



Projekto Nr.	394
Projekto pavadinimas	GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO ELEKTRŲ SAV. LAZDŲNŲ K. PRAMONĖS G. 2, STATYBOS PROJEKTAS
Statytojas	UAB „REFINIS“
Užsakovas	UAB „REFINIS“
Statinio adresas	PRAMONĖS G. 2, LAZDŲNŲ K. ELEKTRŲ SAV.
Statinio kategorija	YPATINGASIS
Statybos rūšis	NAUJO STATINIO STATYBA
Projekto stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

TVIRTINU:

DIREKTORIUS

SARŪNAS ČERNAUSKAS

Pareigos	V. Pavardė (atestato Nr.)	✓ Parašas
Projekto vadovas	Arūnas Černauskas (18308)	
Projekto dalies vadovas	Laura Bagdžienė (A2057)	%

Eil. Nr.	Lapų	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
	1	0	Antraštinis lapas	
422-00.01-PP-SP.SA.DZ	1	0	Dokumentų žiniaraštis	
	2		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis 2022-04-01	
422-00.01-PP-SP.SA.AR	8	0	Aiškinamasis raštas	
422-00-PP-SP.B.01	1	0	Statinių išdėstymo planas M1:1000	
422-01-PP-SA.B.01	1	0	Pirmo aukšto planas M 1:200	
422-01-PP-SA.B.02	1	0	Antresolės planas M 1:200	
422-01-PP-SA.B.03	1	0	Stogo planas M 1:200	
422-01-PP-SA.B.04	1	0	Fasadai 1-27, 27-1, A-P, P-A M 1:200	
422-01-PP-SA.B.05	1	0	Pjūviai A, B, C, D M 1:200	
	1		Vizualizacija nr.1	
	1		Vizualizacija nr.2	
VISO:	20			

0	2022-06	Projektiniai pasiūlymai			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Bendrieji statybų projektai“ Savanorių pr. 187, III a. LT-50177 Kaunas, Lietuva info@bspgroup.eu www.bspgroup.eu ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato Elektrėnų sav. Lazdėnų k. Pramonės g. 2, statybos projektas	
18308	PV	Arūnas Černauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 – Gamybos pastatas	
A2057	PDV	Laura Bagdžienė			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Dokumentų žiniaraštis	
				LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) UAB “Refinis”		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
			422-00.01-PP-SP.SA.DZ		LAPŲ
				1	1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
Gamybės, pramonės paskirties pastato, Elektrėnų sav., Vievio sen., Lazdėnų k., Pramonės g. 2
statybos projektas

Pritariu:


Artūras Butkūnas
Pramonės g. 5, Elektrėnai
2022-04-01

Elektrėnų savivaldybės administracija
Rungos g. 5, LT-26110 Elektrėnai
Juridinių asmenų registras
Kodas 188756190
E.p. administracija@elektrtenai.lt

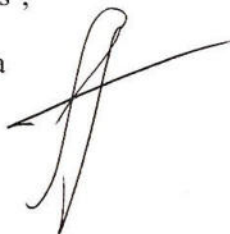
1. Duomenys apie sklypą ir planuojamą statinį.		
1.1.	Statinio pavadinimas	Gamybos, pramonės paskirties pastato, Elektrėnų sav., Vievio sen., Lazdėnų k., Pramonės g. 2, statybos projektas *
1.2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
1.3.	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
1.4.	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis (būsima)	Gamybos, pramonės
1.7.	Sklypo techniniai rodikliai	Teritorijų planavimui galioja Elektrėnų bendrasis planas. Planuojamas žemės sklypų apjungimas atskiru žemėtvarkos projektu. Esamų apjungiamų sklypų adresai Pramonės g. 2,4,6,8 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos - Žemės sklypo plotas po sujungimo: 4.8007 ha, - savininkas UAB "Refinis", UAB, a.k. 305778168 Siūlomas sklypo reglamentas (apjungtiems sklypams): - Numatomas sklypo užstatymo tankumas – iki 0,7 - Numatomas sklypo užstatymo intensyvumas – iki 1,5 - Aukštingumas – iki 18m
1.8.	Statinių techniniai rodikliai	Planuojami statiniai: Gamybos pastatas; 1. užstatymo plotas apie 9000 m², 2. Aukštis apie 17m, 3. 2 aukštų.
1.9.	Projektinių pasiūlymų paskirtis	- išreikšti Statytojo sumanytų projektuoti statinių architektūros, diegiamos sandėliavimo technologijos ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; - informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą. -gauti specialiuosius architektūros reikalavimus.
1.10.	Projektinių pasiūlymų sudėtis	Aiškinaamasis raštas, žemės sklypo planas su gretima urbanistine aplinka schema; pastato aukšto planas; pastato fasada, pastato pjūvis, vaizdinė informacija.
1.11.	Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	• Žemės sklypų planai; • Nekilnojamo turto registro išrašai; • Pastato ir sklypo projektinių pasiūlymų eskizai



1.12.	Duomenys apie numatomą ūkinę veiklą	UAB „Refinis“ planuojama ūkinė veikla (toliau - PŪV) – tauriųjų metalų išgavimo iš susmulkintų automobilinių katalizatorių veikla. Planuojama įdarbinti iki 100 darbuotojų Siekiant įvertinti PŪV vykdymo galimybes 17 sklypų, esančių adresu Lazdėnų k., Vievio sen., Elektrėnų sav. (toliau – PŪV teritorija) atliekamas aplinkosauginis vertinimas (PAV).
2. Kiti duomenys		
* 2.1	Esamų sklypų apjungimas	Pasiūlymus numatoma ruošti esamuose sklypuose Pramonės g. 2,4,6,8. Iki techninio projekto baigimo žemės sklypai bus apjungti į bendrą sklypą, todėl projektiniuose pasiūlymuose projektuojami pastatai bus statomi ir registruojami adresu Pramonės g.2.
2.2	Projektinių pasiūlymų rengimo terminai	Projektiniai pasiūlymai parengiami per 2022 m.
2.3	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos	Statytojui pateikiama 1 popierinė kopija projektinių pasiūlymų dokumentacijos.

