




**DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ****Adresas:**

Jonavos g. 254, Kaunas LT 44132

Kodas 303115306**Mob. tel.** +370 600 05676**El. paštas** info@archihauzas.lt

Projekto pavadinimas

Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (7.9)
Vyčio Kryžiaus g. 158, Jonučių k., Alšėnų sen.,
Kauno r. sav., naujos statybos projektas.
Neypatingi statiniai.

Statytojas	
Objekto adresas	Vyčio kryžiaus g. 158, Jonučių k., Alšėnų sen., Kauno r. sav,
Statybos rūšys	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis	Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9)
Statinio kategorija	Neypatingi statiniai
Projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai (PP), 0 laida
Dalis	Sklypo plano dalis (SS)
Projekto numeris	22/03-PP-SS
Projektuotojas	Vadovas Pavel Balbatunov 
	PV Atest. arch P. Balbatunov 
	Arch Atest. arch P. Balbatunov 




Kaunas, 2022

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRI DUOMENYS

- **Statybos vieta:** Kauno r. sav., Alšėnų sen., Jonučių k., Vyčio Kryžiaus g. 158
- **Sklypo kadastrinis:** 5247/0007:558 Mastaičių k.v
- **Statinių paskirtis:** Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9)
- **Statinio techniniai ir paskirties rodikliai**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	ha	1.0929	
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	1960,89	
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	17	
1.4. statinių užimtas žemės plotas	m ²	1960,89	
1.5. apželdintas žemės plotas (žalioji plotas)	m ²	2547	
1.6. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	21	
1.7. sanitarinės (apsaugos) zonos plotis	m	56,5	
1.8. sklypo užstatymo tankumas	%	18	
II. PASTATAI			
2.1. SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9)			
2.1.1. bendrasis plotas:	m ²	1525,83	
2.1.2. naudingasis	m ²	1525,83	
2.1.3. pastato tūris	m ³	13010	
2.1.4. aukštų skaičius	vnt.	2	
2.1.5. pastato aukštis	m	7,9	
2.1.6. energetinio naudingumo klasė		A+	
2.1.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.1.8. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II	
2.2. SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9)			
2.2.1. bendrasis plotas:	m ²	310,41	
2.2.2. naudingasis	m ²	310,41	
2.2.3. pastato tūris	m ³	2261,5	
2.2.4. aukštų skaičius	vnt.	1	
2.2.5. pastato aukštis	m	7,2	
2.2.6. energetinio naudingumo klasė		A+	

0	2022			
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
 <p>Jonavos g. 254, Kaunas LT 44132 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</p>		Objektas: Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (7.9) Vyčio kryžiaus g. 158, Jonučių k., Alšėnų sen., Jonučių k., Kauno r.sav., naujos statybos projektas. Neypatingas statinys.		
A 2173	PV	Atest. arch P. Balbatunov		AIŠKINAMASIS RAŠTAS
A 2173	Arch	Atest. arch P. Balbatunov		
Stadija PP	Užsakovas: UAB "Masneka"	22/03-PP-AR		LAIDA 0 LAPAS 1 LAPŲ 5

2.2.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.2.8. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II	

- **Statybos rūšys:** Nauja statyba;
- **Statinio kategorija:** Neypatingi statiniai;

SKLYPO IR PASTATŲ FUNKCINIŲ RYŠIŲ IR ZONAVIMO SPRENDINIAI

Sklype projektuojami du statiniai: sandėliavimo paskirties pastatai (7.9). Pastatus planuojama statyti rytinėje sklypo dalyje. Statiniai nuo esamų (Vyčio Kryžiaus g. 160, Jonučių k. Alšėnų sen., Kauno r. sav.) ir galimų gyvenamųjų pastatų teritorijų atitraukiamas 10 m. Projektuojamo sklypo ribose visame perimetre planuojama įrengti segmentinę tvorą. Pietinėje sklypo pusėje į segmentinės tvoros elementus planuojama integruoti 1,9 m aukščio garsą sugeriančias atitvaras, padėsiančias apsaugoti nuo galimo triukšmo greta esančias gyvenamąsias teritorijas. 10 m pločio zonoje, esančioje tarp gyvenamosios paskirties pastatų ir projektuojamų statinių, ties sklypo riba pasodinti visžalių augalų gyvatvoretis, zonos ribose pasodinti medžius galimam dulkėtumui sumažinti.

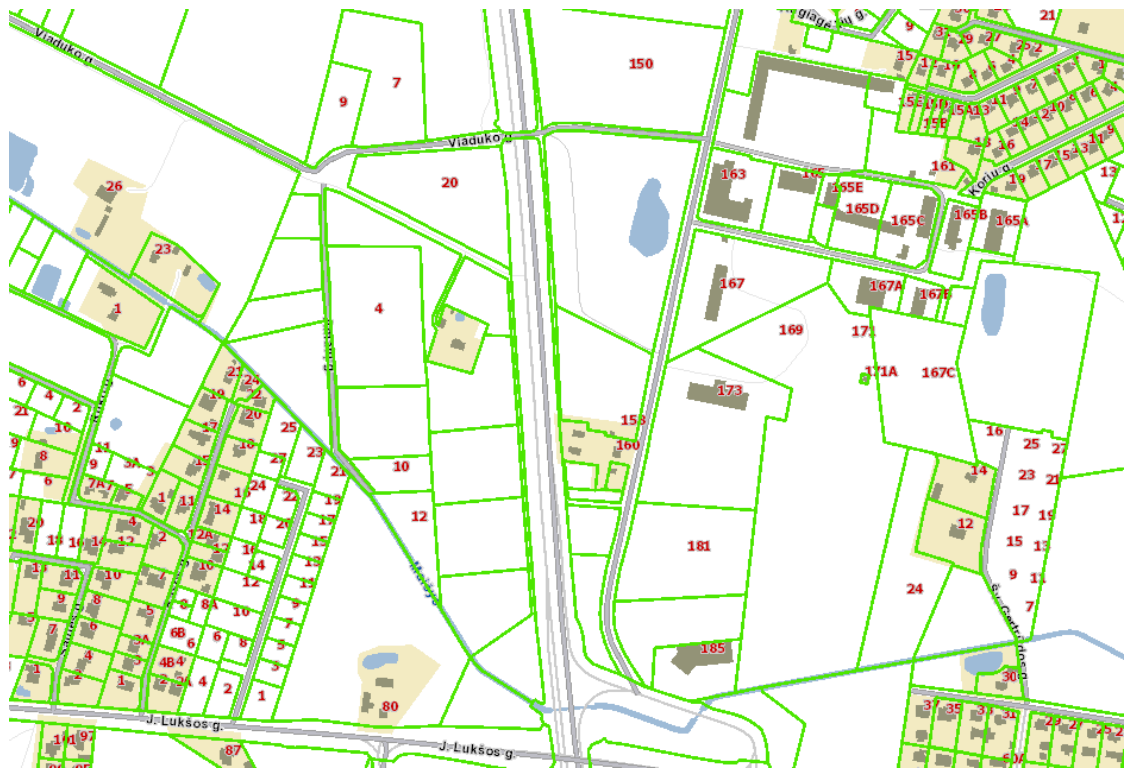
Įvažiavimas į sklypą numatomas iš rytinėje pusėje esančios Vyčio kryžiaus gatvės. Vadovaujantis STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas" IV skyriaus 14 ir 15 punktų nuostatomis sklypas nėra dalijamas į zonas, nes jame yra tik 2 pastatai, kuriuose talpinamos visų paskirčių patalpos (gamybos, administracinės – pagalbinės ir kt.), o priešgamybinė zona išdėstoma iš tos sklypo pusės, kurioje yra projektuojami transporto įvažiavimai ir darbuotojams skirti įėjimai į pastatus ir gamybos teritoriją.

