




MB „Statinio projektas“
www.statinioprojektas.lt
info@statinioprojektas.lt
+370 610 03701

Projekto pavadinimas	Dviejų sandėlių (7.9.), Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas
Statytojas	Tvirtinu UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“
Statybos vieta	Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav.
Statybos rūšis	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis	(7.9.) Sandėliavimo paskirties
Kategorija	Neypatingas
Projekto stadija	Projektiniai pasiūlymai
Projekto numeris	SP2206-PP
Dalis	Projektiniai pasiūlymai
Byla	SP2206-01-PP
Laida	0
Statinio projekto vadovas	Justinas Dūda kval. dok. nr. 38467
Statinio projekto dalies vadovas	Rūta Normantienė kval. dok. nr. A 2156

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	Bylos sudėties žiniaraštis	
2.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
3.	Aiškinamasis raštas	
4.	Brėžiniai	

0	2022	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB „Statinio projektas“ www.statinioprjektas.lt info@statinioprjektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas	
38467	PV	J. Dūda	Dviejų sandėlių (7.9.), Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas	
			Dokumentas	Laida
			Bylos sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas	UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“		Žymuo
			SP2206-01-PP-BSŽ	Lapas Lapų
				1 1

2022-03-28

Dviejų sandėlių (7.9.), Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas

Statybos projektas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Sandėlis
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingas
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Sandėliavimo paskirties pastatas
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
5.	Žemės sklypo kadastro Nr.	6644/0003:509 Molainių k.v.
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
7.	Naudojimo būdas	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
8.	Nuosavybės teisė	UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“
9.	Žemės sklypo plotas, ha	1,6427
10.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	~2946
11.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	~5950
12.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	~17,9
13.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	~36,22
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	~2828
15.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	~5720
16.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	~17,2
17.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	~34,8
18.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	esamas
19.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	~1000
20.	Esamų pastatų aukštis, m	~8,5
21.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	~8,0
22.	Želdynų plotas m ²	~500
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
22.	Projektuojamo sandėlio Nr. 1 bendrasis plotas, m ²	~882,45
22.1.	Projektuojamo sandėlio Nr. 2 bendrasis plotas, m ²	~882,45
23.	Projektuojamo sandėlio Nr. 1 tūris, m ³	~6660
23.1.	Projektuojamo sandėlio Nr. 2 tūris, m ³	~6660
24.	Projektuojamo sandėlio Nr. 1 aukštų skaičius	1
24.1.	Projektuojamo sandėlio Nr. 2 aukštų skaičius	1
25.	Projektuojamo sandėlio Nr. 1 aukštis, m	~8,2
25.1.	Projektuojamo sandėlio Nr. 2 aukštis, m	~8,2

26.	Projektuojamo sandėlio Nr. 1 apdailos medžiagos	Sienų ir stogo apdaila daugiasluoksnės plokštės.
26.1	Projektuojamo sandėlio Nr. 2 apdailos medžiagos	Sienų ir stogo apdaila daugiasluoksnės plokštės.
27.	Projektuojamo sandėlio Nr. 1 spalvos	Pilka
27.1	Projektuojamo sandėlio Nr. 2 spalvos	Pilka
28.	Stogo konstrukcija sandėlio Nr. 1 (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	Dvišlaitis
28.1	Stogo konstrukcija sandėlio Nr. 2 (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	Dvišlaitis
29.	Planuojama ūkinė veikla sandėlio Nr. 1 (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)	Metalinių konstrukcijų sandėliavimas, aptarnaujantis asmuo 1
29.1	Planuojama ūkinė veikla sandėlio Nr. 2 (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)	Metalinių konstrukcijų sandėliavimas, aptarnaujantis asmuo 1
30.	Esama ir būsima statinio (jo dalies) paskirtis (pildoma keičiant paskirtį)	-
Ar rengiant visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projektą numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius (nurodyti koreguojamus sprendinius)		
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
<input type="checkbox"/>	31.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.
<input type="checkbox"/>	32.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.
<input type="checkbox"/>	33.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.
<input type="checkbox"/>	34.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
<input type="checkbox"/>	35.	Žemės sklypo planas
<input type="checkbox"/>	36.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)
<input type="checkbox"/>	37.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
<input type="checkbox"/>	38.	1. Aiškinamasis raštas
<input type="checkbox"/>	39.	2. Grafinė dalis:
<input type="checkbox"/>		2.1. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas
<input type="checkbox"/>		2.2. pastato, jo dalies aukštų planų schemos
<input type="checkbox"/>		2.3. pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemos
<input type="checkbox"/>		2.4. pastato, jo dalių fasadai

□ 40.	3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)
□ 41.	4. Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai
Kiti duomenys:	

Projekto vadovas
(pareigų pavadinimas)*



(parašas)

Justinas Dūda
(vardas ir pavardė)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	9708	
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	4908	
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	12,91	
1.4. sklypo užstatymo tankumas	%	50,56	
1.5. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	7	
1.6. sklypo želdynų plotas	m ²	600	
II. PASTATAI			
2.1. Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 1			
2.1.1. bendrasis plotas*	m ²	882,45	
2.1.2. pagrindinis*	m ²	882,45	
2.1.3. pagalbinis*	m ²	882,45	
2.1.4. pastato tūris *	m ³	6660	
2.1.5. aukštų skaičius	vnt.	1	
2.1.6. pastato aukštis *	m	7,94	
2.2. Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 2			
2.2.1. bendrasis plotas*	m ²	881,50	
2.2.2. pagrindinis*	m ²	881,50	
2.2.3. pagalbinis*	m ²	881,50	
2.2.4. pastato tūris *	m ³	6360	
2.2.5. aukštų skaičius	vnt.	1	
2.2.6. pastato aukštis *	m	7,94	

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Objektas. Dviejų sandėlių (7.9.), Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas

Statybos rūšis. Naujo statinio statyba.


Adresas. Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., sklypo kad. 6644/0003:509 Molainių k.v.

Žemės sklypo naudojimo būdas. Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Statytojas. UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“

Statinio paskirtis. Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9.).

Statinio kategorija. Neypatingas.

0	2022	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas  MB „Statinio projektas“ www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas Dviejų sandėlių (7.9.), Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas		
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	Laida
			Bylos sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“	Žymuo SP2206-01-PP-AR	Lapas	Lapų
			1	1

3. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

- Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
- Žemės sklypo nuosavybės dokumentai;
- Žemės sklypo planas;
- Topografinė nuotrauka;
- Panevėžio rajono teritorijos bendrasis planas.

