



Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas

**IKI 100 MW GALIOS SAULĖS ELEKTRINIŲ ĮRENGIMO ŠVENČIONIŲ
RAJONO SAVIVALDYBĖS ŠVENČIONIŲ IR CIRKLIŠKIO
SENIŪNIJOSE –
ATRANKOS DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO DOKUMENTAI**



© Green building Solar Farm

**Planuojamos ūkinės veiklos
organizatorius:**

UAB „Sai-Ignalina”

**PAV atrankos dokumentų
rengėjas:**

**VŠĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo
institutas**



Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas

**IKI 100 MW GALIOS SAULĖS ELEKTRINIŲ ĮRENGIMO ŠVENČIONIŲ
RAJONO SAVIVALDYBĖS ŠVENČIONĖLIŲ IR CIRKLIŠKIO
SENIŪNIJOSE–
ATRANKOS DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO DOKUMENTAI**



**Planuojamos
ūkinės veiklos
vieta:**

Švenčionių r. sav. Švenčionėlių ir Cirkliškio sen.

Žemės sklypai kad. Nr. 8640/0002:17, 8610/0004:144,
8610/0004:279, 8610/0004:281, 8610/0004:283, 8610/0004:293,
8640/0001:552, 8640/0001:554.

Rengimo metai:

2022

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius:		
UAB „Sai-Ignalina”		
Adresas: Vilniaus g. 40, Molėtai, LT-33141, tel. +370 658 43433, el. paštas: europenergylithuania@gmail.com		
Atstovaujantis asmuo	Kontaktiniai duomenys	Parašas
Direktorius Artūras Vitkevičius	Tel. Nr. 8 658 43433 el. pastas: europenergylithuania@gmail.com	
PAV atrankos dokumentų rengėjas:		
VŠĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas		
Adresas: V. Berbomo g. 10-201, Klaipėda LT-92221, tel. +370 46 390818. El. paštas: info@corpi.lt		
Atstovaujantis asmuo	Kontaktiniai duomenys	Parašas
Direktorė Rosita Milerienė	Tel. +370 682 39537 el. paštas: rosita@corpi.lt	

TURINYS

1. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos organizatorių ir PAV dokumentų rengėją	6
1.1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus kontaktiniai duomenys.....	6
1.2. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus įgalioto PAV dokumentų rengėjo kontaktiniai duomenys..	6
2. Planuojamos ūkinės veiklos aprašymas.....	6
2.1. PŪV pavadinimas, atrankos dėl PAV atlikimo teisinis pagrindas.....	6
2.2. PŪV fizinės charakteristikos	7
2.3. PŪV pobūdis: produkcija, technologijos, pajėgumai	8
2.4. Žaliavų, produktų, cheminių medžiagų ir mišinių naudojimas ir susidarymas; radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų ir nepavojingųjų atliekų naudojimas; planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, produktų, medžiagų, mišinių ir atliekų kiekis	10
2.5. Gamtos išteklių – vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės	11
2.6. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą.....	11
2.7. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, planuojamas jų kiekis, jų tvarkymas.....	11
2.8. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas	11
2.9. Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija.....	12
2.10. Taršos kvapais susidarymas.....	12
2.11. Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija.....	12
2.12. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai) ir jos prevencija.....	12
2.13. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija	13
2.14. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai.....	14
2.15. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (ar) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimuose žemės sklypuose ir (ar) teritorijose. Veiklos sukeliama nepatogumai.....	14
2.16. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas	14
3. Planuojamos ūkinės veiklos vieta.....	15
3.1. Planuojamos ūkinės veiklos vieta	15
3.2. Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos, gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.	15
3.3. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius, geotopus	27
3.4. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką, gamtinį karkasą, vietovės reljefą	23
3.5. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas	

Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis, kurios registruojamos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenų bazėje ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos.....	27
3.6. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančią biologinę įvairovę:	28
3.6.1. biotopus, buveines: miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą, pievas (išskiriant natūralias), pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas	28
3.6.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją, ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama SRIS (saugomų rūšių informacinė sistema) duomenų bazėje, jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos	41
3.7. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas – vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas, karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas.	42
3.8. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų taršą praeityje, jeigu jose vykdant ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų	35
3.9. Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo ar teritorijos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu, nurodomas atstumus nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki planuojamos ūkinės veiklos vietos.....	36
3.10. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos žemės sklype ar teritorijoje esančias nekilnojamasias kultūros vertybes.....	38
4. Galimo poveikio aplinkai rūšys ir apibūdinimas.....	40
4.1. Poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai.....	40
4.2. Poveikis biologinei įvairovei	40
4.3. Poveikis saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms	44
4.4. Poveikis žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui, pavyzdžiui, dėl cheminės taršos; dėl numatomų didelės apimties žemės darbų (pvz., kalvų nukasimo, vandens telkinių gilinimo); gausaus gamtos išteklių naudojimo; pagrindinės žemės naudojimo paskirties pakeitimo	44
4.5. Poveikis vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai (pvz., paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai)	44
4.6. Poveikis orui ir klimatui (pvz., aplinkos oro kokybei, mikroklimatui).....	44
4.7. Poveikis kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetine, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, ypač vizualiniu poveikiu dėl reljefo formų keitimo (pvz., pažeminimo, paaukštinimo, lyginimo), poveikiu gamtiniam karkasui	44
4.8. Poveikis materialinėms vertybėms (pvz., nekilnojamojo turto (žemės, statinių) paėmimas visuomenės poreikiams, poveikis statiniams dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, dėl numatomų nustatyti nekilnojamojo turto naudojimo apribojimų).....	46
4.9. Poveikis nekilnojamosioms kultūros vertybėms (kultūros paveldo objektams ir (ar) vietovėms) (pvz., dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, žemės naudojimo būdo ir reljefo pokyčių, užstatymo)	46
4.10. Galimas reikšmingas poveikis visų nagrinėtų veiksnių sąveikai	46
4.11. Galimas reikšmingas poveikis nagrinėtiems aplinkos veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių	46
4.12. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis aplinkai	46

4.13. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią 47

Priedų sąrašas:

- 1 priedas. Deklaracija dėl PŪV dokumentų rengėjo kvalifikacijos
- 2 priedas. Aplinkos apsaugos agentūros 2020-11-12 raštas Nr. (30.2)-A4E-10289 „Dėl atrankos poveikio aplinkai vertinimo atlikimo būtinumo“
- 3 priedas. Saulės modulių LR4-72HBD 435~455M techninės charakteristikos
- 4 priedas. Žemės sklypų nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai
- 5 priedas. SRIS duomenų bazės išrašas
- 6 priedas. Planuojamos ūkinės veiklos (iki 100 MW galios saulės elektrinių parko įrengimo Švenčionių rajone, Cirkliščio sen.) poveikio kraštovaizdžiui ekspertizė. Ekspertizės vadovas: krašt. arch. dr. Jonas Abromas

1. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ IR PAV DOKUMENTŲ RENGĖJĄ

1.1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus kontaktiniai duomenys

Įmonės pavadinimas, kodas	UAB “Sai-Ignalina”, įm. kodas 305907232
Adresas	Vilniaus g. 40, Molėtai, LT-33141
Kontaktinis asmuo	Artūras Vitkevičius, direktorius
Telefonas, el. paštas	+370 658 43433, el. paštas: europeanenergylithuania@gmail.com

1.2. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus įgalioto PAV dokumentų rengėjo kontaktiniai duomenys

Įmonės pavadinimas, kodas	VšĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas (PTPI), įm. kodas 303211151
Adresas	Vilhelmo Berbomo g. 10-201, LT-92221, Klaipėda
Kontaktinis asmuo	Jurgita Suzdaleva, atrankos dokumentų rengėjas Rosita Milerienė, direktorė, projekto vadovė Greta Kilmonaitė, grafinė dalis
Telefonas, el. paštas	Tel. +370 684 44110, info@corpi.lt, jurgita.suzdaleva@corpi.lt

VšĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas turi specialistų, įgijusių aukštąjį išsilavinimą ar kvalifikaciją srities, kuri atitinka rengiamos atrankos dėl PAV ar PAV dokumento ar jo dalies specifiką. PŪV organizatoriaus ir PAV dokumentų rengėjo **Deklaracija** pagal Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo 44 punkto reikalavimus pateikta 1 priede.

2. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS

2.1. PŪV pavadinimas, atrankos dėl PAV atlikimo teisinis pagrindas

Planuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) – iki 100 MW instaliuotos galios saulės elektrinių parko įrengimas apie 210 ha žemės ploto teritorijoje, Švenčionių rajone, Švenčionėlių ir Cirklišio seniūnijose.

Saulės elektrinių įrengimas ir eksploatacija nepatenka į LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo (toliau – PAV) įstatyme (2017-06-27 Nr. XIII-529) 1 ir 2 priede išvardintas planuojamas ūkinės veiklas, kurių poveikis aplinkai privalo būti vertinamas ar kurioms turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo.

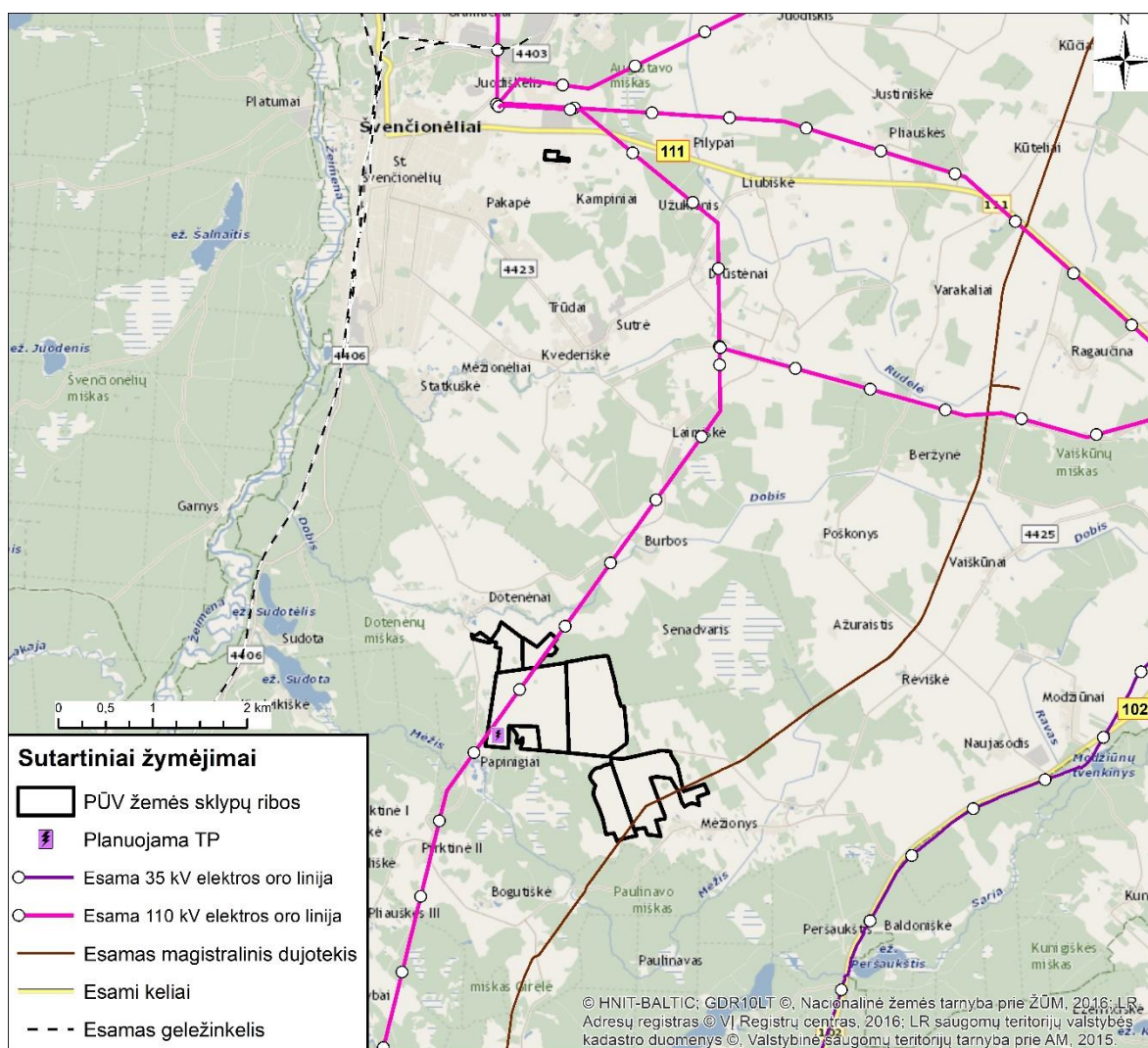
Atsižvelgus į Aplinkos apsaugos agentūros 2020-11-12 raštu Nr. (30.2)-A4E-10289 „Dėl atrankos poveikio aplinkai vertinimo atlikimo būtinumo“ pateiktą nuomonę dėl panašios veiklos vystymo Anykščių rajono savivaldybėje (2 priedas) saulės elektrinių parko įrengimui **poveikio aplinkai vertinimo procedūros reikalingos** pagal Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo **2 priedo 1.6. punktą**: kaimo plėtros žemėtvarkos projektai (kai planuojamos teritorijos plotas 1 ha ar didesnis), kuriuose planuojamiems sprendiniams įgyvendinti bus keičiamos žemės ūkio naudmenos į kitas (ne žemės ūkio naudmenos) rengiamas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas didesnėje kaip 1 ha teritorijoje.

2.2. PŪV fizinės charakteristikos

PŪV yra numatoma vystyti žemės sklypuose kad. Nr. 8640/0002:17, 8610/0004:144, 8610/0004:279, 8610/0004:281, 8610/0004:283, 8610/0004:293, 8640/0001:552, 8640/0001:554 esančiuose Švenčionių r. sav., Švenčionėlių ir Cirkliškio sen. (2.2.1 lentelė, 2.2.1 pav.). Žemės sklypų nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai (su nuasmenintais duomenimis) pateikiami 4 priede.

2.2.1 lentelė. Informacija apie žemės sklypus, kuriuose planuojama įrengti saulės elektrinių parką

Žemės sklypo kad. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas
8640/0002:17	1,6300	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
8610/0004:144	62,7104	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
8610/0004:279	56,8947	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
8610/0004:281	41,0921	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
8610/0004:283	21,4191	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
8610/0004:293	5,7063	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
8640/0001:552	12,7715	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
8640/0001:554	8,0680	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai



2.2.1 pav. PŪV žemės sklypai, esama ir planuojama inžinerinė infrastruktūra.

Įgyvendinus PŪV atidalintuose žemės sklypuose atsiras iki 100 MW bendros galios saulės elektrinių parkas – saulės baterijų moduliai, kurie atskiromis sekcijomis bus sumontuoti ant žemėje įrengtų metalinių arba betoninių polių ir išdėstyti horizontaliomis eilėmis šiaurės pietų kryptimi. Atstumas tarp eilių priklausomai nuo saulės modulių pasvyrimo kampo horizonto atžvilgiu, saulės modulių aukštų skaičiaus bei geografinės platumos sieks apie 4–10 metrų. Saulės elektrinių parko techninio projektavimo metu bus tikslinama, kokį tikslų žemės sklypų plotą užims sumontuoti saulės baterijų moduliai, nes tai priklauso nuo saulės baterijos modulio išorinių matmenų, aukštų skaičiaus, pasvyrimo kampo horizonto atžvilgiu, galios bei atstumo tarp eilių. Saulės modulių sekcijų įrengimo pavyzdys pateiktas 2.2.2 pav.



2.2.2 pav. Saulės modulių sekcijų įrengimo žemės paviršiuje pavyzdys.

Saulės modulių įrengimui žemės ūkio paskirties žemės sklypai bus padalinami, atidalintos žemės sklypo dalies, kurioje bus įrengiami saulės moduliai paskirtis bus keičiama į „Kita“, nustatytas žemės sklypo naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.

Saulės modulių generuojamos elektros energijos perdavimui į skirstomuosius elektros tinklus bus tiesiami požeminiai kabeliai per valstybinę žemę bei privačius žemės sklypus. Kabelinių elektros linijų tiesimui per privačius žemės sklypus bus reikalinga gauti rašytinį žemės savininko sutikimą. Valstybinėje žemėje kabelinės linijos trasa bus derinama su Nacionaline žemės tarnyba.

Planuojant saulės elektrinių parko įrengimą ir eksploataciją, numatoma maksimaliai panaudoti esamus kelius. Saulės modulių įrengimui parko teritorijoje bus įrengti privažiavimo keliai.

Analizuojamuose žemės sklypuose yra įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos. Esant poreikiui, saulės modulių įrengimo metu melioracijos įrenginiai bus perkelti, nepažeidžiant jų sistemos.

Saulės elektrinių parko teritorija (atskiri sklypai) bus aptverta tvora.

2.3. PŪV pobūdis: produkcija, technologijos, pajėgumai

Planuojama apie 210 ha teritorijoje įrengti iki 100 MW galios saulės elektrinių parką elektros energijos gamybai.

Veiklos kategorija pagal Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių¹:

¹ 2007 m. spalio 31 d Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus įsakymas Nr. DJ-226 „Dėl Ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus patvirtinimo“.

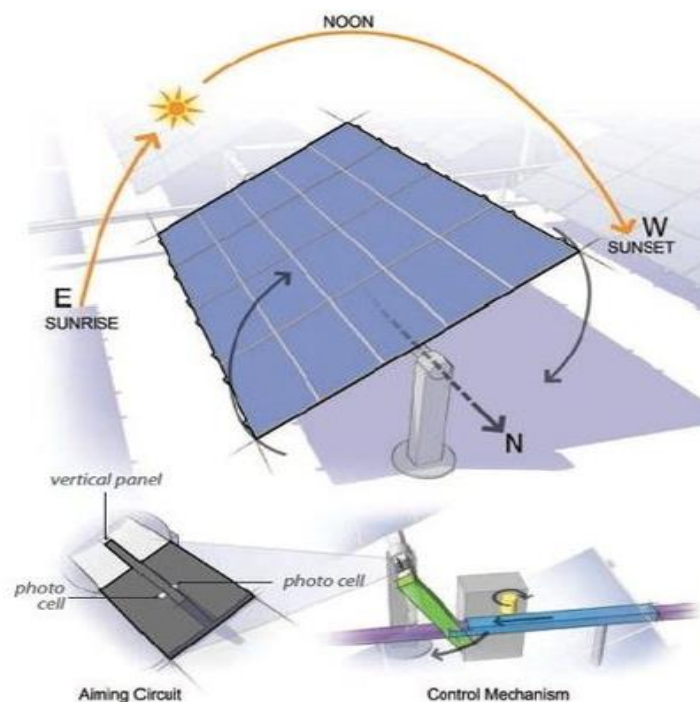
Sekcija	Skyrius	Grupė	Klasė	Veiklos pavadinimas
D	35	35.1	35.11	Elektros gamyba

Parko įrengimui planuojama naudoti LR4-72HBD 435~455M arba panašaus modelio dvipusius fotovoltinius modulius (3 priedas). Orientaciniai modulių parametrai pateikiami 2.3.1 lentelėje.

2.3.1 lentelė. Saulės fotovoltinių modulių orientaciniai/preliminarūs parametrai

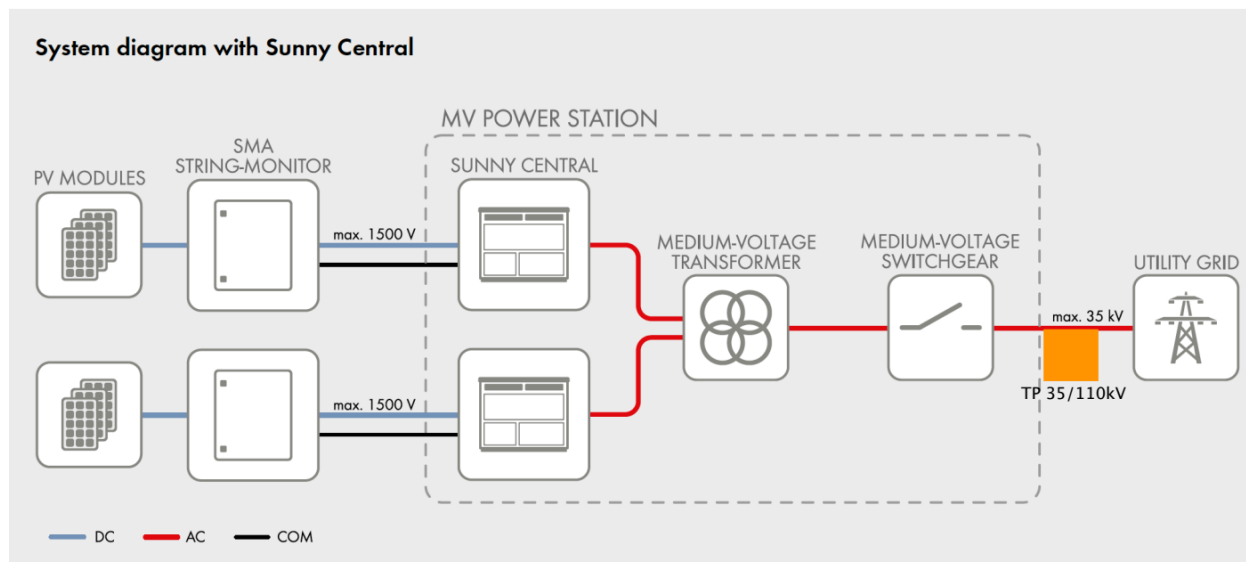
Saulės modulių tipas	Mechaniniai parametrai		Veikimo parametrai	
	LR4-72HBD 435~455M	Modulio fotovoltinių celių kiekis ir išsidėstymas	144 (6x24)	Veikimo temperatūra, C°
Jungčių dėžutė		IP68, 3 diodų	Galios nuokrypis, W	0 ~ +5
Išvesties kabelis		4 mm ² , 300 mm ilgio	Didžiausia leistina įtampa, V	DC1500 (IEC&UL)
Stiklas		Dvigubas 2.00 mm grūdintas stiklas	Didžiausia saugiklių apkrova, A	25
Rėmas		Anoduoto aliuminio lydinio rėmas	Nominali veikiančio elemento temperatūra, C°	45±2
Svoris, kg		28	Apsaugos klasė	II
Išmatavimai (ilgis/plotis/storis), mm		2094/1038/35	Gaisro indeksas	UL 3 tipo
		Maksimali galia, W	435–455	
		Maksimali įtampa (V _{mp}):	40.8–41.6	
		Atviros grandinės įtampa (V _{oc})	49.1–49.8	

Saulės moduliai atskiromis sekcijomis montuojami ant metalinio rėmo į horizontalias eiles pagal lokacijos vietą. Moduliai su rėmu montuojami ant į žemę įgręžtų metalinių ar betoninių polių. Poliai įsukami arba betonuojami į žemę apie 2–3 m gylyje. Sekcijos išdėstomos šiaurės-pietų ašimi, išlaikant apie 4-10 m atstumą tarp modulių eilių. Dalis sekcijų su moduliais bus sumontuota stacionariai (Pietų kryptimi), kita dalis bus valdoma programine įranga Rytai–Vakarai, pagal laikrodinį mechanizmą (2.3.1 pav.).



2.3.1 pav. Saulės modulių valdymo schema Rytai–Vakarai.

Saulės moduliai tarpusavyje sujungiami laidais, atskiros modulių sekcijos jungiamos tarpusavyje ir jų generuojama elektros energija 0,4 kV kabeliais perduodama į elektros skydines (įkrovimo valdiklius), iš kurių kintama srovė 35 kV kabeliais perduodama į transformatorinę pastotę ir iš jos 110 kV kabelio linija keliauja į skirstomuosius elektros tinklus. Saulės modulių generuojamos elektros perdavimo principinė schema pateikiama 2.3.2 pav.



2.3.2 pav. Principinė saulės modulių generuojamos elektros energijos perdavimo į elektros tinklus schema.

Pagrindiniai numatomi saulės elektrinių parko įrengimo darbai:

- Saulės modulių statybos parengiamieji darbai: vidinių SE parko privažiavimo/aparnavimo kelių įrengimas, saulės modulių metalinių polinių pamatų įrengimas naudojant mechanizuotas priemones. Derlingo dirvožemio sluoksnio pamatų įrengimui nukasti nereikės.
- Saulės modulių įrengimas žemės sklype: į teritoriją atvežami gamykliniai fotovoltiniai moduliai. Moduliai horizontaliomis eilėmis montuojami ant į žemę įkaltų polių, parenkant didžiausią efektyvumą išgaunantį pasvirimo kampą ir tinkamą atstumą tarp modulių eilių.
- Elektros skydinių įrengimas žemės sklype: atskiroms saulės modulių sekcijoms įrengiamos elektros skydinės (įkrovimo valdikliai).
- Kabelių linijų tiesimas ir prijungimas prie elektros tinklų: saulės modulių sekcijos 0,4 kV kabeliais pajungiamos į elektros skydinę, iš kurios elektros energijos kintama srovė 35 kV kabeliais perduodama į sklype kad. Nr. 8610/0004:144 planuojamą įrengti transformatorinę pastotę, iš kurios toliau 110 kV kabelio linija keliauja į skirstomuosius elektros tinklus. Elektros kabelių linijų klojimas numatomas naudojant mechanizuotą kasimo techniką, iškasant 1 m gylio ir iki 1 m pločio tranšėjas. Tranšėjos dugne paruošiamas 10 cm smėlio paklotas. Kabelio linijos pirminiam 20 cm užpylimui panaudojamas atvežtinis smėlis, likusiam užpylimui naudojamas iškastinis, nuo akmenų išvalytas gruntas.
- statybos darbų zonos sutvarkymas: iškastas likęs gruntas tolygiai paskirstomas teritorijoje, derlingasis dirvožemio sluoksnis nuo laikinosios sandėliavimo vietos paskleidžiamas parko teritorijoje ir apželdinamas žole. Saulės elektrinių parko teritorija (atskiri sklypai) aptveriami tvora.

Planuojant saulės elektrinių parko statybą ir eksploataciją, numatoma maksimaliai panaudoti esamus kelius, nuo kurių iki planuojamų saulės modulių įrengimo vietų bus įrengti privažiavimai. Esami keliai pagal poreikį bus sustiprinti, t. y. lauko keliai be asfalto dangos bus greideriuojami, užlyginamos esamos duobės, keliai periodiškai prižiūrimi.

2.4. Žaliavų, produktų, cheminių medžiagų ir mišinių naudojimas ir susidarymas; radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų ir nepavojingųjų atliekų naudojimas;

planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, produktų, medžiagų, mišinių ir atliekų kiekis

Saulės elektrinių/modulių įrengimui analizuojamuose žemės sklypuose bus naudojami sertifikuoti gaminiai, atitinkantys Europos Sąjungos reikalavimus, o sklypuose atliekamas tik atskirų įrenginių sumontavimas, tam reikalingi parengiamieji darbai, vėliau saulės elektrinių eksploatavimo darbai.

Saulės modulių laikančiųjų konstrukcijų, kabelių tiesimo bei privažiavimo kelių įrengimo darbų metu dirbanti technika (transporto priemonės, mechanizmai) naudos dyzelinį kurą. Saulės elektrinių konstrukcijų įrengimui, privažiavimo kelių įrengimui bus naudojamas žvyras, skalda, betonas.

PŪV metu nenumatoma naudoti ar laikyti pavojingų cheminių medžiagų ar mišinių; radioaktyvių medžiagų; pavojingų ar nepavojingų atliekų.

2.5. Gamtos išteklių – vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės

SE parko elektros kabelių tiesimo bei privažiavimo kelių įrengimo metu bus atliekami dirvožemio judinimo darbai. Planuojamų darbų metu derlingas dirvožemio sluoksniu esant poreikiui bus nustumtas į kaupus, sandėliuojamas prie sklypų ribų ir baigus statybos bei įrengimo darbus panaudotas teritorijos sutvarkymui.

Kitų gamtos išteklių PŪV metu naudoti nenumatoma.

2.6. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą

Saulės elektrinių įrengimo metu numatoma naudoti statybinė technika – ekskavatoriai, buldozeriai, krovininiai automobiliai, kiti mechanizmai – naudos dyzelinį kurą (sunaudojimas pagal faktinį poreikį).

Planuojama ūkinė veikla – saulės elektrinių įrengimas – skirta elektros energijos gamybai iš atsinaujinančių išteklių (saulės).

2.7. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, planuojamas jų kiekis, jų tvarkymas

Saulės modulių įrengimo metu, montuojant modulių laikiklius gali susidaryti nedideli kiekiai statybinių atliekų (betono, metalo). Visos darbų metu susidarančios statybinės atliekos rūšiuojamos ir saugomos konteineriuose, iki jų išvežimo ir perdavimo atliekų tvarkytojams. Statybinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (patvirtinta LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637).

Saulės parko eksploatacijos metu, atliekų susidarymas nenumatomas, tačiau sugedus atskiriems saulės moduliams, gali susidaryti nedideli kiekiai elektros ir elektroninės įrangos (nebetinkamų naudojimui saulės modulių) atliekų. Šios atliekos bus perduotos atliekų tvarkytojams ir tvarkomos vadovaujantis Elektros ir elektroninės įrangos bei jos atliekų tvarkymo taisyklėmis (patvirtinta LR aplinkos ministro 2004-09-10 įsakymu Nr. D1-481).

Preliminarus saulės kolektorių eksploatavimo laikas yra 25–30 metų. Saulės parko eksploatacijos užbaigimo (demontavimo) metu: išmontuojant saulės elektrinių modulius susidarys elektros ir elektroninės įrangos (nebetinkamų naudojimui saulės modulių) bei statybinės (betono, metalo) atliekos. Visos eksploatacijos užbaigimo darbų metu susidarysiančios atliekos bus surenkamos, rūšiuojamos ir iki jų perdavimo specializuotiems atliekų tvarkytojams saugomos konteineriuose, parko teritorijoje. Susidariusios atliekos bus perduodamos specializuotoms šias atliekas tvarkančioms/perdirbančioms įmonėms, kurios vykdo Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme, Atliekų tvarkymo taisyklėse, Elektros ir elektroninės įrangos bei jos atliekų tvarkymo taisyklėse, Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse, ir kituose teisės aktuose nustatytus reikalavimus, ir bus tvarkomos pagal tuo metu galiosiančių Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo teisės aktų reikalavimus.

Europos Sąjunga (ES) įtraukė fotovoltinių plokščių atliekas į Elektros ir elektroninės įrangos atliekų (EEĮ) direktyvą, siekdama apriboti neigiamą nuolatinę fotovoltinių plokščių atliekų kiekio augimo įtaką ir įgyvendinti saulės modulių perdirbimą. Ši direktyva (2012/19/ES) dabar taikoma Europoje naudojamų buitinių ir pramoninių saulės baterijų atliekų tvarkymui. Vadovaujantis šia direktyva, visi gamintojai,

tiekiantys fotovoltines plokštes į ES rinką, finansuoja nebenaudojamų saulės baterijos plokščių surinkimo ir perdirbimo Europoje išlaidas.

Radioaktyviųjų atliekų PŪV metu nesusidarys.

Tikslus atliekų susidarymas, kiekiai ir kategorijos bus konkretizuoti techninio projekto rengimo metu.

2.8. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas

Vykdamas planuojamą ūkinę veiklą gamybinių, buitinių nuotekų nesusidarys.

Lietaus nuotėkos nuo saulės modulių nebus surenkamos, natūraliai filtruosios į gruntą.

2.9. Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija

Igyvendinant PŪV galimas laikinas ir lokalus (tik įrengimui skirtose agrarinėje aplinkoje) oro taršos padidėjimas dėl kurą naudojančių įrenginių (žemės darbų, transportavimo, statybos ir kt. technikos) naudojimo darbų vietoje. Šis oro taršos padidėjimas bus trumpalaikis, epizodinis (tik darbų vykdymo metu) ir reikšmingo poveikio aplinkos kokybei neturės.

Eksplotacijos metu oro taršos šaltinių nėra. Numatomas netiesioginis teigiamas PŪV poveikis aplinkos orui: saulės energija yra viena iš atsinaujinančių energijos rūšių, kurios naudojimas mažina iškastinio kuro naudojimą, o kartu CO₂ ir kitų kuro degimo metu išmetamų teršalų emisijas į aplinkos orą.

Siekiant išvengti cheminės dirvožemio taršos vykdamas statybos darbus turi būti naudojamos techniškai tvarkingos transporto priemonės ir mechanizmai.

2.10. Taršos kvapais susidarymas

PŪV neįtakoja taršos kvapais.

2.11. Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija

Igyvendinant PŪV (įrengiant saulės modulius) galimas triukšmo susidarymas nuo mobilių triukšmo šaltinių – darbus vykdančios technikos, į darbų zoną atvykstančių/išvykstančių transporto priemonių, taip pat nuo planuojamos įrengti transformatorinės pastotės. Mobilių triukšmo šaltinių triukšmo susidarymas bus laikinas ir lokalus (tik įrengimui skirtose agrarinėje aplinkoje) – mechanizmų ar įrengimų darbo vietoje, jų darbo metu.

Statybos darbus planuojama vykdyti tik techniškai tvarkingais mechanizmais, kurių skleidžiamas triukšmo lygis neviršys STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (patvirtinta LR AM 2003 m. birželio 30 d. įsakymu Nr. 325) nustatytų lauko įrangos leidžiamų garso galios lygių. Triukšmo padidėjimas bus trumpalaikis, epizodiškas (tik mašinų ir mechanizmų darbo metu) ir neturės reikšmingos įtakos aplinkos kokybei ir žmonių sveikatai. Saulės elektrinių įrengimo darbus numatoma vykdyti tik dienos metu. Vakarų, nakties metu bei išveikimais ir švenčių dienomis šie darbai nebus vykdomi.

Saulės elektrinių parko eksploatavimo metu lokalus (sklypų ribose) fizikinės taršos (triukšmo, elektromagnetinio lauko) susidarymas galimas tik greta veikiančios elektros įrangos, už gyvenamosios aplinkos ribų.

Transformatorinės pastotės generuojamo triukšmo sklaida analizuojamoje teritorijoje apskaičiuota naudojant CadnaA programinę įrangą. CadnaA (Computer Aided Noise Abatement – kompiuterinė triukšmo mažinimo sistema) – programinė įranga skirta triukšmo poveikio apskaičiavimui, vizualizacijai, įvertinimui ir prognozavimui. CadnaA programoje vertinamos visos akustinių taršos šaltinių grupės (pagal 2002/49/EB), kurioms taikomos atitinkamos Europos Sąjungoje ir Lietuvoje galiojančios metodikos ir standartai: pramoninis triukšmas (ISO 9613).

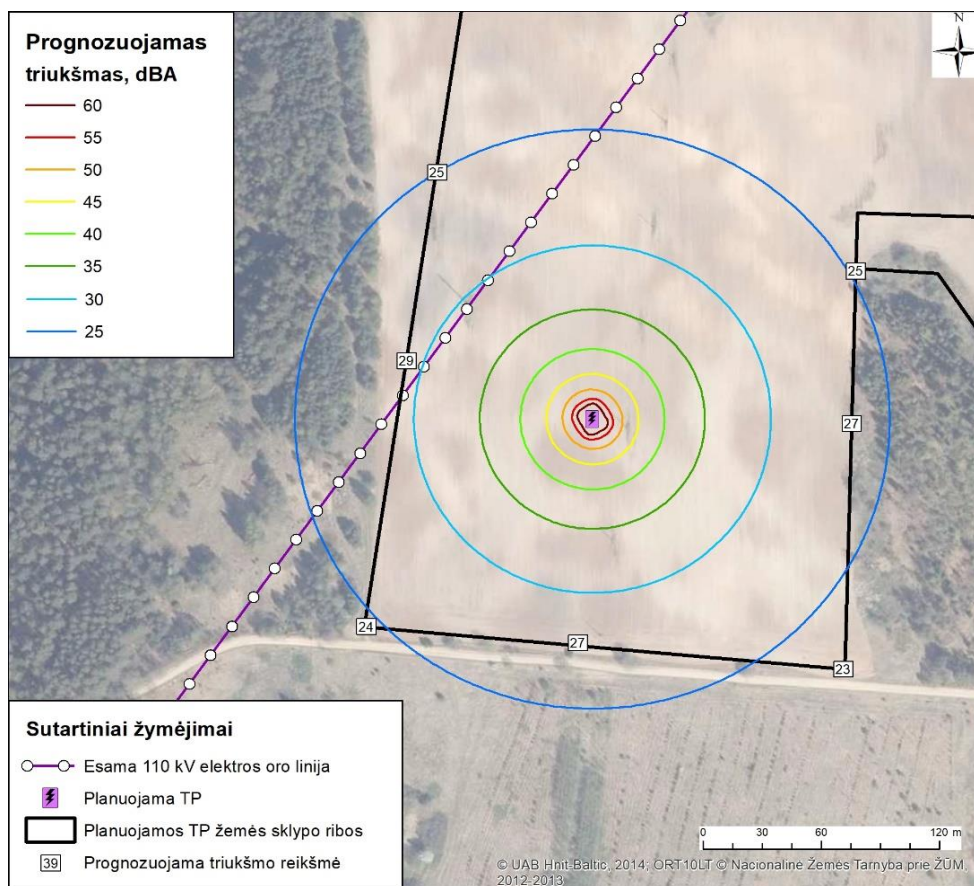
Remiantis Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymu (LRS, 2004 m. spalio 26 d. Nr. IX-2499) įvertinti L dienos, L vakaro, L nakties triukšmo rodikliai.

Skaiciuojant triukšmo lygius pagal skaičiavimo metodiką ISO 9613 buvo priimtos šios sąlygos ir rodikliai:

- triukšmo lygio skaičiavimo aukštis – 1,5 m, receptorių tinklelio žingsnis – 2 m;

- oro temperatūra +10 °C, santykinis drėgnumas – 70 %;
- žemės paviršiaus tipas pagal garso sugertį – 0,7;
- Planuojamos TP triukšmo slėgio lygis priimtas 65 dB(A) 2 m atstumu, pagal LST EN (IEC) 60076-10 reikalavimus: matavimų metu pilnai apkrautas galios transformatorius neturi viršyti 65 dB(A).

Triukšmo sklaidos modeliavimo rezultatai pateikiami 2.11.1 pav.



2.11.1 pav. Prognozuojamas vėjo elektrinių ir transformatorinės triukšmas.

Didžiausias triukšmo lygis, visais paros laikotarpiais, prie transformatorinei pastotės žemės sklypo ribos sudaro 29 dBA.

Planuojamos transformatorinės pastotės generuojamas triukšmas neviršys Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reglamentuojamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje, visais paros periodais, nei prie analizuojamų sklypų ribų nei artimiausioje gyvenamoje aplinkoje.

2.12. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai) ir jos prevencija.

PŪV neįtakos biologinės taršos (patogeninių mikroorganizmų, parazitinių organizmų) susidarymo.

2.13. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija

Ekstremalūs įvykiai galintys kilti saulės elektrinių parko eksploatacijos metu ir galintys turėti įtakos aplinkai ir aplinkiniams gyventojams yra avarijos, susijusios su mechaniniu saulės modulių konstrukcijų pažeidimu.

Mechaninių saulės modulių konstrukcijų pažeidimą gali sukelti meteorologiniai reiškiniai: audros, stiprios liūtys, kruša, apledėjimas, sniego danga. Siekiant užtikrinti nepertraukiamą elektros energijos generavimą būtina užtikrinti, kad ant saulės modulių nesusidarytų ištisinė sniego danga.

Pati planuojama ūkinė veikla ekstremaliųjų įvykių tikimybės niekaip neįtakoja.

2.14. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai

Planuojama ūkinė veikla nesukelia rizikos žmonių sveikatai. Saulės elektrinių įrengimo metu galimas triukšmas ir oro tarša nuo veikiančių statybos mechanizmų, tačiau šis poveikis bus lokalus (tik įrengimui skirtoje agrarinėje aplinkoje, toli nuo visuomeninės paskirties teritorijų) ir trumpalaikis (tik įrengimo darbų metu).

Vadovaujantis 2019 m. birželio 6 d. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu Nr. XII-2166 planuojamai ūkinei veiklai sanitarinės apsaugos zonos (toliau – SAZ) ribos nenumatomos.

Planuojamai ūkinei veiklai atskira poveikio visuomenės sveikatai vertinimo procedūra netaikytina.

2.15. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (ar) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimuose žemės sklypuose ir (ar) teritorijose. Veiklos sukeliama nepatogumai

Planuojama ūkinė veikla numatoma žemės ūkio paskirties žemės sklypuose. PŪV vystymo tikslais žemės sklypai bus padalinti, atidalintoje žemės sklypo dalyje saulės modulių įrengimui bus pakeista žemės paskirtis. Likusioje žemės sklypo dalyje veiklos apribojimai nenumatomi, teritorija toliau gali būti naudojama žemės ūkio paskirčiai.

Statybos darbų etape kitų veiklų vystymui nepatogumų ir trukdžių (pvz. dėl galimų transporto eismo ar komunalinių paslaugų tiekimo sutrikimų ar kt.) nenumatoma.

