

MB UrbanSky LT

Įm. kodas 305736144

Ežero g. 18-9, Lazdijai

El. paštas: mb.urbansky@gmail.com

Mob.: +370 612 39523

UŽSAKYMO NR. 02-NS-PP

OBJEKTAS PAGALBINO ŪKIO PASTATO – DARŽINĖS, VANGELONIŲ G. 7, VANGELONIŲ K., NEMUNAIČIO SEN., ALYTAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

ADRESAS VANGELONIŲ G. 7, VANGELONIŲ K., NEMUNAIČIO SEN., ALYTAUS R. SAV.

KADASTRINIS NR. 3340/0001:0039

KATEGORIJA NEYPATINGAS STATINYS

STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA

STADIJA PP – projektiniai pasiūlymai

UŽSAKOVAS J. R.

PV VARDAS, PAVARDĖ
38140 EGIDIJUS MACULEVIČIUS

PARAŠAS

PDV. VARDAS, PAVARDĖ
A 1663 AUDRIUS ARBAČIAUSKAS

PARAŠAS

PROJ. VARDAS, PAVARDĖ
BG 00434 LAURA URBANSKAITĖ

PARAŠAS

1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Tomas Nr.	PAVADINIMAS	Lapų sk.
PP	BENDRIEJI DUOMENYS	
	Titulinis lapas	1
	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	1
	Aiškinamasis raštas	6
	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	
	Sklypo planas	1
	Vizualizacijos	1
	Pastato aukšto planas	1
	Pastato fasadai	2

1. BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Pagrindiniai dokumentai ir pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kurių pagrindu parengtas projektas

1.1.1. LR įstatymai

- 1) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
- 2) Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- 3) Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;
- 4) Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
- 5) Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas;

1.1.2. Statybos techniniai reglamentai

- 1) STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- 2) STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- 3) STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- 4) STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- 5) STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“;
- 6) STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- 7) STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- 8) STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
- 9) STR 2.01.11:2012 „Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“;
- 10) STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;
- 11) STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- 12) STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
- 13) STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
- 14) STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“;
- 15) STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
- 16) STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
- 17) STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;
- 18) STR 1.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- 19) STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- 20) STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. „Naudojimo sauga“;
- 21) STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Apsauga nuo triukšmo“;
- 22) STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos naudojimas“;
- 23) STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“;
- 24) STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“;

02-NS-PP	Lapas	Lapų	Laida
	3	8	0

- 25) STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
- 26) STR 2.02.04:2004 „Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“;
- 27) STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“;
- 28) STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
- 29) STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
- 30) STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;
- 31) STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- 32) STR 2.06.04:2011 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;

1.1.3. Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai

- 1) Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193;
- 2) Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637;
- 3) Vandens vartojimo normos RSN 26-90, patvirtintos 1991 m. birželio 24 d. įsakymu Nr. 79/79;
- 4) Nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236;
- 5) LR vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimas Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“;
- 6) Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės, patvirtintos LR sveikatos apsaugos ministro 2004 m. rugpjūčio 19 d. įsakymu Nr. V-586;
- 7) Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“;
- 8) DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje;
- 9) HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
- 10) HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“;
- 11) HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
- 12) HN 36:2009 „Draudžiamosios ir ribojamos medžiagos“;
- 13) HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“;
- 14) HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos“;
- 15) HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausias leidžiamas dydis ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“;
- 16) HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriamo elektromagnetinio lauko“;
- 17) HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“;
- 18) HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“;
- 19) HN 43:2005 „Šuliniai ir versmės: įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai“;
- 20) HN 73:2001 „Pagrindinės radiacinės saugos normos“.

02-NS-PP	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	0

1.2. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.2.1. Bendrieji duomenys

Objektas: Pagalbinio ūkio pastato – daržinės, Vangelonių g. 7, Vangelonių k., Nemunaičio sen., Alytaus r. sav., statybos projektas.

Adresas: Vangelonių g. 7, Vangelonių k., Nemunaičio sen., Alytaus r. sav. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 3340/0001:0039.

Projektuotojas: MB „UrbanSky LT“, įmonės kodas 305736144, adresas Ežero g. 18-9, Lazdijai. Projekto vadovas Egidijus Maculevičius, atestato Nr. 38140.

Statybos rūšis: vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ yra nauja statyba.

Statinių kategorija: vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ statinys priskiriamas neypatingiems statiniams.

Statinio paskirtis: vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ daržinė priskiriama pagalbinio ūkio paskirties pastatams (7.17). Projektuojama daržinė, skirta šienui ir ūkio reikmėms laikyti.

