

---

**PROJEKTO RENGĖJAS**

MB „NT KADASTRAS“ Į/K 305630422

---

**OBJEKTO PAVADINIMAS**

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 2195-4005-5011) SPORTININKŲ G.  
13 KLAIPĖDOJE PAPRASTOJO REMONTO IR PASKIRTIES PAKEITIMO Į  
GYVENAMĄJĄ (DAUGIABUČIŲ (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ)), PROJEKTAS

---

**OBJEKTO ADRESAS**

KLAIPĖDOS M. SAV., KLAIPĖDA SPORTININKŲ G. 13

---

**ESAMA NAUDOJIMO PASKIRTIS**

MOKSLO

---

**BŪSIMA NAUDOJIMO PASKIRTIS**

GYVENAMOJI (3-JŲ IR DAUGIAU BUTŲ)

---

**STATINIO KATEGORIJA**

YPATINGASIS

---

**PROJEKTO DALIS**

PROJEKTINIS PASIŪLYMAS

TOMAS

I

---

**PROJEKTO PARENGIMO METAI**


2022

---

**PROJEKTO NUMERIS**

NTK-PR-2022-001

**Direktorė:**  
Dovilė Alsienė



**PV, Architektė:**



## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TURINYS

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Dokumento žymuo</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Pastabos</b>	<b>Puslapis</b>
1.		Turinys	1 lapas	2
2.		Aiškinamasis raštas	2 lapas	3-4
<b>BRĖŽINIAI</b>				
3.		Rūsio aukšto planas	11 lapų	5
4.		Pirmo aukšto planas	4 lapai	6
5.		Antro aukšto planas	1 lapas	7
6.		Trečio aukšto planas	1 lapas	8
7.		Palėpės planas	1 lapas	9
8.		Sklypo planas	1 lapas	10

**Viso: 10 psl.**

## Aiškinamasis raštas

### **Projektinių pasiūlymų bendri duomenys**

Statinio pavadinimas. Mokslo paskirties pastato (unikalus Nr. 2195-4005-5011) Sportininkų g. 13 Klaipėdoje paprastojo remonto ir paskirties pakeitimo į gyvenamąją (daugiabučių (trijų ir daugiau butų)), projektas.

Statybos geografinė vieta. Projektuojamas pastatas yra Klaipėdos miesto centrinėje dalyje.

Statytojas (užsakovas). Privatus asmuo.\

Projektuotojas. Projektinį pasiūlymą parengė MB „NT kadastras“. Projekto vadovė Gintarė Indreikienė, atestato Nr. A2146.

Statybos rūšis. Vadovaujantis STR 01.01.08:2002 statybos rūšis yra paprastas remontas / paskirties pakeitimas.

Projekto rūšis (stadija): projektinis pasiūlymas.

Statybos paskirtis. Esama pastato paskirtis - mokslo, būsima pastato paskirtis - gyvenamoji (3-ijų ir daugiau butų).

Statinių kategorija. Pastatas priskiriamas ypatingų pastatų kategorijai.

### **2. Statybos sklypo apibūdinimas**

#### Žemės sklypas:

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: kita. Naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Sportininkų g. 13, Klaipėdos m. Kadastrinis Nr: 2101/0003:479 Klaipėdos m.k.v.; Sklypo plotas: 1,5154 ha; valstybinės žemės sklypo nuoma - 0.9809 ha.

#### Teritorijoje esantys želdiniai.

Šiuo metu sklype yra aikštelė, veja ir medžiai yra aplink pastatą. Vejos naudojamoje teritorijoje yra ~ 3500 m<sup>2</sup>.

#### Inžineriniai tinklai.

Teritorijoje yra elektros, vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų, šilumos ir dujų tiekimo tinklai.

#### Transporto tinklas.

Patekimas į sklypą yra iš Malūninkų g., Sportininkų g. ir per pravažiuojamąjį kiemą prie pastatų J. Janonio g. 26, 28.

#### Apsaugos zonos.

Sklypas patenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos zoną - Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 22012).

Sklype yra esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos.

### **3. Sklypo plano sprendiniai**

#### Pastatas

Pastatas išsidėstęs sklype nuo pietinės iki šiaurinės ir į vakarinę puses.

#### Teritorijos apželdinimas, aplinkotvarka

Želdynų sklype naikinimas kompensuojamas teisės aktų numatyta tvarka.

Sklypo ir pastatų dirbtinis apšvietimas, reklamos priemonių įrengimas. Įėjimai į pastatą apšviečiami naktį ant fasadų sumontuotais žibintais. Iškaboms bus numatytos vietos ant pastato fasado.

Susisiekiimo komunikacijų, išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimas. Patekimas į sklypą yra iš Malūninkų g., Sportininkų g. ir per pravažiuojamąjį kiemą prie pastatų J. Janonio g. 26, 28.

#### Automobilių parkavimas

Parkavimas yra esamas sklypo ribose. Esamoje teritorijoje aikštelėse galima pastatyti apie 80 automobilių.

#### Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo bei judėjimo galimybės.

Žmonėms su negalia automobilių stovėjimo vietos pažymimos specialiu ženkliniu. Patekimas į pastatus žmonėms su negalia numatytas į pirmo aukšto patalpas. Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai projektuojami ne didesni kaip 20 mm. Pėsčiųjų judėjimo trasoje tako nuolydis neviršija 1:12 (5 %) ar nelygumai yra didesni nei 20 mm.

### Apsaugos zonos

Yra nustatytos esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos.

### Buitinių atliekų tvarkymas.

Pastato eksploatavimo metu buitinės atliekos bus šalinamos į konteinerius aptarnaujamus miesto savivaldybės už sklypo ribos.

