



PROJEKTAVIMO
BIURAS

STATYTOJAS	UAB "RASEINIŲ STATYBA"
PROJEKTUOTOJAS	UAB „PK PROJEKTAVIMO BIURAS“
PROJEKTO PAVADINIMAS	DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ, ATEITIES G. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTO NUMERIS	2022012801-XX-PP
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI)) PASTATAI
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGIEJI
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
PROJEKTO PARENGIMO METAI	2022 04
UAB „PK PROJEKTAVIMO BIURAS“ DIREKTORIUS	LIUTAURAS KAIRYS
PROJEKTO VADOVAS	LIUTAURAS KAIRYS Atestato Nr. 25022
PROJEKTO DALIES VADOVAS	GYTAUTAS MIKELIŪNAS Atestato Nr. A2108
ARCHITEKTĖ	RASA BALSEVIČIENĖ Diplomo Nr. 0017052
ARCHITEKTĖ	KAROLINA GRIČIŪTĖ Diplomo Nr. 0040211

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas atliktas vadovaujantis statinio projektavimo užduotimi, privalomaisiais ir normatyviniais dokumentais. Projekto dalys, nepateiktos projektavimo užduotyje, tačiau privalomos pagal statybos reglamentus organizuojamos ir atliekamos atskiru Statytojo užsakymu.

Projekto sprendiniai atitinka statybos normas ir taisykles, teritorijų planavimo dokumento reikalavimus, esminius statinių ir architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis ir institucijomis.

1.1. PRIVALOMŲJŲ RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- Statinio projektavimo užduotis;
- Žemės nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai;
- Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai;
- Projekto dalies vadovo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai.

1.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
3. LR žemės įstatymas.
4. LR Teritorijų planavimo įstatymas.
5. LR atliekų tvarkymo įstatymas.

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
2. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
3. STR 1.03.02:2008 Statybos produktų atitikties deklarasavimas.
4. STR 1.04.02.2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.
5. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
6. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
7. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
8. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
9. LR Žemės ūkio ministro įsakymas 2002m. gruodžio 30d. Nr. 522 "Dėl nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių"

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

1. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.01(2):1999 Esminis statinio reikalavimas. Gaisrinė sauga.
3. STR 2.01.01(3):1999 Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
4. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga.
5. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
6. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

0	2022 04	Visuomenės informavimui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jeigu taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įmonės kodas: 300966547 Adresas: Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt ; www.pkbiuras.lt Tel.: +37067312690		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ, ATEITIES G. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS
25022	PV	L. Kairys	DOKUMENTO PAVADINIMAS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
A2108	PDV	G. Mikeliūnas		0
0017052	ARCH	R. Balsevičienė		
0040211	ARCH	K. Gričiūtė		
LT	STATYTOJAS UAB „RASEINIŲ STATYBA“		DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-XX-PP.AR	LAPAS
				LAPŲ
				1
				5

7. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
8. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
9. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
10. STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai.
11. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas.
12. STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.
13. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
14. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
15. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
16. STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
17. STR 2.05.11:2005 Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
18. STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys.
19. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
20. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
21. STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

1. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
2. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės.
3. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.
4. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.
5. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, 2019-01-01
6. Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės, 2011-05-27
7. Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės, 2016-02-11
8. Elektros tinklų apsaugos taisyklės, 2013-07-01.
9. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės, 2018-11-01.
10. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
11. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
12. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. rugpjūčio 19 d. įsakymu Nr.V-586 Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės.
13. Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymu Nr. D1-11/3-3 (Žin., 2008, Nr. 9-322).
14. LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
15. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011, 2011-03-09.

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

1. HN 33-2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
2. HN 42-2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
3. HN 35:2007 Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore.
4. HN 50:2003 Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose.
5. HN 73:2001 Pagrindinės radiacinės saugos normos.
6. HN 80:2011 Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–00 GHz radijo dažnių juostose.
7. HN 24:2003 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai.
8. LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 2008 m. sausio 31 d. Nr. D1-87, Vilnius.
9. LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“ 2008 m. birželio 26 d. Nr. D1-343, Vilnius.
10. LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“ 2008 m. sausio 8 d. Nr. D1-5, Vilnius.
11. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Kriterijai, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne

2022012801-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams“ 2008 m. kovo 12 d. Nr.206.

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šio aiškinamojo rašto išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas: Dviejų daugiabučių gyvenamųjų pastatų, Ateities g. 19B, Raseiniai, statybos projektas.

Adresas: Ateities g. 19b, Raseiniai, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-3106-4818.

Statytojas: UAB „Raseinių statyba“, įm.k. 172310471

Žemės sklypo savininkas: UAB „Raseinių statyba“, įm.k. 172310471.

Projektuotojas: UAB „PK projektavimo biuras“, įm.k. 300966547, adresas: Baltų pr. 36-5, Kaunas.

Statybos rūšis: nauja statyba.

Statinio paskirtis: gyvenamosios paskirties trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai.

Statinio kategorija: ypatingieji statiniai.

Statiniai priskiriami prie visuomenei svarbių statinių sąrašo: Projektuojami daugiabučiai gyvenamieji pastatai priskiriami prie visuomenei svarbių statinių sąrašo STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedas.

3. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Žemės sklypo plotas – 0.4047 ha, jo kadastrinis Nr. Nr. 7263/0012:22, Unikalus Nr. 4400-3106-4818.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zona (III skyrius, dvilyktasis skirsnis);
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).

Servitutai: Sklype įregistruotų servitutų nėra.

Teritorijų planavimo dokumentas. Sklypas patenka į Raseinių miesto centrinės dalies detaliojo plano ribas.

Gretimybės. Sklypas yra Raseinių mieste, Ateities gatvėje. Centrinėje miesto dalyje. Sklypas ribojasi su privačiais sklypais ir su nesuformuotais valstybinės žemės sklypais.

Teritorija, reljefas. Reljefas statybos sklype yra peraukštėjantis šiaurės kryptimi, paviršiaus altitudės visame sklype kinta 8,54 m ribose.

Sklype esantys statiniai. Sklype statinių nėra.

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Sklypo teritorijoje yra įrengti elektros tinklai. Šalia sklypo yra vandentiekio ir lietaus kanalizacijos tinklai.

Higieninė ir ekologinė situacija. Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Sklype esantys želdiniai: Sklypo dangą sudaro veja ir medžiai. Sklype yra saugotinių želdinių (medžių ir krūmų), augančių ne miško paskirties žemėje.

Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas. Statybos darbams atlikti pažeminti gruntinio vandens lygį nėra būtinybės.

Klimatiniai duomenys.

Vadovaujamas Raseinių miesto meteorologijos stoties klimatinėmis sąlygomis, kurios pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ yra tokios:

- vidutinė metinė oro temperatūra + 5,9°C
- absoliutus oro temperatūros maksimumas + 33,1°C
- absoliutus oro temperatūros minimumas – 36,1°C
- santykinis oro metinis drėgnumas 83%
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) –90cm
- norminę sniego apkrovą priimame I rajonui pagal STR 2.05.04:2003 1,2kN/m² su patikimumo koeficientu 1,3
- norminę vėjo apkrovą priimame I rajonui pagal STR 2.05.04:2003 su V_{red}=24m/s su patikimumo koeficientu 1,3

2022012801-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	5	0

Apledėjimo apkrovos nepriimamos.

Statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai. Užsakovas pateikė šią dokumentaciją:

- topografinę nuotrauką, kurią atliko UAB „Vilniaus geodezijos linija“. Toponuotrauka suderinta su valstybinėmis institucijomis 2021 metų spalio mėn. Topo nuotraukos unikalus Nr. TIIS1-20211022-036168

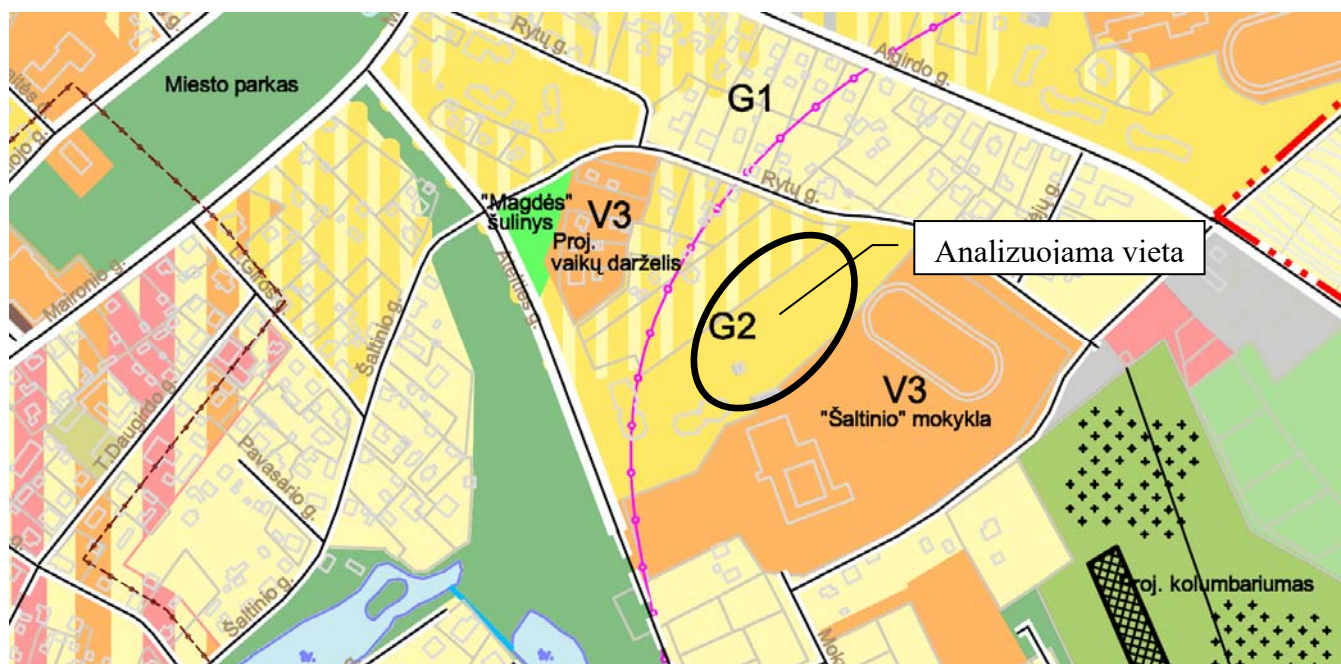
Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus „Visuomenės informavimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus“ nuostatomis atliekamas visuomenės informavimas.

4. TRUMPAS TERITORIJOS APIBŪDINIMAS

Statybos vieta – centrinė Raseinių miesto dalis.

Pagal Raseinių miesto bendrojo plano brėžinį, analizuojamas sklypas priskiriamas prie G2 teritorijos – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos teritorijoms. Pagal Raseinių miesto centrinės dalies detalų planą, sklypo užstatymo intensyvumas (UI) 1.6, sklypo užstatymo tankumas (UT) 80. Apželdinimui sklype skiriama ne mažiau 30% sklypo ploto.



Ištrauka iš Raseinių miesto bendrojo plano.

5. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

5.1. DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI PASTATAI NR.1 IR NR.2.

Projektuojami du keturių aukštų pastatai, susidedantys iš dviejų tarpusavyje prasilenkiančių korpusų. Kiekvienas korpusas projektuojamas laiptinės tarpaukštyje. Pastato rūsyje projektuojamas šilumos punktas, vandens, ryšių ir elektros įvadų patalpos, pagalbinė patalpa bei bendra patalpa, kurioje numatomas dviračių laikymas ant sienos. Pirmame, trečiame ir ketvirtame aukštuose projektuojama po keturis dviejų ir trijų kambarių butus. Antrame aukšte projektuojama po penkis vieno, dviejų ir trijų kambarių butus. Visi butai gali būti pritaikyti žmonėms su negalia.

Laiptinės projektuojamos kompaktiškos, pritaikytos žmonių evakavimuisi iš pastato gaisro metu. Laiptų plotis – 1,30 m, aukštų aikštelės minimalios. Abiejuose pastatuose numatomas liftas pritaikytas žmonių su negalia reikmėms.

Visuose butuose projektuojami balkonai.

Pastatų fasadai projektuojami neutralių spalvų.

Pastato apdailai naudojamos natūralios medžiagos vertikalčiai klijuojamas klinkeris balkonų dalyje bei tinkuojamas fasadas.

Statinio architektūra tokia, kuri neprieštarauja esminiems statinių reikalavimams, nustatytiems Reglamente (ES) Nr. 305/2011; statinys dera prie kraštovaizdžio; architektūra atitinka statinio paskirtį; architektūriniai, inžineriniai ir technologiniai inžineriniai sprendiniai dera tarpusavyje; architektūriniai sprendiniai sudaro darnią, bendrą visumą; statiniai atitinka universalaus dizaino reikalavimus, nustatytus

2022012801-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	5	0

normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose, normatyviniuose statinio saugos ir paskirties dokumentuose.

Statinio architektūra yra korektiška urbanizuotoje aplinkoje. Panaudojami vietinės ar regioninės tradicinės architektūros dvasiniai ir medžiaginiai resursai. Statiniai užtikrina gerus pagrindinių patalpų ir sklypo funkcinius, vizualinius ir kompozicinius ryšius. Užtikrina naujo pastato kompozicinį ryšį (mastelio, proporcijų, medžiaginio, spalvinio sprendimo darną) su supančios dirbtinės aplinkos elementais. Patenkina architektūros tektoniškumo sąlygas, t. y. teisingai atspindi naudojamų statybos produktų, konstrukcijos ir formos savitarpio priklausomybę ir reikšmę, kuriant statinio meninį vaizdą.

5.2. KITI INŽINERINIAI STATINIAI

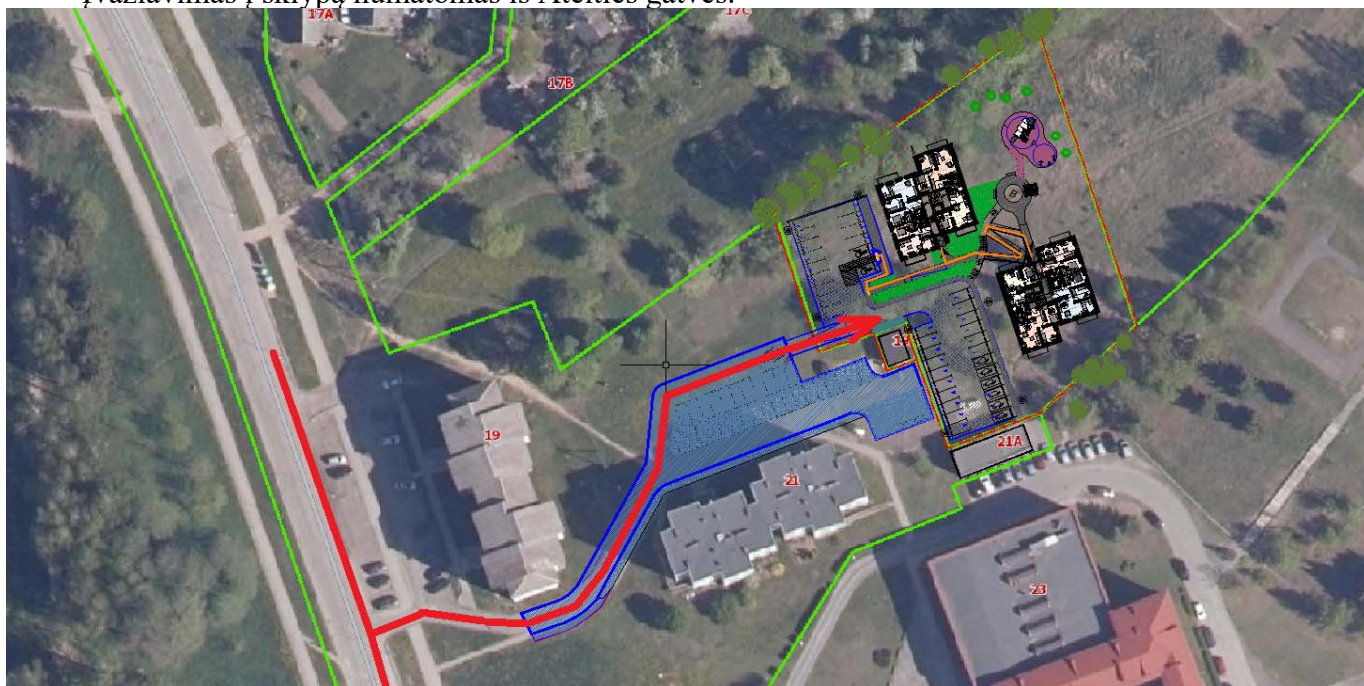
Teritorijos aplinkotvarkos sprendiniai. Sklypo pietinėje dalyje, prie įvažiavimo į sklypą, numatoma buitinių atliekų konteinerių saugojimo aikštelė. Buitinių atliekų konteinerių vieta numatoma ties įvažiavimu į sklypą – dešinėje, privažiavimas iki konteinerio nekomplikuotas, buitinės atliekos laikomos konteineriuose su uždaromais liukais.

Sklypo vidinėje dalyje projektuojami želdynai su vaikų žaidimo ir sporto aikštelėmis, ramaus poilsio vietomis vyresnio amžiaus ir neįgaliems žmonėms.

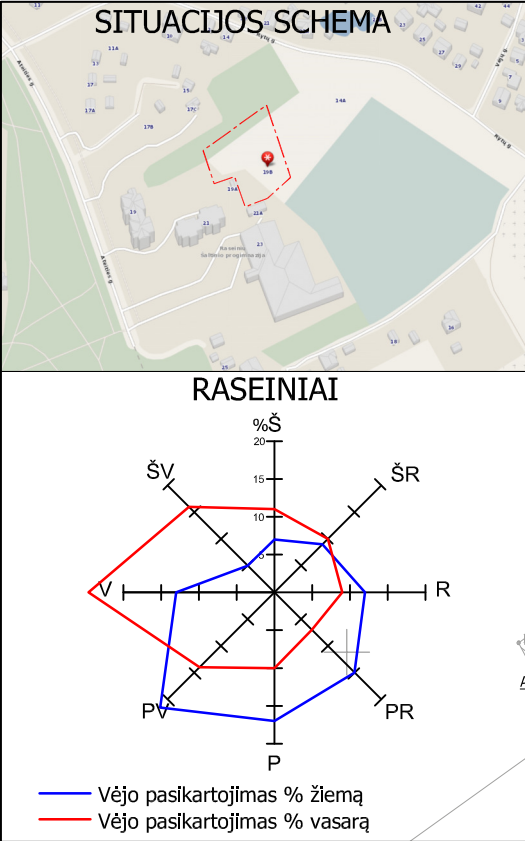
Projektuojami pastatai bus prijungti prie miesto inžinerinių tinklų pagal išduotas sąlygas. Norminiai atstumai nuo pastatų iki inžinerinių tinklų apsaugos zonų bus išlaikomi.

6. SUSISIEKIMAS IR TRANSPORTO JUDĖJIMAS

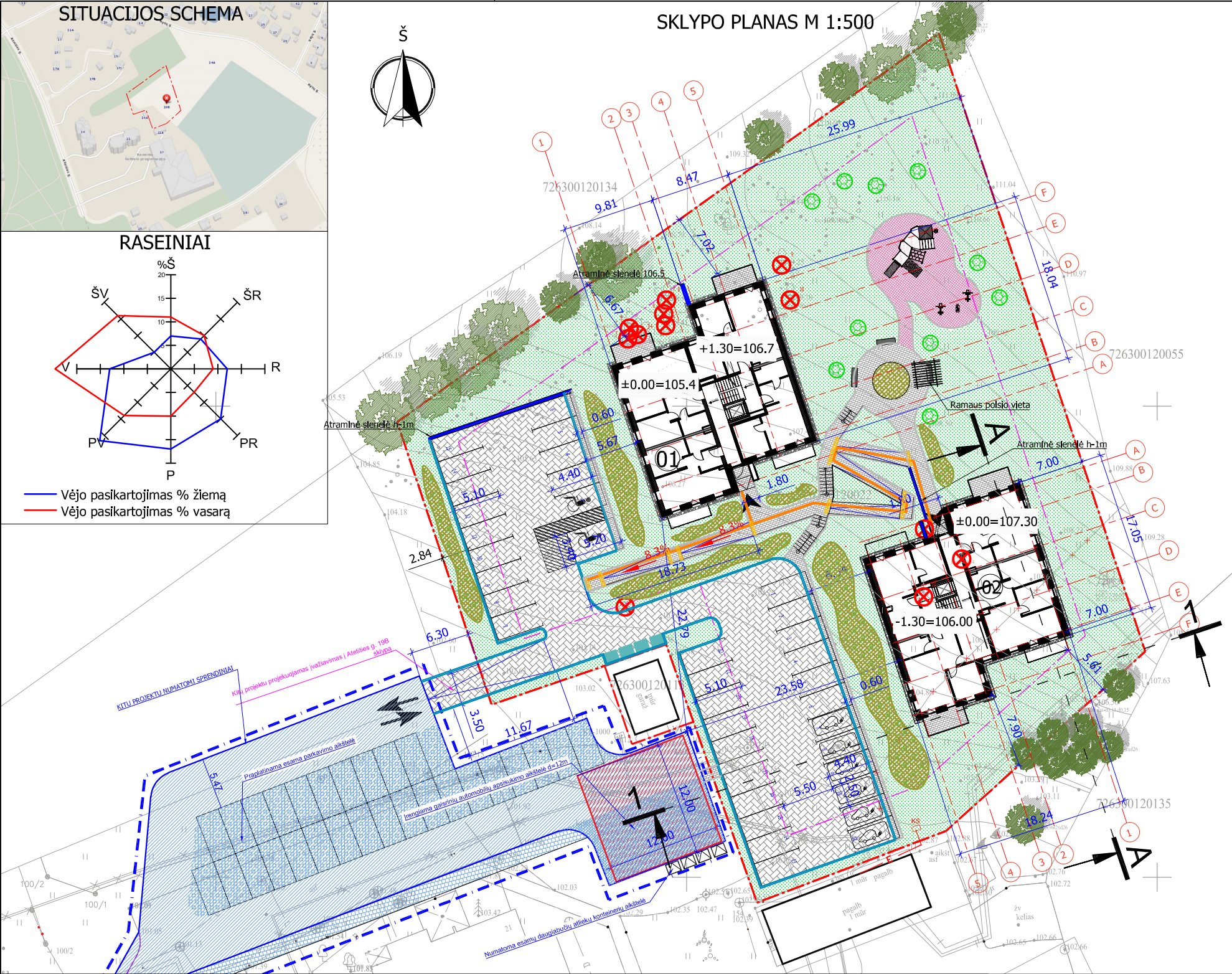
Ivažiavimas į sklypą numatomas iš Ateities gatvės.



