

MB "iCUBE studio"

PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, LAKŠTINGALŲ G.7, BUIKŲ K.,
JAŠIŪNŲ SEN., ŠALČININKŲ R.SAV., STATYBOS PROJEKTAS.

PROJEKTO NUMERIS: PP-01-21/12 MF

STATYTOJAS: J.F.

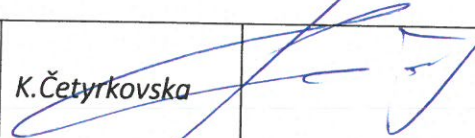
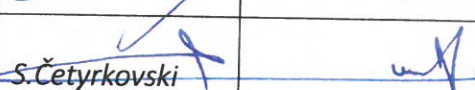

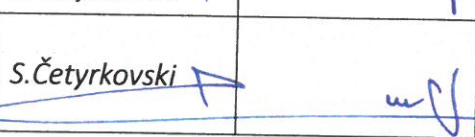
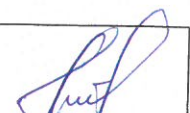
STATINIO PAVADINIMAS: GYVENAMASIS NAMAS

STATYBOS RŪŠIS: NAUJA STATYBA

STATINIO PASKIRTIS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS 6.1.

STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGASIS STATINYS

ETAPAS: PROJEKTINIS PASIŪLYMAS (PP)

MB „iCUBE studio“ į/k 30573602 Buveinės adresas: Vilnius, Lvovo g.13-12, El.paštas: icubestudija@gmail.com Tel.+370 686 64590	Direktorė	K.Četyrkovska	
Kv.at.nr. 39095	Projekto vadovas	S.Četyrkovski	
	Projektavo	S.Četyrkovski	
Užsakovas: J.F.	Su projektiniais sprendimais susipažinau ir jiems pritariu:		

2022

Projekto Nr: P-01-21/12 MF

Byla: bendroji dalis (BD)

Projekto pav.: Vienbučio gyvenamojo namo, Lakštingalų g.7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r.sav., statybos projektas

Statytojas: J.F.

Stadija: PP (projektinis pasiūlymas)

PROJEKTO PASIŪLYMO BENDROSIOS DALIES (BD) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS:

I. Bendroji dalis

- 1.1. Titulinis lapas-----lapas 1
- 1.2. Projekto pasiūlymo bendrosios dalies (BD) dokumentų sudėties žiniaraštis---lapas 2
- 1.3. Bendrieji sklypo ir statinių rodikliai-----lapas 3
- 1.4. Bendrasis aiškinamasis raštas-----lapas 4-6

II. Brėžiniai:

- 2.1. Projektuojamo pastato nužymėjimo vietovėje planas M1:500-----lapas 7
- 2.2. Pirmo aukšto planas M1:100-----lapas 8
- 2.3. Mansardinio aukšto planas M1:100-----lapas 9
- 2.4. Rūsio planas M1:100-----lapas 10
- 2.5. Fasadas tarp ašių „1-4“ M1:100-----lapas 11
- 2.6. Fasadas tarp ašių „A-D“ M1:100-----lapas 12
- 2.7. Fasadas tarp ašių „4-1“ M1:100-----lapas 13
- 2.8. Fasadas tarp ašių „D-A“ M1:100-----lapas 14
- 2.9. Pjūvis „A-A“ M1:100-----lapas 15
- 2.10. Stogo nuolydžių planas M1:100-----lapas 16
- 2.11. Pastato vizualizacijos-----lapas 17

Projekto Nr: PP-01-21/12 MF

Byla: bendroji dalis(BD)

Projekto pav.: Vienbučio gyvenamojo namo, Lakštingalų g.7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r.sav., statybos projektas

Statytojas: J.F.

Stadija: PP (projektinis pasiūlymas)

BENDRIEJI STATYNNIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
Pastabos I.Sklypas		
1.sklypo plotas	ha	0,1937
2.sklypo užstatymo intensyvumas	%	21,87
3.sklypo užstatymo tankumas	%	13,50
4.Automobilių stovėjimo vietų skaičius	Vnt.	5
II.Pastatai:		
2.Gyvenamieji pastatai: (6.1.) gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas .		
2.1.Bendrasis plotas	m ²	423,66
2.2.Naudingas plotas	m ²	271,91
2.3.Rūsio plotas	m ²	151,75
2.4.Pastato tūris	m ³	1347,00
2.5.Aukštų skaičius	vnt.	1+M+R
2.6.Pastato aukštis	m	9,32
2.7.Pastato atsparumas ugniai	I,II ar III	II
2.8.Energetinio naudingumo klasė	Ind.	A++
2.9.Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	Ind.	C
III. Tinklai, dangos:		
3.1.Vandentiekio tinklas Ø32mm	m	9,20
3.2.Buitinių nuotėkų tinklas Ø110-160mm	m	4,70
3.3.Trinkelių pl.danga	m ²	120,00

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Tvirtinu: _____
(pareigos, parašas)

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU
PARENGTAS (PP) PROJEKTAS, SĄRAŠAS.

1.1.LR ĮSTATYMAI:

- 1.LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS 1996m.kovo 19d. Nr.I-1240
- 2.LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMA.S.
3. LIETUVOS RESPUBLIKOS SAUGOMŲ TERITORIJŲ ĮSTATYMAS

1.2. ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

1. STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“.
2. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
3. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
4. STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“.
5. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
6. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
7. STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“.
8. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“.
9. STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties pastatai“.
10. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.
11. STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai“.
12. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (2010 m. gruodžio 7d.)
13. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (2011.02.22d. įsakymas Nr.1-64)
- 14.Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės (2013.10.28d., Nr.1-264).

1.3. TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS IR KITI REGLAMENTAI:

1. STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.03:2003 Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių, deklaruojamos ir projektinės vertės.
3. STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai.
4. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
5. STR 2.05.20:2006. Langai ir išorinės jėgimo durys.
6. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo, išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
7. STR 2.01.02:2016 Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
8. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.

1.4.HIGIENOS NORMOS IR APLINKOS APSAUGOS NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:

1. HN 33-1:2003. Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje, matavimo metodikos bendrieji reikalavimai.
2. HN 42-1:2004. Gyvenamųjų ir viešo naudojimo pastatų mikroklimatas.
3. HN 43:2005. Šuliniai ir versmės: įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai.
4. HN 24:2003. Geriamo vandens saugos ir kokybės reikalavimai.
5. HN 48:2001. Žmogaus vartojimo žalio vandens kokybės higieniniai reikalavimai.
6. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas(patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007m.balandžio 2 d. įsakymu Nr:D1-193)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS:

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA IR KITI DUOMENYS.

Projekto parengimas: Vieno buto gyvenamojo namo, Lakštingalų g.7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r.sav., statybos projektas rengiamas remiantis: projektavimo užduotimi, galiojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais ir normatyviniais dokumentais.

Projektavimo darbai vykdomi etapais rengiant projektinius pasiūlymus (PP) ir techninį - darbo projektą (TDP).

Statinio projektavimo pradžia laikoma nuo 2022.04.20d.

Statybos vieta: Lakštingalų g.7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r.sav., žemės sklypo kad.Nr:8520/0006:203 Jašiūnų k.v..

Žemės sklypas nepatenka į gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zoną.

Sklypas yra nutolęs nuo 330kV ir didesnės įtampos elektros oro linijų daugiau kaip 300 metrų ir nepatenka į pramoninio dažnio 330kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijų poveikio zoną.

Sklypo nuosavybės teisė: J.F.

Statybos rūšys: Nauja statyba.

Statinio paskirtis: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas 6.1.

Statinio kategorija: Neypatingasis statinys.

Klimato sąlygos ir reljefas:

Vidutinė metinė oro temperatūra-----+6,7°C

Absolūtus oro temperatūros maksimumas-----+35,4°C

Šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra (92% integralinis pasikartojimas)-----27°C

Šalčiausio penktadienio vidutinė oro temperatūra (92% integralinis pasikartojimas)-----23°C

Šildymo sezono vidutinė lauko temperatūra----- -0,7°C

Santykinis oro metinis drėgnumas-----81%

Vidutinis kritulių kiekis per metus-----683mm

Maksimalus paros kritulių kiekis-----75mm

Maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 110cm, (galimas 1 kartą per 50 metų) 150 cm.

Pagal STR 2.05.04:2005 Vilniaus m., priskiriamas I-pirmajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24m/s.

