

AV Construction, UAB, Įmonės kodas: 304119624
Ulonų g. 5, Vilnius, Tel. 8 696 65442
El. p.: info@sipbaltic.lt
Direktorius Vaidas Šaltmeris



PROJEKTO PAVADINIMAS ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO
NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO,
EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN.,
ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS
PROJEKTAS

STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA

NAUDOJIMO PASKIRTIS 6.1. GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO)
PASTATAS

STATINIO KATEGORIJA NESUDĖTINGAS STATINYS

PROJEKTO ETAPAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

PARENGIMO METAI 2022

PROJEKTO NUMERIS 2022-SIPBALTIC-PP-06



STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) D. K. _____
TVIRTINU

PV, PDV ARCHITEKTĖ VILMA VIDEIKAITĖ
ATESTATO NR. A 2160



SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS



Pavadinimas	Psl. Nr.
Antraštinis lapas	1
Sudėties žiniaraštis	2
Bendrieji statinio rodikliai	3-4
Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengti PP, sąrašas	5-6
Aiškinamasis raštas	7-11
Brėžiniai	
Sklypo suvestinis inžinerinių tinklų planas. Sklypo planas. Sklypo sutvarkymo planas. Sklypo vertikalinis planas M 1:500	12
Pirmo aukšto planas. M 1:100	13
Stogo planas. M 1:100	14
Fasadai 1-2, A-C, 2-1, C-A. M 1:100	15
Langų ir durų žiniaraštis. Pjūvis A-A. M 1:100	16
Pirmo aukšto planas. Stogo planas. Fasadai A-B, B-A, 1-2, 2-1. Pjūvis B-B. M 1:100	17
Vizualizacijos	18

0	2022		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Laida	Išleidimo data				
Atest. Nr.		AV Construction, UAB, Į.k.: 304119624 Ulonų g. 5, Vilnius, Tel. 8 696 65442 El. p.: info@sipbaltic.lt	Projektas: ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS		
A 2160	PV	V. Videikaitė		Laida	
A 2160	PDV, ARCH	V. Videikaitė		SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
LT	Statytojas: D. K.		Žymuo: 2022-SIPBALTIC-PP-06	Lapas	Lapų
				1	1

Bendrieji statinių rodikliai

Nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.sklypo plotas	m ²	18229	
2.sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,5	
3.sklypo užstatymo tankis	%	0,7	
II. PASTATAI			
Vieno buto gyvenamasis namas Nr. 1			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas*	m ²	79,53	
3. Pastato naudingas plotas*	m ²	79,53	
4. Pastato tūris *	m ³	409,00	
5. Aukštų skaičius*	vnt.	1 a.	
6. Pastato aukštis*	m	4,78	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	
Pagalbinio ūkio paskirties pastatas Nr. 2			
1. Pastato bendras plotas*	m ²	18,03	
2. Pastato tūris *	m ³	66	
3. Aukštų skaičius*	vnt.	1 a.	
4. Pastato aukštis*	m	3,7	

0	2022					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atest. Nr.		AV Construction, UAB, Į.k.: 304119624 Ulonų g. 5, Vilnius, Tel. 8 696 65442 El. p.: info@sipbaltic.lt	Projektas: ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS			
A 2160	PV	V. Videikaitė		Pavadinimas:	Laida	
A 2160	PDV, ARCH.	V. Videikaitė		BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI	0	
LT	Statytojas: D. K.		Žymuo: 2022-SIPBALTIC-PP-06		Lapas 1	Lapų 2

**PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI,
KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
 Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
 STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
 STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
 STR 1.02.09:2005 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“
 STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
 STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
 STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
 STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
 STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
 STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
 STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
 STR 2.01.01(I):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
 STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
 STR 2.01.01 (3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
 STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
 STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
 STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
 STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
 STR 2.01.05:2003 „Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“
 STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
 STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
 STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“
 STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“
 STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“
 STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
 STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
 STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
 STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
 STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“
 STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
 STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“

0	2022				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atest. Nr.			AV Construction, UAB, Į.k.: 304119624 Ulonų g. 5, Vilnius, Tel. 8 696 65442 El. p.: info@sipbaltic.lt	Projektas: ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 2160	PV	V. Videikaitė		Pavadinimas:	Laida
A 2160	PDV, ARCH	V. Videikaitė		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	Statytojas: D. K.		Žymuo: 2022-SIPBALTIC-PP-06	Lapas	Lapų
				1	7

AV Construction, UAB

STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“

STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“

STR 2.02.04:2004 „Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“

LAND 4-99 "Gręžinių vandeniui tiekti ir vandens šiluminei energijai vartoti projektavimo, įrengimo, konservavimo bei likvidavimo tvarka" (1999-12-23, Nr. 417)

LAND 21-01 "Dėl nuotekų filtravimo sistemų įrengimo aplinkosaugos taisyklės" (2001-05-09, Nr. 252);

Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“(2011-06-13, Nr. V-604)

Lietuvos higienos norma HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ (2009-12-29, Nr. V-1081)

Lietuvos higienos norma HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“(2003-07-23, Nr. V-455)

Lietuvos higienos norma HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“(2004-12-09, Nr. V-895)

Statytojas: D. K. ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS	Žymuo: 2022-SIPBALTIC-PP-06	Lapas 2	Lapų 7
---	--------------------------------	------------	-----------

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Vieno buto gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio paskirties pastatas, Ežerų g. 18A, Galintėnų k., Raitininkų sen., Alytaus r. sav., (sklypo kad. Nr. 3330/0002:396, unikalus Nr. 4400-5106-5680), naujos statybos projektiniai pasiūlymai rengiami pagal statytojo (užsakovo) projektavimo techninę užduotį, ir kitus žemiau nurodytus dokumentus.

PRIVALOMIEJI RENGIMO DOKUMENTAI IR PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI STATYBOS TECHINIAI DOKUMENTAI, STATINIO SAUGOS IR PASKIRTIES DOKUMENTAI

Privalomieji projekto rengimo dokumentai

1. Statytojo projektavimo užduotis;
2. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas Nr. 44/2342669;
3. Žemės sklypo planas M 1:500;
4. Topografinė nuotrauka;
5. Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas patvirtintas 2020-06-26.

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

- **Statinio pavadinimas.** Vieno buto gyvenamasis namas. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas
- **Statybos geografinė vieta.** Sklypas, kuriame projektuojami pastatai yra Ežerų g. 18A, Galintėnų k., Raitininkų sen., Alytaus r. sav., (sklypo kad. Nr. 3330/0002:396, unikalus Nr. 4400-5106-5680).
- **Projekto rengimo pagrindas.** Projektavimo darbų sutartis, projektavimo techninė užduotis.
- **Projektavimo etapai (stadijos).** Projektavimo darbai vykdomi vienu etapu - paruošiamas supaprastintas statybos projektas projektavimo užduotyje nurodytoms objekto dalims.
- **Statybos rūšis.** nauja statyba.
- **Statybos klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį:** gyvenamoji - 6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas; pagalbinio ūkio - pagalbinio ūkio paskirties pastatai (7.17).
- **Statinio kategorija:** nesudėtingas statinys II grupės; nesudėtingas statinys I grupės.

Atlikti statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai

1. Parengta sklypo topografinė nuotrauka M 1:500.

SKLYPAS

Esama situacija

Žemės sklypo apibūdinimas

Sklypo unikalus Nr. 4400-5106-5680.

Sklypo kadastrinis Nr: 3330/0002:396 Makniūnų k.v.

Naudojimo paskirtis: žemės ūkio.

Naudojimo būdas: kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Sklypas, kuriame projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas ir pagalbinio ūkio paskirties pastatas, yra Alytaus rajone. Iš šiaurės rytų, pietų ir rytų sklypą riboja kaimyniniai sklypai. Vakariniėje pusėje žemės sklypas ribojasi su Galintėnų ežerėliu. Iš pietryčių pusės planuojamas įvažiavimas į žemės sklypą.

Šiuo metu sklype pastatų nėra.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) – 0,099 ha.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) – 1,8229 ha.

Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje – 0,1062 ha.

Pelkės ir šaltynai (VI skyrius, devintasis skirsnis) – 0,0089 ha.

Sklypo paruošimas statybai

Statybų metu sklypas aptveriamas laikina tvora. Prieš pradėdant statybos darbus nukasamas augalinis sluoksnis, kuris vėliau bus panaudojamas sklypo paviršiui formuoti.

