

DAUGIABUČIO NAMO SAVININKŲ BENDRIJA „BASTAS“

*PATVIRTINTA
DNSB „Bastas“ viešųjų pirkimų
komisijos posėdyje 2022-06-07.
protokolas Nr.22-3*

STATYBOS TECHININĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ PIRKIMO SĄLYGOS

2022-06-07 d. Nr. 2022-06-07-4
Klaipėda

1. Bendrosios nuostatos

1.1. Užsakovas Daugiabučio namo savininkų bendrija „BASTAS“ perka statybos techninės priežiūros paslaugas daugiabučiame name, esančiame S.Šimkaus g.12, Klaipėdoje, 4 aukštų, butų ir kitų patalpų bendras naudingasis plotas 6038,72 m² jį atnaujinant (modernizuojant) pagal Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą;

1.2. Pirkimas vykdomas vadovaujantis Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto (ar jo dalies) rengimo /statybos techninės priežiūros paslaugų / statybos rangos darbų pirkimo tvarkos aprašu (toliau – Tvarkos aprašas), Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu (toliau – Civilinis kodeksas) Statinio statybos techninės priežiūros paslaugų pirkimo gairėmis (toliau – gairės) bei šiomis pirkimo sąlygomis (toliau – pirkimo sąlygos);

1.3. Vartojamos pagrindinės sąvokos suprantamos kaip nurodyta Tvarkos apraše;

1.4. Skelbimas apie pirkimą paskelbtas 2022 m. birželio 10d. VšĮ Būsto energijos taupymo agentūros (toliau – Agentūra) interneto svetainėje;

1.5. Pirkimas atliekamas laikantis lygiateisiškumo, nediskriminavimo, skaidrumo, abipusio pripažinimo, proporcingumo principų ir konfidencialumo ir nešališkumo reikalavimų. Priimant sprendimus dėl pirkimo sąlygų, vadovaujamasi racionalumo principu;

1.6. Užsakovo kontaktinis asmuo – Mantas Daukšys.

1.7. Užsakovo adresas S.Šimkaus g.12-90 Klaipėda, tel. Nr. 8 682 48190; el. paštas: bendrija.bastas@gmail.com.

2. Pirkimo objektas

2.1. Pirkimo objektą sudaro statybos techninės priežiūros paslaugos šių pirkimo sąlygų 1.1 punkte nurodytame daugiabučiame name šiems statybos rangos darbams:

Eil. Nr.	Statybos rangos darbai
2.1.1.	<i>Stogo dangos keitimas, pastogės atitvarinių konstrukcijų šiltinimas</i>
2.1.2.	<i>Išorės sienų ir cokolio šiltinimas, nuogrindos įrengimas, balkonų atnaujinimas.</i>
2.1.3.	<i>Langų ir vitrinų butuose ir komercinėse patalpose keitimas.</i>

2.1.4	<i>Laiptinių ir rūsio langų keitimas</i>
2.1.5	<i>Lauko durų keitimas</i>
2.1.6	<i>Rūsio perdangos šiltinimas</i>
2.1.7	<i>Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas</i>
2.1.8	<i>Vėdinimo sistemos sutvarkymas</i>
2.1.9	<i>Bendro naudojimo objektų elektros instaliacijos atnaujinimas</i>
2.1.10	<i>Šalto vandentiekio sistemos atnaujinimas</i>
2.1.11	<i>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas</i>
2.1.12	<i>Drenažo atstatymas</i>
2.1.13	<i>Žaibosaugos sistemos atstatymas</i>

2.2. Pirkimas neskaidomas į dalis atskirų rangos darbų statybos techninei priežiūrai vykdyti, atitinkamai daliai (dalims) sudarant atskiras sutartis.