Pagal STR 2.05.04:2005 Vilniaus m., priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos skaičiavimo charakteristine reikšme 1,65 kN/m².

2. SKLYPO IR JO ESAMOS BŪKLĖS APIBŪDINIMAS.

Sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita

Sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Sklypo plotas: 0,1937ha.

Sklypo reljefas: Žemės lygio absoliutinės altitudės svyruoja tarp +155,60/153,40.

Sklypo konfigūracija: Žemės sklypas ribojasi su kitos paskirties žemės sklypais.

Sklype esantis statiniai: Nėra.

Sklype esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai: Elektros tinklai (elektros oro linija 0,4 kV).

Sklype esantys želdiniai: Nėra

Vandens telkiniai, upės: Nėra

Specialios naudojimo sąlygos:

- 1.Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos 0,1937 ha.
- 2.Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos 0,1937 ha.
- 3.Elektros tinklų apsaugos zonos 0,0137ha.

Aplinkinis užstatymas: Nėra

Insoliacija: Teritorijos apšvietimas geras. Projektuojamas pastatas neturės įtakos esminiams busimų pastatų insoliacijos reikalavimams.

Susisiekimo komunikacijos: įvažiavimas (išvažiavimas) į žemės sklypą yra formuojamas iš Lakštingalų gatvės.

Išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai: išorinis transporto judėjimas numatomas per esamą Lakštingalų gatvę. Transporto judėjimas sklypo viduje minimalus, skirtas individualiam transportui ir PG automobiliams patekti į sklypą.

Kultūros paveldo vertybės: Nėra.

3.SKLYPO SUTVARKYMO DALIS.

Sklypo sutvarkymo sprendiniai.

Projektuojamo pastato išdėstymas sklype: Vieno aukšto su mansarda ir rūsių gyvenamosios paskirties pastatas numatomas statyti pietinėje sklypo dalyje, lygiagrečiai žemės sklypo riboženkliams Nr.1-4. Pastatas nuo esamos gatvės bus nutolęs min.14,0m.

Autotransporto privažiavimo keliai ir parkavimas: Patekimas į žemės sklypą yra suformuotas iš Lakštingalų gatvės, žiūr.lapas Nr:A1.

Autotransporto parkavimo vietos projektuojamos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai".

Autotransporto parkavimas organizuojamas sklypo ribose, pagal automobilių stovėjimo vietų skaičiavimą gyv.paskirties pastatams iki 140,0m² bendro ploto - 2 vietos, pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140m², papildomai po viena vietą kiekvienam iki 50m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui, todėl minimalus parkavimo vietų skaičius numatomas 5 vietos.

Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas: įvertinus sklypo reljefo perkritimą ir užsakovo poreikius, užstatymo zona bus nutolus nuo Lakštingalų gatvės apie 14,0m., tuo pačiu maksimaliai išsaugant esamo reljefo charakterį.

Vertikalus sklypo planavimas yra suformuotas ir nesprendžiamas.

Teritorijos apželdinimas: Numatoma įrengti gazoną (vėja)150,0m², planuojama pasodinti įvairių rūšių vaiskrūmių, dekor.augalų palei sklypo ribą, išlaikant norminius atstūmus nuo jos.

Aptvėrimas: Numatomas aptvėrimas turi neišeiti iš sklypo ribų. Tvora ne aukštesnė kaip 1,8m aukščio. Vartai ir varteliai atidaromi į vidų. Vartų plotis -5,0m, vartelių plotis-1,6m. Statytojo sklypo šiaurinėje pusėje (tarp (>)315° ir (<)45°) numatoma ažuvinė tvora, kurios kiaurymių plotas didesnis už 50% bendro tvoros ploto (įskaitant ir stulpų, metančios šėšėlį į gretimą sklypą, plotą). Statytojo sklypo rytinėje (tarp 45° ir 135°) ir vakarinėje (tarp 225° ir 315°) pusėse numatoma ažuvinė tvora, kurios kiaurymių plotas didesnis už 25%. Statytojo pietinėje pusėje (tarp (>)135° ir (<)225°) - tvoros tipas nereglamentuojamas.

Atliekų surinkimas ir tvarkymas: Buitines atliekas numatoma saugoti konteineriuose, greta patekimo į sklypą, žiūr.lapas A1, žymėjimas „BK“, siekiant palengvinti buitinių atliekų surinkėjų aptarnavimą. Buitinių atliekų išvežimas numatomas komunalinio ūkio tarnybų pagalba, pagal atskirai sudaromas sutartis.

Trečiųjų asmenų pagrįstų interesų apsauga ir kompensacinės priemonės: Trečiųjų asmenų interesai nepažeisti.

Sklypo sanitarinė ir apsauginė zona: Projektuojamas pastatas nepatenka į gamybos ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos. Pastato tikslinė paskirtis gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, todėl sklypo SAZ ribos nebus nustatytos.

Sprogimui ir gaisrui pavojinga zona: Projektuojamame pastate nebus vykdoma jokia veikla, galinti sukelti sproginą ar gaisrą.

3. ARCHITEKTŪRINĖ DALIS.

Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai: Projektuojamas vieno aukšto su mansardą ir rūsių gyvenamasis namas priskiriamas prie gyvenamosios paskirties pastatų grupės (6.1.). Pagrindinis patekimas į pastatą iš pietinės pusės, papildomai yra suprojektuotas išėjimas iš šiaurinės pusės.

Žmonių su negalia poreikių tenkinimas: Projektuojamas pastatas nebus pritaikytas žmonėms su negalia.

Tūrio sprendiniai: Atsižvelgiant į aplinkinį užstatymo pobūdį, projektuojamas vieno aukšto pastatas su dviem šlaitų stogu. Pastato tūriai, kompoziciniai sprendiniai, fasadų architektūrinė išraiška harmonizuoja su greta esančiais pastatais bei aplinka.

Projektuojamo pastato konstrukciniai sprendiniai:

Pamatai: G/b monolitiniai pamatai.

Sienos: Rūsio sienos: g/b monolitinės, pirmo aukšto (mansardinio aukšto) akyto betono blokelių mūras.

Perdanga: Rūsio: g/b monolitinė perdanga, pirmo aukšto g/b surenkamų plokščių perdanga.

Stogas: Stogo medinės konstrukcijos, stogo danga skarda tipo „Rannila“

Fasadų apdaila: Fasadams naudojamos dekor.tinkas, keraminių plytelių tipo „Klinker“ apdaila.

Įstiklinimas: Langų angos, medžiagos ir išmatavimai apibrėžiami architektūriniuose fasadų brėžiniuose ir langų schemose. Visose patalpose užtikrinamas norminis apšvietimas.

Projekto vadovas: _____

 S.Četyrkovski

Koordinacių sistema		LKS-94	
Tasko Nr	Kodas	X	Y
1	RS	6035264.51	588350.45
2	RS	6035270.15	588349.06
3	R	6035327.01	588335.01
4	R	6035341.98	588331.31
5	R	6035319.24	588366.54
6	R	6035318.57	588371.49
7	RS	6035286.48	588379.40
8	RS	6035281.21	588380.68
9	RS	6035278.77	588377.23
10	RS	6035266.45	588354.09



Objekto vieta

Pagrindiniai rodikliai:

1. Sklypo plotas-----0.1937ha
2. Sklypo užstatymo intensyvumas-----21,87%
3. Sklypo užstatymo tankumas-----13,50%
4. Projektuojamos dangos (bet.trinkelų pl. danga)-----90,00m²

