



PROJEKTO PAVADINIMAS

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO  
ŠV. JOKŪBO G. 2, DRUSKININKAI, STATYBOS PROJEKTAS**

ADRESAS

ŠV. JOKŪBO G. 2, DRUSKININKAI  
SKLYPO KAD. NR. 1501/0001:410

PROJEKTO NR.

**21-UP-153-TP-A-PP**

STATINIO KATEGORIJA

YPATINGAS

STATYBOS RŪŠIS

NAUJA STATYBA

PROJEKTAVIMO ETAPAS / LAIDA

TECHNINIS PROJEKTAS / A

PROJEKTO DALIS

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

PROJEKTO RENGĖJAS

UAB "URBAN PROJECTS"

ĮMONĖS DIREKTORIUS

VYTAUTAS POCIUS

PROJEKTO VADOVAS/PROJEKTO DALIES  
VADOVAS A602; KPD-1049

VALENTINAS VILEIKIS

ARCHITEKTAI:

A2067

BK000415

MK004173

00007265

VYTAUTAS POCIUS  
JUSTAS KUNDROTAS  
DALIA GINTARĖ  
UGNĖ ČESNULYTĖ

UŽSAKOVAS

GYVENAMOJO NAMO STATYBOS BENDRIJA  
„GYVENAMOJO BŪSTO STATYBA“  
TVIRTINU

Pirmininkas

Donatas Voidatas.....

**BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

	<b>Pavadinimas</b>	<b>Žymuo</b>	<b>Psl.</b>
1	Bylos sudėties žiniaraštis	21-UP-153-TP-A-PP-BSZ	2-3
2	A laidos techninė užduotis		4-8
3	Bendrieji statinio rodikliai	21-UP-153-TP-A-PP-BSR	9-11
4	Aiškinamasis raštas	21-UP-153-TP-A-PP-AR	12-19
<b>Bylos brėžinių žiniaraštis</b>			
	<b>Sklypo planas</b>		
5	Sklypo dangų nužymėjimo planas, M 1:500	21-UP-153-TP-A-PP-SP-03	20
	<b>Požeminis parkingas</b>		
6	Daugiabučio gyvenamojo pastato požeminio parkingo planas M 1:250	21-UP-153-TP-A-PP-SA-01	21
7	Daugiabučio gyvenamojo pastato pjūvis per sklypą 1-1 M 1:250	21-UP-153-TP-A-PP-SA-02	22
	<b>A korpusas</b>		
8	Daugiabučio gyvenamojo pastato A korpuso pirmo aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-03	23
9	Daugiabučio gyvenamojo pastato A korpuso antro aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-04	24
10	Daugiabučio gyvenamojo pastato A korpuso trečio aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-05	25
11	Daugiabučio gyvenamojo pastato A korpuso ketvirto aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-06	26
12	Daugiabučio gyvenamojo pastato A korpuso fasadai AA-AD, A1-A4, M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-09	27
13	Daugiabučio gyvenamojo pastato A korpuso fasadai A4-A1, AD-AA, M 1:100	221-UP-153-TP-A-PP-SP-10	28
	<b>B korpusas</b>		
14	Daugiabučio gyvenamojo pastato B korpuso pirmo aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-11	29

A	2021-08						
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
Atestato Nr.	Projektuotojas <b>UAB "URBAN PROJECTS"</b> Teatro g. 5-7, Vilnius tel.: +370 5 2383383			Objektas Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas			
A602; 1049	PV/PDV	Valentinas Vileikis	2022.03		Brėžinys		Laida
A2067	Arch.	Vytautas Pocius	2022.03		Bylos sudėties žiniaraštis		A
MK004173	Arch.	Dalia Gintarė	2022.03		Dokumentas		Lapas
BAK000415	Arch.	Justas Kundrotas	2022.03		21-UP-153-TP-A-PP-BSŽ		Lapų
Kalba	Užsakovas						1
LT	GNSB "Gyvenamojo būsto statyba"						2

15	Daugiabučio gyvenamojo pastato B korpuso antro aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-12	30
16	Daugiabučio gyvenamojo pastato B korpuso trečio aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-13	31
17	Daugiabučio gyvenamojo pastato B korpuso ketvirto aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-14	32
18	Daugiabučio gyvenamojo pastato B korpuso fasadai B4-B1, BA-BD, M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-17	33
19	Daugiabučio gyvenamojo pastato B korpuso fasadai B1-B4, BD-BA, M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-18	34
	<b>C korpusas</b>		
20	Daugiabučio gyvenamojo pastato C korpuso pirmo aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-19	35
21	Daugiabučio gyvenamojo pastato C korpuso antro aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-20	36
22	Daugiabučio gyvenamojo pastato C korpuso trečio aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-21	37
23	Daugiabučio gyvenamojo pastato C korpuso fasadai CA-CD, C1-C4, M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-24	38
24	Daugiabučio gyvenamojo pastato C korpuso fasadai CD-CA, C4-C1, M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-25	39
	<b>D korpusas</b>		
25	Daugiabučio gyvenamojo pastato D korpuso pirmo aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-26	40
26	Daugiabučio gyvenamojo pastato D korpuso antro aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-27	41
27	Daugiabučio gyvenamojo pastato D korpuso trečio aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-28	42
28	Daugiabučio gyvenamojo pastato D korpuso ketvirto aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-29	43
29	Daugiabučio gyvenamojo pastato D korpuso penkto aukšto baldų planas M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-30	44
30	Daugiabučio gyvenamojo pastato D korpuso fasadas D1-D5, M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-33	45
31	Daugiabučio gyvenamojo pastato D korpuso fasadas DD-DA, M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-34	46
32	Daugiabučio gyvenamojo pastato D korpuso fasadas D5-D1, M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-35	47
33	Daugiabučio gyvenamojo pastato D korpuso fasadas DA-DD, M 1:100	21-UP-153-TP-A-PP-SP-36	48

Tvirtinu:

Gyvenamojo Namų Statybos Bendrija "Gyvenamojo Būsto Statyba"

Pirmininkas Donatas Voidatas

**Objektas** : Daugiabutis gyvenamasis namas Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai

**PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS STATINIO PROJEKTO A LAIDOS RENGIMUI**

**TECHNINIŲ SPRENDINIŲ LENTELE**

Eil. Nr.	Pagrindinių pastato konstrukcijų ar įrangos pavadinimas	Pasirinkta konstrukcinė sistema ar principinis techninis sprendimas. Pagrindinės medžiagos ir gaminiai
A.	B.	C.
1.	Sklypo sprendiniai	Daugiabutis pastatas projektuojamas 4 korpusų (A, B, C, D) su bendru požeminiu parkingu po visais pastato korpusais.
2.	Pastato energinė klasė	Projektuojamo pastato energinė klasė ne žemesnė, nei <b>B klasė</b> <i>Reikalavimas dėl energinės klasės remtasi – STR 2.01.02:2016 17. Naujų pastatų ar pastato dalių, kurių projektavimo sąlygų sąvado patvirtinimo (iki 2010 m. spalio 1 d.) arba visų prisijungimo sąlygų ir specialiųjų reikalavimų išdavimo diena, o kai minėti dokumentai neprivalomi, – projektavimo darbų rangos sutarties pasirašymo diena (kai projektavimas atliekamas rangos būdu) yra po 2006 m. sausio 4 d. [3.10], energinio naudingumo klasė turi būti <b>ne žemesnė kaip C.</b></i>  Projektavimo sąvadas buvo patvirtintas 2006-12-12 Nr.278/06.
3.	Akustinė klasė	Projektuojamo pastato <b>akustinio komforto klasė C</b> <i>Reikalavimas dėl akustinės komforto klasės remtasi- STR 2.02.01:2004 148. Naujai projektuojamo daugiabučio gyvenamojo pastato garso klasė (akustinio komforto lygis) turi būti <b>ne žemesnė kaip C.</b> Namų atitvarų garso izoliavimo rodikliai nustatomi vadovaujantis STR 2.01.07:2003 [3.8]. Rekonstruoto ar kapitališkai suremontuoto namo garso klasė turi būti <b>ne žemesnė kaip E</b> (jei garso klasė prieš rekonstravimą ar kapitalinį remontą nebuvo žinoma) arba turi nepablogėti (jei garso klasė prieš rekonstravimą ar kapitalinį remontą buvo nustatyta).</i>
	Konstrukcinė dalis	<b>Pamatai</b> - parenkami pagal inžinierinės geologijos tyrimų duomenis, bei atsižvelgiant į šalia esančius statinius (pastatus, gatvės statinius ir kt.) <b>Rūsio sienos</b> - monolitinės, atsižvelgiant į pamatų įrengimo technologiją. <b>Pastato karkasas</b> – gelžbetoninės kolonos su monolitinėmis perdangoms.

		<p><b>Balkonai</b> – balkonų ir išorinės sienos mazgai turi būti be šalčio tiltų.</p> <p><b>Išorės sienos (save laikančios)</b> – mūrijamos iš silikatinų ( ARCO M15 bloky) 150 mm. pločio, apšiltinta 150 mm. NEOPOR putplasčio plokštėmis.</p> <p><b>Vidaus sienos tarp butų ir tarp buto ir bendrųjų erdvių</b> – Pertvara iš ARCO M10/ 100 mm. vatos / ARCO M10 Pertvaros akustinė varža turi tenkinti pastato akustinę klasę.</p> <p><b>Butų vidaus pertvaros</b> – 100 mm. ARCO M10 pertvaros.</p> <p><b>Langai, balkono durys</b> – plastikiniai, 6 kamerų su 2 kamerų stiklo paketu ir 2 selektyviniais stiklais. Langai statomi šiltinamajame sluoksnyje. Langai kurie išeina į balkonus projektuoti vitrininius. Langų interjero sprendiniai derinami projekto eigoje.</p> <p><b>Stogas</b> – apšiltintas putplasčio plokštėmis pagal energinės klasės reikalavimus, dviguba ruloninė stogo danga. Danga turi tenkinti B- ROOF klasės reikalavimus.</p> <p><b>Butų išorės durų</b> - durų garso izoliacija turi atitikti pastato akustinę klasę.</p> <p><b>Liftas</b> – visuose korpusuose projektuoti liftus, kylančius iš parkingo aukšto.</p>
4.	<b>Butų planavimo nurodymai</b>	<p>Butai projektuojami:</p> <p>1 kambario butai – ~ 28 kv.m; 45 proc. visų butų</p> <p>2 kambarių butai - ~ 47 kv.m; 55 proc. visų butų</p> <p>Viso projektuojami ~ 112 butų.</p> <p>A korpusas ~ 28 butai;</p> <p>B korpusas ~ 28 butai;</p> <p>C korpusas ~ 20 butai;</p> <p>D korpusas ~ 36 butai;</p> <p>Projektuoti taip, kad daugelis butų turėtų savo atskirus balkonus.</p> <p>Planuojant butus vadovautis STR 2.02.01:2004 (galiojanti versija nuo 2019-01-09d.) 9 lentelės minimaliais buto patalpų matmenimis.</p> <p>Projektuoti taip, kad ventiliacijos kanalai skirti voniai ir virtuvei būtų šalia šių patalpų / erdvių. Leidžiama ventiliacijos ortakius iki ventiliacijos kanalų kirsti per buto tambūro ir(arba) vonios lubų erdvę.</p>
5.	<b>Požeminis parkingas</b>	<p>Parkinge numatyti iki 100 vietų automobilių parkavimui (leistinas skaičius su 1 parkingo įvažiavimu / išvažiavimu).</p> <p>Įvažiavimas / išvažiavimas projektuojamas iš / į Antakalnio gatvę. Įvažiavimas / išvažiavimas / vartų atidarymas valdomas šviesoforu. Parkingas uždaromas pakeliamais vartais. Įvažiavimo / išvažiavimo plotis turi būti patogus ir pakankamas, įvertinant įvažiavimo posūkį, bei nuolydį. Vartų sprendinį derinti pagal gaisrinės saugos reikalavimus.</p> <p>Parkingo zonoje numatyti technines, pagalbines patalpas.</p>

6.	<b>Numatomos patalpų apdailos</b>	<p><b>Butai</b> – Grindys - išlyginamasis sluoksnis be dangos; Sienos, pertvaros – tinkuotos, Lubos – monolitinė perdanga;</p> <p><b>Bendrosios patalpos, laiptinė</b> – Grindys – akmens masės plytelės; Laiptinės sienos – dengiamos dekoratyviniu tinku; Lubos – pakabinamos (akustinės);</p> <p><b>Balkonai, terasos</b>– grindys akmens masės plytelės. Turėklai derinami projekto eigoje</p> <p><b>Techninės patalpos</b> – grindys pagal patalpos pobūdį; Sienos – glaistomos, dažomos; Lubos – monolitinio betono perdanga.</p> <p><b>Parkingas</b> – sienos – monolitinis betonas arba tinkuotos (jei sienos surenkamos), grindys – epoksidinė (ar polimerinė) danga, lubos šiltintos akmens vatos plokštės sprendiniais (PAROC CGL ar pan.), automobiliams numatyti ratų atmušėjus.</p> <p>Butų pilnos apdailos interjero sprendinius derinti projekto eigoje.</p>
7.	<b>Išorės apdaila</b>	<b>Išorės apdaila</b> – dekoratyvinis tinkas su galimais kitos apdailos intarpais. Derinama projekto rengimo metu.
8.	<b>Mikroklimato rodikliai</b>	<p><b>Butų vidaus patalpų temperatūra žiemos metu</b> – 20-23 °C</p> <p><b>Bendrųjų patalpų (laiptinių) temperatūra žiemos metu</b> – 18 – 21 °C</p> <p><b>Techninių patalpų temperatūra žiemos metu</b> – 5 - 16 °C</p> <p><b>Vidaus patalpų temperatūra vasarą</b> – nenormuojama.</p> <p><b>Oro kiekiai butuose</b> – Tiekiamas oro kiekis gyvenamosios patalpos 1 kub.m / h / kv.m; Šalinami oro kiekiai - Virtuvė 36 kub.m/h, Vonia 30 kub.m/h</p>
9.	<b>Šildymo sistema</b>	<p>Šildymo sistema projektuojama nuo esamų šilumos tiekimo tinkų. Šilumos punktai įrengiami parkingo patalpose šalia kiekvieno pastato korpuso (4 šilumos punktai).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Šilumos sistemos tipas</b> – grindinis;</li> <li>• <b>Šildymo sistemos reguliavimas</b> – kiekvienoje atskiroje patalpoje numatyti grindinio šildymo regulatorius, palaikančius patalpose nustatytą temperatūrą;</li> <li>• <b>Vonios rankšluosčių džiovintuvas</b> – elektrinis;</li> <li>• <b>Apskaita</b> – individuali kiekvienam butui atskirai, atskirai karštam vandeniui ir šildymui;</li> <li>• <b>Apskaitos prietaisų rūšis</b> – elektroninis su nuotoliniu nuskaitymu;</li> <li>• <b>Bendrųjų patalpų šildymas</b> - Laiptinių ir bendrųjų patalpų (apšiltintų, šildomų) šildymas numatomas radiatoriniais;</li> </ul> <p><b>Šilumos rodikliai / parametrai:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Šilumos šaltinis – miesto šilumos tinklai;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Šilumos poreikis pastatui (visiems korpusams): Šildymui – 375 kW, Karšto vandens gamybai – 400 kW</li> <li>• Šilumos nešėjas – termofikacinis vanduo;</li> </ul>
10.	Vėdinimas	<p><b>Pastato butuose vėdinimo sistema</b> – natūrali</p> <p><b>Vėdinimo kanalų kiekiai iš san. mazgų ir virtuvės patalpų (zonos)</b> – san. mazgo patalpose numatyti 1 ventiliacijos angą, virtuvės zonoje numatyti – 2 ventiliacijos angas (1 – gartraukio pajungimui, kita natūraliai ventiliacijai)</p> <p>Vėdinimo ortakiai negali kirsti šalia esančių butų atitvarinės sienos.</p> <p><b>Parkingo zonos vėdinimas</b> – mechaninis, šalinami dūmai ir šiluma gaisro metu, CO šalinimas. Sprendiniai tikslinami su Gaisrinės saugos dalies projektuotojais.</p> <p>Reikalingos viršslėgio sistemos projektuojamos pagal gaisrinės saugos reikalavimus.</p> <p>Dūmų, šilumos ir CO šalinimo sprendiniai projektuojami pagal dabar galiojančias normas.</p>
11.	Šaldymo sistema	<p>Jei butų savininkai planuos įsirengti lokalinę šaldymo sistemą, išoriniai blokai projektuojami ant stogo (teikiamas pirmumas šiai vietai) arba lauko balkonuose už aklinų balkonų turėklų, jei nėra galimybės dėl per didelio atstumo įrengti ant pastato stogo. Numatyti reikalingą šachtų kiekį šaldymo vamzdynui įrengti.</p>
12.	Vidaus vandentiekis ir nuotekos, lietaus nuotekų sistema	<p>Vidaus vandentiekis ir nuotekos bei lietaus nuotekos jungiamos prie miesto centralizuotų tinklų pagal išduotas technines sąlygas.</p> <p>Vandens poreikiai:</p> <p>Geriamas vanduo – 75 kub.m/ parai;</p> <p>Buitinės nuotekos – 72 kub.m/ parai;</p> <p>Vanduo gaisrams gesinti – lauko 15 l/s, vidaus 40 l/s.;</p> <p>Lietaus nuotekų kiekis – 60 l/s;</p> <p>Vandens įvadą įrengti parkingo zonoje techninėje patalpoje. Numatyti 1-2 vandens įvadus teritorijos augalų laistymui su vandens apskaita bendroms reikmėms.</p>
13.	Gaisrinis vandentiekis, sprinklerinė sistema	<p>Gaisrinį vandentiekio, bei sprinklerinę sistemą (jei reikalinga įrengti) įrengti pagal dabar galiojančius gaisrinės saugos reikalavimus.</p>
14.	Elektra, žaibosauga	<p>Elektros tiekimą projektuoti pagal ESO išduotas technines sąlygas. Elektros tiekimas butams ir bendrosioms erdvėms numatomas III patikimumo kategorijos, gaisro metu veikiančių sistemų maitinimui II patikimumo kategorijos maitinimas.</p> <p><b>Elektros poreikiai:</b></p> <p><b>Butams</b> – 1008 kW III kategorijos (9 kW 1-2 kambarių butams (112 butų);</p> <p><b>Bendrosioms erdvėms</b> – 35 kW. III kategorijos;</p> <p>Gaisro metu veikiančioms sistemoms – 70 kW. II kategorijos;</p> <p>Viso reikalingas elektros galingumas – <b>1113 kW.</b></p>

		<b>Žaibosauga</b> – žaibosaugai suprojektuoti aktyvinius žaibolaidžius sumontuotus ant pastatų (-o) stogo. Įžeminimo liniją nuo žaibolaidžio linijos nuvesti po apšiltinimo sluoksniu (su apsauga nuo gaisro). Įžemintuvus įrengti už pastato ribų.
15.	<b>Elektroniniai ryšiai</b>	Lauko elektroninius ryšius projektuoti pagal ryšių tiekėjo išduotas technines sąlygas. Suprojektuoti optinio kabelio atvedimą į kiekvieną butą, bei kiekvienam bute nuo ryšių paskirstymo skydo pravesti 2 ryšių linijas.
16.	<b>Gaisro aptikimas ir signalizavimas</b>	Parkinge ir bendrose erdvėse (koridoriuose) įrengiama adresinė gaisro aptikimo sistema pagal gaisrinės saugos reikalavimus. Butuose įrengiami autonominiai dūmų detektoriai.
17.	<b>Procesų valdymas ir automatizacija</b>	Suprojektuoti gaisro metu veikiančių (dūmų šalinimas, stacionarios gesinimo sistemos, avarinis, evakuacinis apšvietimas, durų atblovavimai ir kt.) ir (ar) išsijungti turinčių sistemų (mechaninis vėdinimas ir kt.) automatizuotą valdymą.
18.	<b>Elektros, šalto, karšto vandens, šildymo apskaita</b>	Bendrose patalpose įrengiami kiekvieno buto elektros, šalto, karšto vandens ir šildymo apskaitos prietaisai. Elektros apskaitą numatyti požeminio parkingo zonose, vandens (šalto, karšto) ir šildymo apskaitą numatyti konkretaus aukšto, kurioje yra butas zonoje.
19.	<b>Įeigos kontrolė</b>	Prie išorinių durų įrengti domofoną susietą su kiekvienu laiptinės butu. Suprojektuoti įeigos kontrolę per išorines duris į pagrindinį pastatą ir į parkingo zoną su kiekvienam butui skirtu įeigos kodu.
20.	<b>Vaizdo stebėjimas</b>	Vaizdo kameras numatyti prie parkingo išvažiavimo, prie įėjimų į parkingą, prie išorinių įėjimo durų į pastatus, bei šiukšlių konteinerių stebėjimui.
21.	<b>Apsaugos signalizacija</b>	Apsaugos signalizaciją numatyti įėjimui į technines patalpas kuriuose yra sumontuota gaisro metu veikiančios sistemos, šilumos punktus, apsaugos signalizacijų centralės bei sistemų automatika.
22.	<b>Šiukšlių konteinerių vieta</b>	Numatyti šiukšlių antžeminius konteinerius teritorijoje, prie šv. Jokūbo gatvės. Konteineriai turi būti aptverti apsaugine tvorele. Sprendinį derinti su aplinkos sprendiniais.
23.	<b>Reikalavimai aplinkos sprendiniams</b>	Suprojektuoti vaikų žaidimo aikštelę, pėsčiųjų takus teritorijoje, numatyti bendrą teritorijos apšvietimą (lauko šviestuvus turi būti vaikų žaidimo aikštei, prie įėjimų į parkingą, įvažiavimui į parkingą, bei prie išorinių įėjimo durų). Apšvietimas valdomas centralizuotai nuo astronominio laikmačio. Pėsčiųjų takų medžiagas derinti su miesto takų sprendiniais. Apželdinimo sprendinius derinti projekto eigoje, bei su šalia žemės sklypo esančiais želdiniais. Aptvėrimo sprendinius derinti projekto eigoje.
24.	<b>Kiti reikalavimai</b>	Numatyti – vietas pašto dėžutėms, skelbimų lentai.



