

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ  
“RUSNĖ”**

**OBJEKTAS Nr. 2022-108**

**LT-44313 KAUNAS  
MIŠKO 30 - 78  
TEL. 8-37 32 03 65 faks. 8-37 32 00 25  
Mob. (8-699) 34205  
www.rusne.lt, rusne@rusne.lt**

**STATYTOJAS:**

Circle K Lietuva, UAB

**STATYBOS VIETA:**

EISIŠKIŲ PL. 11 VILNIUS

**STATINYS:**

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – STOGINĖS (UNIK.NR.1099-4045-1038) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KURO KOLONĖLĖS SU SALELE EISIŠKIŲ PL. 11 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS

**STATYBOS RŪŠIS:**

REKONSTRAVIMAS, NAUJA STATYBA

**STATYBOS KATEGORIJA:**

YPATINGIEJI

**STADIJA:**

PP

**DALIS:**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI  
2022-108-PP

DIREKTORIUS

V. VYŠNIAUSKAS

PROJEKTO VADOVAS

A.MAČIONIS

PROJEKTO VADOVAS ATESTUOTAS AM 2012-12-19 Nr 1450

ĮMONĖS KODAS 132754130

KAUNAS, 2022

**BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**
**TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2022-108-PP-BSZ	1	0	BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
2022-108-PP	1	0	OBJEKTO VIETOVĖS SCHEMA	
2022-108-PP-AR	10	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	

**BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2022-108-PP-SP-01	1	0	Sklypo planas M 1:500, Situacijos schema	
2022-108-PP-SP-02	1	0	Sklypo dangų planas M 1:500	
2022-108-PP-SP-03	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	
2022-108-PP-SA-01	1	0	Aukšto planas M 1:100	
2022-108-PP-SA-02	1	0	Stogo planas M 1: 100	
2022-108-PP-SA-03	1	0	Fasadai A-C, C-A, M 1:100	
2022-108-PP-SA-04	1	0	Fasadai 1-2, 2-1, M 1:100	
	1	0	Vizualizacija	
	1	0	Vilniaus miesto valdybos 2000 m. gruodžio 7d. sprendimu Nr. 2300V patvirtinto Žemės sklypo „Sklypo Eišiškių pl. 1 nedideliu veiklos mastų detaliojo plano“ (TPDR Reg. Nr. T00054727) pagrindinis brėžinys.	

**PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	6	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
	2	Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos	
	7	Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašai	
	41	Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos	
	2	Žemės sklypo planas	
	1	Įgaliojimas	
	1	Topografija	
	1	SĮ „Vilniaus planas“ tvirtinimas	


## OBJEKTO VIETOVĖS SCHEMA

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – STOGINĖS (UNIK.NR.1099-4045-1038) REKONSTRAVIMO IR  
 KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KURO KOLONĖLĖS SU SALELE EIŠIŠKIŲ PL. 11 VILNIUS,  
 STATYBOS  
 PROJEKTAS



## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstrukciją	Kiekis po rekonstrukcijos	Pastabos
I. SKLYPAS				
1.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	4936	4936	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	7,09	7,09	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	12,32	13,69	
III. INŽINERINIAI TINKLAI				
3.1. Švarių lietaus nuotekų tinklai (L1); Ø110				Nesudėtingasis I grupės statinys (nuotekų išvadai) Apsaugos zona 2x2.5 m
inžinerinių tinklų ilgis*	m		28	
vamzdžių skersmuo	mm		110	
3.2. Galimai užterštų lietaus nuotekų tinklai (L2); Ø200				Nesudėtingasis II grupės statinys (nuotekų rinktuvai) Apsaugos zona 2x2.5 m
inžinerinių tinklų ilgis*	m		40	
vamzdžių skersmuo	mm		200	
3.2. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis (po apskaitos)				
Cu 4x2,5	m		46	
Cu 5x1,5	m		46	
Cu 3x1,5	m		46	
Cu 3x2,5			16	

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "RUSNĖ"		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – STOGINĖS (UNIK.NR.1099-4045-1038) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KURO KOLONĖLĖS SU SALELE EIŠIŠKIŲ PL. 11 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A 1773	PDV	S.JUODAITYTĖ		0	
	ARCH.	A. VENCLOVIENĖ			
LT	STATYTOJAS: Circle K Lietuva, UAB		ŽYMUO: 2022-108-PP-SA.AR	Lapas 1	Lapų 10



IV. KITI STATINIAI				
1. Stoginė (Unik.Nr.1099-4045-1038)				kitos paskirties inžinerinis statinys, ypatingas
1.1. užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	203,00	270,35	
1.2. aukštis*	m	esamas	esamas	
2. Salelė su naftos ir dujų užpylimo kolonėlėmis	vnt.	-	1	Ypatingieji statiniai (kitos paskirties inžinerinis statinys)

\*- Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas:

Algimantas Mačionis .....Kv. atestatas Nr. 1450

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****1. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS:****PRIVALOMŲJŲ STP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS:**

- Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
- Statinio projektavimo užduotis.

**Licencijuotų programų sąrašas:**

- AutoCAD LT 2020
- Microsoft Office 2019

**Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas:****LR įstatymai**

- LR Statybos įstatymas Nr. I-1240 (Galiojanti suvestinė redakcija 2022-05-07)
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992-01-30, Nr. 20-0 (Galiojanti suvestinė redakcija 2022-01-01)
- LR Žemės įstatymas. 1994-04-26 Nr. I-446 (Galiojanti suvestinė redakcija 2022-01-29)
- LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas. 2006-07-13, Nr. X-764 (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-01-01)
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, patvirtintas LR Respublikos vyriausybės 2019-06-06, Nr. XIII-2166 (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-12-01)

**Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai**

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2022-05-02)
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2019-12-04)
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2018-06-21)
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2020-06-16)
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2022-01-01)
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2022-05-01)
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-11-01)

**Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai**

- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ (priimtas 2005-09-21)
- STR 2.01.01 (2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. „Gaisrinė sauga“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2002-10-05)

2022-108-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	10	0

- STR 2.01.01 (3):1999 Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2002-11-09)
  - STR 2.01.01 (4):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Naudojimo sauga“ (Priimtas 2007-12-27)
  - STR 2.01.01 (5):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Apsauga nuo triukšmo“ (Priimtas 2008-03-12)
    - STR 2.01.01 (6):2008 Esminis statinio reikalavimas. “Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas” (Priimtas 2008-03-12)
  - STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2020-09-29)
  - STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Priimtas 2009-11-17)
  - STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2019-08-01)
    - STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2016-06-29)
  - STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ (Priimtas 2019-11-04)
    - STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ (Priimtas 2019-04-03)
  - STR 2.05.12:2004 „Statinių konstrukcijos grindys“ (Priimtas 2004-03-23)
  - STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2013-07-19)
  - STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2006-02-12)
  - STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2022-03-11)
  - STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2009-04-01)
  - STR 2.09.02:2005 “Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas”; (Galiojanti suvestinė redakcija 2015-03-27)
  - Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, 2010-12-7, Nr. 1-338 (Galiojanti suvestinė redakcija 2022-01-01)
  - Dėl visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo ,2011-01-17 įsakymas Nr. 1-14 (Žin., 2011, Nr. 8-378) (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-10-28)
  - Dėl normatyvinių statinių apsaugos dokumentų patvirtinimo 2007-02-22 Nr. 1-66 (Galiojanti suvestinė redakcija 2016-05-01)
  - Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, 2016-01-05 įsakymas Nr. 1-1 (Galiojanti suvestinė redakcija 2017-08-17)
  - Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės 2013-10-04 įsakymas Nr. 1-250 (Galiojanti suvestinė redakcija 2019-11-01)
  - Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės 2013-10-04 įsakymas Nr. 1-249
- Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.**
- RSN 139-92. Pastatų ir statinių žaibosauga.
  - RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
  - EĮĮ. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2012-02-03, Nr. 1-22 (aktuali redakcija nuo 2020-07-31)
  - Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas, 2003-07-01, Nr. IX-1672 (aktuali redakcija nuo 2020-05-01)

2022-108-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	10	0



- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatos 2008-01-15, Nr. A1-22/D1-34 (aktuali redakcija nuo 2021-05-01)
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje 2000-12-22, Nr. 346 (aktuali suvestinė redakcija nuo 2011-07-01)
- Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės 2011-06-17, Nr. 1-160 (Galiojanti suvestinė redakcija 2019-01-31)

#### **Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai**

- HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-11-01)
- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2018-02-14)
- HN 69-2003 "Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai" (priėmimo data 2003-12-24)
- HN 98-2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai" (Galiojanti suvestinė redakcija 2014-11-01)
- "Dėl darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo" Nr.85/233
- Paviršinių (lietaus ) nuotekų tinklų ir įrenginių sistemos eksploatavimo taisyklių ir paviršinių (lietus) nuotekų tvarkymo paslaugų kainos Nr. 1-126 (Galiojanti suvestinė redakcija 2016-01-28)
- Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2007 balandžio 02d. Nr. D1-193 (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-09-28)
- Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2006 rugsėjo 11d. Nr. D1-412 (Galiojanti suvestinė redakcija 2018-07-01)
- Nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2006-05-17, Nr. D1-236 (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-04-01)
- Atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos LR aplinkos ministro 1999-07-14, Nr. 217 (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-10-09)
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr.D1-637 (Galiojanti suvestinė redakcija 2018-07-01)
- LRV 2003-04-24 nutarimas Nr. 501 „Dėl buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2018-05-01)

## **1.PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS**

**Statytojas (užsakovas)** Circle K Lietuva, UAB  
**Projektuotojas** – UAB „Rusnė“  
**Statinio objekto adresas** – Vilnius, Eišiškių pl. 11  
**Statybos rūšis** – rekonstravimas, nauja statyba  
**Statinio kategorija** – ypatingieji  
**Statinio paskirtis:** 12. kitos paskirties inžineriniai statiniai

Techninio projekto projektavimas atliktas vadovaujantis projektavimo užduotimi, „Sklypo Eišiškių pl. 1 nedideliu veiklos mastų detaliojo plano“ (TPDR Reg. Nr. T00054727) sprendiniais, patvirtintais Vilniaus miesto

2022-108-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	10	0



valdybos 2000 m. gruodžio 7d. sprendimu Nr. 2300V, topografinė nuotrauka, gautomis projektavimo/techninėmis sąlygomis ir kitais teisiniais dokumentais.

## STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

**Žemės sklypo adresas** – Vilnius, Eišiškių pl. 11

**Žemės sklypo unikalus Nr.** 0101-0070-0072

**Žemės sklypo kadastrinis Nr.:** 0101/0070:72 Vilniaus m. k.v.

**Pagrindinė naudojimo paskirtis:** Kita

**Sklypo plotas** - 0.4936 ha

**Sklypo savininkas** - Circle K Lietuva, UAB, LIETUVOS RESPUBLIKA,

**Naudojimo apribojimai:**

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis).

## 2. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

### Projektuojamų statinių sąrašas:

- Rekonstruojama stoginė;
- Proj. kuro užpylimo kolonėlė su salele

### Sklype projektuojami statiniai, sklypo tvarkymo ir pastatų projektiniai sprendimai.

Tvarkomas sklypas yra Vilniuje, Eišiškių pl. 11. Sklypo teritorija rytuose ribojasi su Eišiškių pl. , šiaurėje su nesuformuotu žemės sklypu, pietuose su kaimyniniu sklypu, vakaruose su valstybinės reikšmės miškų plotu (II miškų grupė, specialiosios paskirties miškai .B. Rekreaciniai miškai).

Projektuojamoje teritorijoje rekonstruojamas esamas pastatas – stoginė (Unikalus daikto numeris: 1099-4045-1038.

Sklype esami pastatai: automobilių plovykla, degalinė – operatorinė, transformatorinė, rezervuarai.

Esami inžineriniai statiniai: kuro kolonėlės su palydovais, aikštelė, tvora, suskystintų dujų degalinė (suskystintų dujų kolonėlė, rezervuaras, stoginė)

Esama stoginė rekonstruojama didinant statinio ilgį, projektuojama naftos ir dujų užpylimo salelė su kolonėlėmis.

Aikštelėje prie degalinės pastato numatoma dviračių stovėjimo vietos ir pakrovimo vieta.

### Projektuojamos dangos, privažiavimo keliai, kelio ženklai

Įvažiavimas ir išvažiavimas į degalinės teritoriją išlieka esamas, eismo patekimas į/iš sklypo nekeičiamas. Aplink projektuojamą užpylimo salelę numatoma trinkelė danga su HDPE 1.0 plėvele.

2022-108-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	10	0

Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimo lentelė:

Normatyvas pagal STR. 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“		Kiekis	Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius	Projekte numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius
5.3 Ne maisto produktų parduotuvės	1 vieta 30 m <sup>2</sup> prekybos salės ploto	87,62 m <sup>2</sup>	3	4
6.1. Automobilių plovyklos	1 vieta 1 plovimo įrenginiui	1 plovyklos įrenginys	1	

Automobilių stovėjimo vietų žmonėms su negalia (ŽN) poreikio skaičiavimo lentelė

Normatyvas pagal STR 2.03.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“	Automobilių ŽN stovėjimo vietų minimalus skaičius	Projekte numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius
kai aikštelėje yra 20 ar mažiau vietų	1	1

Automobilių stovėjimo vietų poreikis nesikeičia prieš rekonstrukciją ir po jos. Automobilių stovėjimo vietos naudojamos esamos.

Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemą, tvarkomas sklypas patenka į Zoną 3, automobilių stovėjimo vietų koeficientas - 1.

### Želdiniai

Sklypo apželdinimas veja 10,9 %. Medžių, augančių pastato rekonstravimo darbų teritorijoje, įskaitant statybos darbų organizavimui reikalingą plotą nėra. Sklypo ribose, apželdintuose plotuose yra pavieniai medžiai, tačiau statybų metu jie nebus liečiami. Sklypo pietvakarių dalyje numatoma sodinti pusiau žemaūges pušis (Pinus mugo) 'Columbo' (5vnt.).

### Architektūriniai sprendimai

Naujai projektuojama stoginės dalis stačiakampio formos 9,07x7,43m, aukštis 5,58m nuo projektuojamo 0,00 alt. ir yra lygus su esama stoginės dalimi. Projektuojamos stoginės priestato konstrukcinė schema – strypinė rėminė plieninių elementų schema su standžiai įtvirtintomis kolonomis. Stoginės priestatas prie esamos stoginės prijungiamas šarnyrine jungtimi, prisijungiant prie pagrindinių sijų. Stoginės stogo nuolydis – 3%. Hidroizoliacinė danga – profiliuotos plieninės skardos, storis 0.7 mm, aukštis ne mažiau 45 mm.

Vanduo surenkamas latakais. Lietaus nuvedimo latakai plieniniai, lietvamzdžiai apvalūs plieniniai. Stoginės kolonos aptaisomos skarda.

Po stogine numatoma betoninės salelės kuro kolonėlėms.

### Fasadų apdaila

Stoginės stogo kraštai ir kolonos aptaisomi skardos lankstinaisiais pagal degalinės tinklo operatoriaus standartinį dizainą.

Metalo gaminiai padengti antikorozine danga. Detaliau žiūrėti SA dalies brėžinius.

2022-108-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	10	0

## Inžineriniai tinklai

### Vandentiekis, nuotekos, lietaus surinkimas

Lietaus nuotekos nuo projektuojamos stoginės stogo išleidžiamos į esamus švarių lietaus nuotekų tinklus sklype. Lietaus nuotekos nuo kietų dangų išleidžiamos į esamus galimai užterštų lietaus nuotekų tinklus sklype ir išvalomos esamame naftos skirtuve.

### Elektrotechnika

#### ELEKTROS ENERGIJOSTIEKIMAS

Elektros energijos tiekimas esamas.

Tinklo įtampa 400/230V. Sistema su aklinais žeminta neutrale.

Elektros energijos tiekimas operatorinei esamas, iš kabelių spintos su apskaitos prietaisais (KS/KAS) esančios laisvai prieinamoje vietoje prie sklypo ribos. Degalinės pareikalaujama leistinoji naudoti galia yra 140kW. Įvadinis elektros kabelis esamas iki degalinės skirstomojo skydo SS-1. Elektros tiekimo kategorija III.

Iš degalinės skirstomojo skydo SS-1 elektros energija pagal šį projektą tiekiami atskiriems moduliams kurių įranga sumontuota tame pačiame skyde. Pastatui suprojektuoti AS-1, JS-1, VSJS-1 moduliai iš kurių elektros energija paskirstoma darbiniam ir avariniam-evakuaciniam apšvietimui, teritorijos ir stoginės apšvietimui kištukinių lizdų tinklui, rekuperatoriui, kondicionieriams, degalinės kolonėlių el. vartotojams. Elektros skyde montuojami automatiniai išjungikliai nueinančių maitinimo linijų apsaugai. Maitinimo kabeliai montuojami grindyse, kabeliniuose kanaluose, ant paviršių, po pakabinamom lubom veriant į elektroinstaliacinį vamzdį visu ilgiu. Elektroinstaliaciniai vamzdžiai tvirtinami apkabomis. Pakabinamų lubų elementai nenaudojami elektroinstaliacinių vamzdžių tvirtinimui.

#### STATINIO ELEKTROS JĖGOS TINKLAI

Projektuojamame skyde SS-1 suprojektuota: įvadinis kirtiklis, srovės nuotėkio relės, automatiniai išjungikliai nueinančių linijų apsaugai. Visi automatiniai išjungikliai turi elektromagnetinę trumpo jungimo ir šiluminę apsaugas. Kištukiniai lizdai patalpose montuojami pagal konkrečios įrangos išdėstymą. Elektros jėgos instaliacija atliekama kabeliais varinėmis gyslomis, nepalaikančia degimo izoliacija, montuojamais veriant į elektroinstaliacinius vamzdžius. Kabeliams kertant statybines konstrukcijas, angos tarp jų užsandarinamos lengvai ardomomis nedegiomis medžiagomis nesumažinant kertamos konstrukcijos atsparumo ugniai. Įrenginių metalinės dalys, normaliai nesandūros po įtampa, bet galinčios po ja atsirasti, turi būti žemintos.

Šiuo projektu numatytas ventiliacijos sistemų atjungimas gaisro metu. Tam ventiliacijos modulyje JS-3 numatomas automatinis išjungiklis su nepriklausomu atklabikliu, kuris ugniai atspariu kabeliu sujungiamas su gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, ventiliacijos atjungimui gaisro signalo metu. Taip pat numatytas kuro užpylimo sistemos atjungimas gaisro metu. Tam technologijos modulyje JS-1 ant kolonėlių siurblių pajungimo linijų numatomi kontaktoriai, kurie ugniai atspariu kabeliu sujungiami su gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, siurblių atjungimui gaisro signalo metu.

Šiuo projektu projektuojami E0 kanalai, kurie skirti valdymo-ryšių, apsauginės signalizacijos ir vaizdo stebėjimo kabeliams įverti. Kanalai klojami laikantis norminių atstumų.

Iš skirstomojo skydo SS-1 elektros energija paskirstoma elektros vartotojams per automacinius jungiklius, suteikiančiais galimybę iš karto atjungti visą grupę imtuvų ir tiesiogiai vartotojams per automacinius jungiklius. Automatiniai jungikliai turi elektromagnetinę trumpo jungimo apsaugą „B“ arba „C“ klasės. Apsauga nuo viršįtampių priimta SS-1 įvade „B+C“ klasės.

Vartotojai kurie turi veikti gaisro metu suprojektuoti su akumulatoriais – avariniai, evakuaciniai šviestuvai.

#### STATINIO ELEKTRINIS APŠVIETIMAS

Elektrinis apšvietimas suprojektuotas remiantis Lietuvos higienos normomis HN 98: 2014 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai".

