




OBJEKTAS:	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), SKL.NR. 5552/0005:32; 5552/0005:392; 5552/0005:391 TILTO G. 30, 32.34, STRAGNŲ II K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTO VIETA / ADRESAS:	TILTO G. 30, STRAGNŲ K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV.
PROJEKTO KATEGORIJA:	NEYPATINGAS STATINYS
PROJEKTO RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
PROJEKTO STADIJA:	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
PROJEKTO NUMERIS:	.ARMS-2022-01-TDP-30
UŽSAKOVAS:	UAB "SIGINVESTICIJOS", DIREKTORIUS DEIVIDAS VARABAUSKAS
PROJEKTUOTOJAS (Pagal IVVP N.443789)	 <p>TP profesionalus požiūris į architektūrą... ARCHITEKTO MATULEVIČIAUS ROLANDO STUDIJA a1303 rolandas@a1303.lt +370 659 39278</p>
SPV, SP / SA PDV, Atestato Nr.A1303	R.MATULEVIČIUS
PROJEKTO DALIS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
DALIS:	0

Dokumento pavadinimas	Dokumento žymuo	Dalis	Lapų sk.	Lapo Nr.
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP) DALIS				01 - 13
Dokumentų žiniaraštis				
Antraštinis lapas		PP	1	01
Dokumentų ir brėžinių žiniaraštis		PP	1	02
Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		PP	3	03 - 05
Bendrieji statinio rodikliai	BSR	PP	2	06, 07
Bendras aiškinamasis raštas	BAR	PP	5	08 - 12
Įsakymas dėl būdo keitimo		PP	2	13, 14
Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos raštas „dėl saulės elektrinės įrengimo“		PP	1	15
Brėžinių žiniaraštis				
Situacijos schema		PP	1	16
Dangų ir želdinių brėžinys, M 1:500		PP	1	17
Inžinerinių tinklų suvestinis brėžinys, M 1:500		PP	1	18
Pjūvis A-A		PP	1	19
Fotofiksacijos		PP	1	20
Stendo foto		PP	1	21

0	2022 - 04	LEIDIMO STATYBAI GAVIMUI								
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)								
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), SKL.NR. 5552/0005:32; 5552/0005:392; 5552/0005:391 TILTO G. 30, 32.34, STRAGNŲ II K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV.STATYBOS PROJEKTAS							
A1303	SPV	ROLANDAS MATULEVIČIUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Nr.9. SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖ (3.5MW, 1 ETAPAS)							
	SP,SA PDV	ROLANDAS MATULEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS							
LT	UŽSAKOVAS: SIGINVESTIJOS, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO ARMS-2022-01-TDP-30-9-PP-DBŽ	<table border="1"> <tr> <td>Laida</td> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Laida	Lapas	Lapų	0	1	1
Laida	Lapas	Lapų								
0	1	1								

Pritariu su pastabomis projektinių pasiūlymų rengimui.

1. Vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 60 punktu su prašymu teikiami dokumentai, pagrindžiantys, kad projektiniai pasiūlymai suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 15 punkte nurodytais asmenimis. Prašome pažymėti esamus statinius, jų apsaugos zonas ir/ar taikomus kitus teisės aktuose nurodytus apribojimus. Jeigu projektuojami statiniai patenka į šias zonas ar kitus apribojimus, reikalinga gauti tų statinių savininkų arba statinių valdytojų, naudotojų sutikimus.
2. Pagrįsti sprendinių atitikimą teritorijoje galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams. Pagrįsti Statybos galimybes pagal Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymo 49 str. nuostatas
3. Projektinių pasiūlymų sudėtis rengiama pilna apimtimi vadovaujantis statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedu.
4. Rengiant projektinius pasiūlymus įvertinti sklypui taikomas specialiasis žemės naudojimo sąlygas.
5. Pateikti susisekimo komunikacijų pasiūlymus nuo vietinės reikšmės kelių/gatvių.

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas,
vyriausiasis architektas Gytis Kasperavičius
Klaipėdos g. 3-312 kab., LT-96130 Gargždai
Tel.: (8 46) 47 30 60, mob. +370 686 02357
El. p. gytis.kasperavicius@klaipedos-r.lt

PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1. **Statinio projekto pavadinimas** – KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (3.5MW SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS, 1 ETAPO) SKL.NR. 5552/0005:32; 5552/0005:392; 5552/0005:391 TILTO G. 30, 32, 34, STRAGNŲ K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (1 ETAPAS) PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.
2. **Užsakovas, statytojas** – SIG INVESTICIJOS, UAB, įm. kodas 305277449, PVM mokėtojas LT100013065112, buveinė Kęstučio g. 31D-1, LT-00215, PALANGA, Tel. +370 602 81979.
3. **Statinio adresas** - TILTO G. 30, 32, 34, STRAGNŲ II K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV.
4. **Statybos rūšis** - nauja statyba.
5. **Statinių paskirtis** - Kitos paskirties inžinerinis statinys.
6. **Statinių kategorija** - neypatingasis statinys.
7. **Lėšų pobūdis** - privačios lėšos.

