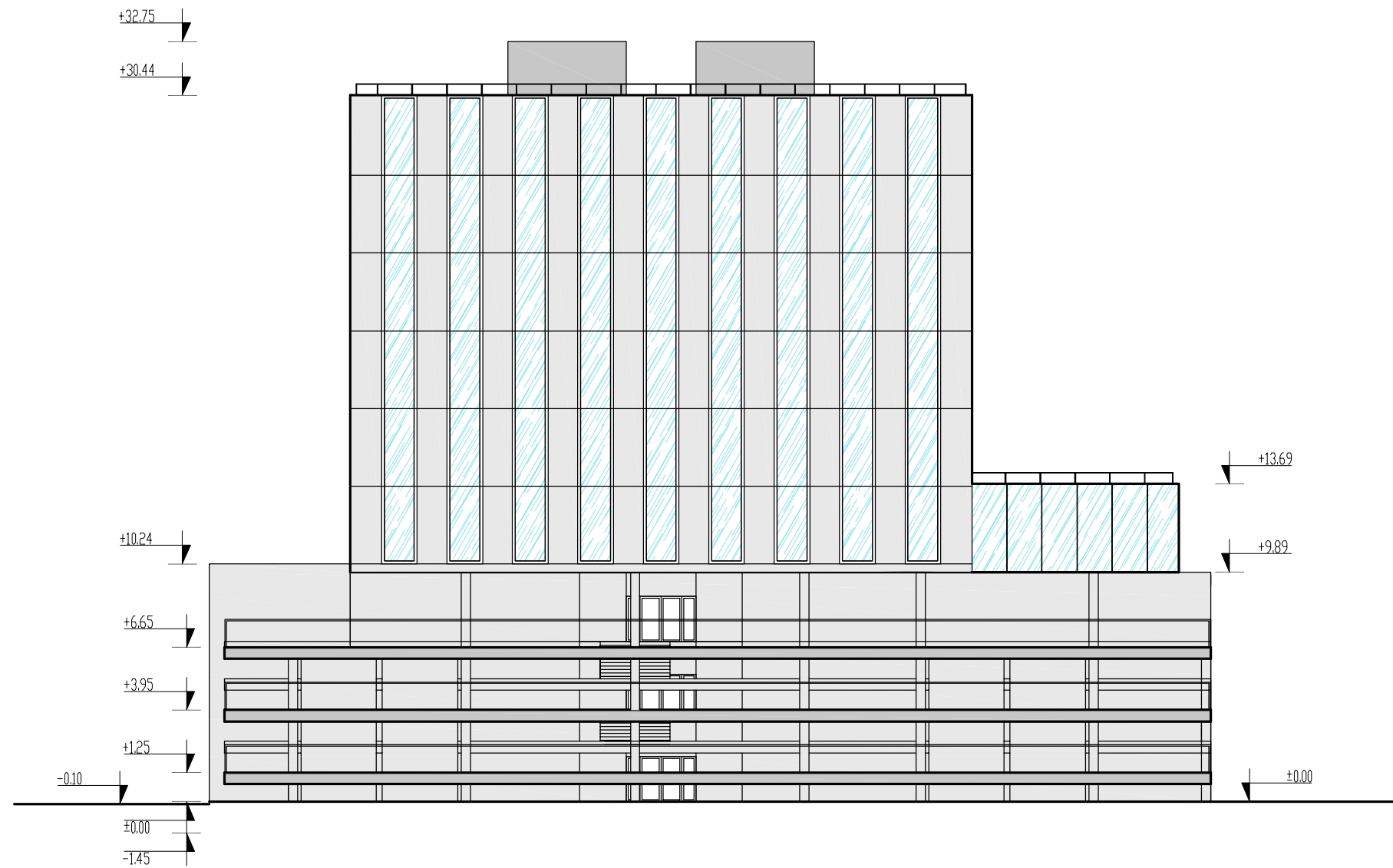
0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.	 UAB "RA STUDIJIA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas		
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas Fasadas 01 M 1:250	
	ARCH.	Jomantas Padgurskas		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB "Savanorių 402"		Dokumento žymuo 2021.AS09-00-PP-BD	Lapas Lapų
				0





0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.		UAB "RA STUDIJIA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumentų pavadinimas Fasadas 04 M 1:250
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savanorių 402"	Dokumento žymuo 2021.AS09-00-PP-BD
			Lapas Lapų



0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.	 UAB "RA STUDIJIA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas	
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumentų pavadinimas
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	Fasadas 02 M 1:250
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savanorių 402"	Dokumento žymuo
			2021.AS09-00-PP-BD
			Lapas
			Lapų
			0



0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. nr.		UAB "RA STUDIJA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas			
A 1238	PV	Rimas Adomaitis		Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumentų pavadinimas	Laida	
	ARCH.	Jomantas Padgurskas		Fasadas 03 M 1:250	0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB "Savanorių 402"		Dokumento žymuo 2021.AS09-00-PP-BD		Lapas	Lapų



SUTARTINAI ŽYMEJIMAI:

	SAVANORIŲ PR. RAUDONOJI GATVĖS LINIJA
	ESAMA UŽSTATYMO LINIJA
	PROJEKTUOJAMOJI UŽSTATYMO LINIJA
	PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO RIBA

0	2022-12-08	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.		UAB "RA STUDIJA" IMONĖS KODAS 135821965 Taikos pr. 21B, 50210 Kaunas, tel. 8-687-57772	Statinio projekto pavadinimas Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas
A 1238	PV	Rimas Adomaitis	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas Projektuojamo pastato konteksto Savanorių pr. dalies užstatymo linijos analizė
	ARCH.	Jomantas Padgurskas	Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB "Savanorių 402"	Dokumento žymuo 2021.AS09-00-PP-BD Lapas Lapu

GYDYMO PASKIRTIES PASTATO SU ANTŽEMINE AUTOMOBILIŲ
SAUGYKLA, SAVANORIŲ PR. 402, KAUNO MIESTE, NAUJOS STATYBOS
PROJEKTAS

Transporto triukšmo ir oro taršos vertinimo ataskaita

Užsakovas:

UAB „RA studija“

Ataskaitos rengėjas:

Rasa Alkauskaitė-Kokoškina
Aplinkosaugos konsultantė

Data
2022-08-31

Versijos Nr.
01

GYDYMO PASKIRTIES PASTATO SU ANTŽEMINE AUTOMOBILIŲ
SAUGYKLA, SAVANORIŲ PR. 402, KAUNO MIESTE, NAUJOS STATYBOS
PROJEKTAS

Transporto triukšmo ir oro taršos vertinimo ataskaita

Užsakovas:

UAB „RA studija“

Ataskaitos rengėjas:

Aplinkosaugos konsultantė

Turinys

1	ĮVADAS.....	4
2	TRIUKŠMO LYGIO PROGNOZĖ	5
2.1	Triukšmo poveikis sveikatai, didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai.....	5
2.2	Triukšmo šaltiniai.....	5
2.3	Triukšmo skaičiavimo programinė įranga	9
2.4	Triukšmo modeliavimo sąlygos	10
2.5	Apskaičiuoti triukšmo rodikliai.....	10
3	ORO TARŠOS VERTINIMAS.....	11
4	GALIMI ATSTUMAI NUO PROJEKTUOJAMOS ATVIROS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IR ANTŽEMINIO PARKAVIMO IKI GYVENAMŪJŲ PASTATŲ	14

PRIEDAI:

- 1 PRIEDAS Triukšmo sklaidos žemėlapiai
- 2 PRIEDAS Oro taršos sklaidos žemėlapiai

Ataskaitos rengėjų sąrašas:

Rengėjas	Kontaktiniai duomenys	Kvalifikacija	Skyrius
Aplinkosaugos konsultantė Ind. veiklos vykdymo pažyma Nr. 509818		Aplinkos inžinerijos bakalauras, 15 m. patirtis aplinkosaugos srityje: PAV, PVSV, triukšmo, oro taršos prevencijos srityje	Visi
MB „Aplinkos modelis“		Oro taršos, triukšmo modeliavimas	Visi

1 Įvadas

Vertinamas objektas – Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas.

Projektuojamas pastatas – gydymo paskirties.

Statytojas: UAB „Savanorių 402“.

Projektuotojas: UAB „Ra studija“.

Projekto etapas: rengiami projektiniai pasiūlymai.

Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla statyba planuojama šiaurinėje Kauno miesto dalyje, Savanorių pr., adresu Savanorių pr. 402, Dainavos seniūnijoje. 4598 m² ploto žemės sklype. Žemės sklypo nuosavybės teise priklauso fiziniam asmeniui.

Ataskaitos tikslas – įvertinti su gydymo paskirties pastato veikla susijusio transporto triukšmą ir oro taršą, esamą foninę taršą, triukšmo ir oro taršos sklaidos kompiuterinis modeliavimas bei gautų sumodeliuotų parametrų atitiktis visuomenės sveikatos saugos teisės aktams analizė.

