



NT Kadastro biuras, UAB

Užsakovas: J. D.

TVIRTINU:

Objektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1)
Statybos vieta: Šalčininkų r. sav., Jašiūnų sen., Gojaus k., Sentikių g. 17,
(sklypo kad. 8520/0008:299)

Statinio kategorija: Neypatingas

Statinio statybos rūšis: Rekonstravimas

Projektavimo stadija: Projektiniai pasiūlymai

Projekto Nr: NTKB-2020-023

**Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato
(un. nr.:8594-0064-8014) Šalčininkų r. sav., Jašiūnų sen.,
Gojaus k., Sentikių g. 17 (sklypo kad. nr.:8520/0008:299),
rekonstravimo projektas**

Projektuotojas: NT Kadastro biuras, UAB
(A.V.)

Direktorius Darjuš Paškevič

Projekto ir projekto dalies vadovė: Inga Kazlauskienė
Statinio projekto vadovo atestato nr.: A2265

Vilnius
2022

I-BD.01 DOKUMENTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Laikmena "1."		Psl. Eil. Nr.
	Projekto antraštinis lapas	1
I-BD.01	Projekto dalies dokumento sudėties žiniaraštis	2
I-BD.02	Bendrieji statinio rodikliai	3
I-BD.04	Bendrasis aiškinamasis raštas	4-6
	Pridedamieji brėžiniai	
SP-1	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	7
SP-2	Sklypo planas. Sklypo sutvarkymo planas. M 1:500	8
SA-1	Aukšto planas M 1:100	9
SA-2	Aukšto pertvarų planas M 1:100	10
SA-3	Stogo nuolydžių planas M 1:100	11
SA-4	Fasadai M 1:100	12
SA-5	Fasadai M 1:100	13
SA-6	Pjūvis A-A M 1:100 ir 3D modelis	14
SA-7	Vizualizacija	15
		Viso (laikmenoje "1.") lapų: 15
		Viso lapų BD dalyje: 15

I-BD.02 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.sklypo plotas	m ²	6025	
2.sklypo užstatymo tankis	%	6	$(248,67+18+90)/60,25=5.92\%$
3.sklypo užstatymo intensyvumas	%	5	$(186,78+14+85)/60,25=4.73\%$
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas* po rekonstrukcijos	m ²	185,78	
3. Pastato naudingas plotas* po rekonstrukcijos	m ²	185,78	
4. Pastato tūris * po rekonstrukcijos	m ³	920	
5. Aukštų skaičius*	vnt.	1 a.	
6. Pastato aukštis* po rekonstrukcijos	m	4,725	$4,20 + (0,3+0,75)/2$
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė		B	rekonstrukcija
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
Vandentiekio tinklai			
4. inžinerinių tinklų ilgis	m	17,5	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	32	
Kanalizacijos tinklai			
4. inžinerinių tinklų ilgis	m	4,0	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	110	
V. KITI STATINIAI			
Nuotekų valymo įrenginys			
Talpyklos tūris	m ³	8	(0,8 m ³ per parą)
II grupės nesudėtingas statinys:			
4.1 plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai: Aikštelė, kai plotas 100-10000m²	m ²	286,00	ESAMA ŽVYRO DANGA

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statytojas: **J. D.**

PV Inga Kazlauskienė, atestato Nr. A 2265

I-BD.04 BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statinio rekonstravimo vieta: Vienbutis gyvenamasis namas (6.1) un.nr.: 8594-0064-8014 rekonstruojamas 0,6025 ha žemės sklype, esančiame Šalčininkų r. sav., Jašiūnų sen., Gojaus k., Sentikių g. 17, sklypo kad. Nr. 8520/0008:299, un. Nr. 8520-0008-0299.

Statybos rūšis: Rekonstravimas.

Statinio paskirtis (esama): Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1).

Statinio paskirtis (būsima): Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1).

Statinio kategorija (esama): Neypatingas.

Statinio kategorija (būsima): Neypatingas.

Projekto rengimo pagrindas: Statybos normatyviniai reikalavimai, užsakovo pageidavimai, topografinės nuotraukos duomenys, kadastrinės bylos duomens archyvinės bylos nr.:85/4041.

Privalomieji dokumentai: Statytojo nuosavybės teisę į žemės sklypą patvirtinantys dokumentai – nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai nr. 85/17814 ir nr.: 10/18648.

Statybos sklypo apibūdinimas

Sklypas su jame esančiu rekonstruojamu namu nuosavybės teise priklauso vienam fiziniam asmeniui.

Žemės sklypo duomenys:

Sklypo unikalus Nr. 8520-0008-0299.

Sklypo kadastrinis Nr: 8520/0008:299 Jašiūnų k. v.

Naudojimo paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Sklypo plotas – 0,6025 ha.

Sklypo plano projektiniai sprendiniai

Žemės sklypas kuriame rekonstruojamas pastatas ribojasi su privačios nuosavybės sklypais šiaurinėje ir pietinėje pusėse. Rytinėje pusėje sklypas ribojasi su Sentikių gatve, iš kurios yra **esama** kietos dangos nuovaža į sklypą.

Rekonstruojamo pastato išdėstymas sklype.

Rekonstruojamas 1 aukšto vienbutis gyvenamasis namas į vieno aukšto vienbutį gyvenamąjį namą.

Rekonstruojant siekta nepabloginti gretimų sklypų naudojimo sąlygų (trečiųjų asmenų interesai): insoliacijos, triukšmo, privažiavimo, inžinerinių komunikacijų prieinamumo.

Projektuojamas pastato aukštis nuo vidutinės žemės altitudes iki aukščiausio kraigo – $4,20 + (0,30 + 0,75) / 2 = 4,725$ m. (3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogą turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m.). Nuo rekonstruojamo namo labiausiai atsikišusios pastato konstrukcijos projekcijos atstumo į žemę linijos trumpiausias atstumas iki šiaurės-vakarų sklypo ribos – 31,14 m, iki šiaurės-rytų – 13,61 m, iki pietrytinės – 3,01 m, iki pietvakarinės ribos trumpiausias – 91,20 m.

Gyvenamasis namas rekonstruojamas esamo statinio vietoje, pradedinant namą į šiaurinę, vakarinę ir rytinę

pusės. Rekonstruojamas patatas po rekonstrukcijos išlaikys norminius atstumus iki sklypo ribos.

Žemės sklype esančių statinių bendras užstatymo tankis – 5,92 %, o projektuojamas intensyvumas – 4,73 % (*vadovaujantis STR 2.02.09:2005* - didžiausias leistinas intensyvumas – 0,4=40%). Rekonstruojamo gyvenamojo namo užstatymo plotas – 248,67 m².

Rekonstruojamas 1 aukšto vienbutis gyvenamasis namas į vieno aukšto vienbutį gyvenamąjį namą.

Želdynai

Rekonstruojamo pastato sklype priklausomųjų želdynų ir želdinių plotas – 5387 m² t.y - 89,41% sklypo ploto. (*vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 patvirtintu „Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu“*, mažiausias želdynų ir želdinių kiekis sklype – 25 % viso sklypo ploto). Želdynų plotas yra pakankamas.

Jei ateityje bus numatoma gyvatvorė, taikomi reikalavimai: gyvatvorės aukštis šiaurės, šiaurės-rytų, šiaurės-vakarų pusėse negali viršyti 1,3m aukščio.

Teritorijos aptvaras

Sklypo aptvaras neturi išeiti už sklypo ribos, aptvaras galimas iki 2 m aukščio ir kiaurymių plotas didesnis 50 % nei bendras užtvartos plotas. Aptvaro vartų plotis turi būti ne mažesnis kaip 3,5 m, o pėstiesiems skirtų vartelių, – 0,9 m. Servitutinės teritorijos draudžiamos aptverti.

Sklype įrengiami autotransporto privažiavimo keliai, jų stovėjimo aikštelės

Numatomos stovėjimo vietos automobiliams – minimalus kiekis – 3vnt. $((186,78-140)/50+2=2,84$ vietos), *vadovaujantis STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai*. Kieto dangos dangos – esama ir būsima - žvyro.

Įvažiavimas į sklypą **esamas** iš Sentikių gatvės. Esamos nuovažos dangos – kaip ir kelio – žvyras.

Sklype projektuojama kiemo dangos - žvyro. Minimalus 1m kietos kiemo dangos atstumas nuo gretimų sklypų ribų išlaikomas.

Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas.

Maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, formuojami minimalūs nuolydžiai vandens nuvedimui sklype. Dangos, nuogrindos, reljefas formuojamas taip, kad lietaus vanduo būtų nuvedamas nuo rekonstruojamo pastato ir lietaus vanduo nesilaikytų ant dangų.

Servitutas

Sklypo teritorijoje servitutų nėra.

Sklypui nurodytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) – 0,0355 ha.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) – 0,3011 ha.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 0,012 ha.

Inžinerinių tinklų aprašymas

Elektros tiekimas – esamas.

Šildymas – esamas – kietu kuru.

Vandens tiekimas – vietinis vandens gavybos gręžinys.

Nuotekų šalinimas – nuotekų valymo įrenginys.

Rekonstruojamo pastato apibūdinimas

Rekonstruojamas vieno aukšto vienbutis gyvenamasis namas (Un. Nr. 8594-0064-8014) į vieno aukšto vienbutį gyvenamąjį namą.