Statytojas: D. K. ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS	Žymuo: 2022-SIPBALTIC-PP-06	Lapas 3	Lapų 7
---	--------------------------------	------------	-----------

SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI**BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	18229	
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	121,55	
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,5	
1.4. sklypo užstatymo tankis	%	0,7	
1.5. apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	m ²	17234	

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys

Vieno buto gyvenamasis namas ir pagalbinio ūkio paskirties pastatas projektuojamas arčiau pietvakarinės žemės sklypo ribos. Užstatymas planuojamas pagal kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, galimo statyti zonoje. Iš visų pusių norminiai atstumai iki žemės sklypo ribų išlaikomi.

Nuo gyvenamojo namo iki pietvakarinės žemės sklypo ribos – 18,02 m, iki šiaurės rytinės – 64,84 m, iki pietrytinės – 73,97 m. Nuo pagalbinio ūkio pastato iki pietvakarinės žemės sklypo ribos – 7,86 m, iki pietrytinės – 68,50 m. Atstumas nuo gyvenamojo namo iki pagalbinio ūkio pastato – 14,31 m.

Sklypo vertikalinis išplanavimas

Sklypo vertikalinis išplanavimas keičiamas nežymiai ir organizuojamas taip, kad kritulių vanduo nepatektų į kaimyninių sklypų teritoriją ir susigertų į gruntą tik sklypo viduje.

Sklype projektuojami sklypo nuolydžiai atitinka STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ reikalavimus ir pririšami prie esamų žemės nuolydžių, todėl bus užtikrinami sklandūs žemės nuolydžio peraukštėjimai, vandens surinkimas bei kritulių vandens integravimas į žemę nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Projektuojamo pastato nulinė altitudė parinkta taip, kad nesusidarytų sąlygos lietaus vandeniui tekėti link pastato.

Projektuojamos susisiekimo komunikacijos

Įvažiavimas ir išvažiavimas į žemės sklypą formuojamas iš pietryčių pusės.

Šiaurinėje projektuojamo namo pusėje numatomos dvi stovėjimo vietos automobiliams (79,53<140). Privažiavimo kelio danga iki sklypo – dekoratyvinė skalda.

Aplinkos sutvarkymas, projektuojami želdynai

Laisva nuo užstatymo ir kietų dangų sklypo dalis, kuri taip pat apželdinama veja, apsodinama naujais medžiais/krūmais. Sklypo apželdinimui bus panaudotas nukastas augalinis dirvožemio sluoksniu.

Želdynų ir želdinių plotas žemės sklype – 17234 m², 95 % sklypo ploto.

Inžinerinių tinklų aprašymas

Elektros tiekimas – prisegamos naujojo buitinio kliento elektros įrenginių prijungimo prie operatoriaus elektros tinklų paslaugos sutarties specialiosios sąlygos. Esant būtinumui galės būti įrengiamas laikinas elektros tiekimas. Vėliau gavus statybos leidimą ir parengus elektros prisijungimo projektą bus prisijungiama prie elektros tinklų.

Šildymas – šilumos siurbliu (oras – vanduo). Numatoma įrengti grindinį šildymą.

Vandens tiekimas – planuojamas iš vandens gręžinio.

Nuotekų šalinimas – planuojamas į vietinius nuotekų tinklus – gamyklinis nuotekų valymo įrenginys.

PROJEKTUOJAMO PASTATO ARCHITEKTŪRA**BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI**

1. Vieno buto gyvenamasis namas			
1.1. Pastato bendrasis plotas. *	m ²	79,53	
1.2. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	79,53	
1.3. Pastato tūris.*	m ³	409	
1.4. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
1.5. Pastato aukštis. *	m	4,78	

Statytojas: D. K. ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS	Žymuo: 2022-SIPBALTIC-PP-06	Lapas 4	Lapų 7
---	--------------------------------	------------	-----------

1.6. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	
1.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
2. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas			
2.1. Pastato bendrasis plotas. *	m ²	18,03	
2.2. Pastato tūris.*	m ³	66	
2.3. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
2.4. Pastato aukštis. *	m	3,70	
2.5. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	
2.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	

Planiniai sprendiniai

Projektuojamas vieno aukšto vieno buto gyvenamasis namas. Pagrindinis įėjimas į namą projektuojamas iš šiaurinės pusės.

Įėjus į gyvenamąjį namą patenkama į tambūrą su išskirta technine dalimi, iš kurio įeinama į koridorių. Iš koridoriaus projektuojami patekimai į svetainę–virtuvę, tris miegamuosius kambarius ir vonios kambarį. Prie svetainės –virtuvės zonos projektuojama terasa.

Gyvenamojo namo aukštis nuo pirmo aukšto grindų t. y. 0.00 iki stogo viršaus yra 4,42 m. Statinio aukštis nuo vidutinės žemės altitudės iki stogo viršaus 4,78 m.

Projektuojamas vieno aukšto pagalbinio ūkio paskirties pastatas. Pagrindinis įėjimas į pastatą projektuojamas iš šiaurinės pusės.

Įėjus į pastatą patenkama į ūkinę patalpą, iš kurios įeinama į san. mazgą ir ūkinę patalpą. Prie didesnės ūkinės patalpos projektuojama terasa.

Pagalbinio ūkio pastato aukštis nuo pirmo aukšto grindų t. y. 0.00 iki stogo viršaus yra 3,55 m. Statinio aukštis nuo vidutinės žemės altitudės iki stogo viršaus 3,70 m.

Išorės apdaila

Gyvenamojo namo išorės apdaila

Pagrindinė išorinių sienų apdaila – medinės dailylentės.

Pastato stogas – dvišlaitis, dengtas profiliuota skarda – spalva tamsiai pilka.

Langai – plastikinių (medinių) rėmų su termoprofiliais, išorėje spalva – tamsiai pilka.

Lauko durys – įstiklintos plieninės (medinės), apšiltintos ir sustiprintos konstrukcijos nuo įsilaužimų; durų slenkstis su termoizoliaciniu tarpikliu; spalva – tamsiai pilka.

Langų rėmų ir durų spalvos bei faktūra tikslinamos, pasirinkus konkretų gamintoją pagal jo pateiktą gaminių katalogą.

Pagalbinio ūkio paskirties pastato išorės apdaila

Pagrindinė išorinių sienų apdaila – profiliuota skarda – spalva tamsiai pilka.

Pastato stogas – dvišlaitis, dengtas profiliuota skarda – spalva tamsiai pilka.

Langai – plastikinių (medinių) rėmų su termoprofiliais, išorėje spalva – tamsiai pilka.

Vidaus apdaila

Sienos – išorinės SIP skydų sienos apklijuojamos 2 sl. G/K plokštėmis 25 mm, glaistomos ir dažomos (tapetuojamos), drėgnose patalpose apdailinamos keraminėmis plytelėmis.

Lubos – pakabinamos ant medinio karkaso 40mm G/K plokštės 2 sl. 25 mm, glaistomos, dažomos.

Grindys – akmens masės/keraminės plytelės (tambūras, pagalbinė patalpa, vonios ir dušo patalpos), medžio parketlentės ar kita gyvenamosioms patalpoms skirta danga (kambariai ir virtuvė).

Drėgnų patalpų grindyse papildomai klojama hidroizoliacija, kuri užleidžiama ant sienų ne mažiau 150 mm.

PASTATO KONSTRUKCIJOS

Laikančiųjų ir atitvarų konstrukcijų principinis parinkimas statiniui

Namo konstrukcijos

Statytojas: D. K. ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS	Žymuo: 2022-SIPBALTIC-PP-06	Lapas 5	Lapų 7
---	--------------------------------	------------	-----------

Pamatai pastatui numatomi – gręžtiniai poliai su rostverkais. Monolitinės konstrukcijos armuojamos S500 stiprumo klasės armatūros tinklais ir strypynais. Laikančiosios armatūros apsauginis betono sluoksniu - 40 mm. Išilginė armatūra suduriama užleidžiant, prakeičiant ne mažiau 40d (d - didesnio iš jungiamų strypų skersmuo). Armatūros tinklai rišami viela. Pastato sienos projektuojamos medinio karkaso iš C24 klasės medienos. Karkaso tarpai užpildomi SIP skydų konstrukcija. Projektuojamas šlaitinis stogas medinių gegnių – mediena C24 klasės. Gegnių tarpai užpildomi SIP skydų konstrukcija.