3. Reikalavimai tiekėjams

3.1. Tiekėjas, pageidaujantis dalyvauti pirkime, turi atitikti šiuos kvalifikacijos reikalavimus:

Eil. Nr.	Kvalifikaciniai reikalavimai	Kvalifikacinius reikalavimus įrodantys dokumentai
Minimalūs reikalavimai tiekėjų kvalifikacijai		
1.	Tiekėjas privalo turėti teisę verstis pirkimo objekto specifiką atitinkančia ūkine veikla, kuri reikalinga pirkimo sutarčiai įvykdyti.	Juridinio asmens įregistravimo pažymėjimo ir įstatų kopijos, fizinio asmens verslo liudijimo kopija, atestato kopija arba kiti dokumentai, patvirtinantys tiekėjo teisę verstis atitinkama veikla (profesinio ar veiklos registro tvarkytojo ar įgaliotos valstybės institucijos išduota pažyma)*.
2.	Tiekėjo paskirtas atsakingas asmuo privalo turėti teisę eiti bendrosios ir specialiosios statybos techninės priežiūros vadovo pareigas atnaujinant (modernizuojant) gyvenamosios paskirties ypatinguosius statinius	Atestatų kopijos, kiti dokumentai, patvirtinantys tiekėjo darbuotojo teisę eiti statybos techninės priežiūros vadovo pareigas, vadovaujantis Statybos įstatymo ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-880 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ patvirtinimo“ nuostatomis.

Eil. Nr.	Kvalifikaciniai reikalavimai	Kvalifikacinius reikalavimus įrodantys dokumentai
3.	Tiekėjas (juridinis asmuo) neturi būti bankrutavęs, bankrutuojantis, likviduojamas, sudaręs su kreditoriais taikos sutarties dėl kreditorių reikalavimų atidėjimo, sumažinimo, jų atsisakymo ir pan., nėra sustabdęs ar apribojęs savo veiklos, arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus nėra tokia pati ar panaši.	Valstybės įmonės Registrų centro ar atitinkamos užsienio šalies institucijos pažyma, patvirtinanti, kad tiekėjas nėra bankrutavęs, bankrutuojantis, likviduojamas ar laikinai sustabdęs veiklos,* ir Tiekėjo sąžiningumo deklaracija, patvirtinanti, kad Tiekėjas atitinka šiame punkte nustatytus reikalavimus.
4.	Tiekėjo (juridinio asmens) vadovas ar buhalteris negali turėti teistumo arba tiekėjo atžvilgiu priimto ir įsiteisėjusio apkaltinamojo teismo nuosprendžio už dalyvavimą nusikalstamame susivienijime, jo organizavimą ar vadovavimą, už kyšininkavimą, papirkimą, sukčiavimą, kredito, paskolos ar tikslinės paskolos panaudojimą ne pagal paskirtį, mokesčių nesumokėjimą, nusikalstamu būdu gauto turto įgijimą, realizavimą, legalizavimą ir pan.	Išrašas iš teismo sprendimo arba Informatikos ir ryšių departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ar valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotas dokumentas, patvirtinantis jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis, arba atitinkamos užsienio šalies institucijos dokumentas, * arba tiekėjo sąžiningumo deklaracija, patvirtinantis, kad tiekėjas atitinka šiame punkte nustatytus reikalavimus.
5.	Tiekėjas neturi būti padaręs profesinio pažeidimo (konkurencijos, darbo, darbuotojų saugos ir sveikatos, aplinkosaugos teisės aktų pažeidimo), už kurį tiekėjui (fiziniam asmeniui) yra paskirta administracinė nuobauda arba tiekėjui (juridiniam asmeniui) – ekonominė sankcija, numatyta Lietuvos Respublikos įstatymuose, kai nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip vieni metai, o už Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 5 straipsnio pažeidimą tiekėjui, kuris yra juridinis asmuo, yra paskirta ekonominė sankcija, kai nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip treji metai.	Išrašas iš teismo sprendimo arba Informatikos ir ryšių departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ar valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotas dokumentas, patvirtinantis jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis, arba atitinkamos užsienio šalies institucijos dokumentas, * arba tiekėjo sąžiningumo deklaracija, patvirtinantis, kad tiekėjas atitinka šiame punkte nustatytus reikalavimus.