2022012801-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0



SKLYPO PLANAS M 1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
(01) (02)	Projektuojamas gyvenamasis pastatas Nr.1 ir Nr.2
---	Sklypo riba
---	Kitu projektu projektuojamas privažiavimas
---	Galima užstatymo zona
---	Projektuojama veja
---	Projektuojami želdynai
---	Projektuojama betoninių trinkelų danga
---	Projektuojama sustiprintų trinkelų danga
---	Projektuojama nuogrinda
---	Transporto srautų kryptys
---	Iėjimas/išėjimas į pastatą
---	Projektuojama automobilių stovėjimo vieta
---	Projektuojama elektromobilių stovėjimo vieta
---	Projektuojama ŽN stovėjimo vieta
---	Projektuojama vaikų žaidimų ir sporto aikštelė
---	Projektuojami buitiniai konteineriai
---	Naujai sodinami medžiai
---	Kertami esami medžiai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
---	Projektuojama atraminė sienutė
---	Projektuojamas kelio bortas
---	Projektuojamas nuleistas kelio bortas
---	Projektuojamas vejos bortas
---	Projektuojamas aklučių ir silpnaregių vedimo takelis
---	Įspėjamas paviršius apie aukštų pasikeitimą

Toponuotrauka suderinta TIIIS sistemoje, suderinimo Nr. TIIIS1-20211008-031261

0	2022 04	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. Nr.	 PROJEKTAVIMO BIURAS	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt ; +37067312690		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ, ATEITIES G. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS	
25022	PV	Liutauras Kairys		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas		PASTATAS NR.1 ir NR.2, DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		SKLYPO PLANAS M 1:500	
LT	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "RASEINIŲ STATYBA"			2022012801-00-PP-SP-B-01	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI				
I SKYRIUS				
SKLYPAS				
	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Sklypo plotas	m ²	4047	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	49	1952 m ² (pastatų plotas)
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	16	
4.	Užstatytas žemės plotas	m ²	636	
5.	Dangų plotas:			
	- kietos dangos	m ² /%	1401/ 34,6	
	- veja	m ² /%	2011/ 49,7	
6.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius, iš jų:	vnt.	37	1 vieta vienam butui
	- automobilių vietos pritaikytos ŽN	vnt.	2	
	- elektromobilių vietos	vnt.	6	
7.	Dviračių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	8	1 vieta 5 butams
8.	Vaikų žaidimų ir sporto aikštelė	m ²	94	1 m ² vienam butui, bet ≥ 50 m ²

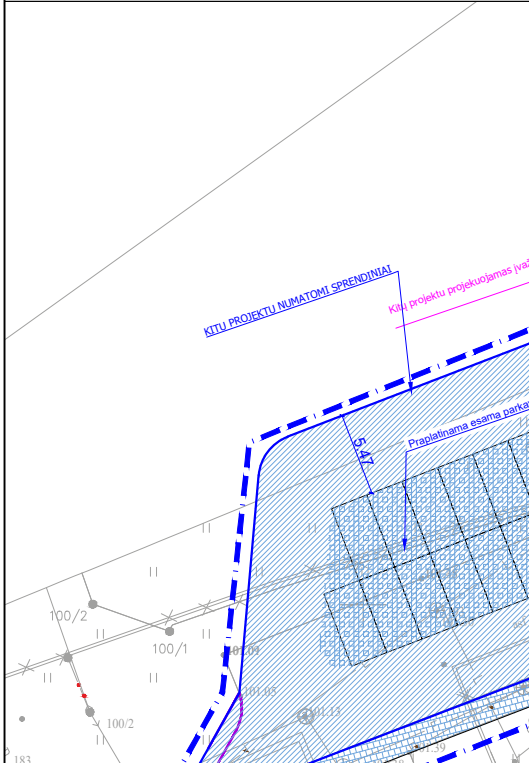
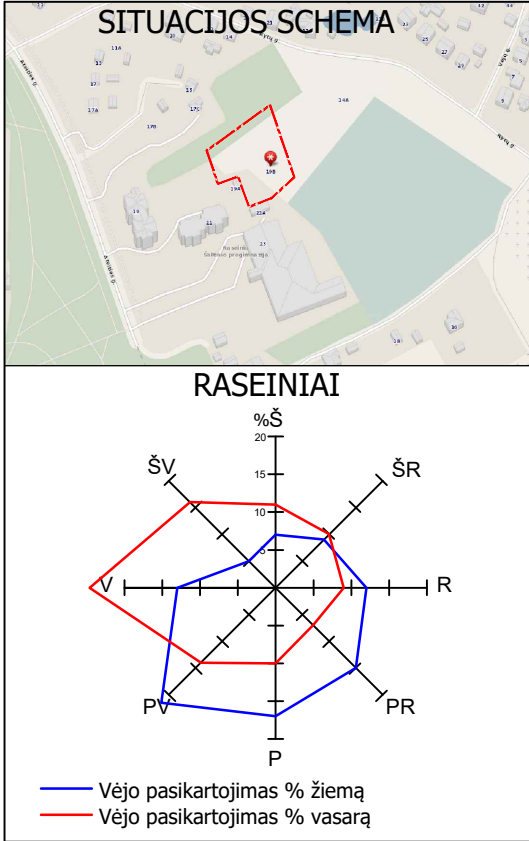
Pagal Raseinių miesto centrinės dalies detalų planą sklypo užstatymo intensyvumas (UI) 1.6

Pagal Raseinių miesto centrinės dalies detalų planą sklypo užstatymo tankis (UT) 80

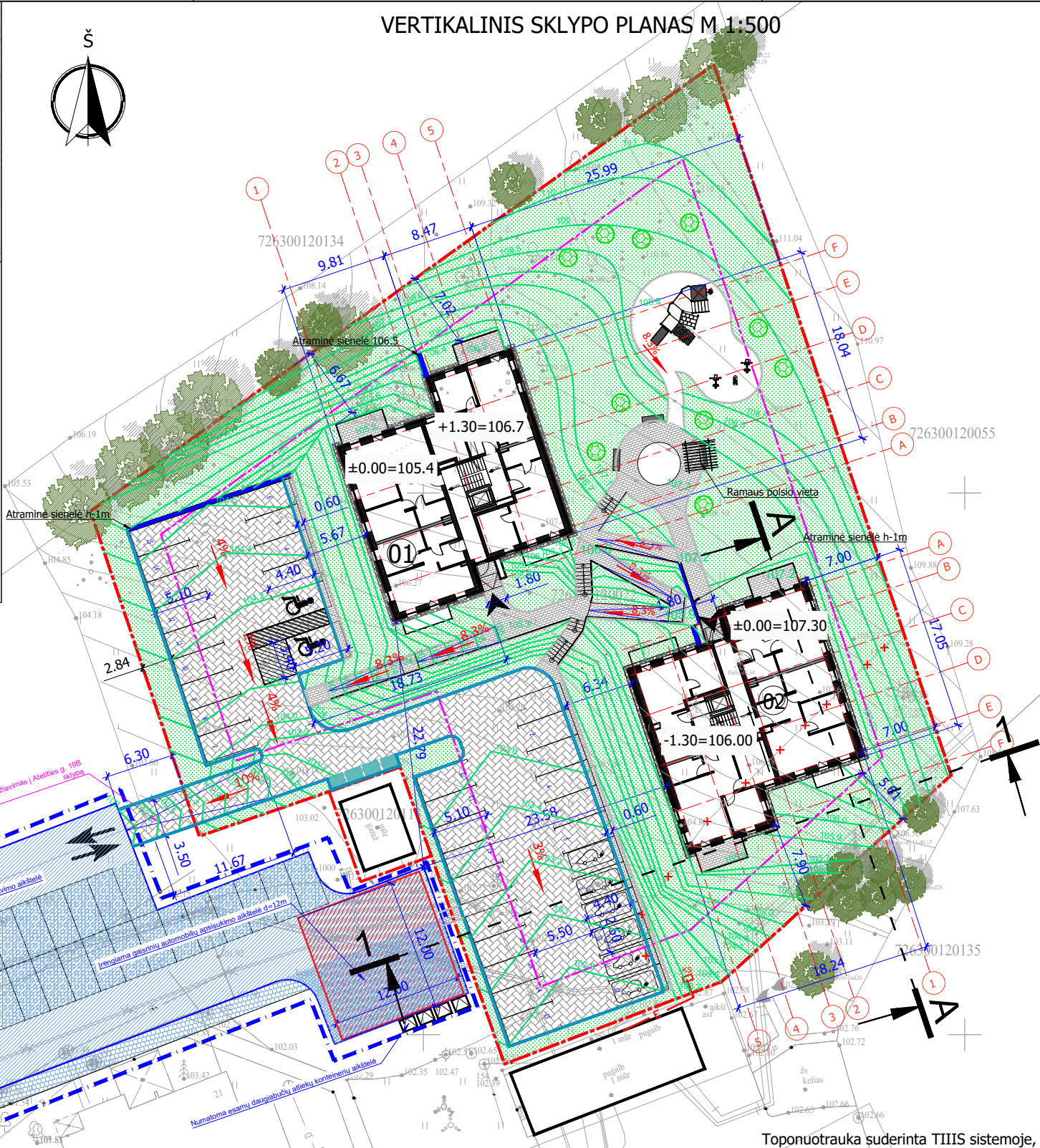
Minimalus reglamentuojamas sklypo apželdinimo plotas yra 30 %.

II SKYRIUS				
PASTATAS NR.1				
1.	Pastato paskirties rodikliai (butų skaičius/žmonių skaičius)	vnt./žm.	17/ 64	ypatingasis statinys
2.	Pastato bendrasis plotas*	m ²	965	
2.1	Pastato gyvenamasis plotas	m ²	660	
2.2	Pastato pagalbinis plotas	m ²	305	
3.	Pastato naudingasis plotas*	m ²	911	
4.	Pastato tūris*	m ³	4450	
5.	Aukštų skaičius*	vnt.	4	
6.	Pastato aukštis*	m	14,1	
7.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	17	
7.1	1 kambario	vnt.	2	
7.2	2 ir daugiau kambarių	vnt.	15	
8.	Energinio naudingumo klasė	-	A++	
9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
10.	Statinio atsparumo ugniai klasė	-	II	
11.	Kiti papildomi pastato rodikliai - žmonių skaičius	-	64	

PASTATAS NR.2				
1.	Pastato paskirties rodikliai (butų skaičius/žmonių skaičius)	vnt./žm.	17/ 64	ypatingasis statinys
2.	Pastato bendrasis plotas*	m ²	987	
2.1	Pastato gyvenamasis plotas	m ²	649	
2.2	Pastato pagalbinis plotas	m ²	338	
3.	Pastato naudingasis plotas*	m ²	909	
4.	Pastato tūris*	m ³	4640	
5.	Aukštų skaičius*	vnt.	4	
6.	Pastato aukštis*	m	14,1	
7.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	17	
7.1	1 kambario	vnt.	2	
7.2	2 ir daugiau kambarių	vnt.	15	
8.	Energinio naudingumo klasė	-	A++	
9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
10.	Statinio atsparumo ugniai klasė	-	II	
11.	Kiti papildomi pastato rodikliai - žmonių skaičius	-	64	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
01 02	Projektuojamas gyvenamasis pastatas Nr.1 ir Nr.2
---	Sklypo riba
---	Kitu projektu projektuojamas privažiavimas
---	Galima užstatymo zona
---	Projektuojama veja
---	Projektuojama betoninių trinkelų danga
---	Projektuojama sustiprintų trinkelų danga
---	Projektuojama nuogrinda
---	Transporto srautų kryptys
---	Iėjimas/išėjimas į pastatą
---	Projektuojama automobilių stovėjimo vieta
---	Projektuojama elektromobilių stovėjimo vieta
---	Projektuojama ŽN stovėjimo vieta
---	Projektuojama atraminė sienutė
---	Projektuojamas kelio bortas
---	Projektuojamas nuleistas kelio bortas
---	Projektuojamas vejos bortas
---	Projektuojama izohipsė



0	2022 04	Visuomenės informavimui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. DOK. Nr.	PROJEKTAVIMO BIURAS	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt; +37067312690
25022	PV	Liutauras Kairys
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė
STATYTOJAS	UAB "RASEINIŲ STATYBA"	
LT		

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ, ATEITIES G. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS

STATINIO NR. IR PAVADINIMAS

PASTATAS NR.1 ir NR.2, DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS

DOKUMENTO PAVADINIMAS

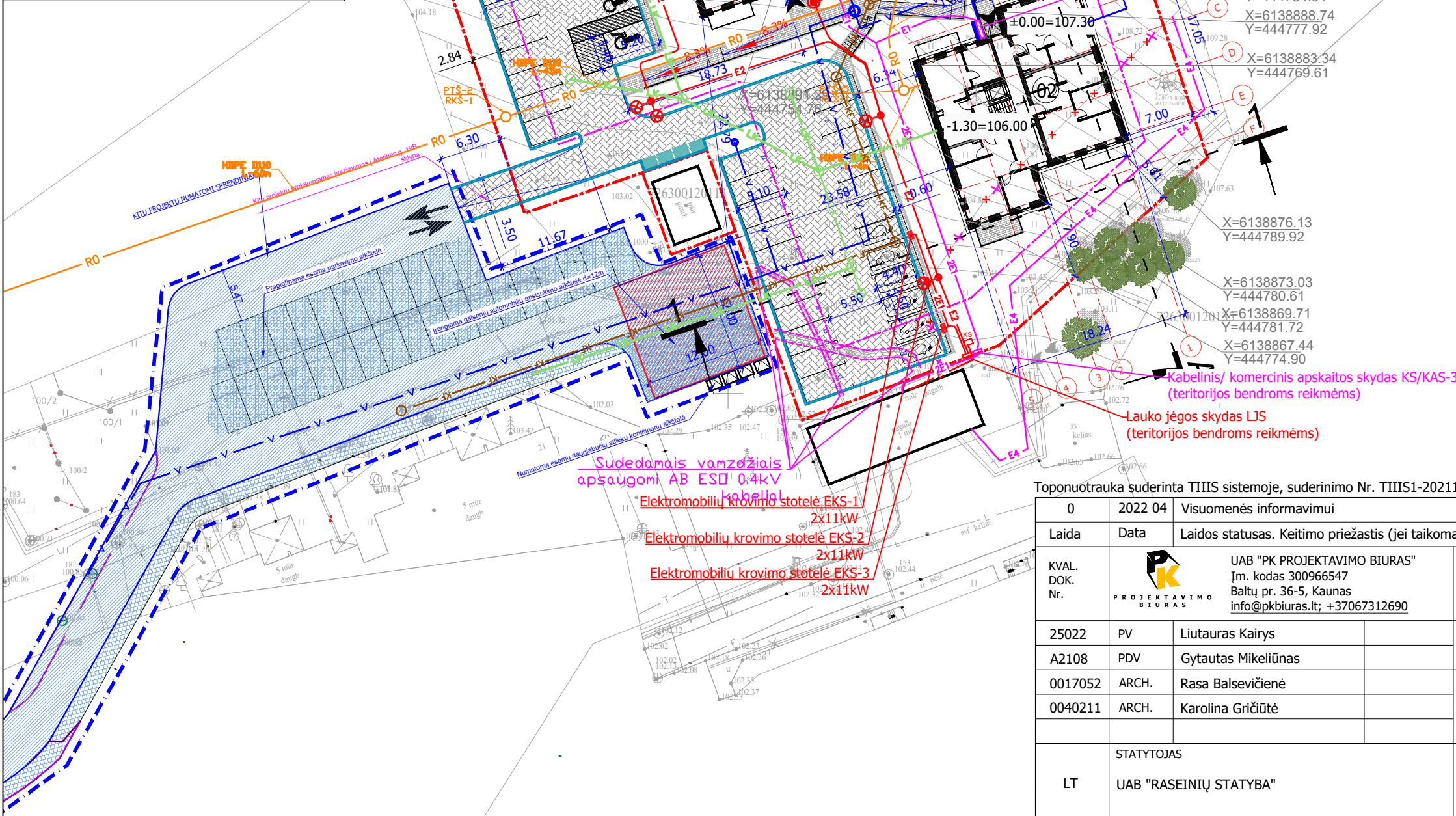
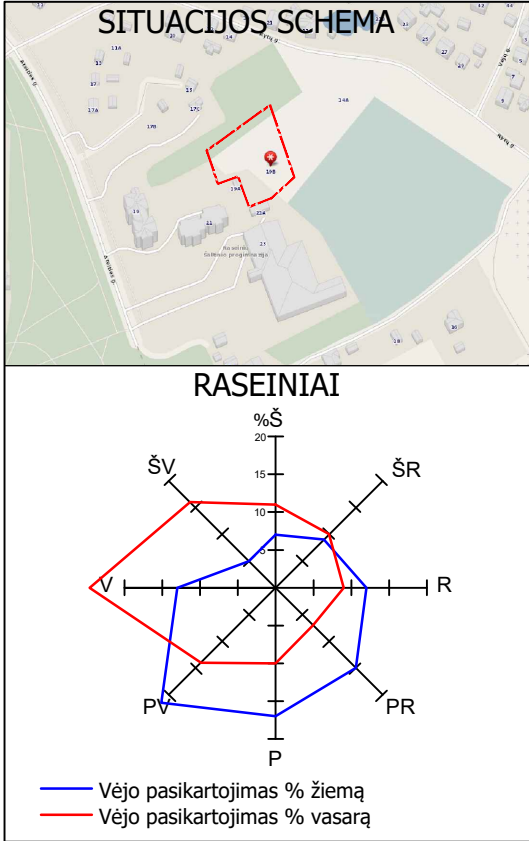
VERTIKALUSIS SKLYPO PLANAS M 1:500

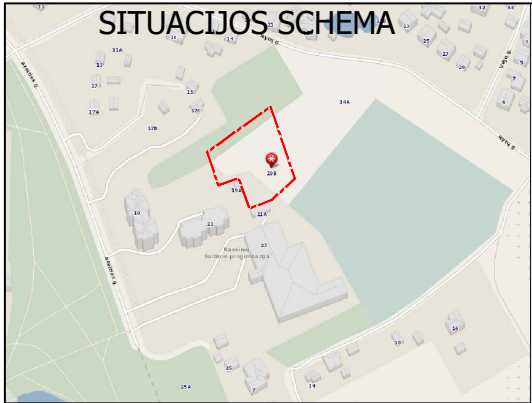
LAPAS

LAPŲ

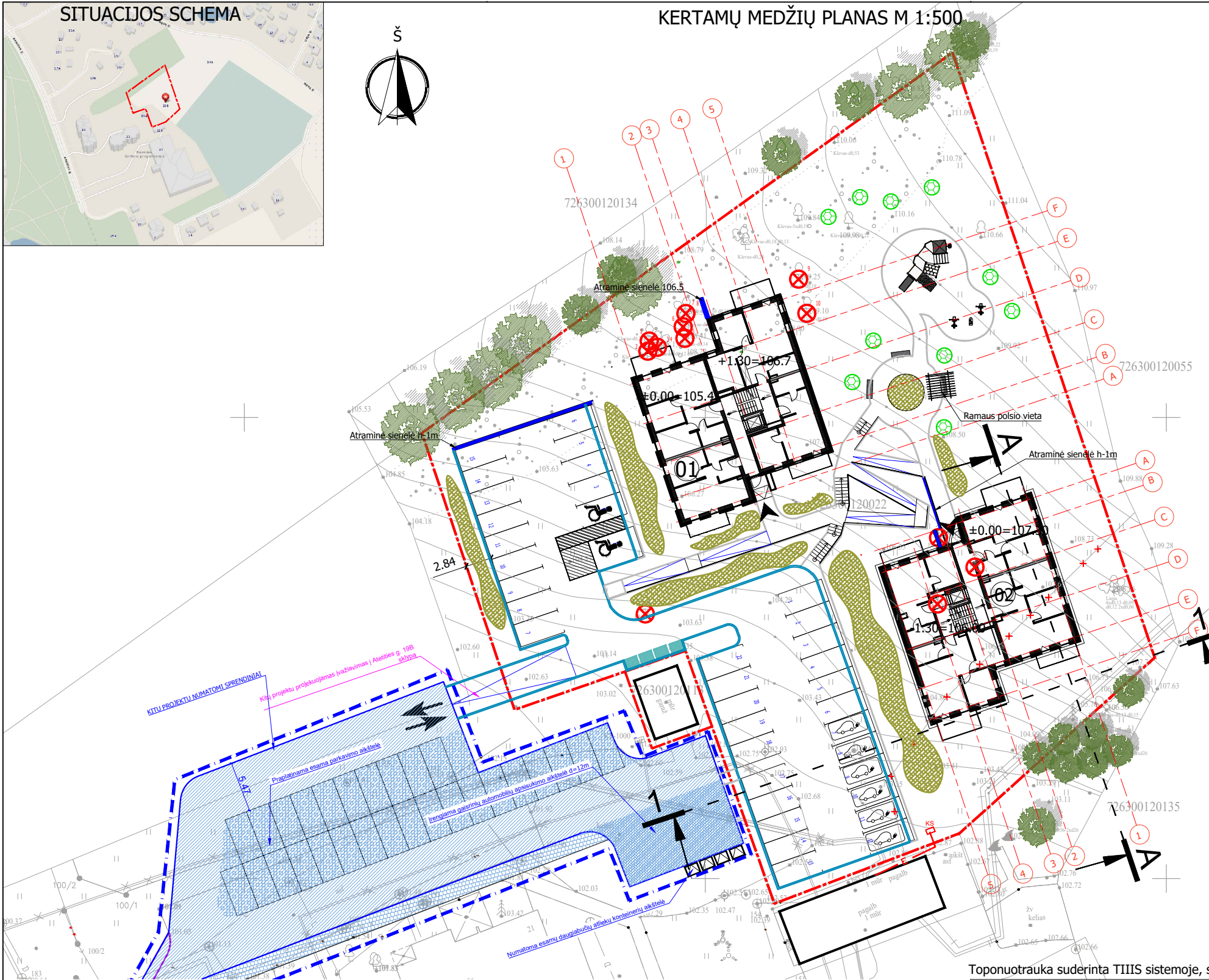
1

1





KERTAMŲ MEDŽIŲ PLANAS M 1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
01	Projektuojamas daugiabutis gyvenamasis pastatas Nr. 1
02	Projektuojamas daugiabutis gyvenamasis pastatas Nr. 2
---	Sklypo riba
○	Sodinami medžiai
⊗	Kertami medžiai
■	Sodinami želdyniai

