

UAB "Vakarinis fasadas"



OBJEKTAS:

GYVENAMŪJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO
TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE
REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

STATYTOJAS:

UAB "ELEKTRONIKA LT"

STATYBOS RŪŠIS

REKONSTRAVIMAS

PROJEKTAVIMO STADIJA:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTUOTOJAS:

UAB "VAKARINIS FASADAS"



PROJEKTO VADOVAS:

DARIUS JAKUBAUSKAS AT. NR. A350

ŠIAULIAI
2022

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS

- | | |
|--|----------------|
| 1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS (2 lapai) | |
| 2. SKLYPO PLANO SCHEMA M 1:2000 | PP-00-SP-BR-01 |
| 3. SKLYPO PLANAS M 1:500 | PP-00-SP-BR-02 |
| 4. 01 RŪSIO AUKŠTO PLANAS M 1:200 | PP-01-SA-BR-01 |
| 5. 01 PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200 | PP-01-SA-BR-02 |
| 6. 01 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:200 | PP-01-SA-BR-03 |
| 7. 01 TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:200 | PP-01-SA-BR-04 |
| 8. 01 KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M 1:200 | PP-01-SA-BR-05 |
| 9. 01 PENKTO AUKŠTO PLANAS M 1:200 | PP-01-SA-BR-06 |
| 10. 01 FASADAS TARP AŠIŲ 1-11 M 1:200 | PP-01-SA-BR-07 |
| 11. 01 FASADAS TARP AŠIŲ A-K, PJŪVIS 5-5 M 1:200 | PP-01-SA-BR-08 |
| 12. 01 FASADAS TARP AŠIŲ 11-1, PJŪVIS 1-1, 2-2 M 1:200 | PP-01-SA-BR-09 |
| 13. 01 FASADAS TARP AŠIŲ K-A, PJŪVIS 3-3, 4-4 M 1:200 | PP-01-SA-BR-10 |
| 14. 02 RŪSIO, PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200 | PP-02-SA-BR-01 |
| 15. 02 ANTRO, TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:200 | PP-02-SA-BR-02 |
| 16. 02 PJŪVIS 6-6, FASADAI M1:200 | PP-01-SA-BR-03 |
| 17. PERSPEKTYVINIŲ VAIZDŲ SCHEMA (1lapas) | |
| 18. PERSPEKTYVINIAI VAIZDAI (16 lapų) | |
| 19. Šiaulių m. bendrojo plano sprendinių iškarpa (1puslapis) | |
| 20. Sklypo ir pastatų registro pažymėjimas (5 puslapiai) | |
| 21. Sklypo ribų planas (2puslapiai) | |
| 22. Kadastrinių matavimų byla (40puslapių) | |
| 23. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis (2puslapiai) | |

	PV, PDV archit.	D. Jakubauskas	A350		2022
	archit.	A. Vernys	A791		

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statybos sklypas yra kitos paskirties, skirtas daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybai.

Statybos vieta yra Šiaulių miesto centrinėje dalyje. Pagal bendrojo plano sprendinius sklypas papuola į senamiesčio zoną. Šioje teritorijoje numatyta gyvenamoji statyba. Leidžiamas užstatymo intensyvumas gyvenamai statybai iki 2,0, užstatymo aukštingumas iki 5 aukštų ir 20m. Šiai teritorijai nustatytas kultūros paveldo apsaugos reglamentas, siekiant išsaugoti senamiesčio erdvių ir planinės struktūros būdingumą, bei siekiant išsaugoti Šv. Apaštalų Petro ir Pauliaus katedros kaip vertikalios dominantės vizualumą.

Sklype numatoma statyti du daugiabučius gyvenamus pastatus, rekonstruojant esamus gamybinus pastatus. Dalis esamų pastatų demontuojami.

Palei Trakų gatvę projektuojamas keturių aukštų korpusas. Korpusas atitraukiamas nuo esamo užstymo linijos ir statomas palei dabar susiklosčiusią užstymo liniją, kuri eina nuo esamo savivaldybės pastato kampo su lyg esamu daugiabučiu pastatu gretimame sklype Trakų g. nr. 38. Šonuose pastatas glaudžiamas prie sklypo kraštų, formuojant miesto senamiesčiui būdingą perimetrinį užstatymą, tačiau neišlendant už esamo užstatymo ribų. Didžioji šio korpuso pirmo aukšto dalis skiriama prekybos ir paslaugų paskirčiai. Viršutinis šio korpuso aukštas atitrauktas nuo užstatymo linijos, taip vizualiai sušvelninant užstatymo aukštingumą.

Sklypo gilumoje, išilgai pietrytinės sklypo kraštinės, projektuojamas pastato penkių aukštų korpusas, kuris atsiremia iki Gaisrininkų gatvės. Tokiu būdu kvartalo viduje formuojamos dvi kiemo erdvės. Viena erdvė suformuojama prie esamų daugiabučių pastatų Trakų g. 36 ir 34. Antra vidinė kiemo erdvė formuojama projektuojamo sklypo viduje. Sklypo viduje esantis užstatymas demontuojamas iki savivaldybės pastatų. Palei Gaisrininkų gatvę esamas gamybinis pastatas rekonstruojamas, išsaugant Gaisrininkų gatvės fasadą, dalinai demontuojant sklypo viduje esančią pastato dalį. Tokiu būdu suformuojama beveik uždara vidinio kiemo erdvė tarp rekonstruojamų ir esamų savivaldybės pastatų, šio kiemo lokalia dominante tampa esamas mūrinis dūmtraukis.

Projektuojat gyvenamąjį kompleksą, buvo sumodeliuotas miesto centrinės dalies erdvinis užstatymas. Pateiktose modelio panoraminuose ir svarbiausių gatvių perspektyviniuose vaizduose projektuojamo objekto tūris nematomas ir nesuvokiamas. Lokaliai objektas matomas tik Trakų gatvės perspektyvose ir tik korpuso tūris formuojantis Trakų gatvės užstatymą.

Pėsčiųjų patekimas į komercines patalpas numatytas iš Trakų gatvės. Busimų gyventojų patekimas į pastatus iš vidinio kiemo, į kiemą galima ateiti iš Trakų gatvės per savivaldybės sklypo dalį, kuriai yra nustatytas servitutas ir iš Gaisrininkų gatvės.



Automobilių privažiavimas į vidinį kiemą numatytas iš Trakų gatvės per savivaldybės sklypo dalį, kuriai yra nustatytas servitutas. Taip pat numatytas požeminis parkingas po rekonstruojamu gyvenamu pastatu į kurį galima įvažiuoti tiesiai iš Trakų gatvės.

Pritaikymas žmonėms su negalia. Pastato prieigos ir sklypas pilnai pritaikomi ŽN asmenims. Komplexo trys ketvirtadaliai visų butų turi prieigas ir pritaikytus lifthus. Konkrečiai ŽN butai nėra projektuojami, bet esant poreikui, tuos butus galima individualiai išplanuoti ir pritaikyti ŽN asmenims.

Inžinerinis aprūpinimas.

Pastatai bus šildomi nuo miesto termofikacinių tinklų. Numatomas pasijungimas lauke nuo Gaisrininkų gatvės. Pastatų rūsiuose įrengiami šuluminiai mazgai. Kiekvienam butui numatyta atskira šildymo posistemė su apskaita.

Vandens tiekimas numatytas iš miesto tinklų, pasijungimas Trakų gatvėje. Techninė įvado patalpa numatyta pastato rūsyje. Į kiekvieną butą atvedamas vanduo su atskira posisteme ir apskaita.

	PV, PDV archit.	D. Jakubauskas	A350		2022
	archit.	A. Vernys	A791		

Tiek buitinės nuotekos, tiek paviršinio lauko vandens nuotekos išvedamos į miesto tinklus Trakų gatvėje.

Vidinėje kiemo erdvėje projektuojama nauja elektros pastatotė. Kiekviename bute įrengiama atskira posistemė su apskaita.

Kiekviename bute o taip pat ir komercinėse patalpose bei požeminiame parkinge įrengiamos autonominės mechaninio vadinimo sistemos su rekuperacija. Oras paimamas individualiai kiekvienai sistemai iš lauko per fasadines atitvaras ir išmetamas individualiais ortakiais virš pastato stogo.

Pastato konstrukcijos.

Pamatai – gelžbetoniniai gręžtiniai.

Sienos dalinai monolitinio gelžbetonio dalinai mūrinės, iš išorės apšiltintos polistirenu ir dengtos armuotu plonasluksniu tinku.

Perdanga virš parkingo monolitinio gelžbetonio. Viršutinių aukštų perdanga ir denginys surenkamų gelžbetoninių plokščių. Denginys plokščias, dalinai eksploatuojamas.

Dalis stogo yra šlaitinis metalinių konstrukcijų, skardinės dangos.

Grindys gelžbetoninio monolitinio pasluksnio su atitinkamais izoliaciniais sluoksniais. Įrengiamas grindinis vandeninio kontūro šildymas.

Vidinės pertvaros tarp butų kompozicinės mūrinės.

Langai montuojami plastikinių profilių. Langai montuojami apšiltinimo sluoksnyje naudojant konsolines tvirtinimo detales nuo mūro sienos.

Sklypo ir pastatų techniniai rodikliai.

Sklypo plotas 3615m²

Sklypo užstatymo tankis 0.54 (esamas 0.60)

Sklypo užstatymo intensyvumas 1.77 (esamas 0.82)

Parkavimo vietų sklype 19vnt.

Daugiabutis gyvenams pastatas K.NR. 2994-0001-5019

Pastato butų skaičius – 74 butai.

Parkingo vietų skaičius -43vnt.

Bendras plotas 5985m²

Komercinio ploto tame tarpe 302m²

Užstatymo plotas 1738m²

Pastato tūris 25050m³.

Aukštų skaičius 5vnt.

Pastato aukštis 17,2m. (iki parapeto)

Daugiabutis gyvenams pastatas K.NR. 2994-0001-5022

Pastato butų skaičius – 5 butai.