### Inžineriniai tinklai.

Pastate ir teritorijoje yra įrengti esami elektros, vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų, šilumos tiekimo tinklai.

### Atitikimas teritorijų planavimo dokumentams ir sklypo paskirčiai.

Pagal Klaipėdos miesto bendrojo plano sprendinius ir žemės sklypo esamą paskirtį pastato paskirtis keičiama iš mokslo į gyvenamąją (3-jų ir daugiau butų).

Sklypo užstatymo tankumas, intensyvumas, pastato aukštis – esami.

## **Pastatas**

### Statinio paskirties keitimas

Statinio paskirties keičiama atliekant pastato patalpų, esančių pirmame ir trečiame aukštuose, paprastąjį remontą. Paskirtis keičiama patalpoms, esančioms pastato pirmame, antrame ir trečiame aukštuose. Likusioms patalpoms esančioms pastato rūšio, pirmame, antrame ir aukšte ir pastogėje paskirtis nekeičiama.

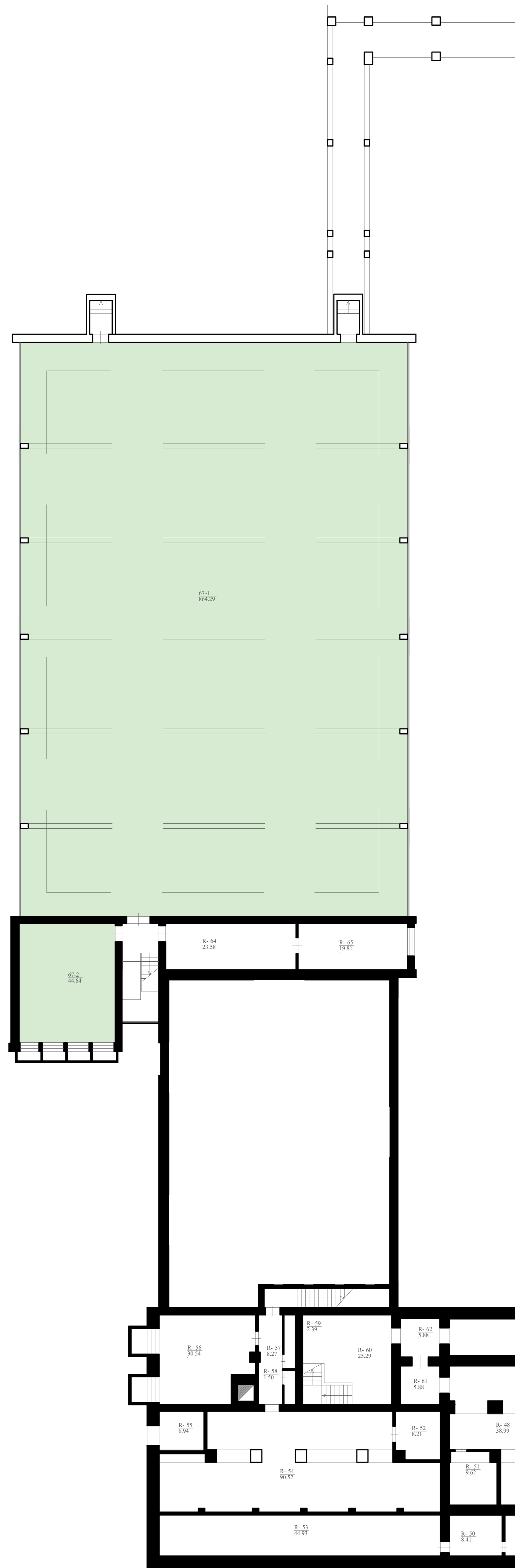
### Technologija

Po paskirties pakeitimo pastate numatomi 57 vnt. gyvenamosios paskirties patalpų – butų, 3 vnt. administracinės paskirties patalpų, 1 vnt. medicinos paskirties patalpų, 4 vnt. mokslo paskirties patalpų.

### Pagrindiniai statinių rodikliai.

	<b>ESAMI</b>	<b>PROJEKTUOJAMI</b>	<b>NUSTATOMI</b>
<b>Esami pastato rodikliai</b>			
Un. Nr. 2195-4005-5011			
Bendras plotas, m <sup>2</sup>	7675.18		
Tūris, m <sup>3</sup>	38714.00		
Pagrindinis plotas, m <sup>2</sup>	5803.90		
Pagalbinis plotas	1871.28		
<b>Būsiami pastato rodikliai</b>			
Un. Nr. 2195-4005-5011			
Bendras plotas, m <sup>2</sup>		7512.33	
Tūris, m <sup>3</sup>		38714.00	
Pagrindinis plotas, m <sup>2</sup>		1253.71	
Naudingas plotas m <sup>2</sup>		3066.44	
Gyvenamas plotas, m <sup>2</sup>		22491.03	
Administracinės patalpos, vnt.		3	
Medicinos patalpos, vnt.		1	
Mokslo patalpos, vnt.		4	
Butų skaičius, vnt.		59	

