



UAB NP5

www.namuprojektas.lt
info@nps-projektai.lt
+370 606 92737

Statybos rūšis: **NAUJO STATINIO STATYBA**
Statinio:
kategorija: **NEYPATINGAS STATINYS**
Objektas: **GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO)
PASTATO (6.1.), VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K.,
GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS
PROJEKTAS**
Statybos vieta: **VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN.,
ŠIAULIŲ R. SAV.**
Užsakovas
(statytojas): **I.M.**
Projekto Nr.: **NP5_573**
Etapas: **PP – PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**
Dalis: **BD – BENDROJI**
Laida: **0**
Tomas: **I**

Tvirtinu:

Užsakovas
(statytojas)

PV

Direktorius

I.M.

Linus VASILIAUSKAS
(Kv. atest.: 39232)

Renaldas MARCIŠAUSKAS

Parašas

Parašas


Parašas

2022 m.

BENDROSIOJIS STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
	1	0	ANTRAŠTINIS LAPAS		1
NP5_573-XX-PP-BD_PSŽ	1	0	STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		2
NP5_573-XX-PP-BD_BSŽ	2	0	BENDROSIOJIS STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		3-4
NP5_573-XX-PP-BD_BSR	3	0	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		5-7
NP5_573-XX-PP-BD_BAR	10	0	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		8-17
NP5_573-XX-PP-BD_PR	2	0	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS		18-19
			BRĖŽINIAI:		
NP5_573-XX-PP-BD_B-01	1	0	SKLYPO PLANAS M 1:500		20
NP5_573-XX-PP-BD_B-02	1	0	3D VAIZDAS		21
NP5_573-XX-PP-BD_B-03	1	0	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100		22
NP5_573-XX-PP-BD_B-04	1	0	PIRMO AUKŠTO BALDŲ IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:100		23
NP5_573-XX-PP-BD_B-05	1	0	STOGO PLANAS M 1:100		24
NP5_573-XX-PP-BD_B-06	1	0	FASADAS A – I M 1:100		25
NP5_573-XX-PP-BD_B-07	1	0	FASADAS 1 – 14 M 1:100		26
NP5_573-XX-PP-BD_B-08	1	0	FASADAS I – A M 1:100		27
NP5_573-XX-PP-BD_B-09	1	0	FASADAS 14 – 1 M 1:100		28
NP5_573-XX-PP-BD_B-10	1	0	PJŪVIS C - C M 1:100		29
NP5_573-XX-PP-BD_B-11	1	0	PJŪVIS 1 - 1 M 1:100		30
			PRIEDAI:		
	2		VĮ „Registru centras“ nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas		
	2		Žemės sklypo planas M 1:500		
	3		Topografinė nuotrauka M 1:500		
	1		Projekto vadovo kvalifikacijos atestato kopija		

0	2022/07	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kvalif. patvirt. dok. Nr.	 NP5, UAB www.np5.lt info@n5.lt +370 606 92737		Projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1.), VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
39232	PV	Linas VASILIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: BENDROSIOJIS STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		Laida
					0
LT	Užsakovas (statytojas):		Dokumento žymuo:		Lapas
	I.M.		NP5_573-XX-PP-BD_BSŽ		1
					Lapų
					2

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
	1		Projekto dalies vadovo kvalifikacijos atestato kopija		
	1		Statytojo (užsakovo) galiojimas UAB NP5		
	2		Įsakymai dėl PV ir PDV skyrimo		
	1		VĮ „ Registru centras “ juridinių asmenų registro išplėstinis išrašas apie UAB NP5 (įregistravimo data: 2008 kovo 27 d.)		
	3		Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas		
	1		Programinės įrangos sąrašas		

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_573-XX-PP-BD_BSŽ	2	2	0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Statybos techninio reglamento
STR 1.04.04:2017
„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
5 priedas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	2737	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	13	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	16	
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)			
2. Pastato bendras plotas *	m ²	~344	
3. Pastato naudingas plotas *	m ²	~344	
4. Pastato tūris *	m ³	~1 840	
5. Aukštų skaičius *	vnt.	1	
6. Pastato aukštis *	m	~6,73	
7. Energinio naudingumo klasė		≥ A+	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		≥ C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai			
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
1.1. kategorija			
1.2. ilgis*			
		km	
0	2022/07	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	NP5, UAB www.np5.lt info@np5.lt +370 606 92737		Projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1.), VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
39232	PV	Linas VASILIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI
			Laida
			0
LT	Užsakovas (statytojas): I.M.		Dokumento žymuo: NP5_573-XX-PP-BD_BSR
			Lapas
			1
			Lapų
			3

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.3. kelio juostos plotis	m		
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.		
1.5. eismo juostos plotis	m		
1.6. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m		
2. Geležinkeliai:			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		
3. Keliai (gatvės):			
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km		
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
3.4. eismo juostų skaičius	m		
3.5. eismo juostos plotis	m		
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*:			
4.1. kanalizacija (buitinė – fekalinė)	m	14,78	(iki VNV)
4.2. kanalizacija (paviršinė)	m	-	
4.3. vandentiekis	m	15,35	(iki ART)
4.4. elektra	m	99,40	(iki [AS)
5. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams):			
5.1. kanalizacija	mm	110	
5.2. vandentiekis	mm	32	
6. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	[rengti pagal el. jr. įrengimo taisykles
7. Elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	
V. KITI STATINIAI			

Dokumento žymuo: NP5_573-XX-TDP-PP_BSR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
7.1. Nuotekų valyklos ir nuotekų kaupimo rezervuarai	m ³ /d	0,9	II grupės nesudėtingas inžinerinis stat.
7.2. Terasos	m ²	190	II grupės nesudėtingas inžinerinis stat.
7.3. Kietos dangos aikštelė	m ²	120	II grupės nesudėtingas inžinerinis stat.

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Tvirtinu:


Užsakovas
(statytojas)

I. M.

PV

Linas VASILIAUSKAS
(Kv. atest.: 39232)

Parašas



Parašas

Dokumento žymuo: NP5_573-XX-TDP-PP_BSR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

1.1. Dokumentai, sudarantys prielaidas realizuoti statytojo teisę:

- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas reg. Nr.44/1614757, 2013-06-21;

1.2. Statybos sklypo statybinių tyrinėjimų dokumentai:

- Žemės sklypo topografinė nuotrauka M 1:500;
- Sklypo planas M 1:500.

1.3. Projektas parengtas vadovaujantis:

- LR Statybos Įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus;
- Teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases;
- Teritorijų planavimo, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais;
- Specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais;
- Specialiaisiais saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais;
- Statinio projektavimo užduotimi (technine užduotimi);
- Prisijungimo techninėmis sąlygomis;
- Kitais galiojančiais LR įstatymais, teisės aktais ir dokumentais, privalomaisiais projekto rengimui.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Statybos vieta:	Vakarų g. 7, Ginkūnų k., Ginkūnų sen., Šiaulių r. sav.,
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Statinio kategorija:	Neypatingas statinys
Statinio paskirtis:	Gyvenamasis pastatas
Statinio klasifikatorius:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (6.1.)

3. DUOMENYS APIE STATYBOS TERITORIJĄ

Žemės sklypo unik. Nr.:	4400 – 2688 – 8764
Adresas:	Vakarų g. 7, Ginkūnų k., Ginkūnų sen., Šiaulių r. sav.,
Sklypo plotas:	2737 m ²
Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis	Kita

0	2022/07	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kvalif. patvirt. dok. Nr.	NP5, UAB www.np5.lt info@n5.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1.), VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
39232	PV	Linas VASILIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
			BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	Užsakovas (statytojas): I. M	Dokumento žymuo: NP5_573-XX-TDP-BD_BAR	Lapas	Lapų
			1	11

Žemės naudojimo būdas	Gyvenamosios teritorijos
Įvažiavimas į sklypą	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pasatų teritorijos
Sklypo situacija:	Sklypo kraštinės ribojasi su gretimais sklypais ir Vakarų gatve.
Objekto orientacija sklype:	Projektuojamas pastatas pozicionuojamas sklypo rytuose.
Reljefas:	Reljefas per sklypo ilgį pakinta apie – 2,5 m.
Esami statiniai, įrenginiai:	Sklype esamų statinių nėra.
Inžineriniai tinklai:	Sklype esamų inžinerinių tinklų nėra (žr. br.: „Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas“). Nauji inžineriniai tinklai projektuojami ar rekonstruojami pagal išduotas technines sąlygas.
Naudojimo apribojimai, servitutai:	Inžinerinių tinklų apsaugos zonos (žr. br.: „Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas“).
Tarnaujantis servitutas	Yra.
Viešpataujantis servitutas	Nėra.
Inžinerinių tinklų apsaugos zonos	-
Kiti apribojimai	V-2737, XX-2737, XXIX-2737,
Želdiniai:	Sklype vertingų medžių nėra. Menkaverčiai želdiniai ir krūmai kertami.
Klimatinės, geologinės sąlygos:	<p>Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Šiaulių rajone yra sekančios klimatinės sąlygos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • vidutinė metinė oro temperatūra: +5,9 °C; • vidutinė šalčiausio mėnesio oro temperatūra: -7,4 °C; • absoliutus oro temperatūros maksimumas: +34,3°C; • absoliutus oro temperatūros minimumas: -36,4°C; • šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra: -27°C (92% integralinis pasikartojimas); • šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra: -22°C (92% integralinis pasikartojimas); • šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra: -0,3°C; • santykinis metinis oro drėgnumas: 80%; • vidutinis metinis kritulių kiekis: 550 – 650 mm; • maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas): 73,4 mm. • vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: PR, P, PV, V; • vidutinis metinis vėjo greitis: 4 m/s; • skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų – 22 m/s; • maksimalus žemės išsalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 83 cm ir (galimas 1 kartą per 50 metų) 115 cm. <p>Pagal STR 2.05.04:2003 Šiaulių rajonas priskiriamas I – jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.</p> <p>Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Šiaulių rajonas priskiriamas I – jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė 1,20 kN/m² (120 kg/m²).</p>
Sklypo higieninė ir ekologinė situacija:	Sklypas yra kaimo teritorijoje, aplinkinėje teritorijoje taršos objektų nėra, todėl konstatuojama, kad sklypo higieninė ir ekologinė situacija gera.
Aplinkinis užstatymas:	Aplinkiniuose sklypuose yra, esami gyvenamieji namai su priklausiniais.

Reglamentuojančių sąvokų paaiškinimas:

- VI – elektros linijų apsaugos zonos;

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_573-XX-TDP-BD_BAR	2	11	0

4. DUOMENYS APIE PROJEKTUOJAMIUS STATINIUS

Žym. sklypo plane	Pavadinimas	Statinio klasif.	Statinio paskirtis	Statinio kategorija	Statybos rūšis
01	Gyvenamasis namas (vieno buto)	6.1.	Gyvenamasis pastatas	Neypatingasis	Nauja statyba
02	Terasos	-	Kt. inž. statiniai	Nesudėtingas II gr.	Nauja statyba
03	Kietos dangos aikštelė	-	Kt. inž. statiniai	Nesudėtingasis II gr.	Nauja statyba

5. TECHNOLOGINIAI PROCESAI

Projektuojamame individualiame gyvenamame name jokia gamyba nebus vykdoma. Projektuojamas gyvenamasis namas į statinių su padidinta rizika grupę neįeina.