**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetai	Kiekis	Pastabos
<b>I SKLYPAS</b>			
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	4390	
2. Užstatytas plotas	m <sup>2</sup>	1640	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	96	Pagal DP 96
4. Sklypo užstatymo tankis	%	37	Pagal DP 38
<b>II PASTATAI</b>			
<b>1. Daugiabutis gyvenamasis namas (A, B, C, D korpusai)</b>			
Pastato bendrasis plotas *	m <sup>2</sup>	7 076,59	7101,80 pagal 0 laidą
Pastato naudingasis plotas *	m <sup>2</sup>	4 213,29	4260,68 pagal 0 laidą
Požeminio aukšto plotas *	m <sup>2</sup>	2865,06	
Butų skaičius. Iš jų:	vnt.	110	80 pagal 0 laidą
1 kambario	vnt.	48	29 pagal 0 laidą
2 kambarių	vnt.	22	43 pagal 0 laidą
3 kambarių	vnt.	38	4 pagal 0 laidą
4 kambarių	vnt.	2	4 pagal 0 laidą
Pastato tūris *	m <sup>3</sup>	25 947	18 108 pagal 0 laidą
Antžeminis pastato tūris*	m <sup>3</sup>	19 324	
Požeminis pastato tūris*	m <sup>3</sup>	6 623	
Aukštų skaičius *	vnt.	5	
Pastato aukštis *	m	15,50	
Energetinio naudingumo klasė		B	
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
<b>1.1. A korpusas</b>			
A korpuso bendrasis plotas *	m <sup>2</sup>	1058,50	
A korpuso naudingasis plotas *	m <sup>2</sup>	1058,50	
A korpuso butų skaičius. Iš jų:	vnt.	26	
1 kambario	vnt.	12	
2 kambarių	vnt.	4	
3 kambarių	vnt.	8	
4 kambarių	vnt.	2	

A	2021-08							
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti						
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)						
Atestato Nr.	Projektuotojas <b>UAB "URBAN PROJECTS"</b> Teatro g. 5-7, Vilnius tel.: +370 5 2383383				Objektas Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas			
A602; 1049	PV	Valentinas Vileikis	2022.03		Bendrieji statinio rodikliai			Laida
A2067	Arch.	Vytautas Pocius	2022.03					A
MK004173	Arch.	Dalia Gintarė	2022.03					
BK000415	Arch.	Justas Kundrotas	2022.03		Dokumentas			Lapas
Kalba	Užsakovas				21-UP-153-TP-A-PP-BSR			Lapų
LT	GNSB "Gyvenamojo būsto statyba"							1

A korpuso tūris *	m <sup>3</sup>	4817	
A korpuso aukštų skaičius *	vnt.	4	
A korpuso aukštis *	m	12,50	
<b>1.2. B korpusas</b>			
B korpuso bendrasis plotas *	m <sup>2</sup>	1050,58	
B korpuso naudingasis plotas *	m <sup>2</sup>	1050,58	
B korpuso butų skaičius. Iš jų:	vnt.	28	
1 kambario	vnt.	12	
2 kambarių	vnt.	6	
3 kambarių	vnt.	10	
B korpuso tūris *	m <sup>3</sup>	4817	
B korpuso aukštų skaičius *	vnt.	4	
B korpuso aukštis *	m	12,50	
<b>1.3. C korpusas</b>			
C korpuso bendrasis plotas *	m <sup>2</sup>	757,59	
C korpuso naudingasis plotas *	m <sup>2</sup>	757,59	
C korpuso butų skaičius	vnt.	20	
1 kambario	vnt.	8	
2 kambarių	vnt.	5	
3 kambarių	vnt.	7	
C korpuso tūris *	m <sup>3</sup>	3585	
C korpuso aukštų skaičius *	vnt.	3	
C korpuso aukštis *	m	9,50	
<b>1.4. D korpusas</b>			
D korpuso bendrasis plotas *	m <sup>2</sup>	1346,64	
D korpuso naudingasis plotas *	m <sup>2</sup>	1346,64	
D korpuso butų skaičius	vnt.	36	
1 kambario	vnt.	16	
2 kambarių	vnt.	7	
3 kambarių	vnt.	13	
D korpuso tūris *	m <sup>3</sup>	6105	
D korpuso aukštų skaičius *	vnt.	5	
D korpuso aukštis *	m	15,50	
<b>III INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b>1. Inžinerinių tinklų ilgis *</b>			
1.1. Vandentiekio tinklai	m	21,0	
1.2. Buitinių nuotekų tinklai	m	28,0	
1.3. Lietaus nuotekų tinklai	m	25,5	
<b>2. Vamzdžio skersmuo</b>			
2.1. Vandentiekio tinklai	mm	110	
2.2. Buitinių nuotekų tinklai	mm	110	
1.3. Lietaus nuotekų tinklai	mm	160	

<b>IV INŽINERINIAI STATINIAI</b>			
1. Automobilių aikštelė (betoninių trinkelų dangą)*	m <sup>2</sup>	240	II gr. nesudėtingas
2. Takai (betoninių trinkelų dangą)*	m <sup>2</sup>	415	II gr. nesudėtingas
3. Tvora* (h-1m)	m	113	I gr. nesudėtingas

\* Statinio rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas - Valentinas Vileikis, A602

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas - Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba" - sutinku (tvirtinu)

(vardas, pavardė, parašas)

Pirmininkas

Donatas Voidatas.....

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ  
 AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**ESAMA SITUACIJA**

2007 m. parengtam projektui, kurima gautas statybos leidimas, rengiama A laida dėl pasikeitusių projektinių sprendinių. Projekto A laidos viešinimo procedūros atliekamos dėl pasikeitusios pastato kategorijos – iš neypatingas į ypatingas. Pagrindinė to priežastis - pastate numatomi liftai.

Projektuojamas sklypas kad. Nr. 1501/0001:410 yra 4390 m<sup>2</sup> ploto, nustatytas naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos. Sklypo nuosavybės teisė priklauso Lietuvos Respublikai. Sudaryta nuomos sutartis su Gyvenamojo namo statybos bendrija “Gyvenamojo būsto statyba”.

Sklypui nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: elektros tinklų apsaugos zonos, viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos.

Projektuojamas sklypas yra centrinėje Druskininkų miesto dalyje. Pietvakarine kraštine ribojasi su M.K Čiurlionio gatve, pietrytine kraštine - su Šv. Jokūbo gatve, šiaurės – vakarų kraštine - su Antakalnio gatve, šiaurine kraštine - su gyvenamąja valda.

Pagrindiniai nagrinėjamos teritorijos transporto ir pėsčiųjų srutai vyksta M.K. Čiurlionio ir Šv. Jokūbo gatvėmis. M.K. Čiurlionio gatvė "C" kategorijos, Antakalnio ir Šv. Jokūbo gatvės pagalbinės - "D1" kategorijos. Transporto eismas nėra intensyvus, todėl oro tarša ir triukšmo lygis sklype neviršijami.

Reljefo perkritimas pietų kryptimi 0.50 m.

Teritorija priklauso nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijų apsaugos zonai (Druskininkų miesto istorinė dalis, kodas 30185). Sklype ir gretimose teritorijose saugotinių statinių nėra.

Sklype esantys pastatai griaujami.

Statybos leidimas daugiabučiam gyvenamajam namui gautas 2007 m. lapkričio 19 d. Nr. 233/07.

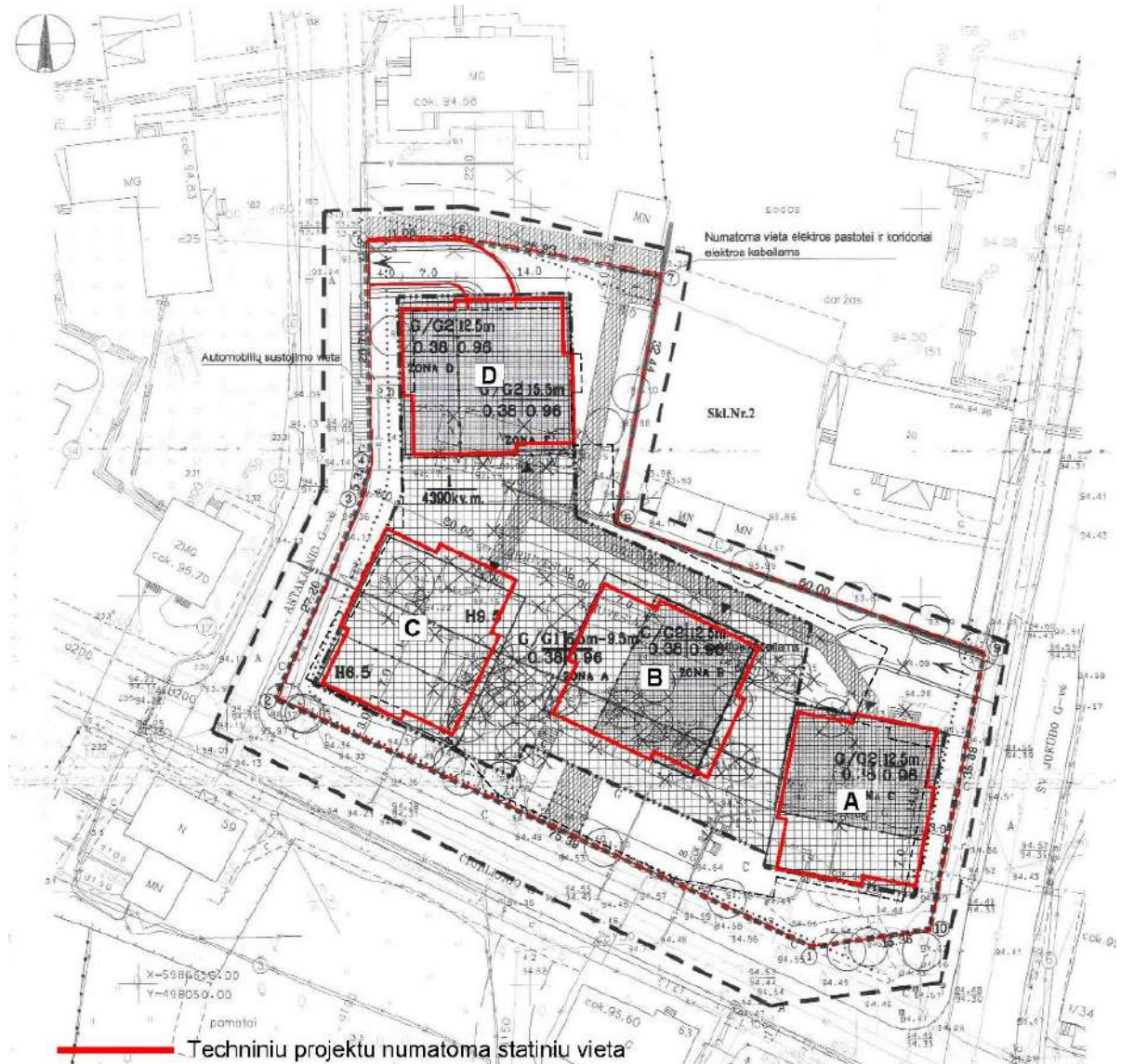
**SKLYPO PLANO SPRENDINIAI**

Sklype suprojektuotas vienas daugiabutis gyvenamasis namas susidedantis iš keturių korpusų (A, B, C, D), sujungtų požemine automobilių saugykla. Sklypo užstatymo rodikliai - pagal patvirtintą detalųjį planą.

	<b>Projektuojami rodikliai</b>	<b>Pagal detalųjį planą</b>
Sklypo plotas	4390 m <sup>2</sup>	
Sklypo užstatymo plotas	1639,71 m <sup>2</sup>	
Užstatymo tankis	37 %	38 %
Antžeminės dalies plotas	4221 m <sup>2</sup>	
Užstatymo intensyvumas	96 %	96 %

A	2021-08							
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti						
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)						
Atestato Nr.	Projektuotojas <b>UAB "URBAN PROJECTS"</b> Teatro g. 5-7, Vilnius tel.: +370 5 2383383						Objektas Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas	
A602; 1049	PV/PDV	Valentinas Vileikis	2022.03		Brėžinys	Aiškinamasis raštas	Laida	
A2067	Arch.	Vytautas Pocius	2022.03				A	
MK004173	Arch.	Dalia Gintarė	2022.03					
BAK000415	Arch.	Justas Kundrotas	2022.03		Dokumentas		Lapas	
Kalba	Užsakovas	GNSB "Gyvenamojo būsto statyba"					21-UP-153-TP-A-PP-AR	Lapų
LT								1

Detaliojo plano brėžinys



**Techninio projekto sprendiniai atitinka detaliojo plano sprendinius: užstatymo tankumą, intensyvumą, pastato aukštį, statybos ribas.**

Teritorijų planavimo dokumentas (žemės sklypo formavimo, žemės naudojimo režimų bei reglamentų nustatymo M. K. Čiurlionio g.28, Šv. Jokūbo g. 2/M. K. Čiurlionio g. 30, M. K. Čiurlionio g. 26/Antakalnio g. 1, Druskininkuose, detalusis planas) registruotas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre TPDR Nr. T00008380.

**Transporto eismo organizavimas sklype.** Įvažiavimas į požeminę automobilių saugyklą buvo suprojektuotas iš Antakalnio gatvės, o išvažiavimas - į Šv. Jokūbo gatvę. Privažiavimų daugiau nebuvo numatyta.

**A laidos metu, numatomas vienas įvažiavimas į požeminę stovėjimo aikštelę ir išvažiavimas iš požeminės stovėjimo aikštelės iš/į Antakalnio gatvę. Iš Šv. Jokūbo gatvės numatomas įvažiavimas į antžeminę automobilių stovėjimo aikštelę.**

**Pėsčiųjų srautų organizavimas sklype.** Visų korpusų įėjimai buvo orientuoti į gatves, nuo kurių suprojektuoti pėsčiųjų šaligatviai, pritaikyti privažiuoti spec. tarnybų transportui. Jokių pėsčiųjų tranzitinių srautų sklype nenumatoma.

**A laidos metu, korpusų įėjimai numatyti skirtingose pusėse, neatsižvelgiant į gatvių orientaciją. Visi numatyti vidiniai pėsčiųjų takai sujungti į bendrą judėjimo sistemą su patekimu į bendras rekreacines zonas ir išėjimu į gatves. Takai ir požeminio parkavimo stogo konstrukcija nepritaikoma spec. tarnybų transportui privažiuoti.**

**Sklypo kietosios dangos, laiptai, lauko apšvietimas.** Projekte buvo numatyta, kad pėsčiųjų takai dengiami betoninėmis trinkelėmis. Nuogrindos projektuojamos iš skaldos. Sutvarkomos dangos prie gatvių. Apšviečiami įėjimai, suprojektuotas vaikų žaidimo aikštelės apšvietimas šviestuvais. Taip pat suprojektuoti įvažiavimo panduso šviestuvai, montuojami sienos nišose.

**A laidos metu dangos prie gatvių netvarkomos, nes jos jau atnaujintos. Pandusai skirti ŽN neprojektuojami. Statinio prieinamumas sprendžiamas kitais sprendiniais, aprašytais kitose skiltyse.**

**Sklypo rekreacijos zonos.** Buvo suprojektuota vaikų žaidimo aikštelė sklypo gilumoje tarp C ir D korpusų iš saugios spalvotos mulčio (dekoratyvinės medžio drožlių) dangos. Papildomų rekreacijos zonų nebuvo numatoma, atsižvelgiant į tai, kad kurortinis miestas turi labai gerai išvystytas pėsčiųjų rekreacines zonas.

**A laidos metu numatytos sklypo rekreacinės zonos: vaikų žaidimo aikštelė numatyta toje pačioje vietoje tarp C ir D korpusų, minkštos guminės dangos, treniruoklių zona – šiaurinėje B korpuso pusėje, minkštos guminės dangos, bendra erdvė.**

**Sklypo apželdinimas ir mažoji architektūra.** Sklypas apželdinamas dekoratyviais mažaūgiais augalais pagal želdinimo projektą. Saugomi vertingi medžiai, esantys prie gatvių. Sklypo viduje šiuo metu augantys nevertingi želdiniai kertami (pagal želdinimo projektą).

**A laidos metu numatoma, kad augalai ant apželdinto požeminio parkingo stogo sodinami vazonuose/soduose palei takelius.**

**Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus nuvedimas.** Sklypo paviršius su 50 cm nuolydžiu. 70% sklypo teritorijos sudaro eksploatuojamas automobilių saugyklos stogas, nuo kurio organizuojamas vidinis vandens surinkimas į lietaus kanalizacijos tinklus. Nuo likusios teritorijos vanduo nuvedamas į gatvių lietaus kanalizaciją.

**Buitinių ir kitų atliekų saugojimas ir išvežimas.** Susidaranti buitinės atliekos bus renkamos ir rūšiuojamos vietoje. Tuo tikslu buvo numatyti buitinių atliekų konteineriai rūsyje projektuojamoje ventiliuojama patalpoje, esančioje privažiavimo požiūriu patogioje vietoje. Pagal SN ir T.2.07.01-89, TII-60-75\* numatoma 300 kg buitinių atliekų 1 žm./metus ir 1,4 m<sup>3</sup> 1 žm./metus.

**A laidos metu, buitinių atliekų konteineriai numatomi antžeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje, patogioje spec. transportui aptarnauti vietoje. Numatomi 4 konteineriai (3 rūšiuojamoms atliekoms – geltonas, žalias, mėlynas – ir 1 mišrioms nerūšiuojamoms atliekoms). Kaip numatyta teisės aktuose, konteinerių kiekis ir jų aptarnavimo dažnumas numatomas sudarant sutartį su atliekų tvarkytojais, todėl jų skaičius projekte preliminarus.**

**Trečiųjų asmenų pagrįstų interesų apsauga.** Sklypas nuo kaimyninės privačios valdos buvo numatomas aptvertis ažuoline metaline tvora, nuo gatvės pusės apsodinti gyvatvorėmis arba žole. Pastatas, gretimų sklypų insoliacijos pagal higienos normas nepablogins, nuodingų išmetamųjų dujų nebus - sklypo naudotojų (gyventojų) automobilių srautas nukreipiamas tiesiai nuo gatvės pandusu į požeminę saugyklą ir nesiriboja su aplinkiniais sklypais. Automobilių saugyklos vėdinimas per vėdinimo sistemas - išmetimas virš stogų.

**Higienos reikalavimai.** Projekte buvo numatyta modulinės transformatorinės pastotė. Jos keliamo triukšmo neutralizavimui buvo numatyta apsauginė betoninė sienutė - ekranas, sumažinanti garso galios lygį iki leistino – 45 dBA (23-07 h) - pagal „HN 33-1:2003 "Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje". Langų ir išorinių durų oro garso izoliavimo savybės turi tenkinti STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ reikalavimus t.y. jų akustinė varža  $R_w,1 > 34$  dB. Įvažiavimas į požeminę automobilių saugyklą atribotas atraminėmis betoninėmis sienutėmis, atliekančiomis triukšmo ekrano funkciją. Priešais vartus suprojektuotas stogelis. Gatvių intensyvumas nėra didelis, teritorijos prapūtimas dėl padirko projektuojamų korpusų ir esamų gretimų pastatų išdėstymo užtikrinamas, todėl oro tarša neviršija leistinų normų.

21-UP-153-TP-A-PP-AR	Lapas	Lapy
	3	8

A laidos metu visi šie sprendiniai nebus įgyvendinami, dėl pasikeitusių elektros prisijungimo sąlygų. Transformatorinės pastotė nebus projektuojama. Oro tarša neviršys leistinų normų.

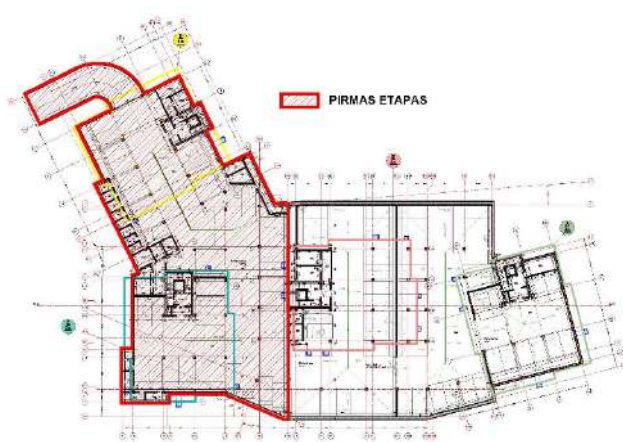
**Žmonių su negalia specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai.** Sklypo ribose ir prieigose buvo projektuojami beklūčiai pėsčiųjų takai, 8.3% nuolydžio pandusas, patekimui į "D" korpusą, kurio pirmame aukšte numatomi butai žmonėms su negalia. 4 automobilių vietos numatytos prie Antakalnio gatvės, specialioje stovėjimo juostoje. Antžeminė stovėjimo juosta skirta neįgaliųjų transportui - išlaipinimo aikštelė 1,5 m pločio.