Bendras plotas 381m²

Užstatymo plotas 195m²

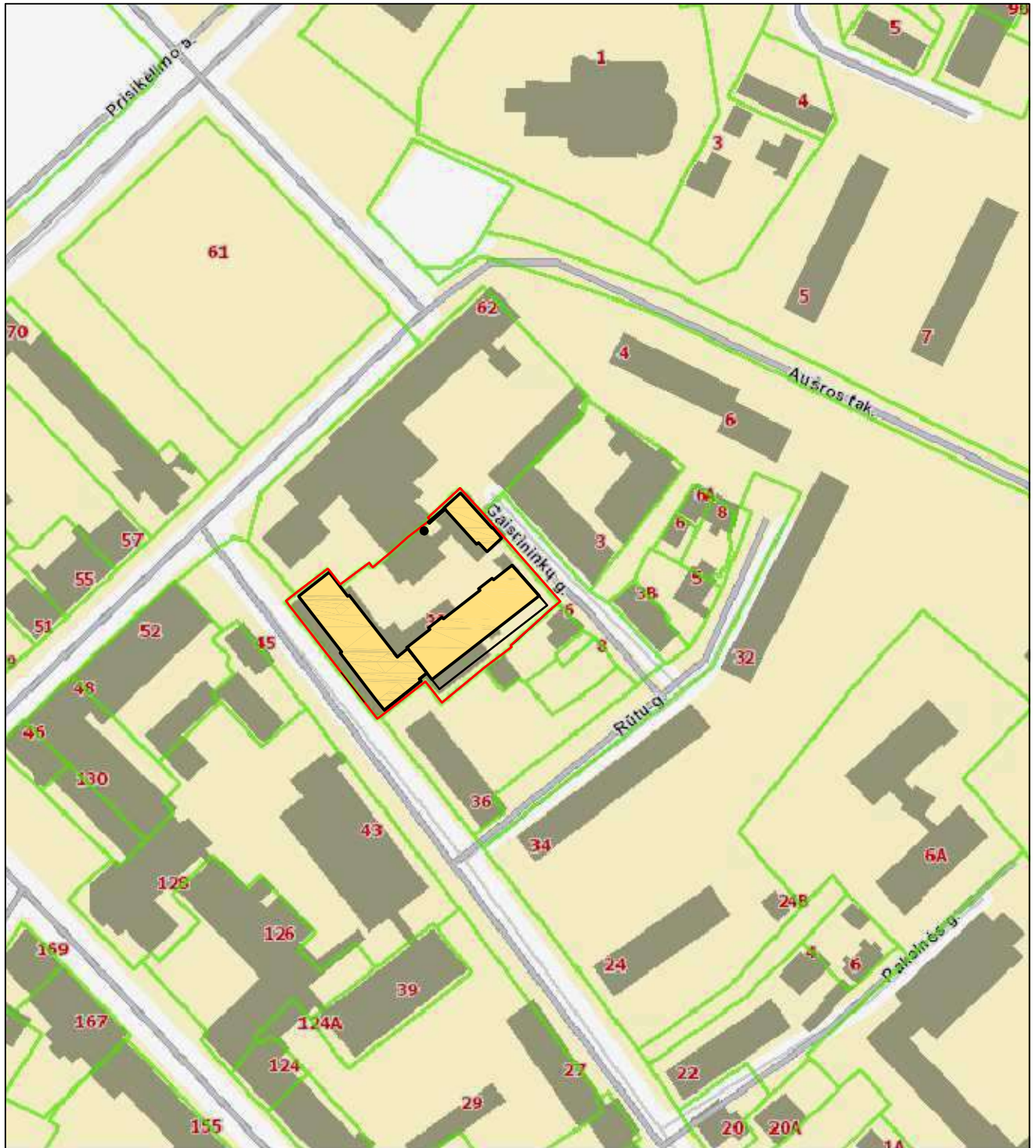
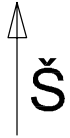
Pastato tūris 2349m³.

Aukštų skaičius 3vnt.

Pastato aukštis 13,1m.

	PV, PDV archit.	D. Jakubauskas	A350		2022
	archit.	A. Vernys	A791		

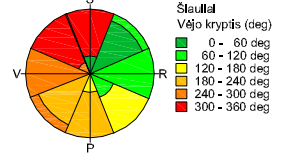
SKLYPO PLANO SCHEMA M 1:2000



Atestato Nr. 1527		UAB "Vakarinis fasadas"	DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS						
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS	2022	SKLYPO PLANO SCHEMA M 1:2000	Laida				
A350	P.D.V. architektas	D.JAKUBAUSKAS			0				
A791	architektas	A. VERNYS			0				
PP	STATYTOJAS: UAB "ELEKTRONIKALT"			TRAKŲ38-00-PP-SP-BR-01	<table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	0	0
Lapas	Lapų								
0	0								

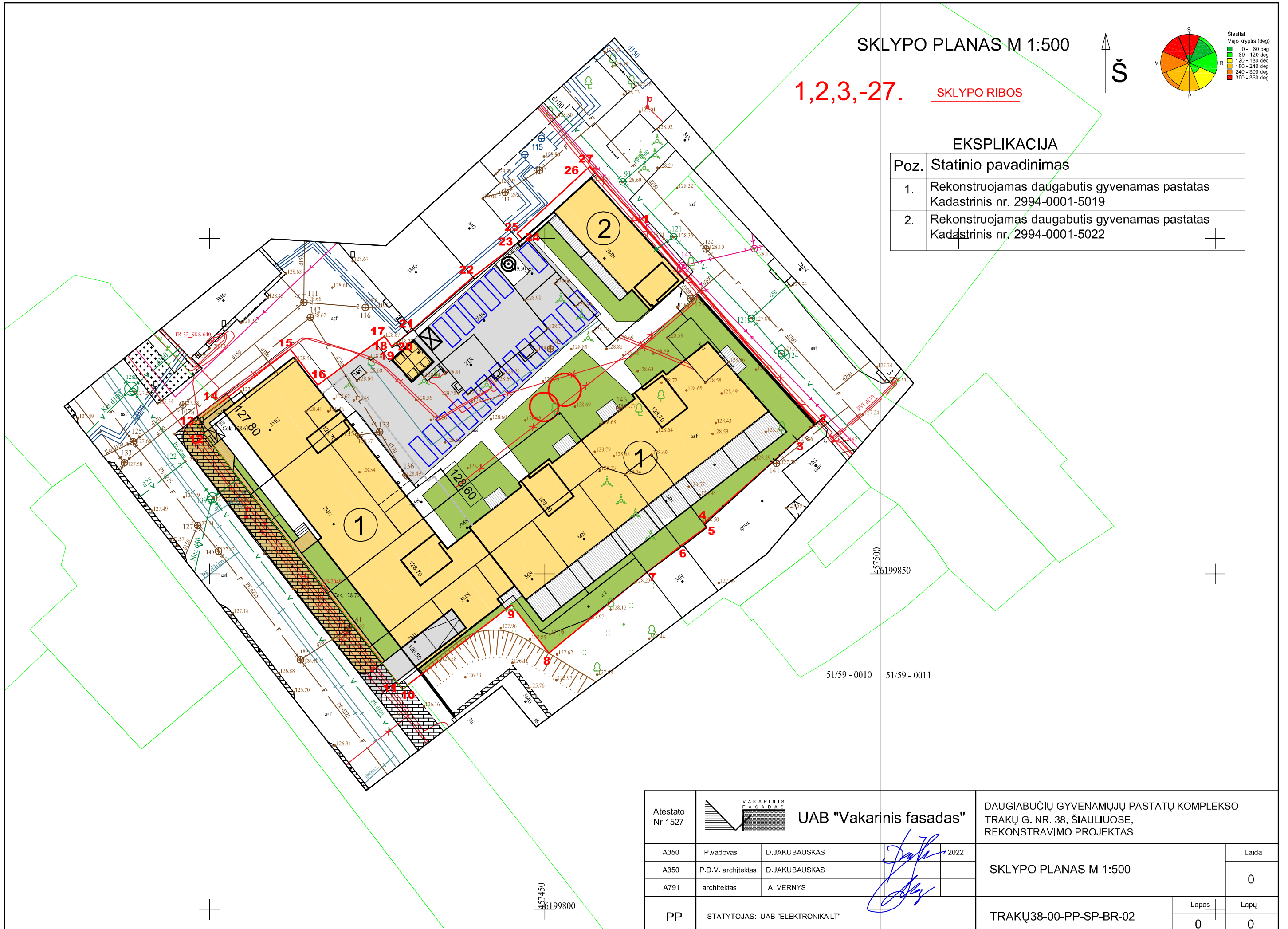
SKLYPO PLANAS M 1:500

1,2,3,-27. SKLYPO RIBOS

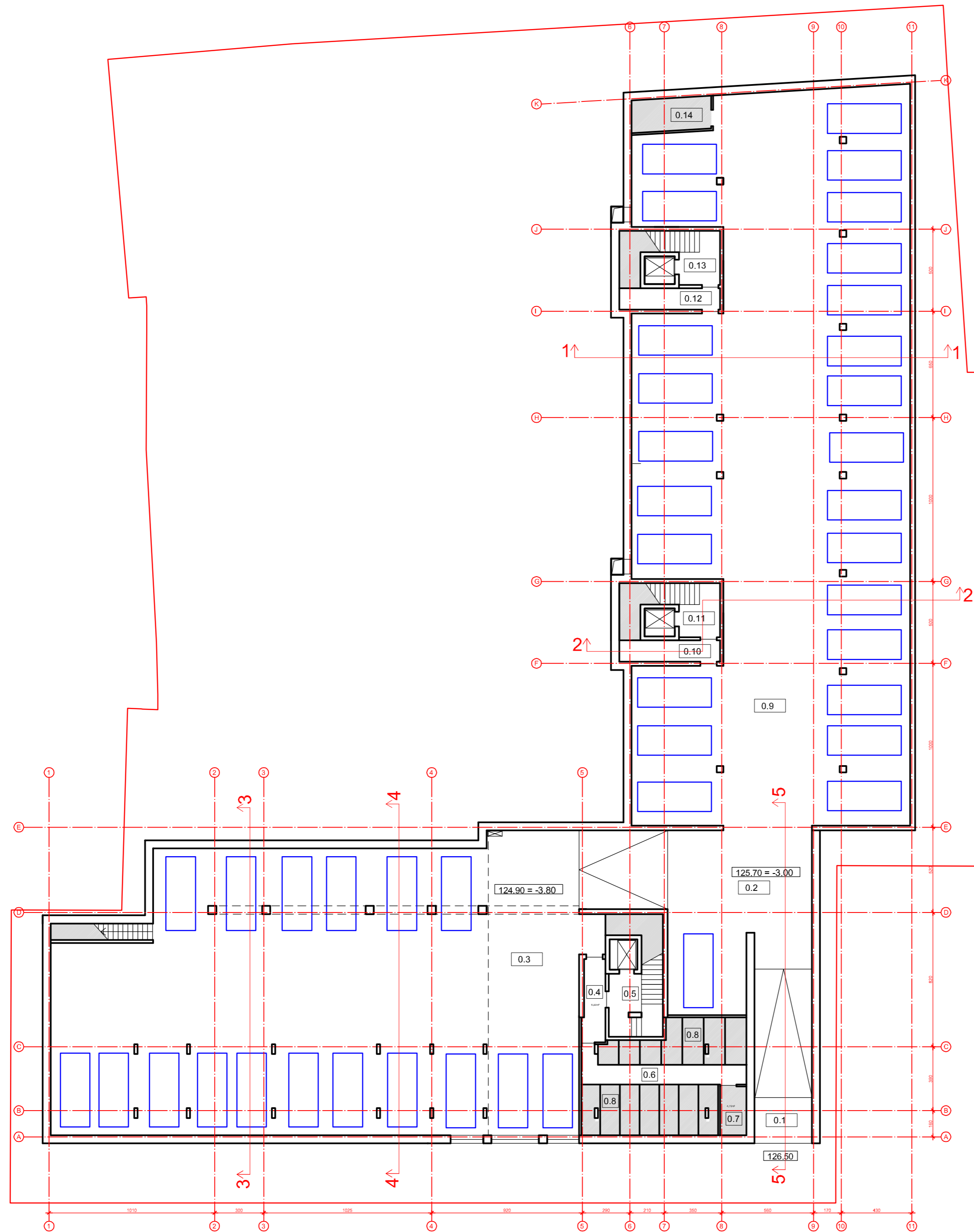


EKSPLIKACIJA

Poz.	Statinio pavadinimas
1.	Rekonstruojamas daugabutis gyvenamas pastatas Kadastrinis nr. 2994-0001-5019
2.	Rekonstruojamas daugabutis gyvenamas pastatas Kadastrinis nr. 2994-0001-5022