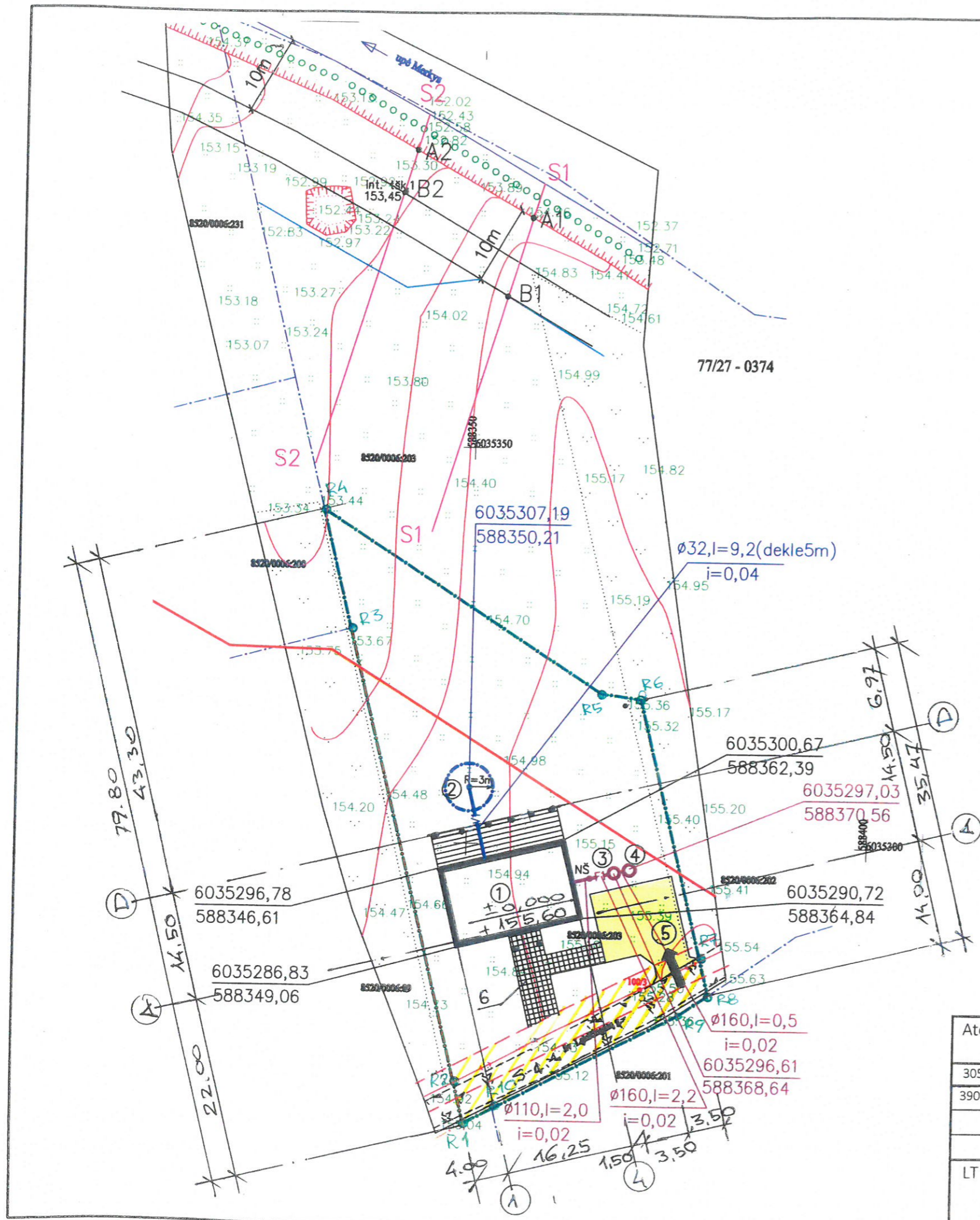
Eksplikacija:

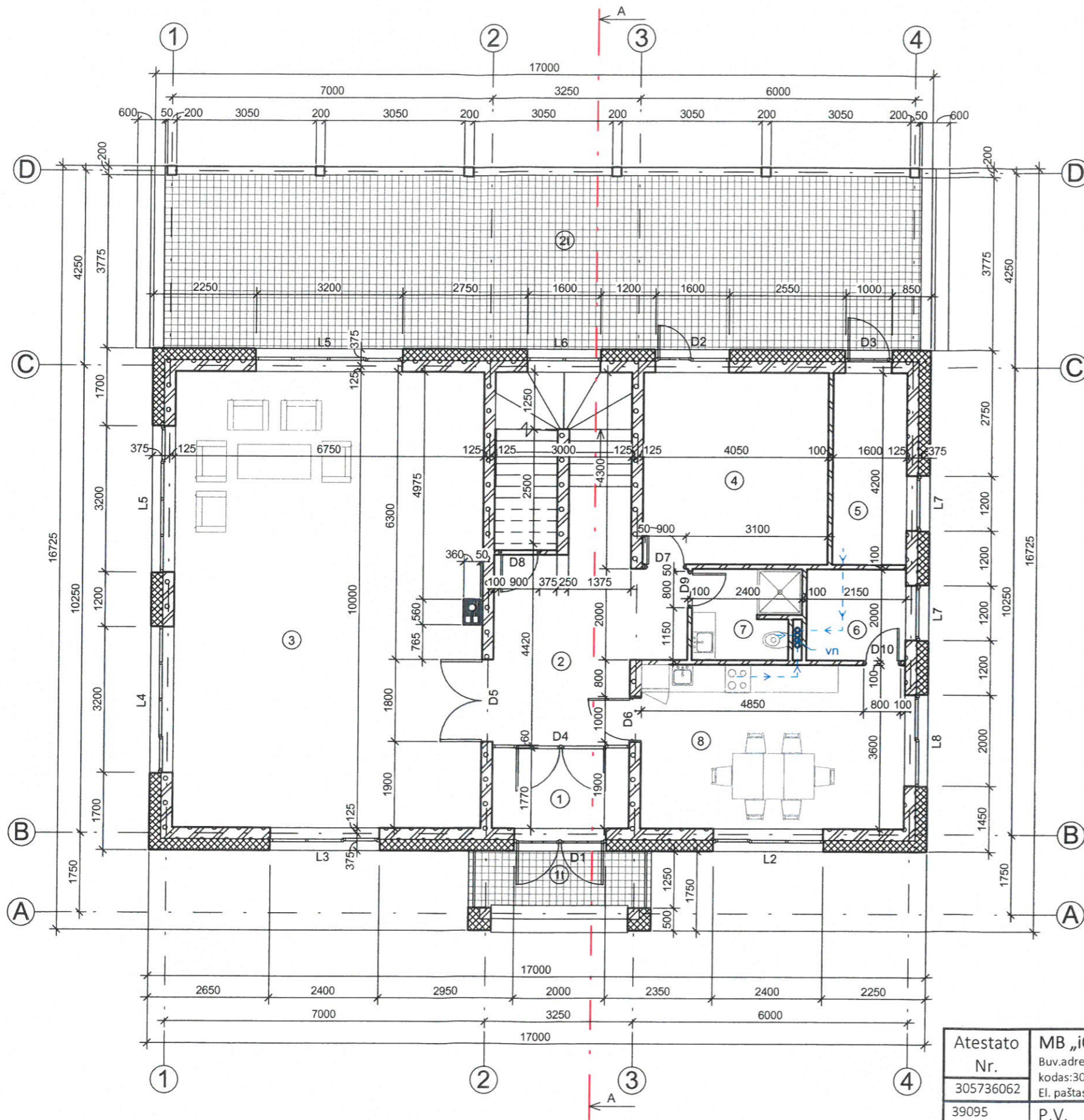
1. Projektuojamas vienbutis gyv.namas.
2. Projektuojamas vandens gavybos gręžinys.
3. Projektuojamas buitinių nuotekų valymo įrenginys (komplekte su orapūtė).
4. Projektuojamas valytų nuotekų infiltracinis šulinys (mėginių ėmimo vieta).
5. Projektuojamas privažiavimas, automobilių stovėjimo aikštelė trinkelų pl.danga: 90,00m²
6. Projekt.šaligatvio pl.danga: 70,00m²

Sutartiniai grafiniai žymėjimai:

- ➔ Projektuojamas įvažiavimas (išvažiavimas) į žemės sklypą.
- VANDENVIETĖS (GRĘŽINIO) VAZ 1-OSIOS JUOSTOS RIBA R=3.0 m
- NS PROJEKTUOJAMAS NUOTEKYNĖS ŠULINYS (nevalytų nuotekų mėginių ėmimo vieta)
- SA KELIO SERVITUTAS - 182.0 m²
- VI PROJEKTUOJAMAS LAUKO VANDENTEKIS
- F1 PROJEKTUOJAMAS NUOTEKŲ TINKLAS
- SKLYPO RIBA
- MERKIO UPES KRANTO LINIJA
- ŽEMĖS SKLYPO SKERSPĖJIMS
- A MERKIO UPES ŠLAITO BRIAUNOS BUVIMO/NEBUVIMO NUSTATYMO TAŠKAS
- B ŽEMĖS PAVIRŠIAUS VIDUTINIO NUOLYDŽIO/POLINKIO KAMPO NUSTATYMO TAŠKAS
- MERKIO UPES PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTOS IŠORINĖ RIBA
- 50 m atstumas nuo MERKIO upes pakrantės juostos išorinės ribos