Projektuojamame gyvenamajame name bus įrengtas šilumos siurblys oras-vanduo, arba geoterminis šildymas. Numatoma priverstinė oro padavimo – šalinimo sistema su rekuperacija.

6. INŽINERINIAI TINKLAI IR SISTEMOS

Sklypo inžineriniai tinklai suprojektuoti taip, kad atitiktų specialiųjų architektūros reikalavimų, teritorijų planavimo dokumentų, bei techninių prisijungimo sąlygų ir kitų teisės aktų reikalavimus ir užtikrintų pastato aprūpinimą elektra, šiluma, geriamuoju vandeniu, tinkamu nuotekų šalinimu bei kt.

Vandentiekis. Vanduo ūkio – buities reikmėms tiekiamas iš centralizuotų vandentiekio tinklų (žr. VN dalį);

Nuotekų šalinimas. Gyvenamajame name įrengti buitinių fekalinių nuotekų tinklai nuvesti į centralizuotus kanalizacijos tinklus (žr. VN dalį);

Elektros perdavimas. Jungiamasi prie esamų elektros perdavimo tinklų (ant sklypo ribos esančios ĮAS), pagal išduotas technines sąlygas.

Gaisrinė signalizacija. Pagal bendrąsias gaisrinės saugos taisykles būtina gyvenamosiose patalpose įrengti autonominius dūmų signalizatorius (išskyrus atvejus, jei gyvenamosiose patalpose bus suprojektuota ir įrengta stacionari gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

Ryšiai. Apsirūpinama naudojant bevielius tinklus arba esant užsakovo poreikiui, jungiamasi prie ryšio tinklų pagal išduotas technines prisijungimo sąlygas.

Šildymas. Projektuojamame gyvenamajame name gali būti įrengtas šilumos siurblys oras – oras / oras – vanduo, dujinis katilas (esant galimybei) arba geoterminis šildymas. Sprendiniai detalizuojami ŠVOK darbo projekto stadijoje, kuris rengiamas kitu etapu.

Vėdinimas. Gyvenamojo namo inžinerinė sistema įrengiama pagal STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas" nurodymus. Vėdinimui numatytas įrenginys su rekuperacija. Oras paduodamas iš lauko, per išorinėje sienoje įrengtas groteles, šalinamas per šachtą kamine ar įrengtas groteles sienoje.

Iš padavimo kolektoriaus ortakiai nuvedami į gyvenamąsias patalpas (svetainė, miegamieji ir pan.). Į ištraukimo kolektorių atvedami ortakiai iš pagalbinių patalpų (san. mazgų, virtuvės ir pan.). Oro šalinimui per virtuvės garų surinkėją numatyta atskira atšaka be šilumogražos. Lanksčių ortakių sistemos dalys einančios nuo kolektorių iki patalpų salyginai nerodomos (jų vieta ir kt. parametrai parenkami bei vėdinimo sprendiniai detalizuojami ŠVOK darbo projekto stadijoje, kuris rengiamas kitu etapu);

Garaže įrengiama pritekamoji - ištraukiamoji ventiliacija pagal STR 2.02.08:2012 "Automobilių saugyklų projektavimas" (28 p.) reikalavimus.

Katilinėje numatyta natūrali ventiliacija.

Atsinaujinantys energijos šaltiniai. Numatyti saulės elementai.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_573-XX-TDP-BD_BAR	3	11	0

7. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS

Į sklypą patenkama iš Vakarų gatvės.

Automobiliai parkuojami sklypo ribose: 2 vnt. – kieme (žr. br.: „Sklypo planas“), 3 vnt. – garaže.

8. NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, GYVENTOJAMS IR KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Statybos teritorija bus aptveriamą laikina tvora. Statybinės medžiagos atvežamos į vietą, medžiagų sandėliavimas numatomas sklypo teritorijoje, atokiau nuo statomo pastato, taip kad netrukdytų darbuotojams ir statybos transportui judėti. Krovinis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti ir pėstiesiems judėti. Gretimų sklypų savininkams judėjimo galimybių nepasikeis.

Susidariusios statybinės atliekos bus rūšiuojamos bei kaupiamos statybinių atliekų konteineriuose ir išvežamos į sąvartynus, pavojingos atliekos – į pavojingų atliekų tvarkymo įmones, nepavojingas statybinis laužas gali būti panaudojamas reljefo formavimui. Konteineriai bus laikomi statybos sklypo teritorijoje. Užbaigus statybos darbus, statybos aikštelė turi būti sutvarkoma.

Triukšmas neviršys higienos normų nustatytų dydžių.

Statinys statomas, ir statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, yra nepabloginamos arba jei jos pakeičiamos – atitinka normatyvinių statybos techninių dokumentų nuostatas.

Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų eksploatuojamų statinių įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti (o jei bus paliesti ir nutrauktas tiekimas – tai tik perspėjus ir suderinus su kaimyninių sklypų, statinių savininkais).

9. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI, SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI, APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, GAISRINĖS, CIVILINĖS SAUGOS PRIEMONIŲ PRINCIPINIŲ SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS; APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS; PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKŲ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS

Saugomos teritorijos tvarkymas ir apsauga, paveldosauga ir kultūros paveldo išsaugojimas. Sklypas nepatenka į saugomų teritorijų ribas.

Sklypas (statinys) nepatenka į Nekilnojamųjų kultūros vertybių paveldo sąrašus.

Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų ar vietovių, bei jų apsaugos zonų planuojamoje ir greta jos esančioje teritorijoje nėra.

Urbanistikos sprendiniai. Statomas statinys yra teritorijoje su suformuotais ir užstatytais žemės sklypais, nusistovėjusiu gatvių, pravažiavimų ir praėjimų tinklu, kuris šiuo projektu – nekeičiamas.

Aplinkos apsauga. Pastatas veiksniumi, galinčiu turėti neigiamą įtaką aplinkai (oro, vandens, grunto tarša, triukšmas, elektromagnetinės bangos, radioaktyvumas ir pan.) neturės.

Visos statybinės atliekos pristatomos į statybinių atliekų sąvartyną, sudarius sutartį su specializuota statybinių atliekų tvarkymo įmone.

Poveikį aplinkai mažinančios priemonės. Šilumos siurblio išorinio įrenginio skleidžiamo triukšmo vertės, turi būti mažesnės už nurodytas HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" IV sk. 8 p.

Civilinė ir gaisrinė sauga. Žmonių skaičius pastate numatomas iki 15 žmonių.

Evakuacijos keliai atitinka reikalavimus (plotis, ilgis, aukštis, atsparumas ugniai, angų užpildai ir kt.). Statinio evakuacijos keliai ir išėjimai užtikrina saugią visų žmonių esančių pastate evakuaciją.

Numatytas vandens tiekimo šaltinis, gaisrui gesinti.

Priimant projektinius sprendimus laikytasi nuostatos, kad statinyje būtų ribojamas gaisro kilimas, o kilus gaisrui:

- tam tikrą laiką tarpą laikančios konstrukcijos galėtų išlaikyti jas veikusias ir dėl gaisro poveikio susidariusias apkrovas;
- būtų ribojamas ugnies bei dūmų atsiradimas ir plitimas statinyje;
- būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius, gaisro skyrius;
- pastate esantys žmonės galėtų saugiai išeiti iš jo ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradėtų veikti gaisro aptikimo, žmonių išėjimo ir gaisro gesinimo sistemos;
- gelbėtojai atvykę gesinti gaisro galėtų saugiai dirbti.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_573-XX-TDP-BD_BAR	4	11	0

Apsauginės ir sanitarinės zonos. Tarp sklype ir jo gretimybėje esančių statinių bei jų priklausinių mažiausi leistini sanitariniai atstumai (m) atsižvelgiant į jų paskirtį:

Statinio pavadinimas ir jo santrumpa	NŪP	AS	Š	T	M	NKR	VNV	ŠŠ
Namas – N	n	n	N	10	15	10	8	5
Namų ūkio pastatas – NŪP	-	n	N	n	1,5	n	n	5
Automobilių saugykla – AS	n	-	N	n	1,5	n	n	10
Šiltnamis – Š	n	n	-	n	1,5	3	3	10
Tvartas – T	n	n	N	-	n	n	n	15
Mėšlidė, kompostavimo aikštelė – M	1,5	1,5	1,5	n	-	n	n	20
Nuotekų kaupimo rezervuaras, lauko tualetas – NKR	n	n	3	n	n	-	n	15
Vietinė nuotekų valykla – VNV	n	n	3	n	n	n	-	15
Šachtinis šulinys – ŠŠ	5	10	10	15	20	15	15	-

Pastabos:

1. n - nenormuojama.
2. Jei šioje lentelėje pateikti leistini mažiausi sanitariniai atstumai yra mažesni už mažiausius leistinus priešgaisrinius atstumus (kai jie normuojami), turi būti taikomi Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose [6.6.3] nustatyti priešgaisriniai atstumai.
3. Vandentiekio įvadas į Namą turi būti tiesiamas ne arčiau kaip 5 m nuo tvarto, mėšlidės, kompostavimo aikštelės, nuotekų kaupimo rezervuaro, lauko tualetų, 7 m - nuo vietinės nuotekų valyklos.
4. Nuotekų tinklai turi būti tiesiami ne arčiau kaip 10 m nuo šachtinio šulinio.
5. Kai vietinė nuotekų valykla ir nuotekų kaupimo rezervuaras, lauko tualetas yra vienbučio (vieno buto) gyvenamojo pastato priklausiniai, atstumas nuo vienbučio (vieno buto) gyvenamojo pastato iki vietinės nuotekų valyklos, nuotekų kaupimo rezervuaro ar lauko tualetų nenormuojamas, jei kiti teisės aktai nenustato kitaip.

10. APSAUGINĖS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Sklypo išorinė erdvė tarp kelio (gatvės) važiuojamosios dalies krašto ir užstatymo linijos (pastato fasadų) yra peržvelgiama nuo kelio (gatvės), nuo pastato, per pastato langus. Įėjimų į pastatus lauko durų neslepia želdiniai ir priestatai, nėra kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau.

Dirbtinis apšvietimas, esantis prie lauko durų, turi būti įjungiamas automatiškai.

Taip pat priemonės patiekto architektūros dalies skyriuje: turto ir žmonių apsauga.

11. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Statinio architektūra tokia, kad statiniai atitiktų universalios dizaino reikalavimus, nustatomus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose, normatyviniuose statinio saugos ir paskirties dokumentuose.

Pastato pritaikymas ŽN nėra privalomas. Pastatas nepritaikomas ŽN, kadangi statytojas to nepageidauja.

12. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Pakeitimų nenumatyta.

13. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖS APRAŠYMAS

Numatyta pastato energinio naudingumo klasė: A++.

14. PLANUOJAMA ŪKINĖ VEIKLA IR JOS ĮTAKA

Aprūpinimas vandeniu ir nuotekų tvarkymas. Aprašomas BD dalies 6 sk. „Inžineriniai tinklai ir sistemos“.

Poveikis vandeniui. Poveikis vandeniui, pakrančių zonoms, jūrų aplinkai (pvz.: paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai) nenumatomas.