PV. Gintarė Indreikienė



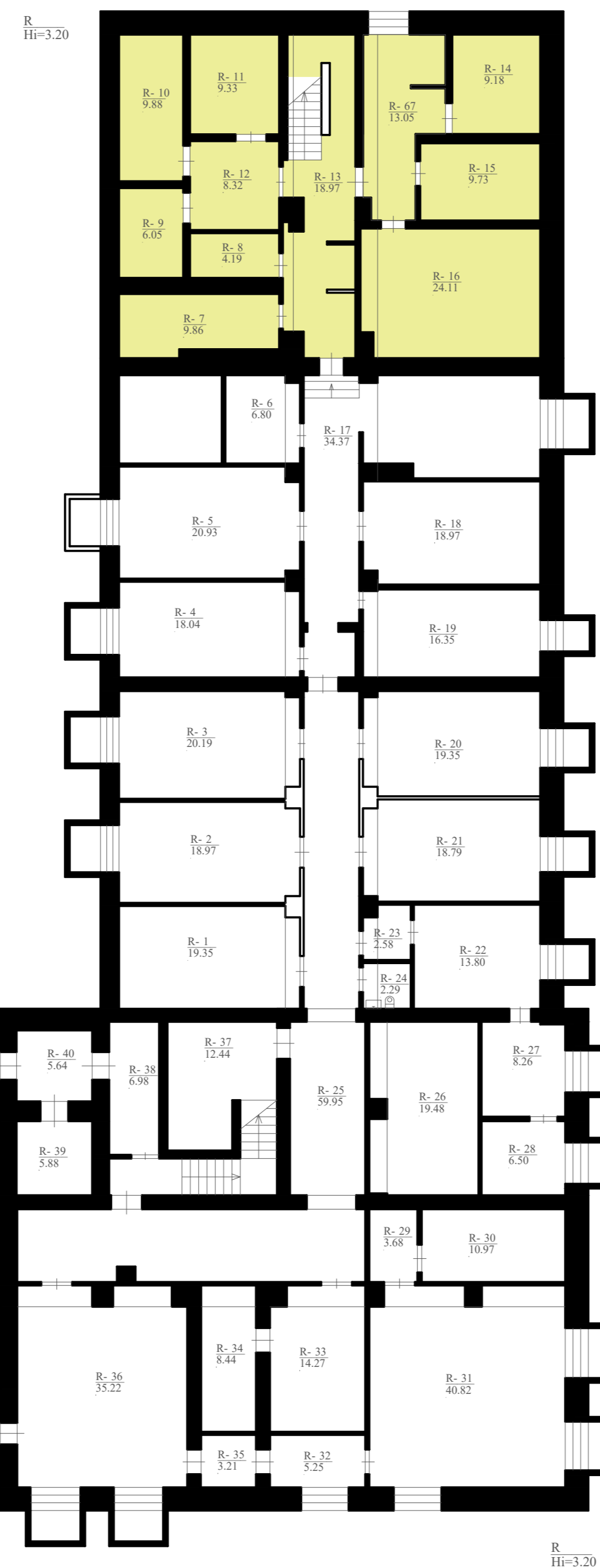
Formuojama patalpa: sklypavijė		
Indeksas	Pavadinimas	Plotas kv. m.
67.1	Auditorija	864,29
67.2	Pagalbinė patalpa	44,64
Visa mokslo paskirties patalpa Nr. 67 (vienas)		<b>908,93</b>
Visa mokslo paskirties patalpa Nr. 67		1137,22

Bendro naudojimo patalpa: gyvenamasis pastatas, sklypavijė		
Indeksas	Pavadinimas	Plotas kv. m.
6.64	Bendro naudojimo vakalinė	11,34 (25,02 a 23,59)
6.65	Bendro naudojimo koridoriai	9,32 (23,52 a 19,83)

Rūsių patalpa: gyvenamasis pastatas, sklypavijė		
Indeksas	Pavadinimas	Plotas kv. m.
<b>Priklausančios patalpos Nr. 12a</b>		
R-7	Elektronų skydas	9,86
R-8	Sauninė	4,19
R-9	Sauninė	6,05
R-12	Koridoriai	4,16 (2,18 a 3,23)
R-13	Koridoriai	4,74 (1,41 a 18,97)
Visa priklausančios patalpos Nr. 12a		<b>27,09</b>
<b>Priklausančios patalpos Nr. 13</b>		
R-10	Sauninė	9,88
R-11	Sauninė	9,35
R-12	Koridoriai	4,16 (2,18 a 3,23)
R-13	Koridoriai	4,74 (1,41 a 18,97)
Visa priklausančios patalpos Nr. 13		<b>28,11</b>
<b>Priklausančios patalpos Nr. 14</b>		
R-14	Sauninė	9,18
R-15	Sauninė	9,73
R-67	Koridoriai	13,05
R-13	Koridoriai	4,74 (1,41 a 18,97)
Visa priklausančios patalpos Nr. 14		<b>36,79</b>
<b>Priklausančios patalpos Nr. 15a</b>		
R-16	Sauninė	24,11
R-13	Koridoriai	4,74 (1,41 a 18,97)
Visa priklausančios patalpos Nr. 15a		<b>28,86</b>
Patalpa - mokslo patalpa Nr. 67		
67.1	Auditorija	864,29
67.2	Pagalbinė patalpa	44,64
6.64	Bendro naudojimo vakalinė	11,34 (25,02 a 23,59)
6.65	Bendro naudojimo koridoriai	9,32 (23,52 a 19,83)
Visa mokslo paskirties patalpa Nr. 67 (vienas)		<b>908,93</b>
Visa mokslo paskirties patalpa Nr. 67		1137,22

