

**DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ****Adresas:**

Jonavos g. 254, Kaunas LT 44132

Kodas 303115306**Mob. tel.** +370 600 05676**El. paštas** info@archihauzas.lt

Projekto pavadinimas

Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys

Statytojas	UAB "Vakaro alėja"	
Objekto adresas	Parko g. 21, Kaišiadorys	
Statybos rūšys	Nauja statyba	
Naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)	
Statinio kategorija	Neypatingas statinys	
Projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai (PP)	
Projekto numeris	22/02-PP	
Projektuotojas	Vad.	Pavel Balbatunov
	PV	Atest. arch. P. Balbatunov
	PDV	Atest. arch. P. Balbatunov
		L. Balbatunova

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projekto rengimo pagrindas: projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis teisės aktais, užsakovo užduotimi ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas:

Privalomųjų TDP rengimo dokumentų sąrašas





- Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas.
- Techninė užduotis.
- Bendrasis planas.

LR Įstatymai

- LR Statybos įstatymas. 2013-06-27. Nr. I-1240;
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas 2013-05-09. Nr. I-2223;
- LR žemės įstatymas 2014-07-17. Nr. I-446;
- LR teritorijų planavimo įstatymas. 2014-07-15. Nr. I-1120;
- LR atliekų tvarkymo įstatymas 2014-04-17. Nr. VIII-787.

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai

- STR 1.01.03:2017, „Statinių klasifikavimas“ (TAR, Nr. 2016-27168);
- STR 1.01.08:2002, „Statinio statybos rūšys“ (Žin., 2002 Nr. 119-5372);
- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ (TAR, Nr. 16-28703);
- STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“ (Žin., 2006, Nr. 2-19);
- STR 1.04.02:2011, „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ (Žin., 2012, Nr. 5-144);
- STR 1.04.04:2017, „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (TAR, Nr. 2016-26687);
- STR 1.05.01:2017, „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas (TAR, Nr. 2016-28700)“;
- STR 1.06.01:2016, „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra (TAR, Nr. 16-28228)“;
- STR 1.07.03:2017, „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka (TAR, Nr. 2016-30156)“;
- STR 1.12.06:2002, „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė (Žin., 2002, Nr. 109-4837)“;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ (Žin., 2005, Nr. 115-4195);
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin., 2000, Nr. 17-424);

O		2021			
Laida		Metai		Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 Jonavos g. 254, Kaunas LT 44132 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt Architektūra ■ Interjerai				Objektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys	
Atest. Nr	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
3488	PV	Atest. arch. P. Balbatunov			
A 2173	Arch	Atest. arch. P. Balbatunov			
		L. Balbatunova		LAIDA	
				0	
ETAPAS	Užsakovas:		22/02-PP-AR		LAPAS
PP	UAB "Vakaro alėja"				1
					8

- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga" (Žin., 2000, Nr. 8-215);
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga" (Žin., 2008, Nr. 1-34);
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo" (Žin., 2008., Nr. 35-1256);
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas" (Žin., 2008., Nr. 35-1255);
- STR 2.01.02:2016, „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ (TAR, Nr. 2016-27896);
- STR 2.01.06:2009, „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Žin., 2009, Nr. 138-6095);
- STR 2.01.07:2003, „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ (Žin., 2003, Nr. 79-3614);
- STR 2.02.01:2004, „Gyvenamieji pastatai“ (Žin., 2004, Nr. 23-721);
- STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ (TAR, 2019-11-05, Nr. 17624);
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ (TAR, 2019-04-03, Nr. 5376)
- STR 2.05.03:2003, „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ (Žin., 2003 Nr. 59-2682);
- STR 2.05.04:2003, „Poveikiai ir apkrovos“ (Žin., 2003 Nr. 59-2683);
- STR 2.05.05:2005, „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. 17-550);
- STR 2.05.06:2005, „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. 39-1282);
- STR 2.05.07:2005, „Medinių konstrukcijų projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. 25-818);
- STR 2.05.08:2005, „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“ (Žin., 28-895);
- STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. 14-443, atitaisymas nr. 16);
- STR 2.05.13:2004, „Statinių konstrukcijos grindys“ (Žin., 2004, Nr. 56-1949);
- STR 2.06.04:2014, „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ (TAR, Nr. 2014-07690);
- STR 2.07.01:2003, „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ (Žin., 2003, Nr. 83-3804);
- STR 2.09.02:2005, „Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas“ (Žin., 2005, Nr. 75-2729);

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.

- „Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2011, Nr. 100-4727);
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, Nr. 146-7510);
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2010, Nr. 2-107);
- Gyvenamųjų namų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2012, Nr. 78-4085);
- RSN 139-92, Pastatų ir statinių žaibosauga;
- RSN-156-94, Statybinė klimatologija;
- Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai;
- HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
- Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas. 2007-04-02, Nr. D1-193;

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
22/12-PP-AR	2	7	0

- Nuotekų tvarkymo reglamentas 2007-10-08, D1-515.

BENDRI DUOMENYS

- **Statybos vieta:** Kaišiadorys, Parko g. 21.
- **Sklypo kadastrinis:** 4918/0062:404 Kaišiadorių m. k.v.
- **Klimato sąlygos:** Kaišiadorių rajone vyrauja nepastovus žemyninis klimatas. Rajonas priklauso drėgmės pertekliaus zoni, todėl ilgametis santykinis oro drėgnumas apie 81 %.
- **Vėjo kryptis ir stiprumas:** Vidutinis metinis vėjo greitis Kaišiadoryse siekia 3 iki 3,5 m/s.
- **Žemės sklypo plotas:** Sklypas palaipsniui aukštėja kylant nuo rytinės sklypo dalies į vakarinę. Apytiksliai altitudžių skirtumas per visą sklypą yra 1,5m.
- **Esami želdiniai:** pastato teritorijoje nėra medžių.
- **Esami pastatai:** sklype esamų pastatų nėra.
- **Esami inžineriniai tinklai:** Sklype yra esamų inžinerinių tinklų: šilumos, vandentiekio, nuotekų, lietaus, elektros, drenažo tinklai.
- **Statybos rūšys:** Nauja statyba.
- **Statinių paskirtis:** Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai (6.3).
- **Statinio kategorija:** Neypatingi statiniai;
- **Kultūros paveldo vertybės:** nėra.

TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Sklype, šiuo metu, statinių nėra. Inžineriniai tinklai esantys sklype - šilumos, vandentiekio, nuotekų, lietaus, elektros, drenažo tinklai. Sklype vyrauja veja.

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SARAŠAS:

Sklype projektuojami 4 gyvenamosios paskirties pastatai:

- 1 NR - Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3);
- 2 NR - Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3);
- 3 NR - Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3);
- 4 NR - Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3);

TRUMPAS TECHNOLOGINIO PROCESO, TECHNOLOGINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ APRAŠYMAS IR KITŲ SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS

STATANT PASTATĄ BUS ATLIEKAMA

Bendras aprašas: projektuojamas keturių aukštų daugiabutis. Kiekviename aukšte yra 5 butai. Iš viso pastate – 20 butų, iš jų dviejų kambarių – 12 butų, trijų kambarių – 8 butai. Pirmame aukšte visi butai yra pritaikyti žmonėms su negalia. Šalia pastatų numatoma dvi automobilių stovėjimo aikštelės, kurioje telpa 80 mašinų (6 iš jų pritaikytos žmonėms su negalia, 13 elektromobiliams).

1 Nr pastoto įėjimas yra iš šiaurinės pusės, 2 Nr pastato įėjimas iš – šiaurės rytų; 3 Nr pastato - šiaurės rytų ; 4 Nr pastato - šiaurės rytų.

KONSTRUKCINIAI SPRENDIMAI

Pamatai. Gelžbetoniniai poliniai pamatai.

Žymuo: 22/12-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

Grindys. Grindys ant perdangos įrengiamos ant kiaurymėtos gelžbetoninės perdangos įrengiant putų polistirolu sluoksnį. Ant putų polistirolu įrengiamas išlyginamasis sluoksnis su grindų šildymu.

Sienos. Laikančios sienos 250 mm pločio. Sienos projektuotos iš keraminių blokelių ant skiedinio S7,5. Papildomai sienose įrengiama monolitinė juosta skirta sienų pastovumui užtikrinti.

Pertvaros ir vidaus atitvaros. Vidaus pertvaras kambariuose siūloma daryti iš 12cm storio keraminių plytų, jas remiant ant sustiprintos grindų dalies. Tarpbutinės pertvaros įrengiamos su garso izoliacijos sluoksniu, sienos detalės aprašas: keramzitbartonio blokelių Fibo 5 mūras (100 mm), garso izoliacija ISOVER Standard 35 (100 mm) ir keramzitbartonio blokelių Fibo 5 mūras (100 mm).

Sąramos. Pastate projektuojamos surenkamos ir monolitinės gelžbetoninės sąramos.

Denginys. Surenkamo gelžbetonio perdangos plokštės, monolitiniai ruožai armuoti dviem tinklais, armatūra S500. Betonas C25/30 xc/1. Sąramos surenkamos gelžbetoninės, monolitinės.

Stogas. Stogas – sutapdintas, plokščias. Danga – hidroizoliacinė stogo danga. Stogą laikanti konstrukcija – kiaurymėtos gelžbetoninės perdangos plokštės. Apšiltinimui naudojama mineralinė vata. Lubų apdaila – tinkuojamas, vietomis, vėdinimo sistemos uždengimui, numatomas naudoti gipso kartono plokštės.