Poveikis aplinkos orui. Planuojamoje ūkinėje veikloje stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių nenumatoma.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_573-XX-TDP-BD_BAR	5	11	0

Poveikis dirvožemiui. Vykdamas planuojama veiklą dirvožemio taršos ar erozijos nebus. Statybos metu visi žemės darbai bus atliekami pagal parengtus ir suderintus techninius projektus. Statybų metu nukastas derlingas dirvožemio sluoksnis bus saugomas, o vėliau panaudotas žaliųjų plotų rekultivacijai. Didelės apimties žemės darbų nenumatomi (pvz., kalvų nukasimas, vandens telkinių gilinimas ar upių vagų tiesinimas). Gausus gamtos išteklių naudojimas nenumatomas, pagrindinės tikslinės žemės paskirties pakeitimas taip pat neplanuojamas.

Poveikis žemės gelmėms. Tiesioginis fizinis poveikis žemės gelmėms (kasimas, gręžimas, sprogdinimas, virpesių ir fizikinių laukų generavimas, mėginių ėmimas, jų analitiniai tyrimai ir kiti) įvertinamas atliekant grunto geologinių tyrimus, artezinio gręžinio projekte.

Poveikis biologinei įvairovei. Poveikis biologinei įvairovei minimalus, kadangi PŪV nesuardys natūralių buveinių dėl jos užstatymo ar suskaidymo, neįtakos hidrologinio režimo pokyčio. Natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimas neįtakojamas, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimas ar pažeidimas taip pat negalimas, kadangi PŪV teritorijoje jų nėra. Poveikis gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui negalimas, nes šioje teritorijoje jų nėra. Saugotinių augalų planuojamoje teritorijoje nėra. Planuojamos ūkinės veiklos teritorija nepatenka ir nesiriboja su saugomomis nacionalinėmis ar Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ gamtinėmis teritorijomis. Įvertinant, kad planuojamos ūkinės veiklos poveikis nagrinėjamos teritorijos biologinei įvairovei nenumatomas, priemonės neigiamoms pasekmėms biologinei įvairovei sumažinti nesiūlomos.

Poveikis kraštovaizdžiui. Planuojama ūkinė veikla neturės estetinių, rekreacinių ar vizualinių pokyčių kraštovaizdžiui. Esminiai reljefo pokyčiai dėl planuojamos ūkinės veiklos taip pat nenumatomi. Laikinas neigiamas vizualinis poveikis kraštovaizdžiui galimas tik kol bus atliekami statybų darbai, dėl konstrukcijų ardymo darbų, statybos mašinų ir mechanizmų. Po statybų aplinka bus sutvarkyta, rekultivuota, ilgalaikio neigiamo fizinio ar estetinio – vizualinio poveikio kraštovaizdžiui nebus.

Poveikis dirvožemiui. Vykdamas planuojama veiklą dirvožemio taršos ar erozijos nebus. Statybos metu visi žemės darbai bus atliekami pagal parengtus ir suderintus techninius projektus. Statybų metu nukastas derlingas dirvožemio sluoksnis bus saugomas, o vėliau panaudotas žaliųjų plotų rekultivacijai. Didelės apimties žemės darbų nenumatomi (pvz., kalvų nukasimas, vandens telkinių gilinimas ar upių vagų tiesinimas). Gausus gamtos išteklių naudojimas nenumatomas, pagrindinės tikslinės žemės paskirties pakeitimas taip pat neplanuojamas.

Galimi taršos šaltiniai. Planuojamoje ūkinėje veikloje galimi tik mobilūs triukšmo šaltiniai – autotransportas.

Poveikis „Natura 2000“ teritorijoms. Planuojamai teritorijai nėra nustatytas saugomos teritorijos statusas, ji nėra priskirta Europos ekologinio tinklo Natura 2000 teritorijai ir su tokiomis teritorijomis nesiriboja.

Kadangi nei PŪV teritorijoje, nei artimoje gretimybėje „Natura 2000“ teritorijų nėra, todėl Valstybinės saugomų teritorijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos Poveikio reikšmingumo „Natura 2000“ teritorijoms išvada nereikalinga ir neteikiama.

Atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo išvada. Poveikio aplinkai vertinimas nėra privalomas.

15. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Statinyje suprojektuotas taip, kad atitiktų pagrindinius higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimus, nurodytus STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“, taip pat kituose normatyviniuose dokumentuose. Statinyje suprojektuotas taip, kad būtų užtikrintos tinkamos statinyje esančių žmonių higienos sąlygos, nekiltų grėsmė žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, statinio konstrukcijų ar statinio vidaus drėgmės. Numatomas natūralus patalpų apšvietimas. Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos.

Namo vidaus aplinkos reikalavimai: Namų mikroklimato parametrai – šildymo sezono metu šildymo oru sistema turi atitikti Namų patalpų šiluminio komforto aplinkos parametru normuojamas vertes, nustatytas HN 42:2009. Įrengiant oro kondicionavimo sistemą, reikalaujami mikroklimato reikalavimai turi būti išlaikyti bet kurio sezono metu;

Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametru ribinės vertės:

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_573-XX-TDP-BD_BAR	6	11	0

4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25
----	---------------------------	-----------	-----------

Buto pagalbinių ir gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu.

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
1.	Buto pagalbinės	
1.1.	Koridoriai ir sandėliukai	18–21
1.2.	Drabužinės	18–20
1.3.	Vonios ir tualetai	20–23
2.	Gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo	
2.1.	Laiptinės, koridoriai, holai, vestibuliai	14–16
2.2.	Bendros virtuvės	18–22
2.3.	Tualetai, prausyklos, dušai, vonios kambariai	20–23
2.4.	Rūšiai ir sandėliai	4–8
2.5.	Darbo ir poilsio kambariai	18–22
2.6.	Skalbyklos	18–22
2.7.	Džiovyklos	20–23

Namo patalpų natūralios apšvietos koeficientų mažiausių dydžių vertės.

Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta	Natūralios apšvietos koeficientas (patalpos atitvarų perforuoto ploto ir patalpos grindų ploto santykis)
1. Gyvenamieji kambariai	1:6
2. Virtuvė	1:8
3. Gyvenamieji kambariai, virtuvė, apšviečiami per langus, įrengtus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10

Patalpų dirbtinės apšvietos parametru mažiausios leidžiamos vertės

Patalpos	Normuojamos apšvietos dydis, lx	Normuojamos apšvietos plokštuma nuo grindų paviršiaus, m
1. Bendrasis kambarys (svetainė)	150-300	H 0,8
2. Miegamasis	100-200	H 0,8
3. Virtuvė, virtuvė niša	100-200	H 0,8
4. Valgomasis	100-200	H 0,8
5. Kabinetas, biblioteka	300	H 0,8
6. Koridorius, holas	50	H 0,0
7. Skalbykla	100	H 0,8
8. Vonia, tualetas	75	V virš plautuvės
9. Rūbinė	100	H 0,0
10. Sandėliukas	50	H 0,0

16. CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ (TERŠALŲ), NEJONIZUOJANČIOSIOS SPINDULIUOTĖS, TRIUKŠMO, INFRAGARSO IR ŽEMO DAŽNIO GARSŲ, ŽMOGAUS KŪNĄ VEIKIANČIŲ VIBRACIJOS LYGIŲ, MIKROKLIMATO, APŠVIETOS IR KITUS NEIGIAMĄ POVEIKĮ GYVENAMAJAI IR VISUOMENINEI APLINKAI KELIANČIUS VEIKSNIUS, KURIŲ LABORATORINIAI MATAVIMAI ATLIEKAMI STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE

Jonizuojančioji ir nejonizuojančioji spinduliuotė, vibracija, šiluma ir kitos taršos rūšys nenagrinėjamos, nes ūkinė veikla tokios taršos neįtakos. Išoriniai triukšmo šaltiniai gali būti į planuojamos ūkinės veiklos teritoriją įvažiuojantis/išvažiuojantis autotransportas. Tačiau tai bus tik periodinis triukšmas, ne didesnis nei sklindantis nuo šalia esančio kelio.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_573-XX-TDP-BD_BAR	7	11	0

17. INFORMACIJA APIE VISUOMENĖS ATSTOVŲ PROJEKTUI PATEIKTUS ĮVERTINTUS PASIŪLYMUS IR MOTYVAI DĖL NEĮVERTINTŲ PASIŪLYMŲ

Pastatas priskiriamas visuomenei svarbiems statiniams pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede nurodyto visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašo.

18. GAISRINĖ SAUGA

18.1. ATSPARUMAS UGNIAI

Pagal statiniui numatyta atsparumo ugniai laipsnį nustatomas statinio konstrukcijų atsparumas ugniai:

Katilinė ir garažas nuo kitų patalpų atskirti priešgaisrinėmis perdangomis (REI 45), sienomis (EI 45) ir priešgaisrinėmis durimis, kurių atsparumas ugniai – EW – 30 – C0 (C0 varstymo klasė) (žr. GS d. AR sk. 4.1.3).

Pagal statiniui numatytą atsparumo ugniai laipsnį nustatomas statinio konstrukcijų atsparumas ugniai:

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15 (0↔i) ⁽³⁾	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾

PASTABOS:

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽³⁾ Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

⁽⁴⁾ Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliami, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogų laikančiosios konstrukcijos (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽⁵⁾ Netaikoma laiptatakliai ir aikštelėms, laiptus laikančiosios dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

Pamatai. Poliniai, monolitinio g/b (20 cm) (nedegus A1, atsparumas ugniai – 120 min.), apšiltinti polistireniniu putplasčiu XPS Finnfoam FI (20 cm iš išorės ir 10 cm iš vidaus.) (degumo klasė E).

Išorinės sienos. Silikatinių blokelių „ARKO“ M 18/ M24 (18/ 24 cm) (nedegūs A1, atsparumas ugniai – 240 min.) mūras, iš išorės apšiltintas putų polistirenu „NEOPORAS“ EPS 70 (30 cm) (gaminiai pagal degumą priskiriami E klasei) (kamino (dūmtraukio) šiltinimui naudoti akmens vatą "PAROC" FAS 3 (15 - 20 cm) (gaminiai pagal degumą priskiriami Euroklasei A1 (LST EN ISO 13501-1) padengtas fasadiniu tinku (nedegus, A1) (g. b. įterpta klijuojama klinkerio plytų mūro imitacija (nedegi, A1), bei medienos dailylentės (Pagal LST EN 13501-1:2002/Pataisa 1:2004 standarto statybinei medienai keliamus reikalavimus: apdorojus medieną 500 ml/m2 antipirenu "Flamasepas – 2", medienos degumo klasė yra B – s2, d0).

Laikančios vidinės sienos. Silikatinių blokelių „ARKO“ M 18/ M24 (18/ 24 cm) (nedegūs A1, atsparumas ugniai – 240 min.) mūras.

Nelaikančios vidinės sienos, pertvaros. Silikatinių blokelių „ARKO“ M 12 (12 cm) (nedegus A1, atsparumas ugniai – 120 min.) mūras arba karkasinės (GKP (nedegios, A1) ant aliuminio profiliuotųjų karkaso su akmens vatos "PAROC" eXtra (eXtra plus) užpildu (gaminiai pagal degumą priskiriami Euroklasei A1 (LST EN ISO 13501-1)).