KERTAMŲ MEDŽIŲ TAKSACIJOS LENTELĖ

EIL. NR.	MEDIS	SKERSMUO 1,3M AUKŠTYJE, MM	GYVYBINGUMAS	PASTABA
Ateities g. 19B, Raseiniai žemės sklypo ribose esantys medžiai				
1.	Klevas	230	geras	saugotinas
2.	Klevas	130	geras	nesaugotinas
3.	Klevas	120	geras	nesaugotinas
4.	Klevas	140	geras	nesaugotinas
5.	Klevas	150	geras	nesaugotinas
6.	Klevas	160	geras	nesaugotinas
7.	Klevas	120	geras	nesaugotinas
8.	Klevas	140	geras	nesaugotinas
9.	Klevas	180	geras	nesaugotinas
10.	Uosis	190	geras	nesaugotinas
11.	Pušis	320	geras	saugotinas
12.	Pušis	340	geras	saugotinas
13.	Pušis	270	geras	saugotinas

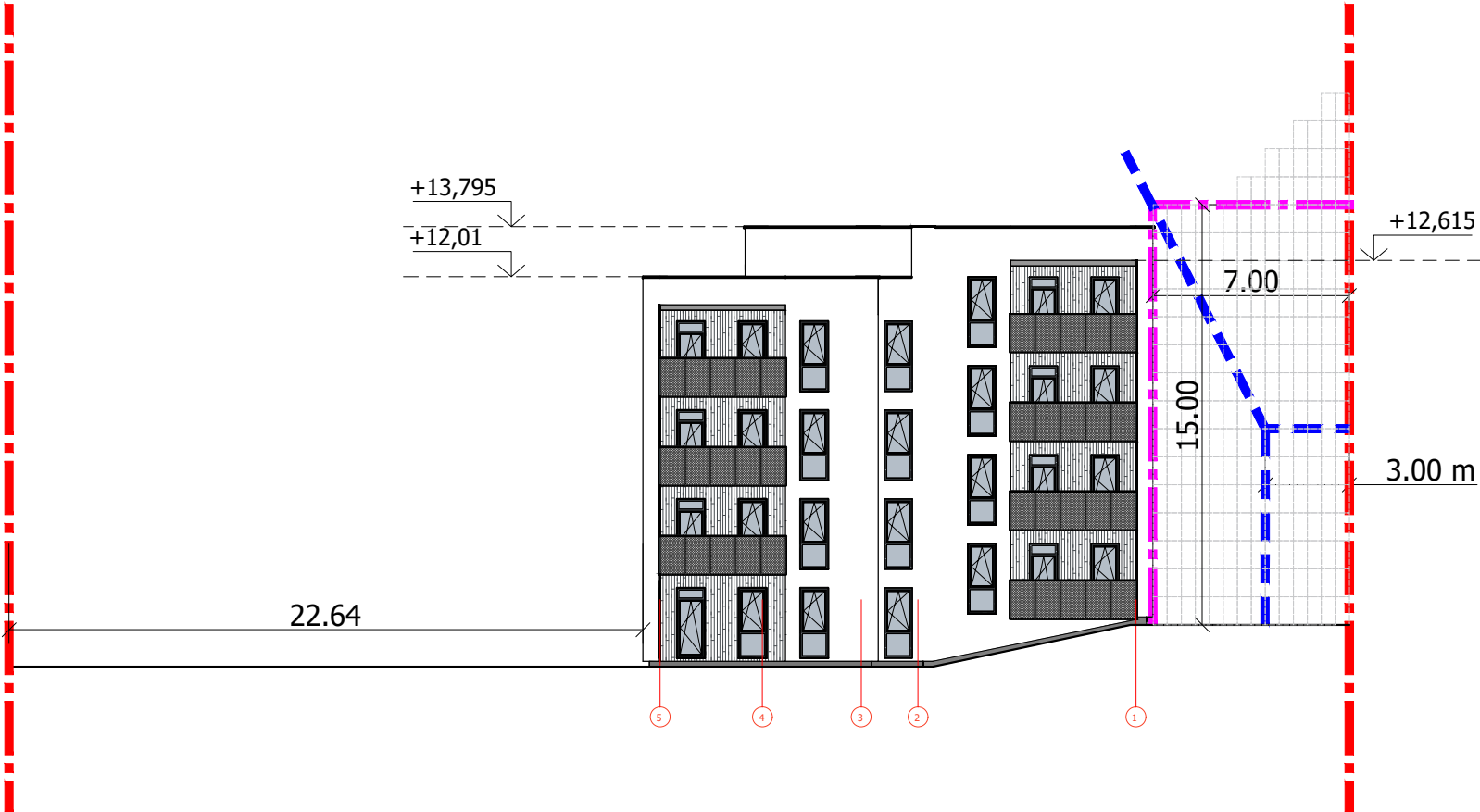
PASTABOS:

- Pagal LR Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimą Nr. 206 „Dėl Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ priedą, 4. Kitos paskirties žemėje daugiabučių gyvenamųjų pastatų, bendrabučių, vienubučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijose privačioje žemėje mieste: ąžuolai, uosiai, klevai, guobos, skroblai, skirpstai, bukai, vinkšnos, liepos, maumedžiai, beržai, pušys – 20 cm ir didesnio skersmens, priskiriami saugotiniams.
- Visi už sklypo ribos esantys medžiai išsaugojami.
- Sklype esantys saugotini medžiai bus kertami Statytojui gavus iš savivaldybės tam reikiamą leidimą ir vadovaujantis LR teisės aktais.
- Statytojo pageidavimu, kertami medžiai atsodinami poilsio ir žaidimų aikštelėje sklype.

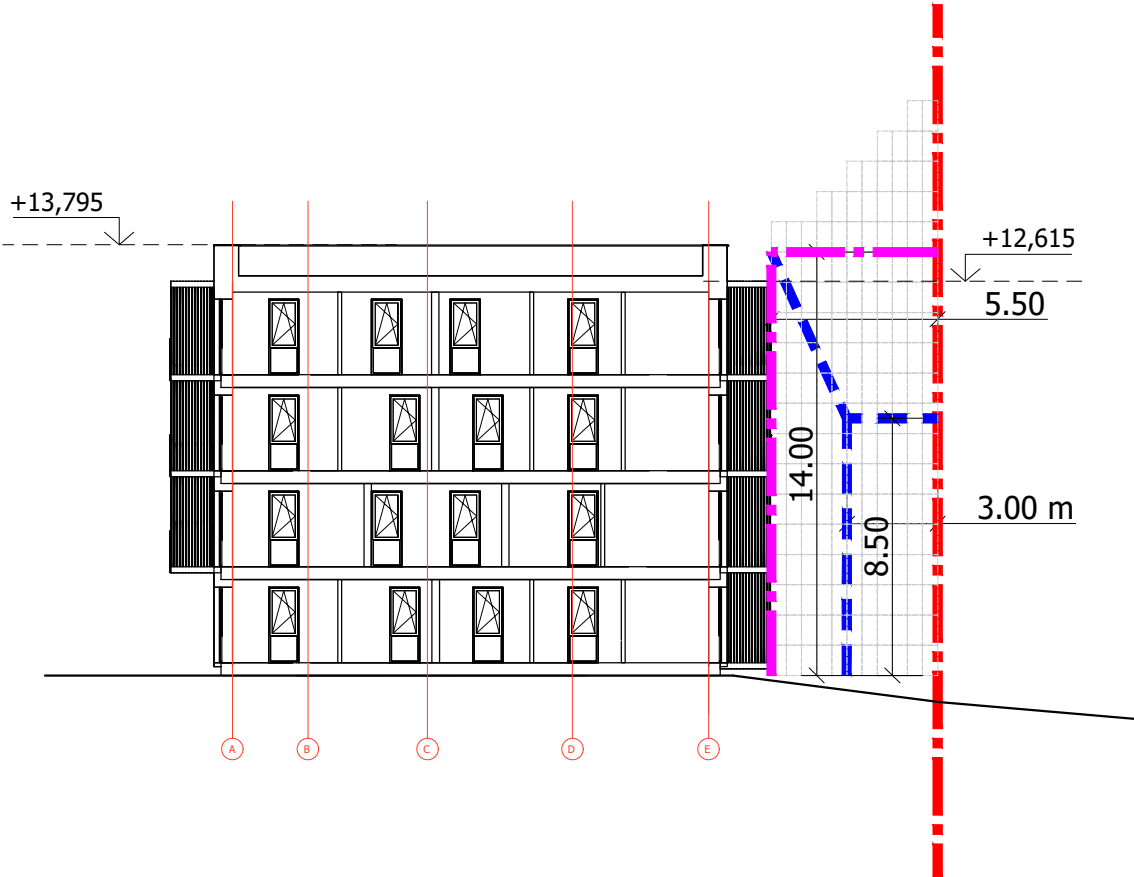
Toponuotrauka suderinta TIIS sistemoje, suderinimo Nr. TIIS1-20211008-031261

0	2022 04	Visuomenės informavimui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. Nr.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt; +37067312690	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ, ATEITIES G. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS	
25022	PV	Liutauras Kairys	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas	PASTATAS NR.1 ir NR.2, DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė	KERTAMŲ MEDŽIŲ PLANAS M 1:500	0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB "RASEINIŲ STATYBA"		2022012801-00-PP-SP.B-04	LAPŲ
			1	1

PASTATO NR. 02
IŠILGINIS PJŪVIS 1-1 SU AUKŠČIAIS M 1:500



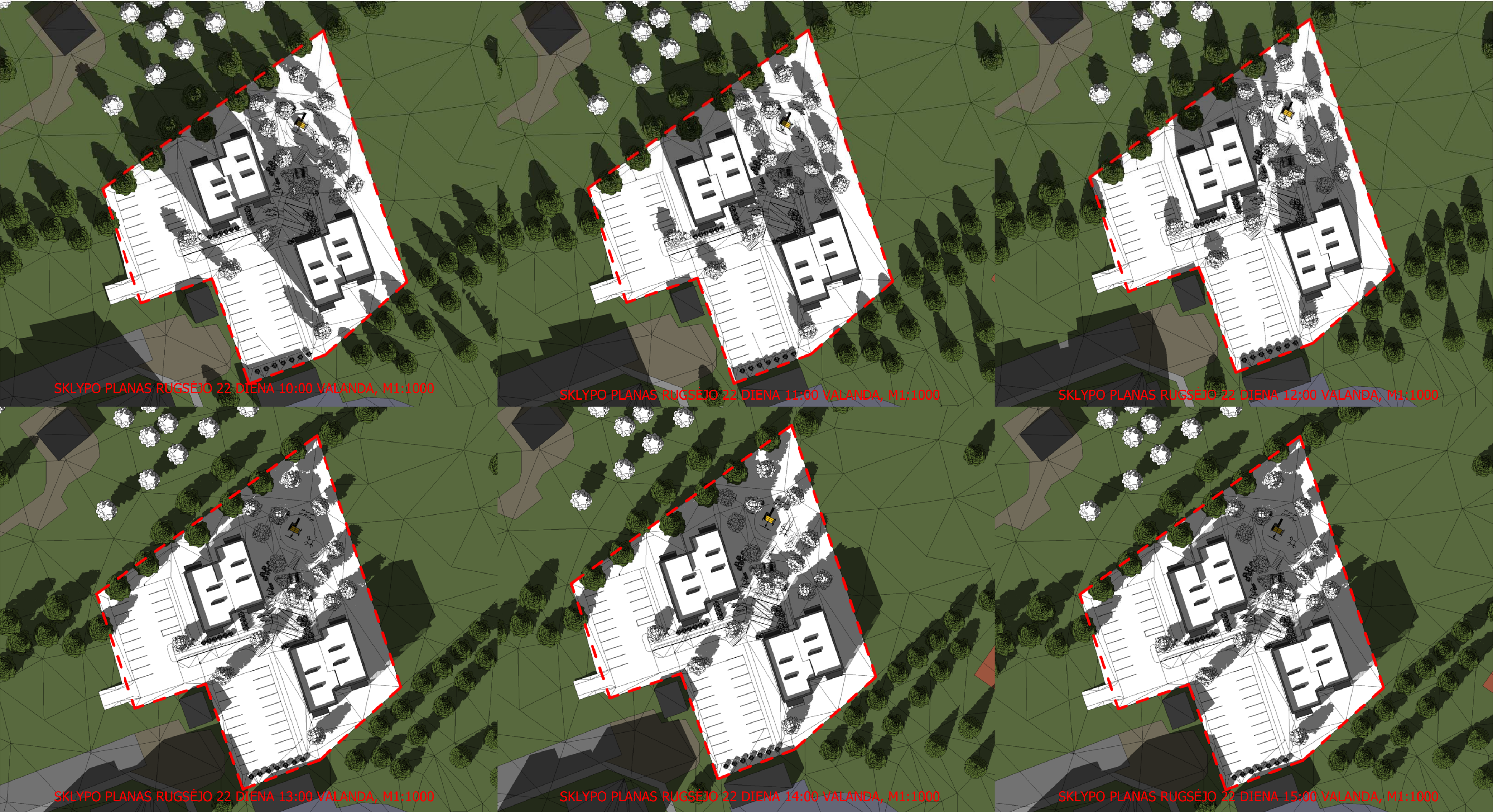
PASTATO NR. 02
IŠILGINIS PJŪVIS A-A SU AUKŠČIAIS M 1:500



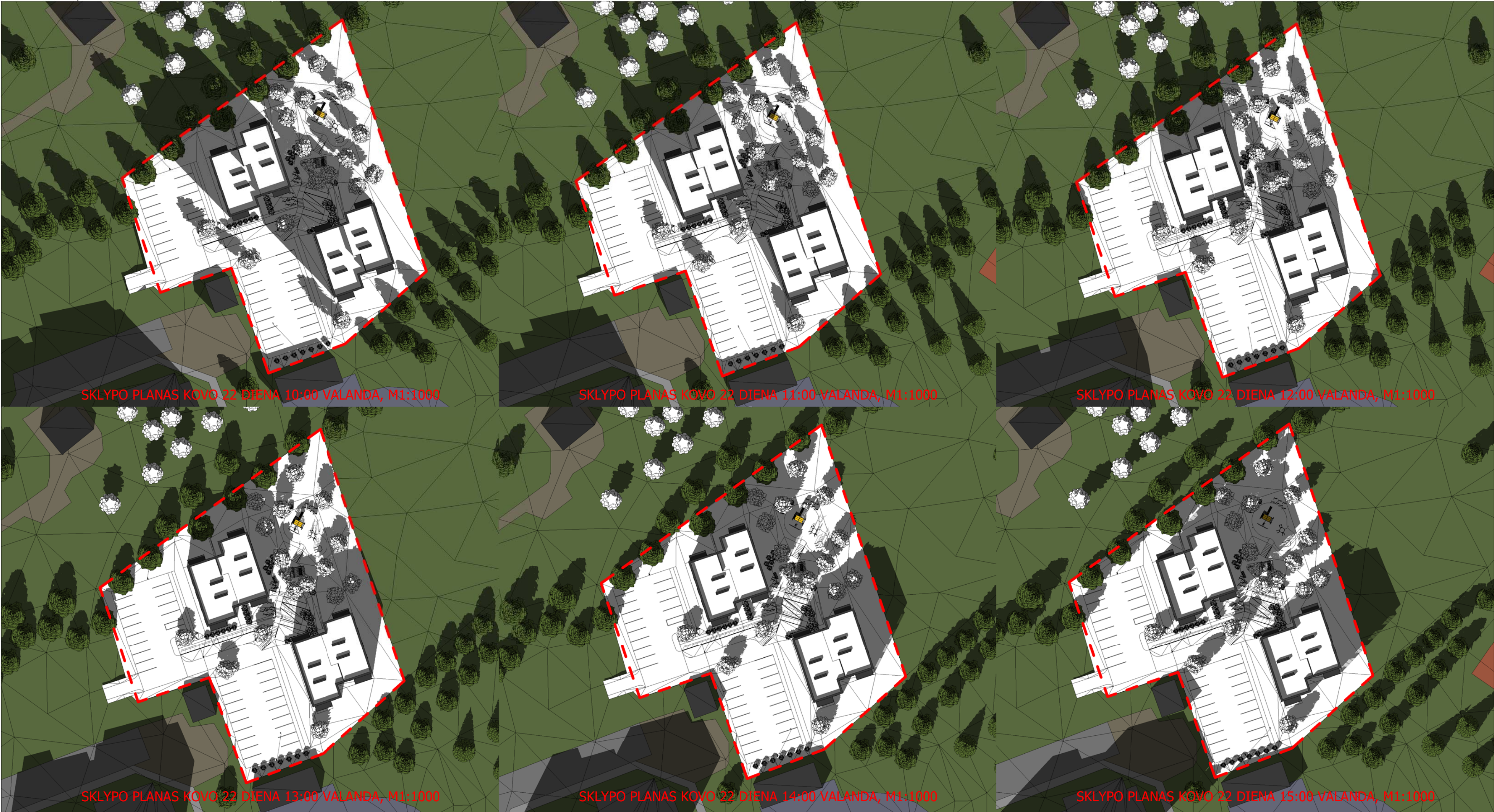
Sutartiniai žymėjimai

- Esama sklypo riba
- Reglamentuojamas atstumas, kai pastato aukštis 14.00m
- Reglamentuojamas 3m atstumas
- Projektuojamo pastato kontūras

0	2022 04	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. Nr.	 PROJEKTAVIMO BIURAS	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt ; +37067312690	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ, ATEITIES G. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS		
25022	PV	Liutauras Kairys	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas	PASTATAS NR.1 ir NR.2, DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS IŠILGINIAI PJŪVIAI 1-1 ir A-A SU AUKŠČIAIS M 1:500	LAIDA	
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		0	
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-00-PP-SP.B-05	LAPAS	LAPŲ
				1	1



	0	2022 04	Visuomenės informavimui			
	Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
	KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt , +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ, ATEITIES G. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS	
		Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR. 1 IR NR. 2 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
	25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO INSOLIACIJOS PLANAS RUGSĖJO MĖN. 22D. 1 : 1000	
	A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas			
	0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė			
	0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė			
	LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-00-PP -SP.B- 06	LAPAS 1
					LAPŲ 1	