Atestato Nr.	MB „iCUBE studio“ Buv.adresas: Vilnius, Lvovo g.13-12, Juridinio asmens kodas:305736062, Tel.: 8 686 64590 El. paštas: icubestudija@gmail.com			Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo, Lakštingalų g.7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r.sav., statybos projektas
305736062	P.V.	S.Četyrkovski	22.04	Brėžinio pavadinimas: Pastato nužymėjimo vietovėje planas M1:500
39095	Projektavo	S.Četyrkovski	22.04	
LT	Užsakovas: J.F.	Projekto Nr: PP-01-21/12 MF		Lapas A1
				Lapų 11





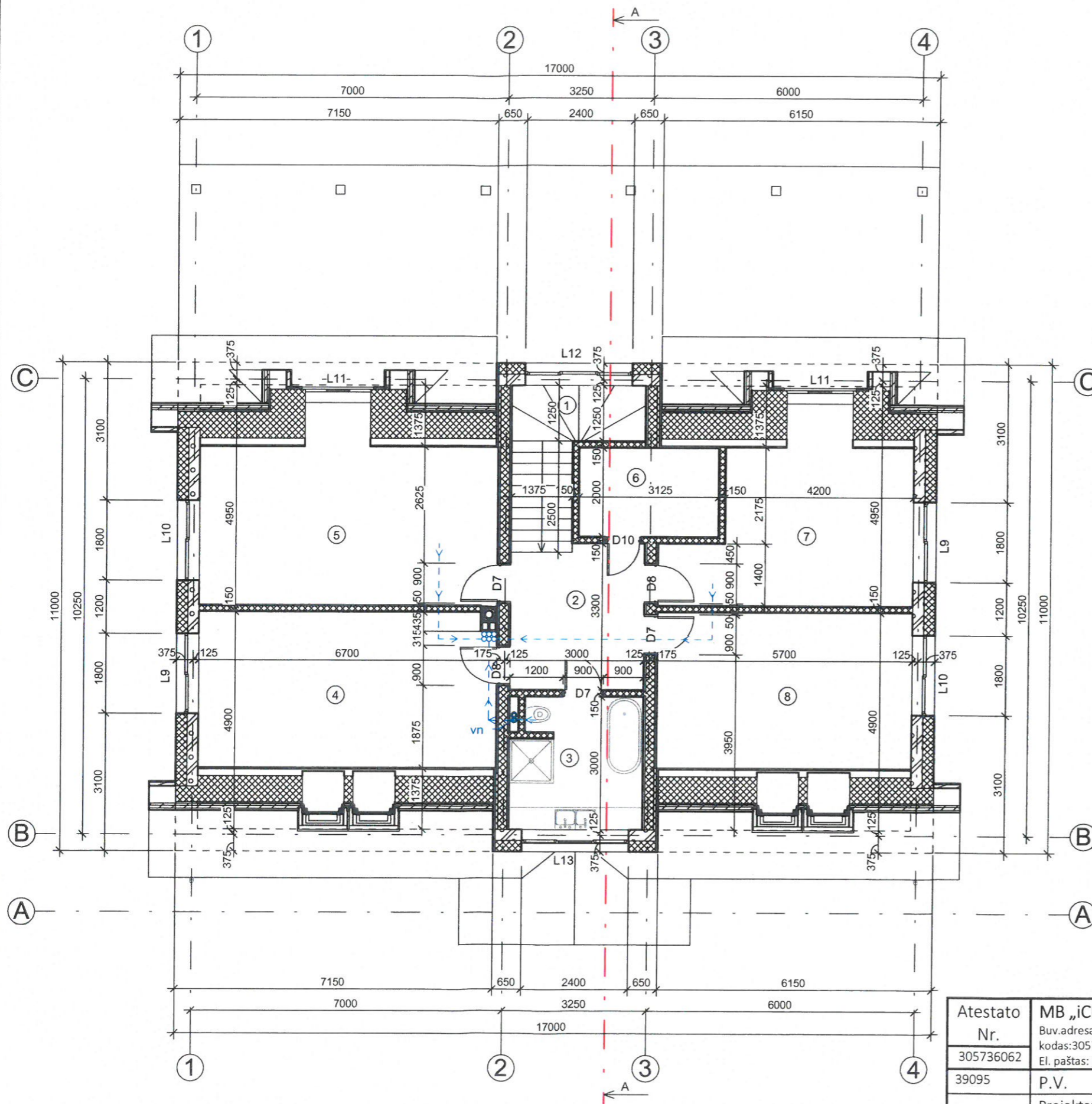
Pirmo aukšto eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1	Комната	5.40 m ²
2	Holas-laiptinė	26.28 m ²
3	Svetainė	67.30 m ²
4	Kambarys	17.01 m ²
5	Katilinė	6.72 m ²
6	Sandėlis	4.30 m ²
7	Комната	4.73 m ²
8	Virtuvė-valgomasis	20.70 m ²
		152.44 m ²

Terasų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1t	Dengta terasa	5.69 m ²
2t	Dengta terasa	67.22 m ²
		72.91 m ²

PASTABOS:

1.Pjūvis "A-A" žiur. lapas Nr. →

Atestato Nr.	MB „iCUBE studio“ Buv.adresas: Vilnius, Lvovo g.13-12, Juridinio asmens kodas:305736062, Tel.: 8 686 64590 El. paštas: icubestudija@gmail.com			Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo, Lakštingalų g.7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r.sav., statybos projektas	
39095	P.V.	S.Četyrkovskis	22.04	Brėžinio pavadinimas: Pirmo aukšto planas M1:100	Laida
	Projektavo	S.Četyrkovskis	22.04		pp
LT	Užsakovas: J.F.			Projekto Nr: P-P-01-21/12 MF	
				Lapas	Lapų
				A2	11

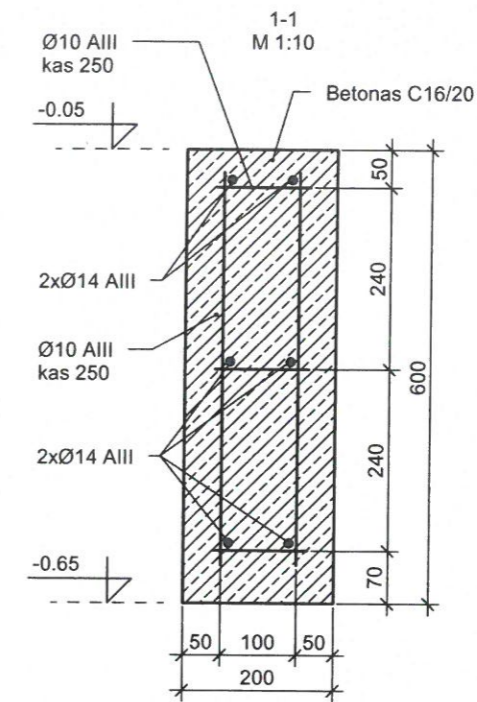
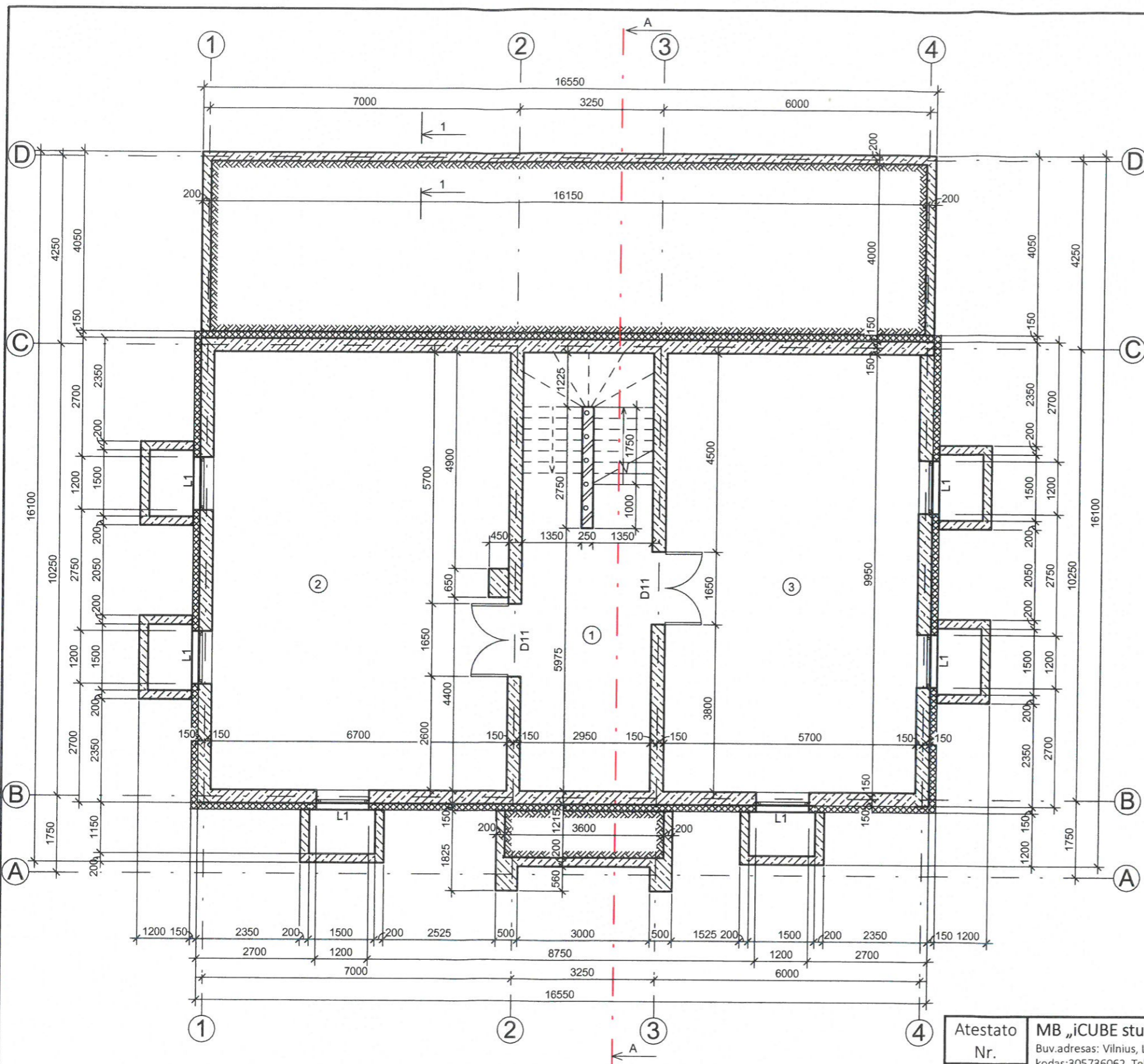