8. Projekto rengimo etapas – projektiniai pasiūlymai.

9. Projektuojamų statinių sąrašas ir statinių parametrai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Paskirtis	Kategorija	Statybos rūšis	Galingumas
1.	Saulės energijos elektrinė (3.5MW, 1 ETAPAS)	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Neypatingasis statinys	Nauja statyba	1000kW

Pastaba. Nurodyti rodikliai yra apytiksliai ir rengiant projektą gali būti koreguojami

10. Žemės sklypo rodikliai.

10.1. Adresas: TILTO G. 30, STRAGNŲ II K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAVIVALDYBĖ.

10.2. Sklypo unikalus Nr. 5552-0005-0032.

10.3. Sklypo kadastrinis Nr. 5552/0005:32.

10.4. Sklypo plotas 6.2464ha.

10.5. Planuojamas užstatymo tankumas: iki 9.7% (1 etapas).

10.6. Planuojamas intensyvumas iki 0%.

10.7. sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita; sklypo naudojimo būdas – Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos

10.8. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

10.8.1. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos: 6985m².

10.8.2. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos: 200m².

10.8.3. Elektros linijų apsaugos zonos: 5723m².

10.8.4. Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos: 200m².

11. Darbų atlikimo tvarka:

11.1. Projektinių pasiūlymų parengimas.

11.2. Projektinių pasiūlymų pateikimas statytojui.

11.3. Statytojo patvirtintų projektinių pasiūlymų pateikimas visuomenės informavimo procedūrai atlikti.

12. Projektinių pasiūlymų tikslas:

12.1. išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;

12.2. informuoti visuomenę apie statinių projektavimą.

13. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

13.1. Aiškinamasis raštas.

13.2. Grafinė dalis: statinių planai, sklypo planas su statinių išdėstymu.

13.3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija.

14. Kiti duomenys

14.1. Projektinių pasiūlymų parengimo terminai – pagal sutartį.

14.2. Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis – 2 vnt.

15. Statytojo pateikiami dokumentai:

15.1. Žemės sklypo planas

15.2. Įgaliojimas atstovauti statytoją

Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas.

Statytojas _____ SIG INVESTICIJOS, direktorius DEIVIDAS VARABAUSKAS _____

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS.SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	60500	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankis	%	9.7	
II SKYRIUS. PASTATAI			
1. Pastato (inžinerinio statinio) paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			3.5MW SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖ (1 ETAPAS)
2. Pastato (inžinerinio statinio) bendrasis plotas.*	m ²	5847	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²		
4. Pastato tūris.*	m ³		
5. Aukštų skaičius.*	vnt.		
6. Pastato aukštis. *	m		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė		-	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			
IV SKYRIUS. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			

0	2022 - 04	LEIDIMO STATYBAI GAVIMUI		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>FB: TP profesionalus požiūris į architektūrą... ARCHITEKTO STUDIJA rolandas@a1303.lt +370 659 39278</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), SKL.NR. 5552/0005:32; 5552/0005:392; 5552/0005:391 TILTO G. 30, 32.34, STRAGNŲ II K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV.STATYBOS PROJEKTAS	
A1303	SPV	ROLANDAS MATULEVIČIUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Nr.9. SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖ (3.5MW, 1 ETAPAS)	
	SP,SA PDV	ROLANDAS MATULEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
LT	UŽSAKOVAS:SIGINVESTICIJOS, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO ARMS-2022-01-TDP-30-9-PP-BSR	
			Laida	Lapų
			0	2
			Lapas	Lapų
			1	2

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
4. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	20 283	
4.1. požeminės dalies (3.5kW) DC	m	5 400	
4.3. požeminės dalies (3.5kW)	m	4886	
4.3.1. Ryšių tinklai	m	4886	
4.4. antžeminės dalies (3.5kW) AC	m	624	
4.5. 3.5MW fotovoltinės saulės elektrinė (3.5MW)	Vnt.	1	I etapas
4.5.1. Tinklo įtampa	kV	10/0.4	
4.5.2. Fotovoltinės saulės elektrinės įrengtoji galia	kW	1000	
4.5.3.1. Fotovoltiniai moduliai, 3.5MW	Vnt.	1834	
4.5.4. Fotovoltinio modulio galia	W	545	
4.5.5. Keitiklis	Vnt.	4	
4.5.6. MT	Vnt.	1	
4.5.7. Transformatorius 2000KVA	Vnt.	1	
4.5.8. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis:			
4.5.8.1. 10 kV (1.5kW elektrinės)	Vnt/mm ²	3x120/ 16mm ²	ESO dalis
4.5.8.2. 10 kV 10kV narvelis su galios skyrikliu	Vnt.	2	Komplektas
4.5.8.3. 10 kV narvelis su vakuminiu jungtuvu	Vnt.	5	
4.5.8.4. 10 kV matavimų narvelis su įtampos transformatoriumi ir SRT matavimams	Vnt.	1	
4.5.8.2. 0.4kV (3.5kW elektrinės)	Vnt/mm ²	Al 1x95	
4.6. Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2	

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].