Statinio skaičiuojamoji schema

Pastato laikančiąsias konstrukcijas sudaro medinės stogo gegnės atremtos ant medinių karkasinių sienų. Vertikalias apkrovas poliams perduoda pamatinės sijos - rostverkai ant kurių projektuojamos karkasinės sienos ant kurių remiamos stogo konstrukcijos.

Pastatą veikiančios apkrovos

Apkrovų dydžiai ir jų patikimumo koeficientai priimti pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“. Sniego apkrovos charakteristinė reikšmė priimta I-ajam sniego rajonui ir lygi 1,2 kN/m², sniego poveikio dalinis patikimumo koeficientas γ_Q imamas lygus 1,3. Nuolatinėms apkrovoms, atsirandančioms nuo stogo, laikančių rėmų svorio, dalinis poveikio patikimumo koeficientas γ_G priimtas 1,35. Charakteristinė naudojimo apkrova ant perdangų priimta 1,5 kN/m². Šios apkrovos poveikio dalinis patikimumo koeficientas γ_Q imamas 1,3.

Vėjo apkrova priimta III vėjo apkrovos rajonui, jo atskaitinė reikšmė v_{ref,o} lygi 32 m/s, vietovės tipas B. Vėjo poveikio dalinis patikimumo koeficientas γ_Q imamas 1,3. Statybos metu atsirandančios apkrovos nuo statybinių mechanizmų, medžiagų sandėliavimo ir kt. neturi viršyti pagrindinių laikančių konstrukcijų apkrovų, kurios betarpiškai veikia jas.

Statinių ir konstrukcijų skvarbumo klasės

Projektuojamas statinys priklauso:

RC3 – patikimumo klasei;

CC2 – pasekmių klasei;

grupei pagal eksploataavimo trukmę (50 m., pagal STR 2.05.03:2003, 1 lentelę);

Statinio gyvavimo trukmė priklausomai nuo statinio naudojimo paskirties ir statybos produktų, iš kurių jis pastatytas – 50 metų (pagal STR 1.12.06:2002, privalomojo priedo lentelės, 63.1 punktą).

Pamatai ir pagrindai

Gyvenamajam namui projektuojami gręžtiniai poliai.

Konstrukcijų apsaugos priemonės

- Betoninių konstrukcijų apsauga

Pradinėje sukloto betono kietėjimo stadijoje reikia palaikyti tam tikrą temperatūros ir drėgmės režimą. Betonai, kad būtų drėgnas, periodiškai laistomas, vasarą saugomas nuo saulės spindulių, o žiemą nuo šalčio. Laistyti atviro betono paviršiaus negalima. Pagrindas ant kurio bus dedamas betono mišinys turi būti apsaugotas nuo užšalimo. Betono jungimosi su surenkamomis konstrukcijomis siūlių vietose reikia išvalyti sniegą ir ledą. Kai oro temperatūra žemiau –10°C, betonuojant tankiai armuotas konstrukcijas, kurių armatūros diametras yra daugiau kaip 24 mm, ir su įdėtinėmis detalėmis, reikia pašildyti metalą iki plusinės temperatūros. Baigiant betonuoti konstrukcijas reikia jas apšiltinti apdengiant termoizoliacinėmis medžiagomis ir kitais būdais. Šviežiai sudėtas mišinys pradiniam etape turi būti apsaugotas nuo vandens trūkumo.

- Medinių konstrukcijų apsauga

Visi mediniai (konstrukciniai) pastato elementai dažomi priešgaisriniais – antiseptiniais dažais. Dažymo technologija pagal dažų naudojimo instrukciją. Medinių elementų galai besiliečiantys su mūro paviršiais turi būti aptepti silikoninėmis mastikomis. Medinės konstrukcijos, kurios liečiasi su mūro arba betoniniais paviršiais, turi būti apvyniojamos vienu sluoksniu ritininės dangos. Apkalant fasadą ir stogo konstrukciją dailylentėmis būtina gruntuoti visą lentų paviršių. Gruntavimui ir dažymui rekomenduojama naudoti vienos firmos produkciją. Fasadų apdailą vykdyti pagal architektūrinės dalies brėžinius. Kol neįrengta stogo danga kategoriškai draudžiama stogo konstrukciją ir pastogės užpildyti šilumą izoliuojančia medžiaga.

- Metalinių konstrukcijų apsauga

Konstrukcijos gruntuojamos gamykloje, galutinis dažymas atliekamas statybvietėje po konstrukcijų sumontavimo. Plieno paviršius turi būti nugaruntuotas prieš susiformuojant oksidacijai. Atsiradus oksidacijai, plieno paviršius turi būti paruoštas iš naujo. Jei konstrukcijas numatyta dengti priešgaisriniais dažais, grunto storis turi neviršyti nurodyto storio atitinkamų priešgaisrinių dažų sertifikate. Dažant metalo paviršiaus temperatūra privalo būti ne žemesnė nei 3°C virš rasos taško temperatūros. Gruntavimas ir

Statytojas: D. K. ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS	Žymuo: 2022-SIPBALTIC-PP-06	Lapas 6	Lapų 7
---	--------------------------------	------------	-----------

dažymas turi būti atliekami purškimu aukštu slėgiu. Teptuku gali būti atliekamas tik atskiru vietų pataisymas. Dažymas teptuku atliekamas taip, kad dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių. Statybos metu pažeistos vietos turi būti nuvalomos, gruntuojamos ir perdažomos. Tam tikslui konstrukcijų gamintojas turi pateikti reikiamą kiekį atitinkamų dažų. Kai konstrukcijų sujungimas atliekamas aikštelėje, virinimo pėdsakai ir dažų apgadlinimas turi būti gerai nušlifuojami ir iš karto gruntuojami. Visi plieno elementai ir konstrukcijos, nepriklausomai nuo jų apdailos, turi būti nudažomos antikoroziniais dažais. Varžtai ir savisriegiai varžtai sujungimams turi būti karštai galvanizuoto arba nerūdijančio plieno.

- Izoliacinės medžiagos

Izoliacinės medžiagos neturi būti toksiškos ir turi atitikti priešgaisrinio saugumo reikalavimus. Izoliacinių sluoksnių storiai yra parodyti brėžiniuose. Izoliacijai naudojamos medžiagos turi būti vientisos ir nepažeistos.