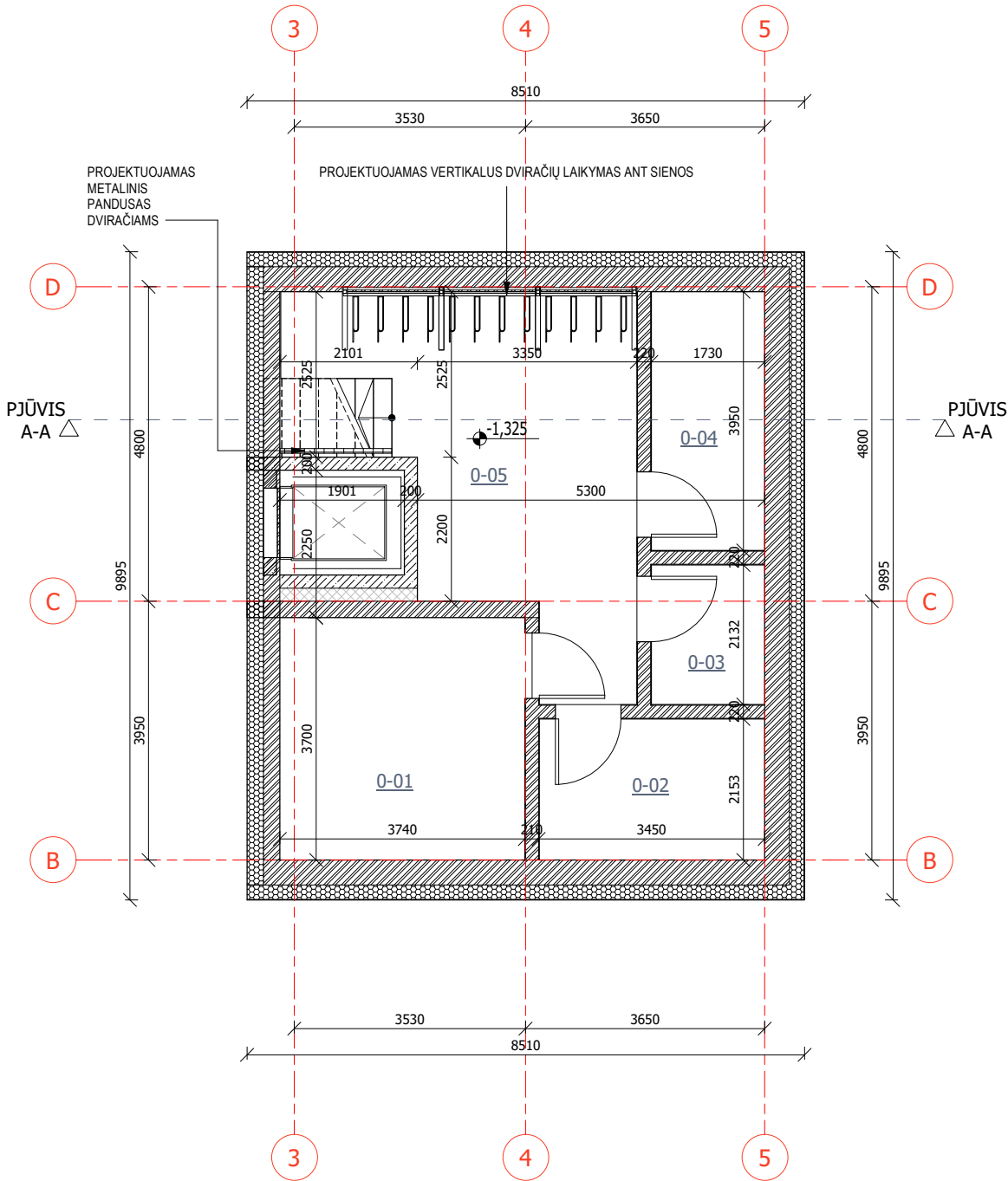
0	2022 04	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt , +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ, ATEITIES G. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR. 1 IR NR. 2 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
25022	PV	Liutauras Kairys			
A2108	PDV	Gytautas Mikeliūnas			
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO INSOLIACIJOS PLANAS KOVO MĖN. 22 D. 1 : 1000	
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė			
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-00-PP -SP.B- 07	LAPAS
					LAPŲ
				1	1

RŪSIO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	-MŪRAS
	-ŠILUMOS IZOLIACIJA
	-LENGVŲ KONSTRUKCIJŲ G/K PERTVARA
1-03	-PATALPOS NUMERIO ŽYMUO

COKOLINIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS
0-01	ŠILUMOS PUNKTAS	13,84 m²
0-02	VANDENS ĮVADAS	7,41 m²
0-03	RYŠIŲ ĮVADAS	3,69 m²
0-04	EL. ĮVADAS	6,83 m²
0-05	RŪSIO BENDRA PATALPA	21,77 m²

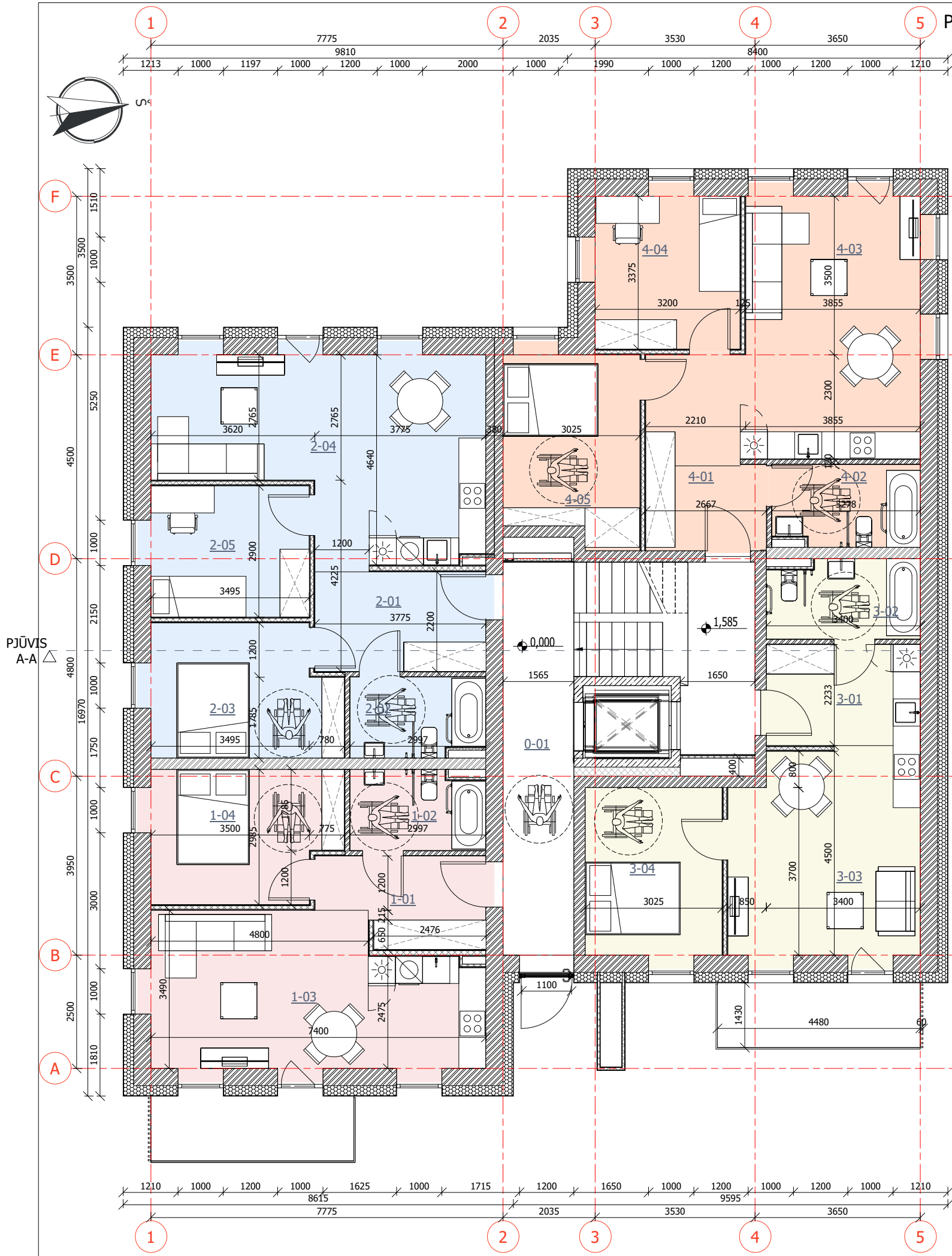
IŠ VISO: 53,54 m²



PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PIRMŲ AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ TIKSLINAMA VIETOJE SU PROJEKTO VADOVU NUŽYMĖJUS AUKŠČIUS.
- VISŲ VIENAME AUKŠTE ĮRENGTŲ GRINDŲ PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ ĮRENGIAMA VIENAME LYGYJE, ĮVERTINANT SKIRTINGŲ GRINDŲ DANGOS MEDŽIAGŲ STORĮ, JEIGU NENURODYTA KITAIP.
- ĮĖJIMO Į PASTATĄ DURŲ SLENKSCIAI NEGALI BŪTI AUKŠTESNI KAIP 20 MM.
- PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ A++ . PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS.
- PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ C. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.07:2003 „PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO“ REIKALAVIMUS.
- LANGAI IR DURYS TURI ATITIKTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“.
- PASTATO SANDARUMAS TURĖS BŪTI IŠMATUOTAS PAGAL LST EN ISO 9972:2015 „ŠILUMINĖS STATINIŲ CHARAKTERISTIKOS. PASTATŲ PRALaidUMO ORUI NUSTATYMAS. VENTILIATORINIS SLĖGIŲSKIRTUMO METODAS“ REIKALAVIMUS. ESANT 50 PA SLĖGIŲ SKIRTUMUI TARP PASTATO VIDAUS IR IŠORĖS, TURI BŪTI NE BLOGESNIS KAIP 0,6 KARTO PER VALANDĄ.
- PATALPŲ, KURIOSE ATVIRAI SUMONTUOTI INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ VAMZDYNAI APTAISOMI G/K KONSTRUKCIJA, PLOTAI IR GALUTINIS IŠPLANAVIMAS GALI BŪTI TIKSLINAMAS.
- PATALPŲ PLOTAI NURODYTI NEĮVERTINUS SIENŲ APDAILOS. ATLIKUS KADASTRINIUS MATAVIMUS PATALPŲ PLOTAI GALI NEŽYMIAI SUMAŽĖTI.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU.
- VISAS ANGAS, KERTANČIAS PRIEŠGAISRINES, UGNIAI ATSPARINTAS SIENAS, PRIVALOMA TINKAMAI UŽSANDARINTI (PRIEŠ TAI SUMONTAVUS VISĄ REIKALINGĄ INŽINERIKĄ), NEPABLOGINANT PRIEŠGAISRINIŲ REIKALAVIMŲ.
- ĮĖJIMO Į BUTUS DURŲ ANGOS DYDIS 1050X2150MM.
- VIDINIO BUTO DURŲ ANGOS DYDIS 900X2150MM ARBA 850X2150MM.

0	2022 04	Visuomenės informavimui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt , +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.1 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS RŪSIO PLANAS		
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas				
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė				
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė				
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-01-PP-SA.B- 01	1 : 100	0
				LAPAS	LAPŲ	
				1		1



PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	-MŪRAS
	-ŠILUMOS IZOLIACIJA
	-LENGVŲ KONSTRUKCIJŲ G/K PERTVARA
1-03	-PATALPOS NUMERIO ŽYMUO

BUTŲ SPALVINĖ SCHEMA

- 1 BUTAS
- 2 BUTAS
- 3 BUTAS
- 4 BUTAS

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS

0-01	KORIDORIUS	13,90 m ²
		13,90 m ²

1 BUTAS

1-01	HOLAS	6,69 m ²
1-02	SAN. MAZGAS	5,14 m ²
1-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23,04 m ²
1-04	KAMBARYS	11,84 m ²
		46,70 m ²

2 BUTAS

2-01	HOLAS	8,31 m ²
2-02	SAN. MAZGAS	5,14 m ²
2-03	KAMBARYS	11,83 m ²
2-04	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27,56 m ²
2-05	KAMBARYS	10,14 m ²
		62,97 m ²

3 BUTAS

3-01	HOLAS	7,59 m ²
3-02	SAN. MAZGAS	5,76 m ²
3-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	18,68 m ²
3-04	KAMBARYS	11,19 m ²
		43,23 m ²

4 BUTAS

4-01	HOLAS	5,02 m ²
4-02	SAN. MAZGAS	5,80 m ²
4-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27,76 m ²
4-04	KAMBARYS	10,80 m ²
4-05	KAMBARYS	12,09 m ²
		61,46 m ²

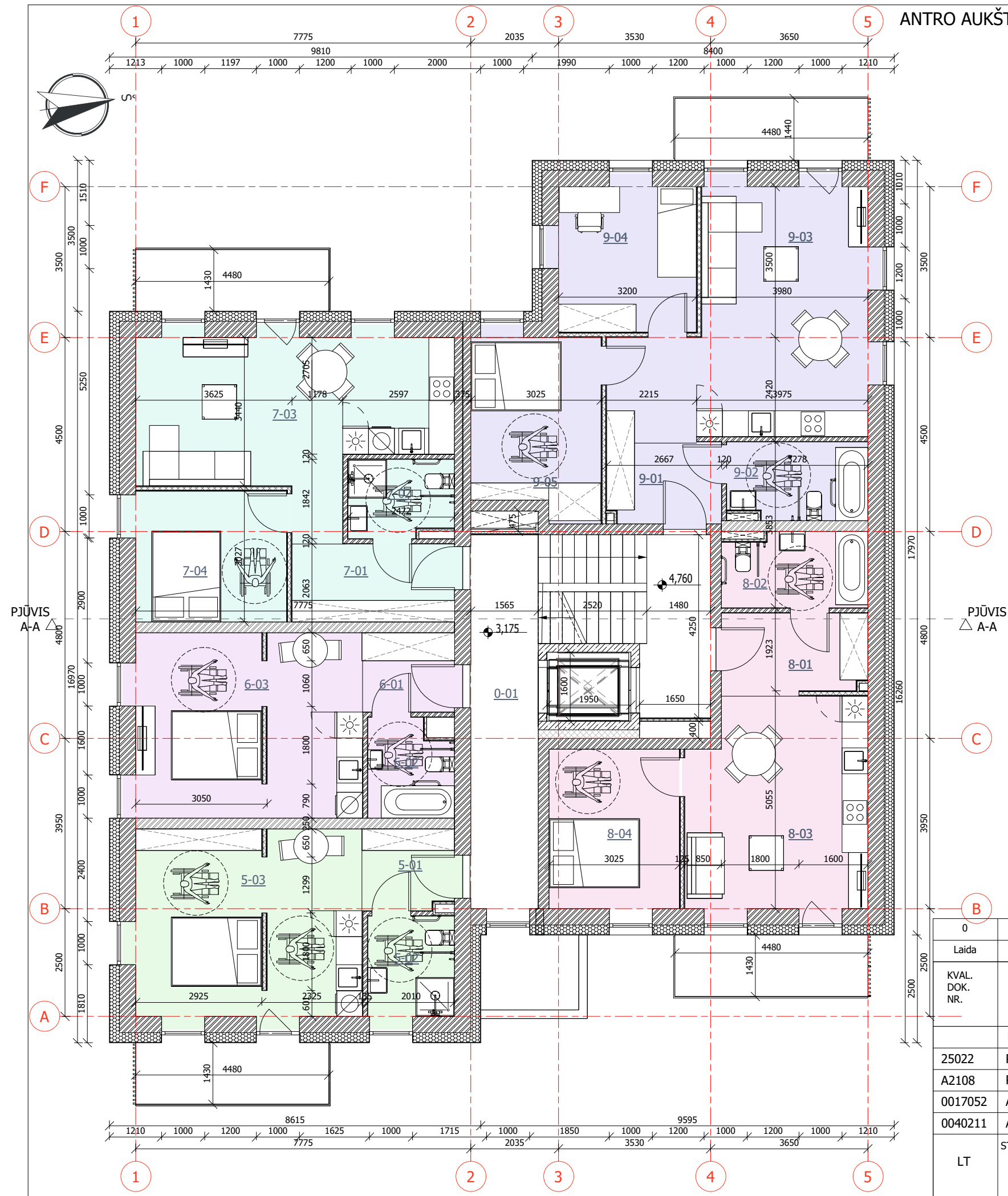
IŠ VISO:

228,26 m²

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ TIKSLINAMA VIETOJE SU PROJEKTO VADOVU NUŽYMĖJUS AUKŠČIUS.
- VISŲ VIENAME AUKŠTĖ ĮRENGTŲ GRINDŲ PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ ĮRENGIAMA VIENAME LYGYJE, ĮVERTINANT SKIRTINGŲ GRINDŲ DANGOS MEDŽIAGŲ STORĮ, JEIGU NENURODYTA KITAIP.
- ĮĖJIMO Į PASTATĄ DURŲ SLENKŠČIAI NEGALI BŪTI AUKŠTESNI KAIP 20 MM.
- PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ A++. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS.
- PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ C. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.07:2003 „PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO“ REIKALAVIMUS.
- LANGAI IR DURYS TURI ATITIKTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“.
- PASTATO SANDARUMAS TURĖS BŪTI IŠMATUOTAS PAGAL LST EN ISO 9972:2015 „ŠILUMINĖS STATINIŲ CHARAKTERISTIKOS. PASTATŲ PRALAIMUMO ORUI NUSTATYMAS. VENTILIATORINIS SLĖGIŲSKIRTUMO METODAS“ REIKALAVIMUS. ESANT 50 PA SLĖGIŲ SKIRTUMUI TARP PASTATO VIDAUS IR IŠORĖS, TURI BŪTI NE BLOGESNIS KAIP 0,6 KARTO PER VALANDĄ.
- PATALPŲ, KURIOSE ATVIRAI SUMONTUOTI INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ VAMZDYNAI APTAISOMI G/K KONSTRUKCIJA, PLOTAI IR GALUTINIS IŠPLANAVIMAS GALI BŪTI TIKSLINAMAS.
- PATALPŲ PLOTAI NURODYTI NEĮVERTINTUS SIENŲ APDAILOS. ATLIKUS KADASTRINIUS MATAVIMUS PATALPŲ PLOTAI GALI NEŽYMIAI SUMAŽĖTI.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU.
- VISAS ANGAS, KERTANČIAS PRIEŠGAISRINES, UGNIAI ATSPARINTAS SIENAS, PRIVALOMA TINKAMAI UŽSANDARINTI (PRIEŠ TAI SUMONTAVUS VISĄ REIKALINGĄ INŽINERIKĄ), NEPABLOGINANT PRIEŠGAISRINIŲ REIKALAVIMŲ.
- ĮĖJIMO Į BUTUS DURŲ ANGOS DYDIS 1050X2150MM.
- VIDINIO BUTO DURŲ ANGOS DYDIS 900X2150MM ARBA 850X2150MM.

0	2022 04	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.	 PROJEKTAVIMO BIURAS	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.1 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS 1 : 100	
A2108	PDV.	Gytautas Mikelūnas			
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė			
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė			
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-01-PP-SA.B- 02	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	-MŪRAS
	-ŠILUMOS IZOLIACIJA
	-LENGVŲ KONSTRUKCIJŲ G/K PERTVARA
1-03	-PATALPOS NUMERIO ŽYMUO

BUTŲ SPALVINĖ SCHEMA

	5 BUTAS
	6 BUTAS
	7 BUTAS
	8 BUTAS
	9 BUTAS

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS

0-01	KORIDORIUS	13,75 m ²
		13,75 m ²

5 BUTAS		
5-01	HOLAS	3,96 m ²
5-02	SAN. MAZGAS	4,68 m ²
5-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22,57 m ²
		31,21 m ²

6 BUTAS		
6-01	HOLAS	3,92 m ²
6-02	SAN. MAZGAS	4,31 m ²
6-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22,33 m ²
		30,56 m ²

7 BUTAS		
7-01	HOLAS	6,83 m ²
7-02	SAN. MAZGAS	4,33 m ²
7-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25,12 m ²
7-04	KAMBARYS	10,62 m ²
		46,91 m ²

8 BUTAS		
8-01	HOLAS	6,28 m ²
8-02	SAN. MAZGAS	5,76 m ²
8-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	19,91 m ²
8-04	KAMBARYS	11,19 m ²
		43,14 m ²

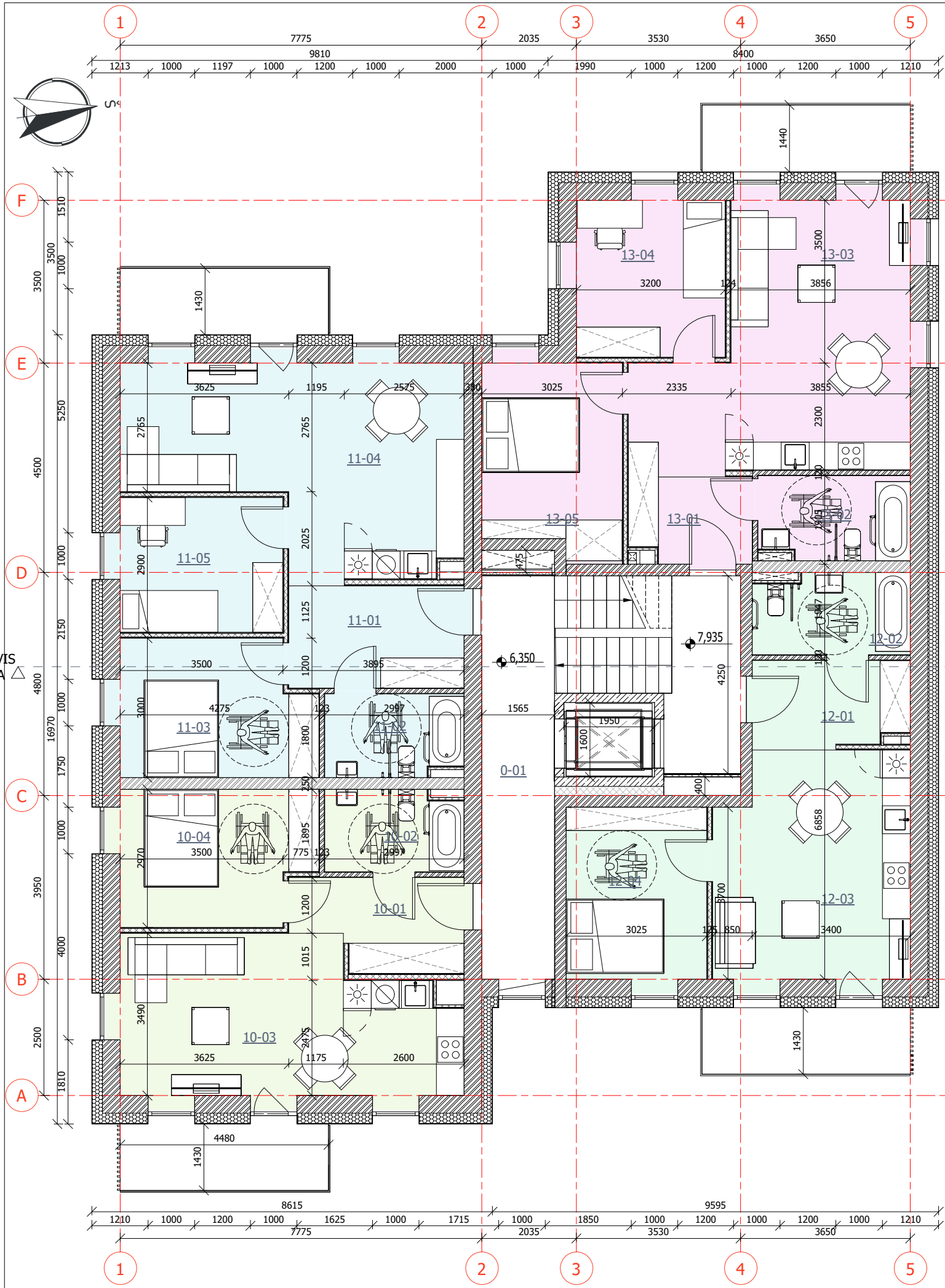
9 BUTAS		
9-01	HOLAS	4,94 m ²
9-02	SAN. MAZGAS	5,80 m ²
9-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27,76 m ²
9-04	KAMBARYS	10,80 m ²
9-05	KAMBARYS	12,08 m ²
		61,38 m ²
		226,94 m ²

