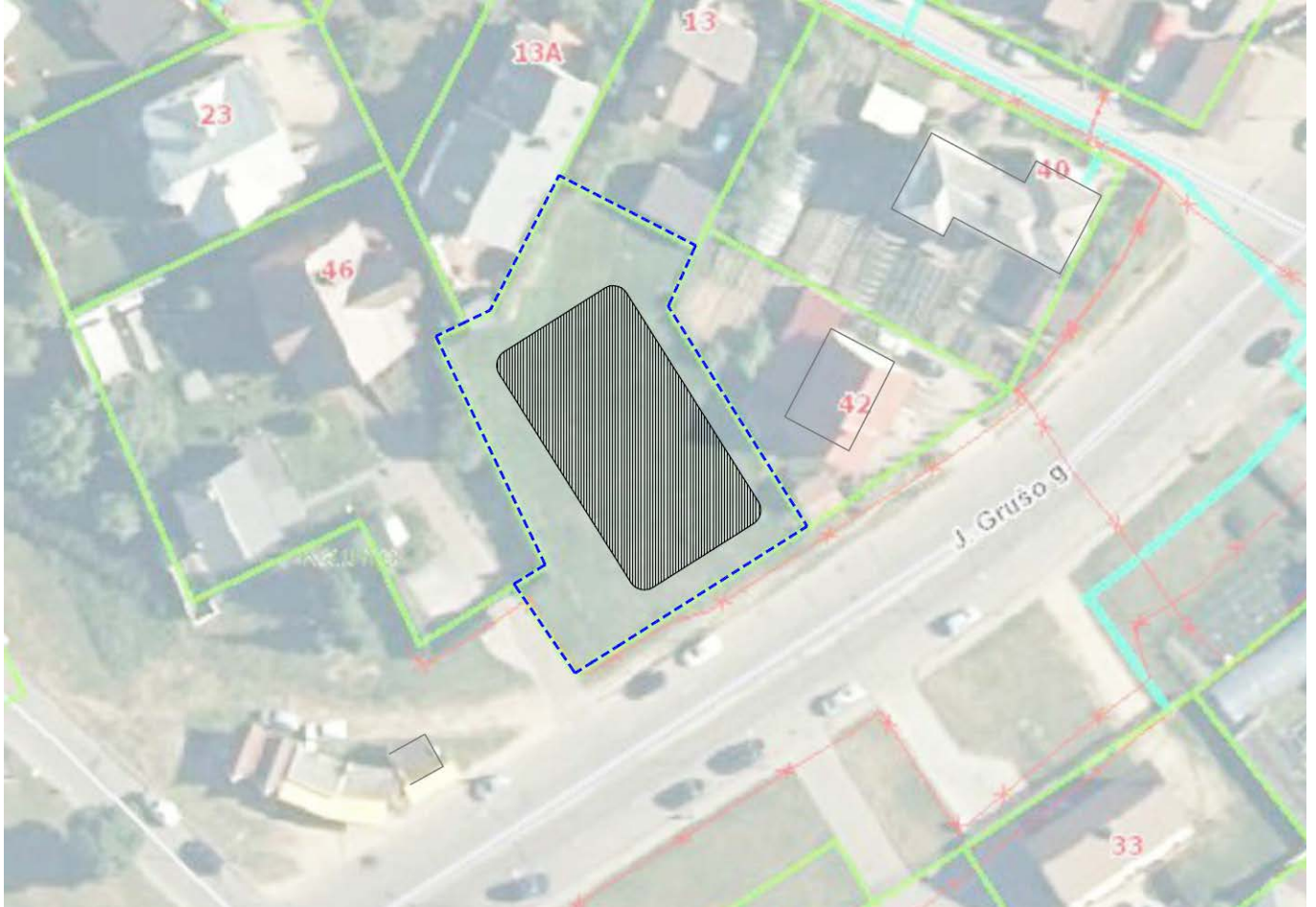


PASLAUGŲ PASKIRTIES (PRIĖMIMO IŠDAVIMO PUNKTO SU GYDYMO PATALPOMIS) J. GRUŠO G. 44, KAUNE, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Statinio ar jo dalies statybos vieta

Pastatas projektuojamas sklype adresu: J. Grušo g. 44, Kaune. Pastatas planuojamas neužstatytame sklype. Kadangi šioje vietoje nesusiformavęs tolygi užstatymo linija, gatvė sukasi ir pastatai stovi įvairiomis kryptimis, pasirinkta pastato gatvės fasadą lygiuojamas su gatve. Taip vizualiai formuojamas lygiagretus gatvėvaizdis:



2. Statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis, nurodoma esama ir būsima paskirtys)

Pogrupis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“:

Pagrindinė pastato paskirtis – pagal plotą ~ 51 %.

7.4. paslaugų paskirties pastatai – skirti paslaugoms teikti (tarp jų buities) ir buitiniam aptarnavimui: <...> priėmimo – išdavimo punktai, <...> ir kiti pastatai;

0	2022-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTUOTOJAS MB "Formos perspektyva" Įmonės kodas: 305553381 Tel.: +370 686 10322; El. p.: architektai@formosperspektyva.lt www.formosperspektyva.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paslaugų paskirties pastato (priėmimo išdavimo punkto su gydymo patalpomis) J. Grušo g. 44, Kaune, statybos projektas		
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas	LAIDA	
A 2139	Arch. Autor.	Vytautas Vytuvis		0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB ASWO Baltic įm.k.: 303314105		DOKUMENTO ŽYMUO FP22/01-PP-AR	LAPAS 1	LAPŲ 4

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Dalies patalpų paskirtis – pagal plotą ~ 24 %.

7.12. gydymo paskirties pastatai – pastatai gydymo tikslams, t. y. pastatai, kuriuose teikiama medicininė pagalba ir priežiūra sergantiems žmonėms (<...> klinikos, poliklinikos, <...> specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, <...> ir kita) veterinarijos gydyklų pastatai.

Likusios pastato dalies plotas pasiskirsto įvairioms pagalbinėms patalpoms.

- 3. Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai (kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama), nurodoma, ar Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais numatomo visuomeninei svarbaus statinio ar jo dalies projekto rengimo metu bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai (aprašomi koreguojami sprendiniai)**

Sklypui parengtas detalusis planas.

Leidžiamas užstatymo tankumas 47%.

Leidžiamas užstatymo intensyvumas 85%.

Leidžiamas pastatų aukštis iki 9.5 m.

