

**PROJEKTO
PAVADINIMAS**

GAMYBINIO PASTATO(KATILINĖS) UNIK.NR. 2195-3001-3070(5P2p); GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(12P2p); SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(14F1p) REKONSTRAVIMO, PASKIRTIES KEITIMO; SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3016(13F1p) GRIOVIMO LIEPŲ G.54 KLAIPĖDOJE PROJEKTAS

STATYTOJAS

UAB „BALTIC SHORT SEA LINE”

STATYBOS RŪŠIS

REKONSTRAVIMAS, PASKIRTIES KEITIMAS

NAUDOJIMO PASKIRTIS

ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI;
MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAI

KATEGORIJA

NEYPATINGAS STATINYS

PROJEKTO ETAPAS

PROJEKTINIS PASIŪLYMAS

TOMAS

I

DALIS

SKLYPO PLANAS. STATINIO ARCHITEKTŪRA

PROJEKTO NR.

0320- 01-PP-SP.SA

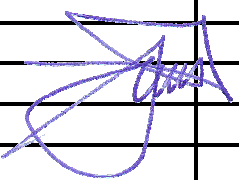
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

“ A 405”

BIJŪNŲ G. 8, LT-91204 KLAIPĖDA

TEL. (46) 380998, FAX (46) 380998

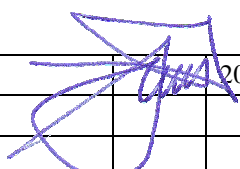
e- mail:a405@takas.lt , www.a405.lt

PAREIGOS	ATESTATO NR.	PARAŠAS	PAVARDĖ	PROJEKTO NR. <u>0320-01-PP-SP.SA</u>
PV	A 950		S.PLUNGĖ	MARKĖ <u>PP</u>
SP.SA PDV	A 950		S.PLUNGĖ	
				DATA: 2022 m.

**2. GAMYBINIO PASTATO(KATILINĖS) UNIK.NR. 2195-3001-3070(5P2p);GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(12P2p); SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(14F1p)REKONSTRAVIMO,PASKIRTIES KEITIMO;SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3016(13F1p)GRIOVIMO LIEPŲ G.54 KLAIPĖDOJE PROJEKTAS
PROJEKTO PASIŪLYMO**

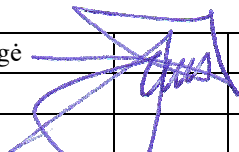
BYLOS TURINYS

Eil.Nr.	Pavadinimas	Žymuo	Lapas	Lapų
1.	Titulinis	0320-01-PP-SP.SA	1	1
2.	Bylos turinys	0320-01-PP-SP.SA-BT	2	1
3.	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	0320-01-PP-SP.SA-PSŽ	3	1
4.	Dokumentai	0320-01-PP-SP.SA-PSŽ	4-33	30
5.	Aiškinamasis raštas	0320-01-PP-SP.SA-AR	34-41	8
6.	Brėžinių žiniaraštis	2020-01-PP-SP.SA-BŽ	42	1
7.	Brėžiniai	2020-01-PP-SP.SA-B	43-49	7
8.	Vizualizacijos	2020-01-PP-SP.SA-B	50-52	3

Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO FIRMA , UAB „A405 „			GAMYBINIO PASTATO(KATILINĖS) UNIK.NR. 2195-3001-3070(5P2p);GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(12P2p); SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(14F1p)REKONSTRAVIMO,PASKIRTIES KEITIMO;SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3016(13F1p)GRIOVIMO LIEPŲ G.54 KLAIPĖDOJE PROJEKTAS	Laida
					O
A950	PV	S.Plungė	 2022	0320-01-PP-SP.SA-BT	Lapas
					2
					1

3. PROJEKTŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

	Dokumento pavadinimas	Lapas	Lapų
2.	Priedai (projekto rengimo dokumentų kopijų sąrašas)	3	30
2.1.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis 2020-11-04	4-5	2
2.2.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas ;Nr.21/3496	6-9	4
2.3.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas ;Nr.50/112320	10-19	10
2.4.	Žemės sklypo planas	20	1
2.5.	Susitarimas dėl 2002m. birželio 20d. Valstybinės žemės nuomos sutarties NR.N21/2002-0162 pakeitimo. 2020-07-14	21-23	3
2.6.	Pastatų kadastrinė byla	24-29	6
2.7.	Žemės sklypo Liepų gt.54 topografinė nuotrauka	30	1
2.8.	Igaliojimas 2020-07	31-32	3

Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO FIRMA , UAB „A405 „			GAMYBINIO PASTATO(KATILINĖS) UNIK.NR. 2195-3001-3070(5P2p);GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(12P2p); SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(14F1p)REKONSTRAVIMO,PASKIRTIES KEITIMO;SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3016(13F1p)GRIOVIMO LIEPŲ G.54 KLAIPĖDOJE PROJEKTAS	Laida
					O
A950	PV	S.Plungė	 2022	0320-01-PP-SP.SA-PSŽ	Lapas
					3
					Lapų
					1

4. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.1. PRIVALOMŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI SĄRAŠAS

3.1.2. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis suderinta 2020-11-04

3.2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ , KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS , SĄRAŠAS LR ĮSTATYMAI

LR Įstatymai

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas 2016-06-30 Nr.I-1240
2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas 2013-06-27 Nr.XII-407.
3. Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas 2017-06-08 Nr. XIII-425

Organizaciniai tvarkomieji, techniniai ir ekonominiai REGLAMENTAI

1. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas
2. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys
3. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
4. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
5. STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
6. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
7. STR 2.01.01(2):1999. Esminiai statinio reikalavimai, gaisrinė sauga
8. STR 2.01.01(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
9. STR 2.01.01(4):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
10. STR 2.01.01(5):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
11. STR 2.01.01(6):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
12. STR 2.01.02:2016. Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
13. STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
14. STR 2.02.02:2004. Visuomeninės paskirties statiniai
15. STR 2.02.08:2012. Automobilių saugyklų projektavimas
16. STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
46. STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai
65. STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai

Respublikinės statybos normos

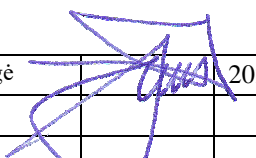
1. RSN 121-91. Papildomi reikalavimai pajūrio krašte statomų pastatų sienoms ir stogams
2. RSN 156-94. Statybinė klimatologija

Lietuvos higienos normos

1. HN 30:2009. Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose
2. HN 33:2011. Akustinis triukšmas. Ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
3. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
4. HN 69:2003. Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametru norminės vertės ir matavimo reikalavimai
5. HN 98:2014. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietimo mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai

Normatyviniai statinio saugos dokumentai

1. Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės

Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO FIRMA , UAB „ A405 „			GAMYBINIO PASTATO(KATILINĖS) UNIK.NR. 2195-3001-3070(5P2p);GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(12P2p); SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(14F1p)REKONSTRAVIMO,PASKIRTIES KEITIMO;SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3016(13F1p)GRIOVIMO LIEPŲ G.54 KLAIPĖDOJE PROJEKTAS	Laida O	
A950	PV	S.Plungė	 2022	0320-01-PP-SP.SA-AR	Lapas 34	Lapų 8

2. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės

3. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės

4. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės

Lietuvos standartai

1. LST EN ISO 11091. Techniniai brėžiniai. Sklypo aplinkotvarkos brėžiniai (ISO 11091:1994)

2. LST 1516:2015. Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

Įsakymai

1. LR aplinkos ministro įsakymas 2007-12-21 Nr.D1-694 „Dėl atskirų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“

3. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. I-338 „Dėl gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ patvirtinimo.

4. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011-01-17 įsakymas Nr. I-14 „Dėl visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių“ patvirtinimo

6. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2012-02-06 įsakymas Nr. I-44 dėl „Automobilių saugyklų gaisrinės saugos taisyklių“ patvirtinimo

Taisyklės. Nuostatai

1. Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės

3.3. BENDRIEJI DUOMENYS

3.3.1. Objekto pavadinimas : „GAMYBINIO PASTATO (KATILINĖS) UNIK.NR. 2195-3001-3070(5P2p); GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(12p2P), SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(14F1p) REKONSTRAVIMO, PASKIRTIES KEITIMO; SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3016 (13F1p) GRIOVIMO LIEPŲ G.54 KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS „

3.3.2. Objekto adresas : Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m. ,Liepų g.54 .

3.3.3. Statinio kategorija: neypatingas statinys

3.3.4. Statybos rūšis: rekonstravimas

3.3.5. Statytojas : UAB „, BALTIC SHORT SEA LINE“.

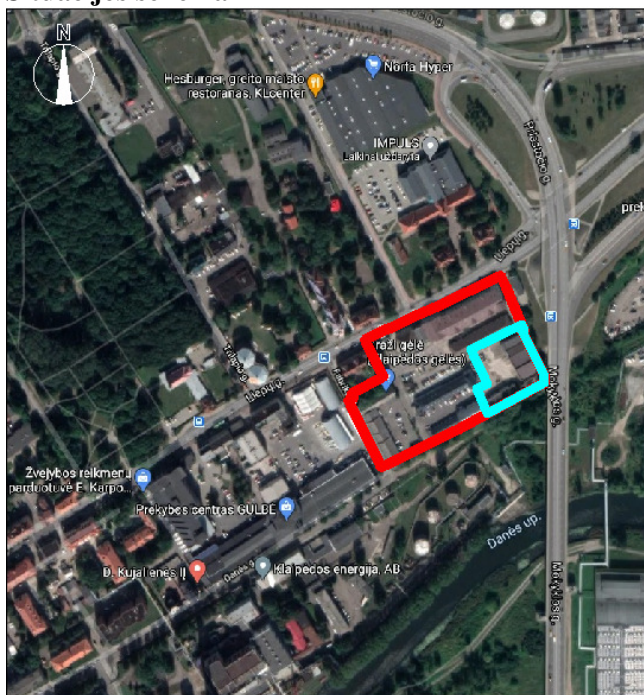
3.3.6. Projektuotojas: UAB „A 405“ Bijūnų g.8, Klaipėda. Į.k 140306739.