Vyčio Kryžiaus gatvės ir Baltijos gatvės orientacija skiriasi nežymiai, ryškesnė įstiklinta statinio dalis, kurioje išdėstytos administracinės patalpos, yra dalinai orientuota palei Vyčio Kryžiaus gatvę. Sandėliavimui ir remonto dirbtuvėms skirtos pastatų dalys sklype yra išdėstytos lygiagrečiai Baltijos g. Tokiu būdu, žvelgiant nuo Vyčio Kryžiaus gatvės, sandėliavimo patalpos ir sunkiojo transporto remonto dirbtuvės atsiranda antrame plane. Taip pat, atsižvelgiant į funkcinę būtinybę – sunkaus krovininio transporto gabaritų ir judėjimą įvažiuojant į pastatą esančias remonto dirbtuves, sukuriama pakankamo pločio zona, būtina šioms funkcijoms atlikti.

Pastatai sklype išdėstomas taip, kad už pastatų vakarinėje sklypo dalyje susidarytu vidinis kiemas sunkiasvorio transporto parkavimui. Prie pastato administracinių patalpų dalies, nuo Vyčio kryžiaus gatvės kuriama zona, kurioje planuojama įrengti automobilių stovėjimo aikštelę su parkavimo vietomis, skirtomis darbuotojams ir klientams. Įėjimai į pastatus numatyti rytinėje pastato pusėje šalia automobilių stovėjimo aikštelių.

Vadovaujantis STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas" X skyriaus reikalavimais ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 nuostatomis pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijose numatytas mažiausias želdynams priskiriamas plotas - 10 % nuo viso žemės sklypo ploto. Projektuojamo sklypo plotas yra 10 929 m². Projekte numatomas želdynams priskiriamas plotas – 2547 m², t.y. 23,30 % nuo viso žemės sklypo ploto, 5031 m² asfalto dangos sunkaus svorio transporto priemonių parkavimui ir 1324 m² trinkelio dangos lengvojo transporto ir pėsčiųjų judėjimui. Asfalto dangos plotas yra suskirstytas žaliosiomis salelėmis su gėlynais.

Žymuo:	22/03-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		2	5	0



Situacijos schema

Išnagrinėję esamą situaciją pastebime, kad teritorija nėra užstatyta, priešais sklypą esančioje kitoje Vytauto Kryžiaus gatvės pusėje yra sklypų užstatymo įvairovė: skirtinga pastatų orientacija gatvės atžvilgiu, skirtingi atstumai iki gatvės, gretimybėse nėra komercinės, pramonės ar sandėliavimo pastatų. Projektinių pasiūlymų rengimo metu buvo atsižvelgta į esamą situaciją, įvertintos sklypui nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, infrastruktūros ypatumai ir statinių funkcinė specifika. Visa tai apsprendė statinio orientavimą sklype maksimaliai formuojant užstatymą palei Vytauto Kryžiaus gatvę.

PASTATŲ (PATALPŲ) FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI;

Pirmasis sandėliavimo paskirties pastatas skirstomas į dvi dalis: pirmoji – prekybinės patalpos su administracinėmis patalpomis, antroji - sunkiasvorio transporto remonto dirbtuves su sandėliavimo patalpomis ir poilsio zona. Pastato pirmame aukšte numatyta įrengti sunkiasvorio transporto remonto dirbtuves su sandėliavimo patalpomis, poilsio zona ir prekybines patalpas. Antrame pastato aukšte numatytos administracinės patalpos.

Antrame sandėliavimo paskirties pastate projektuojama viena patalpa, skirta prekių sandėliavimui, jų priėmimui ir išdavimui.

PAGRINDINIŲ ĮĖJIMŲ, PRAĖJIMŲ, VESTIBIULIŲ, LAIPTINIŲ, LIFTŲ IŠDĖSTYMO SPRENDINIAI;

Pagrindiniai įėjimai į pastatus numatyti rytinėje pusėje. Į pirmąjį sandėliavimo paskirties pastatą yra du patekimai.

Pagrindiniai įėjimai į pirmąjį sandėliavimo paskirties pastatą (7.9) yra numatyti per vestibulius, iš kurių galima patekti į parduotuvės prekybos sales, į koridorių, kuris veda į sandėliavimo patalpą ir į laiptines, per kurias patenkama į administracines patalpas, esančias antrame pastato aukšte. Atskiras įėjimas tarnauja patekimui į sunkiasvorio transporto remonto

Zymuo:	Lapas	Lapų	Laida
22/03-PP-AR	3	5	0

dirbtuves su pagalbinėmis patalpomis ir poilsio zona, skirta darbuotojams ir sunkiasvorio transporto vairuotojams. Patalpos ir sunkiasvorio transporto remonto dirbtuvės su pagalbinėmis patalpomis turi 6 išėjimus ir 6 rampas į vidinį kiemą, esantį vakarinėje sklypo dalyje.

Pagrindinis įėjimas į antrąjį sandėliavimo paskirties pastatą (7.9) yra numatytas pietinėje pastato dalyje. Prekių sandėlis ir priėmimo – išdavimo patalpa taip pat turi 1 išėjimą ir 1 rampą į vidinį kiemą, esantį vakarinėje sklypo dalyje.

PASTATŲ ATITVARŲ ELEMENTŲ (SIENŲ, PERTVARŲ, STOGO, GRINDŲ, LIFTŲ ŠACHTŲ) TIPAI, MEDŽIAGOS IR JŲ PARINKIMO MOTYVAI;

Pamatai. Monolitiniai stulpiniai pamatai g/b kolonomis ir juostiniai pamatai mūrinėms sienoms.

