

Statytojas (užsakovas)	V. M.
Statinys (objektas)	MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIEKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.
Statybos vieta	PRIENŲ R.SAV., VEIVERIŲ SEN., LIZDEIKIŲ K.,LIZDEIKIŲ G.1, SKLYPO KAD.NR. 6928/0001:142
Projektavimo stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (Nr.20/06-PP)
Statinio kategorija	YPATINGAS STATINYS
Statinio statybos rūšis	REKONSTRUKCIJA
Projekto dalis	ARCHITEKTŪRA
Byla(tomas)	PP

Vilnius 2021

Direktorius

M.Korsakas

Projekto vadovas

M.Rašimas

Atest. Nr. A1488

Architektas

M.Rašimas

Atest. Nr. A1488

Statytojas

V. M.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TURINYS

1. Titulinis
2. Turinys
3. Suderinta projektinių pasiūlymų užduotis
4. Technoekonominiai rodikliai
5. Aiškinamasis raštas
6. Situacijos schema
7. Sklypo dangų planas
8. Pirmo aukšto planas po rekonstrukcijos
9. Antro aukšto planas po rekonstrukcijos
10. Mansardinio aukšto planas po rekonstrukcijos
11. Stogo planas
12. Pjūvis 1-1
13. Pjūvis 3-3
14. Fasadas 1-8
15. Fasadas I-C
16. Fasadas 8-1
17. Fasadas A-J



rajonų savivaldybės administracijos
architektūros ir urbanistikos skyrius
(vyriausioji architektė)

PRITARIU:

Dalia Joneliūnienė

2022-08-18

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

(pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ projektinių pasiūlymų sudėtis konkrečiam statiniui ar atvejui nustatoma vadovaujantis Projektinių pasiūlymo rengimo užduotimi (13 priedo IV skyriumi)

2022 rugpjūčio mėn. 16 d.

Duomenys apie prašymo pateikėją

Fizinio asmens vardas, pavardė MANTAS RAŠIMAS

Ryšio duomenys: el.paštas/tel. Nr. MRASIMAS@GMAIL.COM / TEL.:865041100

Duomenys apie statytoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, adresas V M

Ryšio duomenys: Tel.Nr.:8 , el.p.: /

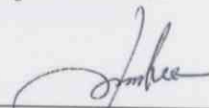
Žemės sklypo ir statinio (statinių grupės) duomenys		Esama	Būsima
1.	Statinio projekto pavadinimas	MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIEKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.	
2.	Statybos rūšis	REKONSTRUKCIJA	
3.	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	MOKSLO	GYVENAMOJI (SENELIŲ GLOBOS NAMAI)
4.	Statinio kategorija	YPATINGAS	
5.	Žemės sklypo kad.Nr.	6928/0001:142	
6.	Adresas	PRIENŲ R.SAV., VEIVERIŲ SEN., LIZDEIKIŲ K., LIZDEIKIŲ G.1	
7.	Saugoma teritorija	NE	
8.	Kultūros paveldo objekto teritorija	NE	
9.	Kultūros paveldo vietovė	NE	
10.	Kultūros paveldo statinys	NE	
11.	Kultūros paveldo objekto apsaugos zona	NE	
12.	Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona	NE	
13.	Kitų statinių apsaugos zona	ELEKTROS LINIJŲ APSAUGOS ZONOS	
Žemės sklypo rodikliai		Esama	Būsima
14.	Žemės sklypo plotas, ha	0,7655	
15.	Sklypo užstatymo plotas, m ²	459,49	

16.	Sklypo užstatymo tankumas, %	6,0	
17.	Sklypo užstatymo intensyvumas, %	10,00	
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas		Esama	Būsima
18.	Statinio paskirtis	MOKSLO	GYVENAMOJI (SENELIŲ GLOBOS NAMAI)
19.	Statinio bendrasis plotas	803,81	
20.	Statinio tūris	4577,31	
21.	Statinio aukštų skaičius	2+M (DU AUKŠTAI SU MANSARDA)	
22.	Statinio aukštis	12,50	
23.	Statinio išorės apdailos medžiagos	SILIKATINĖS PLYTOS	STRUKTŪRINIS TINKAS
24.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių skaičius, darbo vietų skaičius.	LOVŲ KIEKIS (APTARNAUJAMŲ ŽMONIŲ SKAIČIUS) 57 VNT.	
Projektinių pasiūlymų paskirtis			
25.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją		
26.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalis, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.		
27.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti		
28.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.		
Minimali projektinių pasiūlymų sudėtis			
29.	Aiškinamasis raštas		
30.	Sklypo plano su gretima urbanistine aplinka brėžiniai		
31.	Statinio aukštų planų, pjūvių, fasadų brėžiniai		
32.	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija		
33.	Sutikimai/derinimai su institucijomis, kurių apsaugos zonose yra (kai jie reikalingi)		
34.	Žemės sklypo bendraturčių sutikimai (kai jie reikalingi)		
35.	Statinio bendraturčių sutikimai (kai jie reikalingi)		
36.	Besiribojančių žemės sklypų savininkų (valdytojų) sutikimai (kai jie reikalingi)		
Su projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi pateikiami dokumentai ir kiti duomenys			
37.	Žemės sklypo NTR išrašo ir sklypo plano kopijos		
38.	Statinio NTR išrašo kopijos		
39.	Statinio kadastro duomenų bylos kopijos		
40.	Teritorijų planavimo dokumento pagrindinio brėžinio kopija (kai jis parengtas)		
41.	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija		
Kiti duomenys:			

42.	Rekomenduojama prieš informuojant visuomenę apie parengtus projektinius pasiūlymus, pateikti suderinimui su vyr.architektu.
-----	---

Už pateiktų dokumentų ir juose nurodytų duomenų tikrumą atsako statytojas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka

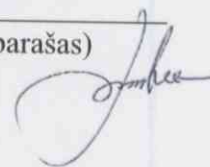
Statytojas (užsakovas) IGALIOTAS ASMUO MANTAS RAŠIMAS


(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „MK PROJEKTAI“, PROJEKTO VADOVAS
MANTAS RAŠIMAS

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

2021-07-09, Vilnius

Statytojas: V. M.**Pavadinimas:** MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIEKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.**Statybos adresas:** PRIENŲ R.SAV., VEIVERIŲ SEN., LIZDEIKIŲ K., LIZDEIKIŲ G.1, SKLYPO KAD.NR. 6928/0001:142**Statinio kategorija:** YPATINGAS STATINYS**Statybos rūšis:** REKONSTRUKCIJA**Projektuotojas:** UAB "MK PROJEKTAI", Projekto vadovas – M.Rašimas (Atest. Nr.A1488), mob. 865041100, el.p.: mrasimas@gmail.com

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	ha	0,7655	
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	459,49	
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	10,0	
1.4. statinių užimtas žemės plotas	m ²	459,49	
1.5. apželdintas žemės plotas (žalioji plotas)	m ²	6191,00	
1.6. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	15	
1.7. sklypo užstatymo tankumas	%	6,0	
II. PASTATAI			
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
2.1. Gyvenamieji pastatai: SENELIŲ GLOBOS NAMAI			
2.1.1. kambarių skaičius	vnt.	23	
2.2.2. bendrasis plotas:	m ²	803,81	
2.2.2.1. gyvenamasis	m ²	427,11	
2.2.2.2. negyvenamasis (verslo)	m ²	-	
2.2.3.3. naudingasis	m ²	803,81	
2.2.3.4. pagalbinis	m ²	376,70	
2.2.3.5. rūšių (pusrūšių)	m ²	-	
2.2.3.6. garažų	m ²	-	
2.2.3.7. pastogės plotas	m ²	-	
2.2.4. pastato tūris	m ³	4577,31	
2.2.5. aukštų skaičius	vnt.	2+M	
2.2.6. pastato aukštis	m.	12,50	
2.2.7. energinio naudingumo klasė		B	
2.2.8. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		I	
2.2.9. gaisrinė apkrova	MJ/m ²	-	
2.2.10. kiti specifiniai pastato rodikliai		-	

Eil.Nr.	Inžineriniai statiniai	Inžinerinių statinių požymiai ir techniniai parametrai	Pastabos:
2.2	Nuotekų šalinimo tinklai	II grupė	Nesudėtingas statinys
4.1.	Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių parkavimo aikštelė)	plotas > 100 m ² , ≤ 10000 m ²	Parkavimo aikštelės plotas 500,00m ²
		II grupė	

DERINIMAI:

Užsakovas: V. M.

Projekto vadovas : M.Rašimas (Atest. Nr. A1488)



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS



Statytojas: V. M.**Pavadinimas:** MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI) ATLIEKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.**Statybos adresas:** LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV., SKLYPO KADASTRINIS NR.6928/0001:142**Statinių kategorija:** YPATINGAS STATINYS**Projektavimo stadija:** PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (Nr.20/06-PP)**Statybos rūšis:** REKONSTRUKCIJA**Projekto vadovas:** M.RAŠIMAS, Atest.Nr. A1488, tel.:865041100

IVADAS

Rekonstruojamas pastatas yra Lizdeikių g.1, Lizdeikių k., Prienų rajone, pastato paskirtis mokslo. Pastatas statytas dviem etapais, pirma pastato dalis (2c1p) statyta 1920 metais, o 1964 metais pastatytas priestatas (1c2p). Bendras pastato plotas prieš rekonstrukciją 482,46 m². Pastato unikalus Nr. 6992-0017-1010, pastatas yra dviejų aukštų su negyvenama palėpe.

