

**Civinity namai Palanga, UAB, įm. kodas 152429379**

(užsakovo pavadinimas arba vardas, pavardė)

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBAMS SU  
PROJEKTAVIMU PIRKTI J. JANONIO G. 41, PALANGA**

2022 m. rugsėjo 19 d.

(data)

Palanga

(sudarymo vieta)

1. Užsakovas: **Civinity namai Palanga, UAB, įm. kodas 152429379, adresas: Virbališkės takas  
3F-1, LT-00127 Palanga.**

(užsakovo pavadinimas arba vardas, pavardė)


kviečia teikti pasiūlymus dėl **statybos rangos darbų su projektavimu ir projekto vykdymo priežiūra** šioms namo atnaujinimo/ modernizavimo priemonėms:

Eil. Nr.	<b>Energijos efektyvumą didinančios priemonės</b>
1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas.
2.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas).
3.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas.
4.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas.
5.	Perdangos pastogėje šiltinimas.
6.	Šlaitinio stogo šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą.
7.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą.
8.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą.
9.	Nuogrindos sutvarkymas.
10.	Bendro naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus).
11.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus).
12.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas).
13.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais.
14.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas).
	<b>Kitos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės</b>
1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas.
2.	Buitinių nuotekų sistemos keitimas.

(trumpas darbų / paslaugų aprašymas)

2. Numatoma paslaugų/darbų pradžios data: 2022-11 (nurodytas preliminarus darbų pradžios laikas tikslinamas projekto įgyvendinimo metu).
3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: 2024-05 (nurodytas preliminarus darbų pabaigos laikas tikslinamas projekto įgyvendinimo metu).
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas: **Daugiabutis gyvenamasis namas**  
(adresas, trumpas aprašymas)  
**J. Janonio g. 41, Palanga;** statybos metai – 1959 m., namo konstrukcija – medis su karkasu, aukštų skaičius – 2; butų skaičius – 8; pastato naudingas plotas – 322,71 m<sup>2</sup>.
5. Statybos darbus ir projektavimo paslaugas finansuoja: banko kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos; valstybės paramos lėšos.
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: Civinity namai Palanga, UAB, adresu: Virbališkės takas 3F-1, LT-00127 Palanga, kontaktinis asmuo - viešųjų pirkimų ir sutarčių vadybininkė Asta Butkuvienė, tel. +370 685 25285, el.p. [asta.butkuviene@civinity.com](mailto:asta.butkuviene@civinity.com) .  
**Konkurso dalyviai registruojami** iki 2022-10-04 d. 15:00 val. Registracija vyksta siunčiant užklausą su prašymu pateikti konkursinę medžiagą el. paštu [asta.butkuviene@civinity.com](mailto:asta.butkuviene@civinity.com) .
7. Reikalavimai **projekto (ar jo dalies) rengėjui/** statybos techniniam prižiūrėtojui/**statybos rangovui** nurodyti pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Virbališkės tak. 3F-1, LT-00127 Palanga, tel. +370 685 25285.  
(adresas, telefonas, faksas)
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip **90** dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2022 m. spalio 05 d. 10:30 val.** adresu: **Virbališkės takas 3F-1, LT-00127 Palanga.**
- Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas \_\_\_\_\_

  
(parašas)

Asta Butkuvienė

\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)