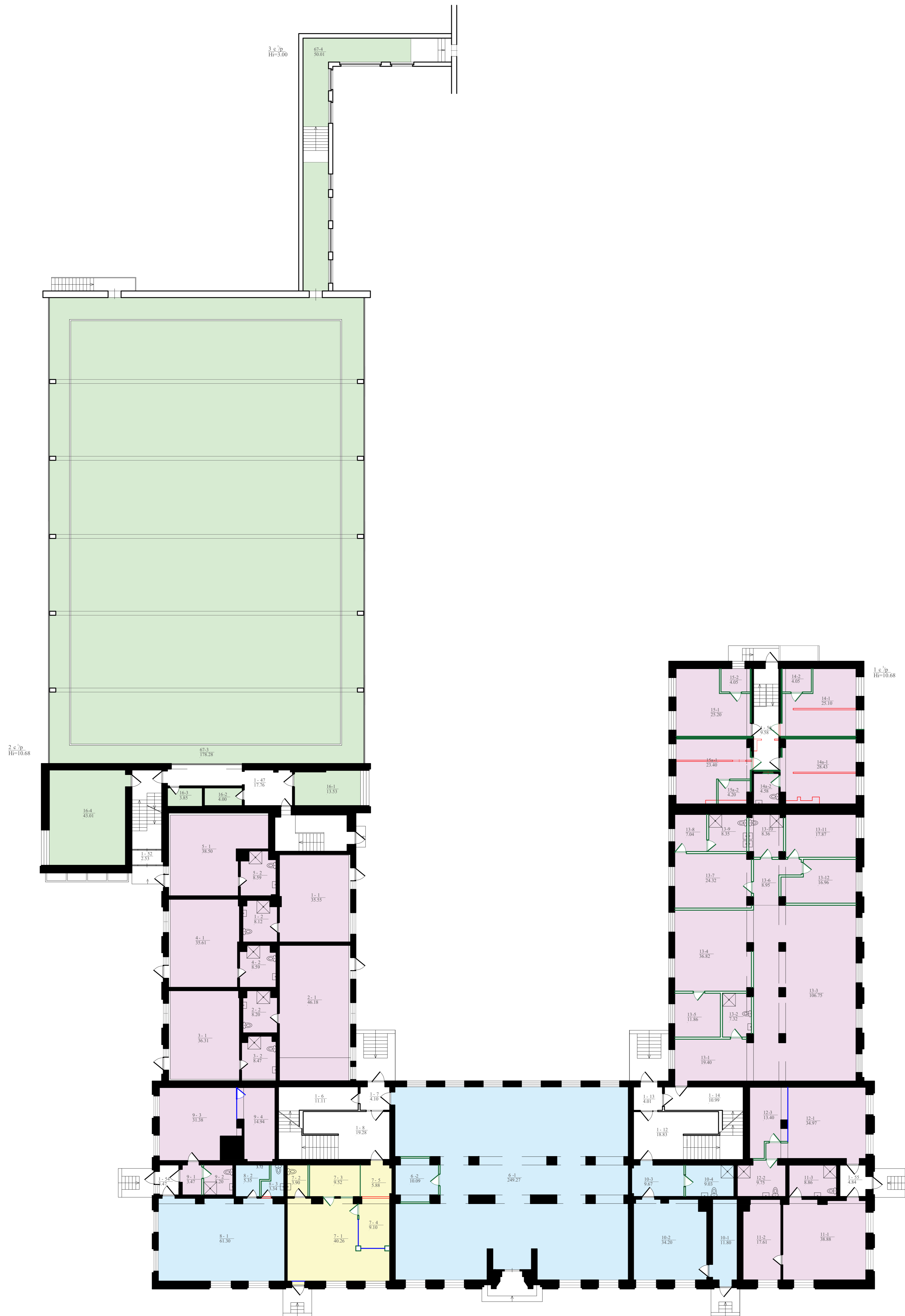
Rūsių patalpa: sklypavijė		
Indeksas	Pavadinimas	Plotas kv. m.
R-1	Sauninė	19,55
R-2	Sauninė	18,87
R-3	Sauninė	20,18
R-4	Sauninė	18,04
R-5	Sauninė	28,93
R-6	Elektronų skydas	6,80
R-17	Koridoriai	24,37
R-18	Sauninė	16,97
R-19	Sauninė	16,55
R-20	Sauninė	10,58
R-21	Sauninė	16,79
R-22	Formuojama patalpa	13,88
R-23	Koridoriai	2,76
R-24	Sus. magistrai	2,29
R-25	Koridoriai	59,95
R-26	Sklypavijė	19,48
R-27	Daiktai	8,26
R-28	Daiktai	6,50
R-29	Koridoriai	3,68
R-30	Sauninė	10,97
R-31	Elektronai	40,82
R-32	Sauninė	5,25
R-33	Sauninė	14,27
R-34	Sauninė	8,44
R-35	Sauninė	3,21
R-36	Elektronai	15,22
R-37	Sauninė	12,46
R-38	Koridoriai	6,08
R-39	Koridoriai	5,08
R-40	Koridoriai	5,66
R-41	Koridoriai	40,53
R-42	Slėptuvai	40,97
R-43	Slėptuvai	9,29
R-44	Sauninė	17,37
R-45	Sauninė	4,31
R-46	Sus. magistrai	8,88
R-47	Slėptuvai	27,75
R-48	Slėptuvai	36,99
R-49	Sauninė	8,54
R-50	Sauninė	8,41
R-51	Sauninė	9,62
R-52	Sauninė	8,21
R-53	Sauninė	44,99
R-54	Koridoriai	90,52
R-55	Sauninė	9,21
R-56	Sauninė	29,54
R-57	Koridoriai	8,27
R-58	Sauninė	1,50
R-59	Sauninė	2,29
R-60	Koridoriai	23,29
R-61	Koridoriai	3,88
R-62	Koridoriai	3,88
<b>Bendri patalpos</b>		<b>966,17</b>
Visa rūsija		1997,77
Visa pastatas		7012,23