3.3.7. Statybos finansavimo šaltiniai: Privačios lėšos.

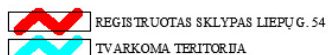
	Lapas	Lapų	Laida
0320-01-PP-SP.SA-AR		8	0

3.4. ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Situacijos schema



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



3.4.1. Žemės sklypas. Nuomojama žemės sklypo dalis yra 0,4375 ha ploto, daugiakampio formos. Ši teritorijos dalis yra 1,7809 ha ploto sklypo, kuri nuomoja eilė nuomininkų dalis. Šis sklypas tai buvusi baldų kombinato „DANGĖ“ gamybinė teritorija. Žemės sklypas Liepų g.54, Klaipėdoje yra šalia valstybės saugomos Klaipėdos miesto istorinės dalies, vadinamos Naujamiesčiu (u.o. k. 22012) teritorijos, pripažintos saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui, vizualinės apsaugos zonoje.

3.4.2. Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės.

Nagrinėjama sklypą iš keturių pusių riboja gavės bei pravažiavimai. Šiaurinėje pusėje sklypas ribojasi Liepų gatve, rytinėje pusėje Mokyklos gatvės viaduku, vakarinėje dalyje pravažiavimų, jungiančių Danės gatvę su Liepų gatve, pietuose dalimi Dangės gatvės.

Įvažiavimas į sklypą yra iš Dangės bei Liepų gatvių.

3.4.3. Žemės naudojimo paskirtis ir būdas.

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

3.4.5. Sklype esantys pastatai.

Nagrinėjamas sklypas yra užstatytas pagal ribojančias gatves perimetriniu užstatymu. Tai buvę baldų kombinato „Dangė“ administraciniais, sandėliavimo bei gamybiniai pastatai. Dauguma jų šiuo metu rekonstruoti ir renovuoti, pakeičiant jų naudojimo paskirtį.

Užsakovui nuosavybės teise priklausantys gamybiniai bei sandėliavimo paskirties pastatai yra rytinėje sklypo dalyje, šalia Mokyklos gatvės viaduko. Rengiamo projekcinio pasiūlymo tikslas esamų pastatų rekonstravimas bei paskirties keitimas į administracinę bei maitinimo paskirtis.

	Lapas	Lapų	Laida
0320-01-PP-SP.SA-AR		8	0

3.4.6. Sklype esantys želdiniai .

Sklype želdynių nėra.

3.5. TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS.

Tvarkoma sklypo dalis yra rytinėje bendro sklypo dalyje. Ši teritorija užstatyta pastatai perimetru. Todėl projektiniuose sprendiniuose numatomas transporto judėjimas ratu , sklypo viduryje suformuojant žalią poilsio salą. Poilsio teritoriją numatoma apželdinti įrengiant veją, pasodinant paprastuosius klevus. Apie šią salą numatomas automobilių parkavimas. Tvarkomoje teritorijoje yra seni bėgiai ,skirti vagonėliams, kuriais buvo vežama mediena į džiovyklą. Sklypo tvarkymo sprendiniuose numatoma panaudoti esamas bėgių linijas kaip pėsčiųjų takus , išgrindžiant pastaruosius klinkerinėmis trinkelėmis. Teritorijos važiuojamoji dalis bei pėsčiųjų takai grindžiami klinkerinėmis trinkelėmis , teritorija apželdinama. Įvažiavimai į tvarkomą sklypo dalį iš bendros teritorijos yra du. .

Pagal automobilių stovėjimo poreikių normas , pateikiamas STR 2.06.04:2014 107p. 30 lentelėje administracinės paskirties pastatams priskirtas minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius -1 vieta-25 m² pagrindinio pastato ploto . Po pastatų rekonstravimo ir paskirties pakeitimo administracinių bendras pagrindinis plotas sudarys 705,00 m² tai yra 28 automobilių vt. .Maitinimo paskirties pastatams priskirtas minimalus automobilių stovėjimo skaičius yra 15m² pagrindinio ploto 1 automobilių vieta tai yra 176m² viso 12 vietų. Viso gauname 40vt. Atsižvelgiant į Klaipėdos miesto savivaldybės Tarybos sprendimą Nr. T2-82, 2019-04-12d. centrinėje miesto dalyje taikomas mažinantis koeficientas 50 % gauname -20vt. Projektinio pasiūlymo sprendiniuose numatomos 34 vt. Iš jų trys ŽN (dvi lengviesiems automobiliams 1 autobusiukui).

3.5.1. Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.

Numatomi rekonstruoti gamybiniai ir sandėliavimo paskirties pastatai turi atskirus unikalius numerius. Projektiniame pasiūlyme šie unikalūs numeriai yra paliekami. Pastatai yra vienas su kitu sublokuoti. Pastatų paskirtį numatoma pakeisti į administracinę, įrengiant erdves biurams.

3.6. ESMINIŲ REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

3.6.1. Gaisrinė sauga

Atstumai tarp statinių.

Esamų pastatų atsparumo ugniai laipsniai I- II.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp rekonstruojamo pastato ir gretimų statinių nurodyti lentelėje.

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	6	8	10

Gaisrinės technikos įvažiavimas į sklypą, privažiavimai prie statinių ir apsisukimo aikštelės.

Pastato gaisro gesinimui iš išorės yra esamas įvažiavimas į kiemą iš Liepų gatvės . Kadangi pastatų antro aukšto grindų altitudė yra 6,0m tai automobilių privažiavimui bus naudojami iš vidinio kiemo ne didesniu kaip 25m atstumu iki pastato. Tarp pastato ir važiuojamosios dalies, skirtos automobilių kopėčių statymui, nenumatomas medžių sodinimas ir kitokių kliūčių įrengimas.

Sklype susidaranti sprogimui ir gaisrui pavojingos zonos.

Nagrinėjamame sklype A_{sgi}, B_{sgi} kategorijų pagal sprogimo ir gaisro kilimo pavojų nėra, sprogios zonos nesusidaro.

Pastato išorinis gesinimas.

Esamą pastatą planuojama gesinti išoriniais hidranta, esančiais Liepų gatvėje.

3.6.2. Naudojimo sauga

Teritorija, priėjimai ir privažiavimai, priklausiniai ir inžinerinės sistemos suprojektuotos taip, kad jas naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų susijusių su pėsčiųjų judėjimu, kritimu, užvažiavimų ant pėsčiųjų ir dviratininkų, automobilių slydimo ir virtimo dėl slidžių dangų.

3.6.3. Apsauga nuo triukšmo

0320-01-PP-SP.SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
			8

Pastatai yra centrinėje miesto dalyje, tai pastato aplinkoje susidaro automobilių keliamas triukšmas. Pastato visi vidaus ir lauko atitvarų konstrukciniai sprendimai bus priimti tokie, kurie tenkina garso klasės akustinio komforto lygio C reikalavimus.

Pastačius pastatą, bus užtikrinti norminiai parametrai triukšmo atžvilgiu, pagal HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Objekto pavadinimas	Paros laikas val.	Ekvivalentini garso slėgio lygis dBA	Maksimalus garso slėgio lygis dBA
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	6-18	65	70
	18-22	60	65
	22-6	55	60
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	6-18	55	60
	18-22	50	55
	22-6	45	50

0320-01-PP-SP.SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
		8	O

Vadovaujantis STR 2.01.07:2003 “ Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo “ rekonstruojamas pastatas priskiriamas C garso klasei.

3.7. PAVELDOSAUGA. ARCHITEKTŪRA

Pastatai yra šalia NKV – Klaipėdos miesto istorinė dalis, vadinama Naujamiestis vertybės kodas (22012), Klaipėdos senjojo miesto vieta su priemiesčiais (vertybės kodas 27077) zonos , vizualinės apsaugos zonoje. .Sklypas yra tarp Liepų gt. ir Dangės gatvių. Rekonstruojamu pastatų tūriai susideda iš skirtingais laikotarpiais statytų dalių nekilnojamų kultūros vertybių nėra.

3.7.1. Pastatų architektūra. Esama situacija. Numatomų rekonstruoti pastatų architektūrinė išraiška yra skurdi, pramoninė architektūra 6 -9 dešimtmečio. Fasadais silikatinių plytų mūras. Stogai senesnės statybos(katilinės) šlaitinis , kitų pastatų sutabdinti .

Numatomi sprendiniai .

3.7.1.1.Gamybinis pastatas (katilinė) Unik.Nr. 2195-3001-3070 (5P2p). Vienatūris pastatas sudarytas iš dviejų dalių .Viena vienaaukštė sutabdintu stogu, kita - dalinai dviejų aukštų šlaitiniu stogu. Pastatas rekonstruojamas ir keičiama pastato paskirtis iš gamybinės į administracinę. Vienaaukštė pastato dalis rekonstruojama numatant užstatyti antrą aukštą.

Pastato fasadus numatoma šiltinti .Fasadų apdailai numatytos klinkerinės plytelės .Langai dažyto aliuminijaus vitrinos.