BENDRUOSIUS STATINIO RODIKLIUS TVIRTINU:

	ARMS-2022-01-TDP-30-9-PP-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas Nr. I-1240 (galiojanti suvestinė),
- Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas Nr. X-1241, (Valstybės žinios, 2007-07-19, Nr. 80-3215),
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas (Valstybės žinios, 1992-02-20, Nr. 5-75),
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010-09-29 nutarimas Nr.1415 „Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo įgyvendinimo“, (Valstybės žinios, 2002-03-01, Nr. 22-819).

STATYBOS TECHNINIAIS REGLAMENTAIS:

- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ (Valstybės žinios, 2002-04-24, Nr. 42-1586),
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, (Valstybės žinios, 2002-12-18, Nr. 119-5372),
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, 2016-10-27 įsakymas Nr. D1-713 (TAR, 2016-11-21, Nr. 27168),
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687),
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, 2016-12-12 įsakymas Nr. D1-878 (TAR, Nr. 2016-28700),
- STR 2.01.01 (I):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“, (Žin., 2005, Nr.115-4195),
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin., 2000, Nr. 17-424),
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ (Valstybės žinios, 2000-01-27, Nr. 8-215),
- STR 2.01.01 (4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“, (Žin., 2008, Nr.1-34),
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“, 2008-03-12 įsakymas Nr. D1-132 (Žin., 2008., Nr. 35-1256),
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“, 2008-03-12 įsakymas Nr. D1-131 (Žin., 2008., Nr. 35-1255),
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“, 2009-11-27 įsakymas Nr. D1-693 (Žin., 2009, Nr. 138-6095),
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510).

ATLIKTI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI

Sklype atlikti grunto geologiniai tyrimai. Tyrimus 2021m. atliko UAB “Uostamiesčio geodezija”. Topografinis planas suderintas ir integruotas TOPD, unikalus Nr.50:20:593.

PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA

Geografinė vieta

0	2022 - 04	LEIDIMO STATYBAI GAVIMUI								
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)								
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), SKL.NR.5552/0005:32; 5552/0005:392; 5552/0005:391 TILTO G. 30, 32.34, STRAGNŲ II K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS							
A1303	SPV	ROLANDAS MATULEVIČIUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Nr.9. SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖ							
	SP,SA PDV	ROLANDAS MATULEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: AIŠKINAMASIS RAŠTAS							
LT	UŽSAKOVAS: SIGINVESTICIJOS, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO ARMS-2022-01-TDP-30-9-PP - AR	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Laida</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Lapas</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Lapų</td> <td>5</td> </tr> </table>	Laida	0	Lapas	1	Lapų	5
Laida	0									
Lapas	1									
Lapų	5									

Projektuojama 3.5kW saulės šviesos energijos elektrinė, 1 etapas (toliau - elektrinė) stovės sklype adresu KLAIPĖDOS R. SAV., PRIEKULĖS SEN., STRAGNŲ II K., TILTO G. 30, Kad. Nr. 5552/0005:32, kuris yra vakarinėje Klaipėdos rajono pusėje.

Sklypo situacija

Iš šiaurinės pusės sklypas ribojasi su privačiomis valdomis ir upe Gruodė, iš rytinės, pietinės ir vakarinės pusių su privačiais sklypais, dalimi laisvos valstybinės žemės fondo žeme (privažiavimas tarp sklypų).

Sklypui pagal nekilnojamojo turto registro centro centrinio duomenų banko išrašą galioja šie apribojimai:

- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis, 0.02 ha),
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis, 0.02 ha),
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 6.00 ha,
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis, 0.27 ha).

Bendrieji duomenys

Objektas	Saulės šviesos energijos jėgainė
Objekto vieta	KLAIPĖDOS R. SAV., PRIEKULĖS SEN., STRAGNŲ II K., TILTO G. 30
Objekto sklypo plotas	60500 m ²
Objekto bendras plotas	5847m ²
Objekto naudojimo paskirtis	Kitos paskirties inžinerinis statinys- saulės šviesos energijos elektrinės (12.)
Objekto kategorija	Neypatingas
Objekto vydoma statybos rūšis	Nauja statyba
Užsakovas	UAB SIGINVESTICIJOS

TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Žemės sklypo apibūdinimas

Žemės sklypo adresas KLAIPĖDOS R. SAV., PRIEKULĖS SEN., STRAGNŲ II K., TILTO G. 30. Kadastrinis Nr. 5552/0005:32, unikalus Nr. 5552-0005-0032, žemės naudojimo paskirtis: Kita. Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Pagrindinis įvažiavimas į sklypą – esamas iš pietinės pusės tarp privačių sklypų.

Sklypo dalis, kurioje projektuojama elektrinė, aptveriamą segmentine metaline tvora.

Sklype esantys statiniai

Sklype pastatų nėra.

Inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Per sklypą šiaurinėje dalyje teka upė Gruodė, apačioje praeina 10kV įtampos oro linijos. Sklype įrengtos melioracinės sistemos.

Želdiniai

Sklype auga keletas menkaverčių medžių, kurių dalis bus naikinami.

