



Statytojas (užsakovas)	TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Statinio projekto pavadinimas	KEMPINGO IR PAKRANTĖS SUTVARKYMO PRIE DRAUDENIO EŽERO, TAURAGĖS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
Statinio kategorija	NESUDĖTINGAS STATINYS
Statinio grupė	INŽINERINIAI STATINIAI
Naudojimo paskirtis	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS, INŽINERINIAI TINKLAI, KITI INŽINERINIAI STATINIAI
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio projekto dalis	SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO) DALIS
Statinio projekto numeris	AT-21A-1853-XX-PP
Bylos (segtuvo) žymuo	SP
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0

Vilnius, 2022 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	MINDAUGAS UNDAVIAČUS	
	PROJEKTO VADOVAS	SIGITA KĖBLIENĖ Atestato Nr. A 1609	
	PROJEKTO DALIES VADOVAS	SIGITA KĖBLIENĖ Atestato Nr. A 1609	



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PAVADINIMAS – Kempingo ir pakrantės sutvarkymo prie Draudienio ežero, Tauragės r. sav., statybos projektas;
2. UŽSAKOVAS – Tauragės rajono savivaldybės administracija;
3. STATYBOS VIETA – Draudenių k., Žygaičių sen., Tauragės r. sav.
4. STATINIO KATEGORIJA – Nesudėtingas statinys;
5. STATINIO GRUPĖ – Inžineriniai statiniai;
6. STATYBOS RŪŠIS – Nauja statyba;
7. PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS – 2022 m.;
8. PROJEKTO ETAPAS – Projektiniai pasiūlymai;

Projektavimo tikslai:

Vadovaujantis galiojančiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normomis, teritorijų planavimo dokumentais ir projektavimo užduotimi parengti Draugenių ežero Žygaičių sen. Tauragės r. sav. pakrantės sutvarkymo projektinius pasiūlymus.

Projekto rengimo pagrindas:

- Paslaugų sutartis;
- Projektavimo užduotis;
- Galiojantys teritorijų planavimo dokumentai;
- Galiojantys įstatymai, reglamentai, statybos normos, taisyklės ir kiti dokumentai;

0	2022-01	Projektiniai pasiūlymai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Draudenių ežero Tauragės r. sav. pakrantės sutvarkymas			
A 1609	PV	Sigita Kėblienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA	
A 1609	PDV	Sigita Kėblienė	Projektiniai pasiūlymai Aiškinamasis raštas				
	ARCH	Almantas Bingelis					
						0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS ir/ arba UŽSAKOVAS Tauragės rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO AT-21A-1853-00-PP-SP/SA.AR		LAPAS 1	LAPŲ 5

Situacijos schema



1 pav. Valstybinės žemės teritorija prie Draudenių ežero Žygaičių sen., Tauragės r. sav.

Rengiamu projektu esama teritorija rytinėje Draudenių ežero pakrantės pusėje numatoma sutvarkyti, sukuriant patrauklią viešąją poilsio erdvę.

Šiuo metu esama teritorija karštomis vasaros dienomis yra populiarus traukos centras aplinkinių gyventviečių gyventojų bei rajono svečių. Gyventojai ir rajono svečiai prie Draudenių ežero atvažiuoja praleisti laiką, pasimaudyti ir pailsėti gamtoje.



2 pav. Esama situacija Draudenių ežero pakrantės teritorijoje

AT-21A-1853-00-PP-SP/SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

Projekto sprendiniais numatoma atnaujinti Draudenių ežero pakrantės teritoriją (apie 5,3 ha).

Šiaurinėje teritorijos dalyje planuojama įrengti slipą- rampą vandens transporto priemonėms įleisti ir iškelti iš vandens. Privažiavimui prie slipo projektuojama automobilių su priekabomis apsisukimo ir statymo aikštelė. Šalia slipo projektuojamas lieptas- prieplauka vandens transporto priemonėms (valtimis, vandens dviračiams, irklentėms, baidarėms) palikti. Pasiplaukiojimas vandens transporto priemonėmis itin populiarus ir lankytojų pamėgta pramoga Draudenių ežere.

Automobilių su vandens transporto priemonėmis privažiavimui prie slipo numatomas atskiras įvažiavimas nuo tarpmiestinio Tauragė - Šilutė kelio.



3 pav. Slipo įrengimo ir vandens transporto prieplaukos analogai

Poilsiautojų transporto įvažiavimas (automobilių ir kemperių) į teritoriją organizuojamas nuo Ežero g. Ties įvažiavimu į teritoriją numatoma didelė automobilių stovėjimo aikštelė integruota su žaliomis zonomis tarp automobilių statymo vietų.