Rūsių patalpa: sklypavijė		
Indeksas	Pavadinimas	Plotas kv. m.
R-64	Bendro naudojimo vakalinė	3,69 (9,52 a 23,59)
R-65	Bendro naudojimo koridoriai	3,07 (8,52 a 19,81)



**PATALPŲ SUSKIRSTYMAS PAGAL PASKIRTIS**

- mokslo paskirties patalpos
- rūsių patalpos, priskirtos gyvenamosioms paskirties patalpoms



Indekas	Pavadinimas	Plėtinis kv.m.
<b>I aukšto patalpyų apimtinė apibūdinimas</b>		
67-3	Koridoriai	178,26
67-4	Koridoriai	50,81
Viso aukšto patalpų Nr. 67 plėtinis aukštis		
Viso aukšto patalpų Nr. 67 patalpų		
<b>Patalpa - butas Nr. 1</b>		
1-1	Koridoriai	35,55
1-2	Susis. erdvės	8,12
Viso patalpų - buto Nr. 1		
<b>Patalpa - butas Nr. 2</b>		
2-1	Koridoriai	46,18
2-2	Susis. erdvės	8,20
Viso patalpų - buto Nr. 2		
<b>Patalpa - butas Nr. 3</b>		
3-1	Koridoriai	36,41
3-2	Susis. erdvės	8,47
Viso patalpų - buto Nr. 3		
<b>Patalpa - butas Nr. 4</b>		
4-1	Koridoriai	55,41
4-2	Susis. erdvės	8,59
Viso patalpų - buto Nr. 4		
<b>Patalpa - butas Nr. 5</b>		
5-1	Koridoriai	38,50
5-2	Susis. erdvės	8,59
Viso patalpų - buto Nr. 5		
<b>Patalpa - administracinė patalpa Nr. 6</b>		
6-1	Koridoriai	249,17
6-2	Susis. erdvės	18,69
Viso administracinės patalpų Nr. 6		
<b>Patalpa - medicininė patalpa Nr. 7</b>		
7-1	Koridoriai	40,26
7-2	Susis. erdvės	3,46
7-3	Dukntų patalpa	9,32
7-4	Ofisai	9,10
7-5	Pagalbinė patalpa	5,88
Viso medicininės patalpų Nr. 7		
<b>Patalpa - administracinė patalpa Nr. 8</b>		
8-1	Koridoriai	61,00
8-2	Pagalbinė patalpa	5,53
8-3	Susis. erdvės	3,34
Viso administracinės patalpų Nr. 8		

9-1	Koridoriai	3,47
9-2	Susis. erdvės	5,28
9-3	Koridoriai	31,38
9-4	Koridoriai	14,64
Viso patalpų - buto Nr. 9		
<b>Patalpa - administracinė patalpa Nr. 10</b>		
10-1	Koridoriai	11,80
10-2	Koridoriai	34,20
10-3	Pagalbinė patalpa	9,47
10-4	Susis. erdvės	9,03
Viso administracinės patalpų Nr. 10		
<b>Patalpa - butas Nr. 11</b>		
11-1	Koridoriai	38,48
11-2	Koridoriai	17,41
11-3	Susis. erdvės	8,86
Viso patalpų - buto Nr. 11		
<b>Patalpa - butas Nr. 12</b>		
12-1	Koridoriai	34,97
12-2	Susis. erdvės	9,75
12-3	Koridoriai	13,40
Viso patalpų - buto Nr. 12		
<b>Patalpa - butas Nr. 13</b>		
13-1	Koridoriai	19,41
13-2	Susis. erdvės	7,32
13-3	Koridoriai	109,75
13-4	Vidurio sąlygumas	36,82
13-5	Sandėlis	11,86
13-6	Koridoriai	4,95
13-7	Koridoriai	24,32
13-8	Dukntų patalpa	7,04
13-9	Susis. erdvės	8,53
13-10	Susis. erdvės	8,36
13-11	Koridoriai	17,87
13-12	Koridoriai	16,96
Viso patalpų - buto Nr. 13		
<b>Patalpa - butas Nr. 14</b>		
14-1	Koridoriai	25,10
14-2	Susis. erdvės	4,05
Viso patalpų - buto Nr. 14		
<b>Patalpa - butas Nr. 14a</b>		
14a-1	Koridoriai	24,43
14a-2	Susis. erdvės	4,56
Viso patalpų - buto Nr. 14a		
<b>Patalpa - butas Nr. 15</b>		
15-1	Koridoriai	23,20
15-2	Susis. erdvės	4,05
Viso patalpų - buto Nr. 15		
<b>Patalpa - butas Nr. 15a</b>		
15a-1	Koridoriai	23,40
15a-2	Susis. erdvės	4,20
Viso patalpų - buto Nr. 15a		
<b>Patalpa - mokyklai patalpa Nr. 16</b>		
16-1	Koridoriai	11,53
16-2	Pagalbinė patalpa	4,60
16-3	Susis. erdvės	3,85
16-4	Koridoriai	41,61
Viso patalpų Nr. 16		
Viso I aukšto		
Mokymo paskirties patalpa		
Administracinės paskirties patalpa		
Medicininės paskirties patalpa		
Gyvenamosios paskirties patalpa		
Beveik medžiagos patalpa		
Viso patalpų		