Lygiagrečiai projektinių pasiūlymų viešinimo ir visuomenės informavimo procedūrai yra atliekamas detaliojo plano koregavimas, kuriuo keičiamos statybos ribos.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

- 4. Statinio (pastato) techniniai ir paskirties rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų kiekis, butų, vietų skaičius ir kt.)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	1169	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	52	Esamas: 0 %
3. Sklypo užstatymo tankis	%	44	Esamas: 0 %
4. Sklypo užstatymo plotas	m ²	511.58	
5. Apželdintas sklypo plotas	m ²	193.21	
6. Apželdintas sklypo dalis	%	17	
7. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	15	Iš jų 2 ŽN reikmėms.
II. PASTATAI			
1. Neyvenamasis pastatas (paslaugų)			Ypatingasis statinys
1.1. bendrasis plotas	m ²	610.21	
1.2. pastato tūris	m ³	2909	
1.3. aukštų skaičius	vnt.	2	
1.4. pastato aukštis	m	7.83	
1.5. Pastato energetinio naudingumo klasė		A++	
1.6. Priėmimo išdavomo patalpų skaičius	vnt.	2	
1.7. Gydymo kabinetai	vnt.	4	

5. Statinio statybos rūšis

Pagal STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys": 7.1. naujo statinio statyba.

6. Projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė)

Paslaugų paskirties pastatas.

DOKUMENTO ŽYMUO FP22/01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	4	0

7. Paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai

Detaliuojamu planu numatyta ne mažiau 15% nuo sklypo ploto – reikalavimas išpildytas.

Pagal „Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas“ priklausomųjų želdynų norma (plotas) procentais nuo žemės sklypo ploto:

Eil. Nr.	Žemės sklypo naudojimo būdas	Mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto, %
5.	Komercinės paskirties objektų teritorijos	10

Sklype suprojektuota žaliųjų plotų ne mažiau nei reikalaujama.

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ Automobilių stovėjimo vietų skaičius:

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus stovėjimo vietų skaičius	Reikalaujamas stovėjimo vietų skaičius
10.1.	ligoninės, klinikos	1 vieta 30 m ² pagrindinio ploto. Reikiamas parkavimo vietų skaičius: $148.90 / 30 = 4.96$ vnt.	Pastato (gydymo dalies) pagrindinis plotas ~ 149 m ² - reikiamas automobilių stovėjimo vietų kiekis: 5 vnt.
	priėmimo išdavimo punktas	111. Statiniams, nepatenkantiems į 30 lentelę, automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas individualiai, įvertinant vykdomos veiklos specifiką, darbuotojų bei lankytojų skaičių, pastato padėtį mieste, teritorijos aprūpinimą viešuoju transportu ir kitus faktorius.	Paslaugų paskirtis (priėmimo išdavimo punktas) nepatenka į 30 lentelę, todėl automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas individualiai pagal statytojo numatomą vykdyti veiklą ir darbo vietų skaičių bei prognozuojamą lankytojų srautą: 6 darbuotojai aptarnauja 6 klientus ar klientų poras. Trečdalis gali naudotis pavežėjų paslaugomis, dviračiais ir paspirtukais bei viešuoju transportu – artimiausia viešojo transporto stotelė yra Linkuvos gatvėje – nutolusi nuo projektuojamo pastato ~ 220 m. Reikiamas parkavimo vietų skaičius $(6 + 6) / 3 * 2 = 8.00$ vnt.
Viso:			13 vietų

Sklype projektuojamos 15 vietų – visos kiemo aikštelėje.

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius:

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus
20 ar mažiau	1	1

Gydymo paskirties pastatų <...> automobilių stovėjimo vietose ir automobilių saugyklose minimalus neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius privalo sudaryti 10 procentų vietų, bet ne mažiau kaip dvi vietas, iš kurių ne mažiau kaip 50 procentų A tipo nuo bendro neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus.

Sklype projektuojama ŽN automobilių vietų – 2 vnt.

8. Laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita.

Pamatai – poliniai su rostverku.

Sienos – mūro. Lauko sienos apšiltinamos mineraline vata.

Pertvaros – karkasinės, gipskartonio plokščių danga.

Perdanga – kiaurymėtų perdangos plokščių ir monolitinės.

Grindys – grindys įrengiamos ant grunto ir perdangos. Dangos derinamos pagal patalpų paskirtį.

Laiptai – betoniniai monolitiniai.

Stogas – sutapdintas, dengiamas rulonine danga.

Fasadas - dengiamas fasadinėmis plytelėmis, dalyje tinkuojams. Dalį fasado sudaro stiklo fasadas su metalo lakštų intarpais.

DOKUMENTO ŽYMUO FP22/01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	4	0

9. Gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinis procesas (schema)

Pastatas suskirstytas į dvi paskirtis: paslaugų (visas antras aukštas) ir gydymo (visas pirmas aukštas).

Pastato pagrindinė paskirtis paslaugų, kur bus teikiamos smulkios buitinės technikos priėmimo – išdavimo paslaugos. Smulki buitinė įranga priimama garantiniui aptarnavimui arba išduodama po aptarnavimo. Tam numatytos dvi didelės antro aukšto patalpos.

Dalis pastato – gydymo paskirties patalpos, kur būtų teikiamos gydymo paslaugos.

Gydymo paskirties patalpose numatomi keturi procedūrų kabinetai.

10. Nuotekų tvarkymo pasiūlymai

Buitinės nuotekos nuvedamos į centralizuotus tinklus.

Paviršinės nuotekos nuvedamos į centralizuotus tinklus.

11. Atliekų tvarkymo pasiūlymai

Atliekų surinkimui numatoma atliekų surinkimo ir laikino saugojimo aikštelės su uždalais pusiau požeminiais konteneriais. Atliekų tvarkymui turi būti sudaryta sutartis su atliekas tvarkančia įmone. Atliekos surenkamos ir tvarkomos įstatymų nustatyta tvarka.

12. Orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai

Vanduo – tiekiamas iš centralizuotų tinklų.

Elektra – jungiama prie įvadinės spintos greta sklypo ribos.

Šildymas – jungiama prie centralizuotų tinklų.

DOKUMENTO ŽYMUO FP22/01-PP-AR	LAPAS 4	LAPŲ 4	LAIDA 0
----------------------------------	------------	-----------	------------



SKLYPO PLANO EKSPLIKACIJA:

1 - Negyvenamasis - paslaugų paskirties pastatas - ypatingasis - nauja statyba.

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

--- Sklypo riba


▭ Pastatai sklype

● Prišgaissiniai hidrantai

↕ ↗ Važiavimo krypties žymėjimo rodyklės

PASTABOS:

1. Iki projektuojamo pastato privažiuojama esamu keliu, kuris tęsiasi iki sklypo.
2. Įrengiamas įvažiavimas į kiemo aikštelę.
3. Gaisrinės automobiliai privažiuoti gali naudojantis tuo pačiu privažiavimo keliu. Apsisukimo aikštelė neprojektuojama - apsisukama naudojantis vieša kelių infrastruktūra.

