



PROJEKTO PAVADINIMAS:	<b>GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO ANYKŠČIŲ R.SAV., SKIEMONIŲ SEN., PALIONIŲ K., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>
STATYTOJAS:	<b>R.B.</b>
ADRESAS	<b>ANYKŠČIŲ R.SAV., SKIEMONIŲ SEN., PALIONIŲ K.</b>
STATYBOS RŪŠIS	<b>NAUJO STATINIO STATYBA</b>
STATINIAI	<b>GYVENAMASIS NAMAS – GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS, (6.1.), NESUDĖTINGAS</b>
STADIJA:	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>
PROJEKTO NR.:	<b>2209-1</b>
PROJEKTO DALIS:	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>
LAIDA	-
PROJEKTO PARENGIMO METAI:	<b>2022</b>

**Architekto V.Daunoro  
projektavimo firma**

Taikos g. 11, 29145 Anykščiai, Mob. tel. (8-687) 51860, El. paštas: daunoras@res.lt

Direktorius		Vytenis Daunoras
Projekto vadovas		Vytenis Daunoras


Architekto V. Daunoro projektavimo firma Taikos g. 11, 29145 Anykščiai	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Palionių k., projektiniai pasiūlymai
---	--

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projekto pavadinimas	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Palionių k. Projektiniai pasiūlymai.
Statybos vieta	Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Palionių k.
Sklypo kadastrinis numeris, paskirtis	3430/0001:133; sklypo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Sklypo plotas	0,6636 ha
Statybos rūšis	Naujo statinio statyba (STR 01.01.08:2002)
Statinio paskirtis	6.1. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai; (STR 1.01.03:2017)
Statinių kategorija	Nesudėtingasis (STR 1.01.03:2017)
Unikalus Nr.	-
Atsparumo ugniai laipsnis	III
Statytojas (užsakovas)	R. B.
Projekto vadovas	Arch. Vytenis Daunoras (kvalifikacijos atestatas Nr. A 885)
Projektavimo stadija	Projektiniai pasiūlymai. Projekto detalumas nustatytas, įvertinus statinio specifiką ir STR 1.04.04:2017 nustatytus projekto sudėties reikalavimus

### 1. Projektuojamo statinio ir statybos vietos apibūdinimas

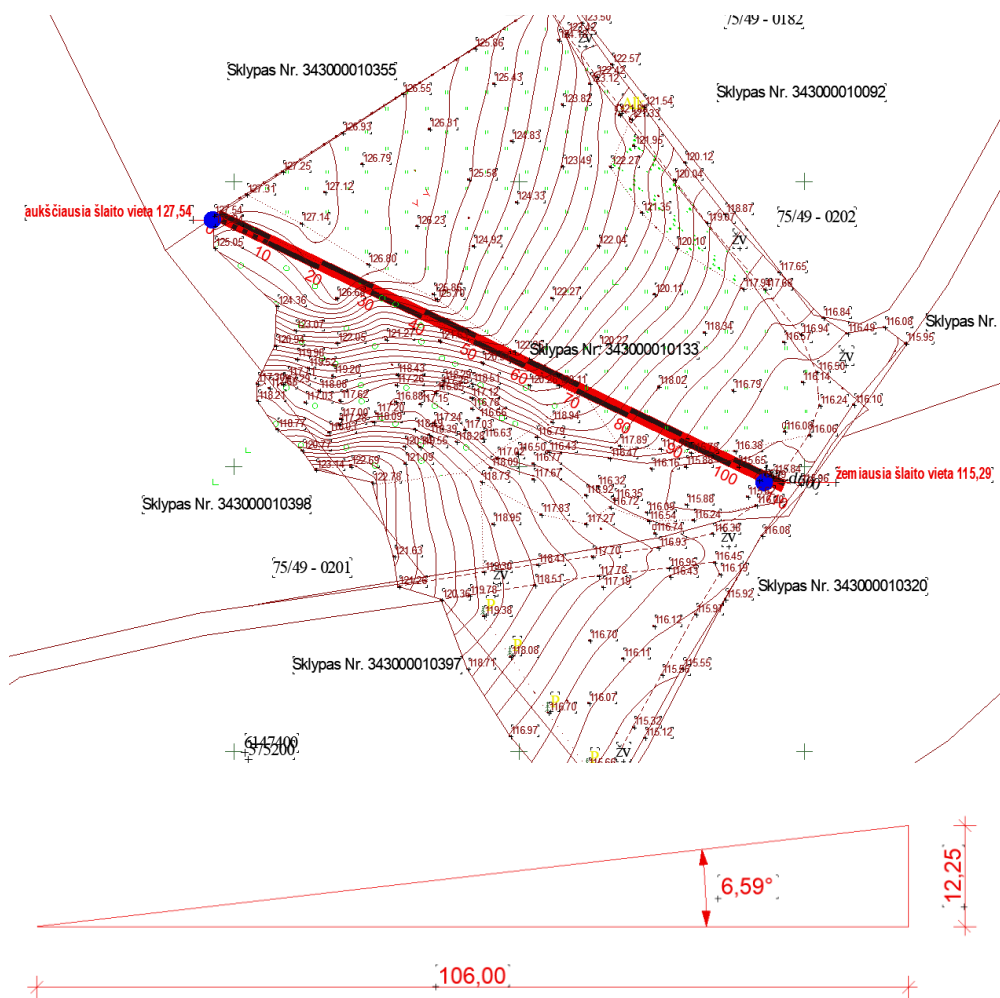
<b>Žemės sklypas</b>	Adresas: Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Palionių k. Skl. K Nr. 3430/0001:133, sklypo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Sklypo plotas. 0,6636 ha Žemės sklypo savininkas R.B.
<b>Klimatinės sąlygos.</b>	Pagal RSN 156 – 94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Anykščiuose yra: vidutinė metinė oro temperatūra +5,8 C; temperatūros minimumas -42,90 C; temperatūros maksimumas +34,4 C; santykinis metinis oro drėgnumas 80%; vidutinis metinis kritulių kiekis 600-650 mm; maksimalus paros kritulių kiekis (absolūtus maksimumas) 73 mm. vidutinis metinis vėjo greitis 3-3,5 m/s; Pagal STR 2.05.04:2003 Utenos m. priskiriamas I – jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Anykščių m. priskiriamas

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato Nr.	<b>Architekto V. Daunoro projektavimo firma</b>	Taikos g. 11, 29145 Anykščiai	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Palionių k., projektiniai pasiūlymai	
	PV	V. Daunoras		2022-09
PP	Statytojas: R.B.	2209-1-PP-AR. B-1		Lapas
				Lapų
				0
				1
				8

II – jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m<sup>2</sup> (120 kg/m<sup>2</sup>).

Sklypo reljefas kalvotas.  
altitudės kinta nuo 115,29 iki 127,54 (peraukštėjimas sklype didėjantis nuo pietryčių – šiaurės vakarų kryptimi 12,25 m.)

**Reljefas**



Pastatas projektuojamas šlaite, kurio nuolydis yra 6,59 laipsnių

**Specialiosios sklypo naudojimo sąlygos**

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos; Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos; paviršiniai vandens telkiniai; miško žemė; kelių apsaugos zonos.