Pastato tūryje numatoma įrengti biurų erdves. Kadangi pastato viduje yra pakankamas pagrindinės erdvės aukštis, planuojama pastato tūryje įrengti antresolinius aukštus Į šias antresoles patenkama pagrindiniais atvirais laiptais. Pirmame aukšte , kur nėra natūralaus apšvietimo numatomos pagalbinės patalpos bei sanitariniai mazgai. Siekiant užtikrinti žmonių evakuaciją pastato tūryje numatomos trys evakuacinės laiptinės, su tiesioginiu išėjimu į lauką. Ant vienaaukščio priestato projektuojamas antras aukštas , kuriame numatomos techninės ir biurų patalpos. Priestato pirmame aukšte įrengiamaos sportinio sveikatinimo patalpos. Patalpų apdaila numatoma minimalistinė. Pastato viduje paliekamas autentiškas raudonų plytų mūras. Esamos išraiškingos denginių laikančios medinės ir metalinės santvaros restauruojamos ir paliekamos atviros. Stogas šiltinamas ir dengiamas dažyta aliuminijaus skarda.

3.7.1.2. Gamybinis pastatas Unik.Nr. 2195-3001-3049(12P2p) .Vienatūris dviejų aukštų pastatas. Rekonstrukcijos metu numatoma pakeisti pastato paskirtį iš gamybinės į maitinimo paskirtį. Pastato viduryje stovi buvusios katilinės raudonų plytų kaminas, kurį rekonstrukcijos metu numatoma palikti, nuardant septynis segmentus. Šį pastatą su katilinės pastatų jungia uždara laiptinė, kurią pasiūlymuose numatoma nugriauti Jos vietoje , antro aukšto lygyje projektuojama pastatus sujungianti jungtis. Pastato fasadus numatoma šiltinti ir apmūryti klinkerinėmis plytomis. Langai dažyto aliuminijaus vitrinos. Rekonstruojant pastatą rytinėje jo dalyje projektuojama patekimui į antrą aukštą nauja evakuacinė laiptinė Pastate numatoma maitinimo paskirties bei pagalbinės , techninės patalpos. Paliekamo kamino tūryje , pirmo ir antro aukštų lygyje numatoma įrengti pagalbinės patalpas.

3.7.1.3.Sandėliavimo paskirties pastatas Unik. Nr. 2195-3001-3081(14F1p) Vienatūris vieno aukšto sandėliavimo paskirties pastatas. Rekonstrukcijos metu pastato tūris praplečiamas šiaurine kryptimi , suvienodinant užstatymo liniją su gretimai esančiais pastatais. Suprojektuojamas antras aukštas. Pastatas šiltinamas. Fasadų apdailais numatomos klinkerinės plytos .

Langai dažyto aliuminijaus vitrinos. Rekonstrukcijos metu keičiama pastato naudojimo paskirtis iš sandėliavimo į administracinę paskirtį.

3.7.1.4.Sandėliavimo paskirties pastatas Unik. Nr. 2195-3001-3016(13F1p). Vienatūris vieno aukšto pastatas- nebaigta statyba. Pastatas numatomas griauti. Jo vietoje praplečiamas rekonstruojamas sandėliavimo paskirties pastatas Unik.Nr. 2195-3001-3049-(12P2p) suprojektuojant vienaaukštį tūrį su eksploatuojamu stogu. Priestatas šiltinamas , fasadų apdailai naudojant klinkerines plytas. Langai dažyto aliuminijaus vitrinos .

Pastate numatomos maitinimo paskirties patalpos

Patalpų mikroklimatas.

Suprojektuotame statinyje užtikrinamos statinyje esančių žmonių higienos sąlygos.

Vadovaujantis HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ projektuojamame statinyje užtikrinami šie vidaus patalpų mikroklimato parametrai.

	Lapas	Lapų	Laida
0320-01-PP-SP.SA-AR		8	0

Minimali leistina oro temperatūra patalpose šaltuoju metų laikotarpiu 18-22°C, šiltuoju metų laikotarpiu 18-28°C. Santykinė oro drėgmė patalpose šaltuoju laikotarpiu 35-60% , šiltuoju laikotarpiu 35-65%. Oro judėjimo greitis: šaltuoju laikotarpiu 0,05-0,15m/s, šiltuoju laikotarpiu 0,15-0,25m/s.

Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenumatytos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos .

Pastatuose oro taršos šaltinių nėra.

Vėdinimas.

Pastato patalpų vėdinimas – natūralus , mechaninis.

NAGRINĖJAMAI TERITORIJAI NĖRA PARENGTAS DETALUSIS PLANAS IR NENUSTATYTI SKLYPO NAUDOJIMO RODIKLIAI. RYŠIUM SU TUO, PROJEKTO PASIŪLYMO NUSTATYTI PASTATŲ BEI TERITORIJOS NAUDOJIMO RODIKLIAI BUS PAGRINDAS TECHNINIO PROJEKTO PROJEKTAVIMO UŽDUOČIAI PARENGTI IR TECHNINIO DARBO PROJEKTUI PARENGTI.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

4.BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo
I. SKLYPAS			
1.1.sklypo plotas	ha	1,7809	1,7809
1.1.1sklypo užstatymo tankumas	%	0,42	0,42
1.1.2.sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,60	0,64
1.2. tvarkomos sklypo dalies plotas	m ²	0,4375	0,4375
1.2.1. tvarkomos sklypo dalies tankumas	m ² /%/	1810,0/0,41/	1714,04/0,36/
1.2.2.tvarkomos sklypo dalies intensyvumas	m ² %	1714,04/0,39/	2031,09 /0,46/
1.3. tvarkomos teritorijos želdynų plotas	m ² /%/	-	450,0 /10%/
1.4. Suminis rekonstruojamų pastatų b. plotas	m²	1401,91	1719,93
II. TURTINIS VNT.NR. 1(pastatas Unik..Nr. 2195-3001-3070(5P2p))			
2.1. Naudojimo paskirtis		gamybinė	administracinė
2.2. Bendras plotas		1111,41	1350,97
2.3. Pagrindinis plotas	m ²	761,57	909,00
2.4.pastato tūris	m ³	5644,00	7404,00
2.5.aukštų skaičius	vnt	1-2	1-2
2.5.1.pastato aukštis	m	8,40	8,60
2.6. pastato (jo dalies) energetinio naudingumo klasė		-	C
2.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C
2.8.pastato ugniaatsparumas			II
III.TURTINIS VNT.NR.2 (pastatas Unik.Nr. 2195-3001-3049(12P2p))			
3.1. Naudojimo paskirtis		Sandėliavimo, gamybinė	maitinimo
3.2. Bendras plotas	m ²	156,19	281,76
3.3. Pagrindinis plotas	m ²	147,23	173,00
3.4.pastato tūris	m ³	463,00	1434,0
3.5.aukštų skaičius	vnt	2	2
3.5.1.pastato aukštis	m	6,60	7,20

0320-01-PP-SP.SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
		8	O

3.5.2. kamino aukštis	m	30.0	24,90
3.6. pastato (jo dalies) energetinio naudingumo klasė		-	C
3.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C
3.8.pastato ugniaatsparumas			II
IV. TURTINIS VNT.NR.3(pastatas Unik.Nr. 2195-3001-3081(14F1p))			
4.1. Naudojimo paskirtis		sandėliavimo	administracinė
4.2. Bendras plotas	m ²	39,83	87,20
4.3. Pagrindinis plotas	m ²	39,83	70,75
4.4. pastato tūris	m ³	199,00	312,13
4.5.aukštų skaičius	Vnt.	1	2
4.5.1.pastato aukštis	m	3.80	7,20
4.6. pastato (jo dalies) energetinio naudingumo klasė		-	C
4.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C
4.8.pastato ugniaatsparumas		II	II
V.Pastatas.Unik. Nr. 2195-3001-3016(13F1p)) Griaunamas			
5.1. Naudojimo paskirtis		sandėliavimo	-
5.2.Bendras plotas	m ²	94,48	-
5.3.Pagrindinis plotas	m ²	94,48	-
5.4.Pastato tūris	m ³	463,00	-
5.5.aukštų skaičius	Vnt.	1	-
VI. TURTINIS VNT.NR.4 KIEMO AIKŠTELĖ .	m ²		1500,00 (tame tarpe 240m2 bendro naudojimo žemės)

