

## DĖL X780 PREKYBOS CENTRO REMONTO DARBŲ VYKDYMO (I etapas)

Info	
Versija 1	Publikavimo data 2022-04-11 16:08
Nuoroda <a href="https://my.mercell.com/permalink/177224665.aspx">https://my.mercell.com/permalink/177224665.aspx</a>	Pateikimo terminas 2022-04-25 12:00
Skelbimo tipas Pirkimai	Pakeitimo data 2022-04-11 16:02
Mokėjimo sąlygos Pagal sutartį	Atplėšimo data 2022-04-25 12:00
	Paraleliniai pasiūlymai Ne
	Galimi pasiūlymų variantai No
	Pristatymo sąlygos Netaikoma
	Pristatymo adresas Lietuva

Pirkėjas
Įmonė Maxima LT UAB
Adresas Naugarduko g. 84
Pašto indeksas/Miestas LT-03160 Vilnius Lietuva

Apibūdinimas
<p>Asmenims (rangovams), turintiems teisę vykdyti ypatingųjų statinių projektavimo darbus</p> <p>2022-04-11</p> <p><b>DĖL PREKYBOS CENTRO REMONTO DARBŲ VYKDYMO</b></p> <p>Šiuo raštu MAXIMA LT, UAB (toliau vadinama Bendrove) informuoja, jog ketina vykdyti prekybos centro MAXIMA X, Taurupio g. 15, Ariogaloje, techninio - darbo projekto (TDP) rengimo ir remonto darbus. Numatomas remontuojamų patalpų bendrasis plotas yra apie 1200 m<sup>2</sup>. Tuo tikslu Bendrovė svarstytų galimybę, esant jai priimtinam pasiūlymui, sudaryti <u>projekto rengimo ir remonto darbų</u> rangos sutartį minėtų paslaugų pirkimui.</p> <p>Atsižvelgdama į tai, Bendrovė kvieštų pateikti pasiūlymą aukščiau minėtoms paslaugoms teikti. Tuo atveju, jei būtų priimtas sprendimas teikti minėtą pasiūlymą, Bendrovė prašytų <b>pateikti pareiškimą</b> apie ketinimą teikti pasiūlymą šiuo adresu: <a href="http://www.mercell.lt">www.mercell.lt</a>. Kartu su pareiškimu turi būti pateikti dokumentų, patvirtinančių, jog jį teikiantis asmuo turi teisę vykdyti ypatingųjų statinių statybos/remonto darbus, kopijos bei asmens rekvizitai (pavadinimas, įmonės kodas, adresas, elektroninis paštas, telefono numeris). Gavus minėtą pareiškimą bei minėtus dokumentus, bus sudaryta sutartis dėl konfidencialios informacijos suteikimo, kurios pagrindu Jums bus suteikti aukščiau minėto statinio projektiniai sprendiniai, būtini komerciniam pasiūlymui - sąmatai pateikti.</p> <p>Bendrovė informuoja, kad komercinis pasiūlymas - sąmata turės būti pateikta Bendrovei žemiau nustatyta tvarka. Minėtas komercinis pasiūlymas privalo atitikti žemiau nurodytus kriterijus ir reikalavimus (sąlygas):</p> <p>Pasiūlyme privalo būti nurodyti aiškūs darbų terminai, skaičiuojant nuo Rangos sutarties pasirašymo;</p> <p>Numatomas TDP rengimo laikas - nuo Rangos sutarties pasirašymo iki <b>2022-08-21</b>;</p> <p>Numatomas remonto darbų vykdymo laikas nuo <b>2022-08-21 m. iki 2022-12-08</b>;</p> <p>Pasiūlymas turi būti sudarytas laikantis nustatytos formos ir turinio;</p> <p>Darbų apimtys yra nurodytos Projekte, Sąmatoje, kituose Sutarties dokumentuose. Net jei ir nėra paminėta, Darbų sąvoka apima/įtraukia visus darbus, paslaugas ir kitus veiksmus, kuriuos pagal bet kokius Sandorius, bet kokius taikomus įstatymus ir/ar kitus teisės aktus ir/ar bet kokiais kitais pagrindais turėtų atlikti Rangovas (t.y. kuriuos reikėtų ir/ar būtų patartina atlikti) tam, kad Statinys ir kiti šios Sutarties rezultatai kuo tiksliau atspindėtų Užsakovo pageidavimus ir reikalavimus, kad Statinio statyba būtų atlikta kuo kokybiškiau, efektyviau ir ekonomiškiau, taip pat, kad Užsakovo, kaip paslaugų gavėjo, interesai ir teisės būtų maksimaliai apsaugotos, užtikrintos ir įgyvendintos, taip pat bet kokius kitus veiksmus, kurie yra ir/ar gali būti reikalingi ir/ar</p>