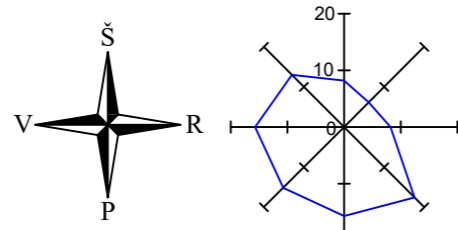
Pagrindinis įėjimas į pastatą iš kiemo pusės (šiaurinė pusė). Įėjus į namą patenkama į tambūrą, iš kurio patenkama į holą, kuriame pasiskirsto patekimai į: vonios kambarį, katilinės patalpą, virtuvės patalpą (virtuvė projektuojama su sandėliuku), bei po kaire – patenkama į svetainės erdvę. Iš svetainės projektuojami patekimai į 3 miegamuosius kambarius. Vienas miegamasis projektuojamas su nuosava drabužinės patalpa.

Projektuojama, kad po rekonstrukcijos – gyvenamojo namo užstatymo plotas bus 248,67 m², tūris – 920 m³, bendras plotas – 185,78 m².

Esamos stogo konstrukcijos griaunamos, konstruojamas naujas stogas. Projektuojamas pastatas – mūrinis. Pagrindinė išorinių sienų apdaila – tinkas. Pastato stogas – gelžbetonio konstrukcijos, sutapdintas, dengtas skardos danga su nuolydžiu. Langai, durys – montuojami nauji, plastikiniai.

Pastato aukštis nuo vidutinės paviršiaus altitudės iki aukščiausio pastato taško – $4,20 + (0,30 + 0,75) / 2 = 4,725$ m.

Situacijos schema



Pastato rodiklių skaičiavimai:
 Užstatymo plotas suskaičiuotas pagal visų pastato atitvarų konstrukcijų projekciją į žemę.
 Tankis:
 $(248.67+18+90)/60.25=5.92\%$
 Intensyvumas:
 $(186.78+14+85)/60.25=4.73\%$

Techniniai-ekonominiai rodikliai

Sklypo plotas:	6025 m ²
Pastatų užimamas plotas:	356.67 m ²
Rekonstruojamo namo užimamas plotas:	248.67 m ²
Rekonstruojamo namo bendras plotas:	185.78 m ²
Užstatymo tankis:	6 %
Užstatymo intensyvumas:	5 %
Rekonstruojamo namo naudingas plotas:	185.78 m ²
Rekonstruojamo namo gyvenamas plotas:	139.14 m ²
Rekonstruojamo namo tūris:	920 m ³
Rekonstruojamo namo aukštų sk.	1 a.

Sutartiniai ženklai

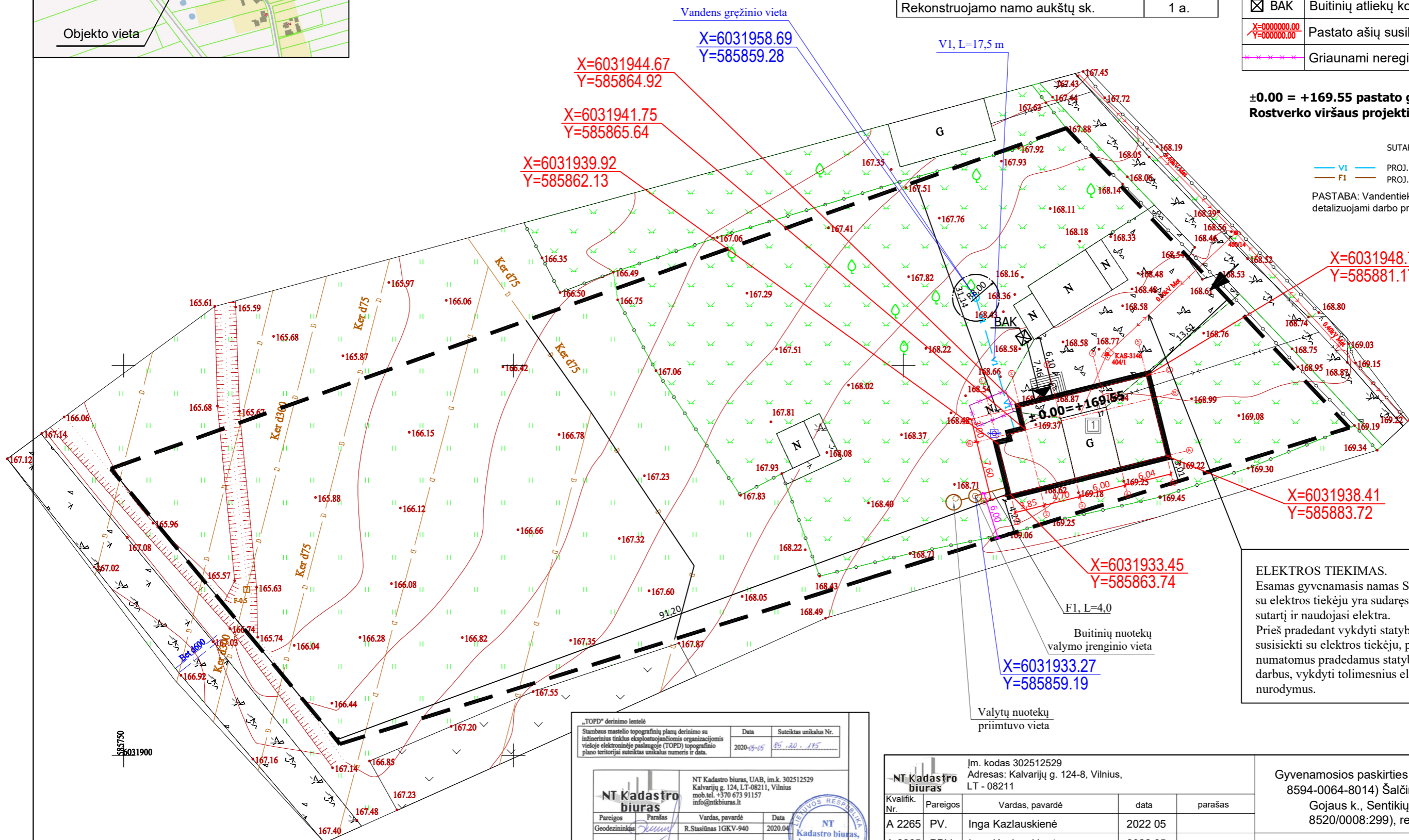
	Rekonstruojamas vienbutis gyv. namas
	Įvažiavimas į sklypą (esamas)
	Sklypo riba
	Įėjimas į projektuojamą pastatą
	Vejos bortai
	Stogo konstrukcijos projekcija į žemę
	BAK
	Pastato ašių susikirtimo koordinatės
	Griaunami neregistruoti statiniai

±0.00 = +169.55 pastato grindų paviršiaus altitudė
 Rostverko viršaus projektinė altitudė = +169.40

SUTARTINIAI INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI

V1 PROJ. LAUKO VANDENTIEKIS
 F1 PROJ. BUITINĖ NUOTEKYNĖ

PASTABA: Vandentiekio ir nuotekų tinklai detalizuojami darbo projekto DP ir statybų stadijoje.



X=6031948.70
Y=585881.17

X=6031938.41
Y=585883.72

X=6031933.45
Y=585863.74

X=6031933.27
Y=585859.19

„TOPD“ derinimo lentelė

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančioms organizacijoms viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020-05-05	45...RD...175

NT Kadastro biuras
 NT Kadastro biuras, UAB, im.k. 302512529
 Kalvarijų g. 124, LT-08211, Vilnius
 mob.tel. +370 673 911157
 info@ntkbiuras.lt

Objektas: Šalčininkų r. sav. Jašiūnų sen. Gojaus k. Sentikių g. 17

Lapų sk.	Lapas	Koordinatų sistema LKS-94
1	1	Aukštųjų sistema LAS07

Im. kodas 302512529				
Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius, LT - 08211				
Kvalifik. Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	data	parašas
A 2265	PV.	Inga Kazlauskienė	2022 05	
A 2265	PDV.	Inga Kazlauskienė	2022 05	
Užsakovas: J. D.				

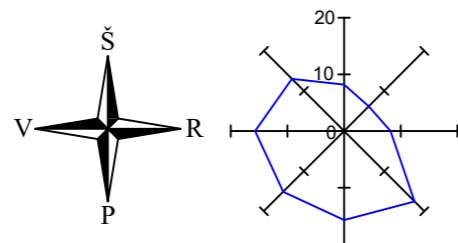
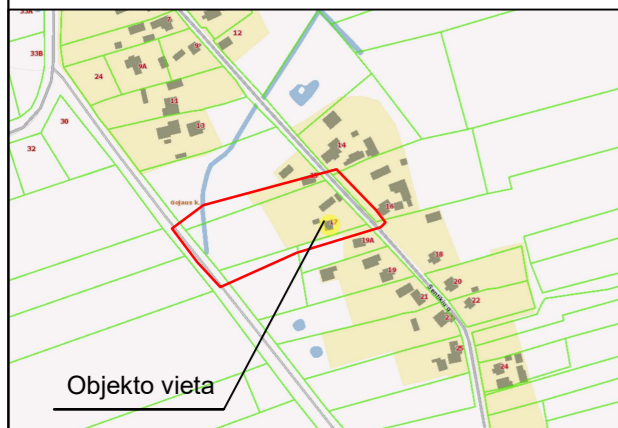
ELEKTROS TIEKIMAS.
 Esamas gyvenamasis namas Sentikių g. 17, Gojaus k. su elektros tiekėju yra sudaręs elektros tiekimo sutartį ir naudoja elektrą.
 Prieš pradėdami vykdyti statybos darbus, būtina susisiekti su elektros tiekėju, pranešti apie numatomus pradedamus statybos ir rekonstravimo darbus, vykdyti tolimesnius elektros tinklų savininko nurodymus.