Sudarė projekto vadovas architektas



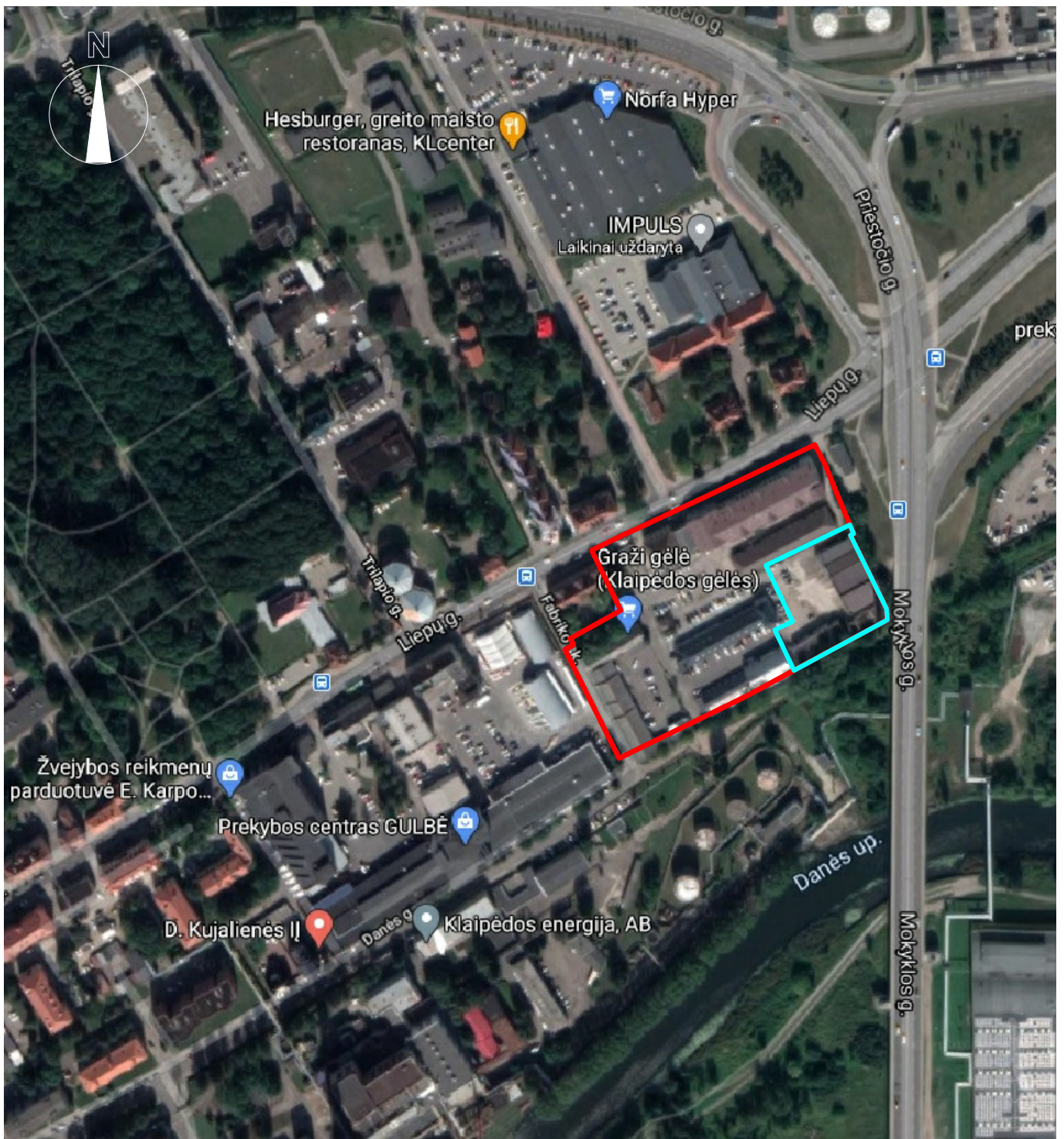
Saulius Plungė

0320-01-PP-SP.SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
		8	O



6. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS




Žymuo	Brėžinio pavadinimas	Lapas	Lapų
0320-01-PP-SP.SA	Situacijos schema	B-01	1
0320-01-PP-SP.SA	Sklypo planas su aplinkiniu užstatymu	B-02	1
0320-01-PP-SP.SA	Fasadai ašyse 1-7;	B-03	1
0320-01-PP-SP.SA	Fasadų ašyse 7-1;	B-04	1
0320-01-PP-SP.SA	Fasadų ašyse D-A; AA-CC;	B-05	1
0320-01-PP-SP.SA	Fasadų ašyse CC-AA;B-D;	B-06	1
0320-01-PP-SP.SA	Pirmo aukšto planas	B-07	1
0320-01-PP-SP.SA	Antro aukšto planas	B-08	1
0320-01-PP-SP.SA	Pjūvis 1-1;2-2;	B-09	1
0320-01-PP-SP.SA	Vizualizacija -V1-V4	B-10	3
0320-01-PP-SP.SA	Vizualizacija – V5-V8	B-13	2

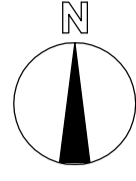
Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO FIRMA , UAB „A405 „			GAMYBINIO PASTATO(KATILINĖS) UNIK.NR. 2195-3001-3070(5P2p);GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(12P2p); SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(14F1p)REKONSTRavimo,PASKIRTIES KEITIMO;SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3016(13F1p)GRIOVIMO LIEPŲ G.54 KLAIPĖDOJE PROJEKTAS	Laida
					O
A950	PV	S.Plungė	2022	0320-01-PP-SA-BŽ	Lapas
					41
					1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  REGISTRUOTAS SKLYPAS LIEPŲ G. 54
-  TVARKOMA TERITORIJA

KVAL. PATV. DOK.NR.				GAMYBINIO PASTATO(KATILINĖS) UNIK.NR. 2195-3001-3070(5P2p); GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(12P2p); SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(14F1p) REKONSTRAVIMO, PASKIRTIES KEITIMO; SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3016(13F1p) GRIOVIMO LIEPŲ G.54 KLAIPĖDOJE PROJEKTAS		
A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ		SITUACIJOS SCHEMA		LAI DA
A950	APDV.	SAULIUS PLUNGĖ				0
	ARCH.	LAURA ŽVINKLIENĖ		0320 -01-PP-SA.SP_B-01		LAPAS
						1
LT	STATYTOJAS UAB „BALTIC SHORT SEA LINE“					LAPŲ
						1

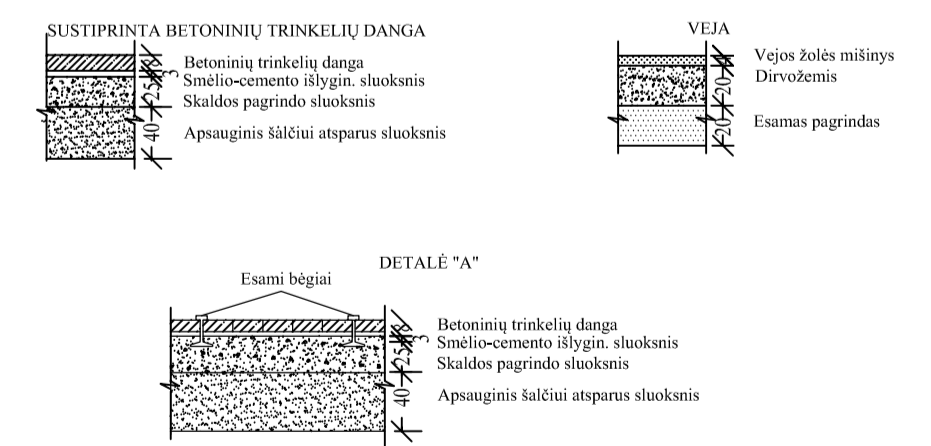


- OBJEKTŲ EKSPLIKACIJA:**
- 01 TURTINIS VIENETAS NR. 1 ADMINISTRACINIS PASTATAS (REKONSTRUOJAMAS PASTATAS -KATILINĖ UNIK.NR. 2195-3001-3070)
 - 02 TURTINIS VIENETAS NR.2 MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS (REKONSTRUOJAMAS GAMYBINIS PASTATAS UNIK.NR.2195-3001-3049)
 - 03 TURTINIS VIENETAS NR.3 ADMINISTRACINIS PASTATAS (REKONSTRUOJAMAS PASTATAS SANDELIS UNIK. NR. 2195-3001-3081)
 - 04 GRIAUNAMAS PASTATAS- SANDELIS UNIK.NR. 2195-3001-3016
 - 05 PROJEKTUOJAMI DVIRAČIŲ STOVAI
 - 06 ESAMAS GAMYBINIS PASTATAS UNIK.NR.2195-3001-3138
 - 07 ESAMI PASTATAI
 - 08 ŠALČIO MAŠINOS PASTATYMO VIETA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- REGISTRUOTA SKLYPO RIBA
- TVARKOMOS TERITORIJOS RIBA
- ESAMA UŽSAKOVO SKLYPO DALIS (NETVARKOMA)
- GREITIMYBIŲ SKLYPO DALIS (NETVARKOMA)
- BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJOS DALIS (TVARKOMA)
- ESAMA GREITIMO SKLYPO REGISTRUOTA RIBA
- REKONSTRUOJAMI PASTATAI
- GRIAUNAMAS PASTATAS- SANDELIS UNIK.NR. 2195-3001-3016
- ESAMI PASTATAI
- NUMATOMI ĮEJIMAI Į STATINIUS
- NUMATOMAS ĮVAŽIAVIMAS
- IŠSAUGOMI ESAMI BĖGIAI(PĖSČIŲ TAKAS)
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA (33 VNT.)
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS NEJGALIESIEMS (2 VNT.)
- AUTOBUSIUKO STOVĖJIMO VIETA NEJGALIESIEMS (1 VNT.)
- AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA ELEKTROMOBILIAMS (1 VNT.)
- KLINKERINĖS BETONINĖS TINKELĖS (460 m²)
- BETONINĖS TINKELĖS:
 - tvarkomos teritorijos ribose - 820 m²
 - bendro naudojimo teritorijoje - 220 m²
- už sklypo ribos - 25 m²
- VEJA**
- tvarkomos teritorijos ribose - 415 m²
- už sklypo ribos - 200 m²
- HORTENZIJA (1 VNT.)
- BUKSMEDŽIO GYVATVORĖ
- NAUJAI SODINAMŲ MEDŽIŲ VIETA
- Klevas paprastasis 'Crimson Sentry'- raudonlapis (13 VNT.)
- NUMATOMA ATRAMINĖ SIENUTĖ
- NUMATOMA ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIŲ VIETA (4 VNT.)