Atestato Nr.1527		UAB "Vakarinis fasadas"	DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS								
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS	<table border="1"> <tr> <td>Laida</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>SKLYPO PLANAS M 1:500</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </table>	Laida	0	SKLYPO PLANAS M 1:500	0	Lapas	Lapų	0	0
Laida	0										
SKLYPO PLANAS M 1:500	0										
Lapas	Lapų										
0	0										
A350	P.D.V. architektas	D.JAKUBAUSKAS									
A791	architektas	A. VERNYS									
PP	STATYTOJAS: UAB "ELEKTRONIKA LT"		TRAKŲ38-00-PP-SP-BR-02								

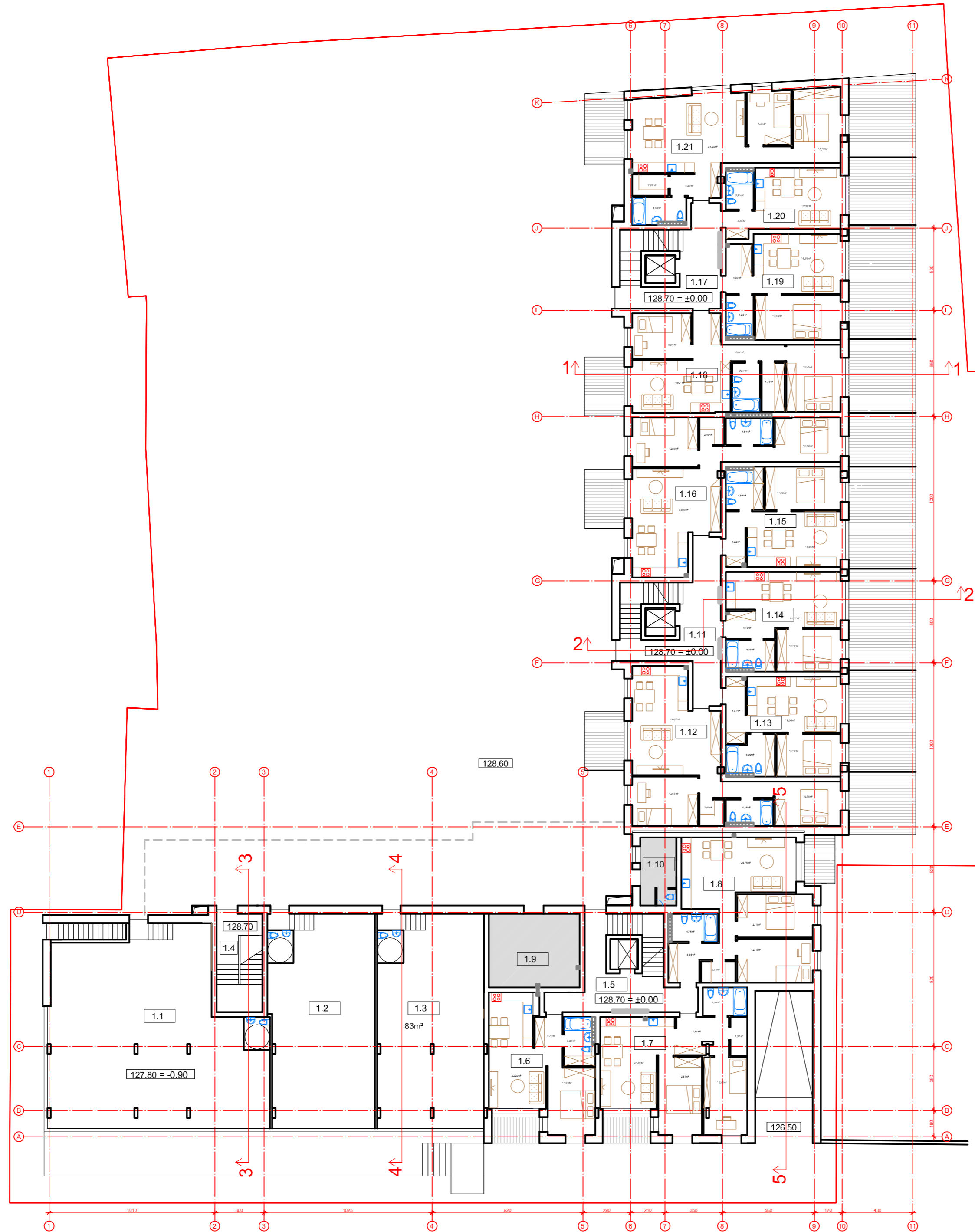


RŪSIO AUKŠTO PLANAS M 1:200

Poz.	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
0.1	Ivažiavimas į parkingą	9.80
0.2	Parkingas	88.49
0.3	Parkingas	538.36
0.4	Tamburas	6.86
0.5	Laiptinės aikštelė	6.74
0.6	Koridorius	13.23
0.7	Vandens įvadas	4.76
0.8	Sandėliukai	46.19
0.9	Parkingas	691.24
0.10	Tamburas	8.00
0.11	Laiptinės aikštelė	6.65
0.12	Tamburas	8.00
0.13	Laiptinės aikštelė	6.65
0.14	Šiluminis mazgas	9.71
VISO		1444.68

UAB "Vakarinis fasadas"			GYVENAMŪJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO ROJEKTAS.		
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS	2022	DAUGIABUTIS-01 K.NR. 2994-0001-5019	Laisa 0
A350	P.D.V. archit.	D.JAKUBAUSKAS		RŪSIO AUKŠTO PLANAS M 1:200	
A791	archit.	A.VERNYS			
PP	Stalytojas: UAB "ELEKTRONIKA LT"			TRAKU38-01-PP-SA-BR-01-0	Lapas 1
					Lapų 1

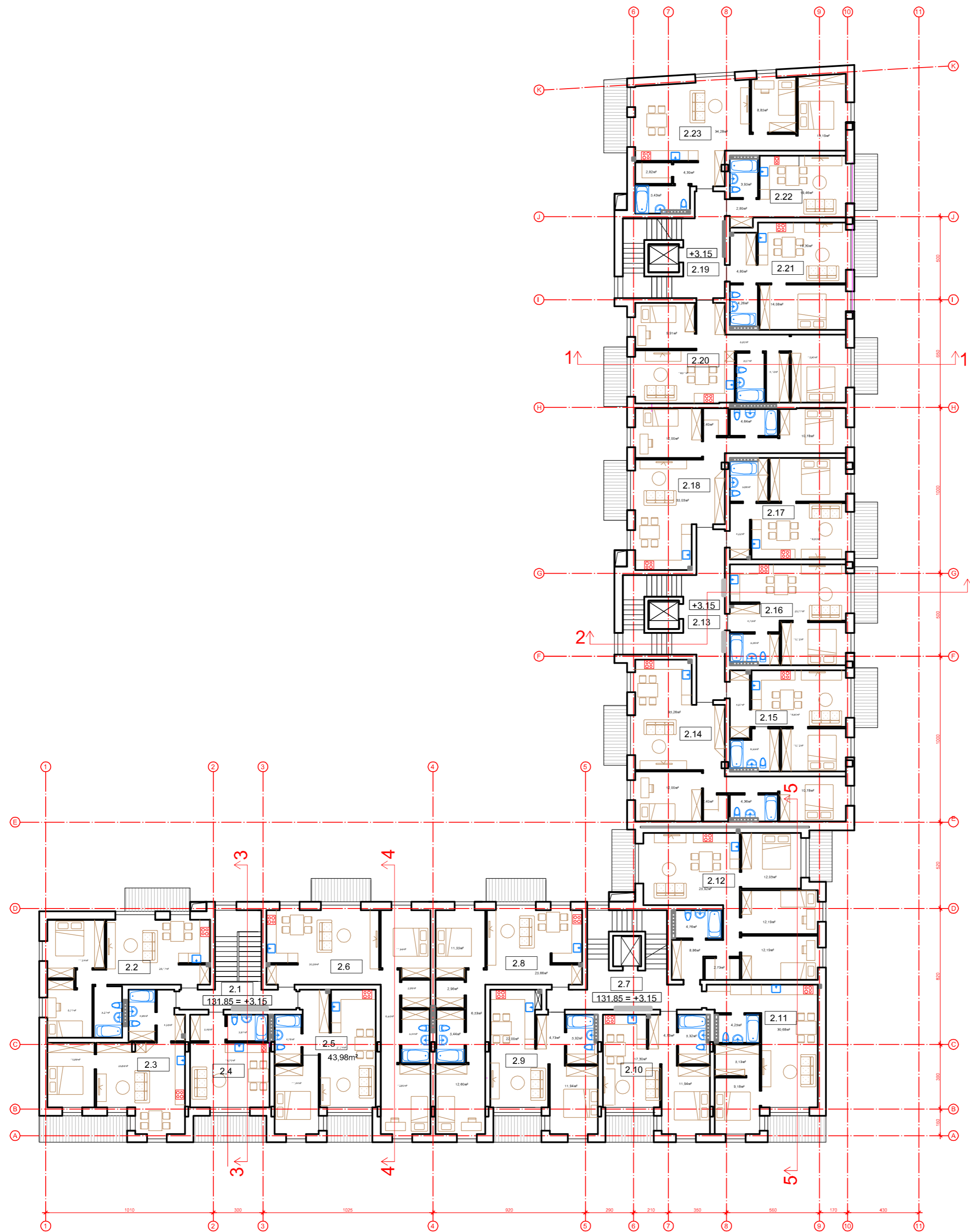
PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200




Poz.	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
1.1	Prekybinis plotas	139.79
1.2	Prekybinis plotas	80.75
1.3	Prekybinis plotas	81.96
1.4	Laiptinės aikštelė	8.28
1.5	Laiptinės aikštelė	22.51
1.6	Butas 2k	44.22
1.7	Butas 3k	61.37
1.8	Butas 3k	64.47
1.9	Dviračių, vežimėlių patalpa	24.97
1.10	Sargo patalpa	8.89
1.11	Laiptinės aikštelė	26.59
1.12	Butas 3k	64.80
1.13	Butas 2k	41.04
1.14	Butas 2k	41.00
1.15	Butas 2k	41.14
1.16	Butas 3k	64.85
1.17	Laiptinės aikštelė	20.14
1.18	Butas 3k	60.97
1.19	Butas 2k	42.44
1.20	Butas 1k	26.21
1.21	Butas 3k	68.87
VISO		1035.26

UAB "Vakarinis fasadas"			GYVENAMŪJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO ROJEKTAS.		
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS	2022	DAUGIABUTIS-01 K.NR. 2994-0001-5019	Laisa 0
A350	P.D.V. archit.	D.JAKUBAUSKAS		PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200	
A791	archit.	A.VERNYS			
PP	Stalytojas: UAB "ELEKTRONIKA LT"			TRAKU38-01-PP-SA-BR-02-0	Lapas 1
					Lapų 1