A projekto metu, projektuojami beklūčiai pėsčiųjų takai, o patekimui į visus korpusus, takų trinkelės įėjimų vietose bus privedamos prie grindų lygio aukščio, išvengiant pandusų įrengimo į kiekvieną korpusą (numatyti 6 butai pritaikyti ŽN). Prie Antakalnio g. numatomos 4 automobilių stovėjimo vietos. Visos ŽN automobilių stovėjimo vietos numatomos sklypo ribose (5 požeminėje aikštelėje ir 1 antžeminėje aikštelėje).

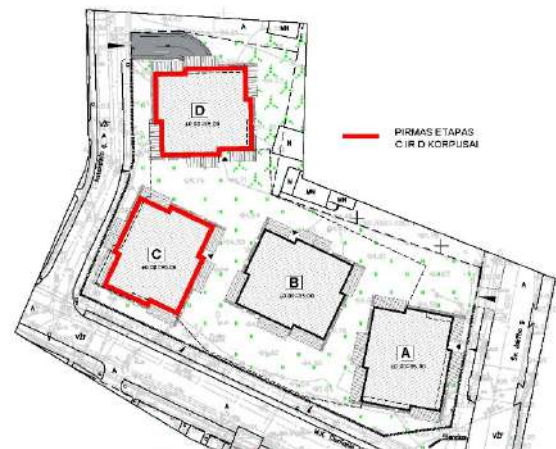
**Automobilių stovėjimo vietos.** A laidos metu požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje numatyta 94 vietų (iš jų – 5 ŽN), antžeminėje – 8 vietos (iš jų 1 ŽN), iš kurių 2 elektromobilių stovėjimo vietos ir 4 prie Antakalnio g. Likusios 4 vietos bus nuomojamos „Grand SPA Lietuva“ automobilių stovėjimo aikštelėje, esančioje už 400 m, pagal sudarytą nuomos sutartį.

A laidos metu numatoma, kad statybos bus vykdomos etapais: 1 etapas – požeminis korpusas tarp ašių PZ ir P9 (1 pav. apibraukta raudonai) ir antžeminiai korpusai C ir D (2 pav.), 2 etapas – likusi požeminio korpuso dalis ir antžeminiai korpusai A ir B.

Antžeminiuose korpusuose C ir D bus 56 butai, 3 iš jų pritaikyti ŽN.



1 pav. Požeminis parkingas (1 etapas – raudona)



2 pav. 1 etapas antžeminiai korpusai C ir D

## ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

### Statinių (pastato) sudėtis ir paskirtis

Projektuojamas vienas daugiabutis gyvenamasis namas. Projektuojami 4 antžeminiai korpusai: A – 4 aukštų, B – 4 aukštų, C – 3 aukštų, D – 5 aukštų, sujungti požemine automobilių stovėjimo aikštele.

Projekte buvo numatyti 29 vnt. vieno kambario butai, 43 vnt. dviejų kambarių, 4 vnt. trijų kambarių butai ir 4 vnt. keturių kambarių butai, 88 vietų požeminė automobilių saugykla.

A laidos metu numatyta iš viso 110 butų. Iš jų: 1 kambario – 48 vnt., 2 kambarių – 22 vnt., 3 kambarių – 38 vnt., 4 kambarių – 2 vnt. Požeminėje automobilių saugykloje numatoma 94 automobilių stovėjimo vietos.

### Statinių (pastato) funkcinė schema

21-UP-153-TP-A-PP-AR	Lapas	Lapy
	4	8

Kiekvienas korpusas turėjo po vieną laiptinę, jungiančią antžeminius aukštus. Laiptų maršo plotis – 120 cm. Iš rūsio buvo suprojektuoti atskiri išėjimai per lauką kiekvienam korpusui.

Kiekvieno korpuso centre buvo holas su laiptine.

**A laidos metu laiptinės jungiančios visus aukštus (požeminį ir antžeminius) numatomos ne centrinėje korpuso dalyje, o šoninėje. Nenumatomi atskiri išėjimai iš rūsio į lauką ties kiekvienu korpusu.**

#### **Statinių (pastato) patalpų grupės**

Aplink centrinėje dalyje esantį holą buvo išdėstyti 6 butai, viršutiniuose aukštuose po 2 butus. Rūsyje suprojektuota automobilių saugykla ir pagalbinių patalpų grupė, esanti prie išvažiavimo panduso.

**A laidos metu, butai išdėstomi taip:**

**A korpuse – aukštuose po 8 butus, viršutiniame aukšte 2 butai.**

**B, C, D korpuse – aukštuose po 8 butus, viršutiniuose aukštuose po 4 butus.**

#### **Statinių (pastato) patalpos**

Kiekviename bute buvo suprojektuotas holas, vonios kambarys, svetainė su apjungta virtuve (numatyta galimybė virtuvę atskirti); 2-4 kambarių butuose suprojektuoti ir miegamieji kambariai, į kuriuos patenkama iš holo. Visi butai turi neįstiklintus balkonai. Viršutinių aukštų butai didesni, įrengiamos atviros terasos. Technines patalpas, esančias rūsyje, apjungia koridorius su tiesioginiu išėjimu į lauką.

**A laidos metu techninės patalpos išdėstomos skirtingose vietose. Nenumatomas tiesioginis patekimas į lauką. Visuose korpusuose numatomi liftais kylantys iš parkingo aukšto.**

**A laidos metu keičiamas butų išplanavimas. Visuose numatomos patalpos: koridorius, vonios kambarys, svetainė su virtuve ir miegamieji kambariai (atitinkamai pagal kambarių skaičių). Visi pirmuose aukštuose esantys butai turi terasas, kituose aukštuose kai kurie butai turi balkonai. Viršutiniuose aukštuose esantys dalis butų turi terasas, kiti – balkonai.**

#### **Automobilių saugykla**

Požeminiame aukšte buvo suprojektuota uždarojo tipo, 88 vietų automobilių saugykla, kurioje 2 vietos skiriamos naujai projektuojamam gyvenamos paskirties pastatui Taikos g.1 / Jokūbo g. 9 (projekto vad. K. Sabaliauskas). Automobilių skaičius nustatytas pagal 2005 gegužės 4 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-230 pakeisto statybos techninio reglamento STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai" 11 punkto reikalavimus. Į požeminę automobilių saugyklą buvo numatyti du pandusai: vienas įvažiavimo, kitas išvažiavimo.

**A laidos metu numatoma 94 vietos automobiliams požeminiame aukšte. Numatytos 2 vietos neskiriamos pastatui Taikos g.1 / Jokūbo g. 9. Į požeminę automobilių saugyklą numatomas vienas pandusas – įvažiavimui ir išvažiavimui, reguliuojamas šviesoforu ir automatiniais vartais.**

Buvo numatyta, kad evakuaciniai keliai veda tiesiai į lauką - keturi išėjimai, prie kiekvieno korpuso ir durys šalia įvažiavimo. Atstumas iki evakuacinio išėjimo tarp evakuacinių išėjimų neviršijo 40 m, o aklinoje patalpos dalyje - 20 m.

**A laidos metu evakuaciniai išėjimai numatomi per korpusų laiptines. Evakuacinių kelių, vedančių tiesiai į lauką nenumatoma.**

Pravažavimai buvo suprojektuoti 7 m pločio, automobilių parkavimo vietos - 2,5x5,0 m. Mažiausias aukštis važiuojamoje dalyje iki konstrukcijų ar įrenginių 2,2 m. Automobilių judėjimo keliams pažymėti naudojami šviečiantys (atspindintys šviesą) dažai. Neįgalųjų transporto įvažiavimas nebuvo numatomas, jiems skirtos antžeminės stovėjimo vietos.

**A laidos metu pravažavimai suprojektuoti 5,5 metrų, 6 metrų, 7 metrų pločio. Numatomas neįgalųjų transporto įvažiavimas.**

Surinktas trapais vanduo nuvedamas į naftos gaudyklės. Buvo suprojektuotos automatinės gaisro gesinimo ir gaisrinės signalizacijos sistemos. Automobilių išmetamos dujos pašalinamos per ventilacijos sistemas virš

21-UP-153-TP-A-PP-AR	Lapas	Lapy
	5	8



pastato stogų, alt.+15,5 m ir alt.12,5 m. Automobilių saugykla projektuota remiantis STR 2.02.08:2005 ir STR 2.06.01:1999.

**A laidos metu, požeminiame parkinge automatinė gaisro gesinimo sistema neprojektuojama. Gaisro gesinimo sprendinių įgyvendinimui numatytos priešgaisrinės atitvaros ir priešgaisriniai vartai.**

#### **Apsaugos nuo vandalizmo priemonės**

Įėjimų į laiptines durys projektuojamos įstiklintos (holo apžvelgimui), rakinamos. Holai ir laiptinės apšviečiamos natūralia šviesa, tamsiu paros metu - automatiškai įjungiamas dirbtinis apšvietimas.

#### **Fasadų apdaila**

Buvo numatytas šviesios spalvos dekoratyvinis tinkas, tarplangiai iš kompozicinių aliuminio plokščių, fragmentai iš antipirenuotų faneros plokščių. Naudojamos tik sertifikuotos Lietuvoje medžiagos.

**A laidos metu numatoma deginto medžio dailylentės viršutiniuose aukštuose ir balkonuose, kitur – smailiabriaunio rombo formos fibrocementinės plokštelės mėlynai juodos spalvos. Pastato eksploataavimo metu ant fasadų oro kondicionavimo ar kiti įrenginiai negalės būti kabinami ir įrengiami. Balkonų stiklinimo sprendiniai galimi tik tokie, kokie numatyti projekte. Papildomų stiklinimo sistemų nebus galima įrengti.**

#### **Stogas**

Gyvenamų korpusų - sutapdintas, dengtas rulonine danga, terasose dengtas akm. m. pytelėmis. Rūsio denginio, esančio ne po gyvenamosiomis dalimis - eksploatuojamas, betoninių trinkelų, apželdintas veja.

**A laidos metu terasos ir balkonai dengiami WPC terasinėmis lentomis.**

#### **Vidaus patalpų apdaila**

Grindys. Kambariuose buvo numatyta parketo danga, tambūruose ir holuose akmens masės plytelės. Sanmazguose ir vonių patalpose papildomai įrengiama hidroizoliacija. Sanmazgų ir vonių danga - keramininės plytelės. Rūsyje grindys betoninės.

Sienos. Sienos glaistomos ir dažomos emulsiniais dažais, sanmazguose, o taip pat virtuvėse, prietaisų zonoje, klijuojamos glazūruotos plytelės.

Lubos. Glaistomos ir dažomos emulsiniais dažais, sanmazguose pakabinamos, drėgmei atsparaus g/k.

**A laidos metu numatoma:**

**Kiekviename korpuse įrengti standartinį nerūdijančio plieno liftą, kurio vidaus kabinos matmenys 1100x1400. Lifto šachtos išorinė apdaila – dažytas dekoratyvinis tinkas. Spalva derinama DP metu.**

**Butai – Grindys – parketo danga. Sienos, pertvaros – tinkuotos, glaistytos, dažytos. Spalva derinama DP metu. Lubos – monolitinė perdanga.**

**Bendrosios patalpos, laiptinė – Grindys – akmens masės plytelės. Laiptinės sienos – dengiamos dekoratyviniu tinku, dažomos. Spalva derinama DP metu. Lubos – pakabinamos (akustinės).**

**Techninės patalpos – grindys pagal patalpos pobūdį. Sienos – glaistomos, dažomos. Lubos – monolitinio betono perdanga.**

**Parkingas – sienos – monolitinis betonas arba tinkuotos, grindys – kietinta šlifluoto betono danga, lubos šiltintos akmens vatos plokštės sprendiniais (PAROC CGL ar pan.), automobiliams numatyti ratų atmušėjai.**

**Terasos, balkonai – WPC vienkrypčio rašto danga. Spalva derinama DP metu.**

#### **Langai, durys**

Buvo numatyta: langai - plastikiniai su vienos kameros stiklo paketu su selektyviniu stiklu. Durys - butų išorinės šarvuotos daugiasluoksnės su izoliaciniu užpildu. Butų vidaus durys karkasinės faneruotos su izoliaciniu užpildu. Įėjimo į korpusus durys aliuminio, įstiklintos stiklo paketu. Lauko durys į rūšį ažūrinės, į tech. patalpas - metalinės, iš automobilių saugyklos - ugniaatsparios.

**A laidos metu numatoma: langai, balkono durys – plastikiniai, 6 kamelių su 2 kamelių stiklo paketu ir 2 selektyviniais stiklais.**

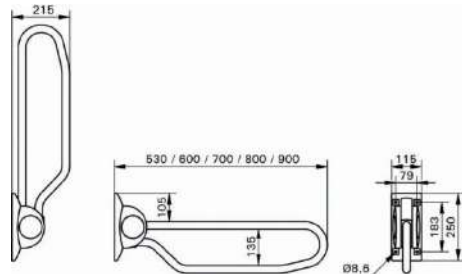
21-UP-153-TP-A-PP-AR	Lapas	Lapy
	6	8

### Butų pritaikymas ŽN

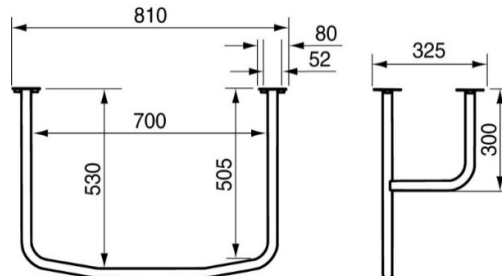
#### A laidos metu numatomi 6 butai pritaikyti ŽN.

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis turi būti įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Durys pastato viduje turi būti be slenksčių.

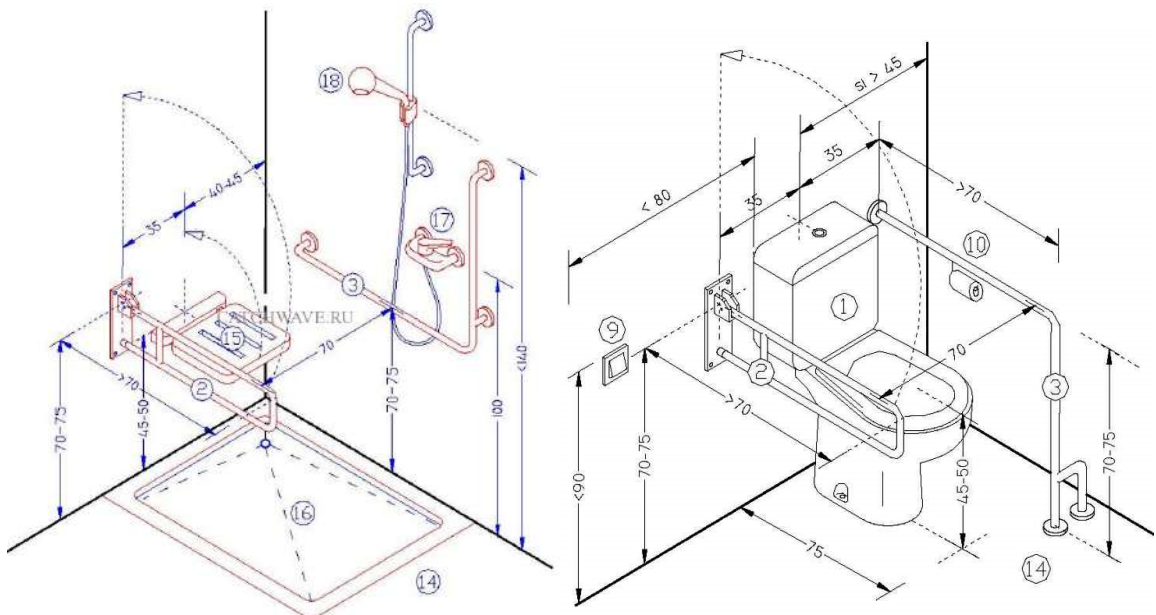
Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus turi būti 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1 000-1 200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2-3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant kabinos sienos būtina įrengti lanksčią dušo žarną su dušo galvute, grindyse - angą vandeniui išbėgti. ŽN pritaikytos kabinos durys turi atsidaryti į išorę.



Atlenkiamas ranktūris. Automatiškai fiksuojasi pakeltoje pozicijoje. Pagamintas iš nerūdijančio plieno.



Atrama prie kriauklės – pagaminta iš nerūdijančio plieno.



Sanitarinėse patalpose, pritaikytose ŽN, veidrodžiai turi būti pakabinti taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 850 mm nuo grindų paviršiaus.

Rankšluosčius, rankų džiovituvus, popieriaus, muilo laikiklius ir kitus elementus būtina kabinti 850-1 200 mm aukštyje nuo grindų.

#### **Laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai**

Gyvenamosios paskirties pastatų A, B, C ir D korpusų bei dalies automobilių saugyklos statybai numatyti poliniai pamatai. Dalis pamatų po išorinėmis automobilių saugyklos sienomis numatyta kaip gręžtinių polių atraminė sienutė, nes pastato kontūras sutampa su sklypo riba. Vietose, kur pastato kontūras pakankamai atsitraukia nuo sklypo ribos, numatoma monolitinė atraminė sienutė su poliais. Siekiant išvengti šlaito nuslinkimo arba plataus atsikasimo, naudojama laikina konstrukcija – Berlyno sienutė, kuri po monolitinės sienutės ir perdangos įrengimo bei užpylimo demontuojama.

Laikančiosios pastato sienos yra gelžbetoninės monolitinės 180 ir 150 mm.

Tarpaukštinės perdangos ir stogo perdanga yra gelžbetoninės monolitinės sijinės.

Stogas – sutapdintas, dengiamas rulonine danga.

Laiptų konstrukcijos gelžbetoninės monolitinės.

Pastato konstruktyviniai skaičiavimai, pagrindžiantys laikančiųjų konstrukcijų parinkimą, ir sprendiniai bus detalizuoti techninio projekto SK dalyje.

\* \* \*

Statybos projektas rengiamas dviem etapais: techninis projektas ir darbo projektas.

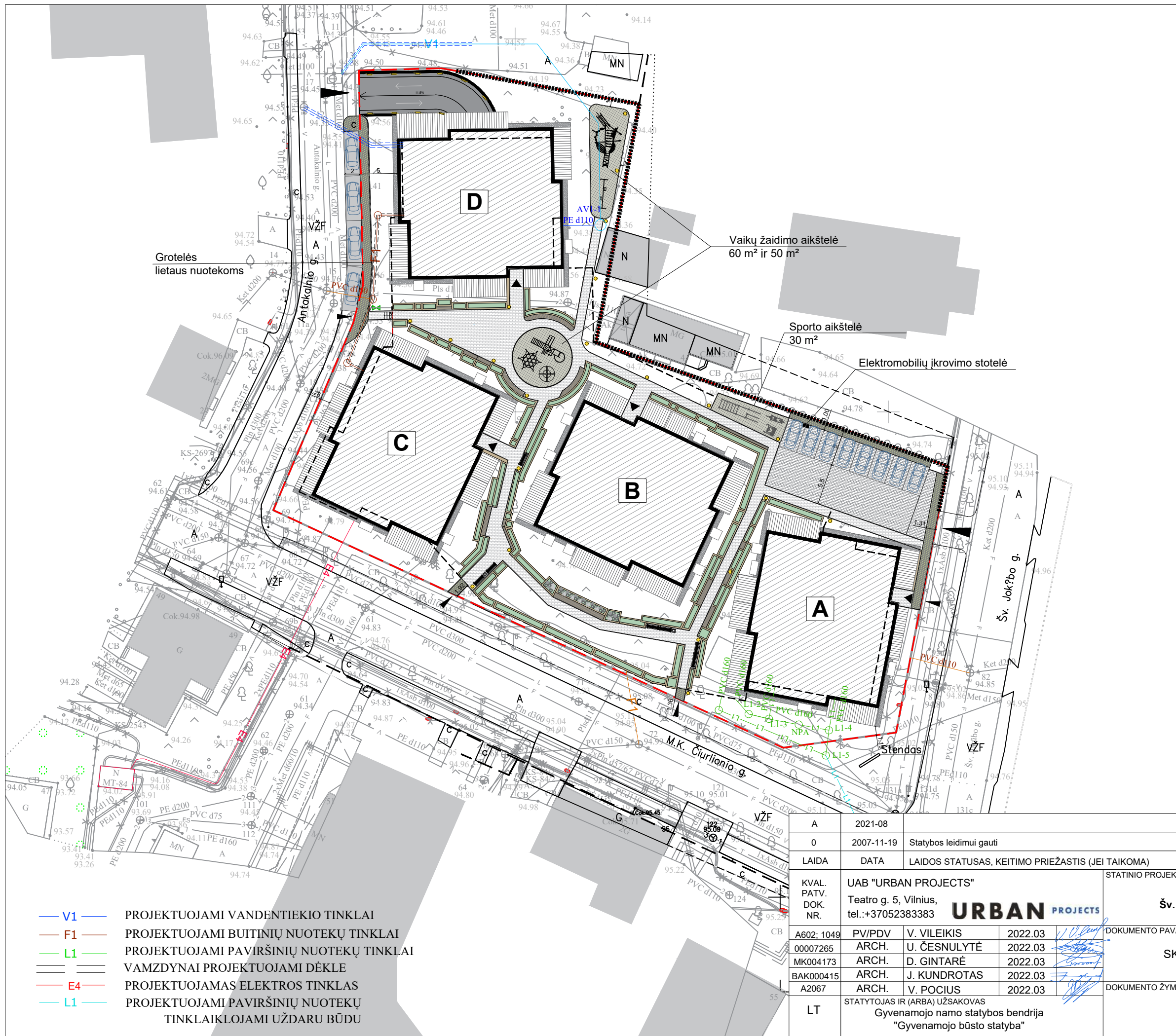
Projektas atitinka esminius statinių reikalavimus (mechaninio atsparumo ir pastovumo, gaisrinės saugos, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, saugaus naudojimo, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo).