Rekonstrukcijos metu keičiama pastato paskirtis į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai – skirti gyventi įvairių socialinių grupių asmenims (prieglaudos, globos namai).

Projektuojami senelių globos namai, vykdant esamo pastato rekonstrukciją sklype, kurio plotas 7655m². Esama pastato paskirtis - Mokslo, pavadinimas - Mokykla, unikalus Nr. 6992-0017-1010.

Atestato Nr.	MK Projektai Kamarausko g. 27, Vilnius. tel.: 8-650-41100				MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIEKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.			
A1488	PV	M.Rašimas		2021 12	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida	
A1488	ARCH.	M.Rašimas		2021 12			O	
Etapas	V.M.				Nr.20/06-PP-BD.AR		Lapas	Lapų
PP							1	4

Nauja statinio paskirtis - gyvenamoji (senelių globos namai 6.4). Esamo pastato statybos metai: 1920,1964

Statinio kategorija po rekonstrukcijos - ypatingas statinys dėl pastate projektuojamo lifto. Viso projektuojamas 21 gyvenamasis kambarys, kuriuose numatomos 57 lovos.

Bendras plotas prieš rekonstrukciją - 482,46 m², bendras pastato plotas po rekonstrukcijos **803,81 m²**. Pastatas po rekonstrukcijos bus dviejų aukštų su mansarda.

SKLYPO PLANAS

Sklypo bendras plotas 7655m², sklype yra 205m² ploto kūdra. Įvažiavimas į sklypą yra iš pietų pusės, nuo Lizdeikių gatvės. Pastatas yra 20.90m atstumu nuo Lizdeikių gatvės (pietrytinės pusės), 28.3m atstumu nuo pietrytinės sklypo ribos, 37.6 m atstumu nuo šiaurės rytinės sklypo ribos.

Projektuojama automobilių parkavimo aikštelė, kurios plotas yra 500m², numatoma asfalto danga. Šaligatviai projektuojami 1.5m pločio iš betoninių trinkelėlių.

Sklype esamas daugiametis ąžuolas išsaugomas. Kertama eglė būsimoje parkavimo aikštelėje. Viso apželdinto ploto 6191.0 m².

.AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS SKAIČIAVIMAS

Pagal STR 2.06.04:2014, 30 lentelę gyvenamosios paskirties įvairioms socialinėms grupėms (vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai) pastatai - 0,4 vietos vienam butui ar kambariui atsižvelgiant į apgyvendinimo tipą (minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius).

Pastate projektuojami 23 kambariai, todėl stovėjimo vietų automobiliams $23 \times 0.4 = 10$ vietų gyventojams su judėjimo sutrikimais. Papildomai projektuojamos 5 vietos personalui. Viso automobilių vietų parkavimo aikštelėje gyventojams ir personalui projektuojama 15 VNT.

LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI

Šioje teritorijoje nėra centralizuotų miesto vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų, todėl projektuojami vietiniai vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo tinklai. Vandentiekis ir nuotekynė projektuojami pagal Prienų rajono savivaldybės administracijos raštą Nr. (12.1Mr)R3-1776, 2022-05-17.

FASADAI

Statinio aukštis - 12,50 m nuo vidutinio žemės paviršiaus lygio.

Projektuojamas dvišlaitis stogas su išorine lietaus nuvedimo sistema. Lietaus vanduo surenkamas skaldoje, įrengiamoje 50cm nuo pastato išorinės sienos.

Fasadų apdaila struktūrinis tinkas, išsikišančio stogo apačia medinių dailylenčių. Lipto šachtos apdaila iš lygios skardos su falcais. Cokolis tinkuojamas ir dažomas tamsiai pilka spalva (RAL 7043).

Stogo danga – čerpių imitacijos skarda, spalva pilkšvai žalsva (chaki spalva). Langų išorės rėmų spalva tamsaus medžio rašto, derinama prie esamų langų. Šlatinių stogų nuolydžiai 33°, 34°, 36°. Stogas virš lauko terasos šlaitinis, 7° nuolydžio.

Projektuojama nauja evakuacinė uždaro tipo šalta laiptinė su ažuuro apdaila. Laiptinės pakopos bei sijos cinkuoto metalo. Langai trijų stiklų paketo, rėmų spalva iš lauko pusės derinam prie esamų langų rėmų spalvos.

PATALPŲ FUNKCINIAI SPRENDINIAI

Minimalus plotas vienam paslaugų gavėjui gyvenamojoje patalpoje projektuojamas ne mažesnis kaip 5m², gyvenamojoje patalpoje gyvens ne daugiau kaip 3 asmenys. Gyvenamosios patalpos moterims ir vyrams įrengiamos atskirai.

Viso gyvenamųjų patalpų pastate - 23 VNT., bendras lovų kiekis pastate - 57VNT. Kiekvienoje gyvenamojoje patalpoje gyventojui projektuojama rūbų spinta, lova ir spintelė prie lovos. Kiekvienoje gyvenamojoje patalpoje projektuojamas televizorius.

PROJEKTUOJAMOS PATALPOS

Pirmame aukšte projektuojamos šios patalpos: 1.1.Koridorius; 1.2, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.11- Gyvenamosios patalpos; 1.3.Šliuzas; 1.4.Pacientų wc; 1.5.Neįgaliųjų wc, dušas; 1.10.Neįgaliųjų wc, dušas; 1.12.Valgykla; 1.13.Pacientų wc; 1.14. Sandėlis; 1.15.Skalbykla; 1.16. Valymo reikmenų patalpa; 1.17. Katilinė; 1.18.Inventoriaus sandėlis; 1.19. Maisto sandėlis; 1.20.Virtuvė; 1.21.Laiptinė; 1.22.Liftas; 1.23.Laiptinė;

Viso pirmame aukšte projektuojamos 7 gyvenamosios patalpos, pirmo aukšto bendras plotas- 293.26m². Lovų kiekis pirmame aukšte - 15VNT.

Antrame aukšte projektuojamos šios patalpos: 2.1.Koridorius; 2.2, 2.4, 2.5, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14 - Gyvenamosios patalpos; 2.3.Pacientų wc, dušas; 2.6.Pacientų wc, dušas vyrams; 2.7.Šliuzas; 2.8.Dušas moterims; 2.9.Moterų wc; 2.15.Šliuzas; 2.16.Moterų wc,dušas; 2.17.Koridorius; 2.18,2.19-Darbuotojų kabinetas,2.20.Personalo poilsio patalpa; 2.21.Šliuzas; 2.22.Personalo wc, dušas; 2.23.Liftas;2.24.Laiptinė; 2.25.Laiptinė.

Viso antrame aukšte projektuojamos 8 gyvenamosios patalpos, mansardinio aukšto bendras plotas-286.86m². Lovų kiekis antrame aukšte - 21VNT. Planuojama, kad pastate dirbs 5 darbuotojai.

Mansardiniame (trečiame) aukšte projektuojamos šios patalpos: 3.1.Koridorius; 3.2,3.6,3.7,3.8,3.13,3.14,3.15,3.16 - Gyvenamosios patalpos; 3.3.Šliuzas; 3.4.Pacientų wc, dušas; 3.5.Pacientų wc,dušas vyrams; 3.9.Neįgaliųjų wc; 3.10.Šliuzas; 3.11.Dušas moterims; 3.12.Wc, bidė moterims; 3.17.Laiptinė; 3.18.Laiptinė; 3.19.Liftas.

Viso mansardiniame aukšte 8 gyvenamosios patalpos, mansardinio aukšto bendras plotas- 223.69m². Lovų kiekis mansardiniame aukšte - 21VNT.

7. KONSTRUKCIJOS

Pamatai. Naujai laiptinei ir lifto padui projektuojami gręžtiniai poliniai pamatai su gelžbetoniniu rostverku. Gręžtinių pamatų diametras – 35 cm. Rostverkas yra daugiaatramė nekarpyta sija, atremta į polius ir laikanti sieną. Jo aukštis yra apskaičiuotas kaip lenkiamo elemento ir tikrinamas, kad kolona ir poliai nepraspaustų.

Sienos. Lifto laikančios sienos projektuojamos iš 20 cm pločio Fibo (keramzitbetonio) blokelių. Lauko sienos (510mm storio) šiltinamos 150 mm storio termoizoliacija. Trečio (mansardinio) aukšto lauko sienos projektuojamos medinio karkaso, termoizoliacija tarp medinių statramsčių.

Perdanga. Perdanga tarp ašių 1-2 projektuojama monolitinio gelžbetonio 250 mm storio, armatūra - viršutinis tinklas T-2, Ø12 S500, žingsnis 200x200 mm, Apatinis tinklas T-1, Ø12 S500, žingsnis 100x100 mm. Perdangos armatūros tinklus būtina surišti viela kas antrą akutę. Armatūrą jungti užleidimo būdu. Armatūros užleidimo ilgis priklauso nuo armatūros diametro. Gretimai esančius strypui negalima jungti viename pjūvyje, o jungimo vietą būtina perstumti ne mažiau nei 1,5 m atstumu.

9. PRITAIKYMAS NEĮGALIESIEMS

Pastato vidaus pritaikymas. Įėjimas į pastatą iš lauko yra pritaikomas žmonėms su negalia, lauke nėra laiptų ar slenksčių galinčių trukdyti neįgaliųjų patekimui į pastatą. Įėjimai į kliniką projektuojami 1000 mm pločio.

Visuose aukštuose priešais liftą projektuojama erdvė bus didesnė kaip 1500x1500 mm laisva aikštelė, kurios dydis 2900x2700mm. Lifto iškvietimo ir valdymo mygtukai projektuojami 900 mm aukštyje nuo grindų.