Indekas	Pavadinimas	Plėtinis kv.m.
<b>I aukšto bendro naudojimo patalpų priskyrimo patalpos, apibūdinimas</b>		
1-47	Bendr. naudojimo koridoriai	8,54 (25,52 @ 17,76)
1-52	Bendr. naudojimo koridoriai	1,26 (12 @ 2,52)
<b>Patalpa Nr. 1</b>		
6-64	Bendr. naudojimo vandinis	9,45 (12 @ 21,26)
6-65	Bendr. naudojimo kanalizacinis	6,38 (12 @ 18,83)
1-47	Bendr. naudojimo koridoriai	6,34 (12 @ 17,76)
<b>Patalpa Nr. 2</b>		
6-64	Bendr. naudojimo vandinis	9,45 (12 @ 21,26)
6-65	Bendr. naudojimo kanalizacinis	6,38 (12 @ 18,83)
1-47	Bendr. naudojimo koridoriai	6,34 (12 @ 17,76)
<b>Patalpa Nr. 3</b>		
6-64	Bendr. naudojimo vandinis	9,45 (12 @ 21,26)
6-65	Bendr. naudojimo kanalizacinis	6,38 (12 @ 18,83)
1-47	Bendr. naudojimo koridoriai	6,34 (12 @ 17,76)
<b>Patalpa Nr. 4</b>		
6-64	Bendr. naudojimo vandinis	9,45 (12 @ 21,26)
6-65	Bendr. naudojimo kanalizacinis	6,38 (12 @ 18,83)
1-47	Bendr. naudojimo koridoriai	6,34 (12 @ 17,76)
<b>Patalpa Nr. 5</b>		
6-64	Bendr. naudojimo vandinis	9,45 (12 @ 21,26)
6-65	Bendr. naudojimo kanalizacinis	6,38 (12 @ 18,83)
1-47	Bendr. naudojimo koridoriai	6,34 (12 @ 17,76)
<b>Patalpa Nr. 6</b>		
1-7	Bendr. naudojimo koridoriai	0,41 (3,39 @ 4,19)
1-8	Bendr. naudojimo koridoriai	2,23 (2 @ @ 18,28)
1-12	Bendr. naudojimo koridoriai	1,29 (2 @ @ 18,83)
1-13	Bendr. naudojimo koridoriai	6,23 (3 @ @ 4,81)
<b>Patalpa Nr. 7</b>		
1-7	Bendr. naudojimo koridoriai	0,14 (3,39 @ 4,19)
1-8	Bendr. naudojimo koridoriai	0,74 (2 @ @ 18,28)
<b>Patalpa Nr. 8</b>		
1-54	Bendr. naudojimo koridoriai	1,74 (12 @ 3,47)
<b>Patalpa Nr. 9</b>		
1-54	Bendr. naudojimo koridoriai	1,74 (12 @ 3,47)
<b>Patalpa Nr. 10</b>		
1-12	Bendr. naudojimo koridoriai	9,43 (1 @ @ 18,83)
1-13	Bendr. naudojimo koridoriai	0,08 (1 @ @ 4,81)
<b>Patalpa Nr. 11</b>		
1-13	Bendr. naudojimo koridoriai	2,42 (12 @ 4,81)
<b>Viso patalpų Nr. 11</b>		
<b>Patalpa Nr. 12</b>		
1-55	Bendr. naudojimo koridoriai	2,42 (12 @ 4,81)
<b>Patalpa Nr. 13</b>		
1-13	Bendr. naudojimo koridoriai	0,08 (1 @ @ 4,81)
1-14	Bendr. naudojimo koridoriai	1,03 (10 @ 10,96)
<b>Viso patalpų Nr. 13</b>		
<b>Patalpa Nr. 14</b>		
1-56	Bendr. naudojimo koridoriai	2,39 (1 @ @ 9,50)
<b>Patalpa Nr. 14a</b>		
1-56	Bendr. naudojimo koridoriai	2,39 (1 @ @ 9,50)
<b>Patalpa Nr. 15</b>		
1-56	Bendr. naudojimo koridoriai	2,40 (1 @ @ 9,50)
<b>Patalpa Nr. 15a</b>		
1-56	Bendr. naudojimo koridoriai	2,40 (1 @ @ 9,50)
<b>Patalpa Nr. 16</b>		
6-64	Bendr. naudojimo vandinis	9,45 (12 @ 21,26)
6-65	Bendr. naudojimo kanalizacinis	6,38 (12 @ 18,83)
1-47	Bendr. naudojimo koridoriai	6,34 (12 @ 17,76)
1-52	Bendr. naudojimo koridoriai	1,27 (12 @ 2,52)

Indekas	Pavadinimas	Plėtinis kv.m.
<b>I aukšto bendro naudojimo patalpų, skirtų remsių aptarnavimui, apibūdinimas</b>		
1-6	Bendr. naudojimo koridoriai	1,11
1-7	Bendr. naudojimo koridoriai	0,51 (4,50 @ 4,10)
1-13	Bendr. naudojimo koridoriai	0,51 (4,50 @ 4,10)
1-14	Bendr. naudojimo koridoriai	9,06 (9,10 @ 10,96)

Indekas	Pavadinimas	Plėtinis kv.m.
<b>I aukšto bendro naudojimo patalpų, skirtų remsių aptarnavimui, apibūdinimas</b>		
1-47	Bendr. naudojimo koridoriai	2,39 (9,52 @ 17,76)
1-7	Bendr. naudojimo koridoriai	1,49 (1,50 @ 4,10)
1-8	Bendr. naudojimo koridoriai	6,14 (11,28 @ 18,28)
1-12	Bendr. naudojimo koridoriai	5,59 (13,44 @ 18,83)
1-13	Bendr. naudojimo koridoriai	1,37 (13,44 @ 4,81)