Projekto sprendiniai atitinka Reglamente (ES) Nr. 305/2011 [5.17] nustatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeistų valstybės, integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

PV/PDV Valentinas Vileikis





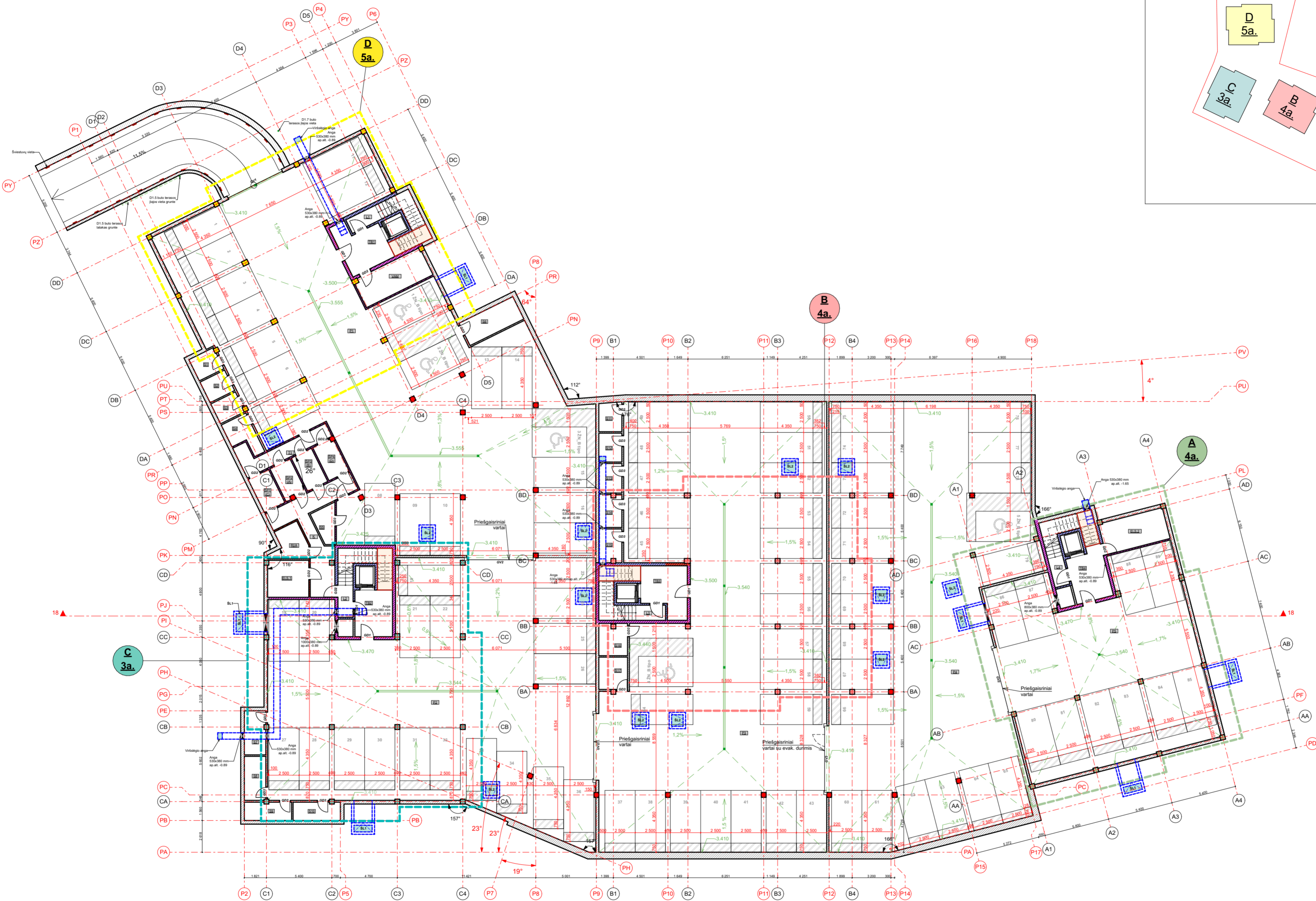
**EKSPLIKACIJA**

	Važiuojamosios dalies trinkelės (240 m <sup>2</sup> )
	Pėsčiųjų takų trinkelės (415 m <sup>2</sup> )
	Plastikinis žolės korys
	Veja (~1000 m <sup>2</sup> )
	Minkštoji danga (140 m <sup>2</sup> )
	Gėlynas
	Nuogrinda (104 m <sup>2</sup> )
	Medinės terasos/sodai
	Sklypo riba
	Ažūrinė tvora (H - 1 m, ilgis - 195 m)
	Lauko šviestuvai h - 2,5 m (22 vnt.)
	Panduso įleidžiami šviestuvai
	Šiukšliadėžės (2 vnt.)
	Suoliukai (7 vnt.)
	Buitinių atliekų konteineriai
	Įvažiavimas į automobilių stovėjimo aikštelę
	Įėjimas į sklypą
	Įėjimai į gyvenamuosius pastatus
<b>A</b>	Gyvenamasis namas "A"
<b>B</b>	Gyvenamasis namas "B"
<b>C</b>	Gyvenamasis namas "C"
<b>D</b>	Gyvenamasis namas "D"

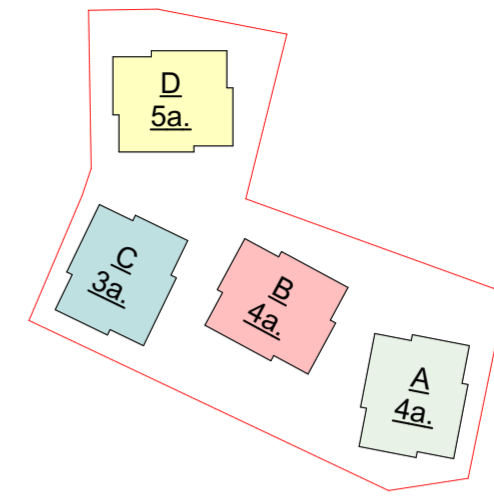
PASTABA. Želdynai užima 1425 m<sup>2</sup>, kas sudaro 33 % sklypo ploto.

- V1 PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- F1 PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L1 PROJEKTUOJAMI PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- VAMZDINAI PROJEKTUOJAMI DĖKLE
- E4 PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS TINKLAS
- L1 PROJEKTUOJAMI PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAIKLOJAMI UŽDARU BŪDU

A	2021-08				
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.: +37052383383		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>		
A602; 1049	PV/PDV	V. VILEIKIS	2022.03		DOKUMENTO PAVADINIMAS
00007265	ARCH.	U. ČESNULYTĖ	2022.03		SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500
MK004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2022.03		
BAK000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2022.03		DOKUMENTO ŽYMUO
A2067	ARCH.	V. POCIUS	2022.03		LAPAS 01
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"				LAPŲ 01

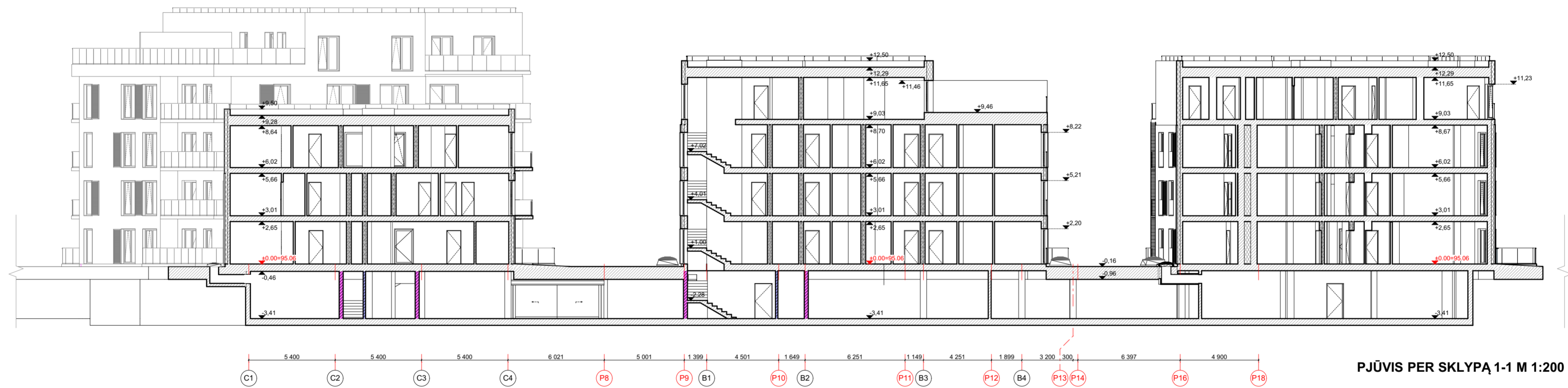


**KORPUSŲ SCHEMA**

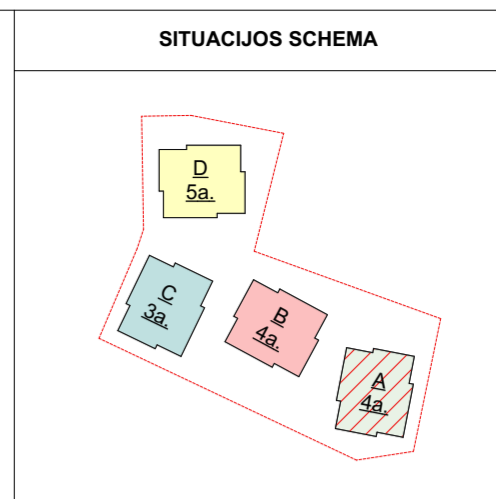


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
	REI 180 (angų užpildas EI <sub>2</sub> 60)		
	REI 120 (angų užpildas EI <sub>2</sub> 60)		
	REI 45 (angų užpildas EI <sub>2</sub> 60)		
	Latakas parkingo grindyse		
	Ilaja parkingo grindyse		
	Grindų lūžio vieta		
	Grindų plokštumos nuolydis		
	Dūmų šalinimo angos		
	Automobilių stovėjimo vietos (89)		
	ŽN B tipo automobilių stovėjimo vietos (5)		
	Patalpos dalis po laiptais, skirta vaikų vežimėliams, ŽN lauko vežimėliams, sporto ir žaidimų įrankiams		
POŽEMINIO PARKINGO PATALPŲ EKPLIKACIJA			
Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m <sup>2</sup>
<b>Dvirazių saugyklos</b>			
S1	Dvirazių saugykla		4,37
S2	Dvirazių saugykla		4,27
S3	Dvirazių saugykla		4,08
S4	Dvirazių saugykla		6,01
S5	Dvirazių saugykla		4,61
S6	Dvirazių saugykla		10,20
S7	Dvirazių saugykla		6,37
S8	Dvirazių saugykla		6,42
S9	Dvirazių saugykla		5,83
S10	Dvirazių saugykla		5,83
S11	Dvirazių saugykla		4,55
S12	Dvirazių saugykla		4,52
S13	Dvirazių saugykla		4,64
S14	Dvirazių saugykla		5,06
S15	Dvirazių saugykla		5,16
S16	Dvirazių saugykla		6,14
S17	Dvirazių saugykla		6,32
			<b>94,38 m<sup>2</sup></b>
<b>Elektros skydinės</b>			
EL.S.2	Elektros skydinė		14,29
EL.S.1	Elektros skydinė		10,32
			<b>24,61 m<sup>2</sup></b>
<b>Koridoriai</b>			
K	Koridorius		23,16
			<b>23,16 m<sup>2</sup></b>
<b>Parkavimo patalpos</b>			
P1	Parkavimo patalpa		647,61
P2	Parkavimo patalpa		511,81
P3	Parkavimo erdvė		618,03
P4	Parkavimo erdvė		565,79
P5	Parkavimo erdvė		251,18
			<b>2 594,42 m<sup>2</sup></b>
<b>Ryšių įvadas ir automatika</b>			
RJ/A	Ryšių įvadas ir automatika		6,82
			<b>6,82 m<sup>2</sup></b>
<b>Šilumos punktai</b>			
SP1	Šilumos punktas		5,75
SP2	Šilumos punktas		5,55
SP3	Šilumos punktas		5,66
SP4	Šilumos punktas		5,58
			<b>22,54 m<sup>2</sup></b>
<b>Tambūrai</b>			
TB1	Tambūras		19,08
TB2	Tambūras		17,12
TB3	Tambūras		19,43
TB4	Tambūras		17,13
			<b>72,76 m<sup>2</sup></b>
<b>Techinės patalpos</b>			
T1	Techinė patalpa		11,21
			<b>11,21 m<sup>2</sup></b>
<b>Vandens apskaitos mazgas</b>			
VAM	Vandens apskaitos mazgas		15,16
			<b>15,16 m<sup>2</sup></b>
			<b>2 865,06 m<sup>2</sup></b>

A	2021-08		
0	2007	Statybos leidimui gauti	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.: +37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatas, Šv. Jokūbo g.2, Druskininkai. Ypatingas statinys. Nauja statyba.</b>	
A-602; 1049	PV/PDV	V. VILEIKIS	2021.08
00007265	ARCH.	U. ČESNULYTĖ	2021.08
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.08
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.08
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Gyvenamojo namo statybos bendrija Gyvenamojo būsto statyba	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS
			DOKUMENTO ŽYMUO
			21-UP-153-TP-A-SA-01
			LAPAS LAPŲ
			01 04



A	2021-08			
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383		<b>Gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatas, Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai. Ypatingas statinys. Nauja statyba.</b>	
A602-1049	PV/PDV	V. VILEIKIS	2022.03	DOKUMENTO PAVADINIMAS
00007265	ARCH.	U. ČESNULYTĖ	2022.03	
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2022.03	
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2022.03	
A2067	ARCH.	V. POČIUS	2022.03	Daugiabučio gyvenamojo pastato pjūvis per sklypą 1-1 M 1:200
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"		21-UP-153-PP-A-SA-03	
	LAPAS	LAPŲ		
	01	04		



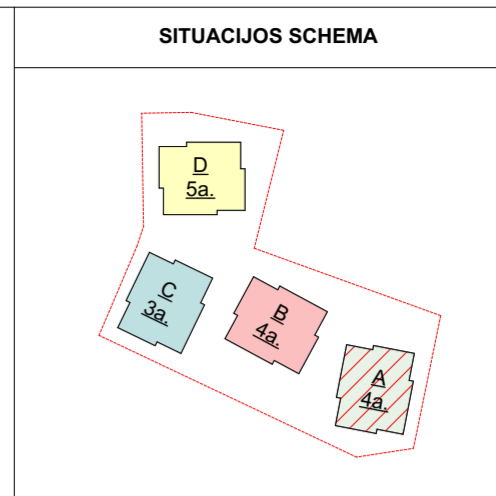
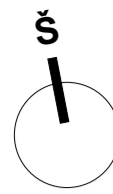
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	<b>Fasadinė siena:</b> Sli. blokeliai 150 mm Neoporas 150 mm Vertikalūs mediniai tašai 28x70 mm Horizontalūs mediniai tašai 28x70 mm Fasadinės plokštės 20mm
	<b>Tarpbutinė pertvara:</b> Sli. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Sli. blokeliai 100 mm
	<b>Laiptinės siena:</b> Monolitas 200 mm
	<b>Pertvara bute:</b> Sli. blokeliai 120 mm
	<b>Akustinė sienutė:</b> x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm

**A-KORPUSO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKPLIKACIJA**

Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m2
A1.1	A1.1.1	Koridorius	1,47
	A1.1.2	San. mazgas	3,48
	A1.1.3	Kambarys	17,47
	A1.1.4	Virtuvė	4,11
			<b>26,53 m²</b>
A1.2	A1.2.1	Koridorius	3,98
	A1.2.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	19,40
	A1.2.3	San. mazgas	3,52
			<b>26,90 m²</b>
A1.3	A1.3.1	Koridorius	3,91
	A1.3.2	San. mazgas	3,38
	A1.3.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,62
			<b>25,91 m²</b>
A1.4	A1.4.1	Koridorius	3,68
	A1.4.2	San. mazgas	5,34
	A1.4.3	Kambarys	10,88
	A1.4.4	Kambarys	10,13
	A1.4.5	Svetainė	16,46
	A1.4.6	Virtuvė/valgomasis	5,79
			<b>52,28 m²</b>
A1.5	A1.5.1	Koridorius	2,06
	A1.5.2	San. mazgas	3,78
	A1.5.3	Kambarys	8,03
	A1.5.4	Drabužinė	2,32
	A1.5.5	Drabužinė	2,32
	A1.5.6	Kambarys	9,67
	A1.5.7	Svetainė	18,19
	A1.5.8	Virtuvė	5,83
			<b>52,20 m²</b>
A1.6	A1.6.1	Koridorius	3,84
	A1.6.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,96
	A1.6.3	San. mazgas	3,26
			<b>26,06 m²</b>
A1.7	A1.7.1	Koridorius	3,67
	A1.7.2	San. mazgas	3,61
	A1.7.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	20,14
			<b>27,42 m²</b>
A1.8 ŽN	A1.8.1	Koridorius	3,70
	A1.8.2	San. mazgas	5,41
	A1.8.3	Kambarys	10,77
	A1.8.4	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	16,87
			<b>36,75 m²</b>
<b>Pagalbinės patalpos</b>			
L1	Laiptinė		30,65
T1	Tambūras		3,13
			<b>33,85 m²</b>
			<b>277,18 m²</b>
<b>A-KORPUSO BENDRAS PLOTAS</b>			<b>1 057,44 m²</b>

A	2021-08		
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>	
A602-1049	PV/PDV V. VILEIKIS	2022.03	DOKUMENTO PAVADINIMAS Daugiabučio gyvenamojo pastato A korpuso pirmo aukšto baldų planas M 1:100 LAIDA A
00007265	ARCH. U. ČESNULYTĖ	2022.03	
MK 004173	ARCH. D. GINTARĖ	2022.03	
BK 000415	ARCH. J. KUNDROTAS	2022.03	
A2067	ARCH. V. POČIUS	2022.03	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-PP-A-SA-05	LAPAS 01
			LAPŲ 04



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

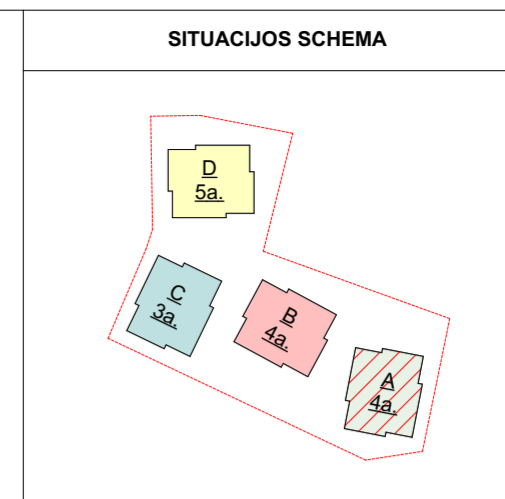
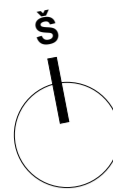
	<b>Fasadinė siena:</b> Sli. blokeliai 150 mm Neoporas 150 mm Vertikalūs mediniai tašai 28x70 mm Horizontalūs mediniai tašai 28x70 mm Fasadinės plokštės 20mm
	<b>Tarpbutinė pertvara:</b> Sli. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Sli. blokeliai 100 mm
	<b>Laiptinė siena:</b> Monolitas 200 mm
	<b>Pertvara bute:</b> Sli. blokeliai 120 mm
	<b>Akustinė sienutė:</b> x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm

**A-KORPUSO ANTRŲ AUKŠTO PATALPŲ EKPLIKACIJA**

Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m2
A2.1	A2.1.1	Koridorius	3,13
	A2.1.2	Gyvenamasis kambarys	17,30
	A2.1.3	Svetainė	10,52
	A2.1.4	Virtuvė	3,30
	A2.1.5	San. mazgas	4,07
			<b>38,32 m²</b>
A2.2	A2.2.1	Koridorius	3,75
	A2.2.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	19,32
	A2.2.3	San. mazgas	3,74
			<b>26,81 m²</b>
A2.3	A2.3.1	Koridorius	3,90
	A2.3.2	San. mazgas	3,34
	A2.3.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,53
			<b>25,77 m²</b>
A2.4	A2.4.1	Koridorius	3,49
	A2.4.2	San. mazgas	4,51
	A2.4.3	Kambarys	10,88
	A2.4.4	Kambarys	10,13
	A2.4.5	Svetainė	16,32
	A2.4.6	Virtuvė	6,83
			<b>52,16 m²</b>
A2.5	A2.5.1	Koridorius	2,06
	A2.5.2	San. mazgas	3,74
	A2.5.3	Kambarys	8,03
	A2.5.4	Drabužinė	2,32
	A2.5.5	Drabužinė	2,32
	A2.5.6	Kambarys	9,67
	A2.5.7	Svetainė	18,19
	A2.5.8	Virtuvė	5,72
			<b>52,05 m²</b>
A2.6	A2.6.1	Koridorius	3,86
	A2.6.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,88
	A2.6.3	San. mazgas	3,21
			<b>25,95 m²</b>
A2.7	A2.7.1	Koridorius	3,67
	A2.7.2	San. mazgas	3,59
	A2.7.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	20,14
			<b>27,40 m²</b>
A2.8 ŽN	A2.8.1	Koridorius	3,36
	A2.8.2	San. mazgas	5,83
	A2.8.3	Kambarys	10,55
	A2.8.4	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	16,78
			<b>36,52 m²</b>
<b>Pagalbinės patalpos</b>			
	L2	Laiptinė	26,16
			<b>26,16 m²</b>
<b>A-KORPUSO BENDRAS PLOTAS</b>			<b>1 057,44 m²</b>

A	2021-08	
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>
A602-1049	PV/PDV V. VILEIKIS	2022.03
00007265	ARCH. U. ČESNULYTĖ	2022.03
MK 004173	ARCH. D. GINTARĖ	2022.03
BK 000415	ARCH. J. KUNDROTAS	2022.03
A2067	ARCH. V. POČIUS	2022.03
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-PP-A-SA-07
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Daugiabučio gyvenamojo pastato A korpuso antro aukšto baldų planas M 1:100
		LAIDA A
		LAPAS LAPŲ 01 04





**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

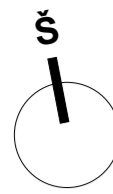
	Fasadinė siena: Sli. blokeliai 150 mm Neoporas 150 mm Vertikalūs mediniai tašai 28x70 mm Horizontalūs mediniai tašai 28x70 mm Fasadinės plokštės 20mm
	Tarpbutinė pertvara: Sli. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Sli. blokeliai 100 mm
	Laiptinės siena: Monolitas 200 mm
	Pertvara bute: Sli. blokeliai 120 mm
	Akustinė sienutė: x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm

**A-KORPUSO TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKPLIKACIJA**

Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m2
A3.1	A3.1.1	Koridorius	2,96
	A3.1.2	Kambarys	17,30
	A3.1.3	Svetainė	10,69
	A3.1.4	Virtuvė	3,30
	A3.1.5	San. mazgojas	4,07
			<b>38,32 m²</b>
A3.2	A3.2.1	Koridorius	3,98
	A3.2.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	19,23
	A3.2.3	San. mazgojas	3,49
			<b>26,70 m²</b>
A3.3	A3.3.1	Koridorius	3,90
	A3.3.2	San. mazgojas	3,30
	A3.3.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,45
			<b>25,65 m²</b>
A3.4	A3.4.1	Koridorius	3,49
	A3.4.2	San. mazgojas	4,46
	A3.4.3	Kambarys	10,88
	A3.4.4	Kambarys	10,13
	A3.4.5	Svetainė	16,32
	A3.4.6	Kambarys	6,69
			<b>51,97 m²</b>
A3.5	A3.5.1	Koridorius	2,06
	A3.5.2	San. mazgojas	3,69
	A3.5.3	Kambarys	8,03
	A3.5.4	Drabužinė	2,32
	A3.5.5	Drabužinė	2,32
	A3.5.6	Kambarys	9,67
	A3.5.7	Svetainė	17,83
	A3.5.8	Virtuvė	5,97
			<b>51,89 m²</b>
A3.6	A3.6.1	Koridorius	3,86
	A3.6.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,79
	A3.6.3	San. mazgojas	3,17
			<b>25,82 m²</b>
A3.7	A3.7.1	Koridorius	3,67
	A3.7.2	San. mazgojas	3,61
	A3.7.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	20,14
			<b>27,42 m²</b>
A3.8	A3.8.1	Koridorius	3,86
	A3.8.2	Kambarys	4,38
	A3.8.3	Drabužinė	2,04
	A3.8.4	Kambarys	9,24
	A3.8.5	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	16,70
			<b>36,22 m²</b>
<b>Pagalbinės patalpos</b>			
L3	Laiptinė		26,16
			<b>26,16 m²</b>
			<b>283,99 m²</b>

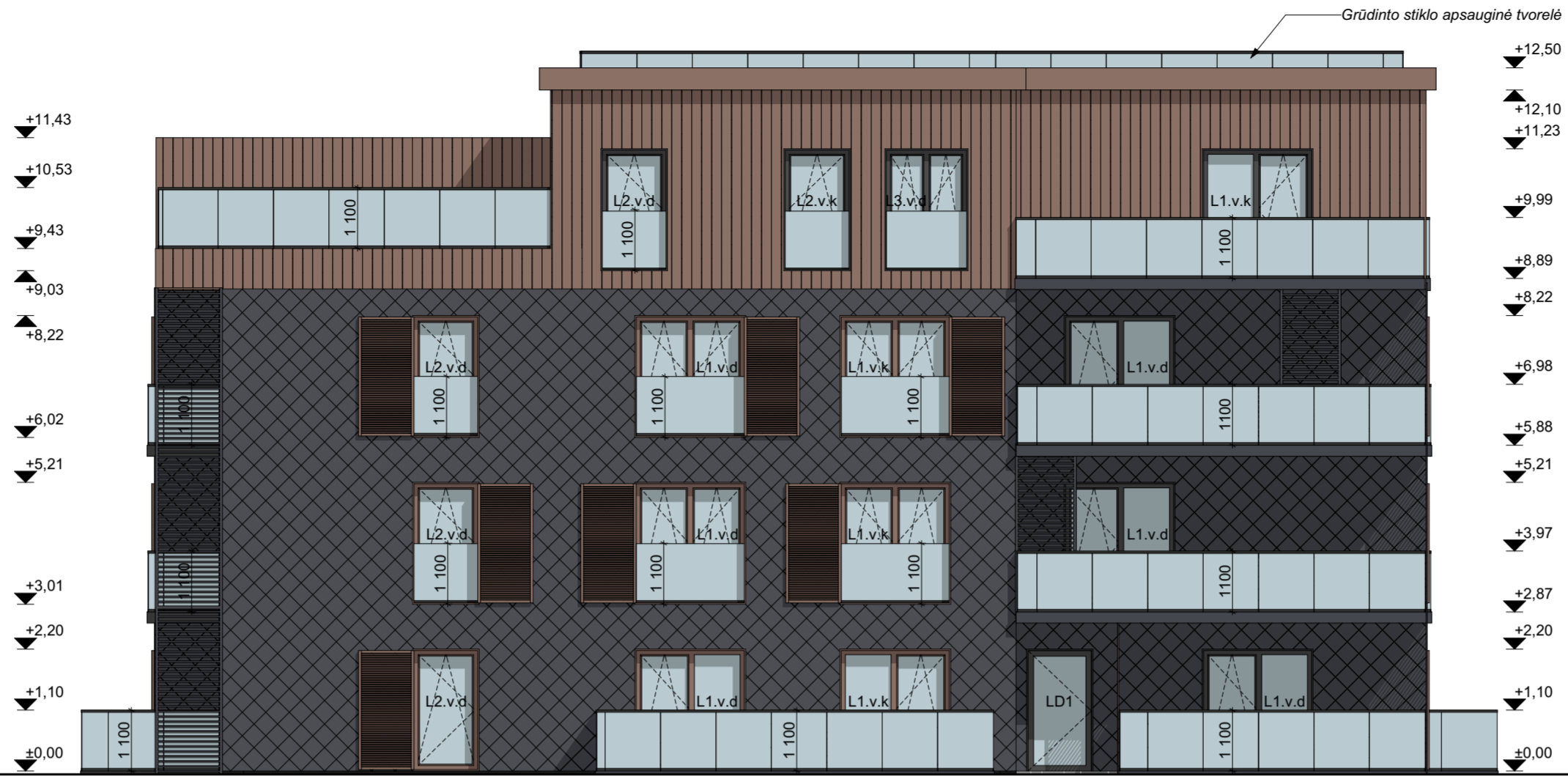
<b>A-KORPUSO BENDRAS PLOTAS</b>	<b>1 057,44 m²</b>
---------------------------------	--------------------

A	2021-08	
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>
A602-1049	PV/PDV V. VILEIKIS	2022.03
00007265	ARCH. U. ČESNULYTĖ	2022.03
MK 004173	ARCH. D. GINTARĖ	2022.03
BK 000415	ARCH. J. KUNDROTAS	2022.03
A2067	ARCH. V. POČIUS	2022.03
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-PP-A-SA-09
		LAIDA
		LAPAS LAPŲ
		01 04



SITUACIJOS SCHEMA		SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
			Fasadinė siena: Šil. blokeliai 150 mm Neoporas 200 mm Tinkas 10/20 mm
			Fasadinė siena: Šil. blokeliai 150 mm Neoporas 400 mm Tinkas 10/20 mm
			Tarpbutinė pertvara: Šil. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Šil. blokeliai 100 mm
			Laiptinės siena: Monolitas 200 mm
			Pertvara bute: Šil. blokeliai 120 mm
			Akustinė sienutė: x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm
<b>A-KORPUSO KETVIRTO AUKŠTO PATALPŲ EKPLIKACIJA</b>			
Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m²
<b>A4.1</b>			
A4.1.1	Koridorius	14,47	
A4.1.2	San. mazgas	6,69	
A4.1.3	Virtuvė	19,09	
A4.1.4	Svetainė	23,60	
A4.1.5	Darbo kambarys	13,04	
A4.1.6	San. mazgas	2,61	
A4.1.7	Kambarys	13,44	
A4.1.8	Kambarys	12,67	
			<b>105,61 m²</b>
<b>A4.2</b>			
A4.2.1	Koridorius	16,84	
A4.2.2	Kambarys	13,12	
A4.2.3	Kambarys	14,70	
A4.2.4	San. mazgas	3,22	
A4.2.5	Darbo kambarys	9,52	
A4.2.6	San. mazgas	5,88	
A4.2.7	Svetainė	27,63	
A4.2.8	Virtuvė/valgomasis	14,77	
			<b>105,68 m²</b>
<b>A-KORPUSO BENDRAS PLOTAS</b>			<b>1 057,44 m²</b>

A	2021-08		
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>	
A602-1049	PV/PDV V. VILEIKIS	2022.03	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo pastato A korpuso ketvirto aukšto baldų planas M 1:100</b>
00007265	ARCH. U. ČESNULYTĖ	2022.03	
MK 004173	ARCH. D. GINTARĖ	2022.03	
BK 000415	ARCH. J. KUNDROTAS	2022.03	
A2067	ARCH. V. POČIUS	2022.03	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-PP-A-SA-11	LAPAS LAPŲ 01 04



FASADAS AA-AD M 1:100



FASADAS A1-A4 M 1:100

MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA

ETALONAS	SPALVA	APDAILA
	MĒLYNAI JUODA RAL 5004	FASADS: SMALIABRIAUNIO ROMBO FORMOS FIBERCEMENTO PLOKŠTES
	RUDA RAL 040 50 30	FASADAS: DEGINTA MEDIENA
	ANTRACITAS RAL 7016	LANGAI, APSKARDINIMAS

A	2021-08			
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.: +37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatas, Šv. Jokūbo g. 2, Druskiniškiai. Ypatingas statinys. Nauja statyba.</b>		
A602, 1049	PV/PDV	V. VILEIKIS	2021.08	
00007265	ARCH.	U. ČESNULYTĖ	2021.08	
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.08	
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.08	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Gyvenamojo namo statybos bendrija Gyvenamojo būsto statyba		
		DOKUMENTO ŽYMUO		
		21-UP-153-TP-A-SA-15		
		LAPAS	LAPŲ	
		01	04	



FASADAS A4-A1 M 1:100

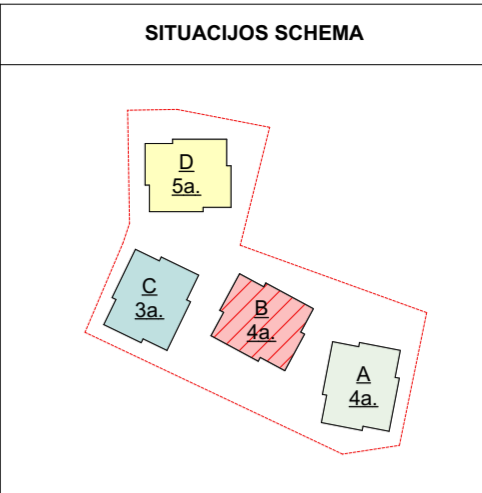
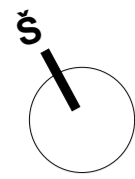


FASADAS AD-AA M 1:100

MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA

ETALONAS	SPALVA	APDAILA
	MĖLYNAI JUODA RAL 5004	FASADS: SMALIABRIAUNIO ROMBO FORMOS FIBERCEMENTO PLOKŠTĖS
	RUDA RAL 040 50 30	FASADAS: DEGINTA MEDIENA
	ANTRACITAS RAL 7016	LANGAI, APSKARDINIMAI

A	2021-08		
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.: +37052383383	<b>URBAN PROJECTS</b>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatas, Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai. Ypatingas statinys. Nauja statyba.</b>
A602, 1049	PV/PDV	V. VILEIKIS	2021.08
00007265	ARCH.	U. ČESNULYTĖ	2021.08
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.08
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.08
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Gyvenamojo namo statybos bendrija Gyvenamojo būsto statyba	DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-TP-A-SA-16
			LAIDA A
			LAPAS 01
			LAPŲ 04



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

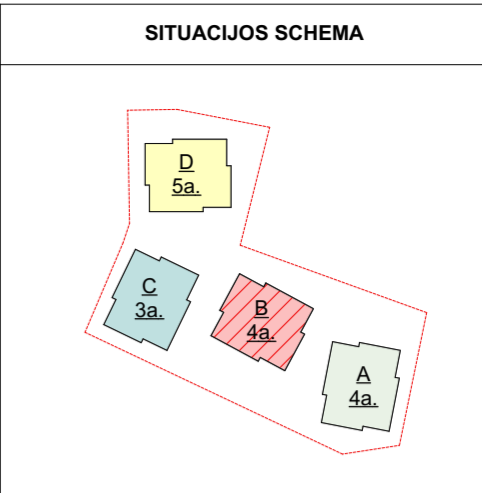
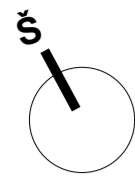
	Fasadinė siena: Sli. blokeliai 150 mm Neoporas 150 mm Vertikalūs mediniai tašai 28x70 mm Horizontalūs mediniai tašai 28x70 mm Fasadinės plokštės 20mm
	Tarpbutinė pertvara: Sli. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Sli. blokeliai 100 mm
	Laiptinės siena: Monolitas 200 mm
	Pertvara bute: Sli. blokeliai 120 mm
	Akustinė sienutė: x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm

**B-KORPUSO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKLIKACIJA**

Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m2
B1.1	B1.1.1	Koridorius	1,42
	B1.1.2	San. mazgas	3,45
	B1.1.3	Gyvenamasis kambarys	17,32
	B1.1.4	Virtuvė	4,17
			<b>26,36 m²</b>
B1.2	B1.2.1	Koridorius	3,94
	B1.2.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	19,44
	B1.2.3	San. mazgas	3,57
			<b>26,95 m²</b>
B1.3	B1.3.1	Koridorius	3,90
	B1.3.2	San. mazgas	3,38
	B1.3.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,62
			<b>25,90 m²</b>
B1.4	B1.4.1	Koridorius	3,49
	B1.4.2	San. mazgas	4,58
	B1.4.3	Kambarys	10,88
	B1.4.4	Kambarys	10,13
	B1.4.5	Svetainė	16,86
	B1.4.6	Virtuvė	6,39
			<b>52,33 m²</b>
B1.5	B1.5.1	Koridorius	2,06
	B1.5.2	San. mazgas	3,78
	B1.5.3	Kambarys	8,03
	B1.5.4	Drabužinė	2,32
	B1.5.5	Drabužinė	2,32
	B1.5.6	Kambarys	9,67
	B1.5.7	Svetainė	19,23
	B1.5.8	Virtuvė	4,79
			<b>52,20 m²</b>
B1.6	B1.6.1	Koridorius	3,86
	B1.6.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	19,00
	B1.6.3	San. mazgas	3,26
			<b>26,12 m²</b>
B1.7	B1.7.1	Koridorius	3,67
	B1.7.2	San. mazgas	3,59
	B1.7.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	20,14
			<b>27,40 m²</b>
B1.8 ŽN	B1.8.1	Koridorius	2,15
	B1.8.2	San. mazgas	5,72
	B1.8.3	Drabužinė	2,48
	B1.8.4	Kambarys	9,44
	B1.8.5	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,57
			<b>38,36 m²</b>
<b>Pagalbinės patalpos</b>			
	L1	Laiptinė	30,15
	T1	Tambūras	3,18
			<b>33,22 m²</b>
			<b>278,80 m²</b>

**B-KORPUSO BENDRAS PLOTAS 1 096,61 m²**

A	2021-08	
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>
A602-1049	PV/PDV V. VILEIKIS	2022.03
00007265	ARCH. U. ČESNULYTĖ	2022.03
MK 004173	ARCH. D. GINTARĖ	2022.03
BK 000415	ARCH. J. KUNDROTAS	2022.03
A2067	ARCH. V. POČIUS	2022.03
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-PP-A-SA-25
		LAIDA
		Daugiabučio gyvenamojo pastato B korpuso pirmo aukšto baldų planas M 1:100
		A
		LAPAS LAPŲ
		01 04



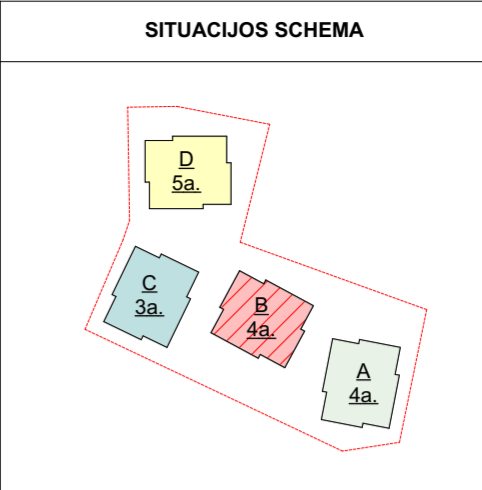
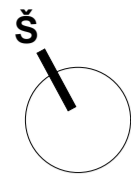
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Fasadinė siena: Sli. blokeliai 150 mm Neoporas 150 mm Vertikalūs mediniai tašai 28x70 mm Horizontalūs mediniai tašai 28x70 mm Fasadinės plokštės 20mm
	Tarpbutinė pertvara: Sli. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Sli. blokeliai 100 mm
	Laiptinės siena: Monolitas 200 mm
	Pertvara bute: Sli. blokeliai 120 mm
	Akustinė sienutė: x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm

**B-KORPUSO ANTRŲ AUKŠTO PATALPŲ EKPLIKACIJA**

Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m2
B2.1	B2.1.1	Koridorius	3,15
	B2.1.2	Gyvenamasis kambarys	17,14
	B2.1.3	Svetainė	10,57
	B2.1.4	Virtuvė	3,30
	B2.1.5	San. mazgas	4,07
			<b>38,23 m²</b>
B2.2	B2.2.1	Koridorius	3,71
	B2.2.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	19,36
	B2.2.3	San. mazgas	3,74
			<b>26,81 m²</b>
B2.3	B2.3.1	Koridorius	3,90
	B2.3.2	San. mazgas	3,34
	B2.3.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,53
			<b>25,77 m²</b>
B2.4	B2.4.1	Koridorius	3,49
	B2.4.2	San. mazgas	4,52
	B2.4.3	Kambarys	10,88
	B2.4.4	Kambarys	10,13
	B2.4.5	Svetainė	16,32
	B2.4.6	Virtuvė	6,83
			<b>52,17 m²</b>
B2.5	B2.5.1	Koridorius	2,06
	B2.5.2	San. mazgas	3,74
	B2.5.3	Kambarys	8,03
	B2.5.4	Drabužinė	2,32
	B2.5.5	Drabužinė	2,32
	B2.5.6	Kambarys	9,67
	B2.5.7	Svetainė	19,12
	B2.5.8	Virtuvė	4,79
			<b>52,05 m²</b>
B2.6	B2.6.1	Koridorius	3,86
	B2.6.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,87
	B2.6.3	San. mazgas	3,21
			<b>25,94 m²</b>
B2.7	B2.7.1	Koridorius	3,67
	B2.7.2	San. mazgas	3,59
	B2.7.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	20,14
			<b>27,40 m²</b>
B2.8	B2.8.1	Koridorius	2,15
	B2.8.2	San. mazgas	5,72
	B2.8.3	Drabužinė	2,36
	B2.8.4	Kambarys	9,44
	B2.8.5	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,49
			<b>38,16 m²</b>
<b>Pagalbinės patalpos</b>			
	L2	Laiptinė	26,17
			<b>26,17 m²</b>
			<b>286,53 m²</b>
<b>B-KORPUSO BENDRAS PLOTAS</b>			<b>1 096,61 m²</b>