2.16. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas

PŪV įgyvendinimo etapai ir preliminarūs terminai:

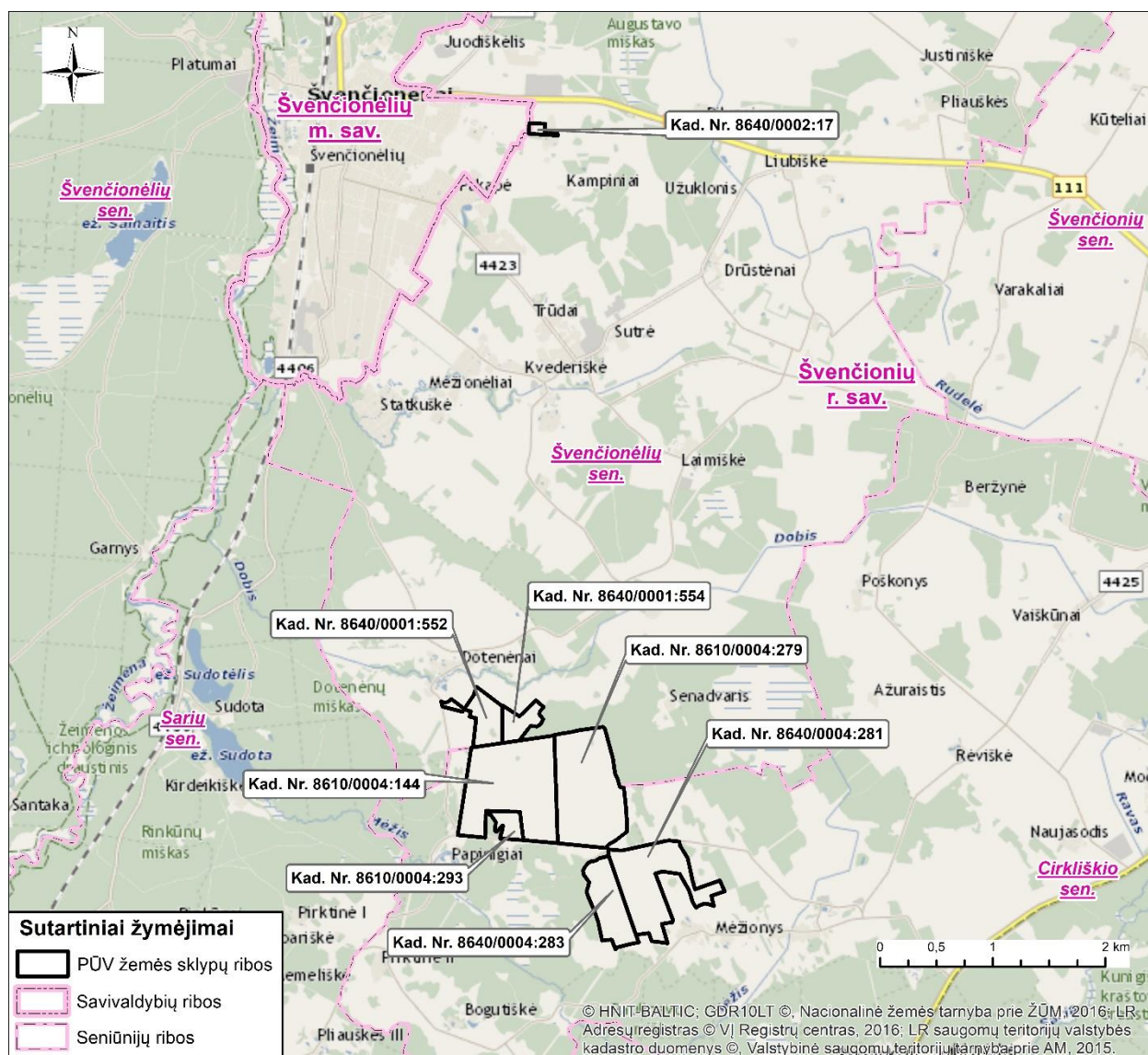
- saulės elektrinių parko projektavimo darbai – 2022 metai;
- statybos etapas – 2023 metai;
- eksploatacijos pradžia: 2023–2024 metai.

3. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA

3.1. Planuojamos ūkinės veiklos vieta

PŪV yra numatoma vystyti žemės sklypuose kad. Nr. 8640/0002:17, 8610/0004:144, 8610/0004:279, 8610/0004:281, 8610/0004:283, 8610/0004:293, 8640/0001:552, 8640/0001:554 esančiuose Švenčionių r. sav., Švenčionėlių ir Cirkliščio sen. Analizuojamų žemės sklypų paskirtis žemės ūkio. Žemės sklypų nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai pateikiami 4 priede.

Planuojamo saulės elektrinių parko teritorijos ribos pateikiamos 3.1.1 paveiksle.



3.1.1 pav. PŪV teritorijos situacinė schema.

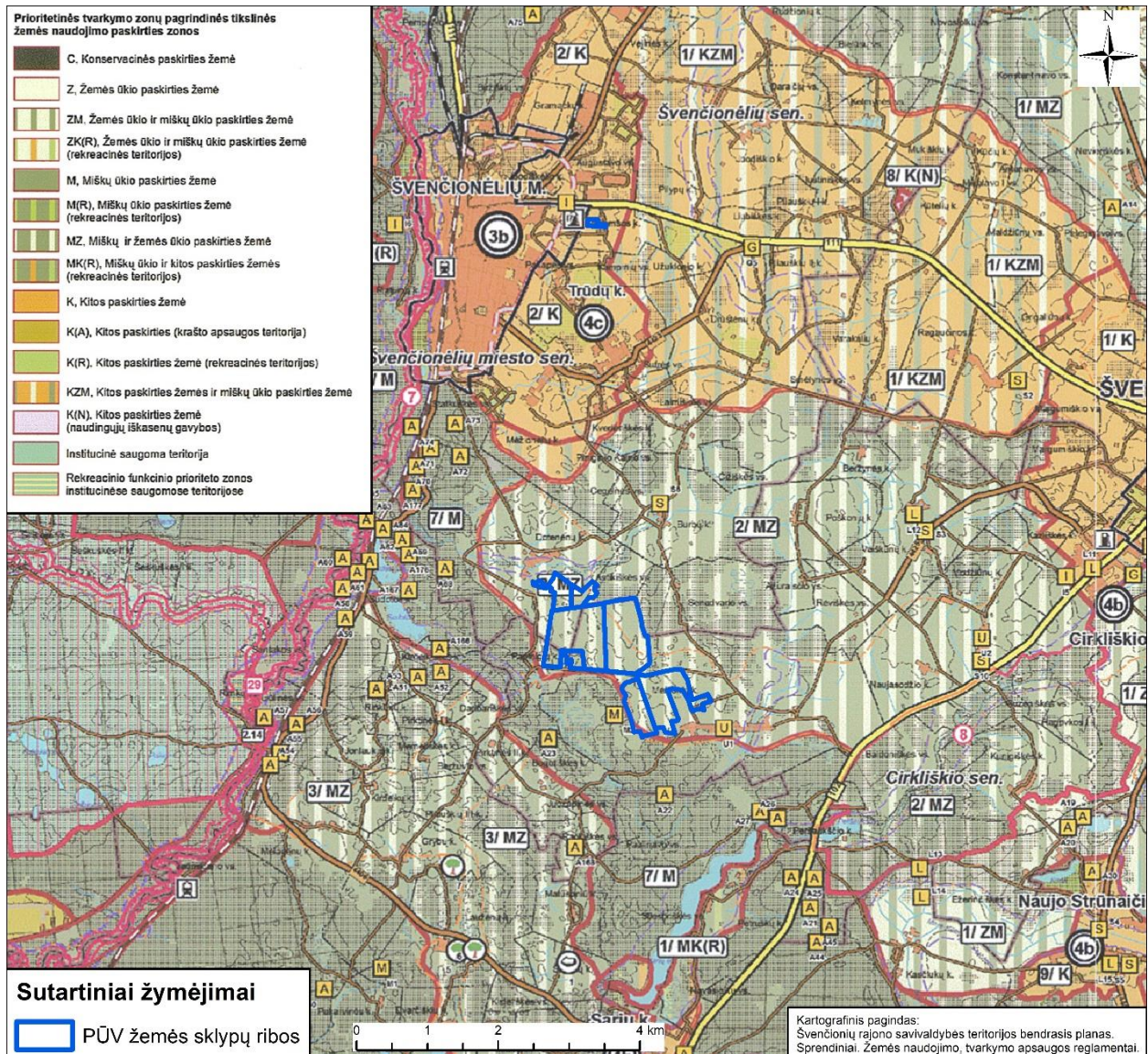
Visų žemės sklypų nuosavybės teisė priklauso fiziniams asmenims, su jais bus sudaromos žemės nuomos sutartys.

3.2. Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos, gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

PŪV numatoma žemės ūkio paskirties žemės sklypuose. Pagal Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano (patvirtinto 2009 m. sausio 23 d. Švenčionių rajono savivaldybės tarybos sprendimu

Nr. T-2) sprendinius didžioji planuojamos teritorijos dalis patenka į miškų ir žemės ūkio paskirties teritorijų zoną (2/MZ), sklypas kad. Nr. 8640/0002:17 patenka į kitos paskirties žemės teritorijos zoną (2/K).

PŪV vieta Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano Žemės naudojimo, tvarkymo apsaugos reglamentų brėžinio konkretizuotų sprendinių atžvilgiu pateikiama 3.2.1 pav.



3.2.1 pav. Analizuojamos teritorijos funkcinės zonos (pagrindas: ištrauka iš Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano Žemės naudojimo, tvarkymo apsaugos reglamentų brėžinio).

Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniai saulės jėginių statybos neregulmentuoja (Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniuose nėra numatyta ar kaip kitaip apibrėžta Saulės energijos infrastruktūros plėtra). Pagal bendrojo plano aiškinamajame rašte nustatytus bendrojo teritorijos zonavimo principus miškų ir žemės ūkio paskirties teritorijų funkcinėje zonoje (2/MZ) galioja specialieji agrarinių teritorijų tvarkymo ir veiklos plėtojimo reglamentai: M4g; M4; M1, M3; ZP; ZE; Zst; gM2-3; gS2-3,u; kitos paskirties žemės teritorijų funkcinėje zonoje (2/K) galioja specialieji reglamentai: U1; U2; Re; M2; ZU; gM2-3. Tačiau atsižvelgiant į tai, kad pagal žemės sklypų nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašus, visų planuojamų sklypų paskirtis yra žemės ūkio, vyraujantys reglamentai yra susiję su agrarinių teritorijų tvarkymu ir veikla:

ZP: žemės ūkio veikla teritorijose su patenkinamos ūkinės vertės dirvožemiais;

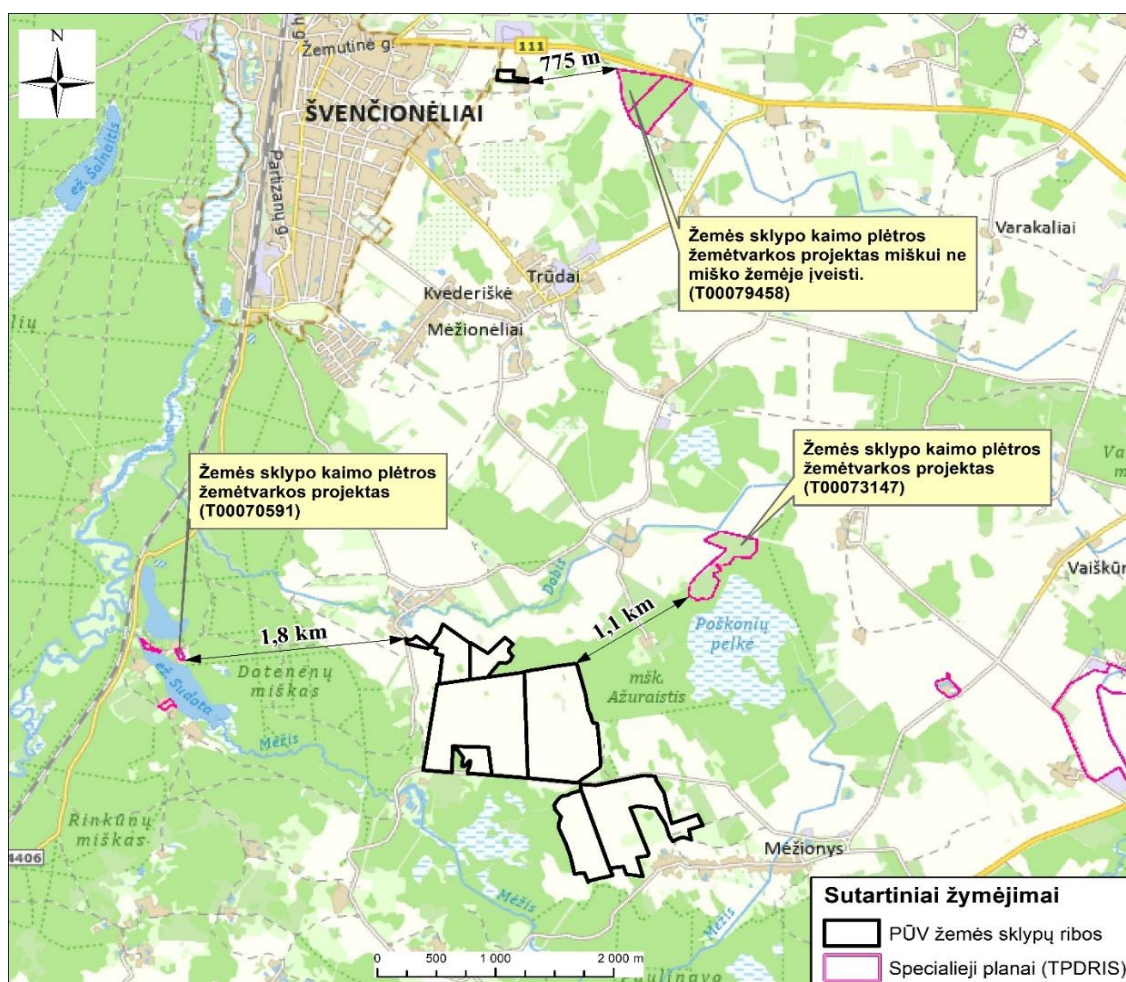
ZE: gamtinio karkaso teritorijose;

Zst: saugomose teritorijose (regioniniuose parkuose, draustiniuose, Natura 2000 teritorijose);

ZU: miestų įtakos arealų zonose.

Siekiant sudaryti prielaidas saulės šviesos energijos elektrinių parko vystymui Švenčionių rajone Švenčionėlių ir Cirkliškio seniūnijose esančiuose sklypuose UAB „Sai-Ignalina“ iniciuos vietovės lygmens specialiojo teritorijų planavimo dokumentą, PŪV teritorija pateks į planuojamo rengti plano ribas. PŪV sklypo kad. Nr. 8640/0002:17 paskirtis bus keičiama Švenčionių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu.

Analizuojama vietovė mažai urbanizuota, vyrauja žemės ūkio paskirties teritorijos. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemoje (TPDRIS), gretimoje aplinkoje, Švenčionėlių ir Cirkliškio sen., Švenčionių r. sav., įregistruoti trys žemės sklypų kaimo plėtros žemėtvarkos projektai – 775 m atstumu nuo rytinės PŪV teritorijos dalies įregistruotas žemės sklypo kaimo plėtros žemėtvarkos projektas miškui ne miško žemėje įveisti (Nr. T00079458); 1,1 km atstumu į šiaurės rytus ir 1,8 km atstumu į vakarus nuo PŪV teritorijos įregistruoti žemės sklypų kaimo plėtros žemėtvarkos projektai (T00073147 ir T00070591) (3.2.2 pav.).



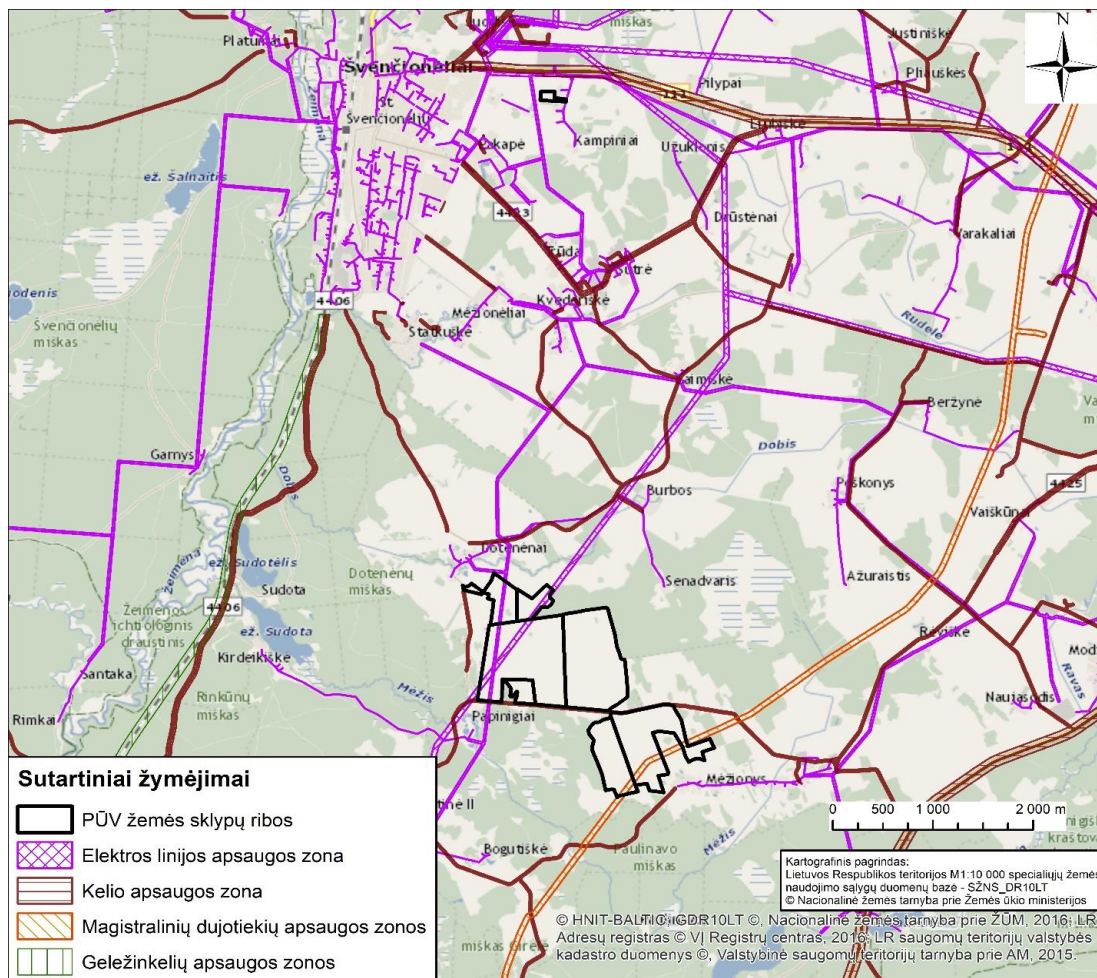
3.2.2 pav. Analizuojamos teritorijos vieta TPDRIS įregistruotų žemėtvarkos projektų atžvilgiu.

Privažiavimui prie planuojamo saulės elektrinių parko bus naudojamas esamas kelių tinklas: gretimoje aplinkoje, PŪV sklypų pietrytinėje pusėje, praeina krašto kelias Nr. 102, jungiantis Vilnių ir Zarasus, šiaurinėje pusėje - krašto kelias Nr. 111, jungiantis Uteną-Švenčionėlius ir Švenčionis. Saulės modulių įrengimui ir aptarnavimui bus naudojami esami lauko keliai, kurie esant būtinybei bus sustiprinti (2.2.1 pav.).

Informacija apie analizuojamuose žemės sklypuose įregistruotas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas pateikiama 3.2.1 lentelėje. Apibendrinta informacija apie gretimuose ir įsiterpiančiuose žemės sklypuose įregistruotas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas pateikiama 3.2.4 paveiksle.

3.2.1 lentelė. Informacija apie žemės sklypus, kuriuose planuojamas saulės elektrinių parko įrengimas bei juose įregistruotas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas

Žemės sklypo kad. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas	Įregistruotos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, jų plotas
8640/0002:17	1,6300	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), plotas – 1,63 ha
				Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas – 0,0051 ha
				Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), plotas – 0,0014 ha
8610/0004:144	62,7104	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas – 2,0787 ha
				Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 55,9901 ha
8610/0004:279	56,8947	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 0,422 ha
				Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 56,8947 ha
8610/0004:281	41,0921	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis), plotas – 4,623 ha
				Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 0,643 ha
				Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 40,1381 ha
8610/0004:283	21,4191	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis), plotas – 10116.00 kv. m
				Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 21,4191 ha
8610/0004:293	5,7063	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 5,3921 ha
				Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 0,173 ha
8640/0001:552	12,7715	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 11,7643 ha
				Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas – 0,178 ha
				Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 0,0383 ha
8640/0001:554	8,0680	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas – 7,8431 ha
				Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas – 0,9655 ha



3.2.4 pav. Gretimų ir įsiterpiančių žemės sklypų išsidėstymas bei įregistruotos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

Analizuojamuose žemės sklypuose yra įregistruotos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai, kelių, elektros tinklų, dirvožemio apsaugos žemės ūkio paskirties žemės sklypuose, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių), viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Atsižvelgiant į specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (2019-06-06 Nr. XIII-2166) reikalavimus žemės ūkio paskirties žemės sklypuose ariamoji žemė, kurioje yra eksploatuojamos melioracijos sistemos, turi būti naudojama taip, kad nesumažėtų jos plotas, išskyrus ekologiškai nuskurdintas gamtinio karkaso teritorijas, ir nepablogėtų dirvožemio savybės. Atliekant žemės kasimo darbus, draudžiama naikinti derlingąjį dirvožemio sluoksnį.

Žemės sklypų kad. Nr. 8610/0004:281, 8610/0004:283 teritorijas kerta magistralinis naftotiekis, kuriam nustatyta apsaugos zona – žemės juosta išilgai vamzdynų trasos, kurios plotis – po 25 metrus abipus vamzdyno ašies, virš šios juostos esanti oro erdvė, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos ir po ją. Magistralinio naftotiekio apsaugos zona – 25 metrų pločio žemės juosta aplink tų objektų aptvėrimą. Vykdamas veiklą magistralinio naftotiekio apsaugos zonoje būtina vadovautis LR Energetikos įstatymu, Magistralinių naftotiekių ir produktotiekių apsaugos taisyklėmis, patvirtintomis LR Energetikos ministro 2010-04-30 įsakymu Nr. 1-131, LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu bei kitų teisės aktų reikalavimais. Saulės modulių įrengimas **galimas sklypų dalyse, esančiose už naftotiekio apsaugos zonos ribų.**

Dalį PŪV žemės sklypų kad. Nr. 8640/0001:554, 8610/0004:144 teritorijų kerta 110 kV įtampos elektros tinklų oro linija (toliau – OL), kuriai nustatyta apsaugos zona (po 20 metrų pločio žemės juosta ir oro erdvė

tarp dviejų vertikalių plokštumų, lygiagrečių elektros linijos ašiai, matuojant horizontalų atstumą nuo kraštinių jos laidų).

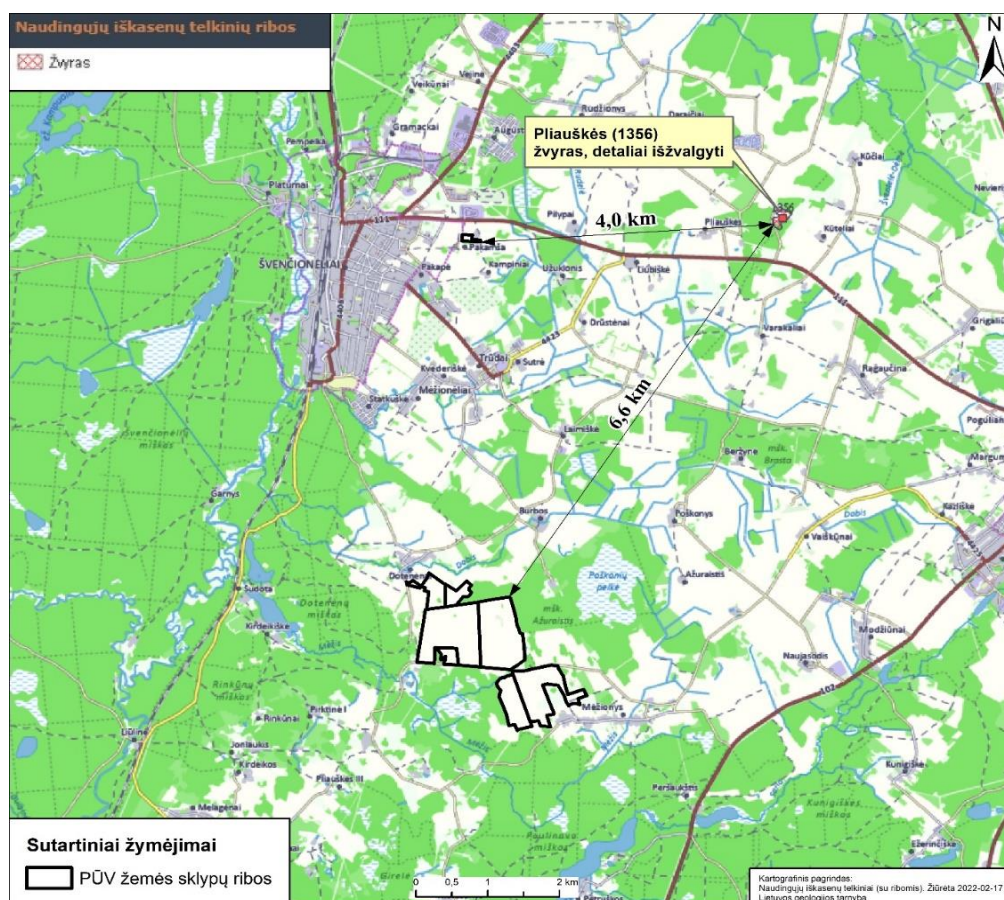
Vykdamt veiklą elektros tinklų apsaugos zonoje, būtina vadovautis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, Elektros tinklų apsaugos taisyklėmis, patvirtintomis LR Energetikos ministro 2010-03-29 įsakymu Nr. 1-93 bei kitų teisės aktų reikalavimais. Planuojamoje teritorijoje būtina įvertinti atstumus nuo esamos oro linijos (110 kV). 110 kV įtampos oro linijoms nustatyta po 20 metrų apsaugos zona. Saulės modulių įrengimas **galimas sklypų dalyse, esančiose už elektros tinklų apsaugos zonos ribų. Modulių įrengimas sklypų dalyse, patenkančiose į elektros tinklų apsaugos zonos ribas galimas tik gavus raštišką tuos elektros tinklus eksploatuojančių asmenų sutikimą.**

Žemės sklype kad. Nr. 8640/0002:17 įregistruota specialioji žemės ir miško naudojimo sąlyga - viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zona. Tačiau remiantis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų duomenų bazės duomenimis, kurie nėra atnaujinti nuo 2018-01-01, ši spec. sąlyga nefiksuota.

Visuose žemės sklypuose vyrauja ariamoji žemė, pasižyminti nedideliu žemės ūkio naudmenų našumu. Į tai bus atsižvelgiama dalinant PŪV vystymui reikalingas sklypų dalis, keičiant žemės paskirtį bei sudarant nuomos sutartis su žemės savininkais.

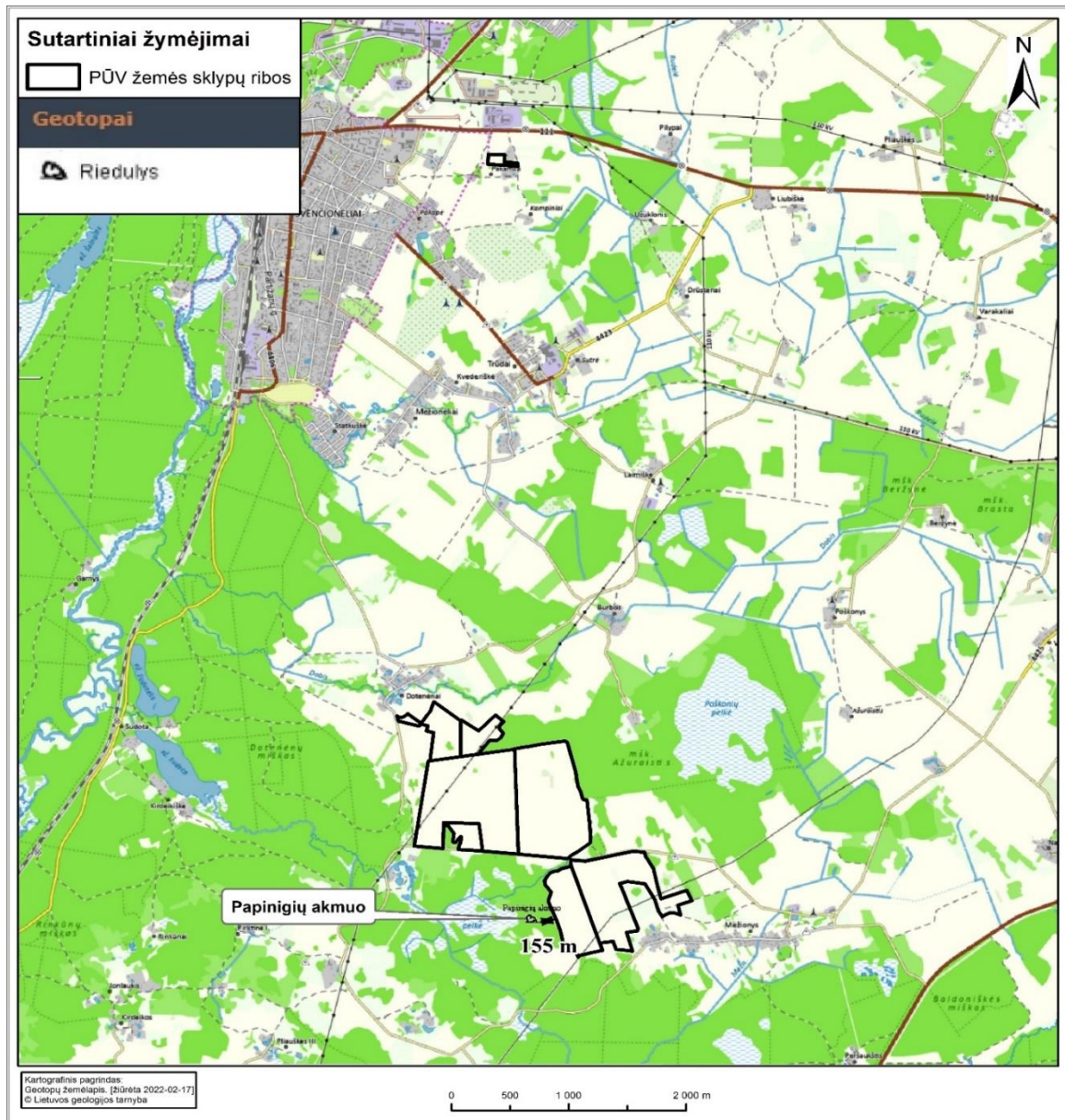
3.3. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius, geotopus

Remiantis žemės gelmių registro (ŽGR) duomenimis planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje nėra naudingų iškasenų telkinių. Artimiausias naudingųjų išteklių telkinys – Pliauškės (išteklių rūšis – žvyras, identifikavimo Nr.1356), detaliai išžvalgytas, nutolęs apie 4,0 km atstumu į rytus nuo artimiausios planuojamo SE parko sklypo ribos (3.3.1 pav.).



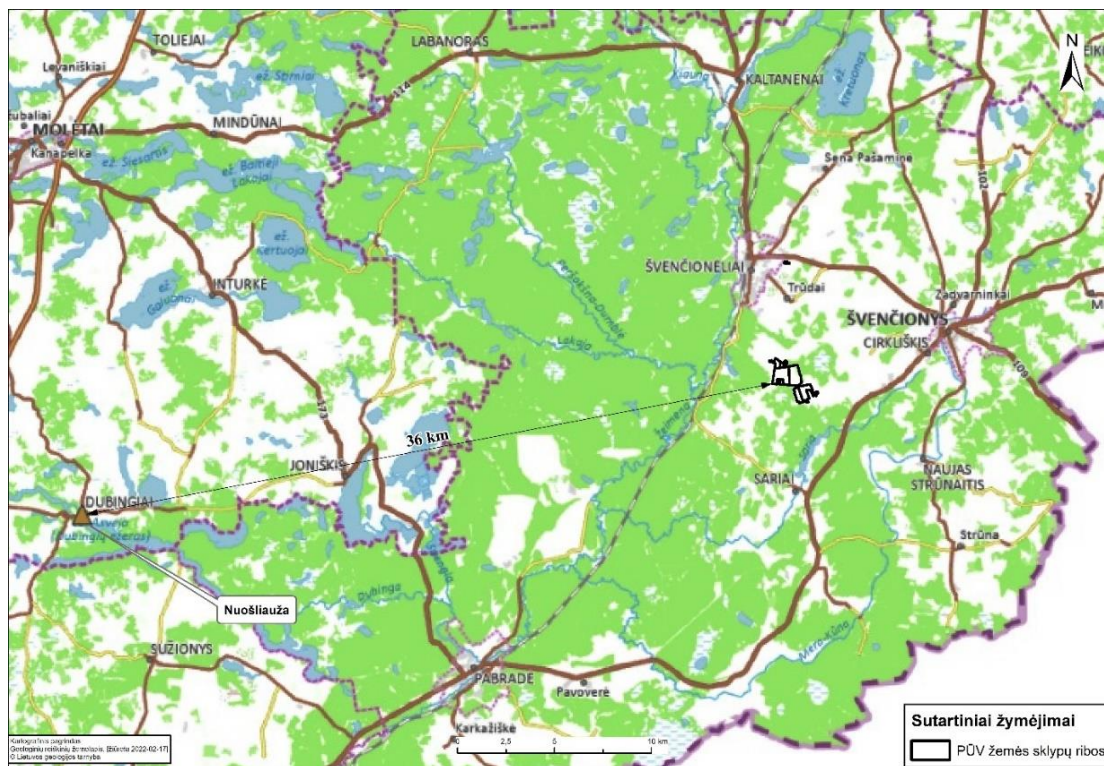
3.3.1 pav. Informacija apie artimiausius naudingųjų išteklių telkinius ir atstumą iki jų.

Analizuojamoje vietovėje aktyvių dabartinių geologinių procesų ar reiškinių (pvz., eroziją, sufoziją, karstus, nuošliaužas) nestebėta. Pagal Lietuvos geologijos tarnybos pateikiamą informaciją artimiausia vietovė, kurioje registruotas geologinis reiškinys – Papinigių akmuo – yra už 155 m į vakarus nuo PŪV teritorijos (3.3.2 pav.).



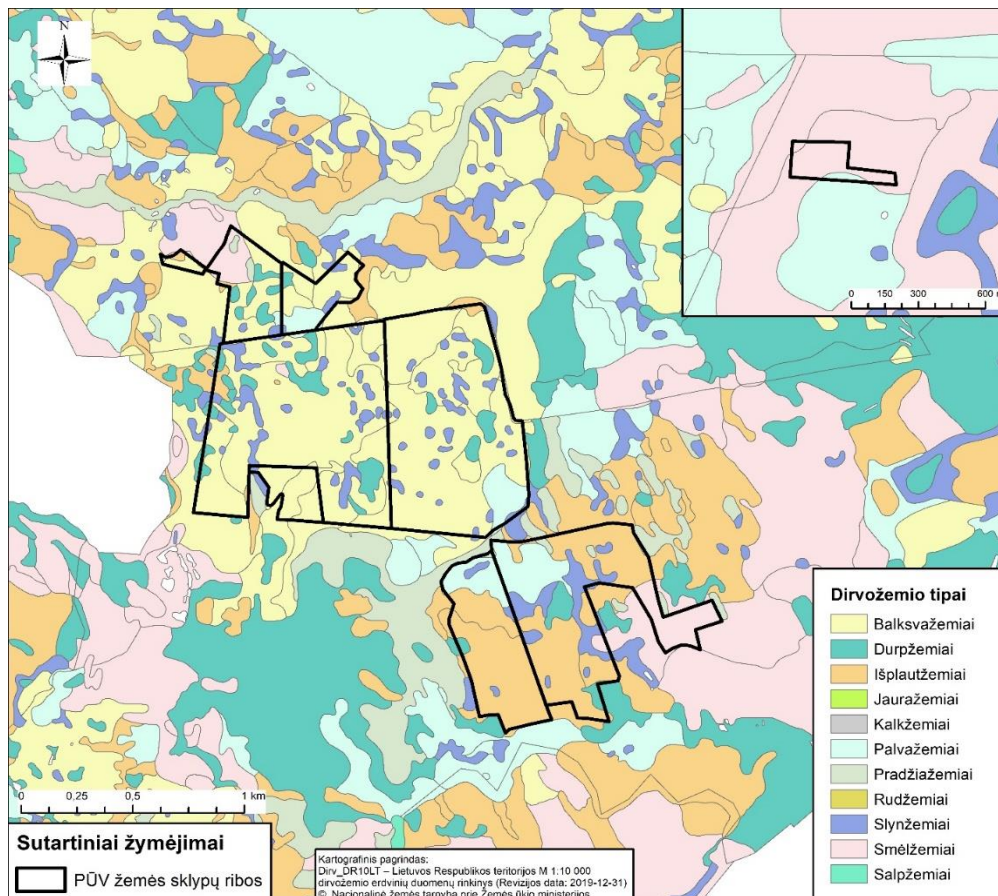
3.3.2 pav. Informacija apie artimiausias geologinių procesų, reiškinių vietas ir atstumą iki jų.

Analizuojamoje vietovėje registruotų geotopų nėra. Atstumas iki artimiausio geotopo – Dubingių nuošliaužas – 36 km į vakarus nuo PŪV teritorijos (3.3.3 pav.).



3.3.3 pav. Informacija apie artimiausius geotopus ir atstumą iki jų.

Teritorijoje vyrauja balksvažemiai su įsiterpusiais slynžemių, durpžemių, palvažemių, smėlžemių, išplautžemių plotais (3.3.4 pav.).

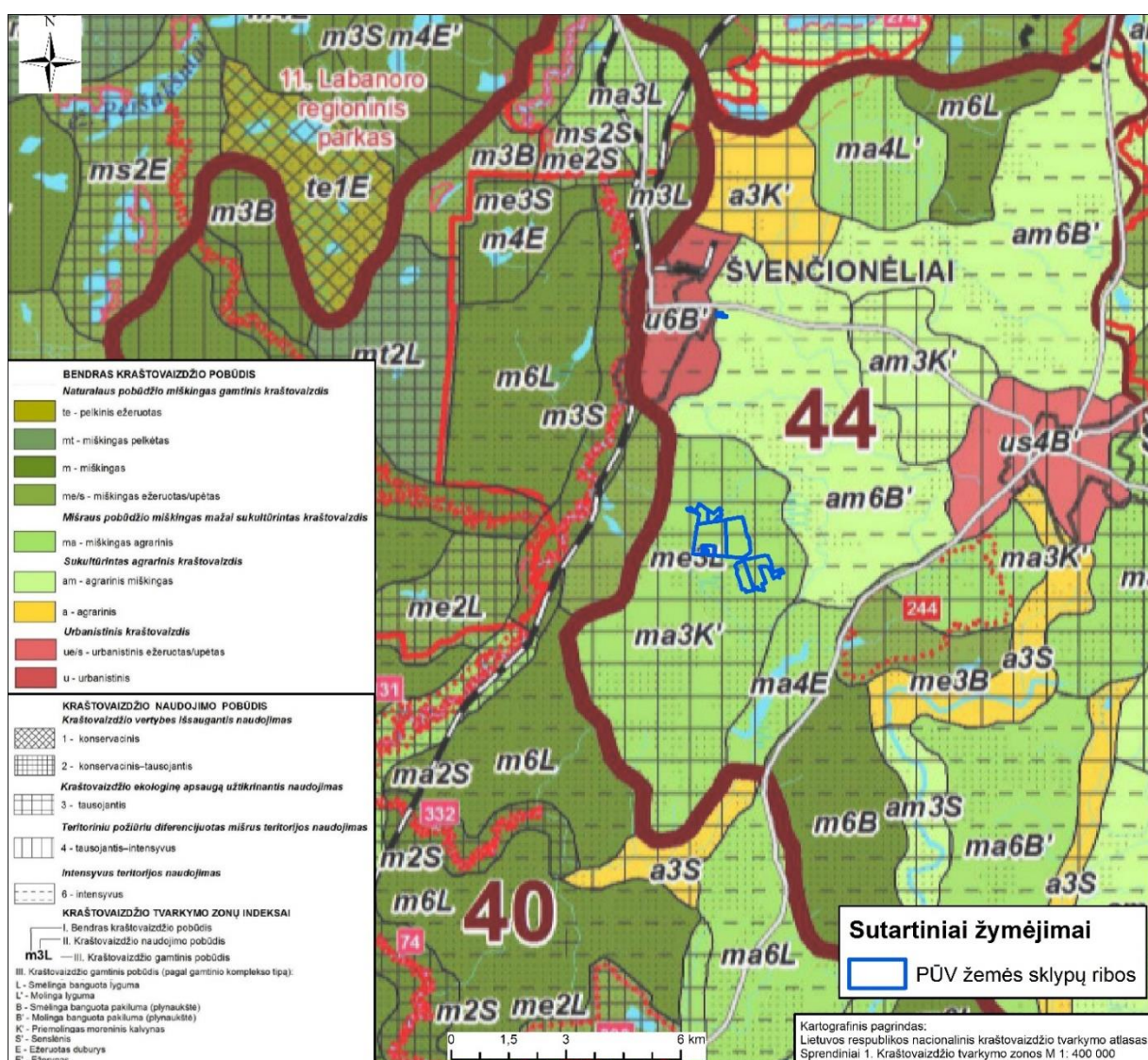


3.3.4 pav. Informacija apie teritorijoje vyraujančius dirvožemių tipus.

