



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ  
"PAŽANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS"

ADRESAS: VASARIO 16-OSIOS G.2-1 VILNIUS  
TELEFONAS: (8-5) 212 1050  
(8-5) 212 0898

Kompleksas	Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vizualinės apsaugos pozonis
Projekto pavadinimas	Administracinės paskirties pastato (unik. Nr.: 6294-7001-4011) rekonstravimo ir paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą, nugriaunant esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą (unik. Nr.: 6294-7001-4022) ir kitos inžinerinės paskirties statinį (unik. Nr. 6294-7001-4033), Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3, projektas
Objekto adresas	Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3 Žemės sklypo kad. Nr. 6267/0003:563
Objekto numeris	2022-09-20-20
Statinių kategorija	Neypatingas statinys
Projektuotojas	UAB "Pažangios architektūrinės mintys". Atestatas Nr. 2113 Adresas: Vasario 16-osios g. 2-1, Vilnius. Tel.: (8-5) 212 1050
Užsakovas	A. M.
Etapas	Projektiniai pasiūlymai (PP)

Pareigos	Parašas	Pavardė
PV A944, PDV A944 NKPA 0662 (2020-10-08) UAB "Pažangios architektūrinės mintys" direktorius		Gintautas Pamerneckis
Užsakovas		A. M.

GAUTA

2022-09-28 Nr. P8-32 HBM



Pritariu \_\_\_\_\_ G. Pulvinskas

Molėtų rajono savivaldybės administracijos

Architektūros ir teritorijų planavimo

skyriaus vedėjas – vyr. architektas

2022-09-28

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022-09-21

Molėtai

Statytojas (turintis statytojo teisę asmuo): A M , adresas:

tel. Nr.:

el. paštas:

(fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, tel. Nr., el. pašto adresas; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, tel. Nr., el. pašto adresas)

### 1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:

Projekto pavadinimas	Administracinės paskirties pastato (unik. Nr.: 6294-7001-4011) rekonstravimo ir paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą, nugriaunant esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą (unik. Nr.: 6294-7001-4022) ir kitos inžinerinės paskirties statinį (unik. Nr. 6294-7001-4033), Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3, projektas
Statybos rūšis	Rekonstravimas, griovimas
Statinio kategorija	Neypatingi statiniai, nesudėtingi statiniai
Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai)	Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3
Žemės sklypo duomenys:	
kadastrinis (-iai) Nr.	6267/0003:563
unikalus (-ūs) Nr.	4400-5508-9919
plotas	0,0826 ha

paskirtis	Kita; Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Rekonstruojamo statinio (ių) rodikliai:	
Unikalus (-ūs) Nr.	6294-7001-4011
Aukštų skaičius	1+M
Pastato aukštis	8,50 m
Bendras plotas	157,00 m <sup>2</sup>
Sienos	Medinės, rąstinės
Stogas	Stogo laikančios konstrukcijos: medinės, Stogo danga: profiliuotos skardos danga
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	administracinė
Statinio būsima pagrindinė naudojimo paskirtis	gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai
Gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius;	
Projektuojami sklypo techniniai rodikliai:	
Užstatymo tankis	18 %
Užstatymo intensyvumas	0,19

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis: projektuojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjai parinkti, specialiesiems reikalavimams parengti.
3. Projektiniai pasiūlymai:
  - Bendruoju atveju
  - Rekomendacinio pobūdžio
  - Rengti nebūtina
4. Projektinių pasiūlymų sudėtis:
  - Aiškinamasis raštas
  - Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas (ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano);
  - Pastato (-ų), jo dalies aukštų planų schemas;
  - Pastato (-ų) jo dalies charakteringų pjūvių schemas;
  - Pastato (-ų) fasadai jo dalių;
  - Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma) arba maketas);
  - Projektinių pasiūlymų kompiuterinė laikmena arba popierinis variantas.
5. Visuomenės informavimas apie numatomą statinio (-ių) projektavimą:
  - Reikalingas
  - Nereikalingas

6. Statytojo pateikiami dokumentai:

- o Nekilnojamo turto registro pažymėjimas(-ai)   5   lapas(-ai),
- o Sklypo planas   2   lapas(-ai),
- o Ištrauka iš pastato(-ų) kadastro duomenų bylos   8   lapas(-ai),
- o Bendraturčių sutikimas(-ai)   0   lapas(-ai),
- o Įgaliojimas   1   lapas(-ai).
- o Kiti dokumentai ir duomenys, atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką  15  lapas(-ai).

7. Kiti duomenys:

7.1. Projektinių pasiūlymų parengimo terminas: nuo 2022-09-21 iki 2022-11-21

7.2. Statytojui projektuotojas pateikia kompiuterinę laikmeną su įrašytais projektiniais pasiūlymais, pasirašytą juos parengusių asmenų elektroniniais parašais (adoc).

- PASTABA: Projektinių pasiūlymų teikimo atveju jų sudėtis pažymima

Statytojas:   A     M  

*(parašas, vardas, pavardė, tel., įgaliojimo data ir Nr., data)*

Projektinių pasiūlymų užduoties rengėjas: UAB „Pažangios architektūrinės mintys“, PV A944, Gintautas Pamernekis, tel. Nr.: +37068117771, el.paštas: g.pamernekis@pam.lt, įgaliojimo data: 2022-09-13

*(pareigos, parašas, vardas, pavardė, tel., įgaliojimo data ir Nr., data)*

***Už pateiktų dokumentų ir juose nurodytų duomenų tikrumą atsako statytojas (užsakovas)  
Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka***

**Kompleksas:** Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vizualinės apsaugos pozonis  
**Projekto pavadinimas:** Administracinės paskirties pastato (unik. Nr.: 6294-7001-4011) rekonstravimo ir paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą, nugriaunant esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą (unik. Nr.: 6294-7001-4022) ir kitos inžinerinės paskirties statinį (unik. Nr. 6294-7001-4033), Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3, projektas

**Objekto adresas:** Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3

**Žemės sklypo kad. Nr.:** 6267/0003:563

**Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis:** Kita

**Žemės sklypo naudojimo būdas:** Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

**Rekonstruojamo pastato esama pagrindinė naudojimo paskirtis:** administracinė

**Rekonstruojamo pastato būsima pagrindinė naudojimo paskirtis:** gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai

**Rekonstruojamo pastato unik. Nr.:** 6294-7001-4011

**Statinio kategorija:** neypatingas statinys

**Griaunamo pastato pagrindinė naudojimo paskirtis:** pagalbinio ūkio

**Griaunamo pastato unik. Nr.:** 6294-7001-4022

**Statinio kategorija:** nesudėtingas statinys

**Griaunamo statinio pagrindinė naudojimo paskirtis:** kiti inžineriniai statiniai

**Griaunamo pastato unik. Nr.:** 6294-7001-4033

**Statinio kategorija:** nesudėtingas statinys

## ĮVADAS. ESAMA PADĖTIS

A. M. užsakyму parengti Administracinės paskirties pastato (unik. Nr.: 6294-7001-4011) rekonstravimo ir paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą, nugriaunant esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą (unik. Nr.: 6294-7001-4022) ir kitos inžinerinės paskirties statinį (unik. Nr. 6294-7001-4033), Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3, projektiniai pasiūlymai.