Sienos. Laikančios pastatų konstrukcijos – g/b surenkamos kolonos. Prie jų tvirtinamos daugiasluoksnės plokštės. Administracinės pastato dalies sienos mūrijamos iš keraminių blokelių.

Sąramos. Pastatams projektuojamos monolitinės ir surenkamosios sąramos, atsižvelgiant į veikiančias apkrovas.

Perdanga. Surenkamų gelžbetoninių plokščių perdanga.

Denginys. Pirmojo sandėliavimo paskirties pastato denginys prekybos ir administracinėje pastato dalyje projektuojamas iš gelžbetoninių plokščių. Sandėliavimo patalpoms ir sunkiasvorio transporto remonto dirbtuvėms su pagalbinėmis patalpomis uždengti naudojamos metalo konstrukcijos, dengiamos profiliuotos skardos lakštais. Antrojo sandėliavimo paskirties pastato patalpomis uždengti taip pat naudojamos metalo konstrukcijos, dengiamos profiliuotos skardos lakštais.

PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ (SIENŲ, PERTVARŲ, STOGO, ATITVARŲ, KURIOS RIBOJASI SU GRUNTU, ATITVARŲ VIRŠ NEŠILDOMŲ RŪSIŲ) ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAI, PASTATO (PATALPOS) ŠILUMOS NUOSTOLIŲ SUMA, ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ;

Pastatų energetinio naudingumo klasė yra A+, pastatų (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė yra $C_1 < 0,5$ ir $C_2 \leq 0,80$.

PROJEKTYNIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIO IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS;

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Kauno r. savivaldybės teritorijos bendrojo plano I-ojo pakeitimo, patvirtinto Kauno r. savivaldybės tarybos 2014m. rugpjūčio 28 d. sprendimu Nr.TS-299 “Dėl Kauno r. savivaldybės teritorijos bendrojo plano I-ojo pakeitimo tvirtinimo” (toliau – Bendrasis planas) sprendiniais. Sklypas patenka į P.2.1 Komercinės paskirties, pramonės ir sandėliavimo objektų teritoriją su papildoma infrastruktūra, kuriai nustatyti sekantys parametrai: sklypo užstatymo tankumo UT_{max} iki 0,8, sklypo užstatymo intensyvumo UI_{max} iki 2,5, statinių aukštis iki 30 m. Taip pat sklypas ribojasi su esama užstatyta teritorija, kuriai Bendrajame plane nustatytas statinių aukštis iki 12,5 m. Projektinių pasiūlymų sprendiniai neprieštarauja Bendrojo plano sprendiniams, nes planuojamas sklypo užstatymo tankumas – 18 %, sklypo užstatymo intensyvumas – 17 %, maksimalus statinių aukštis iki 8 m.

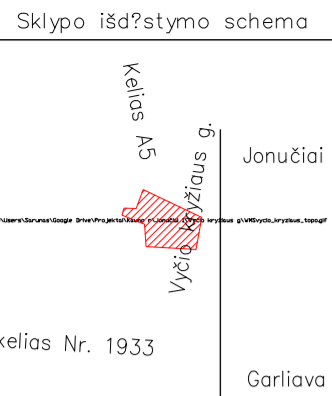
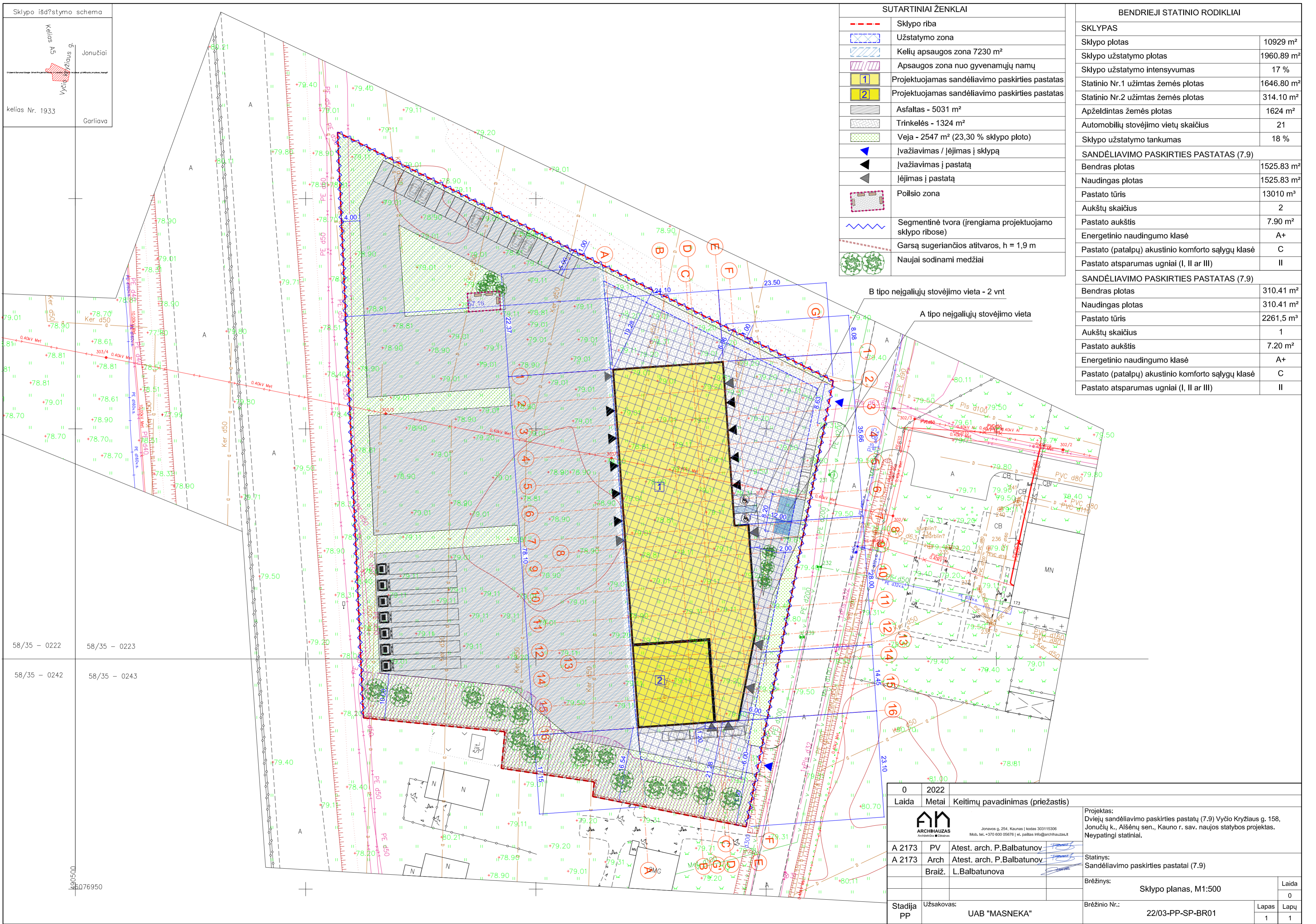
Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	22/03-PP-AR	4	5