Elektrinio apšvietimo tinklo įtampa: magistralinio - 400/230V, grupinio - 230V.

2022-108-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	10	0

Projekte numatytas bendras darbinis apšvietimas ir evakuacinis apšvietimas. Evakuacinio apšvietimo šviestuvai veikia visą laiką. Elektrinio apšvietimo tinklo įtampa 230 V. Apšvietimo intensyvumas, šviestuvų tipai ir kiekiai priimti įvertinus: patalpų paskirtį, įvertinus patalpų sienų ir lubų atspindžio koeficientus, šviestuvų technines charakteristikas, parodant pastato plane. Stoginei projektuojami šviestuvai.

Šiame projekte teritorijos apšvietimas suprojektuotas nuo apšvietimo atramų h-8m. Šviestuvai su LED tipo lempomis. Teritorijos apšvietimas valdomas foto rele.

Apšvietimo valdymas patalpose – jungiklių bei judesio daviklių pagalba.

Apšvietimo tinklai atliekami variniais kabeliais atvirai, sienose arba ant konstrukcijų, degimą nepalaikančiuose elektroinstaliaciniuose vamzdžiuose.

Šviestuvų skaičius, apšvietumas (lx), šviestuvų saugos klasė nurodyti plane.

#### DARBŲ IR GAISRINĖ SAUGA.

Objekto statybos metu privalu laikytis darbo ir priešgaisrinę saugą reglamentuojančių taisyklių.

Kabeliams kertant statybine konstrukcija, jie veriami į futliarus, tarpus užtaisant lengvai ardoma medžiaga, nemažinant konstrukcijos atsparumo ugniai. Kabeliai, į abi puses nuo kertamos konstrukcijos po 0,3m, dažomi specialiais ugniai atspariais dažais. Signalinis kabelis – ugniai atsparus.

#### ŽAIBOSAUGA. ĮŽEMINIMAS.

Apsaugos nuo žaibo projektas paruoštas vadovaujantis STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo".

Pastato apsaugos klasė III. Žaibosaugos paskirtis – apsauga nuo tiesioginio žaibo smūgio tam, kad neleisti žaibui sukelti gaisrą, griūtį ir sunaikinti pastatus ir įrenginius.

Statiniui suprojektuota pasyvinė apsaugos nuo žaibo sistema. Žaibo priėmikliu ant stogo munatytas vielos D-8mm tinklas, langeliai nedidesni nei 15x15m. Tinklas sujungiamas ir su nuvedikliais, viela FeZn D-8mm su įžemikliu, įžeminimo juosta klojama žemėje, 0,6m gylyje, ne rečiau nei vidutiniškai kas 20m įkalant įžeminimo elektrodus. SS-1 ir žaibosaugos įžemintuvą sujungti tarpusavyje.

Plieno vielą nusileidimams kloti išorine pastato siena, ant specialių laikiklių, 2m aukštyje nuo žemės paviršiaus nusileidimui naudojamą vielą apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų. Srovėlaidžių sujungimo su įžemintuvu vietose įrengti gnybtinius sujungimus kontrolinėje dėžutėje įžeminimo varžos kontrolei. Žaibo priėmikliai su srovės nuvedikliais ir srovės nuvedikliai su įžemikliais sujungiami varžtais garantuojant ne didesnę 0,05Ω varžą.

Dyzelgeneratorius prijungiamas prie dyzelgeneratoriaus įžeminimo kontūro. Įžeminimo varža < 2,5Ω bet kuriuo metų laiku.

Apsaugos nuo žaibo sistema planingai tikrinama kas dveji metai. Ne planinis patikrinimas atliekamas po žaibo išlydžio, jeigu atliekami remonto darbai, arba pakeičiamos kai kurios apsaugos nuo žaibo sistemos dalys.

Įžeminimo varža < 10Ω bet kuriuo metų laiku. Elektros montажą ir įžeminimą vykdyti vadovaujantis galiojančiais Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, 2012 reikalavimais ir normomis. Visos metalinės dalys nesančios po įtampa, bet galinčios po ja patekti, įžeminamos. Visi elektros įrenginiai arba jų elementai kuriuos reikia įžeminti, turi būti prijungti prie įžeminimo tinklo atskirais įžeminimo laidininkais. Neleidžiama įrenginių į įžeminimo grandinę jungti nuosekliai. Visi bendrosios technologijos el. vartotojai turi būti įžeminti trečiu arba 5-tu laidu. Rangovai privalo įvertinti visus darbus ir medžiagas būtinus pilnaverčiam objekto funkcionavimui net jei tai nėra įtraukta sąnaudų žiniaraščiuose ar parodyta brėžiniuose. Visi naudojami įrenginiai turi būti pagaminti atestuotų gamintojų, atitikti ISO kokybės reikalavimus, IEC standartus ir sertifikuoti Lietuvoje.

#### Atliekų tvarkymas

Visos atliekos yra perduodamos pagal sutartį atliekas tvarkančiai ir transportuojančiai įmonei, kuri yra registruota atliekas tvarkančių įmonių registre. Atliekos tvarkomos pagal galiojančias „Atliekų tvarkymo taisykles“. Būtinoms atliekoms rinkti numatomas konteinerinis atliekų surinkimo būdas. Konteinerių tipas ir dydis parenkamas pagal kliento poreikį, skaičiuojant pagal kliento atliekų kiekį ir išvežimo dažnį.



Visos statybinės atliekos, netinkamos naudoti, turi būti tvarkingai sukrautos ir išvežtos į statybinio laužo sąvartyną. Nereikalingos statytojui ir tinkamos naudoti statybinės atliekos, sudarius sutartį su atitinkamomis įmonėmis, turi būti išvežtos į statybos atliekų saugojimo ar perdirbimo aikštes.

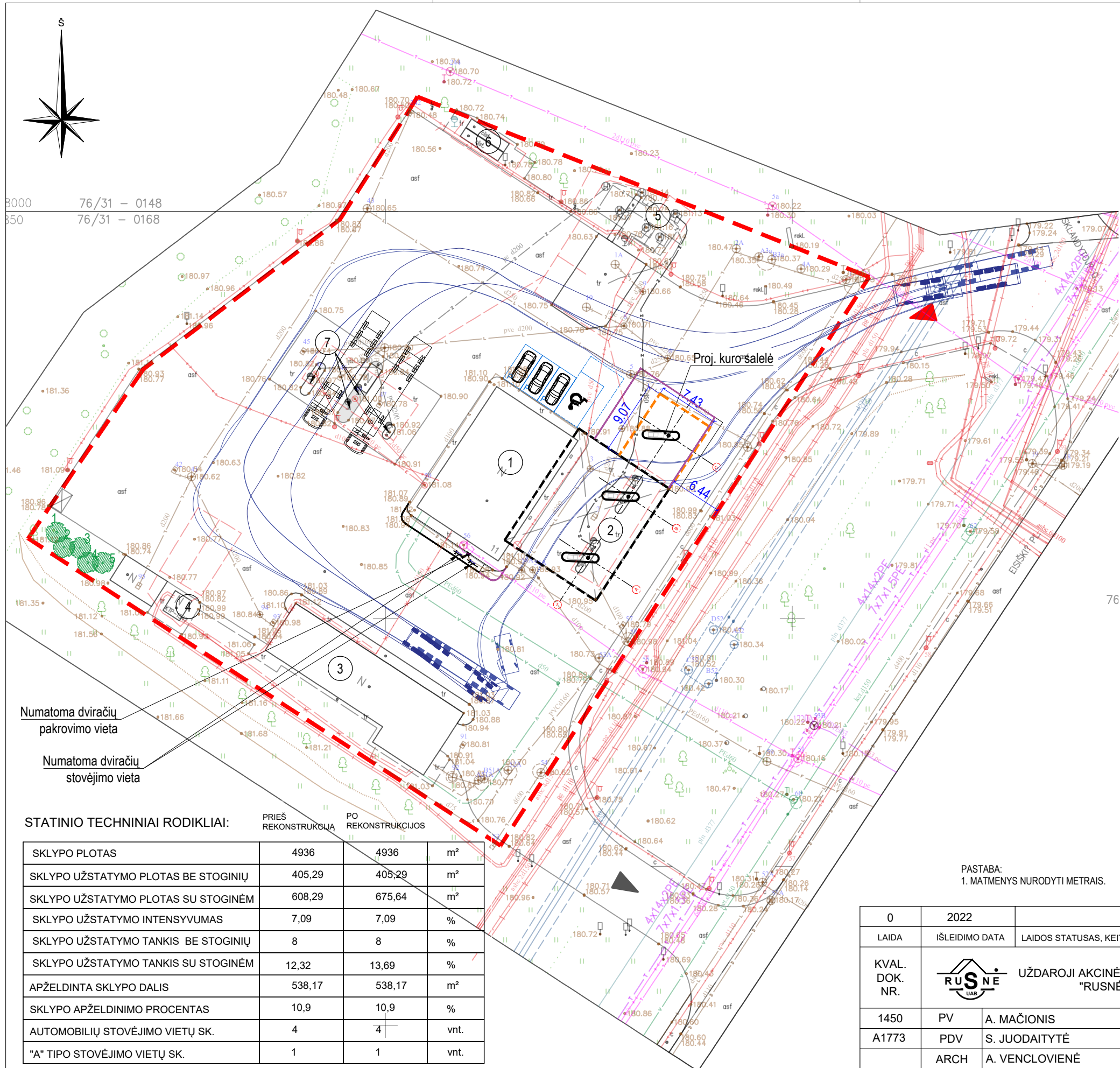
Objekto eksploatacijos metu susidariusios buitinės atliekos specializuotu transportu išvežamos į sąvartyną. Atliekos yra išvežamos pagal sutartį su atliekas tvarkančia ir transportuojančia į utilizavimo įmonę.

Rangovas arba užsakovas su atestuotu, įregistruotu atliekų tvarkytoju, kuriam numato atiduoti statybinį laužą, turi sudaryti sutartį.