Projektuojamas kempingas poilsiautojams. Dešinėje pravažiuojamo keliuko pusėje numatytos 8 vietos kemperiams, kiekvienam kemperiui numatyta po 80 m² ploto. Kairėje keliuko pusėje numatyta automobilių sustojimo vietos ir kempingas palapinėms statyti. Prie kempingo numatyta žaidimų aikštelė su vaikų žaidimų įrenginiais mažiesiems. Šalia kemperių statymo vietos planuojama pastatyti konteinerinius tualetus ir dušines, su fasadinių medinių strypų apdaila, siekiant naują statinį įlieti į aplinką.

Teritorijoje projektuojami pasivaikščiojimo takai lygiagretūs ežero kranto linijai, su nusukimais link ežero, automobilių stovėjimo aikštelės, tualetų ir liepto.

Prie pat ežero numatoma atnaujinti ir praplėsti biraus smėlio paplūdimį, suprojektuoti pusapvalį lieptą ežere, atskiriantį mažųjų maudymosi erdvę nuo suaugusiųjų. Lieptas maudykloje ir lieptas ties slipu numatomi projektuoti taip, kad nesikirstų vandens transporto ir besimaudančių žmonių srautai.



4 pav. Liepto ties maudykla ir tualetu su dušinėmis analogai

Netoli liepto ant ežero kranto šiuo metu yra graži pievutė, kurioje pastatyti vaikų žaidimų įrenginiai. Projektu numatoma vaikų žaidimų aikštelę perkelti kiek toliau nuo kranto šalia plažo, kad bežaidžiančius vaikus galėtų matyti ir prižiūrėti tėvai, o pievutėje ant ežero kranto sukurti ramaus

AT-21A-1853-00-PP-SP/SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

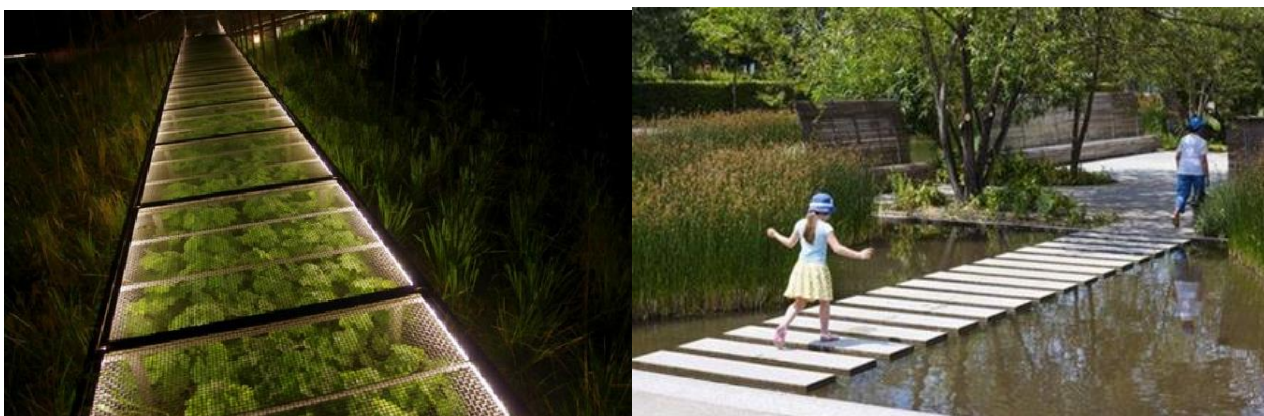
poilsio erdvę ir įrengti pasėdijimo, nusifotografavimo ir ramaus laiko praleidimo įrenginius- suoliukus su stogine, medinius gultus ir kt.



5 pav. Ramaus poilsio zonos statinių analogai

Taip pat teritorijoje planuojama įrengti dvi paplūdimio tinklinio aikšteles ir vieną krepšinio aikštelę, bei lauko treniruoklių zoną.

Pėsčiųjų taku judant link pietinės ežero pakrantės, ežere, netoli kranto yra sala apaugusi medžiais. Ežeras šioje vietoje iki salos yra seklus, tad iki salos lengvai galima nubristi. Projektiniais pasiūlymais numatoma privedimą prie salos įrengti įleistu į vandenį patekimu arba vandens paviršiumi, neužgožiant stipriai išreikštomis liepto konstrukcijomis. Siekiant įveiklinti salą, joje būtų galimybė įrengti apie 5 m aukščio lokalią, Draudienio pakrančių ir gyvenvietės apžiūrai, pakeltą aikštelę. Pateikimui ant pakeltos apžiūros aikštelės būtų taikomas kopimo, o ne lipimo laitptukais principas.