Tvirtinu:
UAB "Refinis",
Direktorius,
Šarūnas Būga

2022 - 03 - 31



PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

TURINYS

1. STATINIO STATYBOS VIETA.....	2
1.1. Sklypo sutvarkymas.....	2
1.2. Automobilių stovėjimo vietų poreikis.....	3
1.3. Sklypo rodikliai.....	4
2. STATINIO (PASTATO) TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI.....	4
3. STATINIO STATYBOS RŪŠYS.....	5
4. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI.....	5
4.1. Projektuojamo pastato architektūrinis sprendimas.....	5
4.2. Sandėliavimo paskirties pastato planiniai sprendiniai.....	6
4.3. Darbuotojų skaičius.....	6
5. LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ IR IŠORINIŲ ATITVARŲ PARINKIMO MOTYVAI	
6. SANDĖLIAVIMO AR KITOS VEIKLOS RŪŠIES, PROJEKTUOJAMOS STATINYJE, TECHNOLOGINIS PROCESAS (SCHEMA).....	6
7. NUOTEKŲ TVARKYMO PASIŪLYMAI, ATLIEKŲ TVARKYMO PASIŪLYMAI, ORIENTACINIS ENERGINIŲ IŠTEKLIŲ (ELEKTROS ENERGIJOS, ŠILUMOS, GERIAMOJO VANDENS, DUJŲ IR KITŲ IŠTEKLIŲ) KIEKIS IR APSIRŪPINIMO ŠALTINIAI.....	7

0	2022-06	Projektiniai pasiūlymai			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Bendrieji statybų projektai“ Savanorių pr. 187, III a. LT-50177 Kaunas, Lietuva info@bspgroup.eu www.bspgroup.eu ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato Elektrėnų sav. Lazdėnų k. Pramonės g. 2, statybos projektas	
18308	PV	Arūnas Černauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 00 – Sklypo planas 01 – Gamybos pastatas	
A2057	PDV	Laura Bagdžienė			
A2057	Arch.	Laura Bagdžienė			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Aiškinamasis raštas	
				LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) UAB “Refinis”		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
			422-00.01-PP-SP.SA.AR		LAPŲ
				1	8

1. STATINIO STATYBOS VIETA

UAB „Refinis“ užsakymu, Pramonės g. 2, Lazdėnų k., Elektrėnų sav. rengiamas gamybos, pramonės paskirties pastato su administracinėmis patalpomis projektas bei reikalinga inžinerinė infrastruktūra.

Sklypų unikalūs Nr. 7914-0004-0136, 4400-0559-0516, 4400-0727-5145, 4400-0132-9578.

Sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Žemės sklypo plotas: 48007 m².



1.1. Sklypo sutvarkymas

Šiaurinėje pusėje sklypas ribojasi su Pramonės gatve, rytinėje pusėje – su vietinės reikšmės pravažiuoju, pietinėje pusėje – su Plento gatve, o vakarinėje pusėje – su gretimu sklypu.

Įvažį į sklypą planuojama iš Plento gatvės. Projektuojamas pastatas orientuojamas lygiagrečiai automagistralei ir vadovaujantis jos apsaugos zonių reikalavimais, atitraukiamas 70 m. Priešais pagrindinio pastato fasadą projektuojama 57 vietų lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelė. 15 parkavimo vietų, skirtų sunkiajam transportui numatyta pastato vidiniame kieme. Takai projektuojami taip, kad žmonės su negalia galėtų laisvai judėti nuo aikštelės iki pastato. Sklypo šiaurinėje pusėje projektuojama betono dangos aikštelė, kurioje numatoma 4 sunkvežimių pakrovimo/iškrovimo zona ir inžinerinio aprūpinimo įrenginiai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-00.01-PP-SP.SA	2	8	0

Kultūros paveldo ir istorinių paminklų sklype nėra.



Automobiļu stovējimo vietu poreikis nustatomas remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, 30 lentelė:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-00.01-PP-SP.SA	3	8	0

15.	Gamybos ir pramonės paskirties pastatai	1 vieta 100 m ² darbo patalpų ploto
16.	Sandėliavimo paskirties pastatai	1 vieta 200 m ² sandėlių ploto
4.	Administracinės paskirties pastatai	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto

Automobilių stovėjimo vietų skaičiavimas

Patalpų paskirtis projekte	Plotas, m²	Nustatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius pagal STR 2.06.04:2014
Gamybos patalpos	5214,54	5214,54/100=52 vnt.
Sandėliavimo patalpos	1784,98	1784,98/200=9 vnt.
Administracinės patalpos	270,17	270,17/25=11 vnt.
Iš viso:		72 VNT.

1.3. Sklypo rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas, mato vienetas	Kiekis
1.	Sklypo plotas, m ²	48007
2.	Užstatymo plotas, m ²	8742,20
3.	Užstatymo tankumas, %	20
4.	Užstatymo intensyvumas, %	19
5.	Želdynų skaičius, %	60

2. STATINIO (PASTATO) TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Projektuojamo pastato techniniai ir paskirties rodikliai pagal STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Negyvenamieji pastatai			
1.1. Bendrasis plotas*:	m ²	8415,10	Be atviros stoginės ploto
1.1.1. Tame tarpe pagrindinis plotas*	m ²	5214,54	
1.1.2. Tame tarpe pagalbinis plotas*	m ²	3200,56	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-00.01-PP-SP.SA	4	8	0

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.2. Pastato tūris*	m ³	80000	
1.3. Aukštų skaičius*	Vnt.	1	Su antresole
1.4. Pastato aukštis *	m'	11,00	
1.5. Energinio naudingumo klasė	-	-	
1.6. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	Nereglamentuojama ⁽¹⁾
1.7. Kiti specifiniai rodikliai	-	-	Nėra

3. STATINIO STATYBOS RŪŠIS

Statybos rūšis – nauja statyba.

Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis – Gamybos, pramonės paskirties pastatas. Statinio kategorija – ypatingas statinys.

4. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

4.1. Projektuojamo pastato architektūrinis sprendimas



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-00.01-PP-SP.SA	5	8	0



Pastato patalpų funkcinis zonavimas aiškiai išreikštas architektūroje. 1 aukšto su antresole, tamsiai pilkos spalvos, tūris pietų pusėje skirtas administracinėms ir maitinimo patalpoms. Taip pat atlieka reprezentacinę funkciją. Už jo esantis, fasadiniu balto aliuminio tinklu dengtas, tūris skirtas buitinėms patalpoms. Lygiagrečiai automagistralei orientuotas, stačiakampės formos, balto aliuminio spalvos tūris skirtas gamybai. Ilga pastato geometrija suskaidoma vertikaliais akcentais – langais tamsiai pilkos spalvos profiliuose. Pastato korpusų kompozicija užbaigiama tamsiai pilku tūriu, kuriame komponuojamas gamyklos logotipas.