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ TIKSLINAMA VIETOJE SU PROJEKTO VADOVU NUŽYMĖJUS AUKŠČIUS.
- VISŲ VIENAME AUKŠTE ĮRENGTŲ GRINDŲ PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ ĮRENGIAMA VIENAME LYGYJE, ĮVERTINANT SKIRTINGŲ GRINDŲ DANGOS MEDŽIAGŲ STORĮ, JEIGU NENURODYTA KITAIP.
- ĮĖJIMO Į PASTATĄ DURŲ SLENKSČIAI NEGALI BŪTI AUKŠTESNI KAIP 20 MM.
- PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ A++. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS.
- PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ C. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.07:2003 „PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO“ REIKALAVIMUS.
- LANGAI IR DURYS TURI ATITIKTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“.
- PASTATO SANDARUMAS TURĖS BŪTI IŠMATUOTAS PAGAL LST EN ISO 9972:2015 „ŠILUMINĖS STATINIŲ CHARAKTERISTIKOS. PASTATŲ PRALAIMUMO ORUI NUSTATYMAS. VENTILIATORINIS SLĖGIŠKIRTUMO METODAS“ REIKALAVIMUS. ESANT 50 PA SLĖGIŲ SKIRTUMUI TARP PASTATO VIDAUS IR IŠORĖS, TURI BŪTI NE BLOGESNIS KAIP 0,6 KARTO PER VALANDĄ.
- PATALPŲ, KURIOSE ATVIRAI SUMONTUOTI INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ VAMZDYNAI APTAISOMI G/K KONSTRUKCIJA, PLOTAI IR GALUTINIS IŠPLANAVIMAS GALI BŪTI TIKSLINAMAS.
- PATALPŲ PLOTAI NURODYTI NEĮVERTINUS SIENŲ APDAILOS. ATLIKUS KADASTRINIUS MATAVIMUS PATALPŲ PLOTAI GALI NEŽYMIAI SUMAŽĖTI.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU.
- VIŠAS ANGAS, KERTANČIAS PRIEŠGAISRINES, UGNIAI ATSPARINTAS SIENAS, PRIVALOMA TINKAMAI UŽSANDARINTI (PRIEŠ TAI SUMONTAVUS VISĄ REIKALINGĄ INŽINERIKĄ), NEPABLOGINANT PRIEŠGAISRINIŲ REIKALAVIMŲ.
- ĮĖJIMO Į BUTUS DURŲ ANGOS DYDIS 1050X2150MM.
- VIDINIO BUTO DURŲ ANGOS DYDIS 900X2150MM ARBA 850X2150MM.

IŠ VISO:

0	2022 04	Visuomenės informavimui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	 PROJEKTAVIMO BIURAS	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.1 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS ANTRO AUKŠTO PLANAS 1 : 100 LAPAS 0
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas		
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė		
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-01-PP-SA.B- 03 1 1



TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	-MŪRAS
	-ŠILUMOS IZOLIACIJA
	-LENGVŲ KONSTRUKCIJŲ G/K PERTVARA
1-03	-PATALPOS NUMERIO ŽYMUO

BUTŲ SPALVINĖ SCHEMA

	10 BUTAS
	11 BUTAS
	12 BUTAS
	13 BUTAS

TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS

0-01	KORIDORIUS	14,47 m ²
		14,47 m ²

10 BUTAS

10-01	HOLAS	6,69 m ²
10-02	SAN. MAZGAS	5,12 m ²
10-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22,87 m ²
10-04	KAMBARYS	11,77 m ²
		46,45 m ²

11 BUTAS

11-01	HOLAS	8,29 m ²
11-02	SAN. MAZGAS	5,21 m ²
11-03	KAMBARYS	11,90 m ²
11-04	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27,42 m ²
11-05	KAMBARYS	10,15 m ²
		62,98 m ²

12 BUTAS

12-01	HOLAS	6,19 m ²
12-02	SAN. MAZGAS	5,76 m ²
12-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	19,91 m ²
12-04	KAMBARYS	11,19 m ²
		43,05 m ²

13 BUTAS

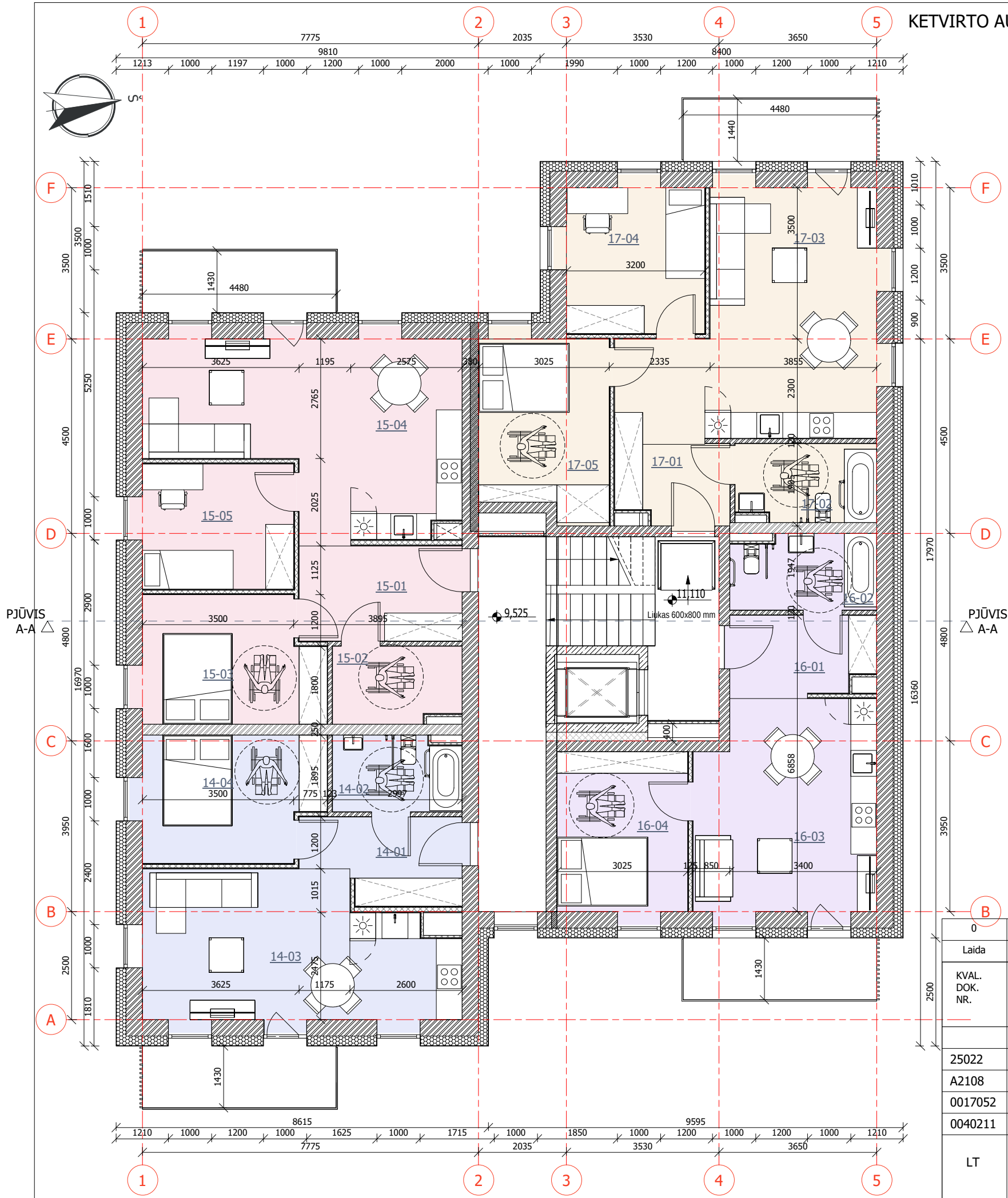
13-01	HOLAS	4,76 m ²
13-02	SAN. MAZGAS	5,80 m ²
13-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27,76 m ²
13-04	KAMBARYS	10,80 m ²
13-05	KAMBARYS	12,08 m ²
		61,20 m ²

IŠ VISO:		228,14 m ²
----------	--	-----------------------

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ TIKSLINAMA VIETOJE SU PROJEKTO VADOVU NUŽYMĖJUS AUKŠČIUS.
- VISŲ VIENAME AUKŠTE ĮRENGTŲ GRINDŲ PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ ĮRENGIAMA VIENAME LYGJE, ĮVERTINANT SKIRTINGŲ GRINDŲ DANGOS MEDŽIAGŲ STORĮ, JEIGU NENURODYTA KITAIP.
- ĮĖJIMO Į PASTATĄ DURŲ SLENKSČIAI NEGALI BŪTI AUKŠTESNI KAIP 20 MM.
- PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ A++. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKAVIMAS IR CERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS.
- PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ C. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.07:2003 „PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO“ REIKALAVIMUS.
- LANGAI IR DURYS TURI ATITIKTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“.
- PASTATO SANDARUMAS TURĖS BŪTI IŠMATUOTAS PAGAL LST EN ISO 9972:2015 „ŠILUMINĖS STATINIŲ CHARAKTERISTIKOS. PASTATŲ PRALaidUMO ORUI NUSTATYMAS. VENTILIATORINIS SLĖGIŲSKIRTUMO METODAS“ REIKALAVIMUS. ESANT 50 PA SLĖGIŲ SKIRTUMUI TARP PASTATO VIDAUS IR IŠORĖS, TURI BŪTI NE BLOGESNIS KAIP 0,6 KARTO PER VALANDĄ.
- PATALPŲ, KURIOSE ATVIRAI SUMONTUOTI INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ VAMZDINAI APTAISOMI G/K KONSTRUKCIJA, PLOTAI IR GALUTINIS IŠPLANAVIMAS GALI BŪTI TIKSLINAMAS.
- PATALPŲ PLOTAI NURODYTI NEĮVERTINUS SIENŲ APDAILOS. ATLIKUS KADASTRINIUS MATAVIMUS PATALPŲ PLOTAI GALI NEŽYMIAI SUMAŽĖTI.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU.
- VISAS ANGAS, KERTANČIAS PRIEŠGAISRINES, UGNIAI ATSPARINTAS SIENAS, PRIVALOMA TINKAMAI UŽSANDARINTI (PRIEŠ TAI SUMONTAVUS VISĄ REIKALINGĄ INŽINERIKĄ), NEPABLOGINANT PRIEŠGAISRINIŲ REIKALAVIMŲ.
- ĮĖJIMO Į BUTUS DURŲ ANGOS DYDIS 1050X2150MM.
- VIDINIO BUTO DURŲ ANGOS DYDIS 900X2150MM ARBA 850X2150MM.

0	2022 04	Visuomenės informavimui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.1 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS TREČIO AUKŠTO PLANAS LAIDA 0
A2108	PDV.	Gytautas Mikelūnas		
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė		
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		1 : 100 LAPAS 1
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-01-PP-SA.B- 04 LAPŲ 1	



KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	-MŪRAS
	-ŠILUMOS IZOLIACIJA
	-LENGVŲ KONSTRUKCIJŲ G/K PERTVARA
1-03	-PATALPOS NUMERIO ŽYMUO

BUTŲ SPALVINĖ SCHEMA

- 14 BUTAS
- 15 BUTAS
- 16 BUTAS
- 17 BUTAS

KETVIRTO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS

0-01	KORIDORIUS	13,94 m ²
		13,94 m ²

14 BUTAS

14-01	HOLAS	6,69 m ²
14-02	SAN. MAZGAS	5,12 m ²
14-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22,68 m ²
14-04	KAMBARYS	11,77 m ²
		46,26 m ²

15 BUTAS

15-01	HOLAS	8,29 m ²
15-02	SAN. MAZGAS	5,19 m ²
15-03	KAMBARYS	11,90 m ²
15-04	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27,37 m ²
15-05	KAMBARYS	10,15 m ²
		62,90 m ²

16 BUTAS

16-01	HOLAS	6,06 m ²
16-02	SAN. MAZGAS	5,76 m ²
16-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	19,91 m ²
16-04	KAMBARYS	11,19 m ²
		42,92 m ²

17 BUTAS

17-01	HOLAS	4,73 m ²
17-02	SAN. MAZGAS	5,80 m ²
17-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27,73 m ²
17-04	KAMBARYS	10,80 m ²
17-05	KAMBARYS	12,10 m ²
		61,15 m ²

IŠ VISO:

227,17 m²

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ TIKSLINAMA VIETOJE SU PROJEKTO VADOVU NUŽYMĖJUS AUKŠČIUS.
- VISŲ VIENAME AUKŠTE ĮRENGTŲ GRINDŲ PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ ĮRENGIAMA VIENAME LYGYJE, ĮVERTINANT SKIRTINGŲ GRINDŲ DANGOS MEDŽIAGŲ STORĮ, JEIGU NENURODYTA KITAIP.
- ĮĖJIMO Į PASTATĄ DURŲ SLENKŠČIAI NEGALI BŪTI AUKŠTESNI KAIP 20 MM.
- PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ A++. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS.
- PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ C. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.07:2003 „PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO“ REIKALAVIMUS.
- LANGAI IR DURYS TURI ATITIKTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“.
- PASTATO SANDARUMAS TURĖS BŪTI IŠMATUOTAS PAGAL LST EN ISO 9972:2015 „ŠILUMINĖS STATINIŲ CHARAKTERISTIKOS. PASTATŲ PRALaidUMO ORUI NUSTATYMAS. VENTILIATORINIS SLĖGIŲSKIRTUMO METODAS“ REIKALAVIMUS. ESANT 50 PA SLĖGIŲ SKIRTUMUI TARP PASTATO VIDAUS IR IŠORĖS, TURI BŪTI NE BLOGESNIS KAIP 0,6 KARTO PER VALANDĄ.
- PATALPŲ, KURIOSE ATVIRAI SUMONTUOTI INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ VAMZDYNAI APTAISOMI G/K KONSTRUKCIJA, PLOTAI IR GALUTINIS IŠPLANAVIMAS GALI BŪTI TIKSLINAMAS.
- PATALPŲ PLOTAI NURODYTI NEĮVERTINUS SIENŲ APDAILOS. ATLIKUS KADASTRINIUS MATAVIMUS PATALPŲ PLOTAI GALI NEŽYMIAI SUMAŽĖTI.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU.
- VISAS ANGAS, KERTANČIAS PRIEŠGAISRINES, UGNIAI ATSPARINTAS SIENAS, PRIVALOMA TINKAMAI UŽSANDARINTI (PRIEŠ TAI SUMONTAVUS VISĄ REIKALINGĄ INŽINERIKĄ), NEPABLOGINANT PRIEŠGAISRINIŲ REIKALAVIMŲ.
- ĮĖJIMO Į BUTUS DURŲ ANGOS DYDIS 1050X2150MM.
- VIDINIO BUTO DURŲ ANGOS DYDIS 900X2150MM ARBA 850X2150MM.

0	2022 04	Visuomenės informavimui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.1 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS KETVIRTO AUKŠTO PLANAS 1 : 100		
A2108	PDV.	Gytautas Mikelūnas				
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė				
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė				
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-01-PP-SA.B- 05	LAPAS 1	LAPŲ 1

FASADAS 1-5 M 1 : 100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	TINKAS FASADUI, SPALVA ŠVIESIAI PILKA, ARTIMA RAL 9003
	TINKAS COKOLIUI, SPALVA PILKA, ARTIMA RAL 7036
	KLINKERIO PLYTELĖS, SPALVA RUDA
	BALKONŲ APDAILA - LAMELIŲ AŽŪRAS, SPALVA JUODA, ARTIMA RAL 9011
	BALKONŲ APDAILA - KIRPTO TINKLO TURĖKLAS

- PASTABOS:
- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
 - PASTATO ±0.000 - PIRMO AUKŠTŲ GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIUS.
 - BŪTINA ANT STOGO ĮRENGTI NE ŽEMESNĘ KAIP 0,6 M TVORELĘ ARBA PARAPETĄ (PROJEKTE NUMATYTAS PARAPETAS SU TVORELE). BALKONŲ APTVARIŲ AUKŠTIS - 1.2 M NUO BALKONŲ AIKŠTELIO PAVIRŠIAUS GRINDŲ DANGOS.
 - KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
 - PROJEKTE NUMATYTA, KAD VISI STIKLAI TURI BŪTI SAUGŪS. VARSTOMA VITRININIO LANGO DALIS BUS AUKŠČIAU NEGU 0,80 M NUO GRINDŲ, TODĖL TURĖTI
 - APTVARĄ, SAUGANTĮ NUO IŠKRITIMO, NEBŪTINA (SU SĄLYGA, KAD STIKLAS BUS SAUGUS).
 - UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU, GENRANGOVU IR PROJEKTO AUTORIAIS.
 - STATYBOS METU IŠKILUS NEAIŠKUMAMS AR NESUTAPIMAMS TARP PROJEKTO DOKUMENTŲ, KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUS.

0	2022 04	Visuomenės informavimui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. DOK. NR.	 PROJEKTAVIMO BIURAS	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt , +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.1 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS 1-5	LAIDA	
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas				
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė				
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		1 : 100	0	
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-01-PP-SA.B- 06	LAPAS	LAPŲ
					1	1

FASADAS 5-1 M 1 : 100

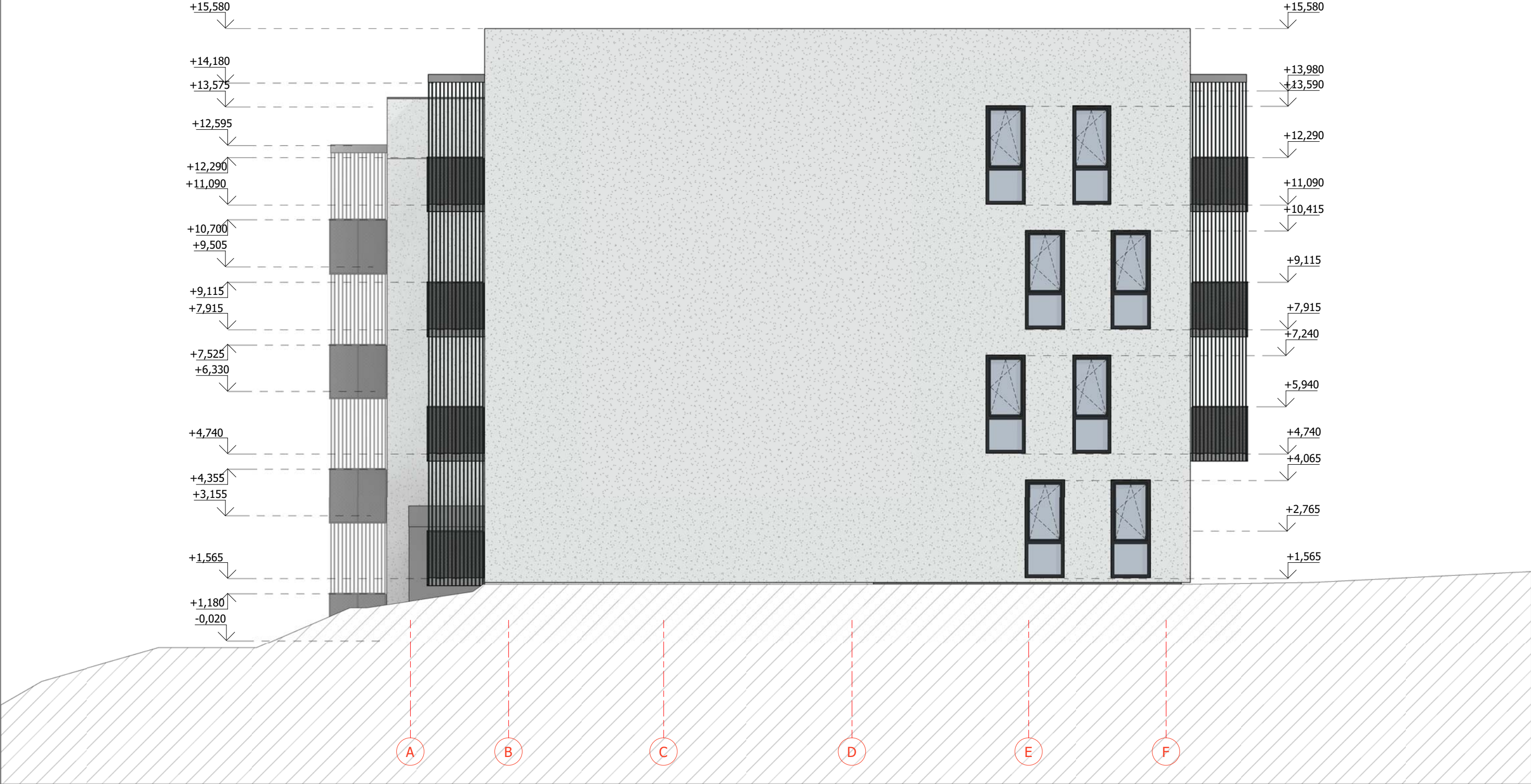


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	TINKAS FASADUI, SPALVA ŠVIESIAI PILKA, ARTIMA RAL 9003
	TINKAS COKOLIUI, SPALVA PILKA, ARTIMA RAL 7036
	KLINKERIO PLYTELĖS, SPALVA RUDA
	BALKONŲ APDAILA - LAMELIŲ AŽŪRAS, SPALVA JUODA, ARTIMA RAL 9011
	BALKONŲ APDAILA - KIRPTO TINKLO TURĖKLAS

- PASTABOS:
- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
 - PASTATO ±0.000 - PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIUS.
 - BŪTINA ANT STOGO ĮRENGTI NE ŽEMESNĖ KAIP 0,6 M TVORELĘ ARBA PARAPETĄ (PROJEKTE NUMATYTAS PARAPETAS SU TVORELE). BALKONŲ APTVARŲ AUKŠTIS - 1.2 M NUO BALKONŲ AIKŠTELIO PAVIRŠIAUS GRINDŲ DANGOS.
 - KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
 - PROJEKTE NUMATYTA, KAD VISI STIKLAI TURI BŪTI SAUGŲS. VARSTOMA VITRININIO LANGO DALIS BUS AUKŠČIAU NEGU 0,80 M NUO GRINDŲ, TODĖL TURĖTI
 - APTVARĄ, SAUGANTĮ NUO IŠKRITIMO, NEBŪTINA (SU SĄLYGA, KAD STIKLAS BUS SAUGUS).
 - UŽSAKANT GAMINIŲ JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU, GENRANGOVU IR PROJEKTO AUTORIAIS.
 - STATYBOS METU IŠKILUS NEAIŠKUMAMS AR NESUTAPIMAMS TARP PROJEKTO DOKUMENTŲ, KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUŠ.