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_573-XX-TDP-BD_BAR	8	11	0

Denginys. Perdanga virš pirmo aukšto – monolitinio g/b (nedegus A1, atsparumas ugniai – 120 min.). Denginio termoizoliacija – putų polistirenas EPS 70 (20 + 15 cm) (gaminiai pagal degumą priskiriami E klasei) (gaminiai pagal degumą priskiriami Euroklasei A1 (LST EN ISO 13501-1)).

Stogo danga – ruloninė prilydoma polimerinė danga "MIDA" (degumas - E, BROOF (t1))

18.2. STATYBOS PRODUKTŲ NAUDOJIMAS

Statybai naudojami produktai turi atitikti jo techninėse specifikacijose (standartuose, techniniuose liudijimuose) pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius rodiklius bei projekto bendrųjų ir architektūrinės dalies techninių specifikacijų reikalavimus.

Šildymo prietaisai pastate turi būti įrengiami taip, kad savaime nesukeltų gaisro ir jo neskatintų. Šildymo prietaisų apsauga (nedegiomis medžiagomis ir pan.) turi riboti gaisro pavojų gretimiesiems elementams.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		II
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimo (si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN

PASTABOS:

(1) Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliama.
RN – reikalavimai nekeliama.

18.3. PRIEŠGAISRINIAI ATSTUMAI TARP PASTATŲ

Projektuojamo pastato atsparumo ugniai laipsnis – II. Gaisro apkrovos kategorijai – reikalavimai netaikomi. Priešgaisrinuose protarpuose tarp pastatų draudžiama saugoti degias medžiagas arba juos užstatyti.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
II	8	8	10

Pastatas sklype orientuotas išlaikant norminius atstumus iki gretimų statinių, bei sklypo ribos (esamų kaimyninių sklypų statinių, II aspramo ugniai laipsnio, arčiau kaip 8 m nuo naujai projektuojamo pastato nėra (žr. br.: "Sklypo planas")).

18.4. GAISRINIO SKYRIAUS MAKSIMALAUS PLOTO F_G NUSTATYMAS

Pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

čia: F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 3 priedo 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, kv. m;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas,

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_573-XX-TDP-BD_BAR	9	11	0

$$K_H = H/H_{abs};$$

H – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m, kuris neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės (H_{abs}), m;

H_{abs} – skaičiuojamoji altitudė, nurodyta Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 3 priedo 1 lentelėje, priklausanti nuo statinio paskirties, m;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus 1.

Koeficientas G nustatomas taip:

$G = G_1 + \dots + G_8$, jeigu yra įvertinamas G_1 koeficientas;

$G = 1 + (G_2 + \dots + G_8)$, jeigu G_1 koeficientas neįvertinamas;

čia: $G_1 \dots G_8$ – statinio gaisrinės saugos įvertinimo daliniai koeficientai, priklausantys nuo pastate įdiegtųjų gaisrinės saugos sistemų ir priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos galimybių; jų skaitinės vertės pateiktos Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 3 priedo 2 lentelėje.

G_3, G_4 dalinių koeficientų reikšmės taikomos tik pritarus valstybinei priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai.

Vienbutis gyvenamasis namas (statinio grupė P.1.1., atsparumo ugniai laipsnis – II):

F_s 1400 m²;

H 0,50 m;

H_{abs} 10 m;

G 1;

$$K_H = 0,50/10,00 = 0,05;$$

$$F_g = 1400 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 0,05) = 1396 \text{ m}^2;$$

Gyvenamojo namo bendrasis plotas – 344 m².

Maksimalus leistinas gaisrinio skyriaus plotas neviršijamas.

Bet kokie pakeitimai patvirtintame projekte arba projekto sprendimų neatitikimai turi būti suderinti su vietine Priešgaisrinės apsaugos tarnyba.

18.5. KITI REIKALAVIMAI

Pastatai turi būti aprūpinti pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Visos numatomos pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo atitikti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymu Nr. 64 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija) patvirtintų „Bendrujų gaisrinės saugos taisyklių“ (Žin., 2010, Nr. 99-5167) reikalavimus:

Visi sprendimai atitinka Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011 m. birželio 17 d. įsakymo Nr. 1-201 redakcija) patvirtintų „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ (Žin., 2011, Nr. 75-3661) nurodymus.

- Apsauga nuo žaibo neprivaloma.
- Pagal Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymu Nr. 64 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija) patvirtintų „Bendrujų gaisrinės saugos taisyklių“ (Žin., 2010, Nr. 99-5167) reikalavimus suprojektuotame gyvenamajame name būtina turėti 2 vnt. 4 kg (I) talpos gesintuvus.
- Gyvenamajame name įrengiami automatiniai dūmų detektoriai, vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_573-XX-TDP-BD_BAR	10	11	0

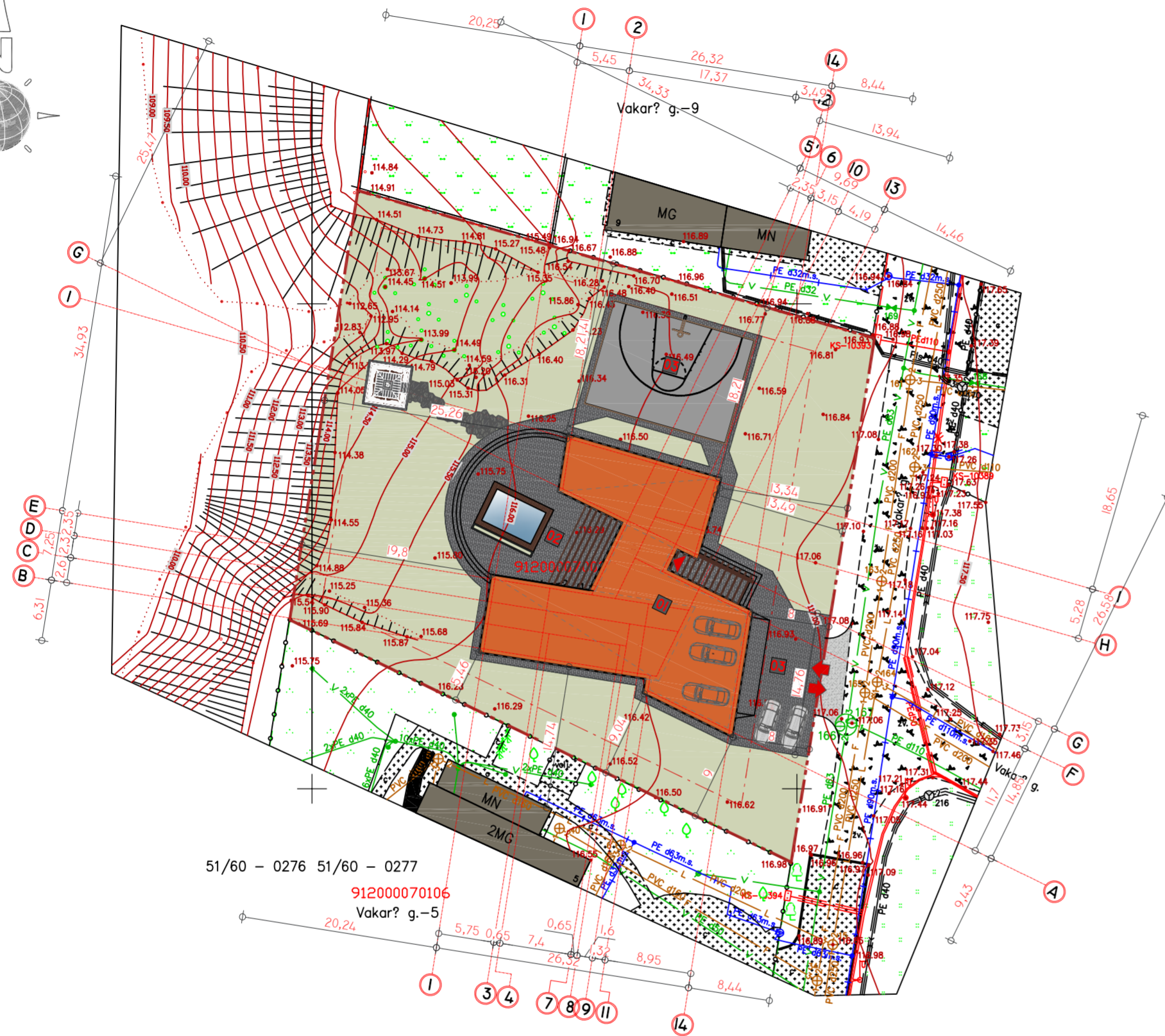
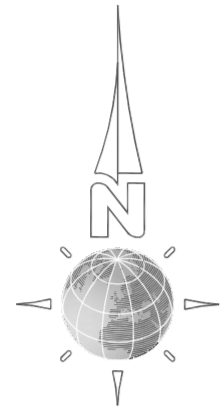
1-410 redakcija) patvirtintomis „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“ (Žin., 2010, Nr. 2-107).

- Elektros įrenginiai įrengiami vadovaujantis elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis. Laidai ir kabeliai sujungiami presavimo, suvirinimo, litavimo būdu arba specialiomis priemonėmis. Visi elektros įrengimai turi būti apsaugoti nuo trumpo laidų jungimo ir kitų nenormalių režimų, galinčių sukelti gaisrą.
- Drėgno režimo patalpose naudoti hermetinius šviestuvus. Apsaugos laipsnis ne mažesnis > 1P44.
- Už individualių gyvenamųjų namų, butų, garažų, vasarnamių, ūkinių pastatų priešgaisrinę saugą atsako jų savininkai.

Visi sprendimai atitinka Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011 m. birželio 17 d. įsakymo Nr. 1-201 redakcija) patvirtintų „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ (Žin., 2011, Nr. 75-3661) nurodymus.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_573-XX-TDP-BD_BAR	11	11	0

SKLYPO PLANAS M 1:500



4598950
6201550

459100
6201600

51/60 - 0276 51/60 - 0277

91200070106

Vakar? g.-5

PASTABOS:

- Atstumai nurodyti nuo atitinkamų pastato osių (žr. SA/SK dalies brėž.) iki sklypo ribos.
- Žemės sklypo specialiosios naudojimo sąlygos turi būti patikrintos ir įregistruotos VI "Registruotas VI" Registruotas VI "Registruotas VI" Registruotas VI linkam naudoti.
- Žemės kasimo darbus vykdyti vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- Kasant tranšėją mechanizuotu būdu, žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu po 1,0 m. į abi puses nuo esamų kabelių ir tinklų ašies.
- Vamzdžynus montuoti vadovaujantis ST 1158168.02:1997, ST 1073435:2000 reikalavimais.
- Sumontavus vamzdžynus juos įvalyti ir išbandyti.
- Kasant tranšėjas radus blogą gruntą (durpes, piltą gruntą), būtina jį iškasti ir užpilti smėlingu gruntu, jį sutankinant ne mažiau maksimalaus standartinio sutankinimo ($k \geq 0,95$).
- Išmatavimai duoti metrais.
- Koordinatų sistema - LKS 94.
- Aukščių sistema - LAS 07.
- Horizontalių laiptas - 0,5 m.

Projektas atitinka Lietuvos Respublikos įstatymus, Vyriausybės nutarimus, teisės aktus, statybos techninius reglamentus, ekologijos, higienos ir priešgaisrines normas ir taisykles. Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projekto leidinimo tarnyba.