Antro aukšto eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1	Laiptinė	7.19 m ²
2	Holas	9.63 m ²
3	WC-Vonia	8.98 m ²
4	Kambarys	23.46 m ²
5	Kambarys	25.39 m ²
6	Rūbinė	6.25 m ²
7	Kambarys	18.55 m ²
8	Kambarys	20.02 m ²
		119.47 m ²

PASTABOS:

1. Pjūvis "A-A" žiūr. lapas Nr. 7

Atestato Nr. 305736062	MB „iCUBE studio“ Buv. adresas: Vilnius, Lvovo g. 13-12, Juridinio asmens kodas: 305736062, Tel.: 8 686 64590 El. paštas: icubestudija@gmail.com			Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo, Lakštingalų g. 7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r. sav., statybos projektas	
	39095	P.V.	S. Četyrkovski	22.04	Brėžinio pavadinimas: Mansardinio aukšto planas M1:100
	Projektavo	S. Četyrkovski	22.04		
LT	Užsakovas: J.F.			Projekto Nr: PP-01-21/12 MF	
				Lapas A3	Lapų 11



Rūsio eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1	Holas-laiptinė	28.67 m ²
2	Sandėlis	66.37 m ²
3	Sandėlis	56.72 m ²
		151.75 m ²

PASTABOS:
1.Pjūvis "A-A" žiur. lapas Nr- 9

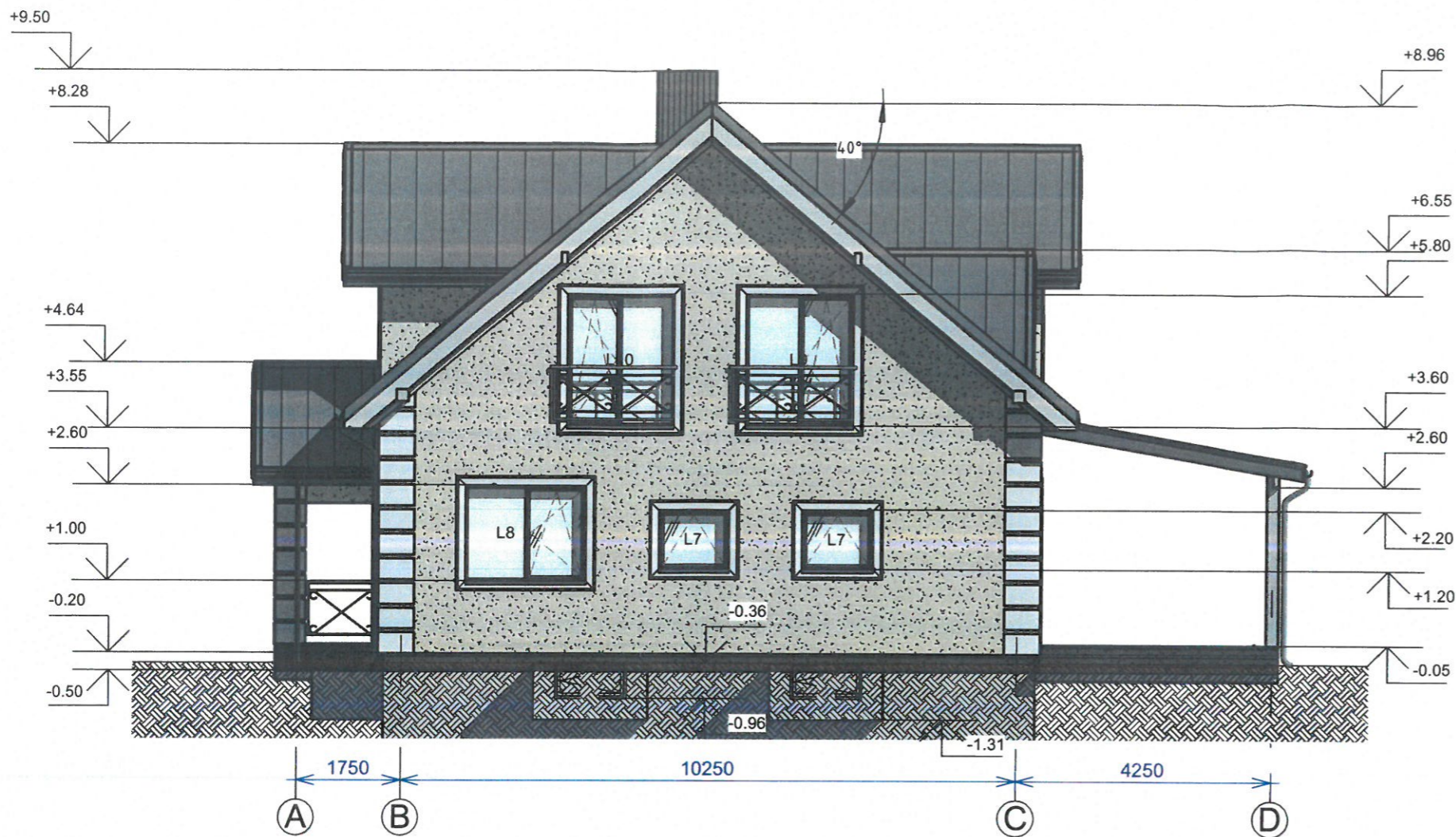
Atestato Nr.	MB „iCUBE studio“ Buv.adresas: Vilnius, Lvovo g.13-12, Juridinio asmens kodas:305736062, Tel.: 8 686 64590 El. paštas: icubestudija@gmail.com			Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo, Lakštingalų g.7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r.sav., statybos projektas	
305736062	P.V.	S.Četyrkovski	22.04	<i>[Signature]</i>	Brėžinio pavadinimas: Rūsio planas M1:100
39095	Projektavo	S.Četyrkovski	22.04	<i>[Signature]</i>	
LT	Užsakovas: J.F.			Projekto Nr: PP-01-21/12 MF	
				Lapas	Lapų
				A4	11



Sutartiniai žymėjimai:

-  Stogo danga - skarda tipo "Rannila"
-  Dekoratyvinis struktūrinis tinkas (sienoms)
-  Apdailinės degto molio plytelės (cokoliui)