Vidaus patalpų apdailai numatyta naudoti panašios spalvinės gamos (tamsiai pilka, šviesiai pilka, balta) medžiagas. Gamybos ir sandėliavimo patalpų vidaus apdaila (lubos, sienos, durys, langai) – baltos spalvos, lengvai valoma, kur reikalinga plaunama. Gamybos ir sandėliavimo patalpų grindys – betoninės. Administracinių ir buitinių patalpų lubos – pakabinamos, surenkamų plokščių. Sienos – glaistytos ir dažytos pusiau matiniais šviesiai pilkos spalvos dažais arba dengtos akmens masės plytelių danga. Grindys – vinilo lentelių, akmens masės plytelių ir PVC dangos.

4.2. Gamybos, pramonės paskirties pastato planiniai sprendiniai

Vadovaujantis Užsakovo technine užduotimi projektavimui, statybos techniniais reikalavimais, higienos normomis suprojektuotas gamybos, pramonės paskirties pastatas su administracinėmis patalpomis. Pirmajame aukšte suprojektuotos gamybinės, sandėliavimo, buitinės, maitinimo bei inžinerinės infrastruktūros patalpos. Antrame aukšte suprojektuotos administracinės patalpos.

Patekimui į antresolę ir evakuacijai suprojektuotos laiptinės ir liftas pritaikytas ŽN poreikiams.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-00.01-PP-SP.SA	6	8	0

4.3. Darbuotojų skaičius

Pavadinimas	Rodiklis	Pastabos
Žmonių skaičius pastate	61	Tame tarpe 20 administracijos darbuotojų
Pamainų skaičius gamyboje	2	
Vyrų skaičius procentais tarp darbuotojų	77%	85 vyr.
Moterų skaičius procentais tarp darbuotojų	23%	25 mot.

5. LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ IR IŠORINIŲ ATITVARŲ PARINKIMO MOTYVAI

Konstrukcijos. Gamybos ir sandėliavimo dalies laikantysis karkasas - gelžbetoninės kolonos, metalinės santvaros, profiliuoto pakloto denginys. Administracinių ir buitinių patalpų korpuso denginys - g/b konstrukcija.

Išorės sienos, fasadai. Fasadų apdailos medžiagos parinktos šiuolaikiškos, ekonomiškos ir praktiškos. Gamybos ir sandėliavimo korpusų fasadams naudojami daugiasluoksniai sandwich tipo paneliai. Spalvos – balto aliuminio (RAL9006) ir tamsiai pilka (RAL 7016). Administracinio korpuso fasadų apdailai naudojamos tamsiai pilkos spalvos (RAL7016) aliuminio kompozito kasetės. Buitinių patalpų korpusas uždengtas balto aliuminio spalvos (RAL9006) temptai kirstu fasadiniu tinklu.

Stogas. Stogas sutapdintas, danga - TPO. Lietaus surinkimas – vidinis.

Grindys. Konstrukcija – armuoto betono sluoksnis. Danga – pagal patalpų paskirtį (betono kietiklis, vinilo lentelės, akmens masės plytelės, PVC danga).

Cokolis. Gamybos ir sandėliavimo dalyje – monolitinio gelžbetonio randsija, apšiltinta iš vidaus. Administracinių ir buitinių patalpų dalyje – monolitinio gelžbetonio randsija, apšiltinta iš išorės ir padengta struktūriniu tinku.

Vidaus sienos ir pertvaros. Sandwich plokščių – gamybos, sandėliavimo ir techninėse patalpose. Gipso-kartono plokščių – administracinėse ir buitinėse patalpose.

Durys ir vartai. Lauko durys – apšiltintos plieninės. Vidaus durys – aliuminio profilių su stiklo paketu ir plieninės, dažytos miltelinio būdu. Lauko vartai – pakeliami plieniniai, segmentiniai. Vidaus vartai – pakeliami plieniniai segmentiniai ir nustumiami priešgaisriniai.

Langai, vitrinos. Langai ir vitrinos aliuminio rėmais, įstiklinti stiklo paketais.

Švieslangiai. Akriliniai kupolai, su apsauga nuo prikaitinimo.

Vidaus apdaila. Pagal patalpų paskirtį. Gamybos ir sandėliavimo patalpose – sandwich plokštės be apdailos. Administracinėse ir buitinėse patalpose sienos glaistytos ir dažytos pusiau matiniais šviesiai pilkos spalvos dažais arba dengtos akmens masės plytelių danga. Grindys – vinilo lentelių, akmens masės plytelių ir PVC dangos.

6. GAMYBOS, SANDĖLIAVIMO AR KITOS VEIKLOS RŪŠIES, PROJEKTUOJAMOS STATINYJE, TECHNOLOGINIS PROCESAS (SCHEMA)

Gamybinė veikla planuojama trimis technologiniais gamybos etapais:

- Susmulkintų automobilių katalizatorių lydymas plazma krosnyje;
- Plazma krosnyje išgauto lydinio koncentravimas;
- Tauriųjų metalų cheminis išgryninimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-00.01-PP-SP.SA	7	8	0

7. NUOTEKŲ TVARKYMO PASIŪLYMAI, ATLIEKŲ TVARKYMO PASIŪLYMAI, ORIENTACINIS ENERGINIŲ IŠTEKLIŲ (ELEKTROS ENERGIJOS, ŠILUMOS, GERIAMOJO VANDENS, DUJŲ IR KITŲ IŠTEKLIŲ) KIEKIS IR APSIRŪPINIMO ŠALTINIAI.

Elektros tinklai

Elektros energijos tiekimas numatytas nuo projektuojamos transformatorinės pastotės. Bus projektuojami elektros vidaus, lauko jėgos ir apšvietimo tinklai, įžeminimas, žaibosauga.

Vandentiekis ir nuotekos

Vandens tiekimas planuojamas nuo projektuojamo vandens gręžinio.