Projekto vadovas (PV): **Linus VASILIAUSKAS**

TDP sprendinys **PRITARIU**
(užsakovas (statytojas)): **I.M.**

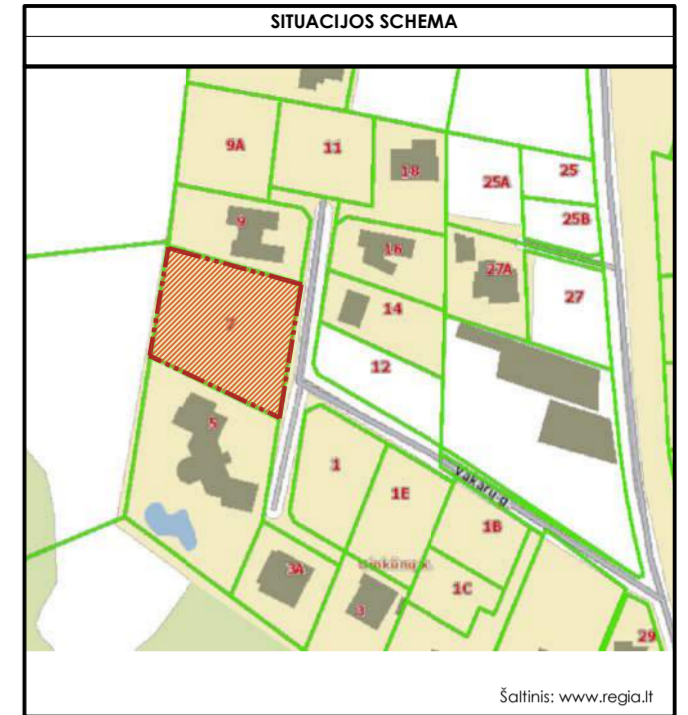
M 1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Pavadinimas
---	Sklypo riba 9120/0007:28 Ginkūnų k. v.
---	Užstatymo riba pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus
▲	Įėjimas į pastatą
↔	Įvažiavimas į sklypą
■	Projektuojami statiniai
■	Esami statiniai
---	Pastato išsikėlimo konstrukcijos
---	Keliai, gatvės
---	Skaldos danga
---	Betoninių trinkelų danga
---	Veja (žalias plotas)
○	Augmenija (medžiai, krūmai)
■	Numatoma įvadinės tiekiamos elektros energijos apskaitos pinto vieta
---	Esamos elektros tiekimo linijos (KL, 0,4 kV)
---	EI Projektuojamos elektros įvados
---	Esamos dujų tiekimo linijos
---	Esamos ryšių (telekomunikacijų) linijos
---	Esamos vanden tiekimo linijos
---	VI Projektuojamas vanden tiekimo įvadas
---	KF Esama buitinių - fekalinųjų nuotekų kanalizacija
---	FI Projektuojamas buitinių - fekalinųjų nuotekų išvadas
---	KL Esama paviršinių nuotekų kanalizacija
---	LI Projektuojama paviršinių nuotekų kanalizacija
○	Naujai projektuojama paviršinių nuotekų talpa
---	Vandens surinkimo trapas

EKSPLIKACIJA	
Nr.	Objektas
1	Projektuojamas gyvenamasis namas
2	Projektuojama terasa
3	Kietos dangos aikštelė



Atitvara	Projektinė		Norminė	
	R	U	R	U
	m ² /K/W		m ² /K/W	
Stogai	>11,11	<0,09	10	0,10
Perdangos, kurios ribojasi su išore	>11,11	<0,09	10	0,10
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	>8,33	<0,12	8,33	0,12
Perdangos virš nešildomų rūšių ir požeminčių	-	-	8,33	0,12
Sienos	9,09	0,11	9,09	0,11
Langai ir kitos skaidrios atitvaros	>1,18	<0,8	1,25	0,8
Durys, vartai	>1,18	<0,85	0,83	1,20

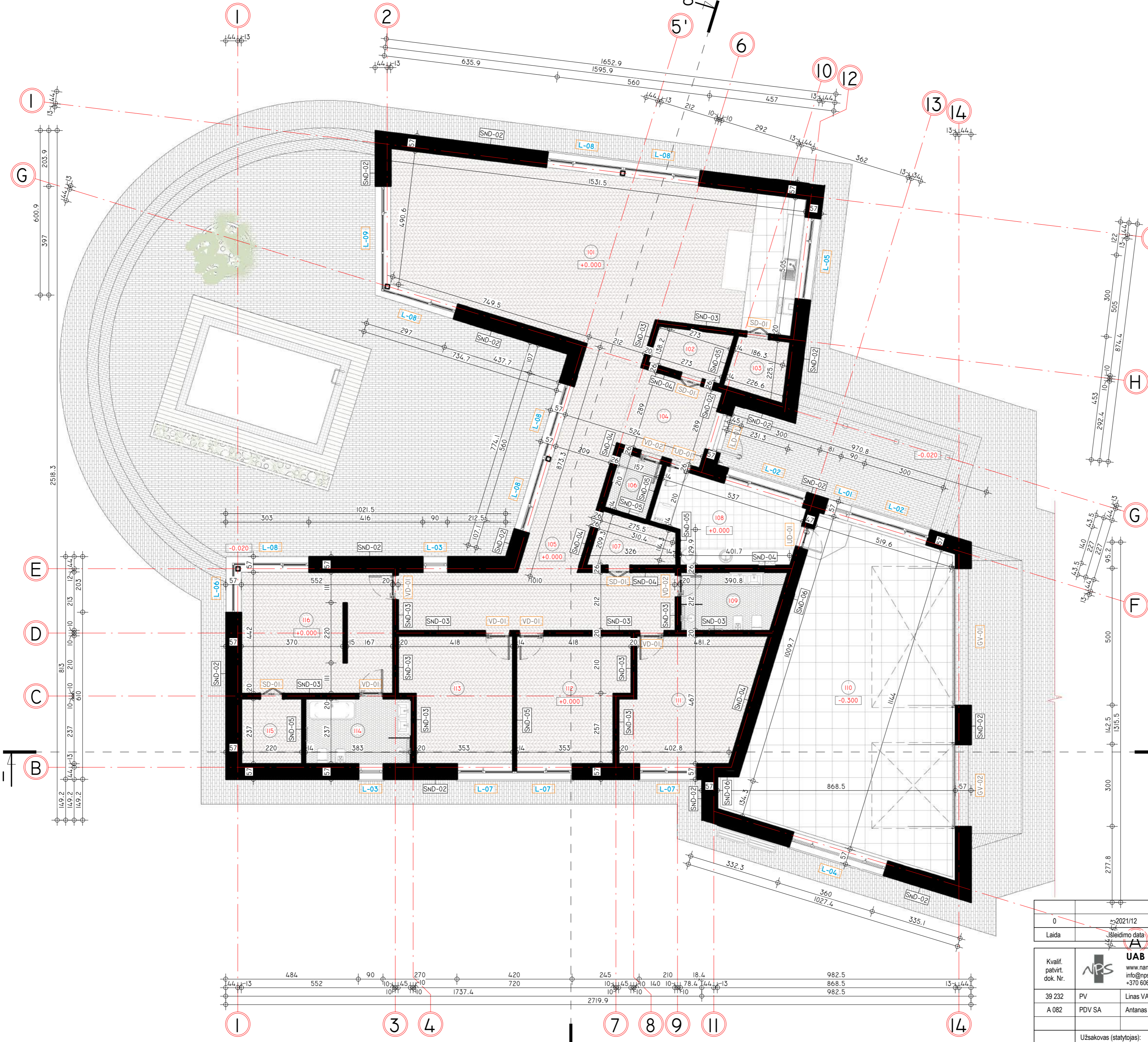


PAGRINDINIAI TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI		
Rodiklio pavadinimas	Kiekis	Matav. vnt.
Sklypo		
Sklypo plotas	2737	m ²
Statinių užimamas plotas	435	m ²
Statinių bendras plotas	34,4	m ²
Betoninių trinkelų danga (nuogrindai, takams, terasoms, įvažiavimui)	280	m ²
Betoninių trinkelų danga (aikštelėi)	120	m ²
Žalias plotas (veja)	1862 (68)	m ² (%)
Užstatymo tankis	16	%
Užstatymo intensyvumas	13	%
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	5	vnt.
Projektuojamo gyvenamojo namo (1)		
Užimamas žemės plotas	432,93	m ²
Garavų plotas	80,15	m ²
Gyvenamasis plotas	163,54	m ²
Pagalbinis plotas	100,29	m ²
Naudingas plotas	34,3,99	m ²
Bendras plotas	34,3,99	m ²
Aukštų skaičius	1	vnt.
Aukštis (nuo esamo žemės paviršiaus vid. altitudės)	6,75	m
Statybinis tūris	1840	m ³

0	2022/07	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)
Kvalif. patv. dok. Nr.	UAB NPS www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1), VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
39 232	PV	Linus VASILIAUSKAS
A 082	PDV SP	Antanas PLAIPA
LT	Užsakovas (statytojas): I.M.	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. GYVENAMASIS NAMAS SKLYPO PLANAS M 1:500
		Dokumento žymuo: NP5_573-00-TDP-PP_B-01
		Laida
		Lapas Lapų
		01 01



0	2021/12	Viešinimui (projektiniai pasiūlymai)				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)				
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	 UAB NP5 www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737		Projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1.), VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
39 232	PV	Linas VASILIAUSKAS		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		Laida
A 082	PDV SA	Antanas PLAIPA		01. GYVENAMASIS NAMAS 3D VAIZDAS M		0
LT	Užsakovas (statytojas): I. M.		Dokumento žymuo: NP5_573-01-PP-SA_B-01		Lapas	Lapų
					01	12



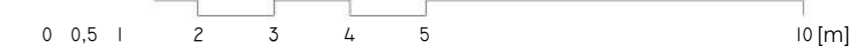
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
101	Gyvenamoji zona (svetainė - virtuvė - valgomasis)	83.16 m ²
102	Drabužinė	4.43 m ²
103	Maitos produktų sandėliukas	4.26 m ²
104	Tambūras	9.06 m ²
105	Holas - koridorius	38.50 m ²
106	Sanmazgas	3.30 m ²
107	Drabužinė	4.82 m ²
108	Katlinė	14.03 m ²
109	Sanmazgas	7.60 m ²
110	Garažas	80.15 m ²
111	Darbo (svečių) kambarys	20.62 m ²
112	Vaiko kambarys	17.85 m ²
113	Vaiko kambarys	17.85 m ²
114	Sanmazgas	9.08 m ²
115	Drabužinė	5.21 m ²
116	Tėvų miegamasis	24.07 m ²
	Suma	343.99 m²

PASTATO PATALPŲ PLOTAI	
Pavadinimas	Plotas
Garažų plotas	80.15 m ²
Gyvenamasis plotas	163.54 m ²
Pagalbinis plotas	100.29 m ²
Naudingasis plotas	343.99 m ²
Bendras plotas	343.99 m ²