0	2022-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTUOTOJAS - MB "Formos perspektyva" Įmonės kodas: 305553381 mob.: +370 686 10322 el. paštas: architektai@formosperspektyva.lt www.formosperspektyva.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paslaugų paskirties pastato (priėmimo išdavimo punkto su gydymo patalpomis) J. Grušio g. 44, Kaune, statybos projektas	
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Situacijos planas M 1:1000	
A 2139	Arch. Autor.	Vytautas Vytuvis		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB ASWO Baltic įm. k.: 303314105		DOKUMENTO ŽYMUO FP22/01 - PP - SP - 01	
			LAPAS	LAPŲ
			01	01



SKLYPO PLANO EKSPLIKACIJA:

1 - Negyvenamasis - paslaugų paskirties pastatas - ypatingasis - nauja statyba.

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Sklypo riba
- Statybos riba (pagal patvirtintą DP)
- Statybos riba (naujai planuojama pagal keičiamą DP)
- Skirtingų DP aukščių režimų riba
- Gatvės ašinė linija
- Gatvės raudonosios linijos
- Įvažiavimas į sklypą
- Įėjimas į pastatą
- Pastatai sklype
- Trinkelio dangos transportui
- Trinkelio dangos pėstiesiems
- Vejos danga
- Nustumiami vartai
- Projektuojama tvora sklypo ribose
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- 🚗 Stovėjimo vieta automobiliui
- 🚗 Stovėjimo vieta elektromobiliui

58/37-0173

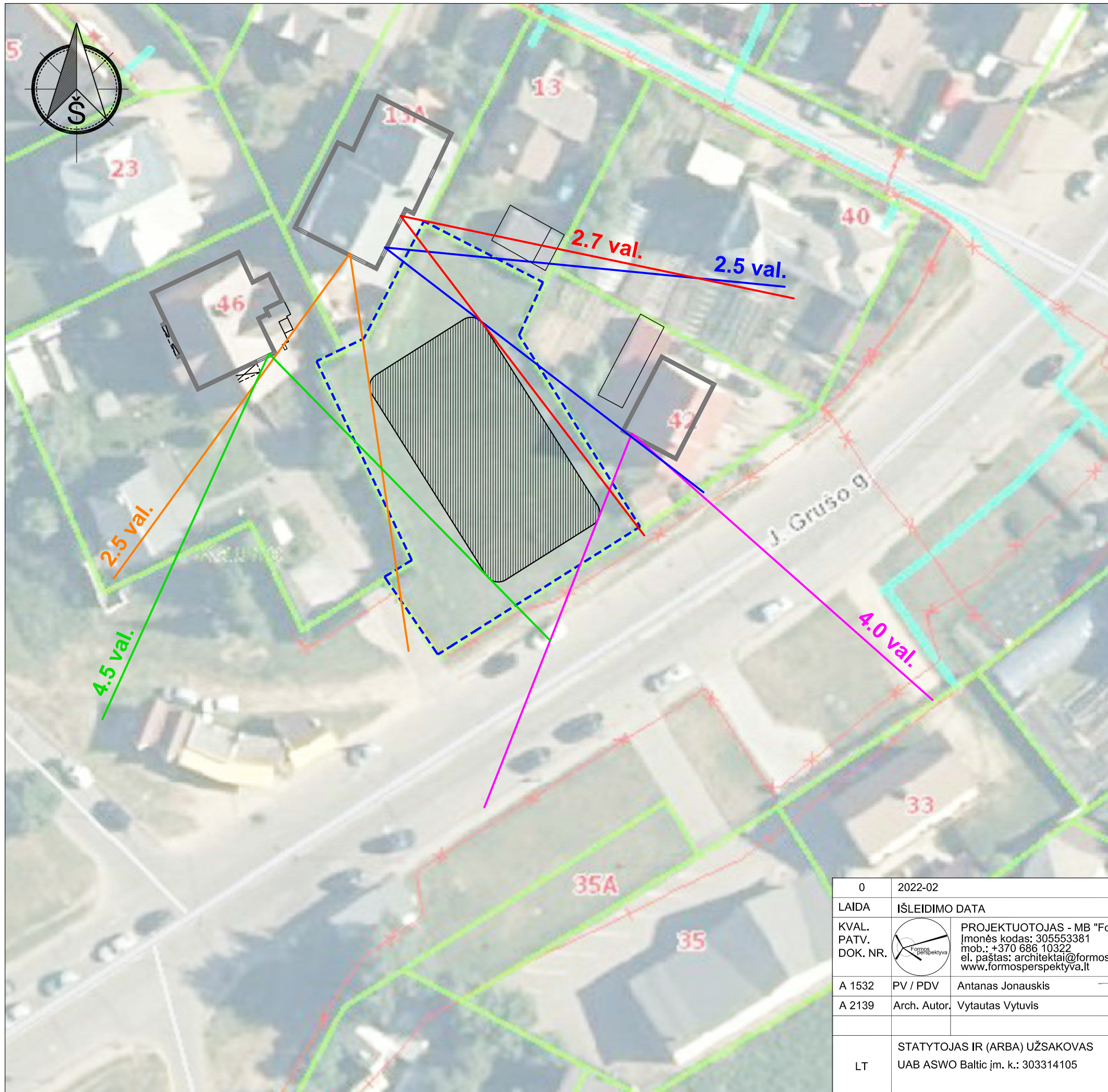
58/37-0193

PASTABOS:

1. Žemės paviršiaus aukščiai ties sklypo riba nekeičiami.
2. Pagal "Minimalius komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos kokybės reikalavimus" aikštelė turi būti įrengta ne mažesniu kaip 10 m atstumu nuo pastato langų ir (ar) durų. Šios aikštelės įrengimo atstumas gali būti mažinamas, bet ne arčiau kaip iki 5 m nuo pastato langų ir (ar) durų tik gavus visų nekilnojamojo turto objekto savininkų ar jų įgaliotų asmenų, kuriems, įrengus komunalinių atliekų konteinerių aikštelę, atstumas bus mažesnis kaip 10 m nuo pastato langų ir durų, sutikimą. - Atstumas nuo atliekų konteinerių iki kaimyninių pastatų langų išlaikomas ne mažesnis kaip 10 m, o nuo projektuojamo pastato ne mažesnis kaip 5 m.
3. Atstumai nuo atvirojo tipo automobilių saugyklų, taip pat vėdinimo sistemos oro šalinimo angų iki gyvenamosios paskirties pastatų ar patalpų varstomų langų / vėdinimo sistemos oro ėmimo angų turi būti ne mažesni kaip 7 m - kai aikštelėje 11-20 automobilių stovėjimo vietų. Atstumas matuojamas nuo atvirojo tipo automobilių saugyklų dangos krašto iki patalpų varstomų langų ir vėdinimo sistemos oro ėmimo angų. Elektromobilių stovėjimo vietoms su įrengta įkrovimo stotele, pažymėtoms specialiu ženklinimu, aukščiau įvardintos nuostatos netaikomos.
4. Gydymo paskirties pastatų <...> automobilių stovėjimo vietose ir automobilių saugyklose minimalus neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius privalo sudaryti 10 procentų vietų, bet ne mažiau kaip dvi vietas, iš kurių ne mažiau kaip 50 procentų A tipo nuo bendro neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus. Sklype projektuojama ŽN automobilių vietų - 2 vnt.