Kadangi šiai teritorijai Bendrajame plane yra nustatyti ženkliai didesni sklypo užstatymo tankumo, intensyvumas ir aukščio parametrai, projektuojamų pastatų aukštis ir tūris perspektyvoje nedaro didelės įtakos aplinkiniam kraštovaizdžiui. Statinių architektūroje naudojamos šiuolaikinės konstrukcijos ir apdailos medžiagos atitinka šių laikų pramonės ir sandėliavimo bei komercinių pastatų stiliškumą derinant jų funkcionalumą su estetika.

Projektinių pasiūlymų sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, atitinka esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio reikalavimus, neprieštaruoja projekto rengimo ir teritorijų planavimo dokumentams.

Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras planuojama atlikti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus reikalavimais. Apie viešinimo datą registruotu laišku informuoti sklypo Vyčio Kryžiaus g. 160 savininką.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Sklypo riba
	Užstatymo zona
	Kelių apsaugos zona 7230 m ²
	Apsaugos zona nuo gyvenamųjų namų
	Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas
	Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas
	Asfaltas - 5031 m ²
	Trinkelės - 1324 m ²
	Veja - 2547 m ² (23,30 % sklypo ploto)
	Įvažiavimas / Įėjimas į sklypą
	Įvažiavimas į pastatą
	Įėjimas į pastatą
	Poilsio zona
	Segmentinė tvora (irengiama projektuojamo sklypo ribose)
	Garsą sugeriančios atitvaros, h = 1,9 m
	Naujai sodinami medžiai

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
SKLYPAS	
Sklypo plotas	10929 m ²
Sklypo užstatymo plotas	1960.89 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	17 %
Statinio Nr.1 užimtas žemės plotas	1646.80 m ²
Statinio Nr.2 užimtas žemės plotas	314.10 m ²
Apželdintas žemės plotas	1624 m ²
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	21
Sklypo užstatymo tankumas	18 %
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9)	
Bendras plotas	1525.83 m ²
Naudingas plotas	1525.83 m ²
Pastato tūris	13010 m ³
Aukštų skaičius	2
Pastato aukštis	7.90 m ²
Energetinio naudingumo klasė	A+
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C
Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	II
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9)	
Bendras plotas	310.41 m ²
Naudingas plotas	310.41 m ²
Pastato tūris	2261,5 m ³
Aukštų skaičius	1
Pastato aukštis	7.20 m ²
Energetinio naudingumo klasė	A+
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C
Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	II

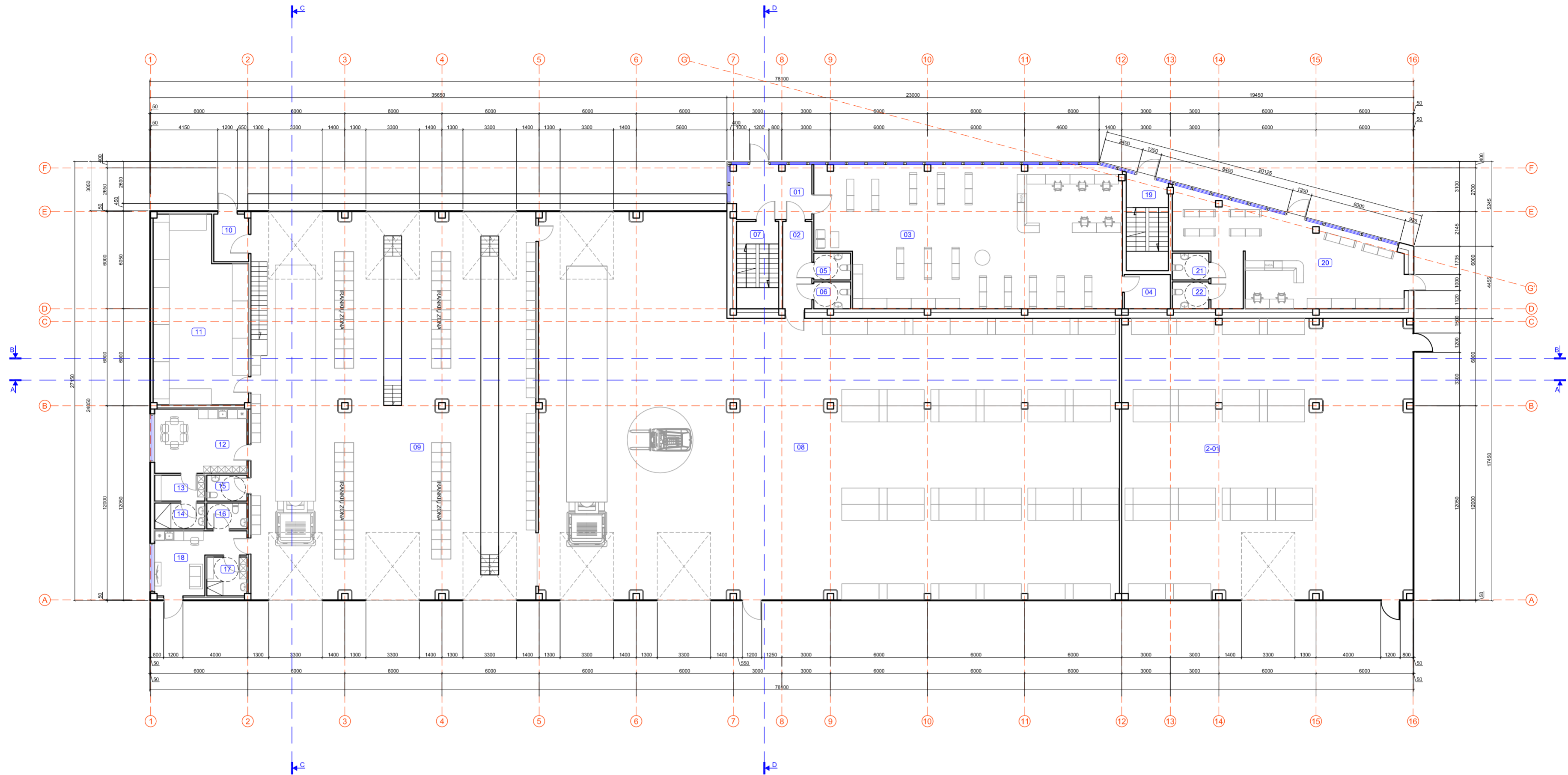
B tipo neįgalųjų stovėjimo vieta - 2 vnt

