

Tvirtinu: .....


.....

Statinio projekto pavadinimas:	Sandėliavimo paskirties pastatų, Kaišiadorių r. sav., Pravieniškių sen., Pravieniškių k., Šv. Florijono g. 15, statybos projektas.
Užsakovas:	UAB „Arostė“
Statybos rūšis:	Naujas statyba
Statinio kategorija:	Neypatingi statiniai
Statybos vieta:	Kaišiadorių r. sav., Pravieniškių sen., Pravieniškių k., Šv. Florijono g. 15
Stadija:	Projektiniai pasiūlymai
Projekto numeris:	AM 2201
Laida:	0
Projekto rengėjas	Aida Mitkienė

Projekto vadovas	Atestato Nr. A1183	Aida Mitkienė
Architektė	Atestato Nr. A1183	Aida Mitkienė

Vilnius 2022 m.

		Projektas AM2201		Viso pusl. 20	
Eil.Nr.	Pavadinimas	Pusl.	Pusl.Nr.		
AM2202-01-PP.T	Antraštinis lapas	1	1		
AM2202-01-PP.BSŽ	Bylos sudėties žiniaraštis	1	2		
2022-04-12	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2	3-4		
T00074293 2014-12-16	Pravieniškių I ir II kaimų teritorijų specialiojo plano sprendinių brėžinys	1	5		
AM2202-01-PP.AR	Aiškinamasis raštas	6	6-11		
AM2202-01-PP.B-01	Situacijos schema	1	12		
AM2202-01-PP.B-02	Sklypo planas M 1:500	1	13		
AM2202-01-PP.B-03	Pastato planas M 1:100	1	14		
AM2202-01-PP.B-04	Stogo planas. M 1:100	1	15		
AM2202-01-PP.B-05	Fasadai M 1:100	1	16		
AM2202-01-PP.B-06	Pjūviai M 1:100	1	17		
AM2202-01-PP.B-07	Vaizdinė informacija	3	18-20		

0	2022				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 Individualios veiklos pažyma Nr.: 903538			Statinio projekto pavadinimas Sandėliavimo paskirties pastatų, Kaišiadorių r. sav., Pravieniškių sen., Pravieniškių k. Šv. Florijono g. 15, statybos projektas.	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 01, 02 – Sandėliavimo paskirties pastatai	
A 1183	PV	Aida Mitkienė			
A 1183	architektė	Aida Mitkienė		Dokumento pavadinimas Bylos sudėties žiniaraštis	
				Laida	0
LT	Statytojas UAB „Arostė“			Dokumento žymuo AM2201-XX-PP.BSŽ	
				Lapas	Lapų
				1	1

**PRITARIU:**

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS**

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ projektinių pasiūlymų sudėtis konkrečiam statiniui ar atvejui (situacijai) nustatoma vadovaujantis Projektinių pasiūlymo rengimo užduotimi (13 priedo IV skyriumi)).

2022 m. balandžio 13 d.

**Duomenys apie prašymo pateikėją**

Aida Mitkienė

**Duomenys apie statytoją**

UAB „Arostė“

Žemės sklypo ir statinio (statinių grupės) duomenys			
1.	Statinio projekto pavadinimas	Sandėliavimo paskirties pastatų, Kaišiadorių r. sav., Pravieniškių sen., Pravieniškių k. Šv. Florijono g. 15, statybos projektas.	
2.	Statybos rūšis	nauja statyba	
3.	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Sandėliavimo paskirties	
4.	Statinio kategorija	neypatingi	
5.	Žemės sklypo (-ų) kad. Nr.	4945/0002:85	
6.	Adresas (-ai)	Kaišiadorių r. sav., Pravieniškių sen., Pravieniškių k. Šv. Florijono g. 15,	
7.	Saugoma teritorija	ne	
8.	Kultūros paveldo objekto teritorija	ne	
9.	Kultūros paveldo vietovė	ne	
10.	Kultūros paveldo statinys	ne	
11.	Kultūros paveldo objekto apsaugos zona	ne	
12.	Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona	ne	
13.	Kitų statinių apsaugos zona	ne	
Žemės sklypo rodikliai		Esama	Būsima
14.	Žemės sklypo plotas, ha	1, 5141	
15.	Sklypo užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	1804,0	2798,6
16.	Sklypo užstatymo intensyvumas %	12	16
17.	Sklypo užstatymo tankumas, %	9,7	18
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas		( 01) Sandėlis	(02) Sandėlis
18.	Statinio /-ų bendrasis plotas	526,6	428,40
19.	Statinio /-ų tūris	3240	1980
20.	Statinio /-ų aukštų skaičius	1	1
21.	Statinio /-ų aukštis	6,9	5,10
22.	Statinio /-ų išorės apdailos medžiagos	Daugiasluoksnės plokštės, profiliuoti metalo lakštai.	

23.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk., darbo vietų skaičius)	Didžiausias žmonių skaičius pastate – 7 . Darbo vietų skaičius – nėra. Produkcijos sandėliavimas ant stelažų.
Projektinių pasiūlymų sudėtis		
24.	Aiškinamasis raštas	6 lap.
25.	Sklypo plano su gretima urbanistine aplinka brėžiniai	2 lap.
26.	Statinio (-ių) aukštų planų, pjūvių, fasadų brėžiniai	4 lap.
27.	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	3 lap.
Su projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi pateikiami dokumentai ir kiti duomenys		
28.	Žemės sklypo (-ų) NTR išrašo ir sklypo plano kopijos	4 lap.
29.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) pagrindinio brėžinio kopija	1 lap.
30.	Projektinių pasiūlymų vaizdinę informaciją;	3 lap.

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;

Informuoti visuomenę apie: visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnyje nustatytais atvejais (išskyrus reglamento 7.2 papunktyje nurodytus atvejus) statinio ar statinio dalies numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą;

Specialiesiems reikalavimams nustatyti;

Techninio darbo projekto rengimui.

Kiti duomenys:

Užsakovui Projektuotojas pateikia 2 (du) parengtų projektinių pasiūlymų dokumentacijos egzempliorius ir skaitmeninę pdf ir dwg formate CD laikmeną.

Projektinių pasiūlymų rengėjas

Aida Mikienė

(projekto vadovas)

(V. Pavardė , parašas)



## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**Objektas** – Sandėliavimo paskirties pastatų, Kaišiadorių r. sav., Pravieniškių sen., Pravieniškių k. Šv. Florijono g. 15, statybos projektas.

**Adresas** – Kaišiadorių r. sav., Pravieniškių sen., Pravieniškių k. Šv. Florijono g. 15

**Statinio kategorija** – neypatingi, nesudėtingi statiniai

**Projektavimo stadija** – projektiniai pasiūlymai

**Užsakovas** – UAB „Arostė“

**Projektuotojas** – Aida Mitkienė, Indiv. veiklos vykdymo pažyma Nr. 903538, Vilnius.

**Projekto vadovas** – Aida Mitkienė, Atestato Nr. A1183

Eil. Nr	Projektuojamo statinio pavadinimas	Statinio paskirtis	Statybos rūšis	Kategorija
1.	(01) Sandėlis	Sandėliavimo paskirties pastatas	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 8 p.	Neypatingas Statybos įstatymo 2 straipsnis 28 d.
2.	(02) Sandėlis	Sandėliavimo paskirties pastatas	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 8 p.	Neypatingas Statybos įstatymo 2 straipsnis 28 d.
3.	Aikštelė	Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 8 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 4.1.

Sklypo plotas – 1. 5141 ha

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija

Sklypo dokumentuose numatytos specialiosios naudojimo sąlygos:

- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos 0,131 ha
- Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos 0,0957 ha
- Elektros linijų apsaugos zonos 0,1345 ha
- Ryšių linijų apsaugos zonos 0,0228 ha


### Topogeodeziniai, geologiniai, hidrogeologiniai, kiti projekto parengimui reikalingi duomenys

Topografinės nuotraukos pagrindas – valstybinė LKS-1994 koordinacių sistema. Aukščių planinis pagrindas – LAS 07. duomenys parengti 2021 m.

Inžineriniai geodeziniai ir geologiniai tyrinėjimai neatlikti.

### Esama situacija

Sklypas iš pietų pusės ribojasi su Šv. Florijono g. 15 gatve, kurios danga yra - žvyras. Iš rytų ir vakarų pusės sklypas ribojasi su kitais pramonės ir sandėliavimo paskirties sklypais.

0	2022			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.		Individualios veiklos pažyma Nr.: 903538		Statinio projekto pavadinimas Sandėliavimo paskirties pastatų, Kaišiadorių r. sav., Pravieniškių sen., Pravieniškių k. Šv. Florijono g. 15, statybos projektas.
		Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
A 1183	PV	Aida Mitkienė		
A 1183	architektė	Aida Mitkienė		Dokumento pavadinimas Aiškinamasis raštas
				Laida 0
LT	Statytojas UAB „Arostė“	Dokumento žymuo AM2201-XX-PP.AR		Lapas Lapų 1 6

### Geografinė vieta:

Sklypas yra vidurio Lietuvoje, Pravieniškių miestelyje, Kaišiadorių rajone, nuo Kaišiadorių centro vakarų kryptimi nutolęs apie 18 km. Įvažiavimų į sklypą įrengtas iš pietų pusės.

### Projektuojamų statinių vieta



### Sklype esantys statiniai

IF1p Pastatas sandėlis – bendras plotas 1470.54 m<sup>2</sup>, užstatytas plotas 1804.00 m<sup>2</sup>. Vieno aukšto, plytų mūras, stogas sutapdintas.

### Žemės reljefas, augantys želdiniai:

Tvarkomoje teritorijoje reljefas tolygiai žemėja per 100 m apie 0,50 m. Vidutinė absoliutinė altitudė 75.00. Sklype nėra saugotinių želdynų.

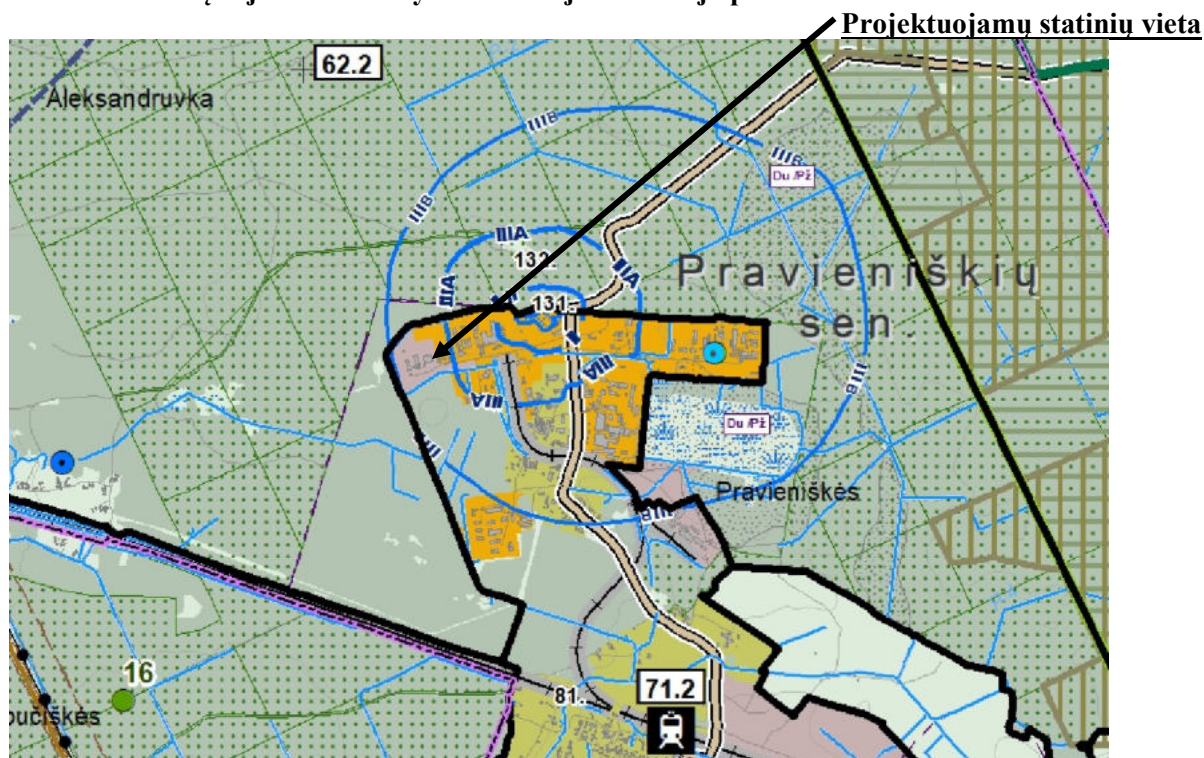
### Klimato sąlygos, vėjo kryptis ir stiprumas:

Klimatiniai duomenys. Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis imami Kauno, Noreikiškių ir pateikiama sekanti klimatinė sąlyga:

- vidutinė metinė oro temperatūra- +6,3 oC;
- šalčiausio penkiadienio oro temperatūra- -23 oC;
- santykinis metinis oro drėgnumas- 81%;
- vidutinis metinis kritulių kiekis – 630 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) – 73,4 mm;
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn.- P, PV, V; liepos mėn.- iš V, ŠV, PV;
- vidutinis metinis vėjo greitis- 4 m/s;
- skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10m), galimas vieną kartą per 50 metų- 32 m/s.
- Maksimalus dirvožemio įšalo gylis per 10 metų – 90 cm.

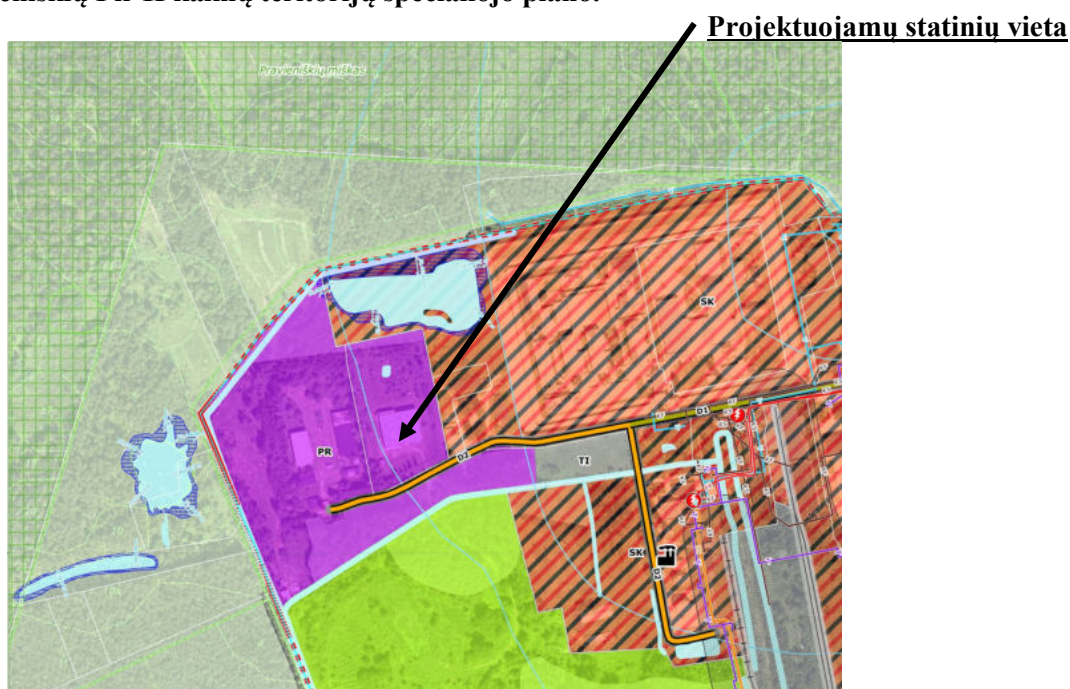
	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AM2201-XX-PP.AR	2	6	0

Ištrauka iš Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano.



<b>Funkcinės zonos:</b>		<b>Vandenviečių apsaugos zonų juostos</b>	
	Pramonės ir sandėliavimo zonos		1-oji juosta - griežto režimo apsaugos
	Specializuotų kompleksų zona		2-oji juosta - mikrobines taršos apribojimo
	Miškų ir miškingų teritorijų zona		3-ioji juosta - cheminės taršos apribojimo
	Valstybinės reikšmės miškai		3-ioji juosta A sektorius
<b>Vandentvarkos sistema</b>			3-ioji juosta B sektorius
	Eksploatuojama vandenvietė		50 m taršos apribojimo juosta
	Planuojama vandenvietė		Pelkynai

Ištrauka iš Pravieniškių I ir II kaimų teritorijų specialiojo plano.



AM2201-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	6	0



TERITORIJOS NAUDOJIMO FUNKCINIAI PRIORITETAU	
URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS	
UŽSTATOMOS TERITORIJOS	NEUŽSTATOMOS TERITORIJOS
<b>G1</b> Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	<b>TK</b> Inžinerinės infrastruktūros koridorius
<b>G1/PA</b> Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų ir paslaugų teritorija	<b>BŽ</b> Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
<b>G</b> Gyvenamoji teritorija	<b>BŽK</b> Kapinių teritorija
<b>GM</b> Gyvenamoji teritorija	<b>R</b> Rekreacinės teritorijos
<b>C</b> Mišri centro teritorija	<b>NEURBANIZUOJAMOS TERITORIJOS</b>
<b>PS</b> Paslaugų ir socialinės infrastruktūros teritorija	<b>MI-III</b> Apsauginiai miškai
<b>PA</b> Paslaugų teritorija	<b>MI-IV</b> Ūkiniai miškai
<b>SK</b> Specializuotų kompleksų teritorija	<b>MI-K</b> Miškų ūkio paskirčiai priskiriama žemės ūkio arba kitos paskirties žemė
<b>SK/PA</b> Specializuotų kompleksų aptarnavimo teritorija	<b>ŽN</b> Žemės ūkio teritorijos
<b>SK/PR</b> Specializuotų kompleksų plėtros pramonės teritorija	<b>ŽNM</b> Rekomenduojama apšodinti mišku žemės ūkio teritorija
<b>SK/R</b> Specializuotų kompleksų rekreacinė teritorija	<b>ŽNE</b> Žemės ūkio teritorija gamtiniame karkase
<b>PR</b> Pramonės ir sandėliavimo teritorija	<b>ŽNE/BŽK</b> Žemės ūkio teritorija gamtiniame karkase galima kapinių plėtros teritorija
<b>PR/PA</b> Inžinerinės infrastruktūros ir paslaugų teritorija	<b>N</b> Naudingųjų iškasenų teritorijos
<b>TI</b> Inžinerinės infrastruktūros teritorija	<b>VN</b> Vandens ūkio paskirties žemė

## Projekto sprendiniai

### Sklypo sutvarkymas

Įvažiavimas į sklypą per esamą įvažiavimo ir aikštelę.

Prie pastatų numatoma įrengti betoninių trinkelų dangos aikšteles ir privažiavimus.

Numatoma įrengti 10

### Architektūriniai – planiniai sprendimai

01- Sandėliavimo paskirties pastatas yra projektuojamas vieno aukšto, stačiakampio formos 36,36 x 15,10 m. Pastate projektuojami pakeliami vartai. Numatomi 3 atidaromi langai. Pastato viduje bus įrengiami stelažai. Šis statinys blokuojama prie esamo sandėlio ( 1F1p ).

Numatomas pastato plotas apie 526,60 m<sup>2</sup>, viena patalpa su atraminėmis kolonomis.

02- Sandėliavimo paskirties pastatas yra projektuojamas vieno aukšto, stačiakampio formos 24,36 x 18,25 m. Pastate projektuojami pakeliami vartai. Naturaliam patalpų apšvietimui numatomi langai. Pastato viduje bus įrengiami stelažai

Numatomas pastato plotas apie 428,40 m<sup>2</sup>. Viduje įrengiamos kelios sandėliavimo zonos ir numatomos techninės (elektros įvad.) ir pagalbinės patalpos.

### Naujai projektuojamų statinių laikanti konstrukcija

metalo konstrukcijų kolonų tinklas, stogo k-ja metalo kintamo aukščio sijos, sienos – daugiasluoksnės plokštės.

Stogai – 01-vienšlaičiai, 02-dvišlaitis iš profiliuotos skardos.

Spalva – parenkama pagal RAL spalvyną (žiūr. brėžiniuose).

Pamatai – g/b poliai po kolonomis.

Grindys – pramoninės betoninės.

Pastatai nešildomi.

### Technologinio proceso ir įrenginių aprašas

Naujai projektuojamuose sandėliuose numatomas sandėliavimui ant paletinių stelažų.

Viršutinės lentynos aukštis 3,0-4,5 m. Stelažai per vidurį sudvigubinti, prie išorinių šoninių sienų atitraukus po 10 cm nuo sienos, po 1-ną eilę. Atstumai tarp stelažų apie 3,00 m. Ant daugelio lentynų yra grotelės, kad būtų galima uždėti nestandartines/per trumpas paletes. Atstumai tarp stelažų stovų pritaikyti euro ir industrinėms paletėms iki 1,20 m pločio.

Pavojingų medžiagų naudojimas ir saugojimas:

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AM2201-XX-PP.AR	4	6	0

Pastate neplanuojami naudoti ir saugoti pavojingų medžiagų ribiniai kiekiai lygus arba didesni negu nustatyta pavojinguosiuose objektuose esančių medžiagų, mišinių ar preparatų, priskiriamų pavojingosioms medžiagoms.

Pastate neplanuojama naudoti potencialiai pavojingus įrenginius ar atlikti potencialiai pavojingus darbus.

Pastate neplanuojamos sudėtingos technologijos.

Didžiausias žmonių skaičius pastate – 7 .

Darbo vietų skaičius – nėra.

#### Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius įvairios paskirties statiniams

Pastato paskirtis	pagal STR 2.06.04:2014	Projektuojama
	1 vieta 200 m <sup>2</sup> sandėlių ploto	
Sandėliavimo	butinos 5 vietos	10 vietų

#### **Gaisrinė sauga**

Statiniai pagal atsparumą ugniai priskiriamas III (trečiam) laipsniui.

Reikalavimai statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai bei statinio konstrukcijų gaisrinio pavojingumo klasėms, priklausomai nuo statybos produktų degumo klasių, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, pateikiami lentelėje:

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)					
		Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	Laikančiosios konstrukcijos	Nelaikančiosios vidinės sienos	Lauko siena	Aukštu, pastogės patalpų, rūšio perdangos	Stogai
III	RN	REI30	RN	RN	RN	RN	RN

Gaisrų gesinimo-gelbėjimo automobilių prie išorės gaisrų gesinimo priemonių privažiavimui įrengiamos kietos dangos plotis 4-5 m. ir apsisukimo aikštelė 12x12 m .