Sklypo reljefas

Sklypas žemėjantis iš rytinės pusės vakarinės link. Esamas sklypo aukščių skirtumas – 4.77m (nuo aukščiausio taško 8.71 ir žemiausio taško 3.94). Sklype auga menkaverčiai medžiai, kurie projekte numatomi naikinti.

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Statinio sklypo tvarkymo (sklypo plano, SP) dalis.

Projekte numatyta, kad teritorija aplink projektuojamas elektrines bus aptvertas segmentine tvora. Projekto metu sklype pateikiami šie sprendiniai:

	ARMS-2022-01-TDP-30-9-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		2	5

- Įvažiavimo kelio,
- privažiavimo prie projektuojamų transformatorinių,
- apsisukimo aikštelių.

Įvažiavimas sklypą projektuojamas nuo esamos Tiltos gatvės atkarpos pietinėje pusėje.

Sklypo dalies apšvietimas nenumatomas.

Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) sprendiniai aprašyti ir pateikti SP dalyje, II tomas.

Projektas rengiamas parengto detaliojo plano pagrindu ir Klaipėdos rajono savivaldybės 2020m. kovo mėn. išduoto įsakymo dėl sklypo paskirties pakeitimo, pagrindu.

Saulės energijos elektrinė projektuojama 2021 metais išduoto Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos leidimo plėtoti elektros energijos gamybos pajėgumus pagrindu (žiūrėti E dalį).

Statinio architektūrinė (SA) dalis.

Projektuojama saulės elektrinė sudaryta iš 1834 vnt. fotovoltinių modulių po 545W. Fotovoltiniai moduliai montuojami ant antžeminių konstrukcijų.

Fotoelektriniai saulės moduliai montuojami ant žemės įrengiant laikančiąsias konstrukcijas. Laikančiosios foto modulių metalo konstrukcijos įžeminamos nutiesiant plienines cinkuotas įžeminimo vietas.

Konstrukcijų sprendiniai.

Laikantis karkasas

Fotovoltiniai moduliai montuojami ant antžeminių konstrukcijų. Fotoelektriniai saulės moduliai montuojami ant žemės įrengiant laikančiąsias konstrukcijas. Laikančiosios foto modulių metalo konstrukcijos įžeminamos nutiesiant plienines cinkuotas įžeminimo vietas.

INŽINERINIŲ TINKLŲ, TECHNOLOGINIO PROCESO APRĄŠYMAS

1. Lauko inžineriniai tinklai

Projekto rengimo metu atsižvelgta į galiojančius apribojimus sklypui, t.y. saulės elektrinės statyba numatoma ne tinklų apsaugos zonose.

Projekto rengimo metu sklype nuo transformatorinių iki inventorių projektuojami žemos įtampos elektros tinklai, ryšių tinklai (žiūrėti SP dalies brėžinį SP.B-04).

Elektros projektas suderintas su ESO, projektui pritarta ir IS:

AB „Energijos skirstymo operatorius“ Klaipėdos tinklų projektų valdymo skyrius	2022-03-31	Projektų vadovas (Klaipėda) MODESTAS AURYLA	Pritarta
---	------------	---	----------

Fotoelektriniai saulės moduliai prie projektuojamų inverterių prijungiami projektuojamomis nuolatinės srovės kabelių linijomis. Nuolatinės srovės kabeliai žemėje klojami apsauginiuose vamzdžiuose.

Ryšių kabelių linija projektuojama nuo projektuojamo tele informacijos surinkimo ir perdavimo įrenginio iki projektuojamų inverterių. Ryšių kabelių linijos žemėje klojamos apsauginiuose vamzdžiuose.

Esamos melioracinės sistemos pagal MS projektą naikinamos. MS projektui pritarta IS www.planuojustatau.lt:

Pradžia / Paslaugų katalogas / Mano statybos / Prašymų / dokumentų būsenos	
Prašymo / pranešimo būsenos	Projektą tikrinančios institucijos Dokumento būsenos
Registracijos numeris:	SRA-100-220310-09035
Registracijos data:	2022-03-10
Tipas:	Prašymas išduoti statybą leidžiantį dokumentą
Projekto pavadinimas:	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), SKL.NR. 5552/0005:32; 5552/0005:392; 5552/0005:391 TILTO G. 30, 32.34, STRAGNŲ II K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS

	ARMS-2022-01-TDP-30-9-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		3	5



SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Įvažiavimas į sklypą projektuojamas iš Tilto gatvės. Projekto metu jis įrengiamas 3.5m pločio.

INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYVINĖMS TERITORIJOMS

Statybos atliekų tvarkymas.

Prieš pradėdant darbus rangovai pateikia užsakovui ir techniniam prižiūrėtojui patvirtintą sutarties kopiją su statybinės atliekų tvarkančia įmone dėl statybinių atliekų perdavimo šiai įmonei, arba regiono aplinkos apsaugos departamento išduotas statybinių atliekų pašalinimo sąlygas.

Pradedant statybos darbus, numatoma statybai naudojamoje sklypo zonoje nuimti derlingą augalinio grunto sluoksnį, sandėliuoti jį statybos reikalams nenaudojamoje teritorijoje ir vėliau jį panaudoti apželdinant teritoriją. Baigus statybinius darbus sutvarkoma aplinka, atstatomos pažeistos dangos.