Taip pat vadovaujantis Statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 123.13. punktu šioje ataskaitoje nagrinėjamos galimybės sumažinti iki 30 proc. nustatyto atstumo nuo antžeminių automobilių saugyklų iki artimiausių gyvenamųjų namų.

Lentelė 1.

Vertinamas objektas	Atstumas pagal STR iki gyv. namų langų nuo atvirojo tipo automobilių saugyklų, kai automobilių skaičius 101-300	Tikrinamas iki 30 proc. sumažinamas atstumas
Gyvenamosios paskirties (vienbučių ir dvibučių, trijų ir daugiau butų (daugiabučiai), įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai	35 m.	24,5 m.

Triukšmo skaičiavimai ir sklaidos modeliavimas atliktas pagal 2022-08-08 pateiktą vertinamo objekto projekto projektinius pasiūlymus.

Pastato stacionarus triukšmo šaltiniai (vėdinimo ir kita inžinerinė įranga) šioje ataskaitoje nevertinti ir bus įvertinti papildomai techninio projekto apimtyje pagal parinktos vėdinimo įrangos technines specifikacijas.

2 Triukšmo lygio prognozė

2.1 Triukšmo poveikis sveikatai, didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai

Akustinio triukšmo ribines vertes nusako Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (2011 m birželio 13 d., Nr. V-604).

Triukšmui labiausiai jautrios vietos yra gyvenamosios patalpos, poilsio zonos, kurortai, mokyklos, ikimokyklinės įstaigos, gydymo įstaigos. Akustinio triukšmo ribines vertes nusako Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (2011 m birželio 13 d., Nr. V-604). Triukšmas gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje įvertinamas matavimo ir (ar) modeliavimo būdu, gautus rezultatus palyginant su atitinkamais šios higienos normos žemiau lentelėje pateikiamais didžiausiais leidžiamais triukšmo ribiniais dydžiais gyvenamuosiuose bei visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

Lentelė 2. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje (HN 33:2011)

Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo							
Triukšmo ribiniai dydžiai	Ekvivalentinis garso lygis, dB(A)	Maksimalus garso lygis, dB(A)	Paros laikas, val.	Triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami aplinkos triukšmo kartografavimo rezultatams įvertinti			
				L _{dvn}	L _{dienos}	L _{vakaro}	L _{nakties}
Dienos	65	70	7-19	65	65	60	55
Vakaro	60	65	19-22				
Nakties	55	60	22-7				
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą							
Triukšmo ribiniai dydžiai	Ekvivalentinis garso lygis, dB(A)	Maksimalus garso lygis, dB(A)	Paros laikas, val.	Triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami aplinkos triukšmo kartografavimo rezultatams įvertinti			
				L _{dvn}	L _{dienos}	L _{vakaro}	L _{nakties}
Dienos	55	60	7-19	55	55	50	45
Vakaro	50	55	19-22				
Nakties	45	50	22-7				

2.2 Triukšmo šaltiniai

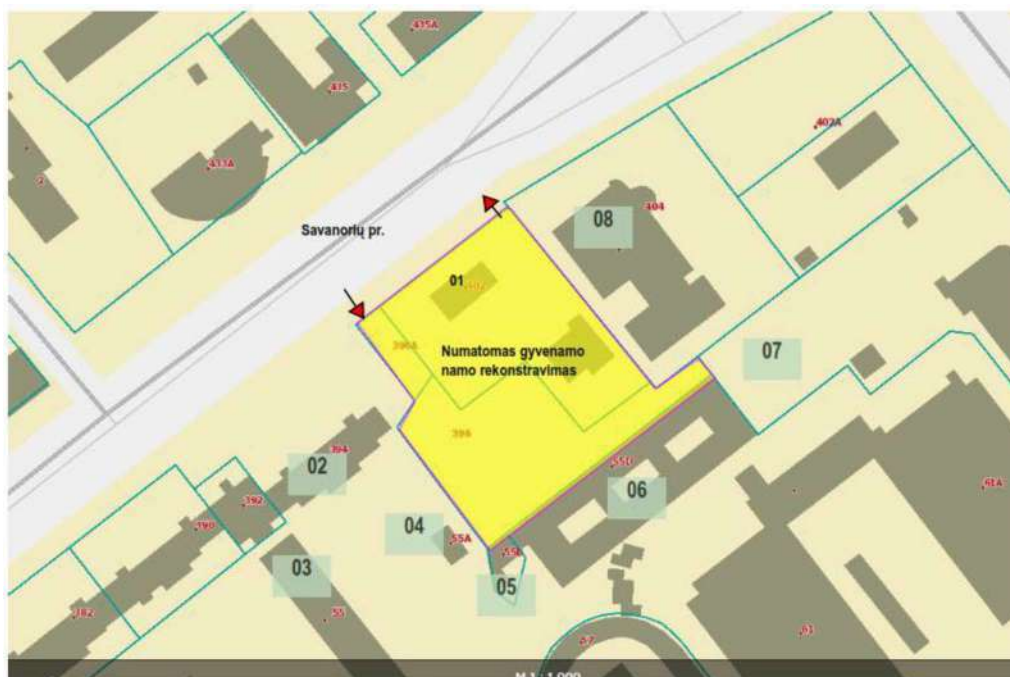
Šios ataskaitos tikslas – įvertinti su gydymo paskirties pastato veikla susijusio transporto, automobilių saugyklos triukšmą.

Pastato stacionarus triukšmo šaltiniai (vedinimo ir kita inžinerinė įranga) šioje ataskaitoje nevertinti ir bus įvertinti papildomai techninio projekto apimtyje pagal parinktos vedinimo įrangos technines specifikacijas.

Pagrindiniai triukšmo šaltiniai susiję su planuojamos ūkinės veiklos transportu yra:

- Projektuojama antžeminė automobilių saugykla.
- Projektuojamos automobilių parkavimo vietos sklype.

Taip pat galimas laikinas triukšmo ir vibracijos lygio padidėjimas statybos darbų ar įrangos transportavimo metu. Tipiniai statybos darbai sąlygoja trumpalaikį vietinį triukšmo ir vibracijos padidėjimą. Statybų metu triukšmas ir vibracija bus ribojami kontroliuojant darbo valandas ir naudojant techniškai tvarkingą įrangą. Išankstinis darbų planavimas ir apribojimas svarbus saugant aplinką bei artimiausius gyventojus nuo galimo neigiamo poveikio ir trukdymų. Statybų metu bus naudojami tik techniškai tvarkingi mechanizmai, kurie atitiks 2003 m. birželio 30 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. 325 Dėl STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (Žin., 2003, Nr. 90-4086) patvirtintus reikalavimus.



Pav. 1. PŪV sklypas ir artimiausia gyvenamoji teritorija

Artimiausia gyvenamoji aplinka ir atstumas nuo sklypo ribos¹:

- 02- Daugiabutis gyvenamas namas Savanorių 394, Kaunas. 9 aukštų, žemės sklypas prie šio pastato nesuformuotas 2 m.
- 03- Daugiabutis gyvenamas namas Partizanų g. 55, Kaunas, 5 aukštų, žemės sklypas prie šio pastato nesuformuotas 40 m.

Kiti aplink sklypą esantys pastatai:

- 01- Griaunami sklype esami vienbučiai namai, jų vietoje projektuojamas gydymo paskirties pastatas su antžemine automobilių saugykla.
- 04 Transformatorinė Partizanų g. 55A, Kaunas;
- 05 Garažas-Dirbtuvės Partizanų g. 55B, Kaunas;
- 06- Garažas Partizanų g. 55D, Kaunas;

¹ www.regia.lt

Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas

Transporto triukšmo ir oro taršos vertinimo ataskaita

7

- 07- Autocentras Pramonės 101, Kaunas;
- 08- Pastatas - Paslaugų ir administracinis Savanorių 404, Kaunas.

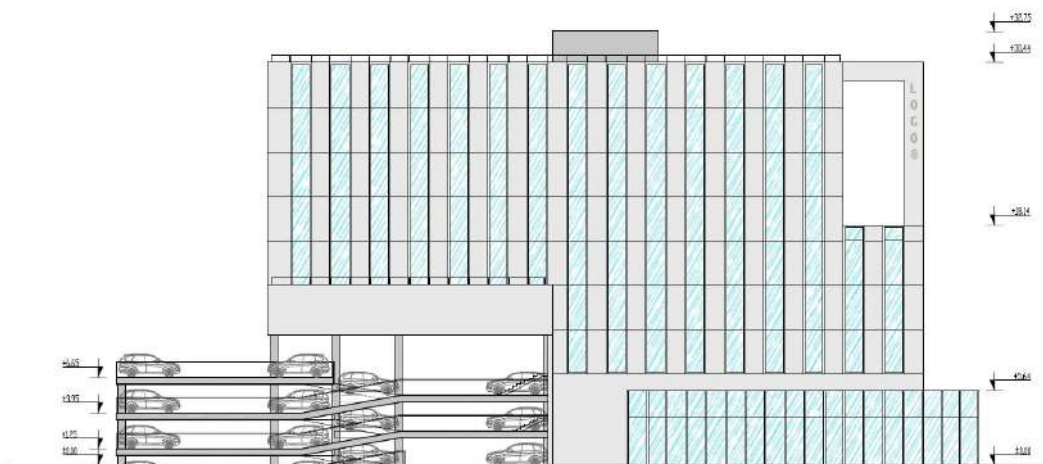
Projektuojami transporto srautai ir infrastruktūra

Projektuojamame gydymo paskirties pastato projekte numatoma įrengti 191 automobilių stovėjimo vietų:

- Sklype 24 vnt.
- Saugykloje 167 vnt.,

Vertinami maksimalūs projektuojamo objekto transporto srautai 191 aut./d. Sunkiasvorių automobilių vertinant pastato paskirtį – nenumatoma. Vertinama vidutinė automobilių kaita 1 k./2 val.