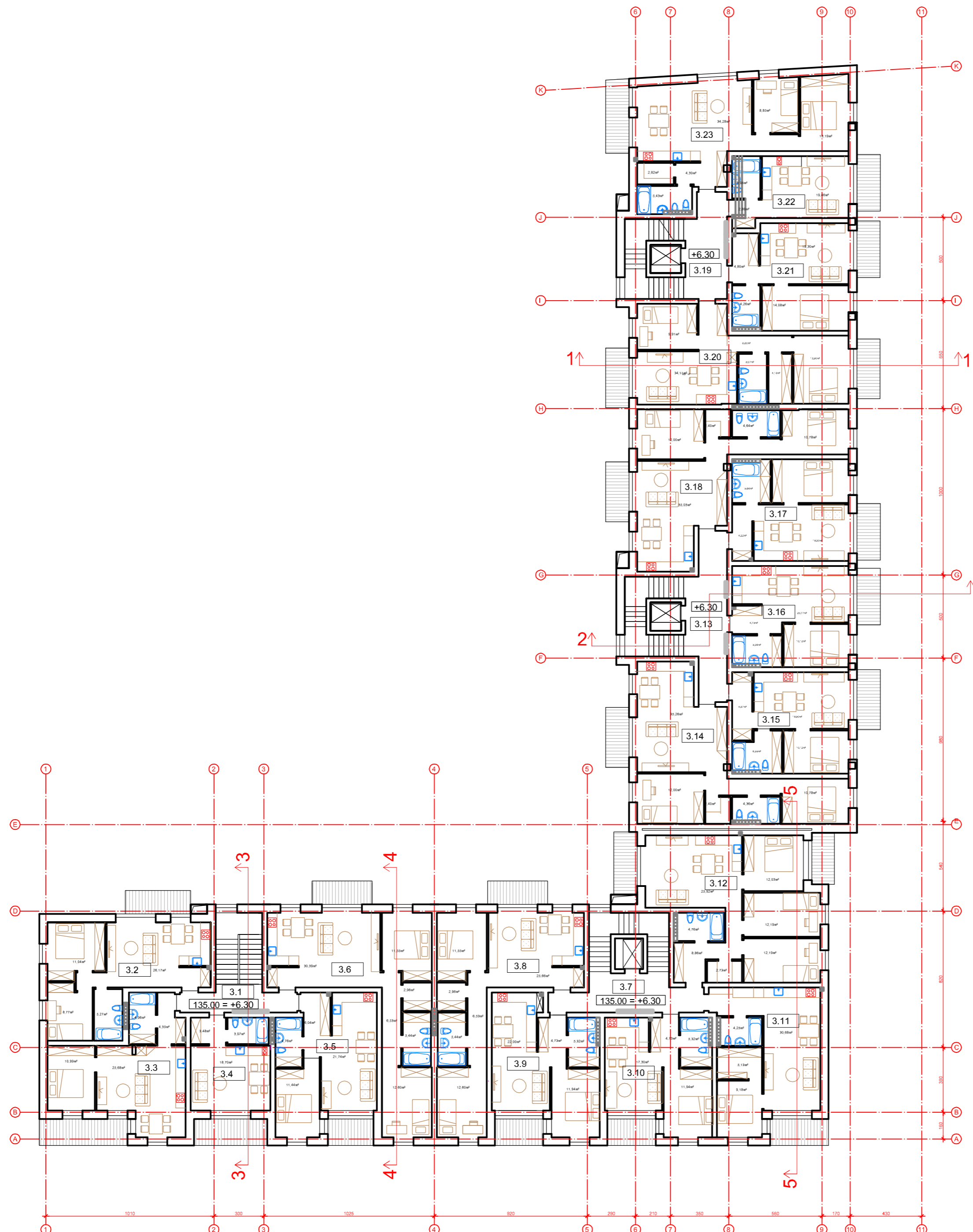
ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:200




Poz.	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
2.1	Laiptinės aikštelė	9.84
2.2	Butas 3k	51.25
2.3	Butas 2k	45.98
2.4	Butas 1k	26.25
2.5	Butas 2k	43.98
2.6	Butas 3k	69.47
2.7	Laiptinės aikštelė	17.64
2.8	Butas 3k	64.74
2.9	Butas 2k	43.99
2.10	Butas 2k	39.29
2.11	Butas 2k	49.24
2.12	Butas 4k	78.68
2.13	Laiptinės aikštelė	21.70
2.14	Butas 3k	64.80
2.15	Butas 2k	41.04
2.16	Butas 2k	41.00
2.17	Butas 2k	41.14
2.18	Butas 3k	64.85
2.19	Laiptinės aikštelė	20.14
2.20	Butas 3k	60.97
2.21	Butas 2k	42.44
2.22	Butas 1k	26.21
2.23	Butas 3k	68.87
VISO		1033.51

 UAB "Vakarinis fasadas"		GYVENAMŪJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO ROJEKTAS.	
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS	2022
A350	P.D.V. archit.	D.JAKUBAUSKAS	
A791	archit.	A.VERNYS	
pp	Stalytojas: UAB "ELEKTRONIKA LT"		TRAKU38-01-PP-SA-BR-03-0
			Lapas
			Lapų
			1
			1

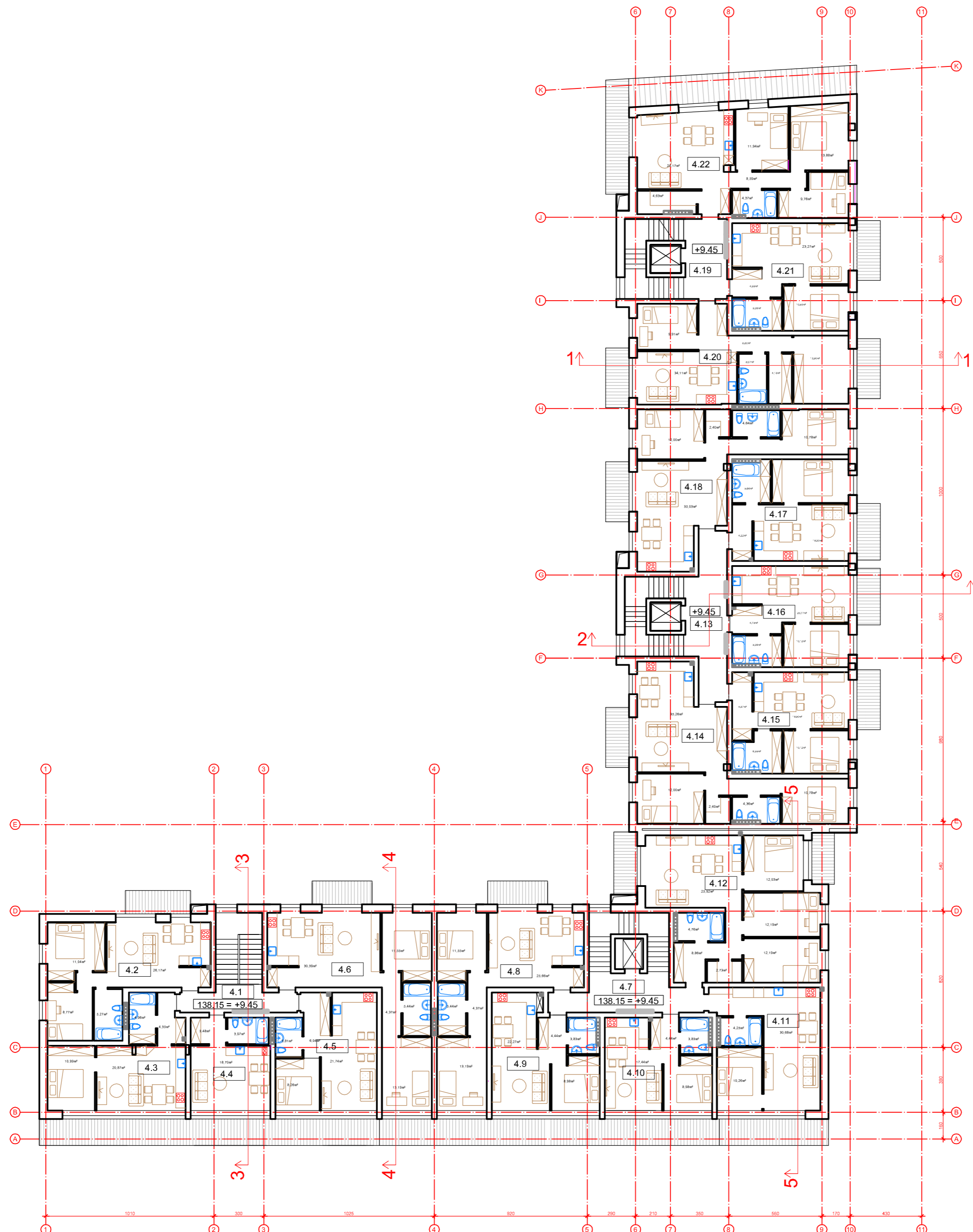
TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:200



Poz.	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
3.1	Laiptinės aikštelė	9.84
3.2	Butas 3k	51.25
3.3	Butas 2k	45.98
3.4	Butas 1k	26.25
3.5	Butas 2k	43.98
3.6	Butas 3k	69.47
3.7	Laiptinės aikštelė	17.64
3.8	Butas 3k	64.74
3.9	Butas 2k	43.99
3.10	Butas 2k	39.29
3.11	Butas 2k	49.24
3.12	Butas 4k	78.68
3.13	Laiptinės aikštelė	21.70
3.14	Butas 3k	64.80
3.15	Butas 2k	41.04
3.16	Butas 2k	41.00
3.17	Butas 2k	41.14
3.18	Butas 3k	64.85
3.19	Laiptinės aikštelė	20.14
3.20	Butas 3k	60.97
3.21	Butas 2k	42.44
3.22	Butas 1k	26.21
3.23	Butas 3k	68.87
VISO		1033.51

 VAKARINIS ARCHITECTS UAB "Vakarinis fasadas"		GYVENAMŪJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO ROJEKTAS.	
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS	2022
A350	P.D.V. archit.	D.JAKUBAUSKAS	
A791	archit.	A.VERNYS	
pp	Stalytojas: UAB "ELEKTRONIKA LT"		TRAKU38-01-PP-SA-BR-04-0
			Lapas
			Lapų
			1
			1