Pirmame ir antrame aukštuose dėl esamo pastato perdangų peraukštėjimo projektuojamas pandusas, grindų lygio skirtumas yra 540 mm. Mansardinio aukšto grindų lygis yra be perkryčio-viename lygyje.

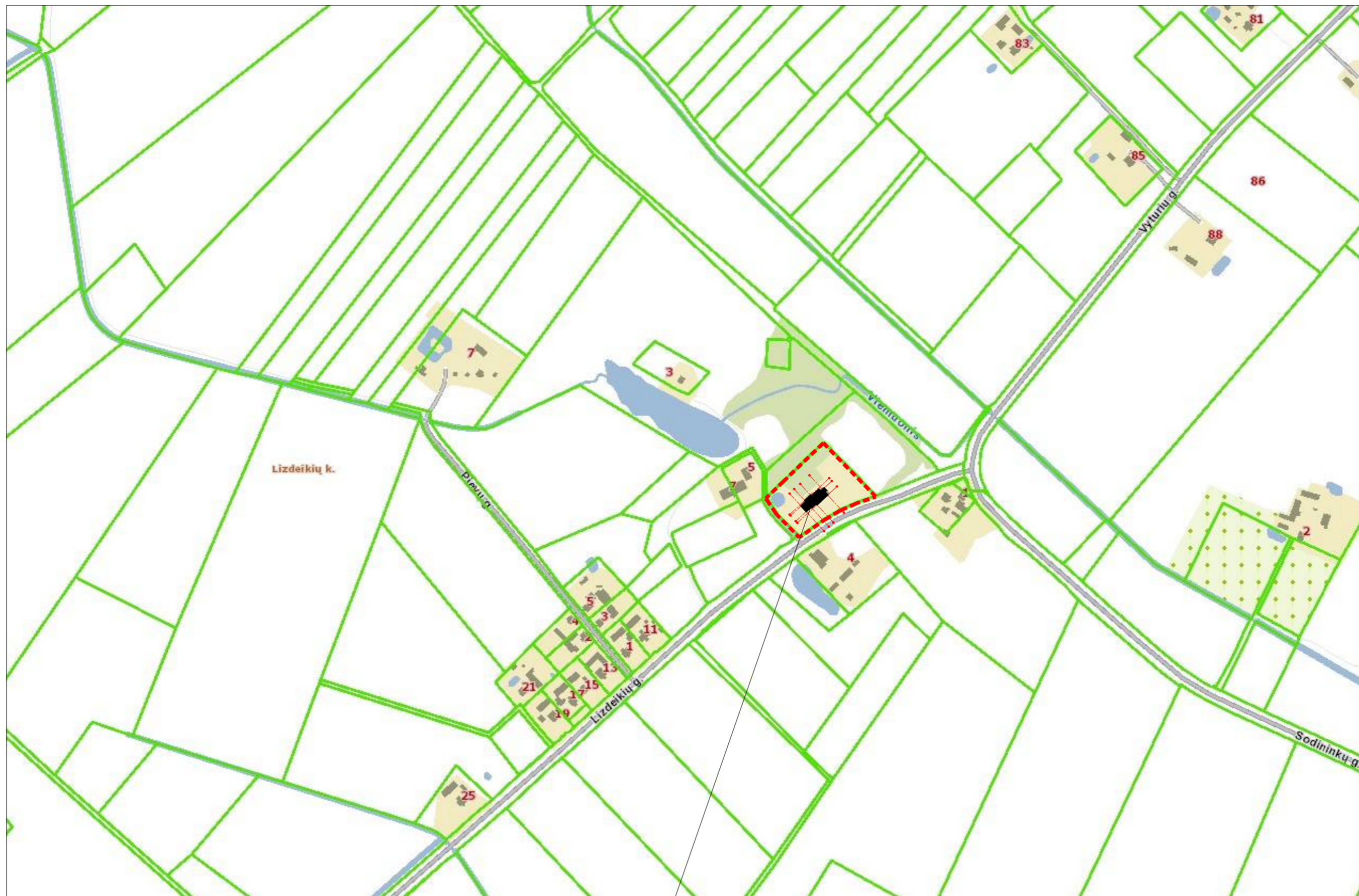
Visų durų tarpdurio minimalus laisvasis plotis atidarius duris projektuojama ne mažesnis kaip 850 mm. Durys projektuojamos be slenksčių.

Tualetai. Pirmame aukšte projektuojami 3 tualetai, pritaikyti neįgaliesiems. Antrame aukšte projektuojami 3 tualetai, pritaikyti neįgaliesiems, o ketvirtame aukšte bus 2 tualetai, pritaikyti neįgaliesiems. Tualetuose durų tarpdurio minimalus laisvasis plotis – 950 mm.

Įrengiamų unitazų viršus projektuojamas 450 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prie unitazo įrengiami turėklai.

Projekto vadovas Mantas Rašimas, atest. Nr.1488, tel.:865041100





Projektuojami senelių globos namai

Atestato Nr.	MK Projektai Kamarausko g. 27, Vilnius. tel.: 8-650-41100, www.mk.lt			STATINYS MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIEKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENUŲ R.SAV.			
A 1488	PV	M.Rašimas		2021 08	BRĖŽINYS	SITUACIJOS SCHEMA	Laida
A 1488	ARCH.	M.Rašimas		2021 08			O
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
TP	V. M.			20/06-TP-BD-BR.01		1	

SITUACIJOS SCHEMA



Objekto vieta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS

Sklypo plotas 7655 m²

X = 6065832.56
Y = 482400.10

X = 6065773.79
Y = 482404.74
692800010181

X = 6065777.69
Y = 482401.16

X = 6065768.79
Y = 482384.49

Vertingas daugiametis
ąžuolas

X = 6065733.84
Y = 482349.49

X = 6065764.01
Y = 482328.89

X = 6065743.74
Y = 482342.59

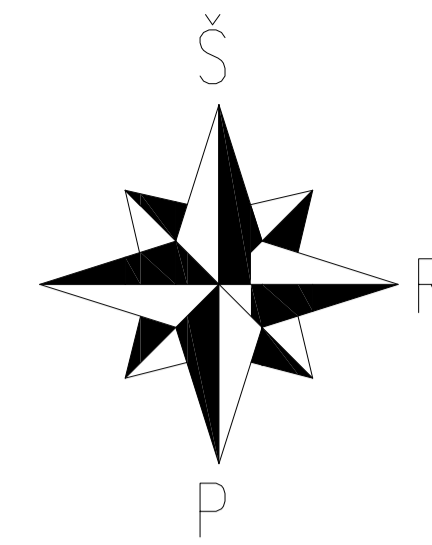
X = 6065754.64
Y = 482371.79
X = 6065746.88
Y = 482378.97
692800010037

X = 6065715.76
Y = 482370.40

X = 6065755.41
Y = 482392.35

X = 6065751.52
Y = 482385.70

6918/7001:10



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- VEJA
- PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA - 500,0 m²
- PROJEKTUOJAMOS BETONINĖS TRINKELĖS - 265,0 m²
- SKALDA - 51,5m²
- X KERTAMA EGLĖ, 1 VNT.
- = KOJŲ VALYMO GROTELĖS 400x600, 3 VNT.
- SKLYPO RIBA
- 1 REKONSTRUOJAMA MOKYKLA Į SENELIŲ GLOBOS NAMUS
- 2 AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖ, 15 VIETŲ
- 3 LAUKO TERASA
- 4 ESAMA KŪDRA
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- PROJEKTUOJAMI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ

X = 6065768.28
Y = 482406.24

X = 6065766.11
Y = 482465.05
X = 6065758.02
Y = 482441.40

X = 6065748.96
Y = 482420.88

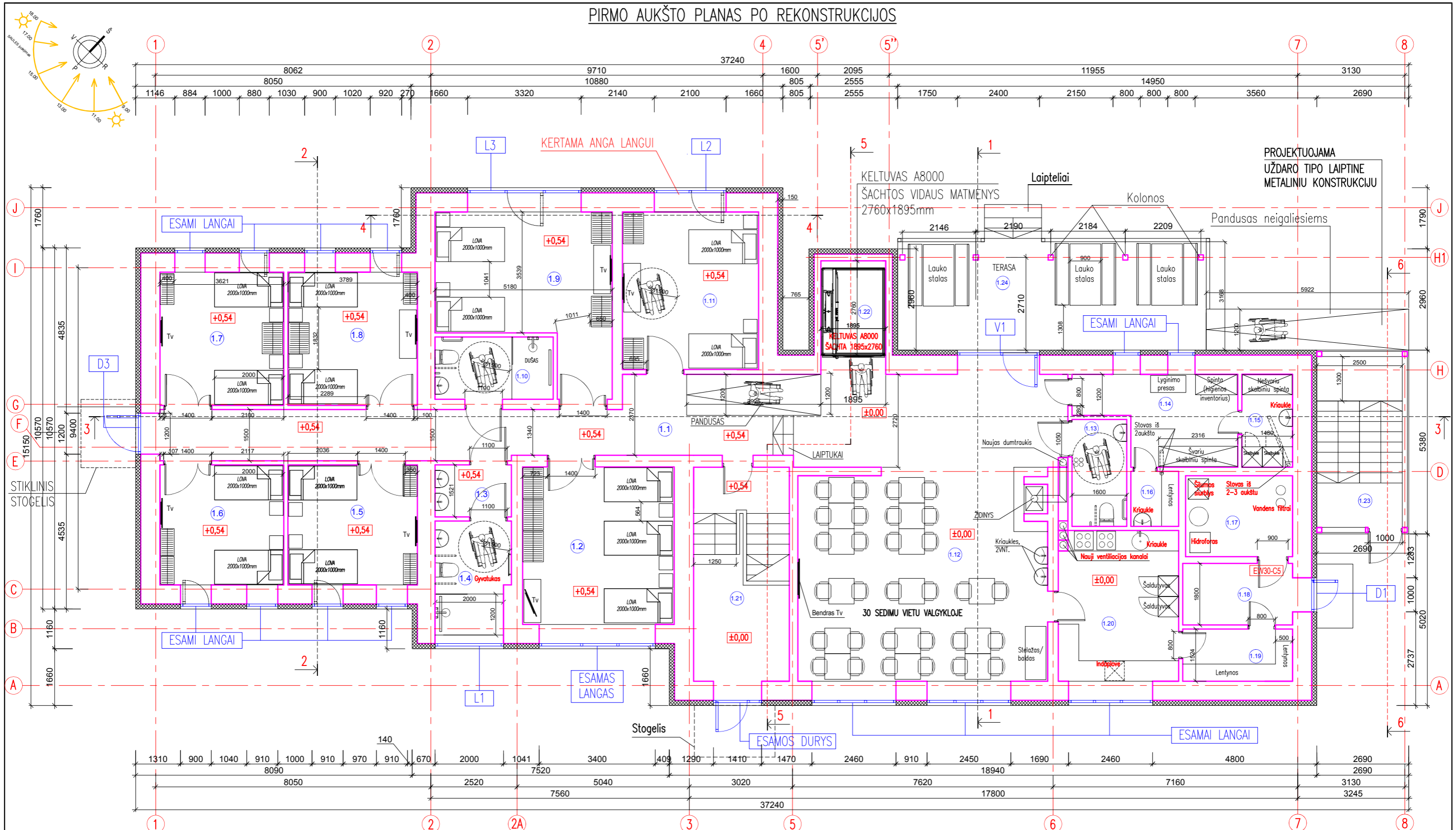
X = 6065737.26
Y = 482401.20

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data	Data	Suteiktas unikalus Nr.
---	------	------------------------

UAB "VILNIAUS GEODEZIJOS LINIJA"		Objektas: Lizdeikių g. 1, Lizdeikiai, Veiverių sen., Prienų r. sav.							
Perkūnkiemio 4A, Vilnius www.geoline.lt, info@geoline.lt, +370 670 88276		Užsakovas:							
PAREIGOS	V.PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA						
Direktorius	A. Savickis		2021-04						
Geodezininkas	A. Balčiūnienė		2021-04						
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 1GKV-1258		<table border="1"> <tr> <td>Paraškos nr.</td> <td>285017</td> </tr> <tr> <td>Lapų skaičius</td> <td>Lapo Nr.</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>1</td> </tr> </table>		Paraškos nr.	285017	Lapų skaičius	Lapo Nr.	2	1
Paraškos nr.	285017								
Lapų skaičius	Lapo Nr.								
2	1								
		Koordinacių sistema: LKS-94							
		Mastelis 1:500							
		Aukščių sistema: LAS07							

Atestato Nr.	MK Projektai			STATINYS	
	Kamarausko g. 27, Vilnius. tel.: 8-650-41100, www.mk.lt			MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.	
A 1488	PV	M.Rašimas		2021 08	BRĖŽINYS
A 1488	ARCH.	M.Rašimas		2021 08	
LAIDA					SKLYPO DANGŲ PLANAS
O					
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMUO	
PP	V. M.			20/06-PP-SP-BR.01	
				LAPAS	LAPŲ
				1	

PIRMO AUKŠTO PLANAS PO REKONSTRUKCIJOS



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

1.1 KORIDORIUS	- 53,35 m ²	1.14 SANDĖLIS	- 10,56 m ²
1.2 GYVENAMOJI PATALPA	- 20,42 m ²	1.15 SKALBYKLA	- 4,02 m ²
1.3 ŠLIUZAS	- 3,04 m ²	1.16 VALYMO REIKMENŲ PATALPA	- 2,25 m ²
1.4 PACIENTŲ WC	- 6,67 m ²	1.17 KATILINĖ	- 7,40 m ²
1.5 GYVENAMOJI PATALPA	- 13,28 m ²	1.18 INVENTORIAUS SANDĖLIS	- 5,77 m ²
1.6 GYVENAMOJI PATALPA	- 12,72 m ²	1.19 MAISTO SANDĖLIS	- 4,89 m ²
1.7 GYVENAMOJI PATALPA	- 14,12 m ²	1.20 VIRTUVĖ	- 15,52 m ²
1.8 GYVENAMOJI PATALPA	- 14,77 m ²	1.21 LAIPTINĖ	- 9,17 m ²
1.9 GYVENAMOJI PATALPA	- 21,44 m ²	1.22 LIFTAS	
1.10 VYRŲ WC, DUŠAS, PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS	- 6,29 m ²	1.23 LAIPTINĖ	
1.11 GYVENAMOJI PATALPA	- 18,34 m ²	1.24 TERASA	
1.12 VALGYKLA	- 44,24 m ²		
1.13 MOTERŲ WC, PRITAIKYTAS NEIGALIESIEMS	- 5,00 m ²		
		PIRMO AUKŠTO PLOTAS	- 293,26 m ²
		BENDRAS PASTATO PLOTAS	- 803,81 m ²

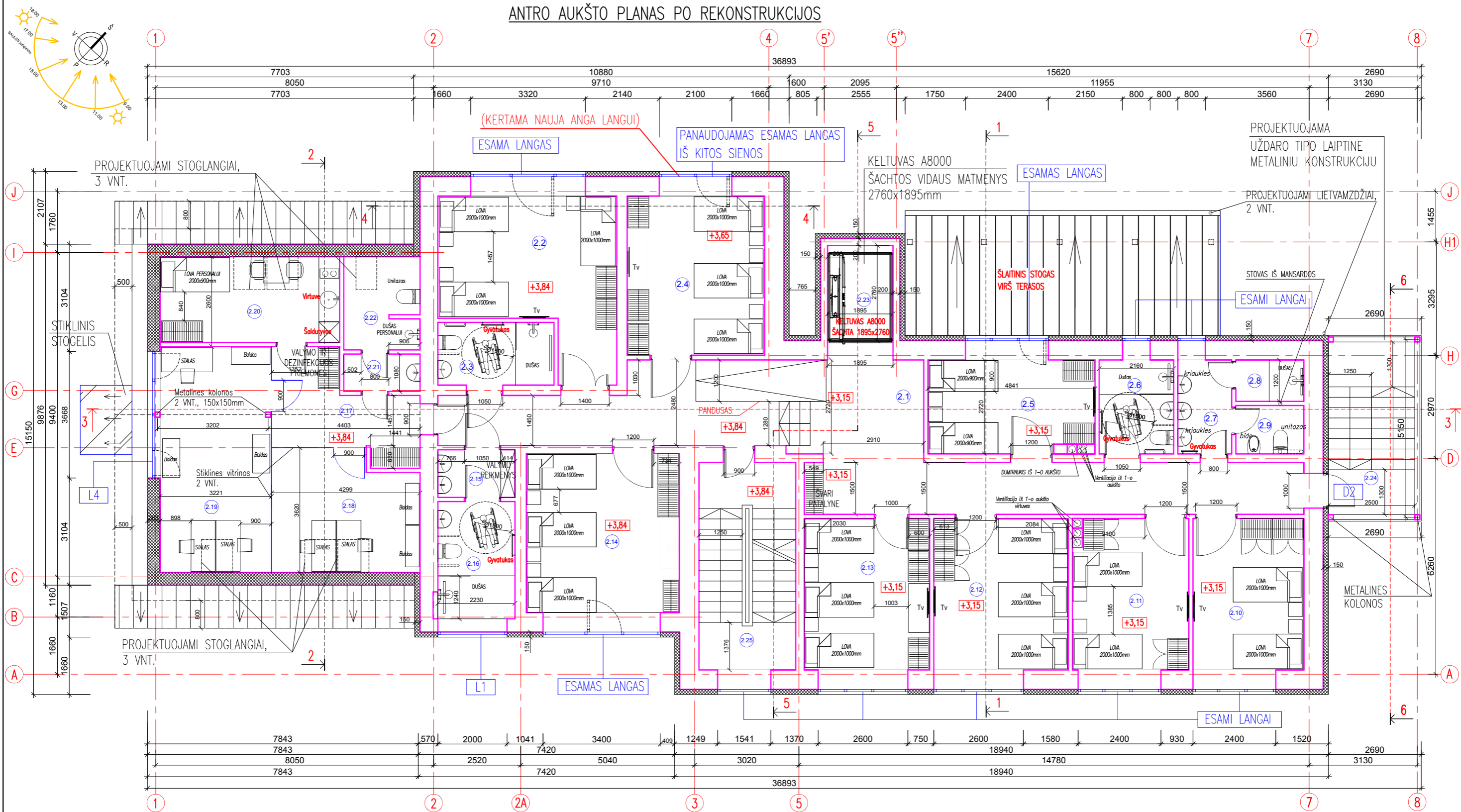
SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI

PROJEKTUOJAMA LAUKO SIENU TERMOIZOLIACIJA 150mm

PASTABOS: 1. Lovu kiekis pirmame aukšte – 15 VNT.