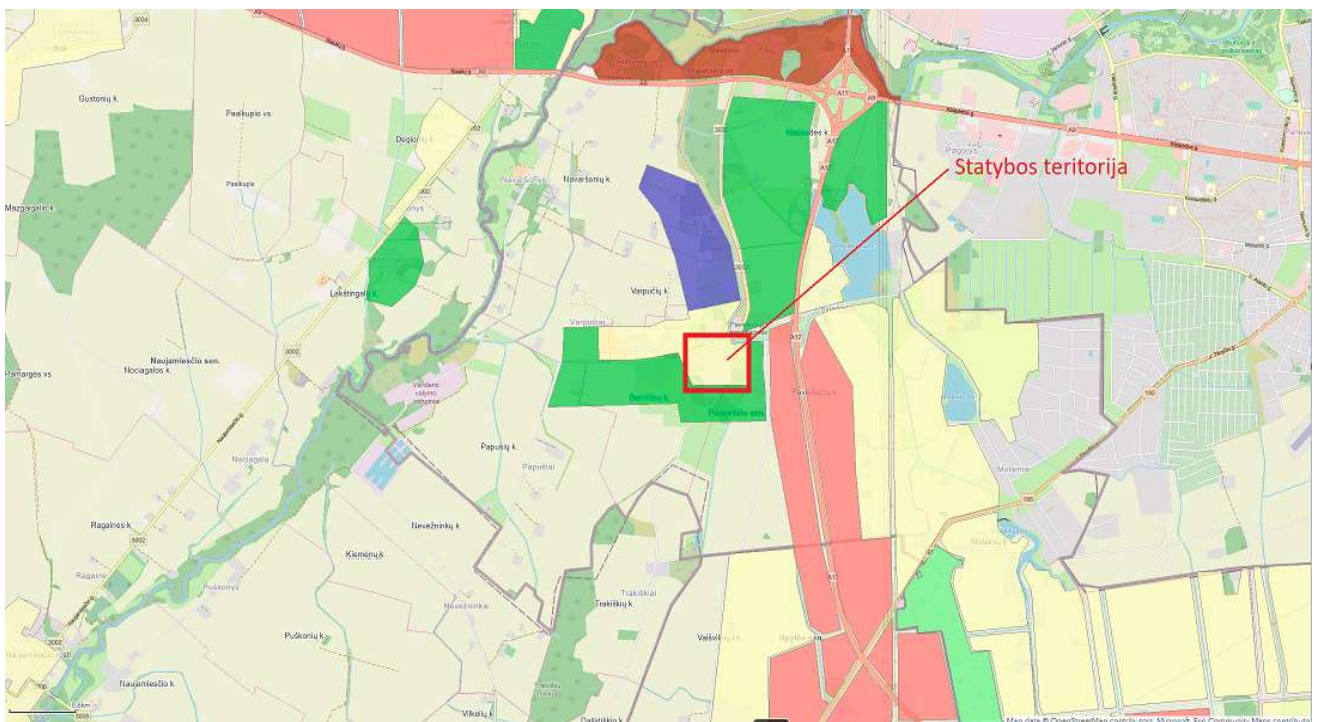
4. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Esama situacija. Sklypas netaisyklingo daugiakampio formos. Sklypo teritorijos reljefas nėra lygus. Statybos zonos aukščių skirtumas žymus, aukščiausia altitudė 45,12 m, žemiausia – 43,35 m. Statybos zona žemėja pietų kryptimi. Sklypo pietinė, vakarinė ir šiaurinė dalys ribojasi su kaimyniniais sklypais, vakarinė su esamu privažiavimo keliu. Sklype yra kitų pastatų. Sklypo šiaurinėje dalyje suprojektuota stovėjimo aikštelė. Sklypo teritorijoje yra kitoms žinyboms priklausančių inžinerinių tinklų ar komunikacijų.

Sprendiniai. Remiantis Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendruoju planu, sklypas patenka į intensyvaus užstatymo teritoriją, žr. 1 pav. Sklypui nėra parengtas žemėtvarkos, detalusis planas. Sprendiniai dėl sklypo užstatymo tankumo, intensyvumo, tūrio užstatymo rodiklio taip pat pastato aukštingumo, priimti vadovaujantis STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas", taip pat mažiausiais leistiniais atstumais, užtikrinančiais statinių mechaninį atsparumą ir pastovumą (tarp statinių pamatų ir inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių, tarp įvairios paskirties inžinerinių tinklų, tarp želdinių ir statinių elementų), atstumais iki sklypo ribos pagal STR 1.05.01:2017 7 priedo reikalavimus, priešgaisrinius atstumus, taip pat laikantis Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis prie naujai statomų pastatų nustatomas remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ – projektuojama 8 automobilių stovėjimo vietos. Parkavimas numatomas šalia projektuojamų sandėlių. Sandėlių rytinėje pusėje, transporto stovėjimo, apsisukimo zonos – naujos. Transporto judėjimui ir stovėjimui numatyta kietos skaldos danga

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2206-01-PP.AR	2	4	0



1. pav. Ištrauka iš Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano

5. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybos aikštelė. Statinių statybos metu statybos aikštelė aptveriami. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Transportas važinėti tik per savo ir bendro naudojimo teritoriją.

Atliekų tvarkymas. Atliekų tvarkymas statybos metu ir eksploatacijos metu turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančiomis „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“. Visais atvejais atliekos turi būti renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Statybinių atliekų tvarkymas. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo 31 straipsniu nustatyta tvarka. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Statybos įtaka aplinkai. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esantiems pastatams neigiamos įtakos nebus. Nuo projektuojamų statinių iki artimiausio gyvenamojo pastato ~500 m. Aplink teritoriją vyrauja pramonės ir sandėliavimo užstatymas. Projektuojamų sandėlių aukštingumas ~8,0 m. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų ir pastatų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu pastatas neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Atsižvelgiama, kad nebūtų pažeisti trečiųjų asmenų interesai, jų gyvenimo ir veiklos sąlygos, nebloginamos gretimų sklypų naudojimo sąlygos, nebūtų ribojamos užstatymo galimybės, privažiavimo keliai, pėsčiųjų takai, neblogėtų gretimuose sklypuose esančių pastatų insoliacija. Nevaržoma galimybė naudotis inžineriniais tinklais. Įvertinama, kad nebūtų pažeistos trečiųjų asmenų gaisrinės saugos priemonės ir sistemos bei išsaugotos jų funkcinės savybės.

6. TRUMPAS PROJEKTUOJAMO PASTATO APIBŪDINIMAS

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2206-01-PP.AR	3	4	0

Architektūra. Projektuojami sandėliai vieno aukšto, dvišlaičiu stogu, abu suskirstytas į vieną sandėliavimo zoną. Išorinės sienos – daugiasluoksnės plokštės. Stogas šlaitinis, danga – daugiasluoksnės plokštės. Patekimui į pastatus numatyti atidaromi vartai ir durys. Pastatų išorinėse sienose projektuojami langai.

Pamatai. G/b.

Konstrukcijos. Pastato pagrindinės laikančios konstrukcijos g.b.

7. TRUMPAS INŽINERINIŲ TINKLŲ APIBŪDINIMAS

Vandentiekis ir nuotekos. Neprojektuojama.

Šildymas. Neprojektuojama.

Elektra. Projektuojama.

Vėdinimas. Natūralus, per pakeliamus vartus, duris ir langus.

8. TRUMPAS SUSISIEKIMO IR TRANSPORTO JUDĖJIMO APRAŠYMAS

Įvažiavimas į sklypą iš vakarinės sklypo dalies, iš esamo privažiavimo kelio. Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos šalia projektuojamų sandėlių, rytinėje dalyje.

9. PLANUOJAMA VEIKLA PASTATE

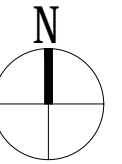
Projektuojamuose sandėliuose bus laikoma metalo gaminiai. Numatomas statinių darbo laikas penkios darbo dienos: pirmadienis - penktadienis nuo 8:00 val. ryto iki 17:00 val. vakaro. Numatomi 1-3 darbuotojai. Produkcija atvežama ir išvežama kroviniu transportu tik dienos metu. Numatomos 1 sunkiasvorė transporto priemonė per dieną atvežanti produkciją ir 1-2 sunkiasvorė transporto priemonės išsivežančios produkciją. Produkcijos iškrovimui, pervežimui bei sandėliavimui naudojami elektriniai krautuvai, kurių darbo laikas dienos metu (skleidžiamas triukšmo lygis 65 dB(A), smulkesniems vidaus krovimo darbams rankiniai krautuvai. Krautuvai laikomi ir įkraunami projektuojamuose sandėliuose. Planuojama veikla nesukelia taršos poveikių.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2206-01-PP.AR	4	4	0