0	2022 04	Visuomenės informavimui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt , +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.1 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS 5-1		
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas				
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė				
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė				
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-01-PP-SA.B- 07	1 : 100	0
				LAPAS	LAPŲ	
				1	1	

FASADAS A-F M 1 : 100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	TINKAS FASADUI, SPALVA ŠVIESIAI PILKA, ARTIMA RAL 9003
	TINKAS COKOLIUI, SPALVA PILKA, ARTIMA RAL 7036
	KLINKERIO PLYTELĖS, SPALVA RUDA
	BALKONŲ APDAILA - LAMELIŲ AŽŪRAS, SPALVA JUODA, ARTIMA RAL 9011
	BALKONŲ APDAILA - KIRPTO TINKLO TURĖKLAS

- PASTABOS:
- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
 - PASTATO ±0.000 - PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIUS.
 - BŪTINA ANT STOGO ĮRENGTI NE ŽEMESNE KAIP 0,6 M TVORELĘ ARBA PARAPETĄ (PROJEKTE NUMATYTAS PARAPETAS SU TVORELE). BALKONŲ APTVARŲ AUKŠTIS - 1.2 M NUO BALKONŲ AIKŠTELIŲ PAVIRŠIAUS GRINDŲ DANGOS.
 - KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
 - PROJEKTE NUMATYTA, KAD VISI STIKLAI TURI BŪTI SAUGŪS. VARSTOMA VITRININIO LANGO DALIS BUS AUKŠČIAU NEGU 0,80 M NUO GRINDŲ, TODĖL TURĖTI APTVARĄ, SAUGANTĮ NUO IŠKRITIMO, NEBŪTINA (SU SĄLYGA, KAD STIKLAS BUS SAUGUS).
 - UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU, GENRANGOVU IR PROJEKTO AUTORIAIS.
 - STATYBOS METU IŠKILUS NEAIŠKUMAMS AR NESUTAPIMAMS TARP PROJEKTO DOKUMENTŲ, KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUS.

0	2022 04	Visuomenės informavimui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. DOK. NR.	 PROJEKTAVIMO BIURAS	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt , +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.1 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS A-F		
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas				
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė				
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		1 : 100	0	
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-01-PP-SA.B- 08	LAPAS	LAPŲ
					1	1



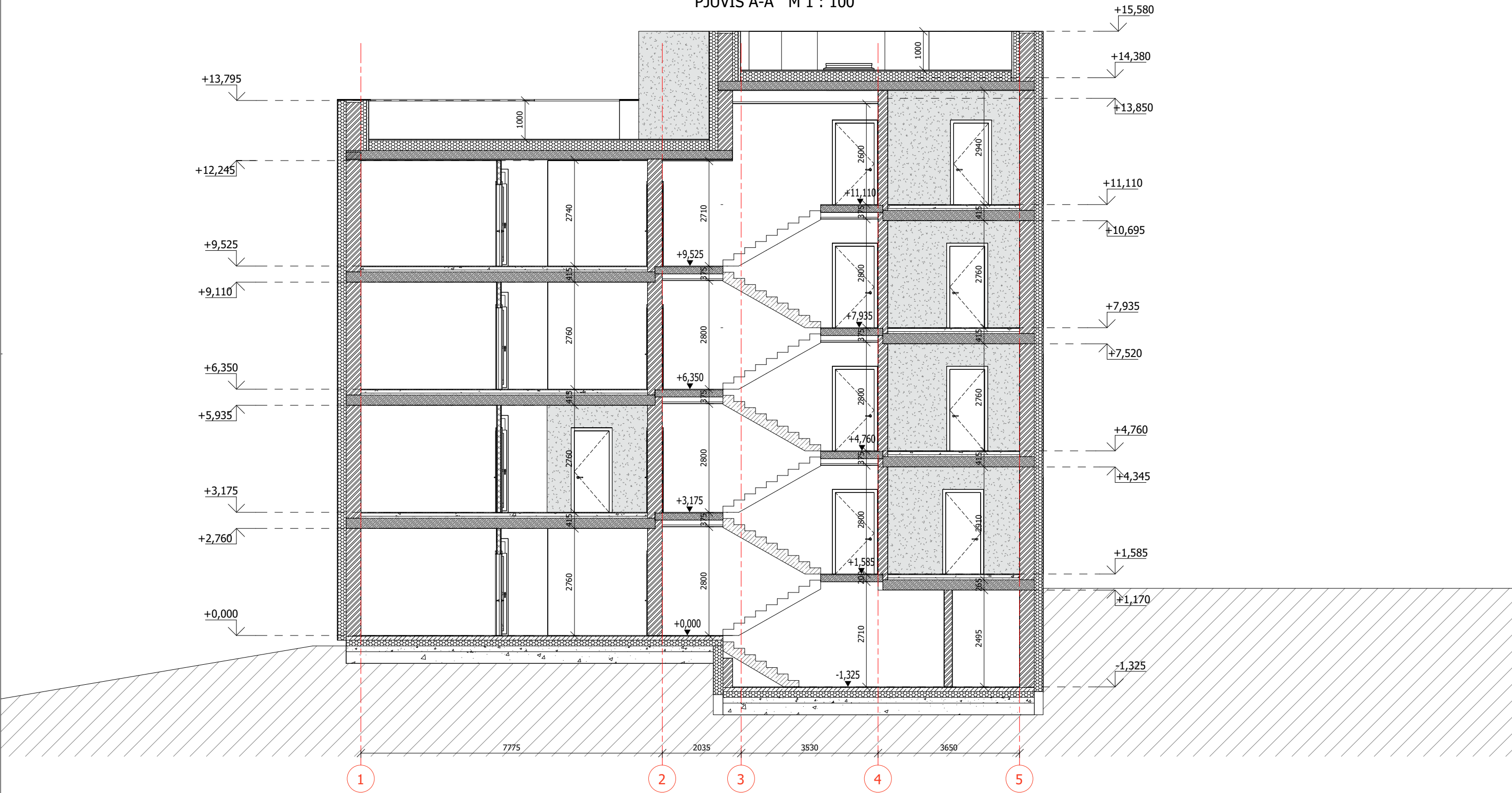
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	TINKAS FASADUI, SPALVA ŠVIESIAI PILKA, ARTIMA RAL 9003
	TINKAS COKOLIUI, SPALVA PILKA, ARTIMA RAL 7036
	KLINKERIO PLYTELĖS, SPALVA RUDA
	BALKONŲ APDAILA - LAMELIŲ AŽŪRAS, SPALVA JUODA, ARTIMA RAL 9011
	BALKONŲ APDAILA - KIRPTO TINKLO TURĖKLAS

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PASTATO ±0.000 - PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIUS.
- BŪTINA ANT STOGO ĮRENGTI NE ŽEMESNĖ KAIP 0,6 M TVORELĘ ARBA PARAPETĄ (PROJEKTE NUMATYTAS PARAPETAS SU TVORELE). BALKONŲ APTVARŲ AUKŠTIS - 1.2 M NUO BALKONŲ AIKŠTELIO PAVIRŠIAUS GRINDŲ DANGOS.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- PROJEKTE NUMATYTA, KAD VISI STIKLAI TURI BŪTI SAUGŪS. VARSTOMA VITRININIO LANGO DALIS BUS AUKŠČIAU NEGU 0,80 M NUO GRINDŲ, TODĖL TURĖTI
- APTVARĄ, SAUGANTĮ NUO IŠKRITIMO, NEBŪTINA (SU SĄLYGA, KAD STIKLAS BUS SAUGUS).
- UŽSAKANT GAMINIŲ JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU, GENRANGOVU IR PROJEKTO AUTORIAIS.
- STATYBOS METU IŠKILUS NEAIŠKUMAMS AR NESUTAPIMAMS TARP PROJEKTO DOKUMENTŲ, KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUŠ.

0	2022 04	Visuomenės informavimui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. DOK. NR.	 PROJEKTAVIMO BIURAS	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt , +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.1 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS F-A		
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas				
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė				
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė				
				1 : 100	0	
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-01-PP-SA.B- 09	LAPAS	LAPŲ
					1	1

PJŪVIS A-A M 1 : 100



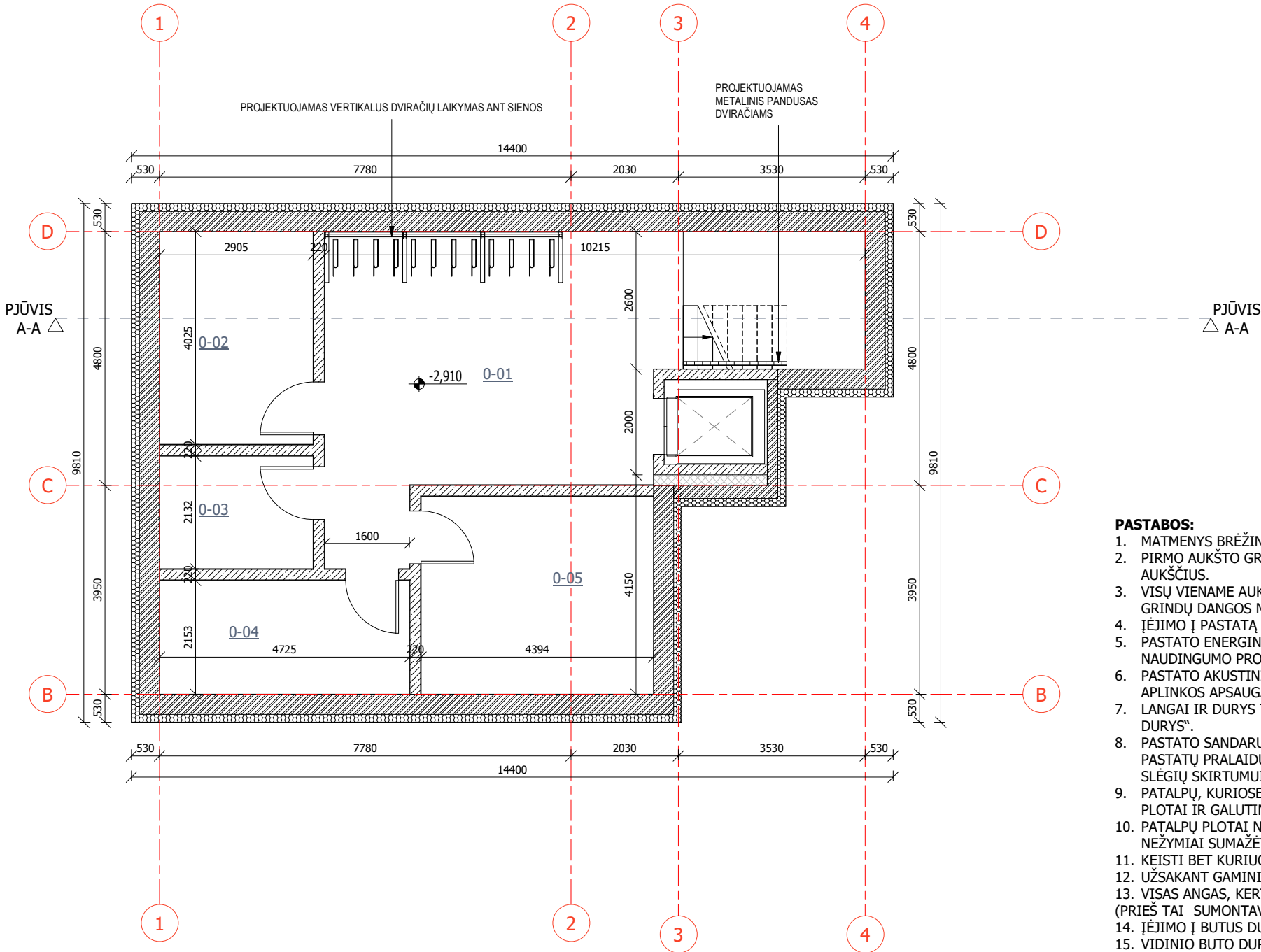
0	2022 04	Visuomenės informavimui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt , +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.1 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS A-A	LAIDA	
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas				
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė				
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		1 : 100	0	
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-01-PP-SA.B- 10	LAPAS	LAPŲ
					1	1

RŪSIO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	-MŪRAS
	-ŠILUMOS IZOLIACIJA
	-LENGVŲ KONSTRUKCIJŲ G/K PERTVARA
1-03	-PATALPOS NUMERIO ŽYMUO

COKOLINIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS
0-01	RŪSIO BENDRA PATALPA	33,76 m²
0-02	PAGALBINĖ PATALPA	11,69 m²
0-03	RYŠIŲ ĮVADAS	6,19 m²
0-04	VANDENS ĮVADAS	10,17 m²
0-05	ŠILUMOS PUNKTAS	16,43 m²

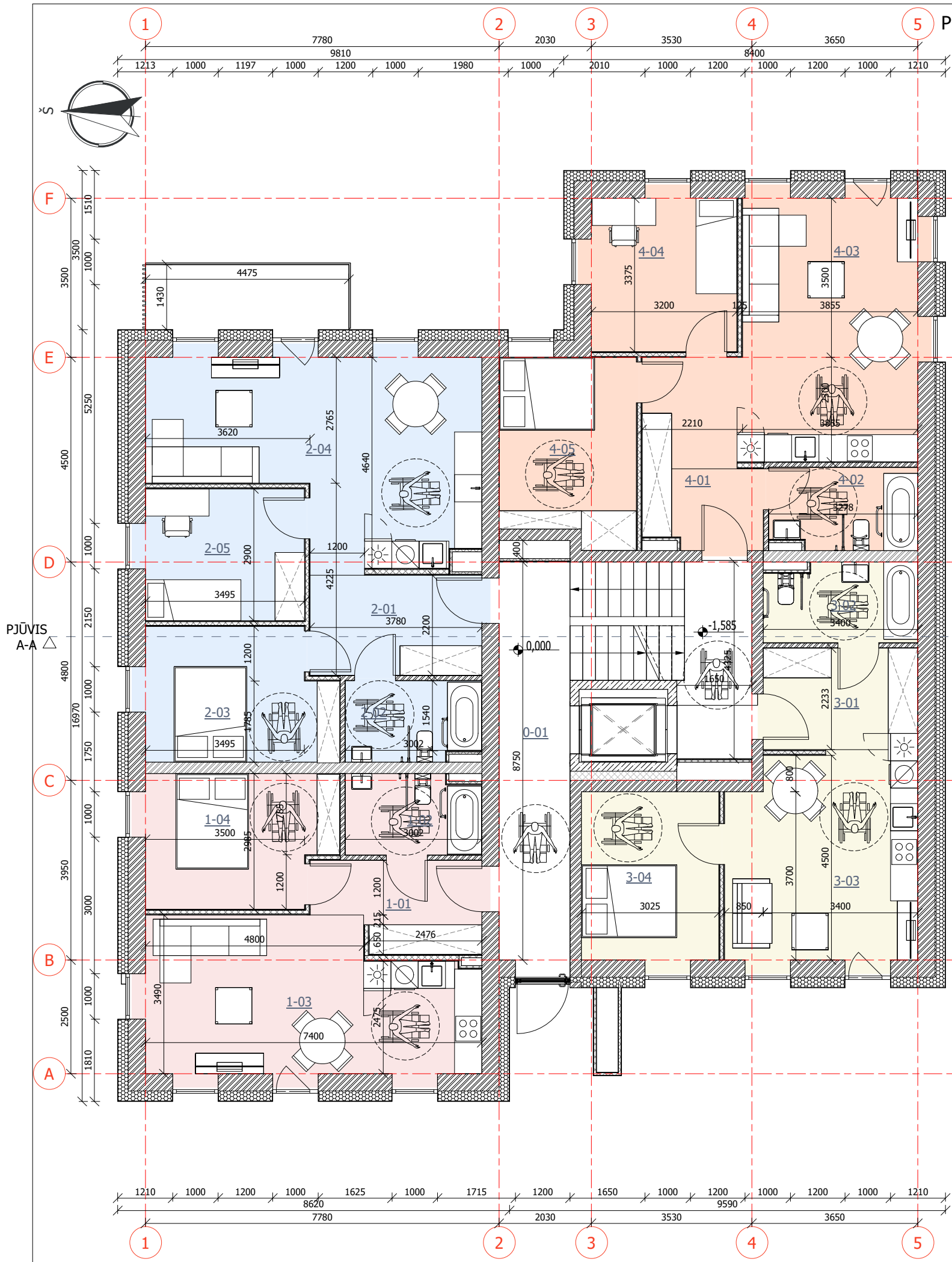
IŠ VISO: 78,26 m²



PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ TIKSLINAMA VIETOJE SU PROJEKTO VADOVU NUŽYMĖJUS AUKŠČIUS.
- VISŲ VIENAME AUKŠTE ĮRENGTŲ GRINDŲ PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ ĮRENGIAMA VIENAME LYGYJE, ĮVERTINANT SKIRTINGŲ GRINDŲ DANGOS MEDŽIAGŲ STORĮ, JEIGU NENURODYTA KITAIP.
- ĮĖJIMO Į PASTATĄ DURŲ SLENKSCIAI NEGALI BŪTI AUKŠTESNI KAIP 20 MM.
- PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ A+++. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS.
- PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ C. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.07:2003 „PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO“ REIKALAVIMUS.
- LANGAI IR DURYS TURI ATITIKTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“.
- PASTATO SANDARUMAS TURĖS BŪTI IŠMATUOTAS PAGAL LST EN ISO 9972:2015 „ŠILUMINĖS STATINIŲ CHARAKTERISTIKOS. PASTATŲ PRALaidUMO ORUI NUSTATYMAS. VENTILIATORINIS SLĖGIŲSKIRTUMO METODAS“ REIKALAVIMUS. ESANT 50 PA SLĖGIŲ SKIRTUMUI TARP PASTATO VIDAUS IR IŠORĖS, TURI BŪTI NE BLOGESNIS KAIP 0,6 KARTO PER VALANDĄ.
- PATALPŲ, KURIOSE ATVIRAI SUMONTUOTI INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ VAMZDYNAI APTAISOMI G/K KONSTRUKCIJA, PLOTAI IR GALUTINIS IŠPLANAVIMAS GALI BŪTI TIKSLINAMAS.
- PAŖALPŲ PLOTAI NURODYTI NEĮVERTINUS SIENŲ APDAILLOS. ATLIKUS KADASTRINIUS MATAVIMUS PATALPŲ PLOTAI GALI NEŽYMIAMAI SUMAŽĖTI.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU.
- VISAS ANGAS, KERTANČIAS PRIEŠGAISRINES, UGNIAM ATSPARINTAS SIENAS, PRIVALOMA TINKAMAI UŽSANDARINTI (PRIEŠ TAI SUMONTAVUS VISĄ REIKALINGĄ INŽINERIKĄ), NEPA BLOGINANT PRIEŠGAISRINIŲ REIKALAVIMŲ.
- ĮĖJIMO Į BUTUS DURŲ ANGOS DYDIS 1050X2150MM.
- VIDINIO BUTO DURŲ ANGOS DYDIS 900X2150MM ARBA 850X2150MM.