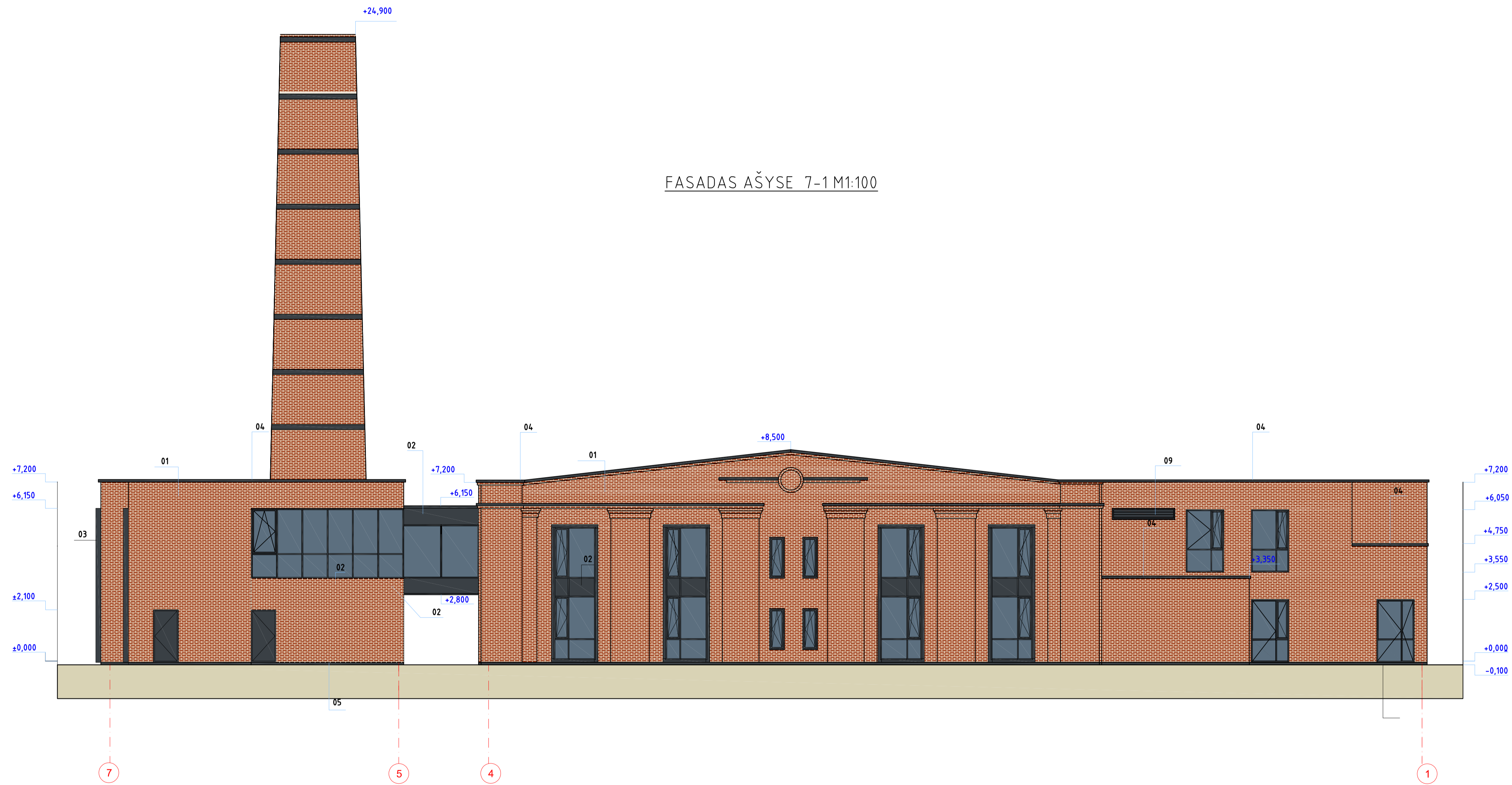
PROJEKTUOJAMŲ DANGŲ ĮRENGIMO KONSTRUKTYVINIAI PĖDĖIAI:




Teritorija bus sutvarkyta pagal parengto "Danės g. ruožo nuo laivų skg. iki Danės g. 45 Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai bei Danės g. tęsinio nuo Danės g. 45 iki Artojo g. Klaipėdoje statybos projektiniai pasiūlymai" projekto sprendinius

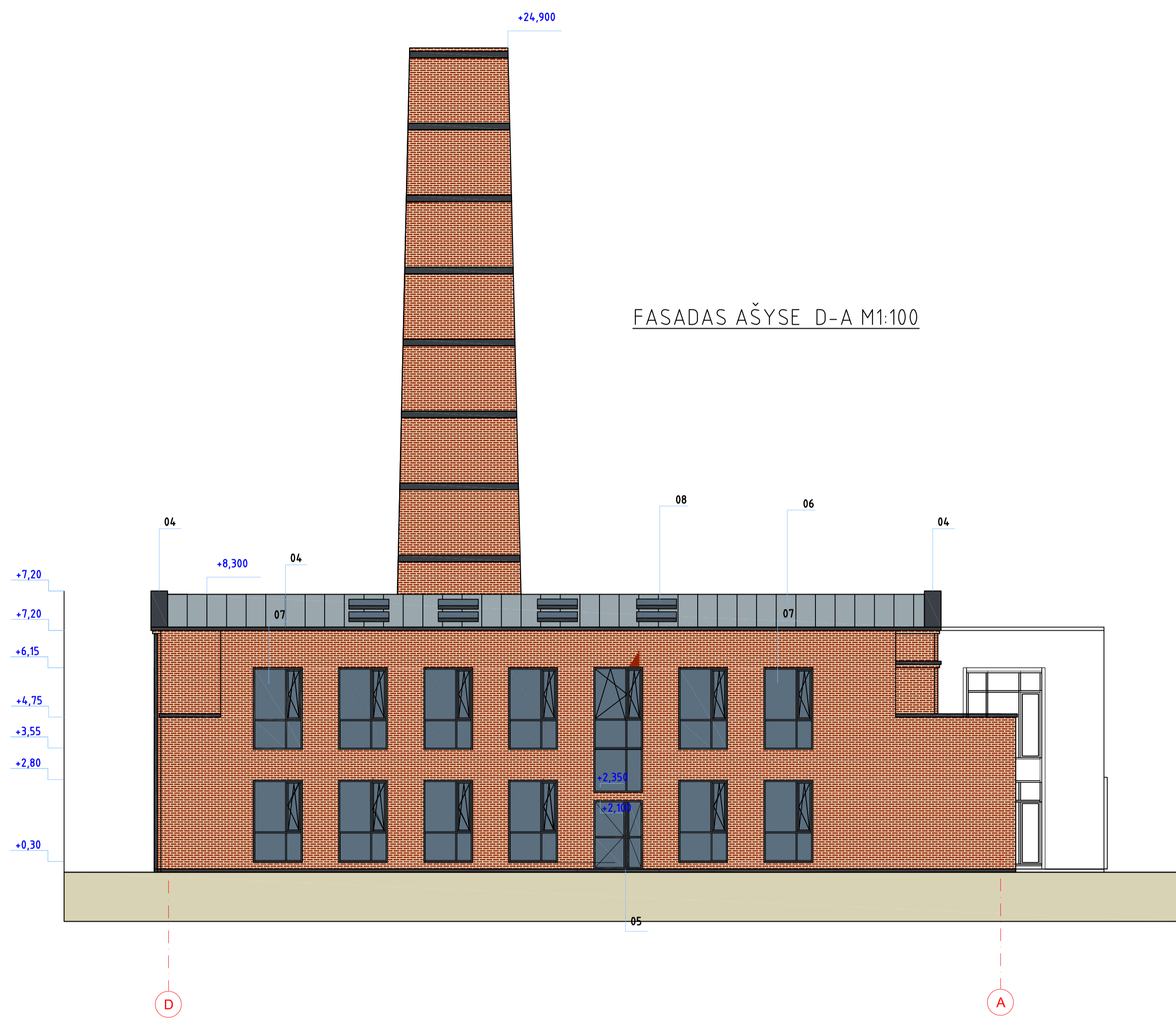
KVAL. PATV. DOK.NR.		GAMYBINIO PASTATO KATILINĖS UNIK.NR. 2195-3001-3070 (SP2); GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049 (SP2); SANDELIO UNIK.NR. 2195-3001-3081 (F3); REKONSTRAVIMO, PASKIRTIES KEITIMO, SANDELIO UNIK.NR. 2195-3001-3016 (F3) GRIUVIMO LIEPU G.54 KLAIPĖDOJE PROJEKTAS
A950	PV SAULIUS PLUNGĖ	01 - ADMINISTRACINIS PASKIRTIES PASTATAS - UNIK. NR 2195-3001-3070 / SP2p/
A950	APDV. SAULIUS PLUNGĖ	SKLYPO PLANAS SU APLINKINIŲ UŽSTATYMU
	ARCH. LAURA ŽVINKLIENĖ	LAPAS LAPŲ
LT	STATYTOJAS UAB „BALTIC SHORT SEA LINE“	0320 - 01-PP-SA.SP_B-02
		1 1

