

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ RUMPIŠKĖS G. 11, KLAIPĖDA
STATYBOS RANGOS DARBAMS SU PROJEKTO PARENGIMU PASLAUGOMS
PIRKTI**

2022 m. liepos 19 d.
Klaipėda

1. Užsakovas : DNSB „Kosmosas“, atstovaujama pirmininkės Lolitos Tekorės, perka daugiabučio namo **Rumpiškės g. 11, Klaipėda** rangos darbų su techninio darbo projekto parengimu ir projekto vykdymo priežiūra paslaugą, šioms namo atnaujinimo modernizavimo priemonėms:

Eil. Nr.	Energinį efektyvumą didinančios priemonės
1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas
2.	Atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geotermiškės ar aerotermiškės energijos) įrengimas
3.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinė ventiliacija įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)
4.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas
5.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
6.	Perdangos pastogėje šiltinimas
7.	Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas
8.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą
9.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą
10.	Nuogrindos sutvarkymas
11.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
12.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)
13.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus)
14.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)
15.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais
16.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)
Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės	
1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas
3.	Drenažo sistemos atnaujinimas ar keitimas

2. Numatoma paslaugų pradžios data **2022 m. spalio 1 d. (nurodytas preliminarus darbų pradžios laikas).**
3. Numatoma paslaugų pabaiga – statinio pripažinimas tinkamu naudoti (Išduotas Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie aplinkos ministerijos statybos užbaigimo aktas iki 2023-12-31 m. **(nurodytas preliminarus darbų pabaigos laikas)).**
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Rumpiškės g. 11, Klaipėda.** Statinio paskirtis – daugiabutis gyvenamasis namas, pastato bendras plotas – 1829,59 m²; statybos metai – 1963 m., statinio kategorija – neypatingas, aukštų sk. – 5, butų skaičius – 40, negyvenamos paskirties patalpų skaičius -0.
5. Statybos rangos darbus finansuoja: Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos aplinkos projektų valdymo agentūra paramos lėšos, banko kreditas ir kitos skolintos finansuotojo lėšos, butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos.
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti pateikę užklausą: el. paštu: dnsb.kosmosas1@gmail.com.
Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. **Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių.** Registruotis el. paštu dnsb.kosmosas1@gmail.com
Užsakovo kontaktinis asmuo – Rasa Klumbienė, tel. Nr. +370 656 98794
7. Reikalavimai statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Smiltelės g. 53-2, Klaipėda iki 2022 m. rugpjūčio 9 d. 10:30 val.
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks: Smiltelės g. 53-2, Klaipėda, 2022 m. rugpjūčio 9 d. 11:00 val.
Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas
Lolita Selisė


(parašas)