Žemės sklypo (kad. Nr. 6267/0003:563) plotas: 0,0826 ha. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita. Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Žemės sklypas yra ties pietrytine sklypo riba einančios Ramybės gatvės. Sklypo ribose yra esamas administracinės paskirties pastatas (neypatingas statinys), pagalbinio ūkio paskirties pastatas - sandėlis (nesudėtingas statinys) ir kitos inžinerinės paskirties statinys – kiemo statinys (tualetas) (nesudėtingas statinys). Sklypas ir jame esantys pastatai patenka į Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vizualinės apsaugos pozonio teritoriją. Sklypo ribose esantys pastatai į kultūros vertybių registrą neįtraukti.

Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vertingosios savybės:

- planavimo sprendiniai - plano struktūra, tūrinė erdvinė kompozicija, kurią formuoja V teritorijos dalyje esanti Šv. Lauryno bažnyčia ir į R nuo jos stovintis vienuolyno pastatas; Šv. Lauryno bažnyčią supa šventoriaus tvora su vartais, teritorijos R dalyje yra tvenkinys;
- buvusių komplekso dalių liekanos ar jų vietos - sodo vieta į P ir R nuo vienuolyno;
- įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - akmenų mūro šventoriaus tvora su vartais;
- upės, natūralūs vandens telkiniai ir hidrotechniniai įrenginiai - tvenkinys, esantis R teritorijos dalyje.

Projekte numatoma rekonstruoti esamą administracinės paskirties pastatą (1B1m; unik. Nr.: 6294-7001-4011), šio pastato paskirtį pakeisti į gyvenamosios paskirties (vieno buto). Esamas administracinis pastatas vieno aukšto, su mansarda, medinis (raštinis), pastato bendras plotas: 142,64 m<sup>2</sup>, užstatytas plotas: 104,82 m<sup>2</sup>, tūris: 445,00 m<sup>3</sup>. Pastatas statytas 1947 m. Pastate nėra esamo vandentiekio ir nuotekų tinklų, šildymas vietinis, krosninis.

Projekte numatoma nugriauti:

- esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą - sandėlį (2I1ž; unik. Nr.: 6294-7001-4022). Esamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas vieno aukšto, medinis (karkasinis), pastato užstatytas plotas: 28,00 m<sup>2</sup>, tūris, 68,00 m<sup>3</sup>. Pastatas statytas 1947 m;
- esamą kitos inžinerinės paskirties statinį – kiemo statinį (tualetą) (unik.: Nr. 6294-7001-4033). Statinys statytas 1947 m;

### Situacijos schema

Atgailos kanauninkų  
vienuolyno ansamblis  
(kodas 987)

Objekto vieta  
sklypas kad. Nr.:  
6267/0003:563



## PROJEKTIŲ SPRENDINIAI SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Žemės sklypas ir jame esantys pastatai patenka į Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vizualinės apsaugos pozonio teritoriją.

Sklypo vakariniame kampe esantis pagalbinio ūkio paskirties pastatas - sandėlis (2I1ž; unik. Nr.: 6294-7001-4022) ir kitos inžinerinės paskirties statinys – kiemo statinys (tualetas) (unik.: Nr. 6294-7001-4033) griaujami.

Esamas administracinės paskirties pastatas (1B1m; unik. Nr.: 6294-7001-4011) rekonstruojamas, šio pastato paskirtis keičiama į gyvenamosios paskirties (vieno buto). Rekonstravimo metu pažeminama kiemo pusėje esančio stogo karnizas ir pristatoma veranda. Atstumai nuo gatvės iki rekonstruojamo pastato lieka esami.

Rekonstruojamas pastatas projektuojama vieno aukšto, su mansarda, dengtas dvišlaičiu stogu. Įvažiavimas į sklypą projektuojamas iš ties pietrytine sklypo riba esančios Ramybės gatvės.

Rekonstruojamo pastato naudingas plotas: 136,90 m<sup>2</sup>. Pagal STR 2.06.04:2014 “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai” reikalavimus rekonstruojam pastatui reikalingos 2 automobilių stovėjimo vietos (140 m<sup>2</sup> pastato naudingo ploto reikia 2 vietų). Šių automobilių parkavimas numatytas prie pastato projektuojamoje vejos koriu sutvirtintos dangos automobilių stovėjimo aikštelėje.

Rekonstruojamo pastato kiemą pagal sklypo perimetrą numatoma apsodinti žemaūgiais augalais.

Rekonstravimo metu numatoma pastatą prijungti prie komunalinio vandentiekio, sklypo ribose suprojektuoti buitinių nuotekų valymo įrenginį. Elektros tinklai lieka esami.

## PLANO IR TŪRINIAI SPRENDINIAI

Esamo administracinės paskirties pastato (1B1m; unik. Nr.: 6294-7001-4011), paskirtis keičiama į gyvenamosios paskirties (vieno buto) paskirtį. Rekonstravimo metu perplanuojama dalis pirmo aukšto patalpų, ankstesnio rekonstravimo metu „pakelta“ kiemo pusėje esanti mansardinio aukšto dalis pažeminama iki auteniškos gatvės fasado karnizo altitudės, demontuojami atskiri prie kiemo fasado esantys, į mansardinį aukštą vedantys laiptai. Stogo kraigo altitudė lieka esama, pastato kiemo pusėje pristatoma veranda.

Rekonstruojant pastatą demontuojamos kelios pastato viduje esančios pertvaros, senos krosnys ir seni dūmtraukiai, demontuojama kai kurių patalpų viduje įrengta sienų šilumos izoliacija. Pastato pirmame aukšte esančių patalpų viduje projektuojamas tambūras, holas, virtuvė, svetainės kambarys, miegamasis su drabužine, koridorius, WC, drabužinė ir techninė patalpa, pastato kiemo pusėje pristatoma įstiklinta veranda į kurią patenkama iš svetainės kambario. Patekimas į mansardinį aukštą numatomas esamoje perdangos angoje įrengiant laiptus. Mansardiniame aukšte projektuojami du kambariai.