Nepanaudojamos atliekos surūšiuojamos atitinkamuose konteineriuose. Pripildyti konteineriai atiduodami atestuotam, įregistruotam atliekų tvarkytojui išvežimui į statybinių medžiagų sąvartyną, tolimesniam sunaikinimui.

2022-108-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	10	0





SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA

1.	ESAMA OPERATORINĖ
2.	REKONSTRUOJAMA STIGINĖ SU SALELĖMIS
3.	ESAMA AUTOMATINĖ PLOVYKLA
4.	ESAMA TRANSFORMATORINĖ
5.	ESAMI POŽEMINIAI REZERVUARAI
6.	ESAMI ANTŽEMINIAI DUJŲ REZERVUARAI IR KOLONĖLĖ
7.	ESAMOS KURO KOLONĖLĖS SU PALYDOVAIS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	TVARKOMO SKLYPO RIBA
	ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS [ / IŠ SKLYPA]-O
	ESAMA STIGINĖS DALIS
	PRISTATOMA STIGINĖS DALIS
	SODINAMI AUGALAI (PUŠIS PUSIAU ŽEMAUGĖ IKI 2M AUKŠČIO)
	PROJEKTUOJAMAS SUTAPDINTAS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS BORTAS

Numatoma dviračių pakrovimo vieta  
 Numatoma dviračių stovėjimo vieta

STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI:

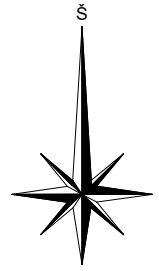
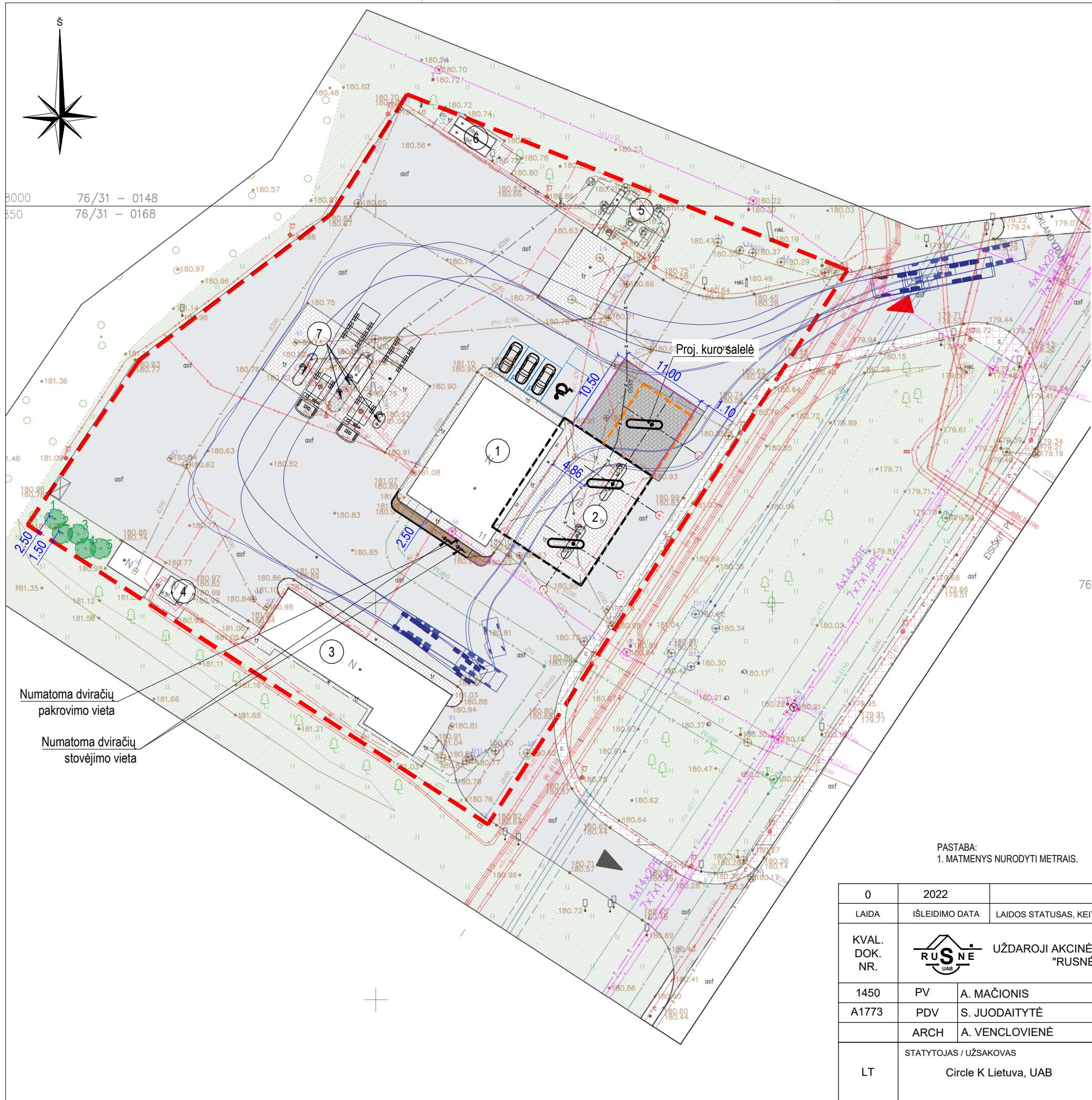
	PRIĖS REKONSTRUKCIJĄ	PO REKONSTRUKCIJOS	
SKLYPO PLOTAS	4936	4936	m <sup>2</sup>
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS BE STIGINIŲ	405,29	405,29	m <sup>2</sup>
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS SU STIGINĖM	608,29	675,64	m <sup>2</sup>
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	7,09	7,09	%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS BE STIGINIŲ	8	8	%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS SU STIGINĖM	12,32	13,69	%
APŽELDINTA SKLYPO DALIS	538,17	538,17	m <sup>2</sup>
SKLYPO APŽELDINIMO PROCENTAS	10,9	10,9	%
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SK.	4	4	vnt.
"A" TIPO STOVĖJIMO VIETŲ SK.	1	1	vnt.

REKONSTR. STIGINĖS UŽSTATYMO PLOTAS	203,00	270,35	m <sup>2</sup>
REKONSTR. STIGINĖS AUKŠTIS	esamas	esamas	m

PASTABA:  
1. MATMENYS NURODYTI METRAIS.

0	2022	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – STIGINĖS (UNIK.NR.1099-4045-1038) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KURO KOLONĖLĖS SU SALELE EISIŠKIŲ PL. 11 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A1773	PDV	S. JUODAITYTĖ	SKLYPO PLANAS M 1:500
	ARCH	A. VENCLOVIENĖ	SITUACIJOS SCHEMA
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	Circle K Lietuva, UAB	DOKUMENTO ŽYMUO
			2022-108-PP-SP-01
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



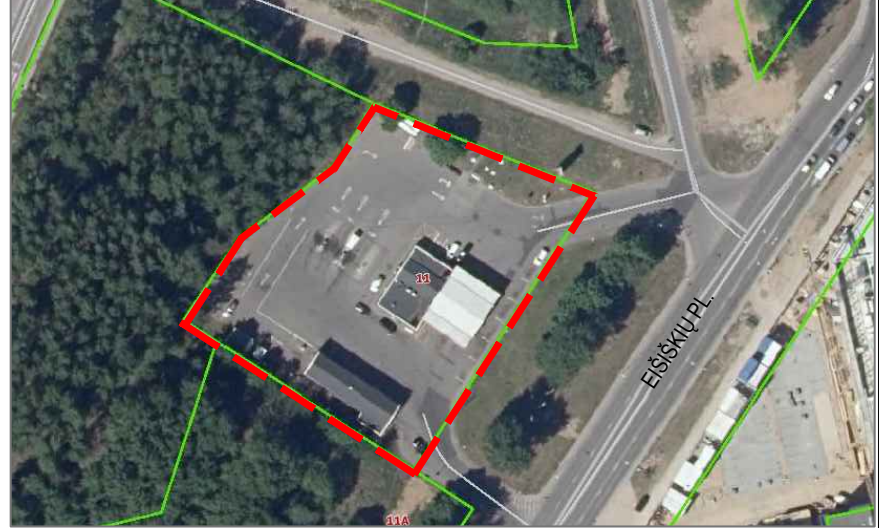


8000 76/31 - 0148  
850 76/31 - 0168

Numatoma dviračių pakrovimo vieta  
Numatoma dviračių stovėjimo vieta

Proj. kuro salelė

SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA

1.	ESAMA OPERATORINĖ
2.	REKONSTRUOJAMA STOGINĖ SU SALELĖMIS
3.	ESAMA AUTOMATINĖ PLOVYKLA
4.	ESAMA TRANSFORMATORINĖ
5.	ESAMI POŽEMINIAI REZERVUARAI
6.	ESAMI ANTŽEMINIAI DUJŲ REZERVUARAI IR KOLONĖLĖ
7.	ESAMOS KURO KOLONĖLĖS SU PALYDOVAIS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	TVARKOMO SKLYPO RIBA
	ĮVAŽIVIMAS / IŠVAŽIVIMAS [ / IŠ SKLYPA]-O
	ESAMA STOGINĖS DALIS
	PRISTATOMA STOGINĖS DALIS
	ESAMA VEJA
	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU HDPE 1.0 PLĖVELE
	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
	ESAMA TRINKELIŲ DANGA
	ESAMA PLYTELIŲ DANGA
	ESAMA ASFALTO DANGA
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA SU HDPE 1.0 PLĖVELE
	ŽŪN STOVĖJIMO VIETA
	SODINAMI AUGALAI
	PROJEKTUOJAMAS SUTAPDINTAS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS BORTAS

PASTABA:  
1. MATMENYS NURODYTI METRAIS.