**Žemės sklype esantys statiniai**

Nėra

**Žemės sklypo aptvėrimas**

Sklypas neaptvertas

**Sklypo apželdinimas**

Sklypas per visą plotą apželdintas pieva. Miško žemės plotas: 0,1515 ha

**Žemės sklype esantys inžineriniai tinklai**

Sklype inžinerinių tinklų nėra

Architekto V. Daunoro projektavimo firma Taikos g. 11, 29145 Anykščiai	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Palionių k., projektiniai pasiūlymai
---	--

<b>Privažiavimai, takai, keliai, aikštelės</b>	Į žemės sklypą projektuojami įvažiuojamai per sklypo ribose rytinėje ir šiaurinėje dalyje projektuojamas įvažas iš esamo vietinės reikšmės kelio
<b>Sklypo gretimybės</b>	Šiaurės vakarų ir pietvakarių sklypo kraštinės ribojasi su privačiais žemės sklypais, pietinė ir šiaurės rytų sklypo kraštinės ribojasi su vietinės reikšmės keliais.
<b>Atlikti tyrimai</b>	Toponuotrauką parengė UAB „GEO LTD“;

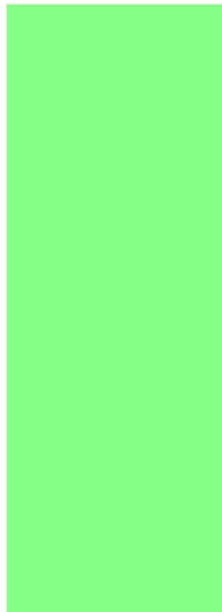
Žemės sklypas patenka į nuamatomą urbanizuoti teritoriją, kuriai neparengti detalieji planai. Numatomi statybos darbai atitinka savivaldybės lygmens bendrojo plano ir vietovės lygmens bendrojo plano sprendinius.

Ištrauka iš Anykščių rajono teritorijos bendrojo plano keitimo pagrindinio brėžinio:



Zonos ar jos dalies naudojimo/įgyvendinimo prioriteto žymėjimas ar indeksas brėžinyje	Funkcinė zona, teritorijos naudojimo tipai, naudojimo/įgyvendinimo prioritetai ir taikomos specialiosios sąlygos	Nuostatos dėl žemės naudojimo paskirties, veiklos plėtojimo	Nuostatos dėl pastatų statybos, kraštovaizdžio apsaugos
1	2	3	4
ZU/UE	<p><b>Žemės ūkio teritorijų zona</b> (apibendrinta funkcinė zona, kurioje dominuoja žemės ūkio veiklai skirtos teritorijos)</p> <p><b>Naudojimo prioritetas</b> - ekstensyvi (dispersiška) urbanizacija.</p> <p>Teritorijų naudojimo tipai: Dominuojantis – ZU; Papildantis – TK, TI.</p>	<p>Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: Dominuojanti – <b>Z</b>; Papildanti – <b>KT</b>.</p> <p>Galimi žemės ūkio paskirties žemės naudojimo būdai – specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.</p> <p>Gyventojų poreikiams žemės paskirtis gali būti keičiama parengus vietovės lygmens kompleksinį teritorijų planavimo dokumentą, žemės valdos</p>	<p>Ekstensyviai (dispersiškai) apstatytose kaimo vietovėse (žemės ūkio paskirties žemėje) saugomas dispersiškas užstatymo pobūdis išlaikant vidutinį žemės valdos dydį ar namų valdos dydį, būdingą konkrečiai gyvenamajai vietai.</p> <p>Nauja statyba, didinanti gyvenamosios vietovės užstatymo tankį ne daugiau kaip 20 %, galima išlaikant esamą užstatymo dispersiškumą, tūrių smulkumą, aukštumą ir kitus parametrus, būdingus konkrečiai gyvenamajai vietai. Plėtotina gyvenamoji statyba pavienėmis sodybomis</p>

2209-1-PP-AR. B-1	Lapas	Lapų	Laida
	3	8	0



projektą, arba kai suformuoti žemės sklypai ribojasi su esamu kitos paskirties žemės sklypu. Šis sprendinys netaikomas saugomose teritorijose.

Galimi kitos paskirties žemės naudojimo būdai – bendrojo naudojimo teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių bei aptarnavimo objektų teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos, komercinės paskirties objektų teritorijos, vienbučių, dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Galimas paskirties keitimas į kitą (gyvenamajai statybai) tais atvejais, kai sklypas ribojasi su esama sodyba ir vietinės reikšmės keliu arba gatve. Šis sprendinys netaikomas saugomose teritorijose.

(draudžiama formuoti gyvenamuosius kvartalus). Naujų *pavienių sodybų* statyba keičiant žemės naudojimo paskirtį galima dispersiškai apstatytuose kaimuose – tęsiant susiformavusią linijinę vienkiaminio ar padriko kaimo struktūrą ir dispersišką apstatymo pobūdį.

Žemės ūkio paskirties žemės zonų kaimo gyvenamosiose vietovėse, turinčiose dispersinį apstatymą, gali būti kuriami nauji ūkininkų ūkiai ir statomos naujos ūkininko ūkio sodybos teisės aktų nustatyta tvarka. Esami statiniai ir sodybos gali būti renovuojamos, modernizuojamos išlaikant esamą dispersinio sodybinio apstatymo pobūdį vadovaujantis Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis.

Plėtojant žemės ūkio gamybą ir verslus kaimo vietovėse naudotini, renovuoti, modernizuotini esami (šiuo metu nenaudojami) kitos paskirties (fermų ir ūkio) pastatai, statomi nauji kitos paskirties (fermų ir ūkio) pastatai, vadovaujantis Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis. Rekonstruojamų, modernizuojamų ar naujai statomų ūkininkų statinių turi būti derinami prie kraštovaizdžio, vadovaujantis kraštovaizdžio apsaugos reikalavimais, nurodytais Bendrojo plano sprendiniuose.

Migracijos koridorius formuojančiose upių slėniuose kuriami gamtinio karkaso ir žaliųjų jungčių įrengimo ar tvarkymo projektai, kuriami ekologinės paskirties želdynai, atkuriamą galimybę laisvai praeiti upelių pakrantės apsaugos juostomis, tvirtinami, želdinami status eroduojami slaitai.



Rekreacinio naudojimo teritorija. Kraštovaizdžio, rekreacijos ir turizmo brėžinyje nurodyta kuriai funkcinei zonai ji ar jos dalis priskiriama, taip pat nurodyti jos ar jos dalies naudojimo prioritetai.

### Gamtinio karkaso sistema

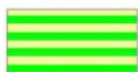


Vidinis stabilizavimo arealas

Ištrauka iš kraštovaizdžio, rekreacijos ir turizmo plėtros brėžinio:



### Rekreacinio naudojimo teritorijos



Ėkstensyvaus naudojimo rekreacinės teritorijos/  
Žemės ūkio teritorijų zona

Ištrauka iš SŽNS DR10LT duomenų rinkinio.