Pastato patalpų šildymui numatoma įrengti oras – vanduo sistemos šilumos siurblių, kuriuo būtų šildomos visos pastate esančios patalpos išskyrus naujai pristatomą verandą.

Rekonstravimo metu apšiltinamas mansardinio aukšto stogas, iš išorės apšiltinami pastato fasadai ir cokolis. Fasadų apdailai numatoma dažytų medinių dailylenčių apdaila. Naujos dailylentės tvirtinamos atkuriant esamų dailylenčių kryptį. Esama asbestinio šiferio stogo danga keičiama profiliuotos (falcuotos) skardos danga. Langai keičiami naujais, esamiems langams analogiško skaidymo langais. Ant kiemo pusėje esančios stogo plokštumos numatoma įrengti saulės elektrinės modulius.

### Bendrieji rodikliai:

#### SKLYPAS:

Sklypo plotas:	826 m <sup>2</sup>
Užstatymo tankumas:	17,24 %
Užstatymo intensyvumas:	0,19

#### PASTATAI:

Rekonstruojamo pastato esama pagrindinė naudojimo paskirtis: gamybos, pramonės

Rekonstruojamo pastato būsima pagrindinė naudojimo paskirtis: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai

Užstatytas plotas:	142,40 m <sup>2</sup>
Bendras plotas:	156,32 m <sup>2</sup>
Naudingas plotas:	136,90 m <sup>2</sup>
Gyvenamasis plotas:	105,53 m <sup>2</sup>
Tūris:	657 m <sup>3</sup>
Aukštų skaičius:	1+M vnt.
Aukštis:	8,44 m

### Kiti inžineriniai statiniai

Nuotekų valymo įrenginys: nuotekų valykla (II grupės nesudėtingas statinys)

Našumas: 0,8 m<sup>3</sup>/d

### Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai

Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė, I grupės nesudėtingas statinys

Plotas: 80,00 m<sup>2</sup>

### **PAVELDOSAUGINĖ DALIS**

Rekonstruojamas pastatas patenka į Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vizualinės apsaugos pozonio teritoriją. Sklypo ribose esantis rekonstruojamas pastatas ir sklypo gilumoje esantys griaunami statiniai į kultūros vertybių registrą neįtraukti.

Pastato rekonstravimo metu pastato gatvės fasadas nesikeičia. Rekonstruojant pastatą pažeminamos kiemo fasado altitudės, tokiu būdu atkuriami regionui būdinga dvišlaičio stogo forma. Apšiltinamų fasadų apdailai numatoma medinių dailylenčių apdaila. Naujos dailylentės tvirtinamos atkuriant esamų dailylenčių kryptį. Esama asbestinio šiferio stogo danga keičiama profiliuotos (falcuotos) skardos danga. Kiemo pusėje pristatoma veranda ir ant kiemo fasado plokštumos įrengiami saulės elektrinės moduliai iš Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) pusės bus nematomi.

Projekte numatomi rekonstravimo darbai iš Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vertingųjų savybių nepažeis.

Pastatas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų šalių interesų.

PV A944  
NKPA 0662

G. Pamerneckis

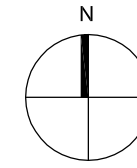
Parašas



Situacijos schema



Objekto vieta

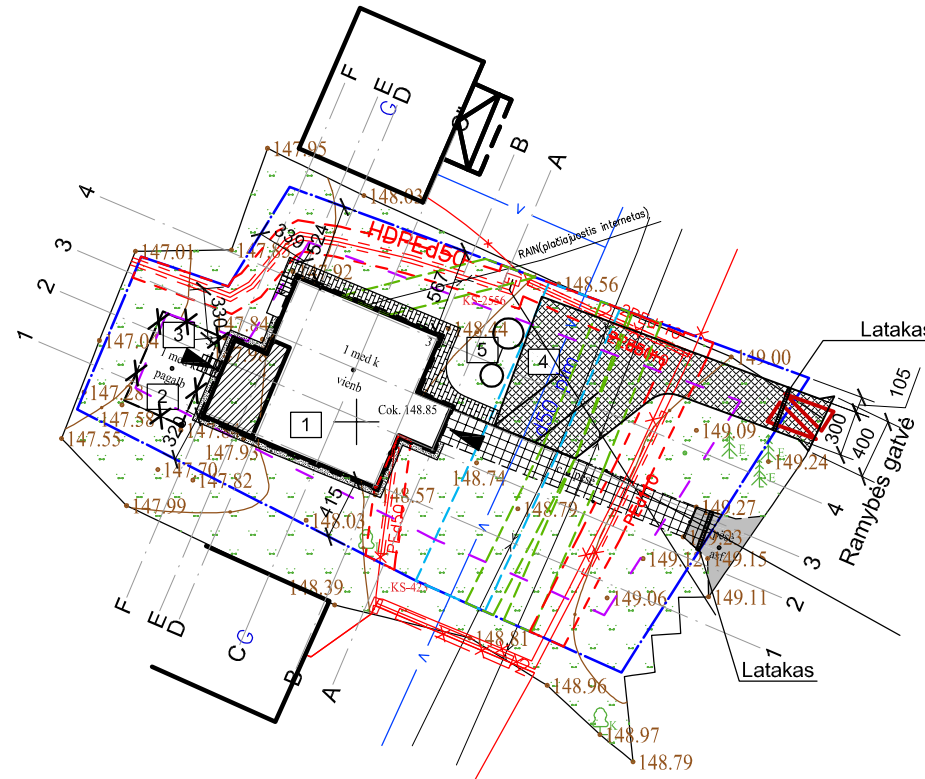


EKSPLIKACIJA:

- 1 - Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (1A+M; medinis)
- 2 - Griaunamas pagalbinio ūkio pastatas - sandėlis (1A; medinis)
- 3 - Griaunami kiti inžineriniai statiniai - kiemo statiniai
- 4 - Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė
- 5 - Projektuojamų valymo įrenginių vieta