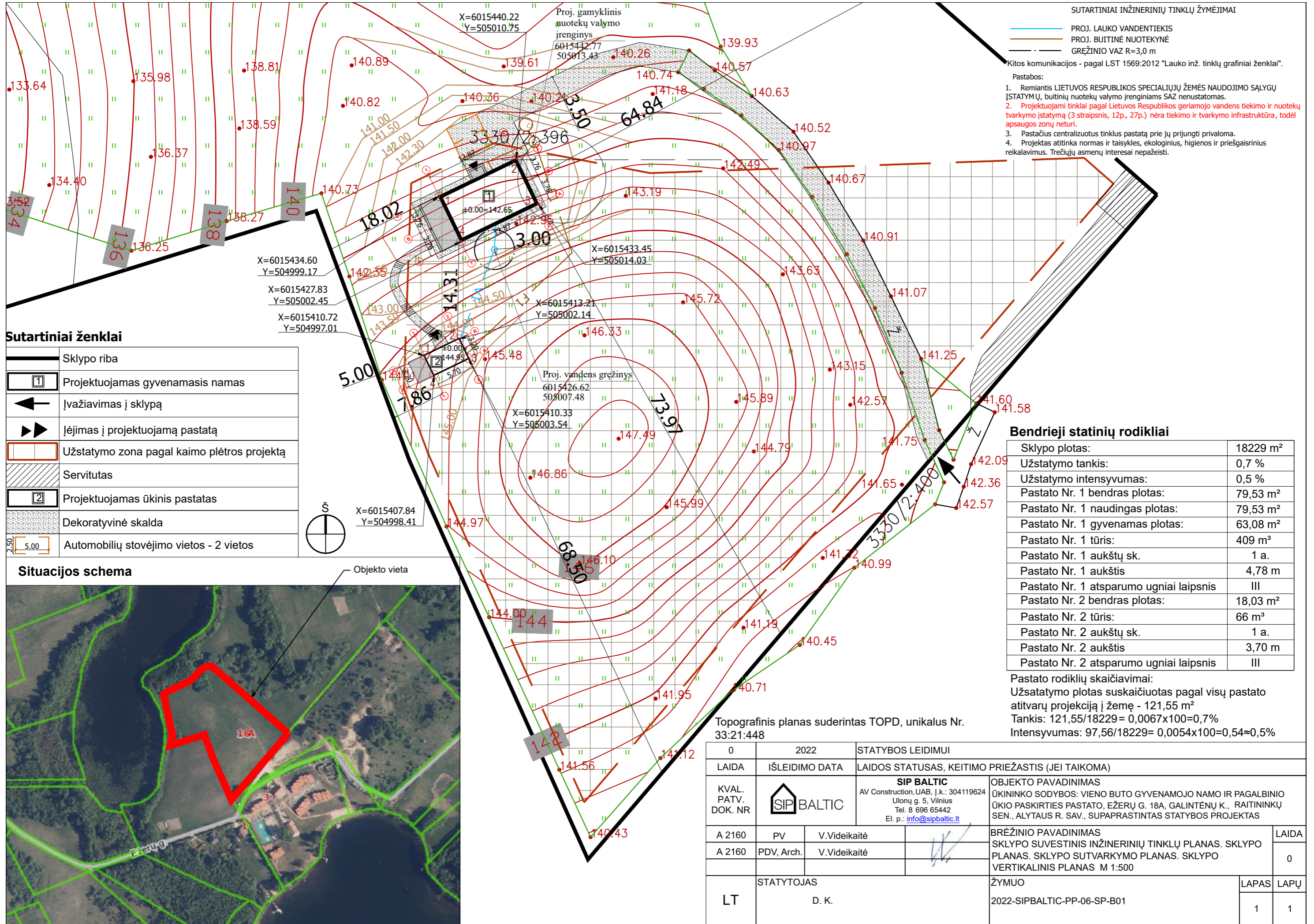
Konstrukcijų garso izoliavimo priemonės

Atitvarų garso izoliavimas turi tenkinti E klasę. Dėl techninių įrenginių skleidžiamo triukšmo atitikimo teisės aktams žiūrėti kitose projekto dalyse.

PV Arch. Vilma Videikaitė A 2160



Statytojas: D. K. ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS	Žymuo: 2022-SIPBALTIC-PP-06	Lapas 7	Lapų 7
---	--------------------------------	------------	-----------



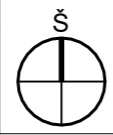
SUTARTINIAI INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI

- PROJ. LAUKO VANDENTIEKIS
 - PROJ. BUITINĖ NUOTEKYNĖ
 - GRĖŽINIO VAZ R=3,0 m
- Kitos komunikacijos - pagal LST 1569:2012 "Lauko inž. tinklų grafiniai ženklai".

- Pastabos:
1. Remiantis LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMU, buitinių nuotekų valymo įrenginiams SAZ nenumatoma.
 2. Projektuojami tinklai pagal Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymą (3 straipsnis, 12p., 27p.) nėra tiekimo ir tvarkymo infrastruktūra, todėl apsaugos zonų neturi.
 3. Pastatius centralizuotus tinklus pastatą prie jų prijungti privaloma.
 4. Projektas atitinka normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Trečiųjų asmenų interesai nepažeisti.

Sutartiniai ženklai

	Sklypo riba
	Projektuojamas gyvenamasis namas
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į projektuojamą pastatą
	Užstatymo zona pagal kaimo plėtros projektą
	Servitutas
	Projektuojamas ūkinis pastatas
	Dekoratyvinė skalda
	Automobilių stovėjimo vietos - 2 vietos



Situacijos schema



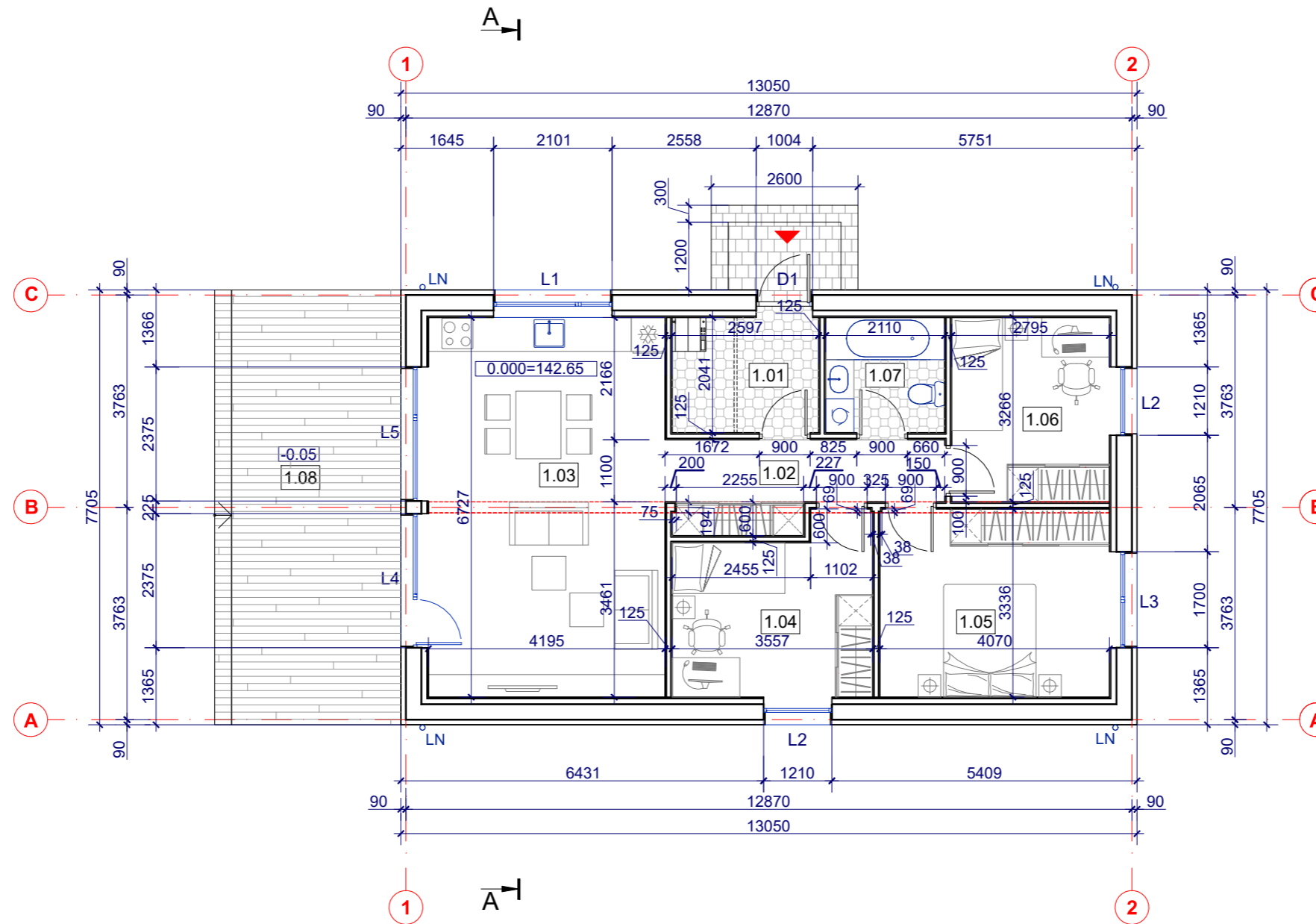
Bendrieji statinių rodikliai

Sklypo plotas:	18229 m ²
Užstatymo tankis:	0,7 %
Užstatymo intensyvumas:	0,5 %
Pastato Nr. 1 bendras plotas:	79,53 m ²
Pastato Nr. 1 naudingas plotas:	79,53 m ²
Pastato Nr. 1 gyvenamas plotas:	63,08 m ²
Pastato Nr. 1 tūris:	409 m ³
Pastato Nr. 1 aukštų sk.	1 a.
Pastato Nr. 1 aukštis	4,78 m
Pastato Nr. 1 atsparumo ugniai laipsnis	III
Pastato Nr. 2 bendras plotas:	18,03 m ²
Pastato Nr. 2 tūris:	66 m ³
Pastato Nr. 2 aukštų sk.	1 a.
Pastato Nr. 2 aukštis	3,70 m
Pastato Nr. 2 atsparumo ugniai laipsnis	III