Projekto rengimo pagrindas: Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis statinio projektavimo užduotimi, sklypo topografinė nuotrauka, Nekilnojamojo turto registro išrašu, Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

Projektavimo stadija ir etapai: vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ rengiami pagalbinio ūkio pastato – daržinės statybos projektiniai pasiūlymai (PP).

1.2.2. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

Planuojamas žemės sklypas yra Alytaus rajone, Vangelonių kaime, reto užstatymo, kaimiškoje teritorijoje. Vietovė yra retai urbanizuota, vyrauja pavienės sodybos. Planuojamame žemės sklype yra registruoti statiniai: gyvenamasis namas, kiemo rūšys, du ūkiniai pastatai, viralinė ir šūlinys.

Statybos metu esamas sklypo apželdinimas maksimaliai išsaugomas ir esami vertingi želdiniai išsaugomi.

Buitinės atliekos bus surenkamos specialiuose šiukšlių konteineriuose, kurie, pagal sutartį su komunaline įmone, bus reguliariai išvežami.

1.2.3. Projektinių sprendinių apibūdinimas

Projekto sprendiniai apima pagalbinio ūkio paskirties pastato – daržinės statybos sprendinius.

Pastatais užstatytas žemės sklypo plotas sudarys 633 m². Sklypo užstatymo tankis nuo užstatytos teritorijos 25,6 %, užstatymo intensyvumas – 0,22 nuo užstatytos teritorijos.

Įvažiavimas sklype esamas, kietos žvyro dangos. Parkavimo zona esama, prie gyvenamojo namo.

02-NS-PP	Lapas	Lapų	Laida
	5	8	0

Projektuojama daržinė yra vieno aukšto. Daržinė skirta šieniui ir ūkio reikmėms laikyti. Pastate planuojamos patalpos: dvi patalpos šieniui laikyti ir viena patalpa ūkio reikmėms laikyti. Daržinės pastatas nešildomas.

Daržinės gabaritai plane – 24,17 x 10,13 m. su 1,75 pločio rampa. Pastatu užstatytas plotas 287 m². Pastato bendras plotas 223,89 m², aukštis nuo žemės vidutinės altitudės iki stogo viršaus 3,97 m. Pastato tūris – 820 m³. Projektuojama daržinė tradicinės architektūros. Pastatas silikatinių blokelių mūro konstruktyvo, tradicinių apdailos medžiagų sprendiniais – tinko fasadais.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	66816	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas		0,22	Nuo užstatytos teritorijos(2475 m ²)
3. Sklypo užstatymo tankis	%	25,6	Nuo užstatytos teritorijos (2475 m ²)
II. PASTATAI			
Pastatas – Daržinė			
1. Užstatytas plotas	m ²	287	
2. Bendras plotas	m ²	223,89	
4. Pagrindinis plotas	m ²	170,94	
5. Pastato tūris	m ³	820	
6. Aukštų skaičius	vnt.	1	
7. Pastato aukštis	m	3,97	
8. Energinio naudingumo klasė		Neklasifikuojama	
9. Pastato atsparumas ugniai (I, II, III)		III	

1.2.4. Inžineriniai tinklai

Elektros energijos tiekimas sklype esamas.

Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas pastate nenumatomas.

Paviršinės nuotekos, lietaus, sniego tirpimo, nuo stogų ir teritorijos susigers į žemę.

Pastatas nešildomas.

1.2.5. Sklypo sutvarkymas

Privažiavimas į sklypą nuo Vangelonių gatvės. Privažiavimas iki sklypo, sklype ne siauresnis kaip 3,5 m.

Sklypo apželdinimas ir tvarkymas organizuojami atsižvelgiant į esamą teritorijos sutvarkymą ir jai būdingus aplinkos tvarkymo principus. Sklypas su neryškiu reljefu. Altitudės statybinėje teritorijoje svyruoja nuo 111.28 iki 112.06. Sklypas netaisyklingo stačiakampio formos.

02-NS-PP	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	0

1.2.6. Statybos darbų poveikis aplinkai, esminių statinio reikalavimų: higienos, sveikatos, aplinkos apsaugos išpildymas

Statybos darbai neigiamo poveikio aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms neturės.

Statybos darbų metu statybos aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose, statybinės medžiagos sandėliuojamos sklypo ribose. Atliekos sandėliuojamos konteineriuose.

Pastato statybos ir eksploatacijos metu nebus apribotas trečiųjų asmenų privažiavimai prie savo sklypų, nebus apribotos galimybės naudotis inžinerinėmis sistemomis, nesumažės gretimybių priešgaisrinės saugos priemonių efektyvumas, nesumažės trečiųjų asmenų sklypų ir butų insoliacijos norminiai dydžiai.