Atestato Nr.	MK Projektai Kamarausko g. 27, Vilnius. tel.: 8-650-41100			STATINYS MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIEKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.	
	1488	PV	M.Rašimas	2020 06 05	BRĖŽINYS PIRMO AUKŠTO PLANAS PO REKONSTRUKCIJOS
1488	ARCH.	M.Rašimas	2020 06 05	ŽYMUO 20-06-PP-SA-BR.02	
Etapas	STATYTOJAS V. M.				LAPAS
PP				2	

ANTRO AUKŠTO PLANAS PO REKONSTRUKCIJOS



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

2.1 KORIDORIUS	- 52,63 m ²	2.14 GYVENAMOJI PATALPA	- 20,42 m ²
2.2 GYVENAMOJI PATALPA	- 21,63 m ²	2.15 ŠLIUZAS	- 3,07 m ²
2.3 VYRŲ PACIENTŲ WC, DUŠAS	- 6,11 m ²	2.16 MOTERŲ WC, DUŠAS	- 7,58 m ²
2.4 GYVENAMOJI PATALPA	- 18,24 m ²	2.17 KORIDORIUS	- 10,14 m ²
2.5 GYVENAMOJI PATALPA	- 13,16 m ²	2.18 DARBUOTOJŲ KABINETAS	- 14,46 m ²
2.6 PACIENTŲ WC, DUŠAS VYRAMS	- 5,82 m ²	2.19 DARBUOTOJŲ KABINETAS	- 21,09 m ²
2.7 ŠLIUZAS	- 4,24 m ²	2.20 PERSONALO POILSIO PATALPA	- 12,90 m ²
2.8 DUŠAS MOTERIMS	- 2,36 m ²	2.21 ŠLIUZAS	- 2,38 m ²
2.9 MOTERŲ WC	- 2,75 m ²	2.22 PERSONALO WC, DUŠAS	- 5,96 m ²
2.10 GYVENAMOJI PATALPA	- 14,09 m ²	2.23 LIFTAS	
2.11 GYVENAMOJI PATALPA	- 14,80 m ²	2.24 LAIPTINĖ	
2.12 GYVENAMOJI PATALPA	- 17,10 m ²	2.25 LAIPTINĖ	
2.13 GYVENAMOJI PATALPA	- 15,93 m ²		
ANTRO AUKŠTO PLOTAS - 286,86 m ²		BENDRAS PASTATO PLOTAS - 803,81 m ²	

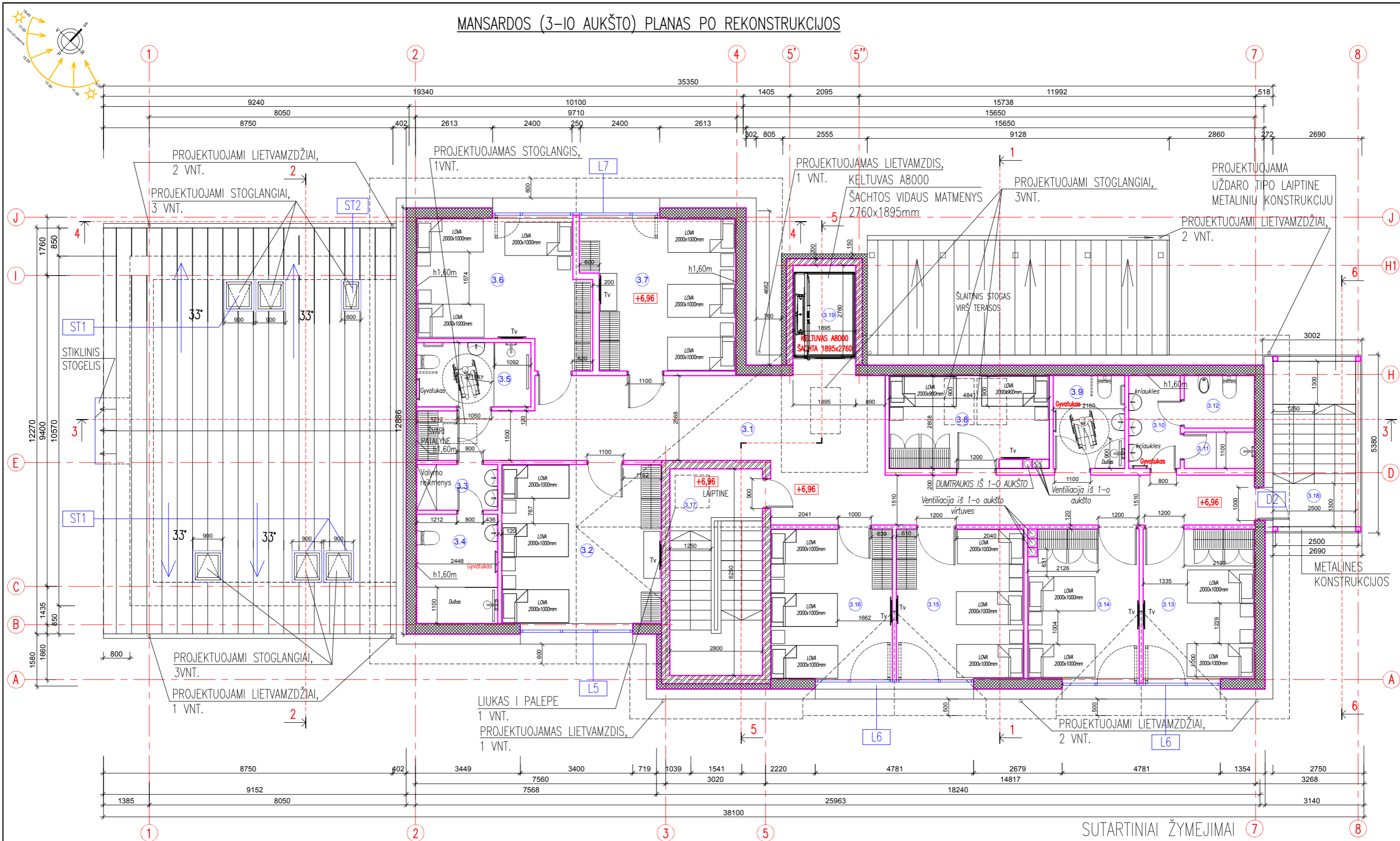
SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI

PROJEKTUOJAMA LAUKO SIENU TERMOIZOLIACIJA

PASTABOS: 1. Lovu kiekis antrame aukšte - 21 VNT.

Atestato Nr.	MK Projektai Kamarausko g. 27, Vilnius. tel.: 8-650-41100			STATINYS MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.	BRĖŽINYS	ANTRO AUKŠTO PLANAS PO REKONSTRUKCIJOS	Laida
	1488	PV	M.Rašimas				2020 06 05
1488	ARCH.	M.Rašimas	2020 06 05				
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMUO	20-06-PP-SA-BR.03	Lapas	
PP	V. M.					3	