516300
6175550

SKLYPO PLANAS M1:1000



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

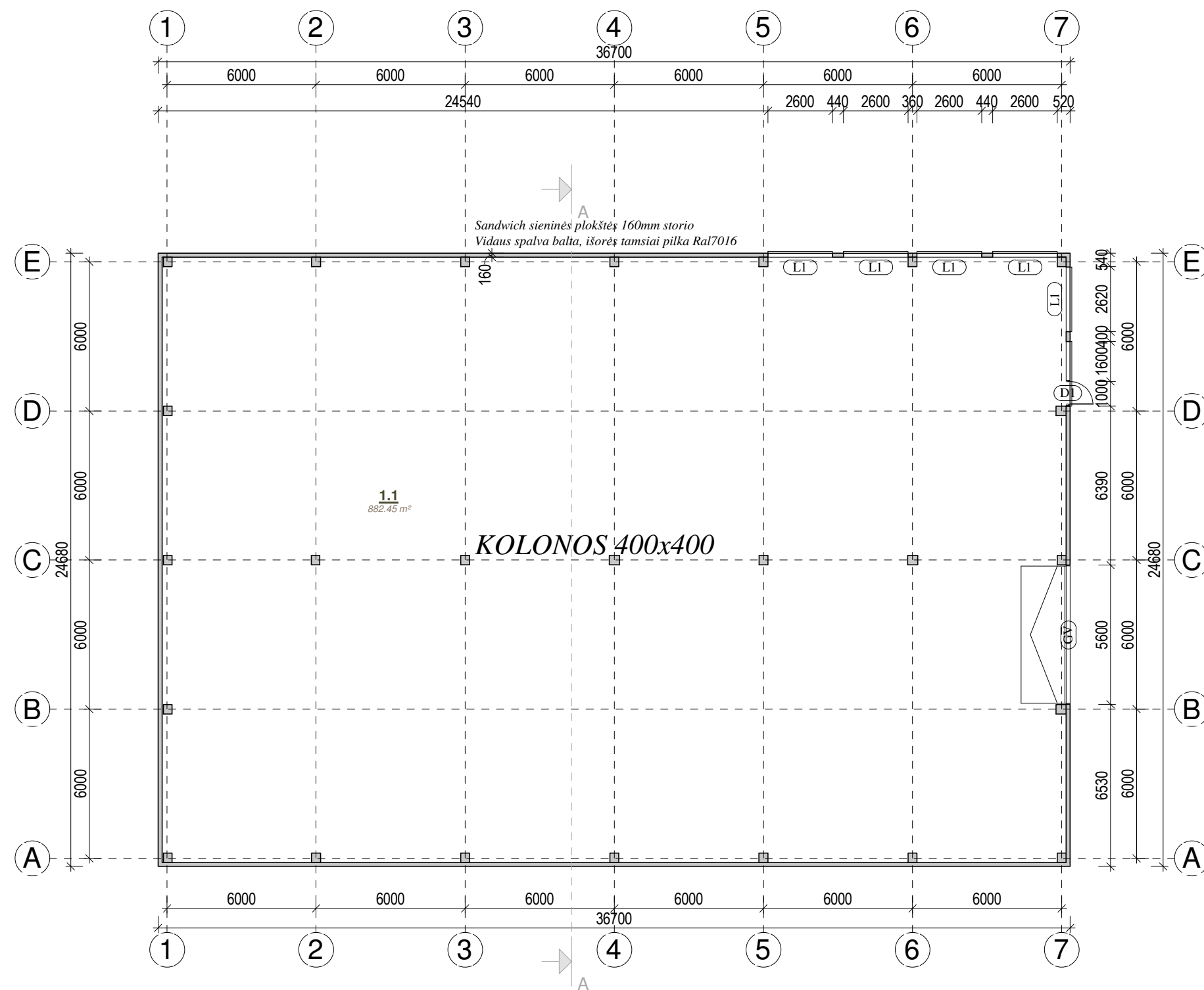
- Žemės sklypo ribos
- ① Projektuojamas sandėlis
- ② Projektuojamas sandėlis
- ▲ Patekimas į pastatą
- ▲ Patekimas į sklypą
- Projektuojama skaldos danga 1320m²
- P Parkavimo vietos
- Eismo judėjimo kryptys

RODIKLIAI:

- Žemės sklypo plotas - 16427m²
- Žemės sklypo užstatymas - 5950m²
- Užstatymo tankumas - ~17,9%
- Užstatymo intensyvumas - ~17,2%
- Sandėlio Nr. 1 bendras plotas - 882,45m²
- Sandėlio Nr. 2 bendras plotas - 881,50m²
- Sandėlio Nr.1 tūris - 6660m³
- Sandėlio Nr.2 tūris - 6360m³
- Sandėlio Nr.1 aukštis - ~8m
- Sandėlio Nr.2 aukštis - ~8m



0	2022	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas:	Dviejų sandėlių (7.9.), Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas.	
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	Laida	
A2156	PDV	R. Normantienė	Sklypo planas	0	
LT	Statytojas	UAB „Megamas“ ir UAB „Aideta“	Žymuo	Lapas	Lapų
			SP2206-01.02-TDP-SP.B.1	1	1

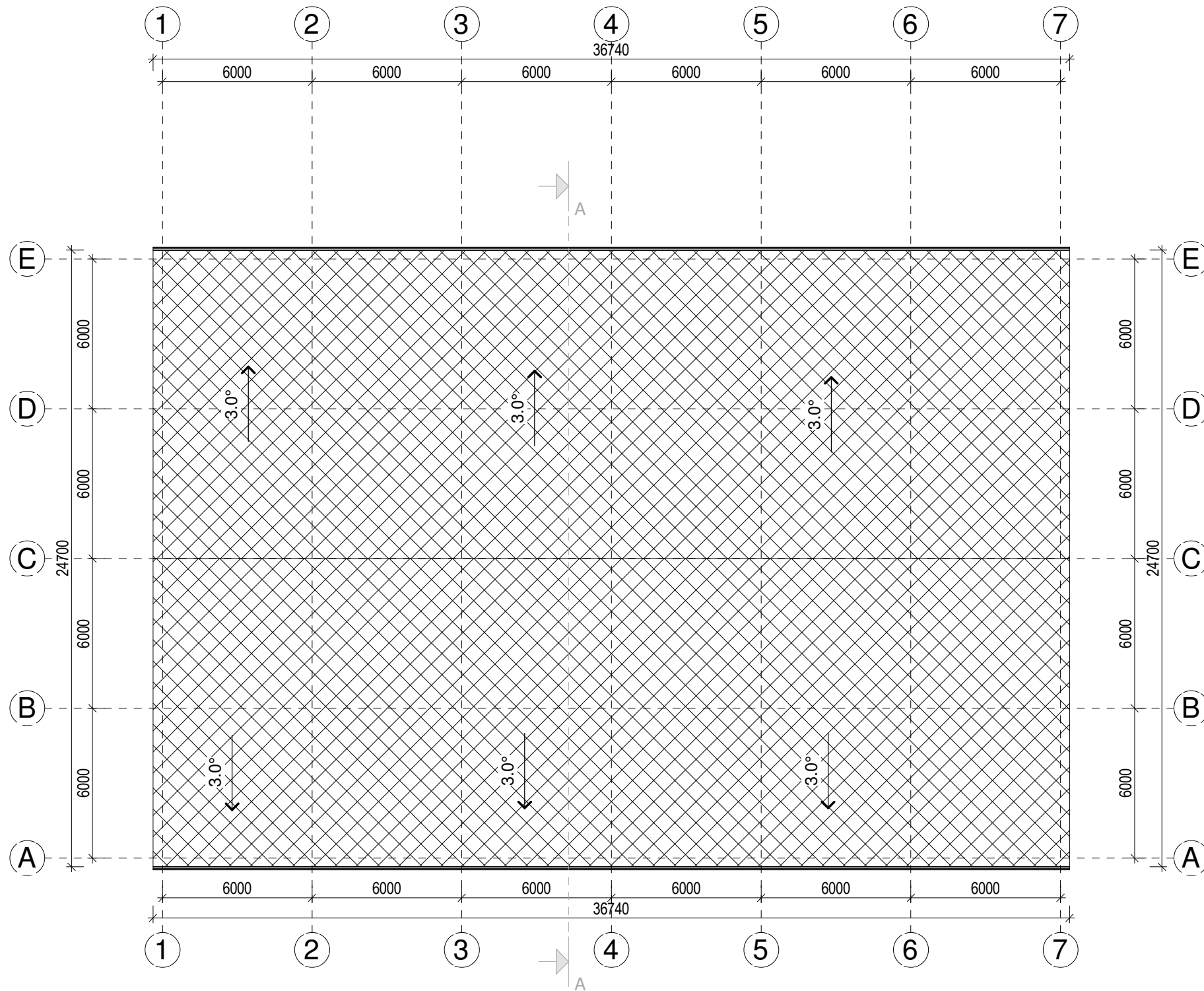


Aukšto patalpų žiniaraštis		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas
1.1	Sandėliavimo patalpa	882.45 m ²
		882.45 m ²