Eil. Nr.	Kvalifikaciniai reikalavimai	Kvalifikacinius reikalavimus įrodantys dokumentai
Kiti reikalavimai tiekėjų kvalifikacijai		
6.	Tiekėjas per pastaruosius 3 metus arba per laiką nuo įregistravimo dienos (kai Tiekėjas vysto veiklą mažiau negu 3 metus) turi būti įvykęs bent vieną panašią statybos techninės priežiūros sutartį, ar sutarties dalį, už ne mažesnę kaip 17765 Eur be PVM sumą. Panašiomis sutartimis bus laikomos statybos techninės priežiūros paslaugų sutartys statant, kapitališkai remontuojant, atnaujinant (modernizuojant) ypatinguosius gyvenamosios ir negyvenamosios paskirties pastatus.	Pagrindinių per pastaruosius 3 metus suteiktų paslaugų sąrašas, kuriame turi būti nurodytos paslaugų bendros sumos be PVM, paslaugų teikimo datos ir paslaugų gavėjai (tiek viešieji, tiek privatieji). Gali būti pridėtos paslaugų gavėjų pažymos apie tinkamai įvykdytas sutartis.

* Dokumentai turi būti išduoti ne anksčiau kaip 90 dienų iki pasiūlymo pateikimo dienos. Jeigu dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas yra ilgesnis nei pasiūlymų pateikimo terminas, toks dokumentas yra priimtinas.

3.2. Statybos techninio priežiūrėtojo civilinė atsakomybė turi būti apdrausta privalomuoju draudimu. Paslaugų teikėjas turi pateikti Užsakovui paskirto statybos techninio priežiūrėtojo privalomojo civilinės atsakomybės draudimo polisą per 10 kalendorinių dienų po paslaugų pirkimo sutarties pasirašymo. Jei Paslaugų teikėjas per šį laikotarpį civilinės atsakomybės draudimo nepateiks, bus laikoma, kad jis atsisakė sudaryti sutartį.

3.3. Statybos techninis priežiūrėtojas turi būti nepriekaištingos reputacijos. Asmuo nebus laikomas nepriekaištingos reputacijos, jeigu jis:

- įstatymų nustatyta tvarka pripažintas kaltu dėl tyčinio nusikaltimo ar dėl korupcinio pobūdžio nusikaltimo padarymo ir turi neišnykusį ar nepanaikintą teistumą arba nepasibaigusį laidavimo terminą;

- atleistas iš darbo, pareigų ar praradęs teisę verstis statybos techninės priežiūros veikla už netinkamą darbo pareigų atlikimą ar elgesio (etikos) normų pažeidimą ir nuo atleidimo iš darbo, pareigų ar teisės verstis atitinkama veikla praradimo dienos nepraėjo 3 metai;

- piktnaudžiauja alkoholiu, narkotinėmis ar psichotropinėmis medžiagomis, piktybiškai vengia atlikti statybos teisės aktuose ir statybos techninės priežiūros paslaugų sutartyje numatytas pareigas.

4. Reikalavimai paslaugų teikimui

4.1. Statybos techninės priežiūros paslaugos vykdomos pagal Statybos įstatymo ir jį įgyvendinančių statybos techninių reglamentų nuostatas šių pirkimo sąlygų priede 5 „Techninė užduotis“ nurodytoje apimtyje namo atnaujinimo (modernizavimo) rangos darbų eigoje.

4.2. Atlikdamas paslaugas, statybos techninis priežiūrėtojas rangovo atžvilgiu veikia užsakovo vardu ir interesais;

4.3. Statybos techninės priežiūros paslaugų vykdymą prižiūri užsakovas ir (arba) jo įgaliotas asmuo;

4.4. Statybos darbų techninė priežiūra vykdoma visą rangos darbų atlikimo laikotarpį iki statybos užbaigimo akto išdavimo atnaujintam (modernizuotam) namui.