Projektuojamas pastatas nepatenka į saugomas teritorijas.  
Miško žemės plotas: 0,1515 ha

## 2. Projektuojamų statinių techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS 3430/0001:133</b>			
sklypo plotas	m <sup>2</sup>	6636	
sklypo užstatymo tankumas	%	2,77	
sklypo užstatymo intensyvumas		0,02	
<b>II. NEGYVENAMIEJI PASTATAI</b>			
2.1. Gyvenamosios paskirties pastatas (nesudėtingas) paskirties kodas 6.1)			
bendras plotas	m <sup>2</sup>	50,87	
Naudingas plotas	m <sup>2</sup>	50,87	
pastato tūris	m <sup>3</sup>	222	
aukštų skaičius	vnt.	1	
pastato aukštis	m	3,50	
Energinio naudingumo klasė		A++	
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	
2209-1-PP-AR. B-1			Lapas
			Lapų
			Laida
			5
			8
			0

Architekto V. Daunoro projektavimo firma Taikos g. 11, 29145 Anykščiai		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Palionių k., projektiniai pasiūlymai		
Statinio atsparumo ugniai laipsnis			III	
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>				
4.1. Vandentiekio tinklas I gr. nesudėtingasis statinys.				
4.1.1. ilgis	m	68,0		
4.1.2. vamzdžio skersmuo	mm	32		
4.2. buitinių nuotekų tinklas. I gr. nesudėtingasis st.				
4.2.1. ilgis	m	93,0		
4.2.2. vamzdžio skersmuo	mm	110		
4.3. Biologinis nuotekų valymo įrenginys AT-8				
4.3.1. kiekis	vnt	1		
4.3. Valytų nuotekų g.b. talpa d2000				
4.3.1. kiekis	vnt	1		
<b>V. KITI STATINIAI</b>				
3.1. Terasa (medinė) (nesudėtingas I grupės inžinerinis statinys)(kiti inžineriniai statiniai paskirties kodas12)				
Plotas	m <sup>2</sup>	22,08		
Plotas	m <sup>2</sup>	7,84		
Plotas	m <sup>2</sup>	12,67		
Plotas	m <sup>2</sup>	7,84		
Plotas	m <sup>2</sup>	22,12		
3.2. Aikštelė (žvyro danga) (nesudėtingas I grupės inžinerinis statinys)(kiti inžineriniai statiniai paskirties kodas12)				
Plotas	m <sup>2</sup>	127,58		
<p>Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato statybos Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Palionių k. projektiniai pasiūlymai atlikti vadovaujantis statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus, kitais teisės aktais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.</p> <p>Vykdam visi projekte keliamus reikalavimus patalpų išplanavimui, projekto sprendiniai bus palankūs darbo saugos, gaisrosaugos, higienos aspektu.</p> <p>Nuorodos, kuriomis vadovautasi rengiant projektą ir būtina vadovautis vykdant tolesnius projektavimo, statybos ir eksploatacijos darbus: LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas; LR teritorijų planavimo įstatymas; Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos; LR statybos įstatymas; kiti LR įstatymai, poįstatyminiai aktai, normos.</p>				
<b>3. Projektiniai sklypo sutvarkymo sprendiniai</b>				
<b>Reljefas</b>	Reljefo keitimas ar formavimas projekte nenumatomas.			
<b>Lauko inžineriniai tinklai ir įrenginiai</b>	1. Vandens tiekimui į pastatus projektuojamas šachtinis vandens šulinys ir vandentiekio tinklas (įvadas) PE D32 vamzdžiais. L=68,0 m 2. Buitinių nuotekų šalinimui projektuojamas biologinis nuotekų valymo įrenginys AT-8, arba analogiškas, valytų nuotekų talpa, buitinių nuotekų tinklai PE D110, L=93,0 m 3. Projektuojami įvadiniai elektros 0,4 kV tinklai – požeminis kabelis nuo projektuojamos apskaitos spintos. L=116,5 m.			
2209-1-PP-AR. B-1			Lapas	Lapų
			6	8
				0

Architekto V. Daunoro projektavimo firma Taikos g. 11, 29145 Anykščiai	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Palionių k., projektiniai pasiūlymai
---	--

--	--

<b>Žemės sklype projektuojami pastatai</b>	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, trys pagalbinio ūkio pastatai
--	--

<b>Kiti statinai ir teritorijos tvarkymo įrenginiai</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Prieigoms I žemės sklypą projektuojami įvažiuojamai per sklypo ribose rytinėje ir šiaurinėje dalyje projektuojamas įvažas iš esamo vietinės reikšmės kelio.</li> <li>2. Projektuojama aikštelė su sustiprinta žvyro danga 127,58 m<sup>2</sup> ploto;</li> <li>3. Projektuojamos medinės terasos 22,08 m<sup>2</sup>, 7,84 m<sup>2</sup>, 12,67 m<sup>2</sup>, 7,84 m<sup>2</sup>, 22,12 m<sup>2</sup> ploto.</li> <li>4. Gyvenamojo namo bendras plotas yra 50,87 m<sup>2</sup>. Remiantis STR 2.06.04:2014 reikalavimais, sklypu turi būti ne mažiau 1 automobilių stovėjimo vieta. Projektuojamos 2 automobilių stovėjimo vietos.</li> </ol>
---	---

<b>Sklypo apželdinimas</b>	Sklypas apželdinamas veja. Bendras želdinių plotas: veja– 4685 ir miško žemė – 1515 m <sup>2</sup> (t.y. 93 % sklypo ploto).
----------------------------	--

#### 4. Architektūros ir konstrukcijų dalies sprendiniai

4.1. Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas.

##### **Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai**

Pastate projektuojamas vienas butas su garažu. butas skirtas gyventi vienai, keturių asmenų šeimai. Bute yra miegamasis, du vaikų kambariai, sanitariniai mazgai, virtuvė, svetainė. Cokoliniame aukšte suprojektuotas garažas ir pagalbinė ūkio patalpa.

Pastato pirmame aukšte projektuojamos patalpos:

Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
A.1	Holas	5,44
A.2	Vonios patalpa	3,01
A.3	Virtuvė/svetainė/valgomasis	17,26
A.4	Miegamasis	13,12
A.5	Miegamasis	12,04
		50,87

Statinio tūriniai sprendimai: Projektuojamas pastatas dviejų dalių. Tūriai stačiakampės formos, 12,218 x 6,60 m ir 10,913 x 6,6 m, bendri pastato gabaritai 18,620 x 14,148; 6,80 m aukščio.

##### **Statinio konstrukcijos:**

Pirmo aukšto išorės sienos iš medinio karkaso 50x150 tašų kas 600 su ventiliuojamu fasadu, apšiltintas mineralinės vatos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata ISOVER Multimax 30. Tašų 150x50 ž. 600mm ir Isover FACADE EJ (RKL31). Bendras apšiltinimo medžiagos storis – 350 mm.

Pamatai – armuoto betono gręžtiniai poliniai ir pamatų sija.

Pertvaros: iš keramzitbetonio blokelių 100 mm storio prie šildymo krosnelės ir plieninio karkaso.