MANSARDOS (3-IO AUKŠTO) PLANAS PO REKONSTRUKCIJOS



MANSARDINIO (3-IO) AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

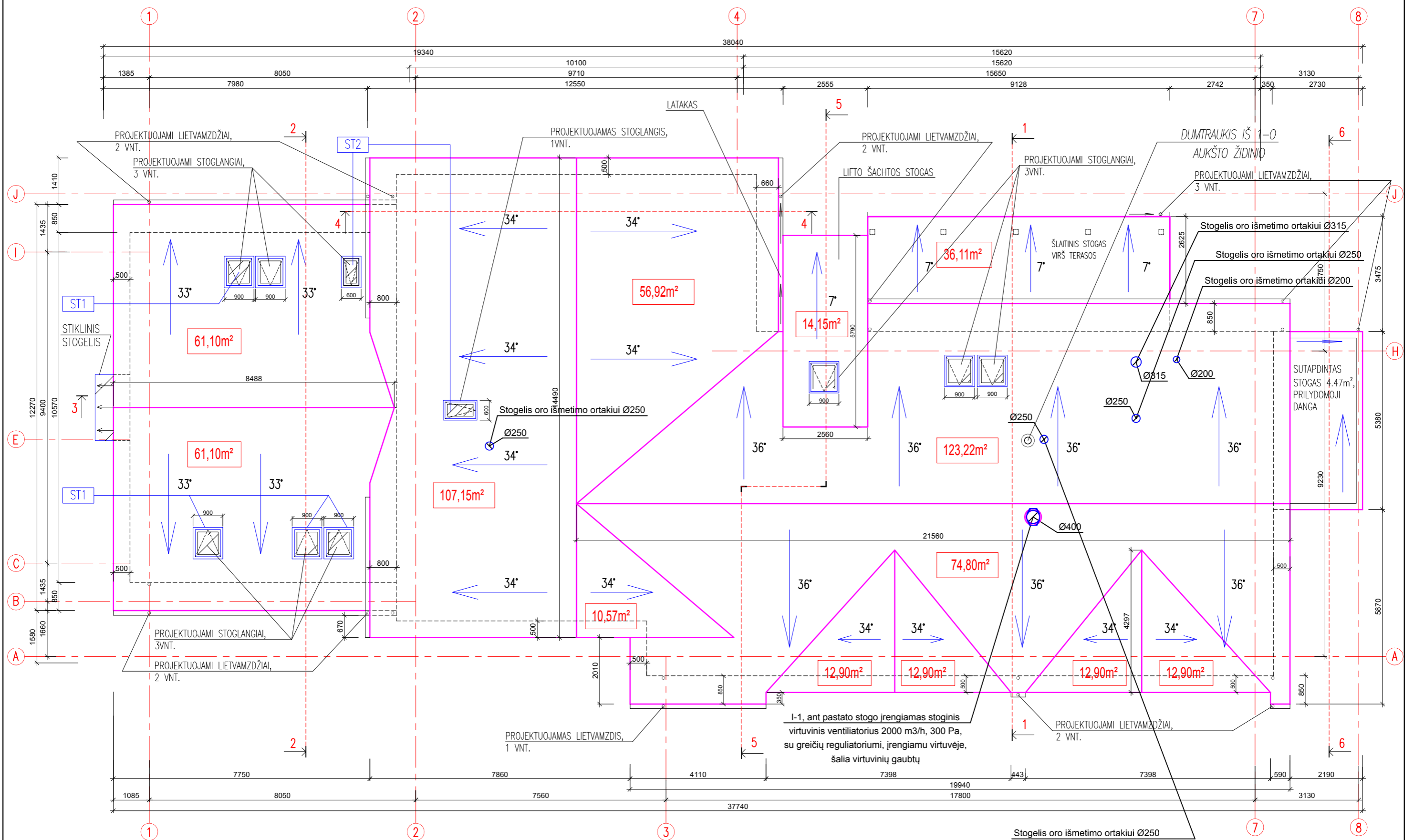
3.1 KORIDORIUS	- 54,85 m ²	3.11 DUŠAS MOTERIMS	- 2,36 m ²
3.2 GYVENAMOJI PATALPA	- 21,89 m ²	3.12 WC, BIDĖ MOTERIMS	- 2,75 m ²
3.3 ŠLIUZAS	- 3,25 m ²	3.13 GYVENAMOJI PATALPA	- 14,21 m ²
3.4 PACIENTŲ WC, DUŠAS	- 7,59 m ²	3.14 GYVENAMOJI PATALPA	- 14,61 m ²
3.5 PACIENTŲ WC, DUŠAS VYRAMS-	6,55 m ²	3.15 GYVENAMOJI PATALPA	- 17,05 m ²
3.6 GYVENAMOJI PATALPA	- 19,14 m ²	3.16 GYVENAMOJI PATALPA	- 16,30 m ²
3.7 GYVENAMOJI PATALPA	- 19,44 m ²	3.17 LAIPTINĖ	
3.8 GYVENAMOJI PATALPA	- 13,59 m ²	3.18 LAIPTINĖ	
3.9 NEĮGALIJŲŲ WC	- 5,87 m ²	3.19 LIFTAS	
3.10 ŠLIUZAS	- 4,24 m ²	MANSARDINIO (3-IO) AUKŠTO PLOTAS	- 223,69 m ²
		BENDRAS NAMO PLOTAS	- 803,81 m ²

PASTABOS: 1. Lovu kiekis mansardiniame (3-iajame) aukšte – 21 VNT.
2. Bendras lovu kiekis pastate – 57 VNT.

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI

- PROJEKTUOJAMOS MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ SIENOS
- PROJEKTUOJAMOS MURINĖS SIENOS (LIFTAS IR LAIPTINĖ)

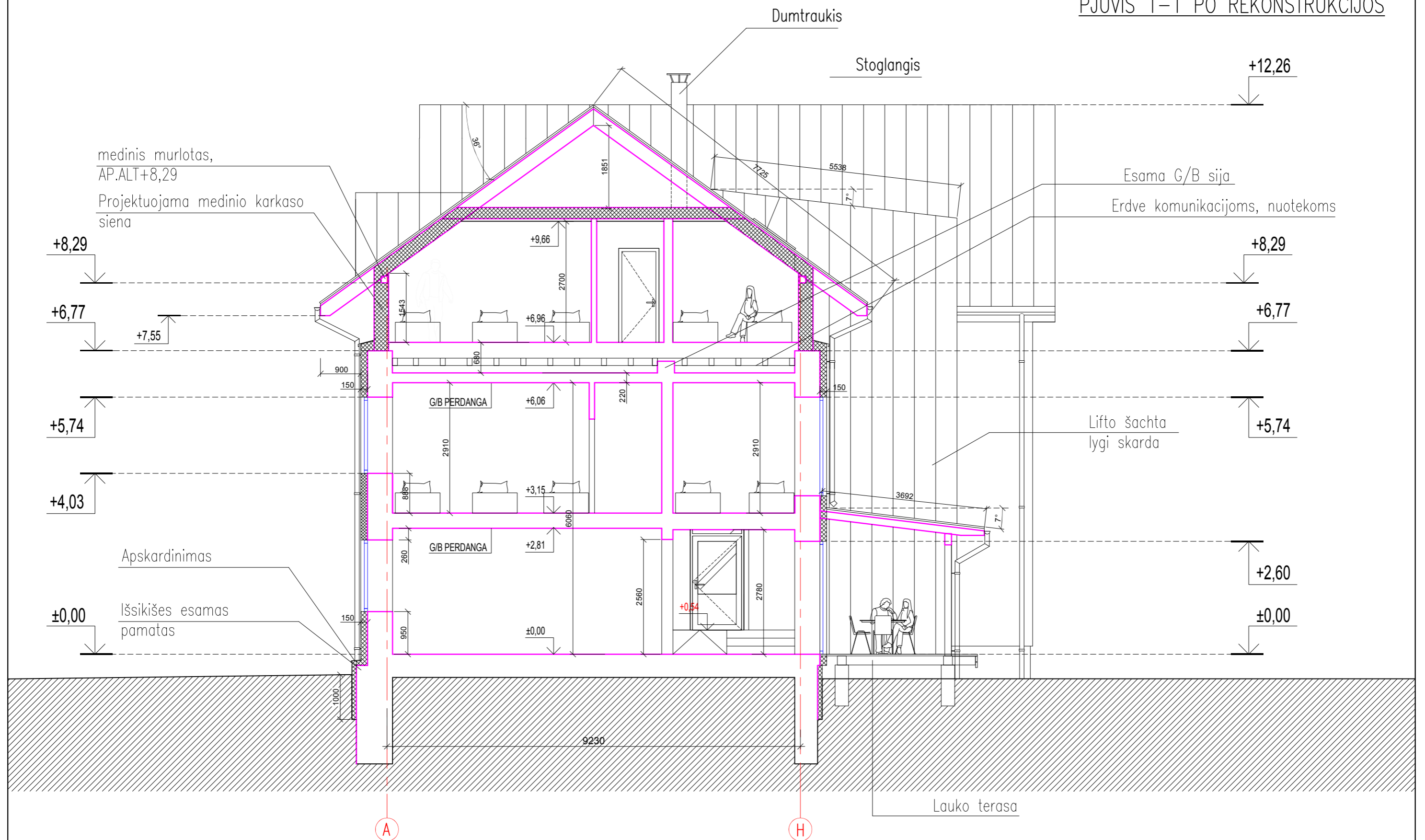
Atestato Nr.	MK Projektai			STATYBYS	MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIEKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.	BREŽINYS	LAI DA
	1488	PV	M.Rašimas				
1488	ARCH.	M.Rašimas	2020 06 05	ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	
Etapas	STATYTOJAS						20-06-PP-SA-BR.04
PP	V. M.						