Pagrindiniai techniniai rodikliai:
 Bendrasis plotas, m² - 882.45
 Pagrindinis plotas, m² - 882.45
 Užstatytas plotas, m² - 905.50
 Pastato tūris, m³ - 6660
 Pastato aukštis, m - 7.94

AUKŠTO PLANAS
M 1:200

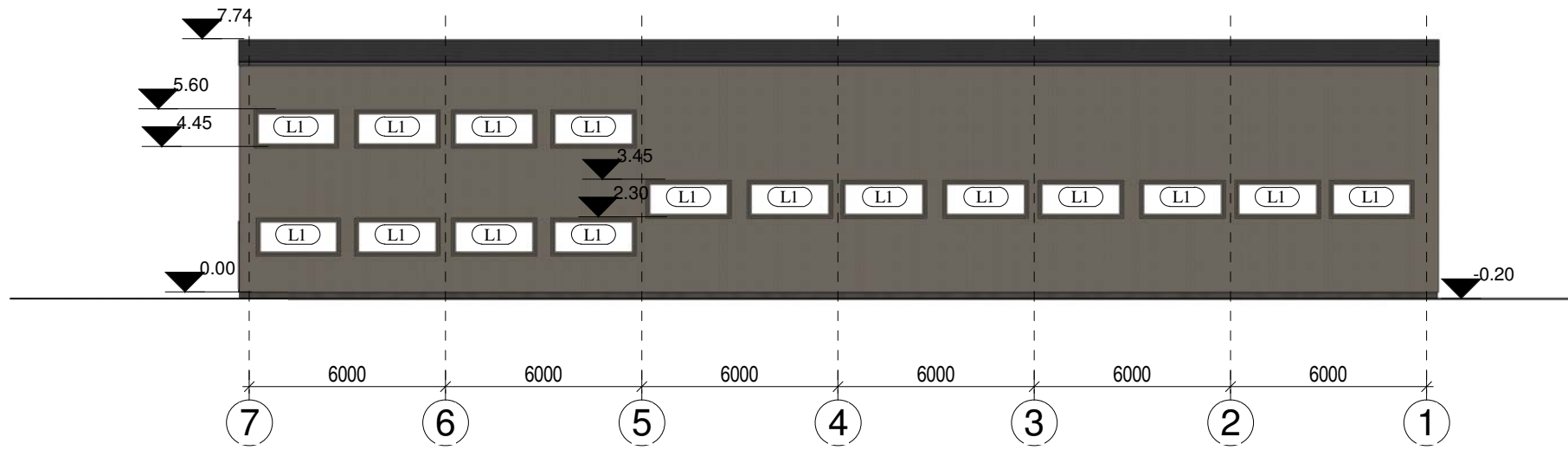
0	2022	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų sandėlių (7.9.), Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas.	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
38467	PV	J. DŪDA		Pirmo aukšto planas M 1 : 200
A2156	PDV	R. NORMANTIENĖ		
				DOKUMENTO ŽYMUO
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:		SP2206-01.02-TDP-SA.B01	LAPAS
	UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“			LAPŲ
				1
				1



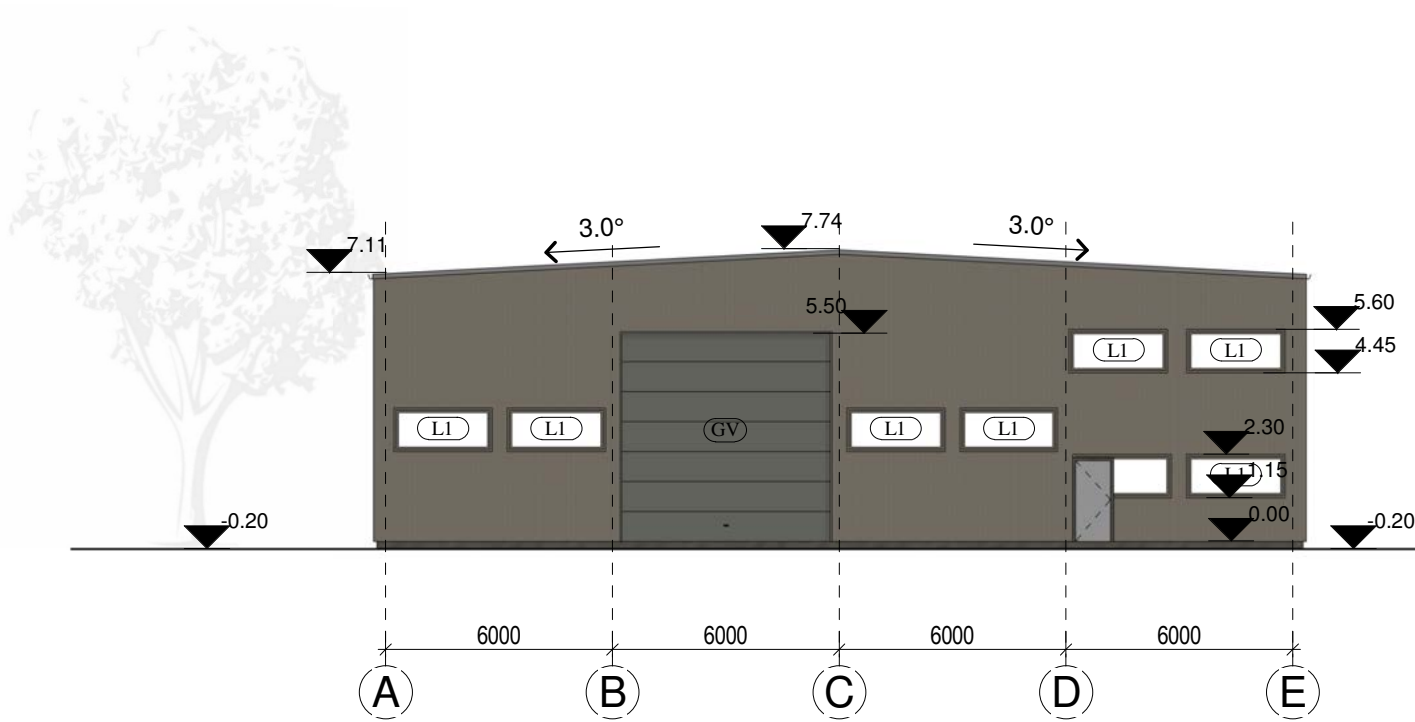
STOGO PLANAS
M 1:200

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	STOGLOVIAI IR LIETVAMZDŽIAI KRITULIŲ SURINKIMUI IR NUVEDIMUI NUO STOGO
	STOGO DANGA BITUMINĖ DANGA 908 M ²