Stogas: šlaitinis, sutapdintas, medinė sijinė konstrukcija, apšiltintas mineralinės vatos plokštėmis, ventiliuojamas. Stogo danga – prilydoma ritininė bituminė danga ant OSB plokštės.

##### **Nuotekų tvarkymo, atliekų tvarkymo būdai:**

Vanduo tiekiamas iš šachtinio šulinio.

2209-1-PP-AR. B-1	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	0



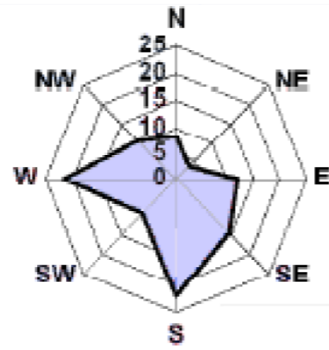
Nuotekų šalinimui projektuojami vietiniai valymo įrenginiai.

Numatomas vidutinis vandens suvartojimo kiekis pastatui – 0,6 m<sup>3</sup>/d.

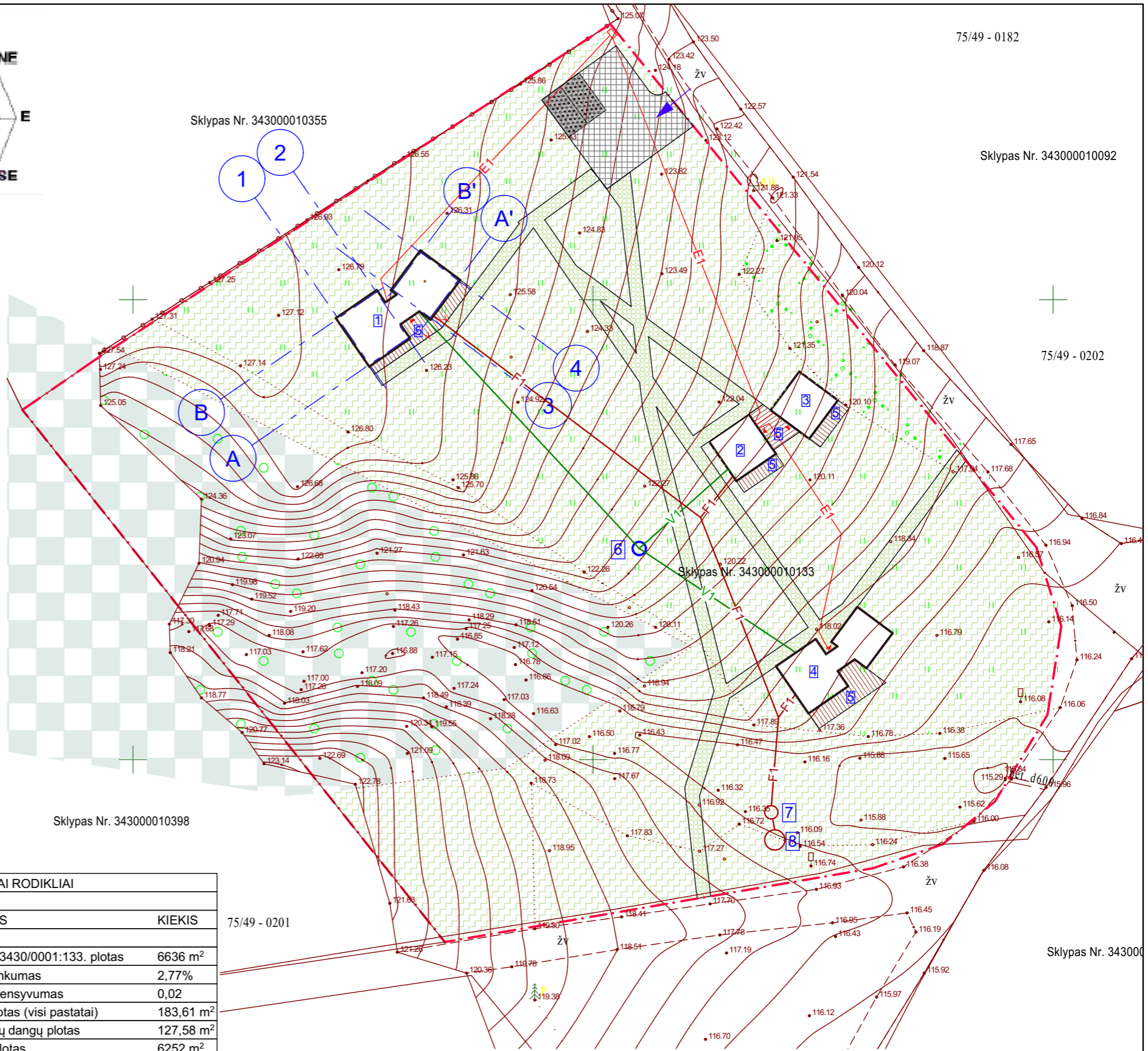
Šildymas – vėdinimas:

Pastatui šildyti numatomas šilumos siurblys oras – oras. Geriamas vanduo pašildomas elektriniu vandens pašildytuvu.

Pastatas vėdinamas natūralia ventiliacijos sistema per langus ir orlaides languose.