Pastato rodiklių skaičiavimai:
 Užstatymo plotas suskaičiuotas pagal visų pastato atitvarų projekciją į žemę - 121,55 m²
 Tankis: 121,55/18229 = 0,0067x100=0,7%
 Intensyvumas: 97,56/18229 = 0,0054x100=0,54≈0,5%

Topografinis planas suderintas TOPD, unikalus Nr. 33:21:448

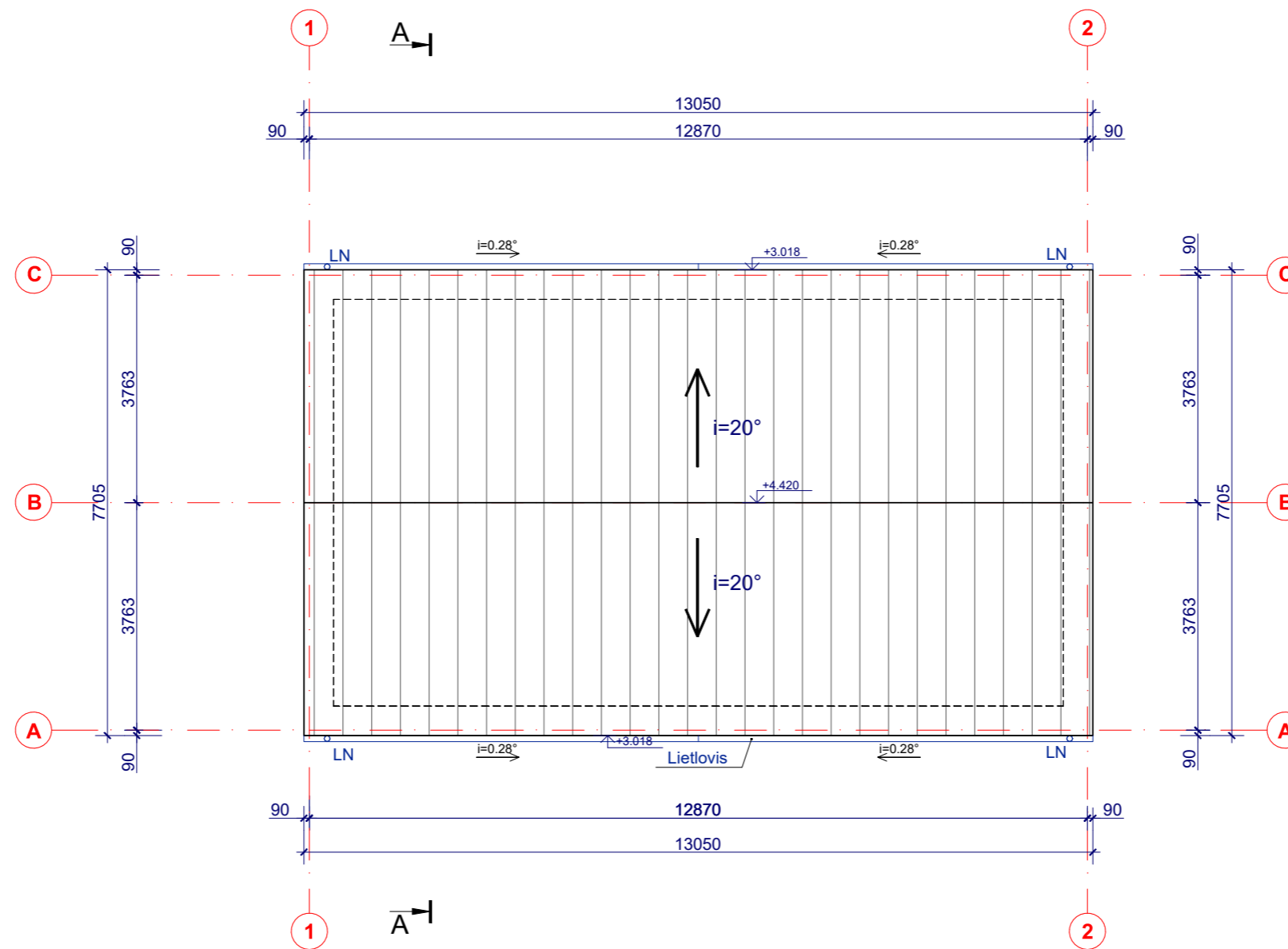
0	2022	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR		SIP BALTIC AV Construction, UAB, Į.k.: 304119624 Ulonų g. 5, Vilnius Tel. 8 696 65442 El. p.: info@sipbaltic.lt	OBJEKTO PAVADINIMAS ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
A 2160	PV	V.Videikaitė	BRĖŽINIO PAVADINIMAS SKLYPO SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS. SKLYPO PLANAS. SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS. SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS M 1:500
A 2160	PDV, Arch.	V.Videikaitė	
LT	STATYTOJAS	D. K.	
	ŽYMUO	2022-SIPBALTIC-PP-06-SP-B01	
	LAPAS	1	LAPŲ
		1	1



PASTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
1.01	Tambūras	5,30
1.02	Koridorius	6,84
1.03	Svetainė-virtuvė	29,17
1.04	Kambarys	10,63
1.05	Kambarys	13,91
1.06	Kambarys	9,37
1.07	Vonios kambarys	4,31
Bendrasis/Naudingasis plotas		79,53
1.08	Terasa	23,00
Užstatymo plotas		100,55