4.5. Tiekėjo įsakymas dėl statybos techninio prižiūrėtojo, nurodyto tiekėjo pasiūlyme, paskyrimo užsakovo vykdomam daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui, turi būti pateiktas užsakovui iki paslaugų pirkimo sutarties pasirašymo.

4.6. Statybos darbų techninės priežiūros paslaugos teikiamos pagal grafiką, sudaromą kalendoriniam mėnesiui į priekį, atsižvelgiant į pirkimo sutartyje numatytus tiekėjo įsipareigojimus, rangos darbų apimtį, darbų spartą, sezoniškumą ir kitas aplinkybes.

4.7. Statybos techninis prižiūrėtojas vienu metu statybos techninę priežiūrą gali vykdyti ne daugiau kaip 10 (dešimtyje) objektų. Užsakovas bet kuriuo sutarties vykdymo laikotarpiu gali pareikalauti pateikti laisvos formos pažymą, patvirtinančią, kad šio reikalavimo tiekėjas laikosi.

4.7. Tiekėjo pasiūlymas gali būti atmestas, pasirašyta statybos techninės priežiūros sutartis gali būti vienašališkai nutraukta paaiškęjus, kad siūlomas ar paskirtasis statybos techninis prižiūrėtojas nusizengė nepriekaištingos reputacijos reikalavimams, jei užsakovas gali tai įrodyti teisėtomis priemonėmis.

5. Reikalavimai pasiūlymų rengimui ir teikimui

5.1. Teikdamas pasiūlymą tiekėjas patvirtina ir garantuoja, kad jo pasiūlymas ir pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia sutarties įvykdymui;

5.2. Pasiūlymas turi būti teikiamas raštu, elektroniniu paštu bendrija.bastas@gmail.com, suarchyvuotas 7-zip programėle, nemokamai prieinama Viešųjų pirkimų tarnybos tinklapyje <https://vpt.lrv.lt/lt/pasiulymu-sifravimas/sifravimo-priemoniu-aprasas>, užšifruotas, pasirašytas tiekėjo arba jo įgalioto asmens elektroniniu parašu.. Tiekėjo pasiūlymas ir kita korespondencija teikiama lietuvių kalba.

Tiekėjas gali susipažinti su atnaujinamu (modernizuojamu) objektu ir visa informacija, kurios gali prireikti vykdant statybos techninės priežiūros paslaugų sutartį. Išlaidos, susijusios su apsilankymu vietoje, tiekėjui nekompensuojamos;

5.3. Pasiūlymą sudaro visuma tiekėjo pateiktų dokumentų, nurodytų šiose pirkimo sąlygose, ir nurodytą informaciją patvirtinantys kiti dokumentai (pasiūlymas, užpildytas pagal 1 priede nurodytą formą, tiekėjo sąžiningumo deklaracija, deklaracija patvirtinanti, kad tiekėjas atitinka šių pirkimo sąlygų 3 punkto kvalifikacijos, patirties ir pajėgumo reikalavimus, parengta pagal priede 2 nurodytą formą, siūlomo statybos techninio prižiūrėtojo išsamus gyvenimo aprašymas (CV), kiti pridedami dokumentai. Rengdamas siūlomo specialisto CV tiekėjas turi nurodyti duomenis, reikalingus pasiūlymo vertinimui (žr. p.6.3).

5.4. Pateikti tiekėjo kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus bus reikalaujama pasiūlymų nagrinėjimo eigoje tik iš to tiekėjo, kuris pretenduos laimėti pirkimą;

5.5. Užsakovas nustato fiksuotą perkamų statybos techninės priežiūros paslaugų kainą visam pirkimo objektui – **48662,48 Eur be PVM** arba **58881,60 Eur su PVM** (jei paslaugų teikėjas bus PVM mokėtojas). Papildomų paslaugų kaina, darbų eigoje paaiškęjus papildomų rangos darbų poreikiui ir užsitikrinus jų finansavimą, bus nustatoma proporcingai papildomų darbų apimčiai ir neturės viršyti 10 proc. nuo fiksuotos kainos.