3.4. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką, gamtinį karkasą, vietovės reljefą

Saulės elektrinių parkas planuojamas mažai urbanizuotoje žemės ūkio paskirties teritorijoje. Šiuo metu visuose saulės elektrinių planuojamuose sklypuose vyksta intensyvus žemės dirbimas, dominuoja monokultūros.

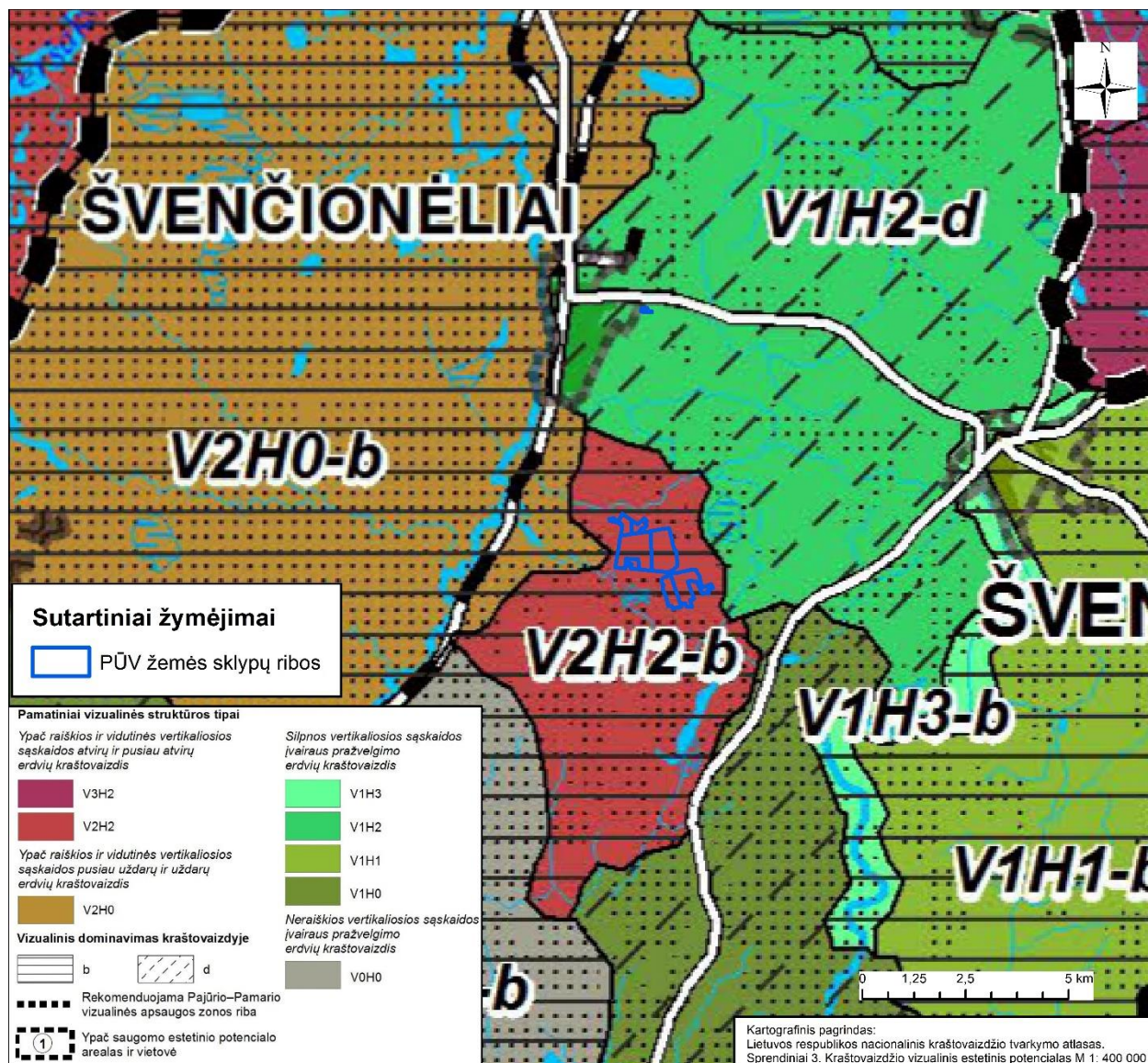
Pagal LR Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano sprendinius planuojama teritorija yra Šiaurės Baltarusijos aukštumų ruože, Šiaurės Našios (Švenčionių) aukštumos srities, Švenčionių pietvakarinės miškingos agrarinės pakilumos (plynaukštės) rajone (44). Didžiojoje planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose vyrauja mišraus tausojančio pobūdžio miškingas agrarinis mažai sukultūrintas kraštovaizdis (ma3K'), kraštovaizdžio gamtinis pobūdis (pagal gamtinio komplekso tipą): priemolingas moreninis kalvynas. Sklypas kad. Nr. 8640/0002:17 patenka į sukultūrintą agrarinį miškingą intensyvaus naudojimo pobūdžio kraštovaizdį (am6B'); kraštovaizdžio gamtinis pobūdis (pagal gamtinio komplekso tipą): smėlinga banguota pakiluma (plynaukštė) (3.4.1 pav.).



3.4.1 pav. PŪV vieta kraštovaizdžio tvarkymo zonų atžvilgiu (pagrindas: ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio tvarkymo zonų žemėlapiu)².

² LR kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija. I ir II dalys, <https://am.lrv.lt/>

Pagal Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studiją (<https://am.lrv.lt/>) dauguma analizuojamos vietovės sklypų patenka į V2H2-b indeksais pažymėtą kraštovaizdžio vizualinės struktūros tipą (3.4.2 pav.). Šio vizualinio struktūros tipo kraštovaizdžiuose vyrauja vidutinė vertikaliųjų sąskaida (V2) (kalvotas bei išreikštų slėnių kraštovaizdis su trijų lygmenų videotopų kompleksais) su vyraujančių pusiau atvirų didžiąja dalimi apžvelgiamų erdvių kraštovaizdžiu (H2). Kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje išreikštos tik horizontalios dominantės (b). Sklypas kad. Nr. 8640/0002:17 patenka į V1H2-d indeksais pažymėtą kraštovaizdžio vizualinės struktūros tipą. Šio vizualinio struktūros tipo kraštovaizdžiuose vyrauja nežymi vertikaliųjų sąskaida (V1) (banguotas, lėkštų šlaitų slėnių kraštovaizdis su dviejų lygmenų videotopų kompleksais) su vyraujančių pusiau atvirų didžiąja dalimi apžvelgiamų erdvių kraštovaizdžiu (H2). Kraštovaizdžio erdvinė struktūra neturi išreikštų vertikaliųjų ir horizontalių dominančių (d).



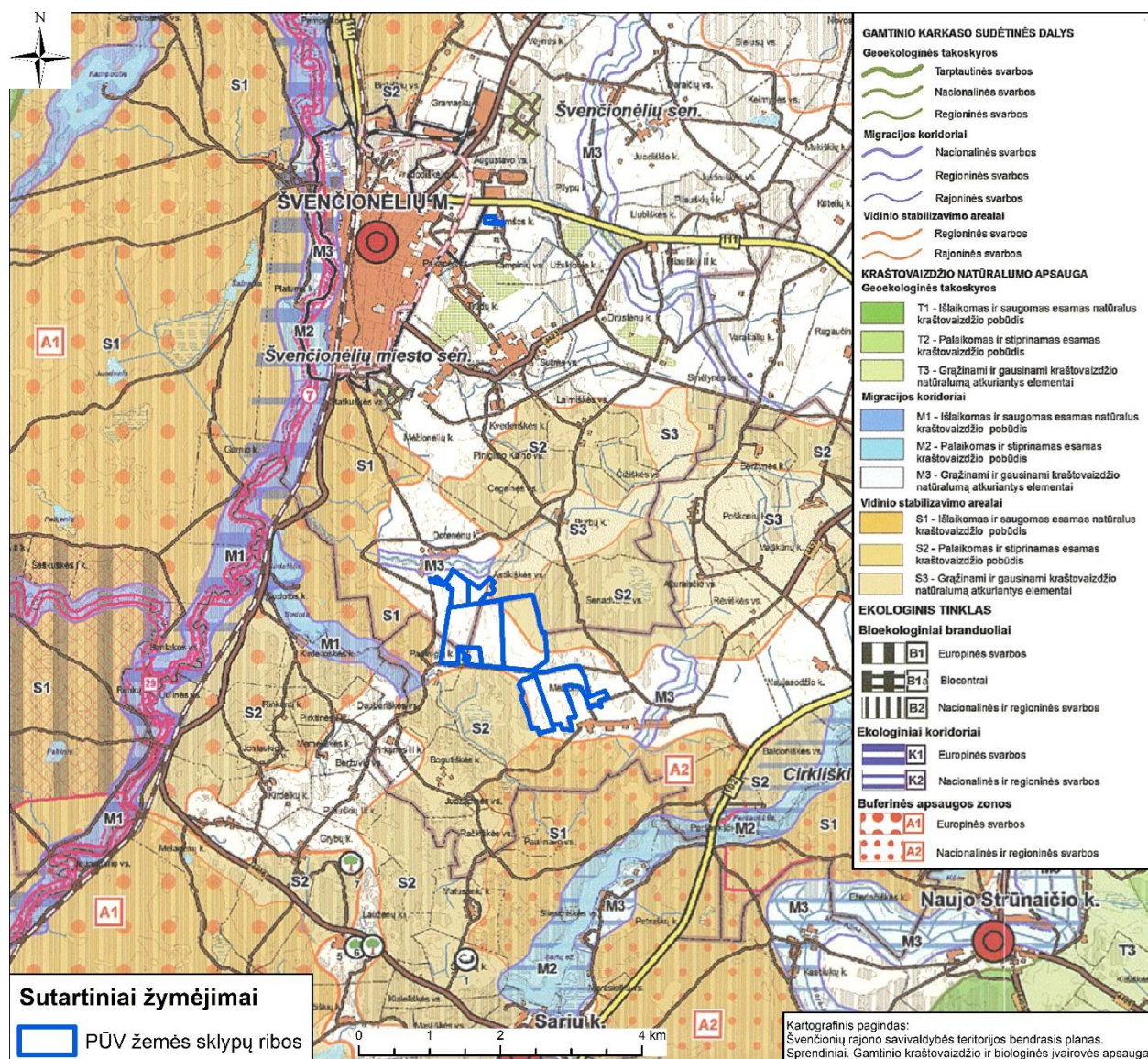
3.4.2 pav. PŪV vieta kraštovaizdžio vizualinės struktūros atžvilgiu (pagrindas: ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapis)³.

Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Lietuvos Respublikos Seimo 2021m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 789, brėžinyje „Kraštovaizdžio formavimas ir ekologinė pusiausvyra“ atskirais sutartiniais ženklais pažymėtos gamtinio karkaso teritorijos pagal jo sudedamąsias dalis (geoeekologinės

³ LR kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija. I ir II dalys, <https://am.lrv.lt/>

takoskyros, geosistemų vidinio stabilizavimo arealai, migraciniai koridoriai) bei pagal gamtinio karkaso kraštovaizdžio formavimo kryptis (išlaikomas ir saugomas esamas natūralus kraštovaizdžio pobūdis; palaikomas ir didinamas esamas kraštovaizdžio natūralumas; gražinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai).

Remiantis Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano konkretizuotais Gamtinio kraštovaizdžio ir biologinės įvairovės apsaugos sprendiniais, dalis (33,85326 ha, t. y. 16,09 % nuo viso planuojamo ploto) PŪV žemės sklypų patenka į gamtinio karkaso zoną. Nedidelė (0,1 ha) PŪV žemės sklypo kad. Nr. 8640/0001:552 teritorijos dalis patenka į migracijos koridoriaus M3 ribas, kuriame gražinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai; dalis sklypo (0,8 ha) kad. Nr. 8640/0001:554 patenka į vidinio stabilizavimo arealo S3 ribas, kuriame gražinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai; dalis sklypų kad Nr. 8640/0001:554, 8610/0004:279, 8610/0004:283 teritorijos (33,04 ha) patenka į vidinio stabilizavimo arealo S2 ribas, kuriame palaikomas ir stiprinamas esamas kraštovaizdžio pobūdis (3.4.3 pav.). Vidinio stabilizavimo ribos yra orientuojamos pagal esamus miškų masyvus pridedant artimas, įeinančias buferines zonas (dažniausiai žemės ūkio paskirties). Pažymėtina, kad Bendrajame plane minima, kad dėl smulkaus mastelio (M 1:50000), nurodytų apsaugos reglamentų ribos yra sąlyginės, nėra tikslios.



3.4.3 pav. Informacija apie PŪV vietą gamtinio kraštovaizdžio atžvilgiu (pagrindas: Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano „Gamtinio kraštovaizdžio ir biologinės įvairovės apsauga“ sprendiniai).

Vadovaujantis LR Saugomų teritorijų įstatymo 22 str. 2 punktu įteisinta gamtinio karkaso sampratos geoeologine koncepcija migracijos koridoriais apibūdinami „slėniai, raguvynai bei dubakloniai, kitos teritorijos, kuriomis vyksta intensyvi medžiagų, energijos ir gamtinės informacijos srautų apykaita ir augalų bei gyvūnų rūšių migracija“. Geosistemų vidinio stabilizavimo arealai ir ašys – teritorijos, galinčios pakeisti šoninį nuotėkį ar kitus gamtinės migracijos srautus, taip pat reikšmingos biologinės įvairovės požiūriu: želdinių masyvai ir grupės, natūralios pievos, pelkės bei kiti vertingi stambiųjų geosistemų ekotopai. Šios teritorijos kompensuoja neigiamą ekologinę įtaką gamtinėms geosistemoms. Pažymėtina, kad visi analizuojami žemės sklypai yra melioruoti, bei naudojami žemės ūkio veiklai.

Vadovaujantis gamtinio karkaso nuostatais (patvirtinti LR AM 2010 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. D1-624) GK teritorijoje planuojant ūkinę veiklą, įrašytą į Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ir 2 priedus, atliekamos atitinkamos poveikio gamtiniam kraštovaizdžiui ir biologinei įvairovei vertinimo procedūros, numatomos priemonės antropogeniniam poveikiui kompensuoti, gamtiniam kraštovaizdžiui ir biologinei įvairovei išsaugoti ar atkurti. Rengiamame atrankos dėl PAV dokumente yra analizuojamas poveikis kraštovaizdžiui bei biologinei įvairovei (punktas 4.7 ir 4.2) bei pagal poreikį pasiūlytos poveikio mažinimo priemonės (apibendrintos priemonės išvardintos 4.13 punkte).

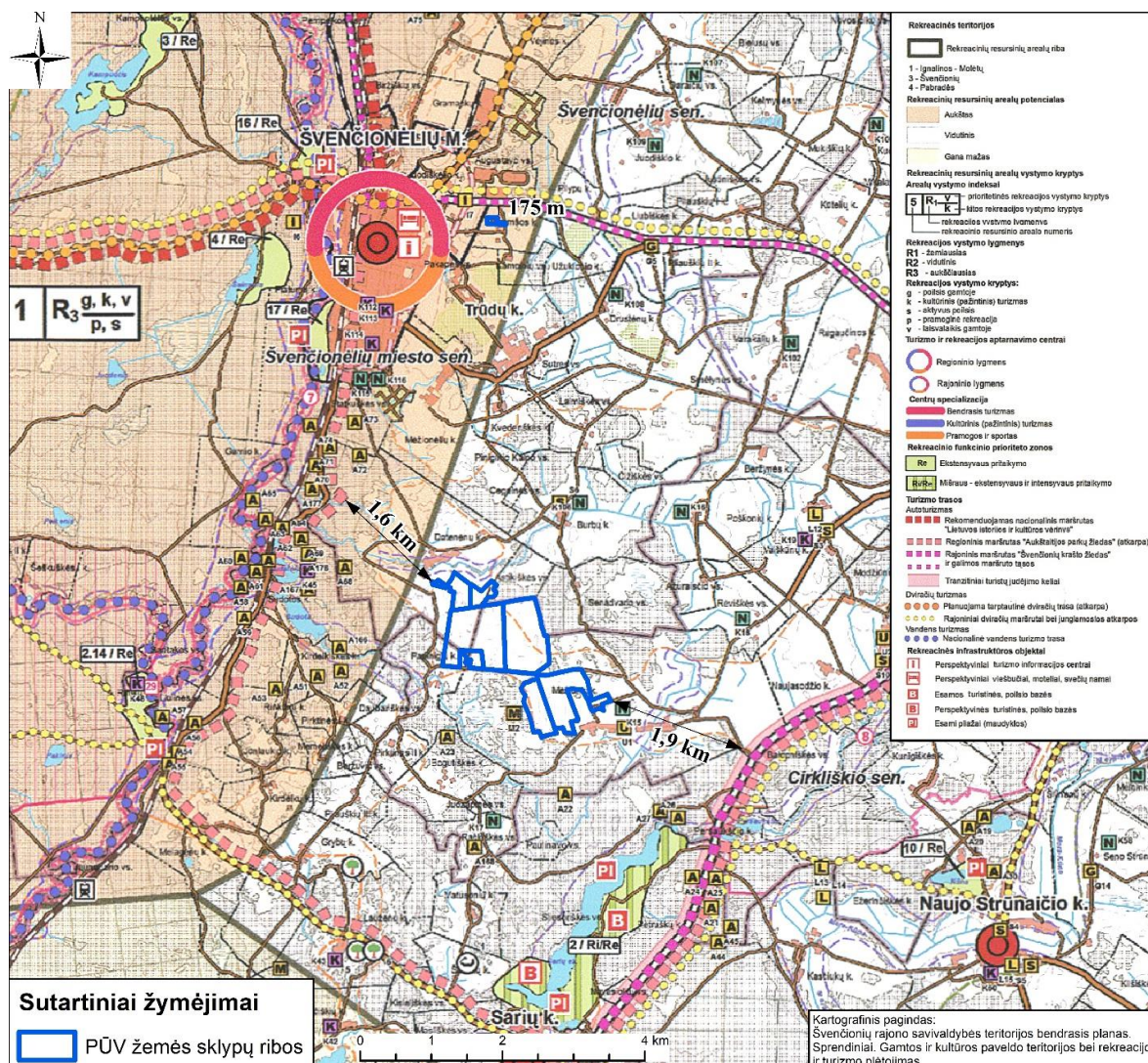
Gamtinio karkaso konservacinės, miškų, žemės ūkio ir kitos rekreacinės paskirties teritorijose draudžiama statyti pramonės įmones, kurioms reikalingi taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimai, formuoti kompaktiškai užstatytas teritorijas. Saulės elektrinių parkui taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimai nėra reikalingi.

SE parko įrengimui analizuojami žemės sklypai nepatenka į saugomas teritorijas – rezervatus, draustinius, valstybinius parkus, atkuriamuosius ir genetinius sklypus, ekologines apsaugos zonas bei kitas ekologiškai svarbias vandenių, miškų, žemės ūkio, kitos paskirties teritorijas.

Svarbu pažymėti, kad saulės elektrinės pamatas užima itin nedidelį žemės paviršiaus plotą. Įrengimui nėra keičiamas teritorijos reljefas, nevykdomi miškų kirtimo darbai ir nekeičiamas teritorijos hidrologinis režimas, todėl reikšmingo neigiamo poveikio išskirtiems GK migracijos koridoriams bei geosistemų vidinio stabilizavimo arealams saulės elektrinių įrengimas neturės.

Atsižvelgiant į gamtinio karkaso formavimo sprendinius ir esamą teritorijos naudojimą (žemės ūkis) įrengus planuojamas SE gamtinio karkaso tinklo vientisumas nebus pažeistas. Šiuo metu analizuojami žemės sklypai naudojami žemės ūkio veiklai, jų naudojimo paskirtis (išskyrus SE įrengimui skirtą plotą) nebus keičiama, žemė ir toliau bus naudojama žemės ūkiui.

Informacija apie PŪV analizuojamos teritorijos gretimybėse esančias svarbiausias regyklas, apžvalgos taškus, vietovės apžvelgiamumą pateikiama pagal Švenčionių rajono savivaldybės bendrojo plano Gamtos ir kultūros paveldo teritorijos bei rekreacijos ir turizmo plėtojimo brėžinio sprendinius (3.4.4 pav.).



3.4.4 pav. PŪV vieta rekreacijos, gamtos, turizmo ir kultūros paveldo plėtojimo atžvilgiu (pagrindas: ištrauka iš Švenčionių rajono savivaldybės bendrojo plano Gamtos ir kultūros paveldo teritorijos bei rekreacijos ir turizmo plėtojimo brėžinio).

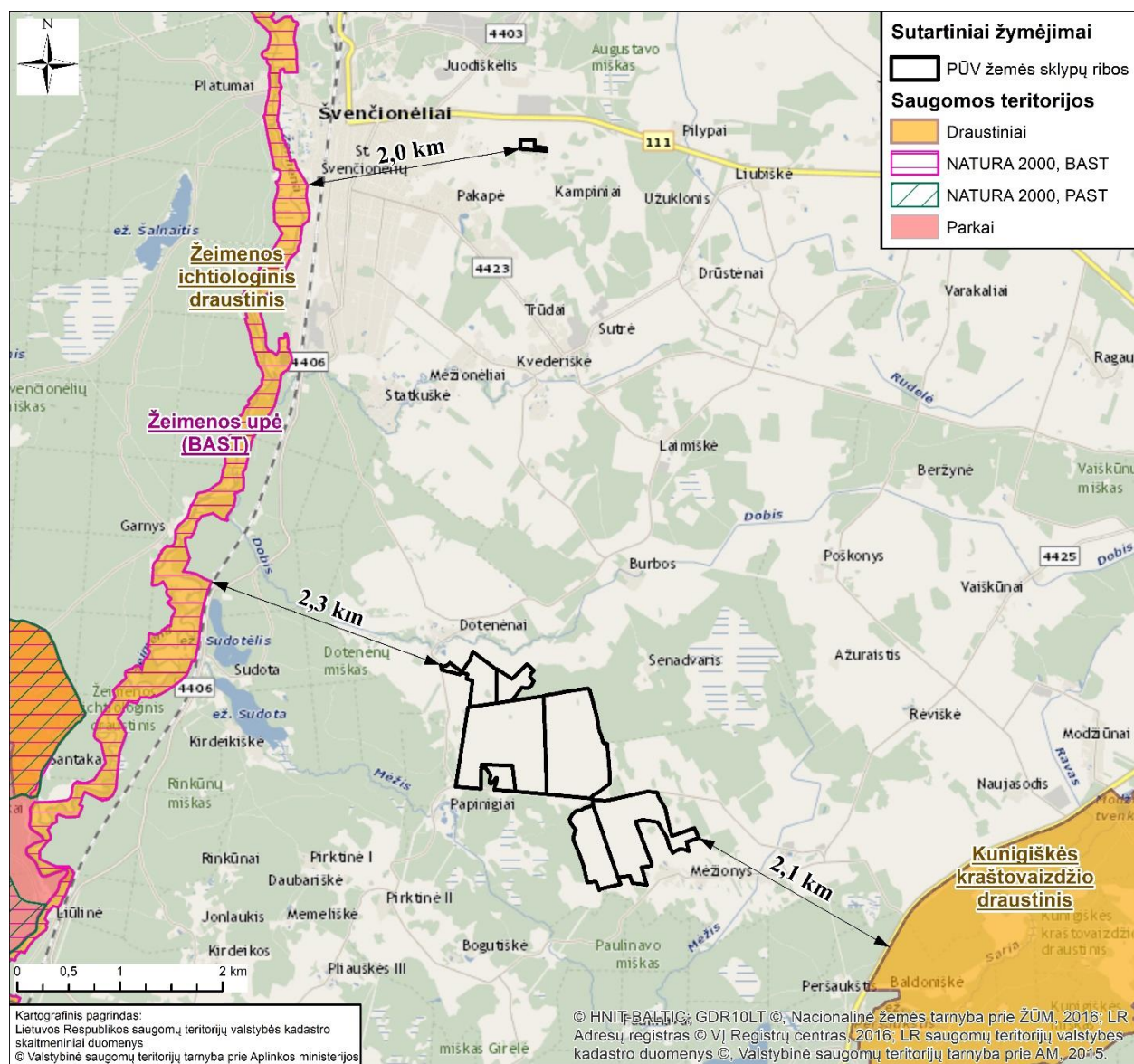
Pagal Švenčionių rajono savivaldybės bendrojo plano Gamtos ir kultūros paveldo teritorijos bei rekreacijos ir turizmo plėtojimo brėžinio sprendinius analizuojamoje nėra išskirtų rekreacijai ir turizmui patrauklių/potencialių vietovių ar objektų. Artimiausias svarbus turistų judėjimo kelias – autoturizmo maršrutas „Švenčionių krašto žiedas“: Švenčionys – Šventos k. (Sirvėtos RP lankytojų centras) – Kaltanėnai – Labanoras (Labanoro RP lankytojų centras) – Pabradė (šioje atkarpoje dalis maršruto išeina už Švenčionių raj. sav. ribų) – Sariai – Švenčionys, yra nutolęs nuo PŪV sklypo kad. Nr. 8640/0002:17 teritorijos į šiaurę per 175 m. Autoturizmo maršrutas „Aukštaitijos parkų žiedas“ – tai regioninio maršruto dalis Švenčionių rajono savivaldybės teritorijoje: (Molėtai) – Labanoras – Lakaja – Januliškis – Švenčionėliai – Sariai – Švenčionys – Šventos k. – Kaltanėnai – (Ignalina) atkarpoje, nuo PŪV teritorijos į šiaurės vakarus nutolęs – 1,6 km.

Pagal galiojančius teritorijų planavimo dokumentus ar LR teisės aktus planuojamuose žemės sklypuose poveikio kraštovaizdžiui aspektu nėra ribojimų saulės elektrinių parko įrengimui.

3.5. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis,

kurios registruojamos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenų bazėje ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos

Analizuojami žemės sklypai su saugomomis ir NATURA 2000 teritorijomis nesiriboja. Arčiausiai esančios saugomos (Žeimenos ichtiologinis draustinis bei Kunigiškės kraštovaizdžio draustinis) ir NATURA 2000 (Žeimenos upė, BAST) teritorijos nuo PŪV vietos nutolusios 2,0 - 2,1 km ir 2,3 km atstumu (3.5.1 pav.).



3.5.1 pav. Saugomų ir NATURA 2000 teritorijų išsidėstymas

3.6. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančią biologinę įvairovę:

3.6.1. biotopus, buveines: miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą, pievas (išskiriant natūralias), pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas

Analizuojamuose žemės sklypuose saugomų natūralių buveinių nėra. PŪV sklypas kad. Nr. 8610/0004:279 ribojasi su natūralia miškų buveine (9050 Žolių turtingi eglėnai).

Žolių turtingi eglėnai (9050) – tai mišrūs miškai, kurių medynuose vyrauja eglės, dažnai su gausia lapuočių medžių, ypač drebulės, alksnio ar ąžuolo, dalimi. Natūralios buveinės susiformuoja reljefo pažemėjimuose, griovose ir šlaituose su lengvos mechaninės sudėties, normalaus ir laikinai perteklinio drėgnumo velėniniais jauriniais dirvožemiais, praturtintais švelniuoju humusu. natūralioms buveinėms būdingi ryškūs rūšių

turtingi krūmų ir žolių arдай. Čia įsikuria daug plačialapių miškams būdingų augalų, veši aukštos žolės ir paparčiai, tuo pat metu natūralioms buveinėms būdingi ir spygliuočių miškų elementai. Ypač vešli žolių danga susiformuoja augavietėse, kur aukštas gruntinio vandens lygis. Geros būklės natūraliose buveinėse aptinkamas nemažas kiekis susikaupusios negyvos medienos. Negyva mediena kaupiasi tiek dėl pavienių medžių žūties suformuojant mikroaikšteles ir padidinant natūralios buveinės mozaikiškumą, tiek dėl eglės liemenų kenkėjų ar vėjo įtakos.

Kitos artimiausios Europos Bendrijos svarbos natūralios buveinės yra identifikuotos gretimuose miškuose ir pelkėse:

- 9010* Vakarų taigos miškai, esantys už 110 m nuo planuojamos SE žemės sklypo ribos;
- 7160 Nekalkingi šaltiniai ir šaltiniuotos pelkės, esančios už 110 m nuo planuojamos SE žemės sklypo ribos.
- 7120 Degradavusios aukštapelkės, esančios už 650 m nuo planuojamos SE žemės sklypo ribos;

Vakarų taiga (9010*) – tai natūralūs seni spygliuočių ir mišrūs miškai, taip pat gaisravietėse besiformuojantys pakaitiniai spygliuočių ir lapuočių medžių jaunuolynai. Natūralūs seni miškai atitinka klimaksines arba vėlyvųjų sukcesijos stadijų bendrijas, kuriose antropogeninis poveikis mažas arba jo visai nėra. Šie miškai dažnesni maisto medžiagų neturtinguose sausuose ir laikinai perteklinio drėkinimo jauriniuose smėlio dirvožemiuose. Vakarų taigos medynuose vyrauja pušys, eglės, įsiterpia karpotųjų beržų ir drebulių, rečiau kitų rūšių lapuočių medžių. Dauguma vakarų taigos natūralių buveinių išsiskiria rūšių neturtinga žoline augalija ir gausia samanų danga. Svarbiausi šio tipo natūralių buveinių požymiai: heterogeniška medyno amžiaus ir vertikalioji struktūra, daug negyvos ir pūvančios medienos, pavieniai seni medžiai, gaisrų pažaidos.

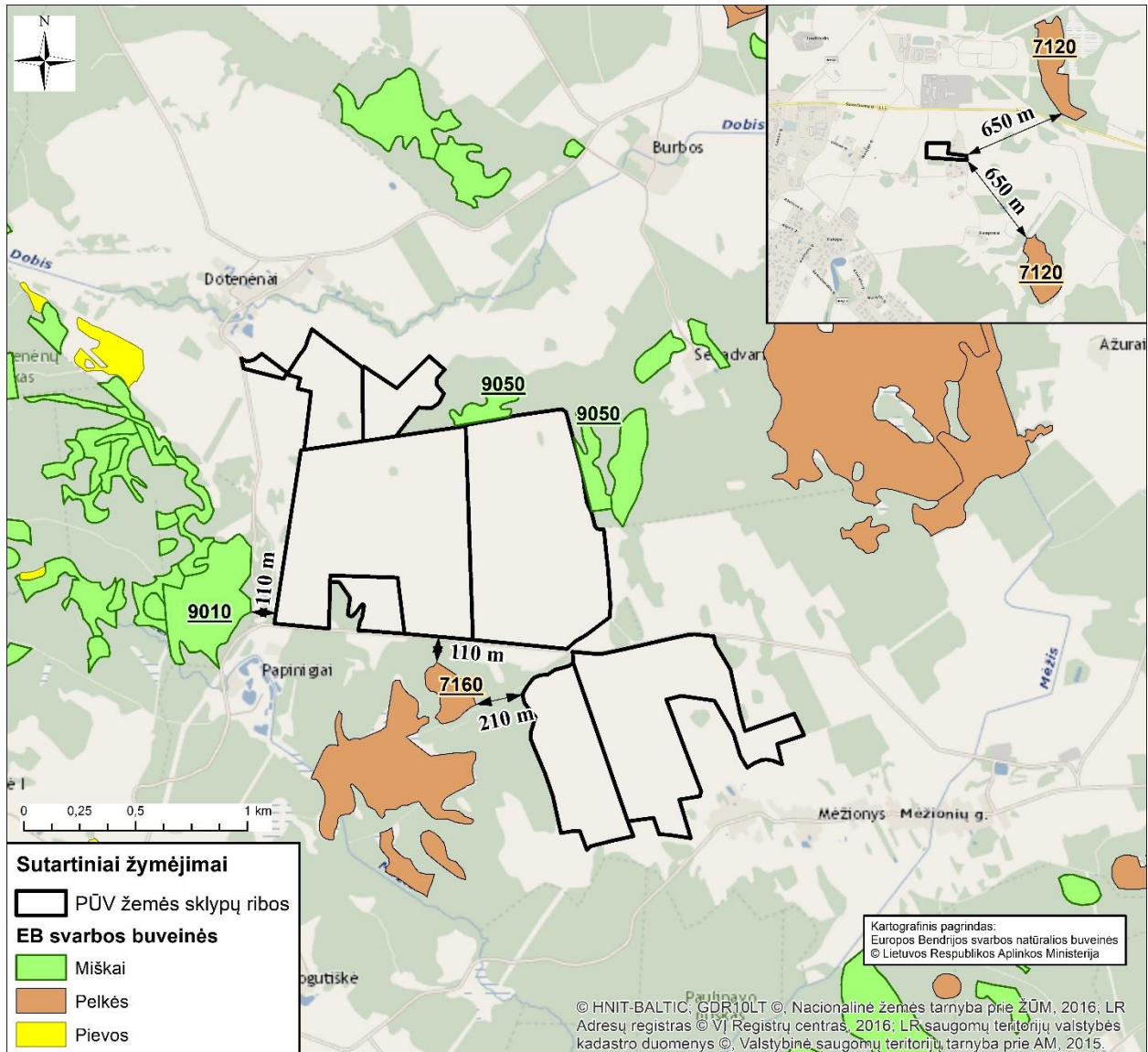
Nekalkingi šaltiniai ir šaltiniuotos pelkės (7160) – tai nekalkingi arba mažai kalkingi, rūgštūs arba neutralios reakcijos šaltiniai su jiems būdinga arba dėl jų poveikio susiformuojančia pelkine augalija. Specifines šaltinių bendrijas sudaro samanos ir kerpsamanės su žiediniais augalais. Jų rūšių sudėtis įvairuoja pagal šaltinių atsivėrimo vietą. Paprastai šaltiniai atsiveria upių, ežerų šlaituose, apaugusiuose mišku, ribojasi su aukštaūgių žolių sąžalynais, viksvynais. Buveinėje neturi būti nutrūkęs šią buveinę formuojantis fizinis aplinkos veiksnys – aktyvūs fontaliniai reiškiniai.

Degradavusios aukštapelkės (7120) – aukštapelkės, kuriose dėl antropogeninio poveikio pažeistas natūralus hidrologinis režimas. Dėl to pelkės paviršius išdžiūsta, pakinta rūšių sudėtis arba jos išnyksta. Šių pelkių augalų bendrijas paprastai sudaro aktyvioms aukštapelkėms būdingų rūšių augalai, tačiau pakinta santykinis jų gausumas. Dažniausiai tokie plotai apauga krūmokšniais (*Calluna vulgaris*, *Ledum palustre*, *Vaccinium uliginosum*), medžiais (*Betula pendula*, *Betula pubescens*, *Pinus sylvestris*), kiminų danga sunyksta, bet durpių klodas išlieka. Galinčiais natūraliais regeneruoti pelkių plotais laikomos teritorijos, kuriose, atkūrus hidrologinį režimą, per 30 metų atsikurs durpes formuojanti augalija. Dažniausiai apie degradavusias pelkes yra iškasti grioviai, apypelkyje įrengtos kultūrinės pievos ir ganyklos arba dirbami laukai.

PŪV numatyta už natūralių buveinių ribų, todėl neigiamo poveikio bus išvengta.

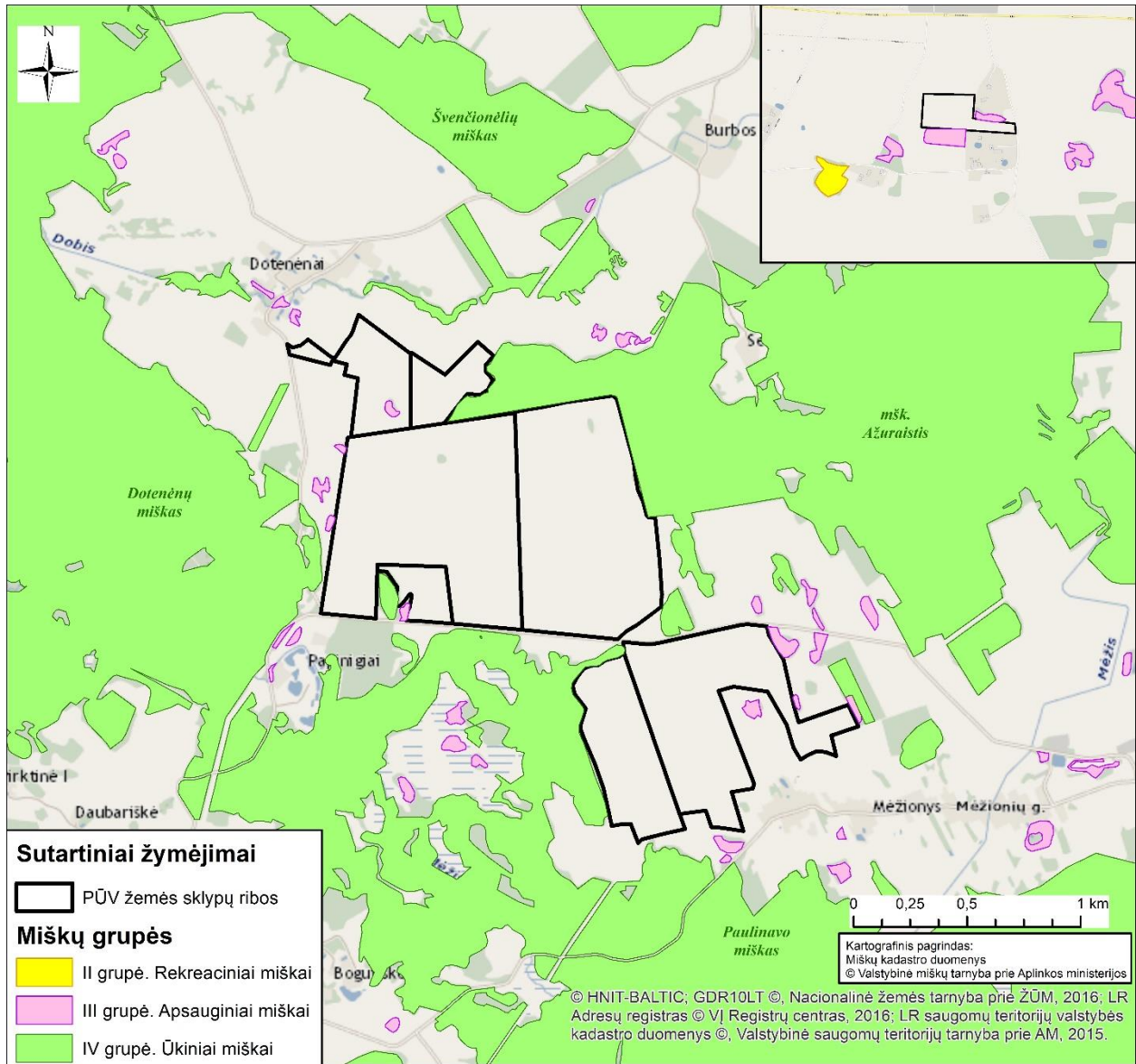
Miško kirtimo ar kiti darbai šių buveinių teritorijose nenumatomi, todėl planuojama veikla įtakos šioms buveinėms neturės.

Informacija apie artimiausias Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines pateikiama 3.6.1 pav.



3.6.1 pav. Atstumai iki artimiausių natūralių buveinių.