AT-21A-1853-00-PP-SP/SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0



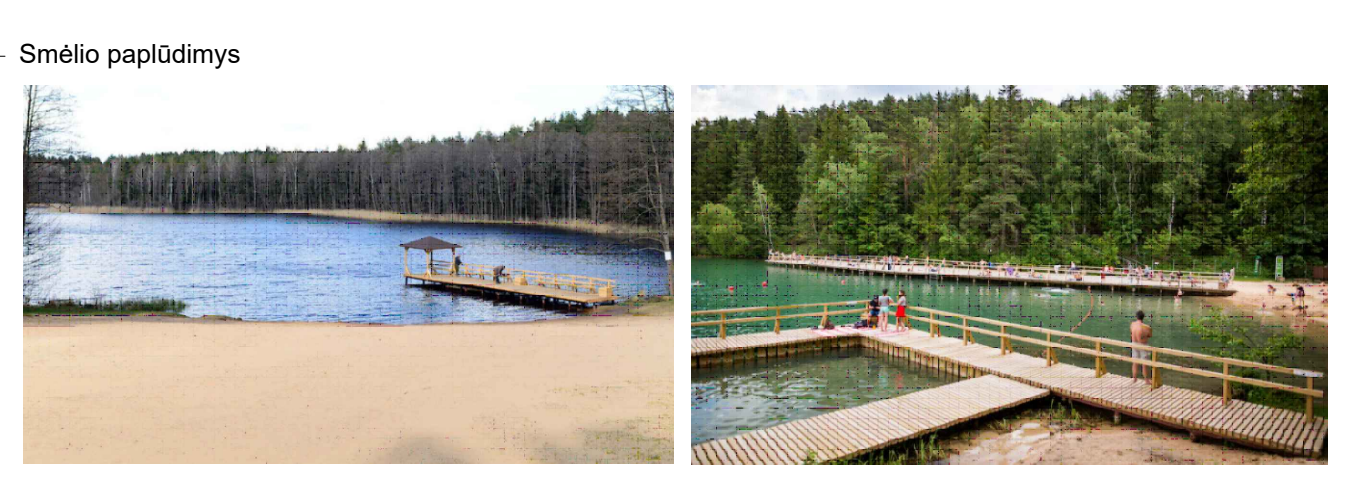
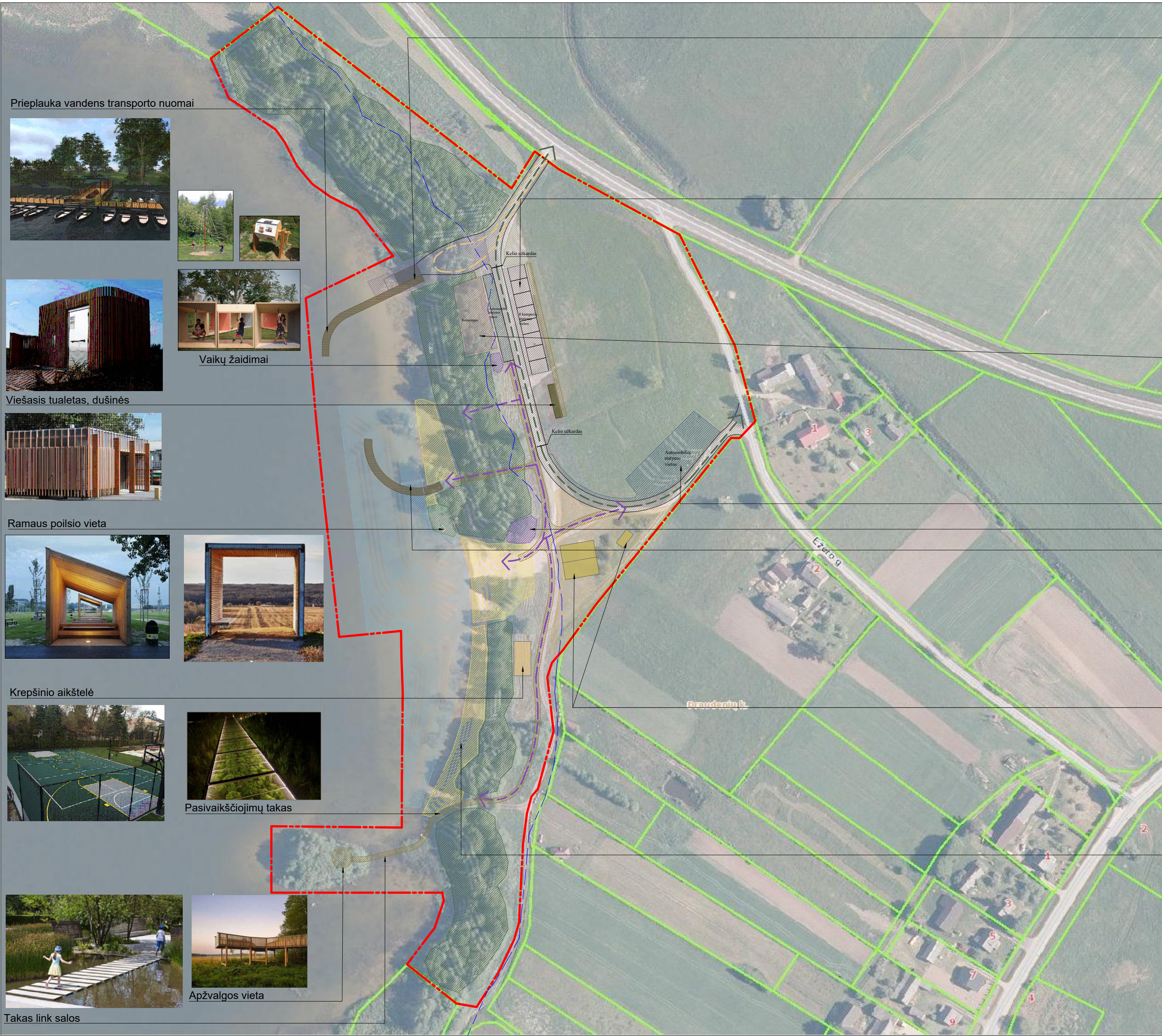
6 pav. Pėsčiųjų tako, liepto patekimui į salą konstrukcijų ir apžiūros aikštelės analogai.

