

UŽSAKOVAS / STATYTOJAS

"TECTIS" UAB

PROJEKTO PAVADINIMAS

POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) SU SVEČIŲ NAMU IR PIRTIES
STATINIAIS, ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K.,
KADASTRO NR. 7957/0001:781 Pastrėvlo k.v., STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS ADRESAS

ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K.,
KADASTRO NR. 7957/0001:781 Pastrėvlo k.v.

STATYBOS RŪŠIS

NAUJA STATYBA

STATINIŲ GRUPĖ

(7.13) POILSIO STATINIAI / NEGYVENAMIEJI

STATINIO KATEGORIJA

NEYPATINGAS

PROJEKTO STADIJA

PP - Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTO DALIS

A - architektūrinė

PROJEKTO ŽYMUO

022-11-PP-A

PROJEKTO LAIDA

0



**POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) SU GARAŽO IR PIRTIES STATINIAIS
ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K.,
PROJEKTINIAI PASIŲLYMAI**

PROJEKTO VADOVAS

A. RIMŠA

Ates. NR A963

tel. 869828661

parašas

ARCHITEKTAS

M. SABANSKIENĖ

Ates. NR A1832

parašas

STATYTOJAS

direkt. M. Samuitis

parašas

KAUNAS 2022 M

022-11-PP-AS

EGZ. Nr.

1

UAB "ARCHIKONAS

Atestato NR. 4904 JM kodas 133873162, Kurpių g-vė. 15-1
LT 44287, KAUNAS Tel: 8-698-28661

TURINYS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS

1. Titulinis
2. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis
3. Bendrieji statinio rodikliai
4. Aiškinamasis raštas
5. Brėžiniai

Brėžiniai

A-1 Žemės sklypo situacijos planas M1:500

POILSIO NAMAS

A-2 Pirmo aukšto planas M1:100

A-3 Pirmo aukšto planas su baldų išdėstymu M1:100

A-4 Pjūvis 1-1 ir A-A M1:100

A-5 Fasadai tarp ašių 1-5 ir A-D M1:100

A-6 Fasadai tarp ašių 5-1 ir D-A M1:100

GARAŽAS

A-7 Pirmo aukšto planas M1:100

A-8 Pjūvis M1:100

A-9 Fasadai tarp ašių 1-3, A-B, 3-1 ir B-A M1:100

PIRTIS

A-10 Pirmo aukšto planas M1:100

A-11 Pjūvis M1:100

A-12 Fasadai tarp ašių 1-2, A-B, B-A ir 2-1 M1:100

3D Vaizdinė medžiaga

PRITARIU
PARAŠAS

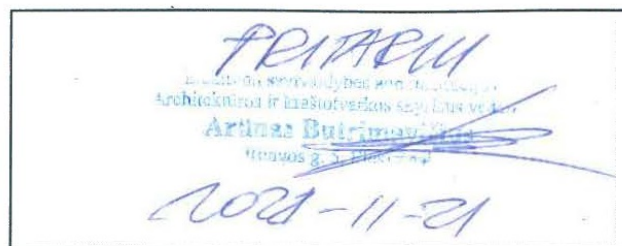
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
I. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	m ²	13707	
1.2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	408,6	
1.3. Sklypo užstatymo tankumas	%	2,98	
1.4. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	2,53	
1.5. Apželdintas žemės plotas (žal.pl.)	m ²	12837	
1.6. Automobilų stovėjimo skaičius	vnt.	7	
1.7. Kieta danga	m ²	453	
II. PROJEKTUOJAMAS POILSIO NAMAS			
2.1. Kambarių (Nr.)skaičius:	vnt.	4	
2.2. Bendrasis plotas	m ²	187,57	
2.2.2. Pagrindinis plotas	m ²	122,83	
2.3. Pastato tūris	m ³	1203	
2.4. Pastato aukštų skaičius	vnt.	1	
2.5. Pastato aukštis	m	5,4	
2.6. Pastato energinio naudingumo klasė		A++	
2.7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C garso klasė	
2.8. Pastato atsparumas ugniai	(I;II;III)	II	
PROJEKTUOJAMO PASTATO ATITVARŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFIC.:			
1. Stogas	W/m ² (K)	0,12	
2.. Sienų - atitvarų (lauko sienų)	W/m ² (K)	0,11	
3. Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	W/m ² (K)	0,9	
III. PROJEKTUOJAMAS GARAŽAS			
3.1. Garažo transporto vietų skaičius:	vnt.	4	
3.2. Bendrasis plotas	m ²	135	
3.3. Pastato tūris	m ³	770	
3.4. Pastato aukštų skaičius	vnt.	1	
3.5. Pastato aukštis	m	5,4	
IV. PIRTIS			
4.1. Bendrasis plotas	m ²	24,85	
4.2. Pastato tūris	m ³	143,4	
4.3. Pastato aukštų skaičius	vnt.	1	
4.4. Pastato aukštis	m	4,5	

PASTABA: Technoekonominiai rodikliai prieš rekonstravimą pagal Nekilnojamojo turto Registro Centrinio Duomenų Banko Išrašą 2020-01-08



suderinimo vieta



POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) SU GARAŽO IR PIRTIES STATINIAIS ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K., KADASTRO NR. 7957/0001:781 Pastrėvlo k.v., STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTINIŲ PASIŲLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022.11.14

5. STATYTOJAS : - UAB "TECTIS" j.k. 304690199
6. STATYBOS ADRESAS : - ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K.,
7. PROJEKTO PAVADINIMAS : - POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) SU GARAŽO IR PIRTIES STATINIAIS ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K., KADASTRO NR. 7957/0001:781 Pastrėvlo k.v. STATYBOS PROJEKTAS
8. STATYBOS RŪŠIS - NAUJA STATYBA
9. STATINIŲ KATEGORIJA - NEYPATINGI
10. PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS - POILSIO PASKIRTIES (7.13)
11. STATINIŲ BENDRASIS PLOTAS :
 - 11.1 PASTATAS - POILSIO - 187,57 M2
 - 11.2 PASTATAS - PIRTIS - 24,85 M2
 - 11.3 PASTATAS - GARAŽAS - 135,0 M2
12. STATINIO UŽSTATYMO PLOTAS:
 - 8.1 PASTATAS - POILSIO - 229,0 M2
 - 8.2 PASTATAS - PIRTIS - 32,96 M2
 - 8.3 PASTATAS - GARAŽAS - 146,64 M2
13. STATINIO TŪRIS :
 - 9.1 PASTATAS - POILSIO - 1203, M3
 - 9.2 PASTATAS - PIRTIS - 143,4 M3
 - 9.3 PASTATAS - GARAŽAS - 770, M3
14. STATINIŲ AUKŠTŲ SKAIČIUS - 1A
15. STATINIŲ AUKŠTIS:
 - 11.1 PASTATAS - POILSIO - 5,4 M
 - 11.2 PASTATAS - PIRTIS - 4,5 M
 - 11.3 PASTATAS - GARAŽAS - 5,4 M
16. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ - A++
17. ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS:
 - ADRESAS - ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K.
 - ŽEMĖS SKLP. PLOTAS - 13707 M2
 - KADASTRINIS NR. - KADASTRO nr. 7957/0001:781 Pastrėvlo k.v.
 - UNIKALUS NR. - 44/2409890
 - ŽEMĖS SKLP. NAUDOJIMO PASKIRTIS - KITA
 - ŽEMĖS SKLP. NAUDOJIMO BŪDAS - REKREACINĖS TERITORIJOS
18. SKLYPO UŽSTATYMAS - 408,60M2
19. SKLYPO TANKIS - 2,98 %
20. SKLYPO INTENSIVUMAS - 2,53%
21. TERITORIJOJE GALIOJANTYS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI - - ELEKTRŲNŲ SAV.BENDRASIS PLANAS.
22. PROJEKTINIŲ PASIŲLYMŲ PASKIRTIS :
 - 22.1– Suderinti statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotį;
 - 22.2 - Informuoti visuomenę apie jai svarbaus statinio projektavimą (pagal STR 1.04:2017 reikalavimus);
 - 22.3 - specialiųjų reikalavimų nustatymui.
23. PROJEKTINIŲ PASIŲLYMŲ APIMTIS - poilsinio pastato, garažo ir pirties statinių sprendiniai.
24. PROJEKTINIŲ PASIŲLYMŲ SUDĖTIS - (pagal STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 13 priedą):
 - 24.1 - Aiškinamasis raštas, tekstiniai dokumentai;
 - 24.2 - Grafinė dalis (schemos , brėžiniai, vizualinė medžiaga);