5.6. Tiekėjas gali teikti tik vieną pasiūlymą paslaugų teikimui vieno statybos techninio prižiūrėtojo jėgomis visam pirkimo objektui, apibūdindamas siūlomų paslaugų kokybinius aspektus, kaip nurodyta pasiūlymo formoje (priedas 1).

5.7. Tiekėjas negali teikti alternatyvių pasiūlymų. Jeigu bus pateikti alternatyvūs pasiūlymai, jie bus atmesti;

5.8. Tiekėjo pasiūlyme turi būti pateikta visa reikalaujama išsami informacija apie siūlomą statybos techninį prižiūrėtoją. Užsakovas gali pareikalauti per protingą laiką paaiškinti ar patikslinti pasiūlymą, jei pateikti duomenys pasirodys nepakankami pasiūlymo kokybiniais aspektais išnagrinėti ir įvertinti.

5.9. Pasiūlymas turi būti pateiktas iki kvietime teikti pasiūlymus nurodyto laiko ir nurodytu elektroninio pašto adresu. Vėliau gauti pasiūlymai nepriimami;

5.10. Pasiūlymas turi galioti ne trumpiau kaip 90 (devyniasdešimt) dienų nuo vokų su pasiūlymais atplėšimo datos. Jeigu pasiūlyme nenurodytas jo galiojimo terminas, laikoma, kad pasiūlymas galioja kiek nurodyta šiame punkte;

5.11. pasiūlymų pateikimo termino pabaigos tiekėjas gali keisti arba atsiimti pasiūlymą, apie tai informuodamas užsakovą per susirašinėjimo priemonę. Pasiūlymas negali būti koreguojamas ar keičiamas pasibaigus pasiūlymų pateikimo terminui, nurodytam kvietime.

5.12. **Tiekėjas privalo per 30 min. nuo pasiūlymų pateikimo termino pabaigos susirašinėjimo priemonėmis** pateikti slaptažodį, su kuriuo užsakovas galės iššifruoti pateiktą pasiūlymą. Iškilus techninėms problemoms, kai tiekėjas neturi galimybės pateikti slaptažodžio per nurodytą elektroninį paštą, tiekėjas turi teisę slaptažodį pateikti kitomis priemonėmis - raštu įteikiant tiesiogiai, arba telefonine žinute. Tokiu atveju tiekėjas turėtų būti aktyvus ir įsitikinti, kad pateiktas slaptažodis laiku pasiekė adresatą (pavyzdžiui, susisiekęs su užsakovu oficialiu jo telefonu ir (arba) kitais būdais).

5.13. Pavėluotai gauti pasiūlymai susipažinimui neiššifruojami ir nevertinami. Užsakovas neatsako už e-pašto pašto veikimo sutrikimus ar kitas nuo užsakovo nepriklausančias aplinkybes, dėl kurių pasiūlymas gautas po nustatyto pasiūlymų pateikimo termino.

5.14. Tiekėjui užšifravus visą pasiūlymą ir iki pradinio susipažinimo su pasiūlymu procedūros (posėdžio) pradžios nepateikus (dėl jo paties kaltės) slaptažodžio arba pateikus neteisingą slaptažodį, kuriuo naudodamasis užsakovas negalėjo iššifruoti pasiūlymo, pasiūlymas laikomas nepateiktu ir nėra vertinamas. Jeigu nurodytu atveju tiekėjas užšifravo tik pasiūlymo dokumentą, kuriame nurodyta pasiūlymo kaina, o kitus pasiūlymo dokumentus pateikė neužšifruotus – užsakovas tiekėjo pasiūlymą atmeta kaip neatitinkantį pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų (tiekėjas nepateikė pasiūlymo kainos).