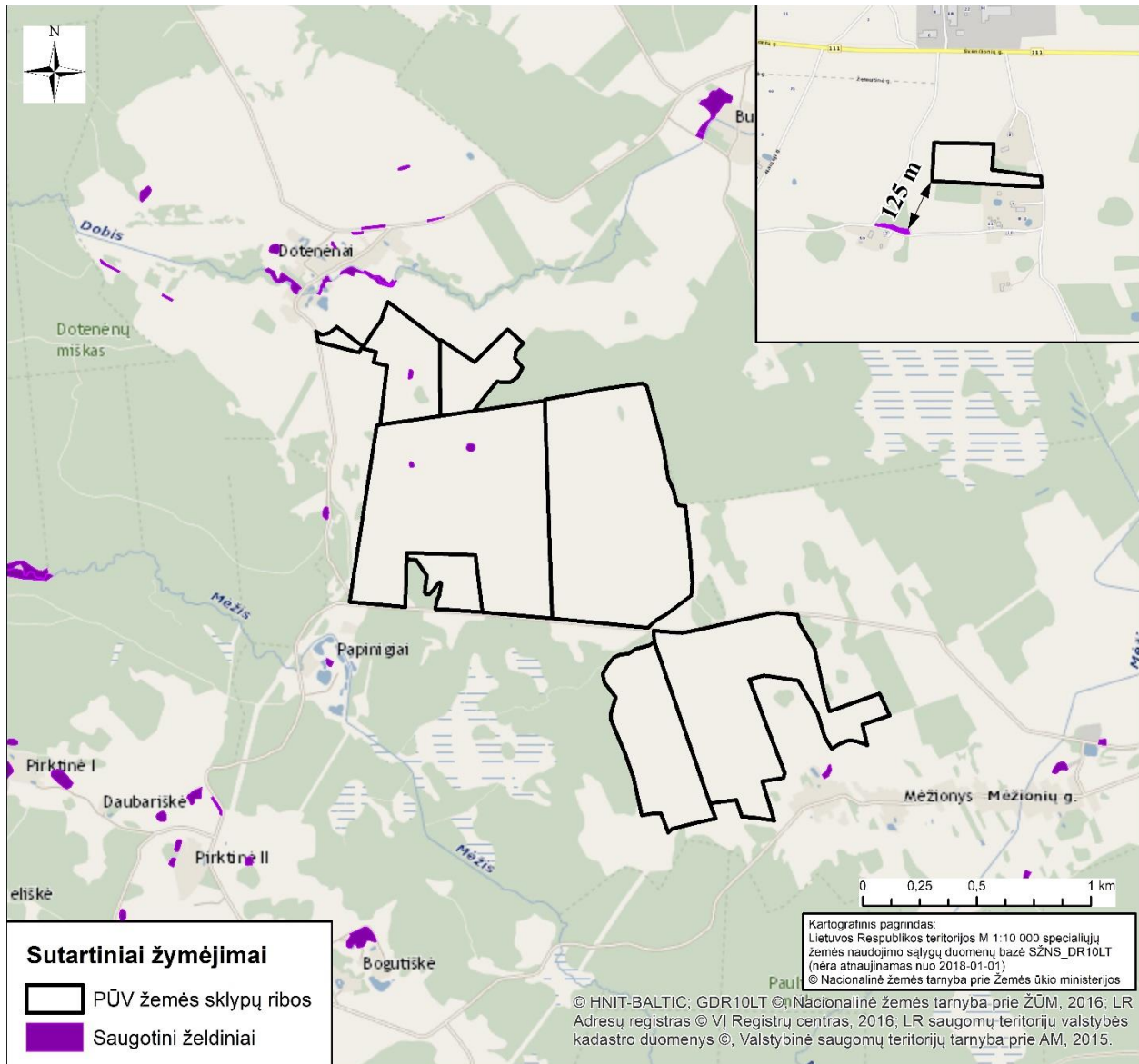
Pagal LR miškų valstybės kadastro informacinėje sistemoje pateikiamą informaciją, dauguma PŪV sklypų ribojasi su IV grupės ūkiniais arba III grupės apsauginiais miškais (3.6.2 pav.). Pagal LR valstybės miškų kadastro duomenų bazės informaciją, į sklypą kad. Nr. 8640/0001:552 patenka 0,2530 ha III grupės apsauginio miško teritorijos plotas, tačiau žemės sklypo VI Registrų centro Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašė nėra informacijos apie įregistruotą miško žemės paskirtį ir sklypui taikomas nustatytas specialiąsias miško naudojimo sąlygas. Bet kuriuo atveju, šis miško plotas bus išsaugotas. Miško kirtimo darbai saulės modulių įrengimo metu nebus atliekami, todėl neigiamų pasekmių miškui bus išvengta.



3.6.2 pav. Informacija apie miškus.

Remiantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų duomenų bazės informacija, į PŪV teritoriją patenka keletas saugotinių želdinių (medžių ir krūmų), augančių ne miško žemėje (patenkančių želdinių teritorijos plotas 0,2012 ha) (3.6.3 pav.). Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10 000 specialiųjų žemės naudojimo sąlygų duomenų bazėje pateikta informacija, šioje teritorijoje augantys augalai įvardijami kaip želdiniai augantys valstybinėje ir privačioje žemėje kaime, išskyrus paviršinių vandens telkinių pakrančių apsaugos juostas. Vykdam veiklą PŪV sklypuose, į kurių teritoriją patenka saugoti želdiniai, būtina vadovautis LR Želdynų įstatymo reikalavimais. Saugotinus želdinius kirsti, kitaip pašalinti iš augimo vietos ar intensyviai genėti galima tik turint savivaldybės vykdomosios institucijos išduotą leidimą.

PŪV įgyvendinimui teritorijoje esančių saugotinių želdinių, augančių ne miško žemėje, išskirtimas nenumatomas.

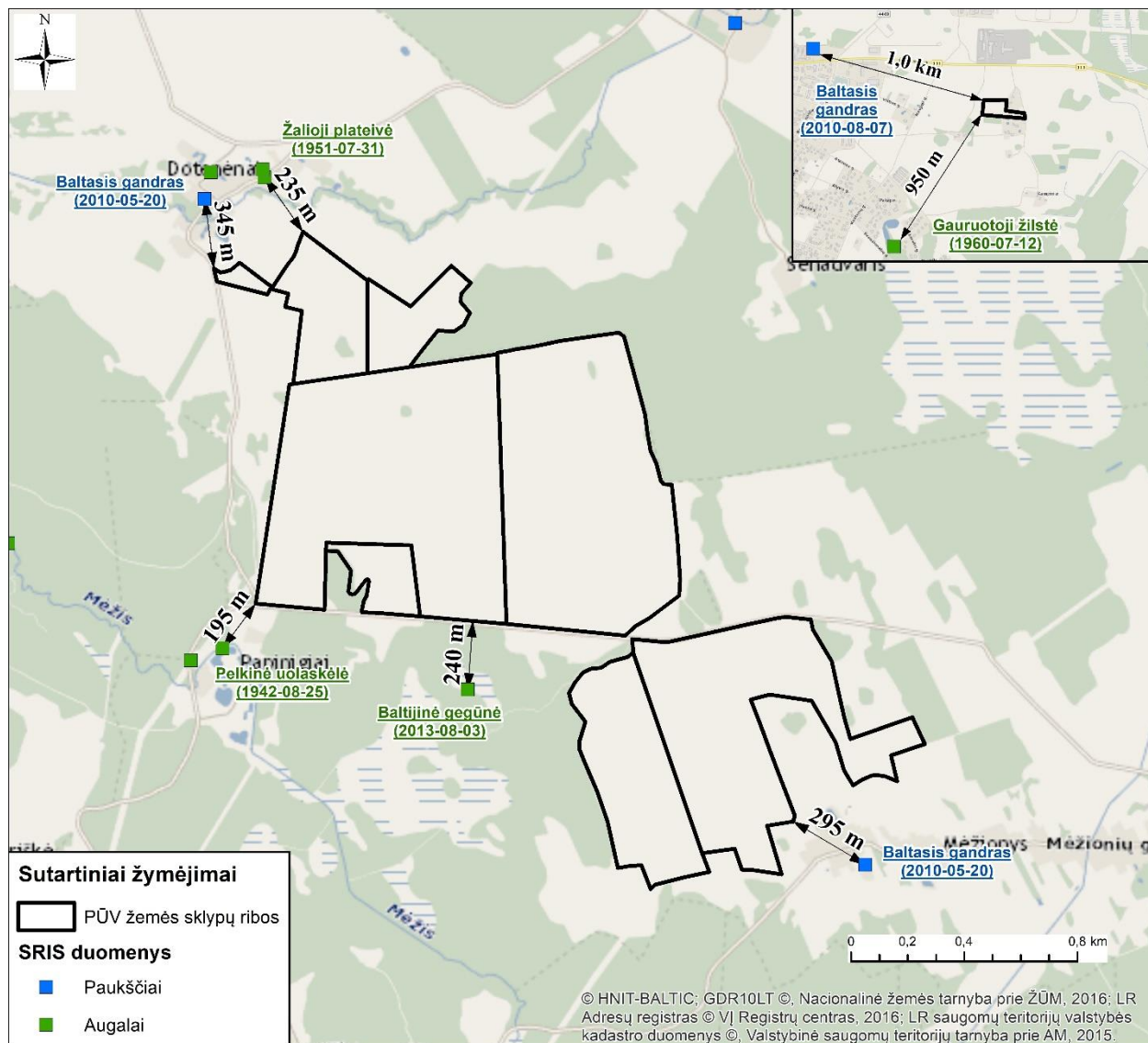


3.6.3. Informacija apie saugotinus želdinius.

3.6.2. augaliją, grybų ir gyvūniją, ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama SRIS (saugomų rūšių informacinė sistema) duomenų bazėje, jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos

3.6.2.1. Informacija apie saugomas rūšis, jų augavietes ir radavietes pagal SRIS duomenų bazę

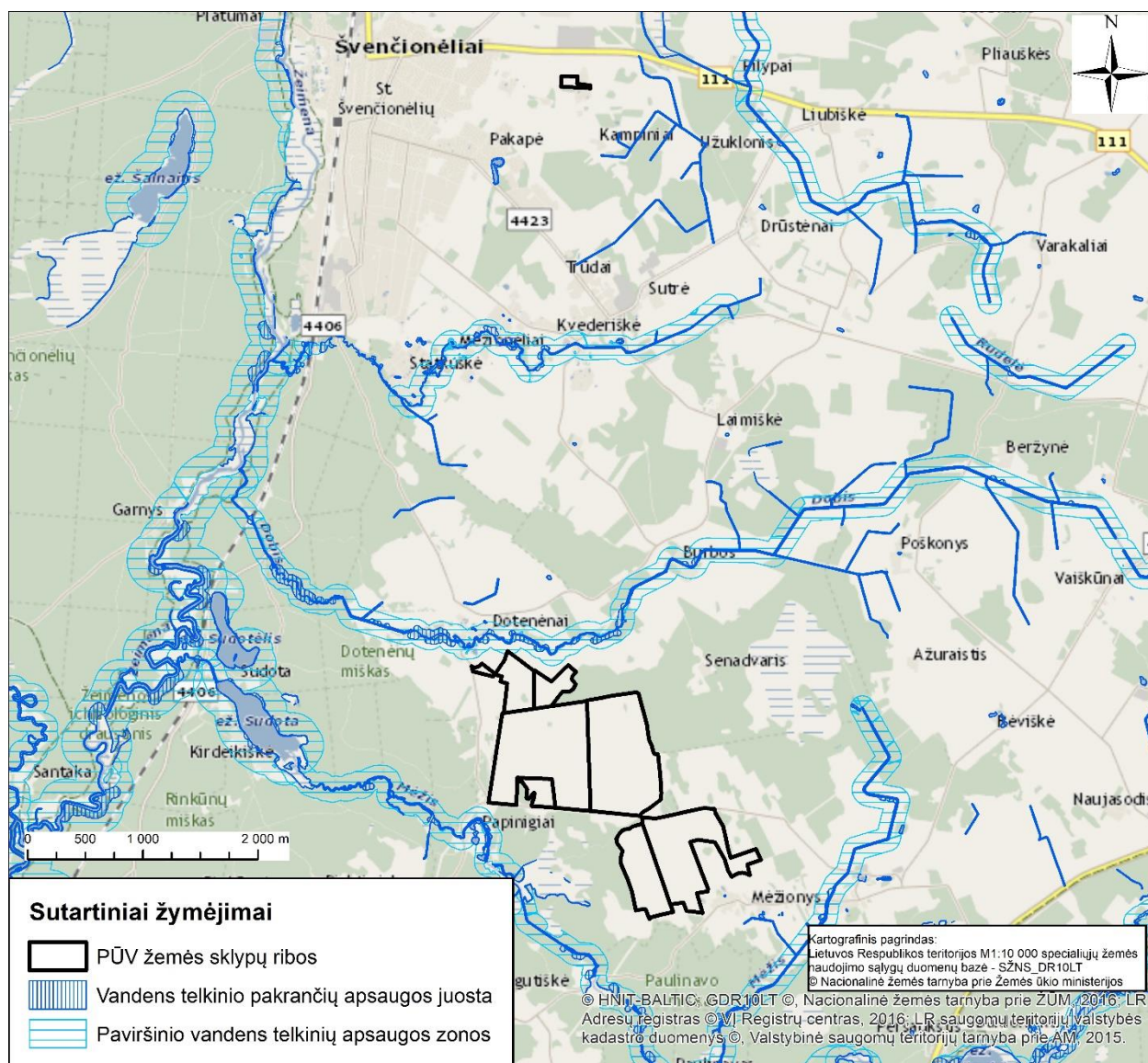
Veikla planuojama žemės ūkio paskirties sklypuose, dirbamoje žemėje. Vadovaujantis SRIS (saugomų rūšių informacinė sistema) duomenų bazėje kaupiama informacija apie saugomas augalų, grybų ar gyvūnų rūšis analizuojamų žemės sklypų ribose, aptinkamų saugomų rūšių nėra. Artimiausia PŪV teritorijai per 195 m į pietvakarius nuo žemės sklypo kad. Nr. 8610/0004:144 nutolusi Pelkinės uolaskėlės (*Saxifraga hirculus*) stebėjimo vieta (1942-08-25). PŪV teritorijos gretimybėse 2010 m. identifikuotos baltųjų gandrų lizdavietės, nuo PŪV sklypų teritorijų yra nutolusios 295–345 m (3.6.4 pav. ir 5 priedas).



3.6.4 pav. Gretimoje aplinkoje identifikuotos saugomos rūšių radavietės ir atstumai iki jų.

3.7. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas – vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas, karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas

PŪV teritorijoje vandens telkinių nėra. Gretimoje PŪV teritorijos aplinkoje teka Dobio ir Mėžio upės. Planuojamoje teritorijoje veikla bus vystoma nepažeidžiant paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų reikalavimų numatytų Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 ir 100 straipsniuose (3.7.1 pav.).



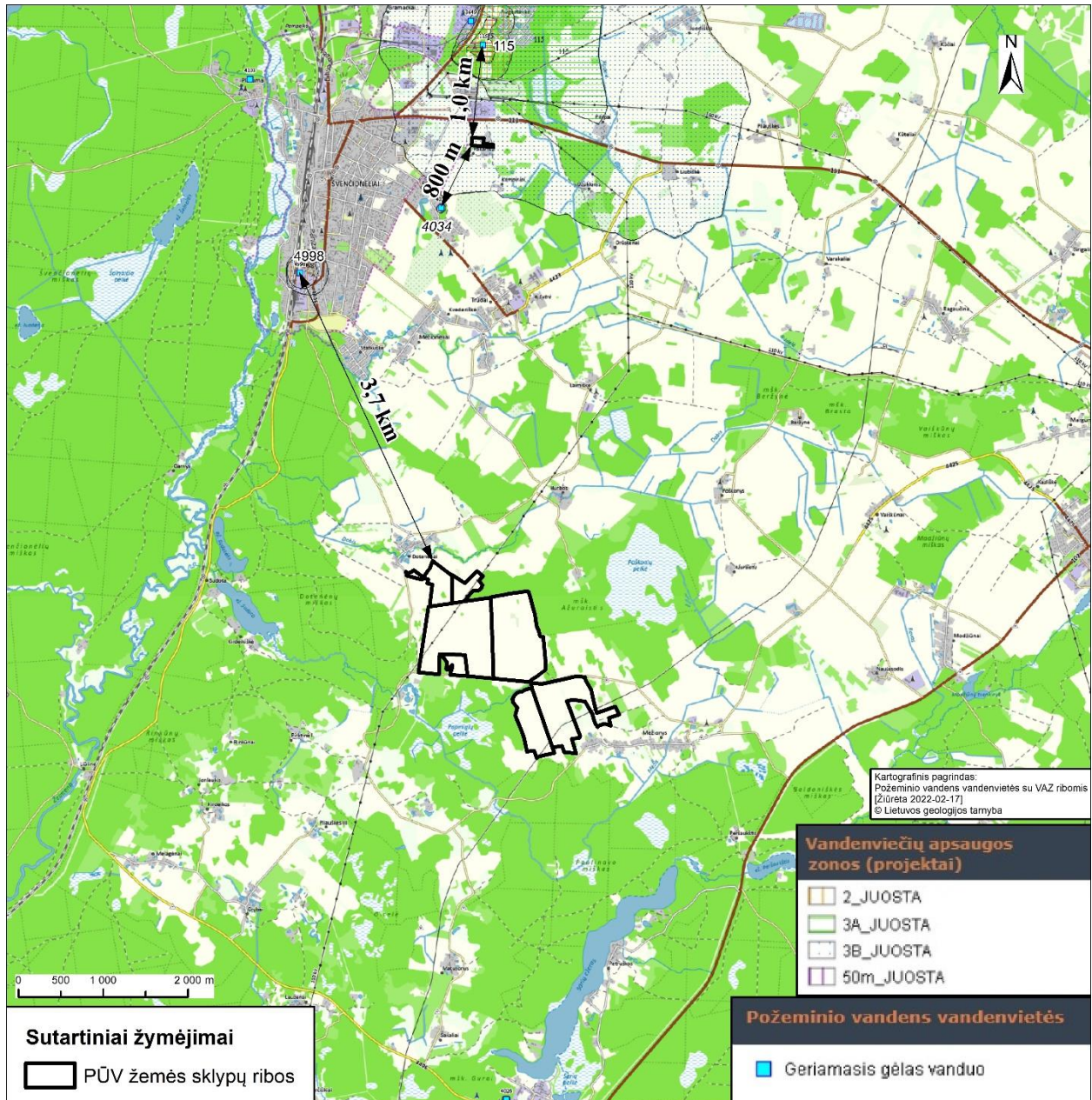
3.7.1 pav. Informacija apie paviršinių vandens telkiniu apsaugos juostas ir zonas.

Elektros perdavimo kabelių linijas numatoma tiesti palei privažiavimo kelius, kuo mažiau apribojant žemės ūkio veiklas teritorijoje (2.2.1 pav.).

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas nenustato elektros perdavimo kabelių linijų tiesimo paviršinių vandens telkiniu apsaugos juostose ar zonose ar susikirtimo su vandens telkiniais reglamentų. Vadovaujantis LR saugomų teritorijų įstatymo (1993 m. lapkričio 9 d. Nr. I-301) 20 straipsnio 5 dalimi pakrantės apsaugos juostoje leidžiama statyti vandens telkinio pakrantės apsaugos juostą kertančius kelius ir inžinerinius tinklus.

Siekiant sumažinti galimą kabelių tiesimo per vandens telkinius poveikį aplinkai kabelio linijos turėtų būti tiesiamos prastūmimo būdu, t. y. upių vagos nebus pažeidžiamos kasant atviru būdu. Kabelio linijos, einančios lygiagrečiai upei, bus tiesiamos atsitraukiant už pakrantės apsaugos juostos ribos.

PŪV žemės sklypuose įregistruotų požeminio vandens vandenviečių nėra. Atstumas iki artimiausios geriamojo gėlo vandens vandenvietės Nr. 4034 siekia 800 m. Informacija apie artimiausią požeminio vandens vandenvietę pateikiama 3.7.2 pav.



3.7.2 pav. Geriamojo gėlo vandens vandenvietės PŪV apylinkėse.

Kitų aplinkos apsaugos požiūrių išskirtinai jautrių teritorijų (potvynių zonų, karstinių regionų) planuojamos ūkinės veiklos vietoje nėra.

3.8. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų taršą praeityje, jeigu jose vykdant ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų

Informacijos apie tai, kad planuojamos ūkinės veiklos teritorija ir gretimi žemės sklypai galėjo būti teršiami praeityje nėra. Teritorijoje nėra potencialiai taršių įmonių, aplinkos monitoringas nevykdomas, ekogeologiniai tyrimai neatlikti.

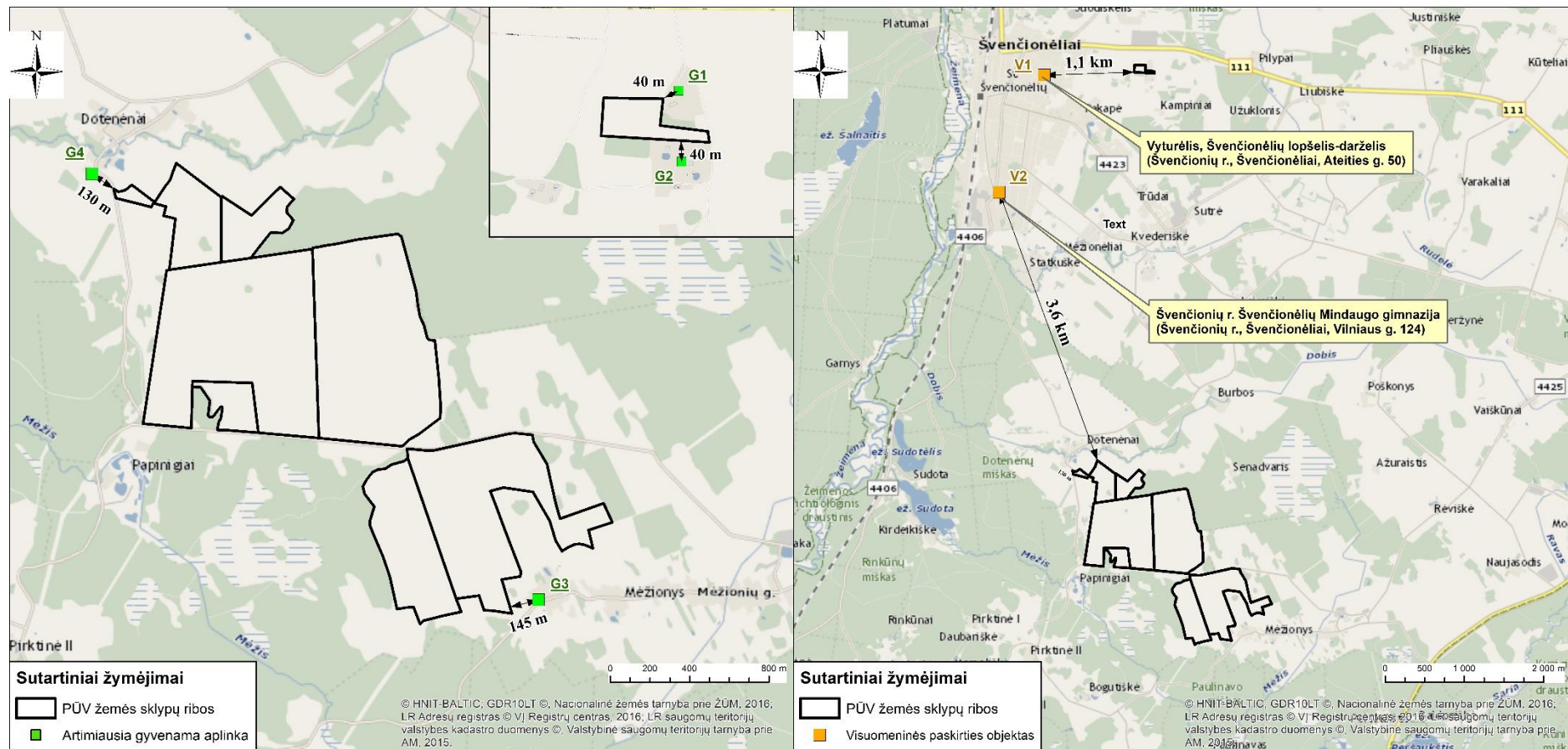
3.9. Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo ar teritorijos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu, nurodomas atstumus nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki planuojamos ūkinės veiklos vietos

Planuojama ūkinė veikla teritorija yra nutolusi nuo rekreacinių ir kurortinių vietovių. Informacija apie artimiausius gyvenamuosius namus ir visuomenės paskirties objektus pateikiama 3.9.1 lentelėje ir 3.9.1 pav.

PŪV gretimybėse pramonės ir sandėliavimo objektų nėra.

3.9.1. lentelė. Atstumai iki artimiausios gyvenamosios aplinkos, visuomenės paskirties objektų

Žymėjimas žemėlapyje (3.9.1 pav.)	Adresas	Atstumas nuo planuojamo parko teritorijos
<i>Gyvenamoji aplinka</i>		
G1	Švenčionių r. sav., Švenčionėlių sen., Pakamšos k. 1	40 m
G2	Švenčionių r. sav., Švenčionėlių sen., Pakamšos k. 7	40 m
G3	Švenčionių r. sav., Cirkliščio sen., Mėžionių k., Mėžionių g. 95	145 m
G4	Švenčionių r. sav., Švenčionėlių sen., Dotenėnų k., Dotenėnų g. 27	130 m
<i>Visuomeninės paskirties objektai</i>		
V1	Švenčionėlių lopšelis- darželis "Vyturėlis", Ateities g. 50, Švenčionėliai, Švenčionių r.	1,1 km
V2	Švenčionėlių Mindaugo gimnazija, Vilniaus g. 124, Švenčionėliai, LT-18222 Švenčionių r.	3,6 km



3.9.1 pav. Atstumai iki artimiausios gyvenamosios aplinkos (kairėje) ir visuomeninės paskirties objektų (dešinėje).

3.10. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos žemės sklype ar teritorijoje esančias nekilnojamasias kultūros vertybes

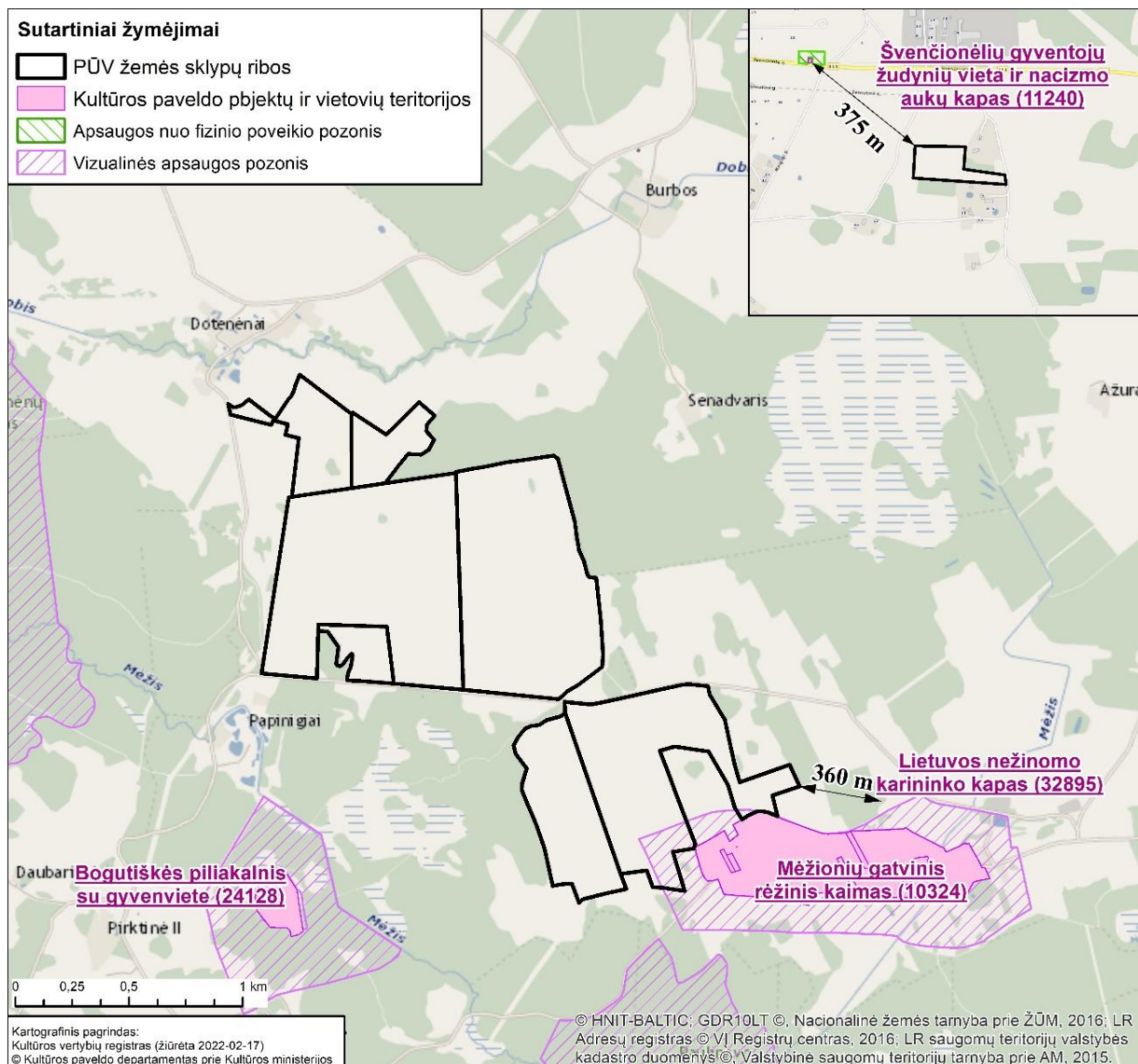
Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypas kad. Nr. 8610/0004:281 ribojasi su registruota kultūros paveldo vertybe – Mėžionių gatviniu rėžiniu kaimu, bei dalis sklypo (4,1141 ha) patenka į šio kaimo vizualinės apsaugos pozonį (3.10.1 pav.).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu, vizualinės apsaugos pozonis – už kultūros paveldo objekto teritorijos ar apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio esantys žemės sklypai ar jų dalys su ten esančiais kitais nekilnojamaisiais daiktais, kuriems taikomi teisės aktų reikalavimai, draudžiantys šiame pozonyje veiklą, galinčią trukdyti apžvelgti kultūros paveldo objektą. Saugomų objektų teritorijos, saugomos vietovės, apsaugos zonos tvarkomos ir veikla jose plėtojama pagal bendrojo ir specialiojo teritorijų planavimo bei strateginio planavimo dokumentus ir jais nustatomus paveldosaugos reikalavimus, parengtus vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos, Saugomų teritorijų, Teritorijų planavimo įstatymų nuostatomis.

Informacija apie artimiausias registruotas nekilnojamojo kultūros paveldo vertybes pateikiama 3.10.1 lentelėje ir 3.10.1 pav.

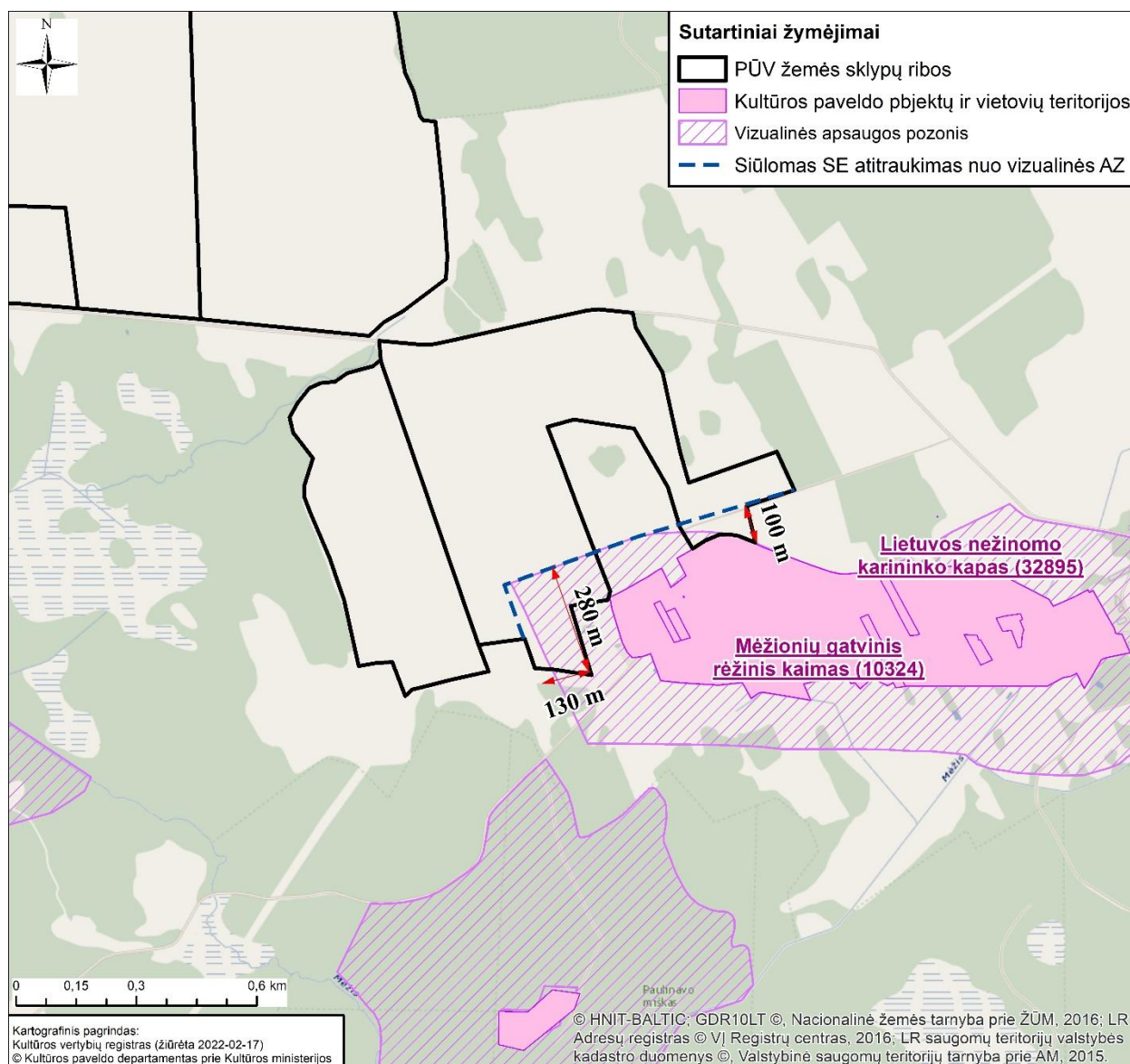
3.10.1 lentelė. Informacija apie artimiausias kultūros vertybes (Kultūros vertybių registras. Prieiga per internetą: <http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>, 2022-02-24)

Kodas	Pavadinimas	Adresas	Plotas	Statusas	Atstumas iki planuojamo parko, km
10324	Mėžionių gatvinis rėžinis kaimas	Švenčionių rajono sav., Cirkliščio sen., Mėžionių k.	KVR objektas: 343402.00 kv. m.	Registrinis	Ribojasi
11240	Švenčionėlių gyventojų žudynių vieta ir nacizmo aukų kapas	Švenčionių rajono sav., Švenčionėlių sen., Juodiškėlio k.,	KVR objektas: 93.00 kv. m	Valstybės saugomas	375 m
32895	Lietuvos nežinomo karininko kapas	Švenčionių rajono sav., Cirkliščio sen., Mėžionių k.,	KVR objektas: 3.00 kv. m	Registrinis	360 m



3.10.1 pav. Artimiausios registruotos kultūros vertybės.

Kultūros paveldo objekto – Mėžionių gatvinio režinio kaimo vizualinės apsaugos pozonio teritorijoje – neplanuojamos veiklos, galinčios fiziškai pakenkti kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms bei galinčios trukdyti apžvelgti kultūros paveldo objektą. Planuojamo SE parko modulių statybos darbai nebus vykdomi, į žemės sklypo kad. Nr. 8610/0004:281 ribas patenkančioje vizualinio poveikio zonos teritorijoje. Atstumai, kurie turi būti išlaikomi nuo šiuo žemės sklypo ribos iki SE modulių įrengimui tinkamos teritorijos parodyti 3.10.2 pav. Išlaikant nurodytus atstumus neigiamų pasekmių registruotai kultūros paveldo vertybei – Mėžionių gatviniam režiniam kaimui – bus išvengta.



3.10.2 pav. Siūlomas SE parko atitraukimas nuo Mėžionių kaimo vizualinės apsaugos pozonio.

Esant poreikiui (SE parko prijungimui prie elektros tinklų) įrengti požeminio kabelio trasą kultūros paveldo objekto vizualinės apsaugos pozonyje, žemės darbus vykdyti vadovaujantis Kultūros paveldo departamento nustatytais sąlygomis. Užbaigus darbus, teritorija sutvarkoma, visos iškasos užkasamos tuo pačiu gruntu, išlyginamos. Teritorijoje galės būti vykdoma iki darbų vykdyta žemės ūkio veikla. Požeminės kabelio linijos pratęsimas kultūros paveldo objekto vizualinės apsaugos pozonyje netrukdys apžvelgti kultūros paveldo objekto.

4. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠYS IR APIBŪDINIMAS

4.1. Poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai

Trumpalaikis ir lokalus oro taršos bei triukšmo padidėjimas ir su juo susijęs poveikis visuomenės sveikatai numatomas tik saulės elektrinių parko įrengimo etape, statybinės technikos su vidaus degimo varikliais, darbų metu. Atsižvelgiant į tai, kad saulės elektrinių ir susijusios infrastruktūros įrengimo darbai numatomi mažai urbanizuotoje teritorijoje, reikšmingo poveikio aplinkos kokybei ir gyventojų sveikatai bus išvengta.

Saulės elektrinių parko eksploatacijos metu cheminės ir fizinės taršos nesusidaro. Numatomas netiesioginis teigiamas veikiančio saulės jėgainių parko poveikis aplinkos orui: saulės energija yra viena iš atsinaujinančių energijos rūšių, kurios naudojimas mažina iškastinio kuro naudojimą, o kartu CO₂ ir kitų kuro degimo metu išmetamų teršalų emisijas į aplinkos orą.

Nuo artimiausių SE įrengimui planuojamų žemės sklypų iki gyvenamųjų sodybų yra 40–145 m atstumas. Siekiant sumažinti galimą SE parko statybos darbų sukeliama triukšmo bei oro taršos poveikį gyvenamajai aplinkai, numatoma statybos darbus gyvenamoms sodyboms artimoje aplinkoje vykdyti tik dienos metu ir tik darbo dienomis. Statybinės technikos ir įrangos sandėliavimo aikštelės nebus įrengiamos žemės sklypuose, besiribojančiuose su gyvenamųjų sodybų teritorija.

4.2. Poveikis biologinei įvairovei

Planuojama ūkinė veikla numatoma žemės sklypuose, kuriuose šiuo metu vykdoma žemės ūkio veikla.

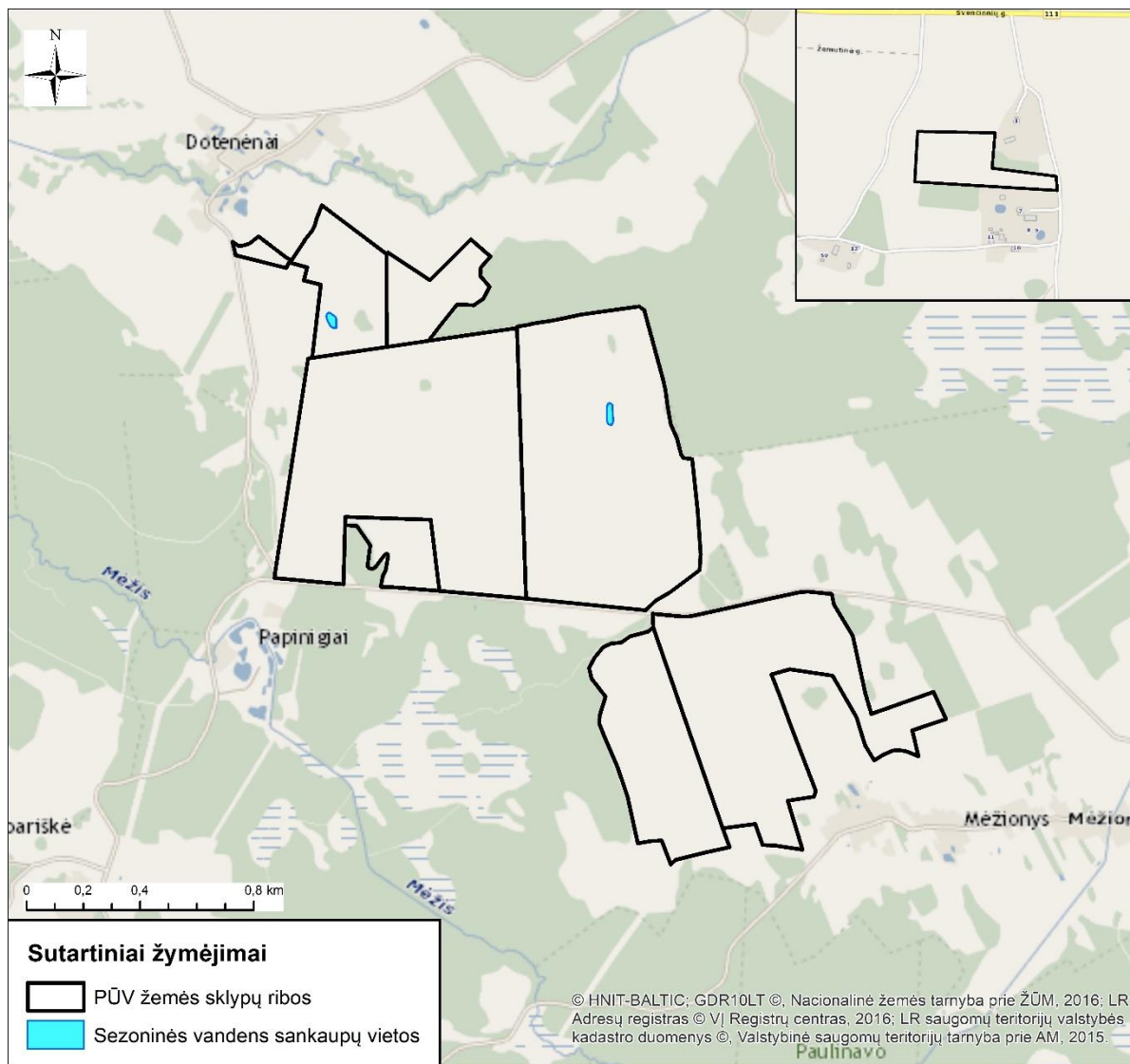
PŪV metu natūralios buveinės nebus užstatomos arba kitaip sunaikinamos, pažeidžiamos ar suskaidomos. Analizuojami žemės sklypai yra melioruoti, saulės modulių įrengimas neįtakos gretimose aplinkose tekančių upių hidrologinio režimo pokyčių. Miškų kirtimas ar suskaidymas nenumatomas. Saugotinių želdinių patenkančių į saulės modulių įrengimui planuojamų sklypų ribas, kirtimo darbai nėra numatomi. Natūralių buveinių tipų plotas nesumažės.