0	2022	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – STOGINĖS (UNIK.NR.1099-4045-1038) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KURO KOLONĖLĖS SU SALELE EISIŠKIŲ PL. 11 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A1773	PDV	S. JUODAITYTĖ	SKLYPO PLANAS M 1:500	0
	ARCH	A. VENCLOVIENĖ	SITUACIJOS SCHEMA	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Circle K Lietuva, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO 2022-108-PP-SP-01	LAPAS 1
				LAPŲ 1





**EKSPLIKACIJA**

1.	ESAMA OPERATORINĖ
2.	REKONSTRUOJAMA STOGINĖ SU SALELĖMIS
3.	ESAMA AUTOMATINĖ PLOVYKLA
4.	ESAMA TRANSFORMATORINĖ
5.	ESAMI POŽEMINIAI REZERVUARAI
6.	ESAMI ANTŽEMINIAI DUJŲ REZERVUARAI IR KOLONĖLĖ
7.	ESAMOS KURO KOLONĖLĖS SU PALLYDOVAIS

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

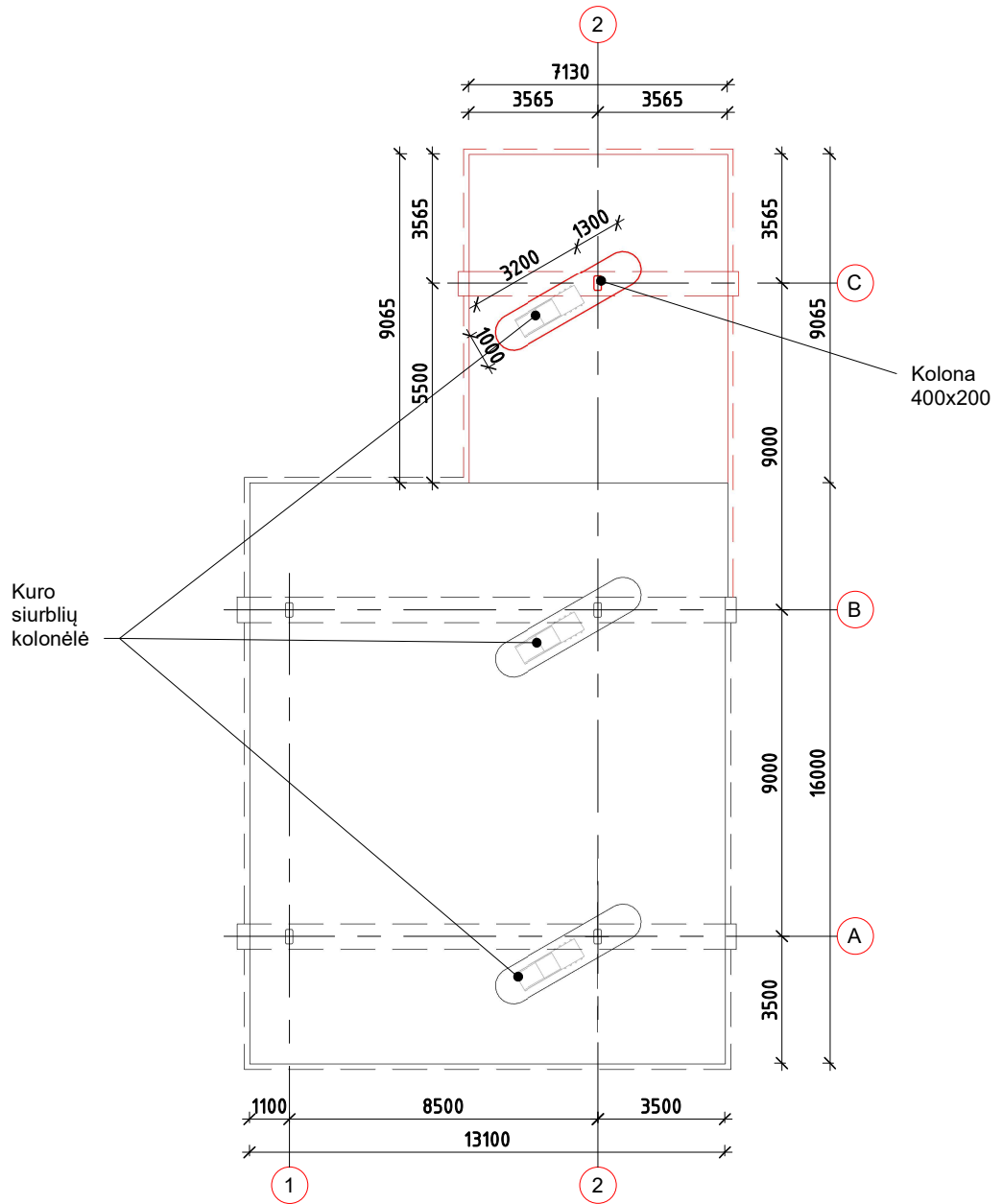
	TVARKOMO SKLYPO RIBA
	ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS / IŠ SKLYPĄ-O
	ESAMA STOGINĖS DALIS
	PRISTATOMA STOGINĖS DALIS
	SODINAMI AUGALAI (PUŠIS PUSIAU ŽEMAUGĖ IKI 2M AUKŠČIO)
	PROJEKTUOJAMAS SUTAPDINTAS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS BORTAS

	E1	PROJEKTUOJAMAS 0,4 kV ELEKTROS KABELIS
	E2	PROJEKTUOJAMAS APŠVIETIMO KABELIS
	E2	PROJEKTUOJAMAS VALDYMO KABELIS
	±	ŽEMIKLIS FeZn Ø-20, L-6m
	±	ŽEMINIMO JUOSTA FeZn 4x40
	L1	PROJEKTUOJAMI ŠVARIŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	L2	PROJEKTUOJAMI GALIMAI UŽTERŠTŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI


PASTABA:  
1. MATMENYS NURODYTI METRAIS.

0	2022				
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – STOGINĖS (UNIK.NR.1099-4045-1038) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KURO KOLONĖLĖS SU SALELĖS EISIŠKIŲ PL. 11 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A1773	PDV	S. JUODAITYTĖ		SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	0
	ARCH	A. VENCLOVIENĖ			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Circle K Lietuva, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO 2022-108-PP-SP-03		LAPAS 1
					LAPŲ 1

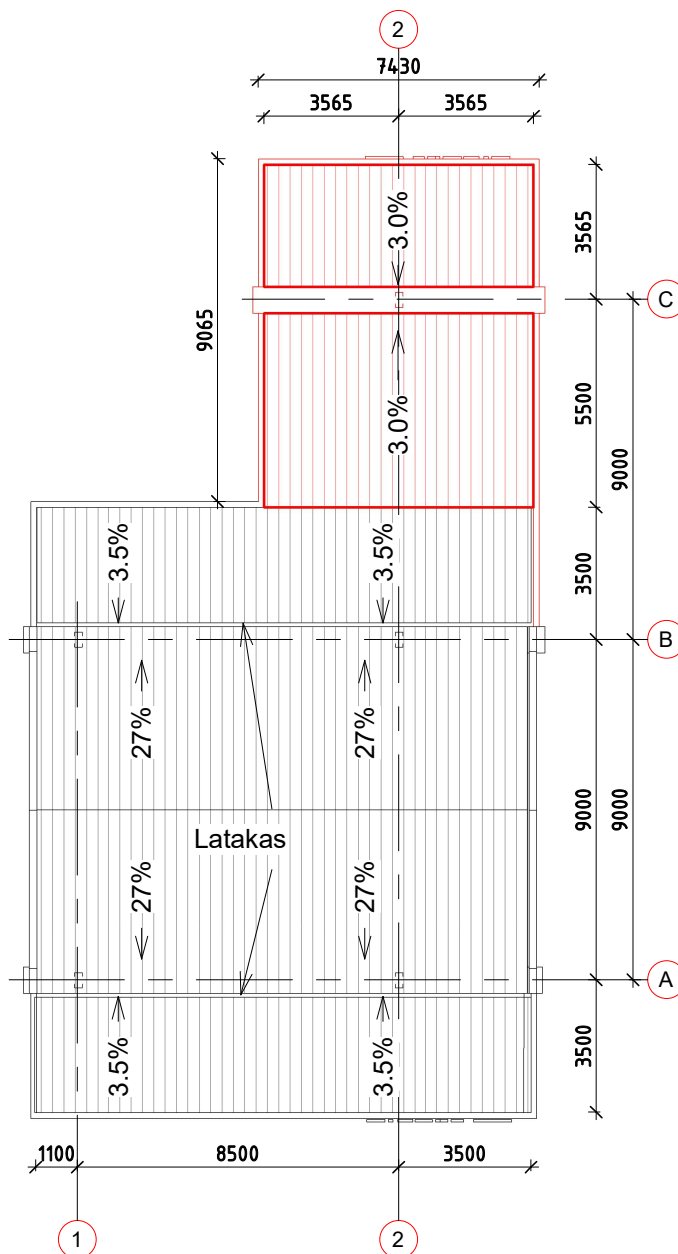
PLANAS M1:200




Žymėjimas:  
 Esama stoginė  
 Projektuojama stoginė

0	2022			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – STOGINĖS (UNIK.NR.1099-4045-1038) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KURO KOLONĖLĖS SU SALELE EIŠIŠKIŲ PL. 11 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A1773	PDV	S. JUODAITYTĖ	PLANAS, M1:200	
	ARCH	A.VENCLOVIENĖ	LAIDA	
			0	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Circle K Lietuva, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO	
			2022-108-PP-SA-01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