FASADAS AŠYSE 7-1 M1:100

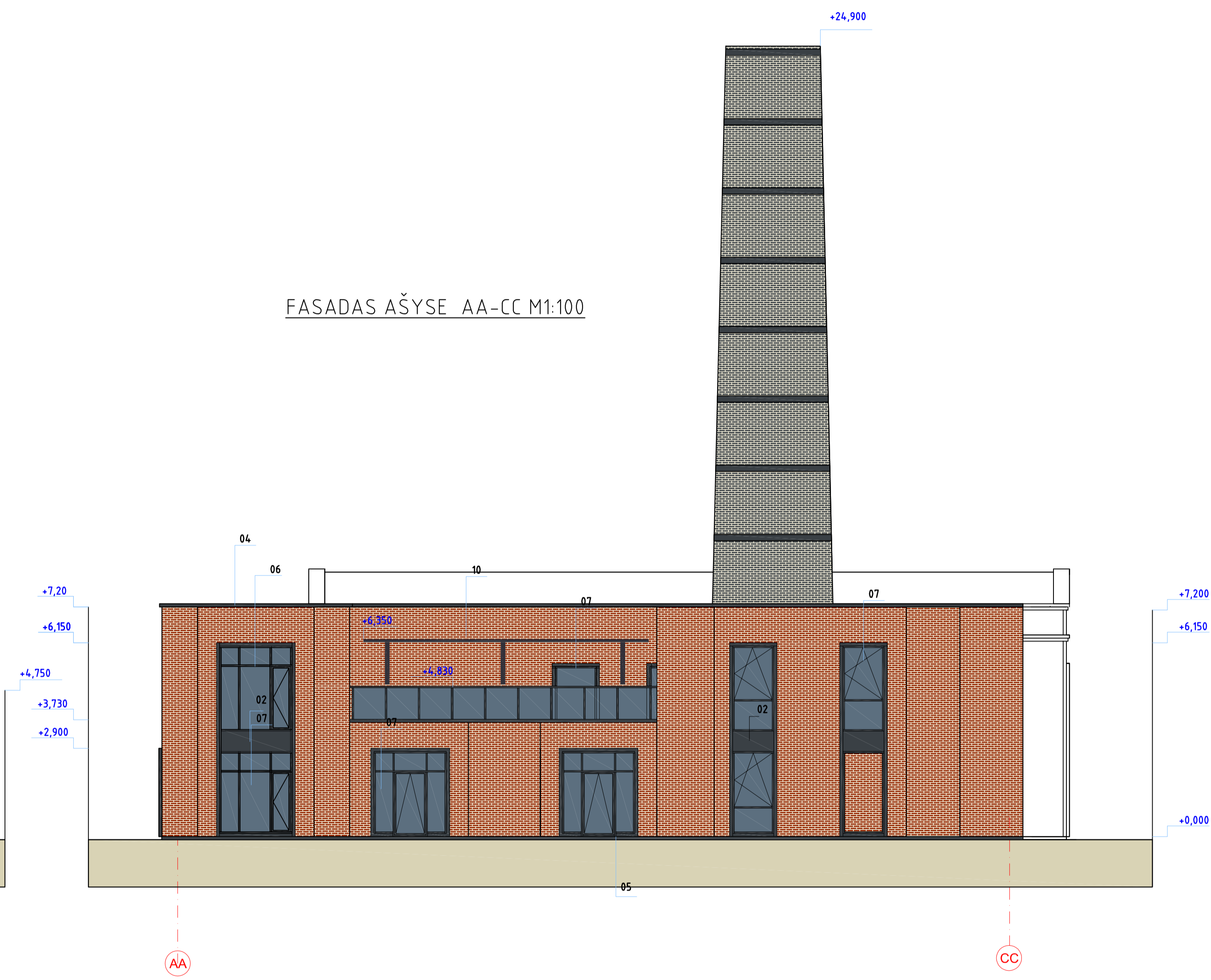


KVAL. PATV. DOK.NR.			GAMYBINO PASTATŲ KATILINĖS UNIK.NR. 2195-3001-3070(SP2a), GAMYBINO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(TP2a), SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(Fp) REKONSTRAVIMO, PASKIRTIES KEITIMO, SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3096(Fp) GRŪVIMO LIEPU G54 KLAMPĖDOJE PROJEKTAS	
	PV SAULIUS PLUNGĖ		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS	
A950	ARCH.	SAULIUS PLUNGĖ	FASADAS AŠYSE 7-1 M1:100	LAIŠKA
A950	ARCH.	SAULIUS PLUNGĖ		0
A948	ARCH.	VALDAS JANULIS		
	ARCH.	SIMAS STONKUS		
LT	STATYTOJAS	UAB „BALTIC SHOTR SEA LINE“	0320 -01-pP-SP.SA-B-04	LAPAS LAPŲ
				1 1

FASADAS AŠYSE D-A M1:100



FASADAS AŠYSE AA-CC M1:100

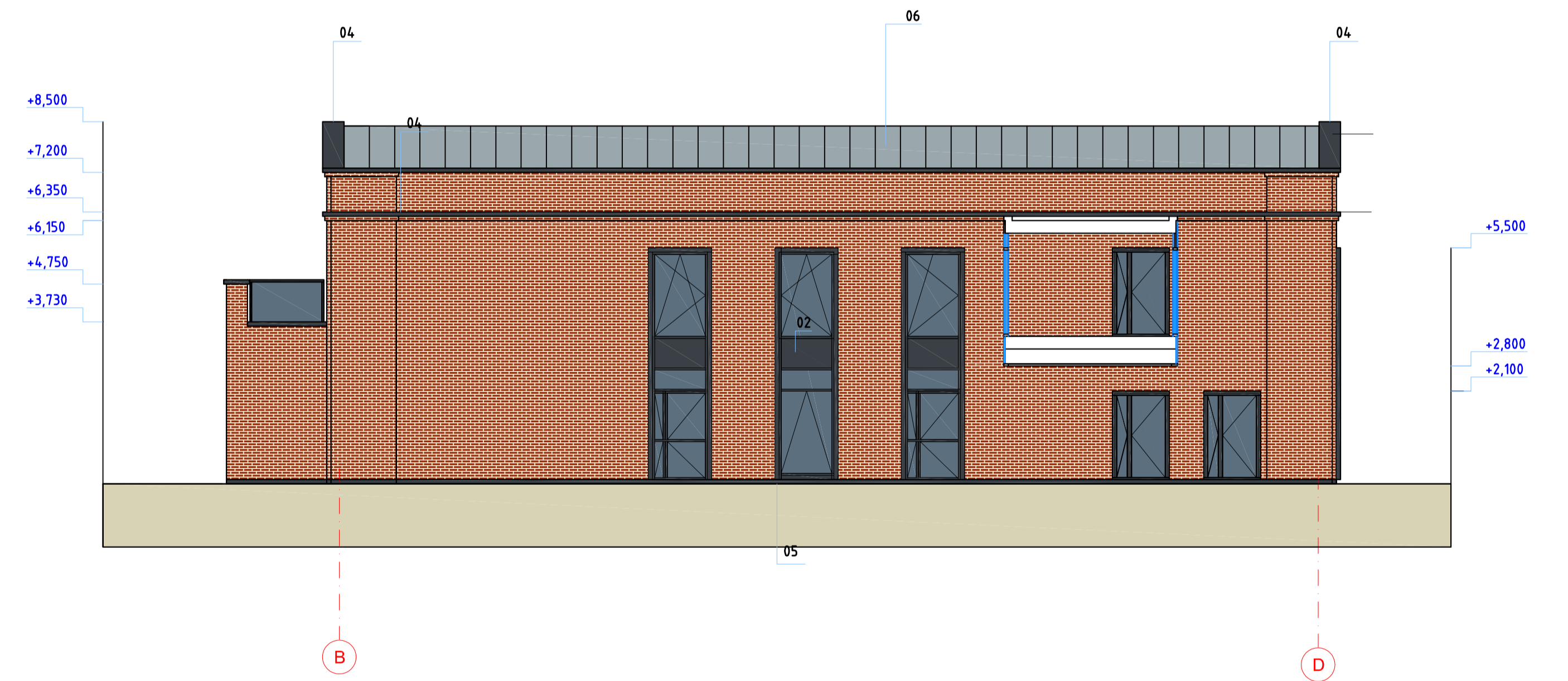



KVAL. PATV. DOK.NR.			GAMYBINO PASTATO KATILINĖS UNIK.NR. 2195-3001-3070(SP2a); GAMYBINO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3041(12P2p); SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(14P1p) REKONSTRAVIMO, PASKIRTIES KEITIMO, SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3016(13P1p) GRODIMO LIEPU GSA KLAIPEDEJE PROJEKTAS	
	PV SAULIUS PLUNGĖ		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS	
A950	ARCH.	SAULIUS PLUNGĖ	FASADAI AŠYSE D-A; AA-CC M1:100	LAI DA
A950	ARCH.	SAULIUS PLUNGĖ		0
A948	ARCH.	VALDAS JANULIS		
	ARCH.	SIMAS STONKUS		
LT	STATYTOJAS UAB „BALTIC SHOTR SEA LINE“		0320 -01-PP-SP.SA-B-05	LAPAS LAPU
				1 1