Langai ir durys. Langai ir vitrinės mediniais ar aliumininiais rėmais, įstiklinti trijų kamerų stiklo paketu su selektyviu stiklu. Rekomenduojami langai su išbaigta gamykline apdaila.

Rekomenduojama statyti išorės duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo arba šarvines su atitinkančia bendrą sprendimą apdaila.

Patalpų vidinės durys – medinės (skydinės), įstiklintos arba aklinos. Durys tarp patalpų su dideliu temperatūros skirtumu – apšiltinamos.

ŠILDYMO SPRENDINIAI

Pastato šildymo sprendiniai numatomi spręsti atskiro projekto dalimi. Preliminarus šildymo būdas oro siurbliais.

VĒDINIMO SPRENDINIAI

Kiekviename bute numatoma įrengti rekuperacinę vėdinimo sistemą.

LAUKO INŽINERINIŲ TINKLŲ SPRENDINIAI

Iki pastato bus atvesti nauji vandentiekio, nuotekų, lietaus nuotekų, elektros ir ryšio tinklų įvadai.

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS; IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĒJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI

Projektuojant šiuo pastatus numatoma į sklypą patekti iš Parko ir Žolyno gatvių. Sklype numatytos dvi automobilių stovėjimo aikštelės.

AUTOMOBILIŲ STOVĒJIMO VIETŲ PARINKIMAS:

Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatui skaičiuojama - 1 vieta automobilių stovėjimo vienam butui. Viename pastate projektuojami – 20 butai. Kadangi sklype projektuojami 4 vienodi daugiabučiai pastatai, todėl sklype turi būti numatyta 80 automobilių stovėjimo vietų.

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 16 punktu sklype numatomos 6 automobilių vietos pritaikytos žmonėms su negalia, šalia projektuojama 1,50 m pločio išlipimo aikštelė.

Žymuo: 22/12-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

Sklype numatomos 13 automobilių stovėjimo vietų elektromobiliams su elektromobilių įkrovimo prieiga ir kabelių kanalų infrastruktūra, elektros kabelių kanalai, kas penktoje automobilių stovėjimo vietoje, kad būtų galima vėliau įrengti elektromobilių įkrovimo priemais.

ATLIEKŲ TVARKYMAS

Buitinėms atliekoms tvarkyti numatomi konteineriai. Visi konteineriai suprojektuoti patogiai prieinamose vietose tiek aptarnaujančiam transportui, tiek žmonėms su negalia.

Paskirtis – surinkti gyventojų ir smulkių ūkio subjektu komunalines (buitines), pakuočių ir jų atliekas bei antrines žaliavas. Pagrindinis komunalinių atliekų surinkimo principas yra jų rūšiavimas visais atliekų tvarkymo etapais, surinkimo metu – taip pat. Visos komunalinės atliekos išrūšiuojamos talpinant į konteinerius, skirtus surinkti komunalines (buitines), pakuotės ir jų atliekas bei antrines žaliavas, išrūšiuojant jas į popieriui, plastikui ir stiklui skirtus konteinerius.

LR Aplinkos ministro 2012-10-23 įsakymu Nr. D1-85 patvirtintais „Minimaliais komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos kokybės reikalavimais“ 91.6. punkte nustatytas minimalus atstumas iki pastatų langu ir durų – 10m. Šis atstumas galėtų būti interpretuojamas, nustatant šį atstumą tik nuo komunalinių atliekų konteinerių, kaip realiu taršos šaltiniu iki pastatų.

INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Statybos metu aplinkinių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Jokie praėjimai ar pravažiavimai nebus uždaryti.

Statybinės atliekos statybos metu rūšiuojamos. Tinkamos perdirbti atliekos bus išvežamos į perdirbimo punktus. Netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos bus vežamos į specialias šiukšlių surinkimo vietas. Pavojingas atliekas jų susidarymo vietoje laikinai saugoti galima ne ilgiau kaip šešis mėnesius nuo jų atsiradimo, iki tol privaloma paruošti atliekas išvežti atliekų tvarkytojui, kuris turi teisę priimti pavojingas atliekas. Statybinės šiukšlės iki jų išvežimo ar panaudojimo bus saugomos aptvertoje statybvietėje sandariai uždaruose konteineriuose arba tvarkingose krūvose (jei šiukšlės neteršia aplinkos kenksmingomis medžiagomis). Statybinių atliekų turėtojas atsako už tvarkingą statybinių šiukšlių pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą, statinio tinkamu naudoti pripažinimo komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą ir sąvartas. Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar gerbūvį panaudojamas sklypo teritorijos paviršiaus formavimui. Jei baigus statybos darbus susidaro atliekamo grunto jis išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.

STATINIO ŽAIBOSAUGA

Projekto metu bus numatomi žaibosaugos sprendiniai.

APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Įėjimas numatomas su telefonspyne ir elektromagnetiniais užraktais. Durys saugios, rakinamas. Įėjimas yra apšviestas tamsiu paros metu, neuždengtas augalais.

NEĮGALIŲJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Pirmo aukšto butai pritaikyti žmonėms su negalia. Patekti į pastatą projektuojamas pandusas. Prie pastato numatomos keturios stovėjimo vietos su 1,50 m pločio išlipimo aikštelė.

Žymuo: 22/12-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Sklype nėra esamų tinklų, todėl perkėlimo ir griovimo nenumatoma.

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIO IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS;

Projektas nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, esminių statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių reikalavimų, projekto rengimo ir teritorijų planavimo dokumentų.

Numatoma išlaikyti norminius atstumus nuo kaimyninių sklypų ir kituose sklypuose esančių pastatų.

HIGIENA, SVEIKATA

Atlikus statybos darbus, pastato eksploatavimo metu nekils grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms. Pastate nėra jokių kenksmingų veiksnių: kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore, vandens ar dirvožemio taršos, gyvųjų organizmų naudojimo. Pastate sudaromos normalios gyvenimo sąlygos: užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Pastato vėdinimas numatomas rekuperacinis.

Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos ir higienos reikalavimai:

1. Buitinėse patalpose turi būti pirmosios pagalbos priemonių (vaistinėlė, tvarsčiai ir kitos priemonės).
2. Medžiagos sandėliuojamos tam skirtose vietose.
3. Atliekos ir statybinės šiukšlės sandėliuojamos konteineriuose.

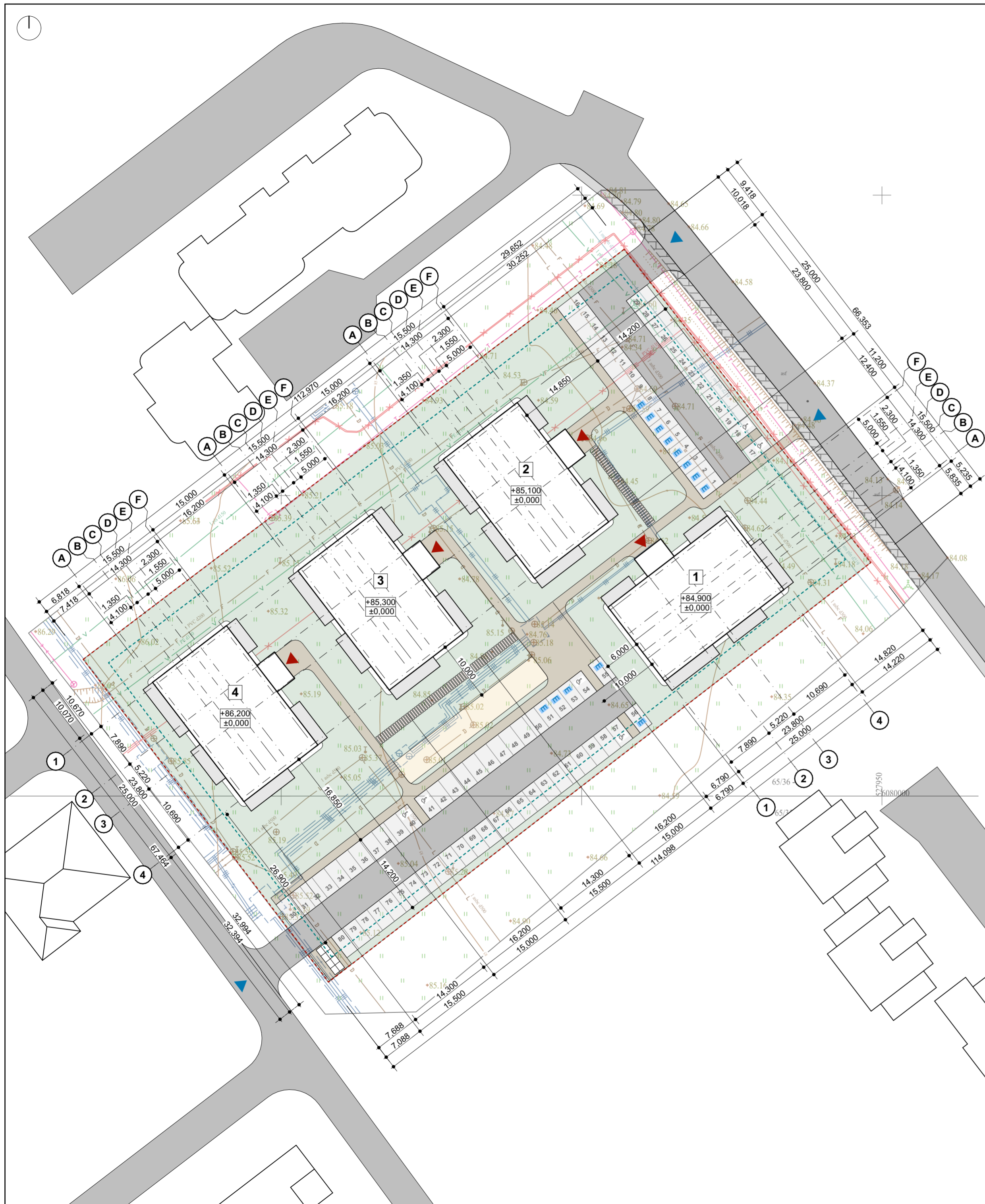
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	7600	
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	1604	
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	63,67	
1.4.1. statinių užimtas žemės plotas:	m ²	1604	
1.5. apželdintas žemės plotas (žaliasis plotas)	m ²	3445	
1.6. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	75	
1.7. sanitarinės (apsaugos) zonos plotis	m		
1.8. sklypo užstatymo tankumas	%	21,11	
II. PASTATO Nr. 1– Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)			
2.1. bendrasis plotas (antžeminis ir požeminis)	m ²	1209,81	
2.2. Antžeminis plotas	m ²	1209,81	
2.3. Rūsio plotas	m ²	-	
2.4. pastato tūris	m ³	5470	
2.5. aukštų skaičius	vnt.	4	
2.6. Butų skaičius, iš jų:	vnt	20	
2.6.1. 2 kambarių	vnt	12	
2.6.2. 3 kambarių	vnt	8	
2.5. pastato aukštis	m	14	