STATYTOJAS

UAB „Tectis“ j.k.304690199

Direktorius

Artūras Sonaitis

Pareigos , vardas , pavardė ,parašas

PROJEKTINIŲ PASIŲLYMŲ RENGĖJAS

UAB „Archikonas“ j.k.133873162

PV Aidas Rimša (Atest.Nr.963A)

A. Rimša

Pareigos , vardas , pavardė ,parašas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PAŽINTINIAI OBJEKTO DUOMENYS:

PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) SU GARAŽO IR PIRTIES STATINIAI ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K., KADASTRO NR. 7957/0001:781 Pastrėvlo k.v., STATYBOS PROJEKTAS
STATYTOJAS : "TECTIS" UAB

ADRESAS : ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K., UNIKALUS NR. 4400/5347-4532,
PROJEKTUOJAMI STATINIAI:

- Pastatas – POILSIO
- Pastatas – GARAŽAS
- Pastatas – PIRTIS

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS :

- Suderinti statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotį;
- Informuoti visuomenę apie jai svarbaus statinio projektavimą (pagal STR 1.04:2017 reikalavimus);
- specialiųjų reikalavimų nustatymui

3. KITI DUOMENYS:

- Užsakovas – "TECTIS" UAB
- Projektuotojas – UAB „ARCHIKONAS“ j.k.133873162
- Projekto vadovas – A.RIMŠA atestatas Nr. A963.
- Objekto statybos rūšis: nauja statyba.
- Objekto naudojimo paskirtis: poilsio namai
- Statinio kategorija: neypatingas

4. PROJEKTO PARENGIMO PAGRINDAS:

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- LR įstatymais;
- STR nuostatomis;
- Higienos normomis;
- Projektavimo užduotim

5. ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS:

- | | |
|---|--|
| • ADRESAS | - ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K. |
| • ŽEMĖS SKLP. PLOTAS | - 13707 M2 |
| • KADASTRINIS NR. | - KADASTRO nr. 7957/0001:781 Pastrėvlo k.v. |
| • UNIKALUS NR. | -4400-5347-4532 |
| • ŽEMĖS SKLP. NAUDOJIMO PASKIRTIS | - KITA |
| • ŽEMĖS SKLP. NAUDOJIMO BŪDAS | - REKREACINĖS TERITORIJOS |
| • SKLYPO UŽSTATYMAS | - 408.60.5M2 |
| • SKLYPO TANKIS | - 2.98 % |
| • SKLYPO INTENSIVUMAS | - 2.53% |
| • TERITORIJOJE GALIOJANTYS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI | - - ELEKTRŲNŲ SAV.BENDRASIS PLANAS. |
- Sklype nėra pastatų, sklypas buvo suformuotas atlikus kadastrinius matavimus.

6. ESAMA PADĖTIS:

Sklypas neužstatytas, turi natūralų gamtinį reljefą. Geografinė padėtis - prie Elektrėnų marių pietinės dalies kranto. Turi nustatytą pakrantės apsaugos juostą - 25m. nuo vandens linijos ir pakrantės apsaugos zoną -50m. nuo išorinės pakrantės apsaugos juostos. Privažiavimui prie sklypo yra paklotas trinkelėmis grįstas kelias , bei suprojektuotos ir atvestos inžinerinės komunikacijos. Sklypas išilgine horizontalia ašimi orientuotas rytų/vakarų kryptimi. Turi pavienės pušų augmenijos

7. SKLYPO PLANAS, SPRENDINIAI:

Sklype projektuojami trys statiniai: poilsio pastatas, keturių transporto vietų garažas ir pirtis.

Pagrindinis poilsio pastatas orientuotas toliau nuo įrengto įvažiavimo ir parkavimo aikštelės su numatytomis 4 parkavimo vietomis iš kurių viena skirta ŽN reikmėms.

Garažas orientuotas lygiagrečiai gatvei prie pat tvoros.

Pirtis neviršijanti 25m² bendrojo ploto lokalizuotą pakrantės apsaugos juostoje.

Įvažiavimas į sklypą numatytas iš rytų pusėje esamos įrengtos įvažos, privažiavimo, vieta ir vietos automobiliams statyti grindžiamos trinkelėmis ant atitinkančio normas pagrindo.

8. ARCHITEKTŪRINIS – PLANINIS SPRENDIMAS:

Keturių kambarių poilsio pastatas orientuotas arčiau šiaurinės sklypo ribos siekiant užtikrinti didesnę insoliacinę aktyvumą patalpose ir viso sklypo apžvalgą. Poilsio pastatas 1 aukšto. Išplanavimas paprastas ir aiškus. Pastato energinio naudingumo klasė A++.

Garažas – 4 transporto vietos. Planas taisyklingos stačiakampės formos. Pastato tūris vientisas derantis prie pagrindinio poilsio pastato.

Pirtis išdėstyta toliausiame atstume nuo kitų pastatų, statoma jai leidžiamoje pakrantės apsaugos juostoje.

Jos bendras plotas neviršija 25m², h=4,5m.

Visi pastatai 1 aukšto, jų stogai sutapdinti, sudarant galimybę įrengti saulės kolektorius.

9. PASTATŲ APDAILA:

• išorės apdaila:

Dominuojanti išorės sienų apdaila – stiklo vitrinos naudojant tonuotą ir emaliuotą stiklo paketus, išorės durys sustiprintos aliuminio konstrukcijos, langų konstrukcija - aliuminio su išbaigta gamykline apdaila. Fasado apdaila gali būti tikslinama / keičiama techninio projekto metu.

• vidaus apdaila:

Pastato patalpoms numatoma naudoti aukštus estetinius reikalavimus atitinkančias medžiagas. Visos vidaus apdailai naudojamos medžiagos privalo turėti LR sertifikavimo atitikties dokumentus.

10. KONSTRUKTYVINIS SPRENDIMAS:

Pamatai poliniai.

Išorės sienos, perdangos ir stogas – monolitinis g/b arba pagal konstruktyvinėje dalyje numatytus surenkamų konstrukcijų sprendinius.

Vidaus pertvaros – KNAUF sistemos karkaso ir gipso kartono plokščių.

11. INŽINERINIAI TINKLAI

Sklypo prieigose jau yra paklotos LVN ir E komunikacijos. Prisijungimas prie jų numatomas pagal atskirai parengtas projektų dalis. Numatoma šildymo sistema bus konkretinama detalizuojant projektinius pasiūlymus. Pastate įrengiama priverstinio vėdinimo – rekuperacinė sistema. Pastatui naudojama įranga, rekuperacinė sistema ir kiti įrenginiai neviršija HN 33:2011 nustatytų ribinių trukšmo verčių gyvenamiesiems pastatams ir jų aplinkai.

12. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (pagal projektinius pasiūlymus)

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
I. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	m ²	13707	
1.2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	408,6	
1.3. Sklypo užstatymo tankumas	%	2,98	
1.4. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	2,53	
1.5. Apželdintas žemės plotas (žal.pl.)	m ²	12837	

1.6. Automobilių stovėjimo skaičius	vnt.	7	
1.7. Kieta danga	m ²	453	
II. PROJEKTUOJAMAS POILSIO NAMAS			
2.1. Kambarių (Nr.)skaičius:	vnt.	4	
2.2. Bendrasis plotas	m ²	187,57	
2.2.2. Pagrindinis plotas	m ²	122,83	
2.3. Pastato tūris	m ³	1203	
2.4. Pastato aukštų skaičius	vnt.	1	
2.5. Pastato aukštis	m	5,4	
2.6. Pastato energinio naudingumo klasė		A++	
2.7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C garso klasė	
2.8. Pastato atsparumas ugniai	(I;II;III)	II	
PROJEKTUOJAMO PASTATO ATITVARŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFIC.:			
1. Stogas	W/m ² (K)	0,12	
2. Sienų - atitvarų (lauko sienų)	W/m ² (K)	0,11	
3. Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	W/m ² (K)	0,9	
III. PROJEKTUOJAMAS GARAŽAS			
3.1. Garažo transporto vietų skaičius:	vnt.	4	
3.2. Bendrasis plotas	m ²	135	
3.3. Pastato tūris	m ³	770	
3.4. Pastato aukštų skaičius	vnt.	1	
3.5. Pastato aukštis	m	5,4	
IV. PIRTIS			
4.1. Bendrasis plotas	m ²	24,85	
4.2. Pastato tūris	m ³	143,4	
4.3. Pastato aukštų skaičius	vnt.	1	
4.4. Pastato aukštis	m	4,5	

PASTABA: Technoekonominiai rodikliai prieš rekonstravimą pagal Nekilnojamojo turto Registro Centrinio

Duomenų Banko Išrašą 2020-01-08

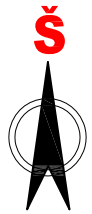
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGĖJAS

UAB „Archikonas“ j.k.133873162

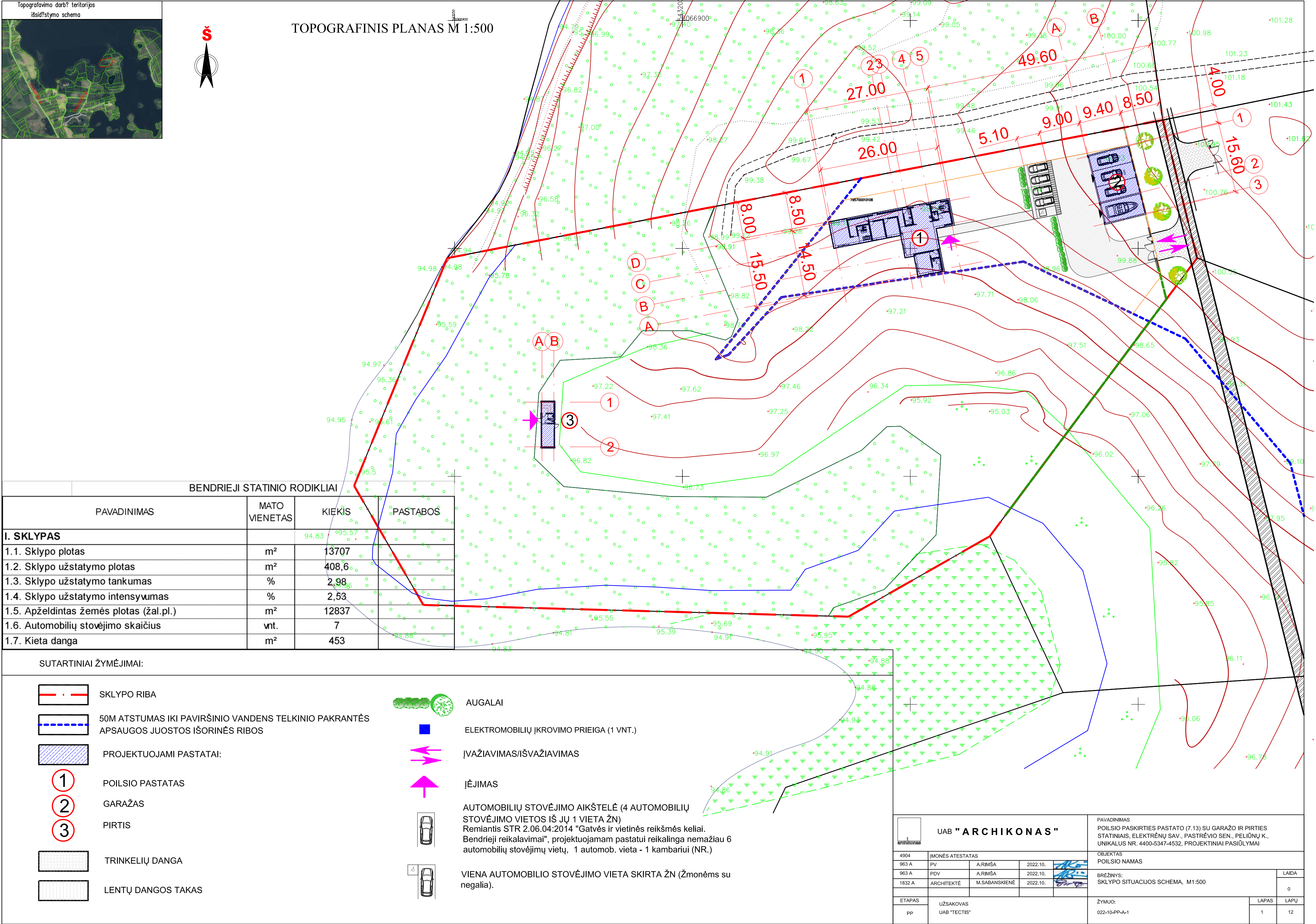


PV Aidas Rimša (Atest.Nr.963A)

.....
Pareigos, vardas, pavardė, parašas

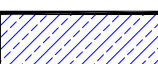


TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI			
PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
I. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	m²	13707	
1.2. Sklypo užstatymo plotas	m²	408,6	
1.3. Sklypo užstatymo tankumas	%	2,98	
1.4. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	2,53	
1.5. Apželdintas žemės plotas (žal.pl.)	m²	12837	
1.6. Automobilių stovėjimo skaičius	vnt.	7	
1.7. Kieta danga	m²	453	

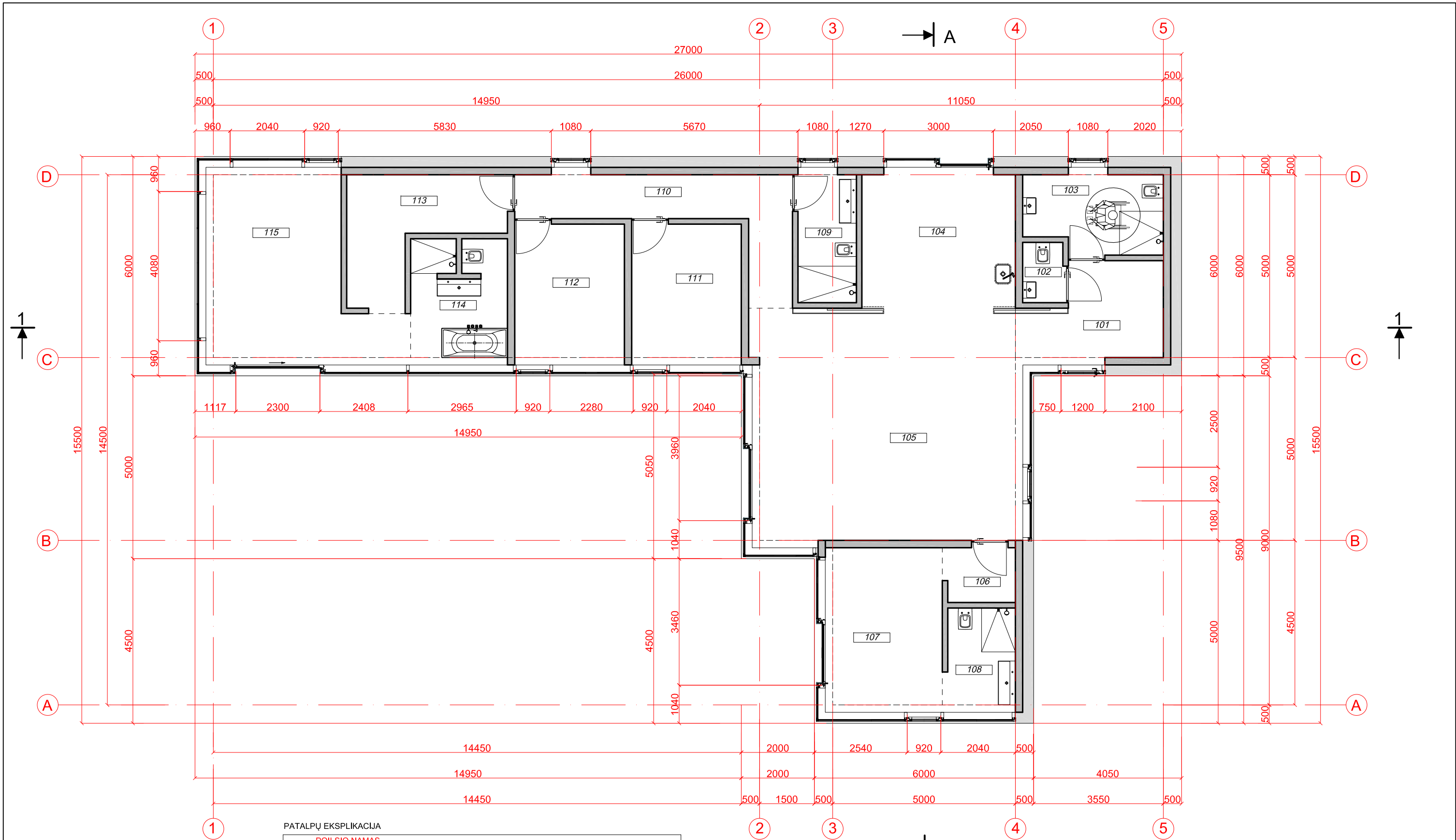
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  SKLYPO RIBA
-  50M ATSTUMAS IKI PAVIRŠINIO VANDENS TELKINIO PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTOS IŠORINĖS RIBOS
-  PROJEKTUOJAMI PASTATAI:
-  POILSIO PASTATAS
-  GARAŽAS
-  PIRTIS
-  TRINKELIŲ DANGA
-  LENTŲ DANGOS TAKAS