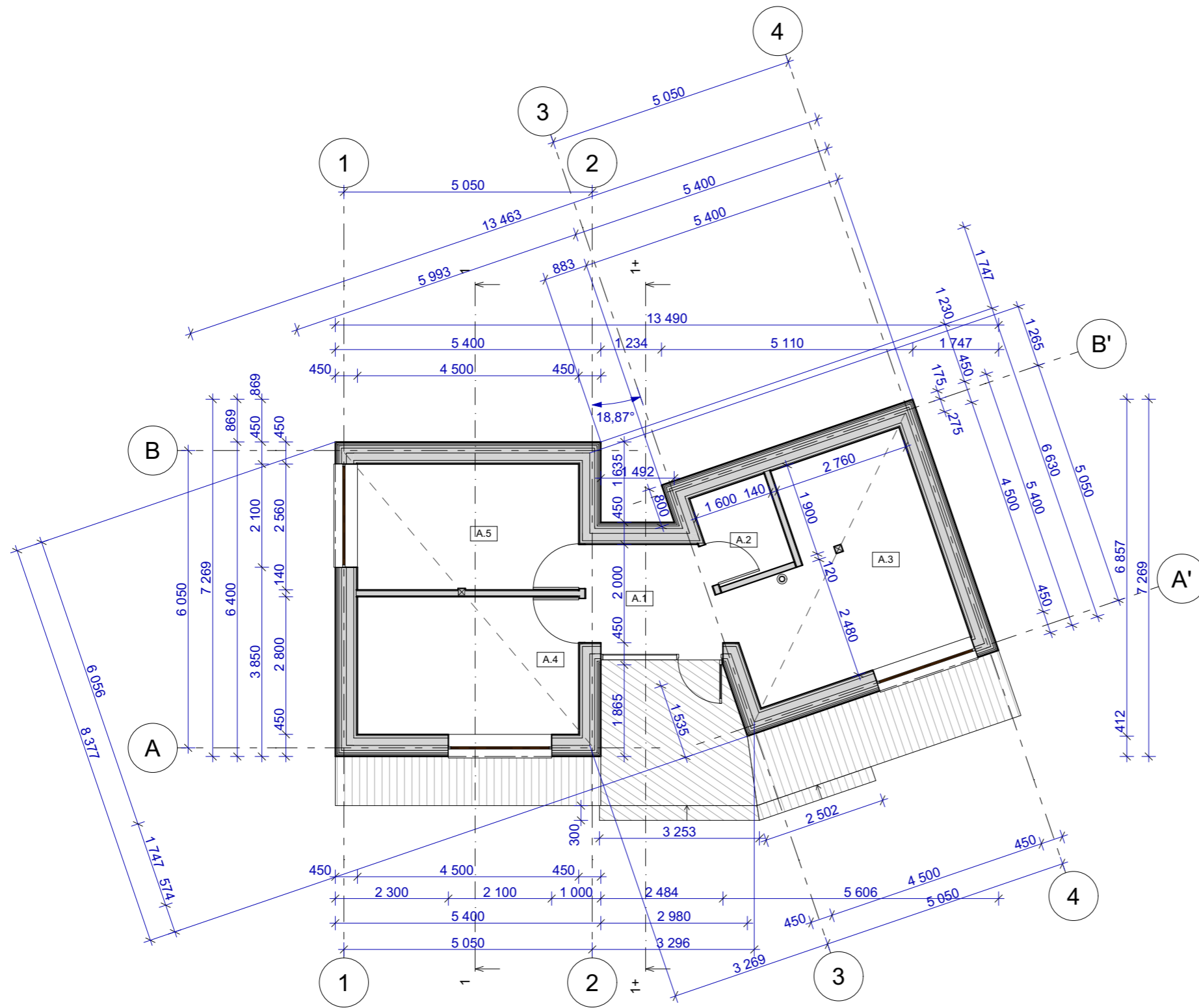
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI		
	Projektuojamas poilsio pastatas. užstatytas plotas	69,49 m <sup>2</sup>
	Projektuojamas pagalbino ūkio pastatas. užstatytas plotas	27,35 m <sup>2</sup>
	Projektuojamas pagalbino ūkio pastatas. užstatytas plotas	27,35 m <sup>2</sup>
	Projektuojama pirtis. užstatytas plotas	59,42 m <sup>2</sup>
	Projektuojamos medinės terasos	22,08 m <sup>2</sup> 7,84 m <sup>2</sup> 12,67 m <sup>2</sup> 7,84 m <sup>2</sup> 22,12 m <sup>2</sup>
	numatomi takai (veja)	349,36 m <sup>2</sup>
	Projektuojama aikštelė žvyro danga	127,58 m <sup>2</sup>
	automobilių stovėjimo vieta (žvyro danga)	
	projektuojamas vandens šulinys	
	projektuojamas biologinis NVĮ AT-8	
	projektuojama valytų nuotekų g.b. talpa D2000	
	Projektuojami įvadinis 0,4 kV el. kabelis ir apskaitos spinta L=116,5 m	
	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai L= 93,0 m, D= 110 mm	
	Projektuojami vandentiekio tinklai L= 68,0 m, D=32 mm	
	Žemės sklypo ribos	
	veja	4 685,40 m <sup>2</sup>
	miško žemė	
	esamas įvažiavimas į sklypą	



PAGRINDINIAI RODIKLIAI		
NR.	PAVADINIMAS	KIEKIS
1	Sklypas k.nr. 3430/0001:133. plotas	6636 m <sup>2</sup>
2	Užstatymo tankumas	2,77%
3	Užstatymo intensyvumas	0,02
4	Užstatymo plotas (visi pastatai)	183,61 m <sup>2</sup>
5	Technogeninių dangų plotas	127,58 m <sup>2</sup>
6	Apželdintas plotas	6252 m <sup>2</sup>
Gyvenamosios paskirties pastato rodikliai		
1	Bendrasis plotas	50,87 m <sup>2</sup>
2	Naudingasis plotas	50,87 m <sup>2</sup>
3	Pastato aukštis	3,50 m
4	Pastato tūris	222 m <sup>3</sup>
5	Aukštų sk.	1
PASTATOKONSTRUKCINĖ SCHEMA		
1	Pamatai	Betono gręžtiniai
2	Išorės sienos	Medinis karkasas
3	Denginys	Medinių sijų
4	Stogas	Medinių konstrukcijų

1:20000, 1:500

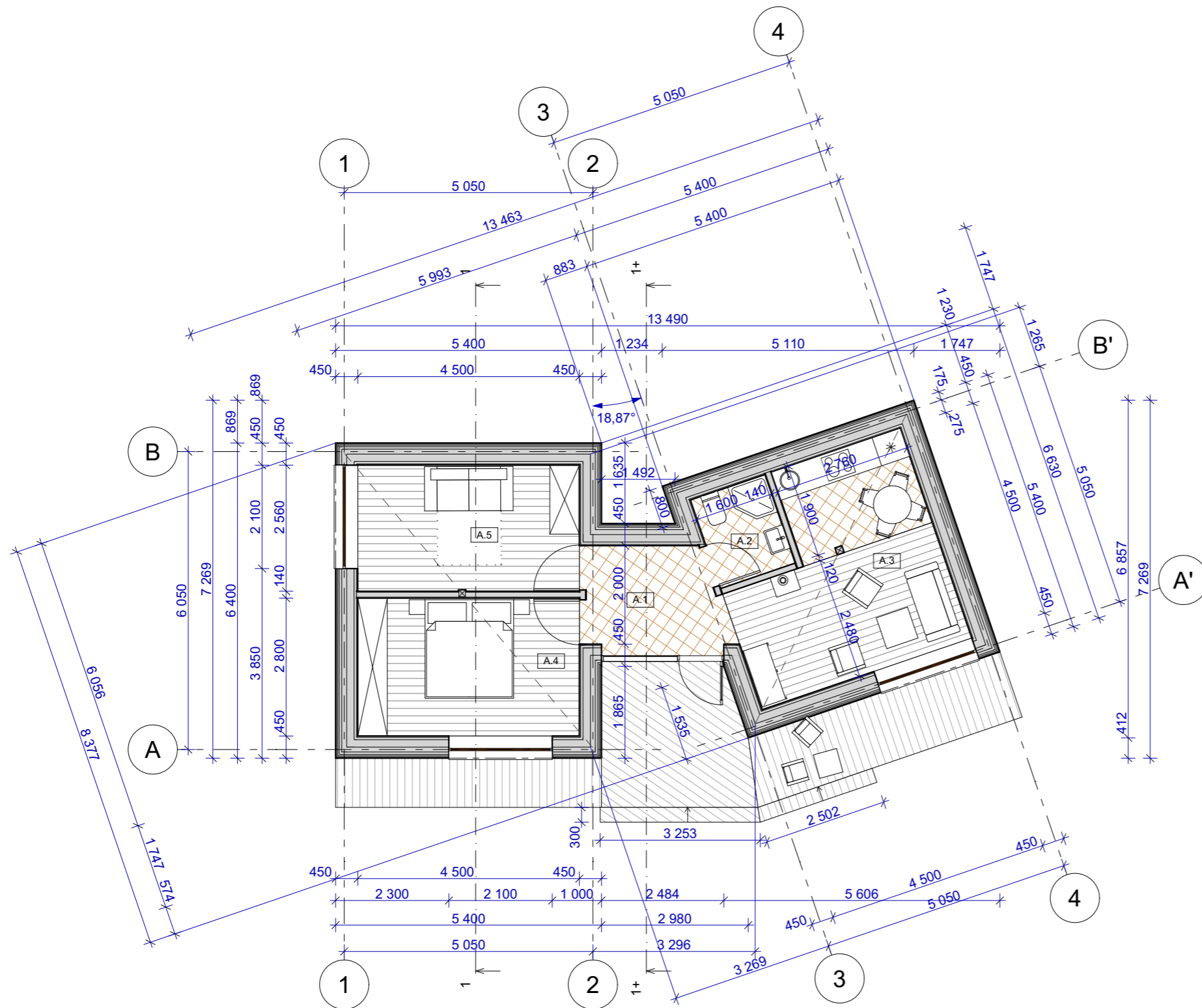
Atestato Nr.		Architekto V. Daunoro projektavimo firma			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Palionių k., projektiniai pasiūlymai	
A885	arch.	V. Daunoras		2022 09	situacijos schema, Sklypo planas	Laida
A885	PV	V. Daunoras		2022 09		
PP	Statytojas: R.B.	2209-1-1-PP-SP			Lapas	Lapų
					1	2