A tipo neįgalųjų stovėjimo vieta

0	2022	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Laida	Metai		
		Projektas: Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (7.9) Vycio Kryžiaus g. 158, Jonučių k., Alšėnų sen., Kauno r. sav. naujos statybos projektas. Neypatingi statiniai.	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	
Stadija	Užsakovas:	UAB "MASNEKA"	
PP		Brėžinio Nr.:	22/03-PP-SP-BR01
		Brėžinys:	Sklypo planas, M1:500
		Laida	0
		Lapas	1
		Lapų	1

58/35 - 0222 58/35 - 0223
58/35 - 0242 58/35 - 0243

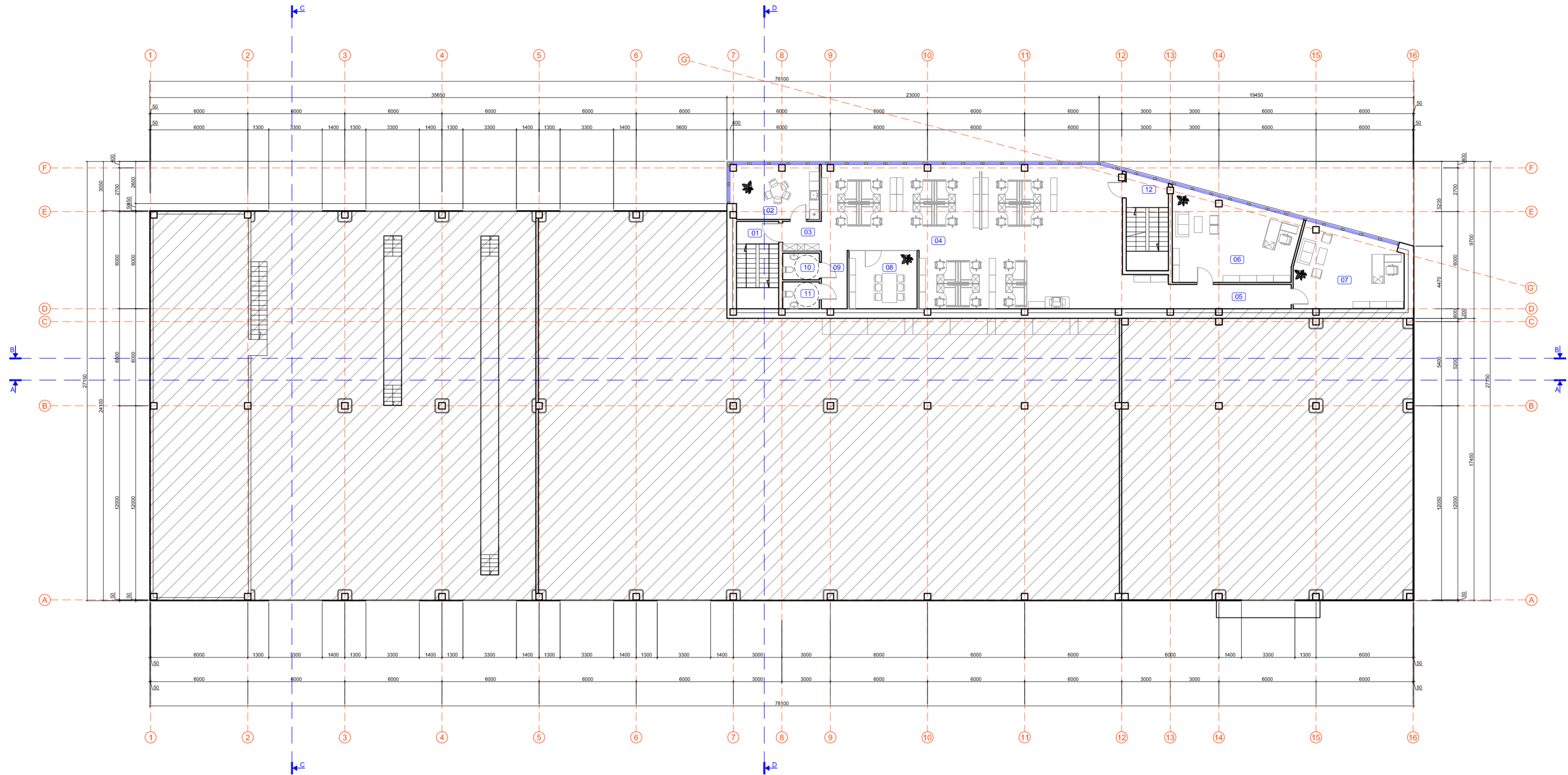
k90500
6076950



EKSPLIKACIJA			
Sandėliavimo paskirties pastatui (7.9)			
AUKŠTAS	Patalpos Nr.	Plošas m ²	
1	1	Vestibilis	13,86
	2	Koridorius	9,73
	3	Administracinė patalpa	153,57
	4	Pagalbinė patalpa	6,00
	5	San. mazgas	3,76
	6	San. mazgas	3,76
	7	Laipinė	3,84
	8	Sandėlys	699,4
	9	Remonto dirbtuvės	420,76
	10	Tamburas	6,38
	11	Pagalbinė patalpa	62,46
	12	Pošto kambarys	22,63
	13	Paruošimo patalpa	4,96
	14	Dušo patalpa	4,96
	15	San. mazgas	3,97
	16	San. mazgas	3,97
	17	Paruošimo patalpa	5,93
	18	Pošto kambarys	16,34
	19	Laipinė	4,75
	20	Administracinė patalpa	67,60
	21	San. mazgas	3,75
	22	San. mazgas	3,75
		Viso 1 aukšte	1525,83


EKSPLIKACIJA			
Sandėliavimo paskirties pastatui (7.9)			
AUKŠTAS	Patalpos Nr.	Plošas m ²	
1	241	Sandėlis	310,41
		Viso 1 aukšte	310,41

