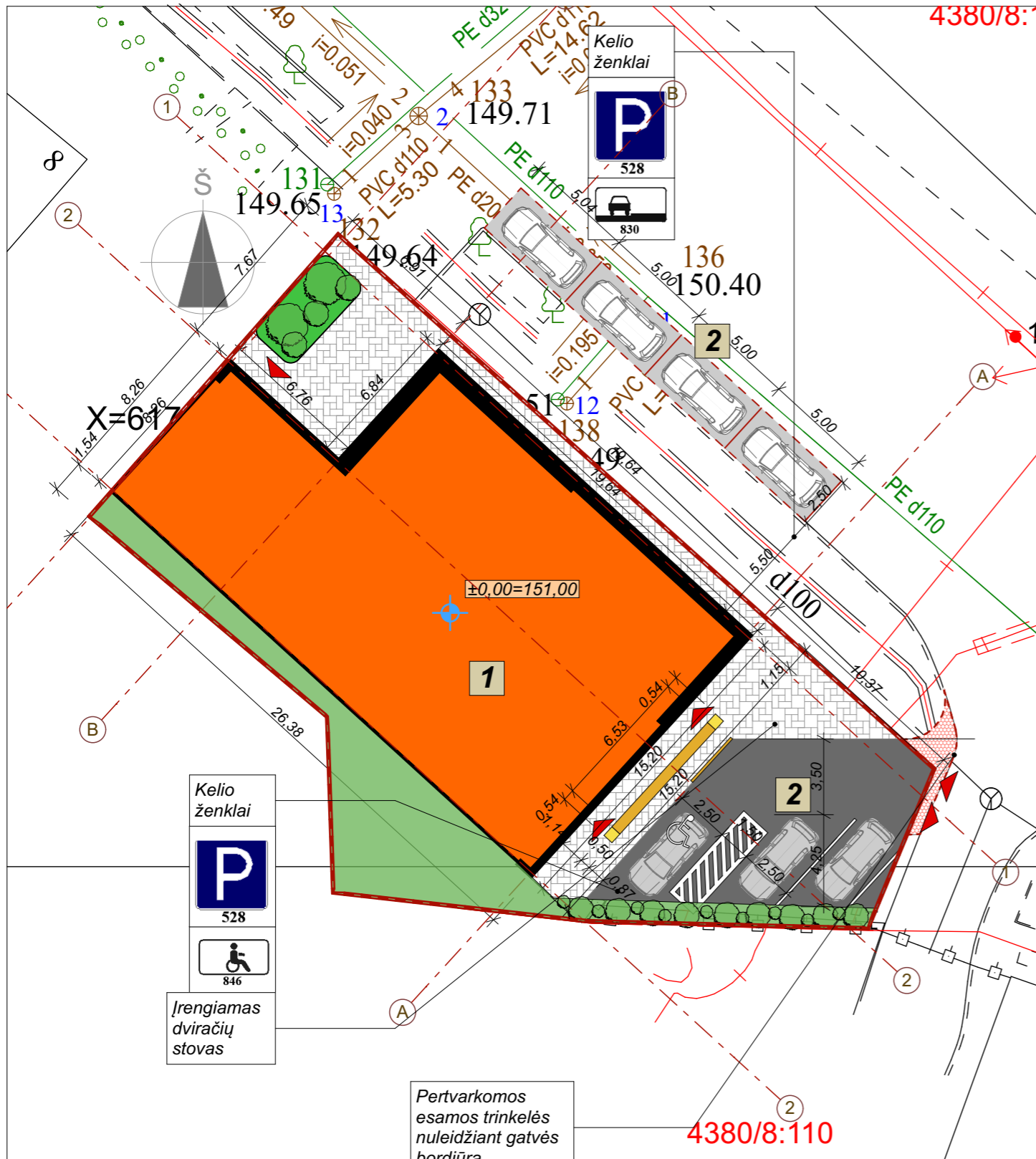




Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Diplomo Nr.	A. Žusnaitės individuali projektavimo paslaugų veikla 711220		Projekto pavadinimas: Prekybos paskirties (7.3.) pastato Zarasų r. sav., Zarasų mieste, Pakalnės g. 2, rekonstravimo techninis darbo projektas	
			Objektas: Prekybos paskirties pastatas 7.3 Parduotuvė	
A685	PV, PDV	L. Šeduikytė		2021.11
288439	Arch.	A. Žusnaitė		2021.11
PP		Statytojas/Užsakovas: R.L.		Žymuo: 20-11-RL-PP
			Lapas	Lapų