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas
A.1	Holas	5,44
A.2	Vonios patalpa	3,01
A.3	Virtuvė/svetainė/valgomasis	17,26
A.4	Miegamasis	13,12
A.5	Miegamasis	12,04
		50,87 m <sup>2</sup>

1:100

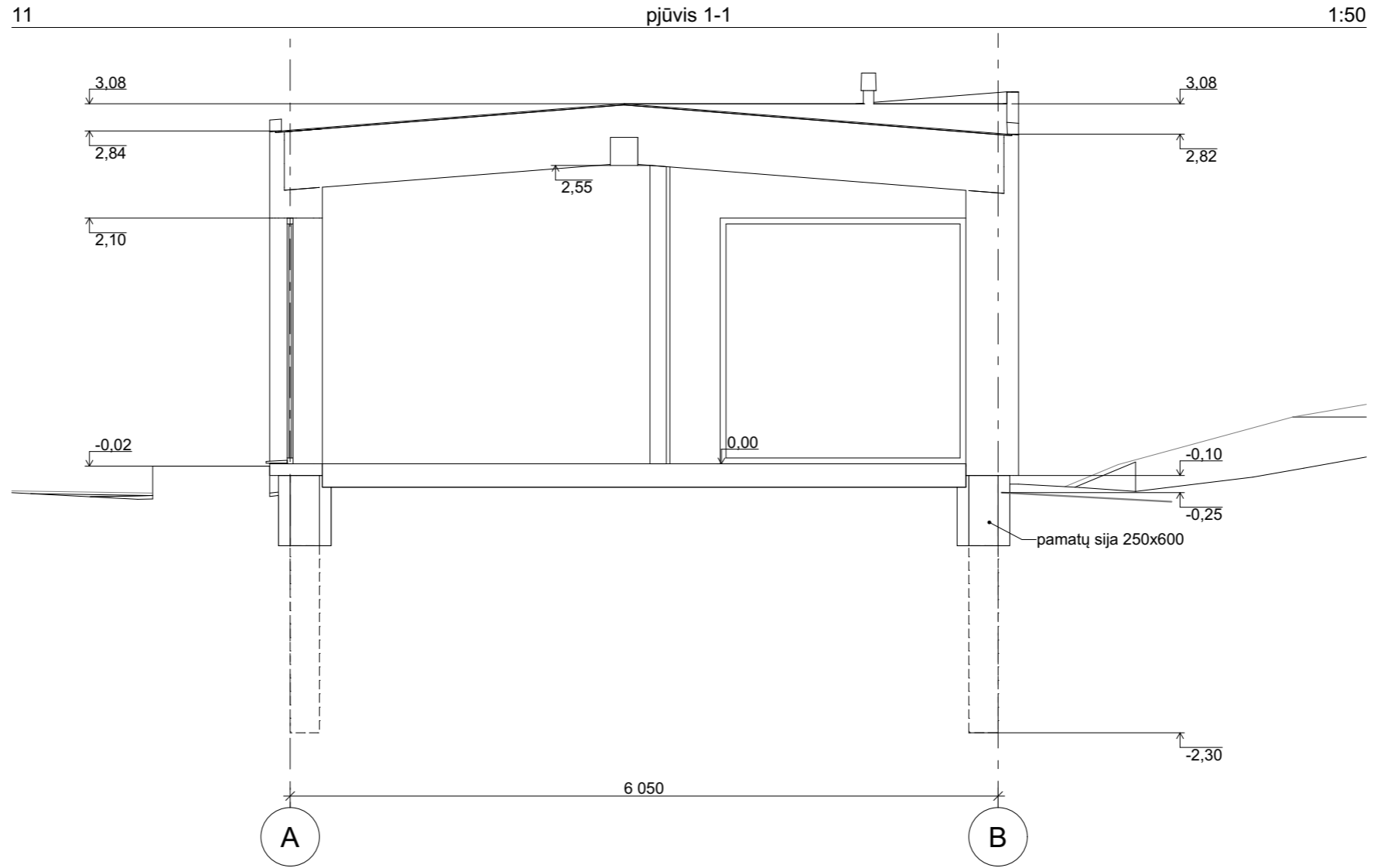
Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemionių sen., Palionių k., projektiniai pasiūlymai	
A885	arch.	V, Daunoras	<i>[Signature]</i>	2022 09	Planas	Laida
A885	PV	V, Daunoras	<i>[Signature]</i>	2022 09		Lapas
PP	Statytojas: R.B.				2209-1-2-PP-SA	Lapų
					2	6



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas
A.1	Holas	5,44
A.2	Vonios patalpa	3,01
A.3	Virtuvė/svetainė/valgomasis	17,26
A.4	Miegamasis	13,12
A.5	Miegamasis	12,04
		50,87 m <sup>2</sup>

1:100

Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemionių sen., Palionių k., projektiniai pasiūlymai	
A885	arch.	V, Daunoras	<i>[Signature]</i>	2022 09	planas su baldų ir įrengimų išdėstymu.	Laida
A885	PV	V, Daunoras	<i>[Signature]</i>	2022 09		
PP	Statytojas: R.B.				2209-1-3-PP-SA	Lapas 3
						Lapų 6