-  AUGALAI
-  ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO PRIEIGA (1 VNT.)
-  ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS
-  ĮĖJIMAS
-  AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ (4 AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS IŠ JŲ 1 VIETA ŽŪ)
Remiantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", projektuojamam pastatui reikalinga nemažiau 6 automobilių stovėjimų vietų, 1 automob. vieta - 1 kambariui (NR.)
-  VIENA AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA SKIRTA ŽŪ (Žmonėms su negalia).

UAB "ARCHIKONAS"				PAVADINIMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7,13) SU GARAŽO IR PIRTIES STATINIAIS, ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K., UNIKALUS NR. 4400-5347-4532, PROJEKCTINIAI PASIŲLYMAI		
4904	ĮMONĖS ATTESTATAS			OBJEKTAS POILSIO NAMAS		
963 A	PV	A.RIMŠA	2022.10.			LAIDA 0
963 A	PDV	A.RIMŠA	2022.10.			
1832 A	ARCHITEKTĖ	M.SABANSKIENĖ	2022.10.			
ETAPAS	UŽSAKOVAS			ŽYMUO:		LAPAS
pp	UAB "TECTIS"			022-10-PP-A-1		LAPŲ 12

POILSIO PASTATAS

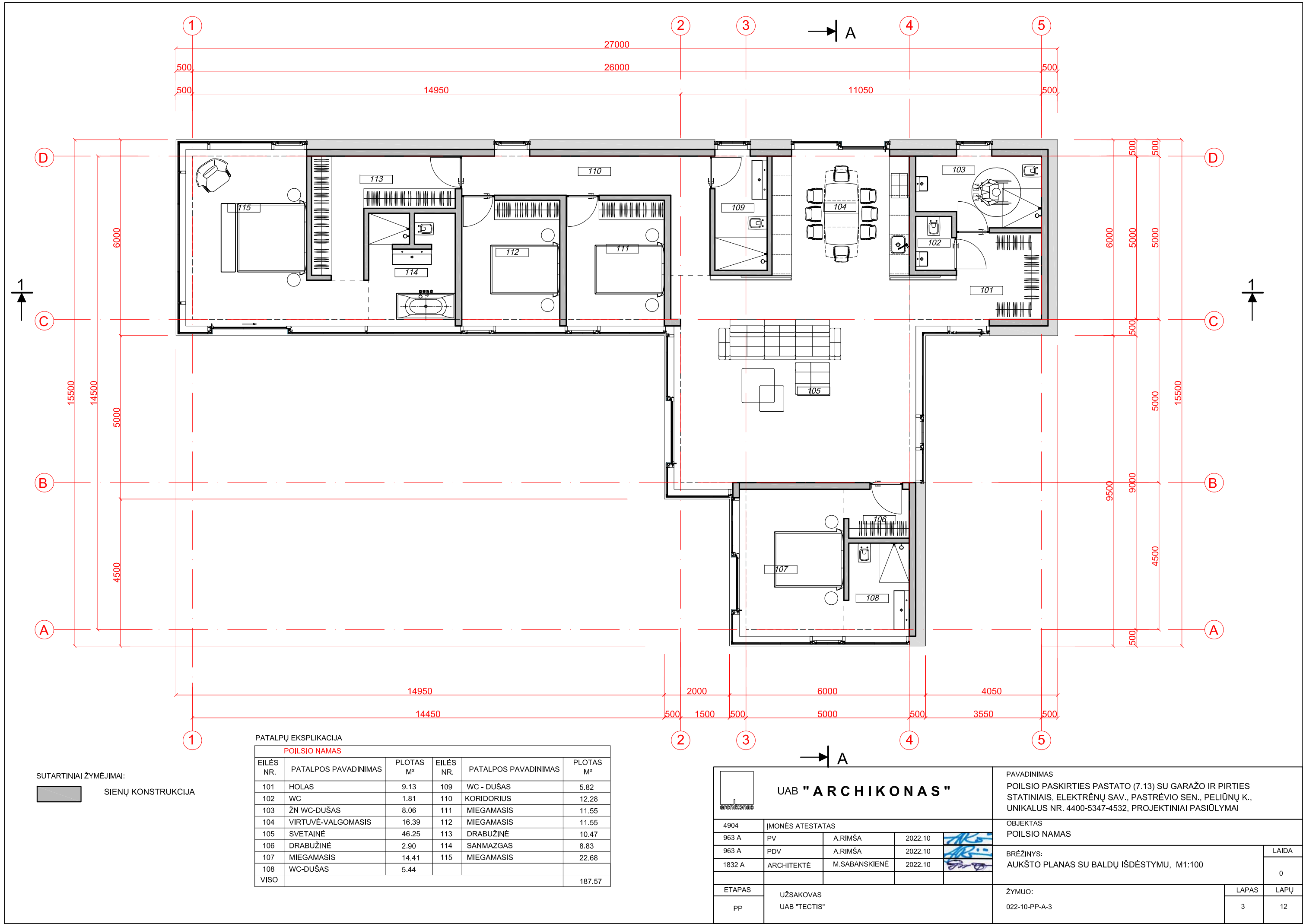


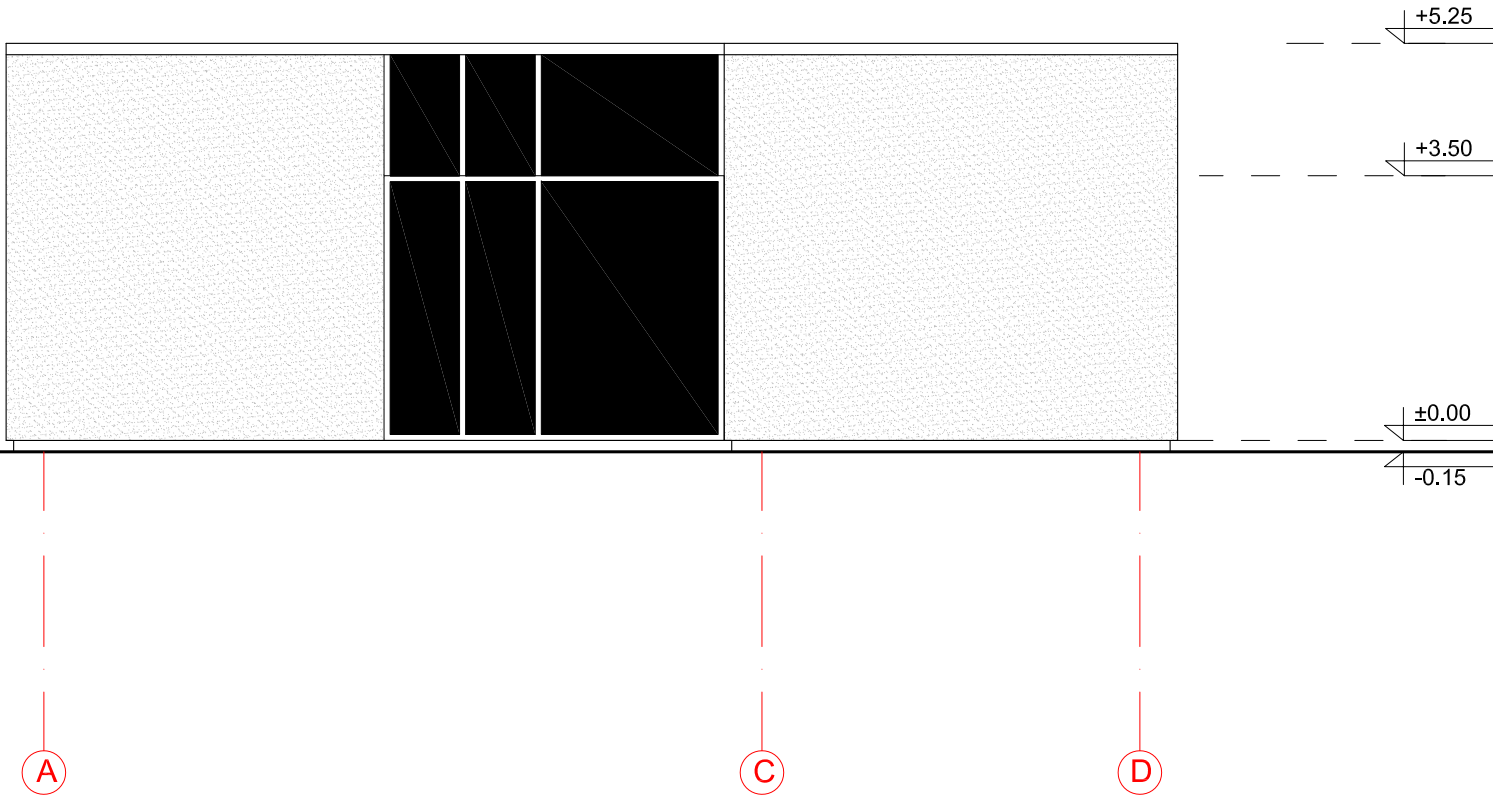
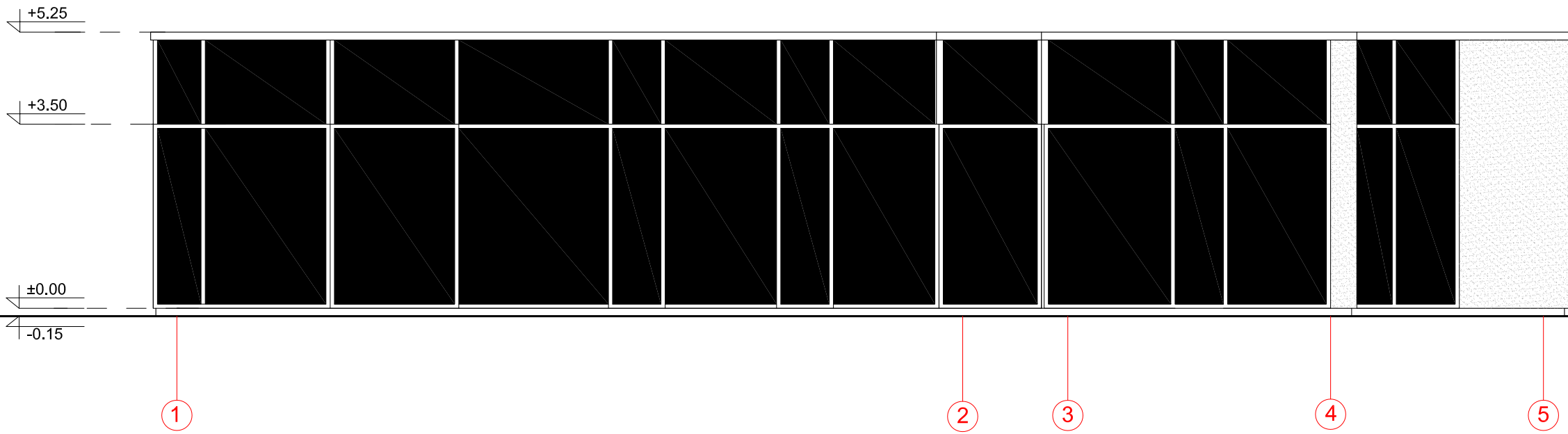
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

SIENŲ KONSTRUKCIJA

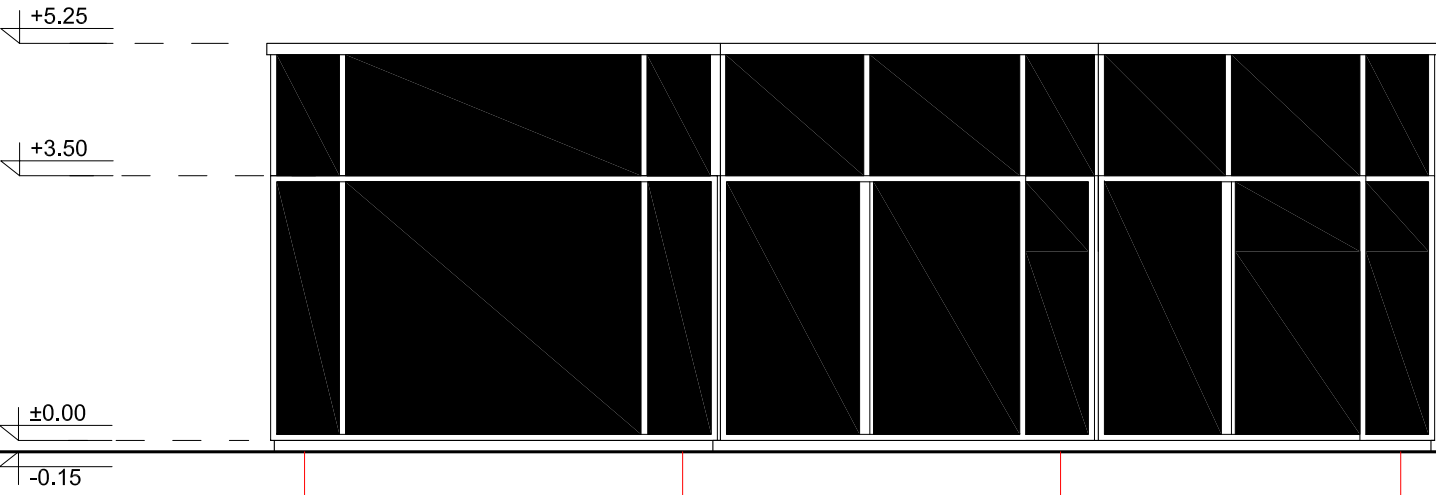
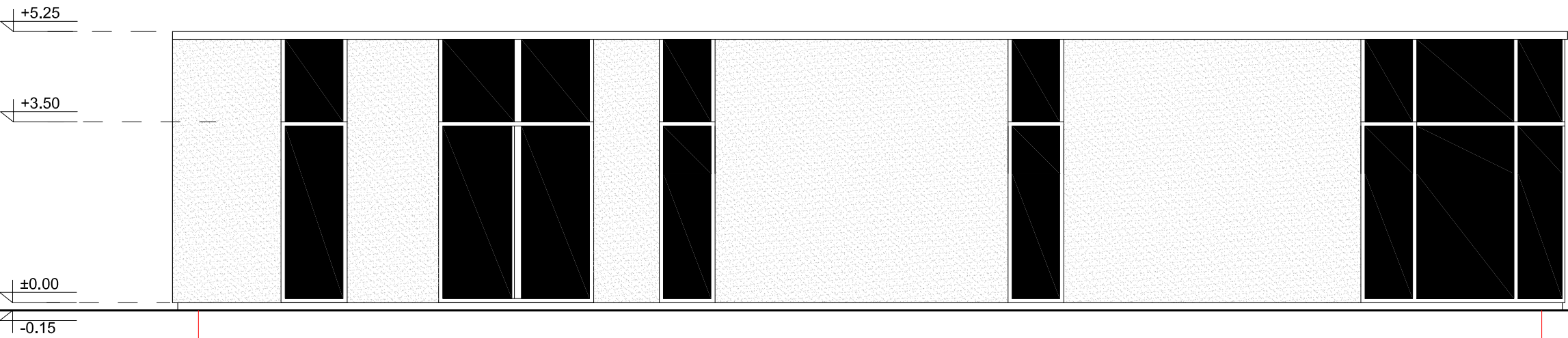
PATALPŲ EKSPLIKACIJA					
POILSIO NAMAS					
EILĖS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS M²	EILĖS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS M²
101	HOLAS	9.13	109	WC - DUŠAS	5.82
102	WC	1.81	110	KORIDORIUS	12.28
103	ŽN WC-DUŠAS	8.06	111	MEGAMASIS	11.55
104	VIRTUVĖ-VALGOMASIS	16.39	112	MEGAMASIS	11.55
105	SVETAINĖ	46.25	113	DRABUŽINĖ	10.47
106	DRABUŽINĖ	2.90	114	SANMAZGAS	8.83
107	MEGAMASIS	14.41	115	MEGAMASIS	22.68
108	WC-DUŠAS	5.44			
VISO					187.57