6087700
493100

0	2022-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS - MB "Formos perspektyva" Įmonės kodas: 305553381 mob.: +370 686 10322 el. paštas: architektai@formosperspektyva.lt www.formosperspektyva.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paslaugų paskirties pastato (priėmimo išdavimo punkto su gydymo patalpomis) J. Grušo g. 44, Kaune, statybos projektas			
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo planas M 1:500		
A 2139	Arch. Autor.	Vytautas Vytuvis			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB ASWO Baltic įm. k.: 303314105		DOKUMENTO ŽYMUO FP22/01 - PP - SP - 02	LAPAS 01	LAPŲ 01



SKLYPO PLANO EKSPLIKACIJA:



1 - Negyvenamasis - paslaugų paskirties pastatas - ypatingasis - nauja statyba.

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Sklypo riba
- Pastatai sklype
- Insoliacija
- Insoliacija
- Insoliacija
- Insoliacija

PASTABOS:

1. Namų insoliacijos reikalavimai yra šie: 1-3 kambarių Name bent viename kambaryje, o 4 ir daugiau kambarių namuose, - bent dviejuose kambariuose kovo 22 d. arba rugsėjo 22 d. insoliacijos trukmė turi būti ne trumpesnė kaip 2,5 valandos.
2. Schemoje vertinti gretimų gyvenamųjų pastatų langai atsukti į projektuojamą pastatą.
3. Projektuojamo pastato sprendiniai insoliacijos trukmės kaimyniniams namams nemažina daugiau kaip iki 2,5 valandos.

0	2022-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 PROJEKTUOTOJAS - MB "Formos perspektyva" Įmonės kodas: 305553381 mob.: +370 686 10322 el. paštas: architektai@formosperspektyva.lt www.formosperspektyva.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paslaugų paskirties pastato (priėmimo išdavimo punkto su gydymo patalpomis) J. Grušo g. 44, Kaune, statybos projektas			
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 2139	Arch. Autor.	Vytautas Vytuvis		Sklypo schemos M 1:500	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB ASWO Baltic įm. k.: 303314105		DOKUMENTO ŽYMUO FP22/01 - PP - SP - 03	LAPAS	LAPŲ
				01	01

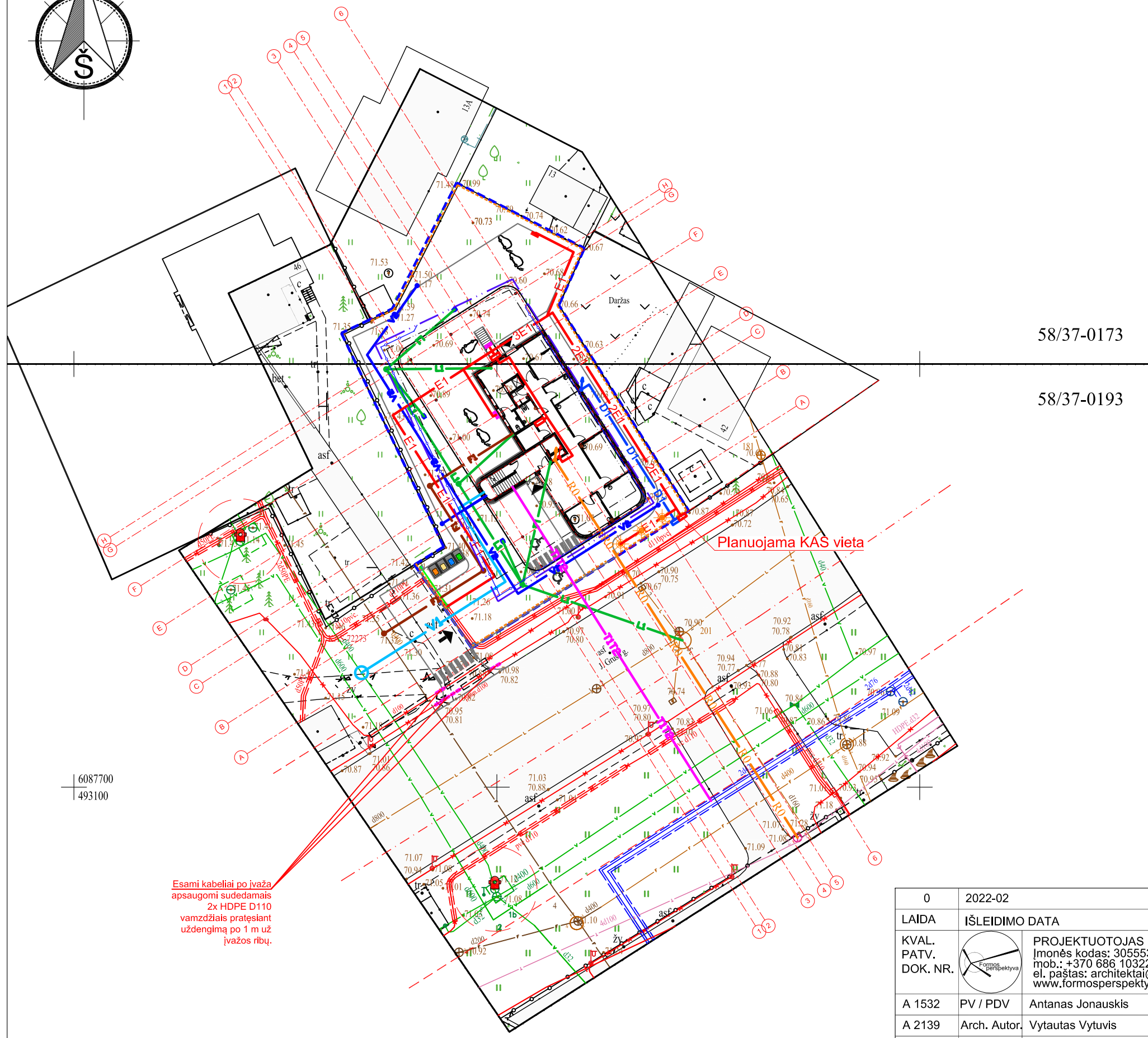


SKLYPO PLANO EKSPLIKACIJA:

1 - Negyvenamasis - paslaugų paskirties pastatas - ypatingasis - nauja statyba.