Pastatų ir įrenginių eksplikacija

Objektas	Rekonstravimas	Neypatingas	Reikia SLD
1 Parduotuvė	Rekonstravimas	Neypatingas	Reikia SLD
2 Automobilių stovėjimo aikštelė (3 vietos)	Nauja statyba	Nesudėtingas I gr.	Reikia SLD

SKLYPO PLANAS M 1:500

SKLYPO TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI		
Sklypo kadastrinis Nr.	4380/0008:0064	
Sklypo plotas	656 m ²	
Sklypo užstatymo plotas	Prieš rekonstravimą 348 m ²	Po rekonstravimo 351 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	53,04 %	53,58 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	44,04 %	45,67 %
Želdynų dalis	10,70 %	15,00 %
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	-	7

PARDUOTUVĖS TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI		
Unik. Nr. 4396-7000-3014	Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo
Užstatymo plotas	348,00 m ²	351,00 m ²
Bendras plotas	288,92 m ²	299,70 m ²
Pagrindinis plotas	257,95 m ²	283,90 m ²
Pagalbinis plotas	30,97 m ²	15,80 m ²
Statybinis tūris	1039 m ³	1450 m ³
Aukštų skaičius	1	1
Pastato aukštis	6,60	6,60 (esamas)
Pastato alt. ±0,00	-	151,00
Energetinio naudingumo klasė	-	C

Pastatai ir įrenginiai atitinka esminius mechaninio atsparumo ir pastovumo, gaisrinės saugos, higienos, aplinkos apsaugos, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo naudojimo saugos reikalavimus

PV L. Šeduikytė

Su projekto sprendiniais sutinku
Statytojas Remigijus Lamanaukas

Sklypo plano sprendiniai parengti ant UAB „Aukštaitijos matavimų biuras“ parengto topografinių matavimo plano