Vabzdžių, varliagyvių, roplių ir paukščių migracijoms planuojamas saulės elektrinių parkas įtakos neturės. Priešingai, jei tai buvo žemės dirbami plotai, tai pastačius saulės modulius ir aplinkai užžėlus natūralių žolių pieva, pagerės aplinkos būklė. Bus sukurtos geresnės mitybinės sąlygos vabzdžiams (bitėms, drugeliams). Pievų paukščiams bus sukurta papildomos mitybinės ir perėjimo teritorijos. Tokias teritorijas perėjimui naudos vieversiai, kiauliukės, geltonosios kielės, kalviukai. Dideli, pieva apaugę plotai gali turėti teigiamos įtakos griežlių ir putpelių įsikūrimui šiose teritorijose.

Vykdam saulės elektrinių statybą planuojamoje teritorijoje ir nekeičiant esamo reljefo, išsaugant esamus atskirus želdinių masyvus bus užtikrintas vizualinės/ekoestetinės struktūros išsaugojimas. Teritorijoje dėl esamo reljefo natūraliuose pažemėjimuose susidaro sniego tirpsmo/liūčių vandens sankaupos, formuojančios laikinus sezoninius vandens telkinius (4.2.1–4.2.2 pav.). Teritorijos reljefas nebus keičiamas, sausinimo darbų nenumatoma, todėl galimybė laikinai susikaupti vandens telkiniams jų susidarymo vietose bus išsaugota. Virš susidarančių laikinų sezoninių vandens telkinių galimas saulės modulių įrengimas.



4.2.1 pav. Planuojamo saulės elektrinių parko teritorija. Žemiausioje reljefo vietoje susidaręs natūralus sezoninis vandens telkinys (nuotrauka J. Abromo, 2022-02-15).



4.2.2 pav. Informacija apie PŪV teritorijoje susidarantiems natūraliems sezoniniams vandens telkiniams.

Saulės elektrinių parko įrengimo ir eksploatacijos metu neigiamas poveikis gyvūnų rūšims dėl galimo išbaidymo arba žūtis mažai tikėtinas.

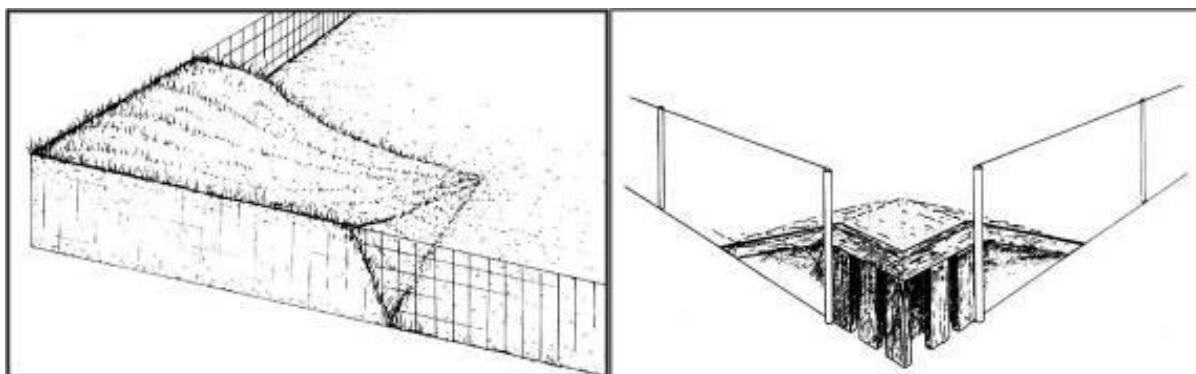
Planuojama PŪV teritorija nebus aptverta ištisine tvora, bus paliekami pravažiavimai, keliai, ūkininkų laukai, todėl kanopinių ir kitų žvėrių migracijai neturėtų kilti kliūčių, jie galės apeiti užtvirtą plotą. Rekomenduojamas tvoros aukštis 1,50 m, pakeliant tvorą apie 0,50 cm nuo žemės paviršiaus (tam, kad smulkūs gyvūnai galėtų laisvai ir nekliudomai judėti). Tveriant ilgesnį nei 400 m ruožą būtina numatyti priemones, kad atsitiktinai į aptvertą ruožą patekęs gyvūnas galėtų saugiai pasišalinti. Tai gali būti vienvėriai varteliai (4.2.3 pav.) arba nušokimo rampos (4.2.4–4.3.5 pav.). Šios priemonės leidžia gyvūnui pasišalinti iš aptvorto ruožo, bet neleidžia grįžti atgal. Rampos leidžia gyvūnui saugiai užlipti ant atitvaro krašto ir be grėsmės gyvybei nušokti į saugią aplinką. Vienvėriai varteliai praleidžia gyvūnus tik į vieną pusę, bet yra nepereinami arba fiziškai neatsidaro iš kitos. Priemonių kiekis ir padėtis priklauso nuo aptvorto ruožo ilgio, aptvėrimo pertraukimų kiekio, pertraukimų bei aptvėrimo galų vietos ir SE parką supančio kraštovaizdžio ypatumų.



4.2.3 pav. Vienvėriai varteliai stambiesiems žinduoliams.



4.2.4 pav. Nušokimo rampa įrengta lygiame reljefe, tiesioje tvoroje.



4.2.5 pav. Nušokimo rampų, kurias galima įrengti tvoros kampe, pavyzdžiai.

4.3. Poveikis saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms

Analizuojami žemės sklypai su saugomomis ir NATURA 2000 teritorijomis nesiriboja. Arčiausiai esančios saugomos (Žeimenos ichtiologinis draustinis bei Kunigiškės kraštovaizdžio draustinis) ir NATURA 2000 (Žeimenos upė, BAST) teritorijos nuo PŪV vietos nutolusios 2,0–2,1 km ir 2,3 km atstumu. Planuojamos ūkinės veiklos sklypai yra pakankamu atstumu atitolę nuo artimiausių saugomų teritorijų (< 2 km). Dėl esamo reljefo, atstumo, supamų miškų masyvų vizualinio poveikio saugomoms teritorijoms nebus. Saulės elektrinių parko įrengimas ir eksploatavimas neturės neigiamos įtakos minėtoms teritorijoms ir jose saugomoms rūšims. PŪV teikdama naudą gaminant atsinaujinančią energiją, nesukuria konfliktų su šalies gamtosauginiais siekais bei tarptautiniais įsipareigojimais.

4.4. Poveikis žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui, pavyzdžiui, dėl cheminės taršos; dėl numatomų didelės apimties žemės darbų (pvz., kalvų nukasimo, vandens telkinių gilinimo); gausaus gamtos išteklių naudojimo; pagrindinės žemės naudojimo paskirties pakeitimo

Įgyvendinant PŪV didelės apimties žemės kasimo darbai nebus atliekami. Žemės judinimo darbai bus atliekami lokaliai: saulės modulių sekcijų įrengimo/tvirtinimo vietose, kur numatomas įlaidinių metalinių polių įrengimas iki 1,6–2 m gylio, elektros kabelių tiesimo zonoje, formuojant tranšėjas bei formuojant privažiavimo kelius tarp saulės modulių sekcijų eilių. Darbų metu iškastas gruntas ir derlingas dirvožemis, užbaigus darbus, bus panaudotas teritorijos rekultivacijai, todėl statybos metu reikšmingo neigiamo poveikio dirvožemiui nenumatoma. Eksploatacijos metu neigiamo poveikio žemei ir dirvožemiui nenumatoma.

Saulės modulių sekcijų įrengimui žemės sklypai bus padalinami, atidalintos žemės sklypo dalies, kurioje bus numatyti saulės modulių blokai ir jų aptarnavimui reikalinga infrastruktūra, paskirtis bus keičiama į „Kita“, nustatytas žemės sklypo naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Įrengus saulės modulius parko teritorijoje esančią žemę bus galima pritaikyti ir žemės ūkio reikmėms (pvz. avių auginimo ūkio plėtrai, augalininkystės kultūros vystymui).

4.5. Poveikis vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai (pvz., paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai)

PŪV neįtakos vandens naudojimo ir buitinių ar gamybinių nuotėkų susidarymo.

Planuojamoje saulės modulių įrengimo teritorijoje vandens telkinių nėra. PŪV analizuojamuose žemės sklypuose yra įregistruotos valstybei priklausančios melioracijos ir drenažo sistemos. Esant poreikiui, saulės elektrinių parko statybos metu melioracijos įrenginiai bus perkelti, nepažeidžiant jų sistemos, todėl PŪV poveikio esamam hidrologiniam režimui neturės.

4.6. Poveikis orui ir klimatui (pvz., aplinkos oro kokybei, mikroklimatui)

Statybos darbų metu galimas laikinas ir lokalus poveikis orui dėl taršos mašinų ir mechanizmų vidaus degimo variklių išmetamosiomis dujomis. Eksploatacijos metu oro taršos šaltinių nėra. Numatomas netiesioginis teigiamas PŪV poveikis aplinkos orui: saulės energija yra viena iš atsinaujinančių energijos rūšių, kurios naudojimas mažina iškastinio kuro naudojimą, o kartu CO₂ ir kitų kuro degimo metu išmetamų teršalų emisijas į aplinkos orą.

4.7. Poveikis kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, ypač vizualiniu poveikiu dėl reljefo formų keitimo (pvz., pažeminimo, paaukštėjimo, lyginimo), poveikiu gamtiniam karkasui

Siekiant nustatyti ar planuojamas saulės elektrinių parkas gali turėti neigiamo poveikio kraštovaizdžiui, atliktas ekspertinis vertinimas⁴, kuris pilna apimtimi pateikiamas 6 priede. Remiantis atliktu ekspertiniu vertinimu, reikšmingo poveikio kraštovaizdžiui nenustatyta.

Planuojamos ūkinės veiklos teritorija pagal Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius bei kitus teritorijų planavimo dokumentus nepatenka į rekreacines ar urbanistines plėtros teritorijas, svarbius kraštovaizdžio draustinius. Planuojama ūkinė veikla numatoma už LR saugomų teritorijų ribų, todėl neturės reikšmingos neigiamos įtakos jose saugomos vertybėms.

Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypas kad. Nr. 8610/0004:281 ribojasi su registruota kultūros paveldo vertybe – Mėžionių gatviniu režiniu kaimu (kodas 10324), bei dalis sklypo (4,1141 ha) patenka į šio kaimo vizualinės apsaugos pozonę. Šioje žemės sklypo dalyje saulės modulių įrengimas nenumatomas, statybos darbai nebus vykdomi, todėl neigiamų pasekmių registruotai kultūros paveldo vertybei – Mėžionių gatviniam režiniam kaimui – bus išvengta.

Vadovaujantis „Vizualinės taršos gamtiniams kraštovaizdžio kompleksams ir objektams nustatymo metodika“ (LR Aplinkos ministerija, 2015) saulės elektrinių galimas neigiamas poveikis kraštovaizdžiui daugiausia yra susijęs su vizualine tarša. Dėl vizualinės taršos saulės elektrinių statybų turėtų būti vengiama tankiai apgyvendintose vietovėse, saugomose teritorijose, vertinguose kraštovaizdžiuose. Didžioji dalis saulės elektrinių plėtros sklypų teritorijos, sklypai kad. Nr. 8610/0004:144, 8610/0004:279, 8610/0004:281, 8610/0004:283, 8610/0004:293, 8640/0001:552, 8640/0001:554, pagal bendrąją Lietuvos kraštovaizdžio estetinio potencialo vaizdingumo žemėlapi priskiriama mažo kraštovaizdžio vaizdingumo teritorijoms. Mažoji (1,63 ha) saulės elektrinių plėtros dalis (sklypas kad. Nr. 8640/0002:17) išsidėsčiusi didesnio nei vidutinis kraštovaizdžio vaizdingumo teritorijoje.

Dėl planuojamos ūkinės veiklos atsirasiančios horizontalios technogeninės dominantės (saulės moduliai) yra neaukšti statiniai, kurių vizualinės įtakos zona yra nedidelė, todėl reikšmingas neigiamas poveikis vietos kraštovaizdžiui nėra numatomas. Atskirų dalių matomumą analizuojamoje teritorijoje mažina tai, kad gretimose vietovėse auga miškai, želdinių grupės, todėl planuojamos ūkinės veiklos matomumas bus fragmentinis.

Projektuojant saulės elektrinių dizainą planuojama naudoti neutralias spalvas, siekiant užtikrinti kuo natūralesnį parko susiliejamą su esamu kraštovaizdžiu. Vizualinio poveikio arti esančių sodybų gyventojams sumažinimui galima prie sodybų pasodinti aukštaūgių dekoratyvinių augalų, užstosiančių saulės elektrinių parką.

16,09 % saulės elektrinių parko įrengimui planuojamų žemės sklypų patenka į teritorijų planavimo dokumentais nustatytas gamtinio karkaso teritorijų ribas. Parko įrengimui analizuojami žemės sklypai nepatenka į saugomas teritorijas – rezervatus, draustinius, valstybinius parkus, atkuriamuosius ir genetinius sklypus, ekologines apsaugos zonas bei kitas ekologiškai svarbias vandenių, miškų, žemės ūkio, kitos paskirties teritorijas. Teritorijoje nėra upių ar ežerų. Teritorija yra melioruota, tačiau žemiausiose PŪV teritorijos reljefo vietose kaupiasi sniego tirpsmo bei liūčių vanduo ir gali susidaryti natūralūs sezoniniai vandens telkinukai. Saulės moduliai eksploatacijos metu nesukelia oro taršos, neskleidžia triukšmo, išmetamųjų dujų ar radiacijos, jų eksploataavimo metu nėra naudojamos taršios medžiagos, žemės plotus galima panaudoti ganykloms, gyvūnijos saugojimo ar biologinės įvairovės palaikymo tikslams.

Pabrėžtina, kad saulės elektrinės pamatas užima itin nedidelį žemės paviršiaus plotą. Įrengimui nekeičiamas teritorijos reljefas, nevykdomi miškų kirtimo darbai ir nekeičiamas teritorijos hidrologinis režimas, todėl

⁴ Planuojamos ūkinės veiklos (iki 100 MW galios saulės elektrinių parko įrengimo Švenčionių rajone, Cirkliščio sen.) poveikio kraštovaizdžiui ekspertizė. Planuojamos ūkinės veiklos vieta – Cirkliščio sen., Švenčionių r. sav. Ekspertizės vadovas: krašt. arch. dr. Jonas Abromas. Klaipėda, 2022

reikšmingo neigiamo poveikio išskirtiems vidinio stabilizavimo arealams saulės elektrinių įrengimas neturės.

Planuojamas objektas išsidėstęs teritorijose, apsuptose dirbamų žemės ūkio paskirties žemių, bei miškų. Kraštovaizdžio draustinių ar kitų vertingų kraštovaizdžio objektų prie teritorijų, kuriose numatomos statyti saulės elektrinės, nėra. Reljefo pakitimų analizuojamoje teritorijoje nėra, todėl reljefo pokyčiai nenumatomi.

4.8. Poveikis materialinėms vertybėms (pvz., nekilnojamojo turto (žemės, statinių) paėmimas visuomenės poreikiams, poveikis statiniams dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, dėl numatomų nustatyti nekilnojamojo turto naudojimo apribojimų)

Planuojama ūkinė veikla tiesioginio poveikio materialinėms vertybėms neturės. Įgyvendinus PŪV parko teritorija ir toliau galės būti naudojama žemės ūkio reikmėms (pvz. avių auginimo ūkio plėtrai, augalininkystės kultūros vystymui).

Planuojamai ūkinei veiklai sanitarinės apsaugos zona nėra nustatoma.

4.9. Poveikis nekilnojamosioms kultūros vertybėms (kultūros paveldo objektams ir (ar) vietovėms) (pvz., dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, žemės naudojimo būdo ir reljefo pokyčių, užstatymo)

Artimiausia planuojamai teritorijai kultūros vertybė – Mėžionių gatvinis režinis kaimas. PŪV žemės sklypas kad. Nr. 8610/0004:281 ribojasi su Mėžionių gatviniu režiniu kaimu, bei dalis sklypo (4,1141 ha) patenka į šio kaimo vizualinės apsaugos pozonį.

Vadovaujantis metodinio ekspertinio vertinimo išvadomis (6 priedas) – šalia PŪV teritorijos esantiems kultūros paveldo objektams vizualinis poveikis nenumatomas.

Atlikus PŪV vizualumo vertinimą nustatyta, kad PŪV stiprų kontrasto laipsnį sudarys tik stebint aplinką pačioje numatomos ūkinės veiklos teritorijoje. Tačiau dėl atokios vietos, esamo monotoniško (vientiso) žemės ūkio naudmenų ploto, bendras vizualinis poveikis bus nežymus.

Nustatyta SE parko matomo vizualinio poveikio zona sutampa su kultūros paveldo vertybės – Mėžionių gyvenvietės – vizualinės apsaugos pozoniu. Siekiant išvengti vizualinio poveikio Mėžionių gyvenvietei būtina atitraukti saulės elektrinių plėtos teritoriją nuo Mėžionių gyvenvietės ne mažiau nei nustatyta vizualinio apsaugos pozonio riba, t. y. SE moduliai neturi būti įrengiami vizualinės apsaugos pozonio ribose.

Stebint nuo kitų reikšmingų arčiausiai esančių kultūros paveldo objektų (Bogutiškės piliakalnio, Mėžionių, Paulinavo pilkapyno, Raškiškės dvarvietės, Dotenėnų pilkapyno), saulės elektrinės nebus matomos.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu vizualinės apsaugos zonoje draudžiami darbai, kurie gali pakenkti nekilnojamojo kultūros vertybių kraštovaizdžiui ar optimaliai jų apžvalgai. SE išdėstymas planuojamoje teritorijoje bus vykdomas nepažeidžiant kultūros vertybių apsaugos zonų reglamentų. Planuojamo SE parko modulių statybos darbai nebus vykdomi Mėžionių gyvenvietei nustatytos vizualinės apsaugos pozonio teritorijoje.

4.10. Galimas reikšmingas poveikis visų nagrinėtų veiksnių sąveikai

Pagal atliktą PŪV poveikio įvairiems aplinkos komponentams analizę, PŪV neturės reikšmingo poveikio nagrinėtų aplinkos veiksnių tarpusavio sąveikai.

4.11. Galimas reikšmingas poveikis nagrinėtiems aplinkos veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių

PŪV poveikis nagrinėtiems aplinkos veiksniams dėl pažeidžiamumo rizikos ir ekstremaliųjų įvykių mažai tikėtinas.

Ekstremalūs įvykiai (meteorologiniai reiškiniai) gali mechaniškai pažeisti saulės modulių konstrukcijas, dėl ko gali laikinai sutrikti elektros energijos generavimas ir tiekimas į skirstomuosius tinklus.

4.12. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis aplinkai

Reikšmingas tarpvalstybinis poveikis aplinkai dėl PŪV įgyvendinimo nenumatomas.

4.13. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią

Atsinaujinančių energijos išteklių naudojimas elektros gamybai keičia iškastinį kurą ir taip prisideda prie švaresnės aplinkos, klimato kaitos mažinimo, atitinka Lietuvos energetinės nepriklausomybės strategiją ir EK komunikatą "Europos žaliasis kursas".

Viena iš prevencinių poveikio aplinkai mažinimo priemonių – tinkamas teritorijų planavimas, kai veiklos vystymui pasirenkama tam tinkama teritorija, kurios tinkamumas veiklai įvertinamas rengiant teritorijų planavimo dokumentus (bendruosius planus ar specialiuosius planus) pagal teritorijos specifiką, kraštovaizdį, vykdomas veiklas ir kitus aspektus.

Svarbus planavimo aspektas – tinkamas saulės modulių sekcijų tarpusavio išdėstymas konkrečiuose žemės sklypuose, siekiant užtikrinti tinkamus saulės spindulių kritimo kampus metų eigoje, generuoti maksimalius saulės energijos kiekius.

Pagal Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano konkretizuotus sprendinius, planuojamo saulės elektrinių parko teritorija nepatenka į saugomų gamtinių teritorijų ribas. Siekiant sudaryti prielaidas saulės šviesos energijos elektrinių parko vystymui Švenčionių rajone Švenčionėlių ir Cirkliščio seniūnijose esančiuose sklypuose UAB „Sai-Ignalina“ iniciuos vietovės lygmens specialiojo teritorijų planavimo dokumentą, PŪV teritorija pateks į planuojamo rengti plano ribas. PŪV sklypo kad. Nr. 8640/0002:17 paskirtis bus keičiama Švenčionių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu.

Pagal Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius, žemės sklypų kad. Nr. 8610/0004:281, 8610/0004:283 teritorijas kerta magistralinis naftotiekis, kuriam nustatyta apsaugos zona. Į AZ patenkančiose žemės sklypų dalyse SE modulių įrengimas nenumatomas.

PŪV žemės sklypas kad. Nr. 8610/0004:281 ribojasi su kultūros paveldo teritorija – Mėžionių gatviniu režiniu kaimu bei dalis sklypo (4,1141 ha) patenka į šio kaimo vizualinės apsaugos pozonį. Šioje sklypo dalyje SE moduliai nebus įrengiami (žr. pav. 4.13.1)

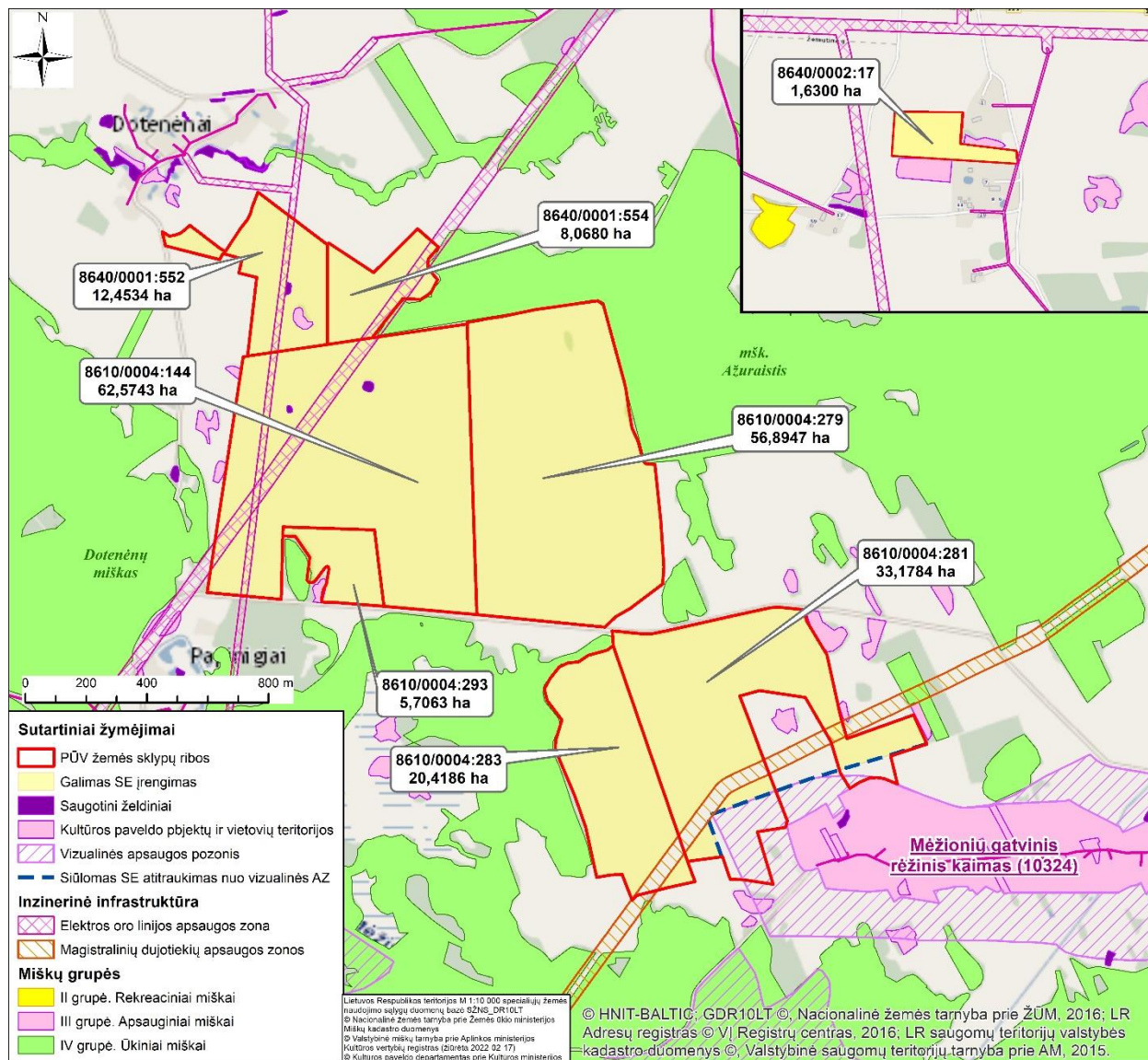
Atsižvelgiant į esamus ir planuojamus apribojimus saulės modulių sekcijos bus įrengiamos tik tam tikrose sklypų dalyse, kuriose būtų išvengta bet kokio neigiamo poveikio aplinkos komponentams bei vykdomoms/planuojamoms ūkinėms veikloms (4.13.1 lentelė, 4.13.1 pav.). Saulės modulių įrengimui tinkamų plotų teritorijos plotas sudaro 200,9237 ha.

4.13.1 lentelė. Informacija apie PŪV teritorijoje esamus apribojimus saulės modulių įrengimui

Sklypo Kad. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Ribojimai, ha						SE modulių įrengimui tinkamas plotas, ha
		Saugotini želdiniai	Kultūros paveldo vizualinės apsaugos pozonis	Magistralinio dujotiekio AZ	Atitraukimas nuo kultūros paveldo vizualinės apsaugos pozonio	Miškai	EPL AZ*	
8640/0002:17	1,6300	-	-	-	-	-	0,0016	1,6300
8610/0004:144	62,7104	0,1361	-	-	-	-	5,4881	62,5743
8610/0004:279	56,8947	-	-	-	-	-	-	56,8947
8610/0004:281	41,0921	-	4,1141	2,2369	1,5627	-	-	33,1784
8610/0004:283	21,4191	-	-	1,0005	-	-	-	20,4186
8610/0004:293	5,7063	-	-	-	-	-	-	5,7063

8640/0001:552	12,7715	0,0651	-	-	-	0,2530	0,9416	12,4534
8640/0001:554	8,0680	-	-	-	-	-	1,3713	8,0680
Iš viso:	210,2921	0,2012	4,1141	3,2374	1,5627	0,2530	7,8026	200,9237

*Modulių įrengimas sklypų dalyse, patenkančiose į elektros tinklų apsaugos zonos ribas galimas tik gavus raštišką tuos elektros tinklus eksploatuojančių asmenų sutikimą.



4.13.1 pav. PŪV žemės sklypų išsidėstymas, kuriuose yra nustatyti potencialūs veiklos apribojimai bei saulės modulių įrengimui tinkami plotai sklypų ribose.

PŪV įgyvendinimo metu numatomos šios poveikio aplinkai mažinimo priemonės:

Nr.	Aplinkos komponentas	Priemonė	Įgyvendinimo etapas
1.	Vanduo	Saulės modulių įrengimo metu, esant poreikiui, melioracijos įrenginiai bus perkeltami ir/arba rekonstruojami, nepažeidžiant jų sistemos.	Statybos darbai

2.	Dirvožemis	SE parko pajungimo į elektros tinklą kabelių tiesimo bei privažiavimo kelių įrengimo metu (pagal poreikį) derlingas dirvožemio sluoksnis bus nustumtas į kaupus laikinajam sandėliavimui.	Statybos darbai
		Užbaigus saulės elektrinių parko įrengimą darbų zona bus sutvarkoma, iškastas likęs gruntas tolygiai paskirstomas teritorijoje, derlingasis dirvožemio sluoksnis paskleidžiamas parko teritorijoje ir apželdinamas žole.	Statybos darbai
3.	Kraštovaizdis	Projektuojant saulės elektrinių dizainą planuojama naudoti neutralias spalvas, siekiant užtikrinti kuo natūralesnį parko susiliejamą su esamu kraštovaizdžiu.	Planavimo etapas
		Saulės modulių įrengimo vietos bus parinktos išsaugant teritorijoje esančius atskirus želdinių masyvus, nekeičiant esamo reljefo, taip užtikrinant vizualinės/ ekoestetinės struktūros išsaugojimą.	Statybos darbai
4.	Visuomenės sveikata	Statybos darbai bus vykdomi tik techniškai tvarkingais mechanizmais, kurių skleidžiamas triukšmo lygis neviršys STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (patvirtinta LR AM 2003 m. birželio 30 d. Įsakymu Nr. 325) nustatytų lauko įrangos leidžiamų garso galios lygių. Saulės elektrinių parko įrengimo darbus numatoma vykdyti tik dienos metu ir tik darbo dienomis. Statybinės technikos ir įrangos sandėliavimo aikštelės nebus įrengiamos žemės sklypuose, besiribojančiuose su gyvenamųjų sodybų teritorija. Saulės elektrinių parko įrengimo darbus numatoma vykdyti tik dienos metu ir tik darbo dienomis.	Statybos darbai
5.	Socialinė-ekonominė aplinka	Esami lauko keliai, kurie bus naudojami saulės modulių įrengimui ir aptarnavimui bus sustiprinti pagal poreikį, prižiūrimi.	Statybos darbai/Eksploatacija
6.	Biologinė įvairovė	Dalies PŪV teritorijos panaudojimas biologinės įvairovės didinimui – naudojantis tuo, kad teritorija yra aptverta, vietovė bus palikta vietinių augalų apaugimui. Ganymas, pievos augalų aukščio reguliavimas avimis arba vėlyvas šienavimas po liepos 15 dienos, kai didžioji dalis augalų jau nužydėję ir paukščiai išsivedę jauniklius. Tvoros pakraščiuose bus įrengtos tųpyklos suopiams, siekiant reguliuoti graužikų kiekį. PŪV teritorija nebus aptverta ištisine tvora, bus paliekami pravažiavimai, keliai, ūkininkų laukai. Tam, kad atsitiktinai į aptvertą ruožą patekęs gyvūnas turėtų galimybę pasitraukti iš aptvėrtos teritorijos ruožo, priklausomai nuo aptvėrtos ruožo ilgio, aptvėrimo pertraukimų kiekio, pertraukimų bei aptvėrimo galų vietos ir SE parką supančio kraštovaizdžio ypatumų, bus įrengiamos nušokimo rampos ar vienvėriai varteliai.	Statybos darbai/Eksploatacija
7.	Kultūros paveldas	Planuojamo SE parko modulių statybos darbai nebus vykdomi Mėžionių gatviniam režiniam kaimui nustatytoje vizualinės apsaugos pozonio teritorijoje.	Planavimo etapas/Statybos darbai

PRIEDAI

1 PRIEDAS

Deklaracija dėl PŪV dokumentų rengėjo kvalifikacijos

DEKLARACIJA
2022 m. kovo 16 d.
Klaipėda

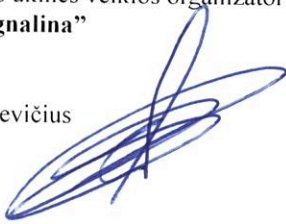
Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius UAB „Sai-Ignalina“ deklaruoja, kad įgaliotas PAV dokumentų rengėjas **VšĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas** atitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 4 punkte nustatytus reikalavimus.

VšĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas dirba specialistai, įgiję aukštąjį išsilavinimą ar kvalifikaciją srities, kuri atitinka rengiamų atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo dokumentų specifiką.

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius: PAV dokumentų rengėjas:

UAB „Sai-Ignalina“
Direktorius

Artūras Vitkevičius



VšĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas
Direktorė

Rosita Milerienė



2 PRIEDAS

**Aplinkos apsaugos agentūros 2020-11-12 raštas Nr. (30.2)-A4E-10289 „Dėl
atrankos poveikio aplinkai vertinimo atlikimo būtinumo“**



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. 8 706 62 008, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „European Energy Lithuania“ 2020-11- Nr. (30.2)-A4E-
El. p. europeanenergylithuania@gmail.com Į 2020-10-14 paklausimą

Kopija
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

DĖL ATRANKOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ATLIKIMO BŪTINUMO

Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – Agentūra) gavo Jūsų paklausimą ar planuojamai ūkinei veiklai (toliau – PŪV) – saulės energijos iki 60 MW instaliuotos galios elektrinės įrengimui reikalinga atlikti poveikio aplinkai vertinimo procedūras (atranką dėl poveikio aplinkai vertinimo ir (ar) poveikio aplinkai vertinimą).

Vadovaujantis Agentūros nuostatais¹, Agentūros kompetencijai nepriskirtas įstatymų, kitų teisės aktų ir jų taikymo oficialus aiškinimas.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės Nutarimo² 2 punktu Agentūra yra įgaliota Aplinkos ministerijos nustatyta tvarka vykdyti Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo nustatytas atsakingos institucijos funkcijas. Agentūros nuostatų 10.2.24 papunktyje nustatyta, kad Agentūra koordinuoja planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procesą.

Pateiktoje informacijoje nurodoma, kad elektrinė planuojama **Anykščių rajono savivaldybės Troškūnų seniūnijoje, Vašuokėnų ir Naujasėdžio k. teritorijoje**. Planuojama, kad elektrinė užims apie 100 ha teritoriją. Planuojama teritorija yra žemės ūkio paskirties žemės sklypuose, nepatenka į saugomų ar Natura 2000 teritorijų ribas, yra nutolusi 650 m nuo registruotų kultūros paveldo objektų teritorijų. Artimiausia gyvenamoji aplinka yra už 150 metrų nuo planuojamos teritorijos ribos. Planuojama teritorija nepatenka į labai didelio ir didelio estetinio potencialo ypač ir vidutiniškai raiškių kraštovaizdžio kompleksų teritorijas, teritorijoje nėra miško paskirties žemės, miško kirtimo darbai nebus atliekami.

Agentūra, įvertinusi Jūsų prašyme pateiktus duomenis pagal kompetenciją pateikia Agentūros specialistų nuomonę. Pažymime, kad poveikio aplinkai vertinimo procedūros atliekamos, kai vadovaujantis PAV Įstatymo³ 3 straipsnio 1 dalimi ir 7 straipsnio 2 dalimi, tokios procedūros privalomos.

Įvertinus Jūsų pateiktą informaciją, pranešame, kad PŪV atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo procedūras atlikti privaloma, kai pagal PAV Įstatymo 2 priedo 1.6. punktą (kaimo

¹ Aplinkos apsaugos agentūros nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. D1-385 „Dėl Aplinkos apsaugos agentūros nuostatų patvirtinimo“ (toliau – Agentūros nuostatai);

² Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. liepos 28 d. nutarimas Nr. 900 „Dėl įgaliojimų Aplinkos ministerijai ir jai pavaldžioms institucijoms suteikimo“ (toliau – Nutarimas);

³ Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas (toliau – PAV Įstatymas);

plėtos žemėtvarkos projektai (kai planuojamos teritorijos plotas 1 ha ar didesnis), kuriuose planuojamiems sprendiniams įgyvendinti bus keičiamos žemės ūkio naudmenos į kitas (ne žemės ūkio) naudmenas) rengiamas kaimo plėtos žemėtvarkos projektas didesnėje kaip 1 ha teritorijoje.

Direktorius įgaliota direktoriaus pavaduotoja

Aldona Teresė Kučinskienė

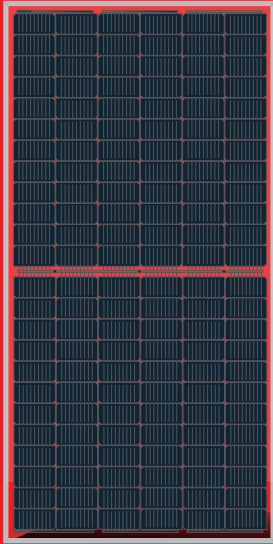
DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Aplinkos apsaugos agentūra, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	El.parašu Dėl atrankos poveikio aplinkai vertinimo reikalingumo įrengiant saulės energijos elektrinę Anykščių r., Troškūnų sen.
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-11-12 Nr. (30.2)-A4E-10289
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0, GEDOC
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ALDONA TERESĖ KUČINSKIENĖ, Direktorius pavaduotoja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-11-12 15:02:33
Parašo formatas	Parašas, pažymėtas laiko žyma
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-11-12 15:02:45
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2019-12-03 - 2022-12-02
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danguolė Petravičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-11-12 15:25:03
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-09 - 2021-01-08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elektroninė dokumentų valdymo sistema VDVIS, versija v. 3.04.02
El. dokumento įvykius aprašantys metaduomenys	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	El. dokumentas atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja. Tikrinimo data: 2020-11-13 09:04:04
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-11-13 atspausdino Ingrida Asanavičienė
Paieškos nuoroda	

3 PRIEDAS

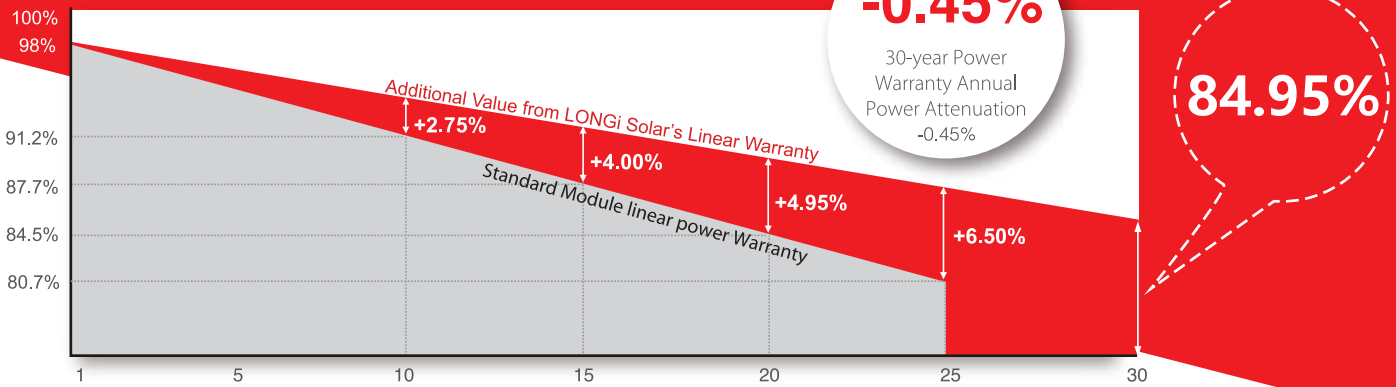
Saulės modulių LR4-72HBD 435~455M techninės charakteristikos

LR4-72HBD 435~455M



**High Efficiency
Low LID Bifacial PERC with
Half-cut Technology**

10-year Warranty for Materials and Processing;
30-year Warranty for Extra Linear Power Output



Complete System and Product Certifications

IEC 61215, IEC61730, UL61730
 ISO 9001:2008: ISO Quality Management System
 ISO 14001: 2004: ISO Environment Management System
 TS62941: Guideline for module design qualification and type approval
 OHSAS 18001: 2007 Occupational Health and Safety



* Specifications subject to technical changes and tests. LONGi Solar reserves the right of interpretation.

Front side performance equivalent to conventional low LID mono PERC:

- High module conversion efficiency (up to 20.9%)
- Better energy yield with excellent low irradiance performance and temperature coefficient
- First year power degradation <2%

Bifacial technology enables additional energy harvesting from rear side (up to 25%)

Glass/glass lamination ensures 30 year product lifetime, with annual power degradation < 0.45%, 1500V compatible to reduce BOS cost

Solid PID resistance ensured by solar cell process optimization and careful module BOM selection

Reduced resistive loss with lower operating current

Higher energy yield with lower operating temperature

Reduced hot spot risk with optimized electrical design and lower operating current

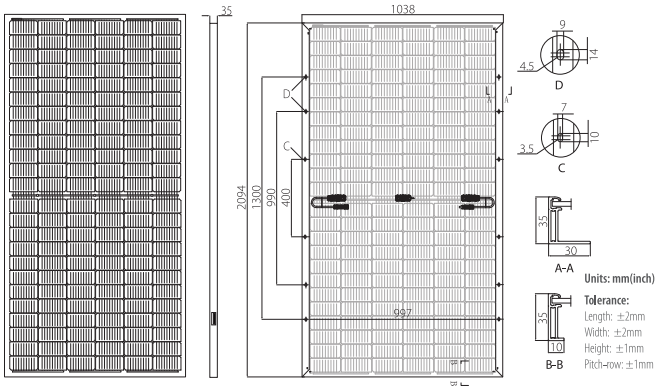


Room 801, Tower 3, Lujiazui Financial Plaza, No.826 Century Avenue, Pudong Shanghai, 200120, China
 Tel: +86-21-80162606 E-mail: module@longi-silicon.com Facebook: www.facebook.com/LONGi Solar

Note: Due to continuous technical innovation, R&D and improvement, technical data above mentioned may be of modification accordingly. LONGi have the sole right to make such modification at anytime without further notice; Demanding party shall request for the latest datasheet for such as contract need, and make it a consisting and binding part of lawful documentation duly signed by both parties.