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

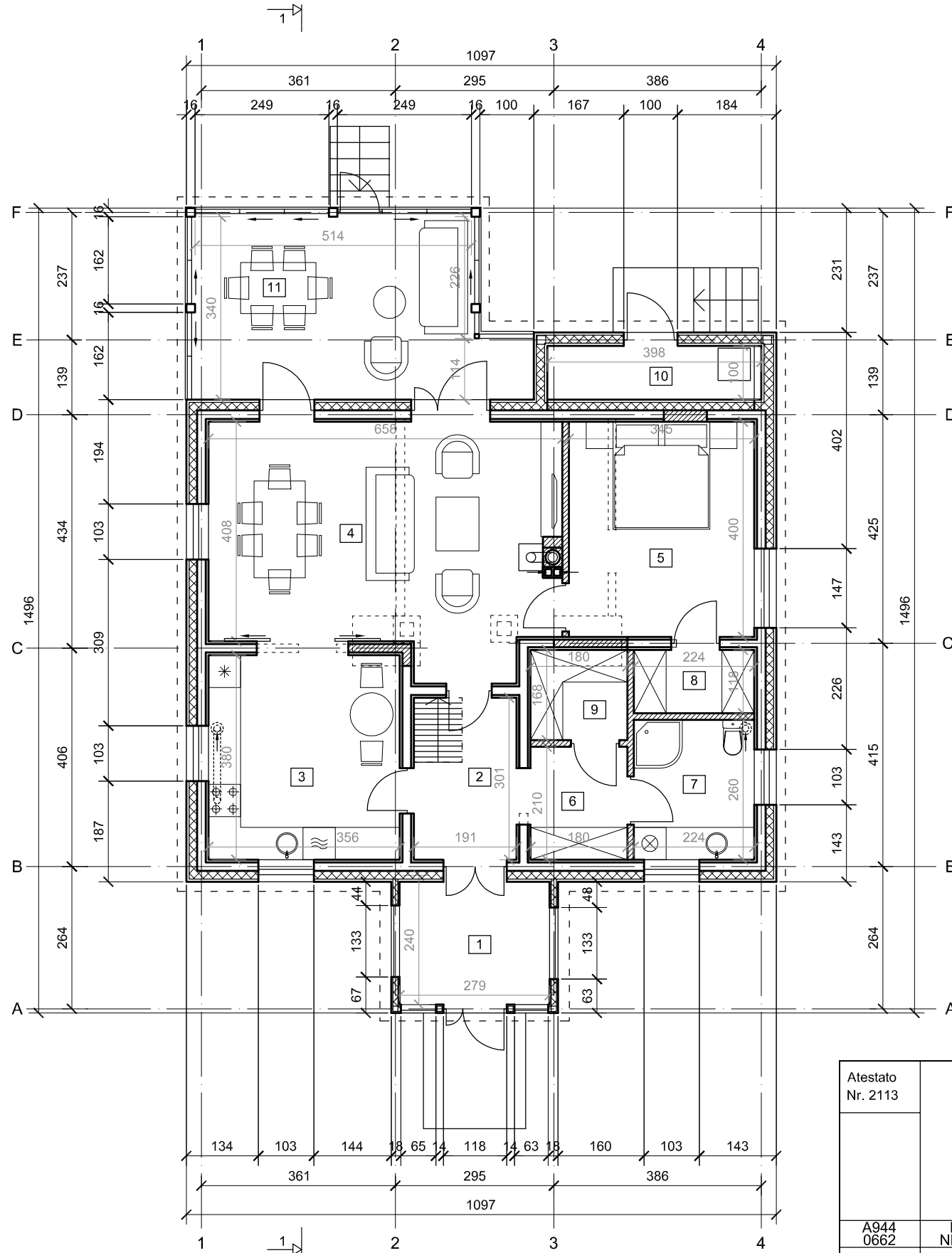
- Sklypo ribos
- Užstatymo ribos
- Esami pastatas
- Rekonstravimo metu pristatomos verandos vieta
- Griaunamas pastatas
- Įvažiavimo į sklypą vieta
- Įėjimo į pastatą vieta
- Esami medžiai
- Vandentiekio tinklų apsaugos zona (po 2,5 metro į abi puses nuo vamzdžio ašies)
- Požeminio elektros kabelio apsaugos zona (po 1 metrą į abi puses nuo kabelio ašies)
- Požeminio ryšių kabelio apsaugos zona (po 1 metrą į abi puses nuo kabelio ašies)
- Vejos korys (Įvažiavimo ir automobilių stovėjimo aikštelės danga)
- Šaligatvio plytelių danga
- Trinkelių danga
- Akmens skaldos nuogrinda



6120900.00  
581100.00

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas:	Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
<b>Renatas Misiūnas, individualios veiklos pažyma</b>					
<b>Nr. 472831</b>					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Paršas	Data		
1GKV-2	Renatas Misiūnas	Mastėns	2022.06.14		
Užsakovas		Mastėns	Lapo Nr.	Lapų sk.	
M. A.		1: 500	1	1	

Atestato Nr. 2113					Atgailos kanaaninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vizualinės apsaugos pozonis Administracinės paskirties pastato (unik. Nr.: 6294-7001-4011) rekonstravimo ir paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą, nugriaunant esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą (unik. Nr.: 6294-7001-4022) ir kitos inžinerinės paskirties statinį (unik. Nr. 6294-7001-4033), Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3, projektas			
A944 0662	PV NKPA	G. Pamerneckis			Genplano schema M1:500			Laida
	arch.	M. Tyla						0
Etapas	Užsakovas:							Lapas
PP	A. M.				2022-09-20-20			Lapų
								1
								1



**PATALPŲ EKSPLIKACIJA:**

1. Tambūras	6,38 m <sup>2</sup>
2. Holas	5,75 m <sup>2</sup>
3. Virtuvė	13,53 m <sup>2</sup>
4. Svetainė	28,02 m <sup>2</sup>
5. Kambarys	13,79 m <sup>2</sup>
6. Koridorius	3,78 m <sup>2</sup>
7. WC	5,82 m <sup>2</sup>
8. Drabužinė	2,64 m <sup>2</sup>
9. Drabužinė	3,02 m <sup>2</sup>
10. Techninė patalpa	3,98 m <sup>2</sup>
11. Veranda	19,42 m <sup>2</sup>