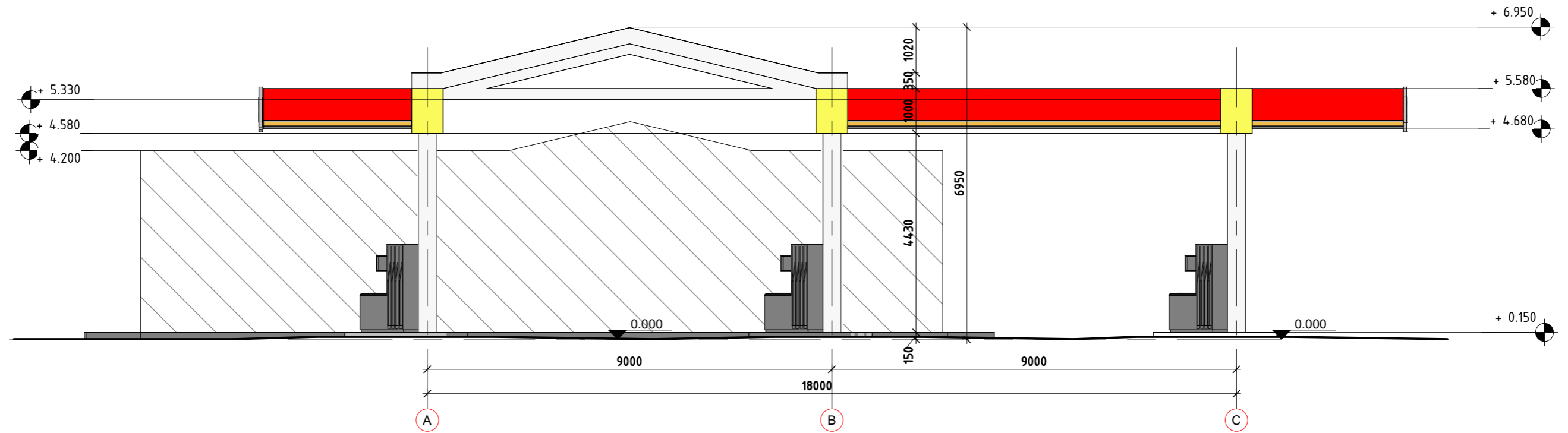
STOGINĖ M1:200



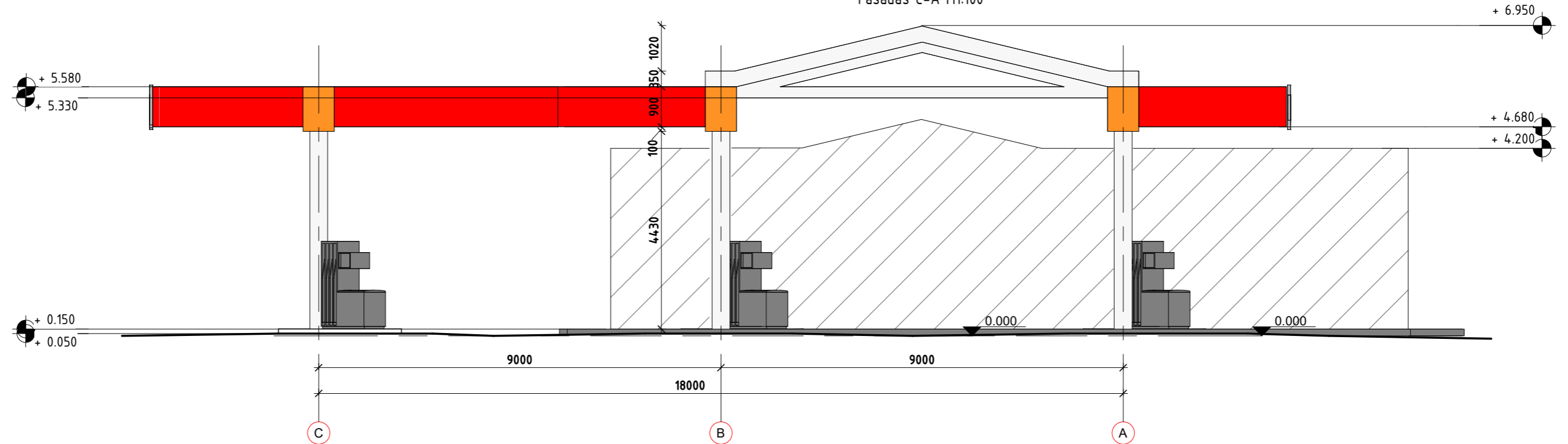
Žymėjimas:  
 Esama stoginė  
 Projektuojama stoginė

0	2022			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – STOGINĖS (UNIK.NR.1099-4045-1038) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KURO KOLONĖLĖS SU SALELE EIŠIŠKIŲ PL. 11 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A1773	PDV	S. JUODAITYTĖ	STOGO PLANAS, M1:200	
	ARCH	A.VENCLOVIENĖ		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Circle K Lietuva, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO 2022-108-PP-SA-02	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1


Fasadas A-C M1:100



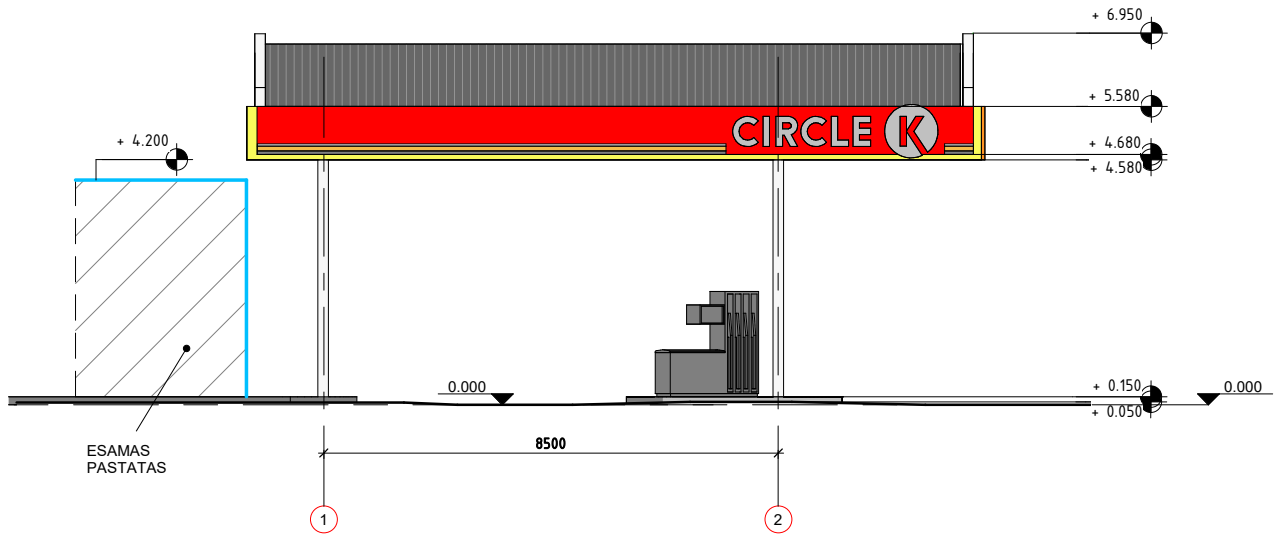
Fasadas C-A M1:100



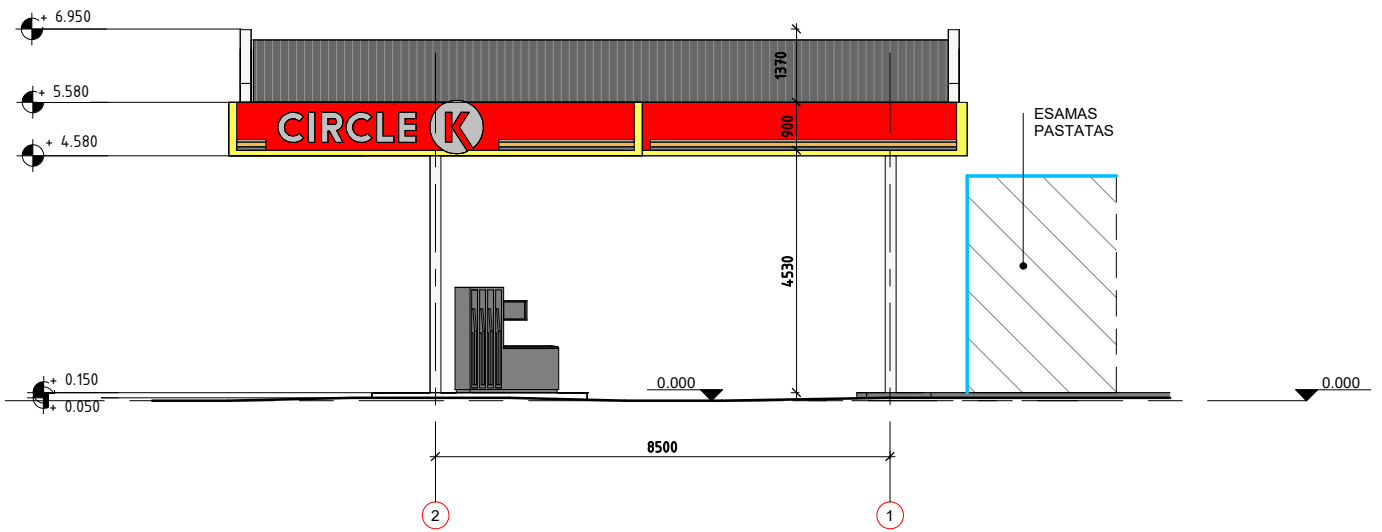
- Reklaminiai paneliai. Plastikis ar dažyta skarda PANTONE 485; 3M 3630-33
- Reklaminiai paneliai. Plastikis PANTONE 144; 3M 3630-3540
- Matomi plieniai paviršiai. RAL 9006
- Reklaminiai paneliai. Plastikis ar dažyta skarda RAL 9010

0	2022	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
		 <b>UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"</b>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – STOGINĖS (UNIK.NR. 1099-4045-1038) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KURO KOLONĖLĖS SU SALELE EIŠIŠKIŲ PL. 11 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS <b>FASADAI A-C, C-A, M 1:100</b>		
A1773	PDV	S. JUODAITYTĖ			
	ARCH	A.VENCLOVIENĖ			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Circle K Lietuva, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO 2022-108-PP-SA- 03	LAPAS	LAPŲ
				1	1