Aplink teritoriją 300 m spinduliu 330 kV ar aukštesnės įtampos elektros oro linijų ar joms priklausančių įrenginių nėra, todėl elektromagnetinis laukas nesusidarys.

Pastato išorės ir vidaus apdailai naudojamos natūralios, netoksiškos, sertifikuotos patalpų apdailai tinkamos medžiagos.

Pastato esminio reikalavimo „Higiena, sveikata ir aplinkos apsauga“ įvykdymas užtikrinamas visuma reikalavimų ir priemonių, numatomų pastato sumanymo, projektavimo, statybos ir normalaus naudojimo metu bei statybos produktų kokybiniais rodikliais.

Projektuojant pastato visumą, trečiųjų asmenų pagrįstų interesų apsauga įvertinta dviem aspektais:

1. Trečiųjų asmenų poveikis projektuojamiems pastatams ir jų aplinkai sklype, taip pat ir pastatų naudotojams.

2. Projektuojamosios pastatų visumos poveikis tretiesiems asmenims.

Projektiniai sprendiniai nebloginą trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, palyginus su sąlygomis, kurias jie turėjo iki statybos pradžios. Pastatų normalios eksploatacijos metu nenumatomas papildomas kenksmingų medžiagų išmetimas į aplinką. Pastatuose leistinos veiklos keliami triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės lygiai tretiesiems asmenims neturės neigiamo poveikio.

Statinys suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių :

- 1) kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- 2) pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- 3) vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- 4) netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- 5) drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

1.2.7. Statinio saugus naudojimas

Saugaus naudojimo reikalavimai: paslydimo, kritimo, susidūrimo rizikai išvengti pastato pėsčiųjų judėjimo keliuose nustatomi šie reikalavimai: grindys įrengiamos neslidžios, išorės laiptatakių, vedančių į pastatą, laipto pakopos aukštis turi būti ne didesnis kaip 0,15 m, o laipto pakopos gylis – ne mažesnis kaip 0,30 m. Įrengiamos įžemintos elektros rozetės, įvadinės elektros atskaitos spinta įžeminta, žaibosaugos įrenginiai įžeminami.

Nutrenkimo elektros srove rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai: Elektros inžinerinės sistemos turi būti su įžeminimo (įnulinimo) galimybe.

02-NS-PP	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	0

1.2.8. Priemonės nuo smurto ir vandalizmo

Prieigų ir pastato aplinka tamsiu paros metu apšviestos. Lauko duryse ir vartuose numatomi užraktai. Įėjimo neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Įėjimai į pastatą turi būti rakinami ir /ar naudojamos techninės priemonės, padedančios kontroliuoti įėjimus (išėjimus).

1.2.9. Atliekų tvarkymas

Buitinės atliekos (pagal atskiras jų rūšis) surenkamos specialiuose šiukšlių konteineriuose, kurie, pagal sutartį su atliekų tvarkymo įmone, reguliariai išvežami. Šiukšlių konteineriai prie įvažiavimo į statybinę teritoriją. Konteineriai privalo turėti dangtį, apsaugantį nuo drėgmės ir vėjo. Konteinerių ar talpyklų aikštelės turi būti padengtos vandeniui nelaidžia danga. Aikštelės paviršiaus nuolydis turi būti ne didesnis kaip 10 procentų.


Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo 2002-07-01 Nr.IX-1004 nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- 1) Tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, parvažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- 2) Tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomos į perdirbimo gamyklas;
- 3) Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybines šiukšles, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotės), išvežamos į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje patalpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės, sudariusios sutartį) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą bei pristatymą.