 archikonas UAB "ARCHIKONAS"					PAVADINIMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) SU GARAŽO IR PIRTIES STATINIAIS, ELEKTRĖNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K., UNIKALUS NR. 4400-5347-4532, PROJEK TINIAI PASIŲLYMAI			
4904	JMONĖS ATESTATAS				OBJEKTAS POILSIO NAMAS			
963 A	PV	A.RIMŠA	2022.10		BRĖŽINYS: AUKŠTO PLANAS, M1:100			LAIDA
963 A	PDV	A.RIMŠA	2022.10					0
1832 A	ARCHITEKTĖ	M.SABANSKIENĖ	2022.10					
ETAPAS		UŽSAKOVAS UAB "TECTIS"			ŽYMUO:		LAPAS	
PP					022-10-PP-A-2		2	LAPŲ
							12	



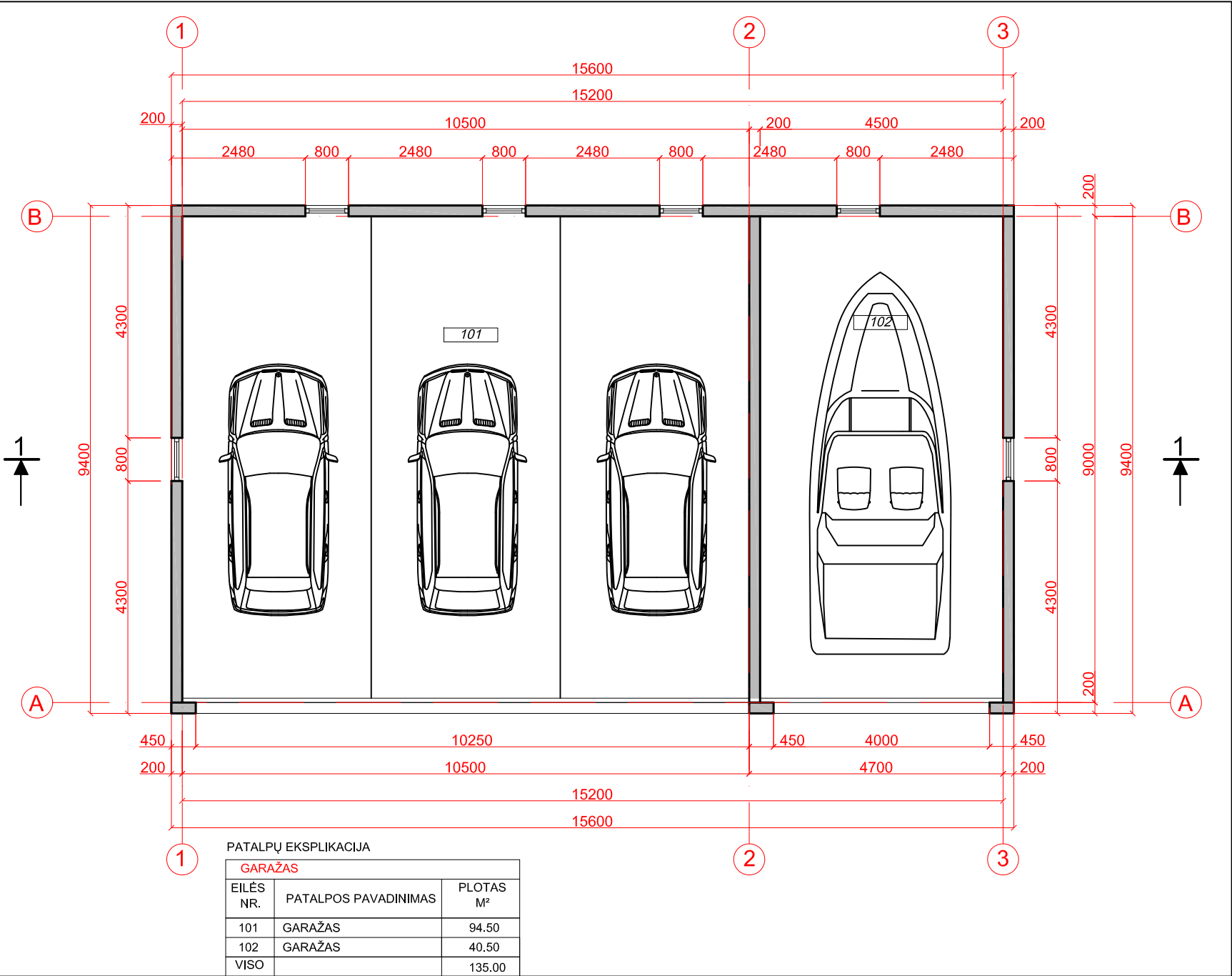


archikonas UAB "ARCHIKONAS"					PAVADINIMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) SU GARAŽO IR PIRTIES STATINIAIS, ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K., UNIKALUS NR. 4400-5347-4532, PROJEKTINIAI PASIŲLYMAI				
4904	JMONĖS ATESTATAS				OBJEKTAS POILSIO NAMAS				
963 A	PV	A.RIMŠA	2022.10		BRĖŽINYS: FASADAI TARP AŠIŲ 1-5 IR A-D, M1:100			LAIDA	
963 A	PDV	A.RIMŠA	2022.10					0	
1832 A	ARCHITEKTĖ	M.SABANSKIENĖ	2022.10						
ETAPAS		UŽSAKOVAS UAB "TECTIS"			ŽYMUO: 022-10-PP-A-5			LAPAS	LAPŲ
PP								5	12