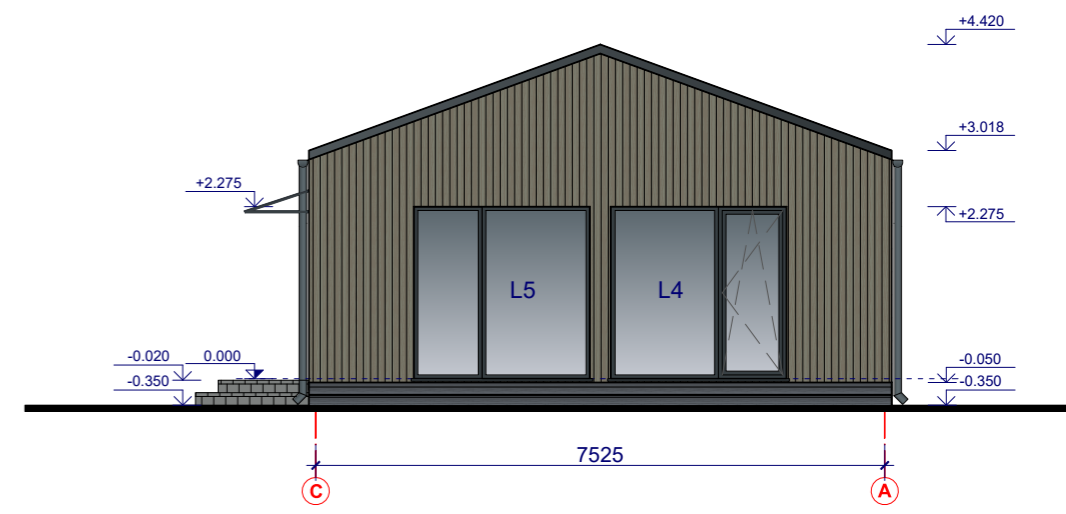
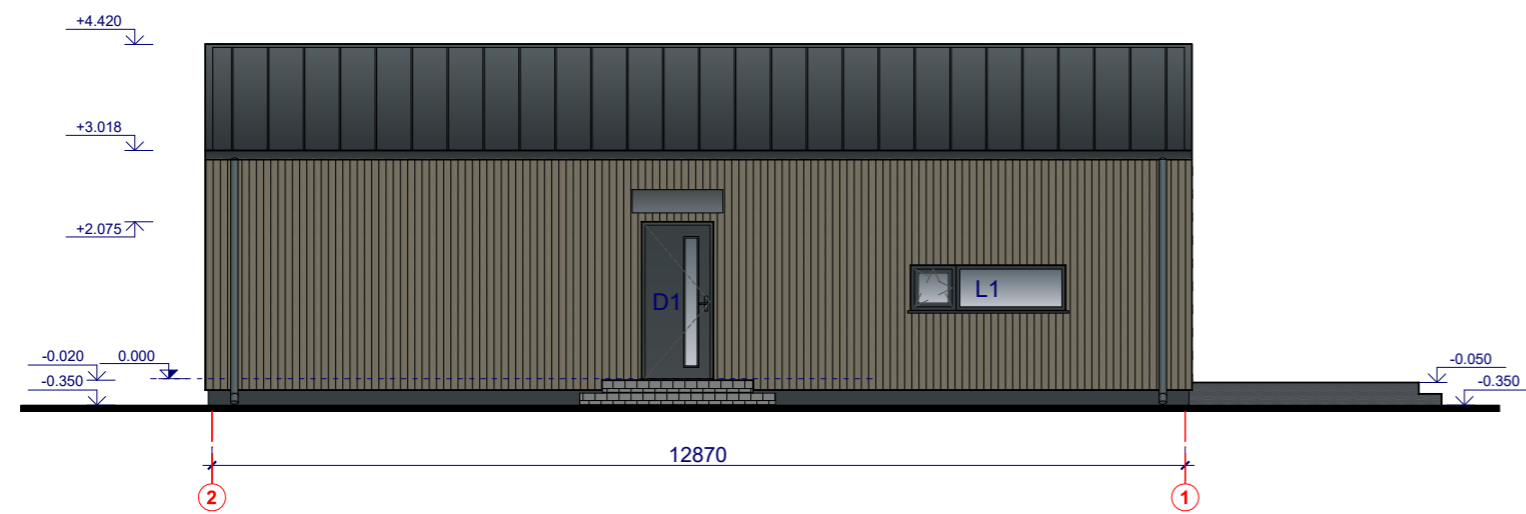
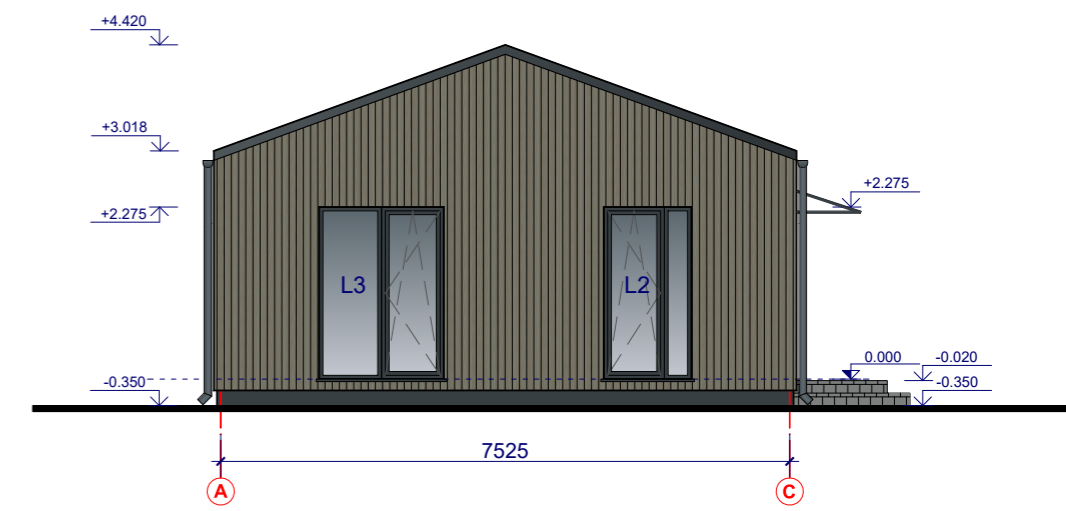
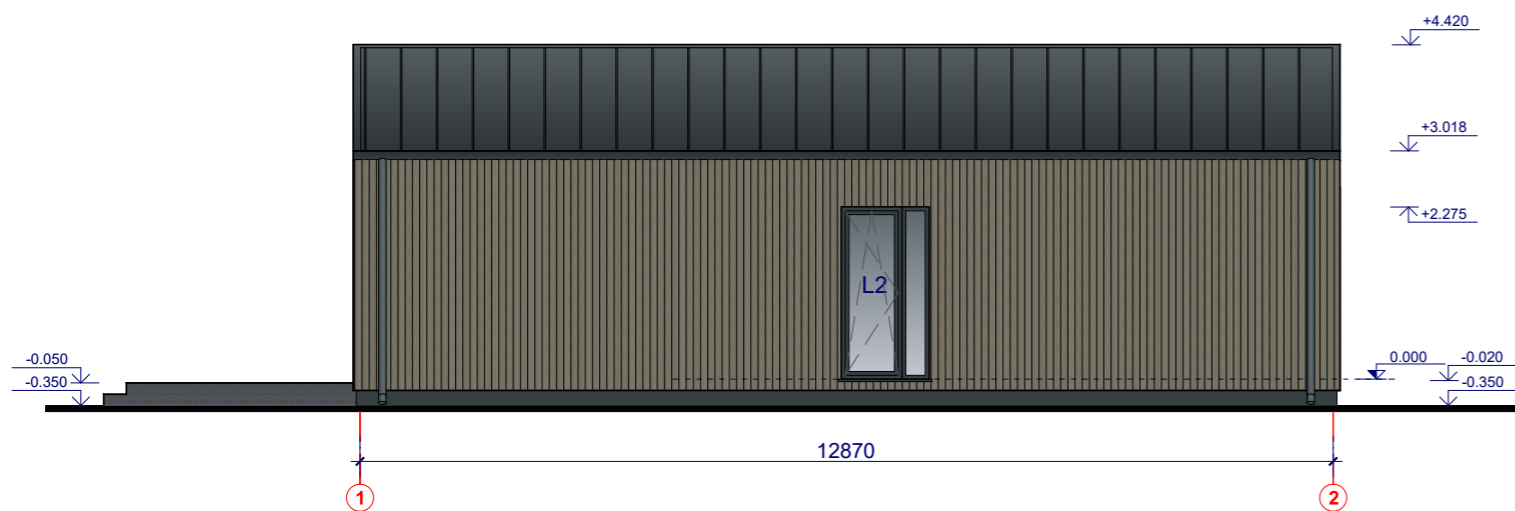
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
PAVADINIMAS	ŽYMUO
ĮĖJIMAS Į PASTATĄ	
AKMENS MASĖS / KERAMINĖS PLYTELĖS	
MEDINĖ TERASA	
BETONINĖS TRINKELĖS	
LIETVAMZDIS	LN ^o

0	2022	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR		SIP BALTIC AV Construction, UAB, Į.k.: 304119624 Ulonų g. 5, Vilnius, Tel. 8 696 65442 El. p.: info@sipbaltic.lt	OBJEKTO PAVADINIMAS ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
A 2160	PV	V.Videikaitė	BRĖŽINIO PAVADINIMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS
A 2160	PDV, Arch.	V.Videikaitė	PIRMO AUKŠTO PLANAS. M 1:100
LT	STATYTOJAS	D. K.	ŽYMUO 2022-SIPBALTIC-PP-06-SA-B01
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



Stogo dangos plotas - 107 m²

0	2022	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR		SIP BALTIC AV Construction, UAB, Į.k.: 304119624 Ulonų g. 5, Vilnius, Tel. 8 696 65442 El. p.: info@sipbaltic.lt	OBJEKTO PAVADINIMAS ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 2160	PV	V.Videikaitė	BRĖŽINIO PAVADINIMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS STOGO PLANAS. M 1:100	
A 2160	PDV, Arch.	V.Videikaitė		
LT	STATYTOJAS	D. K.	ŽYMUO 2022-SIPBALTIC-PP-06-SA-B02	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

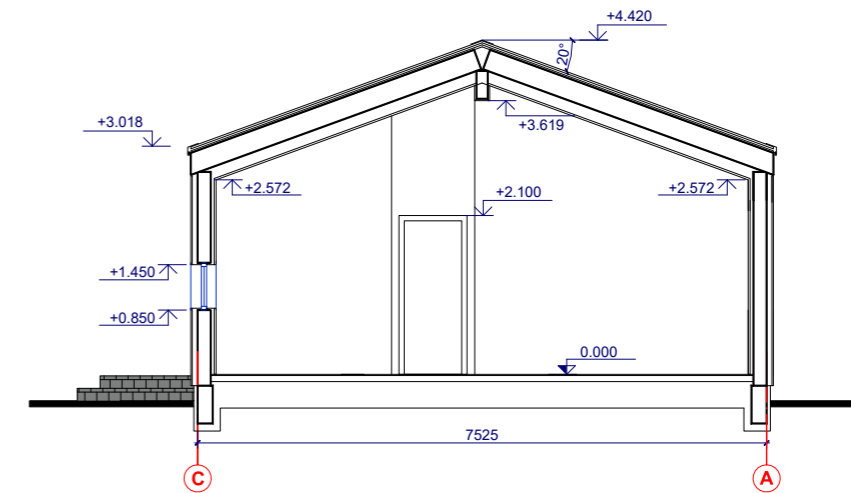


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Stogas - profiliuota skarda, spalva - tamsiai pilka (RAL 7016) - 107.00 m²
- Sienos - medžio dailylentės, spalva - šviesiai ruda (RAL 7003) - 113.03 m²
- Langai - plastikiniai/mediniai, spalva - tamsiai pilka (RAL 7016)
- Cokolis - skardos lankstiniai, spalva - tamsiai pilka (RAL 7016)
- Įėjimo laiptai - trinkelės, spalva - pilka (RAL 7037)
- Terasos ir jos laiptų lentos, spalva - pilka (RAL 7016)