Trečiųjų šalių interesai, kultūros paveldo vertybių apsauga.

Statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas,
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves,
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais,
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas,
 - gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas,
 - apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės,
 - apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos,
 - aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas,
 - gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas,
 - hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Projektas atliktas taip, kad nekiltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo,
- pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore,
- pavojingos spinduliuotės,
- vandens ar dirvožemio taršos,
- nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo,
- statinių konstrukcijų ar statinių vidaus drėgmės.

Saugus naudojimas

Projektas atliktas taip, kad statinį naudojant ar prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų:

- paslydimų,
- kritimų,
- susidūrimų,
- nudegimų,

	ARMS-2022-01-TDP-30-9-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		4	5

- sužeidimo ar sužalojimo elektros srove,
- sprogdimo rizikos.

Apsauga nuo triukšmo

Projektas atliktas taip, kad statinyje ar prie jo būnančių žmonių girdimas triukšmas nekeltų grėsmės jų sveikatai, leistų dirbti normaliomis sąlygomis. Laikančiosios konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo darbuotojus bei pastato lankytojus nuo išorės triukšmo.

Apsaugos priemonės nuo vandalizmo ir vagysčių

Projektas atliktas taip, kad:

- įvažiavimo, įėjimų iš lauko neslėptų želdiniai ar priestatai,
- pagrindinis įvažiavimas į sklypą, įėjimas į transformatorinę ir erdvė už įėjimo durų būtų apšviesta natūralia šviesa dieną ir dirbtiniu apšvietimu naktį, kuris bus įjungiamas automatiškai,
- teritorija aptverta tvora, įvažiavimas per vartus bus rakinamas.

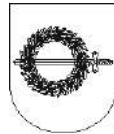
Statinio apsauga

Statinio apsauga nenumatoma.

Projekto vadovas, atestato Nr. A1303
ROLANDAS MATULEVIČIUS



	ARMS-2022-01-TDP-30-9-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		5	5



**KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 5552/0005:32), ESANČIO PRIEKULĖS SENIŪNIJOJE,
STRAGNŲ II KAIME, PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR
BŪDO PAKEITIMO**

2020 m. kovo d. Nr.
Gargždai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 metų rugsėjo 29 dienos nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“ 10 ir 17 punktais, atsižvelgdamas į Prašymų pakeisti žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą nagrinėjimo komisijos posėdžio 2020-03-16 protokolą Nr. A6-98:

1. P a k e i č i u žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kad. Nr. 5552/0005:32), esančio Priekulės seniūnijoje, Stragnų II kaime, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę, naudojimo būdą – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

2. N u s t a t a u, kad statybos metu žemės sklype išsaugojami melioracijos įrenginiai.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, LT-92236, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Direktorius

Artūras Bogdanovas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypo (kad. Nr. 5552/0005:32), esančio Priekulės seniūnijoje, Stragnų II kaime, pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-03-18 20:17 Nr. (5.1.1 E) AV-607
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Elena Rumbutienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-03-18 11:49
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-06 15:51 - 2021-11-05 15:51
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Artūras Bogdanovas Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-03-18 15:16
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-03-18 15:17
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-10 10:53 - 2022-05-09 10:53
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vita Petravičienė Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-03-19 08:02
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-03-19 08:02
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2019-01-21 16:46 - 2021-01-20 16:46
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DekaDoc v.20200317.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-03-20 10:25 nuorašą suformavo Elena Rumbutienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

UAB „Siginvesticijos“

DĖL SAULĖS ELEKTRINĖS ĮRENGIMO

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija išnagrinėjo Jūsų 2020-10-07 pateiktą prašymą, įvertino jame pateiktą informaciją, dokumentus ir teikia atsakymą.

Žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas saulės elektrinės įrengimui turi būti parinkta pagal Žemės naudojimo būdų turinio aprašą (Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 11 d. įsakymo Nr. 3D-830/D1-920 redakcija). Šiuo atveju žemės naudojimo paskirtis pakeista Savivaldybės administracijos direktoriaus 2020-03-18 įsakymu AV-607 į kitos paskirties žemę, naudojimo būdą – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Peržiūrėjus pateiktus dokumentus, matome, kad pakeista žemės sklypo paskirtis nebuvo įregistruota nekilnojamojo turto registrų centre.

Atsižvelgdamas į šią informaciją, vadovaudamasis teritorijoje galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, patvirtinu, kad saulės elektrinės įrengimas ar statyba išnagrinėtame žemės sklype galima tik įregistravus direktoriaus įsakymu pakeistą žemės sklypo paskirtį.