Fasadas 1-2 M1:100



Fasadas 2-1 M1:100




- Reklaminiai paneliai. Plastikas ar dažyta skarda PANTONE 485; 3M 3630-33
- Reklaminiai paneliai. Plastikas PANTONE 144; 3M 3630-3540
- Matomi plieniniai paviršiai. RAL 9006
- Reklaminiai paneliai. Plastikas ar dažyta skarda RAL 9010

0	2022			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – STOGINĖS (UNIK.NR.1099-4045-1038) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KURO KOLONĖLĖS SU SALELE EIŠIŠKIŲ PL. 11 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS  FASADA1 1-2, 2-1, M 1:100	
A1773	PDV	S. JUODAITYTĖ		
	ARCH	A.VENCLOVIENĖ		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Circle K Lietuva, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO 2022-108-PP-SA-04	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

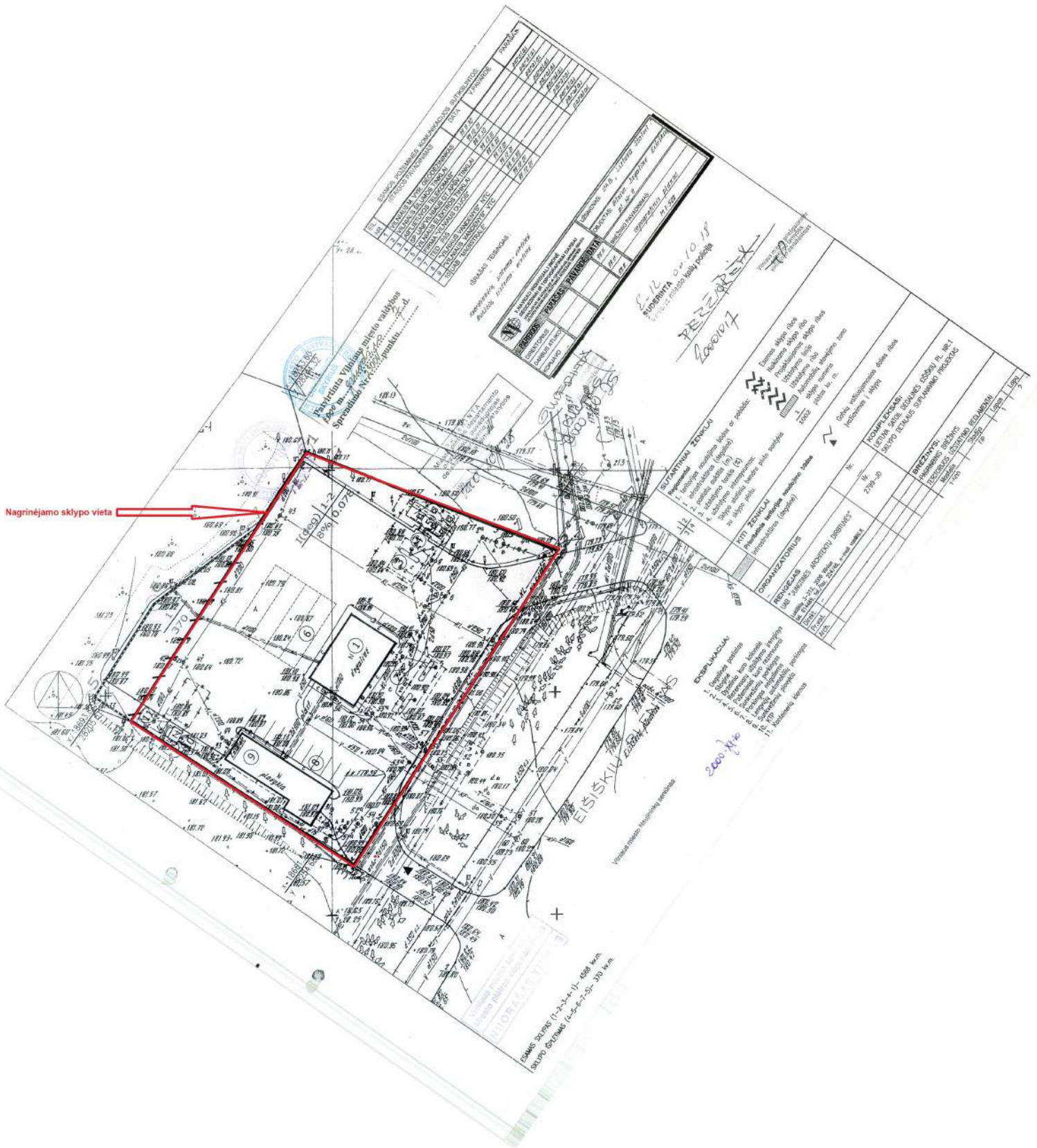




0	2022			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – STOGINĖS (UNIK.NR.1099-4045-1038) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KURO KOLONĖLĖS SU SALELE EIŠIŠKIŲ PL. 11 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A1773	PDV	S. JUODAITYTĖ	VIZUALIZACIJOS	
	ARCH	A.VENCLOVIENĖ		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Circle K Lietuva, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO 2022-108-PP-SA- 05	LAPAS 1
				LAPŲ 1



Nagrinėjamo sklypo vieta



ESKAIŲ POKYČIŲ KRAŠTVAIDIS BENDROSIŲ PANEIGIŲ	
PROJEKTAS	DATA
1. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
2. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
3. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
4. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
5. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
6. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
7. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
8. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
9. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
10. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
11. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
12. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
13. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
14. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
15. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
16. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
17. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
18. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
19. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
20. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15

OBJEKTO TIKSLINIS PLANAS	
OBJEKTO PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	DATA
1. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
2. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
3. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
4. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
5. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
6. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
7. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
8. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
9. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
10. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
11. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
12. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
13. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
14. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
15. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
16. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
17. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
18. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
19. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15
20. PAVIRŠIAUS VYKDYMO PLANAS	2010.01.15

2010.01.15  
2010.01.15  
2010.01.15

DISPONICIJOS  
1. Uždavinys patvirtinti  
2. Uždavinys patvirtinti  
3. Uždavinys patvirtinti  
4. Uždavinys patvirtinti  
5. Uždavinys patvirtinti  
6. Uždavinys patvirtinti  
7. Uždavinys patvirtinti  
8. Uždavinys patvirtinti  
9. Uždavinys patvirtinti  
10. Uždavinys patvirtinti  
11. Uždavinys patvirtinti  
12. Uždavinys patvirtinti  
13. Uždavinys patvirtinti  
14. Uždavinys patvirtinti  
15. Uždavinys patvirtinti  
16. Uždavinys patvirtinti  
17. Uždavinys patvirtinti  
18. Uždavinys patvirtinti  
19. Uždavinys patvirtinti  
20. Uždavinys patvirtinti

STATYBINIAI ŽENKLAI	
1. Istoriniai ženkliniai	2. Statybiniai ženkliniai
1. Istoriniai ženkliniai	2. Statybiniai ženkliniai
3. Statybiniai ženkliniai	4. Statybiniai ženkliniai
5. Statybiniai ženkliniai	6. Statybiniai ženkliniai
7. Statybiniai ženkliniai	8. Statybiniai ženkliniai
9. Statybiniai ženkliniai	10. Statybiniai ženkliniai
11. Statybiniai ženkliniai	12. Statybiniai ženkliniai
13. Statybiniai ženkliniai	14. Statybiniai ženkliniai
15. Statybiniai ženkliniai	16. Statybiniai ženkliniai
17. Statybiniai ženkliniai	18. Statybiniai ženkliniai
19. Statybiniai ženkliniai	20. Statybiniai ženkliniai
21. Statybiniai ženkliniai	22. Statybiniai ženkliniai
23. Statybiniai ženkliniai	24. Statybiniai ženkliniai
25. Statybiniai ženkliniai	26. Statybiniai ženkliniai
27. Statybiniai ženkliniai	28. Statybiniai ženkliniai
29. Statybiniai ženkliniai	30. Statybiniai ženkliniai
31. Statybiniai ženkliniai	32. Statybiniai ženkliniai
33. Statybiniai ženkliniai	34. Statybiniai ženkliniai
35. Statybiniai ženkliniai	36. Statybiniai ženkliniai
37. Statybiniai ženkliniai	38. Statybiniai ženkliniai
39. Statybiniai ženkliniai	40. Statybiniai ženkliniai
41. Statybiniai ženkliniai	42. Statybiniai ženkliniai
43. Statybiniai ženkliniai	44. Statybiniai ženkliniai
45. Statybiniai ženkliniai	46. Statybiniai ženkliniai
47. Statybiniai ženkliniai	48. Statybiniai ženkliniai
49. Statybiniai ženkliniai	50. Statybiniai ženkliniai
51. Statybiniai ženkliniai	52. Statybiniai ženkliniai
53. Statybiniai ženkliniai	54. Statybiniai ženkliniai
55. Statybiniai ženkliniai	56. Statybiniai ženkliniai
57. Statybiniai ženkliniai	58. Statybiniai ženkliniai
59. Statybiniai ženkliniai	60. Statybiniai ženkliniai
61. Statybiniai ženkliniai	62. Statybiniai ženkliniai
63. Statybiniai ženkliniai	64. Statybiniai ženkliniai
65. Statybiniai ženkliniai	66. Statybiniai ženkliniai
67. Statybiniai ženkliniai	68. Statybiniai ženkliniai
69. Statybiniai ženkliniai	70. Statybiniai ženkliniai
71. Statybiniai ženkliniai	72. Statybiniai ženkliniai
73. Statybiniai ženkliniai	74. Statybiniai ženkliniai
75. Statybiniai ženkliniai	76. Statybiniai ženkliniai
77. Statybiniai ženkliniai	78. Statybiniai ženkliniai
79. Statybiniai ženkliniai	80. Statybiniai ženkliniai
81. Statybiniai ženkliniai	82. Statybiniai ženkliniai
83. Statybiniai ženkliniai	84. Statybiniai ženkliniai
85. Statybiniai ženkliniai	86. Statybiniai ženkliniai
87. Statybiniai ženkliniai	88. Statybiniai ženkliniai
89. Statybiniai ženkliniai	90. Statybiniai ženkliniai
91. Statybiniai ženkliniai	92. Statybiniai ženkliniai
93. Statybiniai ženkliniai	94. Statybiniai ženkliniai
95. Statybiniai ženkliniai	96. Statybiniai ženkliniai
97. Statybiniai ženkliniai	98. Statybiniai ženkliniai
99. Statybiniai ženkliniai	100. Statybiniai ženkliniai

2000 1:1000  
2000 1:1000  
2000 1:1000





## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės (Unik. Nr. 1099-4045-1038) rekonstravimo ir kitos paskirties inžinerinio statinio – kuro kolonėlės su salele Eišiškių pl. 11, Vilnius, statybos projektas.
- 2.
3. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovautis „Sklypo Eišiškių pl. 1 nedideliu veiklos mastu detaliojo plano“ (TPDR Reg. Nr. T00054727) sprendiniais, patvirtintais Vilniaus miesto valdybos 2000 m. gruodžio 7 d. sprendimu Nr. 2300V.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomųjų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018-12-19 sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Prieš rengiant projektą, turi būti atlikta visų medžių, <b>augančių pastato rekonstravimo darbų teritorijoje, įskaitant statybos darbų organizavimui reikalingą plotą.</b> Inventorizacija ir numatytos medžių apsaugos priemonės.