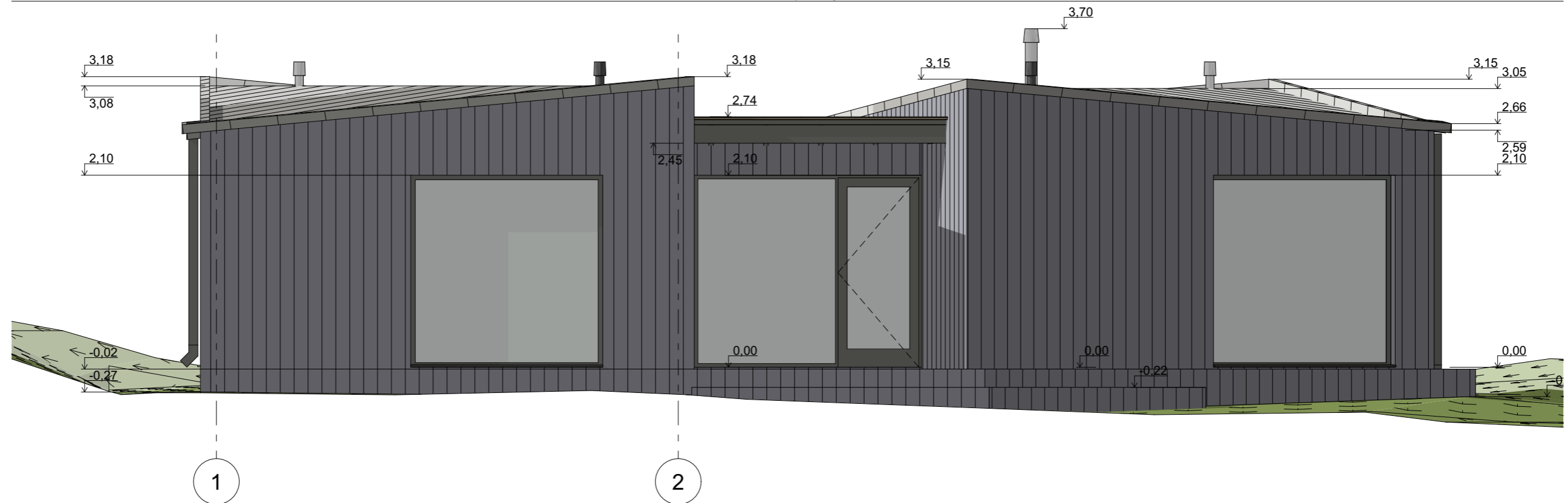
1:50

Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemionių sen., Palionių k., projektiniai pasiūlymai		
A885	arch.	V, Daunoras	<i>[Signature]</i>	2022 09	pjūvis 1-1	Laida	
A885	PV	V, Daunoras	<i>[Signature]</i>	2022 09			
PP	Statytojas: R.B.				2209-1-4-PP-SA	Lapas	Lapų
						4	6

5

Fasadas tarp ašių 1-2

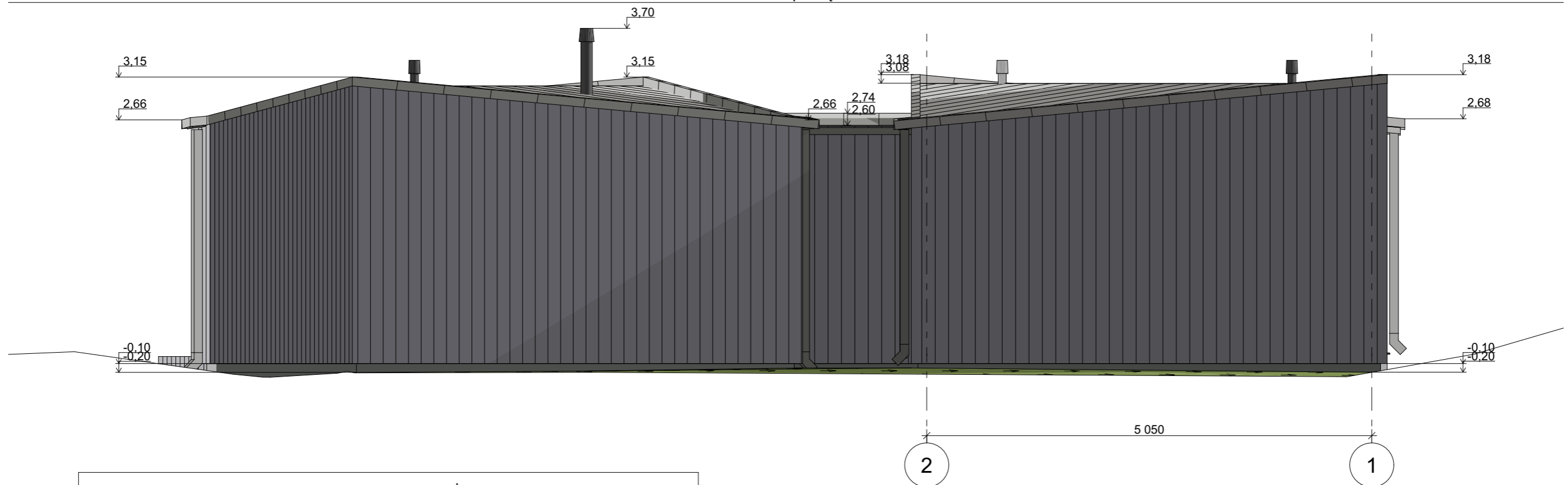
1:50



8

Fasadas tarp ašių 2-1

1:50



FASADŲ APDAILOS LENTELE		
①	Cokolis	Tinkavimas, dažymas spalva RAL 7022
②	Sienos	Medinės dailylentės. Spalva RAL 7023
④	Stogas	Prilydoma bituminė ritininė danga (Juodos spalvos)
⑤	Durys, vartai, langai	Mediniai arba plastikiniai, rėmų spalva RAL 7022
⑥	Terasa	Medinės lentos. Spalva RAL 7023