Atestato Nr.	MB „iCUBE studio“ Buv. adresas: Vilnius, Lvovo g.13-12, Juridinio asmens kodas: 305736062, Tel.: 8 686 64590 El. paštas: icubestudija@gmail.com			Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo, Lakštingalų g.7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r.sav., statybos projektas		
305736062	P.V.	S.Četyrkovskis	22.04	Brėžinio pavadinimas: Fasadas tarp ašių „1-4“ M1:100	Laida pp	
39095	Projektavo	S.Četyrkovskis	22.04			
LT	Užsakovas: J.F.			Projekto Nr: PP-01-21/12 MF	Lapas A5	Lapų 11



Sutartiniai žymėjimai:

-  Stogo danga - skarda tipo "Rannila"
-  Dekoratyvinis struktūrinis tinkas (sienoms)
-  Apdailinės degto molio plytelės (cokoliui)

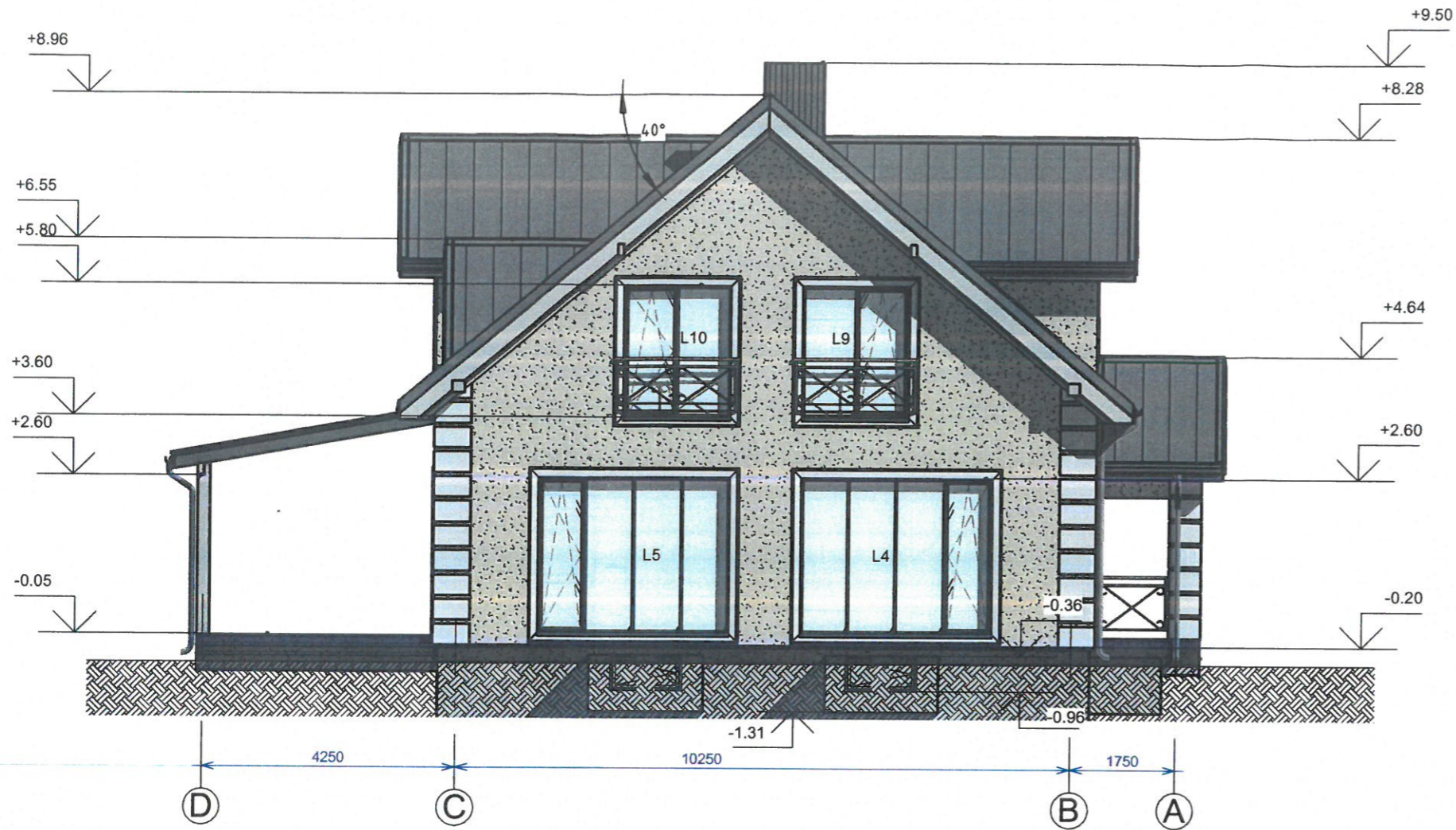
Atestato Nr.	MB „iCUBE studio“ Buv. adresas: Vilnius, Lvovo g.13-12, Juridinio asmens kodas: 305736062, Tel.: 8 686 64590 El. paštas: icubestudija@gmail.com			Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo, Lakštingalų g.7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r.sav., statybos projektas		
305736062	P.V.	S.Četyrkovski	22.04	Brėžinio pavadinimas: Fasadas tarp ašių „A-D“ M1:100	Laida	
39095	Projektavo	S.Četyrkovski	22.04		pp	
LT	Užsakovas: J.F.			Projekto Nr: PP-01-21/12 MF	Lapas A6	Lapų 11



Sutartiniai žymėjimai:

-  Stogo danga - skarda tipo "Rannila"
-  Dekoratyvinis struktūrinis tinkas (sienoms)
-  Apdailinės degto molio plytelės (cokoliui)

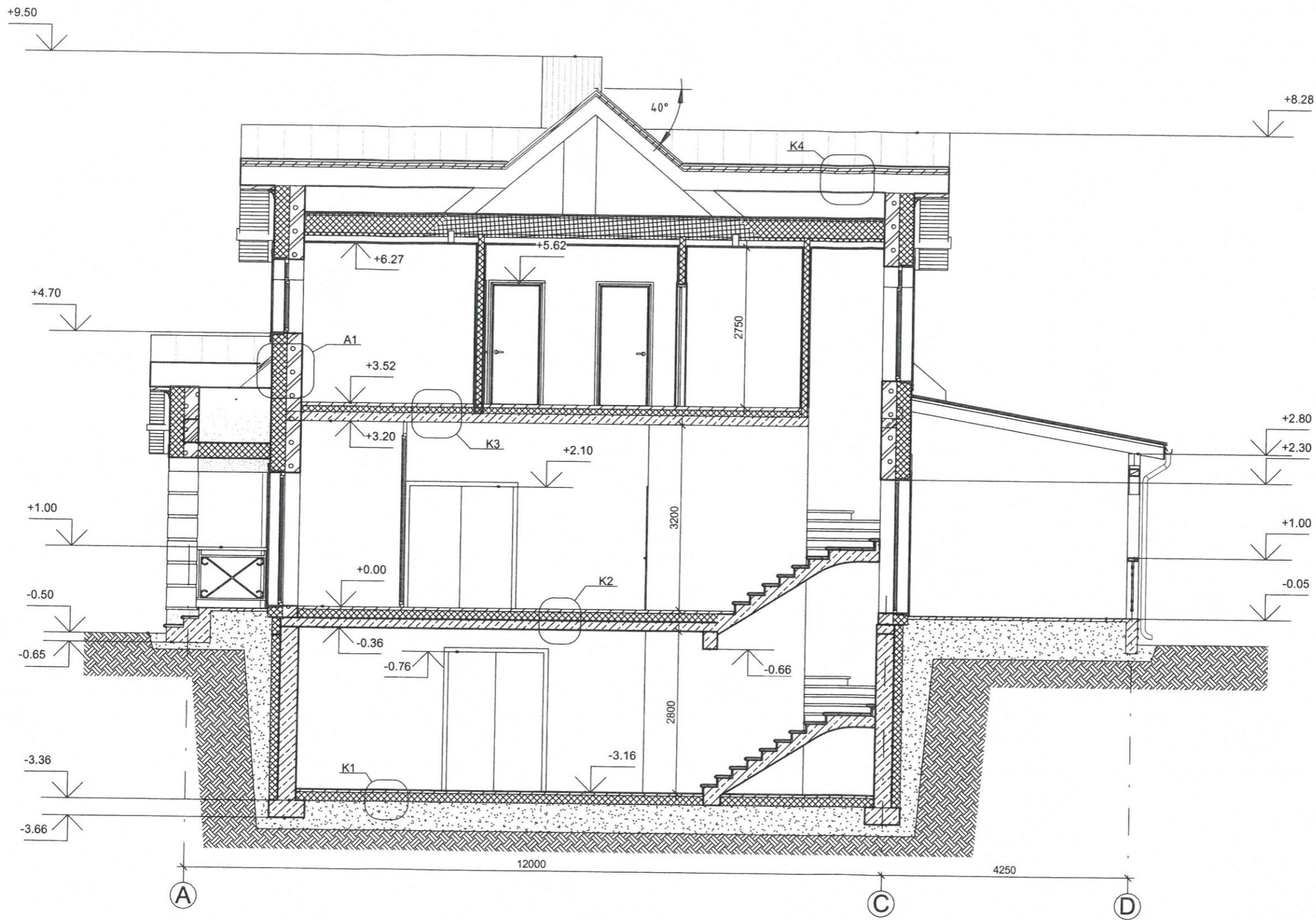
Atestato Nr. 305736062	MB „iCUBE studio“ Buv.adresas: Vilnius, Lvovo g.13-12, Juridinio asmens kodas:305736062, Tel.: 8 686 64590 El. paštas: icubestudija@gmail.com			Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo, Lakštingalų g.7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r.sav., statybos projektas			
	39095	P.V.	S.Četyrkovski	22.04	Brėžinio pavadinimas: Fasadas tarp ašių 4-1" M1:100	Laida pp	
	Projektavo	S.Četyrkovski	22.04				
LT	Užsakovas: J.F.			Projekto Nr: PP-01-21/12 MF		Lapas A7	Lapų 11