Gydymo paskirties pastatas numatomas 9 aukštų su priklausiniu - atvira 3 aukštų antžemine automobilių saugykla. Numatomas darbo laikas 7-19 val.



Pav. 2. Projektuojamas pastatas ir automobilių saugykla

Numatyta 1 įvažiavimas į sklypą iš Savanorių pr ir 1 išvažiavimas sklypo į Savanorių pr. numatoma naudotis esamais 2 įvažiavimais į sklypą. Sklype numatomas automobilių judėjimas ratu. Žr. priešprojektinius pasiūlymus.

Numatyta 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų galimybė įkrauti elektromobilius. Vertinama, kad elektromobiliai sudaro 38 aut./d. bendrame 191 aut./d sraute.

Esamas aplinkos triukšmas

Esamas triukšmo lygis ties artimiausia gyvenamąja aplinka nustatytas naudojantis Kauno miesto triukšmo žemėlapiais². Esamas suminis triukšmo lygis apima transporto, geležinkelio ir pramonės triukšmą. Esami suminiai triukšmo sklaidos modeliavimo žemėlapiai ir rodikliai ties artimiausia gyv. aplinka nurodyti šio skyriaus paveiksluose ir lentelėse.

Lentelė 3. Esami triukšmo rodikliai

² Kauno miesto strateginiai triukšmo žemėlapiai. Prieiga internete - <http://infr.kaunas.lt/noise#>

Gydymo paskirties pastato su antžemine automobilių saugykla, Savanorių pr. 402, Kauno mieste, naujos statybos projektas

Transporto triukšmo ir oro taršos vertinimo ataskaita

8

Vieta	Suminio triukšmo rodiklis		
	Ldienes, dBA	Lvakaro, dBA	Lnakties, dBA
Gyvenamoji aplinka			
Daugiabutis gyvenamas namas Savanorių 394	60-64	55-59	50-54
Daugiabutis gyvenamas namas Partizanų g. 55	45-49	45-49	40-44
HN 33:2011*	65	60	55

* Kadangi įtrauktas ir transporto triukšmas, lyginama su HN 33:2011 1 lentelės 3 p.



Pav. 3. Esamas suminio triukšmo rodiklis Ldienes



Pav. 4. Esamas suminio triukšmo rodiklis L_{vakaro}



Pav. 5. Esamas suminio triukšmo rodiklis $L_{nakties}$

2.3 Triukšmo skaičiavimo programinė įranga

Transporto triukšmo poveikis aplinkai buvo vertinamas atliekant mobilių šaltinių sklaidžiamo triukšmo matematinį modeliavimą.

Mobilių šaltinių triukšmas planuojamoje teritorijoje apskaičiuotas naudojant CadnaA programinę įrangą. CadnaA (Computer Aided Noise Abatement – kompiuterinė triukšmo mažinimo sistema) – tai programinė įranga skirta triukšmo poveikio apskaičiavimui, vizualizacijai, įvertinimui ir prognozavimui. CadnaA programoje vertinamos pagrindinės akustinių taršos šaltinių grupės (pagal 2002/49/EB), kurioms taikomos atitinkamos Europos Sąjungoje ir Lietuvoje galiojančios metodikos ir standartai:

- Pramoniniam triukšmui – ISO 9613;
- Kelių transporto triukšmui - NMPB-Routes-96.

2.4 Triukšmo modeliavimo sąlygos

Skaičiuojant triukšmo lygius pagal skaičiavimo metodiką ISO 9613 buvo priimtos šios sąlygos ir rodikliai:

- triukšmo lygio skaičiavimo aukštis – 4,0 m, receptorių tinklelio žingsnis – 5 m;
- oro temperatūra +10 °C, santykinis drėgnumas – 70 %;
- įvertintas triukšmo slopimas dėl užstatymo, kelio dangų akustinės charakteristikos;

Pagal apskaičiuotus ir įvestus parametrus buvo sudarytas teritorijos triukšmo sklaidos žemėlapių modelis, kuriame triukšmas buvo vertinamas 4,0 m aukštyje su 1 dBA žingsniu ir 5x5 m gardele.

Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatyme (LRS, 2004 m. spalio 26 d. Nr. IX-2499) triukšmo rodikliai – L_{dienos} , L_{vakaro} , $L_{nakties}$ apibrėžiami, kaip:

- dienos triukšmo rodiklis (L_{dienos}) – dienos metu (nuo 7 val. iki 19 val.) triukšmo sukkelto dirginimo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metu dienos vidurkis;
- vakaro triukšmo rodiklis (L_{vakaro}) – vakaro metu (nuo 19 val. iki 22 val.) triukšmo sukkelto dirginimo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metu vakaro vidurkis;
- nakties triukšmo rodiklis ($L_{nakties}$) – nakties metu (nuo 22 val. iki 7 val.) triukšmo sukkelto miego trikdyto rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metu nakties vidurkis.

Triukšmo skaičiavimai atlikti vertinant vertinant planuojamus 191 aut/d transporto srautus.

2.5 Apskaičiuoti triukšmo rodikliai

Apskaičiuoti prognozuojami planuojamos ūkinės veiklos triukšmo rodikliai ties artimiausia gyvenamąja aplinka neviršija HN 33:2011 ribinių verčių.

Lentelė 4. Apskaičiuoti projektuojami ir esami triukšmo šaltinių prognozuojami triukšmo rodikliai

Vieta	Apskaičiuotas didžiausias triukšmo rodiklis		
	L_{dienos} , dBA	L_{vakaro} , dBA	$L_{nakties}$, dBA
Esama situacija			
Daugiabutis gyvenamas namas Savanorių 394 (žym. A)	45	-	-
Daugiabutis gyvenamas namas Partizanų g. 55 (žym. B)	35	-	-
HN 33:2011	65	60	55

Išvada: Apskaičiuoti triukšmo lygiai projektinėje situacijoje (vertinami stacionarūs triukšmo šaltiniai ir planuojamas 191 aut/d transporto srautas) artimiausioje gyvenamoje aplinkoje neviršija Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje.

Apskaičiuoti suminiai triukšmo rodikliai³ įvertinant PŪV ir esamą triukšmo lygį pagal Kauno miesto triukšmo žemėlapius, parodė, kad esamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamoje PŪV nebus įtakojamas.

Lentelė 5. Apskaičiuoti suminiai esamo ir PŪV transporto triukšmo rodikliai

Vieta	Apskaičiuoti esamo ir PŪV transporto triukšmo rodikliai		
	L _{dienos} , dBA	L _{vakaro} , dBA	L _{nakties} , dBA
Gyvenamoji aplinka			
Daugiabutis gyvenamas namas Savanorių 394 (žym. A)	60-64	55-59	50-54
Daugiabutis gyvenamas namas Partizanų g. 55 (žym. B)	45-49	45-49	40-44
HN 33:2011	65	60	55

Apskaičiuoti suminiai triukšmo rodikliai įvertinant PŪV transportą ir esamą triukšmo lygį pagal triukšmo žemėlapius, parodė, kad esamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamoje nesikeis.

Apskaičiuoto triukšmo sklaidos rodiklių žemėlapiai pridedami **1 priede**.

Pastato stacionarūs triukšmo šaltiniai (vėdinimo ir kita inžinerinė įranga) šioje ataskaitoje nevertinti ir bus įvertinti papildomai techninio projekto apimtyje pagal parinktos vėdinimo įrangos technines specifikacijas.

3 Oro taršos vertinimas

Teršalų ribines vertes aplinkos ore reglamentuoja Aplinkos ministro ir sveikatos ministro 2007 06 11 įsakymas Nr.D1-329/V-469 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ bei „Aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzenu, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normos“, patvirtintos Aplinkos ministro ir Sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr.D1-585/V-611 (2010m. liepos 7d.).

Planuojamame gydymo paskirties pastate stacionarių oro taršos šaltinių nenumatoma, jungiamasis prie centralizuotų miesto šilumos tinklų. Pagrindiniai oro taršos šaltiniai - lengvieji automobiliai, kuro deginimo metu išskiriantys kietąsias daleles, CO, LOJ, NOx.

Transporto taršos skaičiavimas ir modeliavimas įvertinant foną.