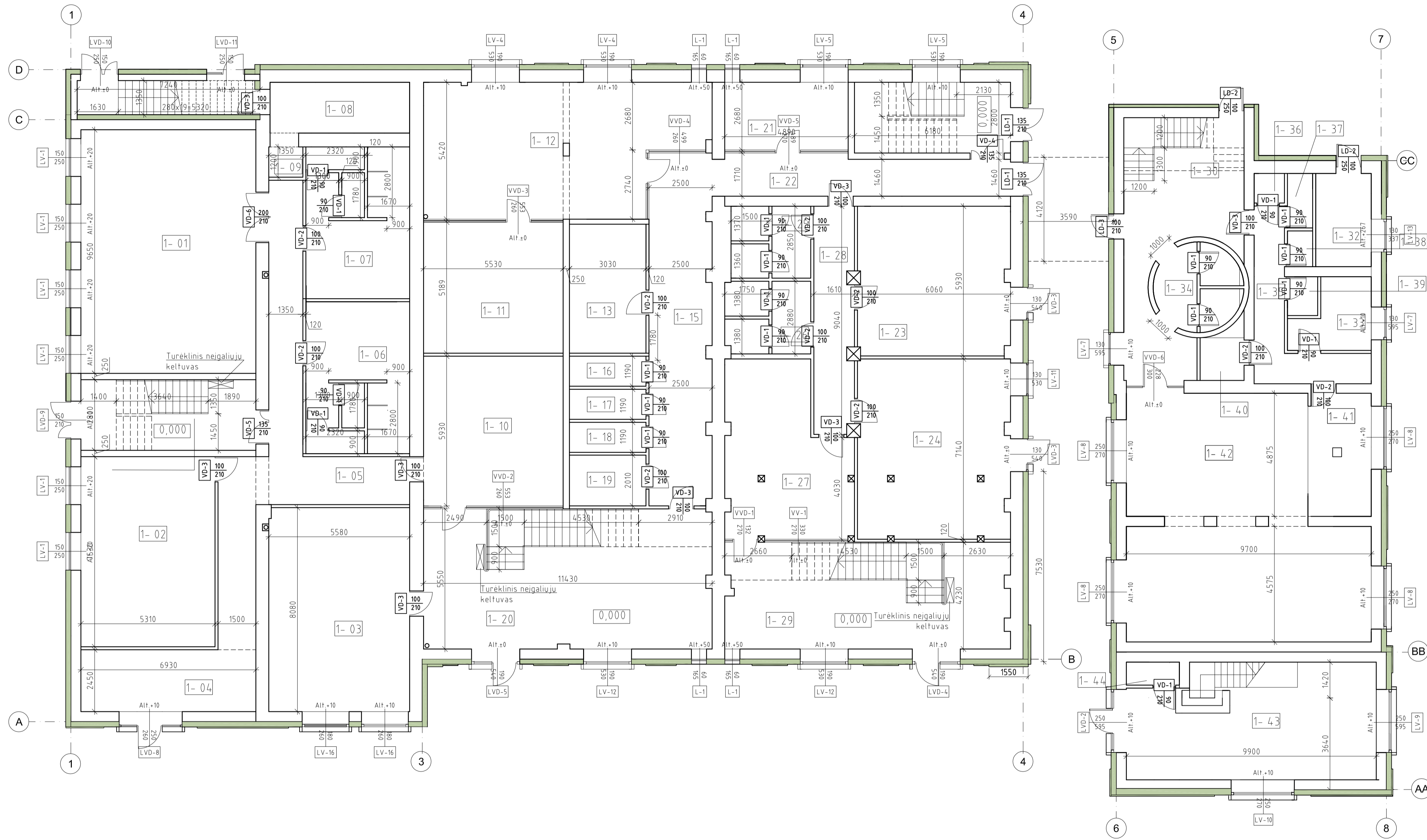
FASADAS AŠYSE CC-AA




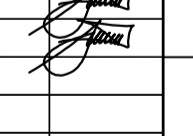
FASADAS AŠYSE B-D M1:100

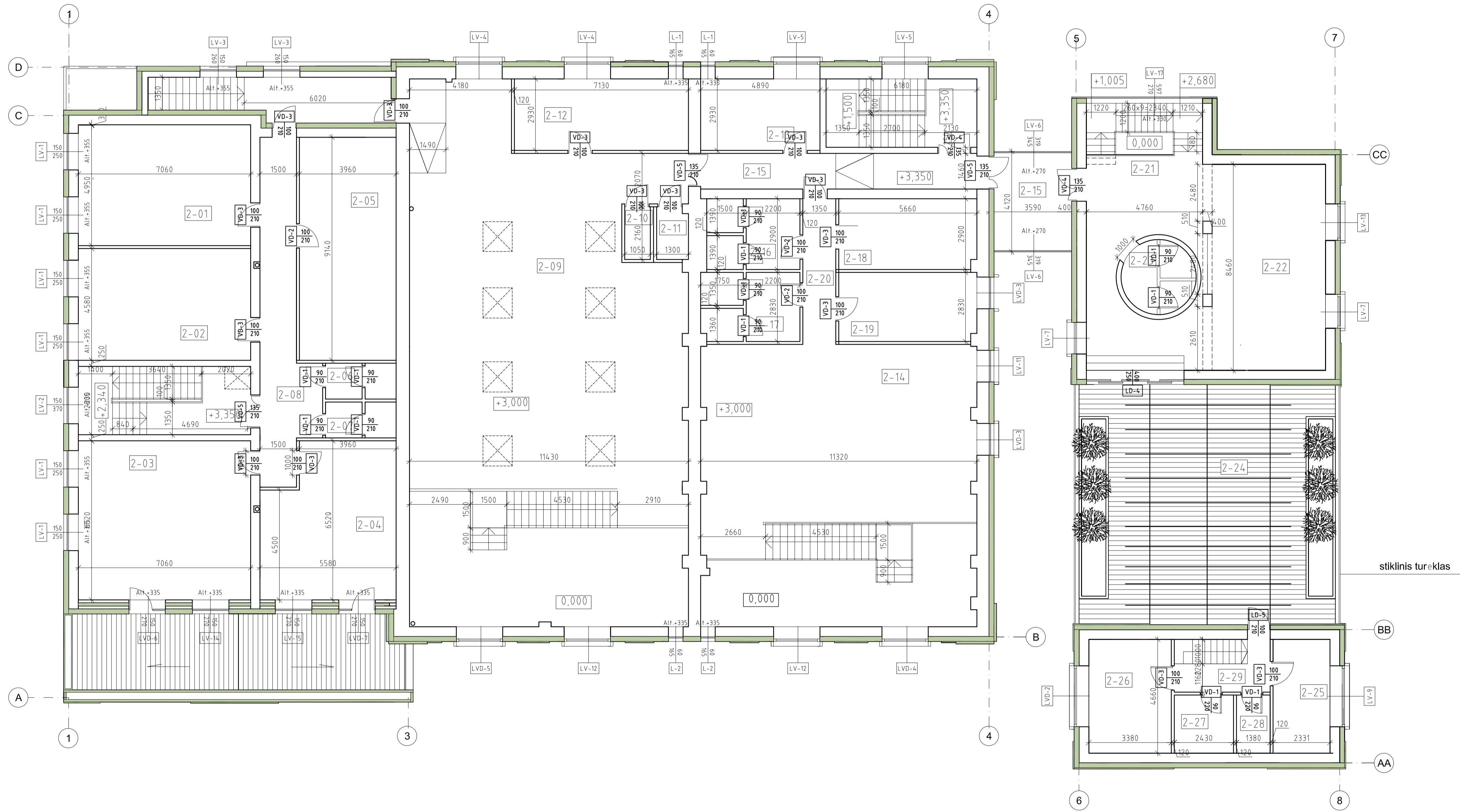


KVAL. PATV. DOK.NR.		GAMYBINIO PASTATOKATALINĖS UNIK.NR. 2195-3001-3070(SP2); GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(12P2); SANDELIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(4F1) REKONSTRAVIMO, PASKIRTIES KEITIMO, SANDELIO UNIK.NR. 2195-3001-3016(13F1) GRŪVIMO LIEPU G.S4. KLAPEDDĖJE PROJEKTAS				
		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS				
A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ	FASADAS AŠYSE CC-AA; B-D M1:100	LAIŠKA	0	
A950	ARCH.	SAULIUS PLUNGĖ		LAPAS LAPU	1	1
A948	ARCH.	VALDAS JANULIS				
	ARCH.	SIMAS STONKUS				
LT	STATYTOJAS UAB „BALTIC SHOTR SEA LINE“		0320 -01-PP-SP.A-B-06	LAPAS LAPU	1 1	



Patalpos	Patalpos pavadinimas	Plotas m2	Patalpos	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
TURTINIS VNT. UNIK.NR. 2195-3001-3070 (NR.1)			TURTINIS VNT. UNIK.NR. 2195-3001-3049 (NR.2)		
1-01	Mankštos patalpa	66,8	1-30	Vestibulis	42,56
1-02	Mankštos patalpa	40,0	1-31	Pagalbinė patalpa	8,6
1-03	Audio-video studija	45,04	1-32	Šiluminis centras	8,10
1-04	Registralūra	17,00	1-33	Poilsio patalpa	7,50
1-05	Koridorius	38,28	1-34	San. mazgas	-9,53
1-06	Rūbinė	23,84	1-35	Koridorius	11,25
1-07	Rūbinė	23,81	1-36	Maisto atliekos	1,40
1-08	Šiluminis centras, vandens įvadas	11,00	1-37	Sausų maisto pr. patalpa	1,45
1-09	Šiluminis centras- prieduobė	1,62	1-38	Valytojos patalpa	1,35
1-10	Mankštos patalpa	32,79	1-39	Personalo WC	1,80
1-11	Biuras	28,70	1-40	Personalo dušas	3,61
1-12	Biuras	54,45			98,15m2
1-13	Pagalbinė patalpa	15,48	TURTINIS VNT. UNIK.NR. 2195-3001-3016 (NR.2)		
1-15	Koridorius	38,0	1-41	Maisto pašildymo, išdavimo zona	11,40
1-16	San. mazgas	3,60	1-42	Kavinės salė	82,68
1-17	San. mazgas	3,60	VISO TURTINIS VIENETAS NR.2		
1-18	San. mazgas	3,60	TURTINIS VNT. UNIK.NR. 2195-3001-3081 (NR.3)		
1-19	San. mazgas NŽ	6,08	1-43	Biuro patalpa	43,75
1-20	Vestibulis	63,17	1-44	San. mazgas	1,91
1-21	Biuras	46,0	VISO TURTINIS VIENETAS NR.3		
1-22	Koridorius	18,5	KAVINĖS TECHNOLOGINĖ ĮRANGA		
1-23	Prekybos salonas	35,54	01	Indaplove	
1-24	Prekybos salonas	45,97	02	maisto pašildymo „marmitas“	
1-25	San. mazgas	8,70	03	nešvarių indų stelažas	
1-26	San. mazgas	9,38	04	švarių indų stelažas	
1-27	Konferencijų / ofisas	31,84			
1-28	Koridorius	14,08			
1-29	Vestibulis	47,37			
VISO TURTINIS VNT.NR.1		774,24m2			