5.15. Užsakovas susipažįsta su pasiūlymais, pasiūlymų koregavimais, padarytais iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, kvietime nurodytą dieną. Susipažinimo posėdis pradedamas ne anksčiau nei po 45 minučių po pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

5.16. Siekiant pasiūlymą patikrinti, įvertinti ir palyginti, užsakovas gali prašyti tiekėjo paaiškinti jo pasiūlymą, bet negali prašyti keisti pasiūlymo esmės arba kainos po susipažinimo su pasiūlymais.

5.17. Visi klausimai išaiškinimui ir gauti išaiškinimai turi būti daromi raštu susirašinėjimo priemonėmis;

5.18 Jeigu tiekėjas per nustatytą terminą nepaaiškina pasiūlymo, jo pasiūlymas atmetamas kaip neatitinkantis pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų.

6. Pasiūlymų nagrinėjimas, vertinimas, atmetimas

6.1. Pateiktus pasiūlymus ir jų atitiktį šiose pirkimo sąlygose nustatytiems reikalavimams nagrinėja ir vertina užsakovo sudaryta komisija. Pasiūlymai nagrinėjami ir vertinami konfidencialiai, nedalyvaujant pasiūlymus pateikusiems tiekėjams ar jų atstovams;

6.2. Pasiūlymas atmetamas, kai:

6.2.1. tiekėjas neatitinka pirkimo sąlygose nustatytų kvalifikacijos reikalavimų arba pasiūlyme pateikė neišsamius ar netikslius kvalifikacinius duomenis ir užsakovo prašymu per nurodytą terminą nepateikia jų patikslinimo;

6.2.2. pasiūlymas neatitinka kitų pirkimo sąlygose nustatytų reikalavimų;

6.2.3. tiekėjas yra įtrauktas į Viešųjų pirkimų tarnybos administruojamą nepatikimų tiekėjų sąrašą;

6.2.4. pateikta melaginga informacija, kurią užsakovas gali įrodyti teisėtomis priemonėmis. Tikrindamas tiekėjo pateiktus duomenis užsakovas naudosis viešai prieinamomis duomenų bazėmis.

6.3. Ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas bus išrinktas vadovaujantis siūlomų paslaugų kokybės kriterijais:

6.3.1. *Pirmas kriterijus* – siūlomo statybos techninio prižiūrėtojo išsilavinimas (maksimalus vertinimo balų skaičius – 10):

- statybos srities kolegija – 0 balų;
- aukštasis, statybos srities bakalauras – 5 balai;
- aukštasis statybos inžinerijos universitetinis, statybos srities magistras – 10 balų.

6.3.2. *Antras kriterijus* – siūlomo specialisto praktinio darbo statybos techninės priežiūros vadovu trukmė nuo pirmojo atestato išdavimo dienos, metais (maksimalus vertinimo balų skaičius – 10):

- iki 3 metų – 0 balų;
- nuo 3 iki 5 metų – 3 balai;
- nuo 5 iki 10 metų – 8 balai;
- daugiau, kaip 10 metų – 10 balų.

6.3.3. *Trečias kriterijus* – siūlomo specialisto turima kita kvalifikacija pagrindinėse statybos veiklose (projekto vadovo, projekto dalies vadovo, bendrųjų ir/arba specialiųjų statybos darbų vadovo) – iki 5 balų.

6.4. Ekonomiškai naudingiausi pasiūlymu bus išrinktas daugiausiai ekonominio naudingumo balų surinkęs pasiūlymas.

6.5. Tiekėjai pagal vertinimo rezultatus surašomi į pasiūlymų eilę, pasiūlymų ekonominio naudingumo mažėjimo tvarka. Jeigu keli pasiūlymai yra vienodi, pirmasis įrašomas tiekėjas, anksčiau pateikęs pasiūlymą. Laimėjusiu pripažįstamas pirmuoju pasiūlymų eilėje nurodytas tiekėjo pasiūlymas;

6.6. Užsakovas, sudaręs pasiūlymų eilę ir priėmęs sprendimą dėl laimėjusio pasiūlymo, apie tai raštu per 3 darbo dienas praneša visiems pasiūlymus pateikusiems tiekėjams. Tiekėjams, kurie neįrašyti į pasiūlymų eilę, pranešama apie jų pasiūlymų atmetimo priežastis.