A	2021-08		
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATYTOJŲ IR (ARBA) UŽSAKOVAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A602-1049 00007265 MK 004173 BK 000415 A2067	PV/PDV V. VILEIKIS ARCH. U. ČESNULYTĖ ARCH. D. GINTARĖ ARCH. J. KUNDROTAS ARCH. V. POČIUS	2022.03 2022.03 2022.03 2022.03 2022.03	<b>URBAN PROJECTS</b> <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>
LT	Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Daugiabučio gyvenamojo pastato B korpuso antro aukšto baldų planas M 1:100
			DOKUMENTO ŽYMUO
			21-UP-153-PP-A-SA-27
			LAPAS LAPŲ
			01 04

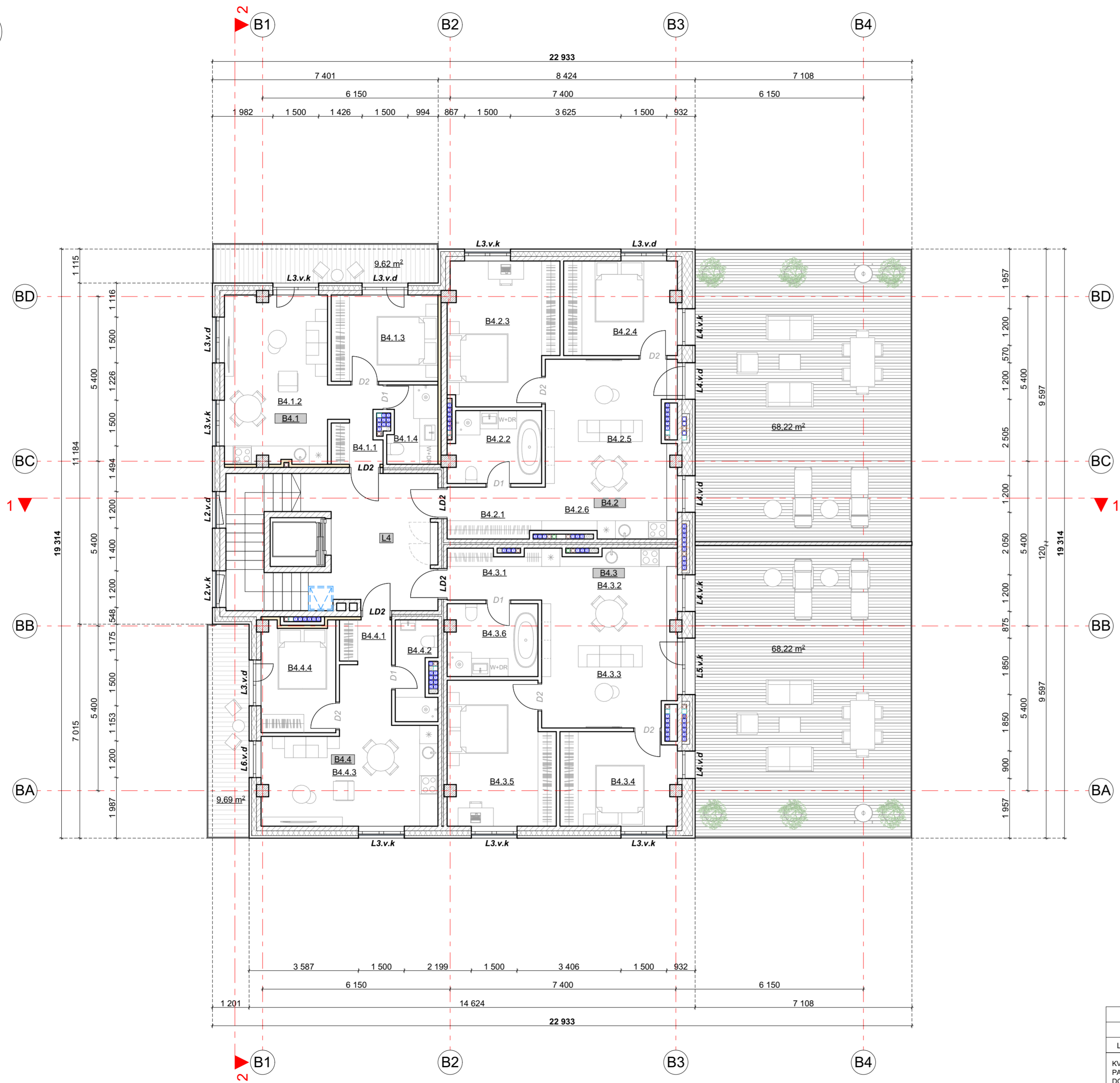
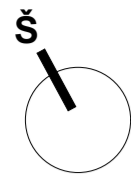


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Fasadinė siena: Sli. blokeliai 150 mm Neoporas 150 mm Vertikalūs mediniai tašai 28x70 mm Horizontalūs mediniai tašai 28x70 mm Fasadinės plokštės 20mm
	Tarpbutinė pertvara: Sli. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Sli. blokeliai 100 mm
	Laiptinė siena: Monolitas 200 mm
	Pertvara bute: Sli. blokeliai 120 mm
	Akustinė sienutė: x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm

B-KORPUSO TREČIO PATALPŲ EKPLIKACIJA			
Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m2
B3.1	B3.1.1	Koridorius	3,15
	B3.1.2	Kambarys	17,14
	B3.1.3	Svetainė	10,57
	B3.1.4	Virtuvė	3,30
	B3.1.5	San. mazgas	4,07
			<b>38,23 m<sup>2</sup></b>
B3.2	B3.2.1	Koridorius	3,94
	B3.2.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	19,27
	B3.2.3	San. mazgas	3,49
			<b>26,70 m<sup>2</sup></b>
B3.3	B3.3.1	Koridorius	3,90
	B3.3.2	San. mazgas	3,30
	B3.3.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,45
			<b>25,65 m<sup>2</sup></b>
B3.4	B3.4.1	Koridorius	3,49
	B3.4.2	San. mazgas	4,46
	B3.4.3	Kambarys	10,88
	B3.4.4	Kambarys	10,13
	B3.4.5	Svetainė	16,32
	B3.4.6	Virtuvė	6,69
			<b>51,97 m<sup>2</sup></b>
B3.5	B3.5.1	Koridorius	2,06
	B3.5.2	San. mazgas	3,69
	B3.5.3	Kambarys	8,03
	B3.5.4	Drabužinė	2,32
	B3.5.5	Drabužinė	2,32
	B3.5.6	Kambarys	9,67
	B3.5.7	Svetainė	19,00
	B3.5.8	Virtuvė	4,79
			<b>51,88 m<sup>2</sup></b>
B3.6	B3.6.1	Koridorius	3,86
	B3.6.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,79
	B3.6.3	San. mazgas	3,17
			<b>25,82 m<sup>2</sup></b>
B3.7	B3.7.1	Koridorius	3,67
	B3.7.2	San. mazgas	3,59
	B3.7.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	20,14
			<b>27,40 m<sup>2</sup></b>
B3.8	B3.8.1	Koridorius	2,15
	B3.8.2	San. mazgas	5,72
	B3.8.3	Drabužinė	2,36
	B3.8.4	Kambarys	9,44
	B3.8.5	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,40
			<b>38,07 m<sup>2</sup></b>
Pagalbinės patalpos			
L3	Laiptinė		25,67
			<b>25,67 m<sup>2</sup></b>
			<b>285,72 m<sup>2</sup></b>

**B-KORPUSO BENDRAS PLOTAS 1 096,61 m<sup>2</sup>**

A	2021-08		
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>	LAIDA
A602-1049	PV/PDV V. VILEIKIS	2022.03	DOKUMENTO ŽYMUO
00007265	ARCH. U. ČESNULYTĖ	2022.03	
MK 004173	ARCH. D. GINTARĖ	2022.03	
BK 000415	ARCH. J. KUNDROTAS	2022.03	
A2067	ARCH. V. POČIUS	2022.03	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	21-UP-153-PP-A-SA-29	LAPAS LAPŲ 01 04



SITUACIJOS SCHEMA		SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
		Fasadinė siena: Sil. blokeliai 150 mm Neoporas 200 mm Tinkas 10/20 mm	
		Fasadinė siena: Sil. blokeliai 150 mm Neoporas 400 mm Tinkas 10/20 mm	
		Tarpbutinė pertvara: Sil. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Sil. blokeliai 100 mm	
		Laidinė siena: Monolitas 200 mm	
		Pertvara bute: Sil. blokeliai 120 mm	
		Akustinė sienutė: x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm	

B-KORPUSO KETVIRTO AUKŠTO PATALPŲ EKPLIKACIJA				
Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m <sup>2</sup>	
<b>B4.1</b>				
	B4.1.1	Koridorius	4,15	
	B4.1.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	17,39	
	B4.1.3	Kambarys	9,90	
	B4.1.4	San. mazgas	4,16	
			<b>35,60 m<sup>2</sup></b>	
<b>B4.2</b>				
	B4.2.1	Koridorius	5,33	
	B4.2.2	San. mazgas	6,99	
	B4.2.3	Kambarys	16,40	
	B4.2.4	Kambarys	11,46	
	B4.2.5	Svetainė	16,20	
	B4.2.6	Virtuvė	6,89	
			<b>63,27 m<sup>2</sup></b>	
<b>B4.3</b>				
	B4.3.1	Koridorius	4,99	
	B4.3.2	Virtuvė	7,20	
	B4.3.3	Svetainė	17,10	
	B4.3.4	Kambarys	11,60	
	B4.3.5	Kambarys	16,00	
	B4.3.6	San. mazgas	7,01	
			<b>63,90 m<sup>2</sup></b>	
<b>B4.4</b>				
	B4.4.1	Koridorius	5,85	
	B4.4.2	San. mazgas	4,13	
	B4.4.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	17,05	
	B4.4.4	Kambarys	8,50	
			<b>35,53 m<sup>2</sup></b>	
<b>Pagalbinės patalpos</b>				
	L4	Laidinė	17,33	
			<b>17,33 m<sup>2</sup></b>	
			<b>198,30 m<sup>2</sup></b>	

**B-KORPUSO BENDRAS PLOTAS**

A	2021-08		
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>	
A602-1049	PV/PDV V. VILEIKIS	2022.03	DOKUMENTO PAVADINIMAS Daugiabučio gyvenamojo namo B korpuso ketvirto aukšto baldų planas M 1:100 LAIDA A
00007265	ARCH. U. ČESNULYTĖ	2022.03	
MK 004173	ARCH. D. GINTARĖ	2022.03	
BK 000415	ARCH. J. KUNDROTAS	2022.03	
A2067	ARCH. V. POČIUS	2022.03	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-TP-A-SA-31	LAPAS 01
			LAPŲ 04





FASADAS B4-B1 M 1:100



FASADAS BA-BD M 1:100

MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA

ETALONAS	SPALVA	APDAILA
	MĖLYNAI JUODA RAL 5004	FASADS: SMALIABRIAUNIO ROMBO FORMOS FIBERCEMENTO PLOKŠTĖS
	RUDA RAL 040 50 30	FASADAS: DEGINTA MEDIENA
	ANTRACITAS RAL 7016	LANGAI, APSKARDINIMAI

A	2021-08			
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383		Gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatas, Šv. Jokūbo g. 2, Druskiniškai. Ypatingas statinys. Nauja statyba.	
A602, 1049	PV/PDV	V. VILEIKIS	2021.08	LAIDA
00007265	ARCH.	U. ČESNULYTĖ	2021.08	DOKUMENTO PAVADINIMAS Daugiabučio gyvenamojo pastato B korpuso fasadai B4-B1, BA-BD M 1:100
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.08	
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.08	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija Gyvenamojo būsto statyba		DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-TP-A-SA-35	
				LAPAS LAPŲ 01 04



FASADAS B1-B4 M 1:100

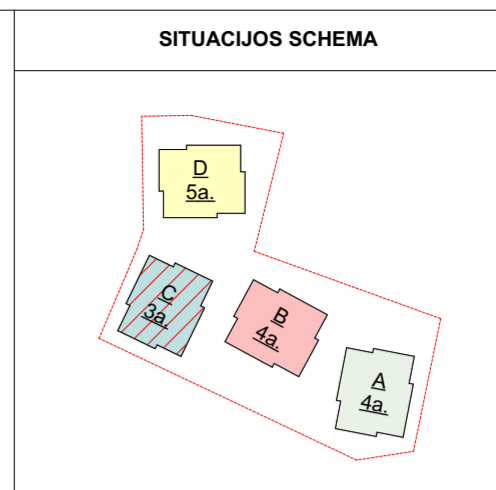
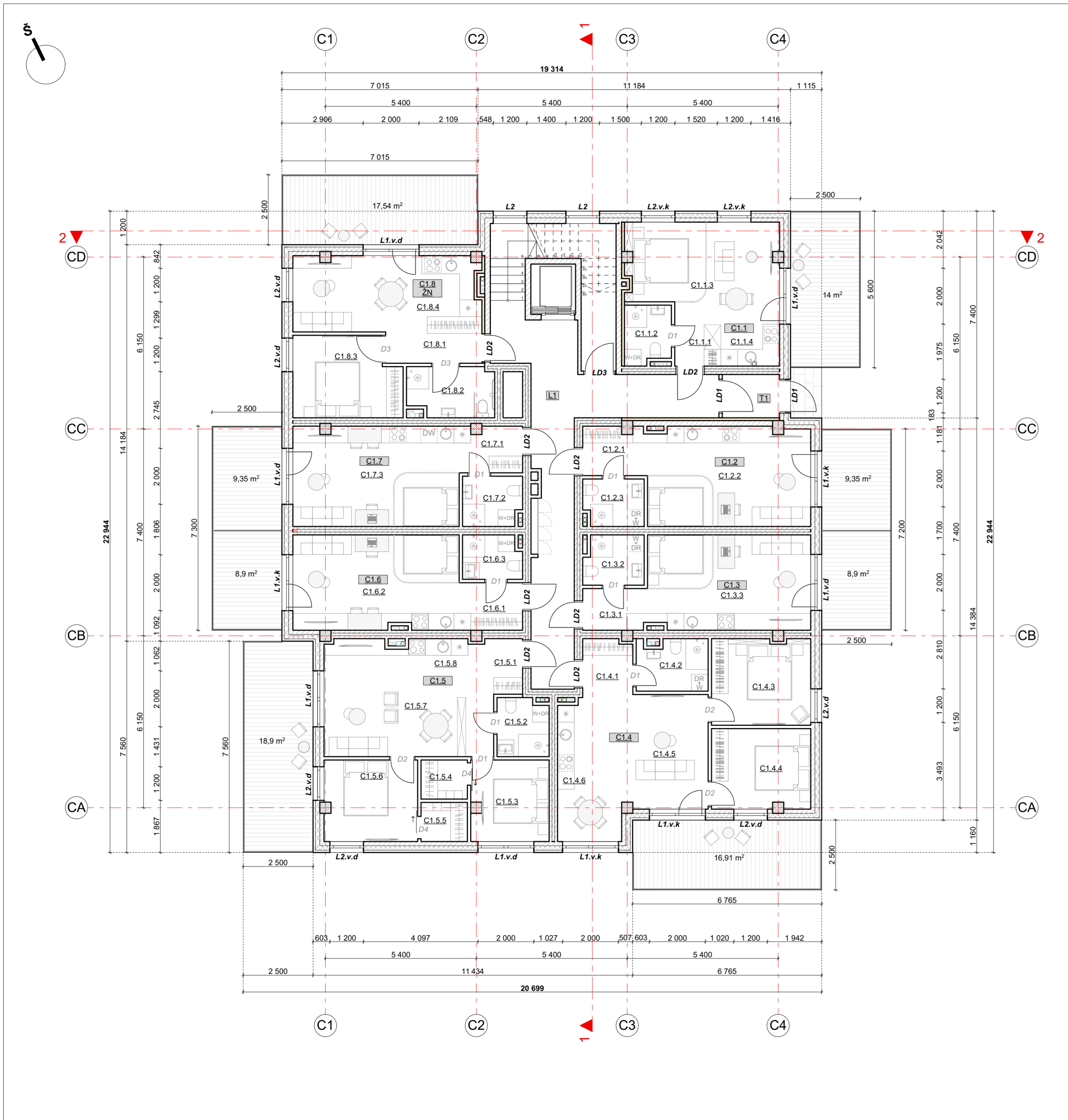


FASADAS BD-BA M 1:100

MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA

ETALONAS	SPALVA	APDAILA
	MĖLYNAI JUODA RAL 5004	FASADS: SMALIABRIAUNIO ROMBO FORMOS FIBRCEMENTO PLOKŠTĖS
	RUDA RAL 040 50 30	FASADAS: DEGINTA MEDIENA
	ANTRACITAS RAL 7016	LANGAI, APSKARDINIMAI

A	2021-08			
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	<b>URBAN PROJECTS</b>	Gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatas, Šv. Jokūbo g. 2, Druskiniškiai. Ypatingas statinys. Nauja statyba.	
A602, 1049	PV/PDV	V. VILEIKIS	2021.08	LAIDA
00007265	ARCH.	U. ČESNULYTĖ	2021.08	Daugiabučio gyvenamojo pastato B korpuso fasadai B1-B4, BD-BA M 1:100
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.08	
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.08	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Gyvenamojo namo statybos bendrija Gyvenamojo būsto statyba		21-UP-153-TP-A-SA-36	
				LAPAS LAPŲ
				01 04



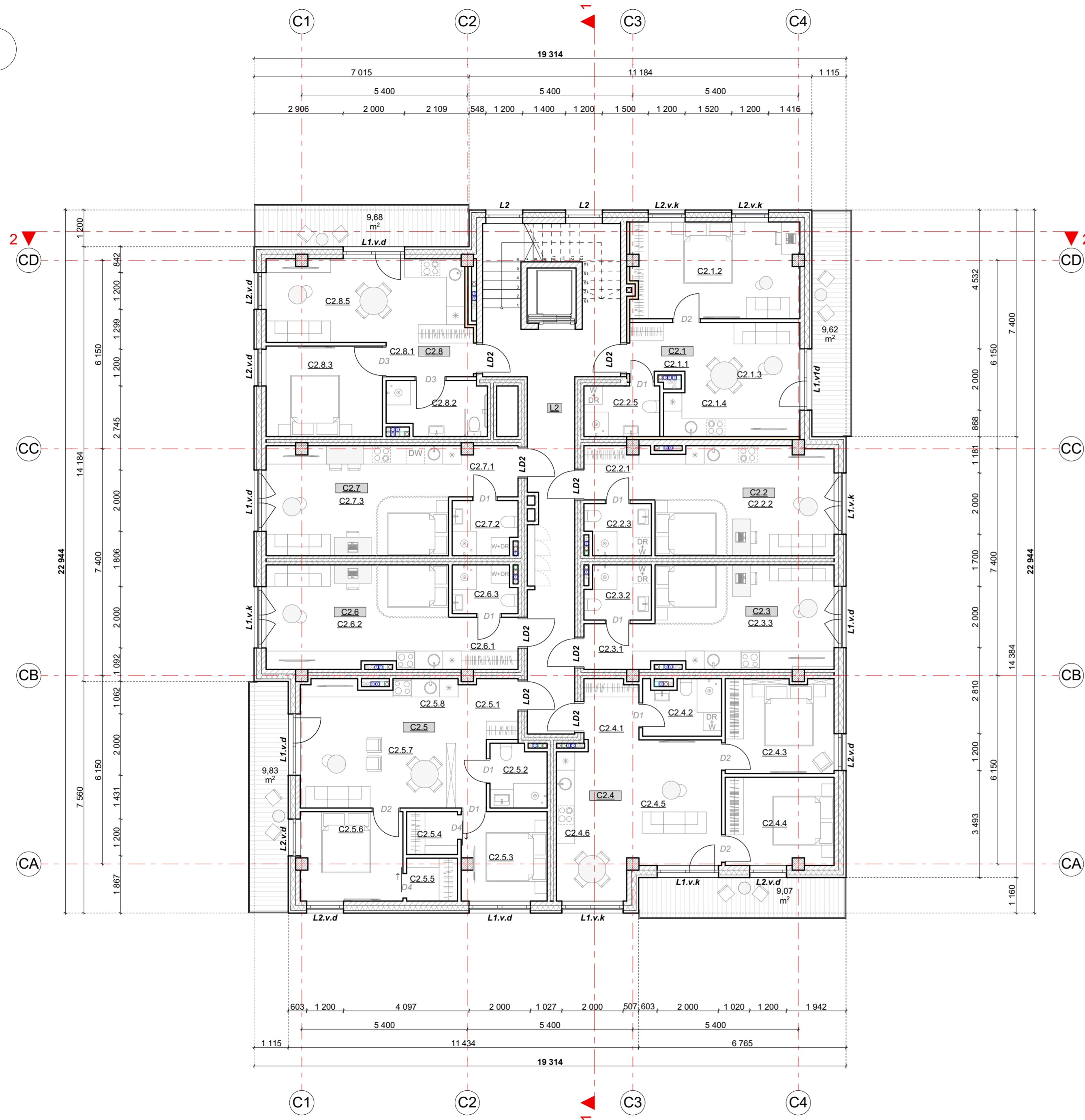
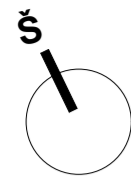
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	<b>Fasadinė siena:</b> Sil. blokeliai 150 mm Neoporas 150 mm Vertikalūs mediniai tašai 28x70 mm Horizontalūs mediniai tašai 28x70 mm Fasadinės plokštės 20mm
	<b>Tarpbutinė pertvara:</b> Sil. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Sil. blokeliai 100 mm
	<b>Laiptinė siena:</b> Monolitas 200 mm
	<b>Pertvara bute:</b> Sil. blokeliai 120 mm
	<b>Akustinė sienutė:</b> x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm

**C-KORPUSO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKPLIKACIJA**

Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m2
C1.1	C1.1.1	Koridorius	3,28
	C1.1.2	San. mazgas	3,42
	C1.1.3	Gyvenamasis kambarys	16,19
	C1.1.4	Virtuvė	3,49
			<b>26,38 m<sup>2</sup></b>
C1.2	C1.2.1	Koridorius	3,94
	C1.2.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	19,44
	C1.2.3	San. mazgas	3,57
			<b>26,95 m<sup>2</sup></b>
C1.3	C1.3.1	Koridorius	3,42
	C1.3.2	San. mazgas	3,74
	C1.3.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,62
			<b>25,78 m<sup>2</sup></b>
C1.4	C1.4.1	Koridorius	3,49
	C1.4.2	San. mazgas	4,57
	C1.4.3	Kambarys	10,88
	C1.4.4	Kambarys	10,13
	C1.4.5	Svetainė	16,86
	C1.4.6	Virtuvė	6,39
			<b>52,32 m<sup>2</sup></b>
C1.5	C1.5.1	Koridorius	2,06
	C1.5.2	San. mazgas	3,78
	C1.5.3	Kambarys	8,03
	C1.5.4	Drabužinė	2,32
	C1.5.5	Drabužinė	2,32
	C1.5.6	Kambarys	9,67
	C1.5.7	Svetainė	18,27
	C1.5.8	Virtuvė	4,75
			<b>51,20 m<sup>2</sup></b>
C1.6	C1.6.1	Koridorius	3,86
	C1.6.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,96
	C1.6.3	San. mazgas	3,26
			<b>26,08 m<sup>2</sup></b>
C1.7	C1.7.1	Koridorius	3,67
	C1.7.2	San. mazgas	3,70
	C1.7.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	20,14
			<b>27,51 m<sup>2</sup></b>
C1.8 ŽN	C1.8.1	Koridorius	3,86
	C1.8.2	San. mazgas	5,40
	C1.8.3	Kambarys	10,81
	C1.8.4	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	16,87
			<b>36,94 m<sup>2</sup></b>
<b>Pagalbinės patalpos</b>			
L1	Laiptinė		30,65
T1	Tambūras		3,18
			<b>33,72 m<sup>2</sup></b>
			<b>276,34 m<sup>2</sup></b>
<b>C-KORPUSO BENDRAS PLOTAS</b>			<b>756,74 m<sup>2</sup></b>

A	2021-08	
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.: +37052383383	STATYTOJO PAVADINIMAS <b>URBAN PROJECTS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas
A602-1049	PV/PDV	V. VILEIKIS 2022.03
00007265	ARCH.	U. ČESNULYTĖ 2022.03
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ 2022.03
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS 2022.03
A2067	ARCH.	V. POČIUS 2022.03
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"
		STATYTOJO PAVADINIMAS Daugiabučio gyvenamojo pastato C korpuso pirmo aukšto baldų planas M 1:100
		DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-PP-A-SA-45
		LAIDA A
		LAPAS LAPŲ 01 04

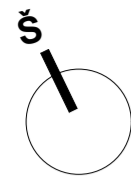


SITUACIJOS SCHEMA		SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
			<b>Fasadinė siena:</b> Sil. blokeliai 150 mm Neoporas 150 mm Vertikalūs mediniai tašai 28x70 mm Horizontalūs mediniai tašai 28x70 mm Fasadinės plokštės 20mm
			<b>Tarpbutinė pertvara:</b> Sil. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Sil. blokeliai 100 mm
			<b>Laiptinės siena:</b> Monolitas 200 mm
			<b>Pertvara bute:</b> Sil. blokeliai 120 mm
			<b>Akustinė sienutė:</b> x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm

**C-KORPUSO ANTRŲ AUKŠTO PATALPŲ EKPLIKACIJA**

Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m2
C2.1	C2.1.1	Koridorius	2,76
	C2.1.2	Kambarys	17,13
	C2.1.4	Svetainė/virtuvė	10,96
	C2.1.4	Virtuvė	3,30
	C2.1.5	San. mazgas	4,08
			<b>38,23 m²</b>
C2.2	C2.2.1	Koridorius	3,71
	C2.2.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	19,36
	C2.2.3	San. mazgas	3,74
			<b>26,81 m²</b>
C2.3	C2.3.1	Koridorius	3,42
	C2.3.2	San. mazgas	3,74
			<b>18,54</b>
			<b>25,70 m²</b>
C2.4	C2.4.1	Koridorius	3,49
	C2.4.2	San. mazgas	4,41
	C2.4.3	Kambarys	10,88
	C2.4.4	Kambarys	10,13
	C2.4.5	Svetainė	16,32
	C2.4.6	Virtuvė	6,83
			<b>52,06 m²</b>
C2.5	C2.5.1	Koridorius	2,06
	C2.5.2	San. mazgas	3,74
	C2.5.3	Kambarys	8,03
	C2.5.4	Drabužinė	2,32
	C2.5.5	Drabužinė	2,32
	C2.5.6	Kambarys	9,67
	C2.5.7	Svetainė	19,07
	C2.5.8	Virtuvė	4,75
			<b>51,96 m²</b>
C2.6	C2.6.1	Koridorius	3,86
	C2.6.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,88
	C2.6.3	San. mazgas	3,21
			<b>25,95 m²</b>
C2.7	C2.7.1	Koridorius	3,67
	C2.7.2	San. mazgas	3,70
	C2.7.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	20,14
			<b>27,51 m²</b>
C2.8 ŽN	C2.8.1	Koridorius	2,90
	C2.8.2	San. mazgas	5,60
	C2.8.3	Kambarys	10,80
	C2.8.4	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	17,28
			<b>36,58 m²</b>
<b>Pagalbinės patalpos</b>			
	L2	Laiptinė	26,16
			<b>26,16 m²</b>
			<b>284,80 m²</b>
<b>C-KORPUSO BENDRAS PLOTAS</b>			<b>756,74 m²</b>

A	2021-08		
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>	LAIDA
A602-1049	PV/PDV V. VILEIKIS	2022.03	DOKUMENTO PAVADINIMAS Daugiabučio gyvenamojo pastato C korpuso antro aukšto baldų planas M 1:100 A
00007265	ARCH. U. ČESNULYTĖ	2022.03	
MK 004173	ARCH. D. GINTARĖ	2022.03	
BK 000415	ARCH. J. KUNDROTAS	2022.03	
A2067	ARCH. V. POČIUS	2022.03	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-PP-A-SA-47	LAPAS LAPŲ 01 04



SITUACIJOS SCHEMA		SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
			Fasadinė siena: Šil. blokeliai 150 mm Neoporas 200 mm Tinkas 10/20 mm
			Fasadinė siena: Šil. blokeliai 150 mm Neoporas 400 mm Tinkas 10/20 mm
			Tarpbutinė pertvara: Šil. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Šil. blokeliai 100 mm
			Laiptinės siena: Monolitas 200 mm
			Pertvara butų: Šil. blokeliai 120 mm
			Akustinė sienutė: x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm
<b>C-KORPUSO TREČIAS AUKŠTO PATALPŲ EKPLIKACIJA</b>			
<b>Buto nr.</b>	<b>Patalpos nr.</b>	<b>Patalpos pav.</b>	<b>Plotas m2</b>
<b>C3.1</b>			
C3.1.1	Koridorius		4,17
C3.1.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša		17,38
C3.1.3	Kambarys		9,91
C3.1.4	San. mazgas		4,19
			<b>35,65 m<sup>2</sup></b>
<b>C3.2</b>			
C3.2.1	Koridorius		3,46
C3.2.2	San. mazgas		5,64
C3.2.3	Kambarys		15,78
C3.2.4	Kambarys		11,84
C3.2.5	Svetainė		16,16
C3.2.6	Virtuvė		7,87
			<b>60,75 m<sup>2</sup></b>
<b>C3.3</b>			
C3.3.1	Koridorius		4,96
C3.3.2	Virtuvė		7,72
C3.3.3	Svetainė		16,31
C3.3.4	Kambarys		11,84
C3.3.5	Kambarys		16,09
C3.3.6	San. mazgas		6,49
			<b>63,41 m<sup>2</sup></b>
<b>C3.4</b>			
C3.4.1	Koridorius		4,86
C3.4.2	San. mazgas		3,65
C3.4.3	Kambarys		9,99
C3.4.4	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša		17,29
			<b>35,79 m<sup>2</sup></b>
			<b>195,60 m<sup>2</sup></b>
<b>C-KORPUSO BENDRAS PLOTAS</b>			<b>757,27 m<sup>2</sup></b>

A	2021-08		
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>	
A602-1049	PV/PDV V. VILEIKIS	2022.03	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo pastato C korpuso trečio aukšto baldų planas M 1:100</b>
00007265	ARCH. U. ČESNULYTĖ	2022.03	
MK 004173	ARCH. D. GINTARĖ	2022.03	
BK 000415	ARCH. J. KUNDROTAS	2022.03	
A2067	ARCH. V. POČIUS	2022.03	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-TP-A-SA-49	LAPAS 01
			LAPŲ 04



FASADAS CA-CD M 1:100



FASADAS C1-C4 M 1:100

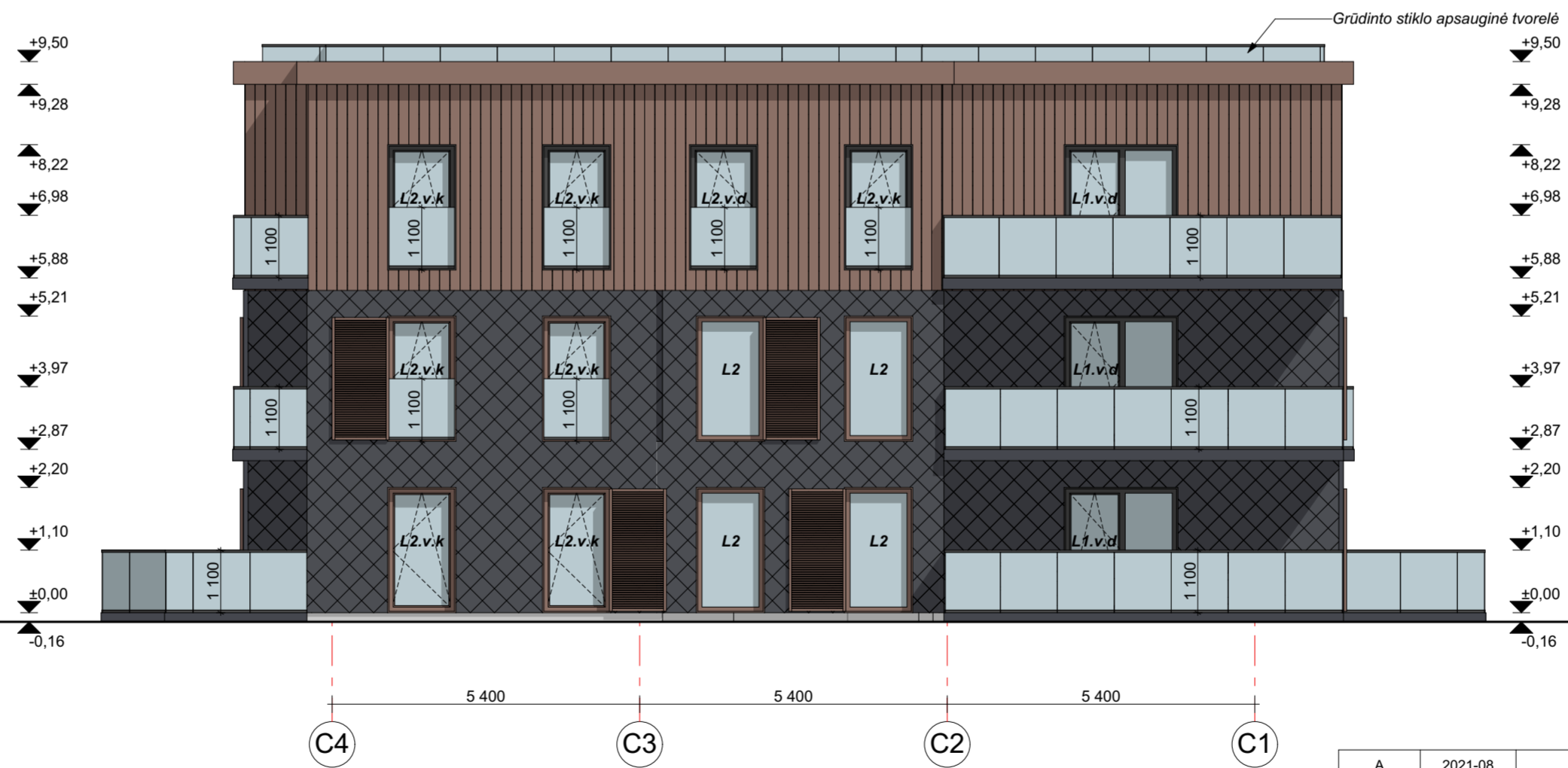
MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA

ETALONAS	SPALVA	APDAILA
	MĖLYNAI JUODA RAL 5004	FASADS: SMALIABRIAUNIO ROMBO FORMOS FIBERCEMENTO PLOKŠTĖS
	RUDA RAL 040 50 30	FASADAS: DEGINTA MEDIENA
	ANTRACITAS RAL 7016	LANGAI, APSKARDINIMAI

A	2021-08			
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.: +37052383383	<b>URBAN PROJECTS</b>	Gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatas, Šv. Jokūbo g. 2, Druskakininkai. Ypatingas statinys. Nauja statyba.	
A602, 1049	PV/PDV	V. VILEIKIS	2021.08	STATINIO PAVADINIMAS
00007265	ARCH.	U. ČESNULYTĖ	2021.08	Daugiabučio gyvenamojo pastato C korpuso fasadai CA-CD, C1-C4 M 1:100
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.08	
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.08	
LT	Gyvenamojo namo statybos bendrija Gyvenamojo būsto statyba		DOKUMENTO ŽYMUO	
			21-UP-153-TP-A-SA-53	LAPAS LAPŲ
			01	04



FASADAS CD-CA M 1:100

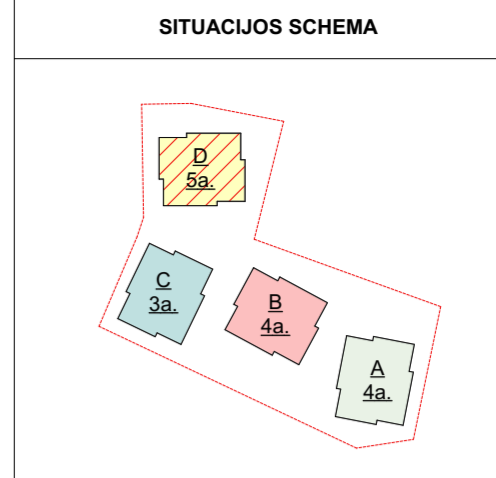
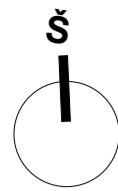


FASADAS C4-C1 M 1:100

MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA

ETALONAS	SPALVA	APDAILA
	MĖLYNAI JUODA RAL 5004	FASADS: SMALIABRIAUNIO ROMBO FORMOS FIBERCEMENTO PLOKŠTĖS
	RUDA RAL 040 50 30	FASADAS: DEGINTA MEDIENA
	ANTRACITAS RAL 7016	LANGAI, APSKARDINIMAI

A	2021-08		
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatas, Šv. Jokūbo g. 2, Druskaininkai. Ypatingas statinys. Nauja statyba.</b>	
A602, 1049	PV/PDV	V. VILEIKIS	2021.08
00007265	ARCH.	U. ČESNULYTĖ	2021.08
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.08
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.08
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Gyvenamojo namo statybos bendrija Gyvenamojo būsto statyba	
		DOKUMENTO ŽYMUO	
		21-UP-153-TP-A-SA-54	
		LAPAS	LAPŲ
		01	04



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Fasadinė siena: Sli. blokeliai 150 mm Neoporas 150 mm Vertikalūs mediniai tašai 28x70 mm Horizontalūs mediniai tašai 28x70 mm Fasadinės plokštės 20mm
	Tarpbutinė pertvara: Sli. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Sli. blokeliai 100 mm
	Laiptinės siena: Monolitas 200 mm
	Pertvara bute: Sli. blokeliai 120 mm
	Akustinė sienutė: x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm

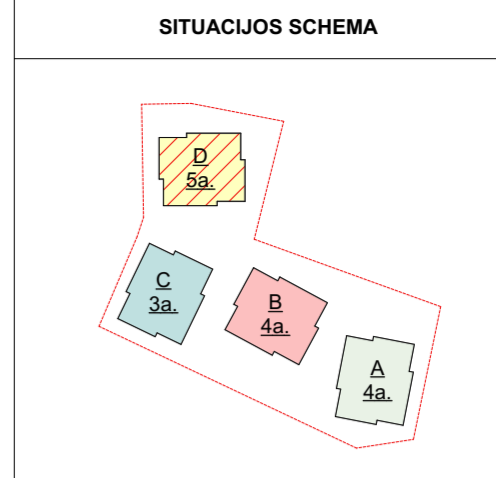
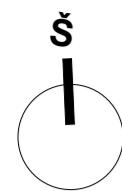
**D-KORPUSO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKPLIKACIJA**

Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m <sup>2</sup>
D1.1	D1.1.1	Koridorius	1,53
	D1.1.2	San. mazgas	3,45
	D1.1.3	Kambarys	8,56
	D1.1.4	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	16,02
			<b>29,56 m<sup>2</sup></b>
D1.2	D1.2.1	Koridorius	3,85
	D1.2.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	22,18
	D1.2.3	San. mazgas	3,43
			<b>29,46 m<sup>2</sup></b>
D1.3	D1.3.1	Koridorius	3,82
	D1.3.2	San. mazgas	3,30
	D1.3.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	21,24
			<b>28,36 m<sup>2</sup></b>
D1.4	D1.4.1	Koridorius	3,39
	D1.4.2	San. mazgas	4,57
	D1.4.3	Kambarys	12,06
	D1.4.4	Kambarys	10,01
	D1.4.5	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,94
			<b>48,97 m<sup>2</sup></b>
D1.5	D1.5.1	Koridorius	2,17
	D1.5.2	San. mazgas	3,78
	D1.5.3	Kambarys	6,94
	D1.5.4	Drabužinė	2,02
	D1.5.5	Drabužinė	2,02
	D1.5.6	Kambarys	9,44
	D1.5.7	Svetainė	15,96
	D1.5.8	Virtuvė	3,81
			<b>46,14 m<sup>2</sup></b>
D1.6	D1.6.1	Koridorius	3,95
	D1.6.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,96
	D1.6.3	San. mazgas	3,33
			<b>26,24 m<sup>2</sup></b>
D1.7	D1.7.1	Koridorius	3,75
	D1.7.2	San. mazgas	3,68
	D1.7.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	20,14
			<b>27,57 m<sup>2</sup></b>
D1.8 ŽN	D1.8.1	Koridorius	3,86
	D1.8.2	San. mazgas	5,77
	D1.8.3	Drabužinė	2,48
	D1.8.4	Kambarys	9,44
	D1.8.5	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	16,87
			<b>38,42 m<sup>2</sup></b>
<b>Pagalbinės patalpos</b>			
L1	Laiptinė		31,8
TI	Tambūras		3,10
			<b>34,8 m<sup>2</sup></b>
			<b>277,82 m<sup>2</sup></b>

**D-KORPUSO BENDRAS PLOTAS 1 344,13 m<sup>2</sup>**

A	2021-08	
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>
A602-1049	PV/PDV V. VILEIKIS	2022.03
00007265	ARCH. U. ČESNULYTĖ	2022.03
MK 004173	ARCH. D. GINTARĖ	2022.03
BK 000415	ARCH. J. KUNDROTAS	2022.03
A2067	ARCH. V. POČIUS	2022.03
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	21-UP-153-PP-A-SA-62
		LAPAS LAPŲ
		01 04