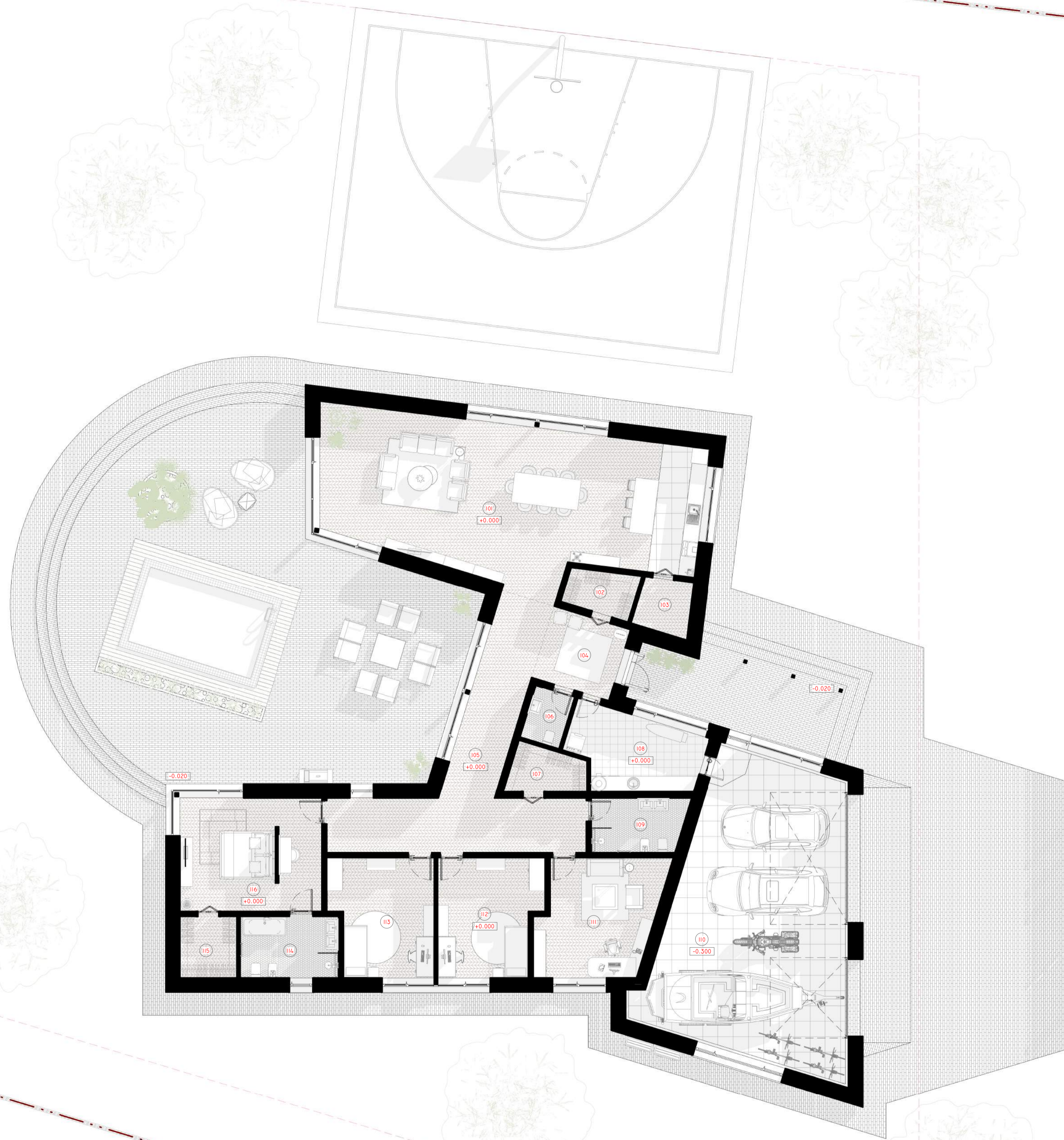
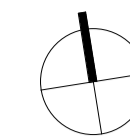
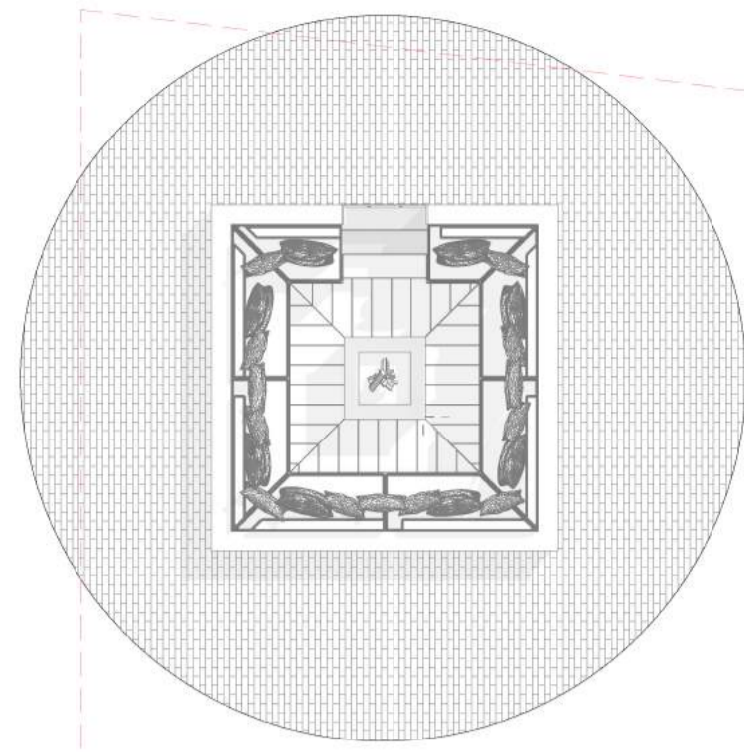
PASTABOS:

1. Statinių numatytas II atsparumo ugniai laipsnis. Laikančių konstrukcijų atsparumas ugniai - R45 (B - s3, d2), nelaikančių - EI 15.
2. Išorės laikančios sienos - silikatinių blokelių "ARKO" M 18 / M 24 mūras (180 / 240 mm). Išorės sienų termoizoliacija - putų polistirenas "NEOPORAS" EPS 70 (300 mm). Išorinės sienos lauko apdaila - fasadinis tinkas (g. b. įterptos klijuojamos klinterio plytų mūro imitacijos plytelės ir medienos dailylentės).
3. Vidaus laikančios sienos - silikatinių blokelių "ARKO" M 18 / M 24 mūras (180 / 240 mm).
4. Pertvaros ir vidaus nelaikančios sienos - silikatinių blokelių "ARKO" M 12 mūras (120 mm) arba gipso kartono plokščių ant metalo profiliuotų karkaso, su mineralinės vatos užpildu.
5. Svaroms standartinės (gamyklinės) parenkamos pagal angas.
6. Garažo siena iš vidaus šiltinama papildomai putų polistirenu "NEOPORAS" EPS 70 (200 mm).
7. Gyvenamojo namo inžinerinė sistema įrengiama pagal STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas" nurodymus.
 - 7.1. Vėdinimui numatytas įrenginys su rekuperacija. Oras paduodamas iš lauko, per išorinėje sienoje įrengtas grotelės, šalinamas per šachtą kamine;
 - 7.2. Iš padavimo kolektoriaus (žym. plane: "P") ortakiai nuvedami į gyvenamąsias patalpas (svetainė, miegamieji ir pan.);
 - 7.3. Į ištraukimo kolektorių (žym. plane: "I") atvedami ortakiai iš pagalbinių patalpų (san. mazgų, virtuvės ir pan.);
 - 7.4. Oro šalinimui per virtuvės garų surinkėjų numatyta atskira atšaka be šilumogrąžos (žym. plane: "V");
 - 7.5. Lanksčių ortakii sistemų dalys einančios nuo kolektorių (žym. plane: "P", "I" ir "V") iki patalpų sąlyginai nerodomos (jų vieta ir kt. parametrai parenkami bei vėdinimo sprendiniai detalizuojami ŠVOK darbo projekto stadijoje, kuris rengiamas kitu etapu);
 - 7.6. Garaže įrengiama priekamoji - ištraukiamoji ventiliacija pagal STR 2.02.08:2012 "Automobilių saugyklių projektavimas" (28 p.) reikalavimus.
 - 7.7. Katilinėje numatyta natūrali ventiliacija.
8. Įrengiant židinio dūmtraukį (kaminą) vadovautis „Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės“ reikalavimais. Įrengiant hibridinio dujinio katilo dūmtraukį (kaminą) vadovautis „DUJŲ SISTEMŲ PASTATUOSE ĮRENGIMO Taisyklių“ reikalavimais. Katilinės patalpoje turi būti įrengtas langas ir / arba durys su stiklo paketu, kurio plotas: 0,05 m² nuo 1,0 m² patalpos tūrio. Jei katilinėje įrengiama uždujinio signalizacija ir automatinis dujų išjungimo vožtuvas lango plotas nenoruojamas. Kamino paviršiai šiltnamio akmens vata "PAROC" FAS 3 (200 mm).
9. Matmenys nurodyti cm.
10. Atitūčės nurodytos cm.
11. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.

M 1:100



0	2021/12	Viešinimui (projektiniai pasiūlymai)
Laida	2021/12	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	UAB NP5 www.namuprojektas.lt info@nps-projektas.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1.), VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
39 232	PV	Linas VASILIAUSKAS
A.082	PDV SA	Antanas PLAIPA
LT	Užsakovas (statytojas): I. M.	Dokumento žymuo: NP5_573-01-PP-SA_B-02
		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. GYVENAMASIS NAMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100
		Laida 0
		Lapas 02
		Lapų 12

