

Parengta pagal Daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administratoriaus UAB „Verkių būstas“ priežiūros paslaugų ir atnaujinimo darbų pirkimų taisyklių

4 priedą

### KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ

**1. ADMINISTRATORIUS:** UAB „Verkių būstas“, į. k. 302813393.

**2. OBJEKTAS:** Daugiabutis gyvenamasis namas Ateities g. 1 3A9b, Vilnius.

**3. ATLIKTINŲ DARBŲ POBŪDIS:**

3.1 Gyvenamojo namo Ateities g. 1 3A9b, Vilnius pagrindinės namo laiptinės remonto darbams atlikti:

- lubų dažymas;
- tinko sienų ardymas, remontas
- sienų paruošimas, dažymas;
- metalinių turėklų dažymas;
- elektros skydų dažymas;
- langų angokraščių iš lauko ir vidaus tvarkymas, dažymas;
- šiukšlių šalintuvo vamzdžio dažymas;

**4. PATEIKTŲ DOKUMENTŲ PAVADINIMAI KAINAI APSKAIČIUOTI:**

**5. KONKURSO SĄLYGOS:**

5.1. Darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.

5.2. Darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas.

5.3. Atsiskaitymo už atliktus darbus terminas – ne ilgesnis kaip aštoni ataskaitiniai mėnesiai, teikiamas avansas, eurai – 20%, įskaitant ir PVM, nuo sąmatinės vertės.

**6. REIKALAVIMAI KONKURSO DALYVIAMS:**

6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.

6.2. Informuoti, jeigu bus daroma jungtinė veikla su kita įmone.

6.3. Įvykdyti kitus reikalavimus pagal konkurso sąlygas.

6.4. Patvirtinti, kad pasiūlyme nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties.

6.5. Pageidautina turėti statybos darbų taisykles.

**7. PASIŪLYMŲ VERTINIMO KRITERIJAI IR SĄLYGOS:**

7.1. Gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama, ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami.

7.2. Pasiūlymų vertinimo kriterijus:

7.2.1. ekonominio naudingumo kriterijus, nustatant tokią prioritetų eilę:

7.2.1.1. kaina.

7.2.1.2. kokybė.

7.2.1.3. mokėjimų atidėjimų laikas ir jų išdėstymas.

7.2.1.4. pristatymo datos, pristatymo laiko arba užbaigimo laiko.

**8. Pasiūlymus pateikti iki 2022-10-24 12.00 val.**

**9. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta ir būdas:** paštu arba pristatyti asmeniškai Kviečių g.2-103, LT-08418 Vilnius, arba el. paštu el. p. [info@verkiubustas.com](mailto:info@verkiubustas.com)

Direktorius



Remigijus Ramanauskas