

Statinio numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas

2022-10-12 Nr. DA503607

(data)

Šiauliai

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Lieporių g. 3, Šiauliai

Apžiūros
tikslas


(kasmėtinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

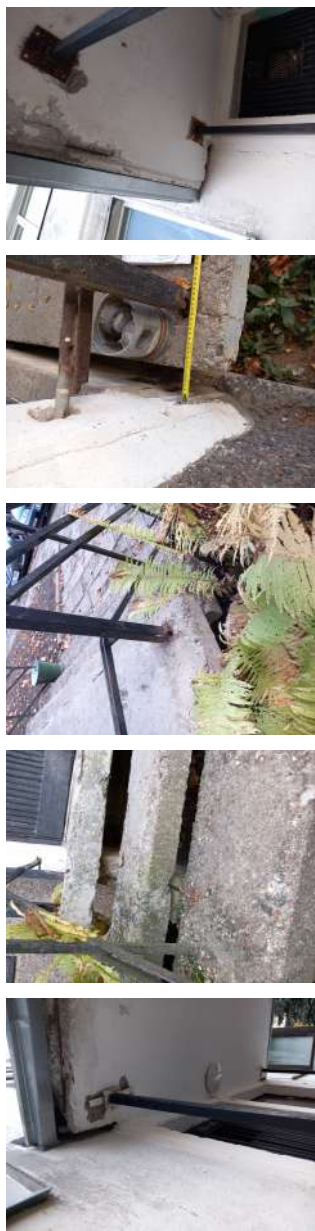
Problema

Tarp laiptų aikštelės ir sienos, dėl aikštelės sėdimo, atsirado plyšys, nuo stogelio atitrūko statramsčiai (kartu su turėkliais). Statramsčiai pažeisti korozijos. Pakopose matosi armatūros karkasai.

Pastatų administravimo vadybininkas Laimutė Vainauskaitė, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
TECHNINIAI INŽ.	<p>Pakopų ir laiptų aikštelę laikanti sija atitrūko nuo sienos ir aikštelės viena pusė kartu su pakopomis nusėdo. Galimas tolesnis sėdimas.</p> <p>Detalė pažeista korozijos, G/b sija, laikanti aikštelės konstrukciją yra sutrūkinėjusi.</p> <p>VI laip. lauko aikštelės ir laiptų remonto darbai.</p> <p>V laip. aikštelė ir laiptai</p>	<p>Demonuoti esamą g/b aikštelę, pakopas ir tvirtinimo siją. Ant naujai įrengiamų g/b gręžtinių pamatų, išbetonuotų pagrindų ir šoninių sijų, betoninių trinkelėlių, gazoninių bortų pagalba suformuojama nauja laiptų aikštelė ir laiptai.</p> <p>Naujai suklojamos šaligatvio plytelės, (1m pločio - prieš laiptų pakopas). Naujai įrengiami porankiai</p> <p>Darbų kiekiai įkelti į NADDA.</p>
Bendrastatybiniai (tech. inž.)		
		



Komisija atsižvelgdama į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą (komisija) rekomenduoja nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus. Pridedama. Numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas su preliminariomis defekto(ų) šalinimo, remonto kainomis.

Techninės priežiūros inžinierius

(apžiūros vadovo pareigos)

(parašas)

Rinaldas Gediunas

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

STATINIO DEFEKTIKTAS Nr. DA503607

Numatomų darbų ir medžiagų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
--------------------------------------	-----------	--------	----------

Aktą paruošė: Rinaldas Gediunas (Service)

(vardas, pavardė, parašas)

Spausdino: Rinaldas Gediunas (Service)