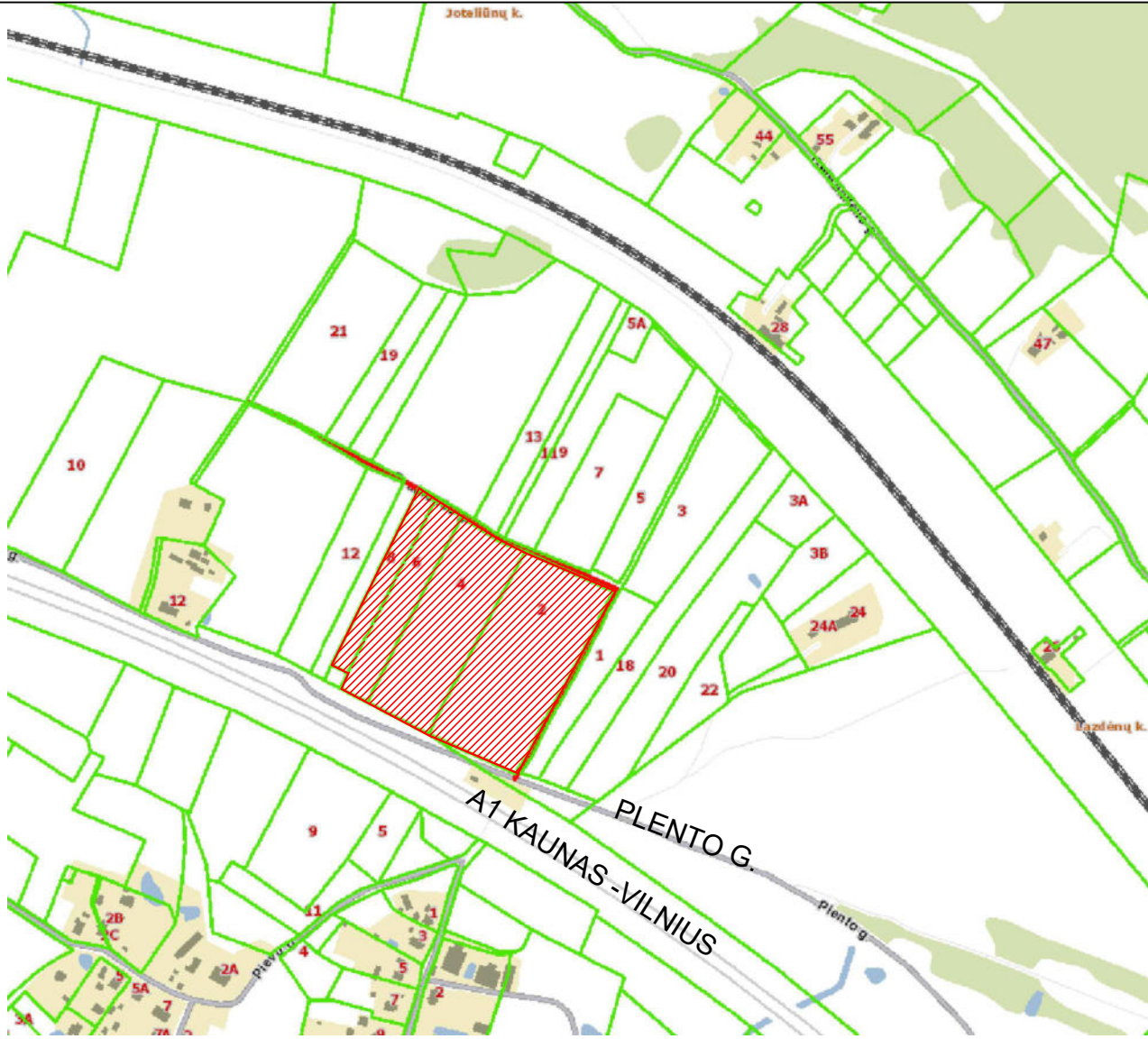
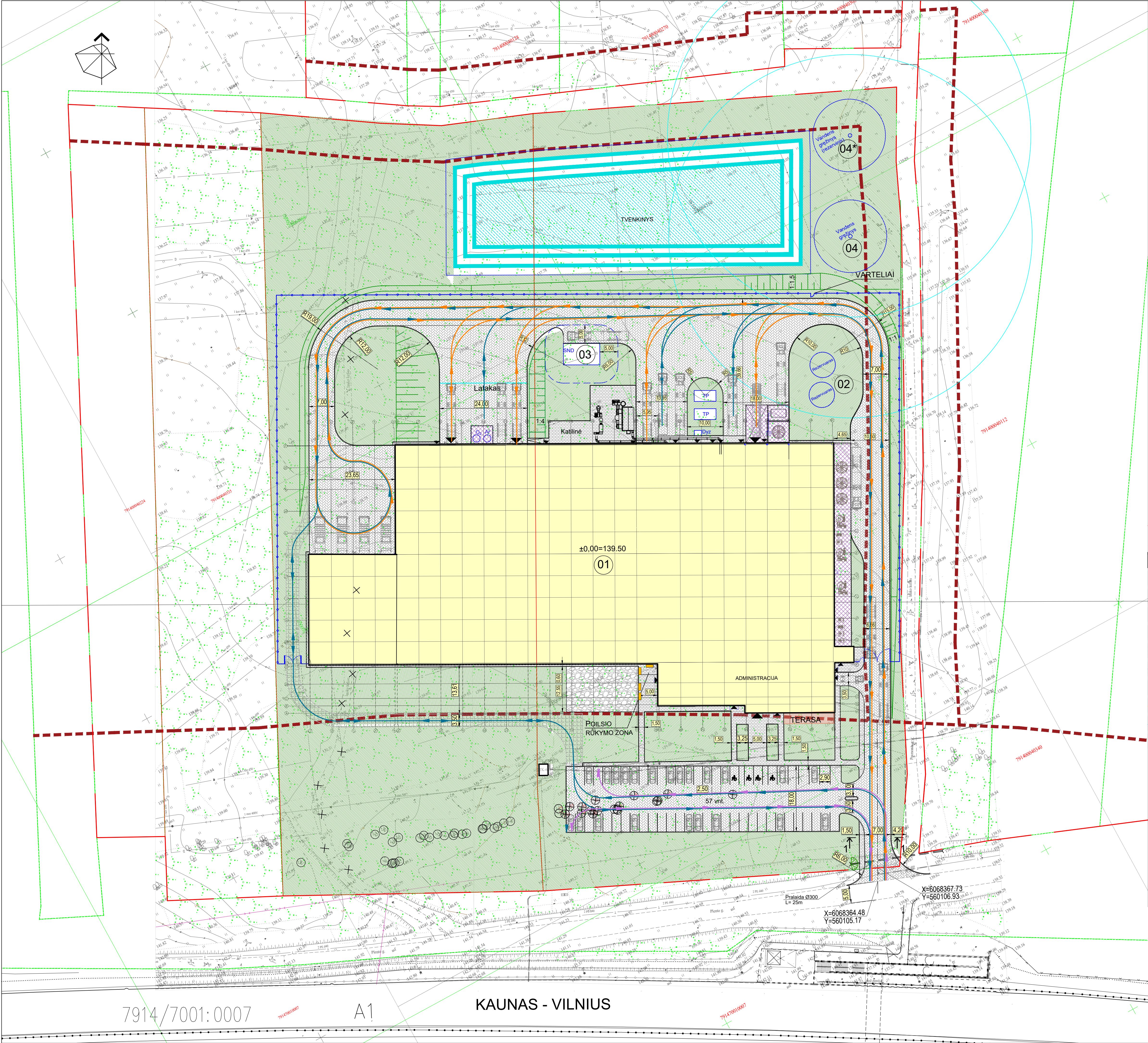
Lietaus vanduo nuo stogų surenkamas ir išleidžiamas į šiaurinėje sklypo dalyje projektuojamą tvenkinį. Lietaus vanduo nuo automobilių stovėjimo aikštelių – išvalomas ir išleidžiamas į projektuojamą tvenkinį.