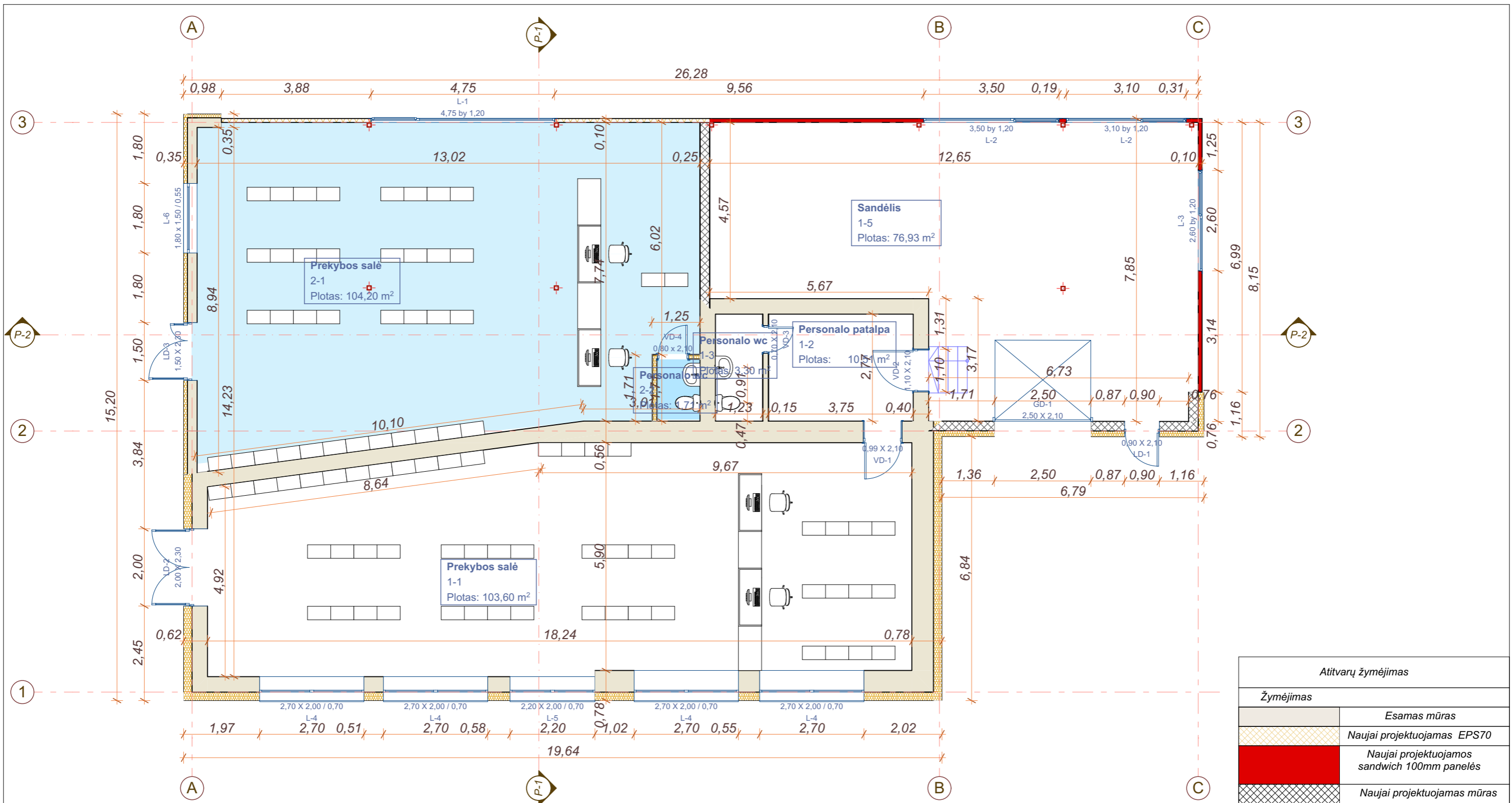


SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Rekonstruojama parduotuvė
	Sklypo riba
	Patekimas į sklypą
	Patekimas į pastatą
	Projektuojami nauji želdynai

SKLYPO DANGOS		
	Betoninės trinkelės	107,60 m ²
	Veja	97,50 m ²
	Betoninės trinkelės (automobilių parkavimui)	95,00 m ²
	ŽN įspėjamieji lygiagrečių juostelių danga	4,00 m ²
	ŽN įspėjamieji apvalių kauburėlių danga	1,00 m ²

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Diplomo Nr.	A. Žusinaitės individuali projektavimo veikla Aukštaičių g. 5, Zarasai Tel.: +370 615 35 421 el.p. azuzaster@gmail.com	Projekto pavadinimas: Prekybos paskirties (7.3.) pastato Zarasų r. sav., Zarasų mieste, Pakalnės g. 2, rekonstravimo techninis darbo projektas		
A 685	PV, PDV	L. Šeduikytė	2021.11	Objektas: Sklypo planas
288439	Arch.	A. Žusinaitė	2021.11	
Brėžinys:		DANGŲ PLANAS M 1:500		Laida 0
PP	Statytojas/Užsakovas: Remigijus Lamanaukas	Žymuo: 21-11-RL-PP	Lapas	Lapų



PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

Nr. 1 Prekybos paskirties 7.3 Parduotuvės PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas m ²
1-1	Prekybos salė	103,60 m ²
1-2	Personalo patalpa	10,51 m ²
1-3	Personalo WC	3,30 m ²
1-4	Sandėlis	76,93 m ²