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Sklypo riba
- Statybos riba (pagal patvirtintą DP)
- Statybos riba (naujai planuojama pagal keičiamą DP)
- Skirtingų DP aukščių režimų riba
- Gatvės ašinė linija
- Gatvės raudonosios linijos
- ➔ Įvažiavimas į sklypą
- ➔ Įėjimas į pastatą
- Gatvės bortai
- Vejos bortai
- Projektuojama tvora sklypo ribose
- Pakeliamas užtvartas
- V1 Naujai projektuojami vandentiekio tinklai
- V2 Naujai projektuojami želdinių laistymo tinklai
- F1 Naujai projektuojami buitinių nuotekų tinklai
- L1 Naujai projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
- E Projektuojami elektros tinklai
- T1T2 Atskiru projektu planuojama T1 T2 šilumos tiekimo tinklų ašis
- R0 Projektuojamas ryšių kabelių vamzdis
- D1 Dujų linijos teorinė vieta



58/37-0173

58/37-0193



Planuojama KAS vieta

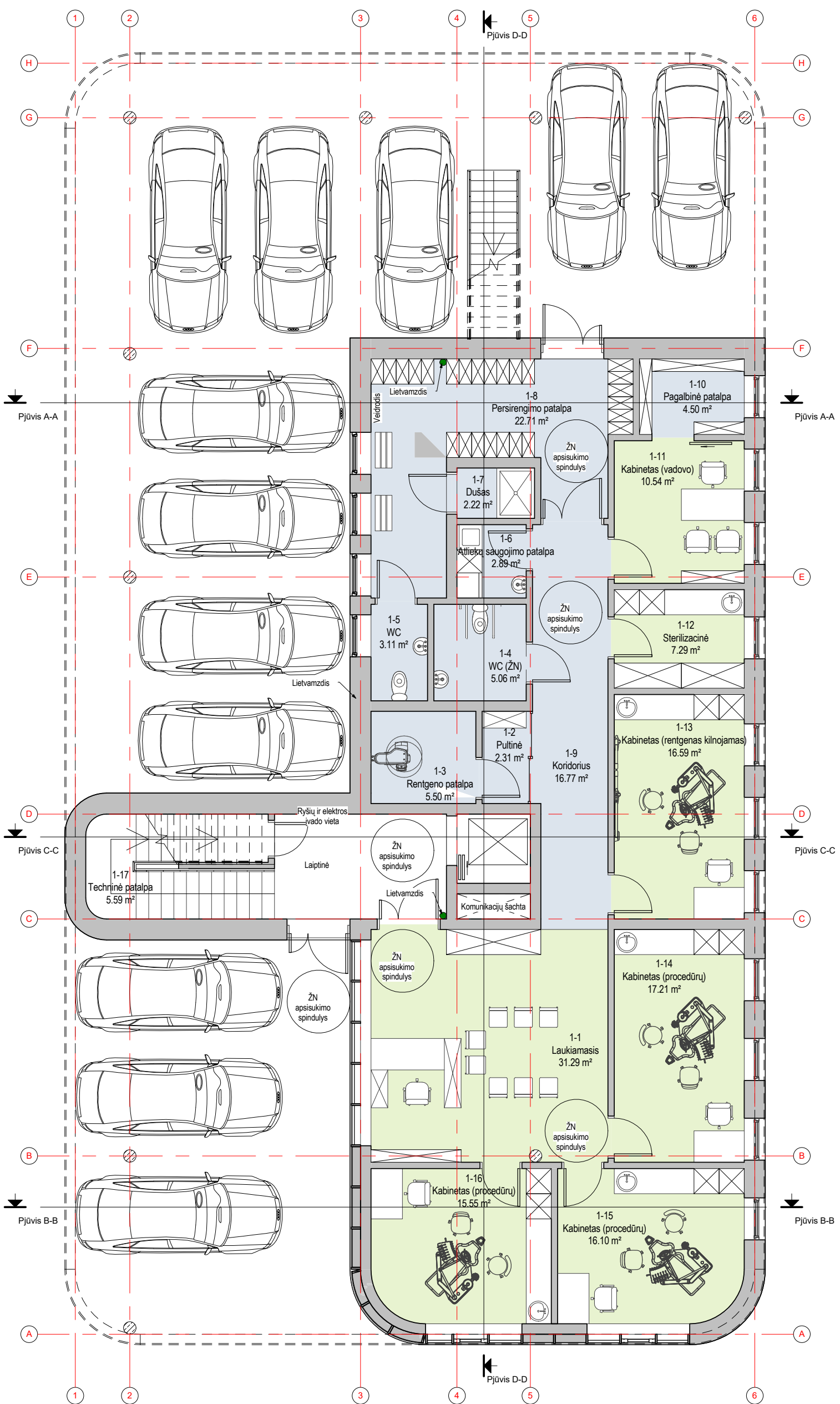
Esami kabeliai po įvažą
apsaugomi sudedamais
2x HDPE D110
vamzdžiais pratęsiant
uždengimą po 1 m už
įvažos ribų.

PASTABOS:

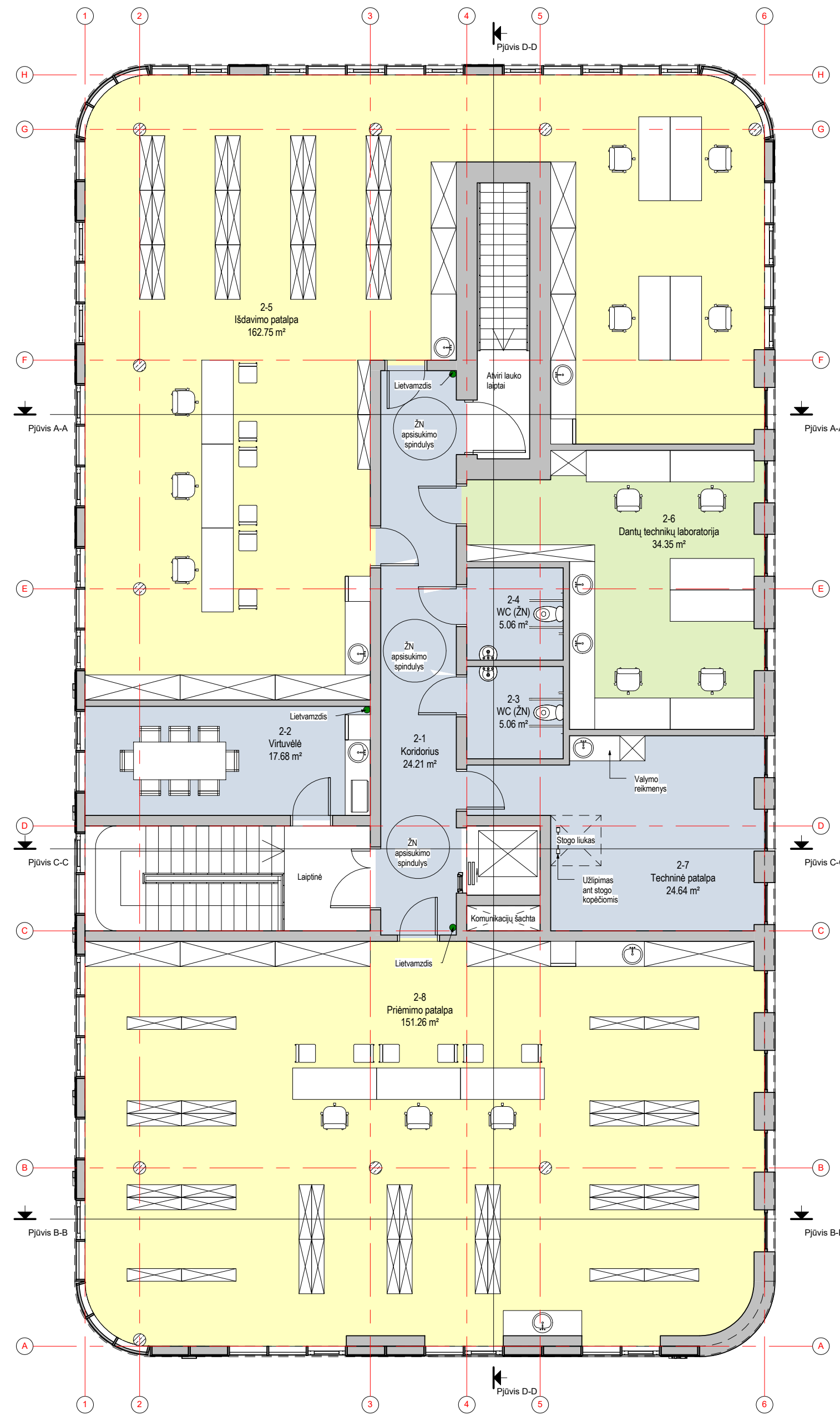
1. Matmenys duoti metrais, aukščių sistema - LAS07, koordinacių sistema - LKS-94.
2. Šulinių liukų aukščius derinti prie projektuojamo žemės paviršiaus.
3. Prieš pradendant darbus, esamų tinklų trasai nustatyti, pažymėti ir akčiai surašyti iškviešti suinteresuotų bendrovių atstovus. Darbus tinklų apsaugos zonoje atlikti tik rankomis;
4. Prieš vykdant darbus tikslinti esamų ir naujai suprojektuotų vandentiekio, buitinių nuotekų ir paviršinių nuotekų tinklų altitudes.
5. Atliekant darbus būtina išlaikyti visus leistinus atstumus nuo esamų komunikacijų pagal E||BT ir E||T.
6. Atlikus darbus atstatomos dangos ir sutvarkomas gerbūvis.
7. Esami tinklai išsaugomi.