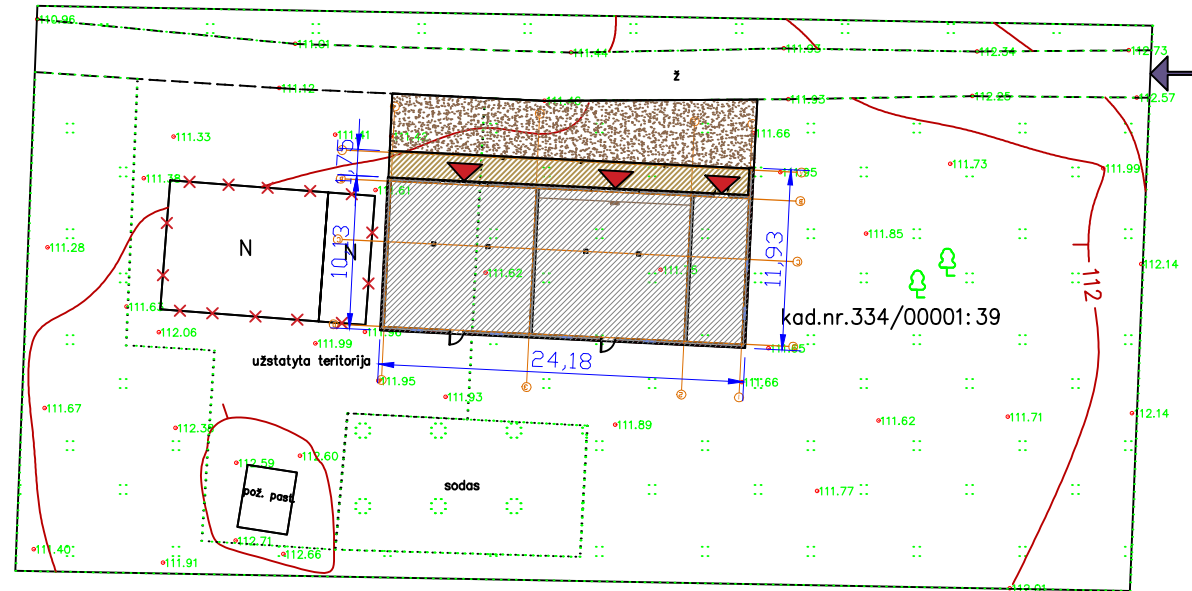
Statytojas, baigęs statybos darbus, turi turėti dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Pareigos Vardas, Pavardė Parašas Data
PV Egidijus Maculevičius  2021







02-NS-PP	Lapas	Lapų	Laida
	8	8	0



SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

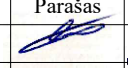

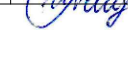
-  Projektuojamas pastatas - daržinė
-  Projektuojama rampa
-  Privažiavimas iki projektuojamo pastato
-  Įėjimai į pastatą
-  Žvyro dangos aikštelė (98 m²)