Lentelė 6. AAA sumodeliuota 2020 m. foninė tarša

³ triukšmo lygių sudėtis atliekama, sudedant du triukšmo lygius pagal formulę:

$$L_{\Sigma} = 10 \cdot \log_{10} \left(10^{\frac{L_1}{10}} + 10^{\frac{L_2}{10}} + \dots + 10^{\frac{L_n}{10}} \right) \text{ dB}$$

Teršalo pavadinimas	Ribinės vertės		2020 m. foninė tarša Savanorių pr. ⁴	Ribinės vertės dalimis
	Periodas	Ribinė vertė		
Anglies monoksidas CO	8 valandų	10 mg/m ³	0,26 mg/m³	0,03
Azoto oksidai NO ₂	1valandos	200 µg/m ³		
	Kalendorinių metų	40 µg/m ³	20 µg/m³	0,5
Kietosios dalelės KD10	24 valandų	50 µg/m ³		
	Kalendorinių metų	40 µg/m ³	20 µg/m³	0,5
Kietosios dalelės KD _{2,5}	Kalendorinių metų	20 µg/m ³	10 µg/m³	0,5
LOJ	Pusės valandos	5,0 mg/m ³	0,040 mg/m³	0,008

Išvados: Įvertinus tai, kad modeliavimo būdu nustatytos pagrindinių teršalų vidutinės metinės koncentracijos Kauno mieste 2020 m. projektuojamame sklype neviršija ir nėra arti ribinių verčių aplinkos ore, bei objekte neprojektuojami stacionarus oro taršos šaltiniai, planuojamas daugiabutis neturės reikšmingo poveikio aplinkos oro kokybei. Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas statybos darbų, griovimo darbų metu, tačiau šis poveikis laikinas ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami dienos metu. Naudojama įranga tik atitinkanti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus.

Mobilūs aplinkos oro taršos šaltiniai

Mobilių aplinkos oro taršos skaičiavimas atliekamas vertinant PŪV paros transporto srautą vadovaujantis Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodika (EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook - 2019). Skaičiavimai atliekami pagal metodikoje pateikiamą apibendrintą skaičiavimo algoritmą Tier1, paremtą teršalų kiekio apskaičiavimu pagal vidutinės kuro sąnaudas.

Lentelė 7. Iš automobilių išmetamų teršalų kiekiai

Automobilių tipas	Naudojamas kuras	Vidutinis automobilių skaičius aut./d	Tipinės kuro sąnaudos, kg/km	CO			NO _x		
				g/kg	kg/km/d	g/km/s	g/kg	kg/km/d	g/km/s
Lengvieji automobiliai	Benzinas	96	0,07	84,7	0,5692	0,0132	8,73	0,0587	0,0014
	Dyzelinas	96	0,06	3,33	0,0192	0,0004	9,73	0,0560	0,0013
Viso:					0,5884	0,0136		0,1147	0,0027

Automobilių tipas	Naudojamas kuras	Vidutinis automobilių skaičius aut./d	Tipinės kuro sąnaudos, kg/km	LOJ			KD		
				g/kg	kg/km/d	g/km/s	g/kg	kg/km/d	g/km/s
Lengvieji automobiliai	Benzinas	96	0,07	10,05	0,0675	0,0016	0	0	0
	Dyzelinas	96	0,06	0,7	0,0040	0,0001	1,1	0,0063	0,00015
Viso:					0,0716	0,0017		0,0063	0,0001

* Emisijų kiekis 1 km atkarpoje (gramais per 1 valandą) apskaičiuojamas:
 Tipinės kuro sąnaudos x teršalų kiekio (g/kg) x (autotransporto kiekis per parą);
 Emisijų kiekis (g/s) = emisijos (g/d) / 12 / 3600

Aplinkos oro užterštumo prognozė

⁴ Aplinkos apsaugos agentūra <https://oras.gamta.lt/cms/index?rubricId=bfef7672-391e-4279-9796-39c201ab5148>

Teršalų sklaidos modeliavimas buvo atliktas AERMOD VIEW matematinio modeliu, skirtu pramoninių šaltinių išmetamų teršalų sklaidai aplinkoje simuliuoti.

AERMOD VIEW modeliu atliekant teršalų sklaidos matematinį modeliavimą konkrečiu atveju buvo naudojamas Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos parengtas 2014-2018 metų Kauno miesto meteorologinių duomenų paketas. Į paketą įtrauktos valandinės reikšmės tokių meteorologinių parametrų: aplinkos temperatūra, oro drėgnumas, atmosferinis slėgis, vėjo greitis ir kryptis, krituliai, debesuotumas.

Pažemio koncentracijos matematinuose modeliuose skaičiuojamos tam tikruose taškuose – receptoriuose. Jie apibrėžiami suformuojant tam tikru atstumu vienas nuo kito išdėstytų taškų aibę (tinklą). Kuo taškai yra arčiau vienas kito, tuo tikslesni gaunami modeliavimo rezultatai, nes sumažėja interpoliacijos intervalai tarpinėms koncentracijoms tarp gretimų taškų skaičiuoti, tačiau ilgėja skaičiavimo (modeliavimo) trukmė, todėl modeliuojant buvo ieškomas optimalus sprendimas atstumui tarp gretimų taškų parinkti, kad rezultatų tikslumas ir patikimumas būtų įtakojamas kuo mažiau, modeliavimo trukmę mažinant iki minimumo.

Šiuo atveju skaičiuojant oro taršos sklaidą buvo sudarytas receptorių tinklas. Oro tarša buvo skaičiuojama kas 80 m, receptorių tinklą sudaro 900 receptorių.

Modeliuojant teršalų koncentracijos buvo skaičiuojamos 1,5 m aukštyje - laikoma, kad tai aukštis, kuriame vidutinio ūgio žmogus įkvepia oro.

Aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimo rezultatai

Išvada: Aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimo rezultatai, įvertinus esamą teršalų foninį užterštumą, parodė, kad net ir blogiausio scenarijaus atveju (renginių ir jų pasiruošimo metu), **PŪV aplinkos orui reikšmingos įtakos neturi**, išmetamų teršalų koncentracijos aplinkos ore neviršija ribinių verčių nustatytų žmonių sveikatos apsaugai.

Lentelė 8. Aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimo rezultatai

Teršalai	Ribinė vertė		Apskaičiuotos didžiausios koncentracijos nevertinant foninės taršos		Apskaičiuotos didžiausios koncentracijos įvertinus foninę taršą	
			C maks	C maks/ ribinė vertė	C maks	C maks/ ribinė vertė
	vidurkinimo intervalas	[$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	[$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	[vnt. dalimis]	[$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	[vnt. dalimis]
Anglies monoksidas (CO)	8 valandų	10000	14,47	0,0014	274,47	0,02745
Azoto dioksidas (NO ₂)	1 valandos	200	3,71	0,0186	23,71	0,11855
	metų	40	0,158	0,0040	20,16	0,50395
Kietosios dalelės (KD10)	paros	50	0,021	0,0004	20,02	0,40042
	metų	40	0,0095	0,0002	20,01	0,50024
Kietosios dalelės (KD2.5)	metų	20	0,0048	0,0002	10,005	0,50024
Lakūs organiniai junginiai (LOJ)	1/2 valandos	5000	0,808	0,0002	40,81	0,00816

Aplinkos oro taršos sklaidos modeliavimo žemėlapiai pateikti **2 priede**.

4 Galimi atstumai nuo projektuojamos atviros automobilių stovėjimo aikštelės ir antžeminio parkavimo iki gyvenamųjų pastatų

Parengta transporto triukšmo ir oro taršos sklaidos modeliavimo ataskaita pagrindžia, kad:

- apskaičiuoti triukšmo lygiai projektinėje situacijoje (vertinami stacionarus triukšmo šaltiniai ir planuojamas 191 aut/d transporto srautas) **artimiausioje gyvenamoje aplinkoje neviršija Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje.** Apskaičiuoti suminiai triukšmo rodikliai⁵ įvertinant PŪV ir esamą triukšmo lygį pagal Kauno miesto triukšmo žemėlapius, parodė, kad esamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamoje PŪV nebus įtakojamas.
- Aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimo rezultatai, įvertinus esamą teršalų foninį užterštumą, parodė, kad net ir blogiausio scenarijaus atveju (renginių ir jų pasiruošimo metu), **PŪV aplinkos orui reikšmingos įtakos neturi, išmetamų teršalų koncentracijos aplinkos ore neviršija ribinių verčių nustatytų žmonių sveikatos apsaugai.**

Išvada: Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 123.13 punktu bei triukšmo ir oro taršos sklaidos modeliavimo ataskaitos rezultatais, STR 2.06.04:2014 321 lentelėje nustatyti atstumai gali būti mažinami iki 30 proc. nustatyto atstumo nuo antžeminių automobilių saugyklų iki artimiausių gyvenamųjų namų.