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (un. nr.: 8594-0064-8014) Šalčininkų r. sav., Jašiūnų sen., Gojaus k., Sentikių g. 17 (sklypo kad. nr.: 8520/0008:299), rekonstravimo projektas

Sklypo suvestinis inžinerinių tinklų planas. M 1:500

Projekto Nr. NTKB-2020-020	laida	etapas	dalis	lapas	lapų
	0	PP	SP	1	1

Situacijos schema



Techniniai-ekonominiai rodikliai

Sklypo plotas:	6025 m ²
Pastatų užimamas plotas:	356.67 m ²
Rekonstruojamo namo užimamas plotas:	248.67 m ²
Rekonstruojamo namo bendras plotas:	185.78 m ²
Užstatymo tankis:	6 %
Užstatymo intensyvumas:	5 %
Rekonstruojamo namo naudingas plotas:	185.78 m ²
Rekonstruojamo namo gyvenamas plotas:	139.14 m ²
Rekonstruojamo namo tūris:	920 m ³
Rekonstruojamo namo aukštų sk.	1 a.

Sutartiniai ženklai

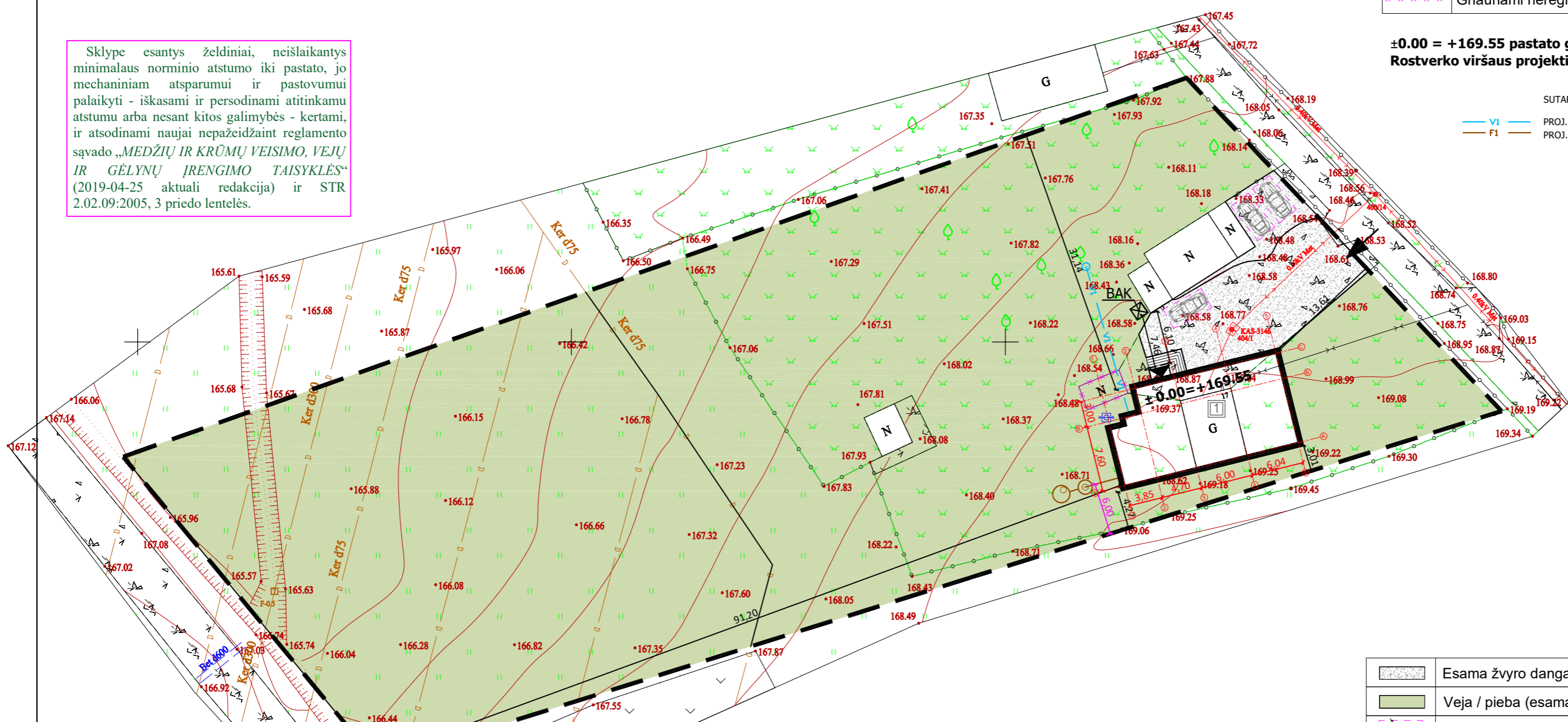
	Rekonstruojamas vienbutis gyv. namas
	Įvažiavimas į sklypą (esamas)
	Sklypo riba
	Įėjimas į projektuojamą pastatą
	Vejos bortai
	Stogo konstrukcijos projekcija į žemę
	BAK Buitinių atliekų konteinerio vieta

	Griaunami neregistruoti statiniai
--	-----------------------------------

Sklype esantys želdiniai, neišlaikantys minimalaus norminio atstumo iki pastato, jo mechaniniam atsparumui ir pastovumui palaikyti - iškasami ir persodinami atitinkamu atstumu arba nesant kitos galimybės - kertami, ir atsodinami naujai nepažeidžiant reglamento sąvado „MEDŽIŲ IR KRŪMŲ VEISIMO, VEJŲ IR GĖLYNŲ ĮRENGIMO TAISYKLĖS“ (2019-04-25 aktuali redakcija) ir STR 2.02.09:2005, 3 priedo lentelės.

±0.00 = +169.55 pastato grindų paviršiaus altitudė
Rostverko viršaus projektinė altitudė = +169.40

SUTARTINIAI INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI
 V1 PROJ. LAUKO VANDENTIEKIS
 F1 PROJ. BUITINĖ NUOTEKYNĖ



	Esama žvyro danga	286 m ²
	Veja / pieba (esama)	5387 m ²
	Automobilių stovėjimo vietos	3 vnt.

„TOPD“ derinimo lentelė

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinių tinklų eksploatuojančiomis organizacijomis vietoje elektroninio paslaugų (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020-05-05	45...RD...175

NT Kadastro biuras
 NT Kadastro biuras, UAB, im.k. 302512529
 Kalvarijų g. 124, LT-08211, Vilnius
 mob.tel. +370 673 911157
 info@ntkbiuras.lt

Parašas: R. Stasiūnas, Vardas, pavarde: R. Stasiūnas, Data: 2020.04

Objektas: Šalčininkų r. sav. Jašiūnų sen. Gojaus k. Sentikių g. 17

Lapų sk.	Lapas	Koordinatų sistema LKS-94
1	1	Aukštųjų sistema LAS07

Im. kodas 302512529
NT Kadastro biuras
 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius, LT - 08211