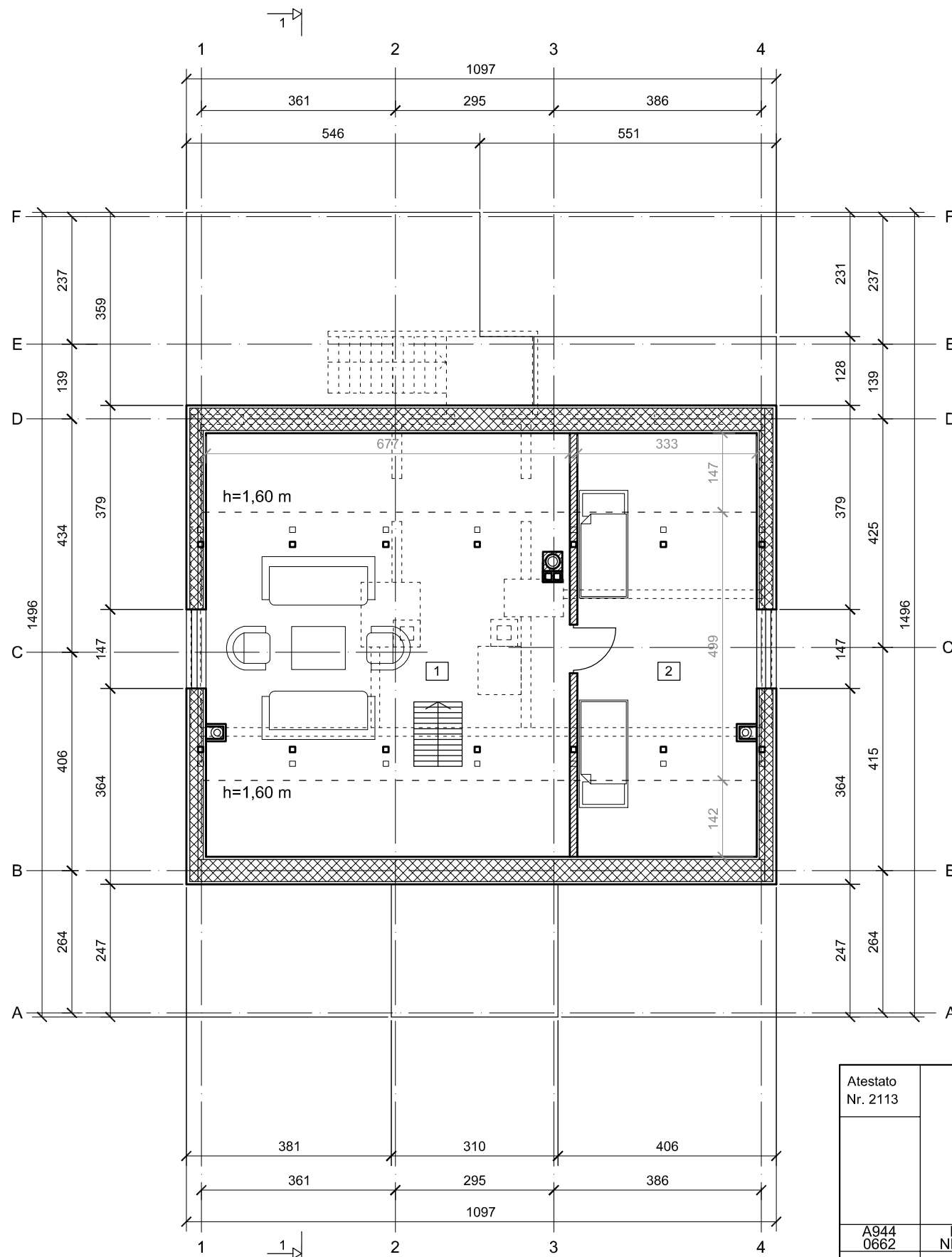
**VISO:** 106,13 m<sup>2</sup>

**BENDRAS PLOTAS:** 156,32 m<sup>2</sup>

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Esamos sienos
- Ardomos ir krosnys sienos
- Projektuojamos pertvaros
- Projektuojama šilumos izoliacija

Atestato Nr. 2113	 UAB PAŽANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS	Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vizualinės apsaugos pozonis Administracinės paskirties pastato (unik. Nr.: 6294-7001-4011) rekonstravimo ir paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą, nugriaunant esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą (unik. Nr.: 6294-7001-4022) ir kitos inžinerinės paskirties statinį (unik. Nr. 6294-7001-4033), Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3, projektas
A944 0662	PV NKPA arch.	G. Pamerneckis M. Tyla
Etapas	Užsakovas:	
PP	A. M.	
Pirmo aukšto planas M1:100		Laida
		0
		Lapas
		Lapų
2022-09-20-20		1 1



**PATALPŲ EKSPLIKACIJA:**

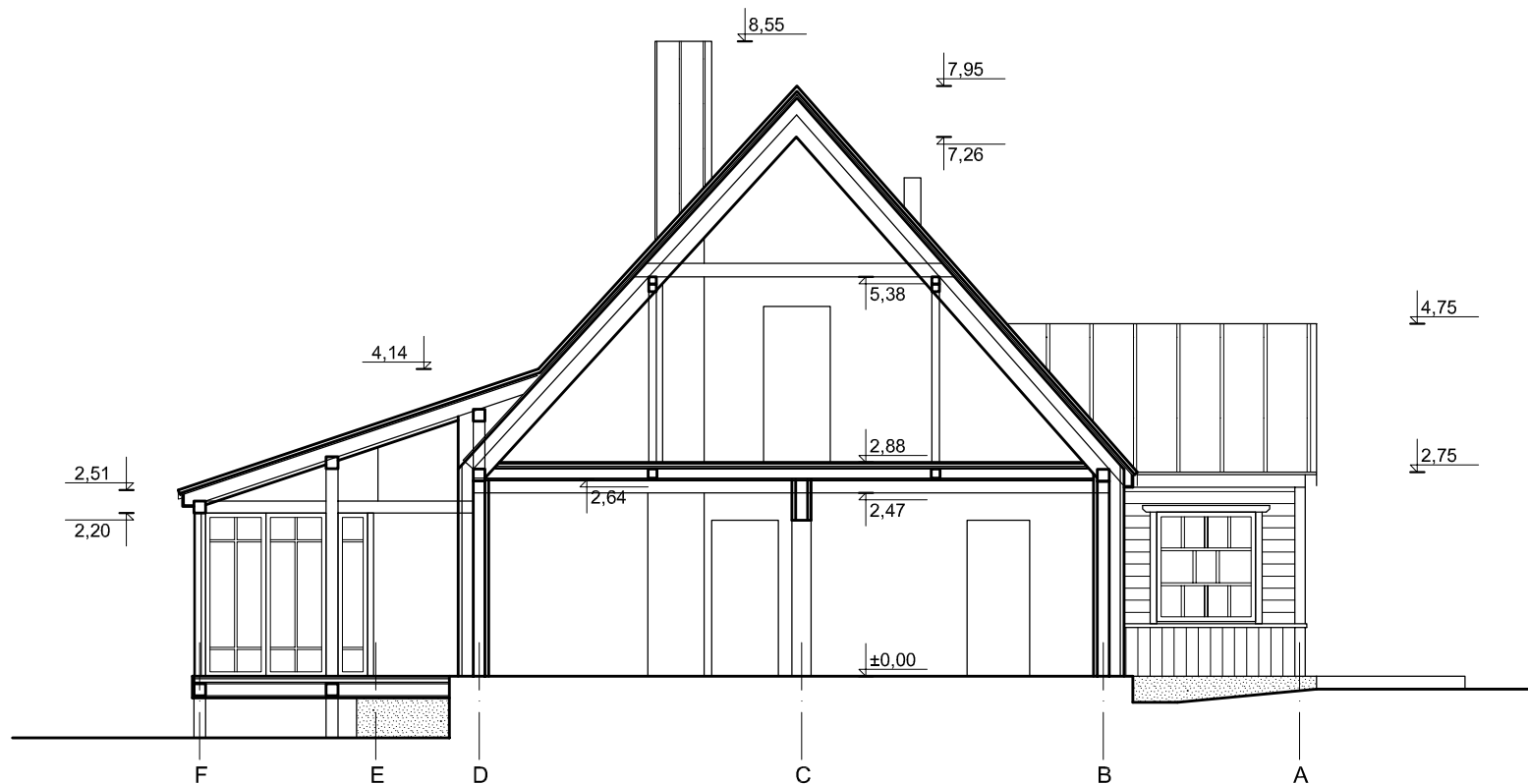
1. Kambarys	33,55 m <sup>2</sup>
2. Kambarys	16,64 m <sup>2</sup>