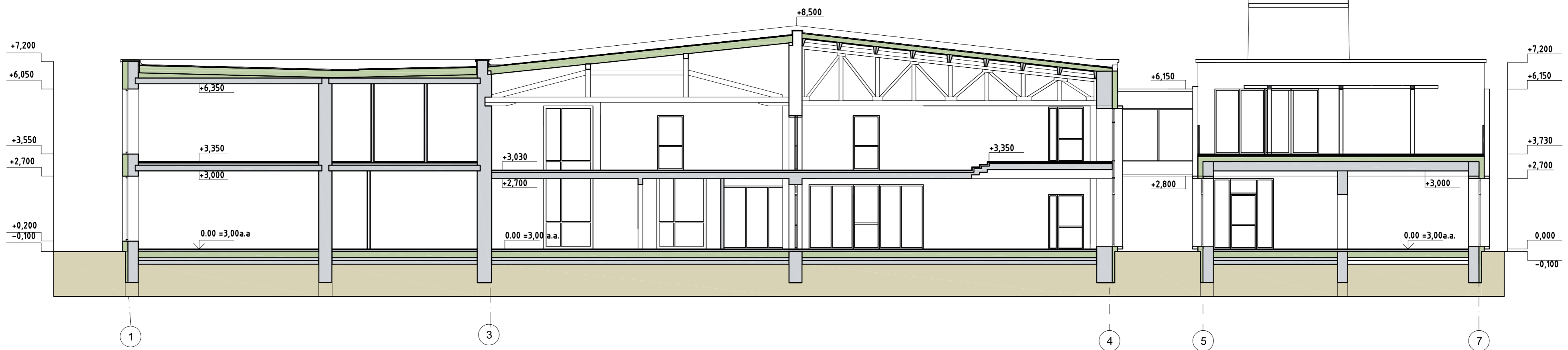
KVAL. PATV. DOK.NR.			GAMYBINIO PASTATŲ TIKATILINĖSI UNIK.NR. 2195-3001-3070(SP2p), GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(SP2p), SANDELIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(SP2p) REKONSTRAVIMO, PASKIRTIES KETIMO, SANDELIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(SP2p) GRODYMŲ LIEPU G.S4. KLAIPĖDOJE PROJEKTAS		
	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS				
	A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ		PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
	A950	ARCH	SAULIUS PLUNGĖ		
A948	ARCH	VALDAS JANULIS			
	ARCH	SIMAS STONKUS			
LT	STATYTOJAS	UAB „BALTIC SHOTR SEA LINE“		0320 -01-PP-SP.A-B-07	LAPAS LAPŲ
					1 1



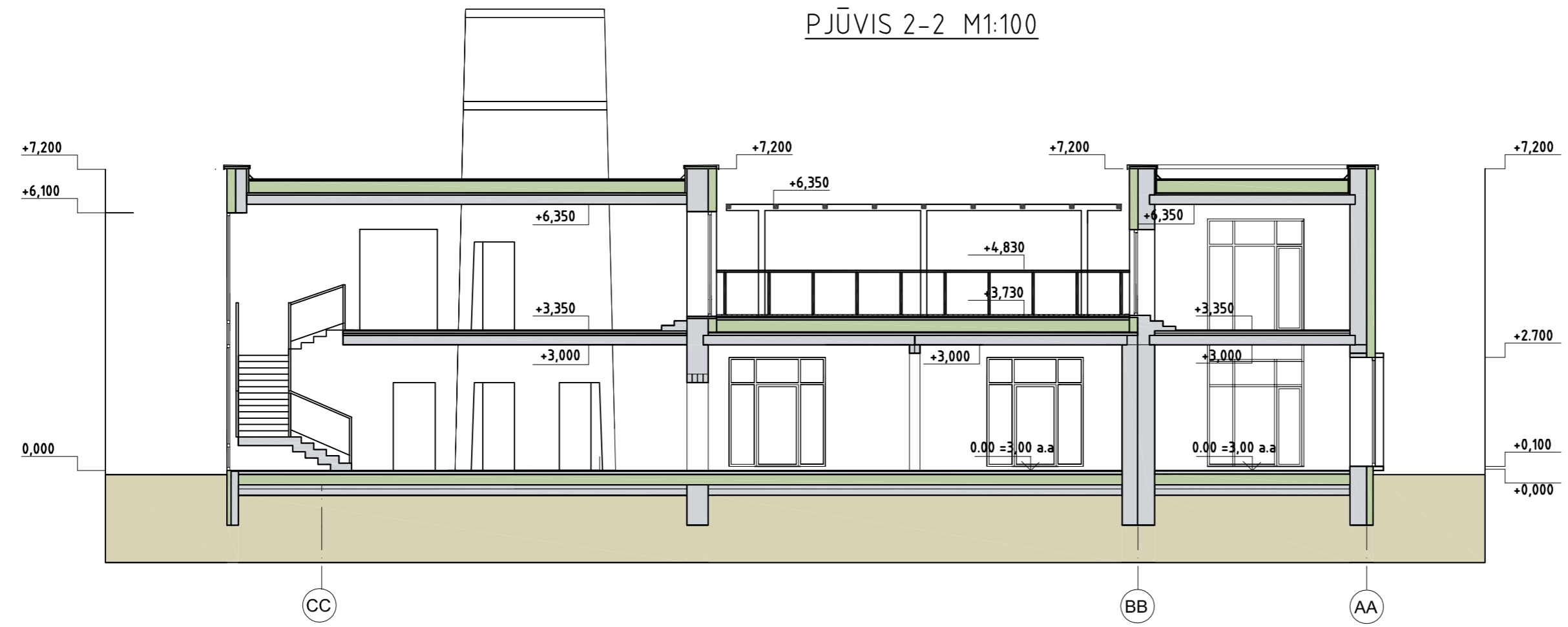
Patalpos	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
TURTINIS VNT UNIK.NR. 2195-3001-3070 (NR.1)		
2-01	Ofisas	34,95
2-02	Ofisas	32,33
2-03	Ofisas	46,03
2-04	Ofisas	33,10
2-05	Ventkamera	36,19
2-06	San. mazgas	4,17
2-07	San. mazgas	4,17
2-08	Koridorius	24,78
2-09	Antresolinė biuro erdvė	162,0
2-10	Tylos kambarys	2,3
2-11	Tylos kambarys	2,7
2-12	Posėdžių kambarys	21,0
2-13	Posėdžių kambarys	14,0
2-14	Antresolinė biuro erdvė	82,51
2-15	Koridorius	16,5
2-16	San. mazgas	10,0
2-17	San. mazgas	10,0
2-18	Posėdžių kambarys	16,0
2-19	Posėdžių kambarys / kabinetas	16,0
2-20	Koridorius	8,0
VISO TURTINIS VNT.NR.1		576,73m2
TURTINIS VNT. UNIK.NR. 2195-3001-3049 (NR.2)		
2-21	Vestibulius - koridorius	42,0
2-22	Maitinimo paskirties patalpa	38,0
2-23	San. mazgas	-9,53
2-24	Eksploatuojama terasa	100,00
VISO TURTINIS VNT.NR.2		89,53m2
TURTINIS VNT. UNIK.NR. 2195-3001-3081		
2-25	Biuro patalpa	11,0
2-26	Biuro patalpa	16,0
2-27	Pagalbinė patalpa	5,78
2-28	San. mazgas	3,28
2-29	Koridorius	5,48
VISO TURTINIS VNT.NR.3		41,54m2

KVAL. PATV. DOK. NR.		GAMYBINIO PASTATOKATILINĖS UNIK.NR. 2195-3001-3070(SP2), GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(2P2), SANDELIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(4F)j) REKONSTRAVIMO, PASKIRTIES KEITIMO, SANDELIO UNIK.NR. 2195-3001-3016(13P)j) GRIVIMO LIEPŲ G.S. KLAIPĖDOJE PROJEKTAS	
		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS	
		ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100	LAIKA
			0
LT	STATYTOJAS UAB „BALTIC SHOTR SEA LINE“	0320 -01-PP-SP-A-B-08	LAPAS LAPŲ 1 1

PJŪVIS 1-1 M1:100

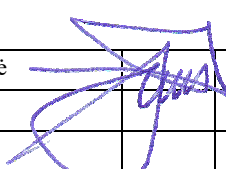


PJŪVIS 2-2 M1:100



KVAL. PATV. DOK.NR.		GAMYBINIO PASTATOIKATLINĖSĖ UNIK.NR. 2195-3001-3070(5P2p); GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(12P2p); SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(4F1p) REKONSTRAVIMO, PASKIRTIES KEITIMO; SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3016(13F1p) GROVIMO LIEPŲ G.54 KLAIPĖDOJE PROJEKTAS	
		01 - ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS	
A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ	
A950	ARCH.	SAULIUS PLUNGĖ	
A948	ARCH.	VALDAS JANULIS	
	ARCH.	SIMAS STONKUS	
LT	STATYTOJAS	UAB „BALTIC SHOTR SEA LINE“	0320-01-PP-SP_A_B-09
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO FIRMA , UAB „A405 „			GAMYBINIO PASTATO(KATILINĖS) UNIK.NR. 2195-3001-3070(5P2p);GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(12P2p); SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(14F1p)REKONSTRAVIMO,PASKIRTIES KEITIMO;SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3016(13F1p)GRIOVIMO LIEPŲ G.54 KLAIPĖDOJE PROJEKTAS	Laida O
A950	PV	S.Plungė		2022	Lapas 1
					Lapų 3
				0320-01-PP-SP.SA-B-10	




0320-01-PP-SP.SA	Lapas	Lapu	Laida
	2	3	0



0320-01-PP-SP.SA	Lapas	Lapu	Laida
	3	3	0



Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO FIRMA , UAB „A405 „			GAMYBINIO PASTATO(KATILINĖS) UNIK.NR. 2195-3001-3070(5P2p);GAMYBINIO PASTATO UNIK.NR. 2195-3001-3049(12P2p); SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3081(14F1p)REKONSTRAVIMO,PASKIRTIES KEITIMO;SANDĖLIO UNIK.NR. 2195-3001-3016(13F1p)GRIOVIMO LIEPŲ G.54 KLAIPĖDOJE PROJEKTAS	Laida
					O
A950	PV	S.Plungė	 2022	0320-01-PP-SP.SA-B-13	Lapas
					Lapų
					1
					2



SIN
ARCHITECTURE
STUDIO



SIN
ARCHITECTURE
STUDIO

0320-01-PP-SP.SA	Lapas	Lapu	Laida
	2	2	0