6087700
493100

0	2022-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 PROJEKTUOTOJAS - MB "Formos perspektyva" Įmonės kodas: 305553381 mob.: +370 686 10322 el. paštas: architektai@formosperspektyva.lt www.formosperspektyva.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paslaugų paskirties pastato (priėmimo išdavimo punkto su gydymo patalpomis) J. Grušo g. 44, Kaune, statybos projektas			
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 2139	Arch. Autor.	Vytautas Vytuvius		Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas M 1:500	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB ASWO Baltic įm. k.: 303314105		DOKUMENTO ŽYMUO FP22/01 - PP - SP - 04		LAPAS 01
					LAPŲ 01



01 Pirmo aukšto planas su baldais
1 : 100



02 Antro aukšto planas su baldais
1 : 100

Patalpų eksplikacija (paskirtys)

Nr.	Pavadinimas	Plotas
Gydymo paskirties plotas		
1-1	Laukiamasis	31.29 m ²
1-11	Kabinetas (vadovo)	10.54 m ²
1-12	Sterilizacinė	7.29 m ²
1-13	Kabinetas (rentgenas kilnojamas)	16.59 m ²
1-14	Kabinetas (procedūru)	17.21 m ²
1-15	Kabinetas (procedūru)	16.10 m ²
1-16	Kabinetas (procedūru)	15.55 m ²
2-6	Dantų technikų laboratorija	34.35 m ²
		148.90 m ²

Pagalbinis plotas		
1-2	Pultinė	2.31 m ²
1-3	Rentgeno patalpa	5.50 m ²
1-4	WC (ŽN)	5.06 m ²
1-5	WC	3.11 m ²
1-6	Atliekų saugojimo patalpa	2.89 m ²
1-7	Dušas	2.22 m ²
1-8	Persirengimo patalpa	22.71 m ²
1-9	Koridorius	16.77 m ²
1-10	Pagalbinė patalpa	4.50 m ²
1-17	Techninė patalpa	5.59 m ²
2-1	Koridorius	24.21 m ²
2-2	Virtuvėlė	17.68 m ²
2-3	WC (ŽN)	5.06 m ²
2-4	WC (ŽN)	5.06 m ²
2-7	Techninė patalpa	24.64 m ²
		147.29 m ²

Paslaugų paskirties plotas		
2-5	Išdavimo patalpa	162.75 m ²
2-8	Priėmimo patalpa	151.26 m ²
		314.02 m ²
		610.21 m ²

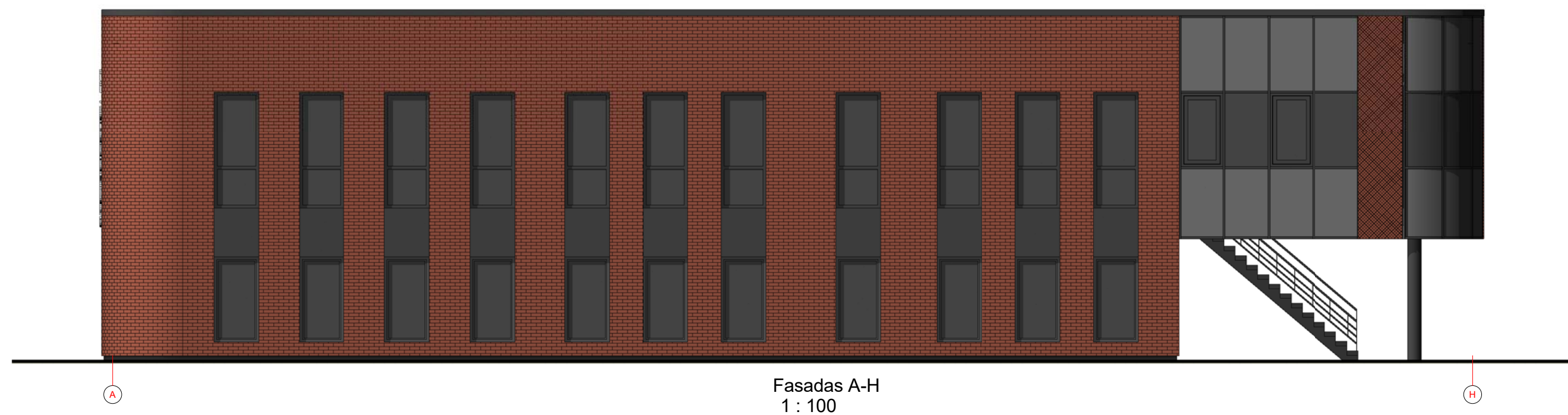
0	2022-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMAS PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS - MB "Formos perspektyva" Įmonės kodas: 30553381 Tel.: +370 686 10322 El. p.: architektai@formosperspektyva.lt www.formosperspektyva.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paslaugų paskirties pastato (priėmimo išdavimo punkto su gydymo patalpomis) J. Grušo g. 44, Kaune, statybos projektas
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis
A 2139	Arch. Autor.	Vytautas Vytuvius
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB ASWO Baltic įm.k.: 303314105	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pirmo aukšto planas su baldais, Antro aukšto planas su baldais
		DOKUMENTO ŽYMUO
		FP22/01 - 1 - PP - SA - 01
		LAPAS LAPŲ
		01 01