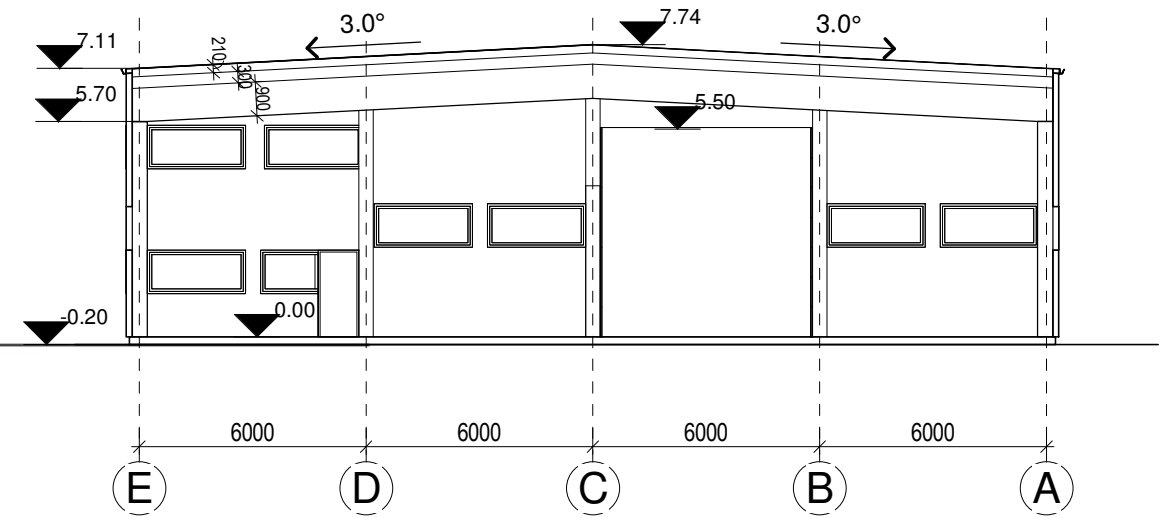
0	2022	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų sandėlių (7.9.), Nėvėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas.	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Stogo planas M 1 : 200
38467	PV	J. DŪDA		LAIDA 0
A2156	PDV	R. NORMANTIENĖ		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“		DOKUMENTO ŽYMUO SP2206-01.02-TDP-SA.B02	LAPAS 1
				LAPŲ 1




FASADAS 7-1
M 1:200

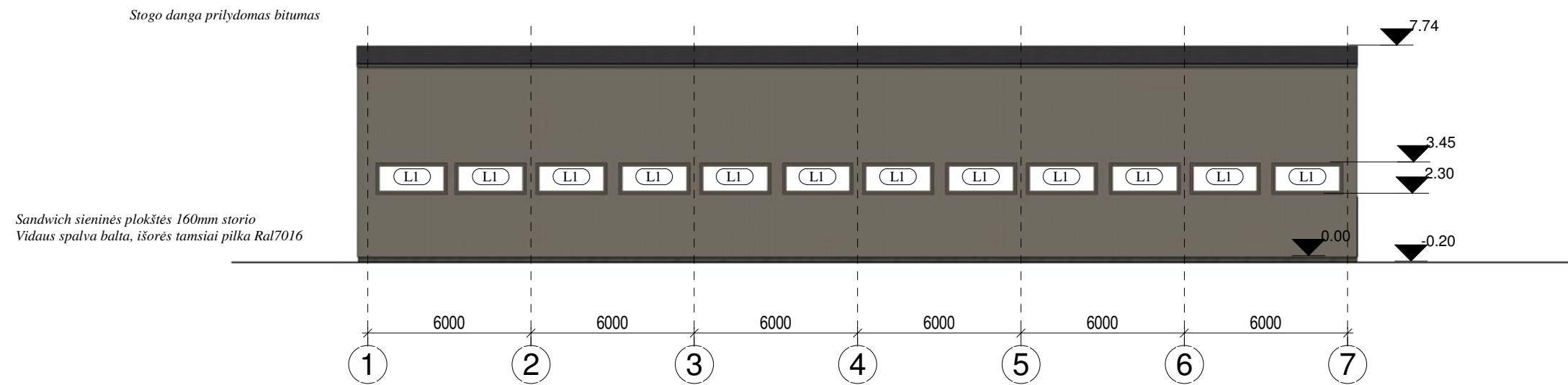


FASADAS A-E
M 1:200

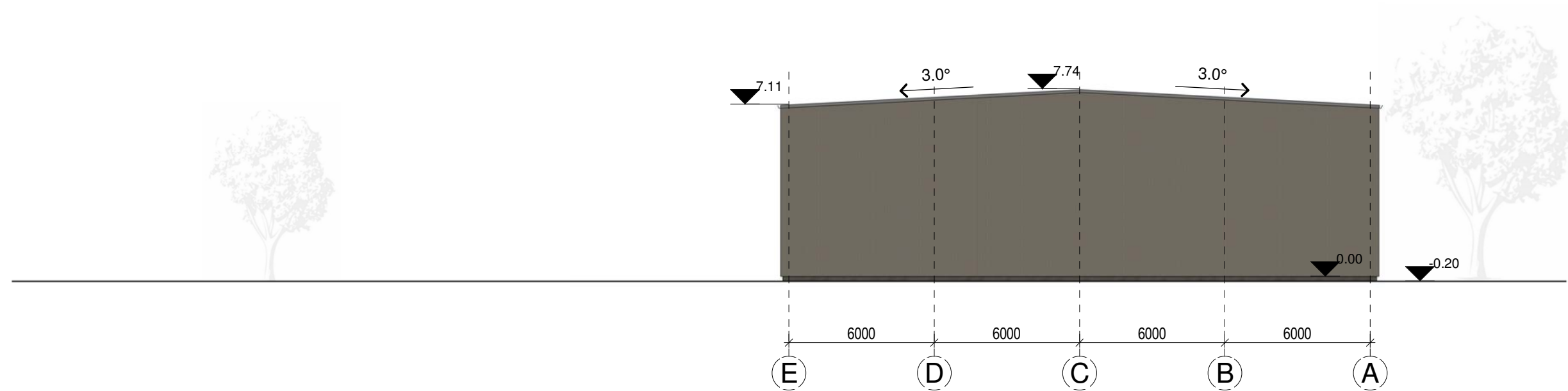


PJŪVIS A-A
M 1:200

0	2022	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų sandėlių (7.9.), Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas.	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
38467	PV	J. DŪDA		Fasadai M 1 : 200
A2156	PDV	R. NORMANTIENĖ		
				DOKUMENTO ŽYMUO
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:		SP2206-01.02-TDP-SA.B03	LAPAS
	UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“			LAPŲ
				1
				1