-  Griaunami pastatai

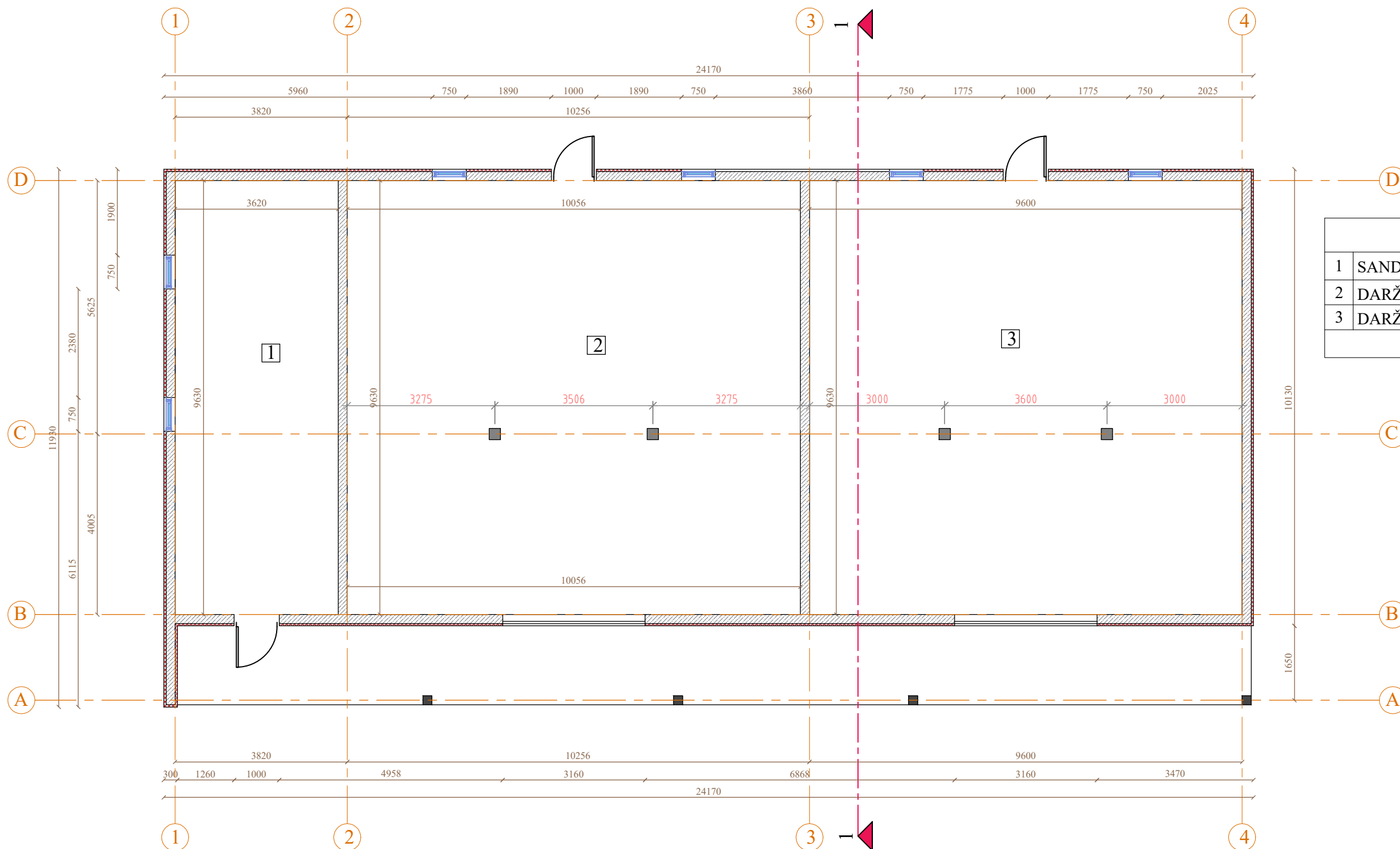
TECHNO - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	66816 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	633 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS (nuo užstatytos teritorijos)	0,22
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS (nuo užstatytos teritorijos)	25,6 %
ŽELDYNŲ PLOTAS	84 %
PROJEKTUOJAMA DARŽINĖ	
UŽSTATYTAS PLOTAS	287 m ²
BENDRAS PLOTAS	223,89 m ²
PAGRINDINIS PLOTAS	223,89 m ²
PASTATO AUKŠTIS (nuo altitudžių vidurkio)	3,97 m
PASTATO TŪRIS	820 m ³