Fasadas H-A
1 : 100




Fasadas 1-6
1 : 100

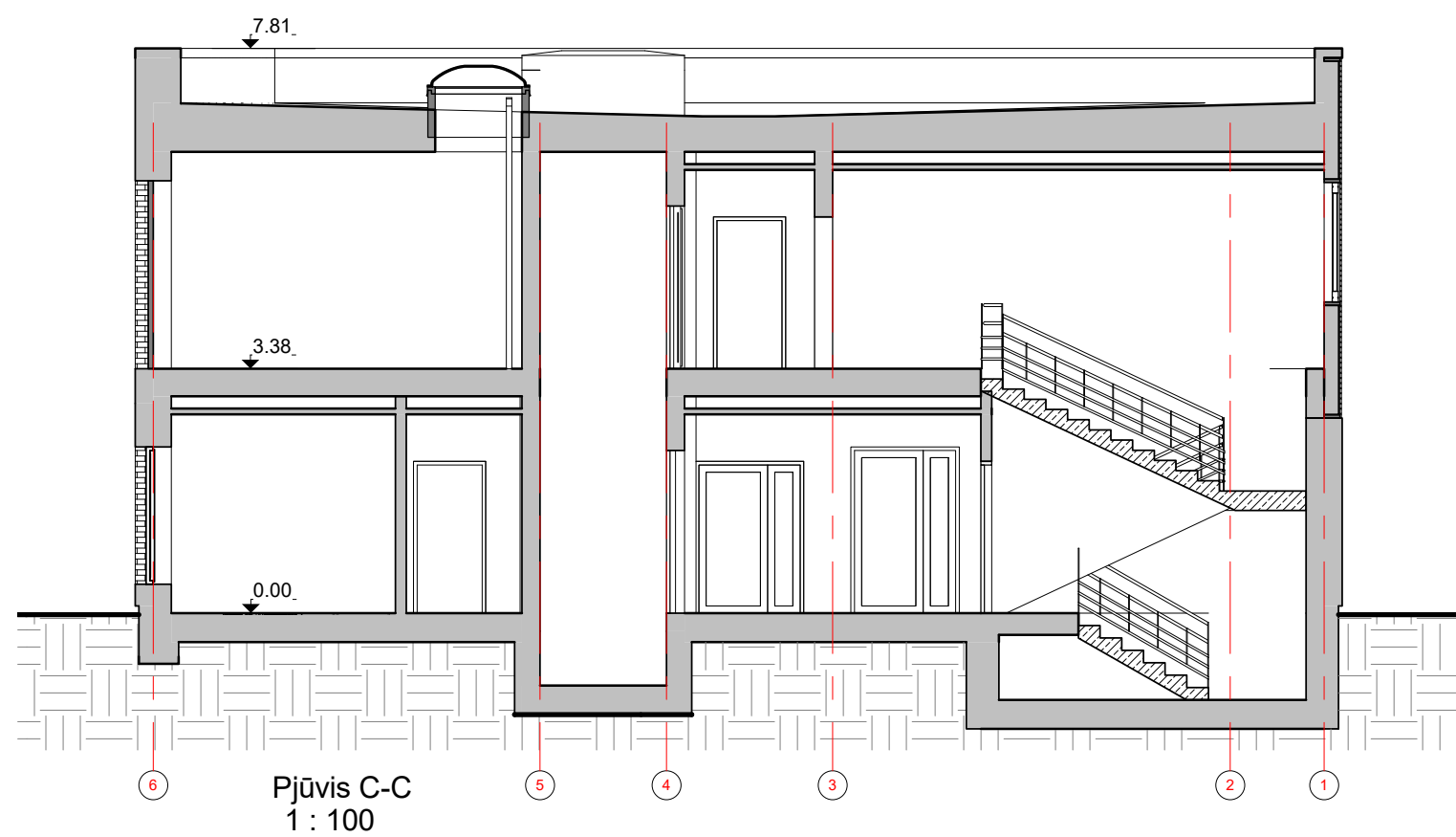
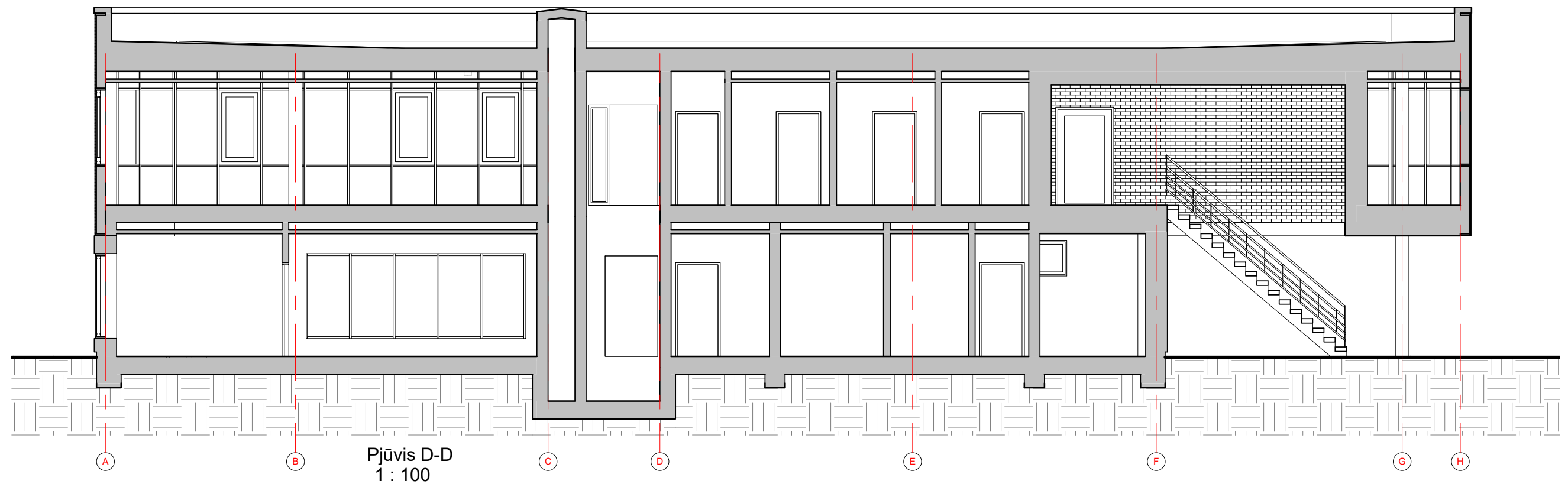
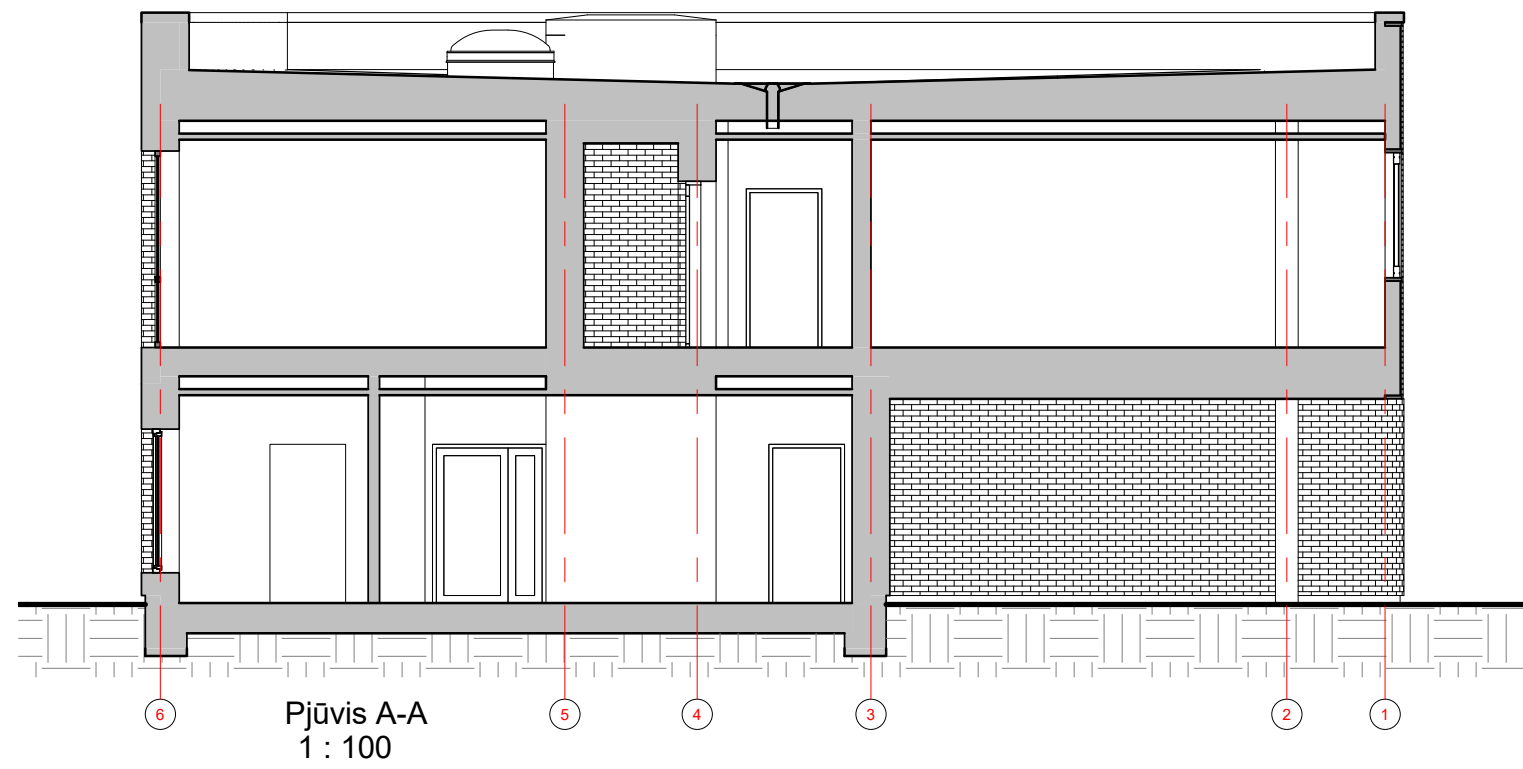