### PAPRASTOJO REMONTO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- esamos sienos/pertvaros
- naujos mūrinės pertvaros
- naujai įrengiamos GKP pertvaros
- stiklinės pertvaros
- ardomos pertvaros

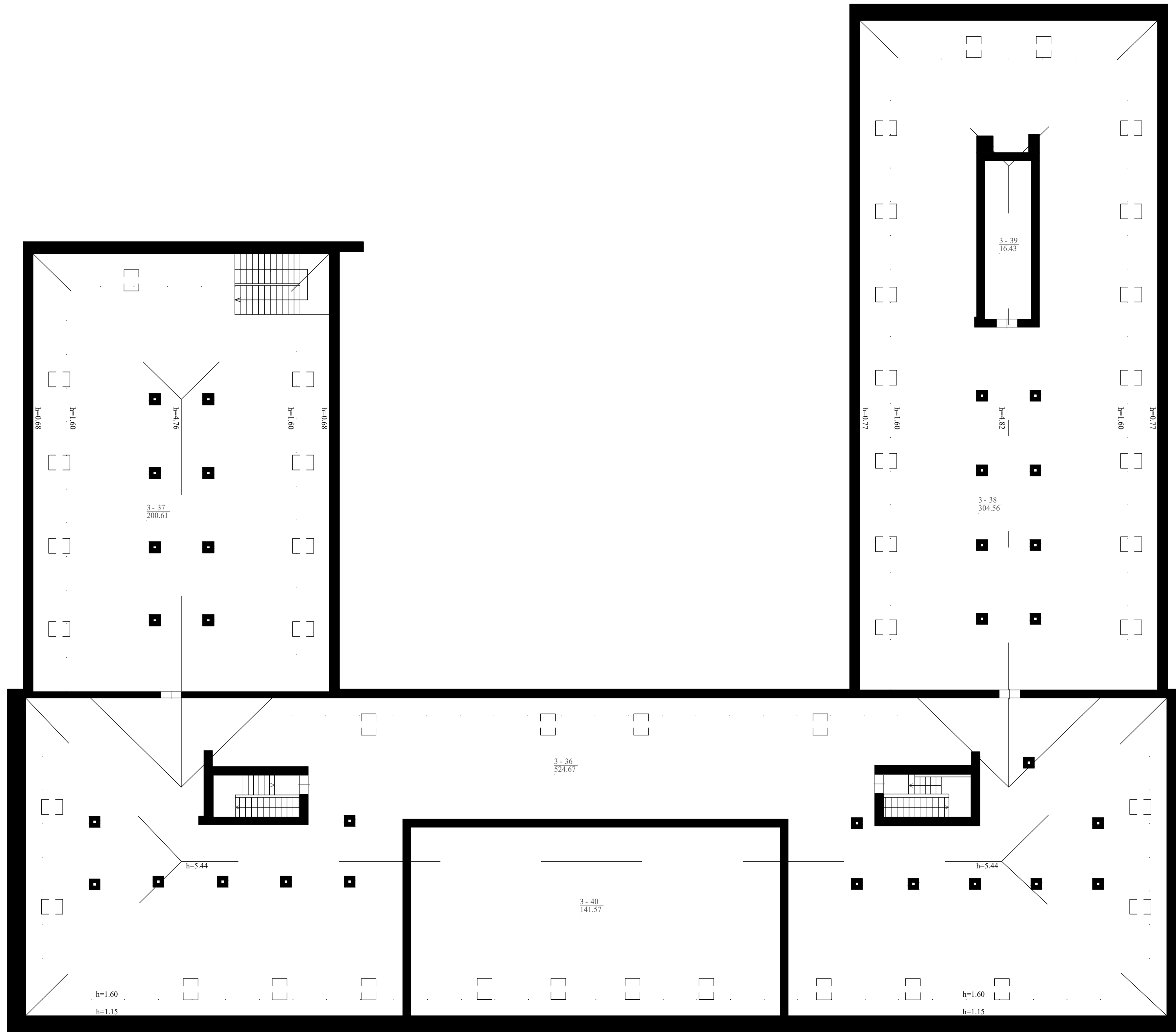
### PATALPŲ SUSKIRSTYMAS PAGAL PASKIRTIS

- mokyklai paskirties patalpos
- administracinės paskirties patalpos
- medicininės paskirties patalpos
- gyvenamosios paskirties patalpos







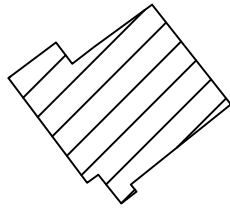


Palēpēs patalpu eksplikācija		
Indekss	Pavadināms	Plotas kv.m.
3-36	Pagalbinē patalpa	524.67
3-37	Pagalbinē patalpa	200.61
3-38	Pagalbinē patalpa	304.56
3-39	Pagalbinē patalpa	16.43
3-40	Pagalbinē patalpa	141.57
<b>Viso palēpēs patalpu</b>		<b>1187.84</b>
<b>Viso pastate</b>		<b>7512.33</b>

0	2021-03-08	Konkursui, statybai			
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas, Keitimo priezastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	<b>NTK</b> Nekilnojamojo Turto Kadastrs i.k. 305630422 mob. 8 668 20845 el.p. info@upv.lt		Projekto pavadinums: Mokslo paskirties pastato (unikalus Nr. 2195-4005-5011) Sportininku g. 13 Klaipēdėje paprasto remonto ir paskirties pakēitimo i gyvenamajā (daugiabučių (trijų ir daugiau butų)), projekts		
A2146	Dir.	D. Alsienē	2022-03	Brēzins:	Mastelis
Stadija	PV	G. Indreikiēnē	2022-03	PALĒPĒS PLANAS	Laida
PP	Staitojas:	UAB "Antante"		Dokumento zymus:	Lapas
				NTK-PR-2022-001	Lapu
					1 1