		<p>Jeigu medžių šioje teritorijoje nėra – pateikti apie tai informaciją.</p> <p>Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Informaciją, kurie želdiniai yra saugotini rasite 2008 m. kovo 12 d. LR Vyriausybės nutarime Nr. 206. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis / informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“. Pateikiama želdinių vertinimo metodika, inventorizacijos kortelė ir esamų želdinių planas. Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas.</p> <p>Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais – kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m<sup>2</sup> krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt./m<sup>2</sup> tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).</p> <p>Identifikuotus vertingus želdinius siekti išsaugoti ir integruoti į sklypo sprendinius. Privaloma pagrįsti būtinybę projektu šalinti medžius, pateikti informaciją ar buvo nagrinėtos alternatyvos medžiams išsaugoti, 40 cm diametro ir brandesni medžiai gali būti siūlomi šalinti tik išimtiniais atvejais.</p>
--	--	--

#### 4. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	<p>Numatomų sprendinių architektūrinė išraiška bei tūrinis sprendimas kontekstualus aplinkai, koncentruotis į integralumą bei proporcijas. Siektinas sklypo užstatymo įvaizdis – funkcionalus, aplinkai atviras, aptarnavimui skirtas objektas.</p> <p>Reaguoti į esamą užstatymą: statinys privalo derėti prie esamo užstatymo tiek forma, tiek medžiagiškumu ar spalviniu sprendimu.</p>
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Aiškinamajame rašte aprašyti sprendinių įtaką vietos ekologinei būklei, vizualiniam aplinkos charakteriui, vertinti aplinkinių teritorijų esamus bei perspektyvinius funkcinius ryšius, analizuoti numatomą pėsčiųjų srautų judėjimą pastatų prieigose, jų tęstinumo galimybes.</p> <p>Želdiniais švelninti vizualinę pastato įtaką aplinkai: rengiant projekto sprendinius, nagrinėti galimybę sklype numatyti didesnius želdynų plotus, sklypo perimetrą želdinti krūmų masyvais, įterpti pavienius medžius, numatant antžemines automobilių stovėjimo aikšteles, jas projektuoti įterpian medžius ir/ar krūmus ir pan.</p> <p>Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo. Nurodyti projektuojamų želdinių ir medžių rūšis lietuvių ir lotynų kalbomis, sodinamų medžių skersmens, matuojamo 1,3 m aukštyje, apimtį (cm).</p>

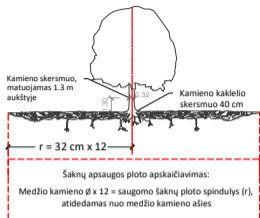
		<p>Vadovautis LR Želdynų įstatymo 19 straipsnio 3 ir 4 punktu.</p> <p>Rengiant sklypo plano sprendinius rekomenduojame vadovautis 2020 m. gruodžio 21 d. Administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-2909/20 „Dėl sklypo apželdinimo sprendinių projektavimo statinio projekto aplinkotvarkos dalyje metodikos patvirtinimo“.</p> <p>Taikyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius, panaudojant susiklosčiusios gamtinės situacijos potencialą.</p> <p>Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą bei parinkimo motyvus.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Pastatų sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai ir užstatymo rodikliai privalo atitikti urbanistinį kontekstą – intensyvumą, tankį, aukštingumą, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinis ryšius teritorijoje.</p> <p>Įvertinti ar siekiant įgyvendinti projektinius pasiūlymus reikės keisti/tikslinti žemės sklypo naudojimo būdą – rekonstruojamo statinio paskirtis turi atitikti žemės sklypo naudojimo būdą.</p> <p>Sklype planuojama veikla neturi daryti neigiamo poveikio greta esančioms teritorijoms: esant poreikiui numatyti vizualines bei triukšmo taršos mažinimo priemones.</p> <p>Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu.</p> <p>Sklypo veiklų ar sklypo įrenginių apsaugos zonomis peržengiant planuojamo sklypo ribas, gauti gretimo sklypo, kurį jos dengia, valdytojo sutikimą.</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų išlaikant norminius atstumus iki gretimų sklypų ribų bei užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“).</p>
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	<p>Susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai – pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyriaus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas ir pagal inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas. Vadovautis detaliojo plano (TPDR Reg. Nr. TPDR Reg. Nr. T00054727) sprendiniais.</p> <p>Vadovautis „Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis“.</p>
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	<p>Vadovautis „Sklypo Eišiškių pl. 1 nedideliu veiklos mastų detaliojo plano“ (TPDR Reg. Nr. T00054727) ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR Reg. Nr. T00086338) sprendiniais.</p>
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	<p>Vertinti viešosios infrastruktūros plėtros (dviračių ir pėsčiųjų takų) perspektyvas ir poreikį.</p>
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	<p>Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu.</p> <p>Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis teikiama projektinių pasiūlymų bylos sudėtyje.</p> <p>Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio</p>

		projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija. Stendo vieta prie statybos objekto parenkama aiškiai matomoje vietoje, kad būtų užtikrintas projektinių pasiūlymų viešinimas ir visuomenės informavimas..
--	--	--

Ramunė Butvilienė, tel. 8 601 71532 el. paštas [ramune.butviliene@vilnius.lt](mailto:ramune.butviliene@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksą (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

# VILNIUS Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventORIZACIJOS lentelės sudėtis



## SVARBU:

- Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyso išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyso ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA\* arboristo vertinimas.
- Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

## REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

- Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA\* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
  - Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
  - Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
  - Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
  - Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
  - Saugomas šaknų plotas aptvertas apsaugine juosta, ne žemesne kaip 2 m. aukščiausia tvora su įspėjimais ženkliais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.
- \* EAC - Europos arboristinės tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristinės draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

**Pastaba 1:** Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

**Pastaba 2:** Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tiksliu medžio kamieno ašies vieta.

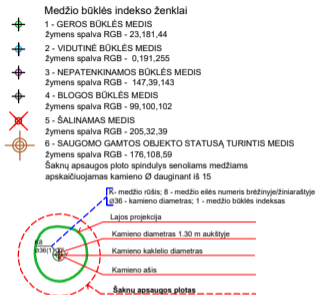
**Pastaba 3:** Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametru suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m<sup>2</sup> krūmų masvyso plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m<sup>2</sup> tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

**Pastaba 4:** Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15.

## ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies S, R, P, V knygtimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtiniosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	40	3,84	3; 4,3; 5; 3,4	1	Formuojamasis genėjimas

## MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE



**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO EIŠIŠKIŲ PL. 11
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-07-29 Nr. A659-293/22(3.3.2.26E-MPA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-07-29 17:38:32 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-07-29 17:38:45 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-07-29 17:51:59)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-07-29 17:51:59 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2022-08-30 Nr. E348-1117/22(2.9.4.9E-INF)

**PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS**

2022-09-07 Nr. 22/427

**Projekto pavadinimas** Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės (unik.nr.1099-4045-1038) rekonstravimo ir kitos paskirties inžinerinio statinio - kuro kolonėlės su salele Eisiškių pl. 11, Vilnius, statybos projektas

**Statytojas (užsakovas)** Circle K Lietuva, UAB

**Susisiekimo komunikacijų sąlygos**

Naudotis esamomis eismo jungtimis.

Savivaldybės vyriausiasis inžinierius (vyriausias patarėjas)

Anton Nikitin

INFORMACIJA STATYTOJUI: Vadovaujantis Infrastruktūros plėtros įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi turėsite teikti pasiūlymą dėl infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo, jei siekiama suprojektuoti, įrengti ir (ar) pastatyti kompleksinio ir (ar) specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose suplanuotą savivaldybės infrastruktūrą ar atskirus šios infrastruktūros elementus arba vadovaujantis Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 30 d. nutarimu Nr. 1475 „Dėl kompensacijos savivaldybių infrastruktūros plėtros iniciatoriams už jų patirtas išlaidas apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarkos aprašo ir savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikos patvirtinimo“, turėsite teikti prašymą apskaičiuoti įmoką (pagal Metodikos 1 priede pateiktą formą). Vadovaujantis minėta Metodika, prašymas apskaičiuoti įmoką turi būti pateikiamas prieš pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą arba iki statybos darbų pradžios, kai statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas.

Asta Jurskienė, tel. (8 5) 211 2717, el. paštas [asta.jurskiene@vilnius.lt](mailto:asta.jurskiene@vilnius.lt)



**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-09-08 Nr. A51-130572/22(2.9.4.9E-INF)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Anton Nikitin, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis inžinierius (vyriausiasis patarėjas), Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ANTON NIKITIN LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-09-08 11:26:33 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-09-08 11:26:46 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-07-04 12:02:29 – 2023-07-03 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-09-08 16:50:16)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-09-08 16:50:16 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“