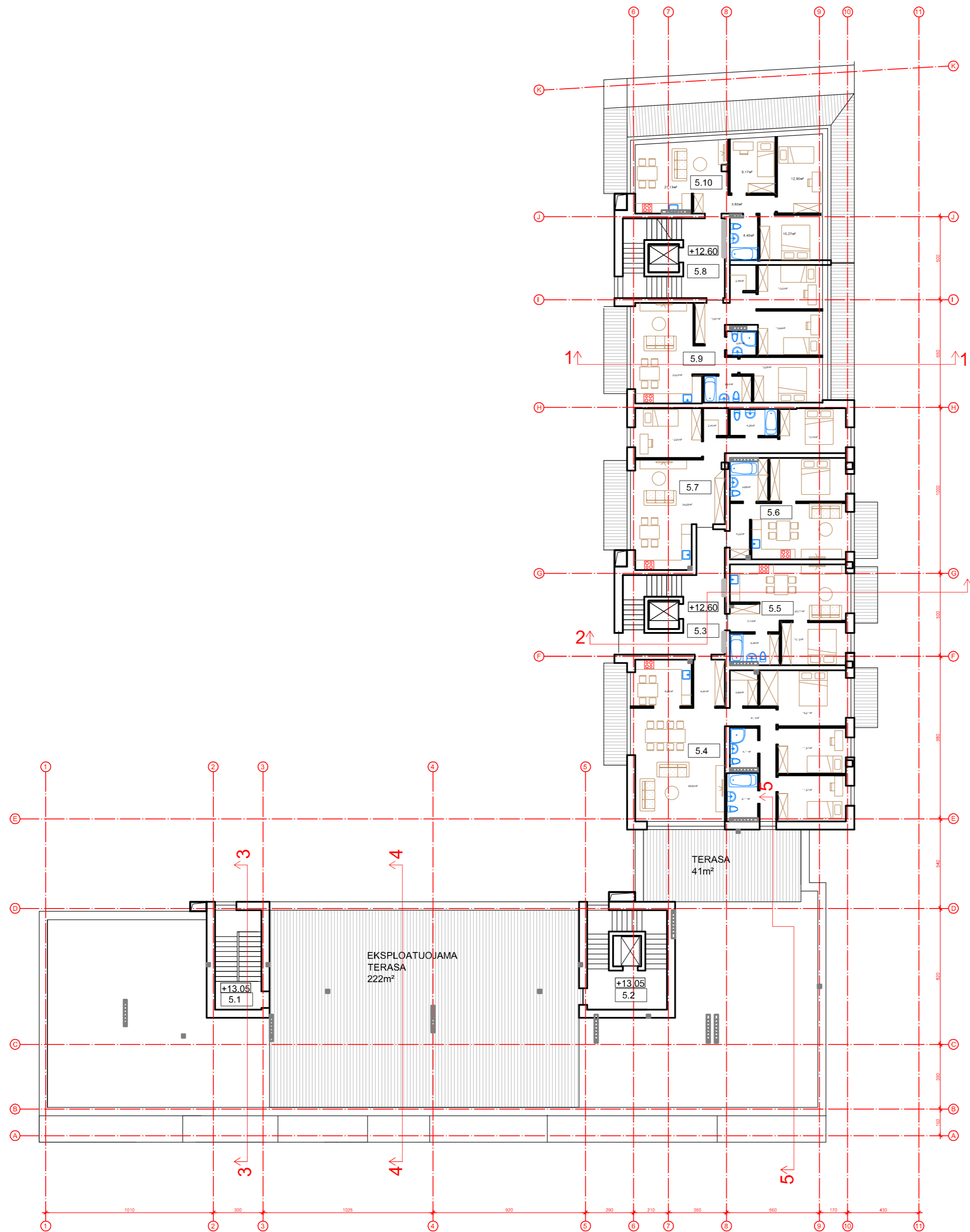
KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M 1:200



Poz.	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
4.1	Laiptinės aikštelė	9.84
4.2	Butas 3k	51.25
4.3	Butas 2k	41.17
4.4	Butas 1k	26.15
4.5	Butas 2k	39.85
4.6	Butas 3k	64.94
4.7	Laiptinės aikštelė	17.64
4.8	Butas 3k	60.21
4.9	Butas 2k	39.52
4.10	Butas 2k	34.69
4.11	Butas 2k	45.19
4.12	Butas 4k	78.68
4.13	Laiptinės aikštelė	21.70
4.14	Butas 3k	64.80
4.15	Butas 2k	41.04
4.16	Butas 2k	41.00
4.17	Butas 2k	41.14
4.18	Butas 3k	64.85
4.19	Laiptinės aikštelė	20.14
4.20	Butas 3k	60.97
4.21	Butas 2k	43.71
4.22	Butas 4k	78.34
VISO		986.83

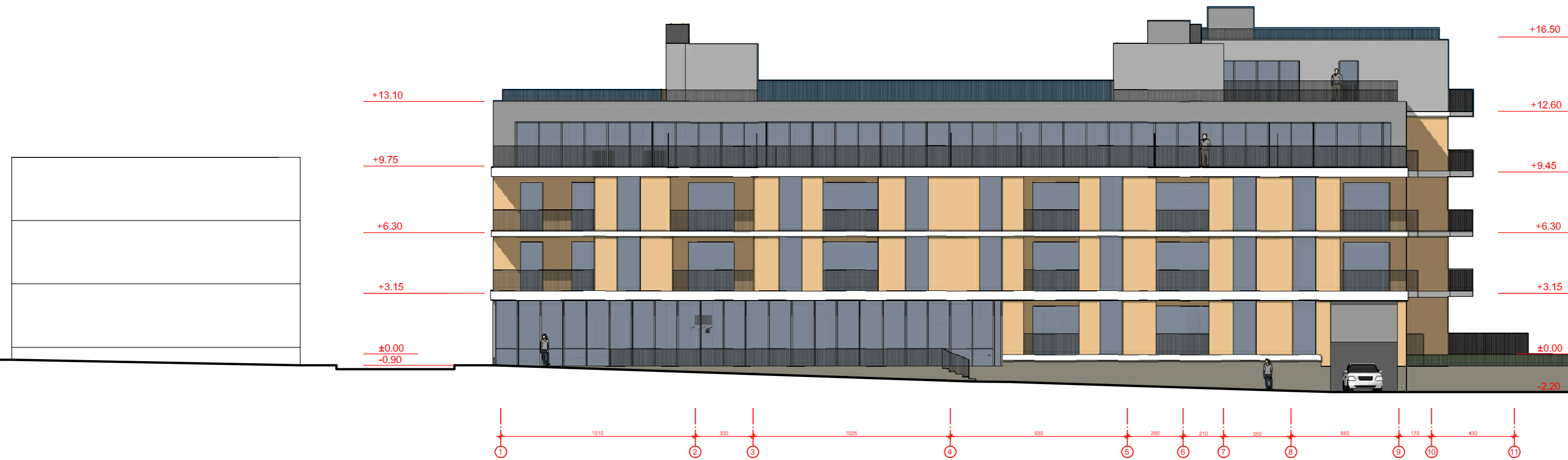
UAB "Vakarinis fasadas"		GYVENAMŪJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO ROJEKTAS.	
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS	2022
A350	P.D.V. archit.	D.JAKUBAUSKAS	
A791	archit.	A.VERNYS	
pp	Stalytojas: UAB "ELEKTRONIKA LT"		TRAKU38-01-PP-SA-BR-05-0
			Lapas
			Lapų
			1
			1

PENKTO AUKŠTO PLANAS M 1:200



Poz.	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
5.1	Laiptinės aikštelė	4.74
5.2	Laiptinės aikštelė	11.54
5.3	Laiptinės aikštelė	21.70
5.4	Butas 4k	112.91
5.5	Butas 2k	41.00
5.6	Butas 2k	41.14
5.7	Butas 3k	64.85
5.8	Laiptinės aikštelė	12.30
5.9	Butas 4k	77.23
5.10	Butas 4k	63.52
VISO		450.93

			GYVENAMŪJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO ROJEKTAS.					
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS	2022	DAUGIABUTIS-01 K.NR. 2994-0001-5019				
A350	P.D.V. archit.	D.JAKUBAUSKAS		PENKTO AUKŠTO PLANAS M 1:200				
A791	archit.	A.VERNYS		0				
pp	Stalytojas: UAB "ELEKTRONIKA LT"		TRAKU38-01-PP-SA-BR-06-0	<table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų							
1	1							

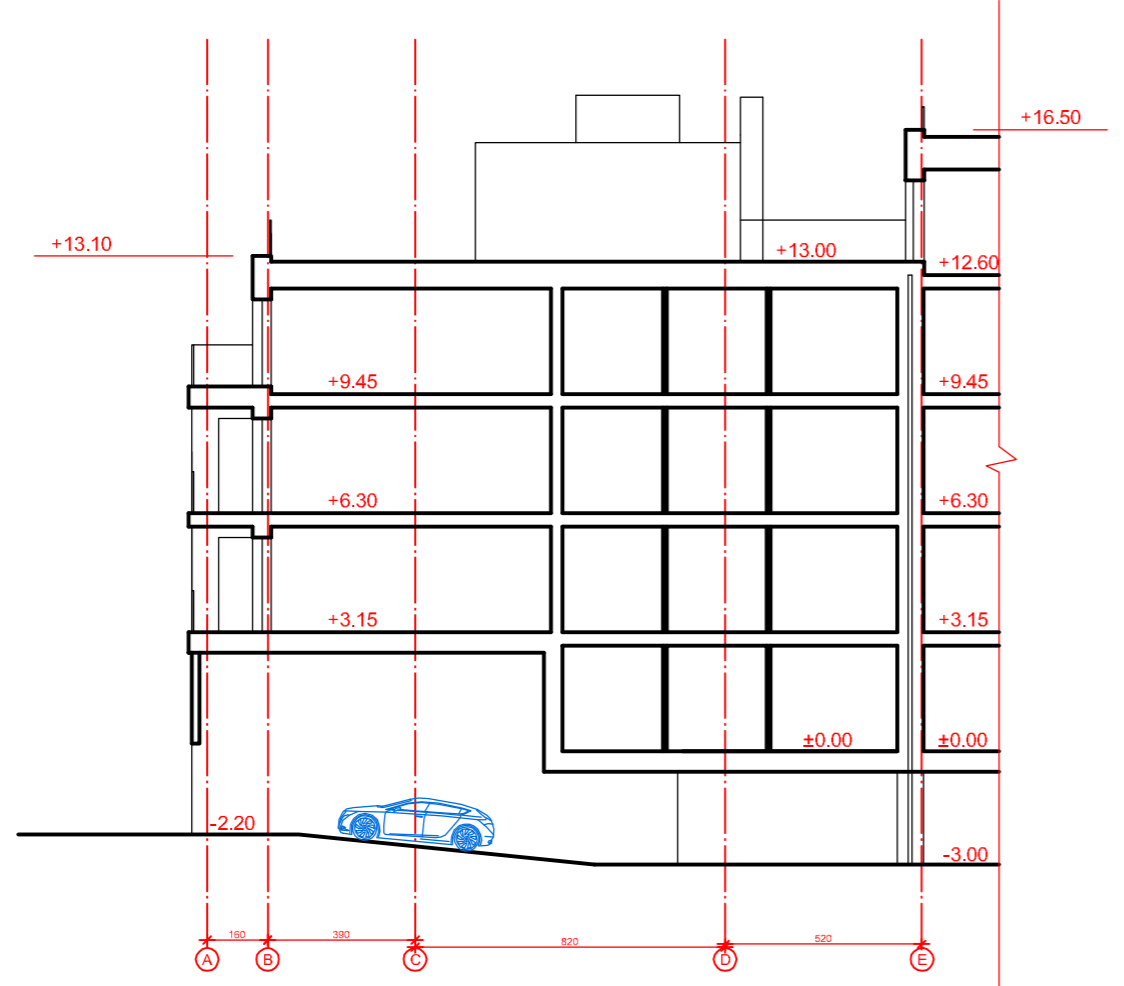


FASADAS TARP AŠIŲ 1-11, VAIZDAS NUO TRAKŲ GATVĖS M 1:200

		UAB "Vakarinis fasadas"		GYVENAMŪJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE REKONSTRavimo ROJEKTAS.					
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS		2022	DAUGIABUTIS-01 K.NR. 2994-0001-5019 FASADAS TARP AŠIŲ 1-11 M 1:200				
A350	P.D.V. archit.	D.JAKUBAUSKAS							
A791	archit.	A.VERNYS							
PP	Stalytojas: UAB "ELEKTRONIKA LT"			TRAKU38-01-PP-SA-BR-07-0	<table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų								
1	1								