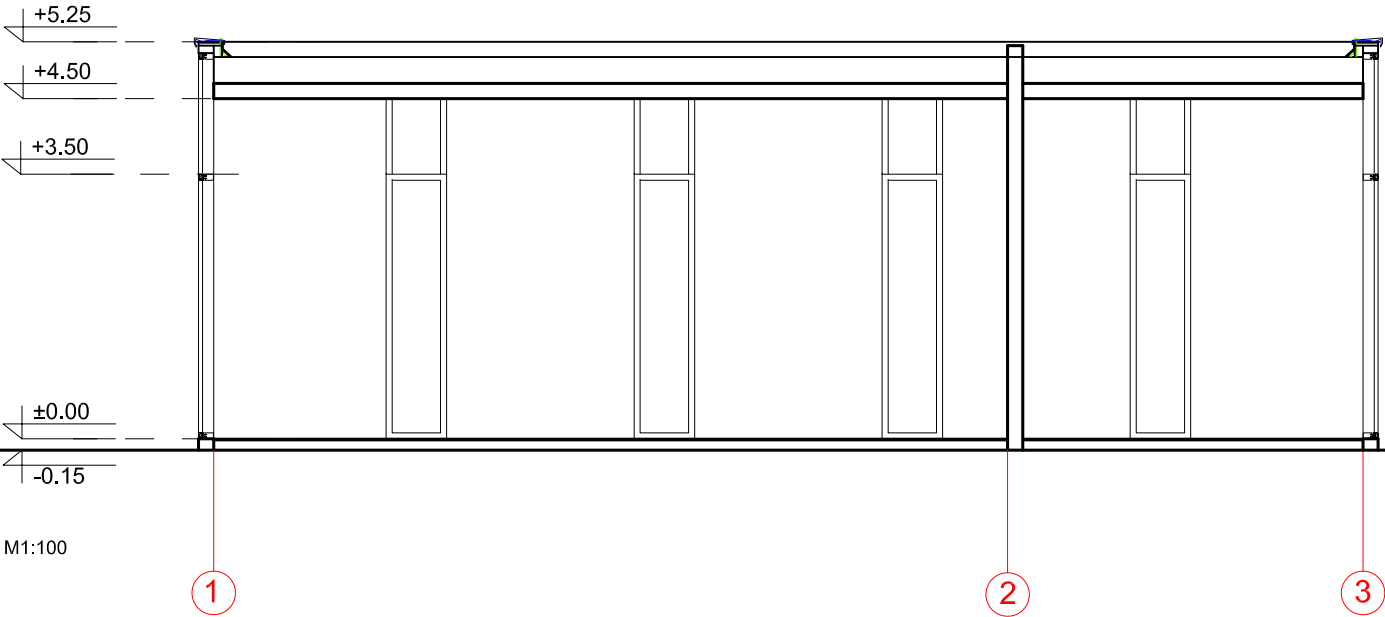


archikonas UAB "ARCHIKONAS"					PAVADINIMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) SU GARAŽO IR PIRTIES STATINIAIS, ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K., UNIKALUS NR. 4400-5347-4532, PROJEKTINIAI PASIŲLYMAI		
4904	JMONĖS ATESTATAS				OBJEKTAS POILSIO NAMAS		
963 A	PV	A.RIMŠA	2022.10.		BRĖŽINYS: FASADAI TARP AŠIŲ 5-1 IR D-A, M1:100		LAIDA
963 A	PDV	A.RIMŠA	2022.10.				0
1832 A	ARCHITEKTĖ	M.SABANSKIENĖ	2022.10.		ŽYMUO: 022-10-PP-A-6		LAPAS
ETAPAS		UŽSAKOVAS UAB "TECTIS"					LAPŲ
PP					6	12	

Archikonas UAB "ARCHIKONAS"				PAVADINIMAS POLISIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) SU GARAŽO IR PIKTIES STATINIAMS, ELEKTREŅŲ SAV., PASTRĒVIO SEN., PELŪŅŲ K., UNIKALUS NR. 4400-5347-4532, PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI			
4904	ĪMONĒS ATĒSTĀTĀS			OBJEKTS GARAŽAS			
963 A	PV	A.RIMŠA	2022.10	BRĒŽINYS: AUKŠTĒ PLĀNS, M1:100			
963 A	PDV	A.RIMŠA	2022.10				
1832 A	ARCHITEKTĒ	M.SABANSKIENĒ	2022.10				
ETĀPAS				ZĪMŪC:			
UŠAKOVAS UAB "TECTIS"				022-10-PP-A-7			
PP				LĀPAS		7	12
				LĀPŪ		0	
				LAIDA			



GARAŽAS



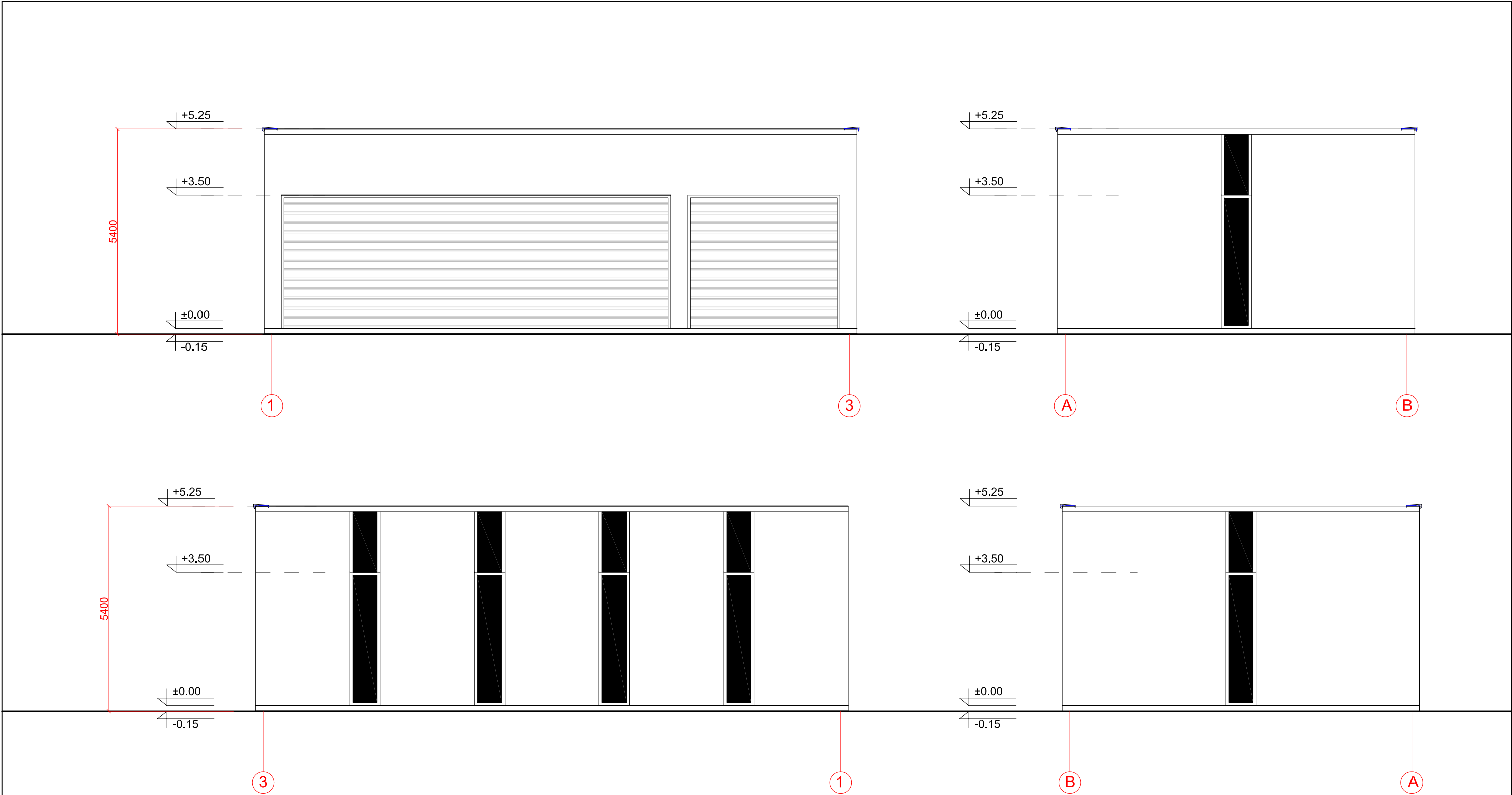
PJŪVIS 1-1 , M1:100



UAB "ARCHIKONAS"