Žymuo: 22/12-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

2.6. Energetinio naudingumo klasė		A++	
2.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.8. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II	
II. PASTATO Nr. 2 – Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3))			
2.1. bendrasis plotas (antžeminis ir požeminis)	m ²	1209,81	
2.2. Antžeminis plotas	m ²	1209,81	
2.3. Rūsio plotas	m ²	-	
2.4. pastato tūris	m ³	5470	
2.5. aukštų skaičius	vnt.	4	
2.6. Butų skaičius, iš jų:	vnt	20	
2.6.1. 2 kambarių	vnt	12	
2.6.2. 3 kambarių	vnt	8	
2.5. pastato aukštis	m	14	
2.6. Energetinio naudingumo klasė		A++	
2.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.8. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II	
II. PASTATŲ Nr. 3 – Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3))			
2.1. bendrasis plotas (antžeminis ir požeminis)	m ²	1209,81	
2.2. Antžeminis plotas	m ²	1209,81	
2.3. Rūsio plotas	m ²	-	
2.4. pastato tūris	m ³	5470	
2.5. aukštų skaičius	vnt.	4	
2.6. Butų skaičius, iš jų:	vnt	20	
2.6.1. 2 kambarių	vnt	12	
2.6.2. 3 kambarių	vnt	8	
2.5. pastato aukštis	m	14	
2.6. Energetinio naudingumo klasė		A++	
2.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.8. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II	
II. PASTATŲ Nr. 4 – Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3))			
2.1. bendrasis plotas (antžeminis ir požeminis)	m ²	1209,81	
2.2. Antžeminis plotas	m ²	1209,81	
2.3. Rūsio plotas	m ²	-	
2.4. pastato tūris	m ³	5470	
2.5. aukštų skaičius	vnt.	4	
2.6. Butų skaičius, iš jų:	vnt	20	
2.6.1. 2 kambarių	vnt	12	
2.6.2. 3 kambarių	vnt	8	
2.5. pastato aukštis	m	14	
2.6. Energetinio naudingumo klasė		A++	
2.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.8. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II	

Žymuo: 22/12-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0

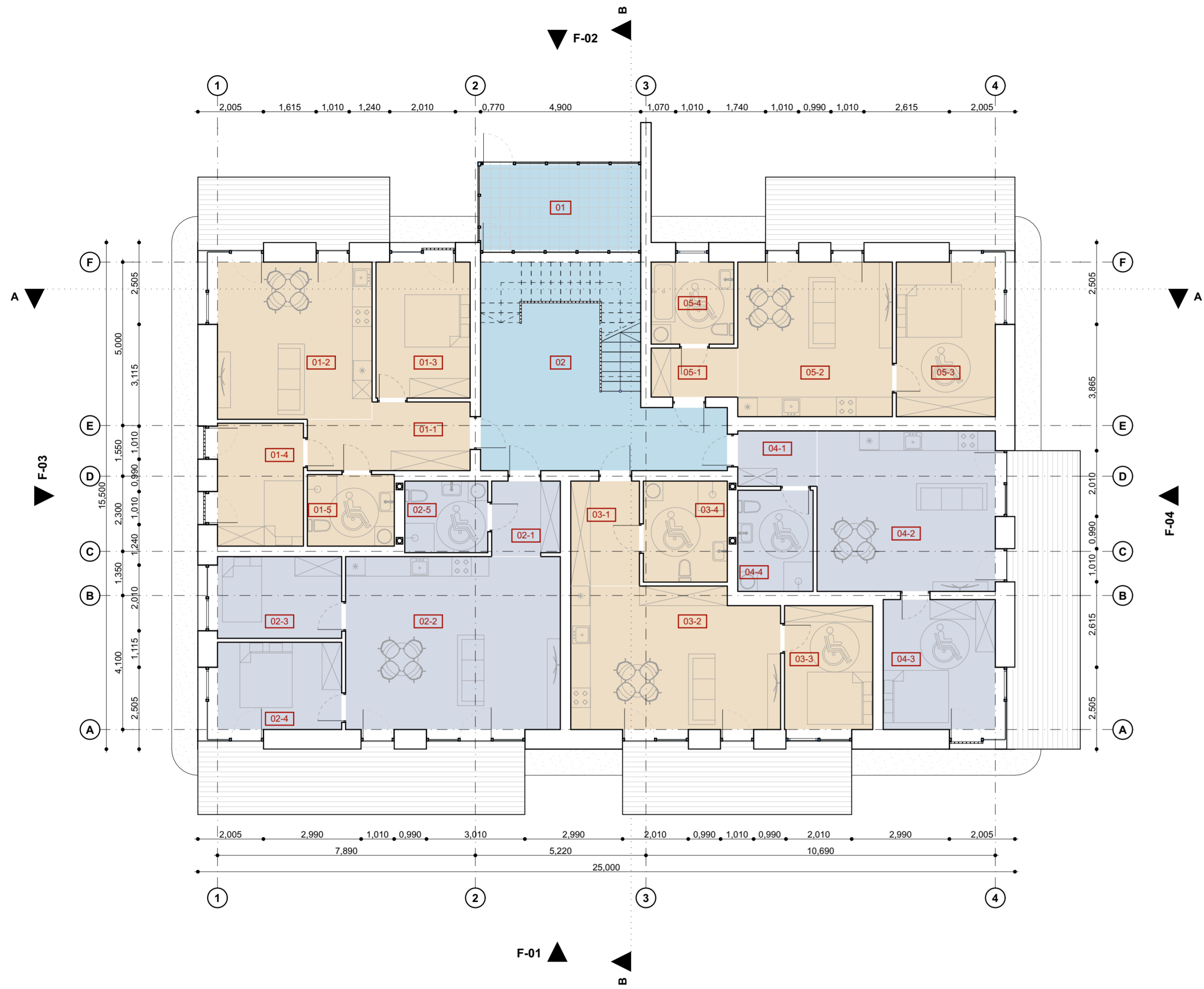


BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
Sklypas	
Sklypo plotas	7600 m ²
Sklypo užstatymo plotas	1604 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	63,67 %
Statinio gyvenamosios paskirties №1 (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) (6.3) užimtas žemės plotas	401 m ²
Statinio gyvenamosios paskirties №2 (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) (6.3) užimtas žemės plotas	401 m ²
Statinio gyvenamosios paskirties №3 (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) (6.3) užimtas žemės plotas	401 m ²
Statinio gyvenamosios paskirties №4 (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) (6.3) užimtas žemės plotas	401 m ²
Apželdintas žemės plotas	3326 m ²
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	80
Sklypo užstatymo tankumas	21.11%
Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas NR 1 (6.3))	
Bendras plotas	1209,81 m ²
Naudingas plotas	1209,81 m ²
Pastato tūris	5470 m ³
Aukštų skaičius	4
Butų skaičius, iš jų:	20
2 kambarių	12
3 kambarių	8
Pastato aukštis	14 m
Energetinio naudingumo klasė	A++
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C
Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	II
Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas NR 2 (6.3))	
Bendras plotas	1209,81 m ²
Naudingas plotas	1209,81 m ²
Pastato tūris	5470 m ³
Aukštų skaičius	4
Butų skaičius, iš jų:	20
2 kambarių	12
3 kambarių	8
Pastato aukštis	14 m
Energetinio naudingumo klasė	A++
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C
Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	II

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas NR 3 (6.3))	
Bendras plotas	1209,81 m ²
Naudingas plotas	1209,81 m ²
Pastato tūris	5470 m ³
Aukštų skaičius	4
Butų skaičius, iš jų:	20
2 kambarių	12
3 kambarių	8
Pastato aukštis	14 m
Energetinio naudingumo klasė	A++
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C
Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	II
Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas NR 4 (6.3))	
Bendras plotas	1209,81 m ²
Naudingas plotas	1209,81 m ²
Pastato tūris	5470 m ³
Aukštų skaičius	4
Butų skaičius, iš jų:	20
2 kambarių	12
3 kambarių	8
Pastato aukštis	14 m
Energetinio naudingumo klasė	A++
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C
Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	II