**VISO:** 50,19 m<sup>2</sup>

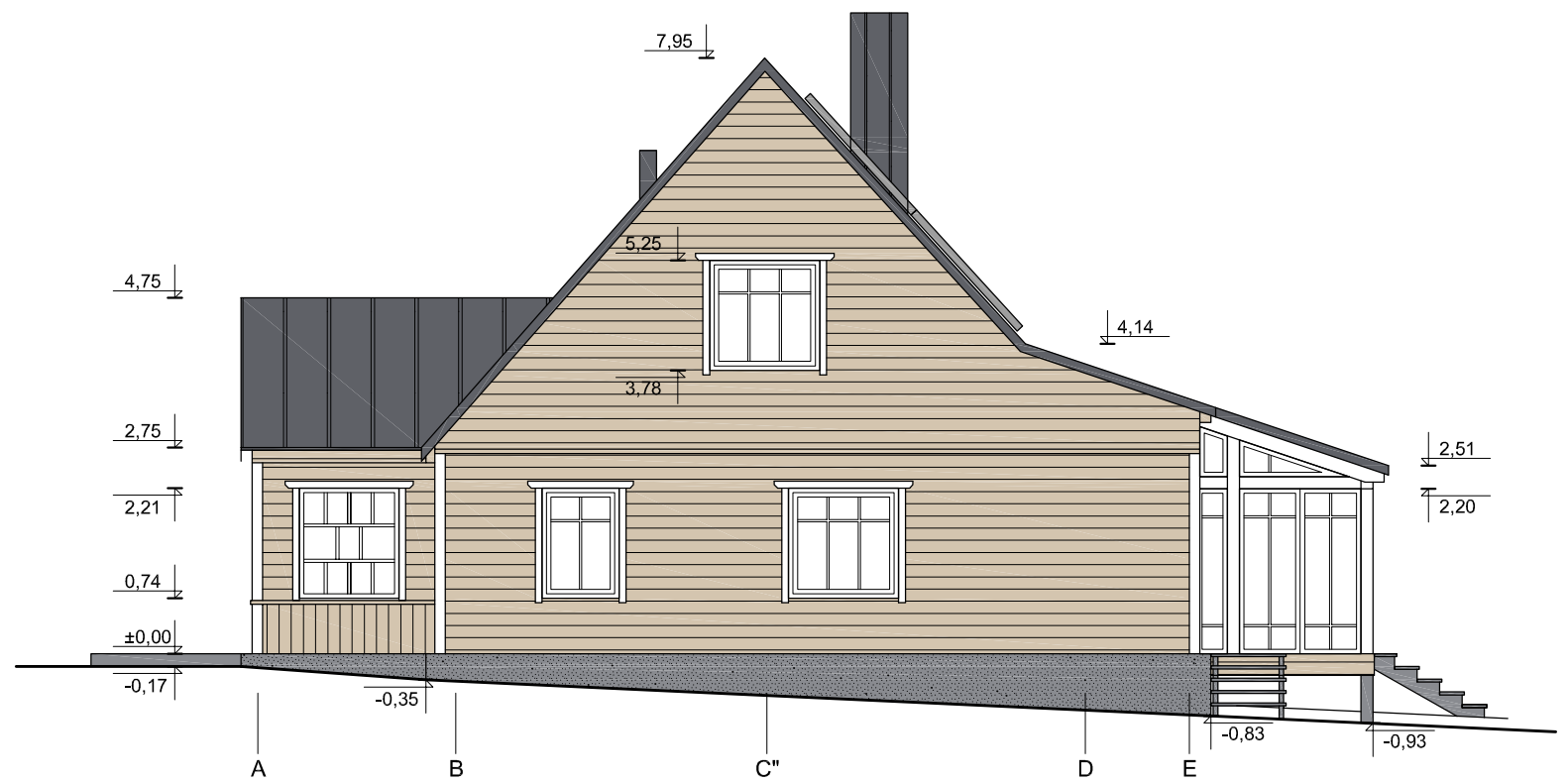
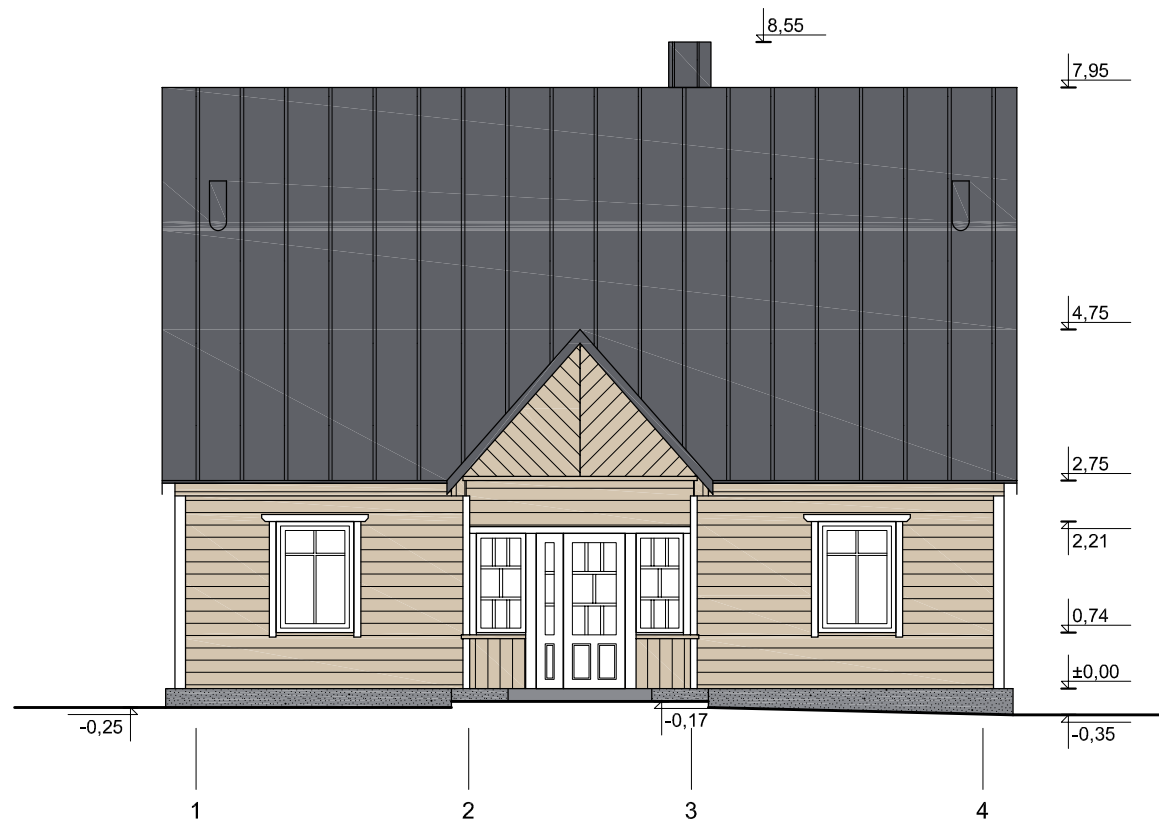
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Esamos sienos
- Ardomos ir krosnys sienos
- Projektuojamos pertvaros
- Projektuojama šilumos izoliacija