Šis atsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, LT-92236, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

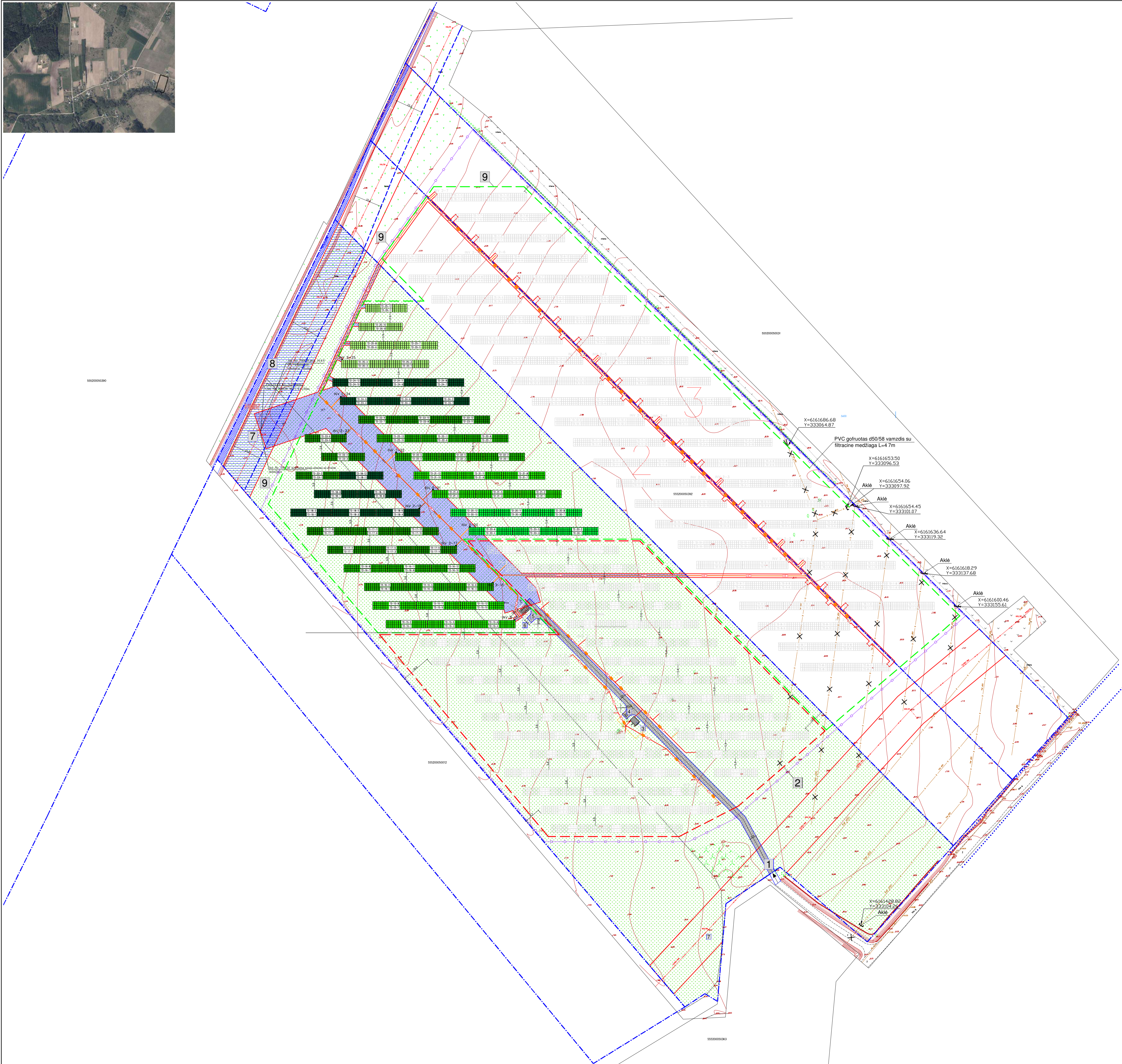
Direktorius

Artūras Bogdanovas

A. Grigaitytė-Dromantienė, tel. (8 46) 47 30 60, el. p. alina.dromantiene@klaipedos-r.lt



O	2022 - 04	LEIDIMO STATYBAI GAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS LEKTRINĖS) SKL.NR. 5552/0005:32; 5552/0005:392; 5552/0005:391 TILTO G. 30, 32.34, STRAGNŲ II K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV.STATYBOS PROJEKTAS	
	A 1303	SPV	ROLANDAS MATULEVIČIUS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: Nr.9. SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖ (3.5MW, 1 ETAPAS)
A 1303	SP-PDV	ROLANDAS MATULEVIČIUS		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: SITUACIJOS SCHEMA	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: UAB "SIGINVESTICIJOS"		DOKUMENTO ŽYMUO: ARMS-2022-01-TDP-30 - 9 - PP.B-00	LAPAS 01
				LAPŲ 01



TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI:
 Sklypo plotas - 60500m²
 Užstatymo plotas (bendras) - 5847m²
 Sklypo užstatymo tankumas (pagal TDP) - 9.7%

- EKSPLIKACIJA:
1. Įvažiavimas į sklypą.
 2. Projektuojama 1.5MW saulės jėgainė.
 3. Projektuojama aikštelė.
 4. Projektuojama modulinė transformatorinė.
 5. Projektuojama aikštelė.
 6. Projektuojama modulinė transformatorinė.
 7. Esami elektros stulpai.
 8. Upė "Gruodė".
 9. Projektuojama 3.5MW saulės jėgainė (1 etapas - 30 sklype, 2 etapas - 32 sklype, 3 etapas - 34 sklype).