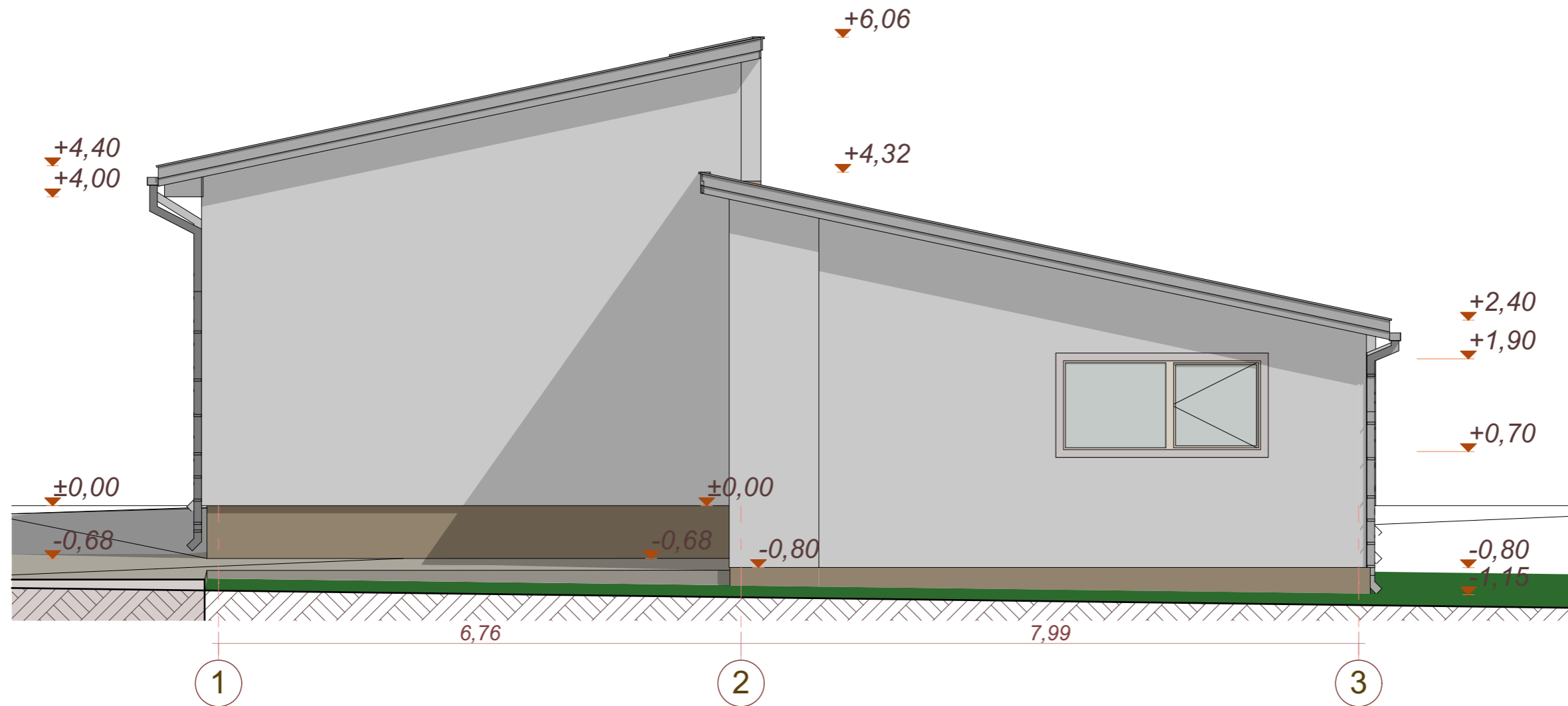
Nr. 2 Prekybos paskirties 7.3 Parduotuvės PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas m ²
2-1	Prekybos salė	104,20 m ²
2-2	Personalo WC	1,71 m ²

Prekybos paskirties 7.3 pastato Parduotuvės Techno ekonominiai rodikliai		
Nr.		Plotas m ²
1	Užstatymo plotas	351,50 m ²
2	Bendras plotas	299,70 m ²
3	Naudingas plotas	299,70 m ²
4	Aukštis	6,60 m
5	Tūris	1450 m ³

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
A685	PV, PDV	L. Šeduikytė	2021.11
288439	Arch.	A. Žusnaitė	2021.11
Atestato Diplomo Nr.		A. Žusnaitės individuali projektavimo paslaugų veikla 711220	
Projekto pavadinimas: Prekybos paskirties (7.3.) pastato Zarasų r. sav., Zarasų mieste, Pakalnės g. 2, rekonstravimo techninis darbo projektas			
Objektas: Prekybos paskirties pastatas 7.3 Parduotuvė			
Brėžinys: Pirmo aukšto planas M 1:100			Laida 0
Statytojas/Užsakovas: PP R.L.		Žymuo: 20-11-RL-PP	Lapas Lapų