LR4-72HBD 435~455M

Design (mm)



Mechanical Parameters

Cell Orientation: 144 (6×24)
 Junction Box: IP68, three diodes
 Output Cable: 4mm², 300mm in length,
 length can be customized
 Glass: Dual glass
 2.0mm coated tempered glass
 Frame: Anodized aluminum alloy frame
 Weight: 28.0kg
 Dimension: 2094×1038×35mm
 Packaging: 30pcs per pallet

Operating Parameters

Operational Temperature: -40 C ~ +85 C
 Power Output Tolerance: 0 ~ +5 W
 Voc and Isc Tolerance: ±3%
 Maximum System Voltage: DC1500V (IEC&UL)
 Maximum Series Fuse Rating: 25A
 Nominal Operating Cell Temperature: 45±2 C
 Safety Class: Class II
 Fire Rating: UL type 3
 Bifaciality: Glazing ≥70%

Electrical Characteristics

Test uncertainty for Pmax: ±3%

Model Number	LR4-72HBD-435M		LR4-72HBD-440M		LR4-72HBD-445M		LR4-72HBD-450M		LR4-72HBD-455M	
	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT
Maximum Power (Pmax/W)	435	323.5	440	327.2	445	330.9	450	334.6	455	338.3
Open Circuit Voltage (Voc/V)	49.1	45.7	49.2	45.8	49.4	46.0	49.6	46.2	49.8	46.4
Short Circuit Current (Isc/A)	11.36	9.20	11.45	9.27	11.52	9.32	11.58	9.38	11.65	9.43
Voltage at Maximum Power (Vmp/V)	40.8	37.9	41.0	38.1	41.2	38.3	41.4	38.4	41.6	38.6
Current at Maximum Power (Imp/A)	10.66	8.54	10.73	8.60	10.80	8.65	10.87	8.70	10.93	8.76
Module Efficiency(%)	20.0		20.2		20.5		20.7		20.9	

STC (Standard Testing Conditions): Irradiance 1000W/m², Cell Temperature 25 C, Spectra at AM1.5

NOCT (Nominal Operating Cell Temperature): Irradiance 800W/m², Ambient Temperature 20 C, Spectra at AM1.5, Wind at 1m/S

Electrical characteristics with different rear side power gain (reference to 445W front)

Pmax /W	Voc/V	Isc /A	Vmp/V	Imp /A	Pmax gain
467	49.4	12.09	41.2	11.34	5%
490	49.4	12.67	41.2	11.88	10%
512	49.5	13.24	41.3	12.42	15%
534	49.5	13.82	41.3	12.96	20%
556	49.5	14.40	41.3	13.50	25%

Temperature Ratings (STC)

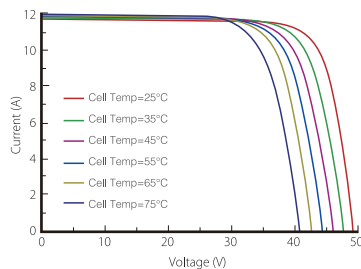
Temperature Coefficient of Isc: +0.060%/C
 Temperature Coefficient of Voc: -0.300%/C
 Temperature Coefficient of Pmax: -0.370%/C

Mechanical Loading

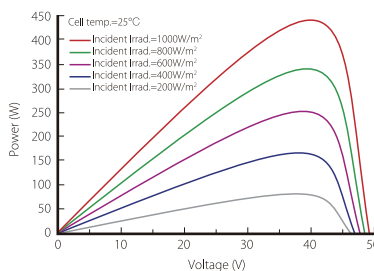
Front Side Maximum Static Loading: 5400Pa
 Rear Side Maximum Static Loading: 2400Pa
 Hailstone Test: 25mm Hailstone at the speed of 23m/s

I-V Curve

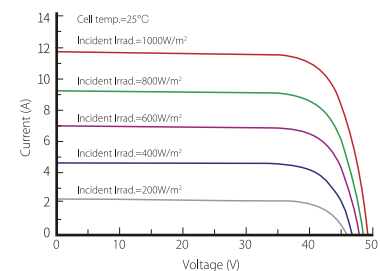
Current-Voltage Curve (LR4-72HBD-445M)



Power-Voltage Curve (LR4-72HBD-445M)



Current-Voltage Curve (LR4-72HBD-445M)



LONGI

Room 801, Tower 3, Lujiazui Financial Plaza, No.826 Century Avenue, Pudong Shanghai, 200120, China
 Tel: +86-21-80162606 E-mail: module@longi-silicon.com Facebook: www.facebook.com/LONGI Solar

Note: Due to continuous technical innovation, R&D and improvement, technical data above mentioned may be of modification accordingly. LONGI have the sole right to make such modification at anytime without further notice; Demanding party shall request for the latest datasheet for such as contract need, and make it a consisting and binding part of lawful documentation duly signed by both parties.

4 PRIEDAS

Žemės sklypų nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-02 10:39:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1597176**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2013-04-05**
Švenčionių r. sav., Cirkliščio sen., Mėžionių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Švenčionių r. sav., Cirkliščio sen., Mėžionių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2633-0738**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8610/0004:293 Cirkliščio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **5.7063 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **5.3921 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **5.3921 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.3142 ha**
Nusausintos žemės plotas: **5.3921 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **2714 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1696 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3736 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-11-08**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **JUSTAS POŠIŪNAS,**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2633-0738, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4973**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2633-0738, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4973**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-08**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2633-0738, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **5.3921 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2633-0738, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.173 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "ITR grupė", a.k. 302520458
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2633-0738, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1130**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-04-17**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2633-0738, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2013-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas
Nr. 45S-10

2013-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 45VJ-(14.45.2.)-346

Įrašas galioja: Nuo 2013-04-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

STASĖ ŽEBUOLIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-02 10:41:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1599693**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-04-17**
Švenčionių r. sav., Švenčionėlių sen., Dotenėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Švenčionių r. sav., Švenčionėlių sen., Dotenėnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2641-3792**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8640/0001:552 Mėžionėlių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **12.7715 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **12.7715 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **12.7715 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrate: **0.2530 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrate įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Nusausintos žemės plotas: **11.7643 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **7510 Eur**
Žemės sklypo vertė: **4694 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **8515 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-11-14**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-14**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100089815**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-19**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **JUSTAS POŠIŪNAS,**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2641-3792, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4976**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2641-3792, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-03-29 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas Nr. 45S-8**
Plotas: **0.178 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-04-22**

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2641-3792, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-03-29 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas Nr. 45S-8**
Plotas: **0.1746 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-04-22**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2641-3792, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4976**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-08**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2641-3792, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **11.7643 ha**

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2641-3792, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.178 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2641-3792, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0383 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "ITR grupė", a.k. 302520458
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2641-3792, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-12-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1130
Įrašas galioja: Nuo 2013-04-19

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2641-3792, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-12-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-03-29 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas Nr. 45S-8
Įrašas galioja: Nuo 2013-04-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-02 10:40:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1610183**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-06-04**
Švenčionių r. sav., Švenčionėlių sen., Dotenėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Švenčionių r. sav., Švenčionėlių sen., Dotenėnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2674-9459**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8640/0001:554 Mėžionėlių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **8.0680 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **8.0680 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **8.0680 ha**
Nusausintos žemės plotas: **7.8431 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **4643 Eur**
Žemės sklypo vertė: **2902 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5503 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-11-06**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **JUSTAS POŠIŪNAS**,
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2674-9459, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4199**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2674-9459, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45S-13**
Plotas: **0.0118 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-10**

6.2.

Servitutas - teisė aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2674-9459, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45S-13**
Plotas: **0.9655 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-10**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2674-9459, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4199**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-06**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2674-9459, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **7.8431 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2674-9459, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.9655 ha**

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2674-9459, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2012-12-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 45S-13

[rašas galioja: Nuo 2013-06-07

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "ITR grupė", a.k. 302520458

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2674-9459, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2012-12-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1130

[rašas galioja: Nuo 2013-06-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

STASĖ ŽEBUOLIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-02-09 17:57:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **86/924**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1994-04-27**
Švenčionių r. sav., Švenčionėlių sen., Pakamšos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Švenčionių r. sav., Švenčionėlių sen., Pakamšos k.
Unikalus daikto numeris: **8640-0002-0017**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8640/0002:17 Mėžionėlių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.6300 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.6300 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **1.6300 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.5**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **872 Eur**
Žemės sklypo vertė: **545 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1820 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-11-03**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-03-15**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100084533**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-19**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **EDVARDAS LAZARENKA,** [redacted]
Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 8640-0002-0017, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-11-07 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2832**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-17**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **NORBERTAS LAZARENKA,** [redacted]
Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 8640-0002-0017, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-11-07 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2832**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 8640-0002-0017, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-11-07 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2832**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-17**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 8640-0002-0017, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-11-07 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2832**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-17**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8640-0002-0017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **1.63 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8640-0002-0017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0051 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8640-0002-0017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0014 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8640-0002-0017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-03-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2013-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-(14.45.110.)-341
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-09**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "AUKŠTAITIJOS MATININKŲ BIURAS", a.k. 155981856
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8640-0002-0017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-03-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1415
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-09**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-02 10:36:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/273235**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2004-09-29**
Švenčionių r. sav., Cirkliščio sen., Mėžionių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Švenčionių r. sav., Cirkliščio sen., Mėžionių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-0407-9992**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8610/0004:144 Cirkliščio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **62.7104 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **62.7104 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **62.7104 ha**
Nusausintos žemės plotas: **55.9901 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **30730 Eur**
Žemės sklypo vertė: **19206 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **29831 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-10**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-11-09**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100089815**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-19**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **POVILAS POŠIŪNAS,**
ONA POŠIŪNIENĖ,
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0407-9992, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-08-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-2197**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0407-9992, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-08-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-2197**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-30**

8. Žymos:

8.1.

Apribojimas keisti daikto pagrindinę naudojimo paskirtį
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0407-9992, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-08-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-2197**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-30**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0407-9992, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **2.0787 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0407-9992, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **55.9901 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0407-9992, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-11-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo
įsakymas Nr. 45VJ-(14.45.2)-89
Įrašas galioja: Nuo 2011-03-22
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Uždaroji akcinė bendrovė "Vilniaus hidroprojektas", a.k. 121896961
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0407-9992, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-09-25 Licencija Nr. G-824-(91)
2009-01-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-838
2010-11-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2011-03-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

STASĖ ŽEBUOLIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-02 10:38:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1455458**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2011-10-06**
Švenčionių r. sav., Cirkliščio sen., Mėžionių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Švenčionių r. sav., Cirkliščio sen., Mėžionių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2225-9856**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8610/0004:279 Cirkliščio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **56.8947 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **56.8947 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **56.8947 ha**
Nusausintos žemės plotas: **56.8947 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **31598 Eur**
Žemės sklypo vertė: **19749 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **58700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-04-12**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-11-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **ANDRIUS POŠIŪNAS**,
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2225-9856, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1265**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Hipoteka
Hipotekos registruotojas: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2225-9856, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-06-03 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120160033753**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-03**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2225-9856, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1265**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-24**

8. Žymos:

8.1.

Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2225-9856, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1265**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-24**

8.2.

Įsiskolinimas už įsigytą turtą
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2225-9856, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1265**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-24**

8.3.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2225-9856, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-03-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1037**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-04-11**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2225-9856, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.422 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2225-9856, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 56.8947 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2225-9856, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VJ-(14..45.2)-1135
Įrašas galioja: Nuo 2011-10-12

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
V. Žulio firma "KUMPONAS", a.k. 120897747
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2225-9856, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-914
2010-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2011-10-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2022-01-22 15:52:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1455475**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2011-10-06**
Švenčionių r. sav., Cirkliščio sen., Mėžionių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Švenčionių r. sav., Cirkliščio sen., Mėžionių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2226-0077**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8610/0004:281 Cirkliščio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **41.0921 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **40.7046 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **40.7046 ha**
Kelių plotas: **0.1103 ha**
Kitos žemės plotas: **0.2772 ha**
Nusausintos žemės plotas: **40.1381 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **25352 Eur**
Žemės sklypo vertė: **15845 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **45100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-04-12**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-11-26**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100122940**
Teritorijos nustatymo data: **2021-11-03**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-23**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100113821**
Teritorijos nustatymo data: **2021-11-03**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ANDRIUS POŠIŪNAS, [redacted]**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2226-0077, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1265**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Hipoteka**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2226-0077, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-06-02 Sutartinė hipoteka Nr. 1731**
2016-06-03 IDK Nr. 20120160033753
Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2226-0077, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VJ-(14.45.2)-1133**
Aprašymas: **Pažymėta S**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-12**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2226-0077, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02**
Aprašymas: **2013-05-27 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-501**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

7.2. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2226-0077, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1265**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-24**

8. Žymos:

8.1. **Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2226-0077, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1265**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-24**

8.2. **Įsiskolinimas už įsigytą turtą**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2226-0077, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1265
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-24

- 8.3. **Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2226-0077, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1037
Įrašas galioja: Nuo 2012-04-11

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2226-0077, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4.623 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2226-0077, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.643 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2226-0077, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 40.1381 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2226-0077, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2011-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-(14.45.2)-1133
Įrašas galioja: Nuo 2011-10-12
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
V. Žulio firma "KUMPONAS", a.k. 120897747
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2226-0077, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-912
2010-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2011-10-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2022-01-20 18:14:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1455485**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2011-10-06**
Švenčionių r. sav., Cirkliškio sen., Mėžionių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Švenčionių r. sav., Cirkliškio sen., Mėžionių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2226-0288**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8610/0004:283 Cirkliškio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **21.4191 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **21.4191 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **21.4191 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **44.8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **15394 Eur**
Žemės sklypo vertė: **9621 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **25700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-04-12**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-11-23**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100113821**
Teritorijos nustatymo data: **2021-11-03**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ANDRIUS POŠIŪNAS, [redacted]**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2226-0288, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1265**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Hipoteka**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2226-0288, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-06-02 Sutartinė hipoteka Nr. 1731**
2016-06-03 IDK Nr. 20120160033753
Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2226-0288, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1265**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-24**

8. Žymos:

8.1. **Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2226-0288, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1265**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-24**

8.2. **Įsiskolinimas už įsigytą turtą**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2226-0288, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1265**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-24**

8.3. **Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2226-0288, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-03-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ŠMM-1037**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-04-11**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2226-0288, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2021-11-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **10116.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-02**

9.2. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2226-0288, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 21.4191 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2226-0288, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-23 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-02

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)**
IEVA MATULIONYTĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2226-0288, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2309
2021-11-23 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-02

10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2226-0288, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
2011-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-(14.45.2)-1131
Įrašas galioja: Nuo 2011-10-12

10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)**
V. Žulio firma "KUMPONAS", a.k. 120897747
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2226-0288, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-914
2010-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2011-10-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

5 PRIEDAS

SRIS duomenų bazės išrašas



IŠRAŠAS

IŠ SAUGOMŲ TERITORIJŲ SAUGOMŲ RŪŠIŲ INFORMACINĖS SISTEMOS

Nr. SRIS-2022-15657619

Išrašo suformavimo data: 2022-03-01 12:20:42

Prašymo numeris	SRIS-2022-15657619
Prašymo data	2022-02-21
Išrašo gavimo tikslas	Planuojamos kin s veiklos – 100 MW saul s elektrini parko rengimo Šven ioni rajono sav., Šven ion li ir Cirklišio seni nij teritorijose esan iuose žem s sklypuose – atrankos d l poveikio aplinkai vertinimo rengimas.

Prašyta teritorija: Laisvai pažym ta teritorija

Prašytos r ųšys: Visos r ųšys

Išraš suformavo: *Saugom r ųši informacin sistema*

Išraš pateikiama situacija iki: 2022-02-21

D MESIO! Išrašė esan ius duomenis, kuriuose yra tikslios saugom gyv ųn , augal ir gyv ųn r ųši radavie i ar augavie i koordinat s, galima naudoti tik nurodytais tikslais, neatskleisti j kitiems asmenims, jei tai gal t sukelti gr sm saugom r ųši išlikimui.

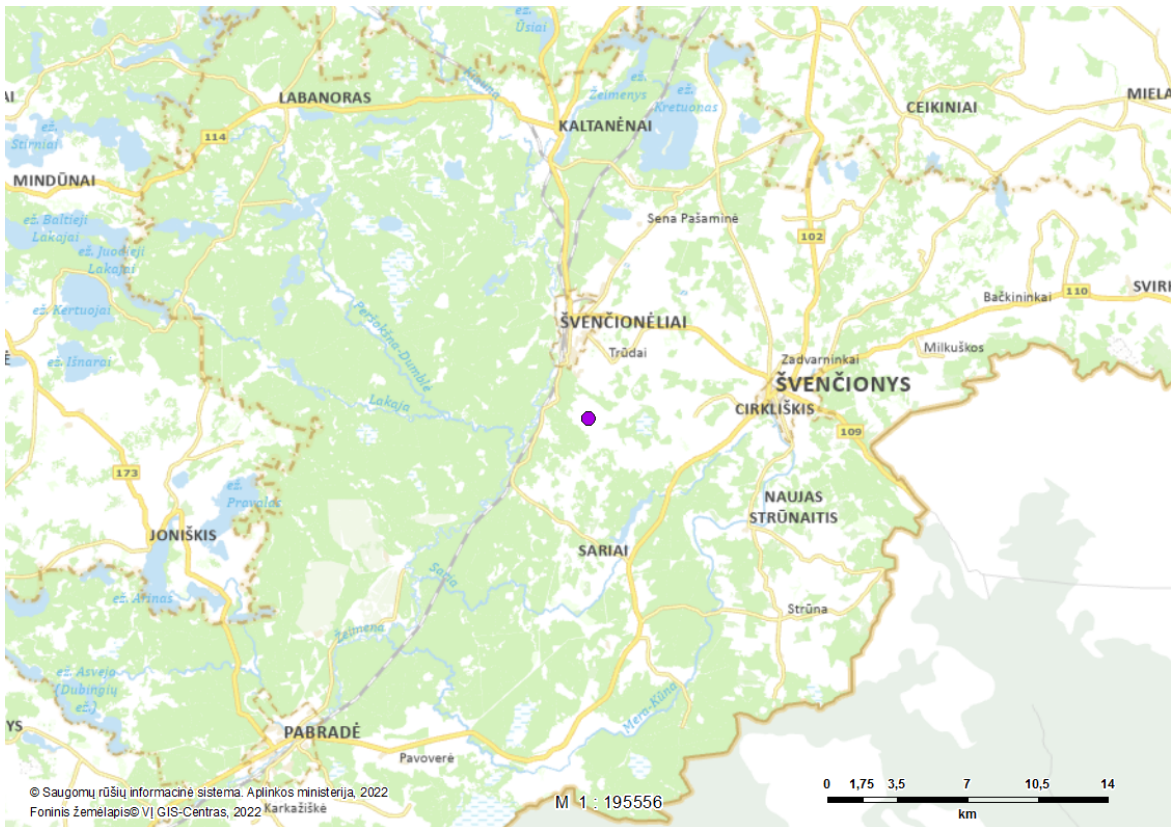
Kituose puslapiuose pateikiami detal s prašytoje teritorijoje aptinkam saugom r ųši radavie i ar augavie i bei j steb jim duomenys:

4. RAD-CICCIC061531 (Baltasis gandras)

Radaviet s/augaviet s duomenys:

Radaviet s/augaviet s kodas	RAD-CICCIC061531
R ūšis (lietuviškas pavadinimas)	Baltasis gandras
R ūšis (lotyniškas pavadinimas)	Ciconia ciconia

Radaviet s/augaviet s žemėlapis:



Radaviet s/augaviet s stebėjimo duomenys:

Stebėjimo data	Radaviet s b sena	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
2010-05-20	Pirmas stebėjimas	suaugęs individas	lizdas, ola ir pan.

Radaviet s/augaviet s koordinatės:

Taškas [628119.00 611577.00]

8. RAD-CICCIC061526 (Baltasis gandras)

Radaviet s/augaviet s duomenys:

Radaviet s/augaviet s kodas	RAD-CICCIC061526
R ūis (lietuviškas pavadinimas)	Baltasis gandras
R ūis (lotyniškas pavadinimas)	Ciconia ciconia

Radaviet s/augaviet s žemėlapis:



Radaviet s/augaviet s steb jimo duomenys:

Steb jimo data	Radaviet s b sena	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
2010-05-20	Pirmas steb jimas	suaug ūs individas	lizdas, ola ir pan.

Radaviet s/augaviet s koordinat ūs:

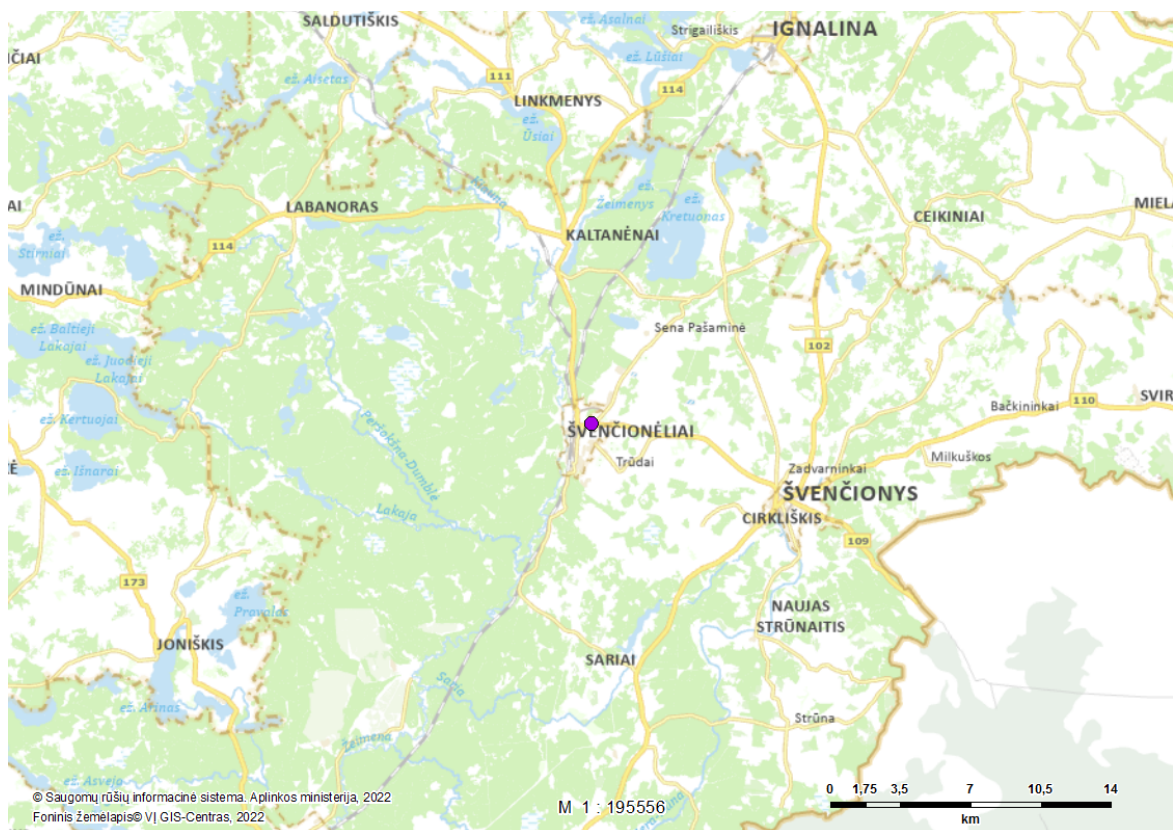
Taškas [630457.00 6109222.00]

11. RAD-CICCIC010891 (Baltasis gandras)

Radaviet s/augaviet s duomenys:

Radaviet s/augaviet s kodas	RAD-CICCIC010891
R ūšis (lietuviškas pavadinimas)	Baltasis gandras
R ūšis (lotyniškas pavadinimas)	Ciconia ciconia

Radaviet s/augaviet s žemėlapis:



Radaviet s/augaviet s stebėjimo duomenys:

Stebėjimo data	Radaviet s b sena	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
2010-08-07	Pirmas stebėjimas	jaunas, nesubrendęs individas	lizdas, ola ir pan.

Radaviet s/augaviet s koordinatės:

Taškas [627911.00 6116766.00]

16. AUG-DACLON028149 (Baltijinis gegūnis)

Radavietės/augavietės duomenys:

Radavietės/augavietės kodas	AUG-DACLON028149
Rėšis (lietuviškas pavadinimas)	Baltijinis gegūnis
Rėšis (lotyniškas pavadinimas)	Dactylorhiza longifolia

Radavietės/augavietės žemėlapis:



Radavietės/augavietės stebėjimo duomenys:

Stebėjimo data	Radavietės b sena	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
2013-08-03	Pirmas stebėjimas	žydintis augalas	[n ra duomen]

Radavietės/augavietės koordinatės:

Taškas [629050.00 6109842.00]

22. AUG-SENC048281 (Gauruotoji žilstė)

Radavietės/augavietės duomenys:

Radavietės/augavietės kodas	AUG-SENC048281
Rūšis (lietuviškas pavadinimas)	Gauruotoji žilstė
Rūšis (lotyniškas pavadinimas)	Tephrosia palustris

Radavietės/augavietės žemėlapis:



Radavietės/augavietės stebėjimo duomenys:

Stebėjimo data	Radavietės b sena	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
1960-07-12	[n ra duomen]	žydintis augalas	[n ra duomen]

Radavietės/augavietės koordinatės:

Taškas [628399.93 6115568.83]

41. AUG-SAXHIR027788 (Pelkin uolask I)

Radaviet s/augaviet s duomenys:

Radaviet s/augaviet s kodas	AUG-SAXHIR027788
R ūšis (lietuviškas pavadinimas)	Pelkin uolask I
R ūšis (lotyniškas pavadinimas)	Saxifraga hirculus

Radaviet s/augaviet s žemėlapis:



Radaviet s/augaviet s stebėjimo duomenys:

Stebėjimo data	Radaviet s b sena	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
1942-08-25	[n ra duomen]	žydintis augalas	[n ra duomen]

Radaviet s/augaviet s koordinat s:

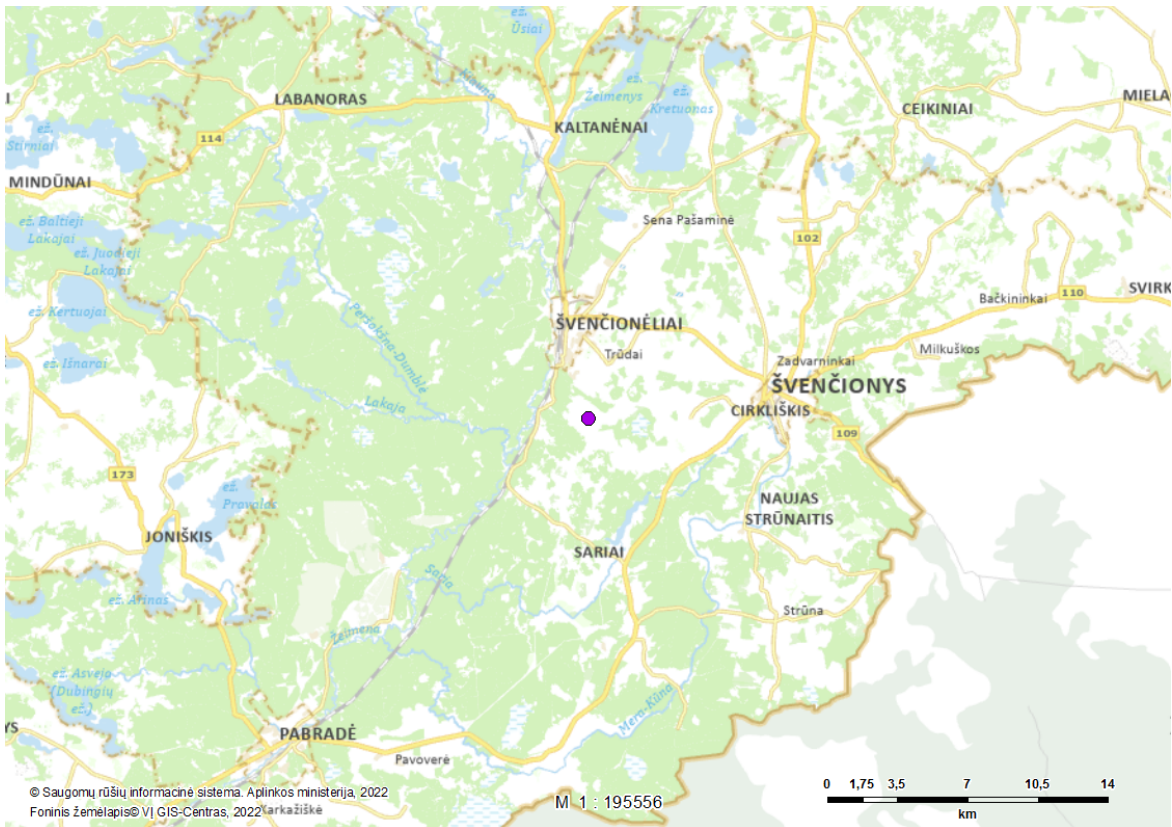
Taškas [628182.47 6109988.94]

61. AUG-COEVIR047632 (Žalioji plateivė)

Radavietės/augavietės duomenys:

Radavietės/augavietės kodas	AUG-COEVIR047632
Rūšis (lietuviškas pavadinimas)	Žalioji plateivė
Rūšis (lotyniškas pavadinimas)	Coeloglossum viride

Radavietės/augavietės žemėlapis:



Radavietės/augavietės stebėjimo duomenys:

Stebėjimo data	Radavietės b sena	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
1951-07-31	Pirmas stebėjimas	žydintis augalas	[n ra duomen]

Radavietės/augavietės koordinatės:

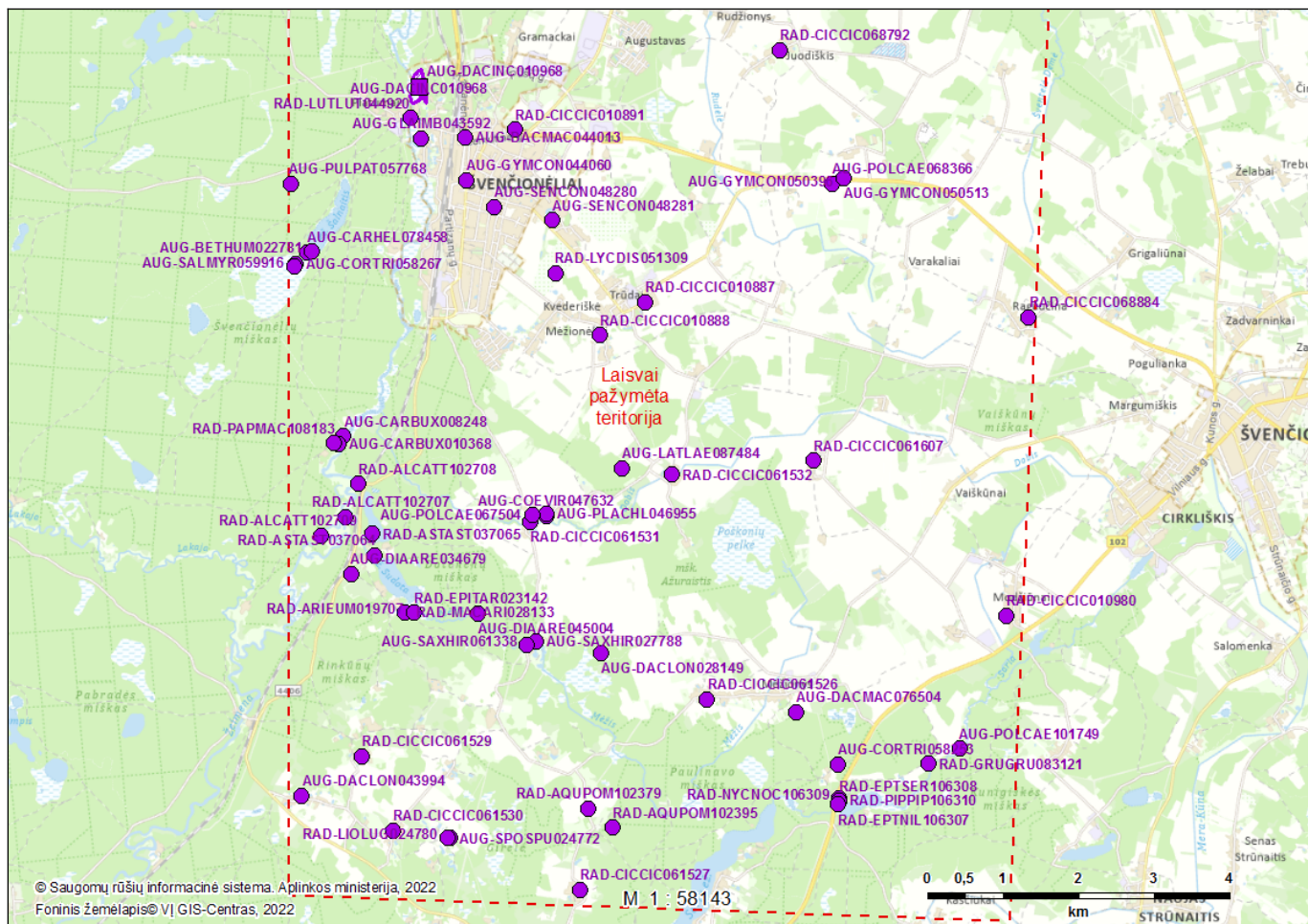
Taškas [628331.00 6111654.00]

Išrašo santrauka

Prašyta teritorija: Laisvai pažymėta teritorija

Prašytos rūšys: Visos rūšys

Teritorijoje aptinkamą prašytą saugomųjų teritorijų radaviečių ir augaviečių apžvalginis žemėlapis:



Išrašė pateikiamą teritorijoje aptinkamą prašytą saugomųjų teritorijų radaviečių ir augaviečių sąrašą:

Eil. nr.	Rūšis (lietuviškas pavadinimas)	Rūšis (lotyniškas pavadinimas)	Radaviečių kodas	Paskutinio stebėjimo data
1.	Baltajuostis melsvys	<i>Aricia eumedon</i>	RAD-ARIEUM019707	1991-07-12
2.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC068792	2010-05-11
3.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC061529	2010-05-20
4.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC061531	2010-05-20
5.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC061530	2010-05-20
6.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC061527	2010-05-20
7.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC061532	2010-05-20
8.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC061526	2010-05-20
9.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC010980	2010-06-12
10.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC061607	2010-06-12
11.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC010891	2010-08-07

Eil. nr.	Rūšis (lietuviškas pavadinimas)	Rūšis (lotyniškas pavadinimas)	Radavieties kodas	Paskutinio stebėjimo data
12.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC068884	2010-08-07
13.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC010888	2010-08-07
14.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC010887	2010-08-07
15.	Baltijinis gegūnis	<i>Dactylorhiza longifolia</i>	AUG-DACLON043994	1951-07-02
16.	Baltijinis gegūnis	<i>Dactylorhiza longifolia</i>	AUG-DACLON028149	2013-08-03
17.	Didysis auksinukas	<i>Lycaena dispar</i>	RAD-LYCDIS051309	2011-06-29
18.	Dmtoji gegūnis	<i>Dactylorhiza maculata</i>	AUG-DACMAC044013	1952-07-01
19.	Dmtoji gegūnis	<i>Dactylorhiza maculata</i>	AUG-DACMAC076504	1979-07-29
20.	Estin cidarija	<i>Epirrhoe tartuensis</i>	RAD-EPITAR023142	1991-07-12
21.	Gauruotoji žilstė	<i>Tephrosia palustris</i>	AUG-SENCON048280	1960-06-22
22.	Gauruotoji žilstė	<i>Tephrosia palustris</i>	AUG-SENCON048281	1960-07-12
23.	Geltonžiedis pelėžirnis	<i>Lathyrus laevigatus</i>	AUG-LATLAE087484	2009-06-08
24.	Gervė	<i>Grus grus</i>	RAD-GRUGRU083121	2016-07-05
25.	Liekninis beržas	<i>Betula humilis</i>	AUG-BETHUM022781	2012-09-21
26.	Liūnė vikšva	<i>Carex heleonastes</i>	AUG-CARHEL078458	1963-06-28
27.	Machaonas	<i>Papilio machaon</i>	RAD-PAPMAC108183	2019-07-14
28.	Marmurinis auksavabalys	<i>Protaetia lugubris</i>	RAD-LIOLUG024780	2013-08-30
29.	Mažasis erelis rėksnys	<i>Clanga pomarina</i>	RAD-AQUPOM102379	2019-05-15
30.	Mažasis erelis rėksnys	<i>Clanga pomarina</i>	RAD-AQUPOM102395	2019-06-20
31.	Mlynasis palemonas	<i>Polemonium caeruleum</i>	AUG-POLCAE067504	1951-06-30
32.	Mlynasis palemonas	<i>Polemonium caeruleum</i>	AUG-POLCAE068366	1963-07-05
33.	Mlynasis palemonas	<i>Polemonium caeruleum</i>	AUG-POLCAE101749	2019-06-04
34.	Mlynialapis karklas	<i>Salix myrtilloides</i>	AUG-SALMYR059916	1963-06-28
35.	Nariuotoji ilgalėpis	<i>Corallorhiza trifida</i>	AUG-CORTRI058253	1963-06-26
36.	Nariuotoji ilgalėpis	<i>Corallorhiza trifida</i>	AUG-CORTRI058267	1963-06-28
37.	Paprastasis kardelis	<i>Gladiolus imbricatus</i>	AUG-GLAIMB043592	1942-07-10
38.	Paprastasis tulžys	<i>Alcedo atthis</i>	RAD-ALCATT102707	2019-07-14
39.	Paprastasis tulžys	<i>Alcedo atthis</i>	RAD-ALCATT102708	2019-07-14
40.	Paprastasis tulžys	<i>Alcedo atthis</i>	RAD-ALCATT102709	2019-07-14
41.	Pelkinė uolaskė	<i>Saxifraga hirculus</i>	AUG-SAXHIR027788	1942-08-25
42.	Pelkinė uolaskė	<i>Saxifraga hirculus</i>	AUG-SAXHIR061338	1952-07-11
43.	Pievinis plauretis	<i>Gymnadenia conopsea</i>	AUG-GYMCON044060	1952-08-01
44.	Pievinis plauretis	<i>Gymnadenia conopsea</i>	AUG-GYMCON050396	1958-07-21
45.	Pievinis plauretis	<i>Gymnadenia conopsea</i>	AUG-GYMCON050513	1963-07-05
46.	Pievinė vikšva	<i>Carex buxbaumii</i>	AUG-CARBUX008248	1960-06-26

Eil. nr.	Rėšis (lietuviškas pavadinimas)	Rėšis (lotyniškas pavadinimas)	Radavieties kodas	Paskutinio stebėjimo data
47.	Pievinė viksva	<i>Carex buxbaumii</i>	AUG-CARBUX010368	1960-06-26
48.	Plaiažnyplis vėžys	<i>Astacus astacus</i>	RAD-ASTAST037064	2011-07-18
49.	Plaiažnyplis vėžys	<i>Astacus astacus</i>	RAD-ASTAST037065	2011-09-11
50.	Putlioni odapintė	<i>Spongipellis spumeus</i>	AUG-SPOSPU024772	2013-08-30
51.	Raudonoji gegėnė	<i>Dactylorhiza incarnata</i>	AUG-DACINC010968	2014-07-16
52.	Rudasis nakviša	<i>Nyctalus noctula</i>	RAD-NYCNOC106309	2019-06-17
53.	Smiltyninis gvazdikas	<i>Dianthus arenarius</i>	AUG-DIAARE045004	1951-07-01
54.	Smiltyninis gvazdikas	<i>Dianthus arenarius</i>	AUG-DIAARE034679	1960-06-22
55.	Taškuotasis melsvys	<i>Maculinea arion</i>	RAD-MACARI028133	1991-06-23
56.	Vėjalandė šilagėlė	<i>Pulsatilla patens</i>	AUG-PULPAT057768	1963-06-28
57.	Vėlyvasis šikšnys	<i>Eptesicus serotinus</i>	RAD-EPTSER106308	2019-06-17
58.	Šiaurinis šikšnys	<i>Eptesicus nilsoni</i>	RAD-EPTNIL106307	2019-06-17
59.	Šikšniukas nykštukas	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	RAD-PIPPIP106310	2019-06-17
60.	dra	<i>Lutra lutra</i>	RAD-LUTLUT044920	2008-09-09
61.	Žalioji plateivė	<i>Coeloglossum viride</i>	AUG-COEVIR047632	1951-07-31
62.	Žalsvažiedė blandis	<i>Platanthera chlorantha</i>	AUG-PLACHL046955	1951-07-31

6 PRIEDAS

Planuojamos ūkinės veiklos (iki 100 MW galios saulės elektrinių parko įrengimo Švenčionių rajone, Cirkliščio sen.) poveikio kraštovaizdžiui ekspertizė

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius: UAB „Sai-Ignalina“

Planuojamos ūkinės veiklos (iki 100 MW galios saulės elektrinių parko įrengimo Švenčionių rajone, Cirkliščio sen.) poveikio kraštovaizdžiui ekspertizė

Planuojamos ūkinės veiklos vieta – Cirkliščio sen., Švenčionių r. sav.