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	Esama sklypo riba
	Privažiavimas
	Įvažiavimas į sklypą
	Projektuojama segmentinė tvora, 560m
	Projektuojami fotovoltiniai elementai
	Projektuojamos 1.5MW elektrinės riba
	Projektuojamos 3.5MW elektrinės riba
	Žvirgždas, 198 m ²
	Natūrali žolė, bendras plotas 62027 m ²
	Vanduo, bendras plotas 357.87 m ²
	Esami medžiai
	Kertami medžiai

O	2022 - 04	LEIDIMO STATYBAI GAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIĖSOS ENERGIUOS ELEKTRINĖS), SKL.NR. 5552/0005-32; 5552/0005-392; 5552/0005-391 TILTO G. 30, 32.34, STRAGNŲ II K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV.STATYBOS PROJEKTAS	
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: Nr.9. SAULĖS ŠVIĖSOS ENERGIUOS ELEKTRINĖ (3.5MW, 1 ETAPAS)	
A 1303	SPV	ROLANDAS MATULEVIČIUS	
A 1303	SP-PDV	ROLANDAS MATULEVIČIUS	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS: DANGŲ IR ŽELDINIŲ BRĖŽINYS, M 1:500	
		DOKUMENTO ŽYMUO: ARMS-2022-01-TDP-30 - 9 - PP.B-03	
LT	STATYTOJAS: UAB "SIGINVESTICIJOS"		LAPAS LAPŲ 01 01



TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI:
 Sklypo plotas - 60500m²
 Užstatymo plotas (bendras) - 5847m²
 Sklypo užstatymo tankumas (pagal TDP) - 9.7%

EKSPLIKACIJA:

1. Įvažiavimas į sklypą.
2. Projektuojama 1.5MW saulės jėgainė.
3. Projektuojama aikštelė.
4. Projektuojama modulinė transformatorinė.
5. Projektuojama aikštelė.
6. Projektuojama modulinė transformatorinė.
7. Esami elektros stulpai.
8. Upė "Gruodė".
9. Projektuojama 3.5MW saulės jėgainė (1 etapas - 30 sklype, 2 etapas - 32 sklype, 3 etapas - 34 sklype).

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	Esama sklypo riba
	Privažiavimas
	Įvažiavimas į sklypą
	Projektuojama segmentinė tvora, 560m
	Projektuojami fotovoltiniai elementai
	Projektuojamos 1.5MW elektrinės riba
	Projektuojamos 3.5MW elektrinės riba

	Esamų elektros tinklų apsaugos zona, 5772m ²
	Projektuojamų elektros tinklų apsaugos zona, 8 248m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Projektuojama 10kV kabelinė linija
2		Projektuojama 0,4kV kabelinė linija
3		Projektuojami nuolatinės srovės laidai
4		Projektuojami ryšių kabelių linija
5		Projektuojami kabelių apsauginiai vamzdžiai
6		Esamų sklypų ribos
7		Projektuojamų elektros tinklų apsaugos zonos
8		Demontuojami elektros įrenginiai
9		Projektuojamas žemimo laidininkas
10		Projektuojami inverteriai
11		Ant antžeminių konstrukcijų projektujami fotovoltiniai moduliai
12		Projektuojama tvora

Privalomos pastabos:

1. Melioracijos statinių rekonstrukcijos darbus privalo atlikti tokiems darbamams Žemės ūkio ministerijos atestuota įmonė.
2. Pradėjus vykdyti statybos darbus išsikiesti savivaldybės atsakingą asmenį.
3. Įvykdžius melioracijos darbus, rajono žemės ūkio skyriui pateikti paslėptų darbų aktus, medžiagų sertifikatus ir įvykdytų darbų išpildomąjį nuotrauką.
4. Prieš pradėdami eksploatuoti objektą, iš žemės ūkio skyriaus gauti pažymį apie atliktus melioracijos darbus.
5. Atkasus drenažo sausintuvus ar rinktuvus juos atstatyti plastikiniais vamzdžiais.
6. Atstatyti pažeistas dangas.
7. Drenažo pertvarkymo darbus įvykdyti iki saulės šviesos energijos elektrinės statybos ir/ar elektros tinklų įrengimo arba kartu su statybos projektu.