0	2022	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		SIP BALTIC AV Construction, UAB, Į.k.: 304119624 Ulonų g. 5, Vilnius, Tel. 8 696 65442 El. p.: info@sipbaltic.lt	OBJEKTO PAVADINIMAS ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
A 2160	PV	V.Videikaitė	BRĖŽINIO PAVADINIMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS
A 2160	PDV, Arch.	V.Videikaitė	FASADAI 1-2, A-C, 2-1, C-A. M 1:100
LT	STATYTOJAS	D. K.	ŽYMUO 2022-SIPBALTIC-PP-06-SA-B03
			LAPAS
			LAPŲ
			0
			1
			1

Žymėjimas	Schema	Kiekis	Angos matmenys, mm	Pastabos
D1		1vnt.	1000x2100	Lauko įstiklintos durys su užraktu, šarvuotos. Spalva pateikta fasadų brėžinyje. Sandarinimo sistema (varčia, stakta). Stiklas skaidrus. Ne mažiau kaip dviejų kamerų stiklo paketas su selektyviu stiklu. Saugus stiklas iš abiejų pusių. Sandarinimo sistema (stakta, stiklajuostės).
L1		1vnt.	2228x675	Langas su varstoma dalimi, rėmas PVC arba medinis. Spalva pateikta fasadų brėžinyje. Stiklas skaidrus. Ne mažiau kaip dviejų kamerų stiklo paketas su selektyviu stiklu. Saugus stiklas iš abiejų pusių. Sandarinimo sistema (varčia, stakta, stiklajuostės).
L2		2vnt.	1207x2300	Langas su varstoma dalimi, rėmas PVC arba medinis. Spalva pateikta fasadų brėžinyje. Stiklas skaidrus. Ne mažiau kaip dviejų kamerų stiklo paketas su selektyviu stiklu. Saugus stiklas iš abiejų pusių. Sandarinimo sistema (varčia, stakta, stiklajuostės).
L3		1vnt.	1700x2300	Langas su varstoma dalimi, rėmas PVC arba medinis. Spalva pateikta fasadų brėžinyje. Stiklas skaidrus. Ne mažiau kaip dviejų kamerų stiklo paketas su selektyviu stiklu. Saugus stiklas iš abiejų pusių. Sandarinimo sistema (varčia, stakta, stiklajuostės).
L4		1vnt.	2366x2300	Nevarstomas langas ir balkono durys, rėmas PVC arba medinis. Spalva pateikta fasadų brėžinyje. Stiklas skaidrus. Ne mažiau kaip dviejų kamerų stiklo paketas su selektyviu stiklu. Saugus stiklas iš abiejų pusių. Sandarinimo sistema (varčia, stakta, stiklajuostės).
L5		1vnt.	2366x2300	Nevarstomas langas, rėmas PVC arba medinis. Spalva pateikta fasadų brėžinyje. Stiklas skaidrus. Ne mažiau kaip dviejų kamerų stiklo paketas su selektyviu stiklu. Sandarinimo sistema (varčia, stakta, stiklajuostės).

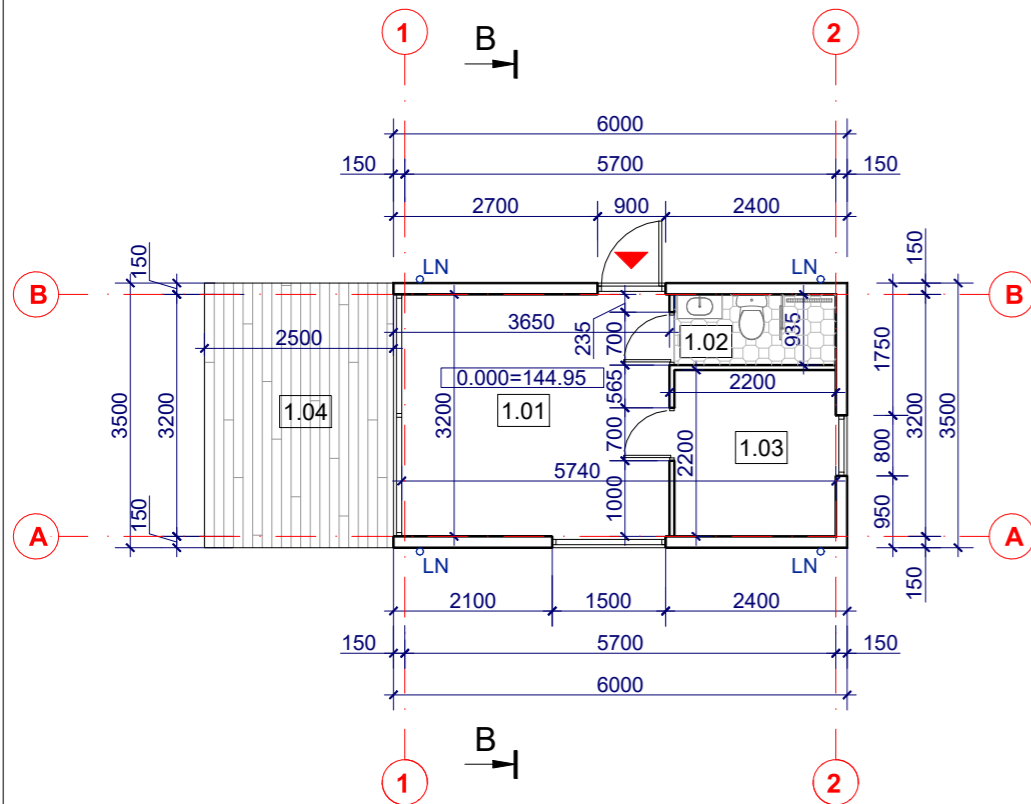


PJŪVIS A-A. M 1:100

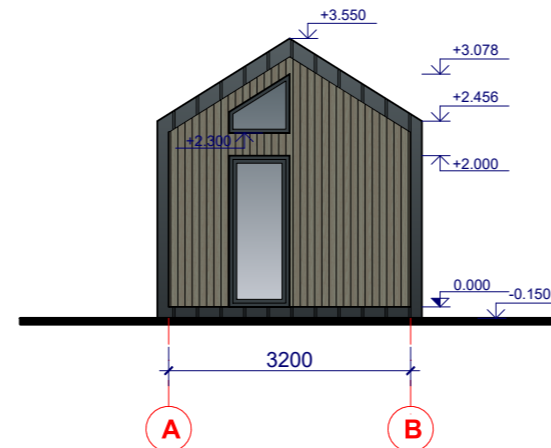
PASTABOS:

- Gaminant išorės duris ir langus laikytis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.
- Visų langų bei durų angų išmatavimus prieš gaminant tikslinti vietoje.
- Langai bei durys pavaizduoti iš išorės.
- Varčios kryptis gali keistis.