7. Sprendimas dėl sutarties sudarymo, sutarties esminės sąlygos

7.1. Sutartį užsakovas siūlo sudaryti tam tiekėjui, kurio pasiūlymas pripažintas laimėjusiu;

7.2. Paslaugų pirkimo sutartis sudaroma Tvarkos aprašo nustatyta tvarka gavus Agentūros pritarimą pirkimo ataskaitai. Sutarties projektas pridedamas (priedas 3);

7.3. Jeigu tiekėjas, kuriam buvo pasiūlyta sudaryti pirkimo sutartį, raštu atsisako ją sudaryti, arba jei tiekėjo pateikta informacija yra melaginga, arba tiekėjas iki užsakovo nurodyto laiko neatvyksta sudaryti pirkimo sutarties, arba atsisako sudaryti pirkimo sutartį pirkimo dokumentuose nustatytais sąlygomis, laikoma, kad jis atsisakė sudaryti pirkimo sutartį. Tada

užsakovas siūlo sudaryti pirkimo sutartį tiekėjui, kurio pasiūlymas pagal patvirtintą pasiūlyimų eilę yra pirmas po tiekėjo, atsisakiusio sudaryti pirkimo sutartį.

8. Kita informacija

8.1. Sudarant sutartį, užsakovo nurodyta fiksuota paslaugų kaina negali keistis;

9. Ginčų nagrinėjimas

9.1. Tiekėjas, kuris mano, kad vykdydamas pirkimus užsakovas pažeidė ar pažeis jo teisėtus interesus, turi teisę iki pirkimo sutarties sudarymo pareikšti pretenziją užsakovui dėl jo veiksmų ar priimtų sprendimų. Apie pretenzijos pateikimą tiekėjas gali informuoti Agentūrą;

9.2. Pretenzija teikiama per 5 darbo dienas nuo užsakovo pranešimo apie priimtą sprendimą išsiuntimo elektroninėmis ryšių priemonėmis dienos. Užsakovas nagrinėja tiekėjų pretenzijas, gautas iki pirkimo sutarties sudarymo;

9.3. Užsakovas, gavęs tiekėjo rašytinę pretenziją, sustabdo pirkimo procedūras, kol ši pretenzija bus išnagrinėta ir priimtas sprendimas;

9.4. Užsakovas privalo išnagrinėti pretenziją, priimti motyvuotą sprendimą ir apie jį pranešti pretenziją pateikusiam tiekėjui ne vėliau kaip per 6 darbo dienas nuo pretenzijos gavimo dienos;

9.5. Užsakovas negali sudaryti pirkimo sutarties anksčiau negu po 5 dienų nuo rašytinio pranešimo apie priimtą sprendimą dėl pretenzijos išsiuntimo pretenziją pateikusiam tiekėjui ir suinteresuotiems tiekėjams dienos;

9.6. Jeigu išnagrinėjus pretenziją nebuvo patenkinti tiekėjo reikalavimai ar reikalavimai buvo patenkinti iš dalies, ar pretenzija neišnagrinėta nustatyta tvarka ir terminais, tiekėjas turi teisę kreiptis į teismą.

Priedama:

1. Tiekėjo pasiūlymo forma;
2. Tiekėjo deklaracijos apie atitiktį minimaliems kvalifikaciniams reikalavimams forma;
3. Pirkimo sutarties projektas;
4. Tiekėjo sąžiningumo deklaracijos forma;
5. Techninė užduotis.

Pirkimo komisijos pirmininkas



MANTAS DAUKŠYS

(užsakovo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)