Fasadas A-H
1 : 100



Fasadas 6-1
1 : 100

0	2022-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 PROJEKTUOTOJAS - MB "Formos perspektyva" Įmonės kodas: 305553381 Tel.: +370 686 10322 El. p.: architektai@formosperspektyva.lt www.formosperspektyva.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pasiųgų paskirties pastato (priėmimo išdavimo punkto su gydymo patalpomis) J. Grušo g. 44, Kaune, statybos projektas	
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 2139	Arch. Autor.	Vytautas Vytuvius	Fasadai
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB ASWO Baltic įm.k.: 303314105	DOKUMENTO ŽYMUO FP22/01 - 1 - PP - SA - 02	LAPAS LAPŲ
			01 01



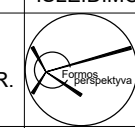
0	2022-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 PROJEKTUOTOJAS - MB "Formos perspektyva" Įmonės kodas: 305553381 Tel.: +370 686 10322 El. p.: architektai@formosperspektyva.lt www.formosperspektyva.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paslaugų paskirties pastato (priėmimo išdavimo punkto su gydymo patalpomis) J. Grušo g. 44, Kaune, statybos projektas	
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pjūviai
A 2139	Arch. Autor.	Vytautas Vytuvius	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB ASWO Baltic įm.k.: 303314105	DOKUMENTO ŽYMUO FP22/01 - 1 - PP - SA - 03	LAIDA 0
			LAPAS 01
			LAPŲ 01



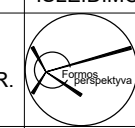
Statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija



Esamos situacijos fotofiksacija

0	2022-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 PROJEKTUOTOJAS - MB "Formos perspektyva" Įmonės kodas: 305553381 Tel.: +370 686 10322 El. p.: architektai@formosperspektyva.lt www.formosperspektyva.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paslaugų paskirties pastato (priėmimo išdavimo punkto su gydymo patalpomis) J. Grušo g. 44, Kaune, statybos projektas	
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, Esamos situacijos fotofiksacija
A 2139	Arch. Autor.	Vytautas Vytuvius	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB ASWO Baltic įm.k.: 303314105		DOKUMENTO ŽYMUO FP22/01 - 1 - PP - SA - 04
			LAIDA
			0
			LAPAS LAPŲ
			01 01



0	2022-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 PROJEKTUOTOJAS - MB "Formos perspektyva" Įmonės kodas: 305553381 Tel.: +370 686 10322 El. p.: architektai@formosperspektyva.lt www.formosperspektyva.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paslaugų paskirties pastato (priėmimo išdavimo punkto su gydymo patalpomis) J. Grušo g. 44, Kaune, statybos projektas		
A 1532	PV / PDV	Antanas Jonauskis		
A 2139	Arch. Autor.	Vytautas Vytuvius		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacijos	LAIDA	
			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB ASWO Baltic įm.k.: 303314105	DOKUMENTO ŽYMUO FP22/01 - 1 - PP - SA - 05	LAPAS 01	LAPŲ 01