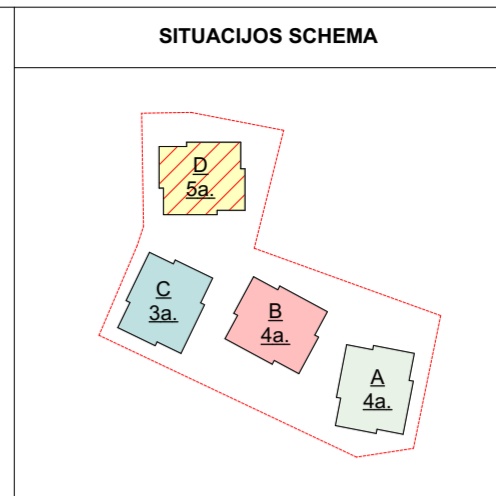
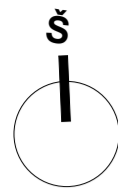
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Fasadinė siena: Sli. blokeliai 150 mm Neoporas 150 mm Vertikalūs mediniai tašai 28x70 mm Horizontalūs mediniai tašai 28x70 mm Fasadinės plokštės 20mm
	Tarpbutinė pertvara: Sli. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Sli. blokeliai 100 mm
	Laiptinės siena: Monolitas 200 mm
	Pertvara bute: Sli. blokeliai 120 mm
	Akustinė sienutė: x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm

**D-KORPUSO ANTRŲ AUKŠTO PATALPŲ EKPLIKACIJA**

Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m2
D2.1	D2.1.1	Koridorius	3,00
	D2.1.2	Kambarys	7,23
	D2.1.3	Kambarys	11,74
	D2.1.4	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	16,65
	D2.1.5	San. mazgas	3,99
			<b>42,61 m<sup>2</sup></b>
D2.2	D2.2.1	Koridorius	3,85
	D2.2.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	22,10
	D2.2.3	San. mazgas	3,43
			<b>29,38 m<sup>2</sup></b>
D2.3	D2.3.1	Koridorius	3,82
	D2.3.2	San. mazgas	3,26
	D2.3.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	21,16
			<b>28,24 m<sup>2</sup></b>
D2.4	D2.4.1	Koridorius	3,39
	D2.4.2	San. mazgas	4,51
	D2.4.3	Kambarys	12,06
	D2.4.4	Kambarys	10,01
	D2.4.5	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,84
			<b>48,81 m<sup>2</sup></b>
D2.5	D2.5.1	Koridorius	2,16
	D2.5.2	San. mazgas	3,74
	D2.5.3	Kambarys	6,95
	D2.5.4	Drabužinė	2,02
	D2.5.5	Drabužinė	2,02
	D2.5.6	Kambarys	9,44
D2.5.7	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	19,66	
			<b>45,99 m<sup>2</sup></b>
D2.6	D2.6.1	Koridorius	3,95
	D2.6.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,88
	D2.6.3	San. mazgas	3,29
			<b>26,12 m<sup>2</sup></b>
D2.7	D2.7.1	Koridorius	3,75
	D2.7.2	San. mazgas	3,68
	D2.7.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	20,14
			<b>27,57 m<sup>2</sup></b>
D2.8	D2.8.1	Koridorius	26,16
	D2.8.2	San. mazgas	26,16 m <sup>2</sup>
	D2.8.3	Drabužinė	2,36
			<b>54,68 m<sup>2</sup></b>
<b>D-KORPUSO BENDRAS PLOTAS</b>			<b>1 344,13 m<sup>2</sup></b>

A	2021-08	
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>
A602-1049	PV/PDV V. VILEIKIS	2022.03
00007265	ARCH. U. ČESNULYTĖ	2022.03
MK 004173	ARCH. D. GINTARĖ	2022.03
BK 000415	ARCH. J. KUNDROTAS	2022.03
A2067	ARCH. V. POČIUS	2022.03
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-PP-A-SA-64
		LAIDA A
		LAPAS 01
		LAPŲ 04



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

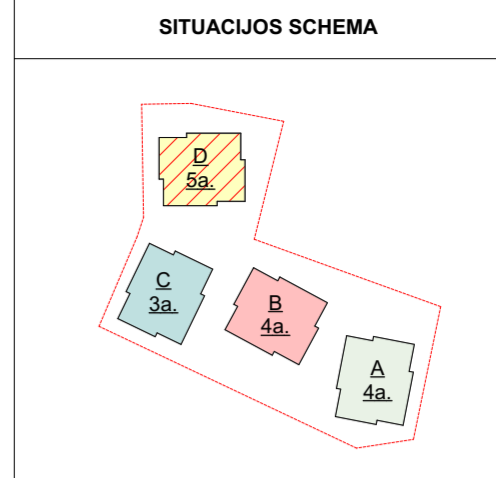
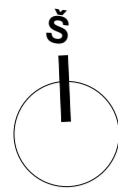
	Fasadinė siena: Sil. blokeliai 150 mm Neoporas 150 mm Vertikalūs mediniai tašai 28x70 mm Horizontalūs mediniai tašai 28x70 mm Fasadinės plokštės 20mm
	Tarpbutinė pertvara: Sil. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Sil. blokeliai 100 mm
	Laiptinės siena: Monolitas 200 mm
	Pertvara bute: Sil. blokeliai 120 mm
	Akustinė sienutė: x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm

**D-KORPUSO TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKPLIKACIJA**

Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m2
D3.1	D3.1.1	Koridorius	3,15
	D3.1.2	Kambarys	7,23
	D3.1.3	Kambarys	11,74
	D3.1.4	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	16,52
	D3.1.5	San. mazgas	3,99
			<b>42,63 m<sup>2</sup></b>
D3.2	D3.2.1	Koridorius	3,85
	D3.2.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	22,02
	D3.2.3	San. mazgas	3,41
			<b>29,28 m<sup>2</sup></b>
D3.3	D3.3.1	Koridorius	3,82
	D3.3.2	San. mazgas	3,22
	D3.3.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	21,08
			<b>28,12 m<sup>2</sup></b>
D3.4	D3.4.1	Koridorius	3,39
	D3.4.2	San. mazgas	4,46
	D3.4.3	Kambarys	12,06
	D3.4.4	Kambarys	10,01
	D3.4.5	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,68
			<b>48,60 m<sup>2</sup></b>
D3.5	D3.5.1	Koridorius	2,17
	D3.5.2	San. mazgas	3,69
	D3.5.3	Kambarys	6,95
	D3.5.4	Drabužinė	2,02
	D3.5.5	Drabužinė	2,02
	D3.5.6	Kambarys	9,44
	D3.5.7	Svetainė	15,98
	D3.5.8	Virtuvė	3,56
			<b>45,83 m<sup>2</sup></b>
D3.6	D3.6.1	Koridorius	3,95
	D3.6.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,79
	D3.6.3	San. mazgas	3,25
			<b>25,99 m<sup>2</sup></b>
D3.7	D3.7.1	Koridorius	3,75
	D3.7.2	San. mazgas	3,68
	D3.7.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	20,13
			<b>27,56 m<sup>2</sup></b>
D3.8	D3.8.1	Koridorius	3,86
	D3.8.2	San. mazgas	5,80
	D3.8.3	Drabužinė	2,35
	D3.8.4	Kambarys	9,44
	D3.8.5	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	16,70
			<b>38,15 m<sup>2</sup></b>
<b>Pagalbinės patalpos</b>			
L3	Laiptinė		26,16
			<b>26,16 m<sup>2</sup></b>
			<b>286,16 m<sup>2</sup></b>

**D-KORPUSO BENDRAS PLOTAS 1 344,13 m<sup>2</sup>**

A	2021-08	
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>
A602-1049	PV/PDV V. VILEIKIS	2022.03
00007265	ARCH. U. ČESNULYTĖ	2022.03
MK 004173	ARCH. D. GINTARĖ	2022.03
BK 000415	ARCH. J. KUNDROTAS	2022.03
AZ067	ARCH. V. POČIUS	2022.03
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-PP-A-SA-66
		LAIDA A
		LAPAS LAPŲ 01 04



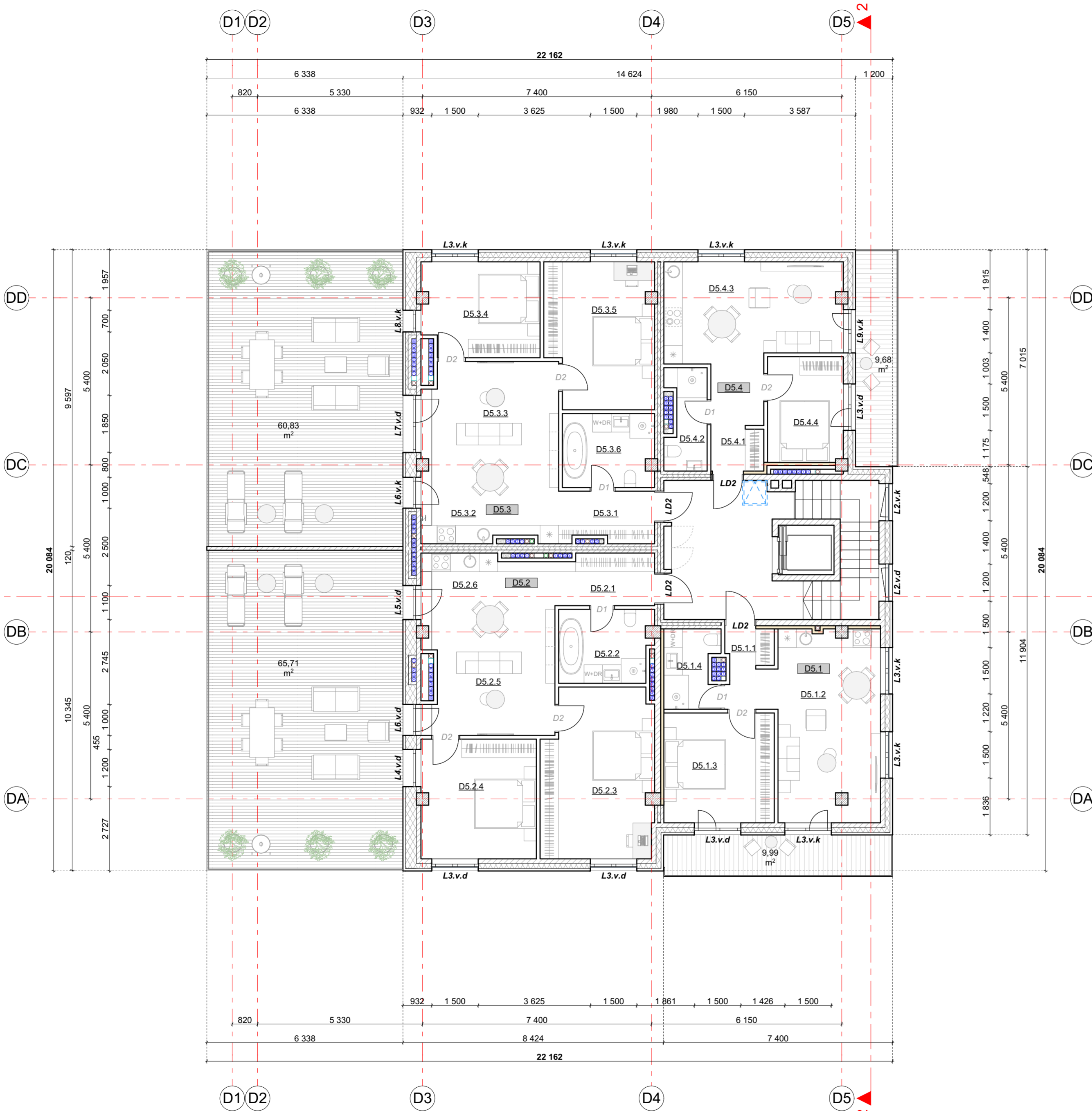
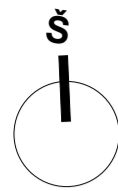
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Fasadinė siena: Sil. blokeliai 150 mm Neoporas 150 mm Vertikalūs mediniai tašai 28x70 mm Horizontalūs mediniai tašai 28x70 mm Fasadinės plokštės 20mm
	Tarpbutinė pertvara: Sil. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Arko blokeliai 100 mm
	Laiptinė siena: Monolitas 200 mm
	Pertvara bute: Sil. blokeliai
	Akustinė sienutė: x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm

**D-KORPUSO KETVIRTO AUKŠTO PATALPŲ EKPLIKACIJA**

Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m2
D4.1	D4.1.1	Koridorius	3,15
	D4.1.2	Kambarys	7,23
	D4.1.3	Kambarys	11,74
	D4.1.4	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	16,52
	D4.1.5	San. mazgas	3,94
			<b>42,58 m<sup>2</sup></b>
D4.2	D4.2.1	Koridorius	3,85
	D4.2.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	21,93
	D4.2.3	San. mazgas	3,36
			<b>29,14 m<sup>2</sup></b>
D4.3	D4.3.1	Koridorius	3,82
	D4.3.2	San. mazgas	3,17
	D4.3.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	20,99
			<b>27,98 m<sup>2</sup></b>
D4.4	D4.4.1	Koridorius	3,39
	D4.4.2	San. mazgas	4,26
	D4.4.3	Kambarys	12,06
	D4.4.4	Kambarys	10,01
	D4.4.5	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,70
			<b>48,42 m<sup>2</sup></b>
D4.5	D4.5.1	Koridorius	2,17
	D4.5.2	San. mazgas	3,65
	D4.5.3	Kambarys	6,95
	D4.5.4	Drabužinė	2,02
	D4.5.5	Drabužinė	2,02
	D4.5.6	Kambarys	9,44
	D4.5.7	Svetainė	15,96
	D4.5.8	Virtuvė	3,47
			<b>45,68 m<sup>2</sup></b>
D4.6	D4.6.1	Koridorius	3,94
	D4.6.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	18,71
	D4.6.3	San. mazgas	3,21
			<b>25,86 m<sup>2</sup></b>
D4.7	D4.7.1	Koridorius	3,74
	D4.7.2	San. mazgas	3,71
	D4.7.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	20,14
			<b>27,59 m<sup>2</sup></b>
D4.8	D4.8.1	Koridorius	3,86
	D4.8.2	San. mazgas	5,80
	D4.8.3	Drabužinė	2,29
	D4.8.4	Kambarys	9,44
	D4.8.5	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	16,62
			<b>38,01 m<sup>2</sup></b>
<b>Paalbinės patalpos</b>			
	L4	Laiptinė	26,16
			<b>26,16 m<sup>2</sup></b>
			<b>285,26 m<sup>2</sup></b>
<b>D-KORPUSO BENDRAS PLOTAS</b>			<b>1 344,13 m<sup>2</sup></b>

A	2021-08	
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>
A602-1049	PV/PDV V. VILEIKIS	2022.03
00007265	ARCH. U. ČESNULYTĖ	2022.03
MK 004173	ARCH. D. GINTARĖ	2022.03
BK 000415	ARCH. J. KUNDROTAS	2022.03
A2067	ARCH. V. POČIUS	2022.03
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-PP-A-SA-68
		LAIDA
		Daugiabučio gyvenamojo pastato D korpuso ketvirto aukšto baldų planas M 1:100
		A
		LAPAS LAPŲ
		01 04



SITUACIJOS SCHEMA		SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
			Fasadinė siena: Sil. blokeliai 150 mm Neoporas 200 mm Tinkas 10/20 mm
			Fasadinė siena: Sil. blokeliai 150 mm Neoporas 400 mm Tinkas 10/20 mm
			Tarptutinė pertvara: Sil. blokeliai 100 mm Termoizoliacija 100 mm Arko blokeliai 100 mm
			Laiptinės siena: Monolitas 200 mm
			Pertvara bute: Sil. blokeliai 120 mm
			Akustinė sienutė: x2 gipso kartono plokštė 25mm statramstis su termoizoliacija 75mm

**D-KORPUSO PENKTO AUKŠTO PATALPŲ EKPLIKACIJA**

Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pav.	Plotas m2
D5.1	D5.1.1	Koridorius	4,08
	D5.1.2	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	19,32
	D5.1.3	Kambarys	12,67
	D5.1.4	San. mazgas	4,39
			<b>40,46 m²</b>
D5.2	D5.2.1	Koridorius	5,29
	D5.2.2	San. mazgas	6,95
	D5.2.3	Kambarys	19,15
	D5.2.4	Kambarys	14,34
	D5.2.5	Svetainė	16,03
	D5.2.6	Virtuvė	6,84
			<b>68,60 m²</b>
D5.3	D5.3.1	Koridorius	4,95
	D5.3.2	Virtuvė	7,16
	D5.3.3	Svetainė	16,99
	D5.3.4	Kambarys	11,45
	D5.3.5	Kambarys	16,00
	D5.3.6	San. mazgas	7,01
			<b>63,56 m²</b>
D5.4	D5.4.1	Koridorius	5,92
	D5.4.2	San. mazgas	3,99
	D5.4.3	Gyvenamasis kambarys su virtuvės niša	17,04
	D5.4.4	Kambarys	8,35
			<b>35,30 m²</b>
			<b>207,92 m²</b>

**D-KORPUSO BENDRAS PLOTAS 1 344,13 m²**

A	2021-08		
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai, statybos projektas</b>	
A602-1049	PV/PDV V. VILEIKIS	2022.03	DOKUMENTO PAVADINIMAS Daugiabučio gyvenamojo pastato D korpuso penkto aukšto baldų planas M 1:100 LAIDA A
00007265	ARCH. U. ČESNULYTĖ	2022.03	
MK 004173	ARCH. D. GINTARĖ	2022.03	
BK 000415	ARCH. J. KUNDROTAS	2022.03	
A2067	ARCH. V. POČIUS	2022.03	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gyvenamojo namo statybos bendrija "Gyvenamojo būsto statyba"	DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-PP-A-SA-70	LAPAS 01
			LAPŲ 04



FASADAS D1-D5 M 1:100

MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA

ETALONAS	SPALVA	APDAILA
	MĖLYNAI JUODA RAL 5004	FASADS: SMALIABRIAUNIO ROMBO FORMOS FIBERCEMENTO PLOKŠTĖS
	RUDA RAL 040 50 30	FASADAS: DEGINTA MEDIENA
	ANTRACITAS RAL 7016	LANGAI, APSKARDINIMAS

A	2021-08			
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.: +37052383383	<b>URBAN PROJECTS</b>	Gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatas, Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai. Ypatingas statinys. Nauja statyba.	
A602_1049	PV/PDV	V. VILEIKIS	2021.08	LAIDA
00007265	ARCH.	U. ČESNULYTĖ	2021.08	Daugiabučio gyvenamojo pastato D korpuso fasadas D1-D5 M 1:100
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.08	
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.08	
LT	Gyvenamojo namo statybos bendrija Gyvenamojo būsto statyba		DOKUMENTO ŽYMUO	
			21-UP-153-TP-A-SA-74	LAPAS LAPŲ
			01	04

FASADAS DD-DA M 1:100



MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA

ETALONAS	SPALVA	APDAILA
	MĖLYNAI JUODA RAL 5004	FASADS: SMALIABRIAUNIO ROMBO FORMOS FIBERCEMENTO PLOKŠTĖS
	RUDA RAL 040 50 30	FASADAS: DEGINTA MEDIENA
	ANTRACITAS RAL 7016	LANGAI, APSKARDINIMAS

A	2021-08			
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.: +37052383383	<b>URBAN PROJECTS</b>	Gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatas, Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai. Ypatingas statinys. Nauja statyba.	
A602_1049	PV/PDV	V. VILEIKIS	2021.08	LAIDA
00007265	ARCH.	U. ČESNULYTĖ	2021.08	DOKUMENTO PAVADINIMAS
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.08	
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.08	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Gyvenamojo namo statybos bendrija Gyvenamojo būsto statyba		21-UP-153-TP-A-SA-75	
			LAPAS	LAPŲ
			01	04

FASADAS D5-D1 M 1:100



MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA

ETALONAS	SPALVA	APDAILA
	MĒLYNAI JUODA RAL 5004	FASADS: SMALIABRIAUNIO ROMBO FORMOS FIBERCEMENTO PLOKŠTĖS
	RUDA RAL 040 50 30	FASADAS: DEGINTA MEDIENA
	ANTRACITAS RAL 7016	LANGAI, APSKARDINIMAS

A	2021-08		
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.: +37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatas, Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai. Ypatingas statinys. Nauja statyba.</b>	
A602, 1049	PV/PDV	V. VILEIKIS	2021.08
00007265	ARCH.	U. ČESNULYTĖ	2021.08
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.08
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.08
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Gyvenamojo namo statybos bendrija Gyvenamojo būsto statyba	
		DOKUMENTO ŽYMUO	
		21-UP-153-TP-A-SA-76	
		LAPAS	LAPŲ
		01	04

FASADAS DA-DD M 1:100



MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA

ETALONAS	SPALVA	APDAILA
	MĖLYNAI JUODA RAL 5004	FASADS: SMALIABRIAUNIO ROMBO FORMOS FIBERCEMENTO PLOKŠTĖS
	RUDA RAL 040 50 30	FASADAS: DEGINTA MEDIENA
	ANTRACITAS RAL 7016	LANGAI, APSKARDINIMAS

A	2021-08			
0	2007-11-19	Statybos leidimui gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.: +37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatas, Šv. Jokūbo g. 2, Druskininkai. Ypatingas statinys. Nauja statyba.</b>		
A602, 1049	PV/PDV	V. VILEIKIS	2021.08	
00007265	ARCH.	U. ČESNULYTĖ	2021.08	
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.08	
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.08	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Gyvenamojo namo statybos bendrija Gyvenamojo būsto statyba	DOKUMENTO ŽYMUO 21-UP-153-TP-A-SA-77	LAIDA A LAPAS 01 LAPŲ 04