AM2201-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	6	0

## Bendrieji statinių rodikliai

I skyrius	Mato vienetas	Kiekis		PASTABOS
		PRIEŠ	PO	
Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	15141		
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	12	16	Esamas užstatymo 1804,0
Sklypo užstatymo tankumas	%	9,7	18	Esamas bendras 1470,54
<b>II skyrius</b> Pastatai				
(01) Sandėliavimo paskirties pastatas				
Statinio užstatytas plotas*	m <sup>2</sup>	550,00		
Aukštų skaičius	vnt.	1		
Statinio aukštis*	m	6,90		
Bendras plotas*	m <sup>2</sup>	526,60		
Tūris*	m <sup>3</sup>	3 240		
Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III		
(02) Sandėliavimo paskirties pastatas				
Statinio užstatytas plotas*	m <sup>2</sup>	444,60		
Aukštų skaičius	vnt.	1		
Statinio aukštis*	m	5,10		
Bendras plotas*	m <sup>2</sup>	428,40		
Tūris*	m <sup>3</sup>	1 980		
Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III		
<b>III skyrius</b> Kitos paskirties inžineriniai statiniai				
Aikštelė				
plotas*	m <sup>2</sup>	~ 555,00		
Želdinių plotas*				
	m <sup>2</sup>	~ 9 900,0		66 %

\*Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

**Projektas ir jo sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.**

**Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto rengėjo pritarimą.**

Aida Mitkienė

AM2201-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	6	0

Projektuojamų pastatų vieta

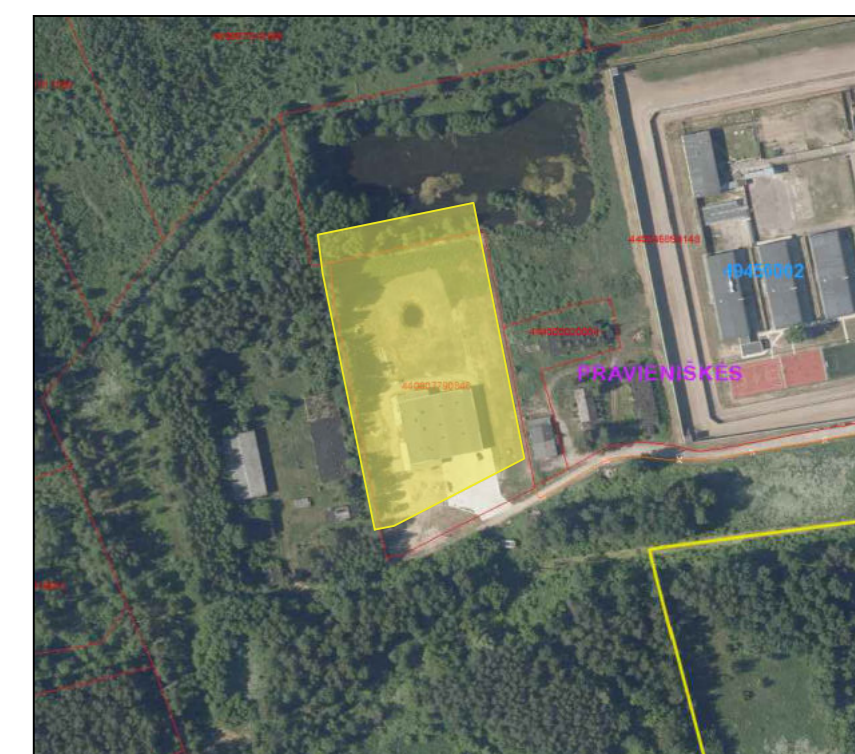


0	2022	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Laida	Išleidimo data			
Kval. Patv. Dok. Nr.	<b>AM</b> arch	Individualios veiklos pažyma Nr.: 903538	Statinio projekto pavadinimas Sandėliavimo paskirties pastatų, Kaišiadorių r. sav., Pravieniškių sen., Pravieniškių k. Šv. Florijono g. 15, statybos projektas.	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 01, 02 – Sandėliavimo paskirties pastatai
A 1183	PV	Aida Mitkienė		
A 1183	architektė	Aida Mitkienė		Dokumento pavadinimas Situacijos schema
				Laida 0
LT	Statytojas UAB „Arostė“	Dokumento žymuo AM2201-XX-PP.B-01		Lapas 1
				Lapų 1



### STATINIŲ SĄRAŠAS

Statinio nr.	Statinio pavadinimas	Statybos darbų rūšis
01	Sandėliavimo paskirties pastatas	Statyba
01	Sandėliavimo paskirties pastatas	Statyba



VIETOVĖS SCHEMA. Sklypo vieta

### SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI

Esami statiniai ir objektai

Sklypo (skl. kadastr. Nr. 4945/0002:0085) riba

Statybos riba

Esamas sandėliavimo paskirties pastatas

Ivažiavimas į sklypą

Esamas vandens gręžinys su apsaugos zona

Biologinių nuotekų valymo įrenginio vieta

Drenažo ir lietaus nuotekų tinklas

Esami žvyro vidaus keliai ir aikštelė

Esama kūdra

Numatomi statiniai ir objektai

Darbų vykdymo riba

Statomi sandėliavimo paskirties pastatai

Numatomiėjimai/ivažiavimai į sandėliavimo paskirties pastatus

Betoninių trinkelų danga

Kelio bortas 22.15.100

Skaldos nuogrinda ir infiltracinė zona

Želdynų plotas

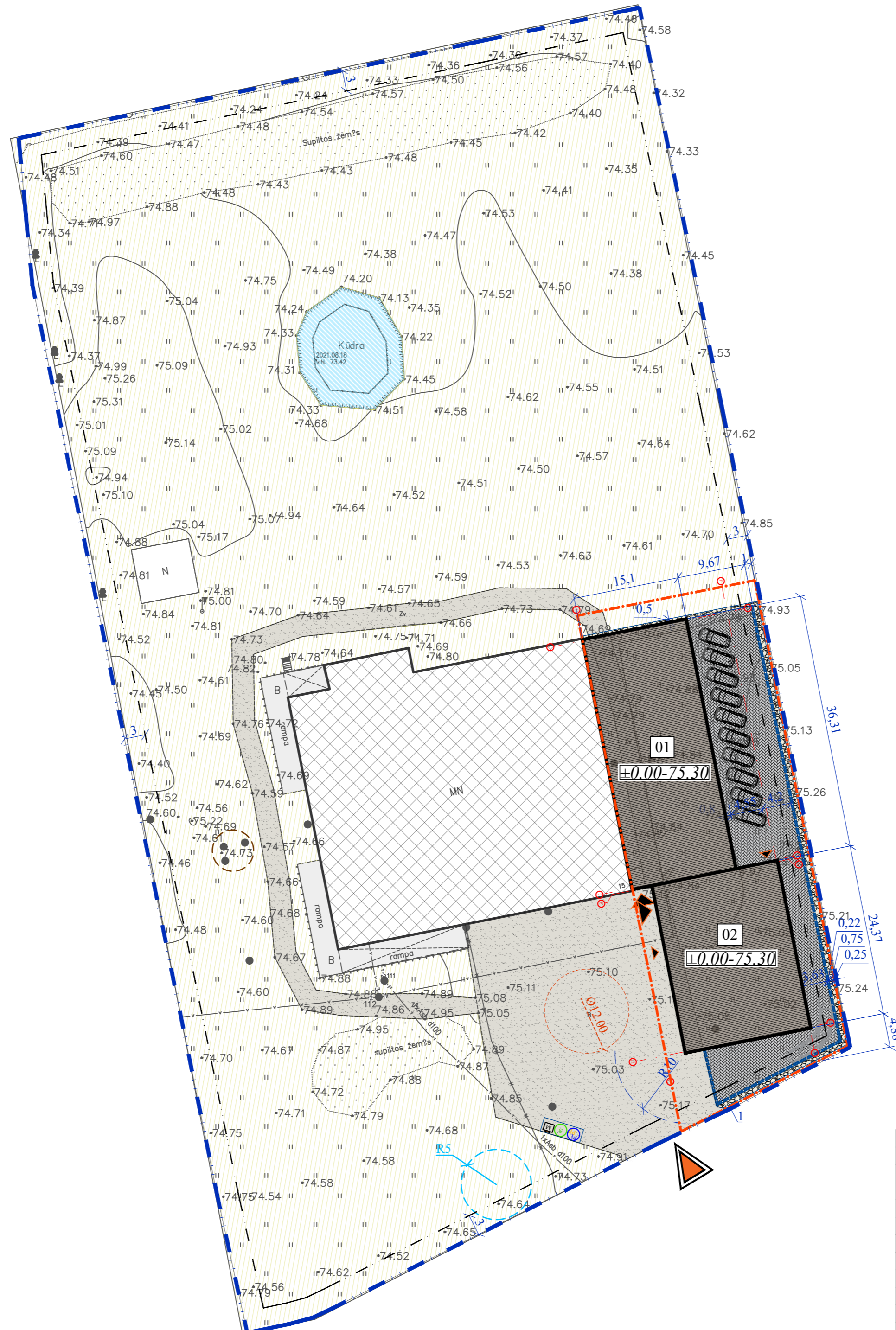
Gaisrinio automobilio apsisukimo vieta

Automobilių stovėjimo vietos su ratų atmušėjais

Buitinių ir rūšiuojamų atliekų surinkimo aikštelė

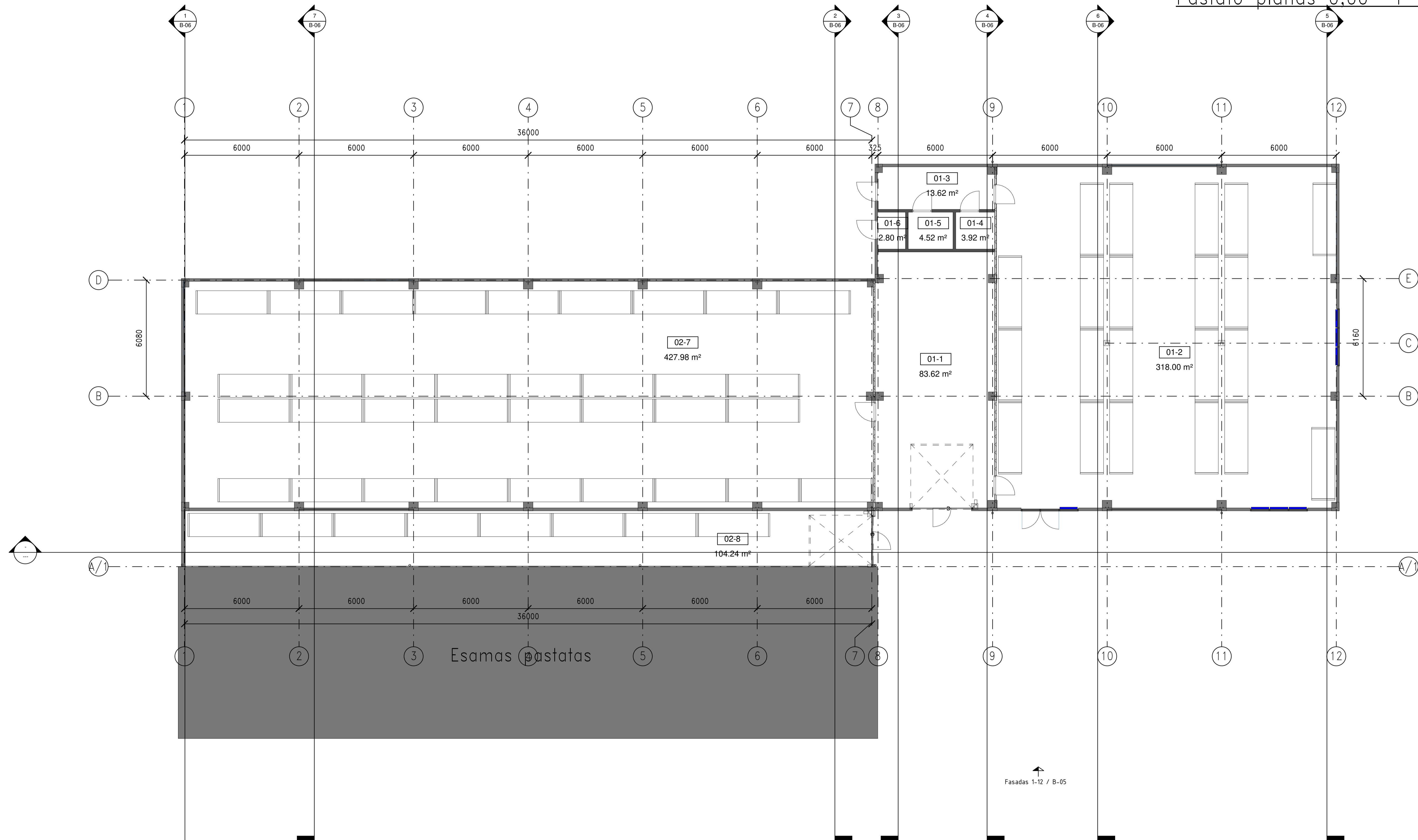
### SKLYPO RODIKLIAI

Rodiklis	Vnt.	Kiekis
Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	15141
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	16
Sklypo užstatymo tankumas	%	18
Želdinių dalis sklype	%	66
Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos	vnt.	10