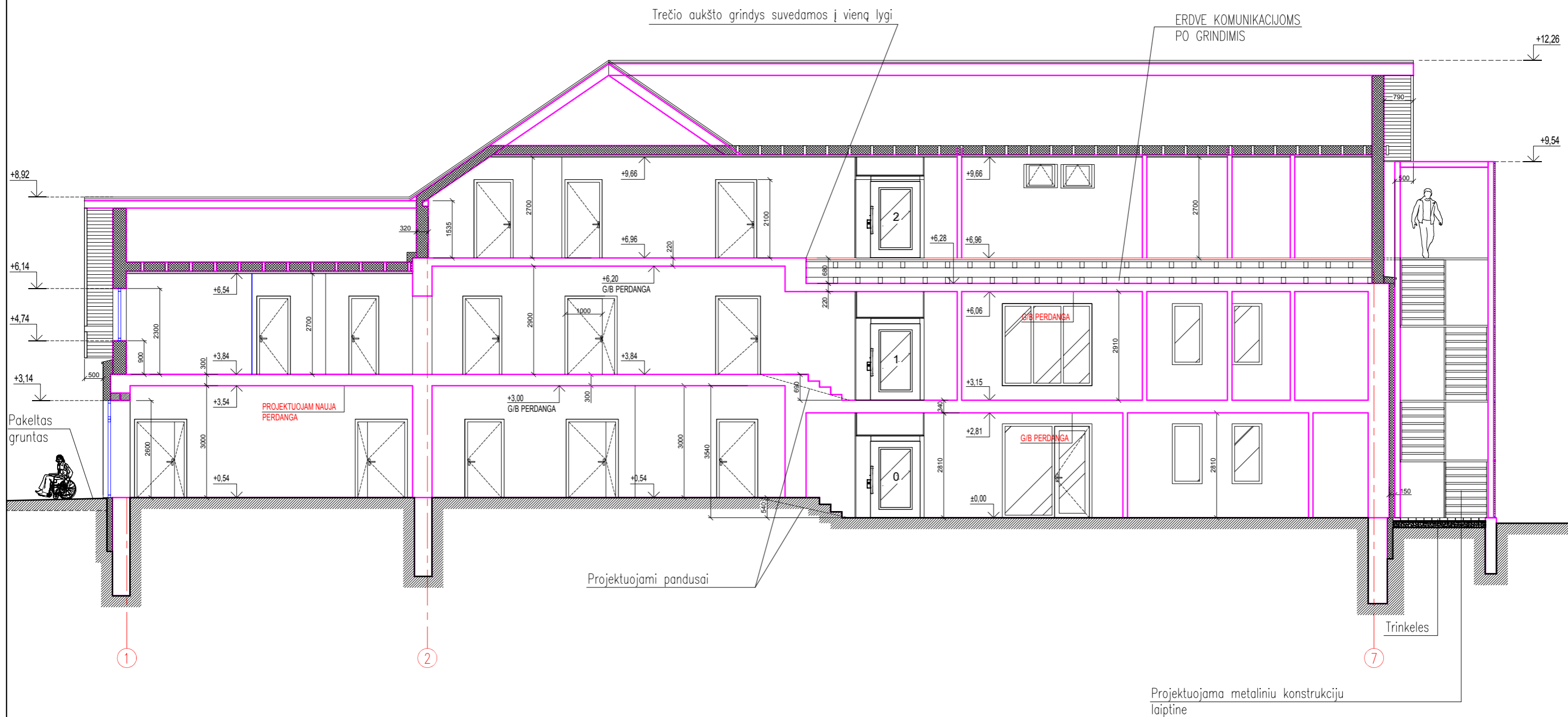
PASTABOS

1. STOGO DANGA - ČERPIŲ IMITACIJOS SKARDA (PILKAI ŽALŠVA, CHAKI SPALVA);
2. STOGO PLOTAS -595,04 m²;
3. PROJEKTUOJAMI STOGLANGIAI - 9VNT.;
4. PROJEKTUOJAMI ŠVIOSOS TUNELIAI - 2VNT.
5. PROJEKTUOJAMAS SUTAPDINTAS STOGAS VIRŠ EVAKUACINĖS LAIPTINĖS, AŠYSE 7'-8', PRILYDOMOJI DANGA , plotas - 14.47m².

Atestato Nr.	MK Projektai Kamarausko g. 27, Vilnius. tel.: 8-650-41100			STATINYS	MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIEKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.	
1488	PV	M.Rašimas	2020 06 05	BRĖŽINYS	LAIDA	
1488	ARCH.	M.Rašimas	2020 06 05	STOGO PLANAS		
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMUO	LAPAS LAPŲ	
PP	V. M.			20-06-PP-SA-BR.05	5	











Atestato Nr.	MK Projektai Kamarausko g. 27, Vilnius. tel.: 8-650-41100			STATINYS	MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.		
1488	PV	M.Rašimas	2020 06 05	BRĖŽINYS	LAIDA		
1488	ARCH.	M.Rašimas	2020 06 05	PJŪVIS 1-1 PO REKONSTRUKCIJOS			O
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMUO	LAPAS LAPŲ		
PP	V. M.			20-06-PP-SA-BR.06			6


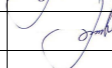


Atestato Nr.	<p align="center">MK Projektai Kamarausko g. 27, Vilnius. tel.: 8-650-41100</p>			STATINYS	MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIEKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.		
1488	PV	M.Rašimas	2020 06 05	BRĖŽINYS	<p align="center">PJŪVIS 3-3 PO REKONSTRUKCIJOS</p>		
1488	ARCH.	M.Rašimas	2020 06 05	LAI DA			
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMUO	LAPAS LAPŲ		
PP	V. M.				20-06-PP-SA-BR.07	7	

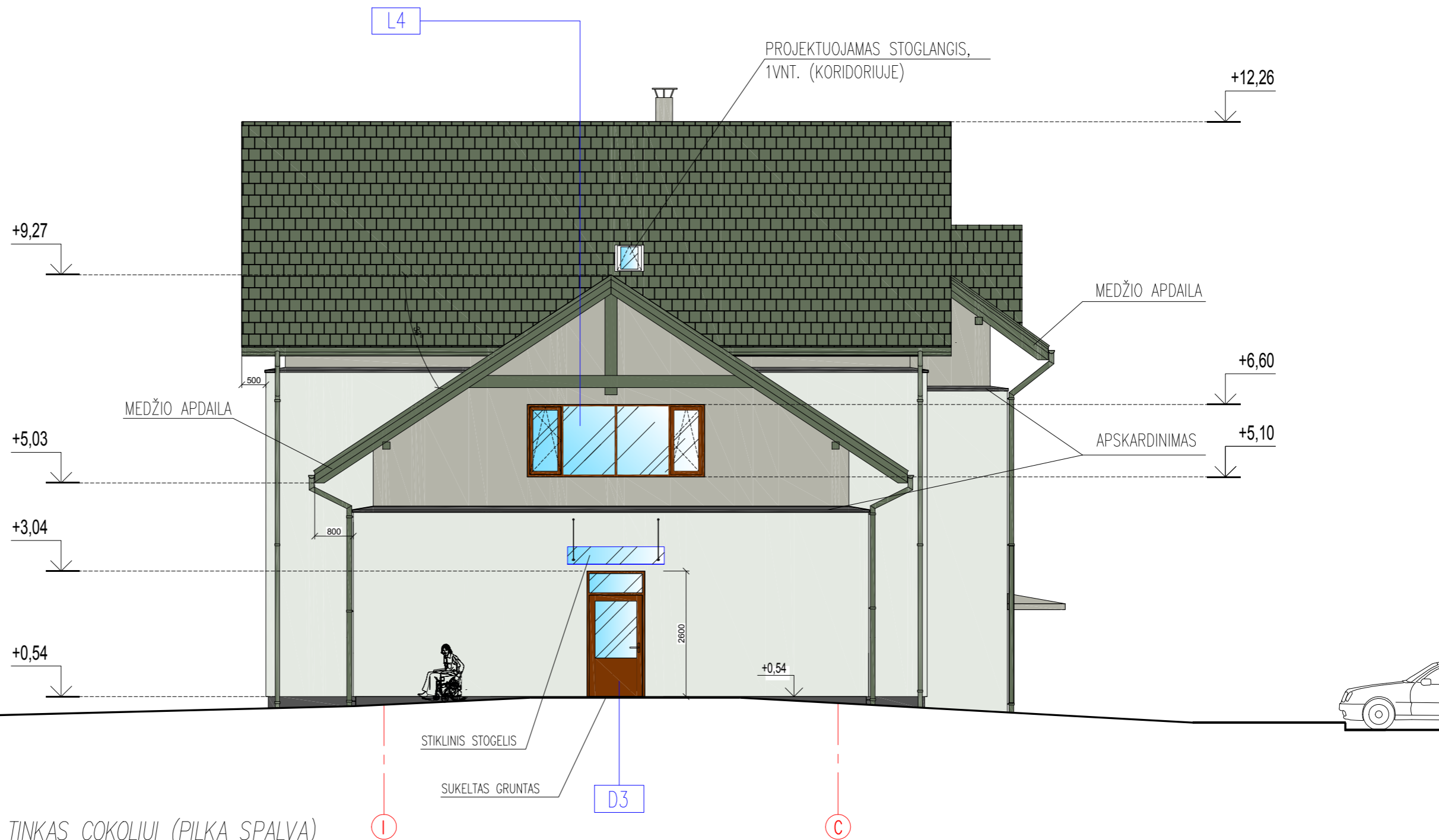









-  STRUKTURINIS TINKAS COKOLIUI (PILKA SPALVA)
-  STRUKTURINIS TINKAS (ŠVIESIAI GELŠVA SPALVA)
-  STRUKTURINIS TINKAS (PILKA SPALVA)
-  ČERPIU IMITACIJOS SKARDA (CHAKI SPALVA)
-  STIKLAS
-  LANGU REMAI TAMSIAI RUDA SU MEDŽIO TEKSTŪRA
-  MEDŽIO PAKALIMAS (CHAKI SPALVA)
-  AŽURINĖ APDAILA (METALINĖS ŽALIUZES)