0	2022 04	Visuomenės informavimui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. DOK. NR.	 PROJEKTAVIMO BIURAS	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt , +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.2 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS RŪSIO PLANAS		
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas				
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė				
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė				
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-02-PP-SA.B- 11	1 : 100	0
				LAPAS	LAPŲ	
				1	1	



PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	-MŪRAS
	-ŠILUMOS IZOLIACIJA
	-LENGVŲ KONSTRUKCIJŲ G/K PERTVARA
1-03	-PATALPOS NUMERIO ŽYMUO

BUTŲ SPALVINĖ SCHEMA

- 1 BUTAS
- 2 BUTAS
- 3 BUTAS
- 4 BUTAS

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS

0-01	KORIDORIUS	13,65 m ²
		13,65 m ²

1 BUTAS

1-01	HOLAS	6,69 m ²
1-02	SAN. MAZGAS	5,17 m ²
1-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23,10 m ²
1-04	KAMBARYS	11,84 m ²
		46,79 m ²

2 BUTAS

2-01	HOLAS	8,32 m ²
2-02	SAN. MAZGAS	5,17 m ²
2-03	KAMBARYS	11,83 m ²
2-04	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27,41 m ²
2-05	KAMBARYS	10,14 m ²
		62,86 m ²

3 BUTAS

3-01	HOLAS	7,59 m ²
3-02	SAN. MAZGAS	5,77 m ²
3-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	18,70 m ²
3-04	KAMBARYS	11,19 m ²
		43,25 m ²

4 BUTAS

4-01	HOLAS	4,55 m ²
4-02	SAN. MAZGAS	5,80 m ²
4-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27,76 m ²
4-04	KAMBARYS	10,80 m ²
4-05	KAMBARYS	12,16 m ²
		61,06 m ²

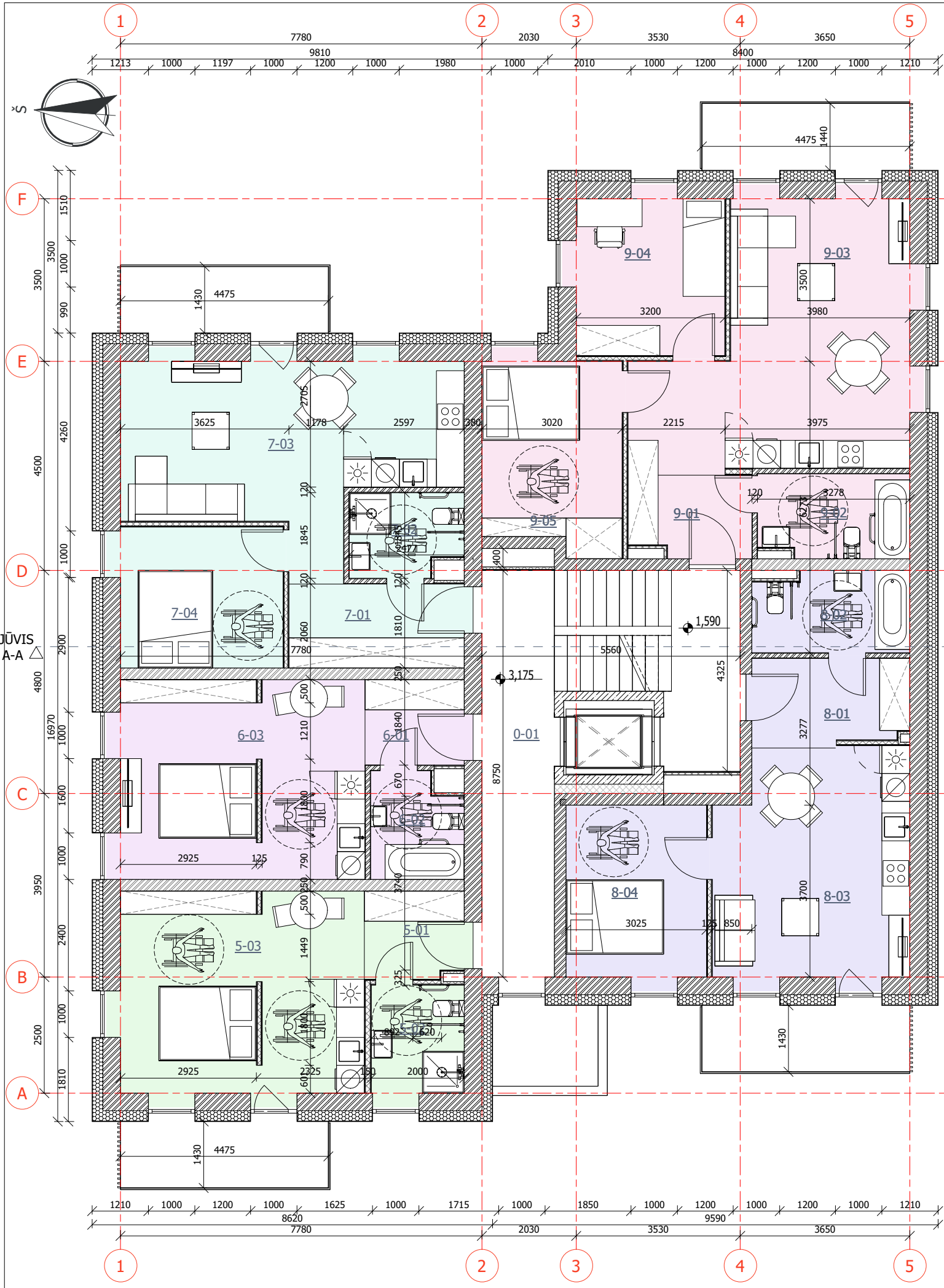
IŠ VISO:

227,61 m²

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ TIKSLINAMA VIETOJE SU PROJEKTO VADOVU NUŽYMĖJUS AUKŠČIUS.
- VISŲ VIENAME AUKŠTĖ ĮRENGTŲ GRINDŲ PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ ĮRENGIAMA VIENAME LYGYJE, ĮVERTINANT SKIRTINGŲ GRINDŲ DANGOS MEDŽIAGŲ STORĮ, JEIGU NENURODYTA KITAIP.
- ĮĖJIMO Į PASTATĄ DURŲ SLENKŠČIAI NEGALI BŪTI AUKŠTESNI KAIP 20 MM.
- PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ A++. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS.
- PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ C. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.07:2003 „PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO“ REIKALAVIMUS.
- LANGAI IR DURYS TURI ATITIKTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“.
- PASTATO SANDARUMAS TURĖS BŪTI IŠMATUOTAS PAGAL LST EN ISO 9972:2015 „ŠILUMINĖS STATINIŲ CHARAKTERISTIKOS. PASTATŲ PRALaidUMO ORUI NUSTATYMAS. VENTILIATORINIS SLĖGIŲSKIRTUMO METODAS“ REIKALAVIMUS. ESANT 50 PA SLĖGIŲ SKIRTUMUI TARP PASTATO VIDAUS IR IŠORĖS, TURI BŪTI NE BLOGESNIS KAIP 0,6 KARTO PER VALANDĄ.
- PATALPŲ, KURIOSE ATVIRAI SUMONTUOTI INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ VAMZDYNAI APTAISOMI G/K KONSTRUKCIJA, PLOTAI IR GALUTINIS IŠPLANAVIMAS GALI BŪTI TIKSLINAMAS.
- PATALPŲ PLOTAI NURODYTI NEĮVERTINTUS SIENŲ APDAILOS. ATLIKUS KADASTRINIUS MATAVIMUS PATALPŲ PLOTAI GALI NEŽYMAI SUMAŽĖTI.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU.
- VISAS ANGAS, KERTANČIAS PRIEŠGAISRINES, UGNIAI ATSPARINTAS SIENAS, PRIVALOMA TINKAMAI UŽSANDARINTI (PRIEŠ TAI SUMONTAVUS VISĄ REIKALINGĄ INŽINERIKĄ), NEPABLOGINANT PRIEŠGAISRINIŲ REIKALAVIMŲ.
- ĮĖJIMO Į BUTUS DURŲ ANGOS DYDIS 1050X2150MM.
- VIDINIO BUTO DURŲ ANGOS DYDIS 900X2150MM ARBA 850X2150MM.

0	2022 04	Visuomenės informavimui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. DOK. NR.	 PROJEKTAVIMO BIURAS	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.2 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS		
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas				
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė				
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė				
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-02-PP-SA.B- 12	1 : 100	0
					LAPAS	LAPŲ
				1	1	



ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	-MŪRAS
	-ŠILUMOS IZOLIACIJA
	-LENGVŲ KONSTRUKCIJŲ G/K PERTVARA
1-03	-PATALPOS NUMERIO ŽYMUO

BUTŲ SPALVINĖ SCHEMA

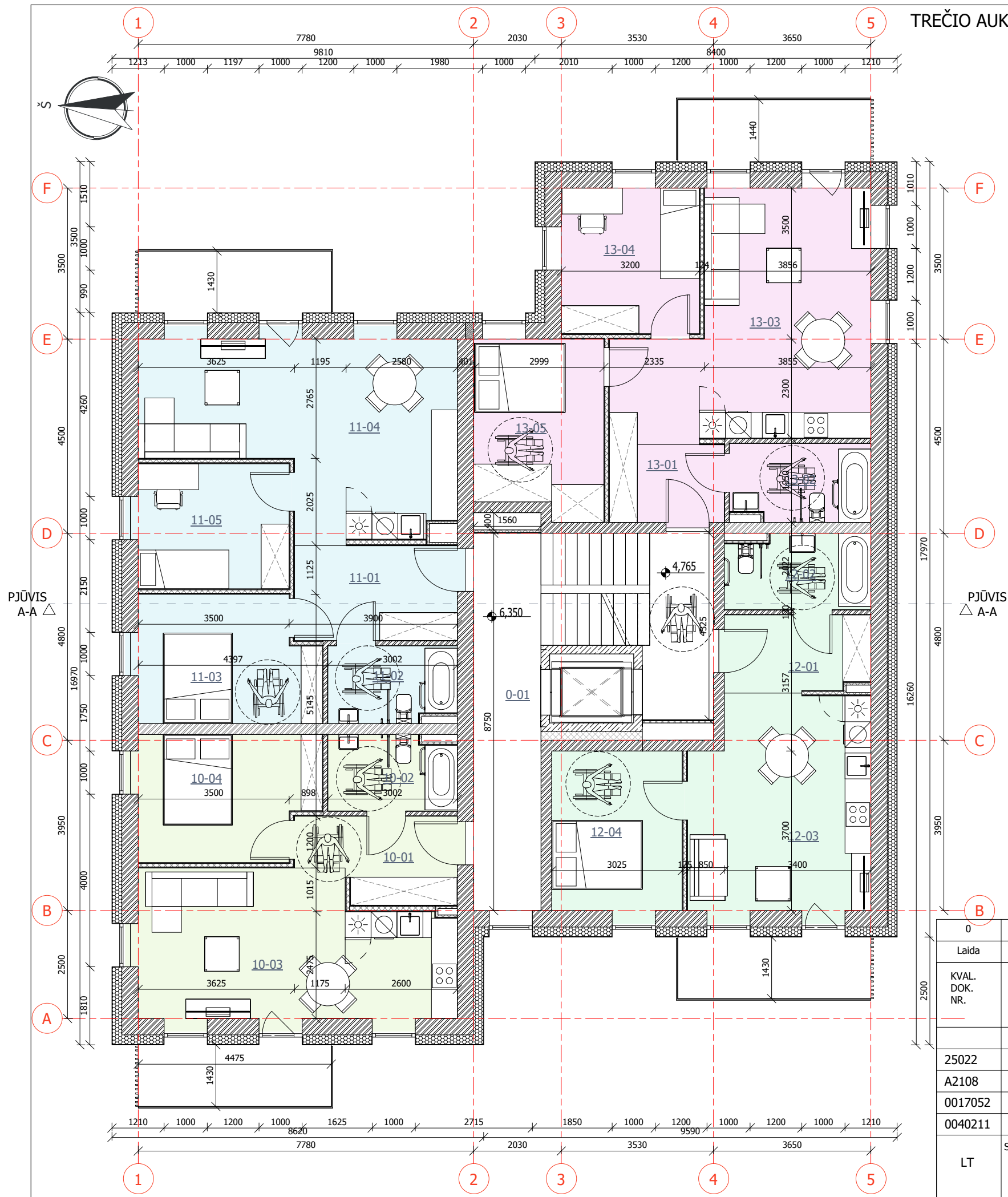
	5 BUTAS
	6 BUTAS
	7 BUTAS
	8 BUTAS
	9 BUTAS

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ TIKSLINAMA VIETOJE SU PROJEKTO VADOVU NUŽYMĖJUS AUKŠČIUS.
- VISŲ VIENAME AUKŠTE ĮRENGTŲ GRINDŲ PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ ĮRENGIAMA VIENAME LYGYJE, ĮVERTINANT SKIRTINGŲ GRINDŲ DANGOS MEDŽIAGŲ STORĮ, JEIGU NENURODYTA KITAIP.
- ĮĖJIMO Į PASTATĄ DURŲ SLENKSČIAI NEGALI BŪTI AUKŠTESNI KAIP 20 MM.
- PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ A++. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS.
- PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ C. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.07:2003 „PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO“ REIKALAVIMUS.
- LANGAI IR DURYS TURI ATITIKTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮEJIMO DURYS“.
- PASTATO SANDARUMAS TURĖS BŪTI IŠMATUOTAS PAGAL LST EN ISO 9972:2015 „ŠILUMINĖS STATINIŲ CHARAKTERISTIKOS. PASTATŲ PRALAIMUMO ORUI NUSTATYMAS. VENTILIATORINIS SLĖGIŠKIRTUMO METODAS“ REIKALAVIMUS. ESANT 50 PA SLĖGIŲ SKIRTUMUI TARP PASTATO VIDAUS IR IŠORĖS, TURI BŪTI NE BLOGESNIS KAIP 0,6 KARTO PER VALANDĄ.
- PATALPŲ, KURIOSE ATVIRAI SUMONTUOTI INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ VAMZDINAI APTAISOMI G/K KONSTRUKCIJA, PLOTAI IR GALUTINIS IŠPLANAVIMAS GALI BŪTI TIKSLINAMAS.
- PATALPŲ PLOTAI NURODYTI NEĮVERTINUS SIENŲ APDAILOS. ATLIKUS KADASTRINIUS MATAVIMUS PATALPŲ PLOTAI GALI NEŽYMAI SUMAŽĖTI.
- KEISTI BET KURIŲ PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU.
- VIŠAS ANGAS, KERTANČIAS PRIEŠGAISRINES, UGNIAI ATSPARINTAS SIENAS, PRIVALOMA TINKAMAI UŽSANDARINTI (PRIEŠ TAI SUMONTAVUS VISĄ REIKALINGĄ INŽINERIKĄ), NEPABLOGINANT PRIEŠGAISRINIŲ REIKALAVIMŲ.
- ĮĖJIMO Į BUTUS DURŲ ANGOS DYDIS 1050X2150MM.
- VIDINIO BUTO DURŲ ANGOS DYDIS 900X2150MM ARBA 850X2150MM.

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS
0-01	KORIDORIUS	13,65 m ²
		13,65 m ²
5 BUTAS		
5-01	HOLAS	3,98 m ²
5-02	SAN. MAZGAS	4,65 m ²
5-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22,55 m ²
		31,18 m ²
6 BUTAS		
6-01	HOLAS	3,93 m ²
6-02	SAN. MAZGAS	4,32 m ²
6-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22,35 m ²
		30,60 m ²
7 BUTAS		
7-01	HOLAS	6,83 m ²
7-02	SAN. MAZGAS	4,23 m ²
7-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25,14 m ²
7-04	KAMBARYS	10,62 m ²
		46,82 m ²
8 BUTAS		
8-01	HOLAS	6,22 m ²
8-02	SAN. MAZGAS	5,77 m ²
8-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	19,99 m ²
8-04	KAMBARYS	11,19 m ²
		43,17 m ²
9 BUTAS		
9-01	HOLAS	4,55 m ²
9-02	SAN. MAZGAS	5,80 m ²
9-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27,76 m ²
9-04	KAMBARYS	10,80 m ²
9-05	KAMBARYS	11,98 m ²
		60,87 m ²
IŠ VISO:		226,28 m ²

0	2022 04	Visuomenės informavimui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. DOK. NR.	 PROJEKTAVIMO BIURAS	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.2 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS ANTRO AUKŠTO PLANAS 1 : 100 0		
A2108	PDV.	Gytautas Mikelisūnas				
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė				
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė				
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-02-PP-SA.B- 13	LAPAS 1	LAPŲ 1



TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	-MŪRAS
	-ŠILUMOS IZOLIACIJA
	-LENGVŲ KONSTRUKCIJŲ G/K PERTVARA
1-03	-PATALPOS NUMERIO ŽYMUO

BUTŲ SPALVINĖ SCHEMA

	10 BUTAS
	11 BUTAS
	12 BUTAS
	13 BUTAS

TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS

0-01	KORIDORIUS	13,65 m ²
		13,65 m ²

10 BUTAS

10-01	HOLAS	6,70 m ²
10-02	SAN. MAZGAS	5,10 m ²
10-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23,20 m ²
10-04	KAMBARYS	11,77 m ²
		46,78 m ²

11 BUTAS

11-01	HOLAS	8,31 m ²
11-02	SAN. MAZGAS	5,19 m ²
11-03	KAMBARYS	11,90 m ²
11-04	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27,40 m ²
11-05	KAMBARYS	10,15 m ²
		62,95 m ²

12 BUTAS

12-01	HOLAS	5,94 m ²
12-02	SAN. MAZGAS	5,76 m ²
12-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20,19 m ²
12-04	KAMBARYS	11,19 m ²
		43,08 m ²

13 BUTAS

13-01	HOLAS	4,80 m ²
13-02	SAN. MAZGAS	5,80 m ²
13-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27,76 m ²
13-04	KAMBARYS	10,80 m ²
13-05	KAMBARYS	11,97 m ²
		61,13 m ²

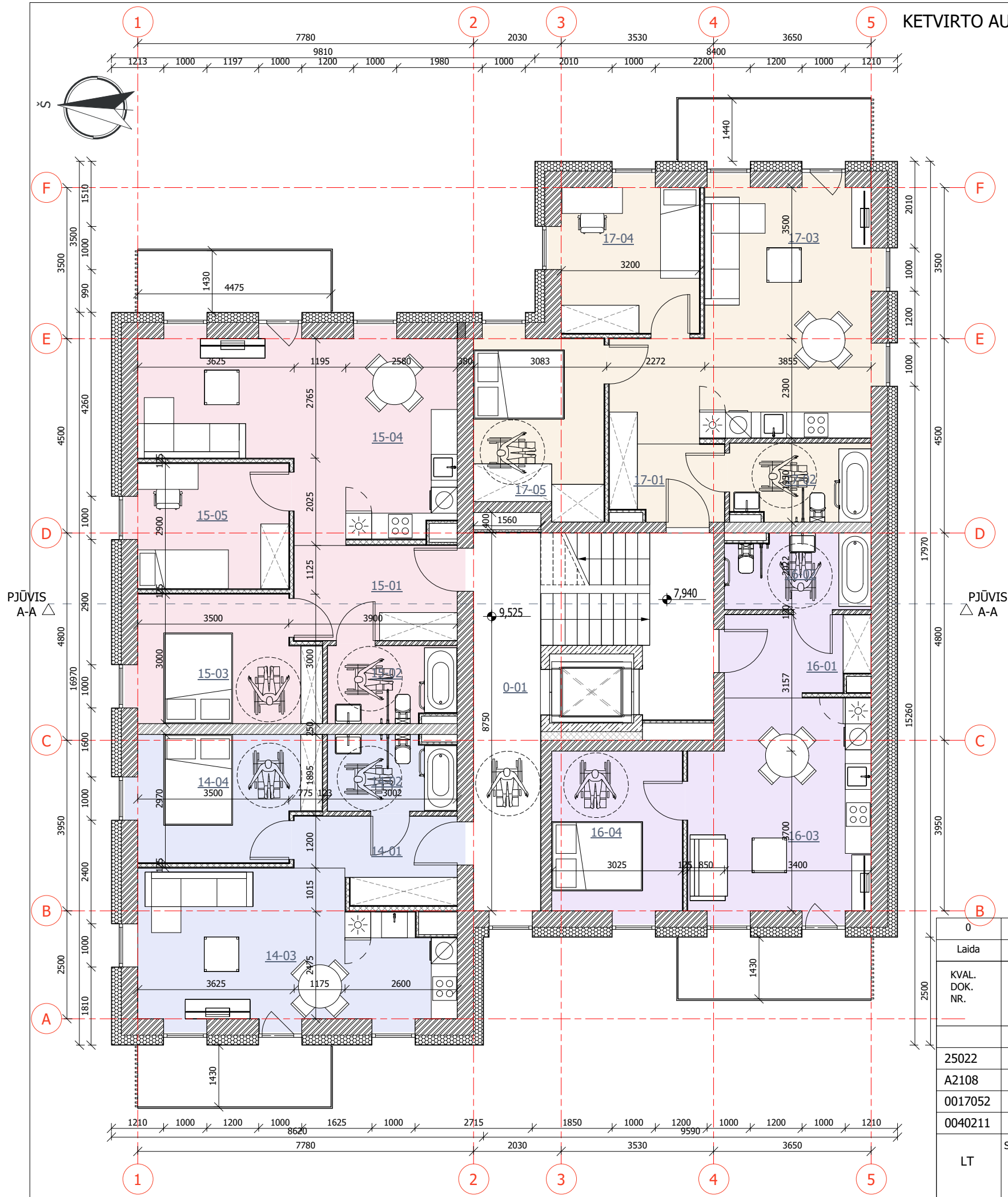
IŠ VISO:

227,59 m²

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ TIKSLINAMA VIETOJE SU PROJEKTO VADOVU NUŽYMĖJUS AUKŠČIUS.
- VISŲ VIENAME AUKŠTE ĮRENGTŲ GRINDŲ PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ ĮRENGIAMA VIENAME LYGJE, ĮVERTINANT SKIRTINGŲ GRINDŲ DANGOS MEDŽIAGŲ STORĮ, JEIGU NENURODYTA KITAIP.
- ĮĖJIMO Į PASTATĄ DURŲ SLENKSČIAI NEGALI BŪTI AUKŠTESNI KAIP 20 MM.
- PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ A++. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS.
- PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ C. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.07:2003 „PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO“ REIKALAVIMUS.
- LANGAI IR DURYS TURI ATITIKTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“.
- PASTATO SANDARUMAS TURĖS BŪTI IŠMATUOTAS PAGAL LST EN ISO 9972:2015 „ŠILUMINĖS STATINIŲ CHARAKTERISTIKOS. PASTATŲ PRALaidUMO ORUI NUSTATYMAS. VENTILIATORINIS SLĖGIŲSKIRTUMO METODAS“ REIKALAVIMUS. ESANT 50 PA SLĖGIŲ SKIRTUMUI TARP PASTATO VIDAUS IR IŠORĖS, TURI BŪTI NE BLOGESNIS KAIP 0,6 KARTO PER VALANDĄ.
- PATALPŲ, KURIOSE ATVIRAI SUMONTUOTI INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ VAMZDINAI APTAISOMI G/K KONSTRUKCIJA, PLOTAI IR GALUTINIS IŠPLANAVIMAS GALI BŪTI TIKSLINAMAS.
- PATALPŲ PLOTAI NURODYTI NEĮVERTINUS SIENŲ APDAILOS. ATLIKUS KADASTRINIUS MATAVIMUS PATALPŲ PLOTAI GALI NEŽYMIAM SUMAŽĖTI.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU.
- VISAS ANGAS, KERTANČIAS PRIEŠGAISRINES, UGNIAI ATSPARINTAS SIENAS, PRIVALOMA TINKAMAI UŽSANDARINTI (PRIEŠ TAI SUMONTAVUS VISĄ REIKALINGĄ INŽINERIKĄ), NEPABLOGINANT PRIEŠGAISRINIŲ REIKALAVIMŲ.
- ĮĖJIMO Į BUTUS DURŲ ANGOS DYDIS 1050X2150MM.
- VIDINIO BUTO DURŲ ANGOS DYDIS 900X2150MM ARBA 850X2150MM.