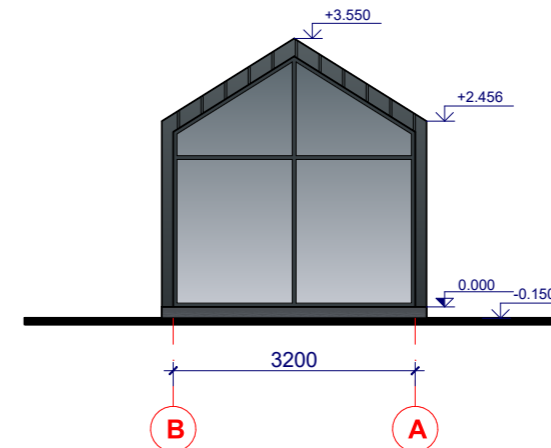
0	2022	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR		SIP BALTIC AV Construction, UAB, Į.k.: 304119624 Ulonų g. 5, Vilnius, Tel. 8 696 65442 El. p.: info@sipbaltic.lt	OBJEKTO PAVADINIMAS ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS		
A 2160	PV	V.Videikaitė		BRĖŽINIO PAVADINIMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS	LAIDA
A 2160	PDV, Arch.	V.Videikaitė		LANGŲ IR DURŲ ŽINIARAŠTIS. PJŪVIS A-A. M 1:100	0
LT	STATYTOJAS	D. K.	ŽYMUO	2022-SIPBALTIC-PP-06-SA-B04	LAPAS 1
					LAPŲ 1



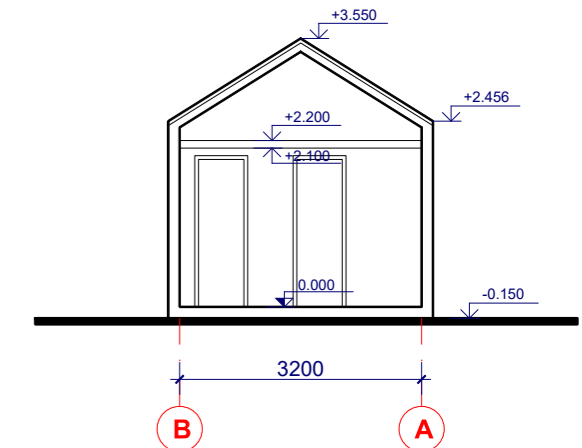
PIRMO AUKŠTO PLANAS. M 1:100



FASADAI A-B M 1:100



FASADAI B-A M 1:100



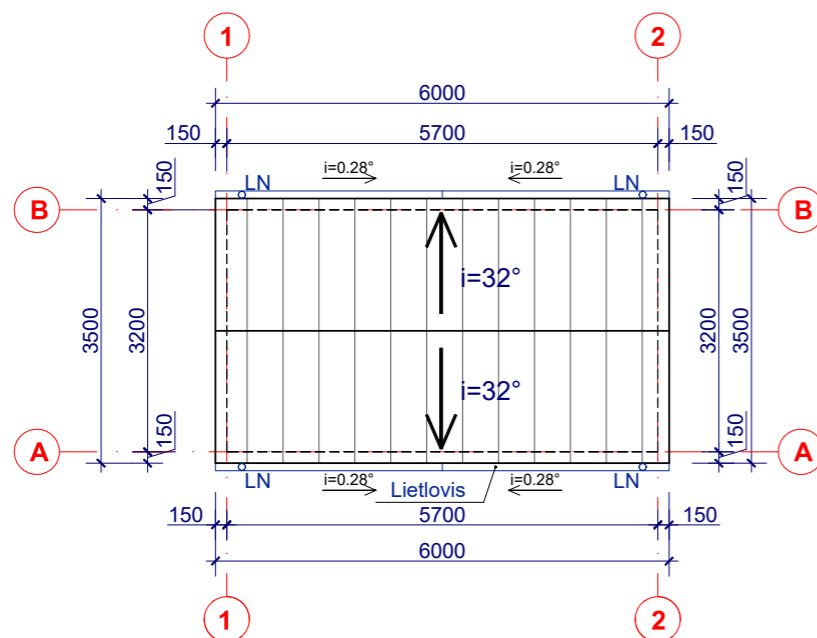
PJŪVIS B-B. M 1:100

PASTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

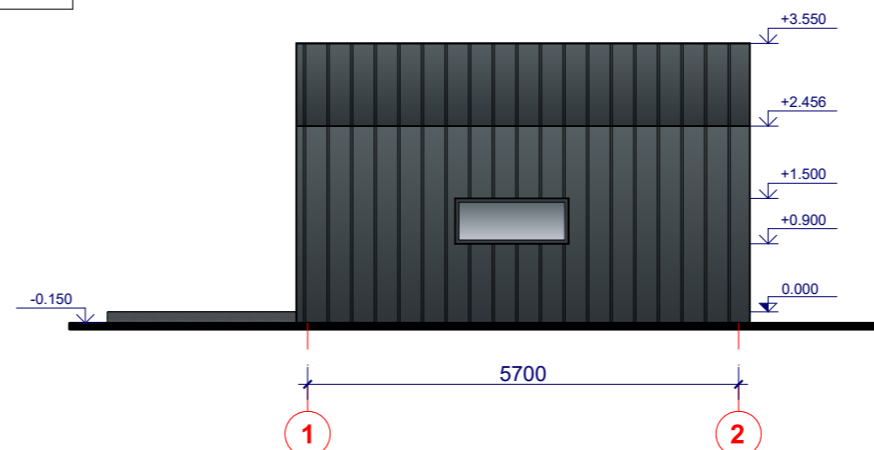
Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
1.01	Ūkinė patalpa	11,33
1.02	San. mazgas	2,00
1.03	Ūkinė patalpa	4,70
Bendrasis plotas		18,03
1.04	Terasa	8,75
Užstatymo plotas		21,00

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

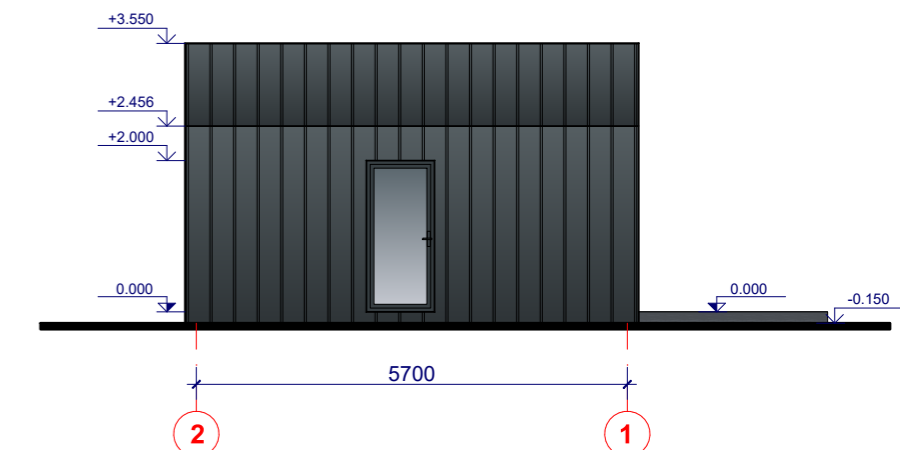
PAVADINIMAS	ŽYMUO
ĮĖJIMAS Į PASTATĄ	
AKMENS MASĖS / KERAMINĖS PLYTELĖS	
MEDINĖ TERASA	
LIETVAMZDIS	LN°



STOGO PLANAS. M 1:100




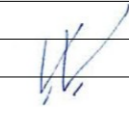
FASADAI 1-2 M 1:100



FASADAI 2-1 M 1:100

0	2022	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR		SIP BALTIC AV Construction, UAB, Į.k.: 304119624 Ulonų g. 5, Vilnius, Tel. 8 696 65442 El. p.: info@sipbaltic.lt	OBJEKTO PAVADINIMAS ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS		
A 2160	PV	V.Videikaitė	BRĖŽINIO PAVADINIMAS PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS PIRMO AUKŠTO PLANAS. STOGO PLANAS. FASADAI A-B, B-A, 1-2, 2-1. PJŪVIS B-B. M 1:100		
A 2160	PDV, Arch.	V.Videikaitė			
LT	STATYTOJAS	D. K.	ŽYMUO 2022-SIPBALTIC-PP-06-SA-B05	LAPAS 1	LAPŲ 1



0	2022	STATYBOS LEIDIMUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		SIP BALTIC AV Construction, UAB, Į.k.: 304119624 Ulonų g. 5, Vilnius, Tel. 8 696 65442 El. p.: info@sipbaltic.lt	OBJEKTO PAVADINIMAS ŪKININKO SODYBOS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, EŽERŲ G. 18A, GALINTĖNŲ K., RAITININKŲ SEN., ALYTAUS R. SAV., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS			
A 2160	PV	V.Videikaitė		BRĖŽINIO PAVADINIMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS	LAIDA	
A 2160	PDV, Arch.	V.Videikaitė		VIZUALIZACIJOS	0	
LT	STATYTOJAS	D. K.	ŽYMUO	2022-SIPBALTIC-PP-06-SA-B06	LAPAS	LAPŲ
					1	1