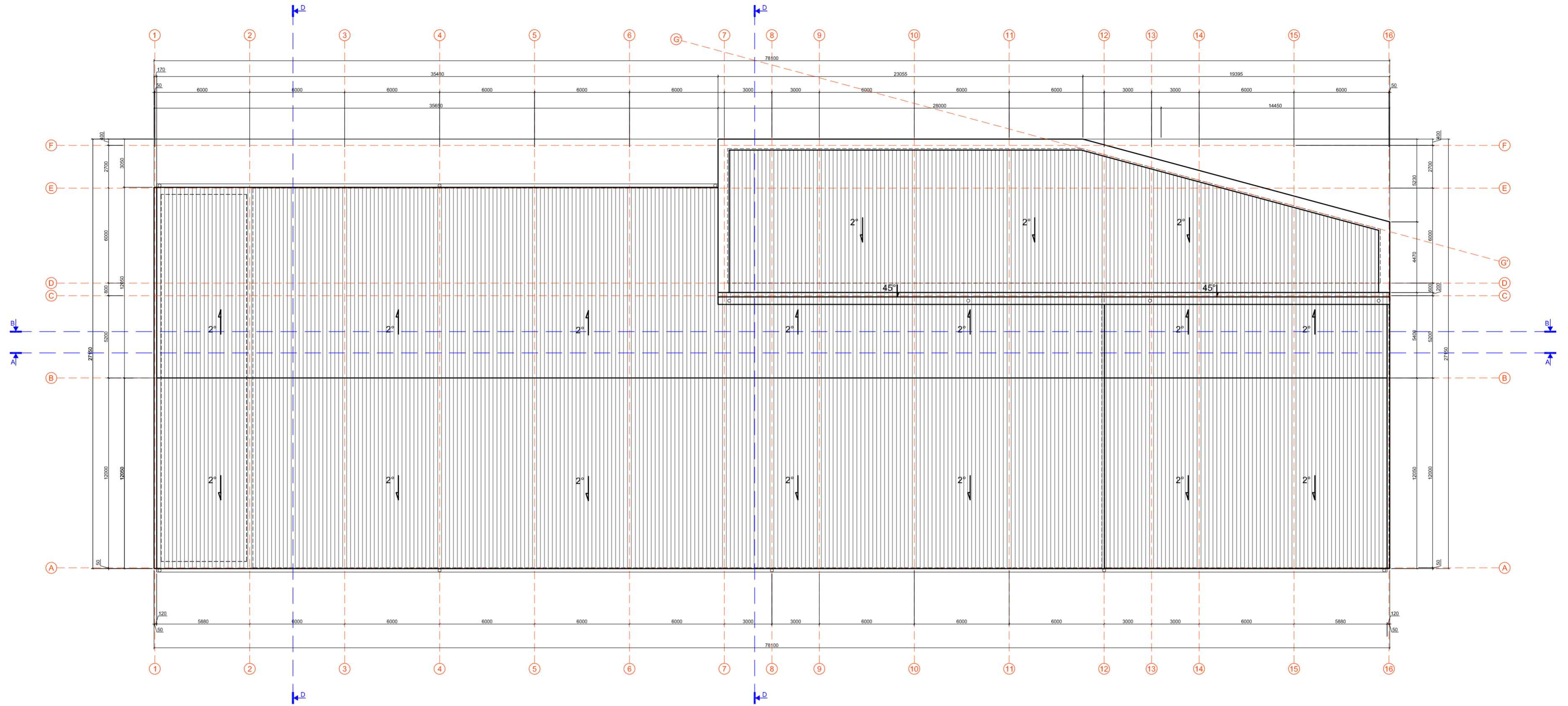
O	2022		
Laida	Metali	Keltimų pavadinimas (priežastis)	
		Projekto pavadinimas	Objekto pavadinimas
Atest. Nr. Pareigos V. Pavardė		Parasas	Objekto pavadinimas
A 2173	PV Atest. arch. P. Balbatunov		Sandėliavimo paskirties pastatui (7.9)
A 2173	Arch P. Balbatunov		Brėžinio pavadinimas
Stadija	Užsakovaitis	Brėžinio Nr.	Pirmo aukšto schema
PP	UAB 'MASNEKA'	22/03-PP-SA-BR01	Lapais 1