PASTABOS:

Žemės darbai pastato statybos vietoje susideda iš dirvožemio nukasimo ir teritorijos išlyginimo. Nukastas derlingas dirvožemio sluoksnis sandėliuojamas sklypo ribose ir pastato statybos metu privalo būti išsaugomas, o baigus statybos darbus panaudojamas pažeistai žemei atkurti.

Po pastatų esamas gruntas nukasamas ir sandėliuojamas statybos aikštelės ribose. Teritorijoje, kur virš natūralaus grunto reikės užpilti statybinį gruntą ir tose vietose, kur bus vykdomi kasimo ar planavimo darbai, augalinis grunto sluoksnis nuimamas ir kraunamas į krūvas vėlesniam jo panaudojimui. Įrengus pamatus šis gruntas panaudojamas pamatų užpylimui ir aikštelės išlyginimui.

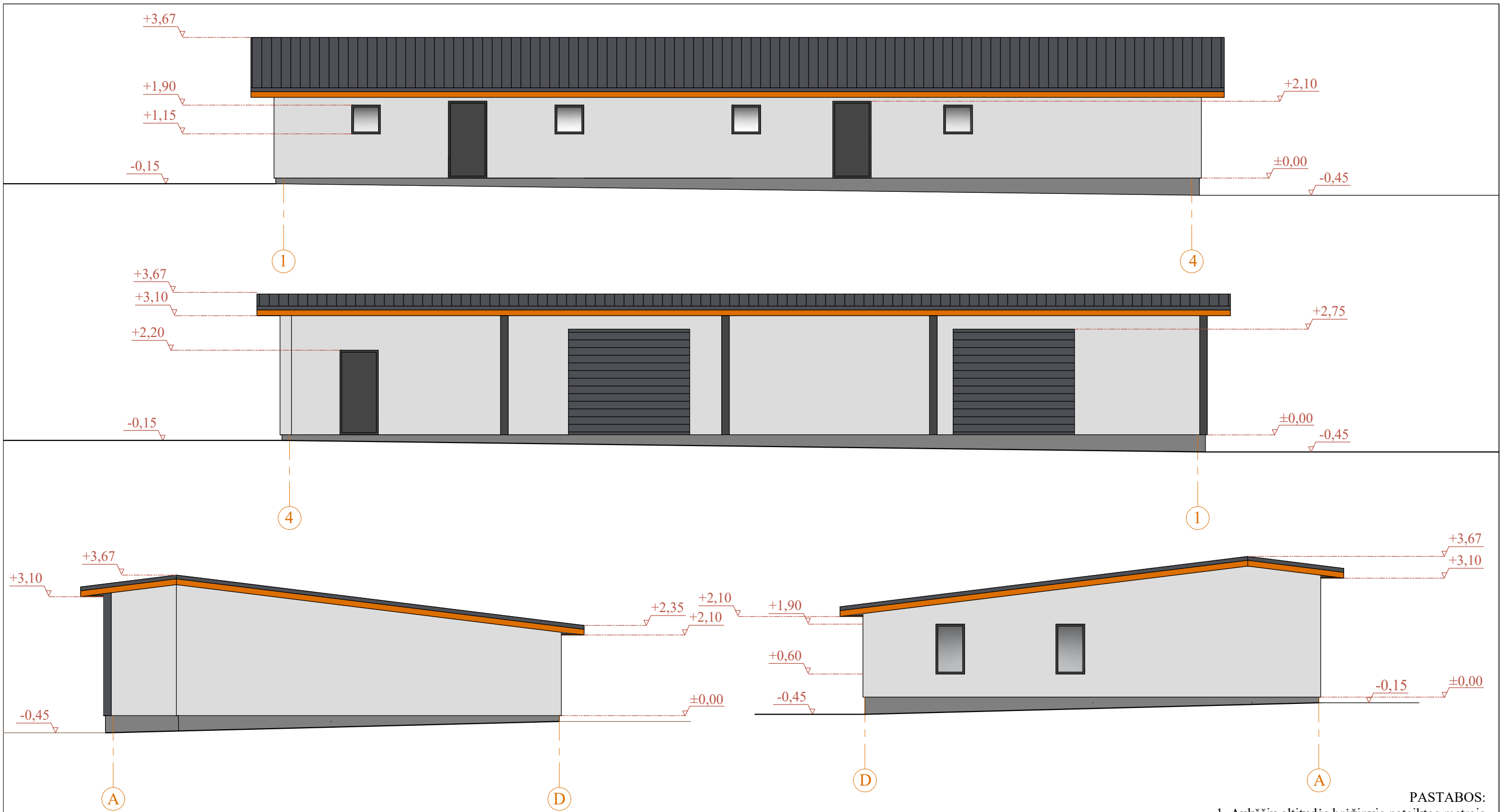
0	2021-11	Pirmoji dokumento versija. Projektinių pasiūlymų viešinimui			
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Atestato Nr.	Projektuotojas: MB "UrbanSky LT", įm. k. 305736144 Ežero g. 18-9, Lazdijai			Objektas: Pagalbinio ūkio paskirties pastato - daržinės, Vangelonių g. 7, Vangelonių k., Nemunaičio sen., Alytaus r., sav., statybos projektas	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas		Data
38140	PV	Egidijus Maculevičius		2021	
A 1663	PDV	Audrius Arbačiauskas		2021	
BG 002434	PROJ.	Laura Urbanskaitė		2021	
Etapas	Užsakovas: J. R.			Dokumento indeksas 02-NS-PP	
PP					
				Lapas	Lapų
				1	2



AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
1	SANDĖLIS	34,86 m ²
2	DARŽINĖ	96,71 m ²
3	DARŽINĖ	92,32 m ²
BENDRAS PLOTAS		223,89 m ²

- PASTABOS:**
1. Aukščių altitudės brėžinyje pateiktos metrais
 2. Projekto pakeitimus, radus brėžiniuose neatitikimų, sprendinius derinti su projektuotojais
 3. Projektas galioja tik su statybą leidžiančiu dokumentu
 4. Angų matmenis tikslinti vietoje, pastačius pastatą