Ekspertizės vadovas: krašt. arch. dr. Jonas Abromas

Klaipėda, 2022

TURINYS

1. SAULĖS ELEKTRINIŲ STATYBOS TERITORIJOS IDENTIFIKAVIMAS	4
2. POVEIKIO KRAŠTOVAIZDŽIUI VERTINIMAS	10
2.1. Kraštovaizdžio struktūros analizė.....	10
2.2. Poveikio kraštovaizdžiui vertinimas pagal kraštovaizdžio estetinio rekreacinio vertinimo metodiką.....	14
2.3. Poveikio kraštovaizdžiui vertinimas pagal vizualinį reikšmingumą, 20	20
kontrasto laipsnį ir poveikio pobūdį	20
IŠVADOS	23
P R I E D A I	26

1 Priedas. Saulės elektrinių teritorijos išdėstymo ir fotofiksacijų/ vertinimo vietų brėžinys (M 1:20000).

2 Priedas. Teritorijos fotofiksacija.

3 Priedas. Ekspertizės rengėjų išsilavinimą patvirtinantys dokumentai.

Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos organizatorių

Įmonės pavadinimas	UAB „Sai-Ignalina“
Adresas, telefonas, el. paštas	UAB „Sai-Ignalina“ Vilniaus g. 40, Molėtai, LT-33141 Tel. +370 658 43433 El. paštas: euclideanenergylithuania@gmail.com

Informacija apie ekspertizės rengėjus

Projekto vadovas, ekspertas	Krašt. arch. doc. dr. Jonas Abromas Klaipėdos universitetas Tel. +370 611 81916, el. paštas: j.abromas@gmail.com
Ekspertas	Prof. dr. Petras Grecevičius Klaipėdos universitetas

1. SAULĖS ELEKTRINIŲ STATYBOS TERITORIJOS IDENTIFIKAVIMAS

Vertinimo ataskaitos sąsaja su kitais dokumentais, duomenų bazėmis ir programomis

- Lietuvos Respublikos bendrasis planas, 2020.
- Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, 2008.
- Nacionalinis kraštovaizdžio tvarkymo planas, 2015.
- Europos kraštovaizdžio konvencija, 2000.
- Europos Tarybos ministrų komiteto 2008 m. rekomendacijomis CM/Rec (2008-02-06) valstybėms narėms dėl Europos kraštovaizdžio konvencijos įgyvendinimo gairės.
- Lietuvos kraštovaizdžio politikos kryptių aprašas, 2004.
- Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija, 2007.
- Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenų bazė.
- Kultūros vertybių registro duomenų bazė.
- Lietuvos erdvinės informacijos portalo duomenų bazė.
- Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas su vėlesniais pakeitimais, 1996.
- Vizualinės taršos gamtiniam kraštovaizdžio kompleksams ir objektams nustatymo metodika, 2015.

Planuojamos teritorijos charakteristika

Planuojamos ūkinės veiklos (saulės elektrinių statybos ir eksploatacijos) vieta – Cirkliščio sen., Švenčionių r. sav.

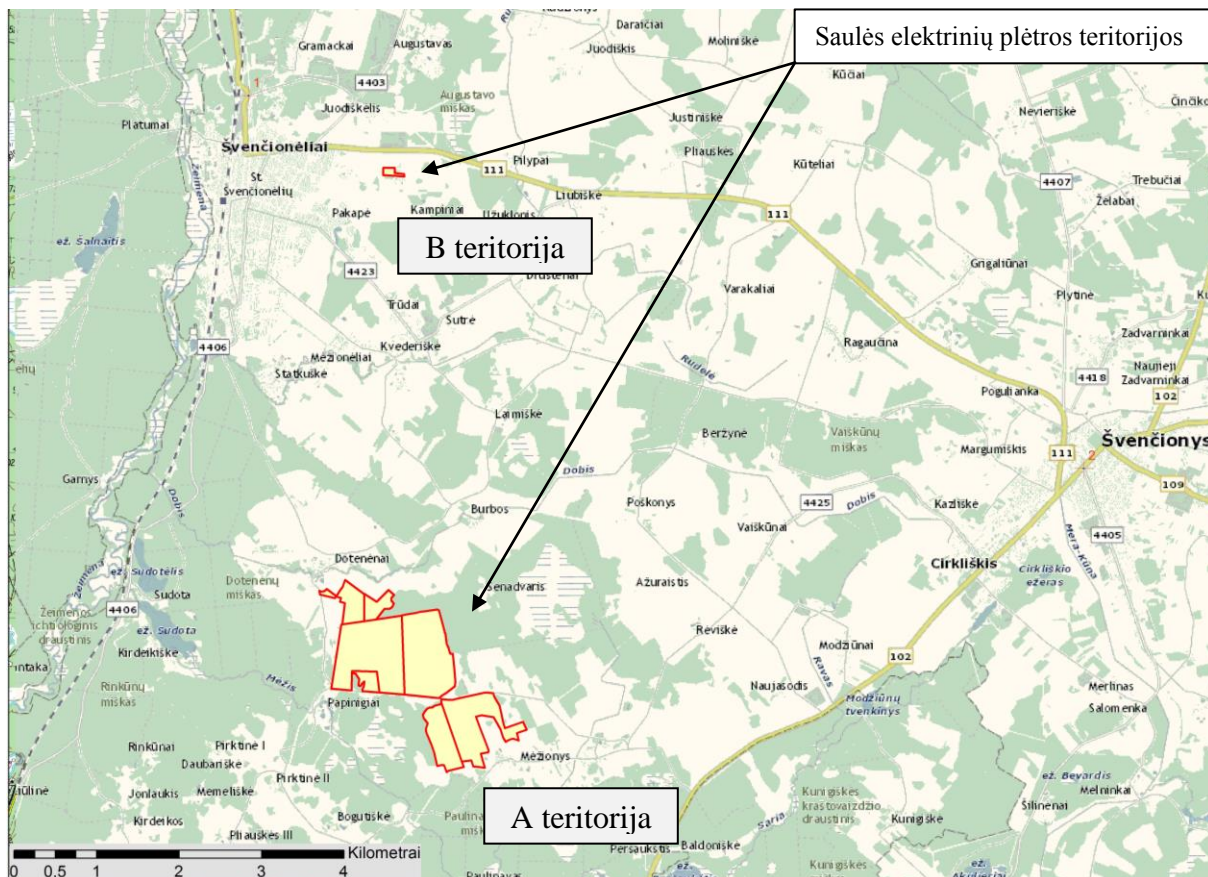
Plėtos teritorijoje numatyta įrengti iki 100 MW saulės elektrinių modulių. Saulės elektrinių parko A teritorijos plotas yra apie 208 ha, B teritorijos plotas apie 1,6 ha (**žr. 1 pr.**).

Pagrindinė A plėtos teritorija išsidėsčiusi tarp Mėžionių ir Dotenėnų gyvenviečių. Atokiau (4-10 km atstumu) yra krašto kelias Švenčionys – Vilnius (nr. 102). Rajoninis kelias Cirkliškis – Vaiškūnai (nr. 4425) atitolęs 10-13 km atstumu nuo planuojamos teritorijos.

Pačioje saulės elektrinių plėtos teritorijoje yra tik vietinės reikšmės kelias Mėžionys – Papingiai. Šiek tiek atokiau taip pat vietinės reikšmės kelias Švenčionėliai – Dotenėnai –

Burbos (žr. 1 pav.). Planuojamą teritoriją kerta 110 kV orinė elektros perdavimo linija. Plėtos teritorija yra atoki, apsupta miškų masyvais.

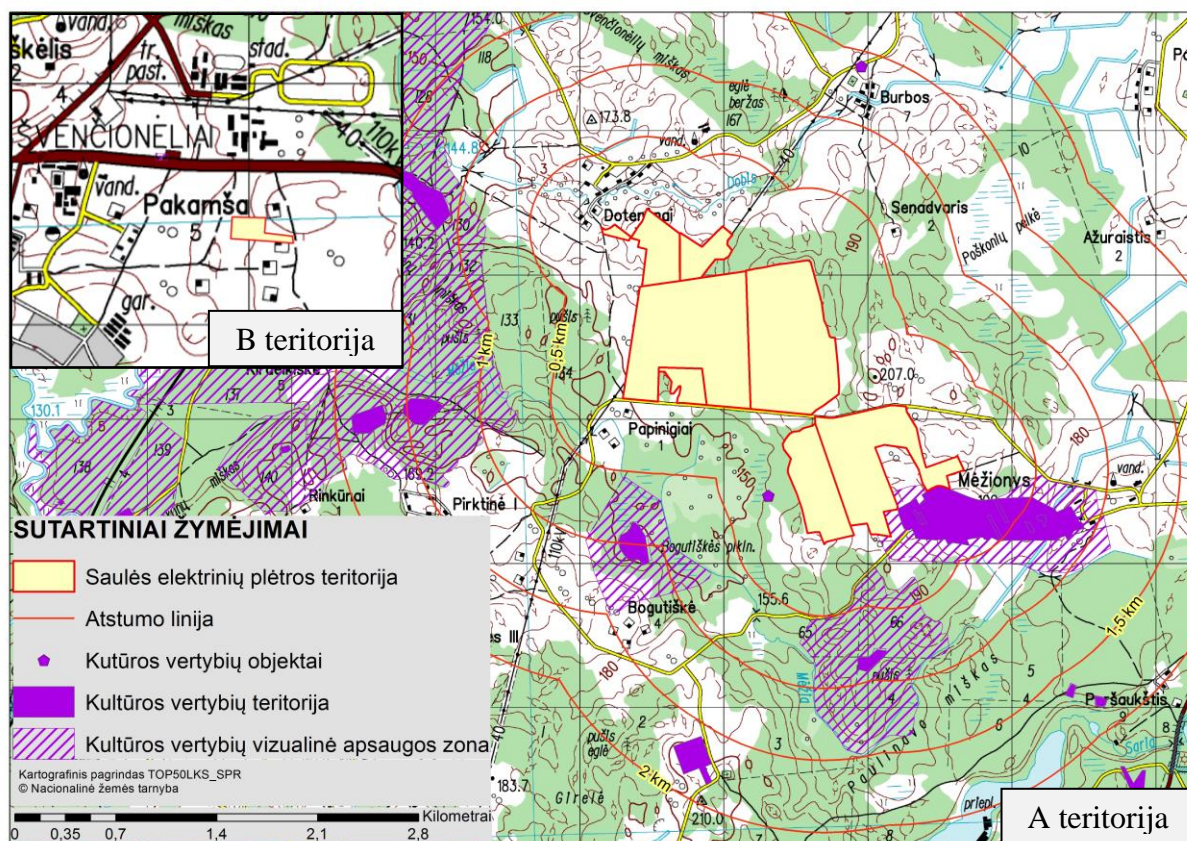
B teritorija yra Švenčionėlių miesto gretimybėje, 0,5 km atitolusi nuo krašto kelio Švenčionys – Švenčionėliai (nr. 111).



1 pav. Teritorijos situacija ir vietovę kertantys keliai (www.lakd.lt)

1 lentelė. Iki 1,5 km atstumu nuo planuojamų elektrinių esantys kultūros paveldo objektai

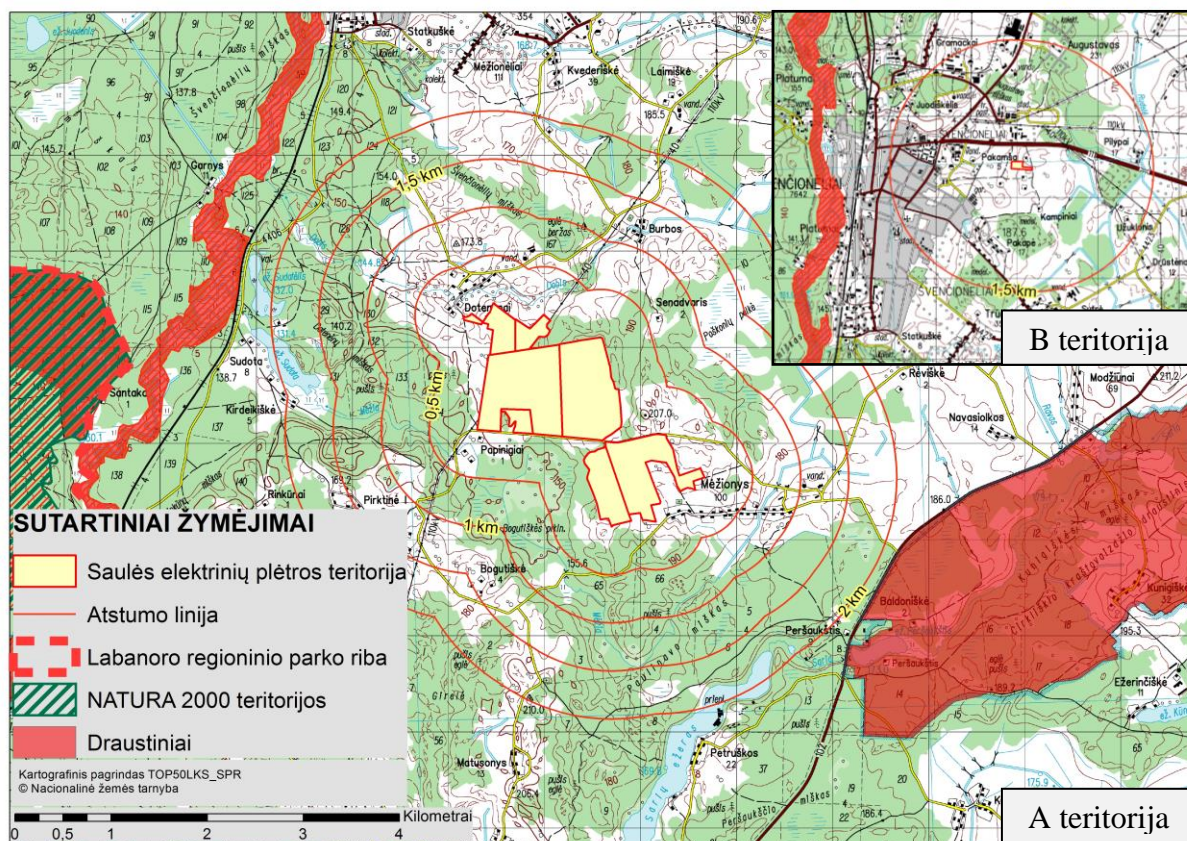
Eil. nr.	Objekto pavadinimas	Unikalus objekto kodas	Atstumas iki arčiausiai planuojamos saulės elektrinių teritorijos (km)
1	Mežionių gatvinis režinis kaimas ir sodybos (A teritorija)	10324	0,0
2	Lietuvos nežinomo karininko kapas	32895	0,36
3	Mežionių akmuo su ženklais	30514	0,4
4	Mežionių, Paulinavo pilkapynas	17195	0,85
5	Bogutiškės piliakalnis su gyvenvieta	24128	1,0
6	Kirdeikiškės pilkapynas II	16518	1,4
7	Dotenėnų pilkapynas	12097	1,2
8	Stogastulpis su skulptūra	14102	1,4
9	Švenčionėlių gyventojų žudynių vieta ir nacizmo aukų kapas (B teritorija)	11240	0,38



2 pav. Saulės elektrinių plėtros teritorijos gretimybėse esami kultūros paveldo objektai (www.kpd.lt)

Nuo saulės elektrinių plėtros teritorijos A atokiau į vakarinę pusę miško teritorijoje esantiems pilkapiams yra nustatyta vizualinė apsaugos zona. Būtina paminėti, kad nei nuo minimų pilkapių, nei nuo jų vizualinės zonos dėl miškų masyvų ir reljefo planuojamoje teritorijoje saulės moduliai nebus matomi (**žr. 2 pav.**).

Papildomai atlikta vietos analizė ir fotofiksacija nuo Račiškės dvarvietės (nr. 30772). Atstumas iki planuojamos teritorijos A 1,7-3,8 km. Dvarvietėje yra išlikusi tik vieta. Dėl reljefo, atstumo ir miškingos teritorijos, saulės moduliai nebus matomi.



3 pav. Arčiausiai esančios saugomos teritorijos (www.vstt.lt)

Arčiausiai planuojamų saulės elektrinių esančios saugomos teritorijos (žr. 3 pav.)

Arčiausiai esanti saugoma teritorija – Kunigiškės kraštovaizdžio draustinis. Mažiausias atstumas nuo planuojamos ūkinės veiklos iki draustinio ribos – 2,2 km. Steigimo tikslas – išsaugoti Švenčionių aukštumos vakarinės dalies moreninio kalvyno kraštovaizdį.

Kitoje planuojamos teritorijos pusėje yra Žeimenos ichtiologinis draustinis (BAST). Mažiausias atstumas nuo planuojamos ūkinės veiklos (A teritorija) iki draustinio ribos – 2,4 km. Steigimo tikslas – išsaugoti upėtakių ir laišių, šlakių nerštavietes. Išsaugoti saugomas rūšis: ovaliąją geldutę, pleištinę skėtę, upinę nėgę, mažąją nėgę, Baltijos laišišką, kiršlį, ūsorių, paprastąjį kirtiklį, kartuoletę, paprastąjį kūjagalvį, kūdrinį pelėausį, ūdrą bei Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines: 3260 upių sraunumas su kurklių bendrijomis, 6430 eutrofinius aukštesiuosius žolynus, 6450 aliuvinės pievas, 7140 tarpinės pelkes ir liūnus, 9010 vakarų taigą, 9050 žolių turtingus eglynus, 9080 pelkėtus lapuočių miškus, 91E0* aliuvinius miškus.

Už Žeimenos ichtiologinio draustinio yra Labanoro regioninis parkas. Mažiausias atstumas nuo planuojamos ūkinės veiklos iki draustinio ribos – 3,7 km.

Nuo saulės elektrinių plėtros teritorijos (B) mažiausias atstumas iki Žeimenos ichtiologinio draustinio (BAST) yra 2,1 km.

Įvertinus situaciją vietoje, planuojama ūkinės veiklos (B) dalis dėl nedidelio ploto (1,6 ha), atstumo, užstatytų teritorijų neturės poveikio saugomoms teritorijoms.

Planuojamos ūkinės veiklos A dalis yra taip pat pakankamu atstumu atitolusi nuo artimiausių saugomų teritorijų (< 2 km). Dėl esamo reljefo, atstumo, supamų miškų masyvų (**žr. 1 pr.**), vizualinio poveikio saugomoms teritorijoms nebus (saulės moduliai nebus matomi ar pastebimi).

Projektuojamų saulės elektrinių parametrai

Planuojama apie 208 ha (A dalis) ir 1,6 ha (B dalis) teritorijose įrengti iki 100 MW galios saulės elektrinių parką elektros energijos gamybai.

Saulės moduliai atskiromis sekcijomis montuojami ant metalinio rėmo į horizontalias eiles atsižvelgiant į vietos situaciją. Moduliai su rėmu montuojami ant į žemę įsuktų metalinių ar įgręžtų armuotų polių. Poliai įsukami arba betonuojami į žemę apie 2–3 m gylyje. Sekcijos išdėstomos šiaurės-pietų ašimi, išlaikant apie 4-10 m atstumą tarp modulių eilių. Saulės šviesos energijos elektrinių parko teritorija bus aptverta tvora.

Pagrindiniai numatomi saulės elektrinių parko įrengimo darbai:

- Saulės moduliai montuojami ant gręžtinių (polinių) arba į žemę įsuktų laikančiųjų konstrukcijų, parenkant didžiausią efektyvumą išgaunanti pasvirimo kampą ir tinkamą atstumą tarp modulių eilių.
- Elektros skydinių įrengimas žemės sklype: atskiroms saulės modulių sekcijoms įrengiamos elektros skydinės (įkrovimo valdikliai).
- Kabelių linijų tiesimas ir prijungimas prie elektros tinklų: saulės modulių sekcijos 0,4 kV kabeliais pajungiamos į elektros skydines iš kurių elektros energijos kintama srovė 35 kV kabeliais perduodama į transformatorinę pastotę iš kurios toliau 110 kV kabelio linija keliauja į skirstomuosius elektros tinklus. Elektros kabelių linijų klojimas numatomas naudojant mechanizuotą kasimo techniką, iškasant 1 m gylio ir iki 1 m pločio tranšėjas. Tranšėjos dugne paruošiamas 10 cm smėlio paklotas. Kabelio linijos pirminiam 20 cm užpylimui panaudojamas atvežtinis smėlis, likusiam užpylimui naudojamas iškastinis, nuo akmenų išvalytas gruntas.
- statybos darbų zonos sutvarkymas: iškastas likęs gruntas tolygiai paskirstomas teritorijoje, derlingasis dirvožemio sluoksnis paskleidžiamas parko teritorijoje ir

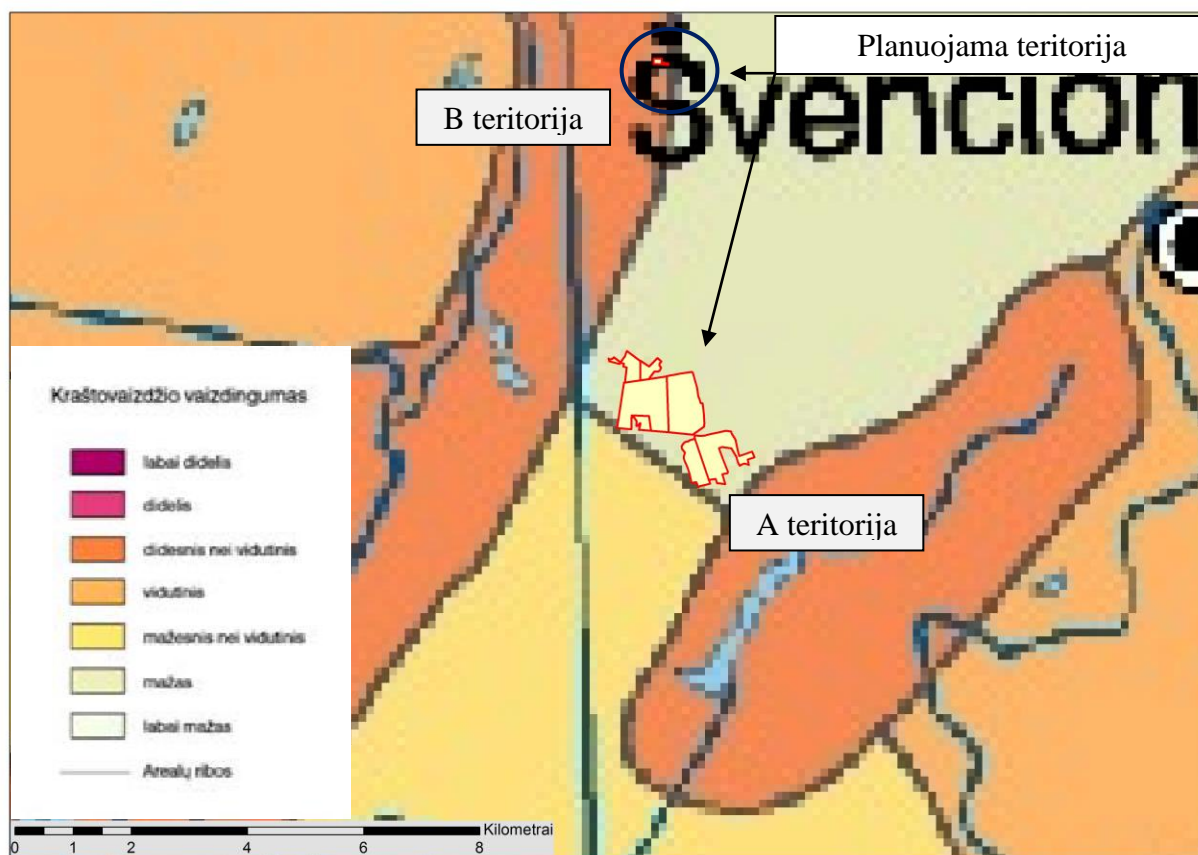
apželdinamas žole. Saulės elektrinių parko teritorija (atskiri sklypai) bus aptverta tvora.

Planuojant saulės elektrinių parko statybą ir eksploataciją, numatoma maksimaliai panaudoti esamus kelius, nuo kurių iki planuojamų saulės modulių įrengimo vietų bus įrengti privažiavimai. Esami keliai pagal poreikį bus sustiprinti, t. y. lauko keliai be asfalto dangos bus greideriuojami, užlyginamos esamos duobės, keliai periodiškai prižiūrimi.

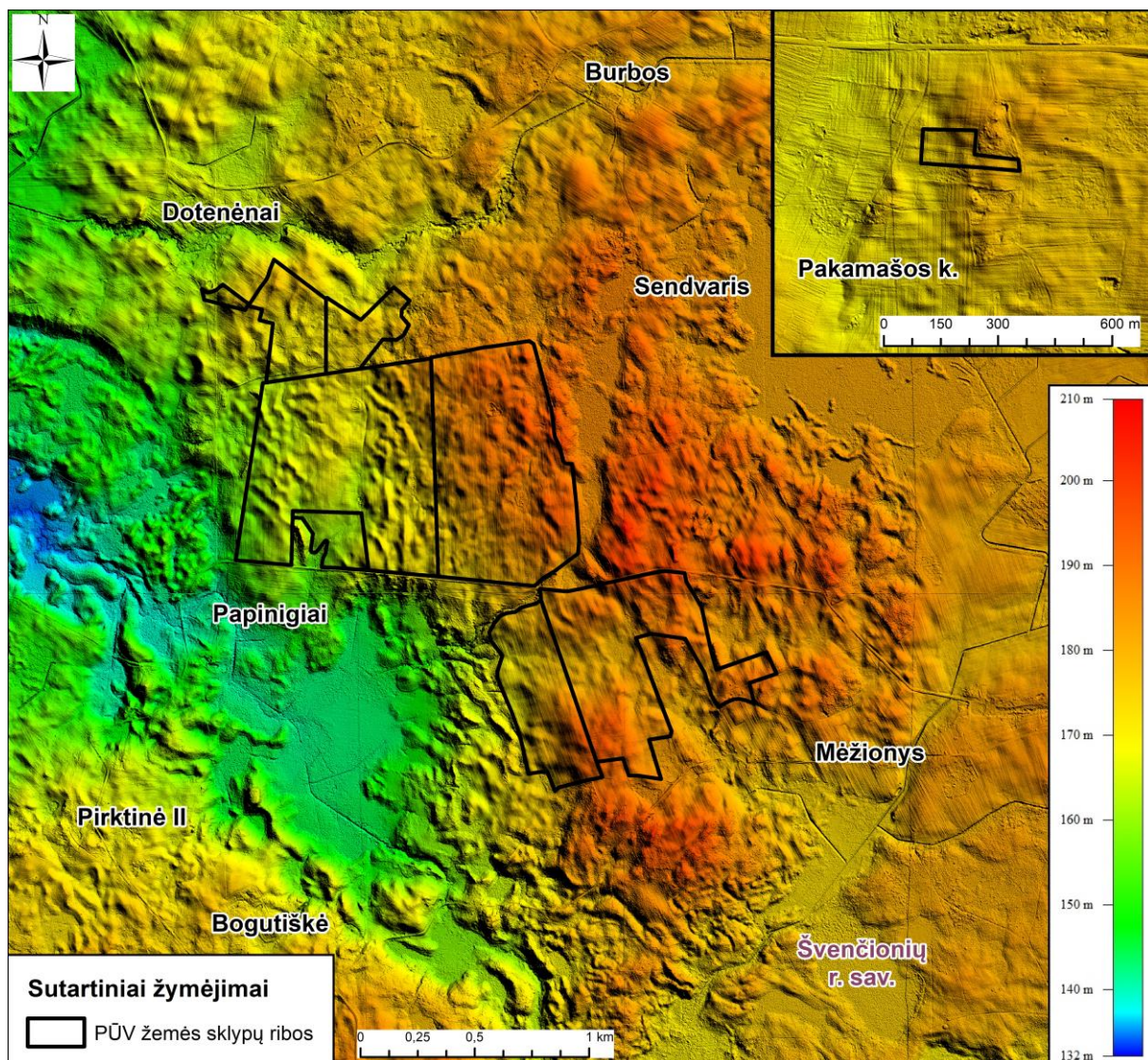
2. POVEIKIO KRAŠTOVAIZDŽIUI VERTINIMAS

2.1. Kraštovaizdžio struktūros analizė

Saulės elektrinių plėtros pagrindinė (A) teritorija pagal bendrąjį Lietuvos kraštovaizdžio estetinio potencialo pagal vaizdingumą žemėlapij priskiriama mažo kraštovaizdžio vaizdingumo teritorijoms. (žr. 4 pav.). Mažoji (1,6 ha) saulės elektrinių B plėtros dalis išsidėsčiusi didesnio nei vidutinis kraštovaizdžio vaizdingumo teritorijoje.



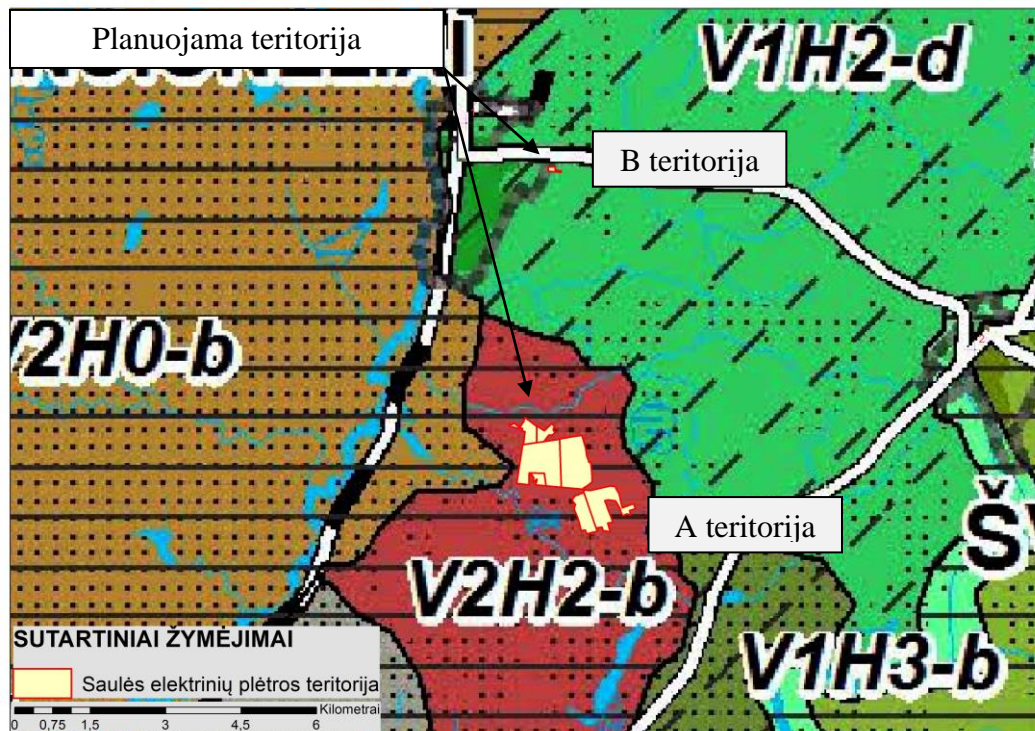
4. pav. Lietuvos kraštovaizdžio estetinis potencialas pagal vaizdingumą – emociotopai (P. Kavaliauskas, 2008)



5 pav. Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos skaitmeninis žemės reljefo modelis

Pagal Lietuvos Respublikos nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano vizualinio estetinio potencialo brėžinį (M 1:400000) (žr. 6 pav.) A teritorijos (V2H2-b) vizualinę struktūrą formuojanti vertikaliąją sąskaidą yra vidutinė (kalvotasis bei ryškių slėnių kraštovaizdis su 3 lygmenų videotopų kompleksais). Pagal horizontaliąją vizualinę sąskaidą vyrauja pusiau atvirų, didžiaja dalimi apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis. Kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje raiškūs tik horizontalūs dominantai.

B teritorijos (V1H2-d) vizualinę struktūrą formuojanti vertikaliąją sąskaidą yra silpna (banguotasis bei lėkštašlaičių slėnių kraštovaizdis su dviejų lygmenų videotopų kompleksais). Pagal horizontaliąją vizualinę sąskaidą vyrauja pusiau atvirų, didžiaja dalimi apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis. Kraštovaizdžio erdvinė struktūra be raiškių vertikalių ir horizontalių dominantų.



KRAŠTOVAIZDŽIO VIZUALINĖS STRUKTŪROS VEIKSNIŲ DIFERENCIJAVIMAS

Kraštovaizdžio vertikalioji vizualinė sąskaida:

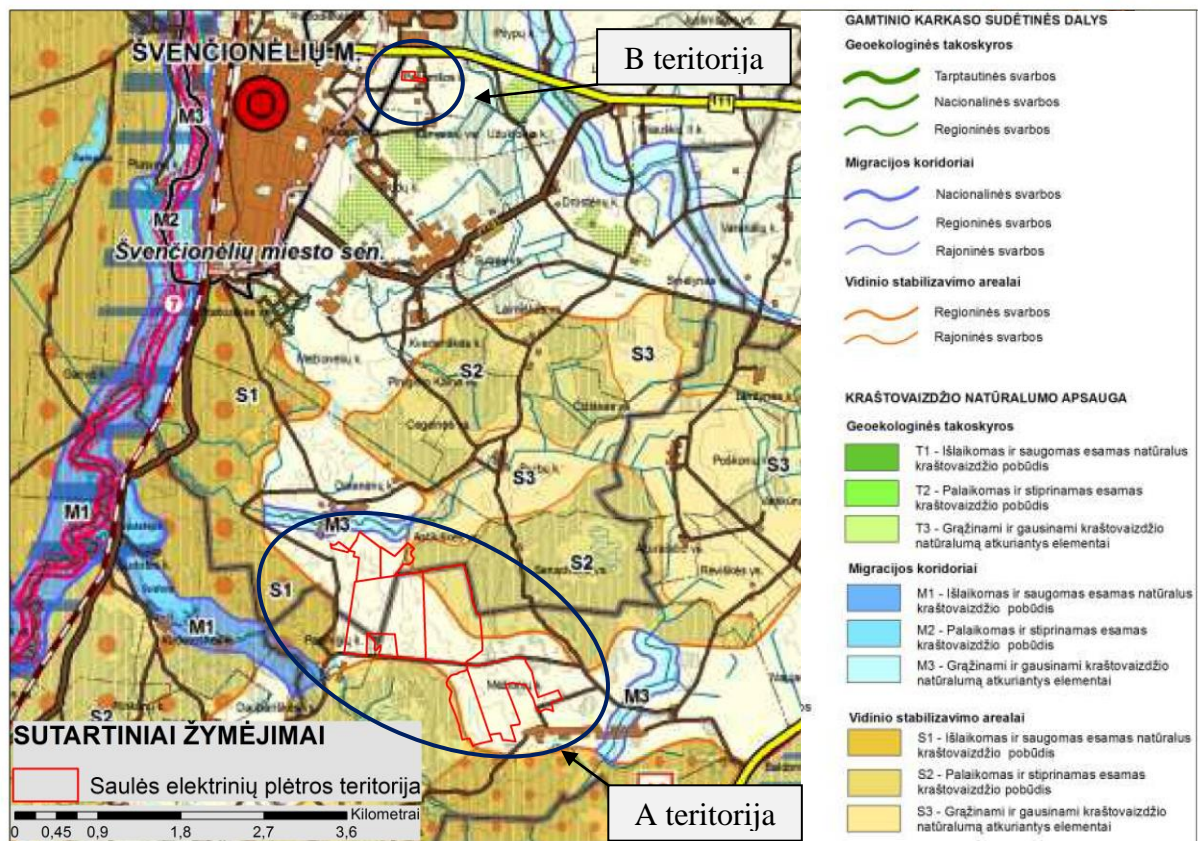
- V0 - neraiški vertikalioji sąskaida
(lyguminis kraštovaizdis su vieno lygmens videotopais)
- V1 - silpna vertikalioji sąskaida
(banguotasis bei lėkštašlaičių slėnių kraštovaizdis su dviejų lygmenų videotopų kompleksais)
- V2 - vidutinė vertikalioji sąskaida
(kalvotasis bei ryškių slėnių kraštovaizdis su trijų lygmenų videotopų kompleksais)
- V3 - ypač raiški vertikalioji sąskaida
(stipriai kalvotasis bei gilių slėnių kraštovaizdis su keturių-penkių lygmenų videotopų kompleksais)

Kraštovaizdžio horizontalioji vizualinė sąskaida:

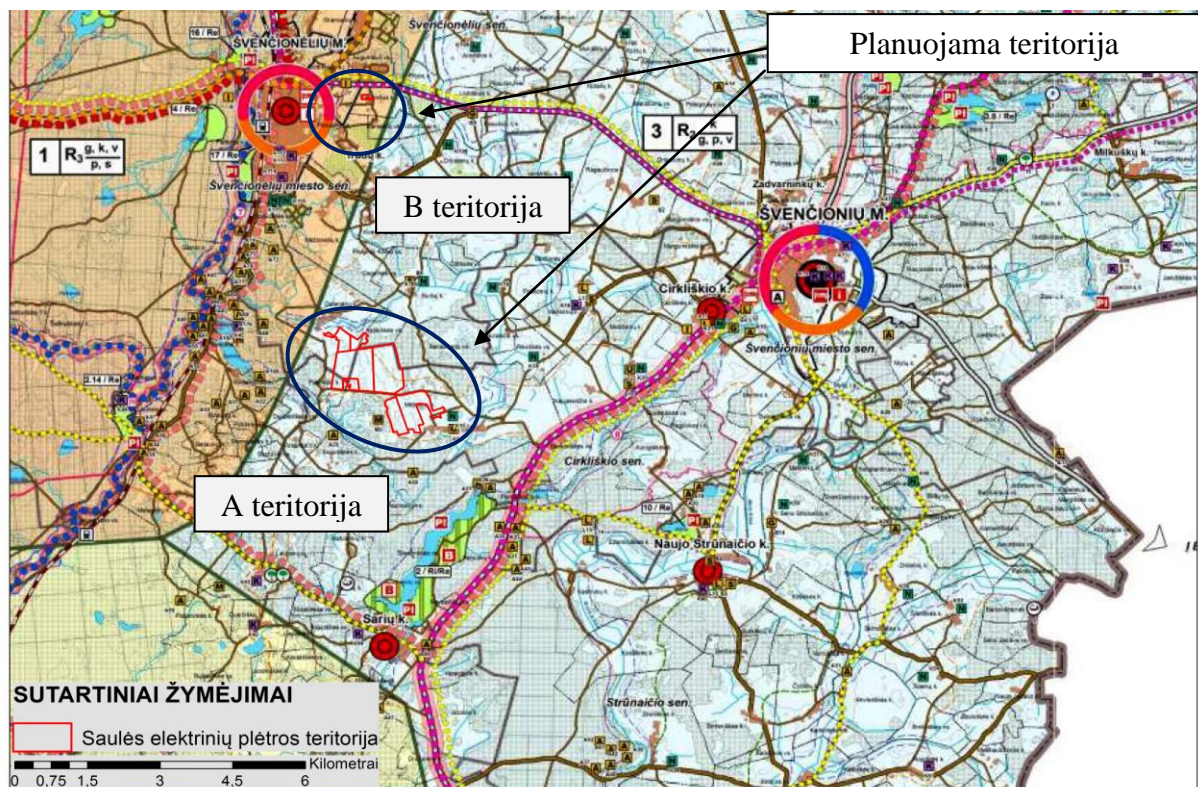
- H0 - vyraujančių uždarų nepražvelgiamų (miškingų ar užstatytų) erdvių kraštovaizdis
- H1 - vyraujančių pusiau uždarų iš dalies pražvelgiamų erdvių kraštovaizdis
- H2 - vyraujančių pusiau atvirų didžiąja dalimi apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis
- H3 - vyraujančių atvirų gerai apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis

Kraštovaizdžio vizualinis dominantiškumas:

- a - kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje raiškus vertikalų ir horizontalių dominantų kompleksas
- b - kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje raiškūs tik horizontalūs dominantai
- c - kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje raiškūs tik vertikalūs dominantai
- d - kraštovaizdžio erdvinė struktūra be raiškių vertikalų ir horizontalių dominantų



7 pav. Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano gamtinio karkaso brėžinys, 2008 (M 1:50000).



8 pav. Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano gamtos ir kultūros paveldo teritorijos bei rekreacijos ir turizmo plėtojimo brėžinys, 2008 (M 1:50000).

Pagal Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano gamtinio karkaso brėžinį M 1:500000 (žr. 7 pav.) matoma, kad planuojama teritorija B nepatenka bei arti nesiriboja su gamtinio karkaso dalimis. Dalis planuojamos teritorija A patenka į vidinio stabilizavimo arealą S2 (palaikomas ir stiprinamas esamas kraštovaizdžio pobūdis). Migracijos koridorių planuojamoje teritorijoje nėra. Vidinio stabilizavimo riba yra orientuojama pagal esamus miškų masyvus pridėdant artimas, įeinančias buferines zonas (dažniausiai žemės ūkio paskirties). Bendrajame plane taip pat minima, kad dėl smulkaus mastelio (M 1:50000), nurodytų apsaugos reglamentų ribos yra sąlyginės, nėra tikslios.