Sutartiniai žymėjimai:

-  Stogo danga - skarda tipo "Rannila"
-  Dekoratyvinis struktūrinis tinkas (sienoms)
-  Apdailinės degto molio plytelės (cokoliui)

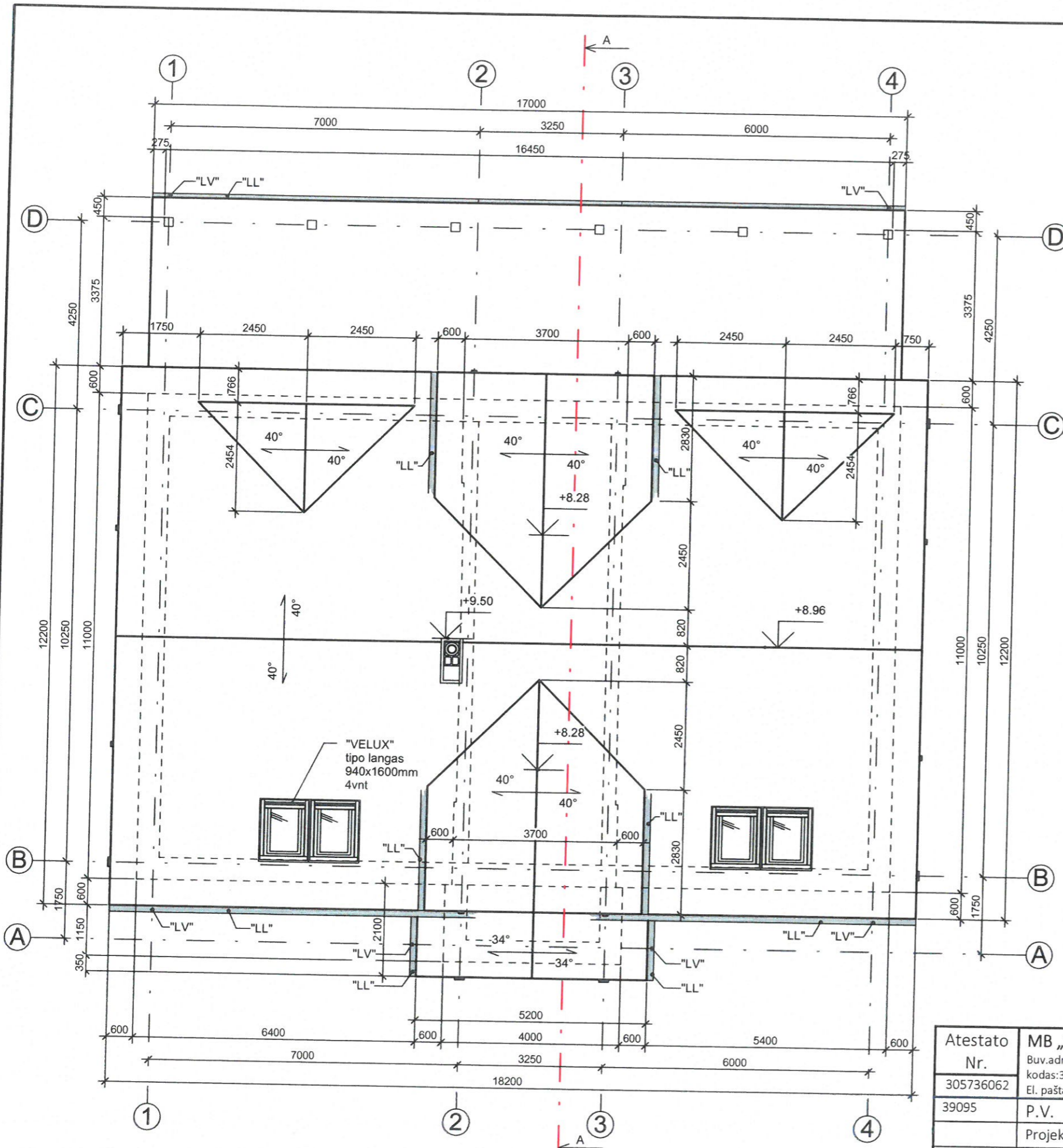
Atestato Nr.	MB „iCUBE studio“ Buv. adresas: Vilnius, Lvovo g. 13-12, Juridinio asmens kodas: 305736062, Tel.: 8 686 64590 El. paštas: icubestudija@gmail.com			Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo, Lakštingalų g. 7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r. sav., statybos projektas			
305736062	P.V.	S. Četyrkovskis	22.04		Brėžinio pavadinimas: Fasadas tarp ašių „D-A“ M1:100	Laida	
39095	Projektavo	S. Četyrkovskis	22.04			PP	
LT	Užsakovas: J.F.			Projekto Nr: PP-01-21/12 MF		Lapas A8	Lapų 11



PASTABOS:

1. Mazgas "K1" žiur. lapas Nr- DP
2. Mazgas "K2" žiur. lapas Nr- DP
3. Mazgas "K3" žiur. lapas Nr- DP
4. Mazgas "A1" žiur. lapas Nr- DP

Atestato Nr.	MB „iCUBE studio“ Buv. adresas: Vilnius, Lvovo g.13-12, Juridinio asmens kodas:305736062, Tel.: 8 686 64590 El. paštas: icubestudija@gmail.com			Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo, Lakštingalų g.7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r.sav., statybos projektas		
305736062	P.V.	S.Četyrkovskis	22.04	Brėžinio pavadinimas: Pjūvis „A-A“ M1:100	Laida	
39095	Projektavo	S.Četyrkovskis	22.04		PP	
LT	Užsakovas: J.F.			Projekto Nr: PP-01-21/12 MF	Lapas A9	Lapų 11