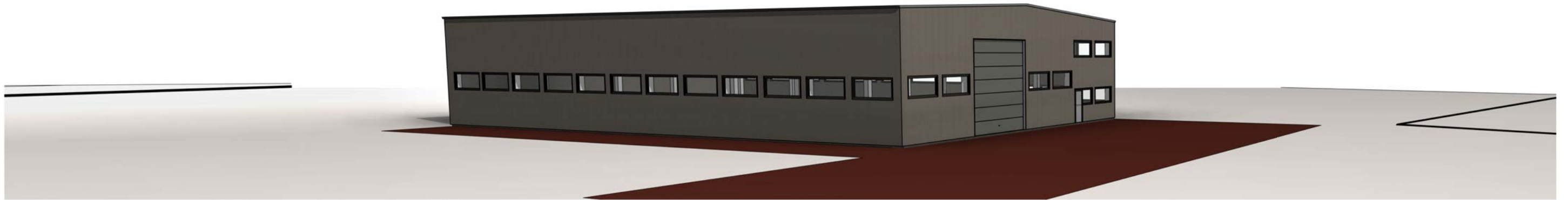



FASADAS I-7
M 1:200

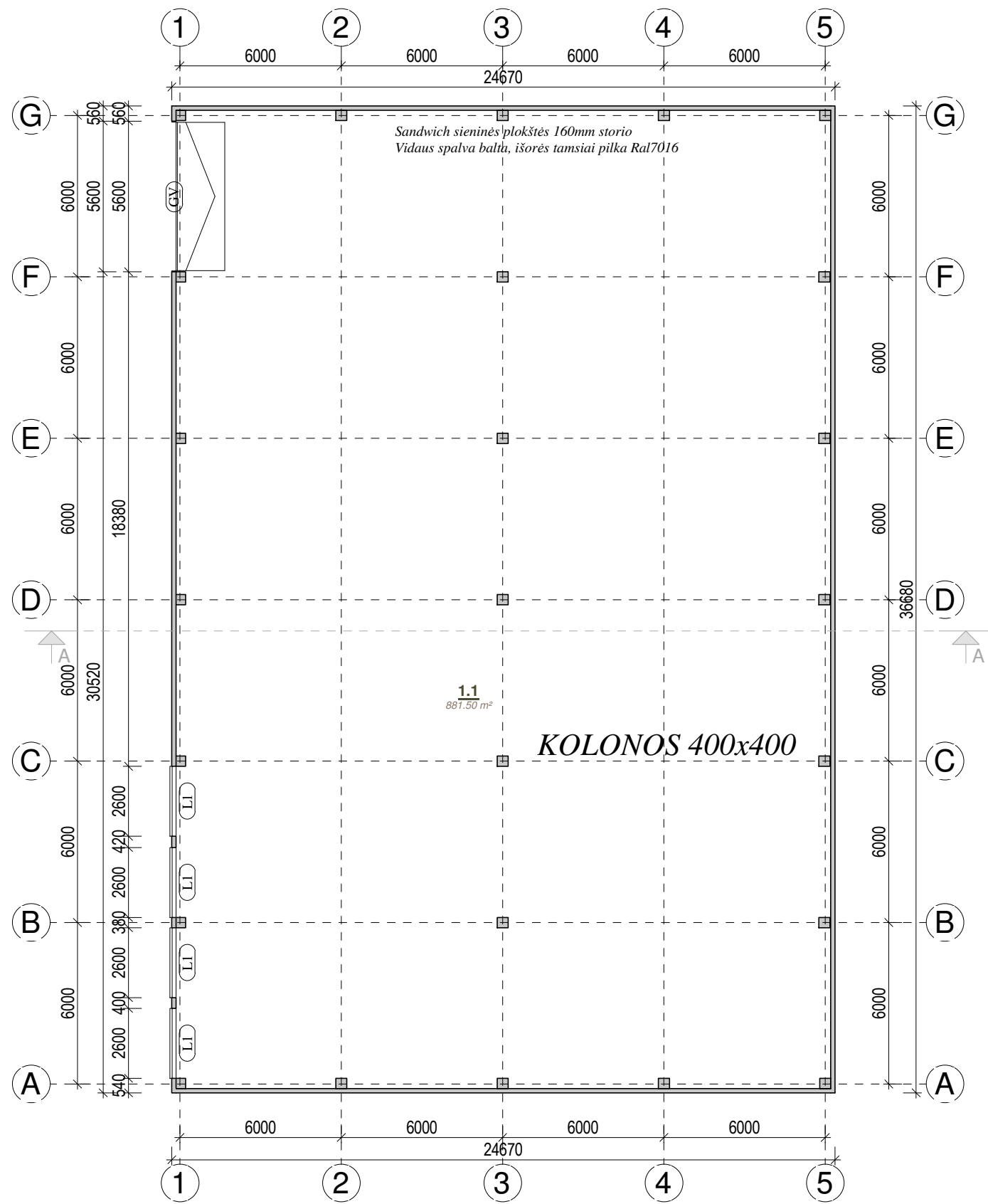


FASADAS E-A
M 1:200

0	2022	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų sandėlių (7.9.), Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas.	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadai M 1 : 200
38467	PV	J. DŪDA		LAIDA 0
A2156	PDV	R. NORMANTIENĖ		
			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS 1
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“		SP2206-01.02-TDP-SA.B04	LAPŲ 1



0	2022	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statioprojektas.lt +370 610 03701		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų sandėlių (7.9.), Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas.		
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
38467	PV	J. DŪDA		Vizualizacijos	
A2156	PDV	R. NORMANTIENĖ			
				DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:		SP2206-01.02-TDP-SA.B 05		LAPŲ
	UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“			1	1
					LAIDA
					0

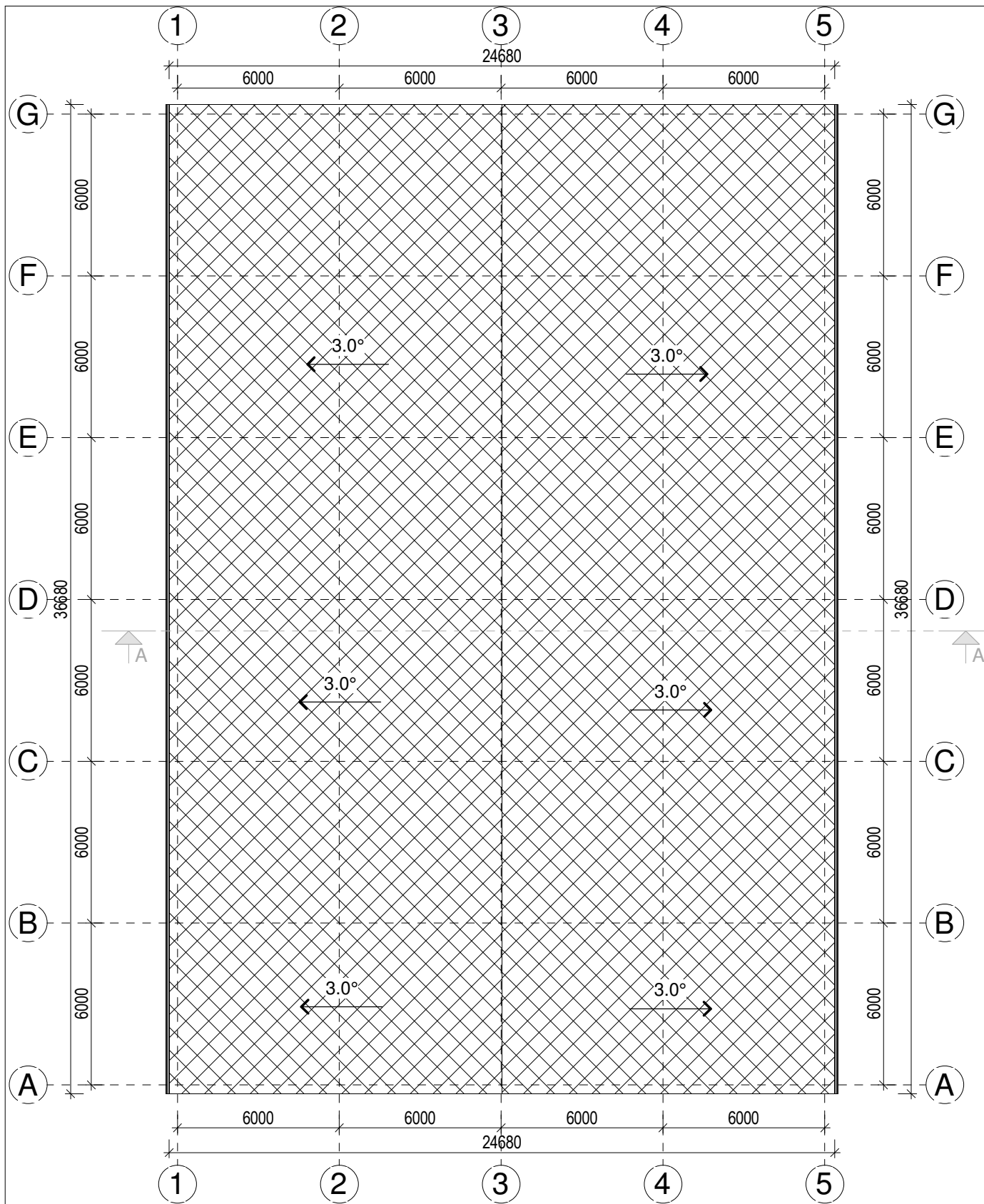


Aukšto patalpų žiniaraštis		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas
1.1	Sandėliavimo patalpa	881.50 m ²
		881.50 m ²