Atestato Nr. 2113					Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vizualinės apsaugos pozonis Administracinės paskirties pastato (unik. Nr.: 6294-7001-4011) rekonstravimo ir paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą, nugriaunant esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą (unik. Nr.: 6294-7001-4022) ir kitos inžinerinės paskirties statinį (unik. Nr. 6294-7001-4033), Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3, projektas		
	arch.	M. Tyla			Mansardinio aukšto planas M1:100		0
Etapas	Užsakovas:					Lapas	Lapų
PP	A. M.				2022-09-20-20	1	1



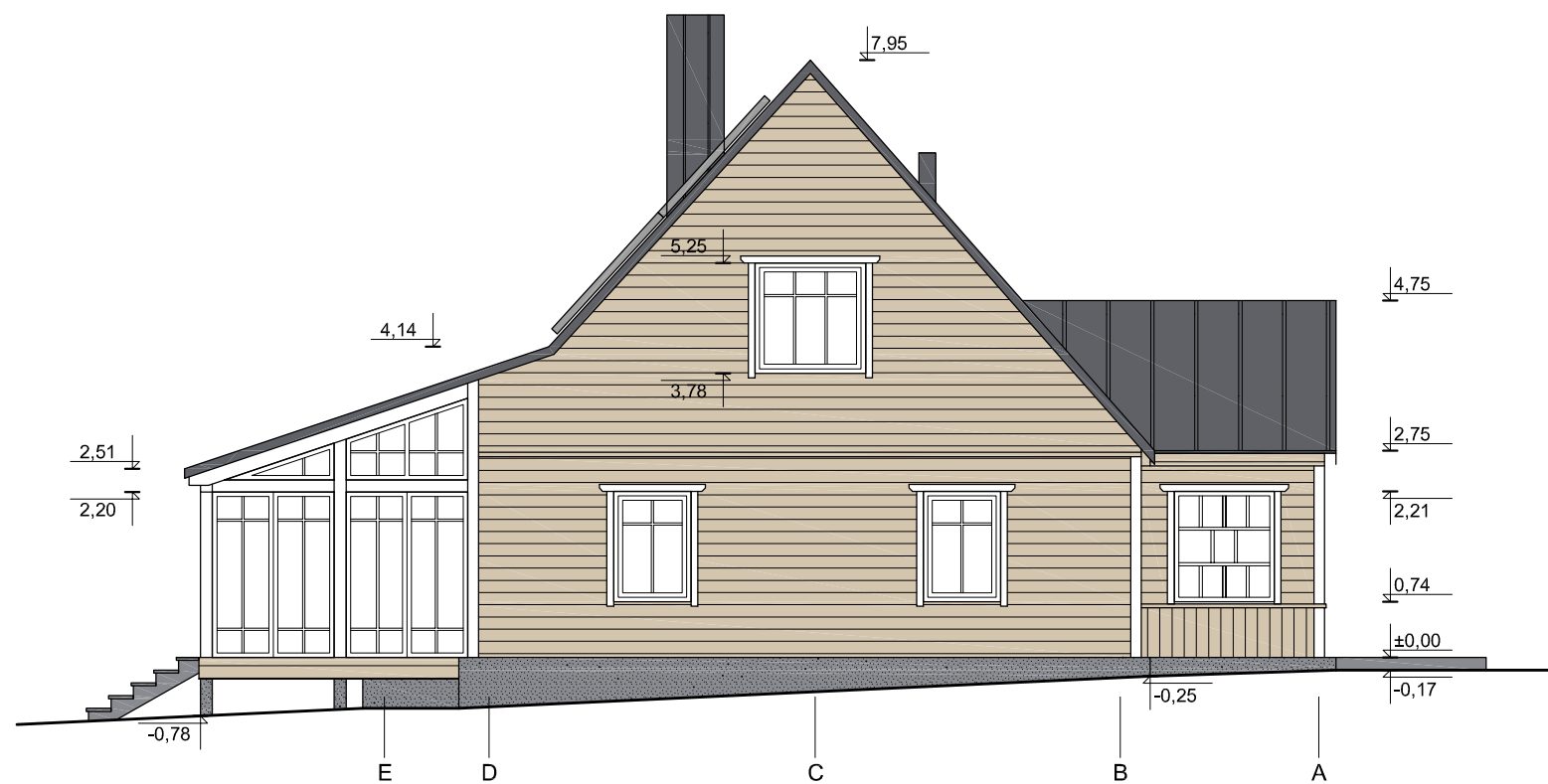
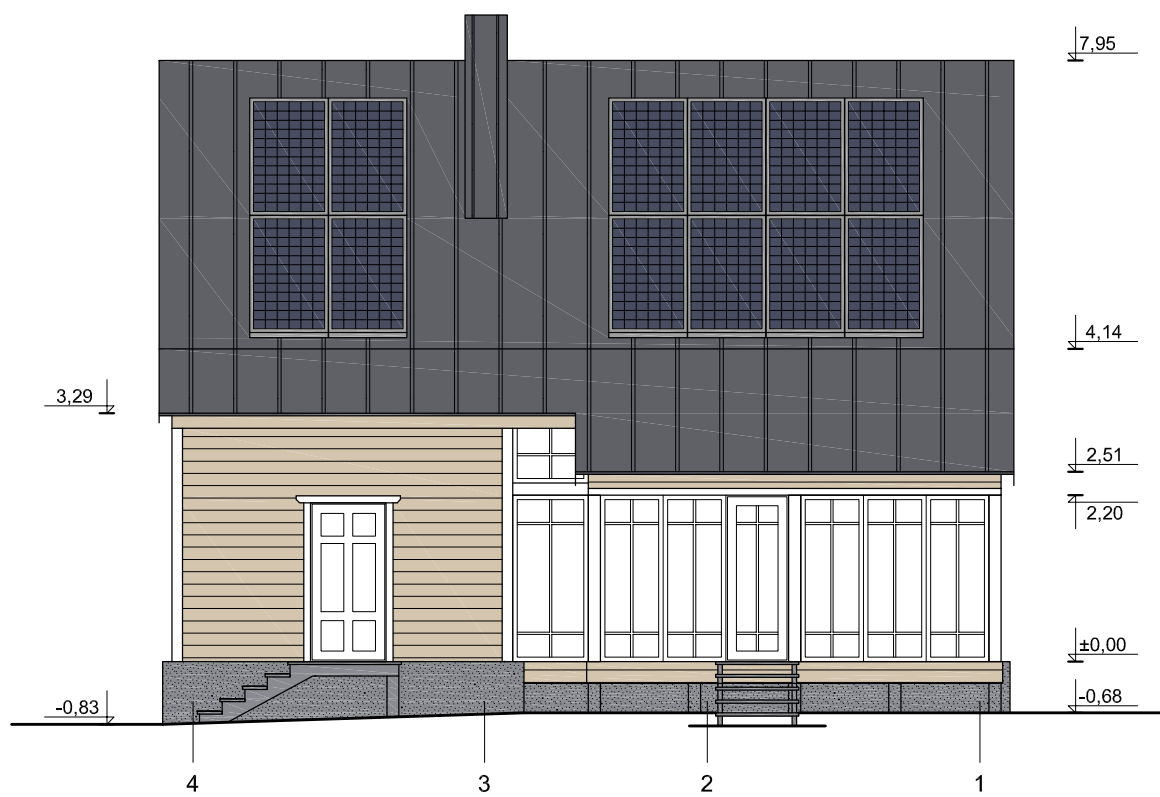
Atestato Nr. 2113	 UAB PAŽANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS			Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vizualinės apsaugos pozonis		
A944 0662				PV NKPA	G. Pamerneckis	
	arch.	M. Tyla				
Etapas	Užsakovas:				Laida	
PP	A. M.			2022-09-20-20	0	
				Pjūvis 1-1 M1:100	Lapas	
					Lapų	
					1	
					1	