Vertinamas objektas	Atstumas pagal STR iki gyv. namų langų nuo atvirojo tipo automobilių saugyklų, kai automobilių skaičius 101-300	iki 30 proc. sumažinamas atstumas
Gyvenamosios paskirties (vienbučių ir dvibučių, trijų ir daugiau butų (daugiabučiai), įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai	35 m.	24,5 m.

⁵ triukšmo lygių sudėtis atliekama, sudedant du triukšmo lygius pagal formulę:

$$L_{\Sigma} = 10 \cdot \log_{10} \left(10^{\frac{L_1}{10}} + 10^{\frac{L_2}{10}} + \dots + 10^{\frac{L_n}{10}} \right) \text{ dB}$$

1 PRIEDAS Apskaičiuoto triukšmo sklaidos rodiklių žemėlapiai



Triukšmo šaltinių schema

N

M 1 : 800

- Linijiniai triukšmo šaltiniai
- ▨ Stovėjimo aikštelės
- Pastatai
- ▭ Sklypo riba



Prognozuojamas triukšmo rodiklis L(dienos)



M 1 : 1000

- 30.0 < ... <= 35.0 dB(A)
- 35.0 < ... <= 40.0 dB(A)
- 40.0 < ... <= 45.0 dB(A)
- 45.0 < ... <= 50.0 dB(A)
- 50.0 < ... <= 55.0 dB(A)
- 55.0 < ... <= 60.0 dB(A)
- 60.0 < ... <= 65.0 dB(A)
- 65.0 < ... <= 70.0 dB(A)
- 70.0 < ... <= 75.0 dB(A)
- 75.0 < ... <= 80.0 dB(A)
- 80.0 < ... dB(A)

44.9

40.8

34.9

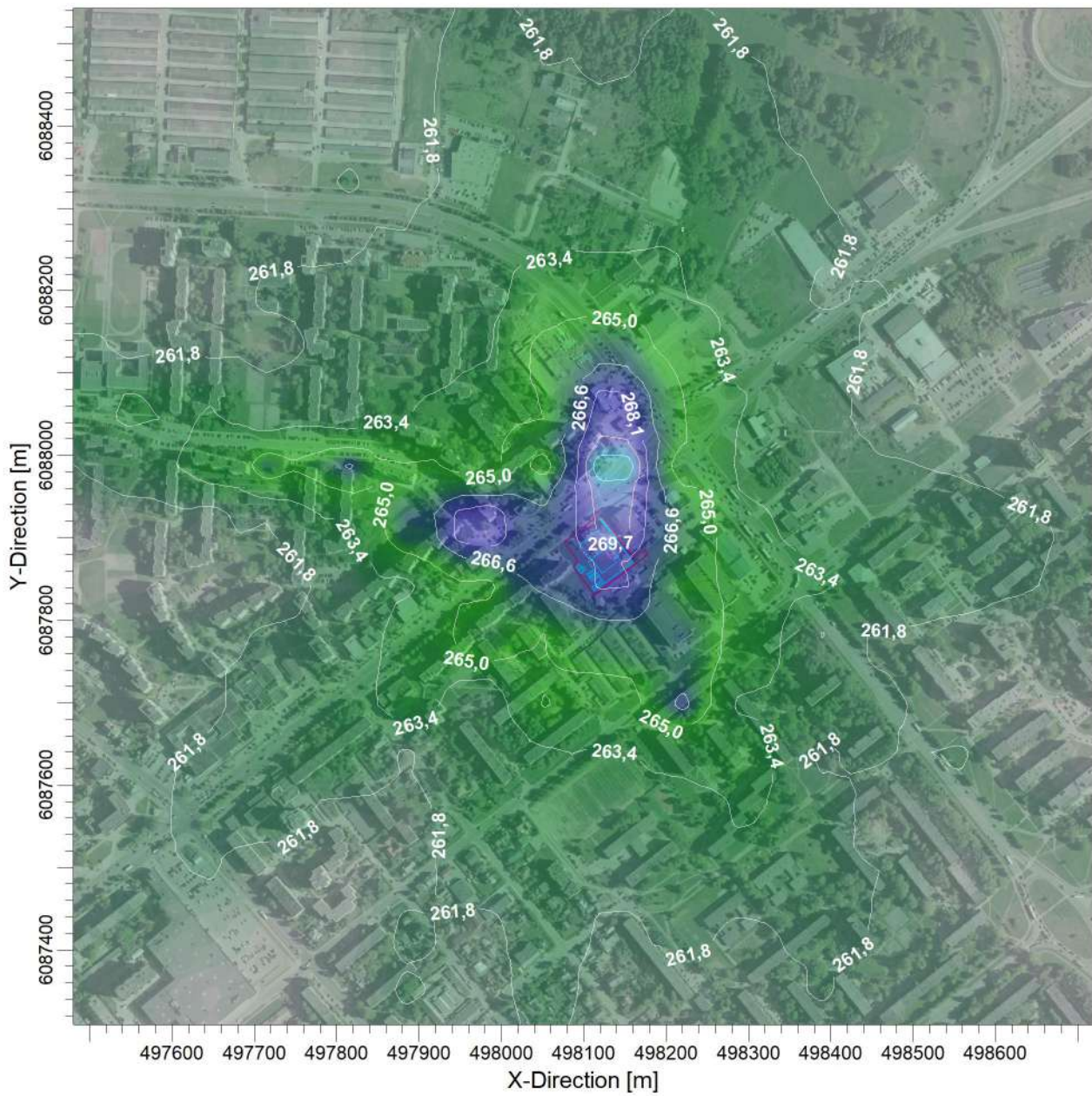
30.5

A

B

2 PRIEDAS Aplinkos oro taršos sklaidos modeliavimo žemėlapiai

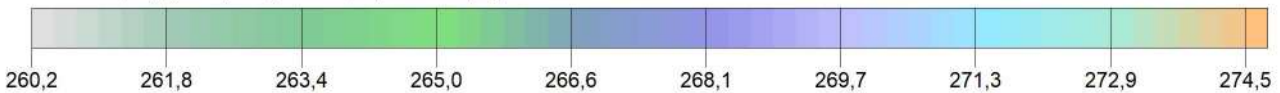
Anglies monoksidas (CO)
8 valandų vidurkio koncentracijos įvertinus foninę taršą



PLOT FILE OF HIGH 1ST HIGH 8-HR VALUES FOR SOURCE GROUP: ALL

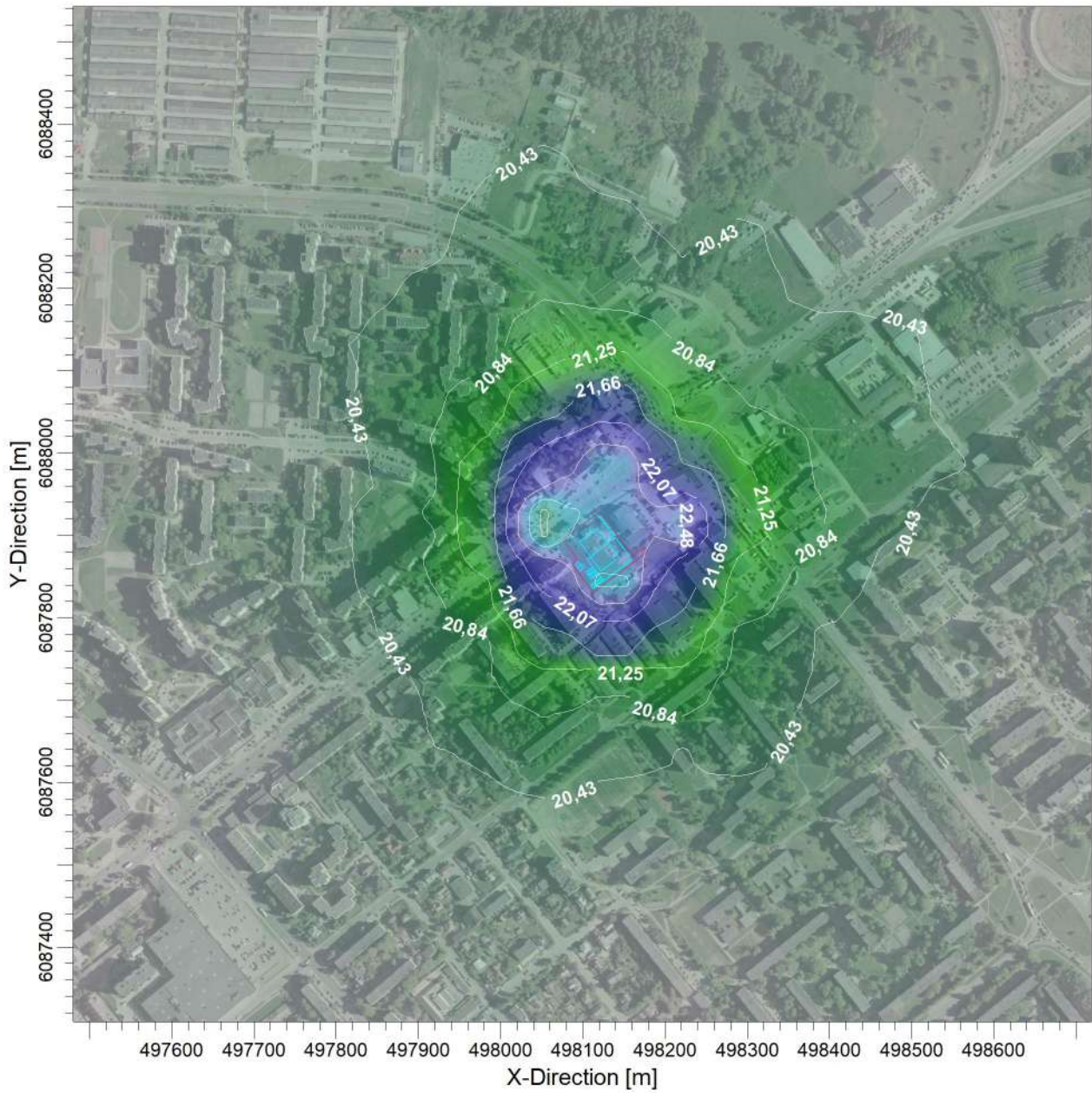
ug/m³

Max: 274,5 [ug/m³] at (498136,21, 6087985,46)