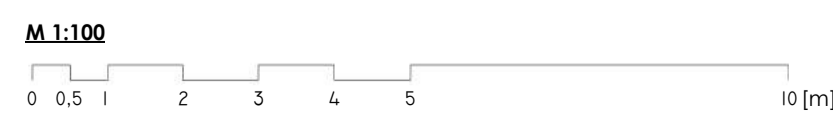


PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

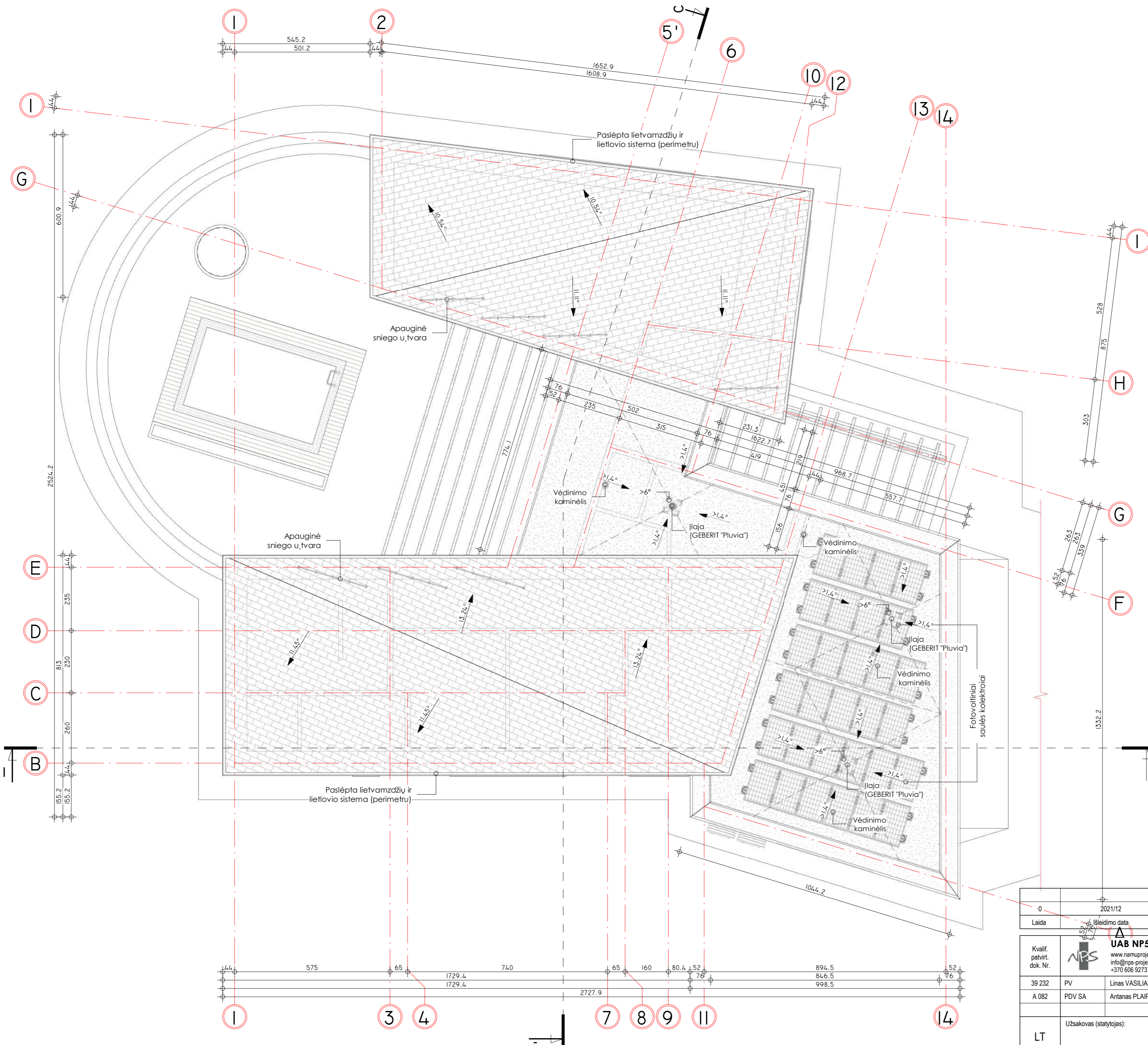
Nr.	Pavadinimas	Plotas
101	Gyvenamoji zona (svetainė - virtuvė - valgomasis)	83.16 m ²
102	Drabužinė	4.43 m ²
103	Maitos produktų sandėliukas	4.26 m ²
104	Tambūras	9.06 m ²
105	Holas - koridorius	38.50 m ²
106	Sanmazgas	3.30 m ²
107	Drabužinė	4.82 m ²
108	Kaštinė	14.03 m ²
109	Sanmazgas	7.60 m ²
110	Garžas	80.15 m ²
111	Darbo (svečių) kambarys	20.62 m ²
112	Vaikų kambarys	17.85 m ²
113	Vaikų kambarys	17.85 m ²
114	Sanmazgas	9.08 m ²
115	Drabužinė	5.21 m ²
116	Tėvų miegamasis	343.99 m ²

PASTATO PATALPŲ PLOTAI

Pavadinimas	Plotas
Garų plotas	80.15 m ²
Gyvenamasis plotas	163.54 m ²
Pagalbinis plotas	100.29 m ²
Naudingasis plotas	343.99 m ²
Bendras plotas	343.99 m ²



0	2021/12	Viešimui (projektui pasiūlymai)
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	UAB NPS www.namuprojektas.lt info@namuprojektas.lt +370 656 92737	Projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1.) VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
39 232	PV	Linus VASILIAUSKAS
A 082	PDV SA	Antanas PLAIPA
LT	Užsakovas (statytojas):	Dokumento žymuo:
	I. M.	NP5_573-01-PP-SA_B-03
		Lapas / Laidų:
		03 / 12



PASTABOS:

1. Statiniui numatytas II atsparumo ugniai laipsnis. Laikančių konstrukcijų atsparumas ugniai - R45 (B - s3, d2), neloikančių - EI 15.
2. Stogo dangą – ruloninę prilydoma polimerinė dangą "MIDA" (degumas - E, BROOF (H1)).
3. Lietaus vandens nuvedimas - vidinis, įlajomis ir lietvamzdžiais (slėginei sistemai - Ø56, savtakinėi - Ø110).
4. Minimalūs stogo paviršiaus nuolydžiai ne mažesni kaip 1,4° (rekomenduojama 2°). Ne mažesniu kaip 0,5 m spinduliu nuo vertikalaus įlajos centro stogo paviršius turi turėti ne mažesnę kaip 6° nuolydį į įlają.
5. Įlajos skersmuo DN110 – rekomenduojama 1 įlaja 80–100 m² stogo ploto.
6. Atstumas tarp įlajų ne didesnis negu 12 metrų.
7. Įlajos nuo vertikalių stogo konstrukcijų montuojamos mažiausiai 500 mm atstumu. Negalima montuoti įlajų vertikalių ir horizontalių konstrukcijų susikirtimo vietose.
8. Parapetų skardinimo nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
9. Tvirtinimo elementų turi būti nemažiau:
 - kampinės stogo dalys – 9 vnt./m2;
 - stogo pakraščiai – 6 vnt./m2;
 - kitose vietose – 3 vnt./m2.
10. Matmenys nurodyti cm.
11. Altitudės nurodytos m.
12. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.

M 1:100



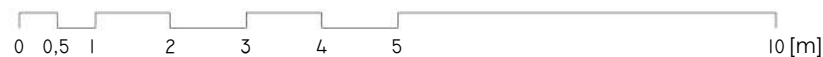
0	2021/12	Viešinimui (projektiniai pasiūlymai)
Laida	2021/12	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	UAB NPS www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1.), VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
39 232 A.082	PV PDV SA	Linas VASILIAUSKAS Antanas PLAIPA
LT	Užsakovas (statytojas): I. M.	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. GYVENAMASIS NAMAS STOGO PLANAS M 1 : 100
		Dokumento žymuo: NP5_573-01-PP-SA_B-04
		Lapas Lapų 04 12



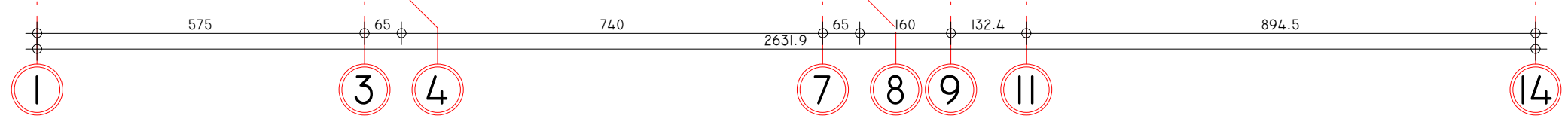
PASTABOS:

- Siūlomas fasadų spalvinis sprendimas (spavos tiksliniamos statybos darbų eigoje):
 - stogo danga - ruloninė prilydoma polimerinė danga "MIDA" (degumas - E, BROOF (t1));
 - išorės sienos lauko apdaila - fasadinis tinkas, spalva - pilkšva / balta, g. b. įterpta klijuojama klinkerio plytų mūro imitacija, spalva - pilkšva ir / arba medienos dailylentės, spalva - natūrali medžio;
 - cokolio apdaila - cokolinis tinkas, spalva - pilkšva;
 - langai ir durys - plastikiniai arba klijuotos medienos, spalva - pilkšva;
 - skardiniai elementai (palangės, parapetai ir kt.) iš cinkuoto plieno skardos, dengtos plastizolu, spalva - pilkšva.
- Matmenys nurodyti cm.
- Altitudės nurodytos m.
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.

M 1:100



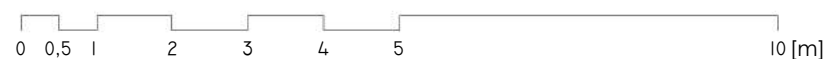
0	2021/12	Viešinimui (projektiniai pasiūlymai)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	NPS	UAB NP5 www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1.), VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
39 232	PV	Linus VASILIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. GYVENAMASIS NAMAS FASADAS A - I M 1 : 100	
A 082	PDV SA	Antanas PLAIPA		
LT	Užsakovas (statytojas): I. M.		Dokumento žymuo: NP5_573-01-PP-SA_B-05	Lapas 05
			Lapų 12	



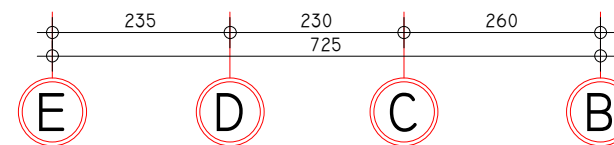
PASTABOS:

1. Siūlomas fasadų spalvinis sprendimas (spavos tikslinamos statybos darbų eigoje):
 - stogo danga - ruloninė prilydoma polimerinė danga "MIDA" (de gumas - E, BROOF (t1));
 - išorės sienos lauko apdaila - fasadinis tinkas, spalva - pilkšva / balta, g. b. įterpta klijuojama klinkerio plytų mūro imitacija, spalva - pilkšva ir / arba medienos dailylentės, spalva - natūrali medžio;
 - cokolio apdaila - cokolinis tinkas, spalva - pilkšva;
 - langai ir durys - plastikiniai arba klijuotos medienos, spalva - pilkšva;
 - skardiniai elementai (palangės, parapetai ir kt.) iš cinkuoto plieno skardos, dengtos plastizolu, spalva - pilkšva.
2. Matmenys nurodyti cm.
3. Altitudės nurodytos m.
4. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.

M 1:100



0	2021/12	Viešinimui (projektiniai pasiūlymai)			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	UAB NP5 www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737		Projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1.), VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
39 232	PV	Linus VASILIAUSKAS		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. GYVENAMASIS NAMAS FASADAS 1 - 14 M 1 : 100	
A 082	PDV SA	Antanas PLAIPA		Laida	0
LT	Užsakovas (statytojas): I. M.		Dokumento žymuo: NP5_573-01-PP-SA_B-06		Lapas 06
					Lapų 12



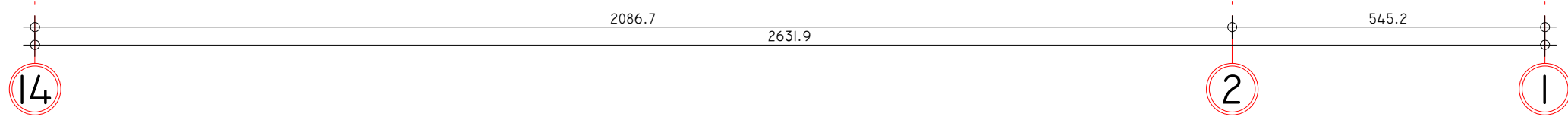
PASTABOS:

- Siūlomas fasadų spalvinis sprendimas (spavos tiksliniamos statybos darbų eigoje):
 - stogo danga - ruloninė prilydoma polimerinė danga "MIDA" (de gumas - E, BROOF (f1));
 - išorės sienos lauko apdaila - fasadinis tinkas, spalva - pilkšva / balta, g. b. įterpta klijuojama klinkerio plytų mūro imitacija, spalva - pilkšva ir / arba medienos dailylentės, spalva - natūrali medžio;
 - cokolio apdaila - cokolinis tinkas, spalva - pilkšva;
 - langai ir durys - plastikiniai arba klijuotos medienos, spalva - pilkšva;
 - skardiniai elementai (palangės, parapetai ir kt.) iš cinkuoto plieno skardos, dengtos plastizolu, spalva - pilkšva.
- Matmenys nurodyti cm.
- Altitudės nurodytos m.
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.