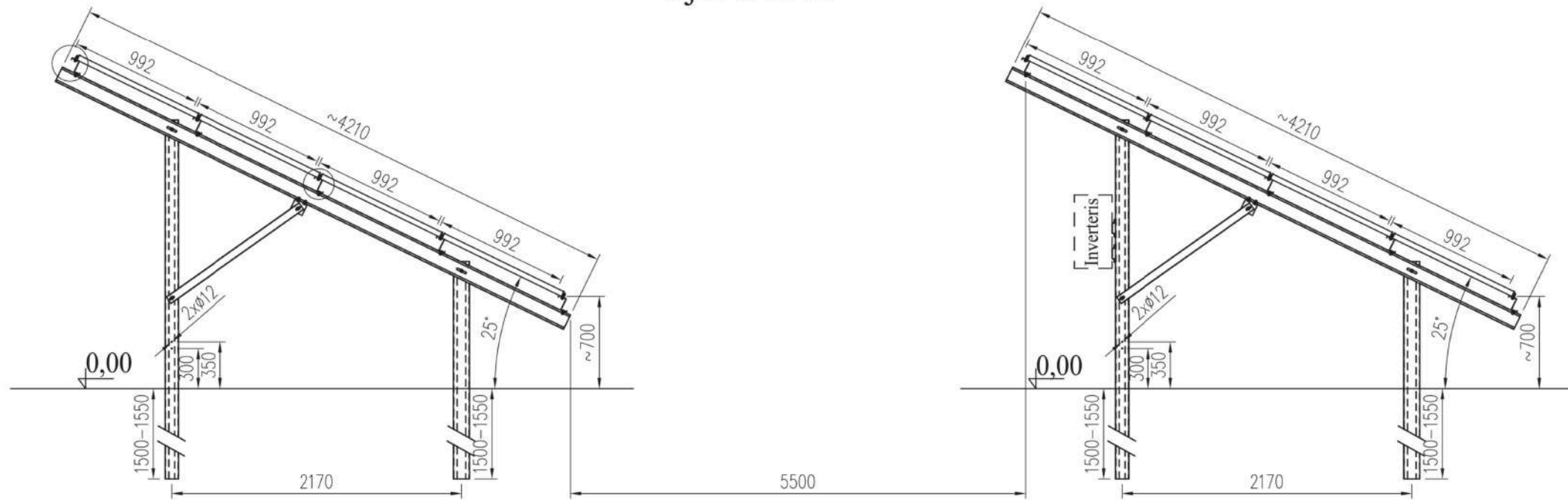
Sutartiniai ženklai

	Projektuojamas perforuotas drenažo vamzdis
	Drenažo sujungimas
	Drenažo demontavimas
	Drenažo užkalinimas
	Esamo rinktuvo apsaugos juosta/zona
	Gruodės up. priežiūros juosta/zona

O 2022 - 04		LEIDIMO STATYBAI GAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	STATYBOS PAVADINIMAS
KVAL. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIŠIOS ENERGIUOS ELEKTRINĖS), SKL.NR. 5552/0005-32; 5552/0005-392; 5552/0005-391 TILTO G. 30, 32, 34, STRAGNŲ II K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: N:9. SAULĖS ŠVIŠIOS ENERGIUOS ELEKTRINĖ (3.5MW, 1 ETAPAS)
A 1303	SPV ROLANDAS MATULEVIČIUS		
A 1303	SP-PDV ROLANDAS MATULEVIČIUS		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS: INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS BRĖŽINYS, M 1:500	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: UAB "SIGINVESTICIJOS"	DOKUMENTO ŽYMIU: ARMS-2022-01-TDP-30 - 9 - PP.B-04	LAPAS LAPŲ 01 01



Pjūvis A-A



O	2022 - 04	LEIDIMO STATYBAI GAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	profesionalus požiūris į architektūrą ROLANDO ARCHITEKTO STUDIJA MATULEVIČIAUS rolandas@ar1303.lt +370 659 39278		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), SKL.NR. 5552/0005:32; 5552/0005:392; 5552/0005:391 TILTO G. 30, 32.34, STRAGNŲ II K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	
A 1303	SPV	ROLANDAS MATULEVIČIUS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS:	
A 1303	SP-PDV	ROLANDAS MATULEVIČIUS	Nr. 9. SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖ (3.5MW, 1 ETAPAS)	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
			PJŪVIS A-A	
LT	STATYTOJAS: UAB SIGINVESTICIJOS		DOKUMENTO ŽYMUO:	
			ARMS-2022-01-TDP-30 - 9 - PP.B-01	LAPAS LAPŲ
			01	01



O	2022 - 04	LEIDIMO STATYBAI GAVIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), SKL.NR. 5552/0005:32; 5552/0005:392; 5552/0005:391 TILTO G. 30, 32.34, STRAGNŲ II K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS		
	A 1303	SPV	ROLANDAS MATULEVIČIUS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: Nr. 9. SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖ (3.5MW, 1 ETAPAS)	
A 1303	SP-PDV	ROLANDAS MATULEVIČIUS			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: FOTOFIKSACIJOS		
			DOKUMENTO ŽYMUO: ARMS-2022-01-TDP-30 - 9 - PP.B-02		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: UAB SIGINVESTICIJOS		LAPAS 01		LAPŲ 01



Statinių statybvietės adresas ir žemės sklypo kadastrinis numeris:
KLAIPĖDOS R. SAV., PRIEKULĖS SEN., STRAGNŲ II K., TILTO G. 30, KAD.NR.5552/0005:392

Žemės sklypo esama pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas:
KITA: PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO OBJEKTŲ TERITORIJOS

Statytojas (fizinio asmens vardo ir pavardės pirmosios raidės,
juridinio asmens pavadinimas, juridinio asmens buveinės adresas,
elektroninio pašto adresas, telefono numeris):
**UAB SIGINVESTICIJOS, KĖSTUČIO G. 31D-1 LT-00215 PALANGA,
rpa@eterniasolar.lt, +37060281979**