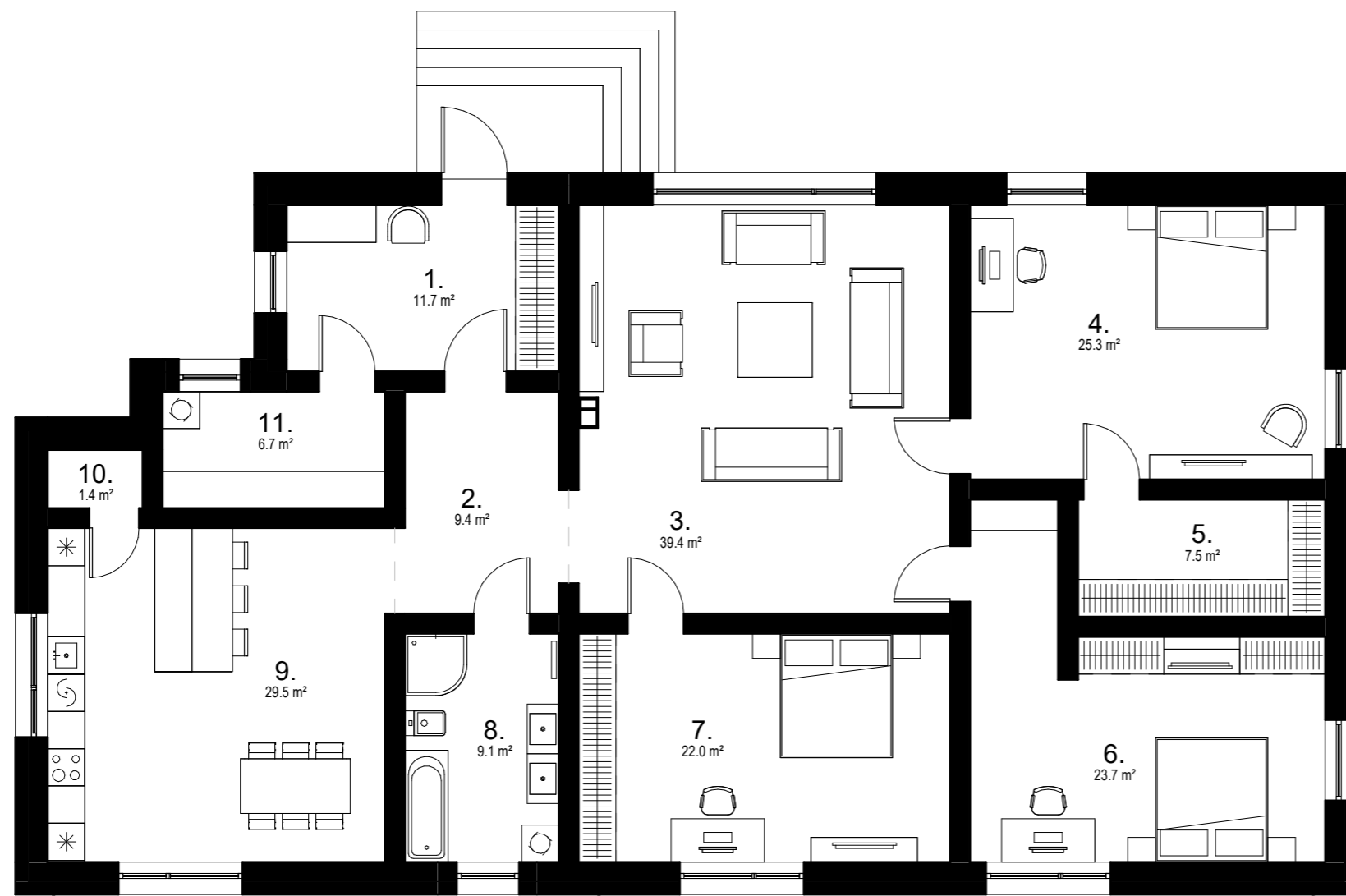
Kvalifik. Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	data	parašas
A 2265	PV.	Inga Kazlauskienė	2022 05	
A 2265	PDV.	Inga Kazlauskienė	2022 05	

Užsakovas: J. D.

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (un. nr.: 8594-0064-8014) Šalčininkų r. sav., Jašiūnų sen., Gojaus k., Sentikių g. 17 (sklypo kad. nr.: 8520/0008:299), rekonstravimo projektas

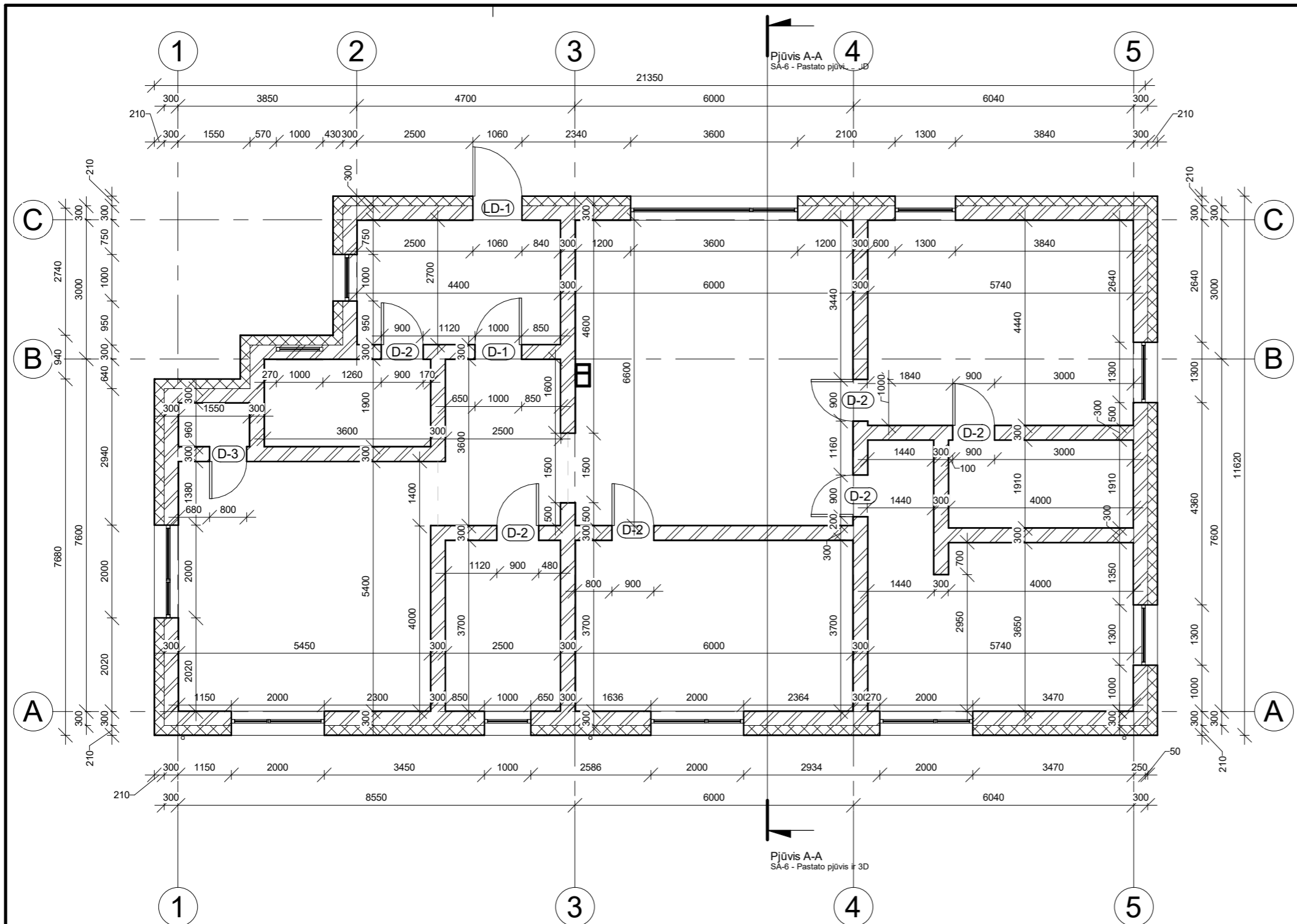
Sklypo sutvarkymo (dangų) planas. M 1:500

Projekto Nr. NTKB-2020-020	laida	etapas	dalis	lapas	lapų
	0	PP	SP	1	1



_Patalpų eksplikacija		
Pat. nr.	Pavadinimas	Bendrasis plotas
1.	Tambūras	11.74 m ²
2.	Holas	9.36 m ²
3.	Svetainė	39.43 m ²
4.	Kambarys	25.28 m ²
5.	Drabužinė	7.52 m ²
6.	Kambarys	23.68 m ²
7.	Kambarys	22.01 m ²
8.	Vonios kambarys	9.13 m ²
9.	Virtuvė	29.46 m ²
10.	Sandėliukas	1.44 m ²
11.	Katilinė	6.73 m ²
		185.78 m ²

 UAB "NT Kadastro biuras" Įm. kodas: 302512529 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius LT-08211					PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (un. nr.: 8594-0064-8014) Šalčininkų r. sav., Jašiūnų sen., Gojaus k., Sentikių g. 17 (sklypo kad. nr.: 8520/0008:299), rekonstravimo projektas					
					BIPLOMO NR. PAREIGOS VARDAS PAVARDĖ DATA PARAŠAS A 2265 PV. Inga Kazlauskienė 2022-05 A 2265 PDV. Inga Kazlauskienė 2022-05					BRĖŽINYS SA-1 - Aukšto planas M 1 : 100
UŽSAKOVAS J. D.					PROJEKTO NUMERIS NTKB-2020-020		ETAPAS PP	DALIS SA	LAPAS 1	LAPŲ 7

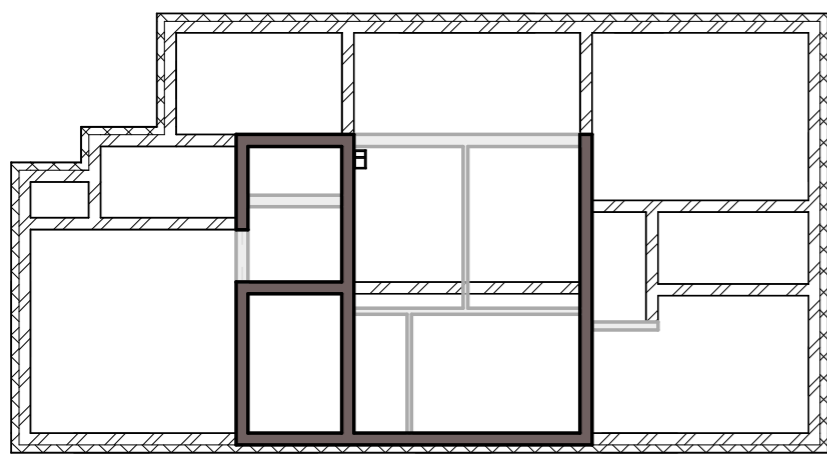


SIENŲ EKSPLIKACIJA

SF-1		Fasadinė siena: Išorės apdaila tinkas Apšiltinimas - 200mm Mūras - 300mm Vidaus apdaila - tinkas 10mm.
S-1		Vidinė laikanti siena: Apdaila - tinkas 10mm Mūras - 300mm Apdaila - tinkas 10mm
S-2		Vidinė pertvaros: Apdaila - tinkas 10mm. Mūras - 120mm. Apdaila - tinkas 10mm.