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:100

Sklypo plotas 15154 m<sup>2</sup>

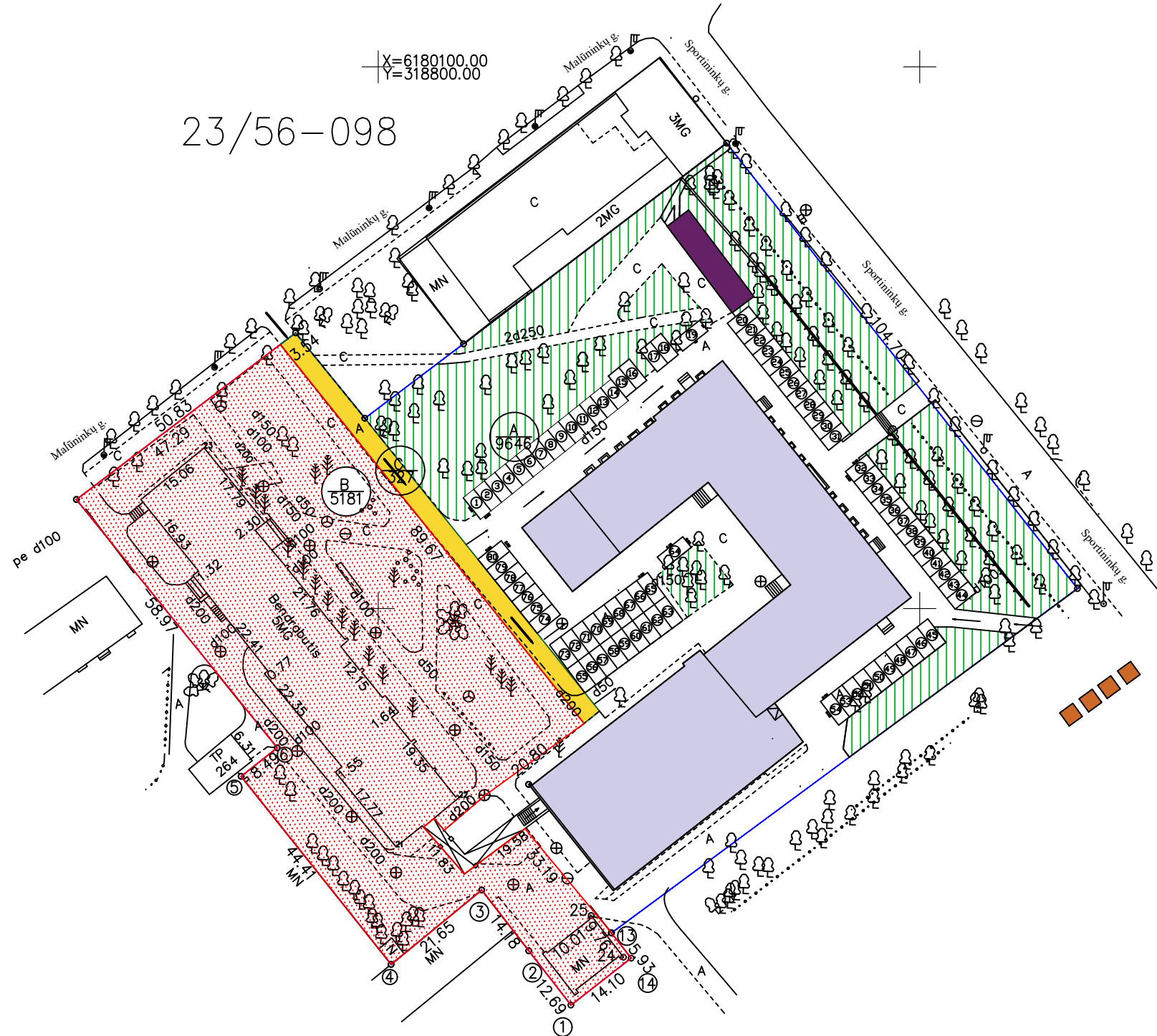


Kadastro	vietovė:	Klaipėdos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:			2 1 0 1	0 0 0 3 0 4 7 9

Savivaldybė	Klaipėdos m.
Seniūnija	
Gyvenamoji	Klaipėda
Gatvė, namo Nr.	Sportininkų g. 13

23/56-098

X=6180100.00  
Y=318800.00



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Malūninkų g. 4 teritorija
- Privažiavimo kelias
- Pastatas Sportininkų g. 13
- Vieta žaidimų aištelei (100 kv.m.)
- Esamos automobilių stovėjimo vietos
- Želdynai 3500 kv.m.
- Požeminiai/antžeminiai atliekų tvarkymo konteineriai
- Nuomos teise valdoma sklypo dalis



0	2021-03-08	Konkursui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	NTK "NT kadastras" į.k. 305630422 mob. 8 668 20845 el.p. info@upv.lt	Projekto pavadinimas: Mokslų paskirties pastato (unikalus Nr. 2195-4005-5011) Sportininkų g. 13 Klaipėdoje paprastojo remonto ir paskirties pakeitimo į gyvenamąją (daugiabučių (trijų ir daugiau butų)), projektas		
		Dir.	D. Alsienė	2022-03
A2146	PV	G. Indreikiene	2022-03	SKLYPO PLANAS
Stadija				Mastelis Laida
PP	Statytojas: UAB "Antante"	Dokumento žymuo: NTK-PR-2022-001		Lapas Lapų
				1 1