APDAILOS MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA

	Klasikinio profilio skarda RAL 7004	
	Sandwich plokštės skarda RAL 1000	
	Dekoratyvinis cokolio tinkas RAL 7043	
	Dekoratyvinis sienų tinkas RAL 7035	

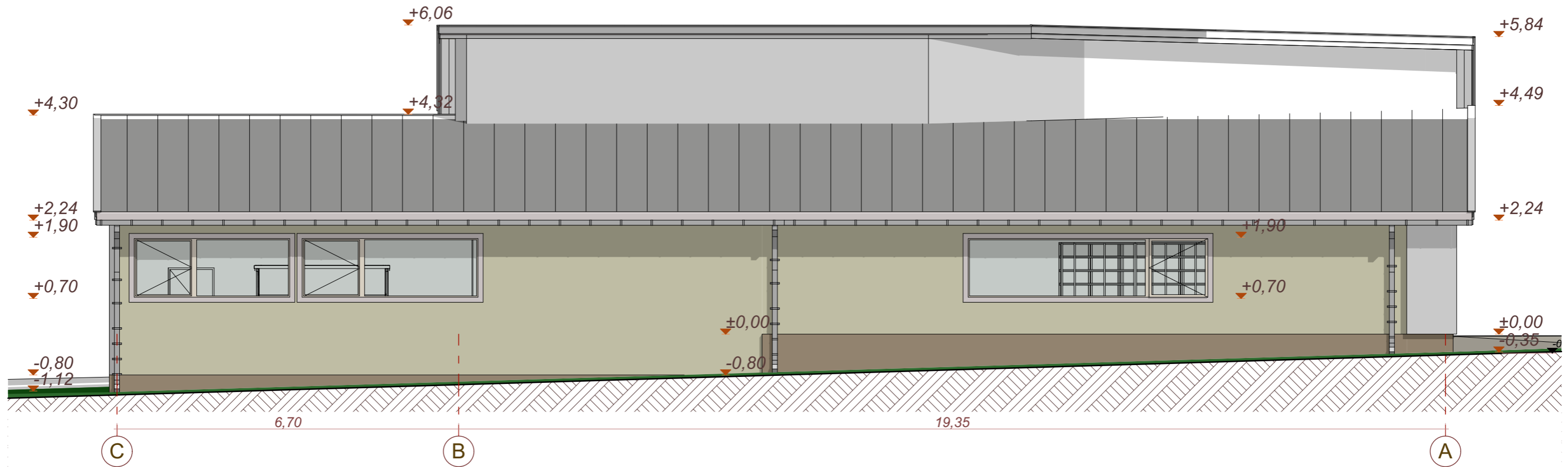


PIETINIS FASADAS M 1:100

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Diplomo Nr.	A. Žusinaitės individuali projektavimo paslaugų veikla 711220		Projekto pavadinimas: Prekybos paskirties (7.3.) pastato Zarasų r. sav., Zarasų mieste, Pakalnės g. 2, rekonstravimo techninis darbo projektas	
	A685	PV, PDV	L. Šeduikytė	2021.11
288439	Arch.	A. Žusinaitė	Objektas: Prekybos paskirties pastatas 7.3 Parduotuvė	
			Brėžinys: Fasadai M 1:100	Laida 0
PP		Statytojas/Užsakovas: R.L.	Žymuo: 20-11-RL-PP	Lapas Lapų

APDAILOS MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA

	Klasikinio profilio skarda RAL 7004	
	Sandwich plokštės skarda RAL 1000	
	Dekoratyvinis cokolio tinkas RAL 7043	
	Dekoratyvinis sienų tinkas RAL 7035	