Pastabos:
Brėžinyje vaizduojamas vidaus tinko sluoksnis - 10mm, tačiau vidiniai pastato matmenys sužymėti tarp mūro sienų, nevertinant tinko.
Gabariniai pastato matmenys vertinti su apdailos sluoksniu.
Sienų tipus, storius ir kiekius tikslinti DP stadijos metu.

	Lango žymuo.
	Lauko durų žymuo.
	Vidaus durų žymuo.

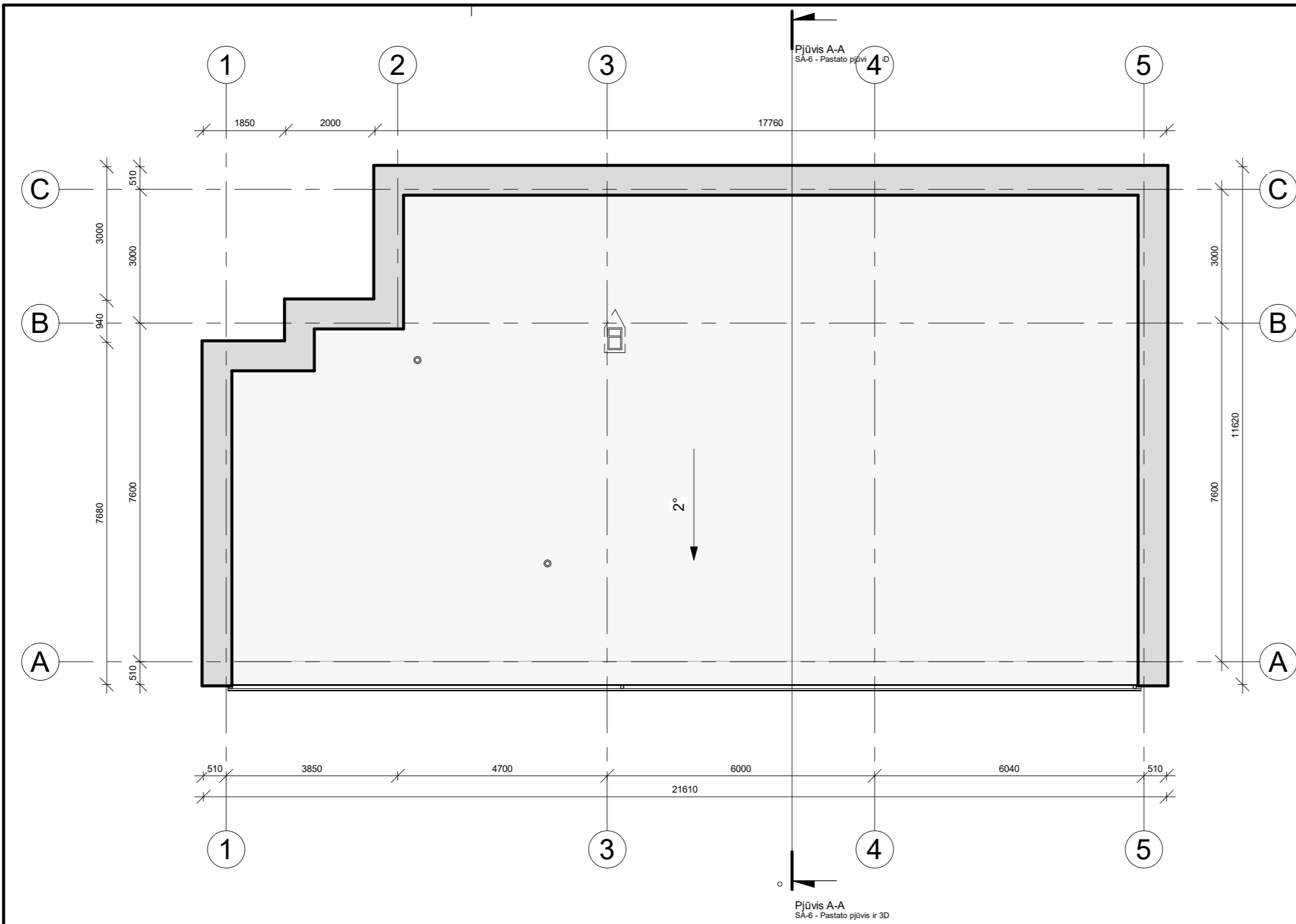



REKONSTRAVIMO SCHEMA M1:200

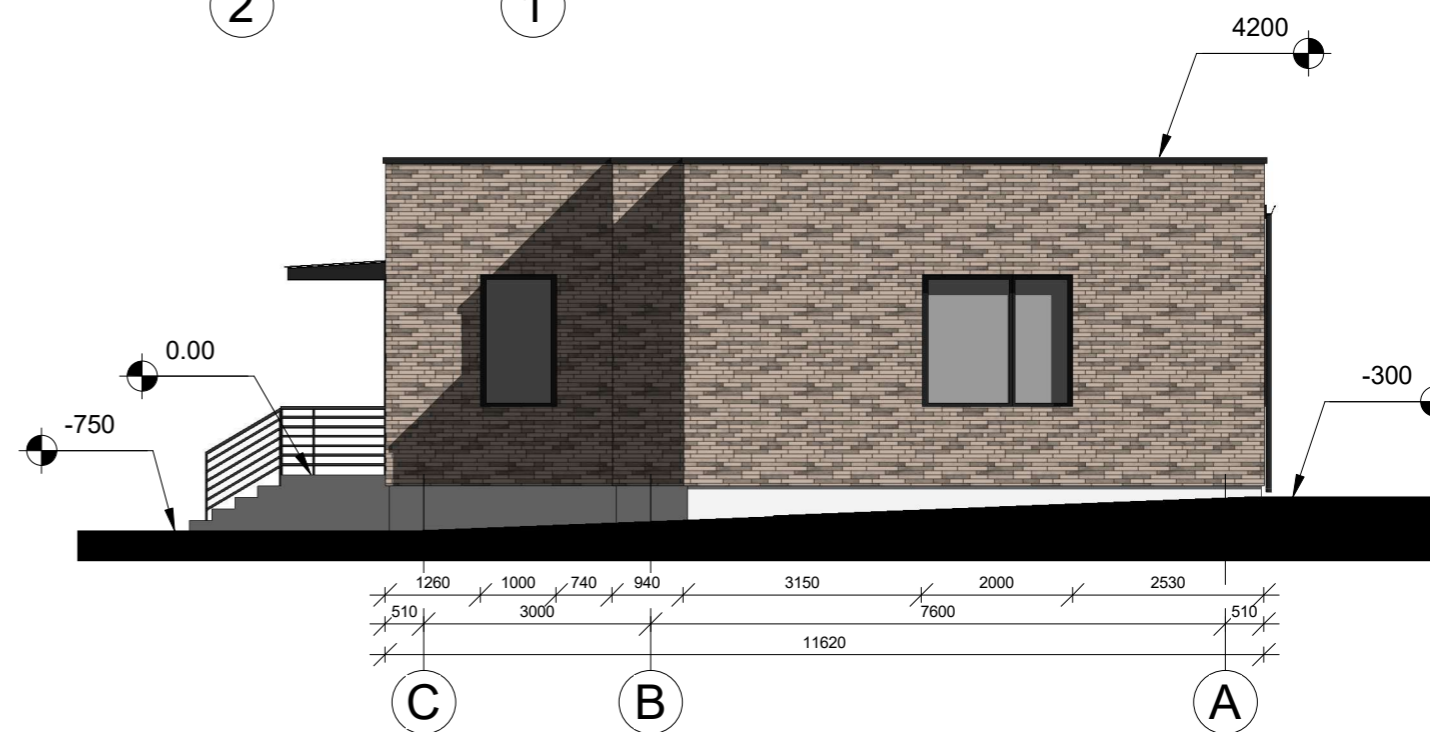
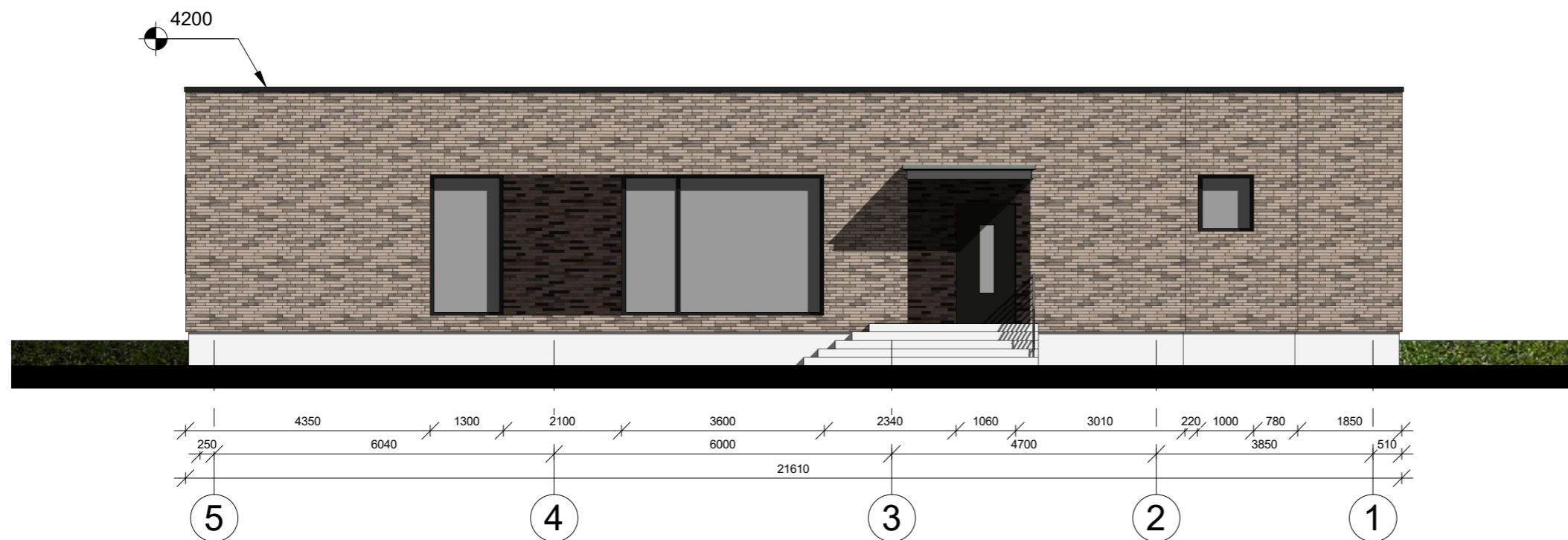
- Naujai projektuojamos sienos
- Esamos paliekamos/rekonstruojamos sienos
- Esamos griaunamos sienos