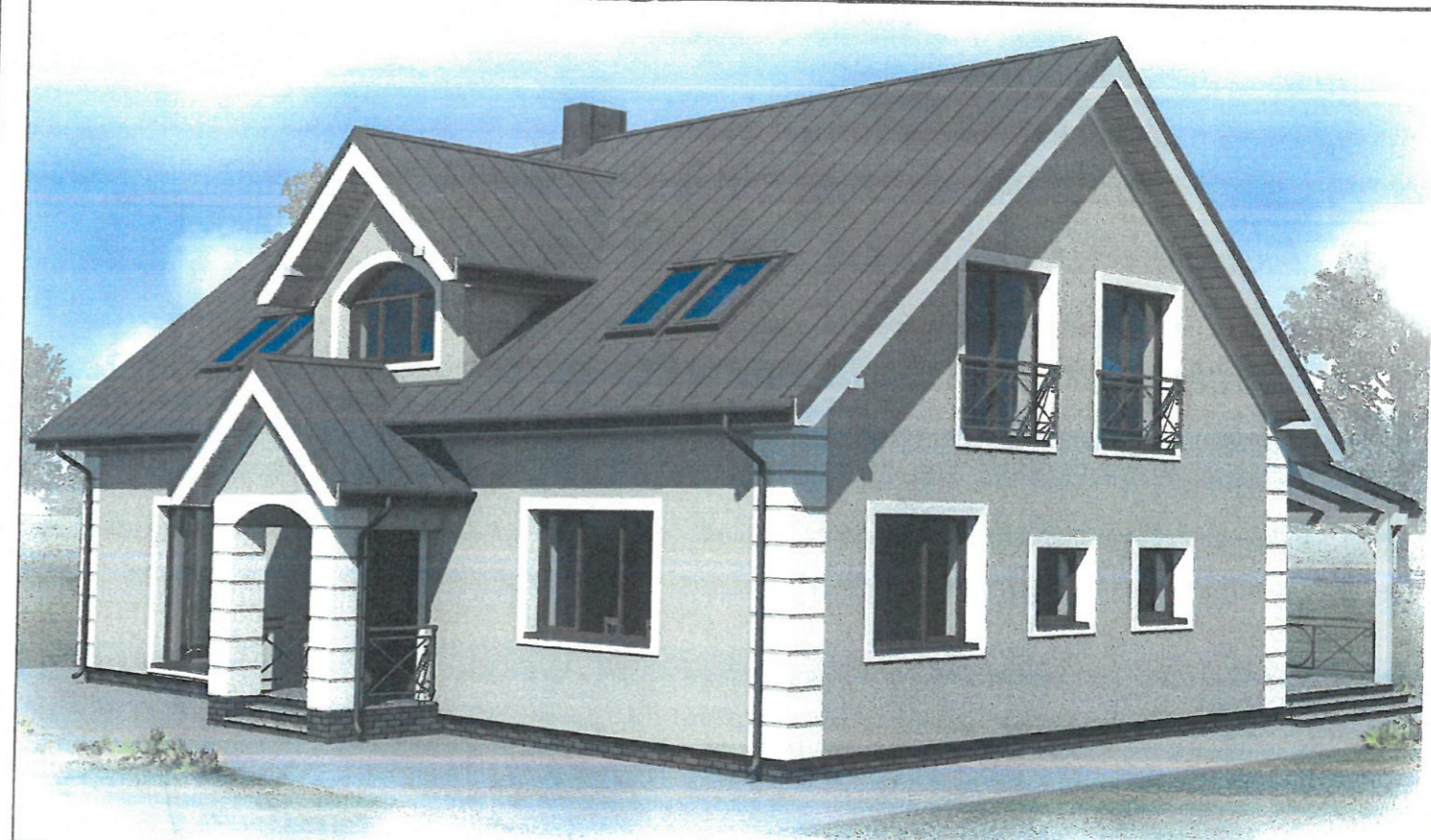
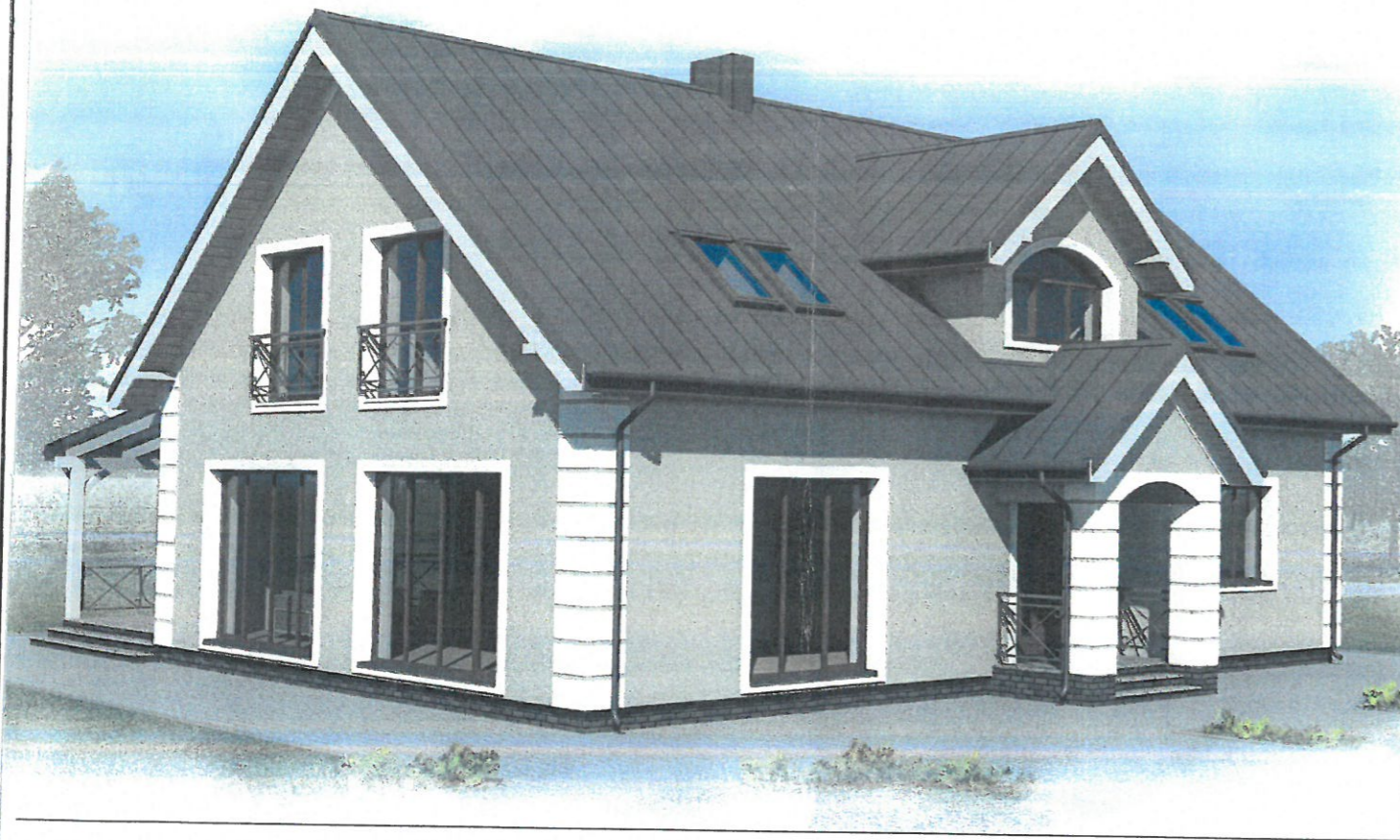


Stogo plotas		
Nr.	Papadinimas	Plotas
1	Namo stogas	321.61 m ²

- PASTABOS:**
1. Pjūvis "A-A" žiur. lapas Nr. 9
 2. Stogo latakai Ø125mm tvirtinami inkarais kas 50cm
 3. Lietvamzdžiai tvirtinami prie sienos kas 100cm.
 4. Tuti būti užtikrinamas kraigo ir karnizo vedinimas.
 5. Jautrioje drėgmei vietose dedamas papildomas sluoksnis Hidroiziacijos.
 6. Patekimas ant stogo-pristatant kopečias prie karnizo.

Sutartiniai žymėjimai:
 "LL" Lietaus surinkimo latakai Ø125mm 48.77 m
 "LV" Lietvamzdis Ø 80 mm 23.76 m

Atestato Nr. 305736062	MB „iCUBE studio“ Buv. adresas: Vilnius, Lvovo g.13-12, Juridinio asmens kodas: 305736062, Tel.: 8 686 64590 El. paštas: icubestudija@gmail.com			Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo, Lakštingalų g.7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r.sav., statybos projektas		
	39095	P.V.	S.Četyrkovski	22.04		
	Projektavo	S.Četyrkovski	22.04			
LT	Užsakovas: J.F.			Projekto Nr: PP-01-21/12 MF		Lapas A10
						Lapy 11



Atestato Nr. 305736062	MB „iCUBE studio“ Buv. adresas: Vilnius, Lvovo g. 13-12, Juridinio asmens kodas: 305736062, Tel.: 8 686 64590 El. paštas: icubestudija@gmail.com			Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo, Lakštingalų g. 7, Buikų k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r. sav., statybos projektas		
39095	P.V.	S.Četyrkovski	22.04	Brėžinio pavadinimas: Pastato vizualizacijos	Laida PP	
	Projektavo	S.Četyrkovski	22.04			
LT	Užsakovas: J.F.			Projekto Nr: PP-01-21/12 MF	Lapas A11	Lapų 11