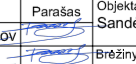



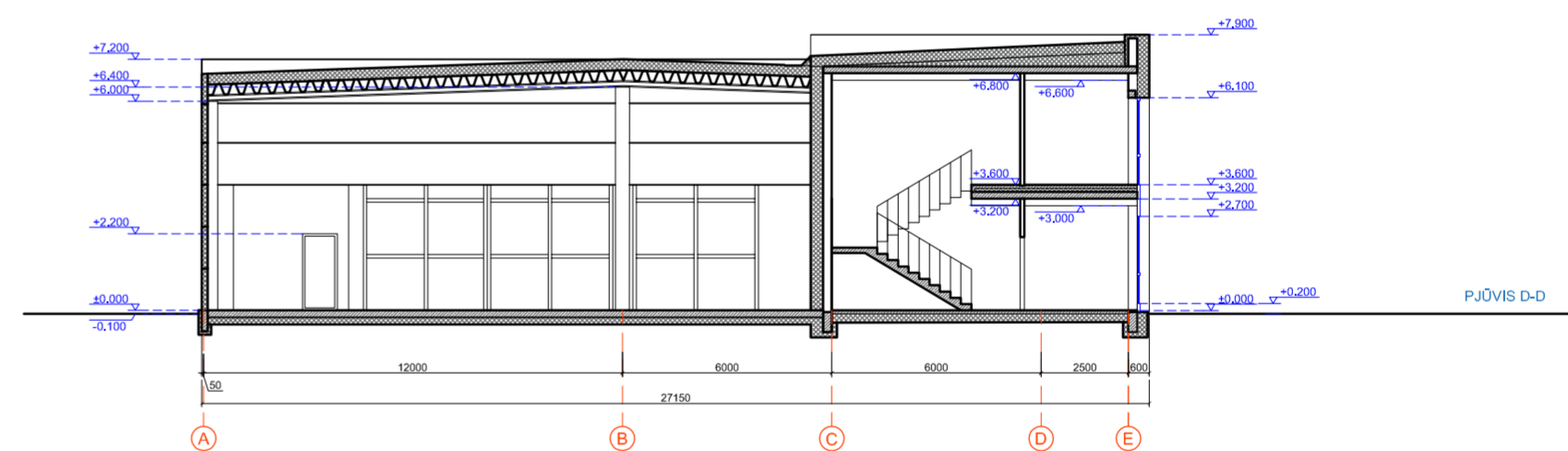
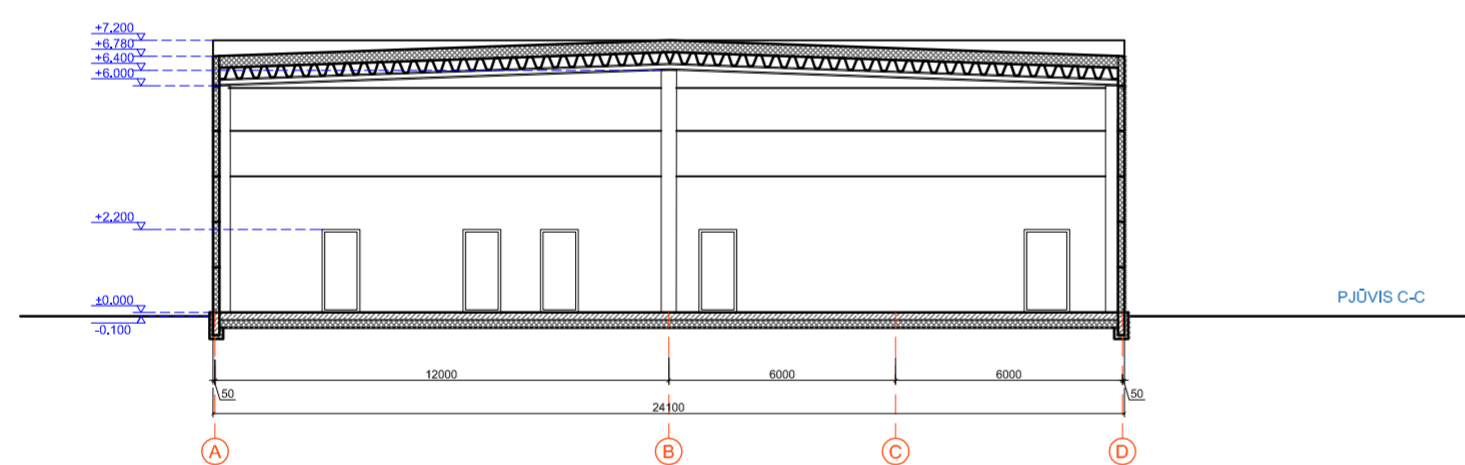
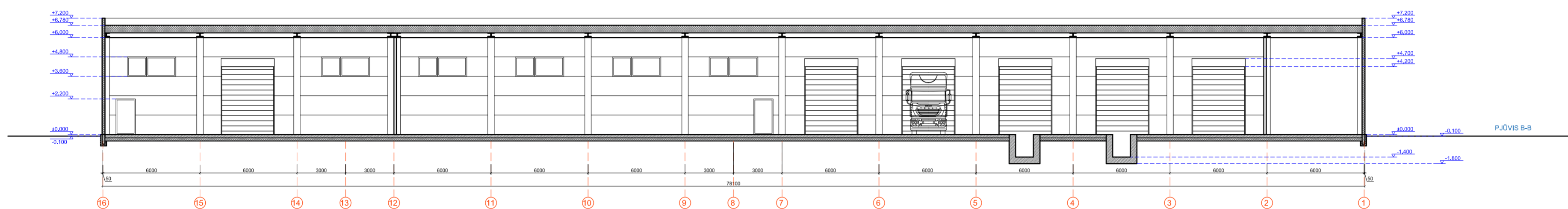
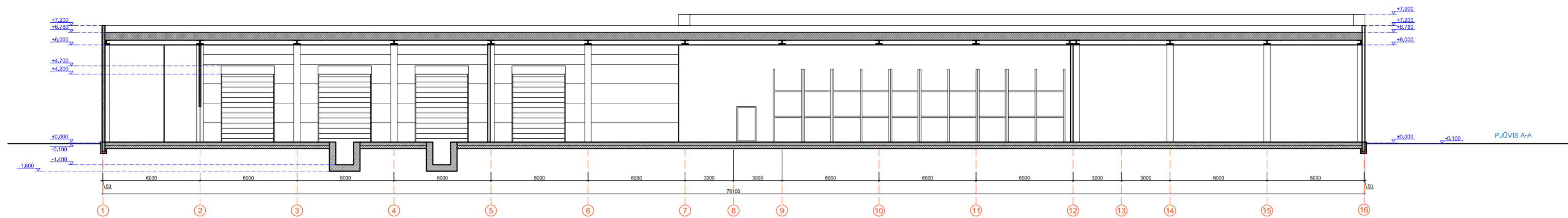
EKSPLIKACIJA		
AUKŠTAS	Patalpos Nr.	Pavadinimas
2	1	Lalpinė
	2	Virtuvė
	3	Koridorius
	4	Administracinė patalpa
	5	Koridorius
	6	Kabinetas
	7	Kabinetas
	8	Pasitarimų kambarys
	9	Koridorius
	10	San. mazgas
	11	San. mazgas
	12	Lalpinė

Vilko 2 aukšte 272,92	
1 aukšto patalpos	
Vilko	2109,16
Vilko 1 p	1738,75
Vilko 2 p	310,41