0	2022				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas		
	Veikla pagal individualios veiklos pažymą Nr. 903538 El. paštas: aida.mitkiene@gmail.com		Sandėliavimo paskirties pastatų Kaišiadorių r. sav., Pravėniškių sen., Pravėniškių k., Šv. Florjono g. 15 statybos projektas		
Parcigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas		
A 1183	SPV	Aida Mitkienė	01, 02 - Sandėliavimo paskirties pastatai		
38089	SPDV	Kotryna Parvickaitė	Dokumento pavadinimas		Mastelis
			Sklypo planas		Laida
					1:500 0
LT	Statytojas	Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
	UAB "Arostė"	AM2201-00-PP.B-01		1	1

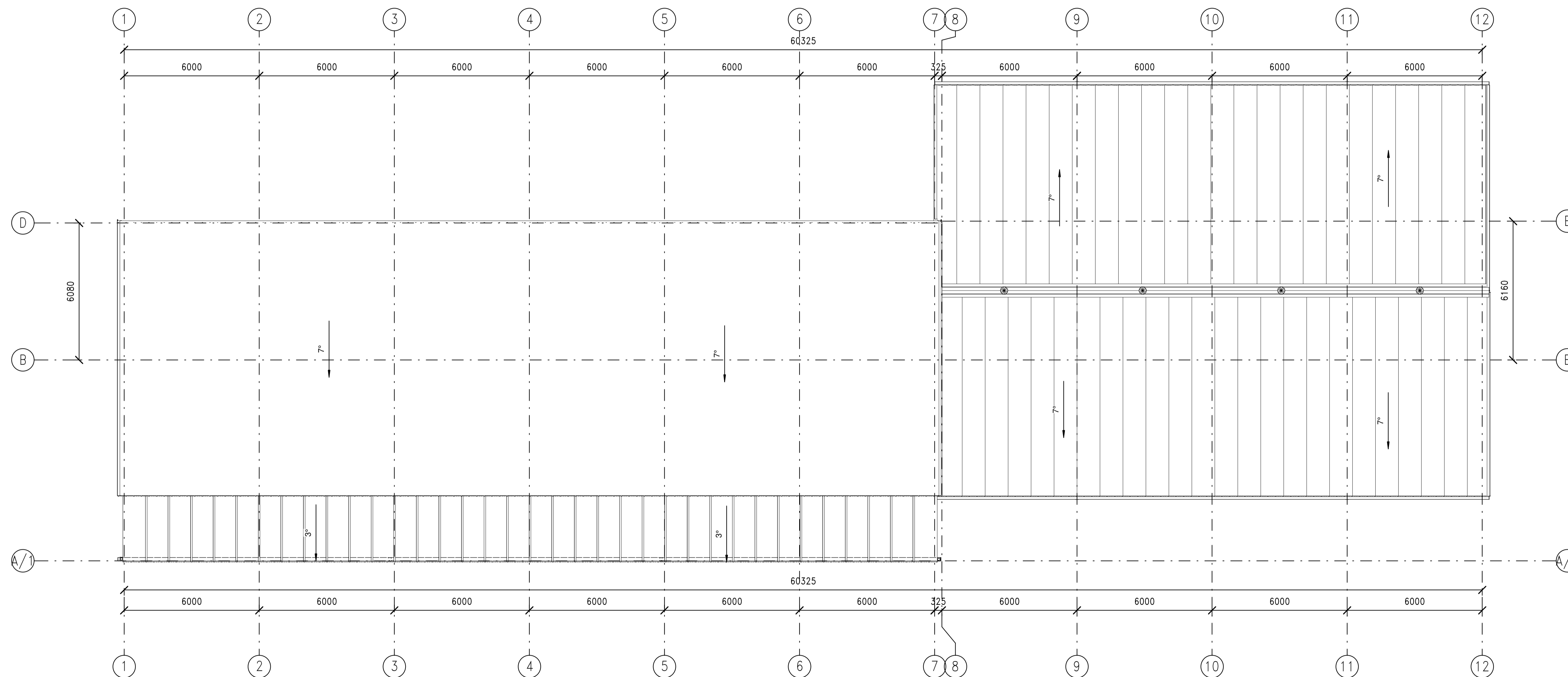
Wall cladding in axis --C / ---




02 PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas	Pastabos	Perimetras
02-7	Sandėlis	427.98 m <sup>2</sup>		95892
02-8	Sandėlis	104.24 m <sup>2</sup>		77414
VISO:: 2		532.22 m <sup>2</sup>		173306

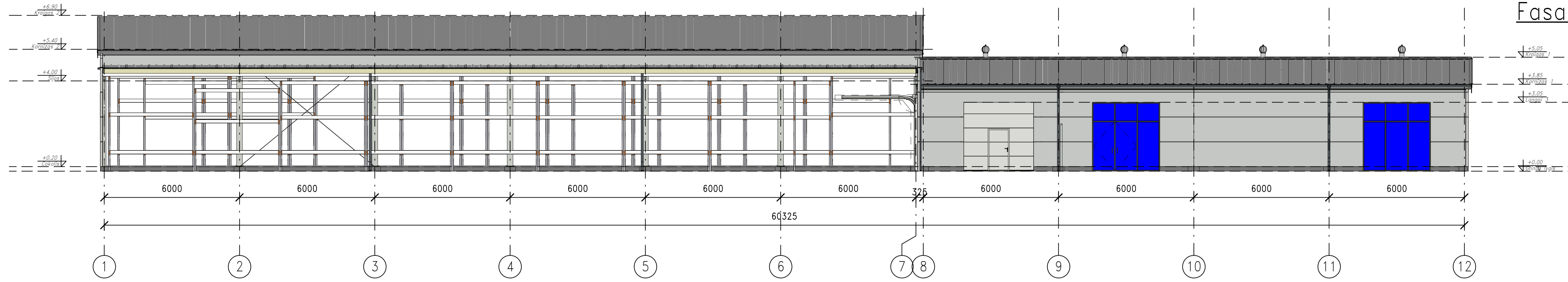
01 PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas	Pastabos	Perimetras
01-1	Koridorius	83.62 m <sup>2</sup>		39318
01-2	Sandėlis	318.00 m <sup>2</sup>		71540
01-3	Koridorius	13.62 m <sup>2</sup>		16690
01-4	Pagalbinė pat.	3.92 m <sup>2</sup>		7920
01-5	Techninė patalpa	4.52 m <sup>2</sup>		8540
01-6	Techninė patalpa	2.80 m <sup>2</sup>		6760
VISO:: 6		426.47 m <sup>2</sup>		150768

0	2022		
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
		Statinio projekto pavadinimas	
		Sandėliavimo paskirties pastatų, Kaišiadorių r. sav., Pravieniškių sen., Pravieniškių k. Šv. Florijono g. 15, statybos projektas	
		Statinio numeris ir pavadinimas	
		01: 02 - sandėliavimo paskirties pastatai	
		Dokumento pavadinimas	
		Pastato planas 0,00	
		Mastelis Laida	
		1 : 100 0	
		Dokumento žymuo	
		AM2201-XX-PP-B-03	
		Lapų Lapas	
		1 1	
Statytojas:		Dokumento žymuo	
LT UAB "Arostė"		AM2201-XX-PP-B-03	

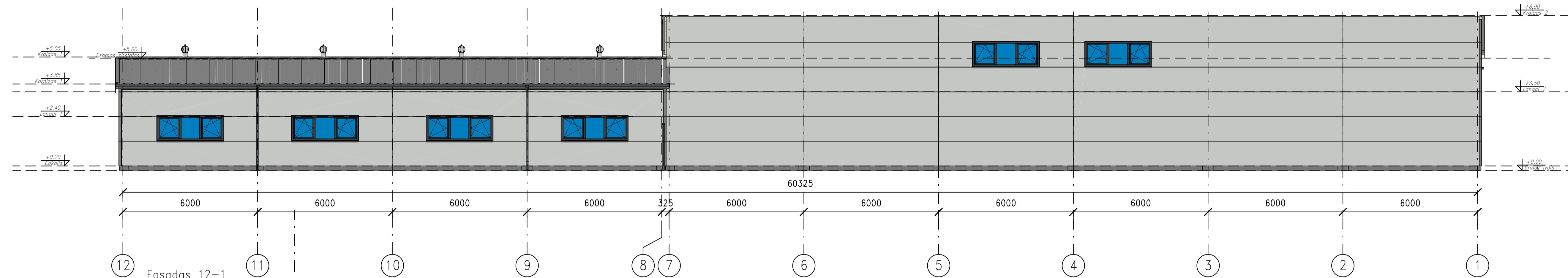


0	2022		
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
 Architektė Aida Mitkienė veikia pagal indiv. veiklos pažymą Nr. 903538		Statinio projekto pavadinimas Sandėliavimo paskirties pastatų, Kaišiadorių r. sav., Pravieniškių sen., Pravieniškių k. Šv. Florijono g. 15, statybos projektas	
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
A1183	SPV	A. Mitkienė	01: 02 - sandėliavimo paskirties pastatai
A1183	architektė	A. Mitkienė	
Dokumento pavadinimas		Mastelis	Laida
Stogo planas		1 : 100	0
Statytojas:		Dokumento žymuo	Lapų
LT	UAB "Arostė"	AM2201-XX-PP-B-04	Lapas
			1 1