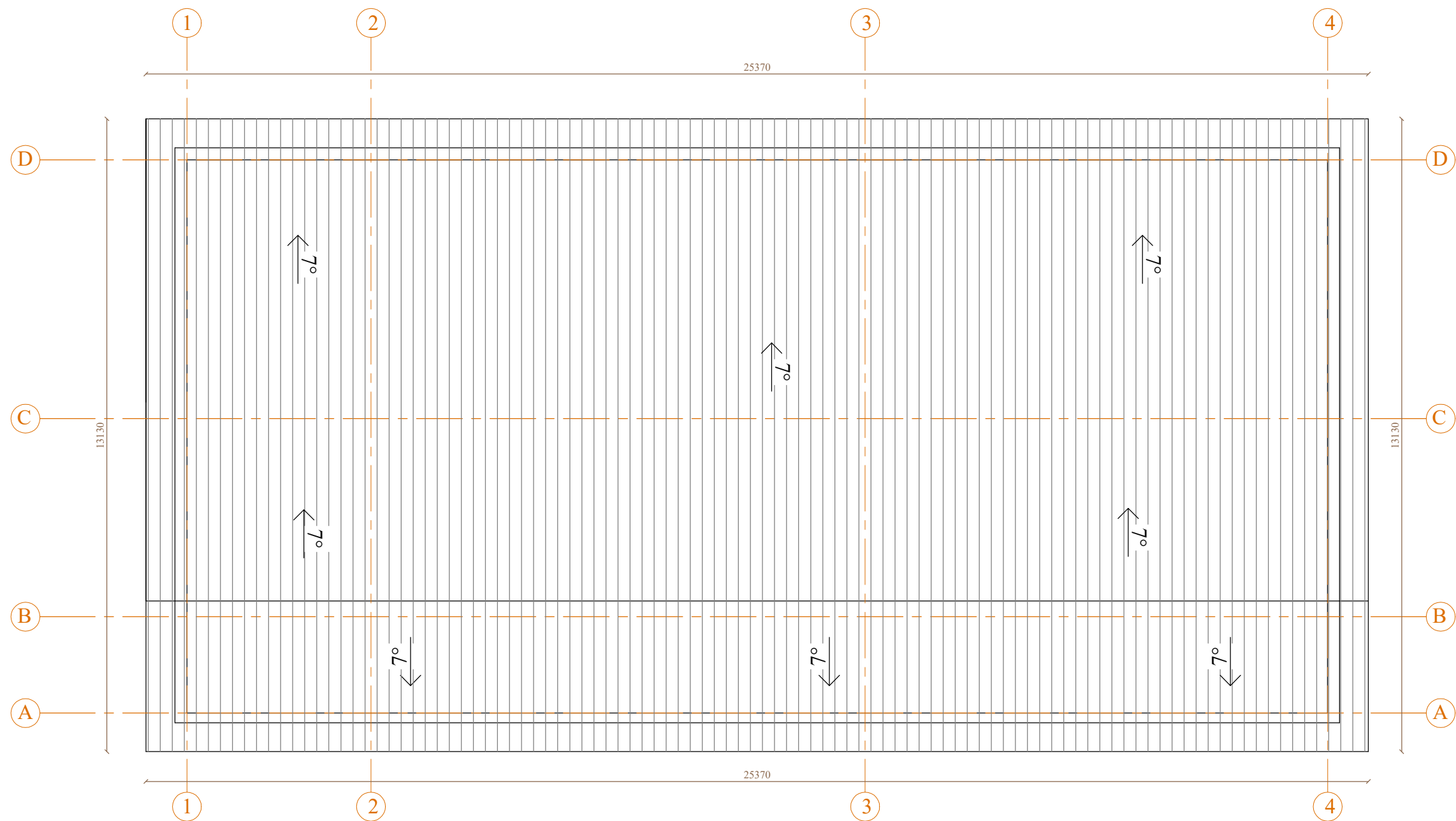
0	2021-12	Pirmoji dokumento versija. Projektinių pasiūlymų viešinimui		
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Diplomo/ atestato Nr.	Projektuotojas: MB "UrbanSky LT", įm. k. 305736144 Ežero g. 18-9, Lazdijai			Objektas: Pagalbinio ūkio paskirties pastato - daržinės, Vangelonių g. 7, Vangelonių k., Nemunaičio sen., Alytaus r., sav., statybos projektas
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	
38140	PV	Egidijus Maculevičius		2021
A 1663	PDV	Audrius Arbačiauskas		2021
BG 002434	Proj.	Laura Urbanskaitė		2021
Etapas PP	Užsakovas: J. R.			Dokumento pavadinimas: AUKŠTO PLANAS, M1:100
Dokumento indeksas 02-NS-PP		Lapas	Lapų	
		1	3	



- Fasado apdaila - tinkas, pilkos spalvos
- Langai - tamsiai pilkos ar kitos Statytojo pasirinktos spalvos rėmais
- Cokolis - Drėgmei atsparus tinkas, tamsiai pilkos spalvos

- PASTABOS:**
1. Aukščių altitudės brėžinyje pateiktos metrais
 2. Projekto pakeitimus, radus brėžiniuose neatitikimų, sprendinius derinti su projektuotojais
 3. Projektas galioja tik su statybą leidžiančiu dokumentu
 4. Angų matmenis tikslinti vietoje, pastačius pastatą