Pagrindiniai techniniai rodikliai:
 Bendrasis plotas, m² - 881.50
 Pagrindinis plotas, m² - 881.50
 Užstatytas plotas, m² - 900.00
 Pastato tūris, m³ - 6360
 Pastato aukštis, m - 7.94

AUKŠTO PLANAS
M 1:200

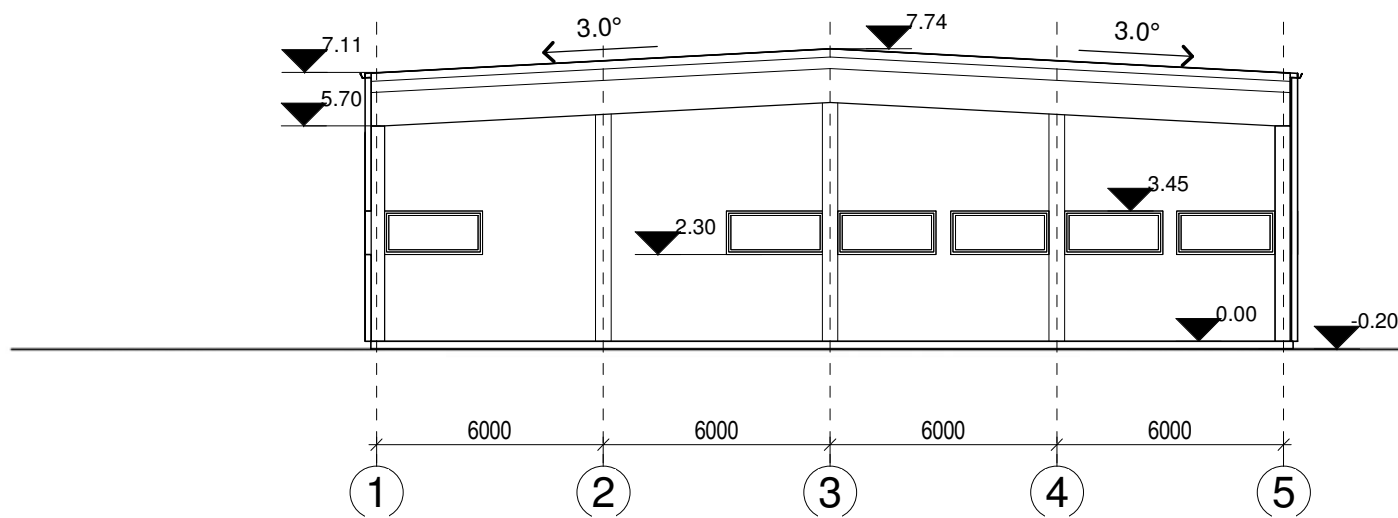
0	2022	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų sandėlių (7.9.), Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas.	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
38467	PV	J. DŪDA		Pirmo aukšto planas M 1 : 200
A2156	PDV	R. NORMANTIENĖ		
			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:		SP2206-01.02-TDP-SA.B01	LAPŲ
	UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“			1
				1



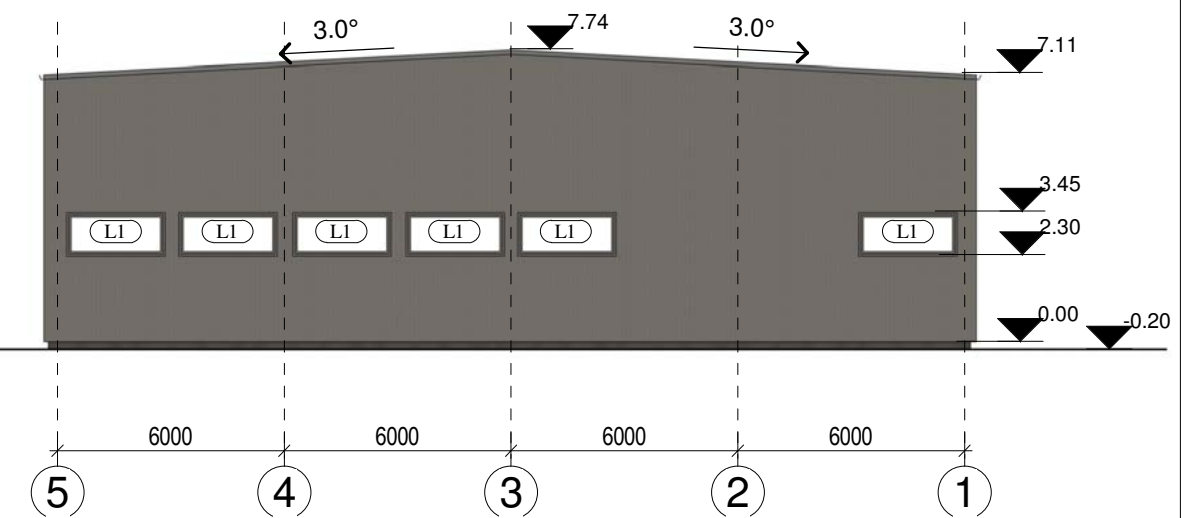
STOGO PLANAS
M 1:200

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	STOGLOVIAI IR LIETVAMZDŽIAI KRITULIŲ SURINKIMUI IR NUVEDIMUI NUO STOGO
	STOGO DANGA BITUMINĖ DANGA 906 M ²

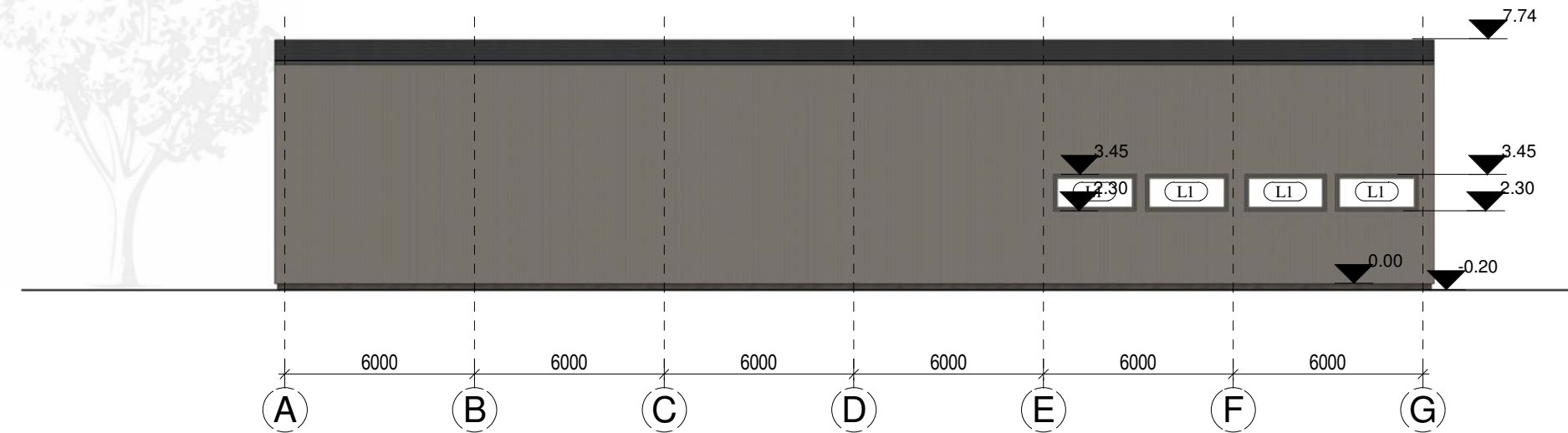
0	2022	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statioprojektas.lt +370 610 03701		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų sandėlių (7.9.), Nėvėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas.	
	38467	PV	J. DŪDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Stogo planas M 1 : 200
A2156	PDV	R. NORMANTIENĖ	LAIDA 0	
STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“		SP2206-01.02-TDP-SA.B02	LAPŲ 1