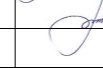
LAIPTINE
AŽURINE APDAILA

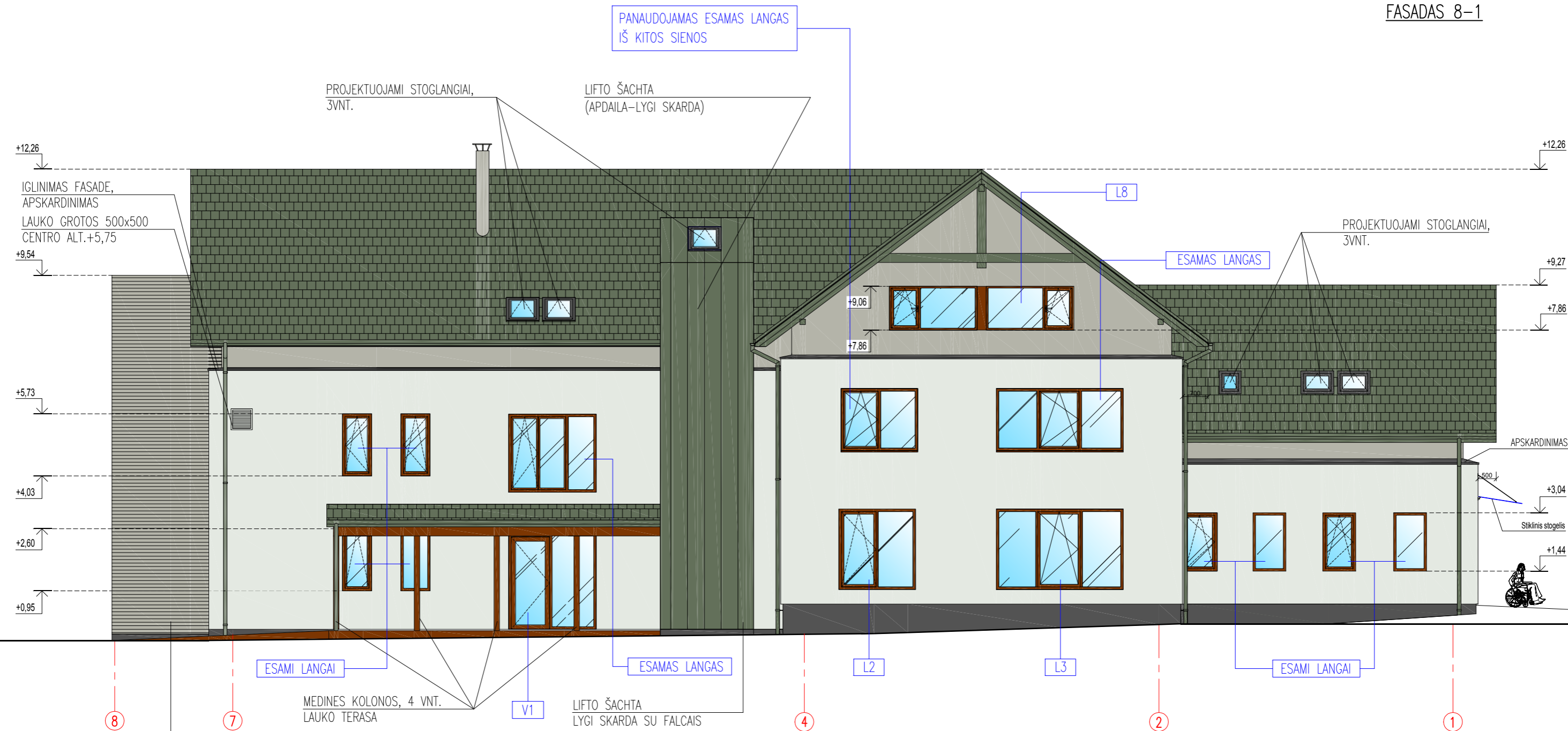
Atestato Nr.	MK Projektai Kamarausko g. 27, Vilnius. tel.: 8-650-41100				STATINYS MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIEKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.			
	1488	PV	M.Rašimas		2020 06 05	BRĖŽINYS	FASADAS 1-8	O
1488	ARCH.	M.Rašimas		2020 06 05				
Etapas	STATYTOJAS				ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
PP	V. M.				20-06-PP-SA-BR.08		8	

FASADAS I-C




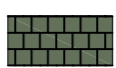







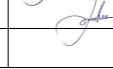
-  STRUKTURINIS TINKAS COKOLIUI (PILKA SPALVA)
-  STRUKTURINIS TINKAS (ŠVIESIAI GELSA SPALVA)
-  STRUKTURINIS TINKAS (PILKA SPALVA)
-  ČERPIU IMITACIJOS SKARDA (CHAKI SPALVA)
-  STIKLAS
-  LANGU REMAI TAMSAI RUDA SU MEDŽIO TEKSTŪRA
-  MEDŽIO PAKALIMAS (CHAKI SPALVA)

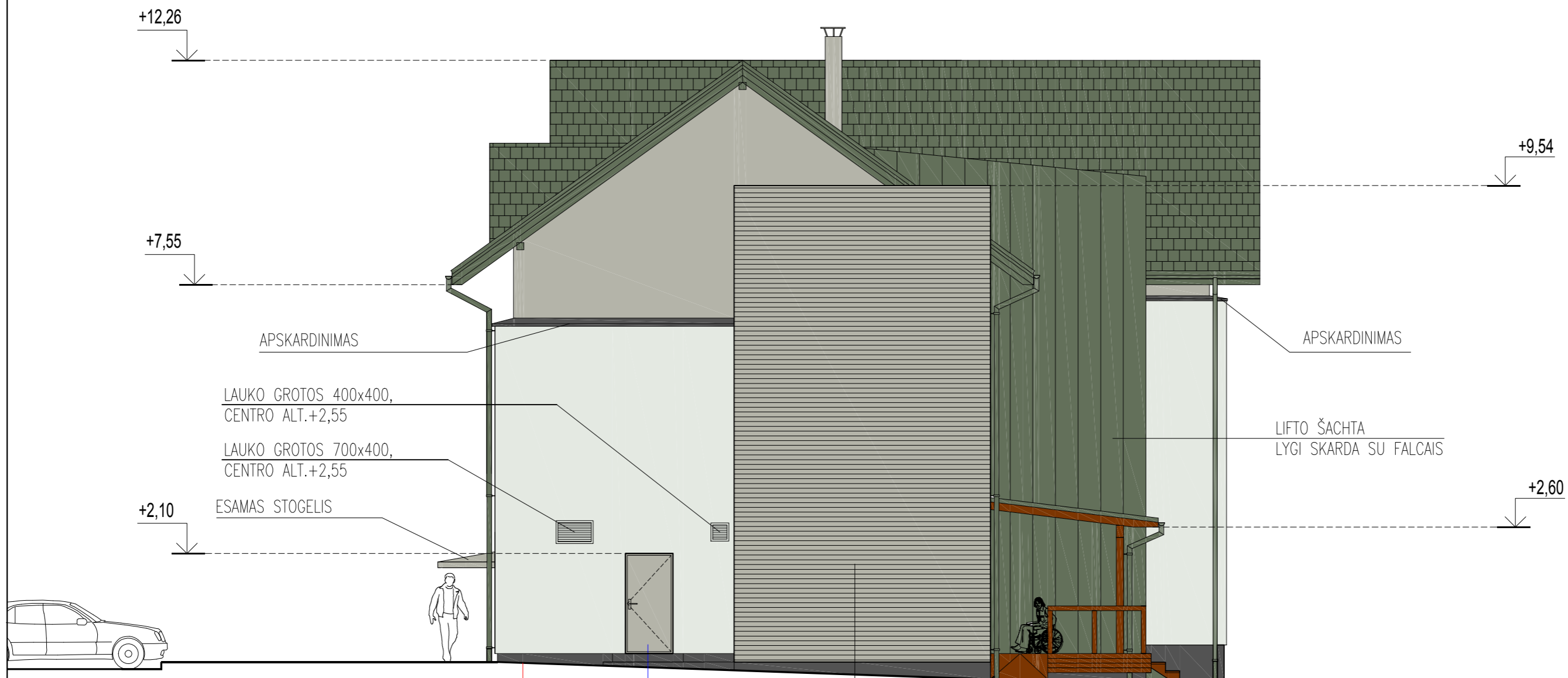
Atestato Nr.	MK Projektai Kamarausko g. 27, Vilnius. tel.: 8-650-41100				STATINYS MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.			
	1488	PV	M.Rašimas		2020 06 05	BRĖŽINYS	FASADAS I - C	LAIDA
1488	ARCH.	M.Rašimas		2020 06 05	O			
Etapas	STATYTOJAS				ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
PP	V. M.				20-06-PP-SA-BR.09		9	




LAIPTINE
AŽURINE APDAILA



-  STRUKTURINIS TINKAS COKOLIUI (PILKA SPALVA)
-  STRUKTURINIS TINKAS (ŠVIESIAI GELSVIA SPALVA)
-  STRUKTURINIS TINKAS (PILKA SPALVA)
-  ČERPIU IMITACIJOS SKARDA (CHAKI SPALVA)
-  STIKLAS
-  LANGU REMAI TAMSAI RUDA SU MEDŽIO TEKSTŪRA
-  MEDŽIO PAKALIMAS (CHAKI SPALVA)
-  AŽURINĖ APDAILA (METALINĖS ŽALIUZES)

Atestato Nr.	MK Projektai Kamarausko g. 27, Vilnius. tel.: 8-650-41100				STATINYS MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.				
	1488	PV	M.Rašimas		2020 06 05	BRĖŽINYS	FASADAS 8-1		LAIDA
1488	ARCH.	M.Rašimas		2020 06 05	O				
Etapas	STATYTOJAS				ŽYMUO				
PP	V. M.				20-06-PP-SA-BR.10				
						LAPAS	LAPŲ		
						10			



-  STRUKTURINIS TINKAS COKOLIUI (PILKA SPALVA) D1
-  STRUKTURINIS TINKAS (ŠVIESIAI GELŠVA SPALVA)
-  STRUKTURINIS TINKAS (PILKA SPALVA)
-  ČERPIU IMITACIJOS SKARDA (CHAKI SPALVA)
-  STIKLAS
-  LANGU REMAI TAMSIAI RUDA SU MEDŽIO TEKSTŪRA
-  MEDŽIO PAKALIMAS (CHAKI SPALVA)
-  AŽURINĖ APDAILA (METALINĖS ŽALIUZĖS)

LAIPTINE
AŽURINE APDAILA

Atestato Nr.	MK Projektai Kamarausko g. 27, Vilnius. tel.: 8-650-41100				STATINYS MOKYKLOS PASTATO (u.k. 6992-0017-1010) PASKIRTIES KEITIMAS IŠ MOKSLO Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (SENELIŲ GLOBOS NAMAI (6.4), ATLIKANT REKONSTRUKCIJĄ, ADRESU LIZDEIKIŲ G.1, LIZDEIKIŲ K., PRIENŲ R.SAV.		
	1488	PV	M.Rašimas		2020 06 05	BRĖŽINYS FASADAS A - J	LAIDA
1488	ARCH.	M.Rašimas		2020 06 05	O		
Etapas	STATYTOJAS				ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PP	V. M.				20-06-PP-SA-BR.11	11	