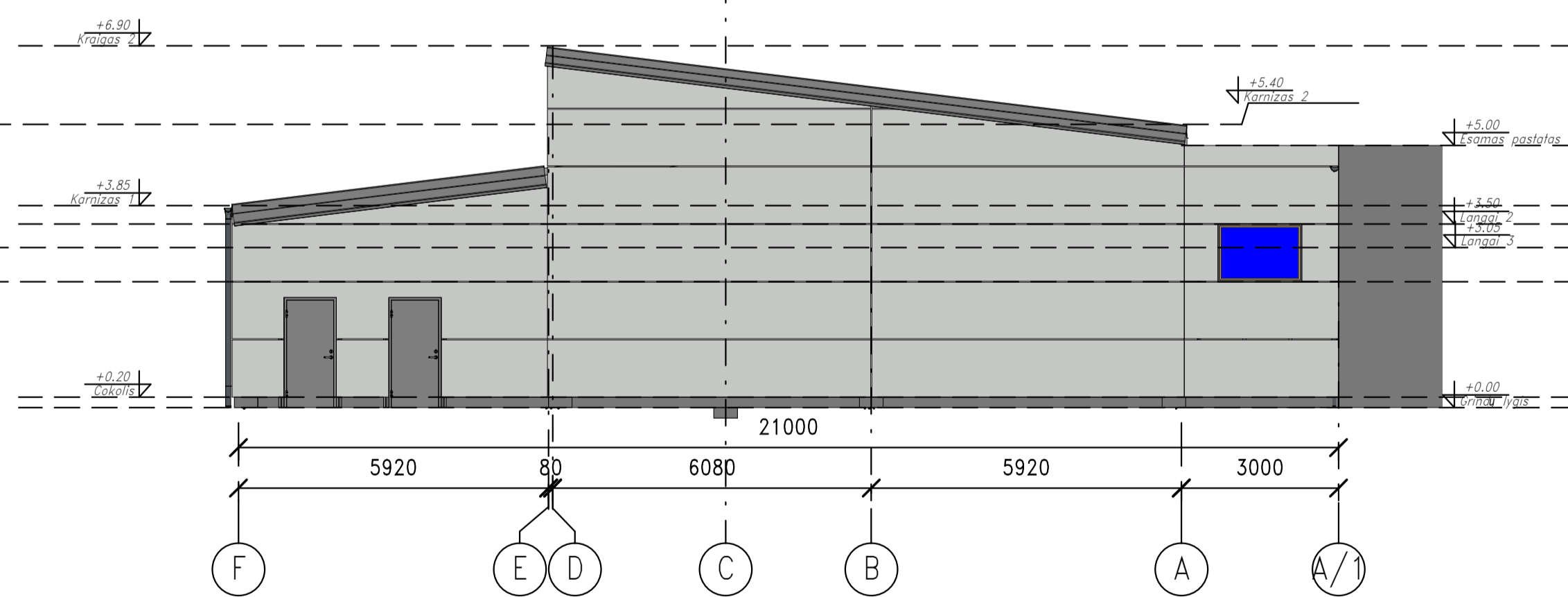
Fasadai As indicated



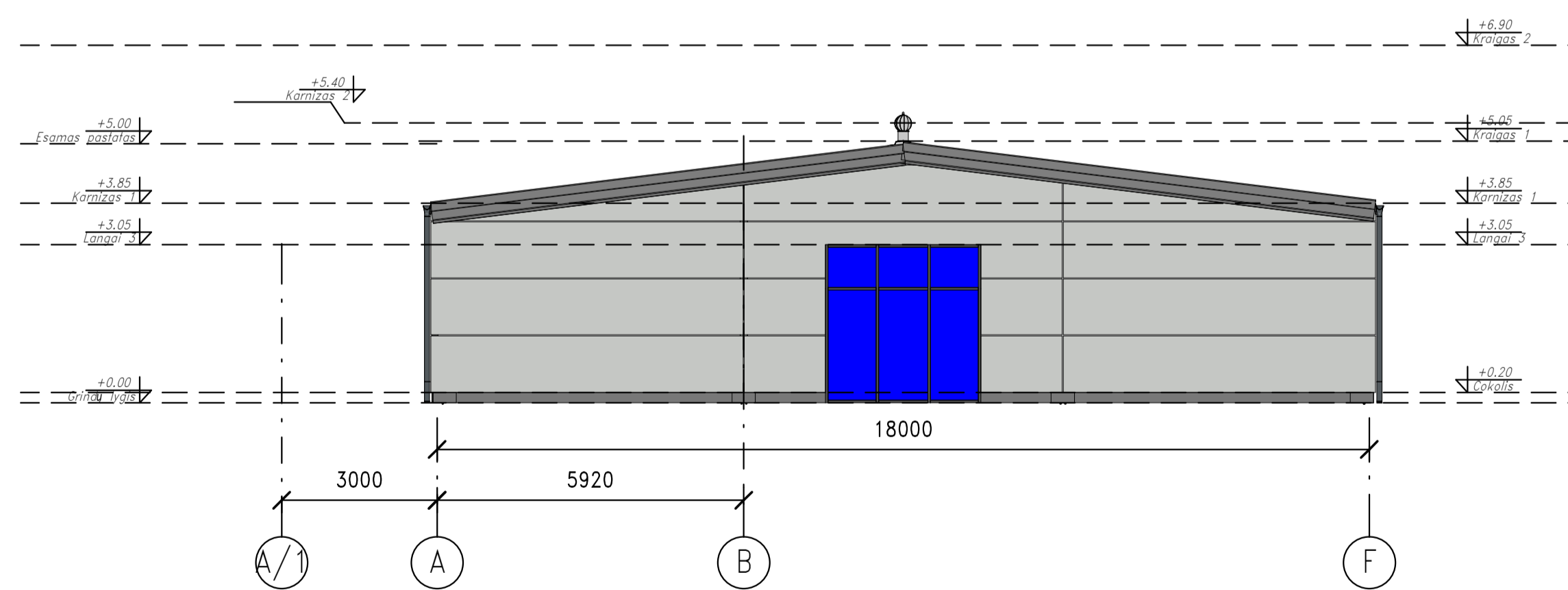
Fasadas 1-12  
1 : 100



Fasadas 12-1  
1 : 100



Fasadas F-A/1  
1 : 100




Fasadas A/1-F  
1 : 100



Sienos daugiasluoksnės plokštės RAL 9002 spalvos

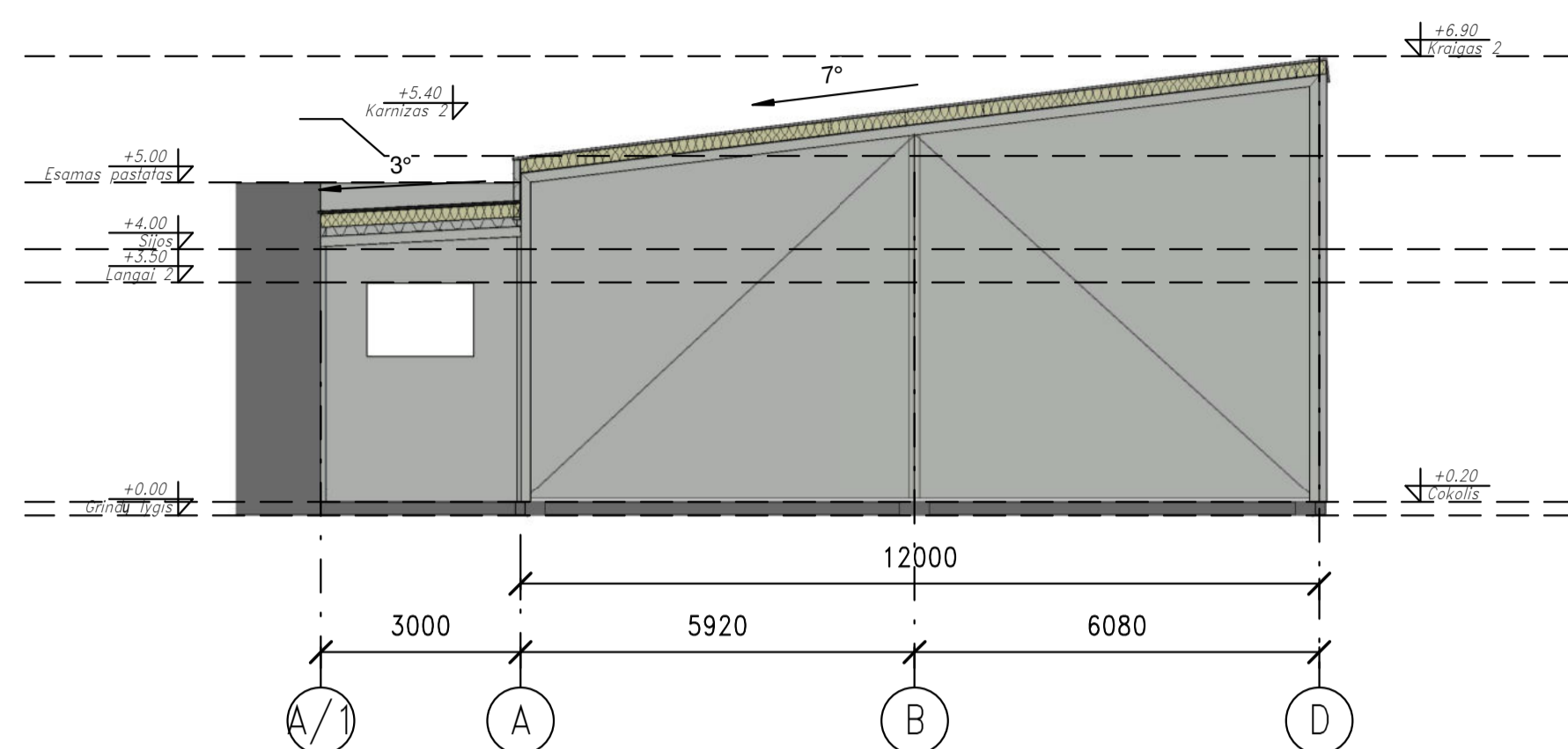


Vartai, durys, fasado apdailos elementai, lietaus nuvedimo sistema RAL 9006 pilkos spalvos