Pastaba: Spalvų kodus tikslinti statybos metu

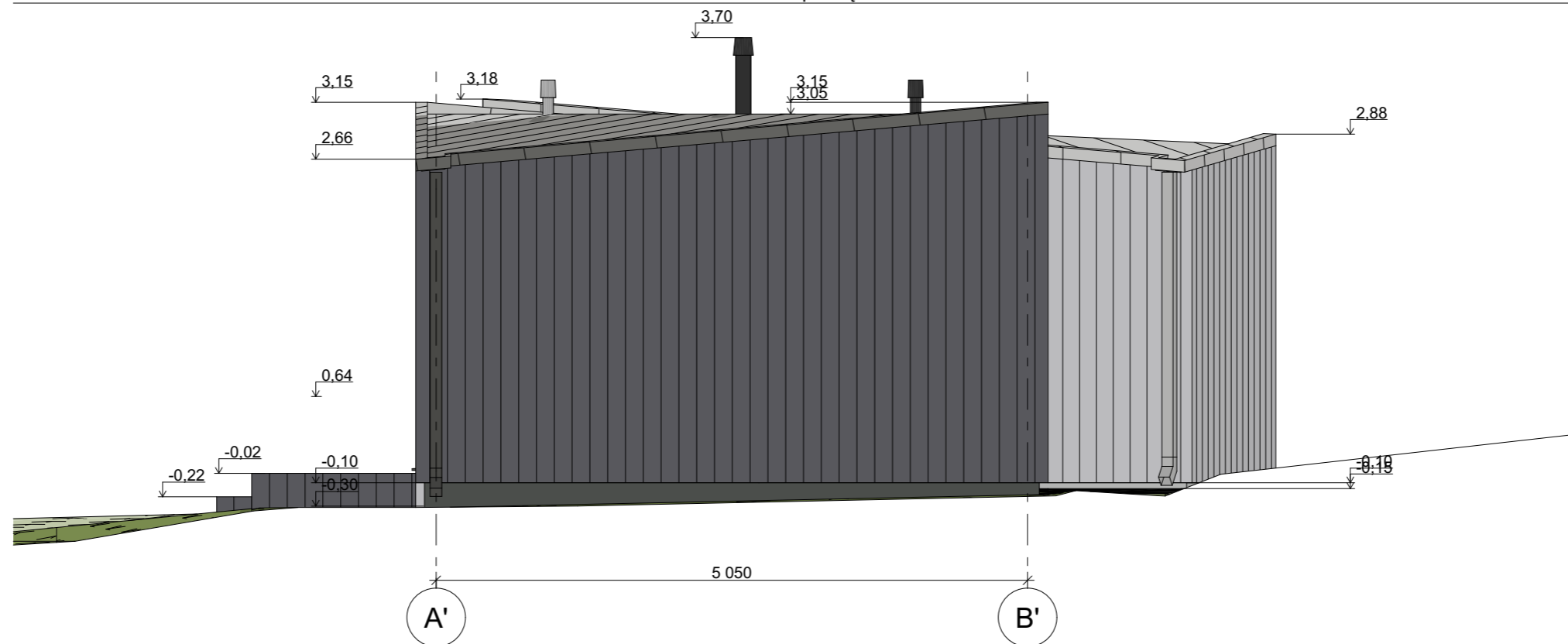
1:50

Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemionių sen., Palionių k., projektiniai pasiūlymai	
A885	arch.	V, Daunoras	<i>[Signature]</i>	2022 09	Fasadas tarp ašių 1-2, Fasadas tarp ašių 2-1	Laida
A885	PV	V, Daunoras	<i>[Signature]</i>	2022 09		Lapas
PP	Statytojas: R.B.				2209-1-5-PP-SA	Lapų
					5	6

B5

Fasadas tarp ašiu A'-B'

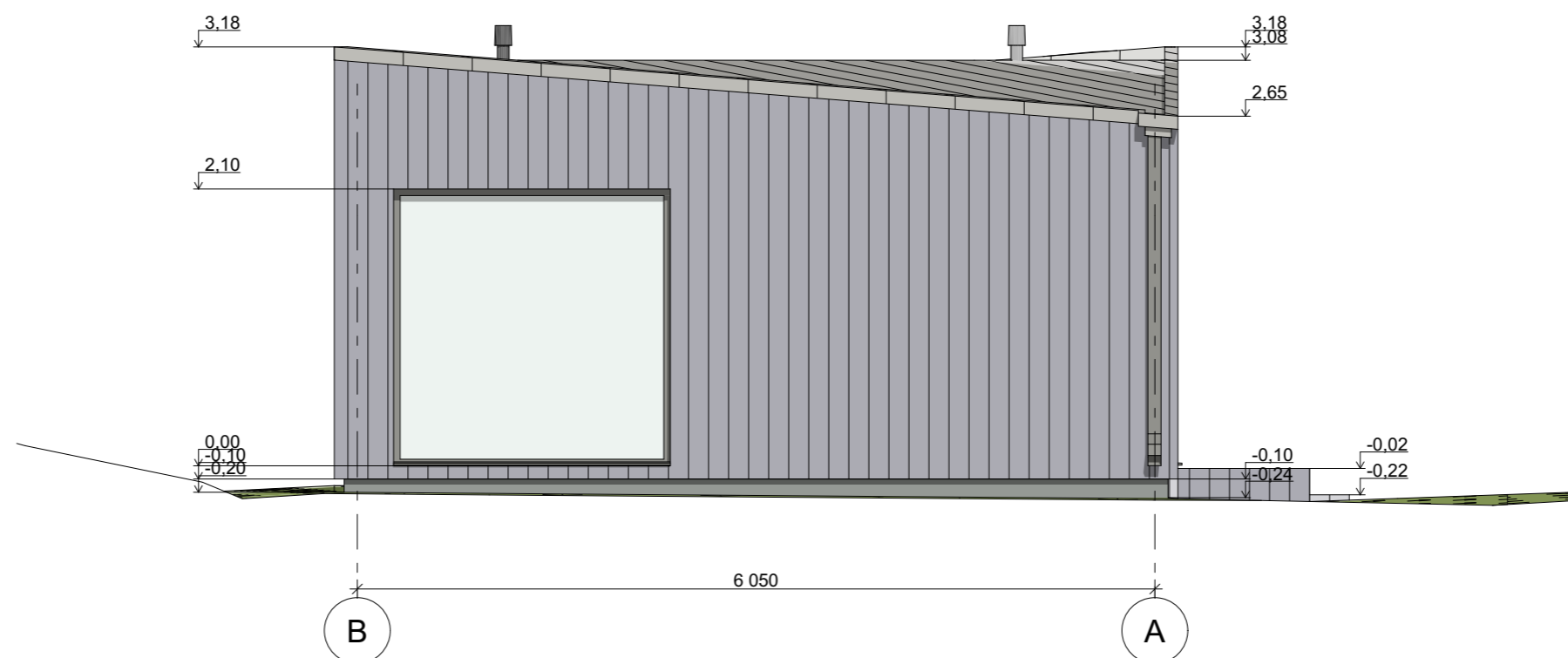
1:50



B4

Fasadas tarp ašiu B-A

1:50



FASADŲ APDAILOS LENTELĖ		
1	Cokolis	Tinkavimas, dažymas spalva RAL 7022
2	Sienos	Medinės dailylentės. Spalva RAL 7023
4	Stogas	Prilydoma bituminė ritininė danga (Juodos spalvos)
5	Durys, vartai, langai	Mediniai arba plastikiniai, rėmų spalva RAL 7022
6	Terasa	Medinės lentos. Spalva RAL 7023

Pastaba: Spalvų kodus tikslinti statybos metu

1:50

Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemionių sen., Palionių k., projektiniai pasiūlymai	
A885	arch.	V, Daunoras	<i>[Signature]</i>	2022 09	Fasadas tarp ašiu A'-B', Fasadas tarp ašiu B-A	Laida
A885	PV	V, Daunoras	<i>[Signature]</i>	2022 09		Lapas
PP	Statytojas: R.B.				2209-1-6-PP-SA	Lapų
					6	6



Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Palionių k., projektiniai pasiūlymai		
A885	arch.	V, Daunoras	<i>[Signature]</i>	2022 09	Vizualizacijos	Laida	
A885	PV	V, Daunoras	<i>[Signature]</i>	2022 09			
PP	Statytojas: R.B.				2209-1-7-PP-SA		Lapas 7
						Lapų 6	