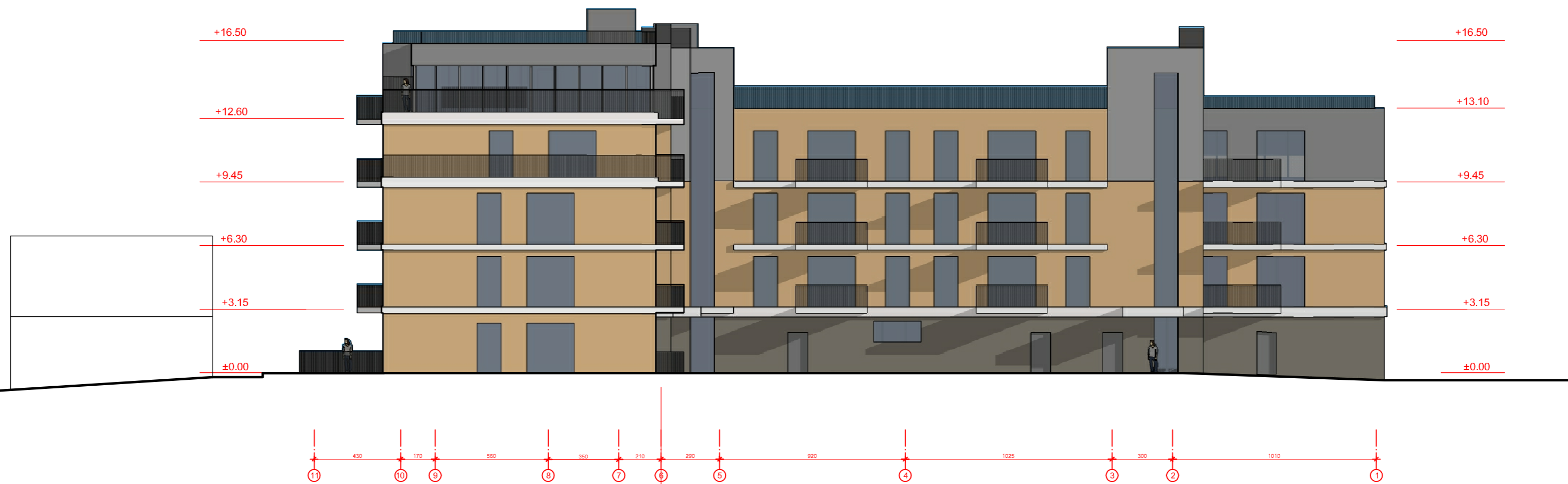


FASADAS TARP AŠIŲ A-K, KIEMO VAIZDAS NUO RŪTŲ GATVĖS M 1:200



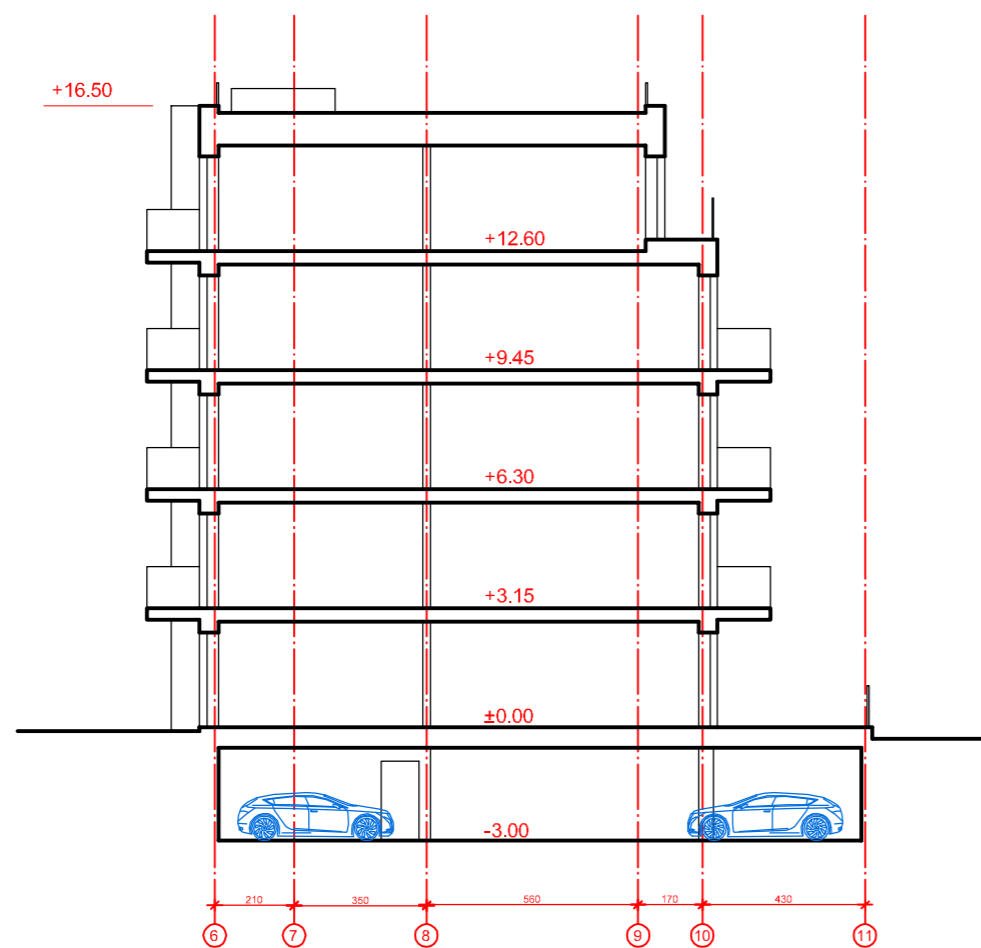
PJŪVIS 5-5 M 1:200

UAB "Vakarinis fasadas"		GYVENAMŲJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO ROJEKTAS.	
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS	2022
A350	P.D.V. archit.	D.JAKUBAUSKAS	
A791	archit.	A.VERNYS	
pp	Stalytojas: UAB "ELEKTRONIKA LT"		DAUGIABUTIS-01 K.NR. 2994-0001-5019 FASADAS TARP AŠIŲ A-K M 1:200 PJŪVIS 5-5 M 1:200
			Laikas 0
			Lapas 1
			Lapų 1