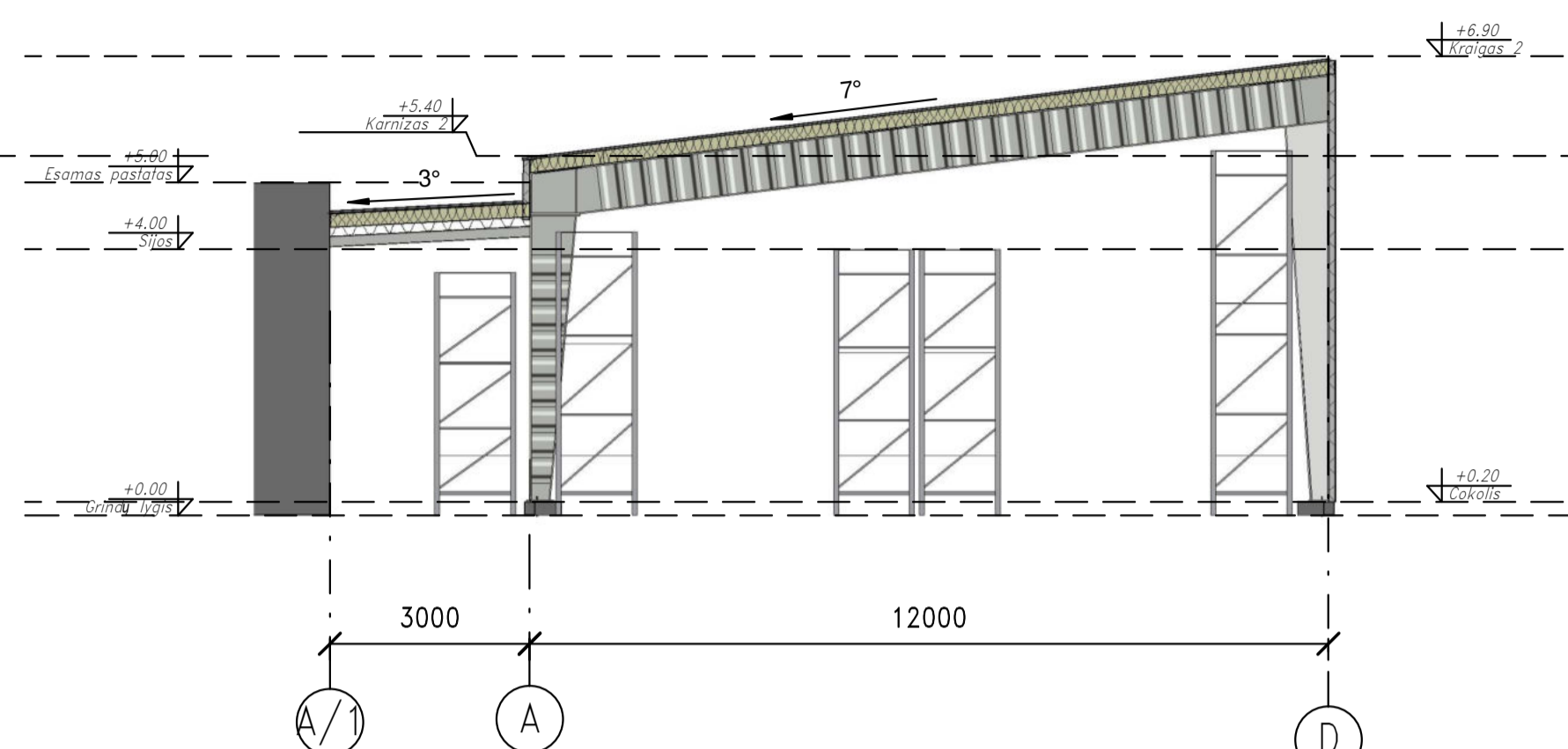
0	2022		
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
 Architektė Aida Mitkienė veikia pagal indiv. veiklos pažymą Nr. 903538		Statinio projekto pavadinimas Sandėliavimo paskirties pastatų, Kaišiadorių r. sav., Pravieniškių sen., Pravieniškių k. Šv. Florijono g. 15, statybos projektas	
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
A1183	SPV	A. Mitkienė	01: 02 - sandėliavimo paskirties pastatai
A1183	architektė	A. Mitkienė	
Dokumento pavadinimas <b>Fasadai</b>		Mastelis	Laida
		As indicated	0
Statytojas: LT <b>UAB "Arostė"</b>		Dokumento žymuo	Lapų
		AM2201-XX-PP-B-05	Lapas
			1 1