*PJŪVIS A-A
M 1:200*

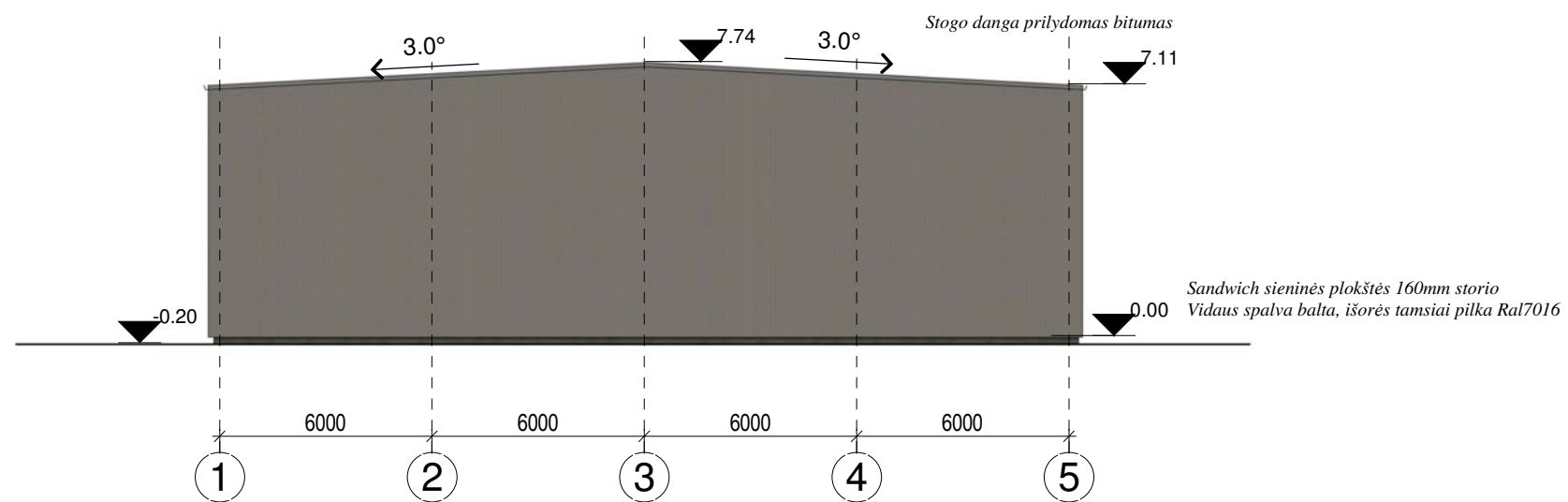


*FASADAS 5-1
M 1:200*

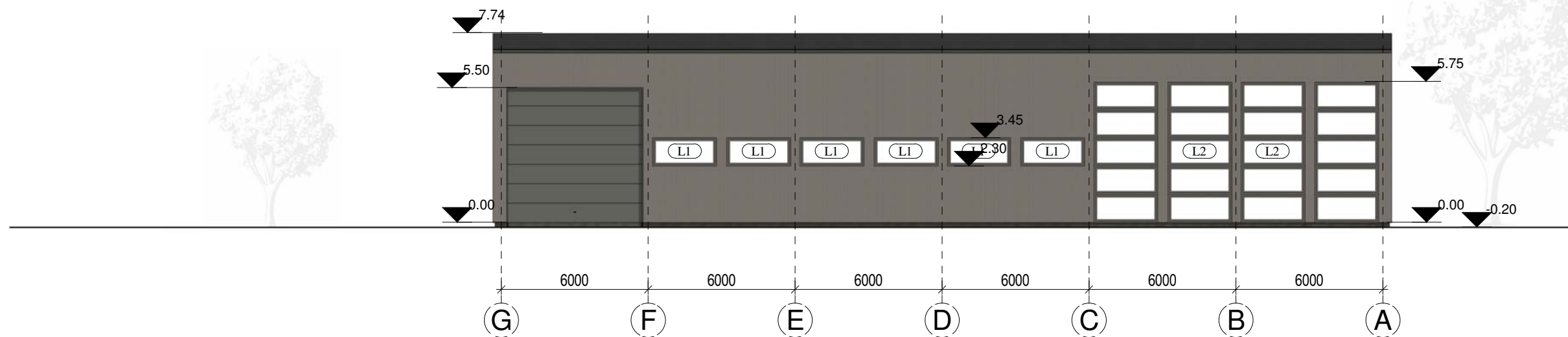


*FASADAS A-G
M 1:200*


0	2022	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų sandėlių (7.9.), Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas.	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
38467	PV	J. DŪDA		Fasadai M 1 : 200
A2156	PDV	R. NORMANTIENĖ		
				DOKUMENTO ŽYMUO
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:		SP2206-01.02-TDP-SA.B03	LAPAS
	UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“			LAPŲ
				1
				1

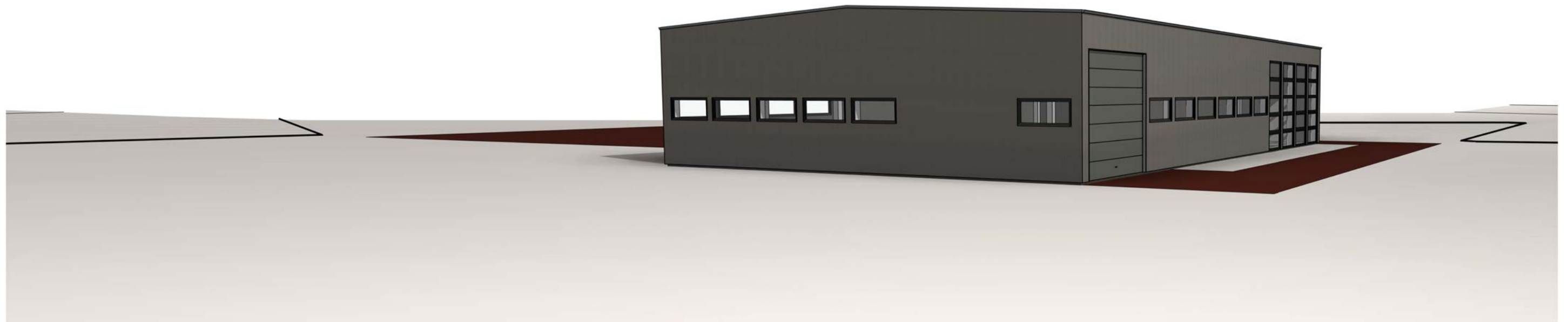



FASADAS 1-5
M 1:200



FASADAS G-A
M 1:200

0	2022	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų sandėlių (7.9.), Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas.	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
38467	PV	J. DŪDA		Fasadai M 1 : 200
A2156	PDV	R. NORMANTIENĖ		
				DOKUMENTO ŽYMUO
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:		SP2206-01.02-TDP-SA.B04	LAPAS
	UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“			LAPŲ
				1
				1



0	2022	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statioprojektas.lt +370 610 03701		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų sandėlių (7.9.), Nevėžio g. 1, Berniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., statybos projektas.	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
38467	PV	J. DŪDA		Vizualizacijos
A2156	PDV	R. NORMANTIENĖ		
				DOKUMENTO ŽYMUO
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Megamas“ ir UAB „Aldeta“		SP2206-01.02-TDP-SA.B05	LAPAS
				LAPŲ
			1	1
				LAIDA
				0