naudingi aukščiau nurodytais tikslais;  
 Rangovas prieš pateikdamas pasiūlymus darbams atlikti, gali užduoti klausimus bei privalo sprendinius patikrinti, patikslinti medžiagų kiekius, bei jų specifikacijas, įvertinti darbus, bei susiderinti su statytoju;  
 Pateiktas pasiūlymas privalo galioti ne trumpiau kaip 3 mėnesius nuo pateikimo dienos;  
 Komercinį pasiūlymą teikiantis asmuo turi atitikti žemiau nurodytus kriterijus ir reikalavimus (sąlygas):  
 Asmuo nėra bankrutavęs, bankrutuojantis, likviduojamas, restruktūrizuojamas ar laikinai sustabdęs savo veiklą;  
 Asmuo yra atsiskaitęs su valstybės biudžetu;  
 Asmuo neturi įsiskolinimo valstybinio socialinio draudimo įstaigai.  
 Bendrovė nurodo, jog aukščiau nurodytas nustatytus reikalavimus atitinkantis pasiūlymas turi būti pateiktas (pasiūlymas turi būti skenuotas, patvirtintas įmonės antspaudu bei įgalioto asmens parašu bei papildomai pateikiama .xls formate) šiuo adresu: [www.mercell.lt](http://www.mercell.lt)  
 Pasiūlyme, kuris turi būti pateiktas Bendrovei, turi būti nurodytas: asmens, teikiančio pasiūlymą, pavadinimas, buveinės adresas, kontaktai (e-paštas, tel.) kartu nurodant: DĖL PREKYBOS CENTRO (X780) TDP RENGIMO IR REMONTO DARBŲ, TAURUPIO g. 15, ARIOGALA.  
 Bendrovė informuoja apie tokius aukščiau šiame rašte nurodytų veiksmų terminus:  
**Kreipimosi į Bendrovę pareiškiant norą teikti pasiūlymą terminas:**  
 ne vėliau kaip **iki 2022 m. balandžio 25 d. 12:00** (per Mercell sistemą).

**Konfidencialumo įsipareigojimo pasirašymas, konkurso medžiagos perėmimas:**  
**2022 m. balandžio 26 d. nuo 8:00 iki 15:00** atsakingo asmens pasirašytas ir skenuotas konfidencialumo įsipareigojimas turi būti atsiųsta el. paštu - [jolantas.valmantas@maxima.lt](mailto:jolantas.valmantas@maxima.lt).  
 Konkurso medžiaga bus pateikiama tik tiems konkurso dalyviams, kurie laiku pateikė pasirašytą konfidencialumo įsipareigojimą. Medžiaga bus pateikiama šia tvarka:  
 konkurso dalyviui, atsiuntusio pasirašytą konfidencialumo įsipareigojimą, e-paštu bus atsiųsta nuoroda į įmonės serverį; pagal šią nuorodą, sekdamas serverio nuorodomis, konkurso dalyvis atsisiunčia konkurso medžiagą.  
 Atkreiptinas dėmesys, kad medžiagą galima paimti tik iš to kompiuterio, kuris gaus nuorodą. Perkėlus nuorodą į kitą kompiuterį - medžiagos paimti nebus galima.

**Numatoma objekto apžiūra:**  
**2022 m. balandžio 28 d. 10:00**, adresu Taurupio g.15, Ariogala.

**Pasiūlymo pagal šiame rašte nurodytus kriterijus pateikimo Bendrovei terminas:**  
**ne vėliau kaip iki 2022 m. gegužės 16 d. 10:00**

Pasiūlymai turi būti teikiami tik per Mercell sistemą ( [www.mercell.lt](http://www.mercell.lt) )  
**Kontaktinis asmuo:** Statybų projektų vadovas Jolantas Valmantas, mob. tel. 8 659 00473, [jolantas.valmantas@maxima.lt](mailto:jolantas.valmantas@maxima.lt).  
 Šiuo raštu Bendrovė taip pat informuoja, jog šis raštas jokioms aplinkybėms esant negali būti laikomas Bendrovės galutiniu ketinimu būti saistomai ir įsipareigojančiai pateiktų pasiūlymų atžvilgiu, t.y. šis raštas negali būti laikomas oferta, kaip ji yra suprantama ir traktuojama galiojančiuose ir taikomuose teisės aktuose ar viešu konkursu, kuris bet kokia forma įpareigotų Bendrovę sudaryti įpareigojančią sutartį. Bendrovė nori atkreipti dėmesį į tai, kad šiame rašte nurodytos esminės paslaugų pirkimo sąlygos, tačiau Bendrovė pasilieka teisę ir informuoja, jog jos pateiktame paslaugų pirkimo (generalinės rangos) sutarties projekte bus nurodytos kitos esminės ir svarbios sąlygos, kurios įprastai keliamos tokių sutarčių sudarymo atvejams esant. Taip pat Bendrovė informuoja, kad sprendimas pirkti šiame rašte minėtas paslaugas bus priimtas atsižvelgiant į pateiktame pasiūlyme nurodytas sąlygas, derybų dėl kitų atitinkamų paslaugų teikimo sąlygų baigtį bei į esamus (galimus) pasikeitimus rinkoje ar Bendrovės poreikių pasikeitimus.  
 Priedas: konfidencialumo įsipareigojimas - 2 lapai;  
 Pagarbiai,  
 Turto valdymo departamento  
 Statybų skyriaus vadovas Aldas Klemka  
*Kilus techniniams Mercell sistemos klausimams kreiptis į klientų aptarnavimo vadybininkę Giedrė Česnulevičienė tel. +370 655 82875, el.paštas: [gice@mercell.com](mailto:gice@mercell.com)*

Dokumentai		
Dokumento pavadinimas	Dydis	Pakeitimo data
1. X780 remonto darbų konkursas (Taurupio g.15, ARG) 2022-04-11 patv.pdf	292 KB	2022-04-11 15:59
2. X780 konfidencialumo įsipareigojimas (Taurupio g.15, ARG).doc	84 KB	2022-04-11 15:59

Produktai				
Kategorija	Aprašymas	Pristatymo data	Kiekis	Vienetas
Pasiūlymo kaina	Suma be PVM		1,00	Eur be PVM