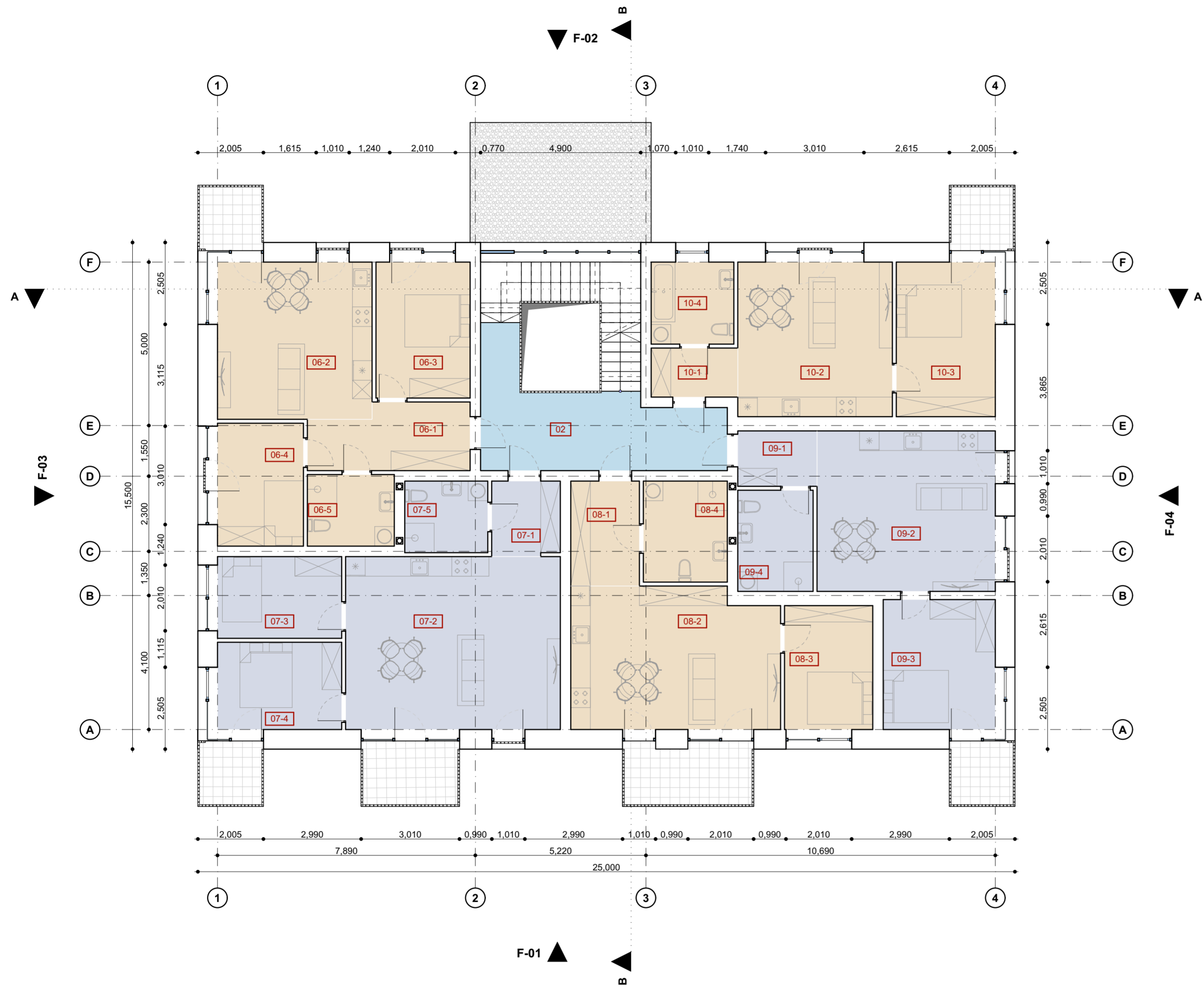
	Sklypo riba
	Užstatymo zona
	Projektuojamas gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) (6.3) pastatas
	Trinkelės — 565 m ²
	Veja — 3326 m ²
	Terasa — 340 m ²
	Asfaltas — 710 m ²
	Ažūrinės trinkelės — 877 m ²
	Vaikų žaidimo aikštelė — 130 m ²
	Nuogrinda — 124 m ²
	Įvažiavimas / Įėjimas į sklypą
	Įvažiavimas / Įėjimas į pastatą

O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
		Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinis	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Siatynys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3))
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	Brėžinys:
			Sklypo planas, M 1:500
Stadija	Užsakovas:	UAB "Vakaro alėja"	Brėžinio Nr.:
PP			22/02-PP-SP-BR01
			Laida
			O
			Lapas
			Lapy
			1 18



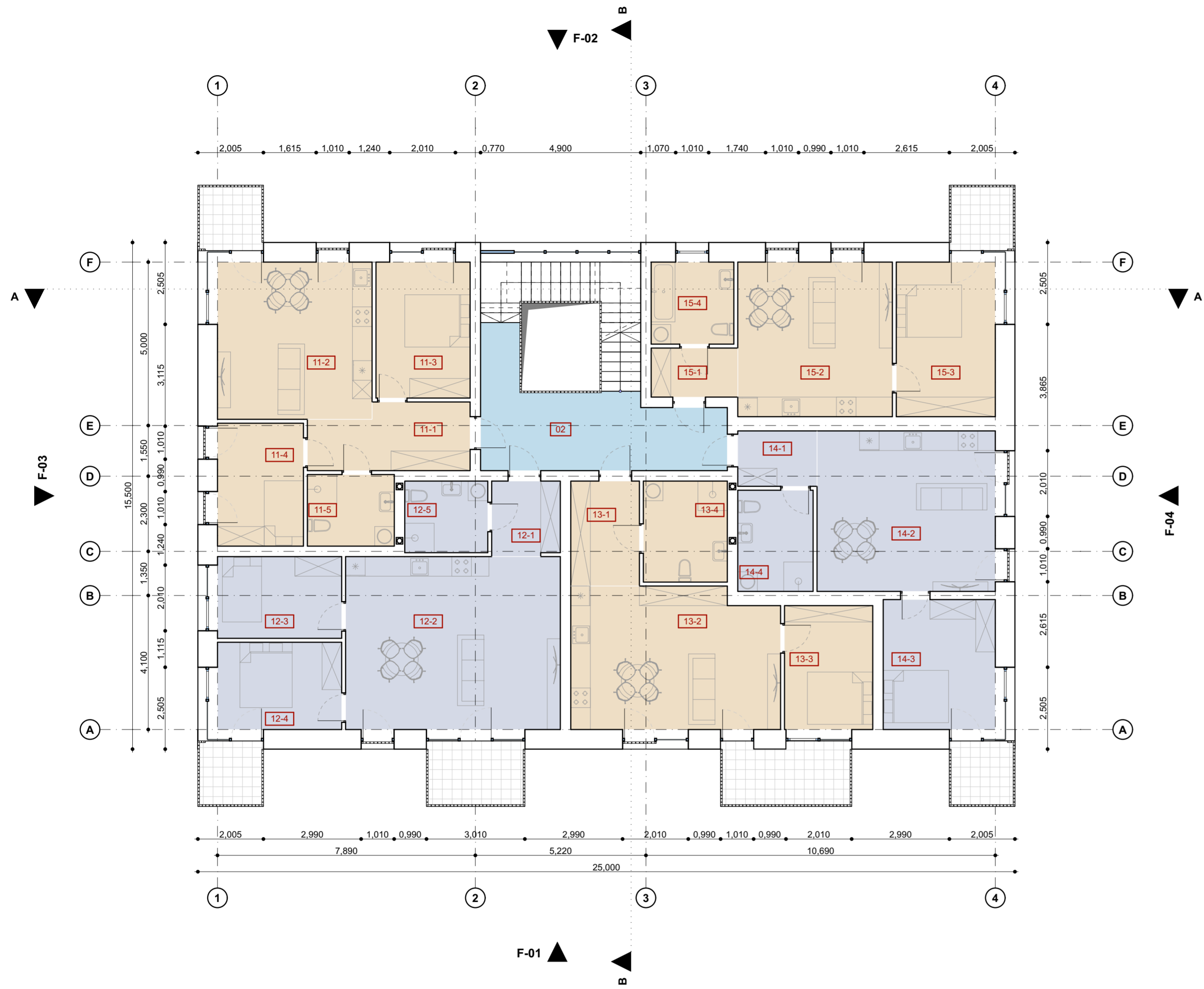
BUTO NR.	SPALVA	PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
Bendro naud.				
		01	Tambūras	12,84
		02	Laiptinė	36,38
				49,22 m²
01				
		01-1	Koridorius	9,41
		01-2	Svetainė ir virtuvė	22,75
		01-3	Kambarys	11,98
		01-4	Kambarys	9,89
		01-5	San. magzas	5,83
				59,86 m²
02				
		02-1	Koridorius	4,78
		02-2	Svetainė ir virtuvė	34,76
		02-3	Kambarys	9,50
		02-4	Kambarys	10,15
		02-5	San. magzas	5,56
				64,75 m²
03				
		03-1	Koridorius	6,74
		03-2	Svetainė ir virtuvė	27,21
		03-3	Kambarys	10,23
		03-4	San. magzas	7,94
				52,12 m²
04				
		04-1	Koridorius	4,11
		04-2	Svetainė ir virtuvė	26,78
		04-3	Kambarys	13,63
		04-4	San. magzas	7,13
				51,65 m²
05				
		05-1	Koridorius	3,98
		05-2	Svetainė ir virtuvė	22,37
		05-3	Kambarys	14,33
		05-4	San. magzas	6,35
				47,03 m²
				324,63 m²