Buitinės nuotekos surenkamos ir išleidžiamos į šiaurinėje pusėje esantį tvenkinį.

Statybos aikštelė Rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Atliekos turi būti kaupiamos konteneriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms. Buitinės ir statybinės atliekos Rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis LR atliekų įstatymo Nr.VIII-787 31 straipsnyje nustatyta tvarka ir Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (Žin. 2007 Nr.10-403, pakeitimas 2014 m. rugpjūčio 28 d. Nr. D1-698).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-00.01-PP-SP.SA	8	8	0



EKSPLIKACIJA

- 01 GAMYBOS PASTATAS
- 02 GAISRINIAI REZERVUARAI
- 03 SUSKYSTINTŲ DUJŲ REZERVUARAI
- 04 VANDENS GRĘŽINYS
- 04* VANDENS GRĘŽINYS (REZERVINIS)

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

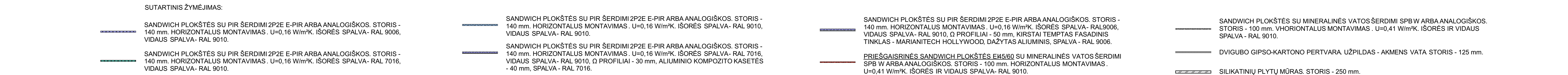
- SKLYPO RIBOS
- KELIO APSAUGOS ZONOS RIBA
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SUNKIAJAM TRANSPORTUI
- PROJEKTUOJAMA BETONO DANGA
- PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
- PROJEKTUOJAMA KORIO DANGA
- PROJEKTUOJAMA VEJA
- PROJEKTUOJAMA TVORA
- SAUGOMI MEDŽIAI/ NAIKINAMI MEDŽIAI
- SUNKIOJO TRANSPORTO JUDĖJIMO SRAUTAI
- GAISRINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO SRAUTAI
- LENGVOJO TRANSPORTO JUDĖJIMO SRAUTAI

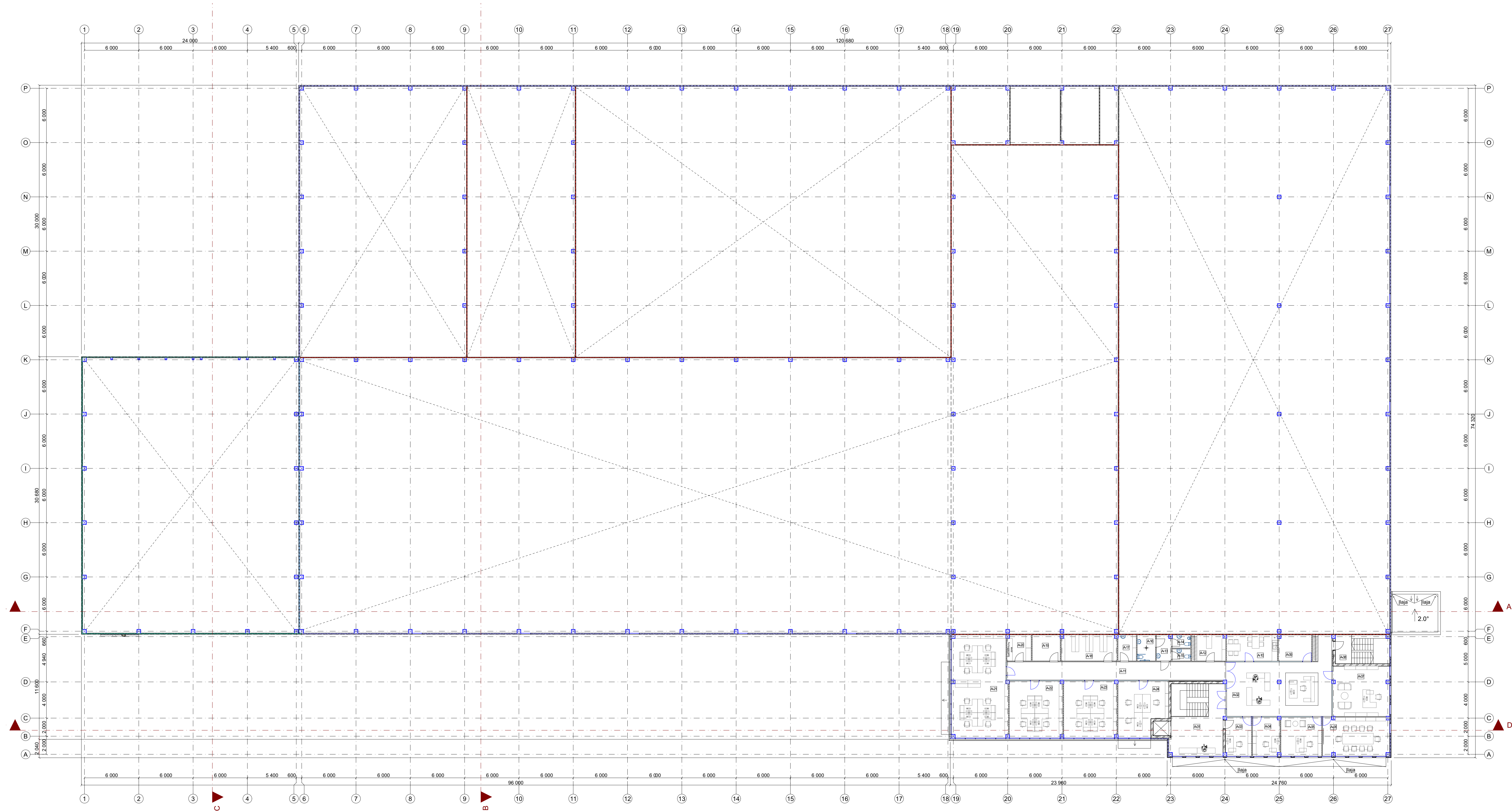
2022-06		PROJEKTO PAVADINIMAS	
DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	bsp	UAB „Bendrieji statybos projektai“ Savanorių pr. 187, III a. LT-50177 Kaunas, Lietuva info@bspgroup.eu www.bspgroup.eu ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001	
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato, Elektrėnų sav. Lazdėnų k. Pramonės g. 2, statybos projektas	
18308	PV	Arūnas Černauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A2057	PDV	Laura Bagdžienė	00 - Sklypo planas
	PDA	Irena Ardanavičiūtė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Statinių išdėstymo planas M 1:1000
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT		UAB "Refinis"	422-00-PP-B-01
			1 1