±0.00=grindų paviršius=169.55 ab.alt.
-150=rostverko viršus=169.40 ab.alt.

<p>UAB "NT Kadastro biuras" Įm. kodas: 302512529 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius LT-08211</p>					PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (un. nr.: 8594-0064-8014) Šalčininkų r. sav., Jašiūnų sen., Gojaus k., Sentikių g. 17 (sklypo kad. nr.: 8520/0008:299), rekonstravimo projektas				
					BŖEŽINYS SA-2 - Pertvarų planas ir rekonstravimo schema				LAIDA 0
Biplomo Nr. A 2265 Pareigos PV. Vardas Pavardė Inga Kazlauskienė Data 2022-05 Parašas					PROJEKTO NUMERIS ETAPAS DALIS LAPAS LAPŲ NTKB-2020-020 PP SA 2 7				
Užsakovas J. D.									



 UAB "NT Kadastro biuras" Įm. kodas: 302512529 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius LT-08211					PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (un. nr.: 8594-0064-8014) Šalčininkų r. sav., Jašiūnų sen., Gojaus k., Sentikių g. 17 (sklypo kad. nr.: 8520/0008:299), rekonstravimo projektas					
					Biplomo Nr. Pareigos Vardas Pavardė A 2265 PV. Inga Kazlauskienė A 2265 PDV. Inga Kazlauskienė			Data Parašas 2022-05 2022-05		BRĖŽINYS SA-3 - Stogo nuolydžių planas M 1 : 100
UŽSAKOVAS J. D.					PROJEKTO NUMERIS NTKB-2020-020		ETAPAS PP	DALIS SA	LAPAS 3	LAPŲ 7



Apdailos eksplikacija

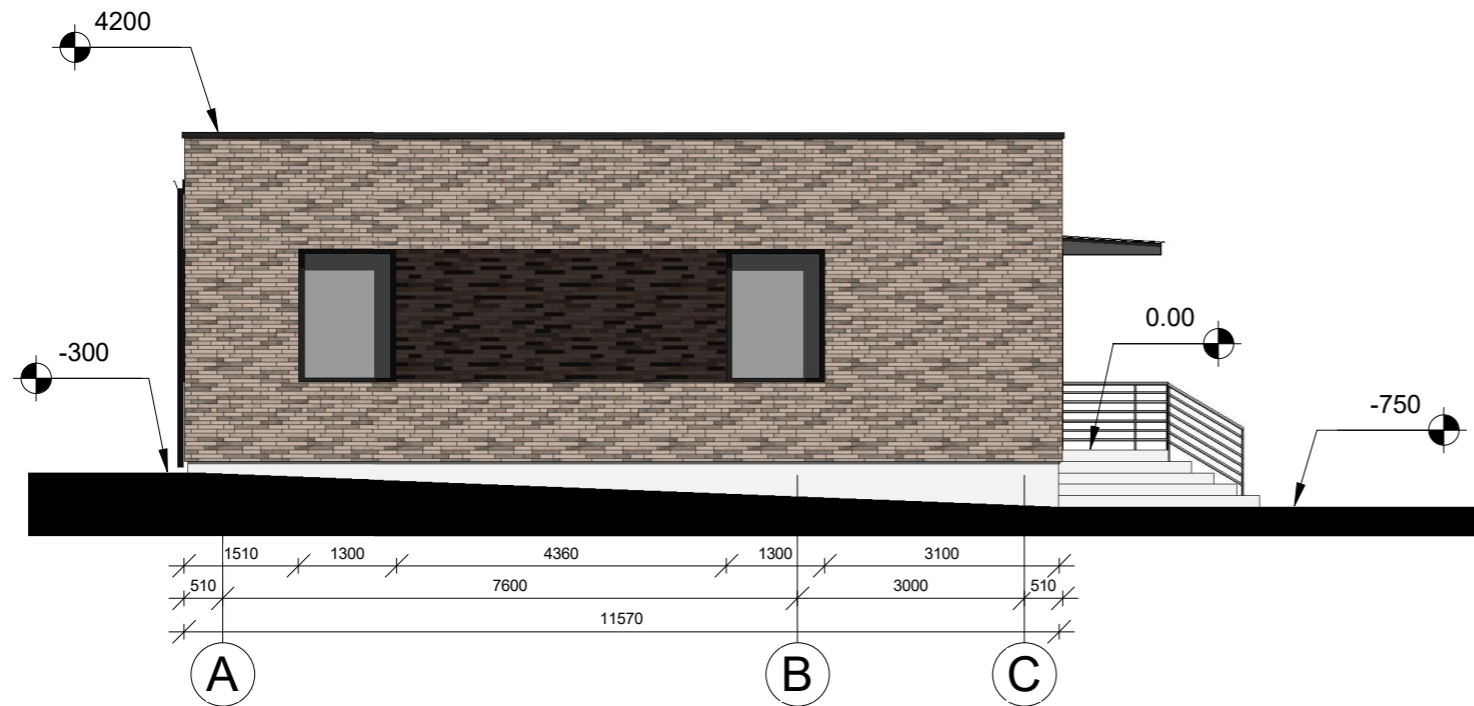
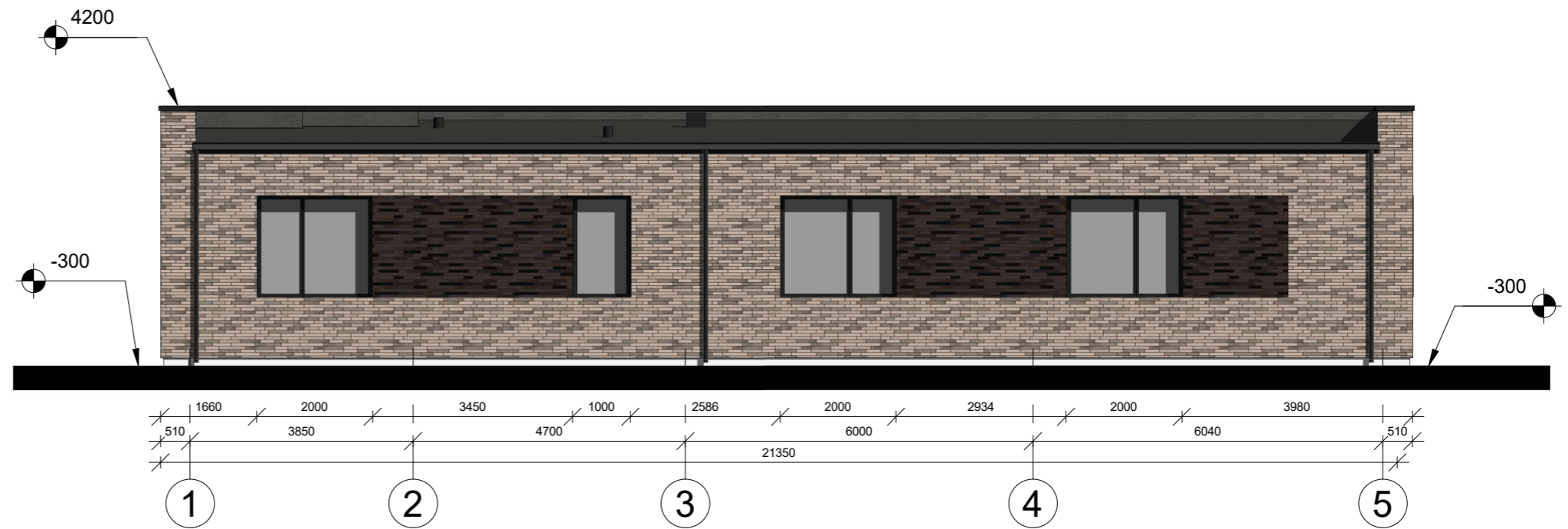
Fasado sienos - klinkerio plytelių apdaila / struktūrinis tinkas

Langų, durų angokraščiai, parapeto apskardinimai, lietvamzdžiai - tamsios spalvos.