O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
		Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadorys, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Sėjūnys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3))
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	
			Brėžinys:
			1 aukšto planas, M 1:100
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:	Laida
PP	UAB "Vakaro alėja"	22/02-PP-SA-BR01	O
			Lapas
			2
			Lapų
			18



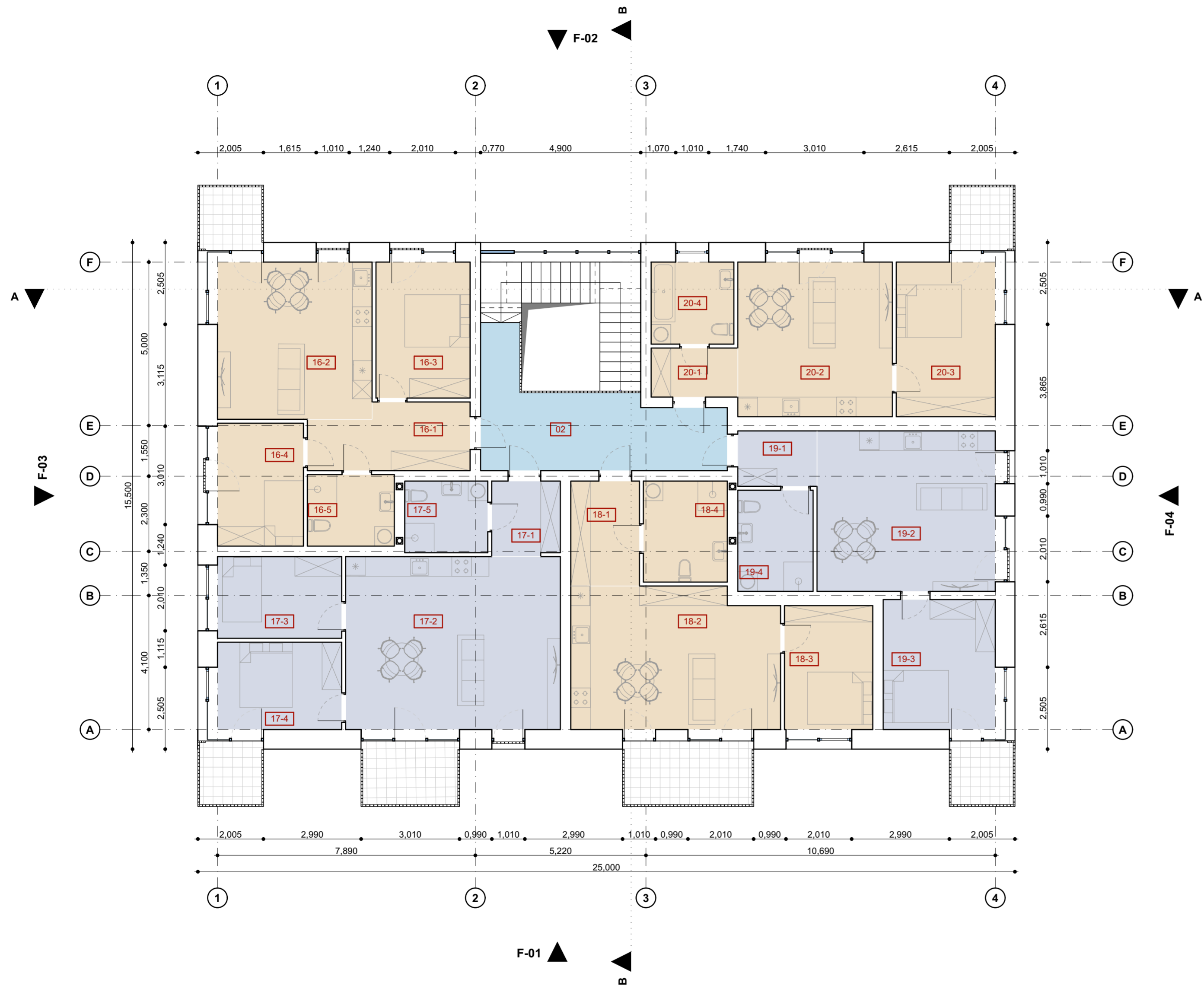
BUTO NR.	SPALVA	PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
Bendro naud.				
		02	Laiptinė	19,65
				19,65 m²
06				
		06-1	Koridorius	9,41
		06-2	Svetainė ir virtuvė	22,75
		06-3	Kambarys	11,98
		06-4	Kambarys	9,89
		06-5	San. magzas	5,83
				59,86 m²
07				
		07-1	Koridorius	4,78
		07-2	Svetainė ir virtuvė	34,76
		07-3	Kambarys	9,50
		07-4	Kambarys	10,15
		07-5	San. magzas	5,56
				64,75 m²
08				
		08-1	Koridorius	6,74
		08-2	Svetainė ir virtuvė	27,21
		08-3	Kambarys	10,23
		08-4	San. magzas	7,94
				52,12 m²
09				
		09-1	Koridorius	4,11
		09-2	Svetainė ir virtuvė	26,78
		09-3	Kambarys	13,63
		09-4	San. magzas	7,13
				51,65 m²
10				
		10-1	Koridorius	3,98
		10-2	Svetainė ir virtuvė	22,37
		10-3	Kambarys	14,33
		10-4	San. magzas	6,35
				47,03 m²
				295,06 m²

O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
		Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3))
	Braiž.	L.Balbatunova	
		Brėžinys:	2 aukšto planai, M 1:100
			Laida O
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:	Lapas Lapų
PP	UAB "Vakaro alėja"	22/02-PP-SA-BR02	3 18



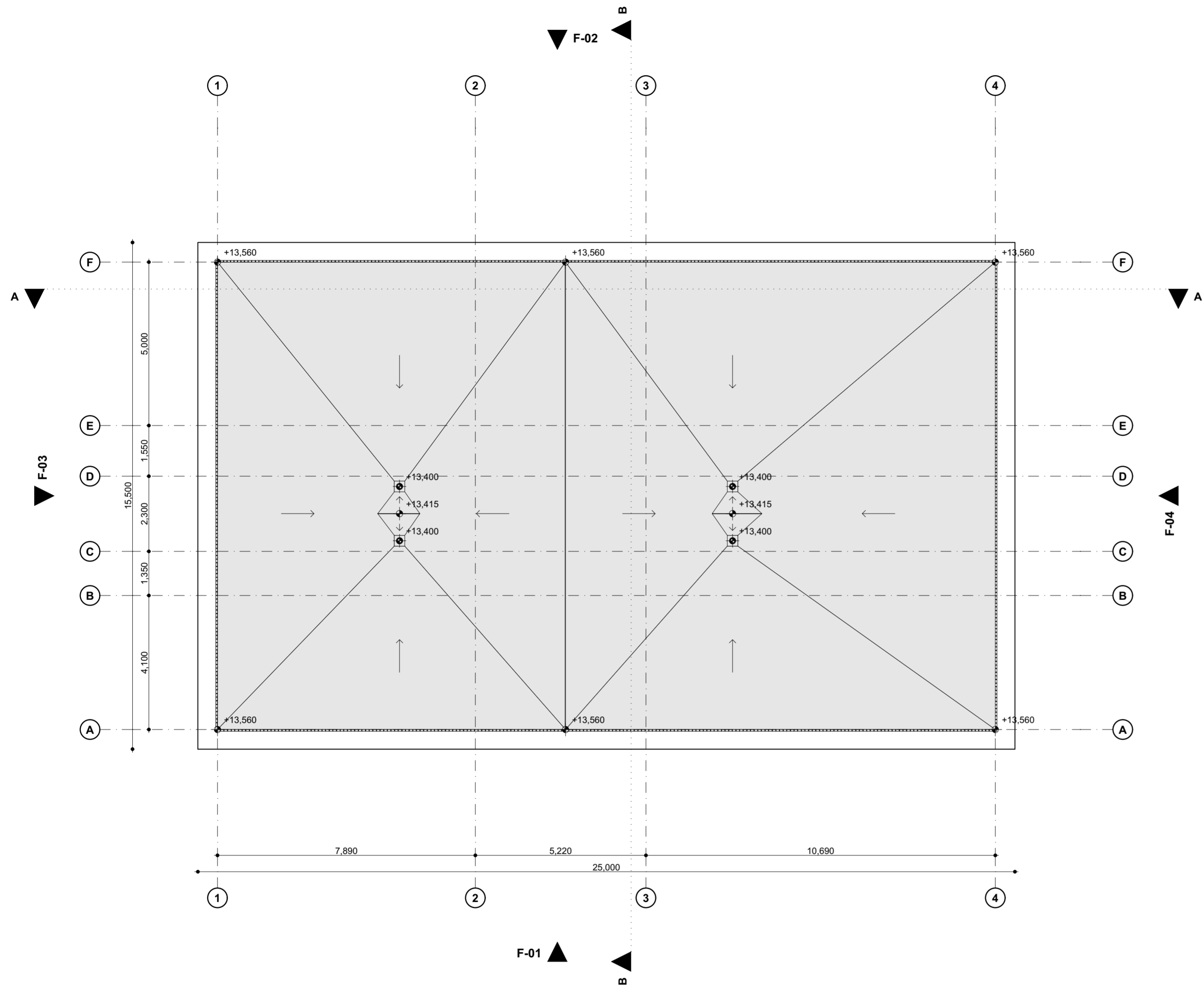
BUTO NR.	SPALVA	PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
Bendro naud.				
		02	Laiptinė	19,65
				19,65 m²
11				
		11-1	Koridorius	9,41
		11-2	Svetainė ir virtuvė	22,75
		11-3	Kambarys	11,98
		11-4	Kambarys	9,89
		11-5	San. magzas	5,83
				59,86 m²
12				
		12-1	Koridorius	4,78
		12-2	Svetainė ir virtuvė	34,76
		12-3	Kambarys	9,50
		12-4	Kambarys	10,15
		12-5	San. magzas	5,56
				64,75 m²
13				
		13-1	Koridorius	6,74
		13-2	Svetainė ir virtuvė	27,21
		13-3	Kambarys	10,23
		13-4	San. magzas	7,94
				52,12 m²
14				
		14-1	Koridorius	4,11
		14-2	Svetainė ir virtuvė	26,78
		14-3	Kambarys	13,63
		14-4	San. magzas	7,13
				51,65 m²
15				
		15-1	Koridorius	3,98
		15-2	Svetainė ir virtuvė	22,37
		15-3	Kambarys	14,33
		15-4	San. magzas	6,35
				47,03 m²
				295,06 m²