Ribinė vertė - 10000 ug/m3	1		
	441		
	Concentration	SCALE: 1:8 000	
	274,5 ug/m ³	0 0,3 km	

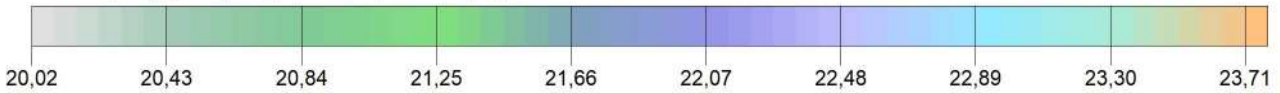
Azoto dioksidas (NO2)
1 valandos vidurkio koncentracijos įvertinus foninę taršą




PLOT FILE OF 99.80TH PERCENTILE 1-HR VALUES FOR SOURCE GROUP: ALL

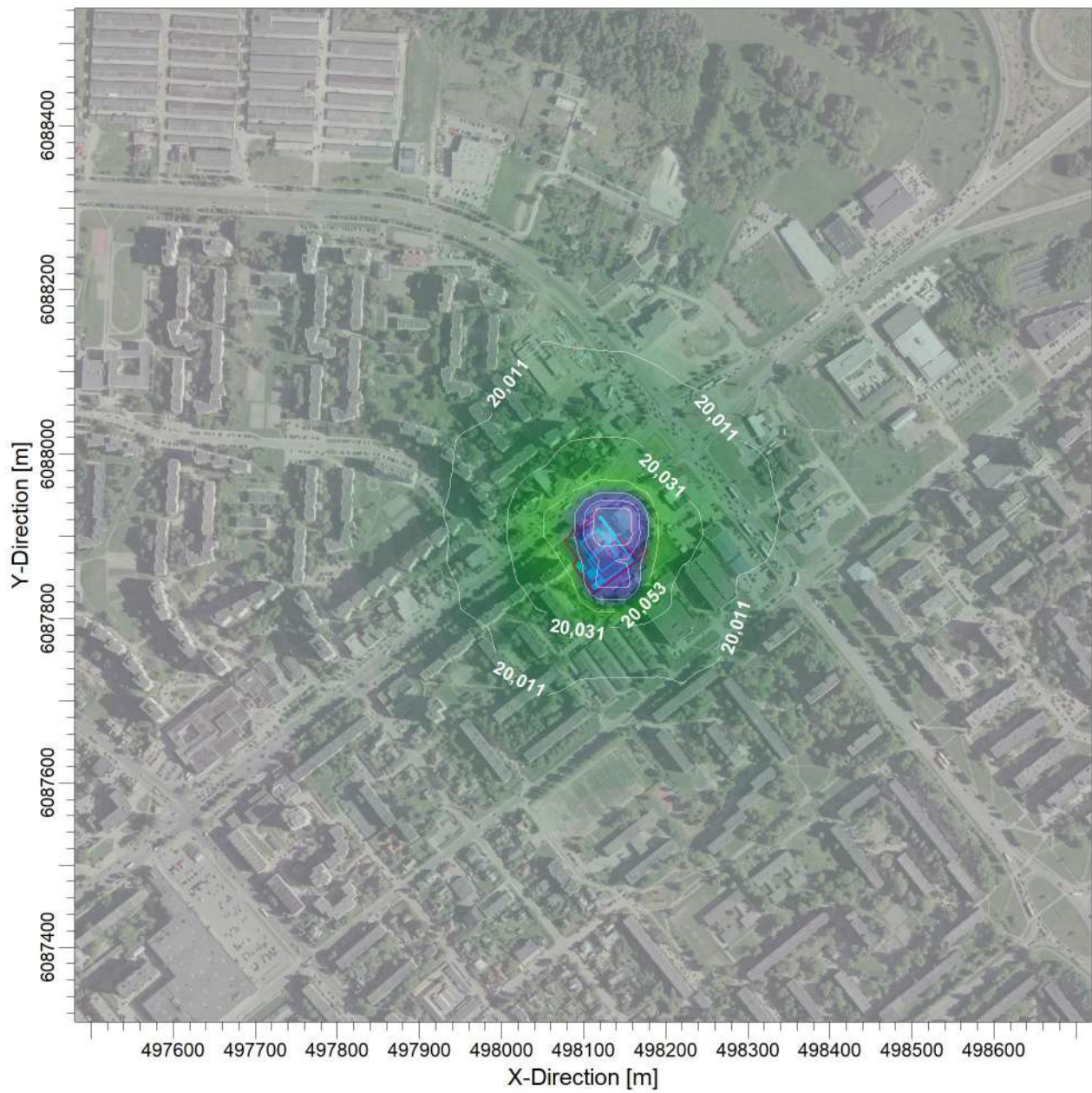
ug/m³

Max: 23,71 [ug/m³] at (498053,57, 6087914,58)



Ribinė vertė - 200 ug/m ³	1	
	441	
Concentration	SCALE: 1:8 000	
	0  0,3 km	
	23,71 ug/m³	

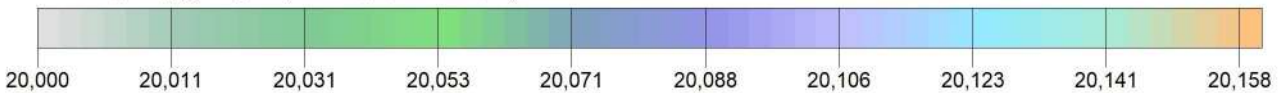
Azoto dioksidas (NO2)
Metų vidurkių koncentracijos įvertinus foninę taršą