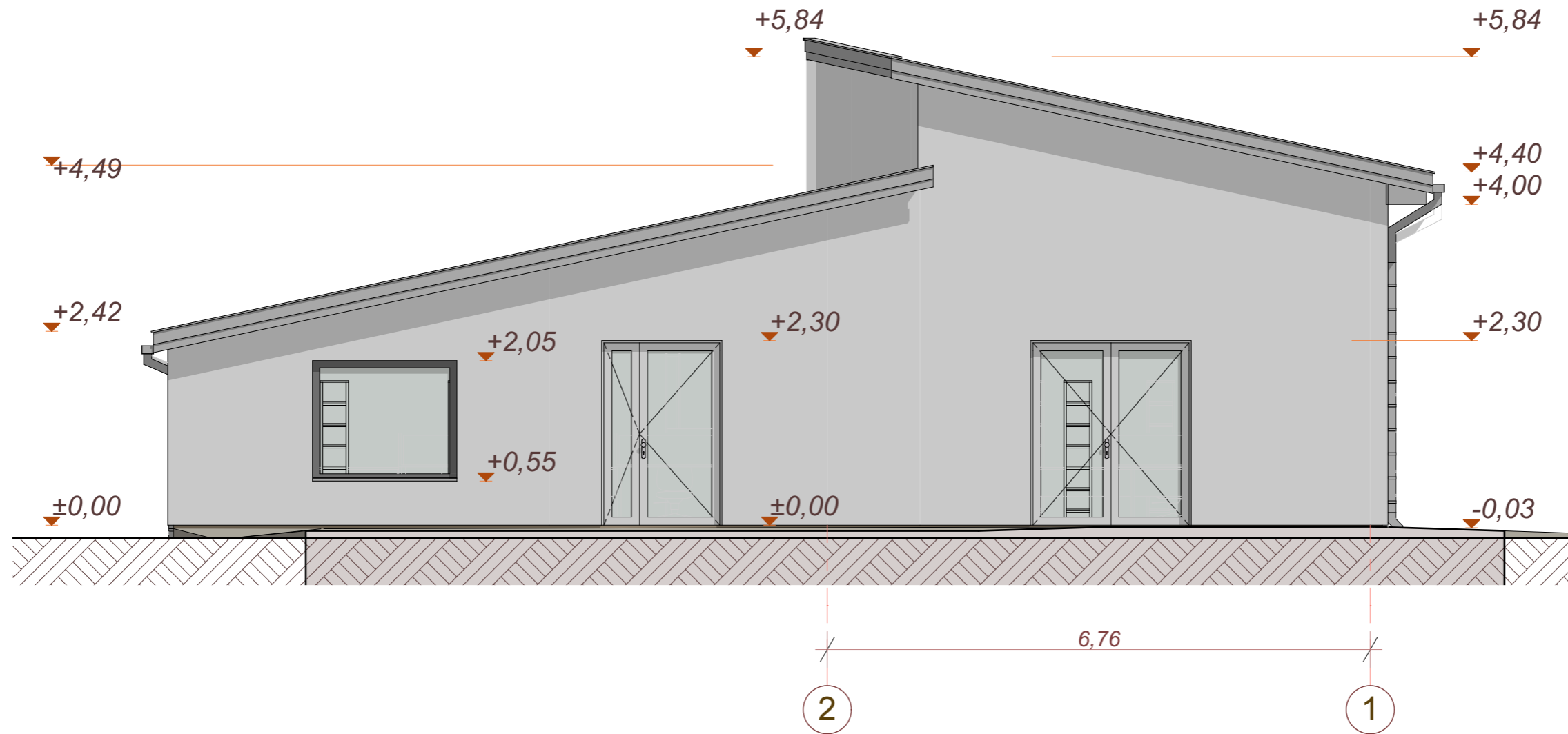


FASADAS C-A M 1:100

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Diplomo Nr.	A. Žusinaitės individuali projektavimo paslaugų veikla 711220			Projekto pavadinimas: Prekybos paskirties (7.3.) pastato Zarasų r. sav., Zarasų mieste, Pakalnės g. 2, rekonstravimo techninis darbo projektas
				Objektas: Prekybos paskirties pastatas 7.3 Parduotuvė
A685	PV, PDV	L. Šeduikytė		2021.11
288439	Arch.	A. Žusinaitė		2021.11
Brėžinys:				Laida
Fasadai M 1:100				0
PP	Statytojas/Užsakovas: R.L.		Žymuo: 20-11-RL-PP	Lapas Lapų

APDAILOS MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA

	Klasikinio profilio skarda RAL 7004	
	Sandwich plokštės skarda RAL 1000	
	Dekoratyvinis cokolio tinkas RAL 7043	
	Dekoratyvinis sienų tinkas RAL 7035	