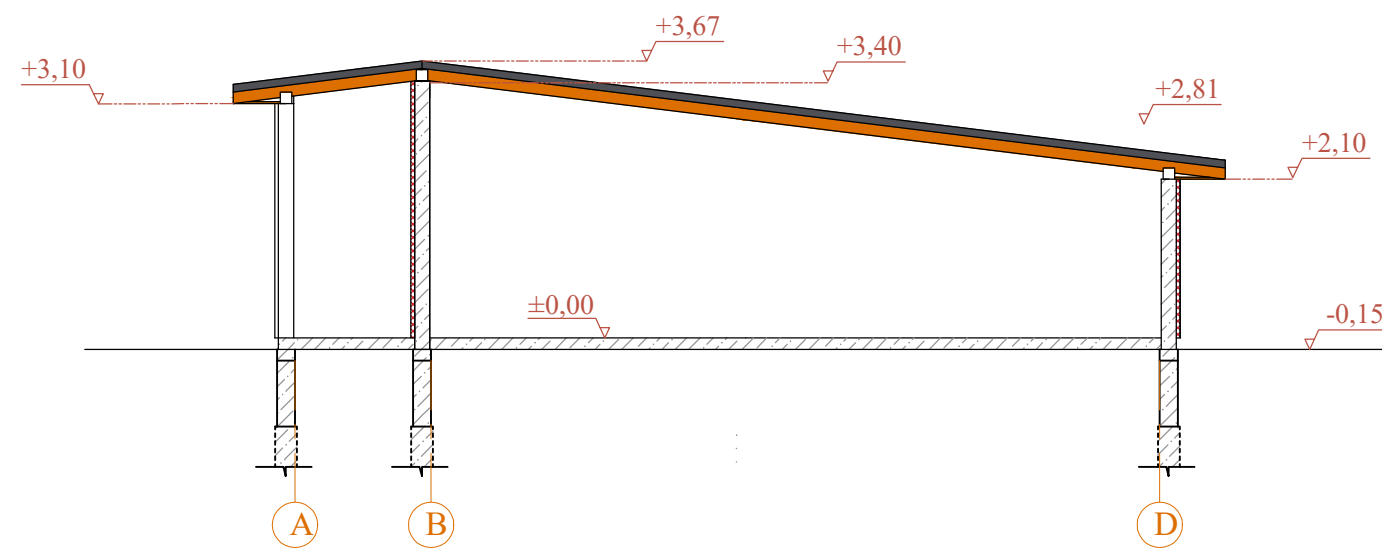
0	2021-12	Pirmoji dokumento versija. Projektinių pasiūlymų viešinimui					
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis					
Diplomo/ atestato Nr.	Projektuotojas: MB "UrbanSKky LT", įm. k. 305736144 Ežero g., 18-9, Lazdijai			Objektas: Pagalbinio ūkio paskirties pastato - daržinės, Vangelonių g. 7, Vangelonių k., Nemunaičio sen., Alytaus r., sav., statybos projektas			
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Dokumento pavadinimas:		
38140	PV	Egidijus Maculevičius		2021	FASADAI 1-4, 4-1, A-D, D-A, M1:100		
A 1663	PDV	Audrius Arbačiauskas		2021			
BG 002434	Proj.	Laura Urbanskaitė		2021	Dokumento indeksas	Lapas	
Etapas PP	Užsakovas: J. R.				02-NS-PP	2	Lapų 3



PASTABOS:

1. Aukščių altitudės brėžinyje pateiktos metrais
2. Projekto pakeitimus, radus brėžiniuose neatitikimų, sprendinius derinti su projektuotojais
3. Projektas galioja tik su statybą leidžiančiu dokumentu
4. Angų matmenis tikslinti vietoje, pastačius pastatą

0	2020-12	Pirmoji dokumento versija. Projektinių pasiūlymų viešinimui					
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis					
Diplomo/ atestato Nr.	Projektuotojas: MB "UrbanSKky LT", įm. k. 305736144 Ežero g., 18-9, Lazdijai			Objektas: Pagalbinio ūkio paskirties pastato - daržinės, Vangelonių g. 7, Vangelonių k., Nemunaičio sen., Alytaus r., sav., statybos projektas			
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Dokumento pavadinimas:		
38140	PV	Egidijus Maculevičius		2021	STOGO PLANAS, M1:100		
A 1663	PDV	Audrius Arbačiauskas		2021			
BG 002434	Proj.	Laura Urbanskaitė		2021	Dokumento indeksas	Lapas	Lapų
Etapas TDP	Užsakovas: J. R.				02-NS-PP	3	3



PASTABOS:

1. Aukščių altitudės brėžinyje pateiktos metrais
2. Projekto pakeitimus, radus brėžiniuose neatitikimų, sprendinius derinti su projektuotojais
3. Projektas galioja tik su statybą leidžiančiu dokumentu
4. Angų matmenis tikslinti vietoje, pastačius pastatą

0	2021-12	Pirmoji dokumento versija. Projektinių pasiūlymų viešinimui					
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis					
Diplomo/ atestato Nr.	Projektuotojas: MB "UrbanSKky LT", įm. k. 305736144 Ežero g., 18-9, Lazdijai			Objektas: Pagalbinio ūkio paskirties pastato - daržinės, Vangelonių g. 7, Vangelonių k., Nemunaičio sen., Alytaus r., sav., statybos projektas			
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Dokumento pavadinimas:		
38140	PV	Egidijus Maculevičius		2021	PJŪVIS 1-1, M1:100		
A 1663	PDV	Audrius Arbačiauskas		2021			
BG 002434	Proj.	Laura Urbanskaitė		2021	Dokumento indeksas	Lapas	Lapų
Etapas TDP	Užsakovas: J. R.				02-NS-PP	1	1