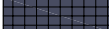
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:


- Profiliuotos skardos stogo danga (faluota)
- Medinių dailylenčių apdaila
- Medinės dailylentės (angų ir kampų pakalimai)
- Medinės laiptų pakopos
- Cokolio tinkas
- Saulės elektrinės moduliai

Atestato Nr. 2113					Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vizualinės apsaugos pozonis Administracinės paskirties pastato (unik. Nr.: 6294-7001-4011) rekonstravimo ir paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą, nugriaunant esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą (unik. Nr.: 6294-7001-4022) ir kitos inžinerinės paskirties statinį (unik. Nr. 6294-7001-4033), Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3, projektas		
		arch.	M. Tyla			Fasadai M1:100	0
Etapas	Užsakovas:					Lapas	Lapų
PP	A. M.				2022-09-20-20	1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  Profiliuotos skardos stogo danga (faluota)
-  Medinių dailienčių apdaila
-  Medinės dailientės (angų ir kampų pakalimai)
-  Medinės laiptų pakopos
-  Cokolio tinkas
-  Saulės elektrinės moduliai


Atestato Nr. 2113	 UAB PAŽANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS				Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vizualinės apsaugos pozonis Administracinės paskirties pastato (unik. Nr.: 6294-7001-4011) rekonstravimo ir paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą, nugriaunant esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą (unik. Nr.: 6294-7001-4022) ir kitos inžinerinės paskirties statinį (unik. Nr. 6294-7001-4033), Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3, projektas		
	arch.	M. Tyla			Fasadai M1:100		0
Etapas	Užsakovas:					Lapas	Lapų
PP	A. M.				2022-09-20-20	1	1



Rekonstruojamo pastato fotofiksacija



Rekonstruojamo pastato ir aplinkinio užstatymo fotofiksacija


Atestato Nr. 2113	 UAB PAŽANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS				Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vizualinės apsaugos pozonis Administracinės paskirties pastato (unik. Nr.: 6294-7001-4011) rekonstravimo ir paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą, nugriaunant esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą (unik. Nr.: 6294-7001-4022) ir kitos inžinerinės paskirties statinį (unik. Nr. 6294-7001-4033), Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3, projektas		
A944 0662	PV NKPA	G. Pamerneckis			Esamo pastato fotofiksacijos	Laida	
	arch.	M. Tyla				0	
Etapas	Užsakovas:				2022-09-20-20	Lapas	
PP	A. M.					1	Lapų 1



Vaizdas iš gatvės pusės



Vaizdas iš gatvės pusės

Atestato Nr. 2113	 UAB PAŽANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS				Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vizualinės apsaugos pozonis Administracinės paskirties pastato (unik. Nr.: 6294-7001-4011) rekonstravimo ir paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą, nugriaunant esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą (unik. Nr.: 6294-7001-4022) ir kitos inžinerinės paskirties statinį (unik. Nr. 6294-7001-4033), Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3, projektas			
A944 0662	PV NKPA	G. Pamerneckis			Rekonstruojamo pastato vizualizacijos			Laida
	arch.	M. Tyla						0
Etapas	Užsakovas:				2022-09-20-20			Lapas
PP	A. M.							1






Vaizdas iš kiemo



Vaizdas iš kiemo

Atestato Nr. 2113	 UAB PAŽANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS				Atgailos kanauninkų vienuolyno ansamblio (kodas 987) vizualinės apsaugos pozonis Administracinės paskirties pastato (unik. Nr.: 6294-7001-4011) rekonstravimo ir paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą, nugriaunant esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą (unik. Nr.: 6294-7001-4022) ir kitos inžinerinės paskirties statinį (unik. Nr. 6294-7001-4033), Molėtų r. sav., Videniškių sen., Videniškių k., Ramybės g. 3, projektas		
A944 0662	PV NKPA	G. Pamerneckis			Rekonstruojamo pastato vizualizacijos		Laida
	arch.	M. Tyla					0
Etapas	Užsakovas:				2022-09-20-20		Lapas
PP	A. M.						1