O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
		Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3))
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	
			Brėžinys:
			3 aukšto planas, M 1:100
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:	Laida
PP	UAB "Vakaro alėja"	22/02-PP-SA-BR03	O
			Lapas
			4
			Lapų
			18







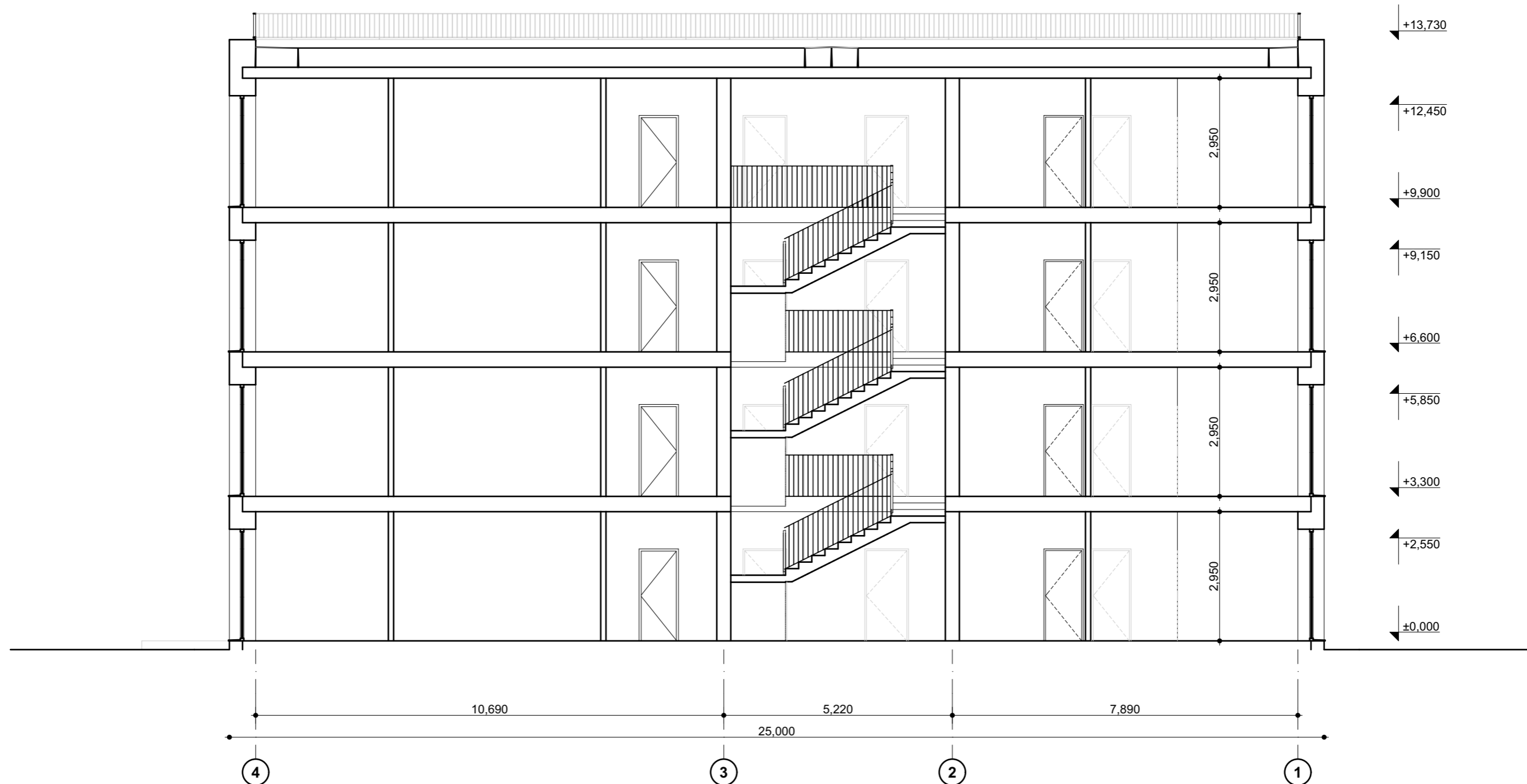
BUTO NR.	SPALVA	PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
Bendro naud.				
		02	Laiptinė	19,65
				19,65 m²
16				
		16-1	Koridorius	9,41
		16-2	Svetainė ir virtuvė	22,75
		16-3	Kambarys	11,98
		16-4	Kambarys	9,89
		16-5	San. magzas	5,83
				59,86 m²
17				
		17-1	Koridorius	4,78
		17-2	Svetainė ir virtuvė	34,76
		17-3	Kambarys	9,50
		17-4	Kambarys	10,15
		17-5	San. magzas	5,56
				64,75 m²
18				
		18-1	Koridorius	6,74
		18-2	Svetainė ir virtuvė	27,21
		18-3	Kambarys	10,23
		18-4	San. magzas	7,94
				52,12 m²
19				
		19-1	Koridorius	4,11
		19-2	Svetainė ir virtuvė	26,78
		19-3	Kambarys	13,63
		19-4	San. magzas	7,13
				51,65 m²
20				
		20-1	Koridorius	3,98
		20-2	Svetainė ir virtuvė	22,37
		20-3	Kambarys	14,33
		20-4	San. magzas	6,35
				47,03 m²
				295,06 m²


O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
		Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3))
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	
			Brėžinys:
			4 aukšto planai, M 1:100
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:	Laida
PP	UAB "Vakaro alėja"	22/02-PP-SA-BR04	O
			Lapas
			5
			Lapų
			18

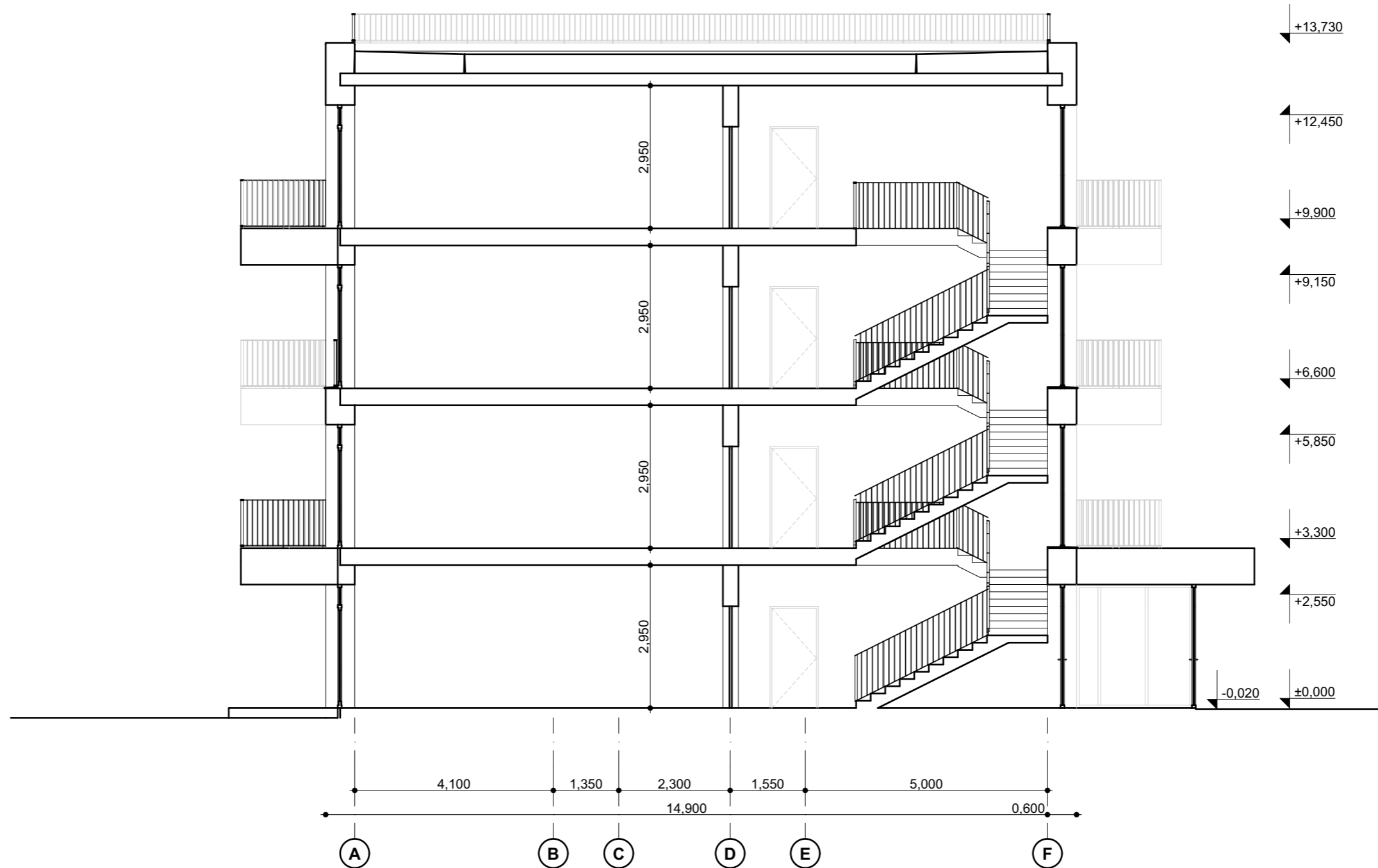



Sutapdinti pastato stogai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" įstatymo reikalavimus.
 Reikalingo lietvamzdžių kiekio skaičiavimas:
Vienam m² stogo tenkantis lietvamzdžių ar latakų skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 1,5 cm².
 Stogo plotas — 340 m², reikalingas lietvamzžių skersmuo — 510 cm².
 Lietaus vanduo nuvedamas su 4 lietvamzžiais po 20 cm skersmens (837 cm²).