Pagal Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano gamtos ir kultūros paveldo teritorijos bei rekreacijos ir turizmo plėtojimo brėžinį (žr. 8 pav.) matoma, kad nei analizuojamoje teritorijoje A, nei artimose gretimybėse nėra turizmo trasų ar regyklų.

Greta teritorijos B numatytas rajoninis dviračių maršrutas ir jungiamosios atkarpos. Taip pat rajoninis autoturizmo maršrutas „Švenčionių krašto žiedas“ ir galimos maršruto trasos (kelias nr. 111). Dėl nedidelio saulės modulių teritorijos ploto (1,6 ha) ir numatomo atitraukimo nuo pagrindinio kelio (nr. 111), planuojamas objektas neturės vizualinio poveikio kelio kraštovaizdžiui.

2.2. Poveikio kraštovaizdžiui vertinimas pagal kraštovaizdžio estetinio rekreacinio vertinimo metodiką

Projektuojamų saulės elektrinių poveikio kraštovaizdžiui vertinimas atliktas 2022 m. vasario 15 ir kovo 04 dienomis. Dienos saulėtės, matomumo sąlygos geros. Vietoje atlikti du vertinimai pagal skirtingas metodikas.

Pirmam vertinimui naudota A. R. Budriūno ir K. Ėringio (2000 m.) parengta kraštovaizdžio estetinio rekreacinio vertinimo metodika.

Antram vertinimui naudota vizualinio poveikio reikšmingumo ir kontrasto laipsnio bei poveikio pobūdžio nustatymo iš pasirinktų regyklų metodika (Abromas J., 2015).

Pagal pirmąją metodiką (A. R. Budriūno ir K. Ėringio) gamtovaizdžiai estetiniu požiūriu vertinami pagal optimalią objektų ir reiškinių įvairovę ir harmoniją. Gamtovaizdį nustatyta vertinti pagal 80 požymius, kurie suskirstyti į 4 grupes: bendrasis gamtovaizdžio išpūdingumas; reljefo išraiškingumas; augalijos erdvinis įvairumas; antropogeninių objektų

įvairumas ir tikslingumas. Kraštovaizdis vertintas iš dviejų regyklų (žr. 9 pav.). Pagal šią metodiką abu vertinimo taškai parinkti prie A teritorijos dalies (dėl ūkinės veiklos ploto).

Stebint iš pirmos regyklos gamtovaizdžių požymių estetiškumas įvertintas 33 balais be saulės elektrinių ir 32 balais su saulės elektrinėmis.

Stebint iš antros regyklos gamtovaizdžių požymių estetiškumas įvertintas 47 balais be planuojamų saulės elektrinių ir 47 su planuojamomis saulės elektrinėmis.

Apibendrinimas. Pagal balų skaičių iš pirmos regyklos stebimas kraštovaizdis priskiriamas prie neaukštos estetinės kokybės. Pagal surinktą balų skaičių skirtumą matome, kad projektuojamos saulės elektrinės kraštovaizdžio vizualinei – estetinė kokybei neigiamos įtakos neturės.

Pagal balų skaičių iš antros regyklos stebimas kraštovaizdis priskiriamas prie vidutinės estetinės kokybės. Pagal surinktą balų skaičių matome, kad projektuojamos saulės elektrinės kraštovaizdžio vizualinei – estetinė kokybei neigiamos įtakos neturės.



9 pav. Planuojamų saulės elektrinių poveikio kraštovaizdžiui vertinimo 1/2 regyklos



10 pav. Fotofiksacija iš pirmojo regyklos taško. Planuojamų saulės elektrinių teritorija



11 pav. Fotofiksacija iš antrojo regyklos taško. Planuojamų saulės elektrinių teritorija

2 lentelė. Gamtovaizdžio požymių estetiškumo vertinimas balais iš pirmos ir antros regyklų (1/2).

Eil. Nr.	Nr. Grupėje	Gamtovaizdžio požymis ir jo vertinimas	Regyklos Nr.			
			1		2	
			Be saulės elektrinių	Su saulės elektrinėmis	Be saulės elektrinių	Su saulės elektrinėmis
		<u>I. Bendrasis gamtovaizdžio išpūdingumas</u>				
1	1	Dominanto gamtovaizdyje ryškumas (neryškus - 0, ryškus - 1)	0	1	0	1
2	2	Dominanto fono ryškumas (neryškus - 0, ryškus - 1)	1	1	1	1
3	3	Kulisių, aprėminančių gamtovaizdį, ryškumas (nėra - 0, iš vienos pusės - 1, iš abiejų pusių - 2)	0	0	2	2
4	4	Permatomo priekinio plano buvimas (ažūriškumas) (nėra - 0, yra - 1)	0	0	0	0
5	5	Perspektyvų nuotolis ir įvairumas (vidutinė - 0, tolimoji - 1, jų abiejų derinys - 2)	1	1	2	2
6	6	Planiškumas (planų gausumas)	1	1	1	1
7	7	Juostuotumas (juostų arba laiptų gausumas radialine kryptimi)	2	3	2	3
8	8	Spalvingumas (ryškių atspalvių gausumas)	2	2	2	2
9	9	Sezoninis aspektingumas (neryškus - 0, keičiasi kartą per vegetacijos periodą - 1, keičiasi dažniau - 2)	2	2	2	2
10	10	Dinaminis kontrastingumas (apšvietimo, erdvės, spalvos) (neryškus - 0, ryškus - 1)	0	0	0	0
11	11	Gamtovaizdžio natūralumas (pakeistas - 0, pavieniai intarpai - 1, natūralus - 2)	1	0	1	0
		<u>II. Reljefo išraiškingumas</u>				
		<u>A. Sausuma</u>				
12	1	Bendras gamtovaizdžio kalvotumas (lygu - 0, banguota arba neryškiai kalvota - 1, ryškiai kalvota - 2)	1	1	1	1
13	2	Kalvų ir šlaitų gausumas	0	0	2	2
14	3	Neišryškėjusių kalvų ir šlaitų buvimas (nėra - 0, yra - 1)	1	1	1	1
15	4	Kalvų gausumas horizonto linijoje	1	1	2	2
16	5	Slėnių ir daubų gausumas	0	0	1	1
17	6	Slėnių ir daubų didumas (nėra - 0, yra - 1, didelės - 2)	0	0	1	1
18	7	Neišryškėjusių slėnių ir daubų buvimas (nėra - 0, yra - 1)	0	0	1	1
19	8	Slėnių vingių gausumas	0	0	0	0
20	9	Atodangų ryškumas (nėra - 0, yra - 1, didelės - 2)	0	0	0	0
		<u>B. Vandenyys</u>				
21	1	Ežerų gausumas	0	0	0	0
22	2	Ežerų didumas (nėra - 0, maži ir vidutiniai - 1, dideli - 2)	0	0	0	0
23	3	Neišryškėjusių ežerų buvimas (nėra - 0, yra - 1)	0	0	0	0
24	4	Upių gausumas	0	0	0	0
25	5	Upių didumas (nėra - 0, mažos ir vidutinės - 1, didelės - 2)	0	0	0	0
26	6	Neišryškėjusių upių buvimas (nėra - 0, yra - 1)	0	0	0	0
27	7	Upių vingių gausumas	0	0	0	0

28	8	Slenkstėtumas (nėra - 0, matosi slenkstis - 1, matosi vandens kritimas - 2)	0	0	0	0
29	9	Vandens plotų pasikartojimas radialine kryptimi (nėra - 0, yra - 1, daugiau kaip vieną kartą - 2)	0	0	0	0
		<u>C. Sausumos ir vandens deriniai</u>				
30	1	Salų gausumas	0	0	0	0
31	2	Pusiasalių gausumas	0	0	0	0
32	3	Neišryškėjusių salų ir pusiasalių buvimas (nėra - 0, yra - 1)	0	0	0	0
33	4	Atsispindėjimo vandenyje ryškumas (neryškus - 0, ryškus - 1)	0	0	0	0
34	5	Seklumų ryškumas (nėra arba neryškos - 0, ryškos - 1)	0	0	0	0
35	6	Pakrančių juostų (paplūdimių) ryškumas (nėra arba neryškos - 0, ryškos - 1)	0	0	0	0
		<u>III. Augalijos erdvinis įvairumas</u>				
		<u>A. Augalija, paryškinanti reljefą</u>				
36	1	Kalvų ir šlaitų miškingomis viršūnėmis gausumas	0	0	1	1
37	2	Kalvų, salų ir pusiasalių su vientisa augalija gausumas	0	0	0	0
38	3	Augalija, paryškinanti upelius, kanalus ir raguvas (atskirų objektų gausumas)	0	0	0	0
39	4	Medžių eilių ir juostų ryškumas pakrantėse išilgai kranto (nėra arba neryškos - 0, ryškos - 1)	0	0	0	0
40	5	Augmenijos juostų vingiuotumas (nėra - 0, vingiuota - 1, sudėtingai vingiuota - 2)	0	0	0	0
		<u>B. Medžių augalija</u>				
41	1	Bendras gamtovaizdžio miškingumas (nėra arba mažas - 0, vidutinis - 1, didelis - 2, išsistinis - 1)	1	1	1	1
42	2	Dunksančių miškų gausumas	1	1	0	0
43	3	Giraičių ir autonomiškų miškų gausumas	1	1	2	2
44	4	Sodybinių želdinių kompleksų gausumas	0	0	0	0
45	5	Dendroplantacijų gausumas	2	2	2	2
46	6	Medžių grupių, eilių ir stambių pavienių medžių gausumas	0	0	0	0
47	7	Giraičių, medžių grupių ir pavienių medžių gausumas horizonto linijoje (siluetingumas)	0	0	3	3
48	8	Skirtingų medynų gausumas	2	2	2	2
49	9	Neišryškėjusių medžių augalijos objektų buvimas (nėra - 0, yra - 1)	1	1	0	0
50	10	Medynų sudėties mišrumas (nėra arba neryškus - 0, ryškus - 1)	0	0	0	0
51	11	Kamienų ryškumas (neryškus - 0, ryškus - 1)	0	0	0	0
52	12	Miško ir želdinių viršūnių linijos įvairumas (neryškus - 0, viena forma - 1, kelios formos - 2)	0	0	0	0
53	13	Horizonto linijos įvairumas dėl augalijos (neryškus - 0, viena forma - 1, kelios formos - 2)	2	2	2	2
		<u>C. Žolinė augalija</u>				
54	1	Laukų miškingame gamtovaizdyje gausumas	1	1	2	2
55	2	Skirtingų sausumos augalijos bendrijų gausumas	1	1	1	1
56	3	Plytinių sausumos augalijos bendrijų gausumas	1	0	1	1
57	4	Skirtingų vandens augalijos bendrijų gausumas	0	0	0	0
58	5	Plytinių vandens augalijos bendrijų gausumas	0	0	0	0
59	6	Neišryškėjusių žolių augalijos plotų buvimas (nėra - 0, yra - 1)	0	0	0	0
		<u>IV. Antropogeninių objektų įvairumas ir</u>				

		<u>tikslingumas</u>				
		<u>A. Dabartinė (ūkinė) žmogaus veikla</u>				
60	1	Gamtovaizdžio urbanizuotumas (nėra arba neryškus - 0, ryškus - 1, įspūdingas - 2, didelis - 1, išsistinis - 0)	0	0	0	0
61	2	Architektūrinių akcentų gausumas	0	0	0	0
62	3	Ryškių antropogeninių objektų gausumas horizonto linijoje (siluetingumas)	0	1	0	1
63	4	Gyvenviečių, sodybų ir atskirų pastatų gausumas	0	0	0	0
64	5	Gyvenviečių ir pastatų ryšys su aplinka (pastatų nėra - 1, ryšys blogas - 0, ryšys geras - 2)	1	1	1	1
65	6	Gyvenviečių ir pastatų apželdinimas (nėra - 1, apželdinta blogai - 0, apželdinta gerai - 2)	1	1	1	1
66	7	Agrokultūros laukų pritaipimas (agrokultūrų nėra - 1, jų plotai kertasi su reljefo formomis - 0, pritampa - 2)	2	1	2	1
67	8	Kelių pritaipimas (kelių nėra - 1, jie nepritaipę prie reljefo ir augmenijos - 0, pritaipę - 2)	1	1	1	1
68	9	Elektros ir telefono linijų pritaipimas (linijų nėra - 1, jos nepritaipusios - 0, pritaipusios - 2)	0	0	1	1
69	10	Inžinerinių įrenginių pritaipimas (įrenginių nėra - 1, jie nepritaipę - 0, pritaipę - 2)	1	0	1	0
70	11	Melioracinių sistemų pritaipimas (sistemų nėra - 1, jos nepritaipusios - 0, pritaipusios - 2)	1	1	1	1
71	12	Neišryškėjusių antropogeninių objektų buvimas (nėra - 0, yra - 1)	0	0	0	0
		<u>B. Senovinė (kultūrinė) žmogaus veikla</u>				
72	1	Antropogeninių paminklų gausumas	0	0	0	0
73	2	Paminklų vertingumas (vietinės reikšmės - 0, nacionalinės reikšmės - 1, tarptautinės reikšmės - 2)	0	0	0	0
74	3	Neišryškėjusių paminklų buvimas (nėra - 0, yra - 1)	0	0	0	0
75	4	Pilių ryškumas (nėra - 0, neišryškėjusios - 1, ryškios - 2)	0	0	0	0
76	5	Piliakalnių ryškumas (nėra - 0, neišryškėję - 1, ryškūs - 2)	0	0	0	0
77	6	Apeigų, legendų ir tradicijų vietų įvairumas (nėra - 0, vieno pobūdžio - 1, įvairaus pobūdžio - 2)	0	0	0	0
78	7	Istorinių arba susijusių su istoriniais asmenimis vietų buvimas (nėra arba nežinomos - 0, žinomos - 1)	0	0	0	0
79	8	Saugomų ir globojamų gamtinių objektų įvairumas (vienos kategorijos - 1, kelių kategorijų - 2)	0	0	0	0
80	9	Saugomų teritorijų buvimas (nėra - 0, yra - 1)	0	0	0	0
BENDRAS VERTINIMAS BALAIS			33	32	47	47

**2.3. Poveikio kraštovaizdžiui vertimas pagal vizualinį reikšmingumą,
kontrasto laipsnį ir poveikio pobūdį**

3 lentelė. Vizualinio poveikio reikšmingumo ir kontrasto laipsnio bei poveikio pobūdžio vertinimas iš pasirinktų regyklų (1-30 regyklos yra A teritorijoje, o 35 regykla B teritorijoje)

Fotofiksacijos, regyklos nr.	Vizualiai įtakojamos gyvenvietės/ kitos teritorijos	Atstumas iki planuojamų SE (km)	Vizualinio poveikio pobūdis	Vizualinis reikšmingumas (VR). Kontrasto laipsnis (KL)
2	Mėžionių gyvenvietė	1,1-4,1	Dėl reljefo, želdinių ir užstatytų teritorijų saulės elektrinės nebus matomos ar pastebimos	Nėra poveikio (VR). Nėra kontrasto (KL)
10	Saulės elektrinių parko teritorija	0-1,1	Matoma agrarinė teritorija. Projektuojamos saulės elektrinės dominuos matymo lauke	Nežymus poveikis (dėl poveikio kraštovaizdžiui dydžio) (VR). Stiprus (dėl stebėjimo atstumo ir užimamo ploto) (KL)
12	Saulės elektrinių parko teritorija	0-1,4	Matoma agrarinė teritorija. Projektuojamos saulės elektrinės dominuos matymo lauke	Nežymus poveikis (dėl poveikio kraštovaizdžiui dydžio) (VR). Stiprus (dėl stebėjimo atstumo ir užimamo ploto) (KL)
15	Vietinės reikšmės kelio kraštovaizdis	0,2-1,3	Dėl reljefo ir želdinių saulės elektrinės nebus matomos ar pastebimos	Nėra poveikio (VR). Nėra kontrasto (KL)
16	Saulės elektrinių parko teritorija	0-1	Matoma agrarinė teritorija. Projektuojamos saulės elektrinės dominuos matymo lauke	Nežymus poveikis (dėl poveikio kraštovaizdžiui dydžio) (VR). Stiprus (dėl stebėjimo atstumo ir užimamo ploto) (KL)
17/ 18	Mėžionių, Paulinavo pilkapynas	-	Dėl miškingos teritorijos elektrinės nebus matomos ar pastebimos	Nėra poveikio (VR). Nėra kontrasto (KL)
19	Mėžionių gyvenvietė	0-1	Dalis saulės modulių ploto bus matomi greta gyvenvietės	Vidutinis poveikis (dėl poveikio kraštovaizdžiui dydžio) (VR). Vidutinis (dėl stebėjimo atstumo) (KL)
20	Mėžionių gyvenvietė	0,2-0,9	Dalis saulės modulių bus pastebima atokiau, kairėje kelio pusėje	Vidutinis poveikis (dėl poveikio kraštovaizdžiui dydžio) (VR). Vidutinis (dėl stebėjimo atstumo) (KL)
21	Mėžionių gyvenvietė	0,3-0,9	Dėl reljefo, užstatytų teritorijų ir želdinių saulės elektrinės nebus matomos ar pastebimos	Nėra poveikio (VR). Nėra kontrasto (KL)

Fotofiksacijos, regyklos nr.	Vizualiai įtakojamos gyvenvietės/ kitos teritorijos	Atstumas iki planuojamų SE (km)	Vizualinio poveikio pobūdis	Vizualinis reikšmingumas (VR). Kontrasto laipsnis (KL)
23	Mėžionių gyvenvietės gretimybė	0,9-3,8	Dėl reljefo ir priešais esamo miško masyvo saulės moduliai nebus matomi	Nėra poveikio (VR). Nėra kontrasto (KL)
28	Dotenėnų gyvenvietė	0,2-3	Dalis arčiausiai numatomų saulės modulių bus pastebimi	Nežymus poveikis (dėl poveikio kraštovaizdžiui dydžio) (VR). Silpnas (dėl matomo ploto) (KL)
30	Mėžionių gyvenvietė	-	Saulės moduliai nebus matomi	Nėra poveikio (VR). Nėra kontrasto (KL)
35	Kelias nr. 111/ Pakamšos gyvenvietė	0,2-0,3	Dalis saulės modulių bus matomi	Nežymus poveikis (dėl poveikio kraštovaizdžiui dydžio, užimamo ploto) (VR). Silpnas (dėl matomo ploto) (KL)

Planuojamos ūkinės veiklos A teritorija yra agrarinio pobūdžio, nežymiai kalvota. Tai patvirtina ir žemės naudojimo pobūdis. Pačią teritoriją kerta tik viena vietinės reikšmės kelio atkarpa Mėžionys – Papinigiai.

Atlikus vertinimą nustatyta, kad planuojama ūkinė veikla stiprų kontrasto laipsnį sudarys stebint iš 10, 12 ir 16 regyklų. Tai lemia atvirai matomos projektuojamos saulės elektrinės, nes minimos vertinimo vietos yra pačioje numatomos ūkinės veiklos teritorijoje. Tačiau dėl atokios vietos, esamo monotoniško (vientiso) žemės ūkio naudmenų ploto, bendras vizualinis poveikis numatomas kaip nežymus.

Stebint iš 19 ir 20 regyklų, bus matoma dalis planuojamų saulės modulių. Minimoms regyklos yra reikšmingos Mėžionių gyvenvietės apžvalgai. Vertinio metu nustatytas vidutinis vizualinio reikšmingumo ir kontrasto laipsniai.

Stebint nuo kitų reikšmingų arčiausiai esančių kultūros paveldo objektų (Bogutiškės piliakalnio, Mėžionių, Paulinavo pilkapyno, Raškiškės dvarvietės, Dotenėnų pilkapyno), saulės elektrinės nebus matomos.

Planuojamos teritorijos A dalyje (didžiuosiuose plėtros plotuose), žemiausiose reljefo vietose yra susidarę natūralūs sezoniniai vandens telkiniai (žr. **12 pav.**). Būtina juos palikti dėl bioįvairovės. Taip pat rekomenduojama palikti esamus atskirus mažo ploto želdinių masyvus (žr. **13 pav.**).

Plėtos teritorijos B dalyje numatomas nedidelis (1,6 ha) ploto saulės elektrinių teritorija nesudarys aplinkinėms teritorijoms reikšmingo vizualinio poveikio.



12. pav. Planuojamo saulės elektrinių parko teritorija. Žemiausioje reljefo vietoje susidariusios vandens sankaupos. Būtina palikti dėl bioįvairovės



13. pav. Planuojamo saulės elektrinių parko teritorijoje esamas atskiras mažo ploto želdinių masyvas. Rekomenduojama palikti

IŠVADOS

1. Bendros išvados

Planuojamos ūkinės veiklos A teritorija yra agrarinio pobūdžio, nežymiai kalvota. Tai patvirtina ir žemės naudojimo pobūdis. Pačią teritoriją kerta tik viena vietinės reikšmės kelio atkarpa Mėžionys – Papinigiai. Taip pat planuojamą teritoriją kerta 110 kV orinė elektros perdavimo linija. Plėtos teritorija yra atoki, apsupta miškų masyvais.

Saulės elektrinių plėtos pagrindinė (A) teritorija pagal bendrąjį Lietuvos kraštovaizdžio estetinio potencialo pagal vaizdingumą žemėlapi priskiriama mažo kraštovaizdžio vaizdingumo teritorijoms. Mažoji (1,6 ha) saulės elektrinių B plėtos dalis išsidėsčiusi didesnio nei vidutinis kraštovaizdžio vaizdingumo teritorijoje.

Pagal Lietuvos Respublikos nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano vizualinio estetinio potencialo brėžinį (M 1:400000) A teritorijos (**V2H2-b**) vizualinę struktūrą formuojanti vertikalioji sąskaida yra vidutinė (kalvotasis bei ryškių slėnių kraštovaizdis su 3 lygmenų videotopų kompleksais). Pagal horizontaliąją vizualinę sąskaidą vyrauja pusiau atvirų, didžiaja dalimi apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis. Kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje raiškūs tik horizontalūs dominantai.

B teritorijos (**V1H2-d**) vizualinę struktūrą formuojanti vertikalioji sąskaida yra silpna (banguotasis bei lėkštašlaičių slėnių kraštovaizdis su dviejų lygmenų videotopų kompleksais). Pagal horizontaliąją vizualinę sąskaidą vyrauja pusiau atvirų, didžiaja dalimi apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis. Kraštovaizdžio erdvinė struktūra be raiškių vertikalių ir horizontalių dominantų.

Pagal Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano gamtinio karkaso brėžinį M 1:500000 matoma, kad planuojama teritorija B nepatenka bei arti nesiriboja su gamtinio karkaso dalimis. Dalis planuojamos teritorija A patenka į vidinio stabilizavimo arealą S2 (palaikomas ir stiprinamas esamas kraštovaizdžio pobūdis). Migracijos koridorių planuojamoje teritorijoje nėra. Vidinio stabilizavimo riba yra orientuojama pagal esamus miškų masyvus pridedant artimas, įeinančias buferines zonas (dažniausiai žemės ūkio paskirties).

Pagal Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano gamtos ir kultūros paveldo teritorijos bei rekreacijos ir turizmo plėtojimo brėžinį matoma, kad nei analizuojamoje teritorijoje A, nei artimose gretimybėse nėra turizmo trasų ar regyklų.

Greta teritorijos B numatytas rajoninis dviračių maršrutas ir jungiamosios atkarpos. Taip pat rajoninis autoturizmo maršrutas „Švenčionių krašto žiedas“ ir galimos maršruto trasos (kelias nr. 111). Dėl nedidelio saulės modulių teritorijos ploto (1,6 ha) ir numatomo atitraukimo nuo pagrindinio kelio (nr. 111), planuojamas objektas neturės vizualinio poveikio kelio kraštovaizdžiui.

Arčiausiai esanti saugoma teritorija – Kunigiškės kraštovaizdžio draustinis. Mažiausias atstumas nuo planuojamos ūkinės veiklos iki draustinio ribos – 2,2 km. Kitoje planuojamos teritorijos pusėje yra Žeimenos ichtiologinis draustinis (BAST). Mažiausias atstumas nuo planuojamos ūkinės veiklos (A teritorija) iki draustinio ribos – 2,4 km. Už Žeimenos ichtiologinio draustinio yra Labanoro regioninis parkas. Mažiausias atstumas nuo planuojamos ūkinės veiklos iki draustinio ribos – 3,7 km.

Nuo saulės elektrinių plėtros teritorijos (B) mažiausiais atstumas iki Žeimenos ichtiologinio draustinio (BAST) yra 2,1 km.

Planuojamos ūkinės veiklos A/ B dalys yra pakankamu atstumu atitolusios nuo artimiausių saugomų teritorijų (< 2 km). Dėl esamo reljefo, atstumo, supamų miškų masių, vizualinio poveikio saugomoms teritorijoms nebus.

Kultūros paveldo objektams vizualinis poveikis nenumatomas (išskyrus Mėžionių kaimą. Žr. metodinio ekspertinio vertinimo išvadas).

2. Metodinio ekspertinio vertinimo išvados

Pagal balų skaičių iš pirmos regyklos stebimas kraštovaizdis priskiriamas prie neaukštos estetiškos kokybės. Pagal surinktą balų skaičių skirtumą matome, kad projektuojamos saulės elektrinės kraštovaizdžio vizualinei – estetine kokybei neigiamos įtakos neturės.

Pagal balų skaičių iš antros regyklos stebimas kraštovaizdis priskiriamas prie vidutinės estetiškos kokybės. Pagal surinktą balų skaičių matome, kad projektuojamos saulės elektrinės kraštovaizdžio vizualinei – estetine kokybei neigiamos įtakos neturės.

Atlikus vertinimą nustatyta, kad planuojama ūkinė veikla stiprų kontrasto laipsnį sudarys stebint iš 10, 12 ir 16 regyklų. Tai lemia atvirai matomos projektuojamos saulės elektrinės, nes minimos vertinimo vietos yra pačioje numatomos ūkinės veiklos teritorijoje. Tačiau dėl atokios vietos, esamo monotoniško (vientiso) žemės ūkio naudmenų ploto, bendras vizualinis poveikis bus nežymus.

Stebint iš 19 ir 20 regyklų, bus matoma dalis planuojamų saulės modulių. Minimoms regykloms yra reikšmingos Mėžionių gyvenvietės apžvalgai. Vertinimo metu nustatytas vidutinis vizualinio reikšmingumo ir kontrasto laipsniai. Minimų regyklų (nr. 19, 20) matomo vizualinio poveikio zonos sutampa su Mėžionių gyvenvietei nustatyta vizualinės apsaugos pozoniu. Būtina atitraukti saulės elektrinių plėtos teritoriją nuo Mėžionių gyvenvietės (**žr. 1 pr. brėžinį. Mėžionių gyvenvietės apsaugos riba**).

Stebint nuo kitų reikšmingų arčiausiai esančių kultūros paveldo objektų (Bogutiškės piliakalnio, Mėžionių, Paulinavo pilkapyno, Raškiškės dvarvietės, Dotenėnų pilkapyno), saulės elektrinės nebus matomos.

Plėtos teritorijos B dalyje numatomas nedidelis (1,6 ha) ploto saulės elektrinių teritorija nesudarys aplinkinėms teritorijoms reikšmingo vizualinio poveikio.

Planuojamos teritorijos A dalyje (didžiuosiuose plėtos plotuose) žemesnėse reljefo vietose lietingo metų sezonu gali kauptis sniego tirpsmo/ lietaus vanduo. Šiuos plotus palikti dėl bioįvairovės. Taip pat rekomenduojama palikti esamus atskirus želdinių masyvus (**žr. 1 pr. brėžinį**). Minimuose želdinių masyvuose anksčiau irgi sezoniškai kaupdavosi vanduo (buvo nedirbami žemės ūkio naudmenų plotai), kurie dabar jau yra apaugę medžiais. Teritorijoje yra ir ypač mažo ploto sniego tirpsmo/ lietaus vandens sancaupų plotai. Juos paliekant, virš jų galima įrengti saulės modulius.

Vykdamas saulės elektrinių statybą planuojamoje teritorijoje ir nekeičiant esamo reljefo, išsaugant esamus atskirus želdinių masyvus bus užtikrintas vizualinės/ ekoestetinės struktūros išsaugojimas. Teritorijoje dėl esamo reljefo natūraliuose pažemėjimuose susidaro sniego tirpsmo/ liūčių vandens sancaupos, formuojančios laikinus sezoninius vandens telkinius. Teritorijos reljefas nebus keičiamas, sausavimo darbų nenumatoma, todėl galimybė laikinai susikaupti vandens telkiniams bus išsaugota.

Šiuo metu visose saulės elektrinių planuojamose teritorijose vyksta intensyvus žemės dirbimas, dominuoja monokultūros. Dėl intensyvaus trąšų naudojimo vyksta pastovi hidrografinio tinklo eutrofikacija. Tai paspartina vietos kalvotumas.

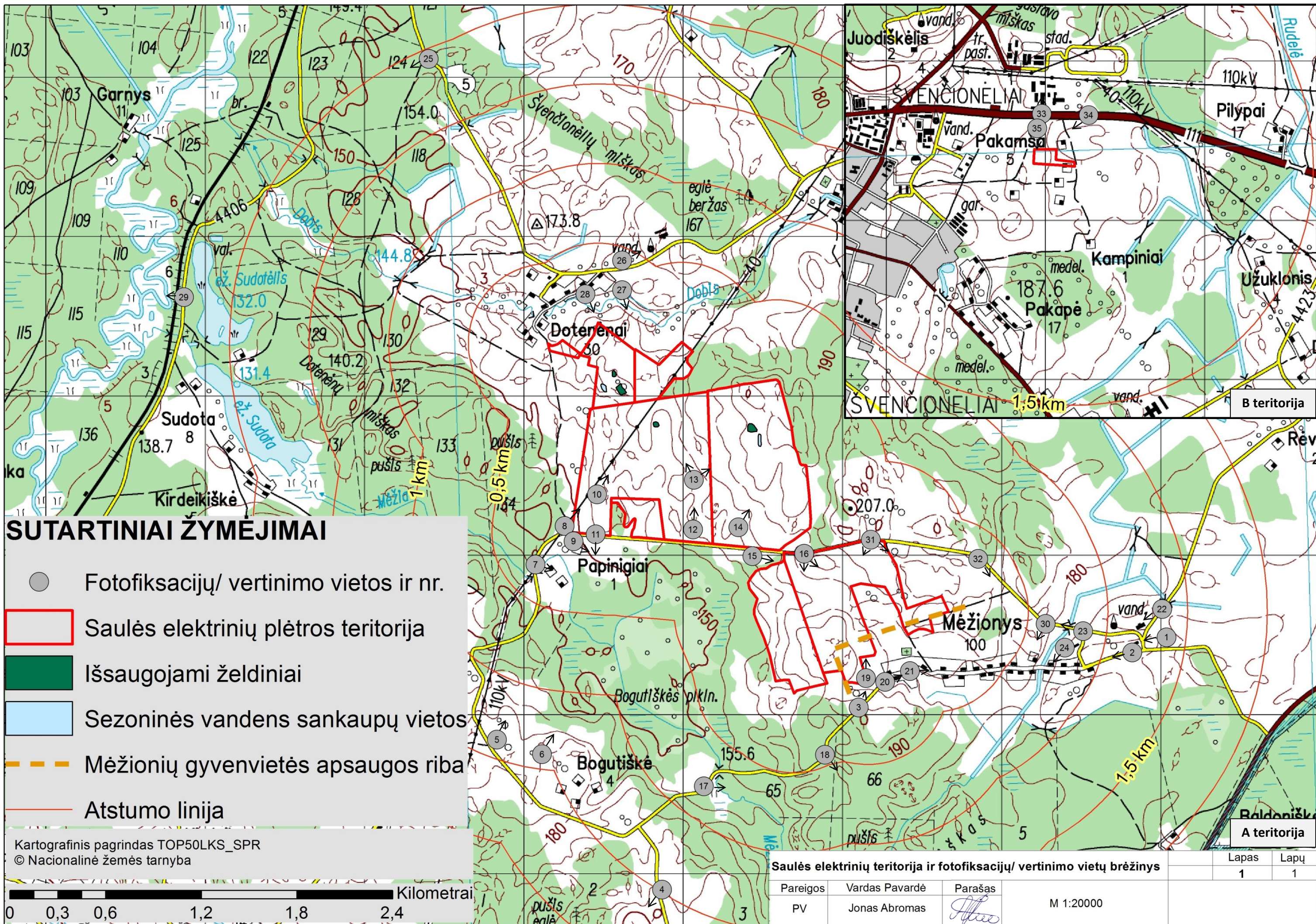
Įrengus saulės elektrinių parką, teritorijoje nebus naudojama trąšų, kas ženkliai sumažins eutrofikaciją. Taip pat išsaugojus minimus natūralius sezoninio vandens telkinius ir esamus atskirus nedidelius želdinių masyvus, bus sustiprintas bendrajame plane minimas gamtinio karkaso vidinio stabilizavimo arealas S2.

Artimose gyvenvietėse (Mėžionyse, Dotenėnuose) teko pastebėti laikomas bičių šeimas. Kadangi tarp planuojamų saulės modulių eilių yra paliekamas technologinis tarpas, tai

rekomenduojama minimus plotus apsėti bitėms naudingais augalais. Apželdinimas sumažins dirvožemio eroziją, padidės natūralių pievų plotai, pagerės bioįvairovės gausą ir būklę. Tokiu būdu būtų pagerinta ir vietos ekoestetinė situacija. Dabartinėse agrarinėse teritorijose dėl intensyvaus pesticidų naudojimo smulkiosios biologinės įvairovės iš viso nėra.

PRIEDAI

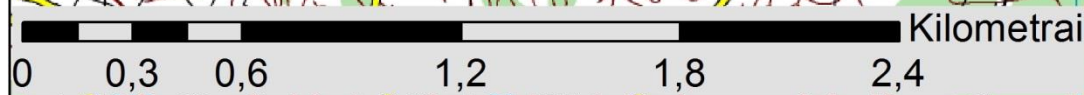
**1 Priedas. Saulės elektrinių išdėstymo ir fotofiksacijų/ vertinimo
vietų brėžinys M 1:20000**



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Fotofiksacijų/ vertinimo vietos ir nr.
- ▭ Saulės elektrinių plėtros teritorija
- Išsaugojami želdiniai
- ▭ Sezoninės vandens sankaupų vietos
- Mėžionių gyvenvietės apsaugos riba
- Atstumo linija

Kartografinis pagrindas TOP50LKS_SPR
© Nacionalinė žemės tarnyba



Saulės elektrinių teritorija ir fotofiksacijų/ vertinimo vietų brėžinys

Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Lapas	Lapų
PV	Jonas Abromas	<i>[Signature]</i>	1	1

M 1:20000

2 Priedas. Teritorijos fotofiksacija



1 pav. Mėžionių gyvenvietės gretimybės



2 pav. Įvažiavimas į Mėžionių gyvenvietę



2.1. pav. Mėžionių gyvenvietės gretimybės



3 pav. Fotofiksacija saulės elektrinių parko kryptimi



4 pav. Račkiškės dvarvietė



5. Fotofiksacija nuo Bogutiškės piliakalnio gretimybės



6. Bogutiškės piliakalnis su gyvenvietė



6.1. Fotofiksacija nuo Bogutiškės piliakalnio



7 pav. Papingių kaimo teritorija



8 pav. Esama 110 kV orinė elektros perdavimo linija



9 pav. Papingių kaimo teritorija



10 pav. Planuojamo saulės elektrinių parko teritorija



10.1. pav. Planuojamo saulės elektrinių parko teritorija



11 pav. Priešingoje kelio pusėje naujai pasodintas miškas



12 pav. Planuojamo saulės elektrinių parko teritorija



13 pav. Planuojamo saulės elektrinių parko teritorija. Žemiausioje reljefo vietoje susidaręs natūralus sezoninis vandens telkinys. Būtina palikti dėl bioįvairovės



13.1. pav. Planuojamo saulės elektrinių parko teritorijoje esamas atskiras mažo ploto želdinių masyvas. Rekomenduojama palikti



14 pav. Planuojamo saulės elektrinių parko teritorija



15 pav. Planuojamo saulės elektrinių parko gretimybės



16 pav. Planuojamo saulės elektrinių parko teritorija



16.1. pav. Planuojamo saulės elektrinių parko teritorija



17. pav. Fotofiksacija Mėžionių, Paulinavo pilkapyno kryptimi



18 pav. Fotofiksacija Mėžionių, Paulinavo pilkapyno kryptimi



19 pav. Mėžionių kaimo gretimybės



20 pav. Mėžionių kaimo gatvė



21 pav. Mėžionių kaimo gatvė



22 pav. Mėžionių kaimo gretimybės



23 pav. Mėžionių kaimo gretimybės. Vietinės reikšmės kelias, vedantis link planuojamo saulės elektrinių parko



24 pav. Mėžionių kaimo gretimybės



25 pav. Švenčionėlių pilkapynas



26 pav. Dotenėnų kaimo gretimybėse buvęs sovietmečio fermų kompleksas ir vandentiekio bokštas



27 pav. Dotenėnų kaimo gretimybės



28 pav. Dotenėnų kaimo gretimybėse



29. pav. Fotofiksacija Dotenėnų pilkapyno kryptimi



30. pav. Mėžionių kaimo gretimybės



31. pav. Planuojamo saulės elektrinių parko teritorija



31.1. pav. Planuojamo saulės elektrinių parko teritorija



31.2. pav. Planuojamo saulės elektrinių parko teritorija. Žemiausioje reljefo vietoje esama šlapynė



32. pav. Fotofiksacija Mėžionių kaimo kryptimi



33. pav. Greta kelio nr. 111 esama Švenčionėlių gyvenvietės pramoninė dalis



34. pav. Mažosios (B) saulės elektrinių teritorijos gretimybės



35. pav. Mažoji (B) saulės elektrinių teritorijos dalis

3 priedas. Kraštovaizdžio projekto rengėjų išsilavinimą patvirtinantys dokumentai

JONO ABROMO



KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETAS

DAKTARO DIPLOMAS

DS Nr. 000664

Jonas Abromas

(asmens kodas)

2015 m. vasario 10 d. apgynė technologijos mokslų srities
aplinkos inžinerijos mokslo krypties disertaciją
„Vėjo elektrinių vizualinio poveikio kraštovaizdžiui vertinimas“
ir jam suteiktas mokslo daktaro laipsnis.

Rektorius



Petras Baršauskas

Registracijos Nr. 75-0664
2015 m. gegužės 7 d.

Universiteto kodas 111950581

Kodas 8115



KLAIPĖDOS UNIVERSITETAS

MAGISTRO DIPLOMAS

MKU Nr. 000623

Jonas Abromas

(asmens kodas)

***2008 metais baigė rekreacinės architektūros
ir kraštotvarkos magistrantūros studijų programą
(kodas 62104T202) ir jam suteiktas kraštotvarkos
magistro kvalifikacinis laipsnis.***

Rektorius



prof. habil. dr. Vladas Žulkus

Registracijos Nr. 37GD-1752

Klaipėda, 2008-06-10

Spausdinimo data 2008-06-10

Diplomo kodas 7108

Universiteto kodas 211951150

PETRO GRECEVIČIAUS

DIPLOMAS

A-I № 223187

Sis diplomas išduotas Grecevičiui
Petrui Juozo
 pažymėti, kad jis... 1968 metais įstojo į
Kauno Politechnikos
instituto Vilniaus filialą
 ir 1974 metais baigė Vilniaus
Inžinerinio Statybos
instituto
miesto statybos specialybės visą kursą.
 Valstybinės egzaminų komisijos 1974 m.
 17 d. nutarimu
 pripažinta
 kvadrato laipsnį.
 1974 m. birželio 28 d.
 Registracijos Nr. 2555



ДИПЛОМ

A-I № 223187

Настоящий диплом выдан Грецевичу
Петру Юозо
 в том, что он... в 1968 году поступил
 в Вильнюсский филиал Литовского
политехнического института
 и в 1974 году окончил... полный курс
Вильнюсского инженерно-
строительного института
 по специальности городского
строительства
 Решением государственной экзаменационной
 комиссии от 17 июня 1974 г.
 присвоена звание инженера-
строителя
 17.
 м. п. Город Вильнюс 28 июня 1974 г.
 Регистрационный № 2555
 Москва, ул. Тимирязевская, 1973.



КОПИЯ ТИРА
 Klaipėdos universiteto
 Regioninio planavimo centro direktoriui
 dr. Petras Grecevičius



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. ATP 927

Petras Grecevičius

yra atestuotas

Teritorijų planavimo vadovas

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės lygmens detalieji, vietovės ir savivaldybės lygmens bendrieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės ir savivaldybės lygmens saugomų teritorijų, vietovės ir savivaldybės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Aplinkos viceministrė



Daiva Matonienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos
2016 m. spalio mėn. 27 d. posėdžio protokolas Nr. 118

Architekto

KVALIFIKACIJOS
A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 927

Petras Grecevičius

yra atestuotas

Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas.

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingi statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos
2016 m. spalio mėn. 27 d. posėdžio protokolas Nr. 118