	Absoliutinė altitudė (matas metrais)
	Pastato nulinis grindų lygis
	Altitudė nuo pastato nulinio lygio (matas milimetrais)

	Lango žymuo.
	Lauko durų žymuo.

<p>UAB "NT Kadastro biuras" Įm. kodas: 302512529 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius LT-08211</p>					PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (un. nr.: 8594-0064-8014) Šalčininkų r. sav., Jašiūnų sen., Gojaus k., Sentikių g. 17 (sklypo kad. nr.: 8520/0008:299), rekonstravimo projektas				
					BŪVIMAS SA-4 - Fasada tarp ašių 5-1 ir C-A				LAIDA 0
Biplomo Nr. Pareigos Vardas Pavardė Data Parašas A 2265 PV. Inga Kazlauskienė 2022-05 A 2265 PDV. Inga Kazlauskienė 2022-05					M 1 : 100 PROJEKTO NUMERIS ETAPAS DALIS LAPAS LAPŲ NTKB-2020-020 PP SA 4 7				
UŽSAKOVAS J. D.									



Apdailos eksplikacija

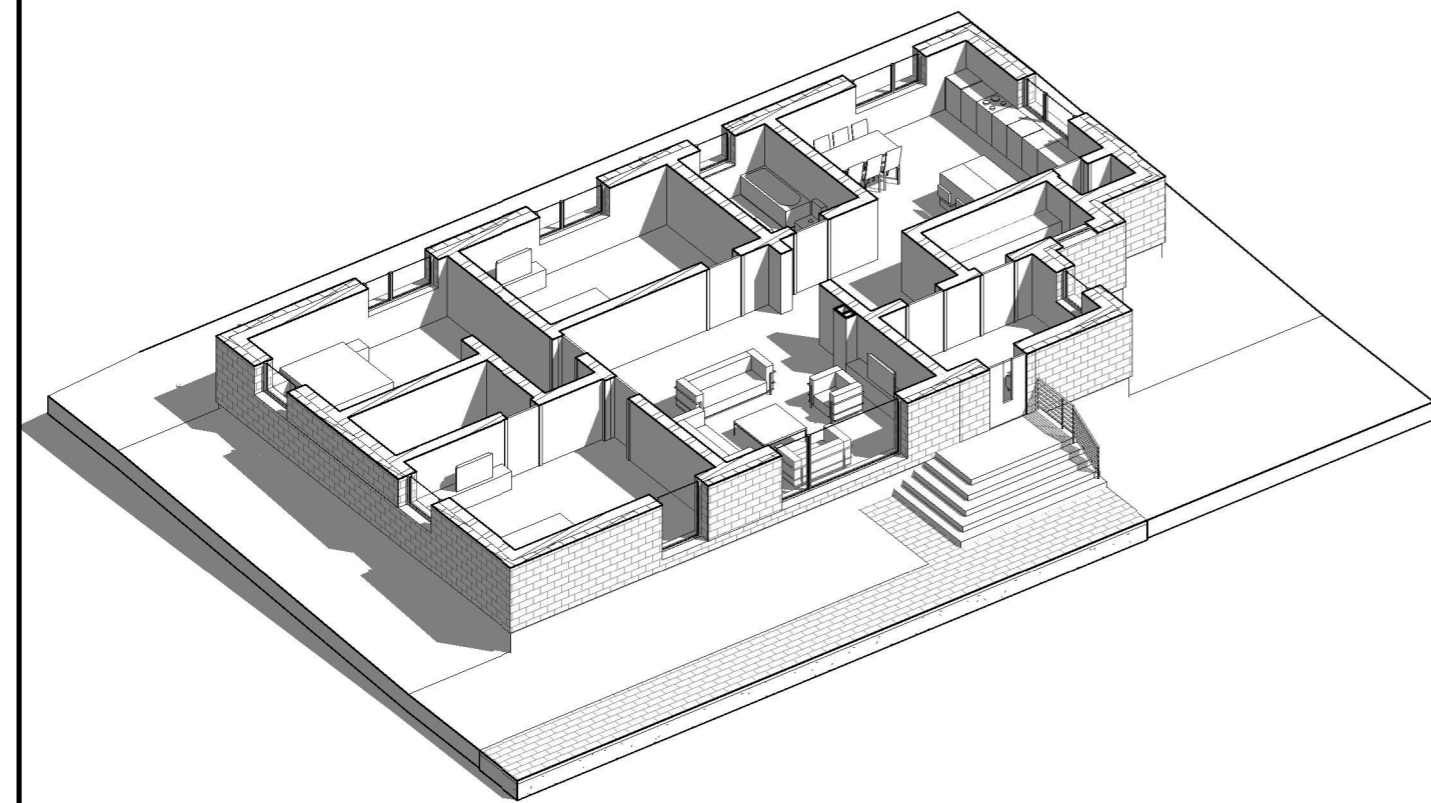
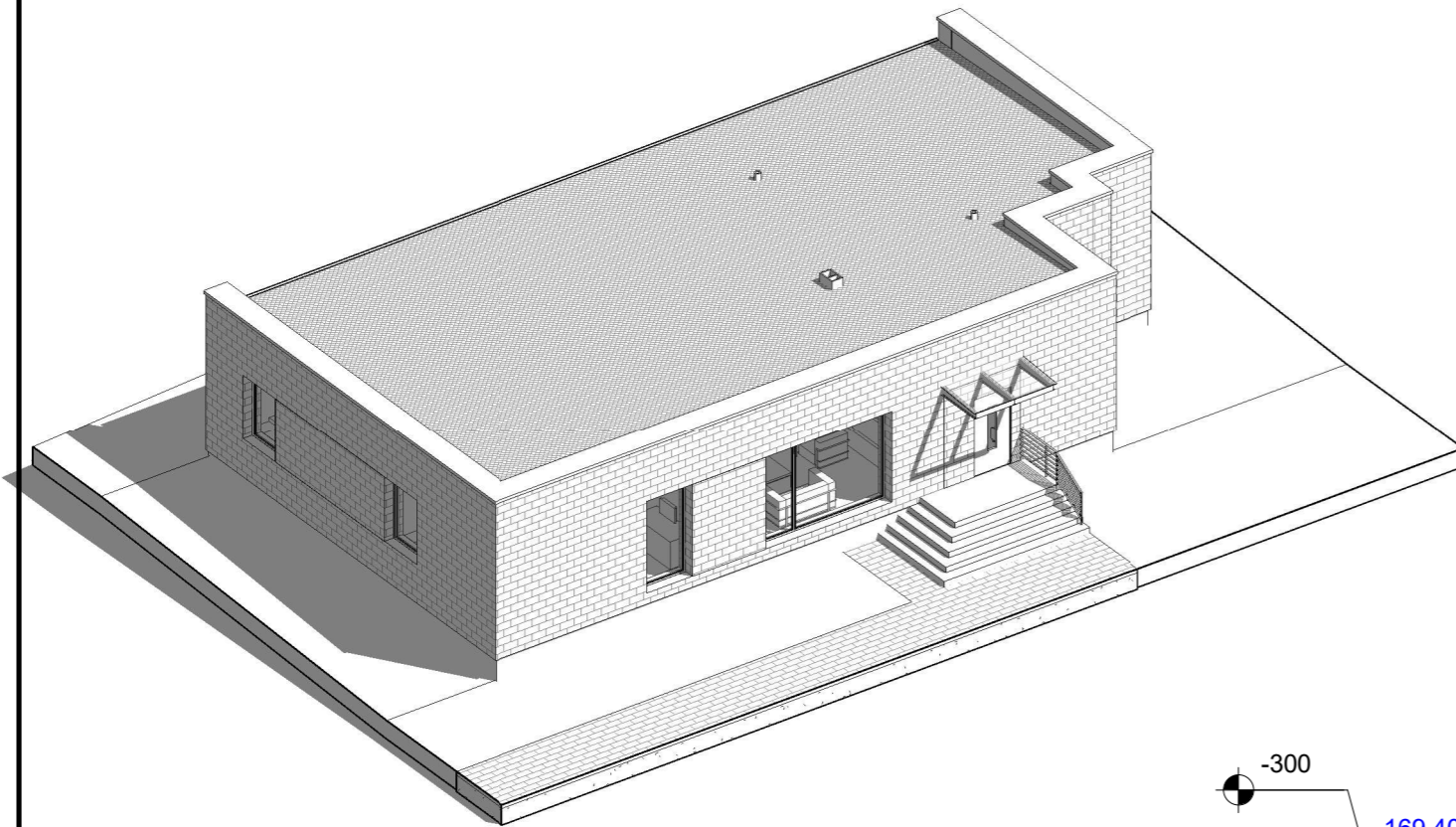
Fasado sienos - klinkerio plytelių apdaila / struktūrinis tinkas

Langų, durų angokraščiai, parapeto apskardinimai, lietvamzdžiai - tamsios spalvos.