7914/7001:0007

A1

KAUNAS - VILNIUS

[illegible]



ANTRESOLĖS PATALPŲ EKSPUKACIJA				
NUMERIS	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS	PATALPOS KATEGORIJA	TEMPERATURA
A-01	LAIPTINĖ	32,44	-	NORMINĖ
A-02	KORIDORIUS	122,70	-	NORMINĖ
A-03	KABINETAS	12,31	-	NORMINĖ
A-04	KABINETAS	12,76	-	NORMINĖ
A-05	KABINETAS	19,24	-	NORMINĖ
A-06	PASITARIMŲ KAMBARYS	32,56	-	NORMINĖ
A-07	KABINETAS	34,69	-	NORMINĖ
A-08	LAIPTINĖ	5,76	-	NORMINĖ
A-09	PAGALBINĖ PATALPA	10,47	-	NORMINĖ
A-10	VIRTUVĖ	16,24	-	NORMINĖ
A-11	KORIDORIUS	48,40	-	NORMINĖ
A-12	PERSIRENGIMO PATALPA	10,67	-	NORMINĖ
A-13	PRAUSTUVO PATALPA	11,70	-	NORMINĖ
A-14	VYRŲ SANITARINIS MAZGAS	11,70	-	NORMINĖ
A-15	MOTERŲ SANITARINIS MAZGAS	11,70	-	NORMINĖ
A-16	ŽN SANITARINIS MAZGAS	5,75	-	NORMINĖ
A-17	VALYMO REIKMENŲ PATALPA	5,75	-	NORMINĖ
A-18	DOKUMENTŲ LAIKYMO PATALPA	17,46	-	NORMINĖ
A-19	SERVERIŲ PATALPA	8,84	-	NORMINĖ
A-20	PAGALBINĖ PATALPA	7,58	-	NORMINĖ
A-21	KABINETAS	69,46	-	NORMINĖ
A-22	KABINETAS	36,82	-	NORMINĖ
A-23	KABINETAS	36,82	-	NORMINĖ
A-24	KABINETAS	31,08	-	NORMINĖ
VISO ANTRESOLĖJE		612,90 m²		
VISO PASTATE		8415,10 m²		

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

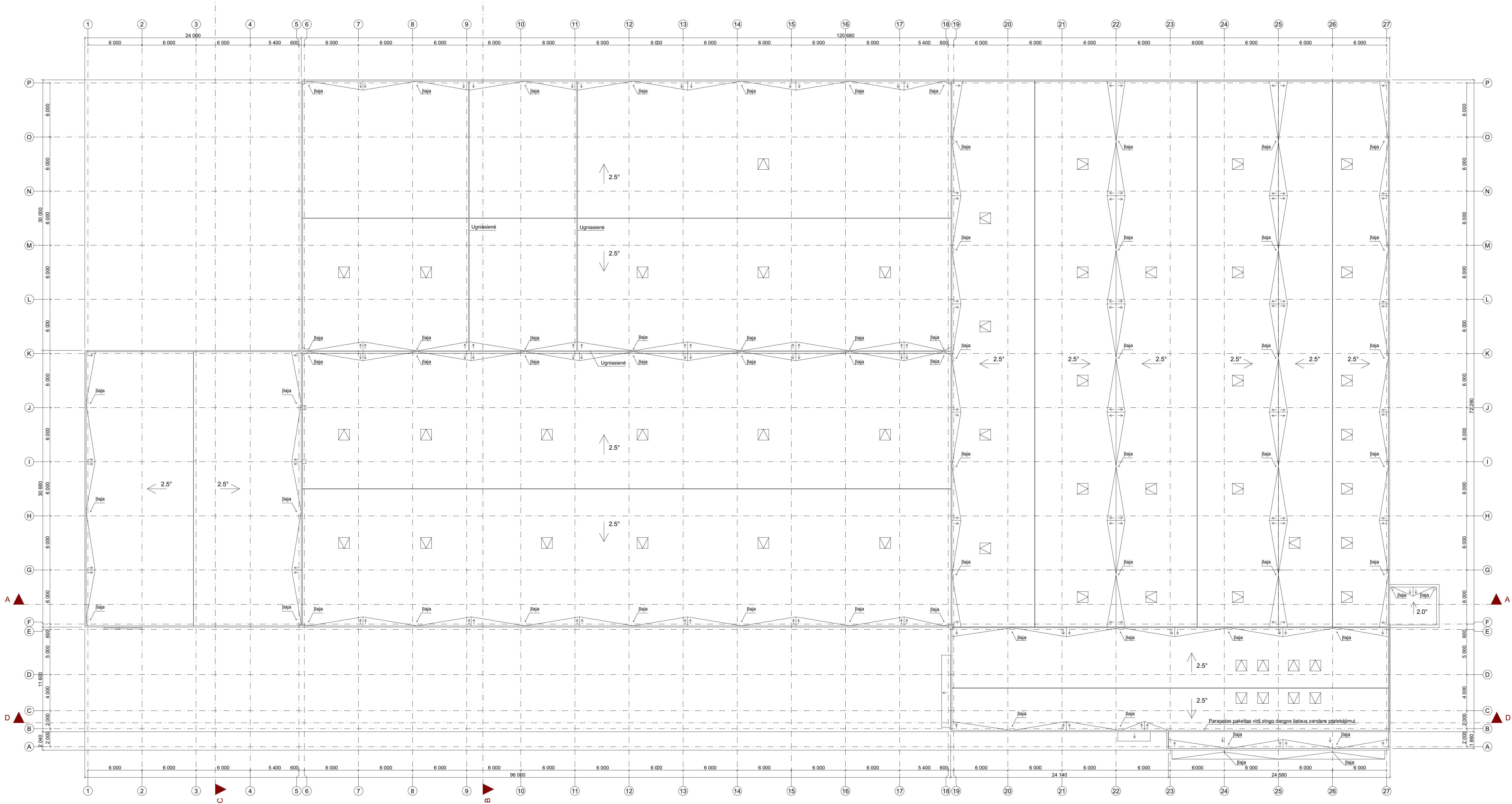
- SANDWICH PLOKŠTĖS SU PIR ŠERDIMI 2P2E E-PIR ARBA ANALOGIŠKOS. STORIS - 140 mm. HORIZONTALUS MONTAVIMAS. U=0,16 W/m²K. IŠORĖS SPALVA- RAL 9006, VIDAUS SPALVA- RAL 9010.
- SANDWICH PLOKŠTĖS SU PIR ŠERDIMI 2P2E E-PIR ARBA ANALOGIŠKOS. STORIS - 140 mm. HORIZONTALUS MONTAVIMAS. U=0,16 W/m²K. IŠORĖS SPALVA- RAL 7016, VIDAUS SPALVA- RAL 9010.