M 1:100



0	2021/12	Viešinimui (projektiniai pasiūlymai)			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	UAB NP5 www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737		Projekto pavadinimas:		
39 232	PV	Linus VASILIAUSKAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1.), VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A 082	PDV SA	Antanas PLAIPA	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		
			01. GYVENAMASIS NAMAS FASADAS I - A M 1 : 100		
LT	Užsakovas (statytojas):		Dokumento žymuo:		Lapas
	I. M.		NP5_573-01-PP-SA_B-07		Lapų
					07 12



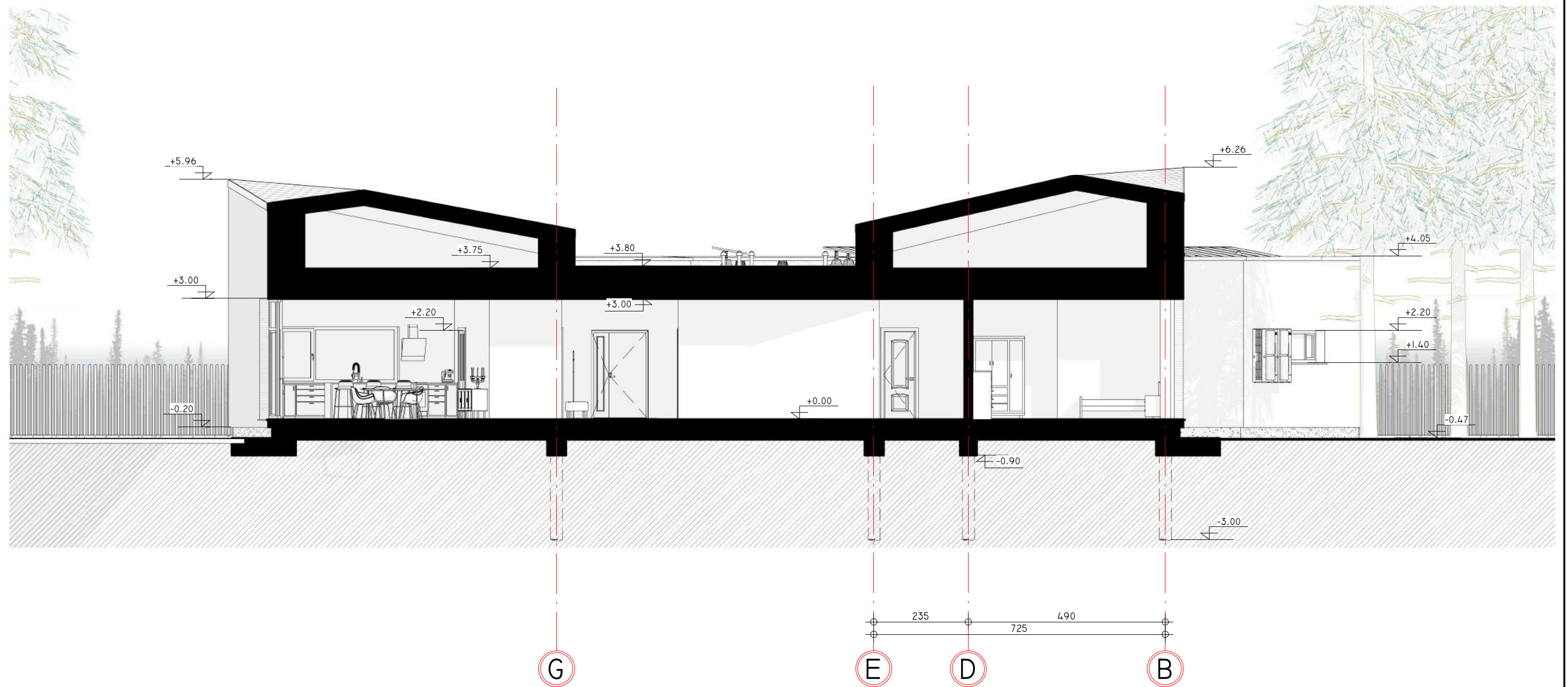
PASTABOS:

1. Siūlomas fasadų spalvinis sprendimas (spavos tiksliniamos statybos darbų eigoje):
 - stogo danga - ruloninė prilydoma polimerinė danga "MIDA" (degumas - E, BROOF (f1));
 - išorės sienos lauko apdaila - fasadinis tinkas, spalva - pilkšva / balta, g. b. įterpta klijuojama klinkerio plytų mūro imitacija, spalva - pilkšva ir / arba medienos dailylentės, spalva - natūrali medžio;
 - cokolio apdaila - cokolinis tinkas, spalva - pilkšva;
 - langai ir durys - plastikiniai arba klijuotos medienos, spalva - pilkšva;
 - skardiniai elementai (palangės, parapetai ir kt.) iš cinkuoto plieno skardos, dengtos plastizolu, spalva - pilkšva.
2. Matmenys nurodyti cm.
3. Altitudės nurodytos m.
4. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.

M 1:100



0	2021/12	Viešinimui (projektiniai pasiūlymai)	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)	
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	UAB NP5 www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737		Projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1.), VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
39 232	PV	Linas VASILIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. GYVENAMASIS NAMAS FASADAS 14 - 1 M 1 : 100
A 082	PDV SA	Antanas PLAIPA	
LT	Užsakovas (statytojas): I. M.		Dokumento žymuo: NP5_573-01-PP-SA_B-08
			Lapas
			Lapų
			08
			12



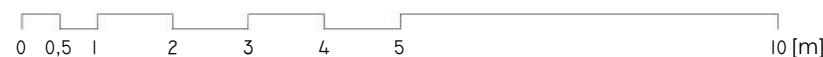
PASTABOS:

1. Matmenys nurodyti cm.
2. Altitudės nurodytos m.
3. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.

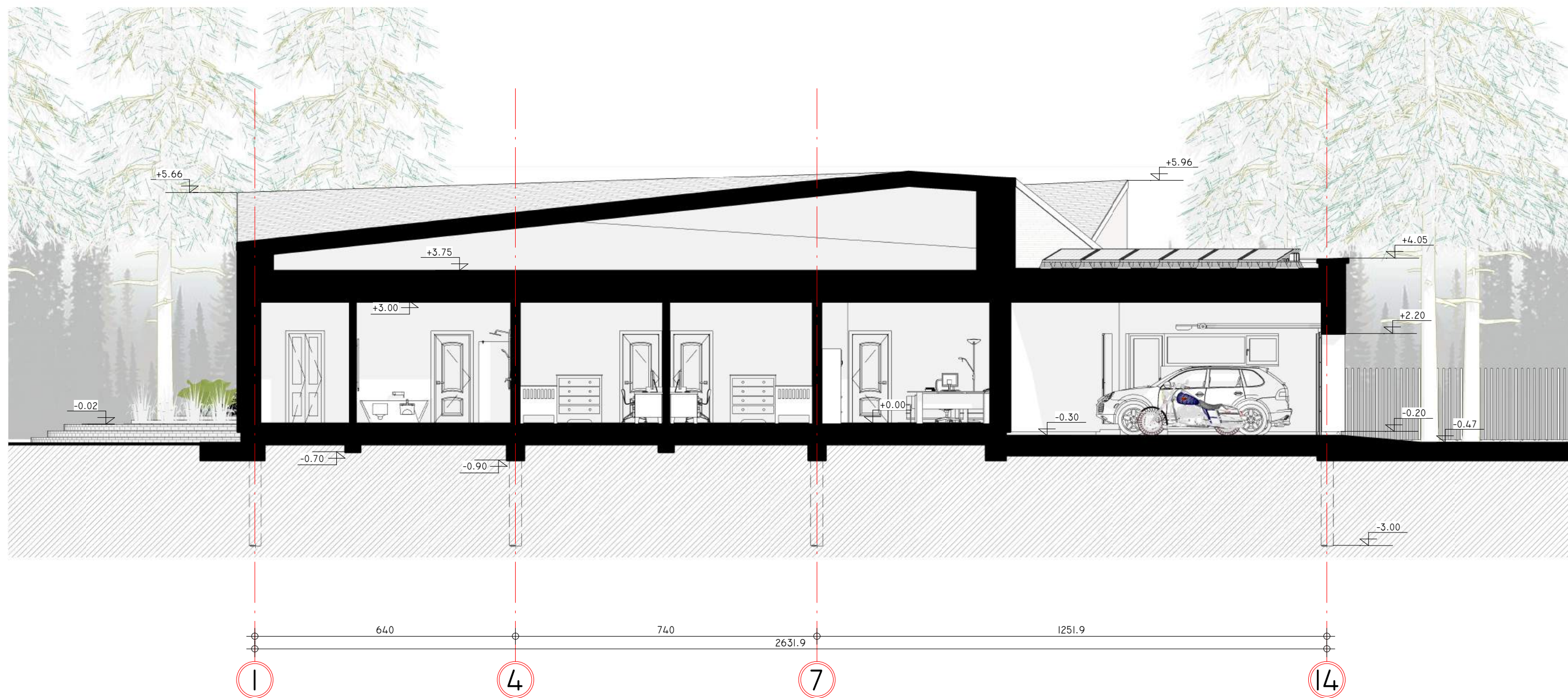
REKOMENDACIJOS:

1. Apsauga nuo tiesioginio žaibo smūgio pagal STR 2.01.06:2009 - neprivaloma.
2. Vidinei apsaugai nuo viršįtampių, atsirandančių žaibo išlydžiui pataikius į elektros tiekimo linijas, įvadiniame skyde privaloma numatyti saugiklį.

M 1:100



0	2021/12	Viešinimui (projektiniai pasiūlymai)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	NPS	UAB NP5 www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1.), VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
39 232	PV	Linas VASILIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. GYVENAMASIS NAMAS PJŪVIS C - C M 1 : 100	
A 082	PDV SA	Antanas PLAIPA		
LT	Užsakovas (statytojas): I. M.		Dokumento žymuo: NP5_573-01-PP-SA_B-09	Lapas 09
			Lapų 12	



PASTABOS:

1. Matmenys nurodyti cm.
2. Altitudės nurodytos m.
3. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.

REKOMENDACIJOS:

1. Apsauga nuo tiesioginio žaibo smūgio pagal STR 2.01.06:2009 - neprivaloma.
2. Vidinei apsaugai nuo viršįtampių, atsirandančių žaibo išlydžiui pataikius į elektros tiekimo linijas, įvadiniame skyde privaloma numatyti saugiklį.

M 1:100



0	2021/12	Viešinimui (projektiniai pasiūlymai)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	NPS	UAB NP5 www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1.), VAKARŲ G. 7, GINKŪNŲ K., GINKŪNŲ SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
39 232	PV	Linas VASILIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. GYVENAMASIS NAMAS PJŪVIS 1 - 1 M 1 : 100	
A 082	PDV SA	Antanas PLAIPA		
LT	Užsakovas (statytojas): I. M.		Dokumento žymuo: NP5_573-01-PP-SA_B-10	Lapas 10
				Lapų 12