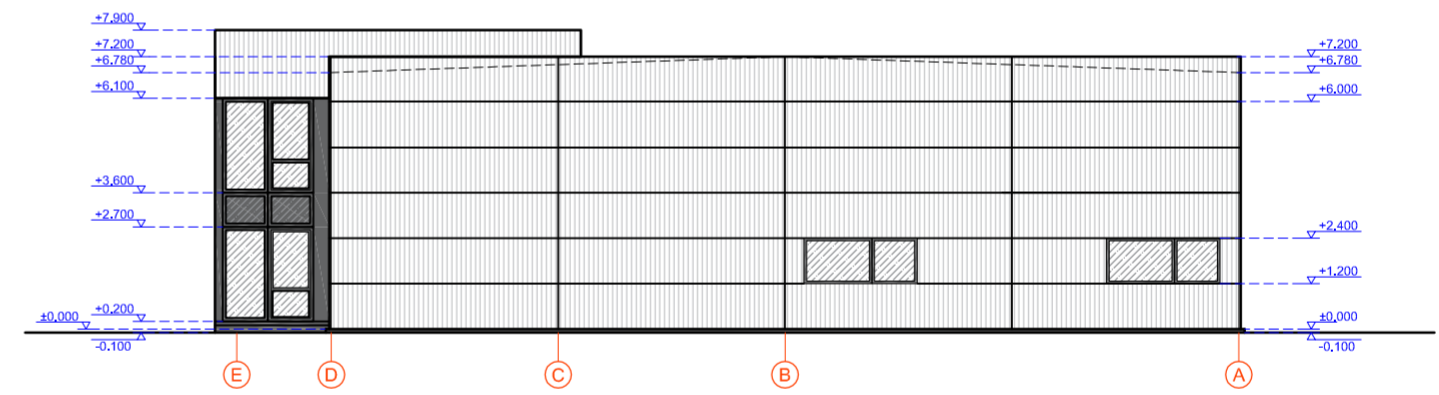
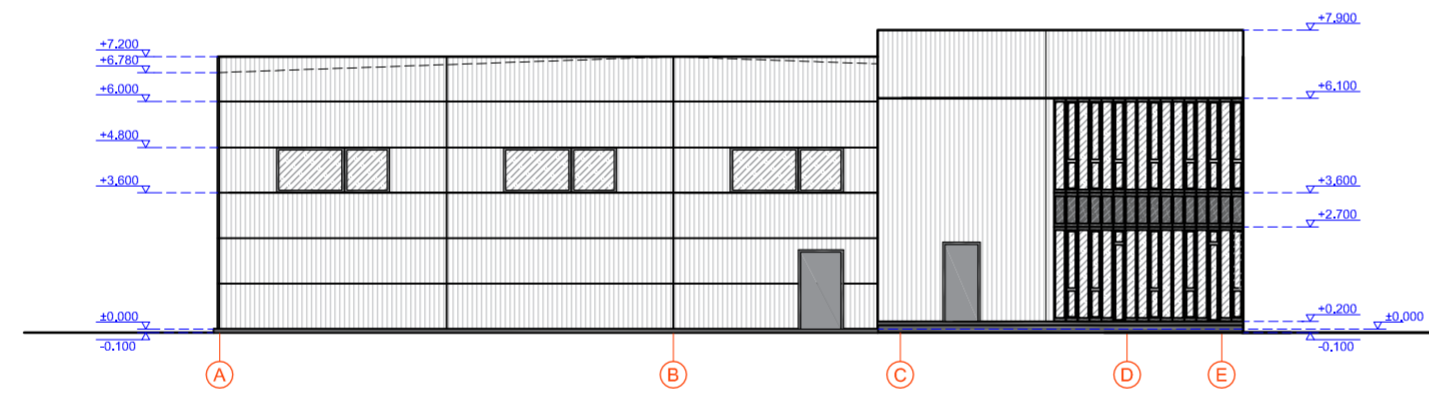
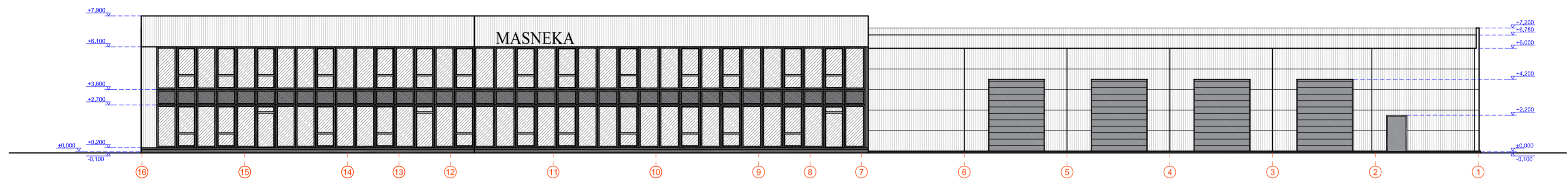
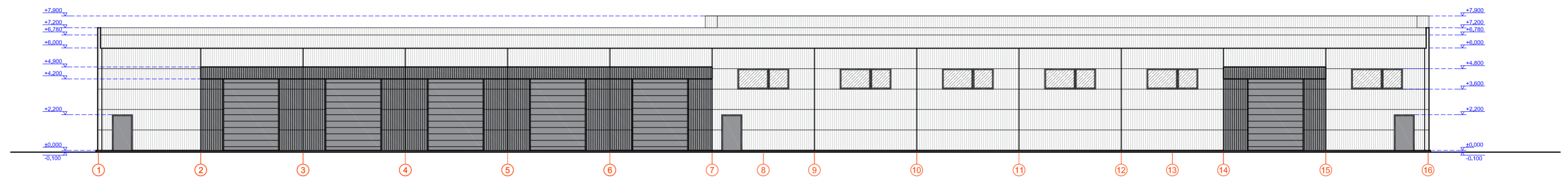
O	2022	
Laida	Metali	Keltimų pavadinimas (prezastis)
		Projektas: Dviejų sandėlavimo paskirties pastatų (7.9) Vydžio Kryžiaus g. 158, Joniškio k., Albiūnų sen., Kauno r. sav. naujos statybos projektas, Neypačingai statiniai.
Atest. Nr. A 2173	Pareigovs. Arch	Parašas: Atst. arch. P. Balbatunov
Stadija PP	Užsakovas: UAB "MASNEKA"	Brėžimo Nr.: 22/03-PP-SA-BR02 Brėžimo pavadinimas: Antro aukšto schema
Lapais 1	Lapų 1	






O	2022		
Laida	Metal	Kėltimų pavadinimas (prežastis)	
		Projektas: Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (7.9) Vydro Kryžiaus g. 158, Joniškio k., Abiejų sen., Kauno r. sav. naujos statybos projektas, Nepaįėjusių statinių.	
Atest. Nr.	Pareigės	V. Pavardė	Parasas
A 2173	PV	Atest. arch. P. Balbatunov	
A 2173	Arch	P. Balbatunov	
Stadija	Užsakovant	UAB "MASNEKA"	Brėžimo Nr.: 22/03-PP-SA-BR03
PP			
			Brėžimo Nr.: 22/03-PP-SA-BR03
			Lapais
			1
			Lapų
			1



O	2022		
Laida	Metali	Keltimų pavadinimas (prezastis)	
		Projektas: Dviejų sandėlavimo paskirties pastatų (7.9) Vydo Kryžaus g. 158, Joniškį k., Alėnų sen., Kauno r. sav. naujos statybos projektas.	
Atest. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas
A 2173	PV	Atest. arch. P. Balbatunov	
A 2173	Arch	P. Balbatunov	
		Objektas: Sandėlavimo paskirties pastatai (7.9)	
		Brėžinys: Pjūviai A-A, B-B, C-C, D-D	
Stadija	Užsakovast	Brėžinio Nr.:	Lapais
PP	UAB 'MASNEKA'	22/03-PP-SA-BR04	1 / 1



O	2022		
Laida	Metal	Keltimų pavadinimas (prezastis)	
		Projektas: Dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (7.9) Vydo Kryžaus g. 158, Joniškis k., Abiejų sen., Kauno r. sav. naujos statybos projektas, Nelypatinėj statiniai.	
Atest. Nr.	Pareigoj.	V. Pavardė	Parasas
A 2173	PV	Atest. arch. P. Balbatunov	
A 2173	Arch	P. Balbatunov	
Stadija	Užsakovas	UAB 'MASNEKA'	Brėžimo Nr.: 22/03-PP-SA-BR05
PP			
			Laida
			O
			Lapais
			1

Vizualizacijos



Vaizdas iš viršaus



Vaizdas nuo Vyčio Kryžiaus gatvės



Vaizdas nuo kelias A5