- SANDWICH PLOKŠTĖS SU PIR ŠERDIMI 2P2E E-PIR ARBA ANALOGIŠKOS. STORIS - 140 mm. HORIZONTALUS MONTAVIMAS. U=0,16 W/m²K. IŠORĖS SPALVA- RAL 9010, VIDAUS SPALVA- RAL 9010.
- SANDWICH PLOKŠTĖS SU PIR ŠERDIMI 2P2E E-PIR ARBA ANALOGIŠKOS. STORIS - 140 mm. HORIZONTALUS MONTAVIMAS. U=0,16 W/m²K. IŠORĖS SPALVA- RAL 7016, VIDAUS SPALVA- RAL 9010, Ø PROFILIAI - 30 mm, ALIUMINIO KOMPOZITO KASETES - 40 mm, SPALVA - RAL 7016.

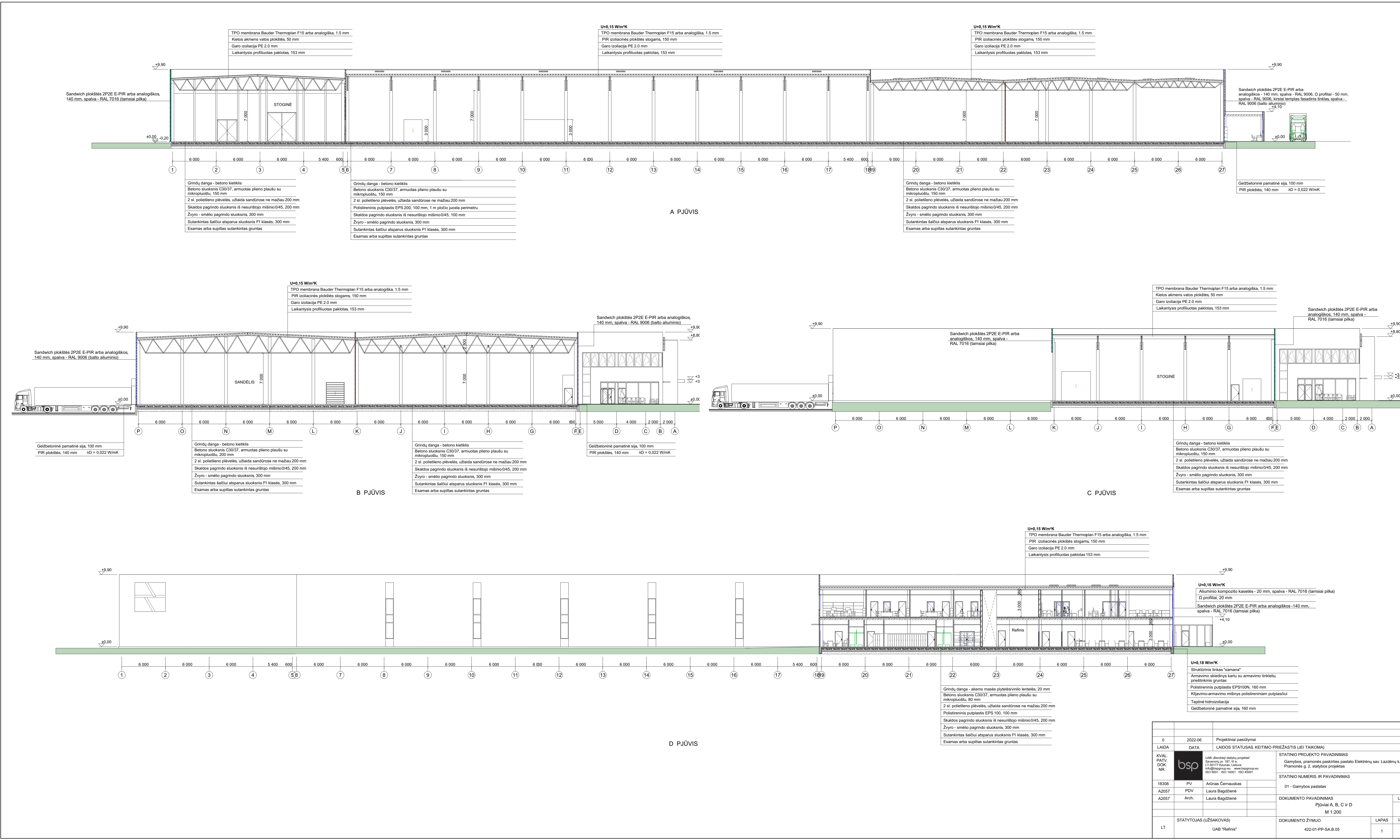
- SANDWICH PLOKŠTĖS SU PIR ŠERDIMI 2P2E E-PIR ARBA ANALOGIŠKOS. STORIS - 140 mm. HORIZONTALUS MONTAVIMAS. U=0,16 W/m²K. IŠORĖS SPALVA- RAL 9006, VIDAUS SPALVA- RAL 9010, Ø PROFILIAI - 50 mm, KIRSTAI TEMPTAS FASADINIS TINKLAS - MARIANTECH HOLLYWOOD, DAŽYTAS ALIUMINIS, SPALVA - RAL 9006.
- PRIEŠGAISRINĖS SANDWICH PLOKŠTĖS E45/60 SU MINERALINĖS VATOS ŠERDIMI SPB W ARBA ANALOGIŠKOS. STORIS - 100 mm. HORIZONTALUS MONTAVIMAS. U=0,41 W/m²K. IŠORĖS IR VIDAUS SPALVA- RAL 9010.

- SANDWICH PLOKŠTĖS SU MINERALINĖS VATOS ŠERDIMI SPB W ARBA ANALOGIŠKOS. STORIS - 100 mm. V.HORIZONTALUS MONTAVIMAS. U=0,41 W/m²K. IŠORĖS IR VIDAUS SPALVA - RAL 9010.
- DVIGUBO GIPSO-KARTONO PERTVARA. UŽPILDAS - AKMENS VATA STORIS - 125 mm.
- SILIKATINIŲ PLYTŲ MŪRAS. STORIS - 250 mm.