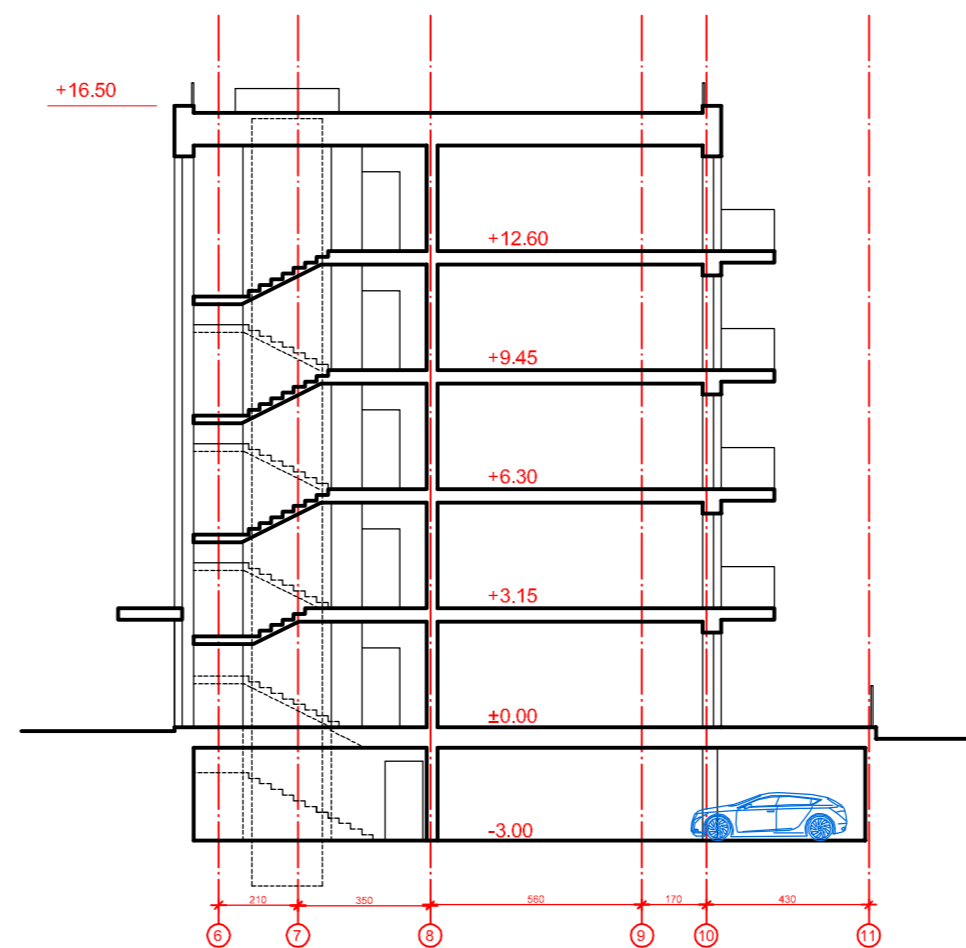


FASADAS TARP AŠIŲ 11-6, VAIZDAS NUO GAISRININKŲ GATVĖS M 1:200

FASADAS TARP AŠIŲ 6-1, VAIZDAS IŠ VIDINIO KIEMO M 1:200



PJŪVIS 1-1 M 1:200

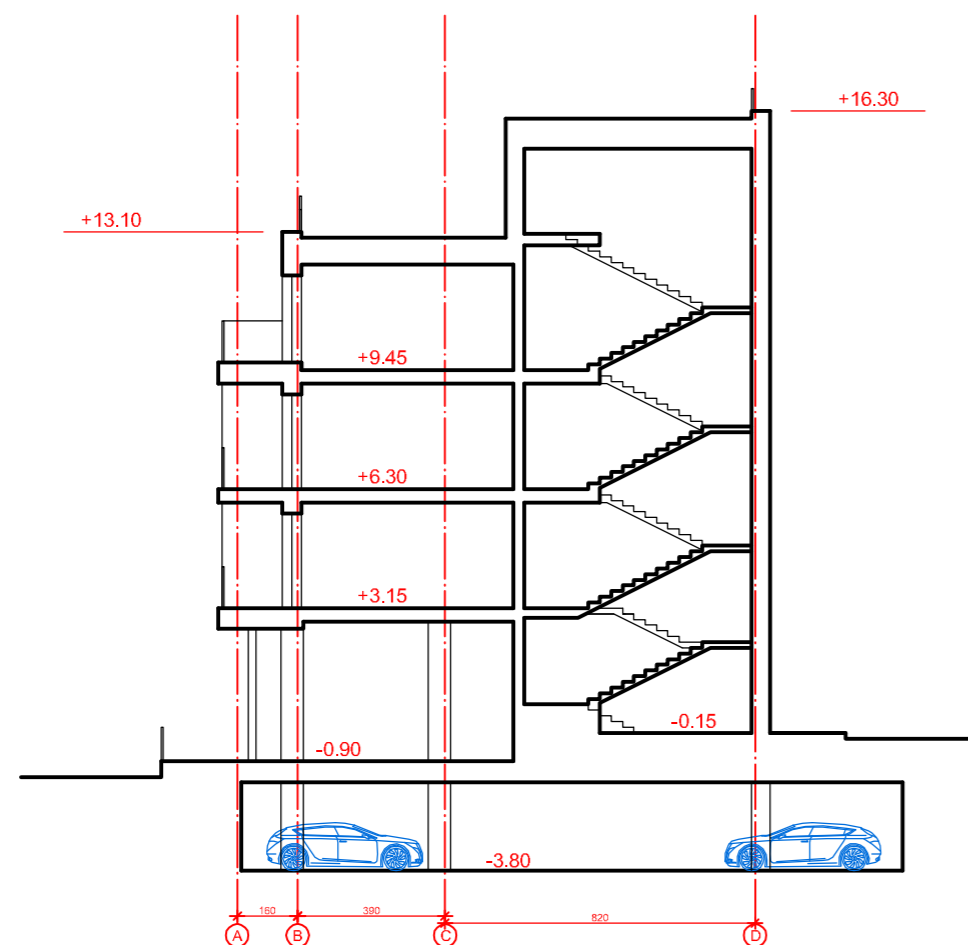


PJŪVIS 2-2 M 1:200

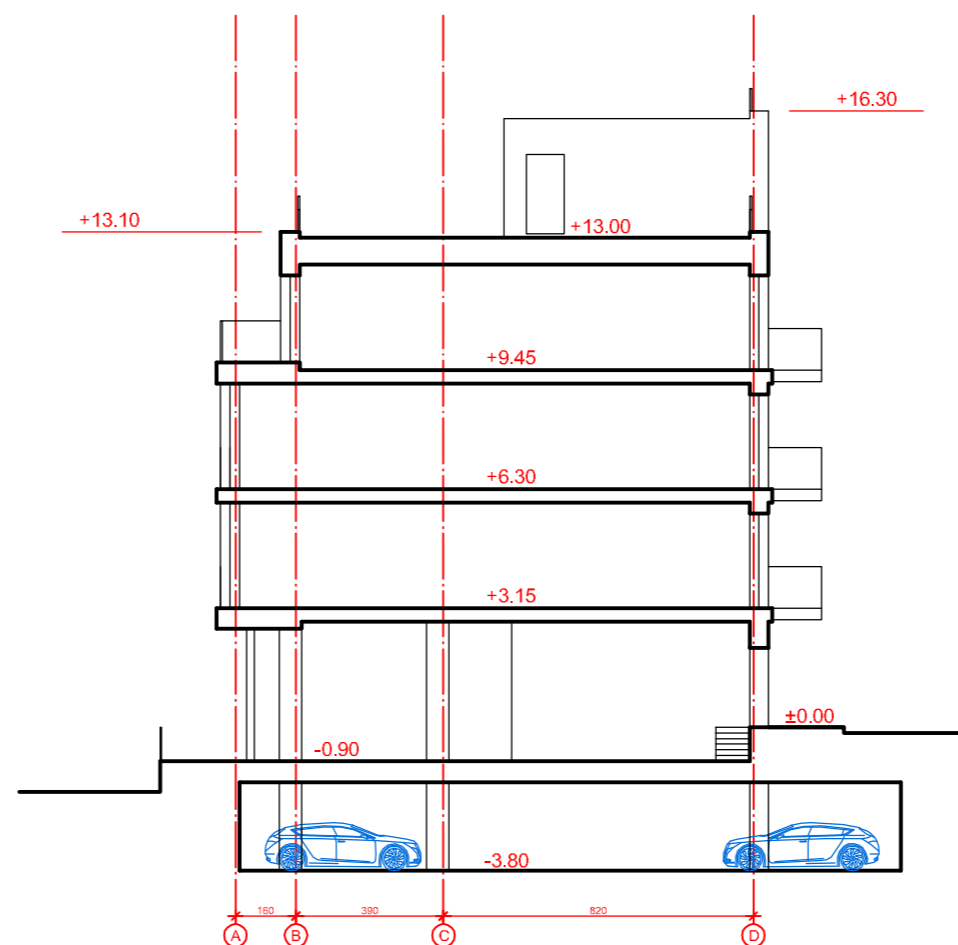
		UAB "Vakarinis fasadas"		GYVENAMŪJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO ROJEKTAS.		
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS		2022	DAUGIABUTIS-01 K.NR. 2994-0001-5019 FASADAS TARP AŠIŲ 11-1 M 1:200 PJŪVIS 1-1, 2-2 M 1:200	
A350	P.D.V. archit.	D.JAKUBAUSKAS		0		
A791	archit.	A.VERNYS				
PP	Stalytojas: UAB "ELEKTRONIKA LT"			TRAKU38-01-PP-SA-BR-09-0	Lapas 1	Lapų 1



FASADAS TARP AŠIŲ K-A, VAIZDAS IŠ VIDINIO KIEMO M 1:200

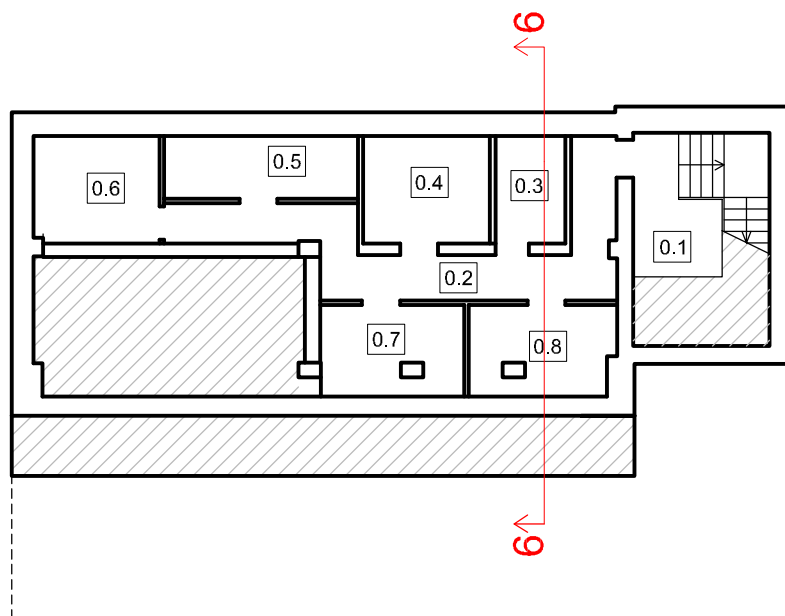


PJŪVIS 3-3 M 1:200



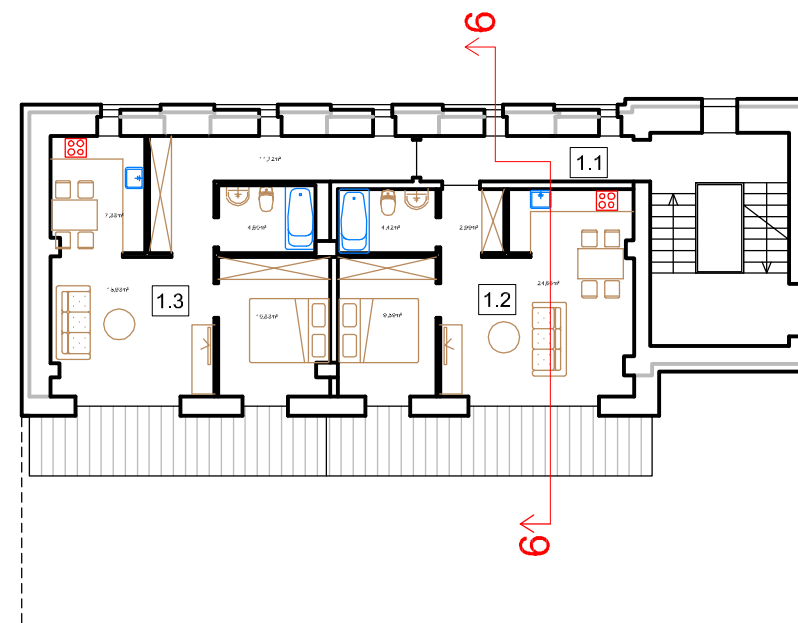
PJŪVIS 4-4 M 1:200

		UAB "Vakarinis fasadas"		GYVENAMŲJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO ROJEKTAS.	
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS		2022	DAUGIABUTIS-01 K.NR. 2994-0001-5019 FASADAS TARP AŠIŲ K-A M 1:200 PJŪVIS 3-3, 4-4 M 1:200
A350	P.D.V. archit.	D.JAKUBAUSKAS			
A791	archit.	A.VERNYS			
pp	Stalytojas: UAB "ELEKTRONIKA LT"				TRAKU38-01-PP-SA-BR-10-0 Lapas 1 / Lapų 1



RŪSIO AUKŠTO PLANAS M 1:200

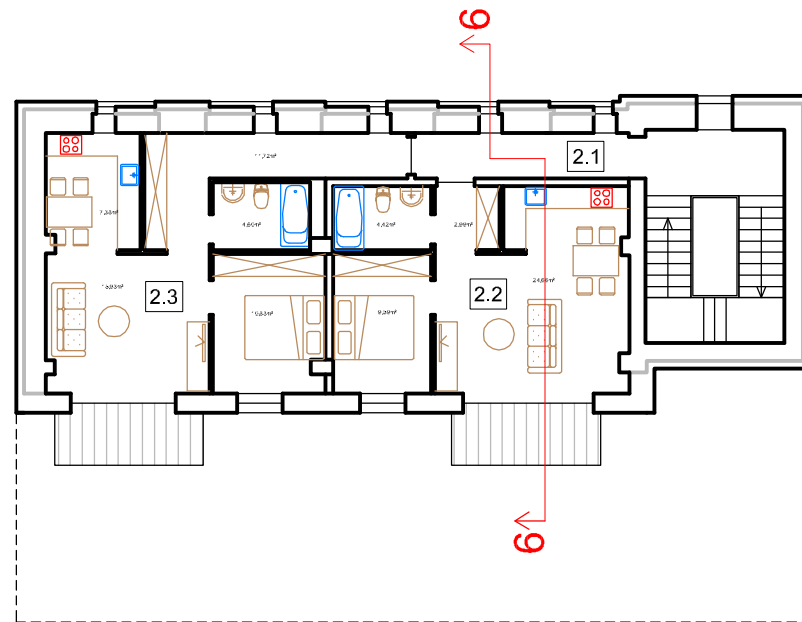
Poz.	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
0.1	Laiptinės aikštelė	6.93
0.2	Koridorius	18.88
0.3	Techninė patalpa	5.27
0.4	Sandėliukas	9.53
0.5	Sandėliukas	8.45
0.6	Sandėliukas	9.50
0.7	Sandėliukas	9.22
0.8	Sandėliukas	9.22
VISO		77.00



PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200

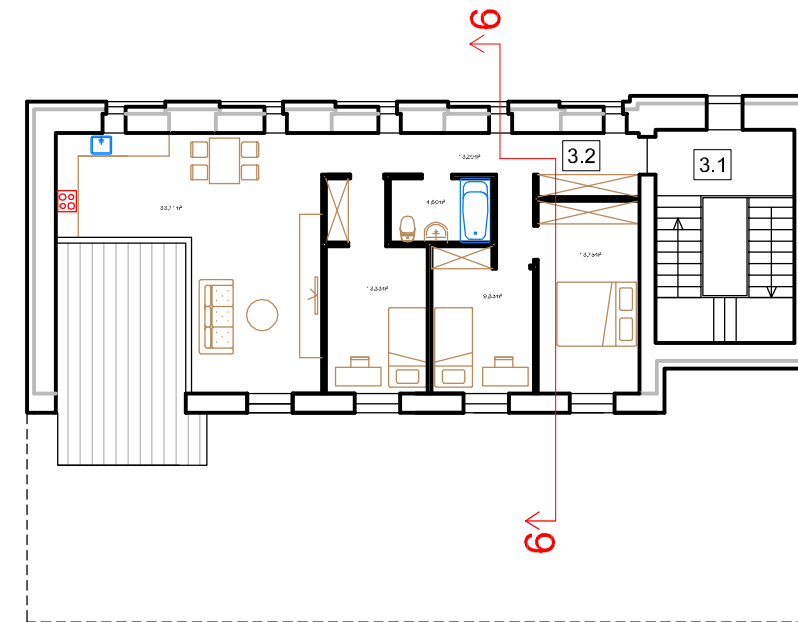
Poz.	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
1.1	Laiptinės aikštelė	12.45
1.2	Butas 2k.	41.66
1.3	Butas 2k.	50.46
VISO		104.57

		GYVENAMŪJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO ROJEKTAS.	
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS	DAUGIABUTIS-02 K.NR. 2994-0001-5022 RŪSIO PLANAS M 1:200 PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200
A350	P.D.V. archil.	D.JAKUBAUSKAS	
A791	archil.	A. VERNYS	
pp	Statytojas: UAB "ELEKTRONIKA LT"		TRAKU38-02-PP-SA-BR-01-0 Lapas 1 / Lapų 1



ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:200

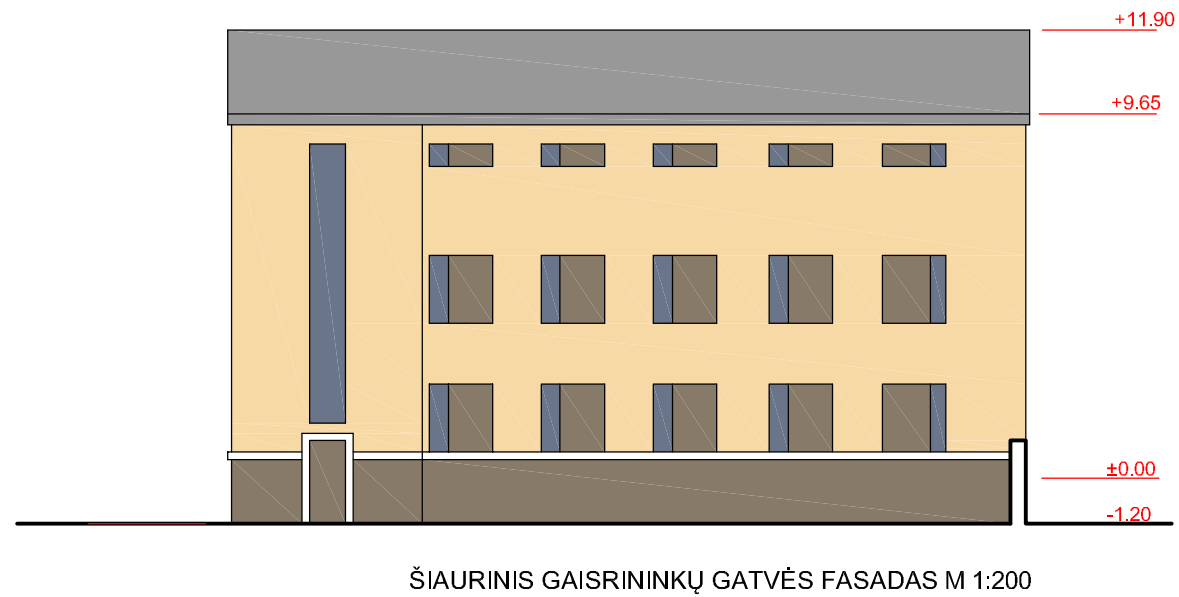
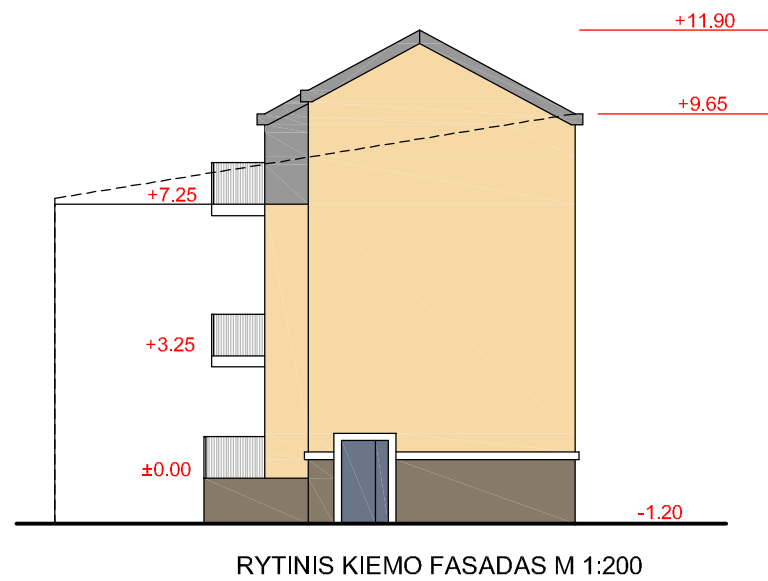
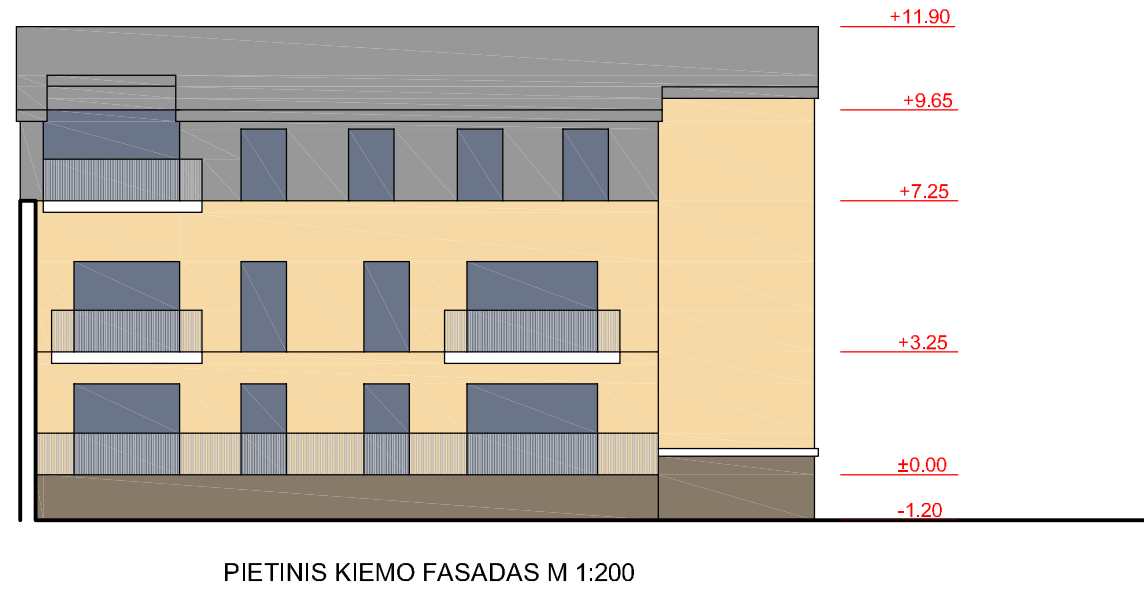
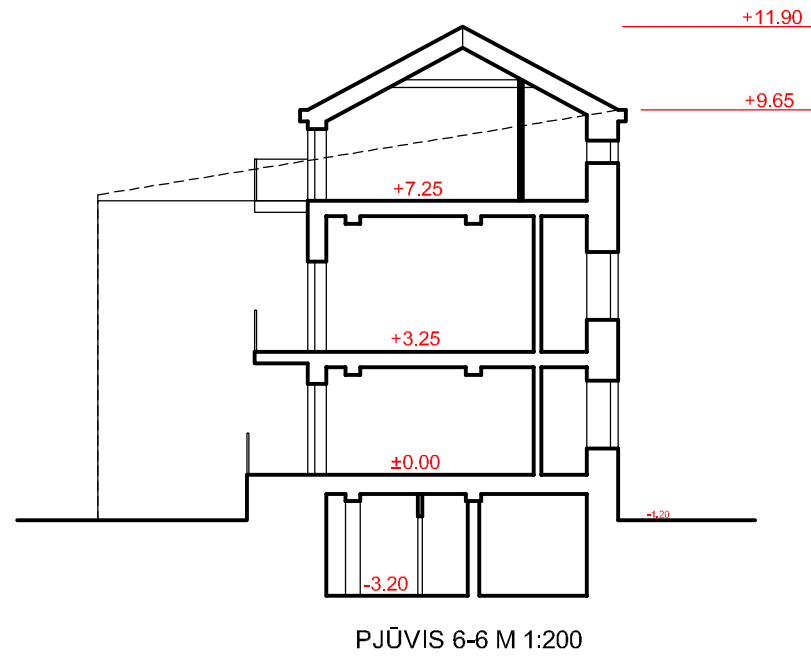
Poz.	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
2.1	Laiptinės aikštelė	13.65
2.2	Butas 2k.	41.66
2.3	Butas 2k.	50.46
VISO		104.57



TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:200

Poz.	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
3.1	Laiptinės aikštelė	6.38
3.2	Butas 4k.	88.44
VISO		94.82

		GYVENAMŪJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO ROJEKTAS.					
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS	DAUGIABUTIS-02 K.NR. 2994-0001-5022 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:200 TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:200				
A350	P.D.V. archil.	D.JAKUBAUSKAS					
A791	archil.	A. VERNYS					
pp	Stalytojas: UAB "ELEKTRONIKA LT"		TRAKU38-02-PP-SA-BR-02-0 <table border="1" style="float: right;"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų						
1	1						



		UAB "Vakarinis fasadas"		GYVENAMŪJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO TRAKŲ G. NR. 38, ŠIAULIUOSE REKONSTRAVIMO ROJEKTAS.			
A350	P.vadovas	D.JAKUBAUSKAS		2022	DAUGIABUTIS-02 K.NR. 2994-0001-5022 PJŪVIS 6-6 M 1:200 FASADAI M 1:200	Laida	
A350	P.D.V. archit.	D.JAKUBAUSKAS				0	
A791	archit.	A. VERNYS					
pp	Stalytojas: UAB "ELEKTRONIKA LT"				TRAKU38-02-PP-SA-BR-03-0	Lapas 1	Lapų 1