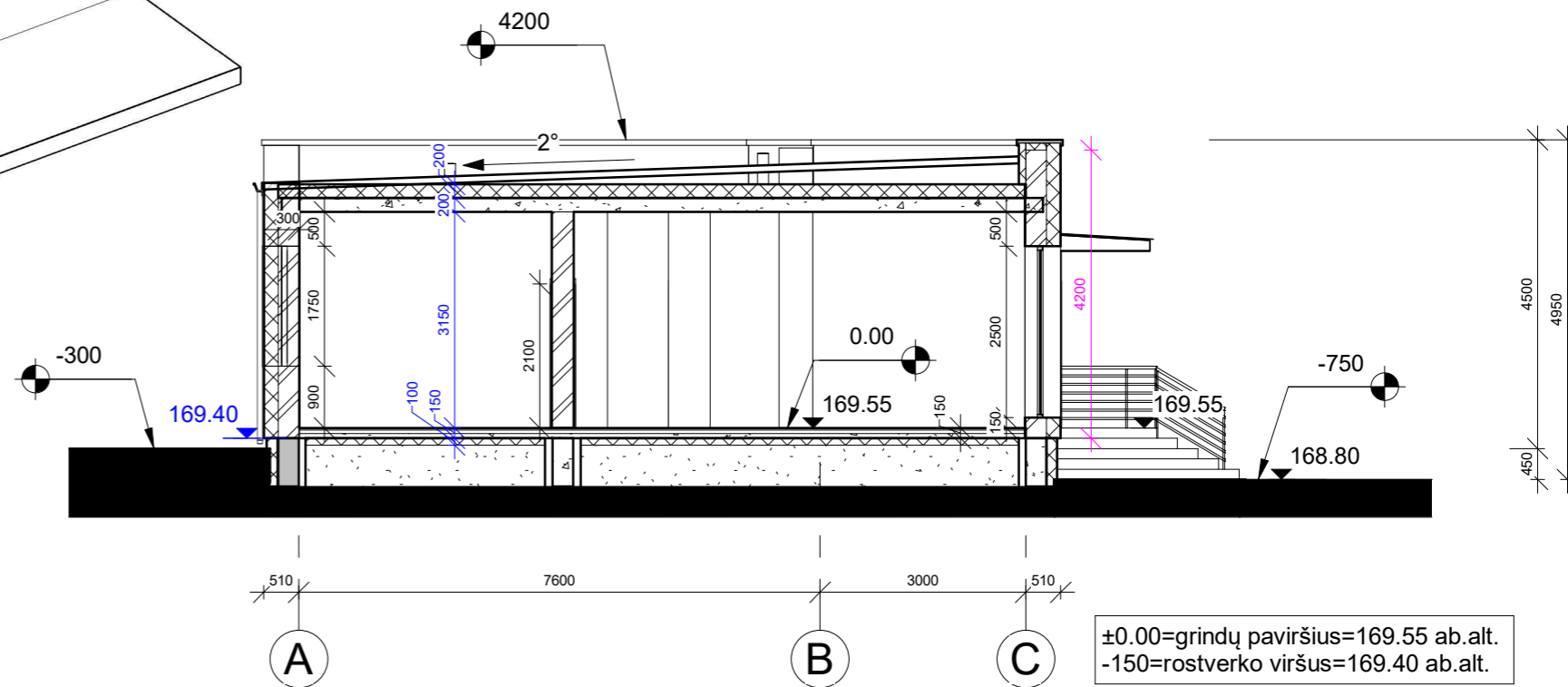
	000.00	Absoliutinė altitudė (matas metrais)
	0.00	Pastato nulinis grindų lygis
	1000	Altitudė nuo pastato nulinio lygio (matas milimetrais)

	L-...	Lango žymuo.
	LD-...	Lauko durų žymuo.

UAB "NT Kadastro biuras" Įm. kodas: 302512529 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius LT-08211					PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (un. nr.: 8594-0064-8014) Šalčininkų r. sav., Jašiūnų sen., Gojaus k., Sentikių g. 17 (sklypo kad. nr.: 8520/0008:299), rekonstravimo projektas				
					BIPLOMO NR. PAREIGOS VARDAS PAVARDĖ DATA PARAŠAS A 2265 PV. Inga Kazlauskienė 2022-05 A 2265 PDV. Inga Kazlauskienė 2022-05				BRĖŽINYS SA-5 - Fasada tarp ašių 1-5 ir A-C
UŽSAKOVAS J. D.					PROJEKTO NUMERIS NTKB-2020-020	ETAPAS PP	DALIS SA	LAPAS 5	LAPŲ 7
					M 1 : 100				



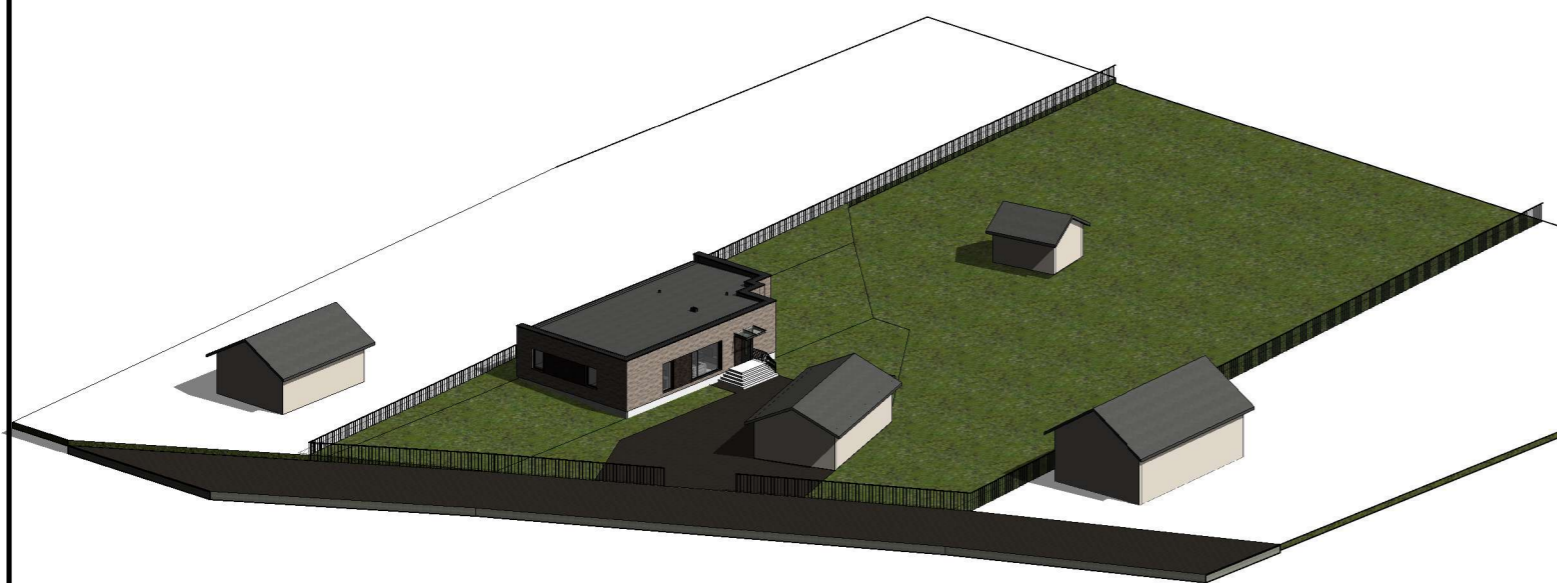
	000.00	Absoliutinė altitudė (matas metrais)
	0.00	Pastato nulinis grindų lygis
	1000	Altitudė nuo pastato nulinio lygio (matas milimetrais)



±0.00=grindų paviršius=169.55 ab.alt.
 -150=rostverko viršus=169.40 ab.alt.

PASTATO PJŪVIS A-A M 1:100

UAB "NT Kadastro biuras" Įm. kodas: 302512529 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius LT-08211					PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (un. nr.: 8594-0064-8014) Šalčininkų r. sav., Jašiūnų sen., Gojaus k., Sentikių g. 17 (sklypo kad. nr.: 8520/0008:299), rekonstravimo projektas				
					BIPLOMO NR. PAREIGOS VARDAS PAVARDĖ DATA PARAŠAS A 2265 PV. Inga Kazlauskienė 2022-05 A 2265 PDV. Inga Kazlauskienė 2022-05				BRĖŽINYS SA-6 - Pastato pjūvis ir 3D M 1 : 100 LAIDA 0
UŽSAKOVAS					PROJEKTO NUMERIS	ETAPAS	DALIS	LAPAS	LAPŲ
J. D.					NTKB-2020-020	PP	SA	6	7



 UAB "NT Kadastro biuras" Įm. kodas: 302512529 Adresas: Kalvarijų g. 124-8, Vilnius LT-08211					PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (un. nr.: 8594-0064-8014) Šalčininkų r. sav., Jašiūnų sen., Gojaus k., Sentikių g. 17 (sklypo kad. nr.: 8520/0008:299), rekonstravimo projektas				
					BŪVIMO SA-7 - Vizualizacija				LAIDA 0
UŽSAKOVAS J. D.					PROJEKTO NUMERIS NTKB-2020-020	ETAPAS PP	DALIS SA	LAPAS 7	LAPŲ 7