O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
		Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	
		Brėžinys: Stogo planas, M 1:100	
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:	Laida
PP	UAB "Vakaro alėja"	22/02-PP-SA-BR05	O
		Lapas	Lapų
		6	18



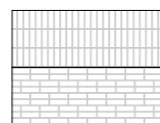
O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 <small>Architektūra ■ Dizainas</small>		<small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306</small> <small>Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	
		Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys	
		Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)	
		Brėžinys: Pjūvis A-A, detalės, M 1:100	
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:	
PP	UAB "Vakaro alėja"	22/02-PP-SA-BR06	
		Lapas	Lapų
		7	18



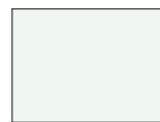
O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 <small>Architektūra ■ Dizainas</small>		<small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	
		Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys	
		Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)	
		Brėžinys: Pjūvis B-B, detalės, M 1:100	
		Brėžinio Nr.: 22/02-PP-SA-BR07	
Stadija	Užsakovas:	Laida	
PP	UAB "Vakaro alėja"	O	
		Lapas	Lapų
		8	18



EKSPLIKACIJA



Klijuoto klinkerio
fasado apdalia.
Smėline spalva




Stiklas



Turėklas
Spalva — tamsiai pilkas
RAL 7024

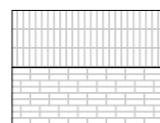


Langų rėmas
Spalva — tamsiai pilkas
RAL 7024

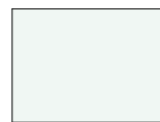
O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 <small>Architektūra ■ Dizainas</small>		Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3))
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	
		Brėžinys: Fasada F-01, M 1:100	
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:	Laida
PP	UAB "Vakaro alėja"	22/02-PP-SA-BR08	O
		Lapas	Lapų
		9	18



EKSPLIKACIJA



Klijuoto klinkerio
fasado apdalia.
Smėline spalva





Stiklas



Turėklas
Spalva — tamsiai pilkas
RAL 7024

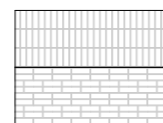


Langų rėmas
Spalva — tamsiai pilkas
RAL 7024

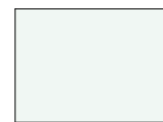
O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small> <small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>		Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys	
		Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	 Brėžinys:
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	Fasada F-02, M 1:100 Laida O
Stadija	Užsakovas:	UAB "Vakaro alėja"	
PP			22/02-PP-SA-BR09
			Lapas
			10
			Lapų
			18



EKSPLIKACIJA



Klijuoto klinkerio fasado apdalia. Smėline spalva






Stiklas



Turėklas Spalva — tamsiai pilkas RAL 7024

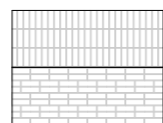


Langų rėmas Spalva — tamsiai pilkas RAL 7024

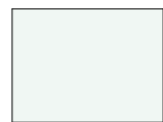
O	2022						
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)					
 <small>Architektūra ■ Dizainas</small>		Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys					
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov					
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov					
	Braiž.	L.Balbatunova					
			Brėžinys:	Fasadai F-03, M 1:100	Laida	O	
Stadija	Užsakovas:	UAB "Vakaro alėja"		Brėžinio Nr.:	22/02-PP-SA-BR10	Lapas	Lapų
PP						11	18