PLOT FILE OF ANNUAL VALUES AVERAGED ACROSS 1 YEARS FOR SOURCE GROUP: ALL

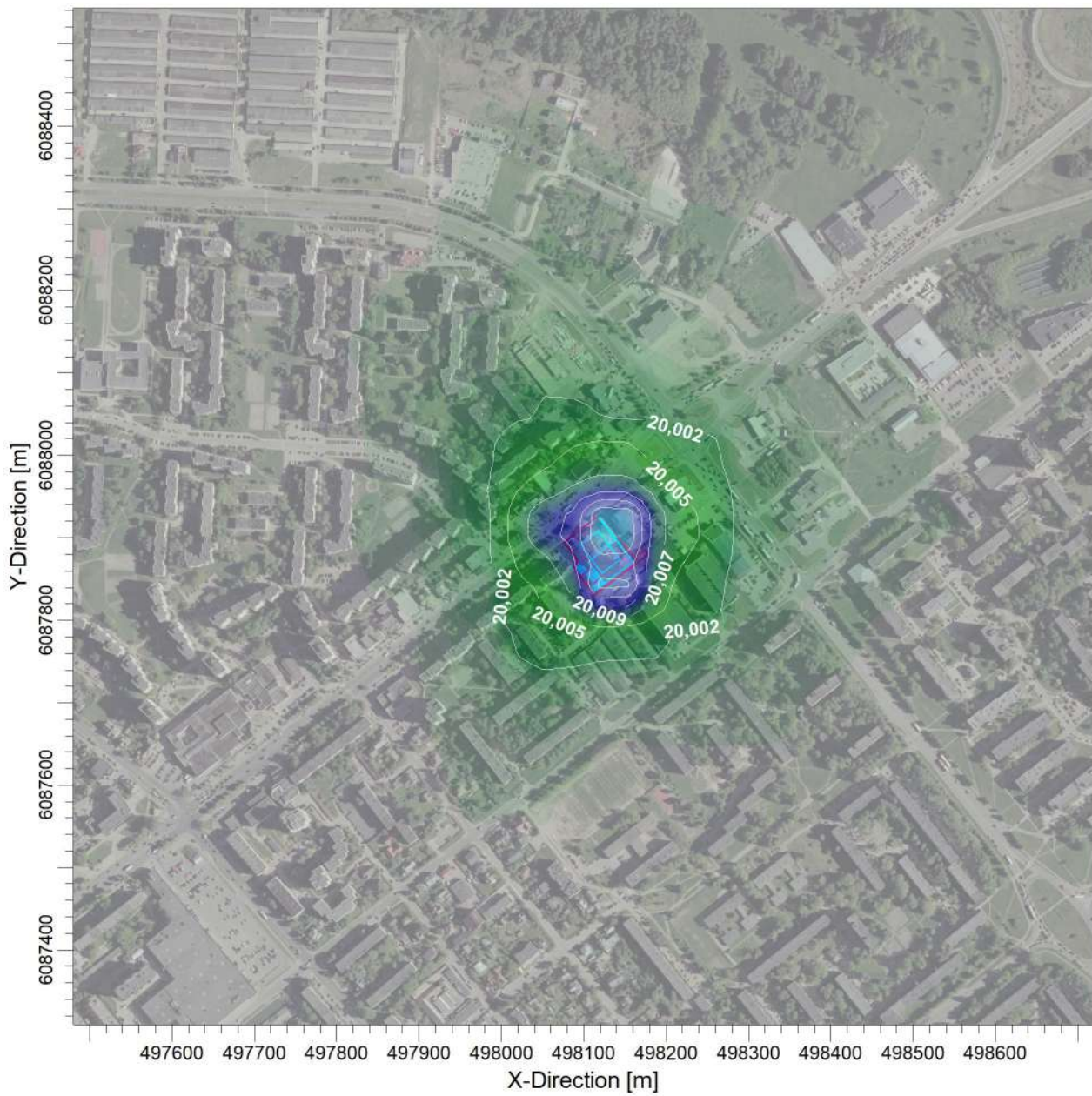
ug/m³

Max: 20,158 [ug/m³] at (498136,21, 6087914,58)



Ribinė vertė - 40 ug/m ³	1		
	441		
	Concentration	SCALE: 1:8 000	
	20,158 ug/m ³	0 0,3 km	

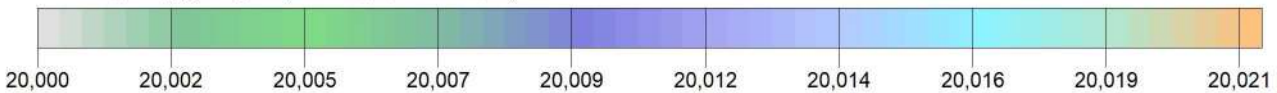
Kietosios dalelės (KD10)
24 valandų vidurkio koncentracijos įvertinus foninę taršą



PLOT FILE OF 90.40TH PERCENTILE 24-HR VALUES FOR SOURCE GROUP: ALL

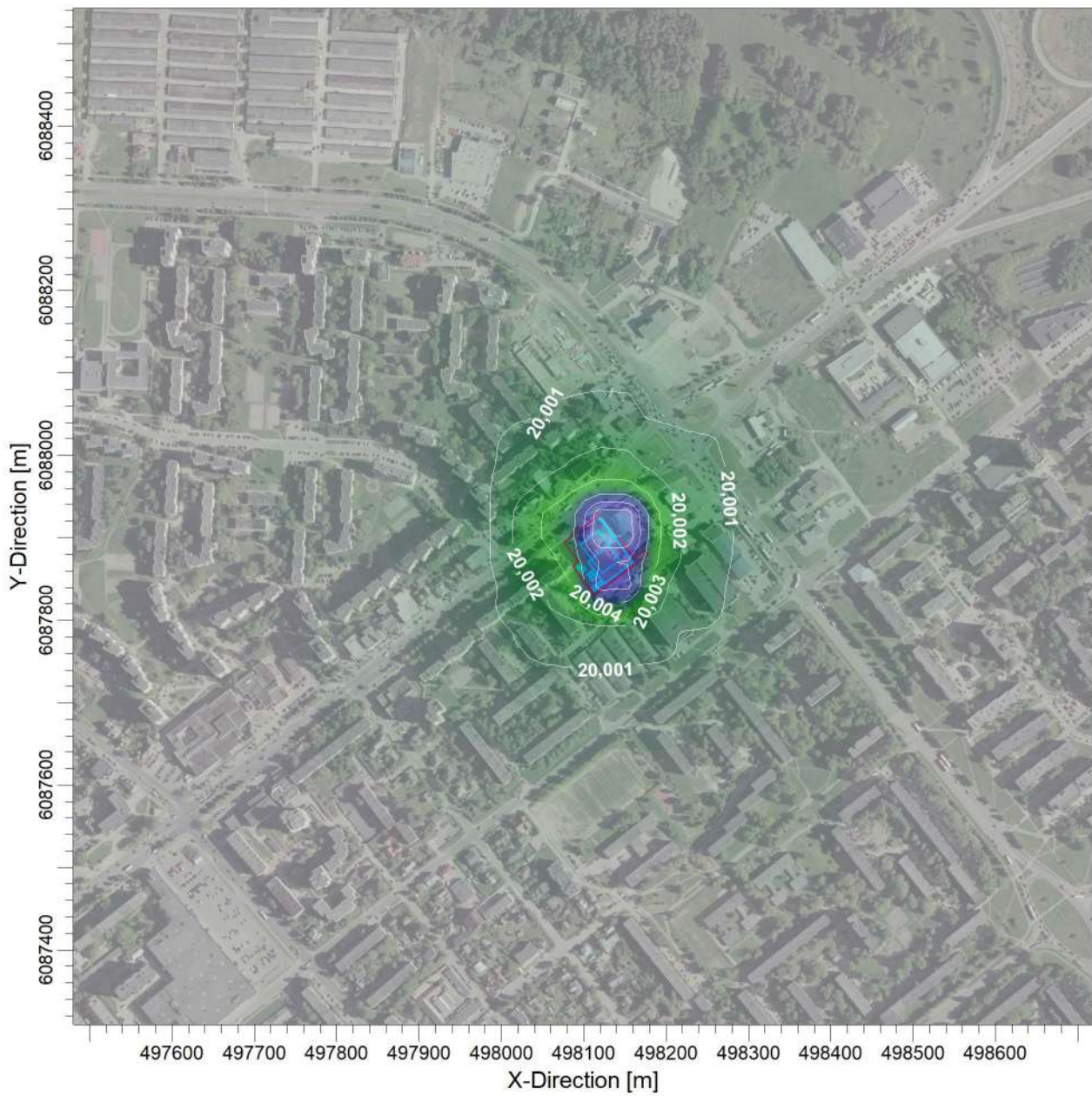
ug/m³

Max: 20,021 [ug/m³] at (498136,21, 6087914,58)



Ribinė vertė - 50 ug/m ³	1		
	441		
	Concentration	SCALE: 1:8 000	
	20,021 ug/m ³	0 0,3 km	

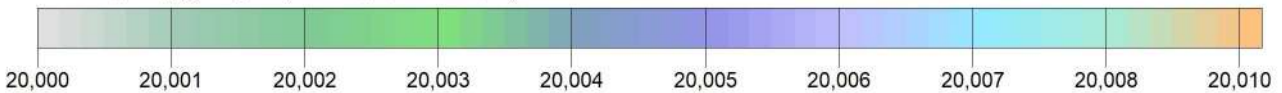
Kietosios dalelės (KD10)
Metų vidurkio koncentracijos įvertinus foninę taršą