0	2022 04	Visuomenės informavimui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.2 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS TREČIO AUKŠTO PLANAS		
A2108	PDV.	Gytautas Mikelūnas				
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė				
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė				
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-02-PP-SA.B- 14	1 : 100	0
					LAPAS	LAPŲ
					1	1



KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	-MŪRAS
	-ŠILUMOS IZOLIACIJA
	-LENGVŲ KONSTRUKCIJŲ G/K PERTVARA
1-03	-PATALPOS NUMERIO ŽYMUO

BUTŲ SPALVINĖ SCHEMA

- 14 BUTAS
- 15 BUTAS
- 16 BUTAS
- 17 BUTAS

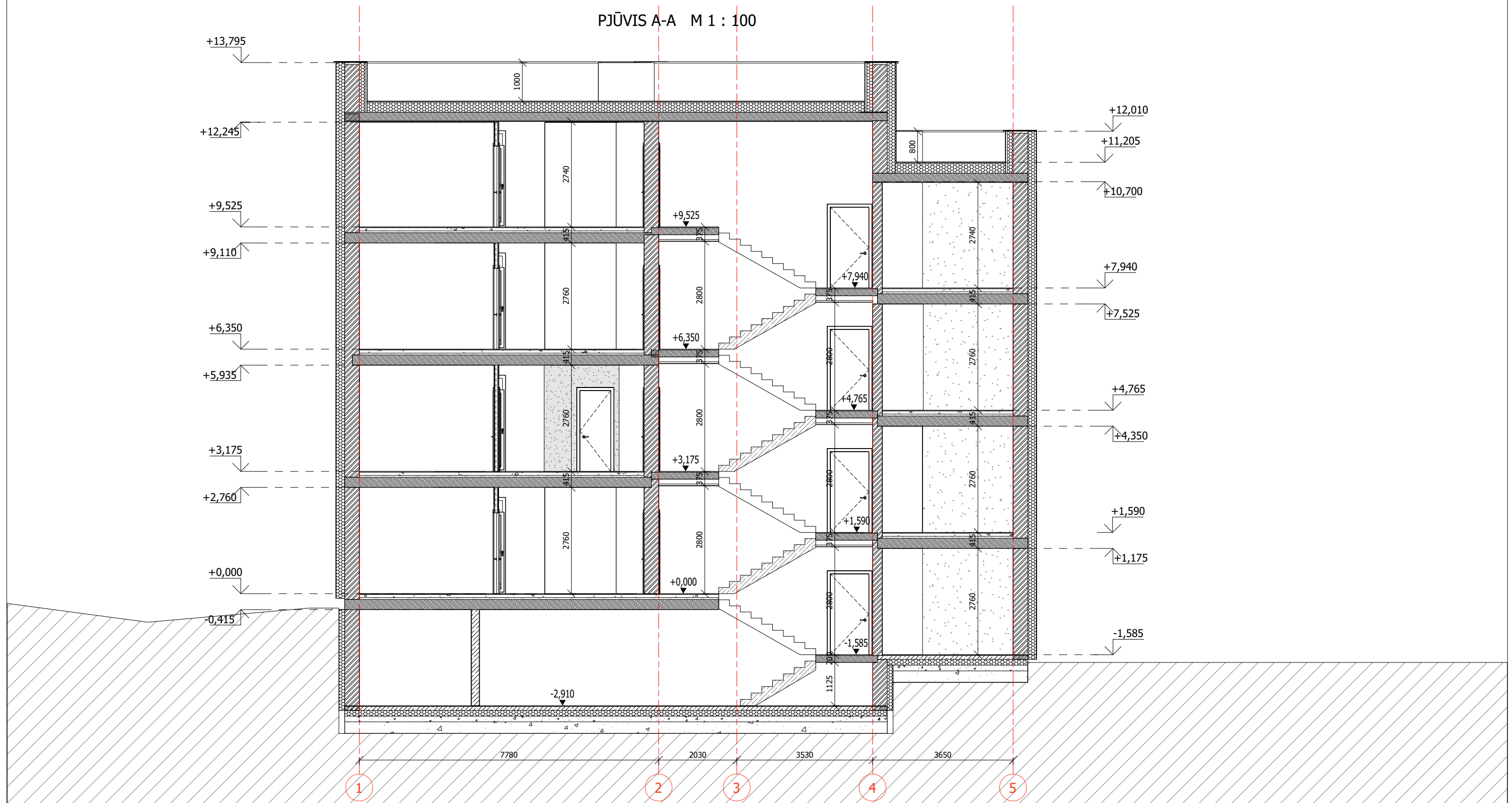
KETVIRTO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS
0-01	KORIDORIUS	13,65 m ²
		13,65 m ²
14 BUTAS		
14-01	HOLAS	6,70 m ²
14-02	SAN. MAZGAS	5,10 m ²
14-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22,70 m ²
14-04	KAMBARYS	11,77 m ²
		46,27 m ²
15 BUTAS		
15-01	HOLAS	8,31 m ²
15-02	SAN. MAZGAS	5,19 m ²
15-03	KAMBARYS	11,90 m ²
15-04	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27,40 m ²
15-05	KAMBARYS	10,15 m ²
		62,95 m ²
16 BUTAS		
16-01	HOLAS	6,06 m ²
16-02	SAN. MAZGAS	5,77 m ²
16-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	19,91 m ²
16-04	KAMBARYS	11,19 m ²
		42,93 m ²
17 BUTAS		
17-01	HOLAS	4,57 m ²
17-02	SAN. MAZGAS	5,80 m ²
17-03	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27,73 m ²
17-04	KAMBARYS	10,80 m ²
17-05	KAMBARYS	11,98 m ²
		60,87 m ²
IŠ VISO:		226,67 m ²

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ TIKSLINAMA VIETOJE SU PROJEKTO VADOVU NUŽYMĖJUS AUKŠČIUS.
- VISŲ VIENAME AUKŠTE ĮRENGTŲ GRINDŲ PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ ĮRENGIAMA VIENAME LYGYJE, ĮVERTINANT SKIRTINGŲ GRINDŲ DANGOS MEDŽIAGŲ STORĮ, JEIGU NENURODYTA KITAIP.
- ĮĖJIMO Į PASTATĄ DURŲ SLENKŠČIAI NEGALI BŪTI AUKŠTESNI KAIP 20 MM.
- PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ A++ . PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS.
- PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ C. PASTATAS TURI ATITIKTI STR 2.01.07:2003 „PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO“ REIKALAVIMUS.
- LANGAI IR DURYS TURI ATITIKTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“.
- PASTATO SANDARUMAS TURĖS BŪTI IŠMATUOTAS PAGAL LST EN ISO 9972:2015 „ŠILUMINĖS STATINIŲ CHARAKTERISTIKOS. PASTATŲ PRALAIIDUMO ORUI NUSTATYMAS. VENTILIATORINIS SLĖGIŠKIRTUMO METODAS“ REIKALAVIMUS. ESANT 50 PA SLĖGIŲ SKIRTUMUI TARP PASTATO VIDAUS IR IŠORĖS, TURI BŪTI NE BLOGESNIS KAIP 0,6 KARTO PER VALANDĄ.
- PATALPŲ, KURIOSE ATVIRAI SUMONTUOTI INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ VAMZDYNAI APTAISOMI G/K KONSTRUKCIJA, PLOTAI IR GALUTINIS IŠPLANAVIMAS GALI BŪTI TIKSLINAMAS.
- PATALPŲ PLOTAI NURODYTI NEĮVERTINUS SIENŲ APDAILOS. ATLIKUS KADASTRINIUS MATAVIMUS PATALPŲ PLOTAI GALI NEŽYMAI SUMAŽĖTI.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU.
- VISAS ANGAS, KERTANČIAS PRIEŠGAISRINES, UGNIAI ATSPARINTAS SIENAS, PRIVALOMA TINKAMAI UŽSANDARINTI (PRIEŠ TAI SUMONTAVUS VISĄ REIKALINGĄ INŽINERIKA), NEPABLOGINANT PRIEŠGAISRINIŲ REIKALAVIMŲ.
- ĮĖJIMO Į BUTUS DURŲ ANGOS DYDIS 1050X2150MM.
- VIDINIO BUTO DURŲ ANGOS DYDIS 900X2150MM ARBA 850X2150MM.

0	2022 04	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt , +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.2 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS KETVIRTO AUKŠTO PLANAS	
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas			
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė			
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		1 : 100	
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-02-PP-SA.B- 15	LAPAS
				1	LAPŲ
				1	1

PJŪVIS A-A M 1 : 100



0	2022 04	Visuomenės informavimui					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS			
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS			
25022	PV	Liutauras Kairys		PASTATAS NR.2 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS			
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas		DOKUMENTO PAVADINIMAS			
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė		PJŪVIS A-A			
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		1 : 100			
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				2022012801-02-PP-SA.B- 20		1	1

FASADAS 1-5 M 1 : 100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	TINKAS FASADUI, SPALVA ŠVIESIAI PILKA, ARTIMA RAL 9003
	TINKAS COKOLIUI, SPALVA PILKA, ARTIMA RAL 7036
	KLINKERIO PLYTELĖS, SPALVA RUDA
	BALKONŲ APDAILA - LAMELIŲ AŽŪRAS, SPALVA JUODA, ARTIMA RAL 9011
	BALKONŲ APDAILA - KIRPTO TINKLO TURĖKLAS

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PASTATO ±0.000 - PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIUS.
- BŪTINA ANT STOGO ĮRENGTI NE ŽEMESNĖ KAIP 0,6 M TVORELĘ ARBA PARAPETĄ (PROJEKTE NUMATYTAS PARAPETAS SU TVORELE). BALKONŲ APTVARŲ AUKŠTIS - 1.2 M NUO BALKONŲ AIKŠTELIŲ PAVIRŠIAUS GRINDŲ DANGOS.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- PROJEKTE NUMATYTA, KAD VISI STIKLAI TURI BŪTI SAUGŪS. VARSTOMA VITRININIO LANGO DALIS BUS AUKŠČIAU NEGU 0,80 M NUO GRINDŲ, TODĖL TURĖTI APTVARĄ, SAUGANTĮ NUO IŠKRITIMO, NEBŪTINA (SU SĄLYGA, KAD STIKLAS BUS SAUGUS).
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU, GENRANGOVU IR PROJEKTO AUTORIAIS.
- STATYBOS METU IŠKILUS NEAIŠKUMAMS AR NESUTAPIMAMS TARP PROJEKTO DOKUMENTŲ, KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUS.

0	2022 04	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt , +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.2 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS 1-5	LAIDA 0
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas			
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė			
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		1 : 100	0
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-02-PP-SA.B- 16	LAPAS 1
					LAPŲ 1

FASADAS 5-1 M 1 : 100



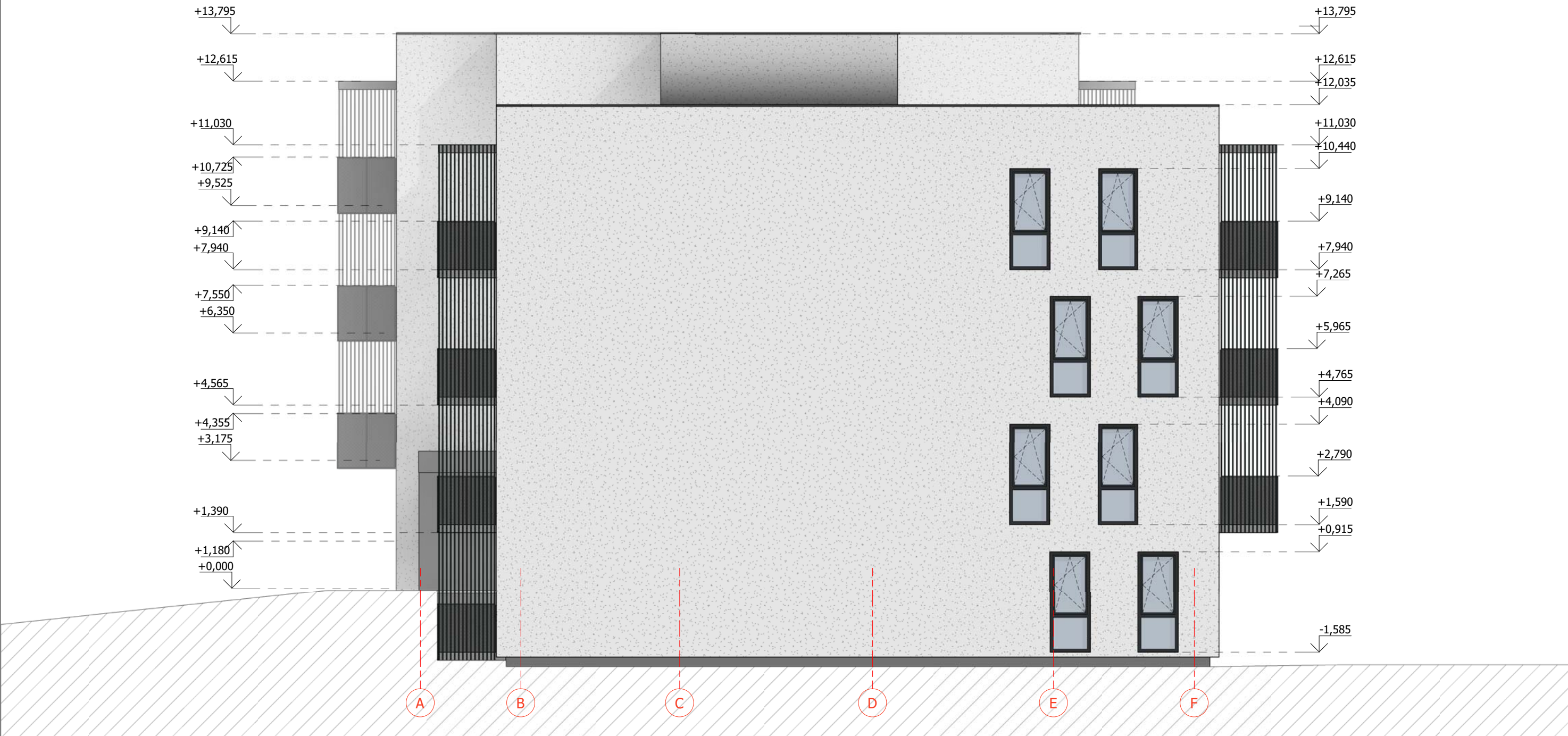
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	TINKAS FASADUI, SPALVA ŠVIESIAI PILKA, ARTIMA RAL 9003
	TINKAS COKOLIUI, SPALVA PILKA, ARTIMA RAL 7036
	KLINKERIO PLYTELĖS, SPALVA RUDA
	BALKONŲ APDAILA - LAMELIŲ AŽŪRAS, SPALVA JUODA, ARTIMA RAL 9011
	BALKONŲ APDAILA - KIRPTO TINKLO TURĖKLAS

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PASTATO ±0.000 - PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIUS.
- BŪTINA ANT STOGO ĮRENGTI NE ŽEMESNĖ KAIP 0,6 M TVORELĘ ARBA PARAPETĄ (PROJEKTE NUMATYTAS PARAPETAS SU TVORELE). BALKONŲ APTVARŲ AUKŠTIS - 1.2 M NUO BALKONŲ AIKŠTELIO PAVIRŠIAUS GRINDŲ DANGOS.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- PROJEKTE NUMATYTA, KAD VISI STIKLAI TURI BŪTI SAUGŲS. VARSTOMA VITRININIO LANGO DALIS BUS AUKŠČIAU NEGU 0,80 M NUO GRINDŲ, TODĖL TURĖTI
- APTVARĄ, SAUGANTĮ NUO IŠKRITIMO, NEBŪTINA (SU SĄLYGA, KAD STIKLAS BUS SAUGUS).
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU, GENRANGOVU IR PROJEKTO AUTORIAIS.
- STATYBOS METU IŠKILUS NEAIŠKUMAMS AR NESUTAPIMAMS TARP PROJEKTO DOKUMENTŲ, KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUŠ.

0	2022 04	Visuomenės informavimui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt , +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.2 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS 5-1		
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas				
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė				
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė				
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-02-PP-SA.B- 17	1 : 100	0
				LAPAS	LAPŲ	
				1		1

FASADAS A-F M 1 : 100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	TINKAS FASADUI, SPALVA ŠVIESIAI PILKA, ARTIMA RAL 9003
	TINKAS COKOLIUI, SPALVA PILKA, ARTIMA RAL 7036
	KLINKERIO PLYTELĖS, SPALVA RUDA
	BALKONŲ APDAILA - LAMELIŲ AŽŪRAS, SPALVA JUODA, ARTIMA RAL 9011
	BALKONŲ APDAILA - KIRPTO TINKLO TURĖKLAS

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PASTATO ±0.000 - PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIUS.
- BŪTINA ANT STOGO ĮRENGTI NE ŽEMESNĘ KAIP 0,6 M TVORELĘ ARBA PARAPETĄ (PROJEKTE NUMATYTAS PARAPETAS SU TVORELE). BALKONŲ APTVARŲ AUKŠTIS - 1.2 M NUO BALKONŲ AIKŠTELIO PAVIRŠIAUS GRINDŲ DANGOS.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- PROJEKTE NUMATYTA, KAD VISI STIKLAI TURI BŪTI SAUGŪS. VARSTOMA VITRININIO LANGO DALIS BUS AUKŠČIAU NEGU 0,80 M NUO GRINDŲ, TODĖL TURĖTI
- APTVARĄ, SAUGANTĮ NUO IŠKRITIMO, NEBŪTINA (SU SĄLYGA, KAD STIKLAS BUS SAUGUS).
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU, GENRANGOVU IR PROJEKTO AUTORIAIS.
- STATYBOS METU IŠKILUS NEAIŠKUMAMS AR NESUTAPIMAMS TARP PROJEKTO DOKUMENTŲ, KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUS.

0	2022 04	Visuomenės informavimui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.2 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS A-F
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas		
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė		
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		1 : 100
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-02-PP-SA.B- 18	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

FASADAS F-A M 1 : 100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	TINKAS FASADUI, SPALVA ŠVIESIAI PILKA, ARTIMA RAL 9003
	TINKAS COKOLIUI, SPALVA PILKA, ARTIMA RAL 7036
	KLINKERIO PLYTELĖS, SPALVA RUDA
	BALKONŲ APDAILA - LAMELIŲ AŽŪRAS, SPALVA JUODA, ARTIMA RAL 9011
	BALKONŲ APDAILA - KIRPTO TINKLO TURĖKLAS

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- PASTATO ±0.000 - PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS PAVIRŠIUS.
- BŪTINA ANT STOGO ĮRENGTI NE ŽEMESNĖ KAIP 0,6 M TVORELĘ ARBA PARAPETĄ (PROJEKTE NUMATYTAS PARAPETAS SU TVORELE). BALKONŲ APTVARŲ AUKŠTIS - 1.2 M NUO BALKONŲ AIKŠTELIO PAVIRŠIAUS GRINDŲ DANGOS.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- PROJEKTE NUMATYTA, KAD VISI STIKLAI TURI BŪTI SAUGŪS. VARSTOMA VITRININIO LANGO DALIS BUS AUKŠČIAU NEGU 0,80 M NUO GRINDŲ, TODĖL TURĖTI
- APTVARĄ, SAUGANTĮ NUO IŠKRITIMO, NEBŪTINA (SU SĄLYGA, KAD STIKLAS BUS SAUGUS).
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU, GENRANGOVU IR PROJEKTO AUTORIAIS.
- STATYBOS METU IŠKILUS NEAIŠKUMAMS AR NESUTAPIMAMS TARP PROJEKTO DOKUMENTŲ, KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUS.

0	2022 04	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.		UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt , +37067312690		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ATEITIES PL. 19B, RASEINIAI, STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PASTATAS NR.2 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
25022	PV	Liutauras Kairys		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS F-A	LAIDA 0
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas			
0017052	ARCH.	Rasa Balsevičienė			
0040211	ARCH.	Karolina Gričiūtė		1 : 100	0
LT	STATYTOJAS UAB "RASEINIŲ STATYBA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2022012801-02-PP-SA.B- 19	LAPAS 1
					LAPŲ 1



DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ, ATEITIES G. 19B, RASEINIAI,
STATYBOS PROJEKTAS



UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS"
Įm. kodas 300966547
Baltų pr. 36-5, Kaunas
info@pkbiuras.lt; +37067312690
www.pkbiuras.lt



DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ, ATEITIES G. 19B, RASEINIAI,
STATYBOS PROJEKTAS