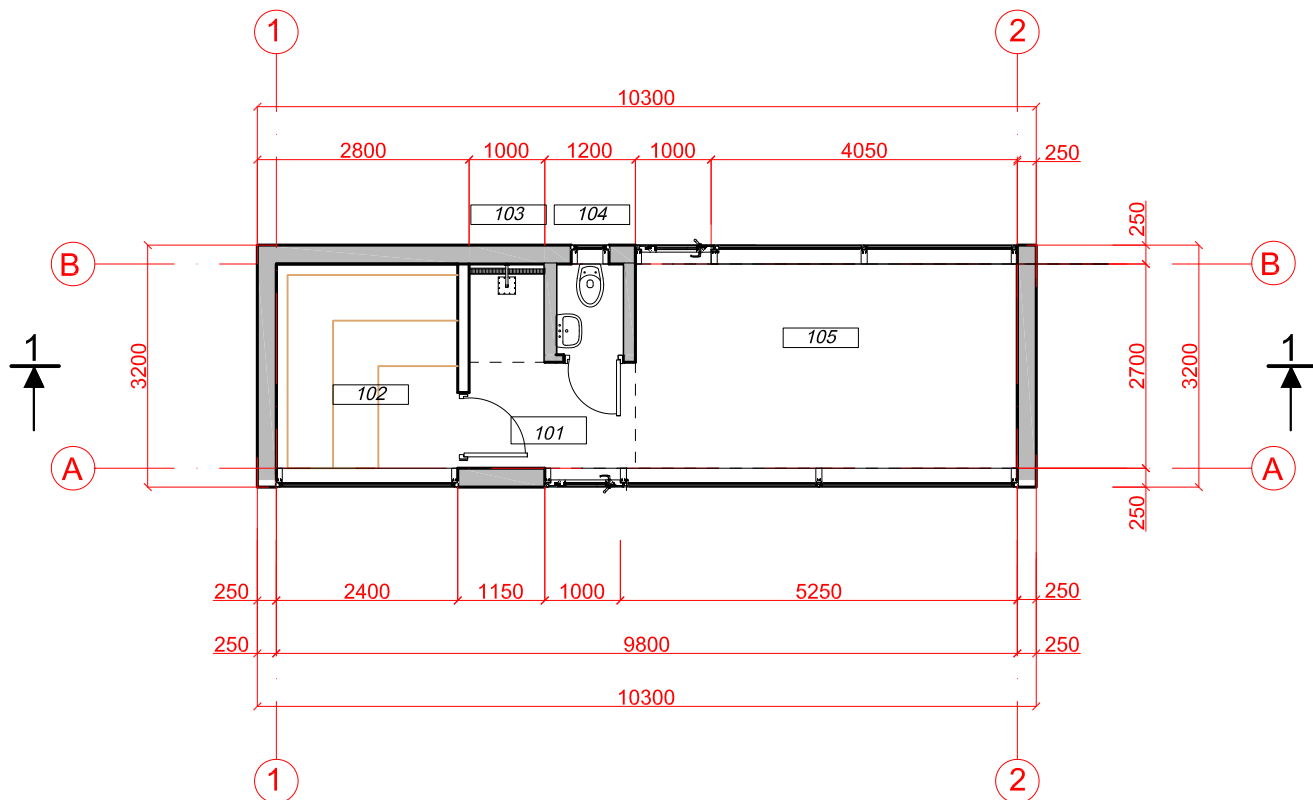
PAVADINIMAS
POLISIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) SU GARAŽO IR PIRTIES
STATINIAIS, ELEKTREŅŲ SAV., PASTRĒVIO SEN., PELŪŅŲ K.,
UNIKALUS NR. 4400-6347-4532, PROJEKTIŅĀI PASŪĻĻYMAI

4904	ĪMONĒS ATESTĀTĀS				OBJEKTĀS		
963 A	PV	A.RIMŠA	2022.10		PIRTIS		
963 A	PDV	A.RIMŠA	2022.10		BRĒŽĪŅVS: PJŪVIS 1-1, M1:100		
1832 A	ARCHITEKTĒ	M.SABANSKIENĒ	2022.10				
					ŽYMUO: 022-10-PP-A-8		
ETĀPAS	UŽSAKOVAS UAB "TECTIS"						
PP					LAPAS	8	12



archikonas UAB "ARCHIKONAS"					PAVADINIMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) SU GARAŽO IR PIRTIES STATINIAIS, ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K., UNIKALUS NR. 4400-5347-4532, PROJEKTOINIAI PASIŲLYMAI				
4904	JMONĖS ATESTATAS				OBJEKTAS GARAŽAS				
963 A	PV	A.RIMŠA	2022.10		BRĖŽINYS: FASADAI TARP AŠIŲ 1-3, A-B, 3-1 IR B-A , M1:100			LAIDA	
963 A	PDV	A.RIMŠA	2022.10					0	
1832 A	ARCHITEKTĖ	M.SABANSKIENĖ	2022.10						
ETAPAS		UŽSAKOVAS UAB "TECTIS"			ŽYMUO: 022-10-PP-A-9			LAPAS	LAPŲ
PP								9	12

PIRTIS



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

POILSIO NAMAS		
EILĖS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS M²
101	KORIDORIUS	3.08
102	PIRTIS	5.75
103	DUŠAS	1.30
104	WC	1.08
105	PRIEŠPIRTIS	13.64
VISO		24.85



UAB "ARCHIKONAS"

PAVADINIMAS

POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) SU GARAŽO IR PIRTIES
STATINIAIS, ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K.,
UNIKALUS NR. 4400-5347-4532, PROJEKTINIAI PASIŲLYMAI

4904	JMONĖS ATESTATAS			
963 A	PV	A.RIMŠA	2022.10	
963 A	PDV	A.RIMŠA	2022.10	
1832 A	ARCHITEKTĖ	M.SABANSKIENĖ	2022.10	

OBJEKTAS

PIRTIS

BRĖŽINYS:

AUKŠTO PLANAS, M1:100

LAIDA

0

ETAPAS

PP

UŽSAKOVAS
UAB "TECTIS"

ŽYMUO:

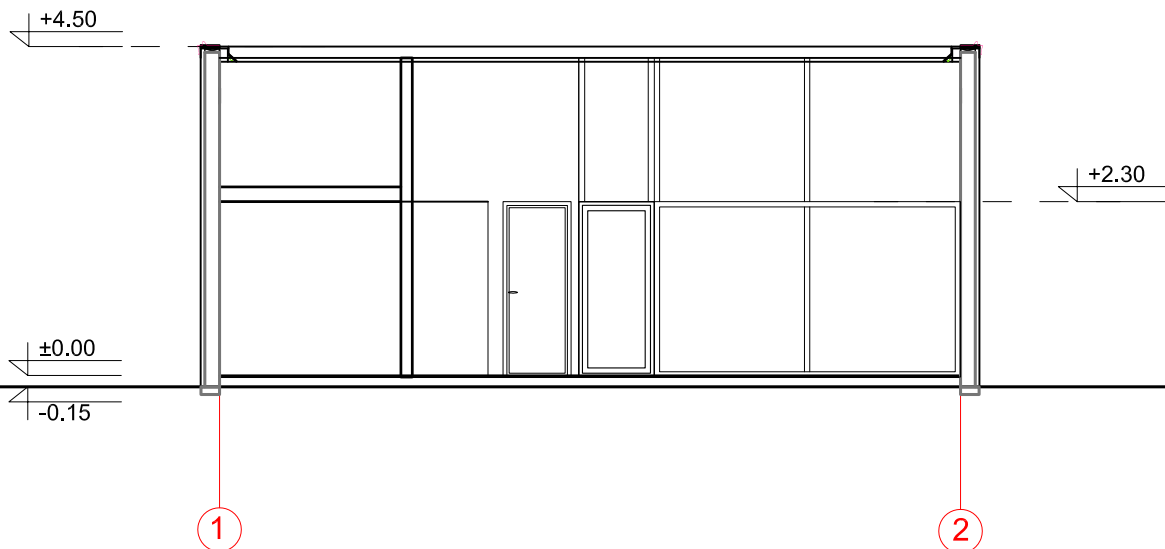
022-10-PP-A-10

LAPAS

10

LAPŲ

12



UAB "ARCHIKONAS"

PAVADINIMAS
POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) SU GARAŽO IR PIRTIES
STATINIAIS, ELEKTRŲNŲ SAV., PASTRĖVIO SEN., PELIŲNŲ K.,
UNIKALUS NR. 4400-5347-4532, PROJEKTINIAI PASIŲLYMAI

4904	JMONĖS ATESTATAS				OBJEKTAS PIRTIS		
963 A	PV	A.RIMŠA	2022.10				
963 A	PDV	A.RIMŠA	2022.10		BRĖŽINYS: PJŪVIS 1-1, M1:100		LAIDA
1832 A	ARCHITEKTĖ	M.SABANSKIENĖ	2022.10				0
ETAPAS	UŽSAKOVAS UAB "TECTIS"				ŽYMUO: 022-10-PP-A-11		LAPAS
PP							LAPŲ
							11
							12

3D VAIZDINĖ MEDŽIAGA