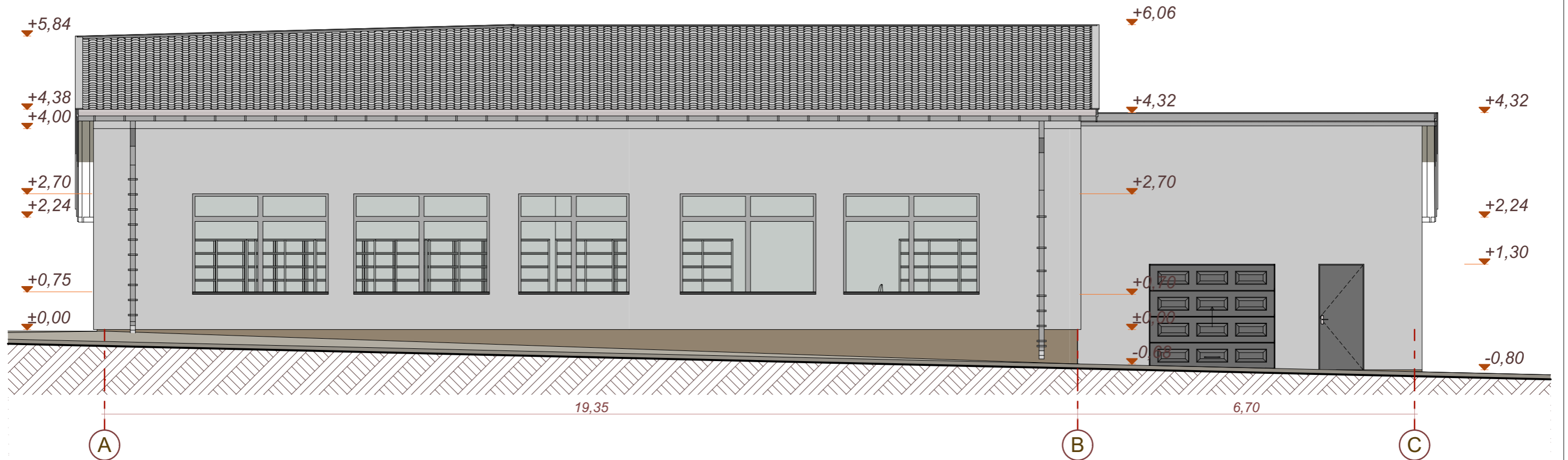


FASADAS 3-1 M 1:100

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Diplomo Nr.	A. Žusinaitės individuali projektavimo paslaugų veikla 711220			Projekto pavadinimas: Prekybos paskirties (7.3.) pastato Zarasų r. sav., Zarasų mieste, Pakalnės g. 2, rekonstravimo techninis darbo projektas
				Objektas: Prekybos paskirties pastatas 7.3 Parduotuvė
A685	PV, PDV	L. Šeduikytė		2021.11
288439	Arch.	A. Žusinaitė		2021.11
Brėžinys:				Laida
Fasadai M 1:100				0
PP	Statytojas/Užsakovas: R.L.		Žymuo: 20-11-RL-PP	Lapas Lapų

APDAILOS MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA

	Klasikinio profilio skarda RAL 7004	
	Sandwich plokštės skarda RAL 1000	
	Dekoratyvinis cokolio tinkas RAL 7043	
	Dekoratyvinis sienų tinkas RAL 7035	
	Beasbestis šiferis Banga Šviesiai pilkos spalvos	



FASADAS A-C M 1:100

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Diplomo Nr.	A. Žusinaitės individuali projektavimo paslaugų veikla 711220		Projekto pavadinimas: Prekybos paskirties (7.3.) pastato Zarasų r. sav., Zarasų mieste, Pakalnės g. 2, rekonstravimo techninis darbo projektas	
	A685	PV, PDV	L. Šeduikytė	2021.11
288439	Arch.	A. Žusinaitė		2021.11
			Objektas: Prekybos paskirties pastatas 7.3 Parduotuvė	
Brėžinys: Fasadai M 1:100				Laida 0
PP	Statytojas/Užsakovas: R.L.		Žymuo: 20-11-RL-PP	Lapas Lapų