Teritorijoje netoli smėlio paplūdimio pievutėje tarp medžių įrengiamos persirengimo kabinos, taip pat pavieniai suoliukai poilsiui. Projektu numatoma įrengti lauko grilio vietas poilsiautojams ir turistams.

Teritorijoje bus įrengtas vietinis nuotekų surinkimas iš viešųjų tualetų, lauko dušų, taip pat įrengtas vandentiekis, į kempingo teritoriją bus atvesta elektra. Projektu numatoma įrengti stogines prie kempingo.

Atliekų surinkimas iš teritorijos planuojamas pusiau požeminiuose konteineriuose, kurie numatomi įrengti šalia automobilių stovėjimo aikštelės, tam kad būtų kiek nuošaliau nuo didžiausios žmonių susitelkimo vietos- paplūdimio, taip pat patogiam šiukšliavežės privažiavimui.

AT-21A-1853-00-PP-SP/SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PAPLŪDIMYS
- MAUDYKLA
- KEMPERIŲ STATYMO VIETA
- AUTOMOBILIŲ STATYMO VIETA
- PALAPINIŲ STATYMO VIETA, KEMPINGAS
- WC, DUŠINIŲ VIETA
- AKTYVAUS POILSIO VIETA
- PASIVAİKŠČIOJIMO TAKAI
- VAIKŲ ŽAIDIMŲ VIETA
- RAMAUS POILSIO VIETA
- ŽELDINIAI, MEDŽIAI
- SLIPO ĮRENGIMO VIETA
- ŠIENAUJAMA PIEVA
- TINKLINIO IR KREPŠINIO AIKŠTELĖS

- DARBŲ VYKDYMO RIBA
- PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
- PĖSČIŲJŲ JUDĖJIMAS
- TRANSPORTO JUDĖJIMAS PRIE SLIPO
- KEMPERIŲ IR AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMAS

0	2022-01	Derinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8-5) 2728334, Faks. (8-5) 2031280	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Draudenų ežero Tauragės r. sav. pakrantės sutvarkymas
A1609	PV	S. Kėblienė
A1609	PDV	S. Kėblienė
	Arch.	A. Bingelis
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Tauragės rajono savivaldybė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 00-Sklypo plano dalis / Sklypo planas
M1:500		
DOKUMENTO ŽYMUO		
AT-21A-1853-00-PP-SP-B-01		
LAIDA LAPAS LAPŲ		
0 1 1		