PLOT FILE OF ANNUAL VALUES AVERAGED ACROSS 1 YEARS FOR SOURCE GROUP: ALL

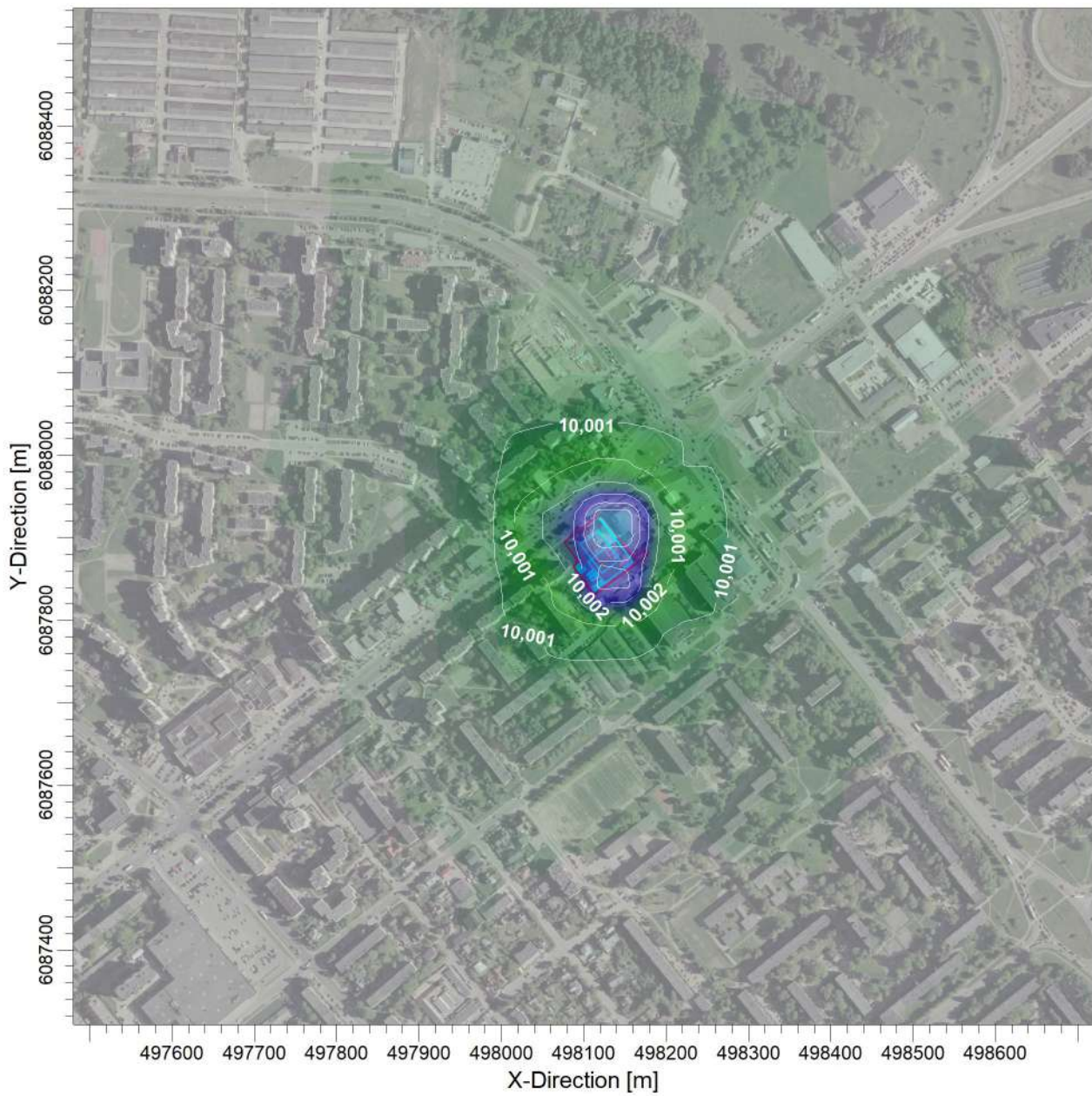
ug/m³

Max: 20,010 [ug/m³] at (498136,21, 6087914,58)



Ribinė vertė - 40 ug/m ³	1		
	441		
	Concentration	SCALE: 1:8 000	
	20,010 ug/m ³	0 0,3 km	

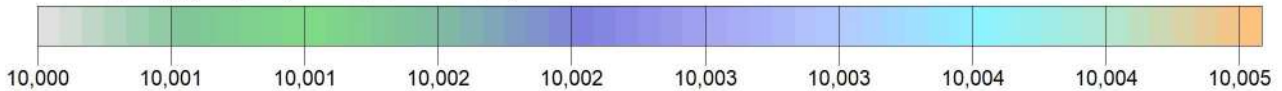
Kietosios dalelės (KD2,5)
Metų vidurkio koncentracijos įvertinus foninę taršą




PLOT FILE OF -HR VALUES AVERAGED ACROSS 1 YEARS FOR SOURCE GROUP: ALL

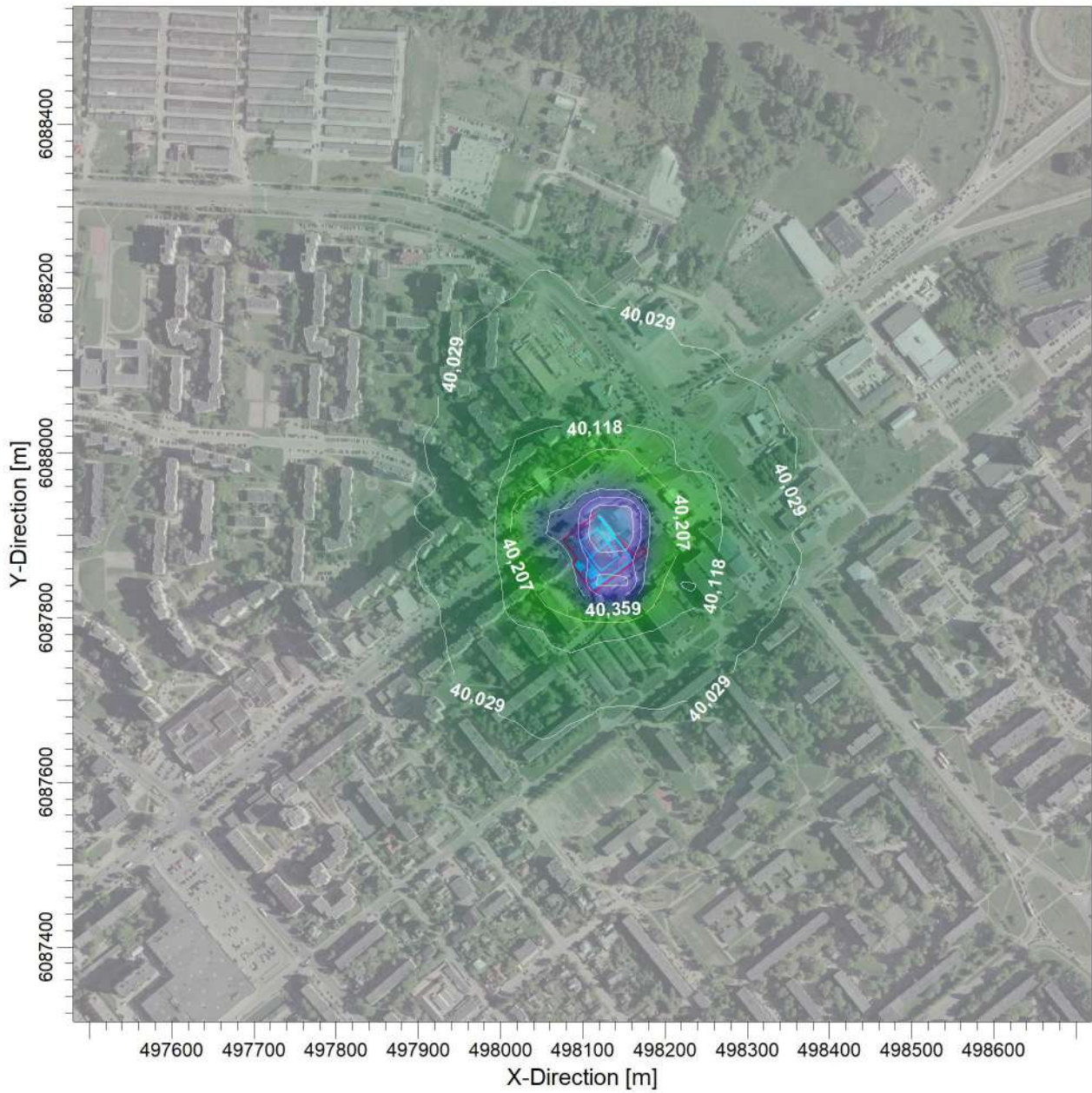
$\mu\text{g}/\text{m}^3$

Max: 10,005 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$] at (498136,21, 6087914,58)



Ribinė vertė - 20 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	1		
	441		
	Concentration	SCALE: 1:8 000	
	10,005 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	0  0,3 km	

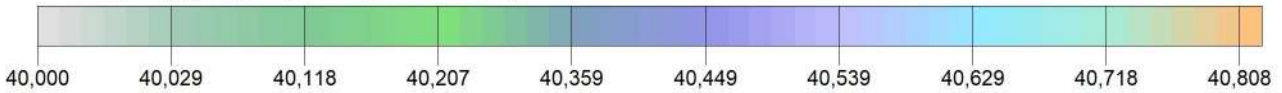
Lakūs organiniai junginiai (LOJ)
1 valandos vidurčio koncentracijos įvertinus foninę taršą



PLOT FILE OF 98.50TH PERCENTILE 1-HR VALUES FOR SOURCE GROUP: ALL

ug/m³

Max: 40,808 [ug/m³] at (498136,21, 6087914,58)



Ribinė vertė - 5000 ug/m ³	1		
	441		
	Concentration	SCALE: 1:8 000	
	40,808 ug/m ³	0 0,3 km	



**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
TYRIMŲ IR PLĖTROS SKYRIUS**

I 2019-10-11 Sutartį Nr. P6-41 (2019)

El. p. uabekopaslauga@gmail.com

PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS

2019 m. spalio *11* d. Nr. (5.58-10)-B8-*2716*

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2014– 2018 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;
Šiaulų MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val. (debesuotumo – kas 3 val. 8 kartus per parą (7 MS) arba 5 kartus (11 MS).



Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.

Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ pakeitimo“.

PRIDEDAMA:

1. Jungtine1.7z;
2. Jungtine2.7z

Vyriausioji specialistė



Originalas nebus siunčiamas