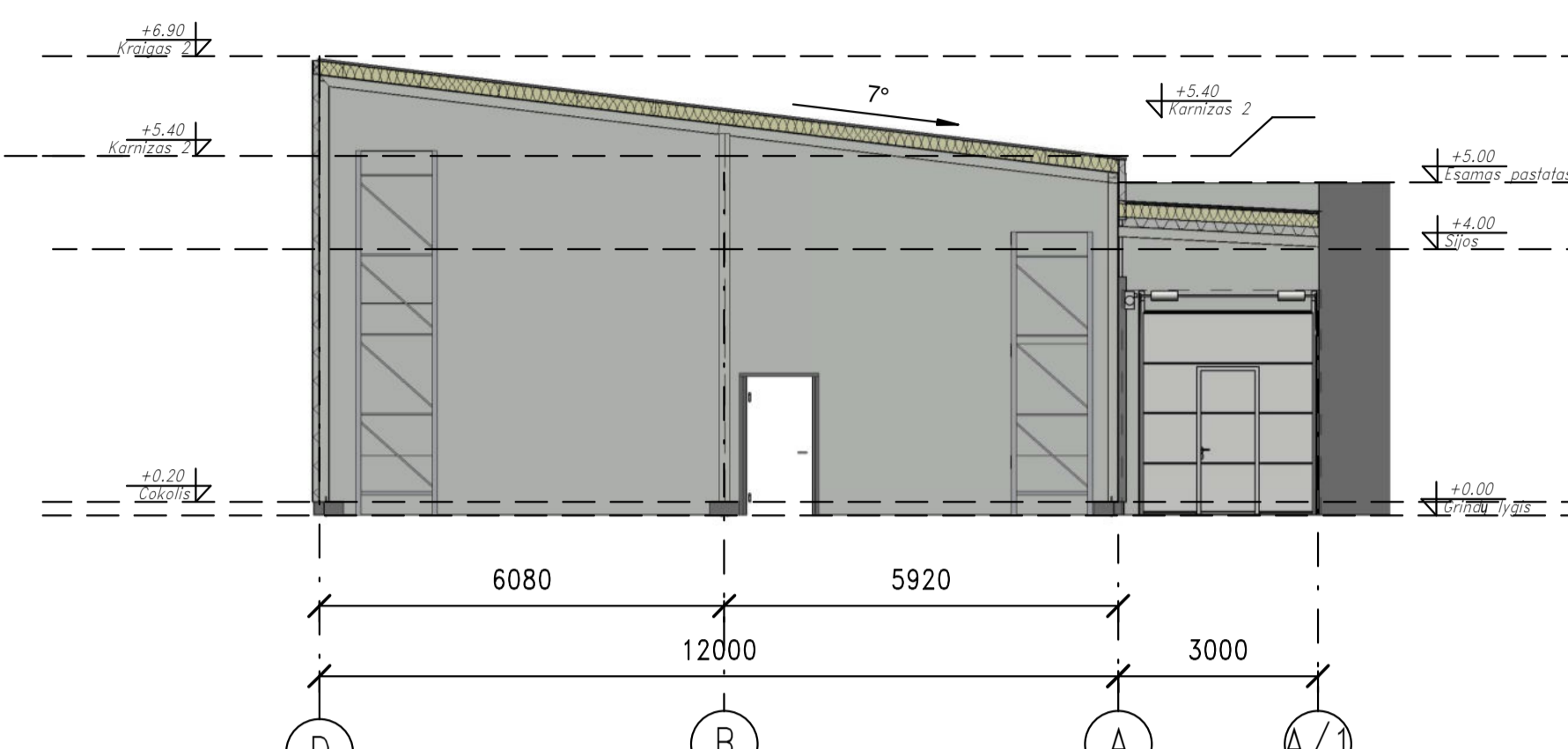
Rēmas ašyje 1  
1 : 100



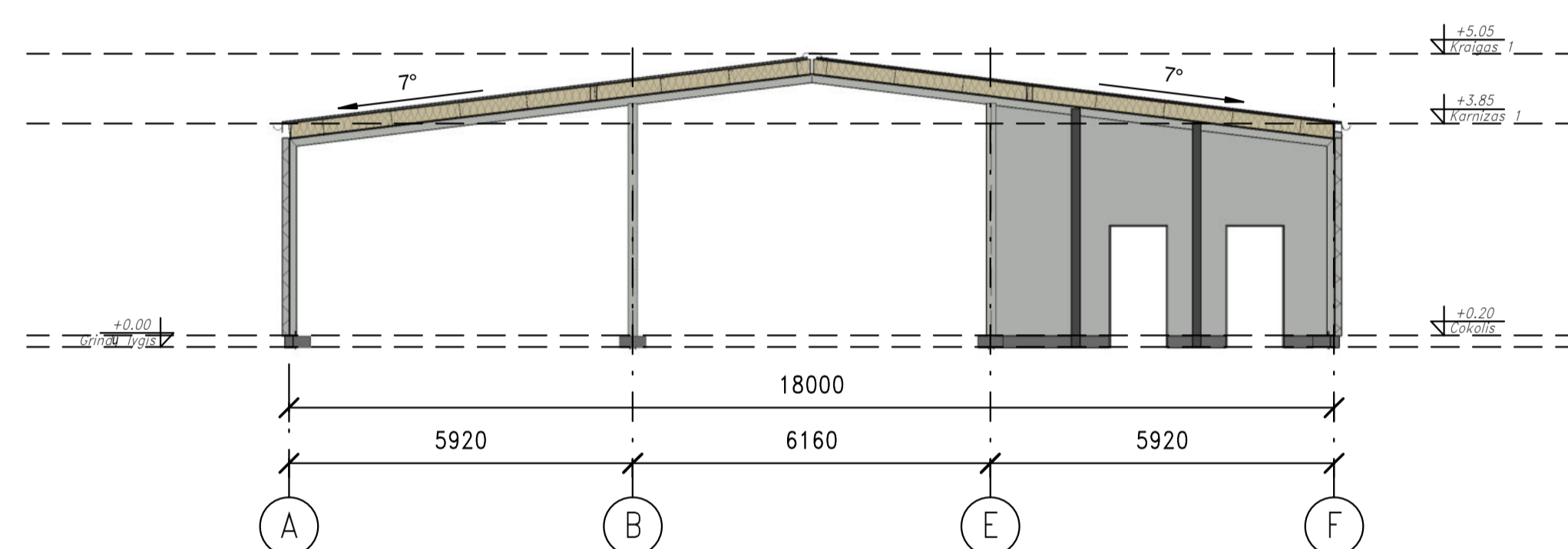
Rēmas ašyje 2-6  
1 : 100



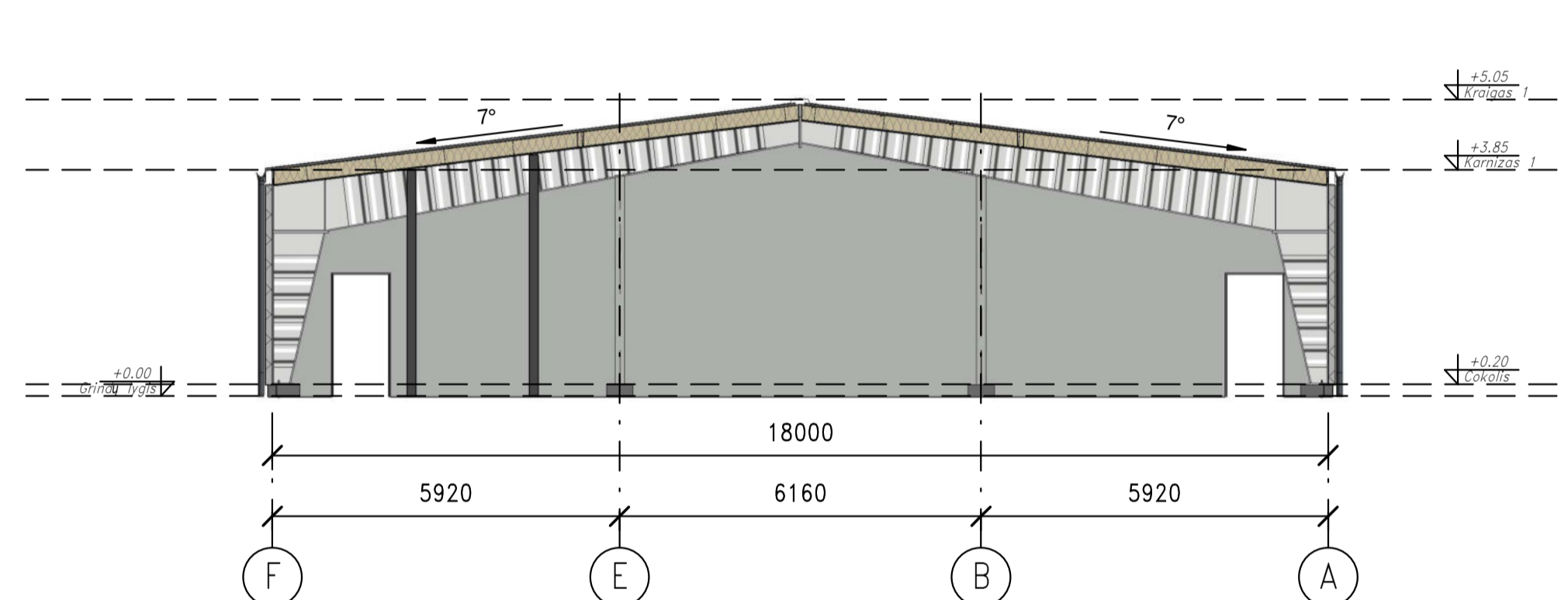
Rēmas ašyje 7  
1 : 100



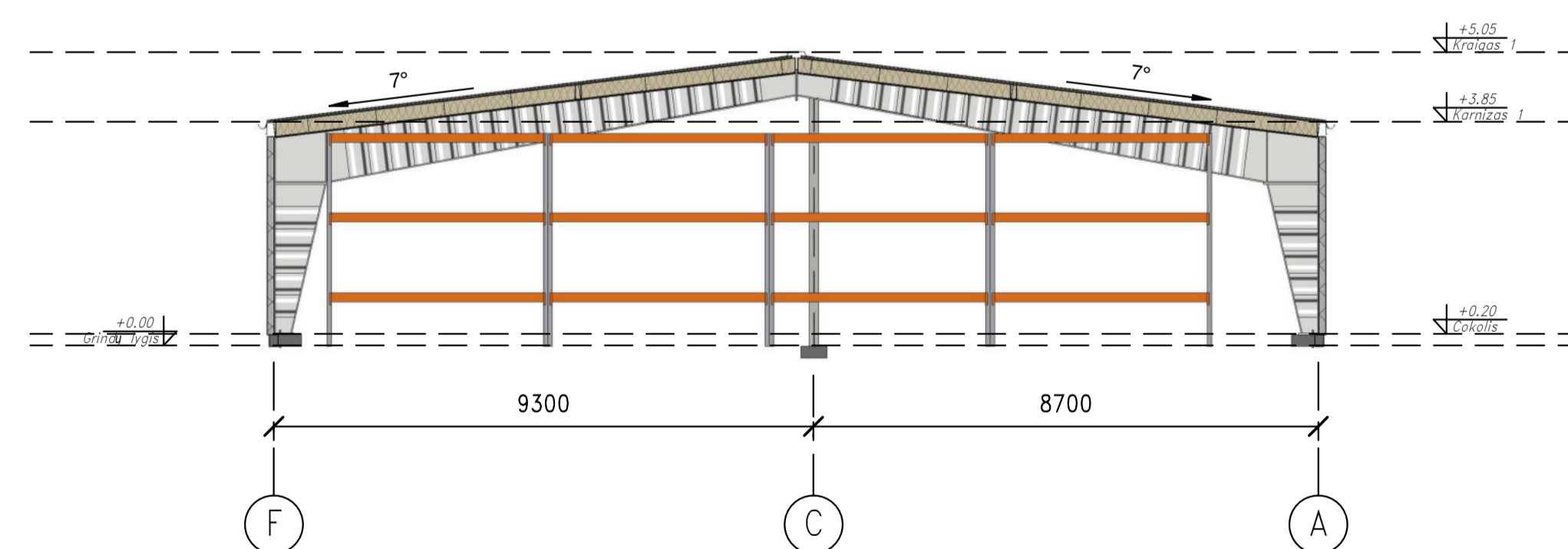
Rēmas ašyje 8  
1 : 100



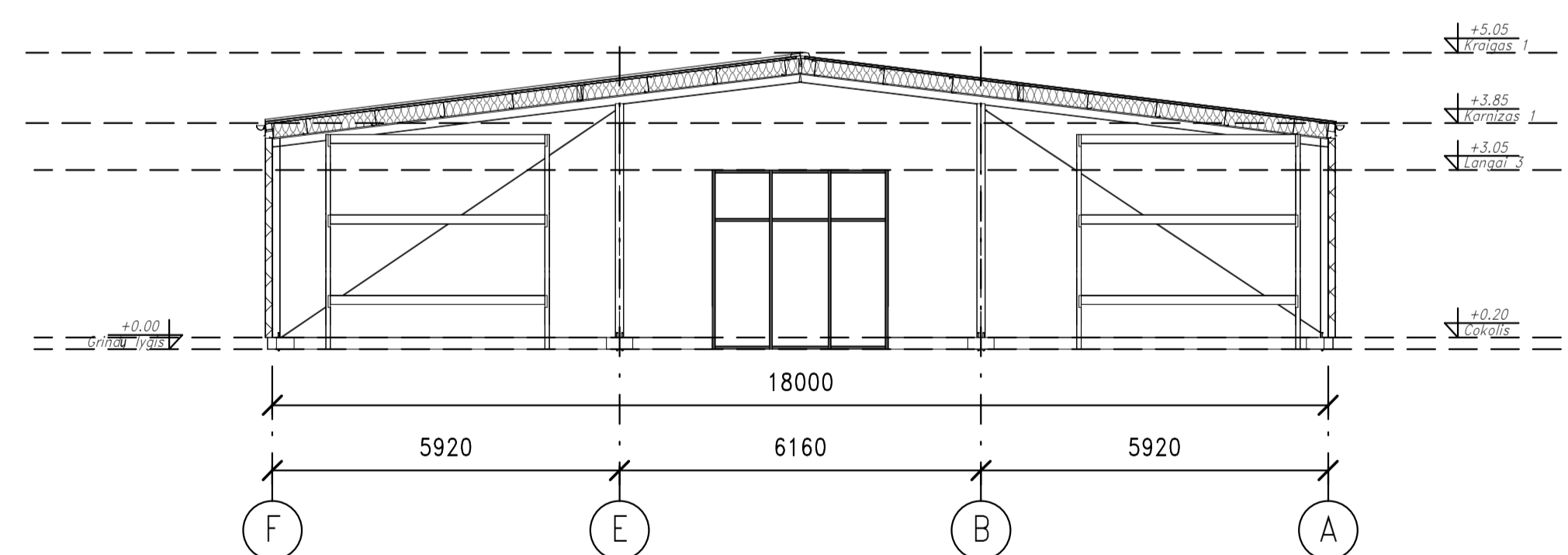
Rēmas ašyje 9  
1 : 100




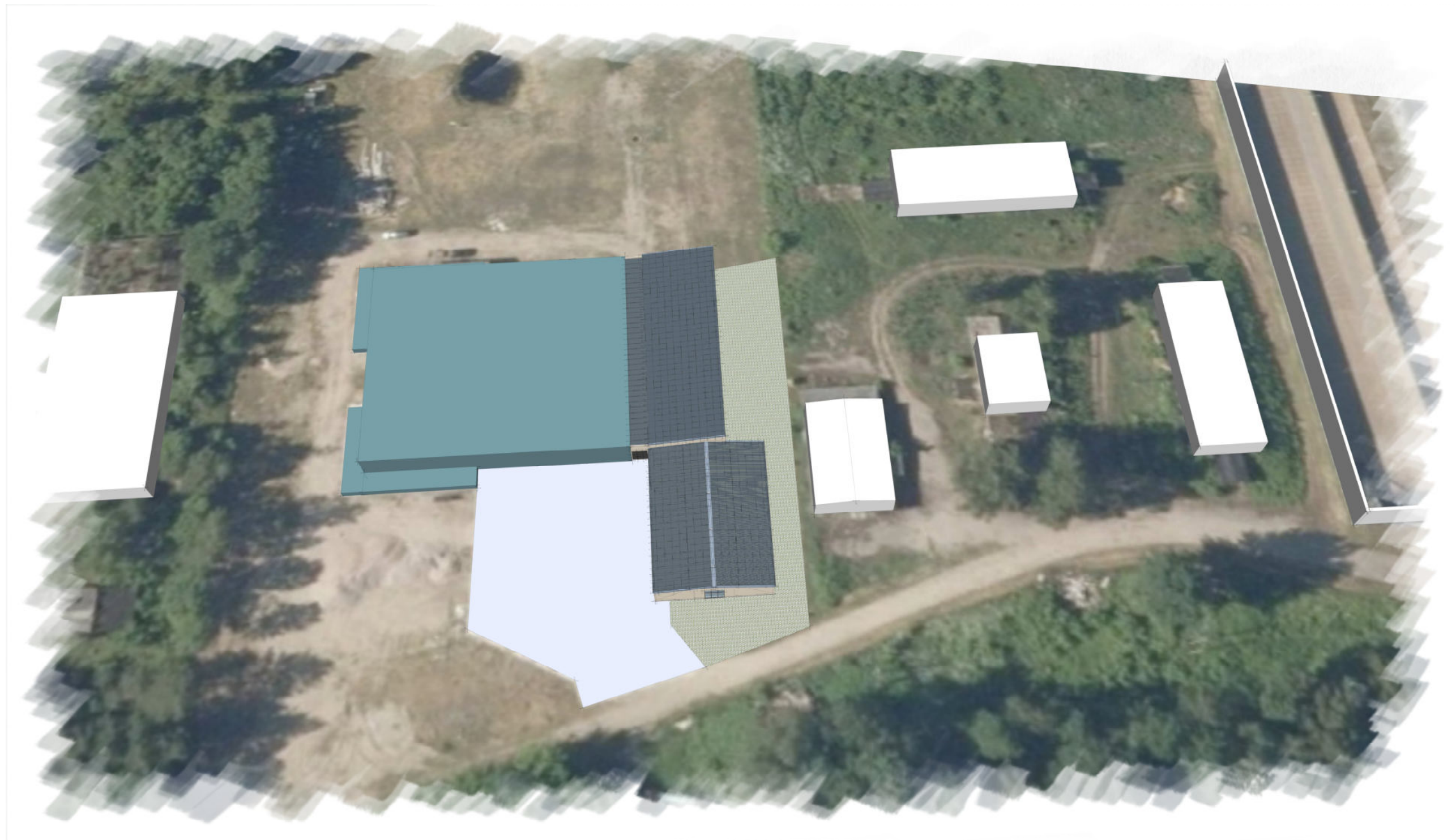
Rēmas ašyje 10-11  
1 : 100



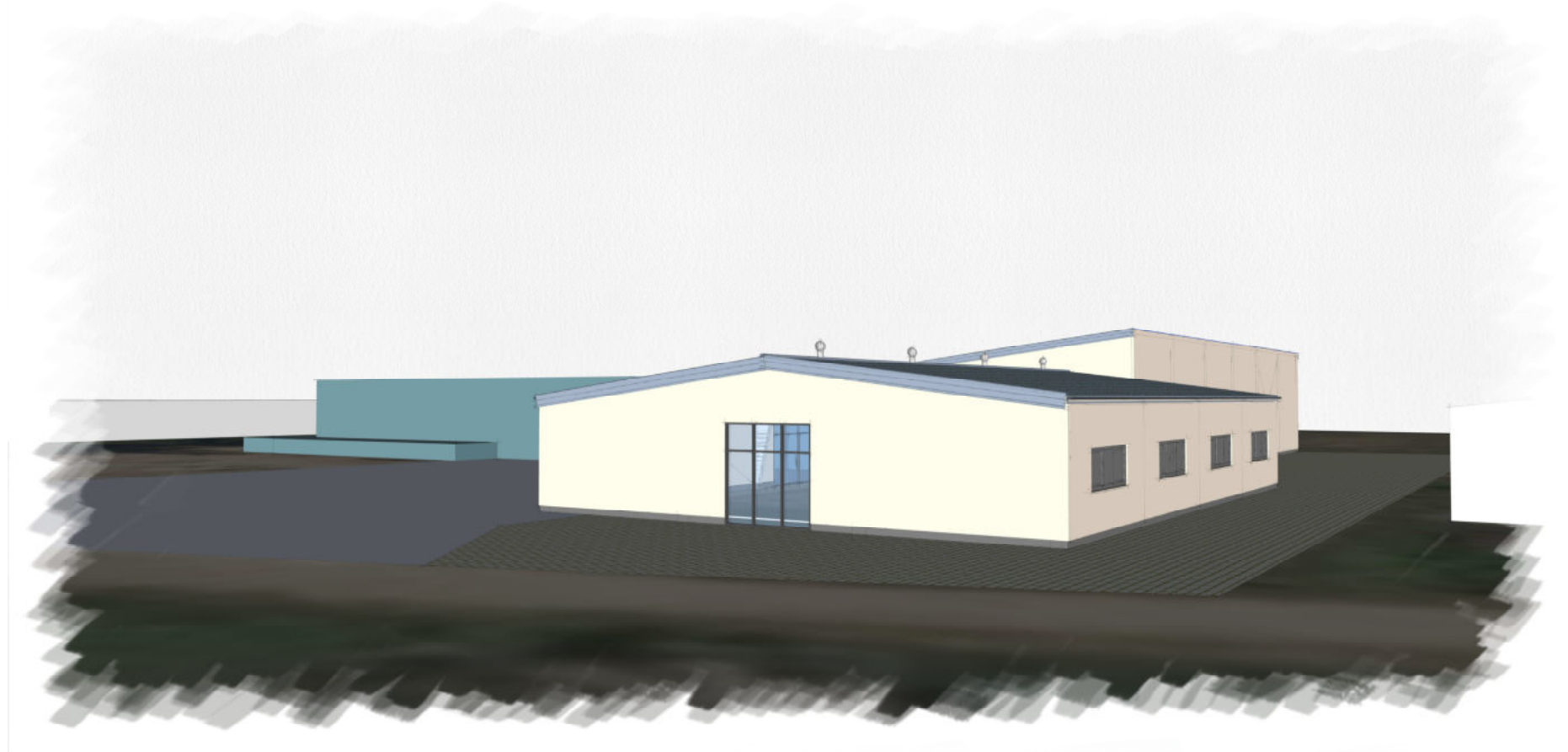
Rēmas ašyje 12  
1 : 100



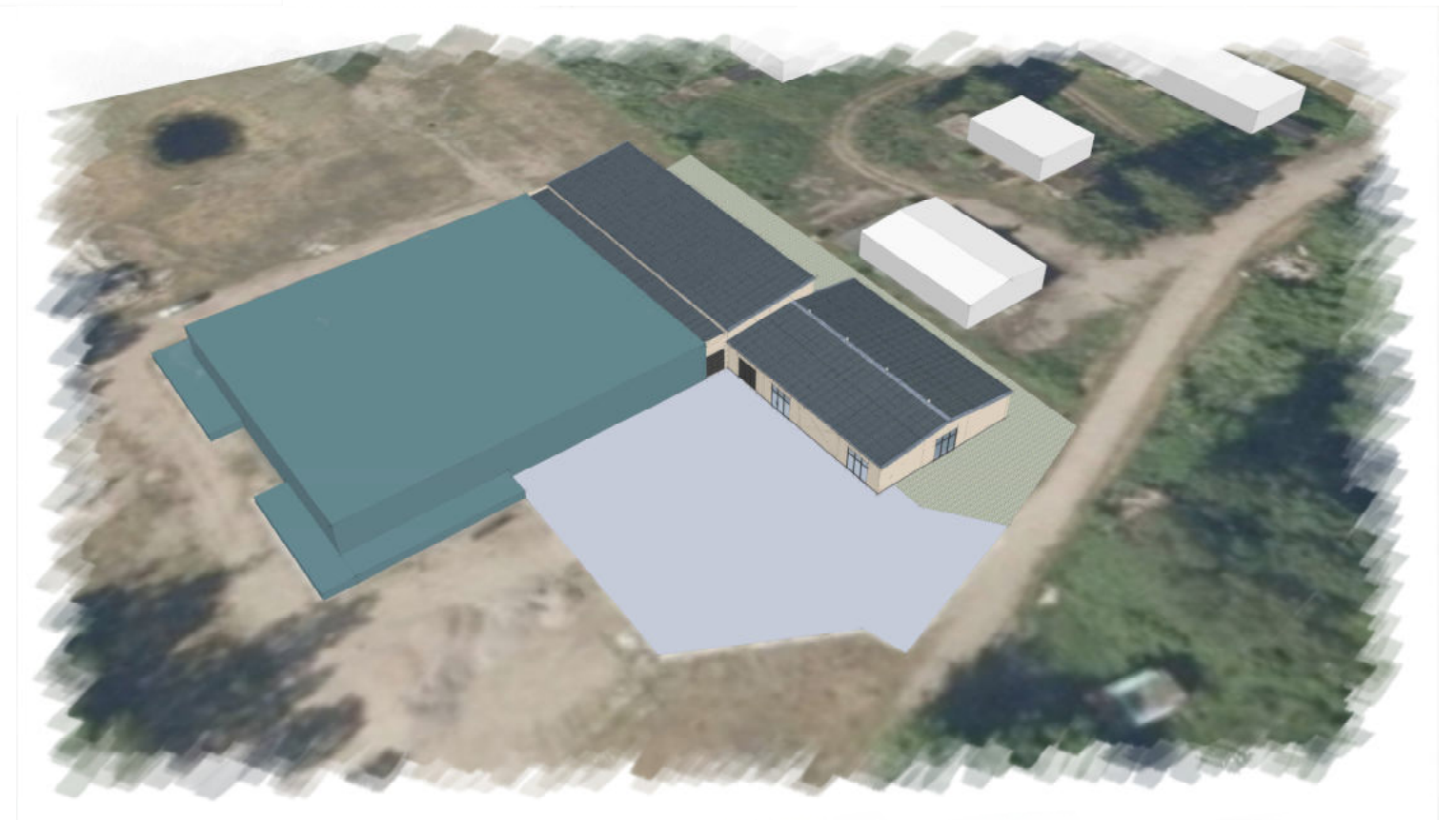
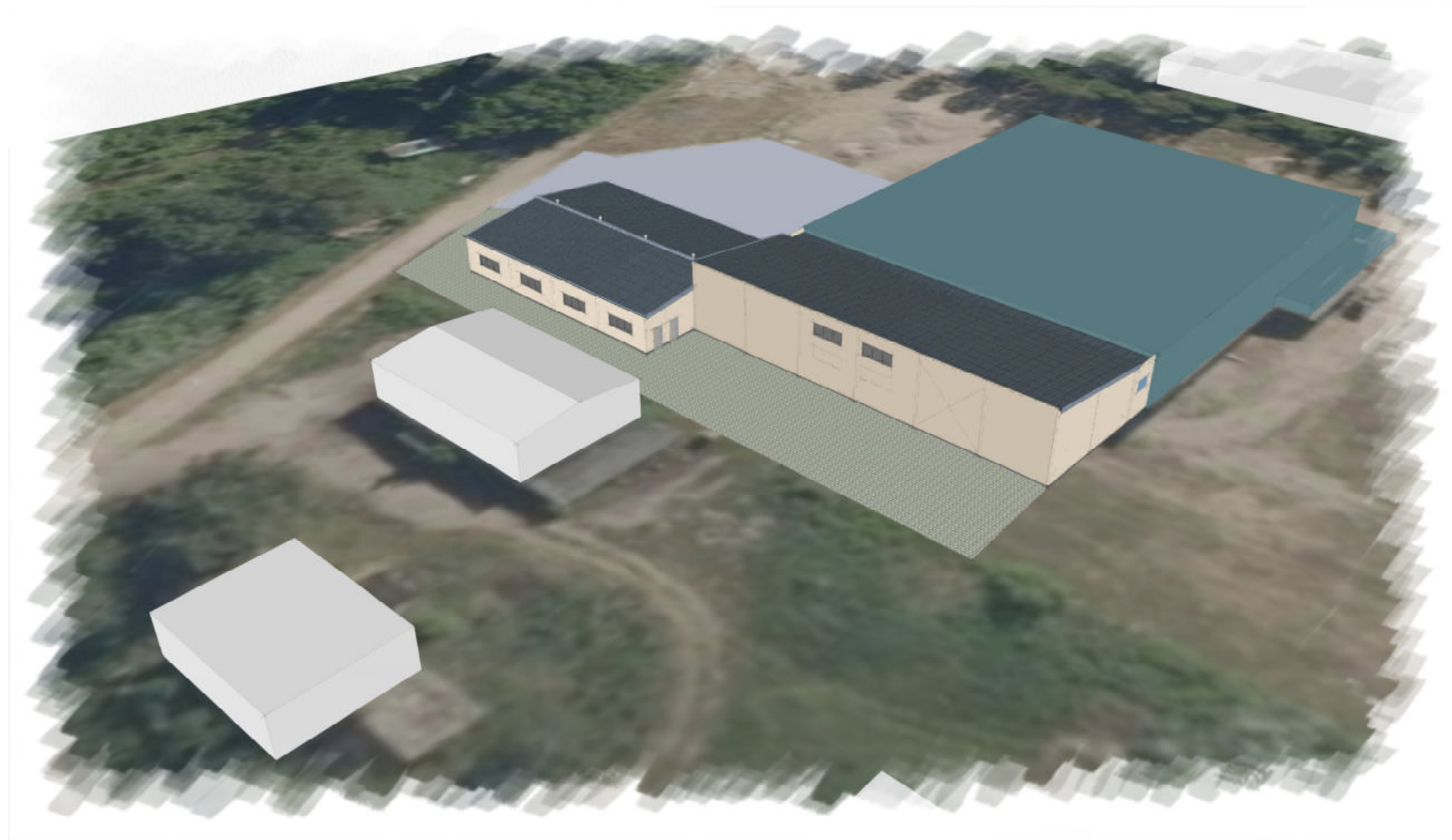
0	2022		
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
 Architektė Aida Mitkienė veikia pagal indiv. veiklos pažymą Nr. 903538		Statinio projekto pavadinimas Sandėliavimo paskirties pastatų, Kaišiadorių r. sav., Pravieniškių sen., Pravieniškių k. Šv. Florijono g. 15, statybos projektas	
Pareigos		V. Pavardė	Parašas
A1183	SPV	A. Mitkienė	
A1183	architektė	A. Mitkienė	
Statinio numeris ir pavadinimas		01: 02 - sandėliavimo paskirties pastatai	
Dokumento pavadinimas		Pjūviai	Mastelis Laida 1 : 100 0
Statytojas		Dokumento žymuo	
LT	UAB "Arostė"	AM2201-XX-PP-B-06	Lapų Lapas 1 1



0	2022			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	<b>AMarch</b>	Individualios veiklos pažyma Nr.: 903538		Statinio projekto pavadinimas Sandėliavimo paskirties pastatų, Kaišiadorių r. sav., Pravieniškių sen., Pravieniškių k. Šv. Florijono g. 15, statybos projektas.
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 01, 02 – Sandėliavimo paskirties pastatai
A 1183	PV	Aida Mitkienė		
A 1183	architektė	Aida Mitkienė		Dokumento pavadinimas Vaizdinė informacija
				Laida 0
LT	Statytojas UAB „Arostė“	Dokumento žymuo AM2201-XX-PP.B-07		Lapas 1
				Lapų 3



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
AM2201-XX-PP.B-07	2	3



	LAPAS	LAPŪ	LAIDA
AM2201-XX-PP.B-07	3	3	0