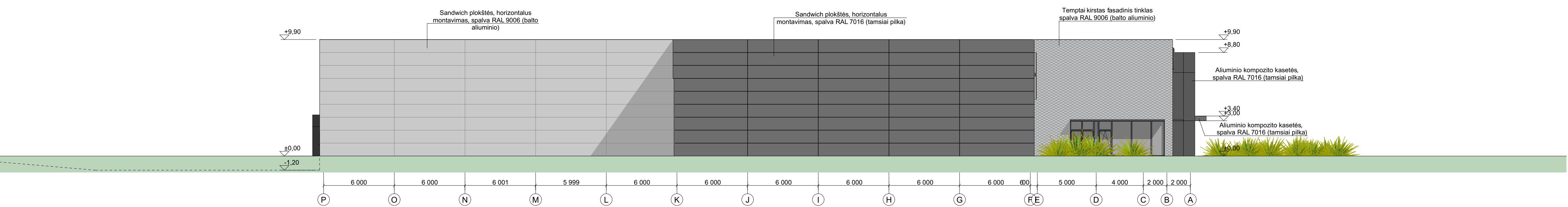
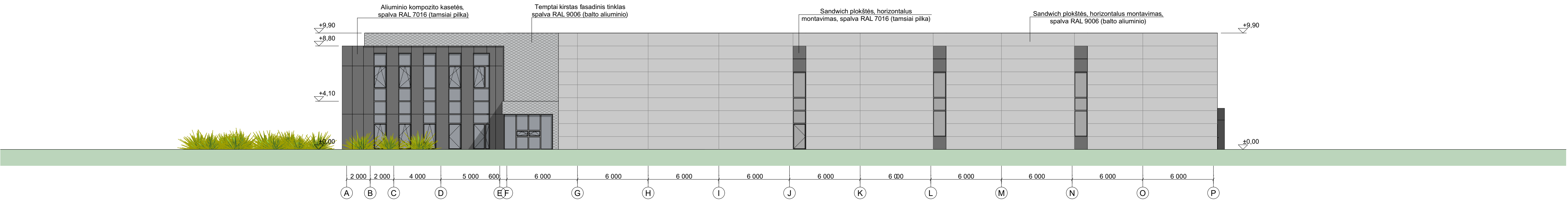
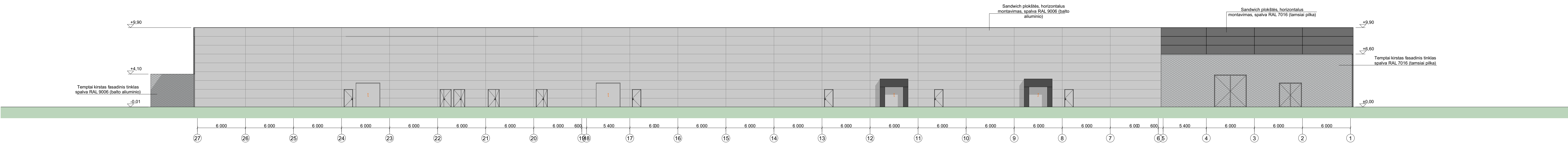
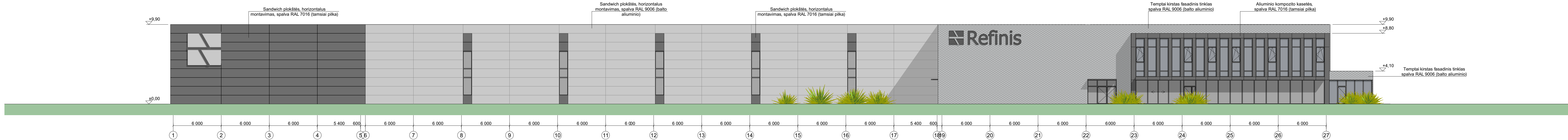
0	2022-06	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Bendras statybos projektas“ Savanorių g. 127, II a. LT-50117 Kaunas, Lietuva info@bspgroup.eu www.bspgroup.eu ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001			
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato Elektrėnų sav. Lazdėnų k. Pramonės g. 2, statybos projektas			
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - Gamybos pastatas			
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Antresolės planas M 1:200			
18308	PdV	Arūnas Čermakaus			
A2057	PdV	Laura Bagdžienė			
A2057	Arch.	Laura Bagdžienė			
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)				LAPAS	LAPŲ
LT	UAB "Refinis"		422-01-PP-SA.B.02		
				1	1



	0	2022-06	Projektiniai pasiūlymai		
	LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Bendrieji statybos projektai“ Savanorių pr. 187, III a. LT-50177 Kaunas, Lietuva info@bspgroup.eu www.bspgroup.eu ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Gamtybos, pramonės paskirties pastato Elektrėnų sav. Lazdėnų k. Pramonės g. 2, statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
18308	PV	Arūnas Černauskas		01 - Gamtybos pastatas	
A2057	PDV	Laura Bagdžienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A2057	Arch.	Laura Bagdžienė		Stogo planas M 1:200	
				DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		422-01-PP-SA.B.03		
	UAB "Refinis"				
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



0	2022-06	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Bendrieji statybos projektai“ Savanorių pr. 187, III a. LT-50177 Kaunas, Lietuva info@bspgroup.eu www.bspgroup.eu ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Gamybos, pramonės paskirties pastato Elektrėnų sav. Lazdėnų k. Pramonės g. 2, statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				01 - Gamybos pastatas	
18308	PV	Arūnas Černauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A2057	PDV	Laura Bagdžienė		Pjūviai A, B, C ir D	
A2057	Arch.	Laura Bagdžienė		M 1:200	
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)				DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT	UAB "Refinis"			422-01-PP-SA.B.05	1 1



0	2022-06	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Bendras statybos projektas“ Savanorių pr. 127, II a. LT-01177 Kaunas, Lietuva info@bspgroup.eu www.bspgroup.eu ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato Elektrėnų sav. Lazdėnų k. Pramonės g. 2, statybos projektas	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
18308	PV	Arūnas Čermauskas	01 - Gamybos pastatas	
A2057	PDV	Laura Bagdžienė		
A2057	Arch.	Laura Bagdžienė		
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) UAB "Refinis"	DOKUMENTO ŽYMUO 422-01-PP-SA.B.04	LAPAS 1	LAPŲ 1





Refinis