EKSPLIKACIJA



Klijuoto klinkerio fasado apdalia. Smėline spalva





Stiklas




Turėklas Spalva — tamsiai pilkas RAL 7024




Langų rėmas Spalva — tamsiai pilkas RAL 7024

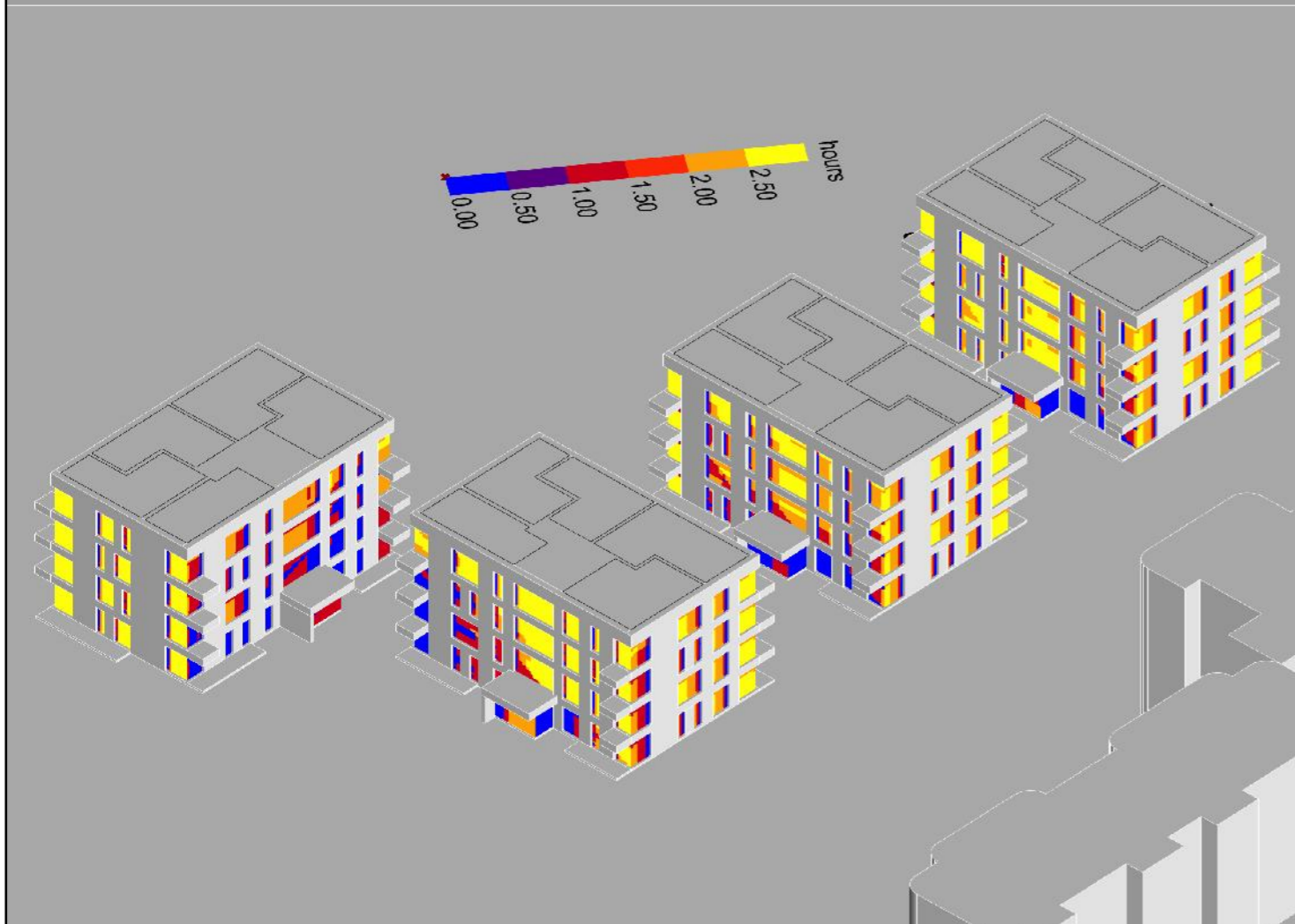
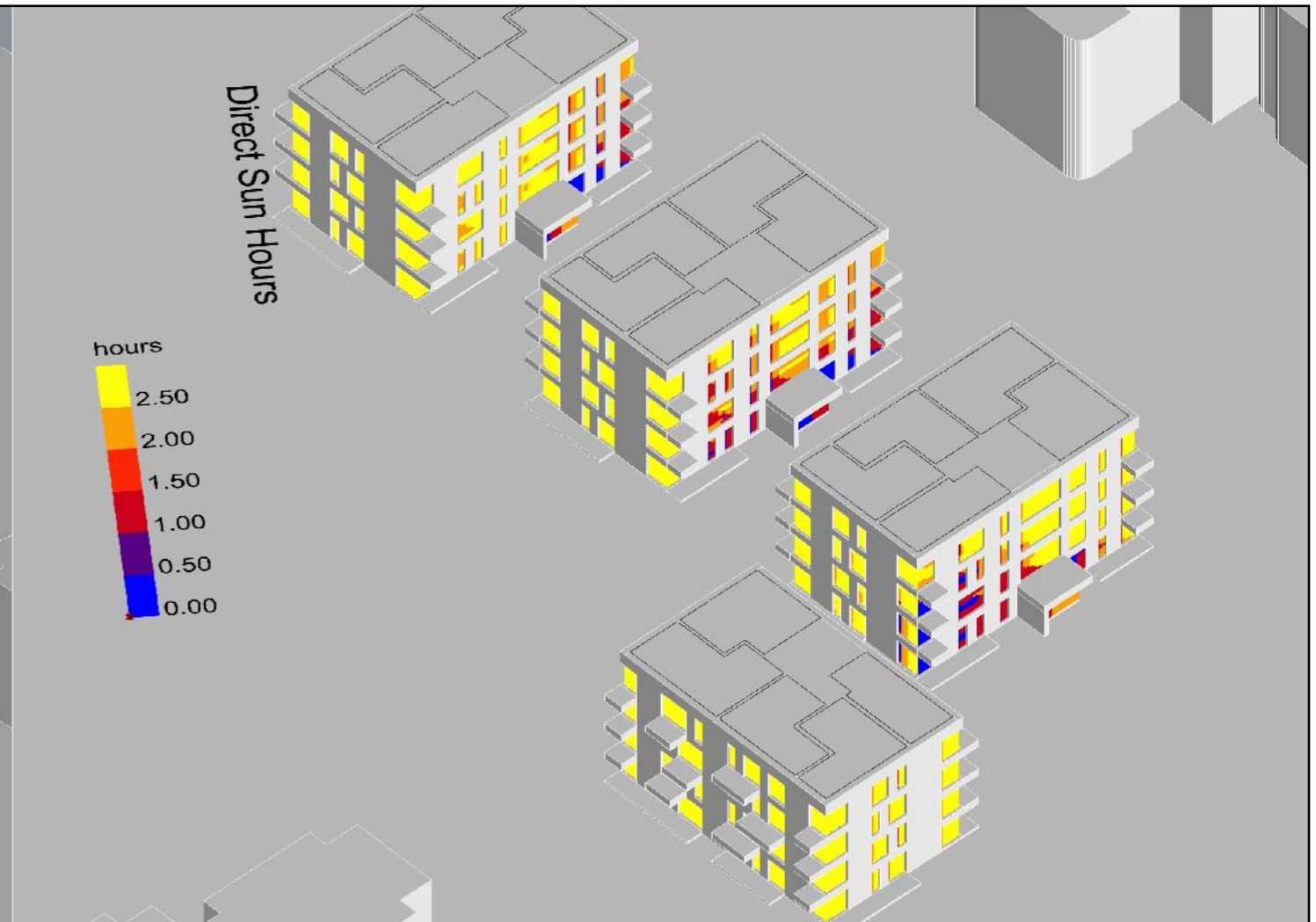
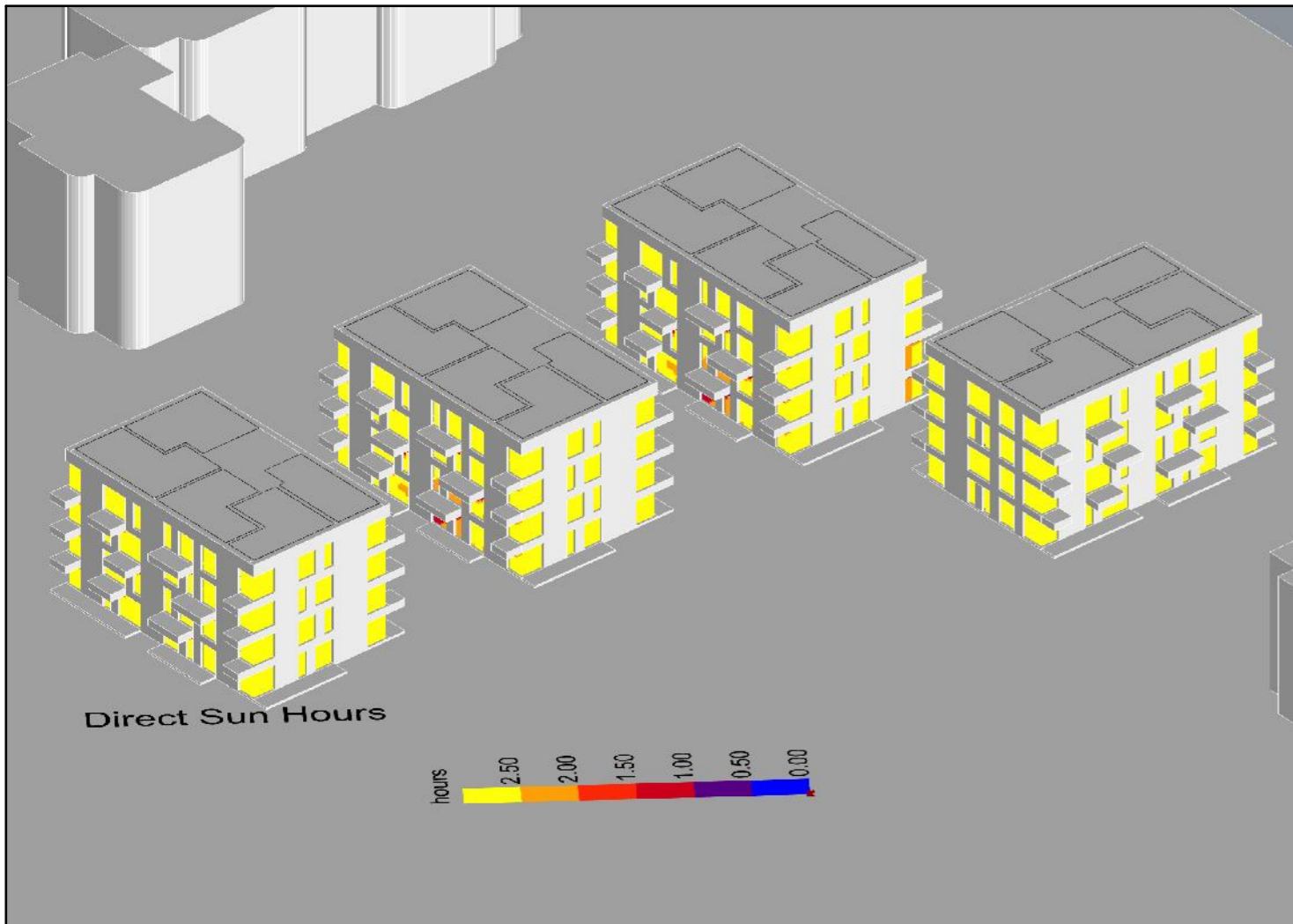
O	2022				
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small>		Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys			
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov			
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov			
	Braiž.	L.Balbatunova	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)		
			Brėžinys:	Fasadai F-04, M 1:100	Laida
					O
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:		Lapas	Lapų
PP	UAB "Vakaro alėja"	22/02-PP-SA-BR11		12	18




O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small>		<small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
	Braiž.	L.Balbatunova	Brėžinys: Aksonometrija
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:	Laida
PP	UAB "Vakaro alėja"	22/02-PP-SA-BR12	O
			Lapas
			Lapų
			13
			18



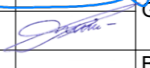


O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small>		<small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
	Braiž.	L.Balbatunova	Brėžinys:
			Aksonometrija
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:	Laida
PP	UAB "Vakaro alėja"	22/02-PP-SA-BR13	O
			Lapas
			14
			Lapų
			18




O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small>		<small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
	Braiž.	L.Balbatunova	Brėžinys:
			Insoliacija
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:	Laida
PP	UAB "Vakaro alėja"	22/02-PP-SA-BR14	O
			Lapas
			Lapų
			15 18




O	2022				
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small>		<small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>		Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov		 Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)	
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov			
	Braiž.	L.Balbatunova		 Brėžinys:	
				Architektūrinė vizualizacija	
Stadija	Užsakovas:	UAB "Vakaro alėja"		Brėžinio Nr.:	22/02-PP-SA-BR15
PP				Lapas	Lapų
				16	18



O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small>		<small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
	Braiž.	L.Balbatunova	Brėžinys: Architektūrinė vizualizacija
Stadija PP	Užsakovas:	UAB "Vakaro alėja"	Brėžinio Nr.: 22/02-PP-SA-BR16
			Lapas 17
			Lapų 18



O	2022		
Laida	Metai	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
 <small>ARCHIHAUZAS Architektūra ■ Dizainas</small>		<small>Jonavos g. 254, Kaunas kodas 303115306 Mob. tel. +370 600 05676 el. paštas info@archihauzas.lt</small>	
A 2173	PV	Atest. arch. P.Balbatunov	Projektas: Keturių gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų (6.3), Parko g. 21, Kaišiadoryse, naujos statybos projektas. Neypatingas statinys
A 2173	Arch	Atest. arch. P.Balbatunov	
	Braiž.	L.Balbatunova	Statinys: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas (6.3)
			Brėžinys:
			Architektūrinė vizualizacija
Stadija	Užsakovas:	Brėžinio Nr.:	Laida
PP	UAB "Vakaro alėja"	22/02-PP-SA-BR17	O
			Lapas
			18
			Lapų
			18